*Sellye Város Önkormányzat*

7960 **Sellye,** Dózsa György u. 1.
Tel: Fax: 73/580-900
E- mail: hivatal@sellye.hu

# JEGYZŐKÖNYV

*Készült:* Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának **2025. május 29-én de. 8:00 órai** kezdettel tartott összevont rendes **nyilvános** üléséről.

*Az ülés helye:* Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagyterme

*Jelen voltak:* *Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete részéről*

Dr. Kópicz Gergely képviselő
Jelics Ákos képviselő
Kovács Csaba képviselő
Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester
Nagy Attila polgármester
Szecsei Béla képviselő
Tóth László képviselő

*Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság részéről*

Szecsei Béla bizottsági elnök
Tóth László bizottsági tag

*Tanácskozási joggal jelen volt:*

dr. Nóránt Tímea jegyző
Beák Laura aljegyző
Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Hamarics Réka TFO vezető
Patkó László Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője
Kolat Irén Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény vezetője
Szekeresné Spang Lívia Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője
Kocsis- Matoricz Adrienn TOP-Plusz-3.3.2.-21-BA1-2022-00010 projektmenedzser
Balog Barbara jegyzőkönyvvezető
Korontos Zoltán rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető
Bicskei Dezső Sellyei Települési Értéktár Bizottság elnöke

**Nagy Attila** polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, a képviselő- testületi tagokat és a Hivatal munkatársait.

Jelenléti ív alapján polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő közül 7 fő képviselő jelen van, s a nyilvános ülést megnyitotta.

**Szecsei Béla** bizottsági elnök is megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság is határozatképes, mert a 3 fő bizottsági tag közül 2 fő jelen van.

**Nagy Attila** polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta megválasztani Jelics Ákos képviselőt. A javaslatot a képviselő-testület alakszerű határozat meghozatala nélkül egyhangúlag elfogadta.

Polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbi javaslattal. Napirendre kérte felvenni az alábbiak megtárgyalását, melyeket a 18./ és 19./ napirendként tárgyalna a testület:

***18./ Versenyképes járások program- fejlesztési igény benyújtása***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

***19./ TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú előleg lehívásához szükséges döntés meghozatala***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

Polgármester egyúttal kérte, hogy a meghívó szerinti 8./ napirend megtárgyalását vegyék le napirendről:

***8./ A Sellyei Települési Értéktárban szereplő nemzeti értékeink bemutatásához, népszerűsítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtásának megtárgyalása***

A képviselő- testület és a bizottság tagjai alakszerű határozat meghozatala nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadtak el:

**NAPIREND:**

***1./ Beszámoló Sellye város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról***
*Előterjesztő: Korontos Zoltán rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos kapitányságvezető*

***2./ Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése, valamint a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolójának megtárgyalása***
*Előterjesztő: dr. Nóránt Tímea jegyző*

***3./ Sellye Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentése***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***4./ Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelme***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***5./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.19.) rendeletének módosítása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***6./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójának elfogadása (zárszámadási rendelet)***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***7./ Sellye Kommunális Kft. 2024. évi gazdálkodásának és mérlegbeszámolójának megtárgyalása***
*Előterjesztő: Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető*

***8./ A Sellyei Települési Értéktár Bizottság kérelmének megtárgyalása a díszpolgári emléktáblák kihelyezésére***
*Előterjesztő: Bicskei Dezső, Sellyei Települési Értéktár*

***9./ A Kispark térfigyelő rendszer működéséhez szükséges, Magyar Telekommal kötendő megállapodás megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***10./ TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok menedzsment tevékenységének megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***11./ A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázattal kapcsolatos beszámoló, felmerülő önerő mértékének megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***12./ Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása, intézményvezető helyettesítésének megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***13./ 7960 Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***14./ 7960 Sellye, Felsőmajor utca 9. szám alatti ingatlan érkezett értékbecslés megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***15./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása" című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) út felújítás***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***16./ Sellye Város Településtervének 1. számú módosításáról***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***17./ Tulajdonosi hozzájárulás kérelem - "HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelőkút termelésbe állítása" vonatkozásában***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***18./ Versenyképes járások program- fejlesztési igény benyújtása***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

***19./ TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037, TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú előleg lehívásához szükséges döntés meghozatala***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

***20./ Polgármester beszámolója az átruházott határkörben hozott döntésekről***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

***21./ Interpelláció***

***22./ Aktuális kérdések***

**ZÁRT NAPIREND:**

***23./ Döntés a Város Napja keretében kitüntettek személyéről***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

***24./ Nyilatkozat megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

Ezt követően a képviselő- testület és a bizottság rátért a napirendek érdemi megtárgyalására.

*1./ napirendi pont:* **Beszámoló Sellye város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról**

**Nagy Attila** polgármester tisztelettel köszöntötte ülésükön Korontos Zoltán kapitányságvezető urat. Mielőtt átadta volna a szót, szerette volna elmondani, hogy képviselő-testületüknek nagyon fontos a közbiztonság helyezte Sellyén, mindent megtesznek azért, hogy ezt javítsák. Eszközeiken túl nyúlnak olyan eszközökhöz, mint a polgárőrségnek a fenntartása, amihez anyagi erőforrásokat is csoportosítanak. Velük együttműködve, és rajtuk kívül is kamerarendszereket építenek ki Sellyén, ami a legjobb szolgálati eszköz 24 órás rendelkezésre állással, és amihez megbízhatóan hozzá tudnak férni, fel tudják használni az eredményesebb felderítések során. Ezt követően átadta a szót Korontos Zoltán részére.

**Korontos Zoltán** rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető nagy tisztelettel köszöntötte a képviselő- testületet, és köszönte a lehetőséget. Elmondta, hogy nemrégiben érkezett a Siklósi Rendőrkapitányságra, így a 2024. évre jelentős ráhatása nem volt, de bízik abban, hogy nem kapitányfüggő egy testületnek a tevékenysége, amiről be fog számolni.
A beszámolónak van egy rendőrségen belül kialakított protokollja, hogy minek kell benne lenni, sok számadattal megtűzdelt anyag ez, amely mellett van két melléklet: egy bűnügyi, és egy rendészeti összefüggéseket tartalmazó ábrasor, mely segíti a tisztánlátást, vizuális megjelentését az objektív képnek. A beszámolók főleg az objektív adatokról szólnak,

különböző időszakok összehasonlításával. A jelenlegi beszámoló a 2010- es állapothoz képest plusz öt évre visszamenőleg ad összehasonlítási alapot.
A beszámolóból néhány súlyponti kérdést elmondana.
Az első nagy csomag a bűnügyi helyzet, ahol a regisztrált bűncselekmények számával indulnak, amely a korábbi 30-ról 52-re emelkedett Sellye városában. Ettől a növekedéstől nem kell megijedni, mert egyéb bűncselekmények során vannak olyan bűncselekmények, amik közbiztonság szempontjából senkire hatással nincsen, de mégis bűncselekményként jelentkezik a város területére. A 2024. évben befejeztek egy olyan eljárást, ami az itteni okmányirodában történt, és közokirat hamisításra vonatkozik, és felderítésre került, mely 12 bűncselekményt eredményezett Sellye városának, de a közbiztonságra érdemben hatást tehát nem gyakorolt. Az emelkedés tehát ide vezethető vissza.
A közterületen elkövetett bűncselekményekről azért fontos beszélni, mert közvetlenül hatással lehet a szubjektumokra. Ezek közterületen zajlanak le, így például kábítószerrel visszaélés, lopások, rongálások tekintetében megvalósuló cselekményekről van szó. 13 ilyen cselekmény történt Sellye városában, mely az elmúlt öt év vonatkozásában középmezőnybe tartozik, szélsőséges eredményt nem mutat, de mindenesetre jelen van ez a jellegű bűncselekmény is.
A kiemelt bűncselekményeket nézve, melyet az Országos Rendőrkapitányság külön kezel, és amelyek valóban minden településen megvalósulnak, ami a szubjektív biztonságot befolyásolja negatív irányba. Ezen bűncselekményeknél stagnál az elmúlt öt év, kiegyensúlyozott, nincs kiugró, szélsőséges változás a bűncselekmény számokban. Lebontva ezt úgy néz ki, hogy a testi sértések tekintetében 3-ról 4-re emelkedett, de súlyossága nem változott, hiszen 1-1 eset van, az összes többi könnyű sérüléssel zárult, nem volt súlyosabb következménye. Kiskorú veszélyeztetése már harmadik éve nincsen a területen, amiben bízik, hogy ez így is van, de azért felhívná a figyelmet a látenciára, mert a jelzőrendszer működtetése okán elég súlyosan bejött a jogalkotó abban a kérdéskörben, hogy a jelzőrendszert működtetni kell, hogy ne maradjanak látenciában. Garázdaság tekintetében az utóbbi két év volt kiemelkedő, ezek azok a cselekmények, amiket megelőzni nem lehet, ezekben emberi tényezők vannak, itt a városban volt közlekedési afférból eredő, szórakozóhelyen, szomszédvitából kialakuló bűncselekmény.
A kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények esetében ez a statisztika kimondottan a terjesztői magatartást hozza. Az idei évben már volt egy kezdeményezés, egy kábítószerügyi egyeztető fórum, amelyet polgármester úr kapacitálásával tartottak meg. A fogyasztói magatartás jelen van klasszikusan, és az látszik, hogy az idei évi DELTA program a markáns fellépést célozza, aminek híre ment a fogyasztói körben is, és megállt az élet, és 2025. június 15-től jön egy szigorú szabályozás mind büntetőjogi, mind büntetőeljárásjogi körben. Nem enyhül, hanem szigorodik még a zéró tolerancia.
A lopást tekintve nagyon jól áll Sellye, ebben egy markáns csökkenés látható. Lakásbetörés nem volt a területen, személygépkocsi lopás sem, zárt gépkocsi feltörés sem, vagyontárgyaik- és személyes integritásuk ilyen szempontból jó pozícióban van.
A rongálásoknál hasonló a helyzet. Korábban is 1-1 volt, ami a bűncselekmény értékhatárát elérte, a 2024. évben sem volt rongálás, ami egy pozitív szinten tartás.
Országos viszonyban szembetűnő a csalásokoknak a kérdésköre, átstruktúrálódik a bűncselekmények elkövetési köre a csalások irányába. A bűncselekmények elemzése kapcsán látszik, hogy nem ismerjük az online világnak a rejtelmeit, vakon bízunk a megjelenő ajánlatokban, hirdetésekben, nem észleljük azokat a trükköket, amiket a csalók használnak. Ennek a legnagyobb menekülési útvonala a megelőzés.
A rendészeti területről szólva a klasszikus értelembe véve a határrendészeti területet Horvátország Schengeni övezethez csatlakozása felszámolta. Embercsempészetre vonatkozó érdemi adat nincsen, teljesen átalakultak a csempészútvonalak a horvátországi belépést követően. Amennyiben a rendészetről szeretnének beszélni általánosságban elfogások,

előállítások, biztonsági intézkedések, stb, nem emelne ki számadatokat, azt szeretné ezzel kapcsolatosan elmondani, hogy ezek a Siklósi Rendőrkapitányság illetékességi területére vonatkoznak, ezt lebontani Sellyére nem tudják. A hangsúlyt arra fektetné, ami az itt élők, a testületnek a megnyugvását szolgálhatja, az az, hogy a rendőrkapitányság létszáma stabil. Az összelétszáma a legjobb a vármegyei rendőrkapitányságokon belül, 95% feletti a feltöltöttségük. Némi fluktuáció van, ami természetből adódóan minden munkahelyen belül előfordul. A közterületi óra, amit effektíve is közterületen töltenek, tudott emelkedni, nem volt biztonsági deficit a 2024. évben. Ez azért is fontos, mert a rendőrkapitányság Siklós és Sellyei járáson diszponál, 91 településen kell szavatolni a közbiztonságot.
A bűncselekményeken felül a szabálysértések is befolyásolhatják egy területnek a szubjektumát. A 2012. év volt a váltás, amikor a jegyzői hatáskörből átkerült a rendőrség hatáskörébe a bűnsértésnek a kezelése. Be kell vallani, hogy ez nem volt rossz döntést, mert a jegyzőnek sem apparátusa, sem eszközrendszere nem volt arra, hogy klasszikus felderítő munkát végezzen kisebb súlyú jogsértéseknél. Amikor a rendőrséghez került a szabálysértés, akkor erre sikerült felépíteniük egy rendszert. 175 bekövetkezett eseményből 130 volt a lopás, 17 a rongálás, 28 egyéb vagyon elleni szabálysértés. Ezeknek közel 70%-át sikerült évek óta felderíteni. A közrendvédelemről ennyit szeretett volna elmondani.
A szolgáltatási tevékenységről szólna még közigazgatás rendészet tekintetében, hiszen amellett, hogy a szankciót ők gyakorolják, van fegyverengedélyügyi tevékenységük, illetve személy- és vagyonvédelmi engedélyezési eljárás is a rendőrség hatáskörében van.
A közúti közlekedési helyzetről szólva elmondta, hogy az látszik, hogy 2023-ról 2024. évre a személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek száma a Siklósi Rendőrkapitányság területén csökkent 61-ről 55-re. Lebontva ezt Sellye városára halálos eredetű baleset nem volt, súlyos sérüléssel járó sem volt, könnyű sérüléssel járó 2 volt, míg személyi sérülés nélküli 4 darab volt. Azt gondolja, hogy ez egy jó arány ismerve a motorizációnak a fejlődését, közútjaik állapotát, a magyarországi közlekedési kultúrát. Hasonlóbb méretű nagyvárosokban ez nem így működik, az más kérdés, hogy klasszikus átmenő forgalom Sellyét nem terheli. A zéró tolerancia továbbra is él, a közlekedési baleseteknél mindig figyelemmel kísérik, hogy a közlekedési baleseteknél az ittaság mint járulékos tényező jelen van.
Amiről még szólna, és ami a beszámolónak is elég súlyponti része, a bűn- és balesetmegelőzés, mely kimondottan frekventált kérdés a Siklósi Rendőrkapitányság életében. Amikről korábban beszélt, kötelezettségek, azonban a bűn- és balesetmegelőzés opcionális dolog, attól függ, hogy ki mennyi időt tud erre fordítani, olyan eredményeket tudnak elérni. Azt gondolja, hogy jó stáb van összeállítva a rendőrkapitányságukon, nagyon nagy a kapcsolatrendszer, és megpróbálják megszólítani azokat a célcsoportokat, akik érintettek lehetnek akár a bűnüldözés, akár a balesetmegelőzés területén. Azok a bűncselekmények, amik szezonálisan előfordulhatnak, azokra aktuálisan kell, hogy reagáljanak. A célcsoportokat a nemzetközi, vagy magyarországi rendek alapján megpróbálják megfelelően érzékenyíteni, felkészíteni. Az, hogy ennek milyen eszközrendszere van, annak a kapacitás a határa. Nagyon sok személyes megjelenés van, jómaga ebben hisz, valamint inkább a fiatalok által elérhető netes online felületekben, mert sajnos egyre több szórólapot kapnak az emberek, amit utána dobnak a kukába, de nyilván, akinek nincsen internetes elérhetősége, azt meg kell célozni más oldalról. Arra kérte a képviselő-testületet, ha tudnak olyan problémáról, vagy olyan közösségről, akár nyugdíjas klub, akár ifjúsági klub, és nincs kapcsolata velük, de azt gondolják, hogy jó lenne, hogy egyszer megjelenjenek, akkor nagyon szívesen személyes megjelenéssel eljönnek. A hatóságokkal,-szakhatóságokkal, önkormányzatokkal, civil szervezetekkel, egyesületekkel, cégekkel nagyon jó a kapcsolatrendszerük, nagyon szerteágazó. Azt gondolja, hogy csak közösségben gondolkodva, közösen együtt dolgozva lehet cél elérni, az információ áramlás azt gondolja, hogy elengedhetetlen. Kérte, hogy bárkinek van felvetése, javaslata, keressék meg, és azt gondolja, hogy helyt fognak állni.

Szerette volna kiemelni a polgárőrségnek is a szerepét, amit polgármester úr is jelzett, hiszen ők helyben vannak nagy helyismerettel, és személyismerettel rendelkeznek, és a nagyban segítik az életüket, ahogyan az önkormányzat életét is különböző rendezvényeikkor. Nagy érték az, hogy ők szabadidejük terhére ingyen, és bérmentve végzik tevékenységüket, nem minden település tud erről beszámolni.
Feladataikat tekintve az elért szintet szeretnék megtartani. A beszámolóban lévő programokról szeretne még néhány szót szólni: a DELTA, DANTE,- és a Fecskefészek program. A DELTA program a kábítószer bűnözés elleni markáns fellépés gyűjtőneve. Terjesztői magatartások tekintetében kell előlépniük március óta az eddigi tevékenységen túl nagyobb energiával. A DANTE program az online csalások kapcsán egy banki jelzőrendszer, ami abban az esetben, ha nem megszokott tranzakció zajlik valakinél, akkor nem teljesíti azonnal. Felveszi a kapcsolatot a számlatulajdonossal, és öt napig tudja visszatartani az utalást, ami pont elég arra, hogy a sértett észlelje, hogy történt- e a számláján valami. A bankok egyre nagyobb számban lépnek be ebbe a programba. A Fecskefészek program kimondottan a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekmények, jogsértések kapcsán egy védőháló. Ezeket próbálják kézben tartani nem csak a büntetőjogi eszközökkel, hanem a jelző rendszerrel is.
A beszámolót ennyiben szerette volna összegezni, bármi kérdés merül fel, arra szívesen válaszol.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a szóbeli kiegészítést az írásos beszámolóhoz. Néhány dologra szerette volna felhívni kapitány úr figyelmét amellett, hogy megköszönik a szolgálatot, amivel a mindennapok nyugalmához hozzájárulnak. Az 5408-as út Vajszló-Sellye közötti szakaszának balesetveszélyes állapotára szeretné felhívni a figyelmet, mert ez az útszakasz már nem rossz, leromlott, hanem balesetveszélyes. Kérte szépen kapitányurat, hogy a rendelkezésre álló fórumokon ezt jelezze.
A másik dolog, amit szeretett volna említeni, hogy az „Együtt az Idősekért" Közalapítványuk agilisan áll az újjászervezéshez, és a múlt heti nyilvános szervezésen sok ember vett részt, így reméli, hogy ez az alapítvány hatékonyan fogja szervezni a közéletük eseményeit. Arra kérte parancsnok urat, hogy egy megjelenéssel támogassák munkájukat, főként azért is, mert az idősek az online bűnözés rizikócsoportja.
A DANTE programnak nagyon örül, és szerette volna megtudni, hogy pontosan mikortól van ez a program?
A kiskorúak sérelmére elkövetett bűncselekményeknél reméli, hogy tudnak róla. Azt látja, hogy ebben a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központjuk nagyon agilis, de mindenkit arra kért, hogy adják a jelzéseket. Nagyon kiszolgáltatott társadalmi csoportról beszélnek, és azt érzi, hogy ők maguk sem veszik sokszor észre, hogy miben élnek, mi felé tartanak, de nem csak a gyermekek, a szülők sem.

**Korontos Zoltán** rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető a DANTE program tekintetében elmondta, hogy ez működik. A bank, ha gyanús tranzakciót észlel, és jelzi feléjük, de hogy hány bank csatlakozott ebbe, pontosan nem tudja megmondani. A nagy bankok ebben benne vannak. Ennek ellenére azokkal nehéz bármit kezdeni, amikor tényleg átveszik a hatalmat a számítógép felett, és teljes egészében azt lehet látni a banknál is, hogy az ügyfél dolgozik vele. Ez a bankbiztonság legnagyobb kihívása.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy a képviselő-testület tagjai szeretnének- e kérdést feltenni?

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag örül annak, amire kapitány úr is kitért, hogy a polgárőrséggel való kapcsolat vett egy olyan fordulatot, hogy pozitív irányba indult el. A mutatók alapján, ahogy elmondta kapitány úr is, jól állnak. Munkájukhoz jó egészséget, és sok eseménymentes szolgálatot kíván.

**Dr. Kópicz Gergely** képviselő előtt képviselő- társa elmondta, amit szeretett volna. Jó az együttműködés a polgárőrséggel, nagyon jó kiegészítő lehetőség ez. Azt szerette volna még megemlíteni, ha városi program, olyan jellegű esemény van, akkor bűnmegelőzési részlegüket, hogyha van erre részükről is fogadókészség, és tudják ezt biztosítani, akkor szívesen látják, hogy beszéljenek ezekről a veszélyforrásokról, és ez az állampolgárok közötti kapcsolatnak is lehetne kiindulópontja. Munkájukat megköszönte, és további jó egészséget, kitartást kívánt.

**Korontos Zoltán** rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető a rendezvények kapcsán azt kérte csak, hogy időben kapjanak egy jelzést a szolgálatszervezés szempontjából. Attól függően, hogy milyen rendezvény van, milyen helylehetőségek vannak, gyerekeknek kibójázva közlekedési játékokkal, tesztekkel, egyebbel tudnak jönni, a szervezővel, ha felveszik a kapcsolatot meg tudják ezeket beszélni.

**Nagy Attila** polgármester örül annak, hogy parancsnokúr kollégái itt lehetnek helyben, és itt lehet szolgálatuk, mert az őrs arra is jó, hogy a gyerekeket is közel tudják vinni a bűnüldözéshez, meg tudják látogatni az őrsöt, ami nagy élmény számukra.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 89/2025.(V.29.) sz. határozat**
*beszámoló Sellye város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sellye város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót az írásbeli előterjesztés és a szóbeli kiegészítés szerinti tartalommal jóváhagyni.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester javasolta a beszámoló jóváhagyását a szóbeli kiegészítéssel jóváhagyni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**131/2025.(V.29.) határozata**

*beszámoló Sellye város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sellye város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót az írásbeli előterjesztés és a szóbeli kiegészítés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*2./ napirendi pont:* **Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése, valamint a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolójának megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy az írásos beszámolót előzetesen megkapták, melyet megköszönt. Megkérdezte, hogy intézményvezető asszony szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni?

**Szekeresné Spang Lívia** intézményvezető emlékeztette a képviselő-testületet, hogy az elmúlt testületi ülésen megtárgyalták az intézmény beszámolóját, azonban az előírásoknak megfelelően minden év május 31. napjáig csatolt beszámolót is el kellett készíteni. A beszámoló eleje szinte ugyanaz, mint a korábban tárgyalt beszámoló, azonban a beszámoló 15. oldalától változik, ahol a gyerekjóléti szolgálat statisztikai adatait sorolja fel. Azt tudnia kell a képviselő- testületnek, hogy ezek a számok nem minden esetben jelenetnek csak annyit, amennyi ott van, hiszen sok esetben egyszeri esetrendezéssel meg tudják oldani a problémát, de nagyon-nagyon sok százaléka ennek a számadatnak komoly szociális háttérmunkát igénylő feladat. Kapitányúrhoz csatlakozva az észlelési jelzőrendszer működésével évek óta küszködnek, hogy megpróbálják jó mederbe terelni, mert még mindig azt tapasztalja, hogy nagyon-nagyon kevesen vállalják fel valósan a jelzési kötelezettségüket, amivel nem csak munkájukat nem hátráltatják, hanem nyilván nem segítik elő a probléma megoldását. Az időben észlelt, és kezelt veszélyeztetettség sokkal könnyebben felszámolható, mint amikor hagyják begyűrűzni, és a végén nagyon sok munkaóra kell ahhoz, hogy eredményt tudjanak elérni.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a munkájukat, ami biztosan lelkileg is nagyon nehéz, és energiában is sok, de van tapasztalata, rutinja a munkatársaknak és a képviselő-testületük akár erőn felül is bármiben tudja, támogatni fogja ezt a feladat ellátást.

**Szekeresné Spang Lívia** intézményvezető ezt hálásan köszöni minden kollégája nevében.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy szeretnének- e kérdést feltenni?

Kérdés nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az önkormányzat beszámolójának jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 90/2025.(V.29.) sz. határozat**
*az önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékeléséről*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a „Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése" tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és javasolja Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testületének az alábbi határozatot hozni:

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének Sellye Város Önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült átfogó értékelését azt az előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadni.

2. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek felkérni a jegyzőt, hogy az értékelést a képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt az 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése szerint továbbítsa a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök, dr. Nóránt Tímea jegyző

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ beszámolójának jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 91/2025.(V.29.) sz. határozat**
*a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásának beszámolójáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a „Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése, valamint a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolójának megtárgyalása" tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi döntés meghozatalát javasolja Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testületének:

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ 2024. évi

feladatellátásáról készült beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadni. A beszámoló jelen határozat mellékletét képezi.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének felkérni jegyzőt, hogy az értékelést a képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt az 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése szerint továbbítsa a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök, dr. Nóránt Tímea jegyző

**Nagy Attila** polgármester indítványozta az önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékeléséről szóló beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**132/2025.(V.29.) határozata**
*az önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékeléséről*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése" tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sellye Város Önkormányzata a Sellye Város Önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült átfogó értékelését megtárgyalta és azt az előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadja.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt az 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése szerint továbbítsa a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: Nagy Attila polgármester, dr. Nóránt Tímea jegyző

**Nagy Attila** polgármester indítványozta a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ beszámolójának jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**133/2025.(V.29.) határozata**

*a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásának beszámolójáról*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése, valamint a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolójának megtárgyalása" tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sellye Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról készült beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja. A beszámoló jelen határozat mellékletét képezi.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt az 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése szerint továbbítsa a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: Nagy Attila polgármester, dr. Nóránt Tímea jegyző

*3./ napirendi pont:* **Sellye Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentése**

**Nagy Attila** polgármester napirendet ismertetve elmondta, hogy a belső ellenőrzési jelentést mindenki megkapta előesten. Megkérdezte pénzügyi osztályvezető asszonyt, hogy szeretne-e szóbeli kiegészítést tenni?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy Sellye Város Önkormányzat és az Ormánság Egészségügyi Központ gazdálkodási jogkörök vizsgálatánál láthatnak megállapításokat. Leírja a belső ellenőr, hogy több esetben talált olyan utalványrendeletet, ahol az utalványozás, érvényesítés, teljesítésigazolás valamelyike nem volt meg. Az Áht. szigorúan szabályozza az aláírást egy számla esetében, mire eljut odáig, hogy elutalják. Nagy odafigyelésük ellenére is előfordulhat, hogy van olyan utalványrendelet, amelyikre nem kerül rá minden aláírás. Mindkét helyen láthatnak olyat, hogy a polgármester saját magának utalványozta a bért. Ez azt jelenti, hogy a belső ellenőr most arra hívta fel a figyelmet, hogy mivel a bérutalás csoportosan történik, tehát egy tétel van, és abban bent van a polgármester bére is, ezért legyen kedves a polgármester mellett az alpolgármester is aláírni, hogy az összeférhetetlenséget kizárják.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy ilyenkor a testület tagjainak is utalják tiszteletdíjukat?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető igennel felelt, Sellye Város Önkormányzat esetében ebben benne van az összes tiszteletdíj, az összes közfoglalkoztatott, az összes munkavállaló.

**Nagy Attila** polgármester szerint akkor olyan nem tudna aláírni, aki nem érintett ebben.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy az önkormányzatnál csak a polgármester és az alpolgármester utalványozhat, és vállalhat kötelezettséget.
A gépjármű üzemanyag elszámolásnál azt írta még le a belső ellenőr, hogy nem dokumentált az elszámolás. Dokumentált az elszámolás, de ezt úgy kell elképzelni, hogy követő hó 5. napjáig behozza a sofőr az üzemanyag elszámolást, menetlevelet, gépüzem naplót, számlát, stb, ami egy elég nagy anyag, amit nem ott tároltak eddig a pénztár bizonylatok mellett, hogy ne ott szaporítsák a dokumentumokat, és ezt írta le a belső ellenőr. Dokumentálva tehát van, ezek után majd fénymásolni lesznek kénytelenek, mert ha az üzemanyag elszámolást kéri valaki, akkor a falubuszoknál, óvoda buszos támogatásoknál külön is ellenőrizhetnek.

**Nagy Attila** polgármester kérte, hogy akinek kérdése van, tegye fel.

Kérdés nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a 2024. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 92/2025.(V.29.) sz. határozat**
*Sellye Város Önkormányzat 2024. éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadásáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének a belső ellenőr által elkészített, az előterjesztés mellékleteként csatolt 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést elfogadni.
A bizottság javasolja felkérni a jegyzőt, hogy a feltárt hiányosságokról az intézkedési tervet készítse el, a felelősöket nevezze meg, és jelöljön meg határidőt a hiányosságok pótlása érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla Bizottsági elnök, dr. Nóránt Tímea jegyző, Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető

**Nagy Attila** polgármester indítványozta a 2024. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**134/2025.(V.29.) határozata**

*Sellye Város Önkormányzat 2024. éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a belső ellenőr által elkészített, az előterjesztés mellékleteként csatolt 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést elfogadja.
Felkéri a jegyzőt, hogy a feltárt hiányosságokról az intézkedési tervet készítse el, a felelősöket nevezze meg, és jelöljön meg határidőt a hiányosságok pótlása érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester, dr. Nóránt Tímea jegyző, Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető

*4./ napirendi pont:* **Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelme**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a napirendhez kiment az írásos előterjesztés határozati javaslattal. Megkérdezte, hogy napirendhez van-e szóbeli kiegészítés az előirányzatokhoz?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy ez egy jogszabályi előírás. Utoljára az előző évi költségvetést 2024. december 31-i fordulónappal kell módosítani, melynek határideje a követő év május 31. napja. Ilyenkor azokkal a tételekkel módosítják az előirányzatokat, amelyek a legutolsó költségvetés módosítás óta történtek. Ez náluk szeptember 30-i fordulónap volt tavalyi évben. Ennek az a menete, hogy először el kell fogadni az intézmény előirányzat-módosítási kérelmét, majd a következő napirendi pontban láthatja a testület, hogy ez beépítésre került az önkormányzat költségvetési rendeletébe. Szeptember 30-át követő döntések kerültek be kiadási oldalon. A hivatalnál, és a művelődési háznál volt többlet intézmény finanszírozási kérelem, a hivatalnál többlet feladatokra, illetve dologi kiadásokra, míg a művelődési háznál klíma beszerelésre, és rendezvényre. Az Ormánság Egészségügyi Központnál pedig továbbképzés és kulcsszéf költségeinek finanszírozására. Ezeket vezették át a költségvetés módosításon. Bevételi oldalon az Ormánság Egészségügyi Központnál volt egy nagyobb tétel: említették többször már, hogy az Egészségfejlesztési Irodával kapcsolatos támogatás mindig decemberben érkezik meg, mely 25,2 millió Ft volt. Ezekkel a változásokkal módosították tehát az előirányzatokat az intézményeknél.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a tájékoztatót, és megkérdezte, hogy van- e kérdés a tavalyi évi előirányzatok módosításához?

Kérdés nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 93/2025.(V.29.) sz. határozat**
*Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelméről*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testületének jóváhagyni az önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelmét az előterjesztéshez csatolt 1-4. mellékletben részletezettek szerint és elrendelni a módosított előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2024. évi költségvetését módosító rendeletben.

Határidő: azonnal, ill. 2024. évi költségvetési rendelet-módosítás
Felelős: bizottsági elnök, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

**Nagy Attila** polgármester indítványozta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**135/2025.(V.29.) határozata**
*Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelméről*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján jóváhagyja az önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelmét az előterjesztéshez csatolt 1-4. mellékletben részletezettek szerint és elrendeli a módosított előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2024. évi költségvetését módosító rendeletben.

Határidő: azonnal, ill. 2024. évi költségvetési rendelet-módosítás
Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

*5./ napirendi pont:* **Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.19.) rendeletének módosítása**

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte Horváth Nóra pénzügyi osztályvezetőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése a költségvetés módosításához?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy az előbb elfogadott intézményi előirányzat módosítások beépítésre kerültek a rendeltben, és ezen felül a szeptember 30. napját követően történt módosítások kerültek beépítésre.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy van- e kérdésük?

Kérdés nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a beterjesztett rendelet- tervezet jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 94/2025.(V.29.) sz. határozat**
*Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslat*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet módosítását a beterjesztett tartalommal elfogadni.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester indítványozta a beterjesztett rendelet tervezet jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének**
**9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete**
**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**
*(rendelet jegyzőkönyv szoros mellékletét képezi)*

*6./ napirendi pont:* **Az önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójának elfogadása (zárszámadási rendelet)**

**Nagy Attila** polgármester átadta a szót pénzügyi osztályvezető asszony részére.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető az előterjesztésben elírásra hívta fel a figyelmet. Leírta, hogy a 2024. évi költségvetési rendeletet évközben 4 ízben módosították, azonban év közben csak két ízben módosult. Egyszer május végén, majd szeptember 30. napján. Igyekezett részletesen soronként leírni, hogy hol milyen bevételi és kiadási tételek teljesültek külön az önkormányzatra vonatkozóan és külön az intézményekre is, reméli, hogy sikerült mindenkinek áttekinteni. Az anyagot nagy terjedelmére tekintettel nem olvasná fel, de kérdés esetén szívesen válaszol.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a szabályszerű végrehajtást. Megköszönte a pénzügyi osztály munkáját, és mindenkinek, aki ennek elkészítésével foglalkozott.
Amennyiben vélemény nincs a képviselők részéről, úgy szavazásra javasolta bocsátani a beterjesztett rendelet tervezetet.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető még szerette volna elmondani, hogy napirend keretében a beszámolóról tett vezetői nyilatkozatokat is el kell fogadni a képviselő-testületnek.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a vezető nyilatkozatok jóváhagyását az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat szerint jóváhagyni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 95/2025.(V.29.) sz. határozat**
*a 2024. évi költségvetési beszámolóról tett vezetői nyilatkozatokról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az intézmények vezetőinek *A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről* szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§ (2a) szerinti bekezdése alapján a 2024. évi költségvetési beszámolóról tett nyilatkozatát elfogadni:

- Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
- Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
- Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
- Ormánság Egészségügyi Központ.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester ezt követően indítványozta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**136/2025.(V.29.) határozata**
*a 2024. évi költségvetési beszámolóról tett vezetői nyilatkozatokról*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények vezetőinek *A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről* szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§ (2a) szerinti bekezdése alapján a 2024. évi költségvetési beszámolóról tett nyilatkozatát megismerte, azokat elfogadja:

- Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
- Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
- Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
- Ormánság Egészségügyi Központ.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a beterjesztett rendelet- tervezet jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 96/2025.(V.29.) sz. határozat**
*az önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójának elfogadásáról (zárszámadási rendelet)*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójának (zárszámadási rendelet) elfogadását az előterjesztett tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester indítványozta a beterjesztett rendelet tervezet jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet alkotta:

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének**
**10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete**
**a 2024. évi költségvetési terv végrehajtásáról**
*(rendelet jegyzőkönyv szoros mellékletét képezi)*

*7./ napirendi pont:* **Sellye Kommunális Kft. 2024. évi gazdálkodásának és mérlegbeszámolójának megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester átadta a szót Patkó László ügyvezető részére.

**Patkó László** ügyvezető elmondta, hogy napirend tárgya a Kft. gazdálkodása, mérleg beszámoló, de ilyenkor felmerül, hogy a Kft. tevékenysége mindenféle téren hogyan mutatkozik meg. Stabil gazdálkodást mutat pénzügyileg tevékenységük, ha visszatekintenek pár évre. Ez egy kicsit megbicsaklott a 2020-as évek körül, amikor 2-3 évig negatív eredményeket produkáltak, amely következtében a jegyzett tőke és a saját tőke aránya megborult, de a jelenlegi beszámolóban már megfelelő az arányszám. A képviselő-testület markánsan mellé állt a Kft. finanszírozásához, így a gazdálkodási adatok elkezdtek javulni, már a tavalyi évben is, de idén még inkább megmutatkozik a mérlegben, ugyanis az eredménytartalék is a már jelentősebb mértékű, amely megnyugtató a stabilitás szempontjából. Sok éve nem volt ilyen eredményük, hogy majdnem 10 millió Ft lett az eredményük, ami helyre rázta az elmúlt 2-3 évben a negatív eredménytartalékot. Összességében azt merné állítani, hogy a stabil gazdálkodás már ténylegesen megmutatkozik az elmúlt évekhez képest, melyet megköszönt a testületnek, mert ehhez az kellett, hogy az önkormányzat úgy finanszírozza, ahogy javasolták tevékenységüket a gazdálkodás stabilitása érdekében. Amennyiben az egyes mutatók alakulása vonatkozásában kérdésük van, arra szívesen válaszol. Jól alakuló eredményt, és stabil gazdálkodási mutatókat láthatnak.

Humán erőforrás gazdálkodásukban szintén csak köszönetet tud mondani a testületnek, mert most már harmadik éve emelik létszámukat. Nem emeli ki munkahely teremtés kapcsán ezt, de azt gondolja, hogy ez a közvetlen munkahelyteremtés, hogy az elmúlt három évben összesen 8 fővel több a létszámuk: gépkezelőkkel, kertészeti kisegítőkkel, könyvelővel bővültek.
A feladatokat tekintve rengeteg tevékenységet vállaltak, az elmúlt évben nagyon sok feladatuk lett. A létszám növekedése és a gépesítés mellett is néha késedelembe esnek feladataik elvégzésével, de igyekeznek mindig. Egyre több fejlesztésben vesznek részt, ami az üzemeltetéstől elveszi az időt. A Kisparknál láthatják, hogy a kertészetet teljes mértékben a kertészeti dolgozók csinálták meg. Részt vesznek a járda felújításban is, ami gépeiket teljesen leköti. Ezek az alapfeladatokat kicsit mindig hátráltatják, de azt gondolja, hogy ez szükséges, és eredményüknek is jót tesz, valamint a testület is így igényli. Tevékenységeiknél a központi irodai tevékenységük, közterület- karbantartásuk teljes mértékben finanszírozott az üzleti tervből, és jelentősen nem is tér el a megvalósítása. A strandüzemeltetés egy jó eredménnyel, 1,6 millió Ft-os eredménnyel zárult. A strandbüfé is jó eredménnyel zárt. A 2025. évre azt kérte a testülettől, hogy ne ők üzemeletessék, ami reméli, hogy egy jó döntés volt. A piac, fitnesz terem üzemeltetése nullaszaldó közeli, minimális nyereséggel működik, amit igyekeznek tartani nagyon átgondolt költségvállalással, ami talán a minőségben nem hoz romlást. A temető üzemeltetésénél egy minimális negatív eredményt realizáltak, és kérte, hogy az idei évben magasabb finanszírozással működjön ez. Ott mindig van egy bevételi tervszám, ami a temetésekhez és a sírhely megváltásokhoz kötődik, ami sosem alakul úgy, ahogy tervezve van, illetve egyre több apróbb dologra költenek ott is. Van még összefoglalóan egy projekttevékenység feladatuk is, amely jelenti a projektmenedzsmenti feladatokat, illetve pályázati előkészítő feladatokat is. Minden egyes projektben akár szakmai feladatokat is vállalnak, akár kertészeti feladatot, vagy egyéb szervező munkát. Itt a jó, és hatékony munkaszervezéssel, a külső szolgáltatás igénybevételének csökkentésével lehet eredményeket elérni. Minden évben azt javasolja, ha tevékenységük plusz eredményt ér el, akkor azt az önkormányzat forgassa vissza a gazdálkodásba, illetve az is jó, ha eredménytartalékuk nem nulla Ft közeli. A tavalyi évi eredménnyel az eredménytartalék biztonságát garantálhatják, és olyan intézkedést is meg tud finanszírozni, amire azt gondolja, hogy külön forrást nem érdemes áldozni. Biztonsági intézkedéseket gondolt ebből néhány százalékban finanszírozni, és nagy részét megtartani a gazdálkodás stabilitása érdekében. Biztonsági intézkedésként a telephely kamerázása történt meg az idei év elején, illetve a központi irodahelyiség első és hátsó bejáratának stabilizálása, amik nem jelentős költségek. Ez egy későbbi problémás likvid időszakot áthidalhat. Azt gondolja, hogy az eredményt továbbra is úgy érdemes meghatározni, hogy az eredményt a feladataikra fordítják vissza. A feladataik, amiket ellátnak, szinte mindegyikhez minőségi javulást célzó intézkedéseket kellett végrehajtaniuk, amit kért is a testület, és jómaga is örömmel fogadott. Nagyon megterhelő az egészet leszervezni, és megvalósítani. Szinte minden feladatban saját forrás terhére elvégzendő feladatot engedélyezett a testület a tavalyi évben is, meg az idei évben is. Amennyiben észrevétele van a képviselő-testületnek, azt várják, és szeretnének is annak megfelelni, gyorsan reagálni. Nagyon köszöni az eddigi visszajelzéseket.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a munkájukat. Minél több feladatot kap a Kft. annál eredményesebbek tudnak lenni. Örül annak, hogy eljutottak oda, hogy egy olyan Kft-je van az önkormányzatnak, amelyik az eddig megbízott minden feladatra alkalmas, és hatékony. Maga részéről azt látja, hogy pénzügyileg, gazdálkodás szempontjából tisztességesen látják el a feladatukat, mindig spórolós szemléletet van, ami nagyon jó, ezt javasolja a képviselő-testületnek is, hogy ezt tartsák fent, amíg le tudják zárni a városnak az arculatának átalakítását.

Megkérdezte, hogy van- e kérdés, vélemény ehhez a napirendhez?

**Dr. Kópicz Gergely** képviselő is szerette volna megköszönni a munkájukat, amit belefektettek a városkép fejlesztésébe. Egyre több feladat, és munkateher hárul rájuk, ahogyan polgármester úr is elmondta, és az új munkaterhek személyeket megkövetelnek, nyilvánvalóan több munkát ugyannyi személlyel nem tudnak majd ellátni, így azt gondolja, hogy beszélhet a testület nevében, hogyha bárminemű igényük van, nyitott testületük arra, hogy munkájukat támogassa, mert tényleg értékteremtő mindenféle szempontból. További jó munkát kívánt számukra.

**Patkó László** ügyvezető azt gondolja, hogy az elmúlt három év létszámfejlesztéseivel a nagyon égető feladataikat, területeiket oldották meg. Az első évben könyvelőt foglalkoztattak, amit korábban nyugdíjas foglalkoztatásával láttak el, de mivel nagy mértéket öltött a gazdálkodás, szükséges volt. Az elmúlt két évben kertészeti, és gépkezelői létszámot fejlesztették. A feladataik mennyisége, illetve az, hogy minden rárakódik a központi irodai munkavégzésre, valamint a feladatok fejlesztésének menedzselése is itt van, kezd kimaxolódni kapacitásuk. Azt gondolja, hogy amennyiben még további fejlesztésben partner a képviselő-testület, akkor valószínűleg a központi irodai létszámunkat is bővíteni kell majd menedzsment és szervező szemléletű kollégával.

**Nagy Attila** polgármester köszönte a véleményt képviselő úrnak, és azt is köszöni, hogy ilyen fajta véleményt tudnak kialakítani, mert ez egy nagyon jó dolog. Szerette volna még kiemelni, hogy ügyvezető úr egy integratív személyiség, és szeretné megköszönni, hogy munkája során is adja ennek jeleit. Nagyon örül annak, hogy többször megjelenik az, hogy társadalmi szerepvállalással a közösség dolgozik azért, hogy azok, amiket a Kft. üzemeltet, kezel, szebb legyen. Ez egy nagyon jó dolog, hogy ezt megszervezi, megszervezik, ennek kifejezetten nagy értéke van.

További kérdés, vélemény nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**<u>Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 97/2025.(V.29.) sz. határozat</u>**
*a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának és mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját és mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadni.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester ezt követően indítványozta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**137/2025.(V.29.) határozata**
*a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának és mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról*

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját és mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*8./ napirendi pont:* **A Sellyei Települési Értéktár Bizottság kérelmének megtárgyalása a díszpolgári emléktáblák kihelyezésére**

**Nagy Attila** polgármester szerint ez egy nagyon szép gondolat, köszöni szépen Bicskei Dezső Sellyei Települési Értéktár Bizottság elnökének, hogy erről beszélhetnek. Ezt követően át is adta a szót részére napirend ismertetésére elnök úrnak.

**Bicskei Dezső** STÉB elnök elmondta, hogy ezzel az ötlettel azért álltak elő, mert nem találták a méltó helyet, ahova képkerettel, fényképpel tudtak volna megemlékezni díszpolgáraikról. Így jutottak el oda, hogy egy 30 cm x 10 cm-es táblát javasolnak elkészíttetni. A megküldött árajánlatban látható, hogy három féle variáció is felmerült. A réztáblát azonban ajánlatadó nem javasolná, a szálhúzott eloxált alumínium táblát javasolták. Ezeknek a tábláknak az ára az ajánlatban olvasható. Arra kérné a képviselő-testület tagjait, hogy döntsenek arról, hogy a Kispark új padjainak háttámlájára melyiket helyezzék ki. Azt gondolja, hogy ez talán méltó hely lenne díszpolgáraik számára. A mintán látszik, hogy van egy qr kód, így azok, akik nem tudják, hogy ki lehet díszpolgár, a kód beolvasásával egy oldalra lesznek vezetve, ahol minden díszpolgárról olvasható tájékoztató.

**Nagy Attila** polgármester szerint egyértelmű, hogy ez egy nagyon jó gondolat.

**Bicskei Dezső** STÉB elnök a költségek vonatkozásában elmondta, hogy korábbi döntés alapján a bizottságnak különítettek el összeget a költségvetésben, ami fedezné ezt.

**Nagy Attila** polgármester azt gondolná, hogy az alumínium tábla lenne a legjobb megoldás, főképp, hogyha ezt is javasolják tapasztalt emberek. Megkérdezte, hogy ragaszkodjanak-e réztáblához esetleg?

**Kovács Csaba** képviselő nem javasolná a réztáblát, mert bezöldül.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a gondolatot, és az előkészítését az előterjesztésnek. Úgy veszi észre, hogy a konszenzus egyértelműen az 51.360.- Ft-os alumínium táblához húz.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a csatolt ajánlat alapján 8 db szálhúzott eloxált alumínium tábla megrendelését támogatni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 98/2025.(V.29.) sz. határozat**
*A Sellyei Települési Értéktár Bizottságkérelmének díszpolgári emléktáblák kihelyezésére irányuló kérelméről*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a Sellyei Települési Értéktár Bizottság kérelmét a díszpolgári emléktáblák kihelyezésére megtárgyalta, és javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Feliratkészítő Kft. (székely: 7633 Pécs, Szigeti ú. 71.; adószám: 11362252-2-02) ajánlata alapján 8 db szálhúzott eloxált alumínium tábla megrendelését, melynek 40.440.- Ft+áfa, azaz 51.360.- Ft, melynek összköltségére a fedezet a 2025. évi költségvetésben biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**138/2025.(V.29.) határozata**
*A Sellyei Települési Értéktár Bizottságkérelmének díszpolgári emléktáblák kihelyezésére irányuló kérelméről*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellyei Települési Értéktár Bizottság kérelmét a díszpolgári emléktáblák kihelyezésére vonatkozóan megtárgyalta, és úgy határoz, hogy a Feliratkészítő Kft. (székely: 7633 Pécs, Szigeti ú. 71.; adószám: 11362252-2-02) ajánlata alapján 8 db szálhúzott eloxált alumínium tábla megrendelését támogatja, melynek 40.440.- Ft+áfa, azaz 51.360.- Ft összköltségére a fedezetet a 2025. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*9./ napirendi pont:* **A Kispark térfigyelő rendszer működéséhez szükséges, Magyar Telekommal kötendő megállapodás megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy az írásos előterjesztéshez szeretnének- e szóbeli kiegészítést tenni?

**Kocsis-Matoricz Adrienn** projektmenedzser elmondta, hogy a Kisparkos pályázat keretén belül telepítésre, kialakításra került térfigyelő rendszer. A kivitelező a pályázathoz kapcsolódó beruházási területén minden munkálatot elvégzett, ideiglenes internet biztosítással megtörtént a próbaüzem is, tehát minden működik. Ahhoz azonban, hogy állandó működőképes állapottá váljon, internetet kell biztosítani, ami az építtetőnek a feladata, és természetesen a pályázat is elvárja, hogy működjön a rendszer. Pályázat keretén belül ezt az internet biztosítást nem lehet elszámolni, legfőképp azért, mert egészen addig nem tudták, hogy van-e költségvonzata, amíg nem került beküldésre az önkormányzat részéről a szolgáltató felé az igénybejelentés és nem vizsgálták meg azt. Minden alkalommal egyedileg jönnek ki az adott helyszínre, és felmérik, megnézik, hogy melyik oszlopról van szó, van-e ott egyéb bármi más érdekeltségük, és az alapján döntik el, hogy ezt kiépítik- e, illetve, hogy tudják-e ezt más miatt hasznosítani, vagy kifejezetten miattuk építik ki. Ebben az esetben ez utóbbi történt, ezért kérik, hogy a közmű fejlesztéshez az önkormányzat adjon hozzájárulást, melynek nettó összege 457.000.- Ft. Ahogyan mondta is, ezt nem tervezték bele a pályázatba, és a költségvetésbe sem kalkulálták bele, ezért ezt tartalék terhére szükséges biztosítani az önkormányzatnak ahhoz, hogy a pályázati előírásoknak megfeleljenek.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy ez egy mobil, vagy optikai kábel lesz?

**Kocsis- Matoricz Adrienn** projektmenedzser tájékoztatta, hogy optikai kábel lesz, ki is van építve az oszlopig, most arra várnak, hogy a szolgáltató az oszlopra ráépítse a csatlakozási lehetőséget.

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag szerint ez szükséges, és kell is.

**Kocsis- Matoricz Adrienn** projektmenedzser elmondta, hogy ez az összeg nem a teljes összege a közmű fejlesztés kiépítésének teljes összegének, ez csak egy hozzájárulás, a másik részéta szolgáltató biztosítja, melynek összege nem ismert.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy ehhez akkor nem elég a wi-fi, kell hozzá internet?

**Kocsis- Matoricz Adrienn** projektmenedzser igennel felelt. Elmondta, hogy a négy pályázat, melyben térfigyelő rendszert fejlesztenek a Hivatal épületében lévő szerverszobába fog befutni, amit majd szintén fejleszteni fognak. A felvételek itt kerülnek rögzítésre.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy van-e más javaslat, amennyiben nincsen, úgy javasolja ezt támogatni.

Más javaslat nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 99/2025.(V.29.) sz. határozat**

*a Kispark térfigyelő rendszer működéséhez szükséges, Magyar Telekommal kötendő megállapodás megtárgyalása*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évi önkormányzati költségvetési tartalék terhére hálózatkiépítési hozzájárulásra nettó 457 000,- Ft + áfa, azaz bruttó 580 390,- Ft-ot biztosítani.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni Nagy Attila polgármestert a **Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársasággal** (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36. ad.: 10773381-2-44) az előterjesztéshez csatolt **hálózatfejlesztési megállapodás aláírására.**

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester indítványozta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**139/2025.(V.29.) határozata**
*a Kispark térfigyelő rendszer működéséhez szükséges, Magyar Telekommal kötendő megállapodás megtárgyalása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. évi önkormányzati költségvetési tartalék terhére biztosít hálózatkiépítési hozzájárulásra nettó 457 000,- Ft + áfa, azaz bruttó 580 390,- Ft-ot.

2. A képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a **Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársasággal** (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36. ad.: 10773381-2-44) az előterjesztéshez csatolt **hálózatfejlesztési megállapodás aláírására.**

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*Dr. Kópicz Gergely képviselő elhagyta az üléstermet.*
*A jelenlévő képviselők száma 7 főről 6 főre csökkent.*

*10./ napirendi pont:* **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok menedzsment tevékenységének megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy az írásos előterjesztéshez szeretnének- e szóbeli kiegészítést tenni?

**Kocsis-Matoricz Adrienn** projektmenedzser elmondta, hogy napirend tárgya a turisztikai pályázatok, mely a termálfürdő előtti tér, és közvetlen környezetére vonatkozik. Úgy indult el a pályázat, hogy megbízási szerződés keretén belül a Sellye Kommunális Kft. látta el a menedzsment tevékenységet. Ez a szerződés 2025. május 31. napjával lejár, azonban a projektgazdának biztosítania kell a menedzsmentet egészen a pályázat megvalósításának végéig. A menedzsment szervezet azt javasolná, amit a többi pályázatnál is alkalmaztak már, együttműködési megállapodás kötöttek, és ennek keretén belül a Sellye Kommunális Kft. térítés nélkül látja el a menedzsment tevékenységet. Ezt az együttműködési megállapodást javasolják módosítani azzal, hogy ez a két pályázat is bekerüljön abba az együttműködési megállapodásba, mellyel teljesítenék az előírást, hogy menedzsment szervezet rendelkezésére áll az önkormányzatnak, de költségébe nem kerül.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte, és megkérdezte, hogy van-e egyéb véleménye a testületnek?

Más vélemény nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 100/2025.(V.29.) sz. határozat**
*TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok menedzsment tevékenységének megtárgyalása*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a **Sellye Kommunális Kft**.-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) korábban már megkötött **együttműködési megállapodást módosítani, a I./1-es és III./3-as pontját kibővíteni a *TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016, és a TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017*** kódszámú pályázatokkal. Az együttműködési megállapodás módosításával biztosítja 2025.06.01. napjától az érintett pályázatok zárásáig a **projektmenedzseri tevékenységet**.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni Nagy Attila polgármestert a **Sellye Kommunális Kft**.-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) az előterjesztéshez csatolt **együttműködési megállapodás módosításának aláírására.**

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester ezt követően indítványozta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**140/2025.(V.29.) határozata**

*TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok menedzsment tevékenységének megtárgyalása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a**Sellye Kommunális Kft**.-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) korábban már megkötött **együttműködési megállapodást módosítja, a I./1-es és III./3-as pontját kibővíti a *TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016, és a TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017*** kódszámú pályázatokkal. Az együttműködési megállapodás módosításával biztosítja 2025.06.01. napjától az érintett pályázatok zárásáig a **projektmenedzseri tevékenységet**.

2. A képviselő- testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a **Sellye Kommunális Kft**.-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) az előterjesztéshez csatolt **együttműködési megállapodás módosításának aláírására.**

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*Dr. Kópicz Gergely képviselő visszatért az ülésterembe.*
*A jelenlévő képviselők száma 6 főről 7 főre nőtt.*

*11./ napirendi pont:* **A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázattal kapcsolatos beszámoló, felmerülő önerő mértékének megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester átadta a szót Kocsis- Matoricz Adrienn részére, amennyiben kíván szóbeli kiegészítést tenni, úgy azt ismertesse a testülettel.

**Kocsis- Matoricz Adrienn** projektmenedzser a napirend vonatkozásában elmondta, hogy ez a Carolina téri pályázatot jelenti. Emlékeztette a képviselő-testületet, hogy a pályázatról április hónapban tárgyaltak, amikor a vállalkozási szerződést aláírták, és jelezték, hogy önerő szükséges lesz. Akkor azért javasolták a lekerekítve 23 millió Ft-os önerőt, mert Ft-ra pontosan erre az összegre volt szükségük ahhoz, hogy a szerződést aláírhassák. Az összeg meghatározásához figyelembe vették a pályázatban rendelkezésre álló összeget, a nyertes ajánlattevő ajánlatát, és a különbözetet kellett biztosítani az önkormányzatnak ahhoz, hogy a szerződés létrejöhessen, hatályossá válhasson. Akkor az ülésen abban maradtak, hogy a menedzsment szervezet megpróbál olyan folyamatokat elindítani, hogy ezt a tevékenységet kiveszi önerőként a pályázatból, és mivel a Batthyány utcás pályázatban volt maradványösszeg, megpróbálják abba a pályázatba ezt az összeget elszámolni. Megkezdték az egyeztetéseket, és az a javaslat jött, hogy sokkal könnyebben elszámolhatóvá válik ez a tétel, és dokumentálás során is sokkal egyszerűbb lekövetni, hogyha nem egy bizonyos összeget emelnek ki az adott pályázatból, hanem egy konkrét tevékenységet, mert azt a teljesítésigazolások során teljesen külön tudják kezelni. Ezért szeretnék azt javasolni, hogy a korábban elfogadott 23.729.920.- Ft helyett, az előterjesztésbe a nyertes ajánlattevő összesítő ajánlatában szereplő, az erősáramos szakágra adott árajánlata szerinti összeget vállalja az önkormányzat önerőnek, ami 25.137.234.- Ft. Véleményük szerint ez így akkor könnyebben át tud talán menni ezeken a műszaki módosításokon, de nyilván garanciát nem tudnak vállalni. Felmerülhet az a helyzet is, hogy kiveszik ezt az összeget önerőnek, és nem fogják megengedni, hogy berakják a 38-as végű pályázatba, és akkor kint marad önerőként. A 2025.

évi költségvetés tervezésekor ehhez a pályázathoz 26.318.817.- Ft-ot terveztek be önerőnek, tehát jelen pillanatban is rendelkezésre áll ez az összeg.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy miért céljuk egyszerűsíteni a helyzetet?

**Kocsis-Matoricz Adrienn** projektmenedzser kérdésére felelve elmondta, hogy az a cél, hogy elfogadják ezt műszaki tartalom áthelyezésként, és az egy egyszerűbb verzió, hogyha konkrét tevékenységet emelnek ki.

**Nagy Attila** polgármester szerint indokolt ez, de amire számítanak az az, hogy a későbbiekben átcsoportosítással majd visszajön? Amennyiben ezt nem engedik, akkor reméli, hogy azt viszont engedni fogják, hogy másik pályázatot plusz műszaki tartalommal töltsék fel a fennmaradó összeg terhére.

**Kocsis-Matoricz Adrienn** projektmenedzser elmondta, hogy több verzió is fennáll, minden az Irányító Hatóságtól függ.

**Nagy Attila** polgármester azért kérdezte ezt, mert azt reméli, hogy nincsen olyan általános gazdasági helyzet az országban, hogy ezek a pályázatok legyenek a vesztesei a mostani gazdasági helyzetnek, és reméli, hogy az ide ítélt források itt lesznek felhasználva, viszont kellő óvatossággal kell ehhez hozzáállniuk.

**Kocsis-Matoricz Adrienn** projektmenedzser elmondta, hogy napirendhez kapcsolódik szakmai vezető munkaszerződésének meghosszabbítása is. Ezt már úgy építette fel, hogyha a testület jóváhagyja az emelt önerő összegét, akkor döntenek erről a kérdésről is. A pályázatban szakmai vezetőt alkalmaztak, az elejétől kezdve 2024. november 30. napjáig volt betervezve az ő bérköltség, mert alapvetően addig tervezték a pályázatot megvalósítani. Az egy éves közbeszerzési eljárás, és minden más nagyon eltolta a megvalósítási időszakot. Egy korábbi őszi ülésen beszéltek már arról, és döntött a testület, hogy meghosszabbítja a szakmai vezetőnek a bérét 2024. decemberétől 2025. május 31. napjáig, és előfinanszírozzák, amennyiben elszámolhatóvá válik, akkor visszakapja ezt az összeget az önkormányzat. A Magyar Államkincstárral ez egyeztetésre került, szakmailag ezzel nincsen ellenvetésük, és folyamatban van a módosítási igény, amit még mindig nem fogadtak el. Amiről most szükséges dönteni, hogy a pályázatban jelenleg annyi összeg áll rendelkezésre, 2025. július hóig tudják finanszírozni szakmai vezetőnek a bérét, és ezen felül tisztán önerő lenne a bére, mert nincs több fedezet a pályázatban. 2025. augusztusától kellene finanszírozni november hóig az idei költségvetés terhére. Ahogyan az előbb már mondta a pályázatra terveztek az idei évi költségvetésben, mely erre is fedezetet nyújtana. Ez a bér 949.200.- Ft-ot jelentene. A további két hónap, december, illetve a 2026. január havi bér a 2026-os költségvetést fogja terhelni, amennyiben úgy határoznak, hogy hosszabbítják a szakmai vezetőnek a munkaszerződését, amit egyébként a menedzsment szervezet javasolna, hiszen a tervezéskor, és a kivitelezéskor van igazán relevanciája a szakmai vezetőnek.

**Nagy Attila** polgármester szerint az összegek meghatározóak, és jelentősek, de azt gondolja, hogy indokolt mindenki számára, hogy a programban erre mennyire szükség van. A későbbiekben tehát ez elszámolhatóvá válhat?

**Kocsis-Matoricz Adrienn** projektmenedzser elmondta, hogy a 2025. július hóig lévő összege elszámolhatóvá válhat, augusztus hónaptól azonban mindenképpen önerő lesz a 949. 200.- Ft

az idei évben, és a 474.600.- Ft a következő évben. Ameddig tudták ezt beépítették, de nem számítottak arra, hogy egy évig fog tartani a folyamatba épített közbeszerzés eljárás.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a 100/2025.(IV.11.) határozat módosításának jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 101/2025.(V.29.) sz. határozat**
*TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás **közbeszerzésének lezárásához** kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 100/2025.(IV.11). számú KT határozat 2. pontjának módosításáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének lezárásához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 100/2025.(IV.11). határozatát annak 2. pontja módosításával az alábbiak szerint elfogadni oly módon, hogy a határozat többi pontját változatlan marad:

*1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok általi döntési javaslatot elfogadja és ez alapján a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 és TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellye, utcaképének fejlesztése" tárgyú építés beruházás folyamatba épített közbeszerzési eljárás 2. részkörére az Autókar Korlátolt Felelősségű Társaság (7300 Komló Sikondai Út 57., cégjegyzékszám: 02-09-082820, adószám: 14846032-2-02) által benyújtott árajánlatot elfogadja az alábbiak alapján:*

| ***Szakág megjelölése*** | ***Nettó összesen*** | ***Áfa Összesen*** | ***Bruttó összesen*** |
|---|---|---|---|
| ***Erősáram*** | *19 793 098,- Ft* | *5 344 136,- Ft* | *25 137 234,- Ft* |
| ***Gyengeáram*** | *6 317 692,- Ft* | *1 705 777,- Ft* | *8 023 469,- Ft* |
| ***Tájépítész_TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037*** | *139 160 718,- Ft* | *37 573 394,- Ft* | *176 734 112,- Ft* |
| ***Tájépítész_TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038*** | *3 924 781,- Ft* | *1 059 691,- Ft* | *4 984 472,- Ft* |
| ***Vízgépészet*** | *5 880 400,- Ft* | *1 587 708,- Ft* | *7 468 108,- Ft* |
| ***Összesen*** | ***175 076 689,- Ft*** | ***47 270 706,- Ft*** | ***222 347 395,- Ft*** |

***2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges nettó 19 793 098,- Ft + áfa, azaz bruttó 25 137 234,- Ft összegű önerőt elfogadja, és a 2025. évi költségvetésből finanszírozza.***

*3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok által döntési javaslatot elfogadja és ez alapján jóváhagyja a Bíráló Bizottsági tagok döntését miszerint TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 és TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellye, utcaképének fejlesztése" tárgyú építés beruházás 2. részkörének a közbeszerzési eljárását eredményesen lezárja.*

*A Képviselő- testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az eljárás eredményeként nyertes ajánlatadónak kihirdetésre kerülő Autókar Korlátolt Felelősségű Társasággal (7300 Komló Sikondai Út 57., cégjegyzékszám: 02-09-082820, adószám: 14846032-2-02) – a szerződéskötési moratórium leteltét követően – a vállalkozási szerződés megkötésére.*

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser, Szentgyörgyi Szilvia közbeszerzési szaktanácsadó

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke ezt követően javasolta a szakmai vezető munkaszerződésének módosítását jóváhagyni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 102/2025.(V.29.) sz. határozat**
*a **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037** kódszámú pályázathoz kapcsolódó szakmai vezető munkaszerződésének megtárgyalása*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037*** kódszámú pályázat esetében a 2025.05.31. napjával lejáró Vitkovics Ádám heti 40 órás szakmai vezetői munkaszerződését meghosszabbítani 2026.01.31. napjáig, és az óraszámát heti 20 órára lecsökkenti. A munkaszerződés tartalma egyebekben változatlan.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.06.01-2025.07.31 időszakra) ***474 600,- Ft-ot előfinanszírozni,*** amennyiben a ***tétel el nem számolhatóvá válik, abban az esetben önerőként biztosítani.***

3. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.08.01-2025.11.30. időszakra) 949 200,- Ft-ot saját forrás terhére finanszírozni, amely a 2025. évi költségvetés terhére biztosított.

4. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat***

***szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.12.01-2026.01.31. időszakra) 474 600,- Ft-ot saját forrás terhére finanszírozni, amely a 2026. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester javasolta a határozat a 100/2025.(IV.11.) határozat módosítását, és név szerinti szavazást rendelt el.

**A szavazásban a jelenlévő 7 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.**

| | | |
|---|---|---|
| **Dr. Kópicz Gergely** | képviselő | **igen** |
| **Jelics Ákos** | képviselő | **igen** |
| **Kovács Csaba** | képviselő | **igen** |
| **Kovácsné Böröcz Anette** | alpolgármester | **igen** |
| **Nagy Attila** | polgármester | **igen** |
| **Szecsei Béla** | képviselő | **igen** |
| **Tóth László** | képviselő | **igen** |

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**141/2025.(V.29.) határozata**

***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037*** *kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás* ***közbeszerzésének lezárásához*** *kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 100/2025(IV.11). számú KT határozat 2. pontjának módosításáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének lezárásához kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 100/2025.(IV.11). határozatát annak 2. pontja módosításával az alábbiak szerint fogadja el oly módon, hogy a határozat többi pontját változatlanul hagyja:

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok általi döntési javaslatot elfogadja és ez alapján a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 és TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellye, utcaképének fejlesztése" tárgyú építés beruházás folyamatba épített közbeszerzési eljárás 2. részkörére az Autókar Korlátolt Felelősségű Társaság (7300 Komló Sikondai Út 57., cégjegyzékszám: 02-09-082820, adószám: 14846032-2-02) által benyújtott árajánlatot elfogadja az alábbiak alapján:

| Szakág megjelölése | Nettó összesen | Áfa Összesen | Bruttó összesen |
|---|---|---|---|
| ***Erősáram*** | 19 793 098,- Ft | 5 344 136,- Ft | 25 137 234,- Ft |
| ***Gyengeáram*** | 6 317 692,- Ft | 1 705 777,- Ft | 8 023 469,- Ft |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ***Tájépítész_TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037*** | 139 160 718,- Ft | 37 573 394,- Ft | 176 734 112,- Ft |
| ***Tájépítész_TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038*** | 3 924 781,- Ft | 1 059 691,- Ft | 4 984 472,- Ft |
| ***Vízgépészet*** | 5 880 400,- Ft | 1 587 708,- Ft | 7 468 108,- Ft |
| ***Összesen*** | **175 076 689,- Ft** | **47 270 706,- Ft** | **222 347 395,- Ft** |

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges nettó 19 793 098,- Ft + áfa, azaz bruttó 25 137 234,- Ft összegű önerőt elfogadja, és a 2025. évi költségvetésből finanszírozza.

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok által döntési javaslatot elfogadja és ez alapján jóváhagyja a Bíráló Bizottsági tagok döntését miszerint TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 és TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellye, utcaképének fejlesztése" tárgyú építés beruházás 2. részkörének a közbeszerzési eljárását eredményesen lezárja.

A Képviselő- testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az eljárás eredményeként nyertes ajánlatadónak kihirdetésre kerülő Autókar Korlátolt Felelősségű Társasággal (7300 Komló Sikondai Út 57., cégjegyzékszám: 02-09-082820, adószám: 14846032-2-02) – a szerződéskötési moratórium leteltét követően – a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser, Szentgyörgyi Szilvia közbeszerzési szaktanácsadó

**Nagy Attila** polgármester ezt követően javasolta a szakmai vezető munkaszerződésére vonatkozó határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**142/2025.(V.29.) határozata**
*a **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037** kódszámú pályázathoz kapcsolódó szakmai vezető munkaszerződésének megtárgyalása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037*** kódszámú pályázat esetében a 2025.05.31. napjával lejáró Vitkovics Ádám heti 40 órás szakmai vezetői munkaszerződését meghosszabbítja 2026.01.31. napjáig, és az óraszámát heti 20 órára lecsökkenti. A munkaszerződés tartalma egyebekben változatlan.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.06.01-2025.07.31 időszakra) ***474 600,- Ft-ot előfinanszírozza,*** amennyiben a ***tétel el nem számolhatóvá válik, abban az esetben önerőként biztosítja.***

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.08.01-2025.11.30. időszakra) 949 200,- Ft-ot saját forrás terhére finanszírozza, amely a 2025. évi költségvetés terhére biztosított.

4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.12.01-2026.01.31. időszakra) 474 600,- Ft-ot saját forrás terhére finanszírozza, amely a 2026. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*12./ napirendi pont:* **Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása, intézményvezető helyettesítésének megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester átadta a szót napirend ismertetésére Kolat Irén intézményvezető részére.

**Kolat Irén** intézményvezető a szabályzatot teljesen aktualizálta a hatályos jogszabályok szerint. Igyekezett mindenre kitérni a szabályzatban, belekerült a munkatársaknak a feladatköre, amit nekik el kell látni ahhoz, hogy gördülékenyen menjen a munka. A kollégák egymásra vannak utalva tevékenységük során, ez ebből a szabályzatból is jól látható.

**Nagy Attila** polgármester emlékeztette a jelenlévőket, hogy ki van írva egy pályázat intézményvezetői állásra. Nagyon fontos dolog, hogy az hogyan fog zárulni, korábbi intézményvezető asszonynak új munkájához gratulál, és jó egészséget kíván ehhez, valamint köszöni az itt eltöltött időt, és a feladat ellátását. Úgy látta, hogy a szabályzat szerint Zsófia lenne a könyvtáros, és intézményvezető helyettes Dávid kollégájuk lenne. Azt gondolja azonban, hogy az intézményvezető helyettest az új intézményvezetőnek kellene megneveznie. Ami viszont igazán szükséges lenne az az, hogy legyen intézményvezetőjük. Arra nagyon kevés lehetőséget lát, hogy első körben legyen intézményvezetőjük. Megkérdezte, hogy mikor jár le a pályázat?

**Dr. Nóránt Tímea** jegyző tájékoztatta, hogy 2025. június 4. napján 16:00 órakor jár le a pályázat. Elmondta, hogy amennyiben érkezik be pályázat, úgy azt el kell küldeni még szakmai véleményeztetésre, ami legalább 30 napot igénybe vesz, így azt gondolja, hogy július 7. napja előtt semmiképpen sem tölthető be az intézményvezetői állás.

*Nagy Attila polgármester tanácskozási szünetet rendelt el.*
*Polgármester az ülést megnyitotta.*

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat alkalmas tárgyalásra. Módosítási javaslat szerint közművelődési szakemberként szeretné felvenni a képviselő- testület 2025. június 1. napjától Szekeresné Spang Lívia közművelődési szakembert heti 8 órában intézményvezető helyettesként. Megkérdezte ülésük jelenlévő Szekeresné Spang Líviát, hogy vállalná- e ezt?

**Szekeresné Spang Lívia** közművelődési szakember igennel felelt.

**Nagy Attila** polgármester javasolta közművelődési szakember bérét bruttó 300.000.- Ft-ban meghatározni. Kérte tisztelettel a szabályzatot ezzel a módosítással átdolgozni, és elfogadni.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezető helyettesének 2025. június 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tartó határozott időszakra Szekeresné Spang Lívia közművelődési szakembert alkalmazni munkajogviszonyban, heti 8 órában, bruttó 300.000.- Ft munkabérért, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 103/2025.(V.29.) sz. határozat**
*Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezető helyettesítéséről*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezető helyettesének 2025. június 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tartó határozott időszakra Szekeresné Spang Lívia közművelődési szakembert alkalmazni, munkajogviszonyban, heti 8 órában, bruttó 300.000.- Ft munkabérért, melyet a 2025. évi költségvetésben a tartalékkeret terhére biztosítson az önkormányzat.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a Szervezeti és Működés Szabályzatot az ülésen elhangzott szóbeli módosításokkal elfogadni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 104/2025.(V.29.) sz. határozat**
*Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalásáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a szóbeli kiegészítéssel egyező tartalommal jóváhagyni.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester ezt követően szavazásra bocsátotta a bizottság Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetői helyettesítéséről szóló határozati javaslatát.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**143/2025.(V.29.) határozata**
*Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetői helyettesítéséről*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezető helyettesének 2025. június 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tartó határozott időszakra Szekeresné Spang Lívia közművelődési szakembert alkalmazza, munkajogviszonyban, heti 8 órában, bruttó 300.000.- Ft munkabérért, melyet a 2025. évi költségvetésben a tartalékkeret terhére biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

**Nagy Attila** polgármester végül kérte, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatot a szóbeli kiegészítéssel egyező tartalommal hagyják jóvá, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 7 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**144/2025.(V.29.) határozata**
*Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát a szóbeli kiegészítéssel egyező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*Nagy Attila polgármester hosszabb szünetet rendelt el.*
*Polgármester az ülést megnyitotta.*

*Dr. Kópicz Gergely képviselő a szünetet követően az ülésterembe nem tért vissza, a jelenlévő képviselők száma 7 főről 6 főre csökkent, az ülés továbbra is határozatképes.*

*Dr. Nóránt Tímea jegyző nem tért vissza az ülésterembe.*

*13./ napirendi pont:* **7960 Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a korábbi döntésnek megfelelően előkészítették az adásvételi szerződést. Beszéltek arról, hogy részletfizetési lehetőséggel könnyítenék meg László Béla Norbert ingatlan tulajdonhoz jutását, aki szeretné ezt megvásárolni. 16 hónapon keresztül 30.000.- Ft-ot fizetne, majd a 17. hónapban 20.000.-Ft-ot. A leendő vevővel ezt leegyeztette, aki örömmel vállalja. Javasolta ezt elfogadni, ha nincs más javaslat.

Más javaslat nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 105/2025.(V.29.) sz. határozat**
*Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti ingatlan értékesítésére adásvételi szerződés jóváhagyásáról*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti (Sellye Belterület 753/A/1 hrsz, „lakás" megnevezésű 45 $m^2$ nagyságú) ingatlan László Béla Norbert (született: Sellye, 1970.12.31., anyja neve: Libor Rozália; szem. azonosító: 1-701231-4439) részére 500.000.- Ft összeggel történő értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés tervezetet megismerte, és javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének azt a beterjesztett tartalommal jóváhagyni.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének az adásvételi szerződés aláírására polgármestert felhatalmazni.

3. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének a tulajdonjog átruházásáról szóló nyilatkozat aláírására polgármestert felhatalmazni.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**145/2025.(V.29.) határozata**
*Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti ingatlan értékesítésére adásvételi szerződés jóváhagyása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti (Sellye Belterület 753/A/1 hrsz, „lakás" megnevezésű 45 $m^2$nagyságú) ingatlan László Béla Norbert (született: Sellye, 1970.12.31.;anyja neve: Libor Rozália; szem. azonosító: 1-

701231-4439) részére 500.000.-Ft összeggel történő értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés tervezetet megismerte, és azt a beterjesztett tartalommal jóváhagyja.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a magyar államnak nincs elővásárlási joga, mivel az ingatlan értéke az önkormányzat 2/2025. (I.30.) önkormányzati rendeletének 34.§ (4) bekezdésében meghatározott mindenkori költségvetési törvényben foglalt nemzeti értékhatár 50 %-ának megfelelő összeget nem haladja meg, ami 2025. évben a hasznosítással érintett rész tekintetében 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték.

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete adásvételi szerződés aláírására polgármestert felhatalmazza.

4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonjog átruházásáról szóló nyilatkozat aláírására polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*14./ napirendi pont:* **7960 Sellye, Felsőmajor utca 9. szám alatti ingatlan érkezett értékbecslés megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy az értékbecslésben 7.500.000.- Ft-os ár szerepel. Azt javasolta, hogy tulajdonosként ajánlják fel vételre a bérlőnek az értékbecslésben szereplő áron.

**Hamarics Réka** TFO vezető azt javasolta, hogyha az értékesítésben partner önkormányzatuk, akkor a vevőt értesítsék, és amennyiben az ingatlan vásárlási szándékát fenntartja, úgy arra vonatkozó vételi ajánlatát a vételár megfizetési módjának megjelölésével tegye meg.

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag szerint adják meg számára a lehetőséget.

**Nagy Attila** polgármester kérte, hogy akkor fentiekről tájékoztassák szándéknyilatkozattevőt, ha nincs más javaslat.

Más javaslat nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az ingatlan értékesítését az értékbecslésben meghatározott 7.500.000.- Ft összegű piaci értéken, egyúttal javasolja felkérni szándéknyilatkozattevőt, hogy amennyiben az ingatlan vásárlási szándékát fenntartja, úgy arra vonatkozó vételi ajánlatát a vételár megfizetési módjának megjelölésével tegye meg, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 106/2025.(V.29.) sz. határozat**
*7960 Sellye, Felsőmajor utca 9. szám alatti ingatlan érkezett értékbecslés megtárgyalásáról*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a Sellye, Felsőmajor 9. szám alatti ingatlanra a vonatkozó jogszabályok és helyi vagyonrendelet alapján a forgalmi érték megállapítása iránt elkészített értékbecslést megismerte, és javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az ingatlan értékesítését az értékbecslésben meghatározott 7.500.000.- Ft összegű piaci értéken.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének Lehel Jenőné Sellye, Felsőmajor 9. alatti lakos tájékoztatását, egyúttal javasolja felkérni szándéknyilatkozattevőt, hogy amennyiben az ingatlan vásárlási szándékát fenntartja, úgy arra vonatkozó vételi ajánlatát a vételár megfizetési módjának megjelölésével tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**146/2025.(V.29.) határozata**
*7960 Sellye, Felsőmajor utca 9. szám alatti ingatlan érkezett értékbecslés megtárgyalásáról*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye, Felsőmajor 9. szám alatti ingatlanra a vonatkozó jogszabályok és helyi vagyonrendelet alapján a forgalmi érték megállapítása iránt elkészített értékbecslést megismerte, és úgy határoz, hogy az ingatlan értékesítését elviekben támogatja az értékbecslésben meghatározott 7.500.000.- Ft összegű piaci értéken.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a magyar államnak nincs elővásárlási joga, mivel az ingatlan értéke az önkormányzat 2/2025. (I.30.) önkormányzati rendeletének 34.§ (4) bekezdésében meghatározott mindenkori költségvetési törvényben foglalt nemzeti értékhatár 50 %-ának megfelelő összeget nem haladja meg, ami 2025. évben a hasznosítással érintett rész tekintetében 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték.

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli Lehel Jenőné Sellye, Felsőmajor 9. alatti lakos tájékoztatását, egyúttal felkéri szándéknyilatkozattevőt, hogy amennyiben az ingatlan vásárlási szándékát fenntartja, úgy arra vonatkozó vételi ajánlatát a vételár megfizetési módjának megjelölésével tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*15./ napirendi pont:* **A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása" című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) út felújítás**

**Nagy Attila** polgármester napirendet ismertetve elmondta, hogy Magyar Falu Program keretében szeretnének benyújtani pályázatot az Árpád utcában út felújítására. A pályázat tartalmának ismertetésére átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy az általános előterjesztés, valamint annak mellékleteként a pályázati felhívás kiküldésre került. Ahogyan polgármester úr is mondta, az Árpád utcának az újra aszfaltozását tartalmazná teljes szélességben, hosszban. Mindenképpen szükséges a mostani út felmarása. Tervdokumentációval nem rendelkeznek, annak a készítése folyamatban van, a pályázat benyújtás határideje 2025. június 23. napja. A tervek elkészítésének díja nettó 190.000.- Ft. Ami nagyon fontos, hogy tervek nélkül költségekről nem tudnak semmit mondani. Az utcában jelenleg kerékpáros útvonal van felfestve, amit még annak idején a TOP-2.1.2. pályázatban festettek fel, melynek fenntartási ideje még tart. Ez azt jelenti, hogy kötelező ennek a visszafestése, de a pályázati keret terhére ezt nem számolhatják el, mert az kettős finanszírozást jelentene, így itt lesz egy önerős rész nyertes pályázat esetén. A tervezőnek ezt jelezte, és kérte, hogy műszaki tartalom legyen, hogy felfestésre kerül, de külön költségvetéssel. A pályázatban egyéb költségekre 7%-os korlát van tervezésre, műszaki ellenőrzésre, kötelező nyilvánosságra. Nagyon fontos, hogy itt az összeszámítás szabályai miatt ez közbeszerzés köteles lesz, így azt is be kell tervezni. Mivel nem ismert maga a pályázat, az összköltséget sem tudják megmondani, így azt sem tudja, hogy a 7%-os keretbe bele fog- e férni minden egyéb költség vagy sem. Ennek fényében kéri a testületet, hogy hozzon döntést.

**Kovácsné Böröcz Anette** alpolgármester az út állapotát fel is akarta hozni interpellációban, mert tényleg borzasztó az állapota. Megkérdezte, hogy a bekötő hidak is felújításra kerülnek?

**Hamarics Réka** TFO vezető nemmel felelt, csak maga az út van benne, annak a felmarása, az újraterítés, és a kétoldali padka.
Arra is felhívta a figyelmet, hogy ami elkészül tervdokumentáció a pályázathoz, az nem lesz megfelelő a közbeszerzési eljáráshoz, aminek szintén költsége lesz.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy mit gondolnak képviselő-társai?

**Kovácsné Böröcz Anette** alpolgármester azt javasolta, hogy adják be a pályázatot.

**Kovács Csaba** képviselő szerint támogatás nélkül még magasabb lenne ennek a költsége, így javasolta ő is a pályázat benyújtását.

Más javaslat nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 107/2025.(V.29.) sz. határozat**
*MFP-UHJ/2025*
*Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) útfelújításáról*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Út, híd, járda építése/felújítása" gyalogos-átkelőhely kialakítása című *MFP-UHJ/2025.* kódszámú pályázati kiíráson **részt venni.**

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére megbízni Rail-Road Plan Kft.-t (7635 Pécs, Abaligeti út 47. -1/3., adószám: 29271935-2-02) 190.000 Ft + 27 % ÁFA díjért, mely a 2025 évi elfogadott költségvetésben rendelkezésre áll.

3. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a pályázat összeállításra és benyújtásra felkérni a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt.
**Felújítás helyszíne:** 7960 Sellye, Árpád utca (485 hrsz.)

4. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni polgármestert a pályázat összeállításhoz és benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 6 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**147/2025.(V.29.) határozata**
*MFP-UHJ/2025*
*Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) útfelújításáról*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Út, híd, járda építése/felújítása" gyalogos-átkelőhely kialakítása című *MFP-UHJ/2025.* kódszámú pályázati kiíráson **részt kíván venni.**

2. A pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére megbízza Rail-Road Plan Kft.-t (7635 Pécs, Abaligeti út 47. -1/3., adószám: 29271935-2-02) 190.000 Ft + 27 % ÁFA díjért, mely a 2025 évi elfogadott költségvetésben rendelkezésre áll.

3. A pályázat összeállításra és benyújtásra felkéri a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt.
**Felújítás helyszíne:** 7960 Sellye, Árpád utca (485 hrsz.)

4. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a pályázat összeállításhoz és benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. június 23.
Felelős: Nagy Attila polgármester, Hamarics Réka TFO vezető

*Kovács Csaba képviselő elhagyta az üléstermet.*
*A jelenlévő képviselők száma 6 főről 5 főre csökkent.*

*16./ napirendi pont:* **Sellye Város Településtervének 1. számú módosításáról**

**Nagy Attila** polgármester átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére napirend ismertetésére.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy az elmúlt egy évben több olyan pont gyűlt össze, ami a Településterv módosítását igényli. Ezeket egy módosításba gyűjtötték össze, ami 9 pontba sorolódik be összesen. Elég hosszú előterjesztést küldtek ki írásban.
Kettő módosítás esetében kötelező volt előzetesen elkészíttetni a Telepítési tanulmánytervet: az Azúr üzlet mellett van most jelenleg egy sétánynak besorolt helyrajzi számú ingatlan, magáningatlan, de a drogéria szeretne bővíteni, így jelenleg nem kapna erre engedélyt, ezért kérte az átsorolást. Ők elkészítették a kötelező Telepítési tanulmánytervet, és fizették is ki, melyet csatoltak is az előterjesztéshez. A Samato Kft. szintén bővíteni szeretné telephelyét, melyre elkészült a Telepítési tanulmányterv, amit a Kft. finanszírozott. Nagyon szigorú rend van most már Településterv módosításának végig vitelére. A vármegyei főépítésszel ennek a tartalma előzetesen egyeztetésre került. Van egy E-TÉR felület, melyben ennek az adminisztrációja történik, és ha elkészül maga a tervmódosítási rész, akkor azt nagyon sok hatóság véleményezi, illetve a lakosság is véleményezheti. A Településképi rendeletet ehhez a módosításhoz majd hozzá kell igazítani. Már most ismert, hogy a Településképi rendeletet vissza kell majd építeni a Helyi Építési Szabályzatba. Jelenleg is van több ellentét a Településképi rendelet, a Településterv és felsőbb jogszabály között, így ahogyan azt módosítják, már tudják, hogy bizonyos pontjai már nem lesznek jók, de ezt egy körben sajnos nem tudják kezelni, mert ez egy az eljárás több hónapon keresztül el fog húzódni.
Az 1. és a 2. második pont önkormányzati beruházások miatt szükséges. Tavalyi év októberében változtak az építésügyi jogszabályok, és a Termálfürdő előtt tervezett, valamint a Korongi tér felé zöldterületen tervezett árnyékolók miatt, ugyan nem építési engedély kötelesek, de most beleszámítanak a beépítési százalékba, ahol jelenleg mos 0% van, így azt is szükséges módosítani, ami önkormányzati beruházás miatt nagyon fontos. A turisztikai pályázatnál most indul a közbeszerzési eljárás, lesz egy nyertes ajánlattevő, amire zárul az 1. mérföldkő a pályázatban, addigra ezt is rendbe kell tenni.
A 3. pont a Samato Kft. által kért módosítás, melyről már beszélt, és a 4. pontot is ismertette már.
Az 5. pont a Petőfi utcában jelenleg természetben és a térképen lévő állapot eltér egymástól, és különböző besorolásban vannak, magán ingatlanon keresztül megy az önkormányzati út tényleges nyomvonala. Ezt csak úgy tudják helyretenni ingatlan-nyilvántartásban, hogyha először kijelölik az utat a Településtervben a valós állapot szerint, tehát más helyre teszik a nyomvonalat.
A 6. számú módosítás szintén az önkormányzat beruházása miatt szükséges. A Versenyképes Járások Program keretén belül az előző ülésen tárgyalt beruházáshoz kapcsolódóan a mostani hely, ahol parkolnak a buszok, más övezeti besorolásban van, így azt szeretnék, ha az is közlekedéses besorolásba kerülne.
A 7. számú egy lakossági kérés, szeretnének egy telekalakítást, ugyanis két telek különböző övezeti besorolásban van, így az övezethatár váltást szükséges a tervezett telekhatárhoz igazítani.

A testület korábban döntött a Vadvirág utca végén arról, hogy Esze Zsolt részére ingatlanokat értékesít. Az ő jövőbeli terveihez igazítva 8. pont keretén belüli módosítás látható, mellyel a lakóövezet határát módosítanák, és amellyel kapcsolatosan volt egy személyes egyeztetés is, hogy mi a kérés, így azt, és a jogszabályokat figyelembe véve lenne módosítás.
A 9. pontnál egy régi anomália van, a szakiskola gazdasági szint, ami félig zárt, félig nyitott, fizikálisan, ténylegesen „rálóg" az önkormányzat területére. Itt még felül kell vizsgálni azt is, hogy a mostani övezethatárt arrébb kell-e vinni, vagy sem, ez még tehát nem biztos, vizsgálják.
Fent ismertetett módosítások kerülnének bele a tervbe, melyhez határozati javaslatot jogszabályi hivatkozásokkal készítették el.
Főépítésze van az önkormányzatnak, azonban település tervezője nincs, ha hozzányúlnak a tervekhez, kötelező megfelelő jogosultsággal rendelkező település tervező bevonása, ezt jogszabály írja elő. A Telepítési tanulmány tervet Tóth-Dóra Kata településtervező készítette, ezért azt javasolta a képviselő-testületnek, hogy vele kössön település-tervezési szerződést az önkormányzat. Az ő díja nettó 1.400.000.- Ft lenne, mely az éves költségvetésbe már beépítésre került.

**Nagy Attila** polgármester a 9. számú módosításról beszélt, mely szerint a gazdasági épület részben lóg rá önkormányzati területre. Az előterjesztésben látható térképen úgy tűnik, hogy az egész épület önkormányzati területen van, nem jól tükrözi ezt.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy a bal oldali térképen az látszik, hogy az egész épület az önkormányzati tulajdonon van, azonban a valóság a jobb oldali állapot. A jogi állapot, és a természetbeni állapot elválik egymástól.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés?

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag az Azúr üzlet vonatkozásában azt gondolja, hogy azt, hogy mennyire van itt létjogosultságuk, igazolja azt, hogy terjeszkedni szeretnének, kinőtték magukat, de nem gondolja, hogy ez a terjeszkedés egy végleges állapot lenne. Megkérdezte, hogy miért nem ajánlanak fel számukra egy nagyobb területet, mert meglátása szerint ezt a terület nem lesz elegendő számukra, létrehozhatnának egy nagyobb üzletet, aminek a sellyei lakosok örülnének.

*Nagy Attila polgármester tanácskozási szünetet rendelt el.*
*A szünetet követően az ülés megnyitotta.*

**Nagy Attila** polgármester azt javasolta, hogy most fogadják el a Településterv módosítását, és későbbiekben beszélgessenek még erről.
Megkérdezte, hogy van-e még kérdés a jelenlévők részéről?

További kérdés nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 108/2025.(V.29.) sz. határozat**

*Sellye Város Településtervének 1. számú módosításáról*

(1) A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján dönt arról, hogy a 54/2024. (III. 30.) határozattal jóváhagyott Sellye város Fejlesztési Tervét (továbbiakban: fejlesztési terv), valamint Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének helyi építési szabályzatról szóló 6/2024. (III. 7.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban együttesen: TelepülésTerv) a következő pontokban módosítani:

a) A termálfürdő előtti KÖu-7 jelű köztér övezet terepszint feletti beépíthetőségének 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása kerékpártároló, árnyékoló és egyéb közösségi célt szolgáló építmények létesítése érdekében,

b) Zkk jelű övezetekben a terepszint feletti beépíthetőség 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása, kerékpártároló, árnyékoló és egyéb közösségi célt szolgáló építmények létesítése érdekében,

c) Sellye belterületi 748/5 hrsz-ú Gksz-1 jelű *kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területű* földrészlet Gipe jelű *egyébipari gazdasági terület* övezetbe átsorolása a szomszédos 747/6 hrsz-ú Gipe jelű *egyébipari gazdasági terület* övezetű földrészlet telephely fejlesztéssel kapcsolatos telek-összevonás érdekében,

d) új Gipe jelű *egyébipari gazdasági terület* övezet meghatározása a 748/5 hrsz-ú és a 747/6 hrsz-ú földrészleteken telephely fejlesztésének érdekében,

e) Sellye belterületi 266/2 hrsz-ú KÖu-5 gyalogút földrészlet Vt-1 jelű településközponti vegyes terület övezetbe sorolása a 266/1 hrsz-ú földrészlettel összevonás érdekében, egyben új beépítésre szánt terület kijelölése,

f) Sellye belterületi 639/2 hrsz-ú földrészlet 638 hrsz-ú KÖu-3 jelű kiszolgáló közút melletti 138 $m^2$ területét KÖu-3 jelű kiszolgáló közút övezetbe sorolja a 638 hrsz-ú közút valós nyomvonalának rendezése érdekében,

g) belterületi 348/8 hrsz-ú földrészlet Vi-2 jelű intézményi vegyes területét KÖu-6 jelű közlekedési területbe sorolja a valós használatnak megfelelően,

h) 516 hrsz-ú földrészlet hátsó kerti 362 $m^2$-i részének Lke-2 övezetbe sorolása a 528/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának telekvásárlási és telekösszevonási szándékának érdekében,

i) 1338/1 hrsz-ú, az 1344 hrsz-ú, az 1345 hrsz-ú, az 1346 hrsz-ú földrészlet Lke-2 övezeti besorolású részét SZT1-Lke-2 övezetbe átsorolása későbbi telekértékesítés és telekalakítás érdekében,

j) az SZT1-Lke-2 jelű kertvárosias lakóterület közművesítettségi követelményeinek felülvizsgálata az i) pontban szereplő földrészletek érdekében

k) 1357/1 hrsz-ú ingatlan – nyilvántartás szerinti közút – az i) pontban felsorolt földrészletek és a 1343 hrsz-ú földrészlet közötti területét KÖu-3 jelű kiszolgáló útba sorolása az i) pontban szereplő változtatások és a valós használatnak érdekében,

l) belterületi 914/16 hrsz-ú ingatlanon átmenő építési övezet határ felülvizsgálata az ingatlan déli területén lévő épület felmérésének pontosítása és az ezzel kapcsolatos későbbi telekalakítás érdekében,

m) *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv.) 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (1) b) pontjának való megfelelés érdekében – *az e) pontban szereplő változás miatt* – az önkormányzati tulajdonú belterületi 977 hrsz-ú földrészlet Kb-Arb jelű övezeti részét *legalább a szükségesnek megfelelő mértékben* zöldterületbe sorolja.

n) *Zkp jelű közpark zöldterület* övezetekben a terepszint feletti beépíthetőség 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása a 977 hrsz-ú területen elhelyezkedő arborétum rendeltetésszerű használatához szükséges építmények elhelyezhetőségének érdekében,

o) a HÉSz-ben lévő esetleges elírások, vagy esetleges hibás sorszámozás javítása *a jogszabályszerkesztésről* szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásainak megfelelően.

(2) A bizottság javasolja a képviselő-testületnek a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 8. § (3) bekezdése pontjának előírása alapján – az alábbi feltételek teljesülését – igazolni, hogy

a) Méptv. 7.§ (2) bekezdése alapján az új beépítésre szánt terület kijelölése nem zöldterület, mezőgazdasági terület, valamint erdőterület övezetekből került kijelölésre,

b) a zöldterület övezet nagysága az új beépítésre szánt terület kijelölésével a település közigazgatási területén belül nem csökkent,

c) a zöldterület övezet nagysága az új beépítésre szánt terület kijelölésével a település beépítésre szánt területének 3%-nál nem lesz kevesebb,

d) az újonnan kijelölt településközponti vegyes terület csatlakozik a meglévő települési területhez,

e) az új beépítés kijelölésével a szomszédos települések beépítésre szánt területei közötti távolság (zöldgyűrű) változatlan marad, így a legalább 500 m szomszédos településekkel történő összenövés elkerülése biztosított marad,

f) a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken,

g) és új lakóterület övezet nem kerül kijelölésre,

h) a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel érintett terület, vagy barnamezős terület, mely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel,

*indoklás: A 266/2 hrsz-ú földrészlet majd összevonásra kerül a 266/1 hrsz-ú meglévő településközponti vegyes terület övezettel, annak fejlesztése érdekében, így annak helyhez kötöttsége okán nincs más megfelelő terület.*

i) *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) 12.§-nak új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülésének megfelel mert,

i. az új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határától 250 m-nél messzebb került kijelölésre,

ii. zöldterület/erdőterület átsorolásával nem jár,

iii. az (1) bekezdés e) pontjában felsorolt új beépítésre szánt terület kijelölése miatt – a Trtv. 12.§ (3) b) pontja szerint – a terület legkevesebb 25%-ának megfelelő új zöldterület került kijelölésre az (1) bekezdés m) pontjában szereplőterületen,

iv. az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterület – az (1) bekezdés m) pontjában szereplőterület – az önkormányzat tulajdonában áll.

(3) A bizottság javasolja a Képviselő- testületnek, hogy a településrendezési célok megvalósítása érdekében nem kössön településrendezési szerződést.

(4) A bizottság javasolja a Képviselő- testületnek az új R. 7. § (8) bekezdés előírása alapján, ezen határozat 1. mellékletét képező – a megalapozó vizsgálat, és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó – főépítészi feljegyzést elfogadni.

(5) A bizottság javasolja a Képviselő- testületnek a Településterv módosítását az új R. 60. § (6) bekezdés alapján ÁLTALÁNOS EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS keretében elkészíttetni

(6) A bizottság javasolja a Képviselő- testületnek a Tervmódosítás során a Helyi Partnerségi Egyeztetést az új R. 59. § (1) bekezdésének b) pontjára hivatkozva, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének *a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 10/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete előírásai szerint lefolytatni.

(7) A bizottság javasolja a Képviselő- testületnek -testületnek felkérni a polgármestert az (1) bekezdésben foglalt Tervmódosítás előkészítése érdekében, hogy

a) kössön település-tervezési szerződést Tóth Dóra Kata egyéni vállalkozóval (7100 Szekszárd, Cinka utca 83., adószám: 74386682-1-37),

b) az új R. 60. § (4) bekezdés, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a (2) bekezdésének előírásai alapján kérje ki környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás,

c) a tervezet elkészültét követően az új R. 66. §-ának (1) bekezdése alapján kezdeményezze az E-TÉR felületen a véleményezési szakaszt,

d) az új R. 65. §-ának (6) bekezdése alapján helyi partnerségi egyeztetés keretében ismertesse a Tervmódosítás tartalmát a Partnerekkel, végezetül pedig

e) az új R. 66. §-ának (7) bekezdése alapján a véleményezést követően a beérkezett véleményeket –*egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet*– ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**148/2025.(V.29.) határozata**

*Sellye Város Településtervének 1. számú módosításáról*

(1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján dönt arról, hogy a 54/2024. (III. 30.) határozattal jóváhagyott Sellye város Fejlesztési Tervét (továbbiakban: fejlesztési terv), valamint Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének helyi építési szabályzatról szóló 6/2024. (III. 7.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban együttesen: TelepülésTerv) a következő pontokban módosítani kívánja:

a. A termálfürdő előtti KÖu-7 jelű köztér övezet terepszint feletti beépíthetőségének 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása kerékpártároló, árnyékoló és egyéb közösségi célt szolgáló építmények létesítése érdekében,

b. Zkk jelű övezetekben a terepszint feletti beépíthetőség 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása, kerékpártároló, árnyékoló és egyéb közösségi célt szolgáló építmények létesítése érdekében,

c. Sellye belterületi 748/5 hrsz-ú Gksz-1 jelű *kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területű* földrészlet Gipe jelű *egyébipari gazdasági terület* övezetbe átsorolása a szomszédos 747/6 hrsz-ú Gipe jelű *egyébipari gazdasági terület* övezetű földrészlet telephely fejlesztéssel kapcsolatos telek-összevonás érdekében,

d. új Gipe jelű *egyébipari gazdasági terület* övezet meghatározása a 748/5 hrsz-ú és a 747/6 hrsz-ú földrészleteken telephely fejlesztésének érdekében,

e. Sellye belterületi 266/2 hrsz-ú KÖu-5 gyalogút földrészlet Vt-1 jelű településközponti vegyes terület övezetbe sorolása a 266/1 hrsz-ú földrészlettel összevonás érdekében, egyben új beépítésre szánt terület kijelölése,

f. Sellye belterületi 639/2 hrsz-ú földrészlet 638 hrsz-ú KÖu-3 jelű kiszolgáló közút melletti 138 $m^2$ területét KÖu-3 jelű kiszolgáló közút övezetbe sorolja a 638 hrsz-ú közút valós nyomvonalának rendezése érdekében,

g. belterületi 348/8 hrsz-ú földrészlet Vi-2 jelű intézményi vegyes területét KÖu-6 jelű közlekedési területbe sorolja a valós használatnak megfelelően,

h. 516 hrsz-ú földrészlet hátsó kerti 362 $m^2$-i részének Lke-2 övezetbe sorolása a 528/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának telekvásárlási és telekösszevonási szándékának érdekében,

i. 1338/1 hrsz-ú, az 1344 hrsz-ú, az 1345 hrsz-ú, az 1346 hrsz-ú földrészlet Lke-2 övezeti besorolású részét SZT1-Lke-2 övezetbe átsorolása későbbi telekértékesítés és telekalakítás érdekében,

j. az SZT1-Lke-2 jelű kertvárosias lakóterület közművesítettségi követelményeinek felülvizsgálata az i) pontban szereplő földrészletek érdekében

k. 1357/1 hrsz-ú ingatlan – nyilvántartás szerinti közút – az i) pontban felsorolt földrészletek és a 1343 hrsz-ú földrészlet közötti területét KÖu-3 jelű kiszolgáló útba sorolása az i) pontban szereplő változtatások és a valós használatnak érdekében,

l. belterületi 914/16 hrsz-ú ingatlanon átmenő építési övezet határ felülvizsgálata az ingatlan déli területén lévő épület felmérésének pontosítása és az ezzel kapcsolatos későbbi telekalakítás érdekében,

m. *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv.) 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (1) b) pontjának való megfelelés érdekében – *az e) pontban szereplő változás miatt* – az önkormányzati tulajdonú belterületi 977 hrsz-ú földrészlet Kb-Arb jelű övezeti részét *legalább a szükségesnek megfelelő mértékben* zöldterületbe sorolja.

n. *Zkp jelű közpark zöldterület* övezetekben a terepszint feletti beépíthetőség 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása a 977 hrsz-ú területen elhelyezkedő arborétum rendeltetésszerű használatához szükséges építmények elhelyezhetőségének érdekében,

o. a HÉSz-ben lévő esetleges elírások, vagy esetleges hibás sorszámozás javítása *a jogszabályszerkesztésről* szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásainak megfelelően.

(2) A Képviselő-testület a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 8. § (3) bekezdése pontjának előírása alapján – az alábbi feltételek teljesülését – igazolja, hogy

a) Méptv. 7.§ (2) bekezdése alapján az új beépítésre szánt terület kijelölése nem zöldterület, mezőgazdasági terület, valamint erdőterület övezetekből került kijelölésre,

b) a zöldterület övezet nagysága az új beépítésre szánt terület kijelölésével a település közigazgatási területén belül nem csökkent,

c) a zöldterület övezet nagysága az új beépítésre szánt terület kijelölésével a település beépítésre szánt területének 3%-nál nem lesz kevesebb,

d) az újonnan kijelölt településközponti vegyes terület csatlakozik a meglévő települési területhez,

e) az új beépítés kijelölésével a szomszédos települések beépítésre szánt területei közötti távolság (zöldgyűrű) változatlan marad, így a legalább 500 m szomszédos településekkel történő összenövés elkerülése biztosított marad,

f) a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken,

g) és új lakóterület övezet nem kerül kijelölésre,

h) a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel érintett terület, vagy barnamezős terület, mely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel,

*indoklás: A 266/2 hrsz-ú földrészlet majd összevonásra kerül a 266/1 hrsz-ú meglévő településközponti vegyes terület övezettel, annak fejlesztése érdekében, így annak helyhez kötöttsége okán nincs más megfelelő terület.*

i) *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) 12.§-nak új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülésének megfelel mert,

v. az új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határától 250 m-nél messzebb került kijelölésre,

vi. zöldterület/erdőterület átsorolásával nem jár,

vii. az (1) bekezdés e) pontjában felsorolt új beépítésre szánt terület kijelölése miatt – a Trtv. 12.§ (3) b) pontja szerint – a terület legkevesebb 25%-ának megfelelő új zöldterület került kijelölésre az (1) bekezdés m) pontjában szereplőterületen,

viii. az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterület – az (1) bekezdés m) pontjában szereplőterület – az önkormányzat tulajdonában áll.

(3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a településrendezési célok megvalósítása érdekében nem köt településrendezési szerződést.

(4) A Képviselő-testület az új R. 7. § (8) bekezdés előírása alapján, ezen határozat 1. mellékletét képező – a megalapozó vizsgálat, és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó – főépítészi feljegyzést elfogadja.

(5) A Településterv módosítását az új R. 60. § (6) bekezdés alapján ÁLTALÁNOS EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS keretében készítteti el.

(6) A Képviselő-testület a Tervmódosítás során a Helyi Partnerségi Egyeztetést az új R. 59. § (1) bekezdésének b) pontjára hivatkozva, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének *a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 10/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete előírásai szerint folytatja le.

(7) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az (1) bekezdésben foglalt Tervmódosítás előkészítése érdekében, hogy

a. kössön település-tervezési szerződést Tóth Dóra Kata egyéni vállalkozóval (7100 Szekszárd, Cinka utca 83., adószám: 74386682-1-37),

b. az új R. 60. § (4) bekezdés, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a (2) bekezdésének előírásai alapján kérje ki környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás,

c. a tervezet elkészültét követően az új R. 66. §-ának (1) bekezdése alapján kezdeményezze az E-TÉR felületen a véleményezési szakaszt,

d. az új R. 65. §-ának (6) bekezdése alapján helyi partnerségi egyeztetés keretében ismertesse a Tervmódosítás tartalmát a Partnerekkel, végezetül pedig

e. az új R. 66. §-ának (7) bekezdése alapján a véleményezést követően a beérkezett véleményeket *–egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet–* ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*17./ napirendi pont:* **Tulajdonosi hozzájárulás kérelem - "HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelőkút termelésbe állítása" vonatkozásában**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Hamarics Réka TFO vezető asszonyt, hogy ismertesse a kérelmet.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy a kérelem teljes terjedelmében kiküldésre kerül annak mellékleteivel, mely tartalmazza a vázrajzot, kártalanítási ajánlatot. Ez Sellyének a délkeleti részében található szántó részen épített szakasz.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy egyetértenek- e a hozzájárulás megadásával, vagy van- e más javaslat a jelenlévők részéről.

A képviselők egyetértettek, más javaslat nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a kártalanítási ajánlat, és a hozzájáruló nyilatkozat jóváhagyását a beterjesztett tartalommal, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 109/2025.(V.29.) sz. határozat**
*LAKOCSA Koncessziós Kft. HHE-Csányoszró- 4 szénhidrogén termelő kút termelésbe állítása vonatkozásában tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a Kérelmező által benyújtott és az alábbi csatolt dokumentumok tartalmát megismerte, javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének azokat jóváhagyni:

- Elhelyezési szolgalmi kártalanítási ajánlat, melyen összesen összege: 51.060.- Ft
- Hozzájáruló nyilatkozat bányászati létesítmény elhelyezéshez

Érintett helyrajzi számok:
Sellye 0234, 0261, 0267, 0296, 0303, 0308, 0313

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Nagy Attila polgármestert felhatalmazni a jóváhagyott dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 5 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**149/2025.(V.29.) határozata**

*LAKOCSA Koncessziós Kft. HHE-Csányoszró- 4 szénhidrogén termelő kút termelésbe állítása vonatkozásában tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kérelmező által benyújtott és az alábbi csatolt dokumentumok tartalmát megismerte, azokat jóváhagyja:

- Elhelyezési szolgalmi kártalanítási ajánlat, melyen összesen összege: 51.060.- Ft
- Hozzájáruló nyilatkozat bányászati létesítmény elhelyezéshez

Érintett helyrajzi számok:
Sellye 0234, 0261, 0267, 0296, 0303, 0308, 0313

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a jóváhagyott dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*18./ napirendi pont:* **Versenyképes járások program- fejlesztési igény benyújtása**

**Nagy Attila** polgármester tájékoztatta a képviselő- testületet, hogy támogatásra alkalmasnak minősítették programjukat. Napirend ismertetésére átadta a szót Hamarics Réka TFO vezető részére.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy az előterjesztés csak a tegnapi napon tudott elkészülni, ugyanis hétfő délután kapták meg az erről szóló értesítést, melyet csatoltak is az előterjesztéshez. Két fejlesztési igényt nyújtott be az önkormányzat, melyből a kiemelt közlekedési csomópont, valamit piactér fejlesztésére nyújthatnak be támogatási igényt. Erre megkapták a felületen a jogosultságot, és a fejlesztési igény benyújtásának határideje: 2025. július 10. napja. Most ismerik meg a felületet, és hogy milyen dokumentumokat szükséges becsatolni, hiszen ez egy teljesen új felület, teljesen új pályázati összetétellel. Javasolta a pályázat összeállítására és benyújtásra felkérni a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályát, valamint a pályázat támogatása esetén a projektmenedzsment szervezetnek Sellye Kommunális Kft. -t megjelölni.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a tájékoztatást. Napirendhez kapcsolódóan szerette volna elmondani, hogy nagyon ürülnek annak, hogy támogatásra alkalmasnak minősítették ezt a projektet. Helyénvaló, célszerű fejlesztése ez a területnek. Szerette volna elmondani azonban, hogy 196 millió Ft adót fizetett be az önkormányzat szolidaritási hozzájárulásként, és 280 millió Ft-ot vontak el még pluszban, ha ezeket összeadják, akkor ez egy nagyon komoly összeg. Teljes mértékben tudják ebből finanszírozni a Versenyképes Járás Programot. Azt látja, hogy a jövőben teljesen más módon kell ehhez a programhoz hozzáállniuk, és megfontolná akár a kastély felújítására vonatkozólag, ha találnak neki közösségi célt, vagy a strandfejlesztési elképzelésüket beleültetve nagyobb összegre pályázati kérelmet benyújtani. Nagyon sajnálja, hogy a költségvetésben a leghátrányosabb helyzetű térség székhelye ekkora felelősséget kell, hogy vállaljon. Az önkormányzat életében ez az összeg meghatározó.

**Jelics Ákos** képviselő ezzel kapcsolatban szeretett is volna kérdést feltenni. A költségvetés tervezésekor 192 millió Ft-tal terveztek, és emellett is vontak még el év közben? Mennyire befolyásolja ez önkormányzatuk helyzetét?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy ez két különböző dolog. A 196 millió Ft az éves szolidaritási hozzájárulásuk, amit az állami támogatásból vonnak el, és meg sem kapják ezt. Az IPA elvonás az a befolyt iparűzési adó különbözete. Jelenleg is a tervezetthez képest jelentős többletbevételük folyik be iparűzési adóból. Június végéig fogják feldolgozni az iparűzési adóbevallásokat, mivel ez egy előre láthatólag jelentős összeg lesz, ez befolyásolni fogja a szeptemberi előleget is, tehát június végén azt is fogják már látni, hogy szeptember végén ez az előleg mennyivel lesz több a tervezettnél. Elég minimális összeggel terveztek az idei évi költségvetésben, a márciusi előírás 308 millió Ft volt, és ennek a kétszeresével mertek csak tervezni, de előre láthatólag ez jelentősen több lesz.

**Nagy Attila** polgármester ennek ellenére, és ennek tudatában is azt gondolja, hogy egy ilyen hátrányos helyzetű térségben ez az elvonás túl sok. Mindig az óvatosságra intett, és a lekötést, tartalékolást javasolta. Ez alól kivétel a kastély, mert azt gondolja, hogy annak megvásárlásának elmulasztása történelmi tévedés lett volna. Akkoriban is elmondta, hogyha nem tartalékolnak, akkor csőd lesz a vége, mert ha nem lettek volna ennyire előrelátóak, akkor most bajban lennének, mert túl nagy mértékű elvonással állnak szemben, amit nem önkormányzatuk határoz meg.

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag szerint sajnálatos az, hogy nem kerül mérlegelésre, hogy hátrányos helyzetű térségben vannak.

**Nagy Attila** polgármester visszatérve napirendhez javasolta jóváhagyni a fejlesztési igényre pályázat benyújtását. Köszöni a támogatását a programnak és nagyon szépen köszöni annak előkészítését is.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 110/2025.(V.29.) sz. határozat**
*Versenyképes Járások Program – fejlesztési igény benyújtásáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Versenyképes Járások Programra az előterjesztés tartalma és a csatolt értesítés szerinti igényt konzorciumban benyújtani.
Konzorcium vezető: Sellye Város Önkormányzat

Pályázat címe: Sellye kiemelt közlekedési csomópontjának, piacterének fejlesztése és közösségi találkozóhelyének, a buszmegállónak és a piactérnek a korszerűsítése.

A bizottság javasolja a pályázat összeállításra és benyújtásra felkérni a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt. A pályázat támogatása esetén a

projektmenedzsment szervezetnek Sellye Kommunális Kft.-t (7960 Sellye, Mátyás király utca 79.) megjelölni.

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek felhatalmazni a polgármestert a pályázat összeállításhoz és benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök, Hamarics Réka TFO vezető

**Nagy Attila** polgármester az írásbeli előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 5 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**150/2025.(V.29.) határozata**
*Versenyképes Járások Program – fejlesztési igény benyújtásáról*

Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Programra az előterjesztés tartalma és a csatolt értesítés szerinti igényt konzorciumban benyújtja.
Konzorcium vezető: Sellye Város Önkormányzat

Pályázat címe: Sellye kiemelt közlekedési csomópontjának, piacterének fejlesztése és közösségi találkozóhelyének, a buszmegállónak és a piactérnek a korszerűsítése.

A pályázat összeállításra és benyújtásra felkéri a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt. A pályázat támogatása esetén a projektmenedzsment szervezetnek Sellye Kommunális Kft.-t (7960 Sellye, Mátyás király utca 79.) jelöli meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat összeállításhoz és benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. június 10.
Felelős: Nagy Attila polgármester, Hamarics Réka TFO vezető

*19./ napirendi pont:* **TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú előleg lehívásához szükséges döntés meghozatala**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy napirend keretében a jelzett pályázatok előleg lehívásához szükséges döntést hozniuk.

*Nagy Attila polgármester tanácskozási szünetet rendelt el.*
*Polgármester az ülést megnyitotta.*

**Nagy Attila** polgármester felkérte napirend ismertetésére Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzsert.

**Kocsis- Matoricz Adrienn** projektmenedzser elmondta, hogy a három „Élhetőbb" pályázatról szükséges döntést hoznia a képviselő- testeltnek, mely a Mátyás király utcát, a Batthyányi utcát, a Hivatal előtti területet és Carolina teret foglalja magába. Ezeknél a pályázatoknál az önkormányzat ugyan jogosult volt a 100%- os előleg lehívására, de a tavalyi évben visszafizetésre került az előlegnek azon része, ami eddig nem került kötelezettségvállalással lekötésre vagy elszámolásra. Az akkor ismert támogatási szerződésben lévő kivitelezési összegnek a 10%-át tartotta itt az önkormányzat, mert már folyamatban volt akkor a közbeszerzési eljárás, és igyekeztek gondoskodni arról, hogyha az lefut, tudják az előleget biztosítani a kivitelező részére. Ezen felül, illetve a 7%-os átalányon felül minden más összeg visszautalásra került. Jelenleg pedig ott tartanak a pályázatban, hogy mind három projektnél munkaterületet adtak, az előleg számlák beérkeztek a kivitelező részéről. Ezeket a héten ki is kell fizetniük, mert határidősek. Ezt követően, mivel elkezdték a munkálatokat, hamarosan be fognak jönni az első részszámlák is. Az EPTK felület, amit a pályázatok elszámolására használnak, ahova mindent fel kell rögzíteniük, egy frissítésen esett át, és innentől kezdve nincs lehetőségük, nem enged a rendszer előleget lehívni, nem tudják lehívni azt az összeget, amit a tavalyi évben visszautaltak egészen addig, míg minden ki nem fizetett pénzzel el nem számolnak a Magyar Államkincstár felé. Ebbe beletartozik az a 7%-os átalány is, amit mindig csak részarányaiban tudnak elszámolni. akkor tudnak Egy-egy elszámoláskor benyújtanak egy számlát ami nem tartozik a 7%-os tételekbe és mindig csak annak a számlának a 7%-t számolja el a rendszer, tehát az egész pályázatra nézve akkor válik elszámolttá az egész átalány, ha az utolsó számla is benyújtásra kerül (ami jelen pillanatban nem lehetséges, hiszen még ki sem lett minden számla állítva) Tehát a Támogatási szerződésük teljes 7%-át csak a legutolsó számla benyújtásakor tudják elszámolhatóvá tenni. Ezen felül, amit az előbb említett, hogy az előleg számlák, amik a kivitelezőtől beérkeztek, ezek a vállalkozási szerződésnek a 10%-ait jelentik. Ezeket is csak abban az esetben tudják elszámolni, amikor már a végszámlát nyújtják be kifizetési igénylésbe, mert a Kincstár úgy tekinti, hogy jelen pillanatban nincs mögötte teljesítés, ez csak egy technikai számla, és akkor válik elszámolhatóvá, ha a végszámlát nyújtják be. Ahhoz, hogy az EPTK frissítésnek eleget tegyenek, és le tudják hívni az előlegeteket, ami egyébként a Támogatási szerződés szerint az önkormányzatnak jár, ahhoz kvázi tiszta lapot kell biztosítaniuk pénzügyilega Kincstár felé. Ehhez szükséges minden olyan összeg visszautalása, amit ők még nem tekintenek elszámoltnak, vagy egyébként még kifizetésre sem került, mert például van olyan szerződésük, mint a tervezői művezetés, nyilván kiszerződtek, itt tartották az összeget, de tervezői művezetést a kivitelezés végszámla kiállítását követően fognak tudni csak befogadni, hiszen akkor teljesít a tervező, tehát ezt is egy elszámolatlan tételnek tekinti a Kincstár. Ezért van szükség arra, hogy mind a három pályázatban egy nagyobb összeget visszautaljanak. A 36-os végű pályázatban 34.380.569.- Ft-ról van szó, melyből az önkormányzatnak az átmeneti időszakra 24.761.725,- Ft-ot kell biztosítania, a 37-es pályázatnál 46.590.187.- Ft-ról, melyből 43.349.768,- Ft önkormányzat által biztosított összeg, míg a 38-as végű pályázatnál 34.738.790.- Ft-ról, ami 29.636.469,-Ft önkormányzati likvid összeget tartalmaz. Amennyiben ezeket az összegeket visszautalják, akkor a Kincstár elszámoltnak tekinti az eddigi tevékenységeiket, és engedélyezi az EPTK felület az újbóli előleg lehívását. Más településeknél volt ilyen tapasztalat, hogy ez az eljárás működött, néhány hét alatt elfogadták az előleg kérelmüket, és utána néhány héten belül várható volt, hogy az adott évre újra le tudják hívni az előleget.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a szóbeli kiegészítést. Megkérdezte képviselő-társait, hogy elég egyértelmű volt-e szóbeli kiegészítés?

A képviselők számára érthetőek voltak az elmondottak.

**Nagy Attila** polgármester ez esetben javasolta ezt támogatni, de ez a megoldás előre vetítheti azt is, hogyha az EPTK felület újra frissítése lehetővé teszi az előzőek gyakorlatának megfelelő eljárást, akkor felmerül a kérdés, hogy kell- e ez, viszont ahhoz, hogy haladjanak úgy érzi, hogy cselekvési kényszerük van, ha jól értelmezi ezt.

**Hamarics Réka** TFO vezető ezt megerősítette, hiszen tekintettel arra, hogy a kivitelezés elindult, szükséges ez.

**Nagy Attila** polgármester szerint az lenne a legfontosabb, hogy az az állapot, hogy a fő utcán dolgoznak, ami terheli a mindennapokat, jó lenne, ha minél hamarabb lebonyolódna, ezért talán tényleg ez a legcélszerűbb.

További hozzászólás a jelenlévők részéről nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke pályázatokban kint lévő előlegek elszámolása érdekében megfinanszírozni az összes eddig már kifizetett és el nem számolt tételt, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 111/2025.(V.29.) sz. határozat**
*TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú előleg lehívásáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének, hogy a *TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038* kódszámú pályázatokban kint lévő előlegek elszámolása érdekében finanszírozza meg az összes eddig már kifizetett és el nem számolt tételt az alábbiak szerint:

| Pályázati kódszám vége | Jelenleg rendelkezésre a pályázat alszámláján rendelkezésre álló összeg: | Lehíváshoz visszautalandó összeg (KSZ által megadott) | Szükséges likvid összeg |
|---|---|---|---|
| 36 | 9 618 844 Ft | 34 380 569 Ft | 24 761 725 Ft |
| 37 | 3 240 419 Ft | 46 590 187 Ft | 43 349 768 Ft |
| 38 | 5 102 321 Ft | 34 738 790 Ft | 29 636 469 Ft |
| | **17 961 583 Ft** | **115 709 546 Ft** | **97 747 962 Ft** |

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 5 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**151/2025.(V.29.) határozata**
*TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037, TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú előleg lehívásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a *TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00036, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037, TOP- Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038* kódszámú pályázatokban kint lévő előlegek elszámolása érdekében megfinanszírozza az összes eddig már kifizetett és el nem számolt tételt az alábbiak szerint:

| Pályázati kódszám vége | Jelenleg rendelkezésre a pályázat alszámláján rendelkezésre álló összeg: | Lehíváshoz visszautalandó összeg (KSZ által megadott) | Szükséges likvid összeg |
|---|---|---|---|
| 36 | 9 618 844 Ft | 34 380 569 Ft | 24 761 725 Ft |
| 37 | 3 240 419 Ft | 46 590 187 Ft | 43 349 768 Ft |
| 38 | 5 102 321 Ft | 34 738 790 Ft | 29 636 469 Ft |
| | **17 961 583 Ft** | **115 709 546 Ft** | **97 747 962 Ft** |

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*20./ napirendi pont:* **Polgármester beszámolója az átruházott határkörben hozott döntésekről**

**Nagy Attila** polgármester a beszámolóhoz szóbeli kiegészítést nem kívánt tenni, amennyiben kérdésük van, úgy azt tegyék fel, szívesen megválaszolja.

Kérdés nem érkezett.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 112/2025.(V.29.) sz. határozat**
*polgármester beszámolójának jóváhagyása*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének az írásbeli előterjesztés szerint elfogadni polgármester beszámolóját az

átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester kérte a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 5 fő vett részt.
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**152/2025.(V.29.) határozata**
*polgármester beszámolójának jóváhagyása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztés szerint elfogadja polgármester beszámolóját az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*21./ napirendi pont:* **Interpelláció**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy az ülést megelőzően interpellációs igény nem érkezett, megkérdezte, hogy kívánnak- e az ülésen interpellálni?

*Napirend keretében interpelláció nem érkezett, ezért a képviselő- testület a napirendet alakszerű határozat meghozatala nélkül lezárta.*

*22./ napirendi pont:* **Aktuális kérdések**

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy napirenden belül van-e észrevétel, kérdés?

**Jelics Ákos** képviselő két dologról szeretett volna beszélni, amiről korábban már beszéltek. Az egyik az, hogy a tavalyi évben havi rendszerességgel volt újság, a Sellyei Sorok, és az idei évben költségvetéskor beszéltek erről, és különítettek el 5 millió Ft-ot nem csak erre, hanem nyilvánosságra is. Azt szerette volna megkérdezni, hogy a képviselő- testületnek milyen terve van, adjanak-e ki újságot, ha igen, akkor azt milyen rendszerességgel?

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy mivel tavasszal döntöttek erről, azt beszélték meg, hogy nem lenne minden hónapban, de legalább évszakonként lenne megjelenés. Azt gondolja, hogy júniustól muszáj lenne már a Város napjára tájékoztatni, most lenne az első megjelenés, és év végig ezt tartanák. Akkor így már nem történne meg, hogy az átmeneti gazdálkodásban nem lenne erre forrás, mint az idei évben. Jövőre meg tudnák csinálni az év eleji megjelenést, és a négy számot így fel tudnák tölteni. Azt gondolja, hogy ez egy jó megoldás lenne. Megkérdezte, hogy mit gondol erről képviselő- társa?

**Jelics Ákos** képviselő szerint reális lenne ez.

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag szerint így tartalommal is jobban meg tudnák tölteni.

**Jelics Ákos** képviselő ezen felül azt szerette volna még megkérdezni, hogy a nyaraló kérdése jelenleg hol tart?

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy ma van fent az értékbecslő helyszíni bejáráson.

**Jelics Ákos** képviselő elmondta, hogy jó lenne ez, de arról nem nagyon beszéltek, hogy mi a céljuk ezzel a nyaralóval hosszú távon.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy jelenleg semmilyen formában nem lehet üdültetni ott. Amint az értékbecslés elkészül, azt a testület elé fogják terjeszteni, és dönthetnek erről. Jelenleg 2/12-ed része Sellye város tulajdona.

**Nagy Attila** polgármester azt gondolja, ha a döntő többsége az önkormányzat tulajdonába kerül, akkor eldönthetik, hogy milyen fejlesztési célt szeretnének, szóba került már mobil házak, faházak, alacsonyabb szintű szálláshelyek kialakítása. Tart attól, hogy minden nagy önkormányzat nagy bevételt vár ettől, amit az ő szempontjukból megért, viszont azt is kell látni, hogy 1/12-ed vagy 2/12-ed résztulajdon nem képviseli azt, mint az 1/1-es tulajdonjog. Meglátják majd, hogy milyen értékbecslés készül, hányan szeretnék ezt eladni, és továbbiakban is azt javasolja, hogy 2/12-es rész esetén ne fejlesszenek. Megkérdezte, hogy mi lenne képviselő úr elképzelése?

**Jelics Ákos** képviselő köszöni a választ, jómaga nyitott mindenre. Bízik abban, hogy önkormányzatukhoz kerül a teljes tulajdonjog, szerinte az lenne a cél. Felmerült csak benne kérdésként, hogy hosszútávon mi lenne ezzel a terv. Amennyiben önkormányzatuké lesz, úgy a lakosság felé elérhetővé tenni valamilyen formában, hogy ők is igénybe tudják venni.

**Nagy Attila** polgármester szerint az nem szabad, hogy ez kérdés legyen, a lakosság felé elérhetővé kell tenni ezt, ez természetes. Megkérdezte, hogy fektessenek ebbe bele, fejlesszenek?

**Jelics Ákos** képviselő igennel felelt, ha tulajdonjogot tudnak szerezni.

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag szerint az is szóba jöhet, hogy akár értékesítsék ezt, és azt az összeget itt Sellyén fogassák be.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke szerint balatoni ingatlant eladni hiba. Az megint egy nehéz kérdés, hogy hogyan sorsolják ki, hogy önkormányzati dolgozók, lakosság, hogyan vehesse ezt igénybe.

*Dr. Kópicz Gergely képviselő visszatért az ülésterembe.*
*A jelenlévő képviselők száma 5 főről 6 főre növekedett.*

**Nagy Attila** polgármester szerint a kérdés azért fontos, hogy mit fejlesztenek, mert ha azt gondolják, hogy a lakosságnak fejlesztenek, akkor nem kettő, hanem 30-40 helyben kell gondolkodniuk, a hozzáférés kell, hogy nagy legyen.

**Tóth László** képviselő, bizottsági tag az értékesítést arra az esetre javasolta, ha kizárólagos tulajdonos lesz önkormányzatuk, mert nagy a terület, a fekvése jó.

**Jelics Ákos** képviselő szerint az lenne a cél, hogy a teljes tulajdont megszerezzék.

**Nagy Attila** polgármester napirend keretében elmondta, hogy kért egy ajánlatot az MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt-től, egy befektetői memorandumot szeretné, ha elkészítenének. Ez arról szólna, hogy a Sellyén lévő befektetésre alkalmas területeket ajánlanák ki. Ezt három témában szeretné, ha elkészülnének: Ipari park, Kastély, és Termálfürdő. Az ajánlat szerint ennek költsége 2 millió Ft+ áfa lenne. Amikor ezt a memorandumot megkapják, akkor majd kéri a Zrt-t, hogy ismertesse azt a képviselő- testülettel, hogy megismerjék az anyagot, másrészt pedig, hogy annak készítőit is megismerjék, akiket majd meg is kér, hogy vigyék ki, és keressenek befektetőket. Azt gondolja, hogy erre szükségük van. Megkérdezte, hogy mi a képviselők véleménye erről?

**Dr. Kópicz Gergely** képviselő támogatta.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke is támogatta ezt.

**Nagy Attila** polgármester kérte, hogy akkor fogadják el ezt az ajánlatot.

**Szecsei Béla** képviselő, a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke javasolta kiadvány elkészítésére megbízni az MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt-t (7621 Pécs, Megye utca 7/1.; adószám. 14658833-2-02) nettó 2.000.000,- Ft + 540.000,- Ft áfa, azaz bruttó 2.540.000,- Ft összeggel csatolt ajánlat szerint, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 2 fő vett részt.
A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **2 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 113/2025.(V.29.) sz. határozat**
*„Sellye Város befektetési lehetőségei" tárgyú kiadvány elkészítéséről*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének „Sellye Város befektetési lehetőségei" tárgyú kiadvány elkészítésére megbízni az MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt-t (7621 Pécs, Megye utca 7/1.; adószám. 14658833-2-02) nettó 2.000.000,- Ft + 540.000,- Ft áfa, azaz bruttó 2.540.000,- Ft összeggel csatolt ajánlat szerint, melyet az önkormányzat a 2025. évi költségvetésben az általános tartalékkeret terhére biztosít.
A bizottság javasolja a képviselő-testületnek felhatalmazni Nagy Attila polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Szecsei Béla bizottsági elnök

**Nagy Attila** polgármester a bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A szavazásban 6 fő vett részt.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**153/2025.(V.29.) határozata**

*„Sellye Város befektetési lehetőségei" tárgyú kiadvány elkészítéséről*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „Sellye Város befektetési lehetőségei" tárgyú kiadvány elkészítésére megbízza az MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt-t (7621 Pécs, Megye utca 7/1.; adószám. 14658833-2-02) nettó 2.000.000,- Ft + 540.000,- Ft áfa, azaz bruttó 2.540.000,- Ft összeggel csatolt ajánlat szerint, melyet az önkormányzat a 2025. évi költségvetésben az általános tartalékkeret terhére biztosít.
A képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Attila polgármester

*A képviselő- testület a napirendet, miután további észrevétel, kérdés nem volt lezárta.*

*Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester elhagyta az üléstermet.*
*A jelenlévő képviselők száma 6 főről 5 főre csökkent.*

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság és a képviselő- testület munkáját, és megállapította, hogy a nyilvános ülés napirendi pontjait megtárgyalták, a szükséges határozatokat meghozták, ezért a nyilvános ülést bezárta, és zárt ülés tartását rendelte el.

**K. m. f.**

***Szecsei Béla***
***bizottsági elnök***

***Nagy Attila***
***polgármester***

***Jelics Ákos***
***jegyzőkönyv hitelesítő***

***Beák Laura***
***aljegyző***

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
CLXXIX. törvény 52.§ (2) bekezdése alapján:

***dr. Nóránt Tímea***
***jegyző***

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
**Tel./fax**: 73/580-900

# JELENLÉTI ÍV

*Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének és*
*Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának*
***2025. május 29-én tartandó***
***összevont nyilvános üléséről***

***Sellye Város Önkormányzat***

1./ *Nagy Attila polgármester* _____

2./ *Dr. Kópicz Gergely képviselő* _____

3./ *Jelics Ákos képviselő* _____

4./ *Kovács Csaba képviselő* _____

5./ *Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester* _____

6./ *Szecsei Béla képviselő* _____

7./ *Tóth László képviselő* _____

***Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság***

*Szecsei Béla elnök* _____

*Tóth László bizottsági tag* _____

*Szpisják Pál külső bizottsági tag* _____

*dr. Nóránt Tímea*
*jegyző* _____

*Beák Laura*
*aljegyző* _____

*Hoffmann Péter Józsefné*
*HO vezető* _____

*Horváth Nóra*
*pénzügyi osztályvezető* _____

*Hamarics Réka*
*TFO vezető*

*Fenyősiné Szkrajcsics Gabriella*
*SKÖH Drávafoki Kirendeltség kirendeltségvezetője*

*dr. Horváth Zoltán*
*Baranya vármegye főispánja*

*dr. Pintye Enikő*
*Baranya Vármgyei Kormányhivatal törvényességi ellenőr*

*dr. Tihanyi Levente*
*Sellyei Járási Hivatal hivatalvezető*

*Patkó László*
*Sellye Kommunális Kft. ügyvezető igazgató*

*Dr. Springó Zsolt*
*Ormánság Egészségügyi Központ intézményvezető*

*Kolat Irén*
*Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője*

*Szekeresné Spang Lívia*
*Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ intézményvezető*

*Kudar Mónika*
*Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézményvezető*

*Kocsis- Matoricz Adrienn*
*TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 projektmenedzser*

*Balog Barbara*
*jegyzőkönyvvezető*

KORONTOS ZOLTÁN
CIKLÁSI ÖK.

BICSKEI JÁNOS
STÉG ELNÖK

*Sellye Város*
*Polgármesterétől*

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
***Tel./fax***: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

# *MEGHÍVÓ*

## *Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága*

**2025. május 29-én (csütörtök)**
**De. 8:00 órai kezdettel**

**nyilvános összevont ülést tart a**
**Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban**
**(7960 Sellye, Dózsa György utca 1.),**
melyre tisztelettel meghívom.

**N A P I R E N D :**

***1./ Beszámoló Sellye város 2024. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról***
*Előterjesztő: Korontos Zoltán rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos kapitányságvezető*

***2./ Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése, valamint a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolójának megtárgyalása***
*Előterjesztő: dr. Nóránt Tímea jegyző*

***3./ Sellye Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentése***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***4./ Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelme***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***5./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.19.) rendeletének módosítása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***6./ Az önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójának elfogadása (zárszámadási rendelet)***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***7./ Sellye Kommunális Kft. 2024. évi gazdálkodásának és mérlegbeszámolójának megtárgyalása***
*Előterjesztő: Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető*

***8./ A Sellyei Települési Értéktárban szereplő nemzeti értékeink bemutatásához, népszerűsítéséhez kapcsolódó pályázat benyújtásának megtárgyalása***
*Előterjesztő: Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető*

***9./ A Sellyei Települési Értéktár Bizottság kérelmének megtárgyalása a díszpolgári emléktáblák kihelyezésére***
*Előterjesztő: Bicskei Dezső, Sellyei Települési Értéktár*

***10./ A Kispark térfigyelő rendszer működéséhez szükséges, Magyar Telekommal kötendő megállapodás megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***11./ TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok menedzsment tevékenységének megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***12./ A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázattal kapcsolatos beszámoló, felmerülő önerő mértékének megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***13./ Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalása, intézményvezető helyettesítésének megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***14./ 7960 Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti ingatlan megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***15./ 7960 Sellye, Felsőmajor utca 9. szám alatti ingatlan érkezett értékbecslés megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***16./ A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása" című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) út felújítás***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***17./ Sellye Város Településtervének 1. számú módosításáról***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***18./ Tulajdonosi hozzájárulás kérelem - "HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelőkút termelésbe állítása" vonatkozásában***
*Előterjesztő: Nagy Attila, polgármester*

***19./ Polgármester beszámolója az átruházott határkörben hozott döntésekről***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

***20./ Interpelláció***

***21./ Aktuális kérdések***

**ZÁRT NAPIREND:**

***22./ Döntés a Város Napja keretében kitüntettek személyéről***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

***23./ Nyilatkozat megtárgyalása***
*Előterjesztő: Nagy Attila polgármester*

*A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések a képviselőknek elektronikus formában kerülnek megküldésre. A tanácskozási joggal résztvevők és egyéb érdekeltek részére a meghívó és az őket érintő előterjesztés kézbesíthető; a részükre kézbesítésre nem kerülő előterjesztéseket az ülést megelőző 3 napon belül, illetve az ülés napján délelőtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban megtekinthetik.*

***Sellye, 2025. május 23.***

Sellye Város Önkormányzat
Baranya megye

***Nagy Attila***
***polgármester***

1./Mf

A DOKUMENTUM SZEMÉLYES ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2025.05.15 14:55
Korontos Zoltán r. ezds [SK]
Iktatószám: 02050/5153-5/2024. ált.
NOVA
02050/5153-5/2024.ált.

SIKLÓSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

# B E S Z Á M O L Ó

# SELLYE VÁROS 2024. ÉVI KÖZBIZTONSÁGÁNAK HELYZETÉRŐL, A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOKRÓL

Cím: 7800 Siklós, Batthyány u. 7. 7800 Siklós Pf: 38.
Telefon: (06 72) 504-400
E-mail: siklosrk@baranya.police.hu KÉR azonosító: ORFK BARA SI

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Siklósi Rendőrkapitányság (a továbbiakban: rendőrkapitányság) a feladatait 2024. évben is törvényesen, szakszerűen, összességében hatékonyan hajtotta végre. A feladatok teljesítése igazodott a külső- és belső társadalmi és környezeti hatásokhoz, elvárásokhoz

A rendőrkapitányság illetékességi területe a Siklósi- és Sellyei Járást foglalja magában összesen 1147 km$^2$ területen. Baranya vármegye 301 településének közel harmada, 91 település a Siklósi Rendőrkapitányság illetékességi területén található, ennek okán a rendőrszakmai feladatok elvégzése komplex szemléletet igényelt, egy ehhez igazodó tagolt szervezettel. Erre figyelemmel a központi szervezeti elemek mellett Sellyén, Harkányban, valamint Beremenden osztály jogállású, Villányban alosztály jogállású rendőrőrs működik.

Horvátország schengeni övezethez csatlakozása után a magyar – horvát határszakasz ún. Schengen belső szakasszá vált, azonban a rendőrkapitányság illetékességi területéhez tartozó mintegy 103 km-es szakaszon, -melyből 57 km vízi határszakasz- továbbra is fokozott mélységi ellenőrzési feladatokat kellett végrehajtani.

A térség sajátossága a járások eltérő gazdasági és kulturális szerkezete és a lakosság összetételében jelentkező különbségek. A Siklósi járást felölelő fejlettebb Harkány, Siklós, Villány elsősorban turizmusra épülő gazdaságpolitikát folytat, ezzel szemben a Sellyei járásban megjelenő aprófalvas településszerkezet sok esetben többszörösen hátrányos helyzetű településekkel a rendőrkapitányságon belül is eltérő bűnügyi- és rendészeti szemléletet igényelt.

## I.
## KÖZBIZTONSÁGI HELYZET ÉRTÉKELÉSE

A rendőrkapitányság 2024. évi kriminál statisztikai mutatóit az egységes mérőszámokra épülő statisztikai rendszer határozta meg. A statisztikai adatok gyűjtését, feldolgozását és elemzését országosan, egységes számítógépes program segítségével, elektronikus úton a Belügyminisztérium Koordinációs és Statisztikai Osztálya végezte. A számszaki mutatók objektív módon adnak jellemzést a város bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről, azonban az itt élők közbiztonságérzetét számos szubjektív tényező is befolyásolja.

A rendőrkapitányság teljes illetékességi területén a **regisztrált bűncselekmények** száma 36,1 %-kal volt több (623-ról 848-ra), míg Sellye városban nagyobb mértékű, mintegy 73,3%-os volt a növekedés (30-ról 52-re). Figyelembe véve azt a körülményt, hogy az ismertté vált bűncselekmények száma a városban 2010-ben még 92 eset volt az objektív biztonság az elmúlt években jelentős mértékben javult.

A lakosság biztonságérzetét jelentősen befolyásoló, **közterületen elkövetett bűncselekmények** száma némileg emelkedett, 10-ről 13-ra változott a vizsgált időszakban. Az esetszám növekedés mellett a közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozás eredményessége csökkent, a megelőző évben elért kiválónak mondható 94,0 %-ról 89,5%-ra, vagyis 10 elkövetőből 9-et elfogott a hatóság.

A rendőrkapitányság működési területének lakossága figyelembevételével, a **100.000 lakosra jutó regisztrált bűncselekményszám** 34,0 %-kal növekedett (1482,3-ról 1985,8-ra).

Sellye város lakosságára vetített 100.000 lakosra jutó regisztrált bűncselekményszám 1153,84-ről 2030,45-re változott.

A rendészeti stratégia kidolgozása érdekében a rendőrség meghatározta azokat a kiemelten kezelt bűncselekményeket, amelyek a lakosság szubjektív közbiztonságérzetét leginkább képesek befolyásolni. Ezen jogsértések megelőzése, felderítése különösen fontos. A vizsgált 2024. évben a 14 kiemelten kezelt bűncselekménytípus körébe tartozó jogsértés Sellyén18 alkalommal fordult elő az előző évi 23 esethez képest.

Az esetszámok csökkenése mellett ezen nyomozások eredményessége a 2023. évben mért 81,3%-ról 74,2%-ra változott.

A bűncselekménytípusok közül figyelmet érdemel, hogy élet elleni bűncselekmény és a szubjektív biztonságérzetre leginkább kiható és a helyi rendőri szervek bűnügyi munkája tekintetében a legsúlyosabb bűncselekménytípus a rablás, évek óta nem fordult elő Sellyén.

Az egyes konkrét bűncselekményi kategóriákat elemezve megállapítható, hogy 2024. évben kiskorú veszélyeztetése, embercsempészés, személygépkocsi lopás, zárt gépjármű feltörés, lakásbetörés, rongálás és jármű önkényes elvétele Sellye város területén nem vált ismertté.

Az értékelt évben 4 testi sértés történt, ami 1 esettel volt több az előző évhez képest (3). A kategórián belül a súlyos testi sértés száma stagnált (1).

A többségében közterületen, szórakozóhelyeken, valamint italboltokban elkövetett – a testi sértésekkel szorosan összefüggő – garázdaság előfordulása a korábbi évhez képest (7) csökkent, hiszen tavaly 6 esetben fordult elő a városban.

Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény a terjesztői magatartás, kereskedelem tekintetében a tavalyi évben sem volt. Ugyanakkor a kábítószer fogyasztóként eljárás alá vontak száma ennél jóval magasabb és mivel a hivatkozott bűncselekménytípus esetén nagyon magas a látencia, így komoly hangsúlyt kell helyezni a terjesztői magatartások felderítésére.

A rablás mellett leginkább meghatározó és a közbiztonság lakossági megítélését legjobban befolyásoló deliktum a lopás, aminek száma a városban tovább csökkent, a 2023. évi 7-ről 2-re.

A lakosság kriminális érzékenységét szintén befolyásoló bűncselekmény, a csalás 2 esetszámmal nőtt, 4-ről 6-ra.

Az országos trendhez igazodva, az online térben elkövetett csalások száma Sellye városában a 2023. évi 3-ról 2024. évben 5-re gyarapodott. Ugyanakkor pozitívum, hogy ezeknél a bűncselekményeknél a nyomozási eredményesség 82,1%-ról 89,6%-ra javult.
A bűncselekmények elkövetési módszerei folyamatosan változnak, azonban a sértetti közrehatás az intenzív prevenciós munka ellenére még mindig magas. Az eljárások során helyi elkövető nem került azonosításra. A felderítést nehezíti, hogy ezen csalásokat jellemzően külföldről követik el.

Összességében elmondható, hogy 2024. évben a városban a regisztrált bűncselekmények száma alacsony, a lakosság szubjektív közbiztonságérzetét jelentősen befolyásoló lopások, valamint a garázdaságok számát sikerült tovább csökkenteni. Továbbra is kiemelt feladatként kerül meghatározásra ezen kategóriák deliktumszámának további mérséklése.

A jövőben a hangsúly a kiber térben elkövetett csalásokra helyeződik, mely esetekben fontos az online közegben való áldozattá válás elkerülését célzó bűnmegelőzési tevékenység, az új elkövetési módszerek megismerése, a felderítési lehetőségek kiszélesítése, a nyomozás eredményességének fokozása.
Ezen felül kiemelt feladat a kábítószerrel kapcsolatos bűnözés visszaszorítása, ami az egyéni élet romboló hatása mellett jelentős veszélyt hordoz a közösségek biztonságára is. Kiemelt fontosságú a hatékony prevenció, a lakosság széleskörű tájékoztatása a kábítószerek veszélyeiről és lehetséges következményeiről.

**A bűnüldöző munka értékelése**

Míg a regisztrált bűncselekmények száma az adott térség objektív biztonságát mutatja, addig a rendőrkapitányság bűnügyi munkájának eredményessége a nyomozási eredményességi mutatóval értékelhető.

A Siklósi Rendőrkapitányság **nyomozás eredményességi mutatója** az elmúlt esztendőben az előző évi 86,3 %-ról 79,1 %-ra változott. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy minden 10 elkövetőből 8 elfogása, eljárás alá vonása megtörtént.

A **közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozás eredményességi mutatója** 94 %-ról 89,5 %-ra mérséklődött.

A **kiemelten kezelt bűncselekmények** nyomozáseredményessége az előző évben elért 81,3 %-ról 74,2 %-ra csökkent.

A rendőrkapitányság eljárásaiban regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatói a tárgyévet megelőző évhez képest az alábbiak szerint változtak:

- Testi sértés: 95 %-ról 97,7 %-ra nőtt.
- Súlyos testi sértés: 88,2 %-ról 93,8 %-ra nőtt.
- Kiskorú veszélyeztetése: nem változott, mindkét évben 100,0 % volt.
- Garázdaság: 100,0 %-ról 98,8 %-ra csökkent.
- Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (terjesztői magatartás tekintetében): nem változott, mindkét évben 100,0 % volt.
- Lopás (a betöréses lopásokkal együttesen): 67,8 %-ról 53,6 %-ra csökkent.
- Lakásbetörés: 76,5 %-ról 74,4 %-ra csökkent.
- Rongálás: 86,7 %-ról 76,2 %-ra csökkent.
- Csalás: 87,8 %-ról 90,3 %-ra nőtt.
- Jármű önkényes elvétele: nem változott, mindkét évben 100,0 % volt.
- Online elkövetett csalás: 82,1 %-ról 89,6 %-ra nőtt.

Az adatokat elemezve szembetűnik, hogy 80 % alatti eredmény csupán 3 kategóriában fordul elő, és 3 bűncselekménytípus esetében valamennyi elkövető azonosítása, elfogása megtörtént. Javulás történt a testi sértés, a kategórián belül a súlyos testi sértés, a csalás és az online elkövetett csalás nyomozáseredményességében.

*(A bűnügyi adatokat az 1. számú melléklet tartalmazza)*

**A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok**

A Siklósi Rendőrkapitányság az országos gyakorlatnak megfelelően 2010. augusztustól végezte a tulajdon elleni szabálysértések feldolgozását, majd a 2012. évi II. törvény hatályba lépését követően valamennyi elzárással sújtható szabálysértés előkészítő eljárását. Az **elzárással sújtható szabálysértések** száma a 2023. évi 360-ról 2024. évre 299 esetre változott, amely 16,9 %-os csökkenést jelent.

Az illetékességi területen 2024. évben 175 (2023. évben 188) **tulajdon elleni szabálysértés** miatt folyt előkészítő eljárás, melyek közül 130 esetben lopás (2023. évben 138 eset) és 17 esetben szándékos rongálás (2023. évben 30) szabálysértése valósult meg.

A fenti értékek alapján a szabálysértési értékre elkövetett lopások száma 5,8 %-kal, míg a szándékos rongálások száma 43,33 %-kal csökkent. A tulajdon elleni szabálysértések száma összességében 6,91 %-os csökkenést mutat.

Az ismeretlen elkövető ellen indult lopás szabálysértés ügyeinek felderítési mutatója 2024. évben 68,75% volt, amely minimális eltérést mutat a 2023. évi 70,91 %-os felderítési eredményhez viszonyítva.

A szabálysértési elzárással is büntethető szabálysértés elkövetésén tettenérés esetén 2024. évben 35 fővel, míg 2023. évben 33 fővel szemben szabálysértési őrizet mellett folyt az eljárás.

***Közlekedésbiztonsági helyzet***

Az elmúlt évben a sérüléssel járó közlekedési balesetek száma hat esettel csökkent az előző évhez képest (61-ről 55-re), amely 9,84 %-os mérséklődést jelentett. Örvendetes, hogy ezzel párhuzamosan a súlyos sérüléssel járó balesetek számában jelentős (18-ról 8-ra), 55,56%-os csökkenés mutatható ki.
Szintén csökkent a halálos kimenetelű balesetek száma 33,33 %-al (3-ról 2-re).

Az anyagi káros balesetek számában csekély mértékű javulás mutatkozik, a 2023. évi 134 balesettel szemben 2024. évben 133 esemény történt.

Kizárólag a könnyű sérüléssel járó balesetek kategóriájában történt növekedés (40-ről 45-re).

Az összes közlekedési baleset tekintetében, az illetékességi terület közútjain a 2023-as évhez képest 3,6 %-os mérséklődés érzékelhető (195-ről 188-ra).

**Sellye város** területén 2024. évben 6 közlekedési balesetet regisztrált a hatóság, amely 1 esettel, 15 % -os csökkenést jelent a 2023. évhez képest (7). A város útjain az elmúlt évben halálos kimenetelű és súlyos sérüléssel járó baleset nem történt. A vizsgált időszakban összesen 2 könnyű sérüléssel járó közúti közlekedési baleset következett be, így a sérüléssel járó balesetek száma 2024. évhez képest csekély mértékben, de emelkedett (1-ről 2-re).

A sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek elhelyezkedését tekintve mindkét baleset a Fürdő utcában következett be. Az okozók tekintetében 1 esetben személygépjárművezető, illetve 1 esetben kerékpárral közlekedő okozott balesetet.

A belterületi elemzés alapján megállapítható, hogy 2024-ben baleseti gócpont nem alakult ki a város területén.

A baleseti okok tekintetében első helyen a sebesség nem megfelelő alkalmazása (25), második helyen a kanyarodás szabályainak megsértése (11), harmadik helyen az elsőbbségi jog meg nem adása (7) és negyedik helyen az előzési szabályok megsértése (3) állt. 3 alkalommal a baleset a gyalogos hibájából következett be.

A személyi sérüléssel járó balestek bekövetkezése során a 2024-es évben 5 esetben volt az ittasság, mint másodlagos ok megállapítható, ami a bekövetkezett 55 balesetet tekintve 9,09 %-ot jelent, így a 2023-as évhez képest itt stagnálás mutatkozik.
A Siklósi Rendőrkapitányság teljes rendészeti állománya komoly energiát fordított az ittas járművezetők kiszűrérése, hiszen ez az adat 2020-ban –figyelemmel elsősorban a terület borvidék jellegére, ahol a borturizmus elsődleges - még 19,6% volt.

Összeségében elmondható, hogy a sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek száma, mind a kapitányság illetékességi területén, mind Sellye városban csökkent. Ennek további mérséklése a rendőrkapitányság elsődleges feladata lesz a 2025. évben, amit célzott balesetmegelőzési tevékenységgel, elemzésen alapuló fokozott ellenőrzési tevékenységgel és a főbb baleseti okok tekintetében súlyosabb szankciók tudatos alkalmazásával igyekszik a rendőrkapitányság elérni.

**Az illegális migráció helyzete**

A 2024. évben a kapitányság illetékességi területén illegális migrációval összefüggő cselekmény nem történt.

## III.
## A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEK ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOK

2024. évben a rendőrkapitányság Sellyei Rendőrőrse látta el alapjaiban Sellye város területén a közrendvédelmi közterületi szolgálatot, azonban jelentős részt vállalt benne a Közlekedésrendészeti Osztály, a Közrendvédelmi és Határrendészeti Osztály, valamint együttműködés keretében a polgárőrök is.

A közrendvédelmi tevékenység alapja a közterületi jelenlét. A rendőr már jelenlétével jogsértéseket előz meg, a lakosság szubjektív biztonságérzetét befolyásolja, így a rendőrkapitányság 2024-ben nagy hangsúlyt fektetett arra, hogy a közterületeken minél nagyobb rendőri jelenlétet biztosítson. A rendőri jelenlét azonban nem lehet zaklató jellegű, figyelemmel kell lenni a szervezeti hatékonyságra is, így a rendőrkapitányság fokozott elemző-, értékelő tevékenységgel határozta meg azokat a helyszíneket és időpontokat, ahol a rendőri jelenlétet biztosította. A helyszín és az időpont meghatározásán túl döntés született a szolgálati formáról is, aminek eredményeképpen hangsúlyos volt a városban a gyalogos jelenlét.

A közrendvédelmi állomány lakossághoz viszonyított aránya, a tényleges közterületi szolgálatot ellátókkal számolva 2024. évben 654 fő/rendőr.

**A közrendvédelmi szolgálatteljesítés színvonala és hatékonysága**

Az intézkedési mutatók változó képet mutatnak, csökkenés és növekedés is tapasztalható az egyes mérőszámokban.
A szolgálatok szervezése egyre inkább elemző- értékelő tevékenységen alapul, ahol a rendészeti és a bűnügyi adatokon túl, már az egyéb küldések, és a saját kezdeményezésre történő intézkedések figyelembevételével történik.

A rendészeti tevékenységet ellátó állomány által az elmúlt évben készített **büntető feljelentések** száma a 2023. évhez képest 10,92 %-kal csökkent (284-ről 253-ra).

A kiszabott **helyszíni bírság** vonatkozásában megállapítható, hogy az előző évhez képest a bírsággal sújtott személyek száma (3841-ről 4070-re) 5,96 %-kal, az 1 főre jutó helyszíni bírság összege (13 185,- Forintról 15 544,- Forintra) 17,9 %-kal nőtt. A bírságösszeg kiszabása során a tényleges jogsértés és az elkövető személyi tulajdonságai jelentették a mérlegelés elsődleges tárgyát. A **szabálysértési feljelentések** száma 3,29 %-kal csökkent (942-ről 911-re).

Az **elrendelt elővezetések** száma 41,56 %-kal (450-ről 263-ra) csökkent, míg a végrehajtott elővezetések aránya 2,05 %-kal növekedett (54,22 %-ról 56,27 %-ra).

Az **elfogások** száma az előző évhez viszonyítva 0,46 %-os csökkenést mutat (218-ról 217-re), amely az **előállítások** számában is megfigyelhető (605-ről 519-re), 14,21%-os mérséklődést mutatva. A biztonsági intézkedéseknél viszont egy 9,48%-os növekedés tapasztalható (116-ról 127-re).

A reagálási időn nagymértékben sikerült javítani, a 2023. évi 12:12 perces átlagos kiérkezési idő, a vizsgált évben 10:20 percre csökkent.

A rendészeti állomány felkészült volt, a feladatvégrehajtás során jog- és szakszerűen intézkedett, figyelembe vette a fokozatosság elvét, megfelelően használta a szankciókat, ezzel növelve a lakosság szubjektív biztonságérzetét.

2024. évben a Siklósi Rendőrkapitányság illetékességi területén jelentős, nagyobb tömegeket vonzó rendezvények – Siklós Város Napok, Palkonyai Nyitott Pincék, Villányi Rozé Fesztivál, Ördögkatlan Fesztivál, Villányi Vörösbor Fesztivál, Harkányi Fürdőfesztivál, Harkányi Szüreti Fesztivál, Sellye Város Napja, Bőköz Fesztivál voltak. A rendőrkapitányság a nagyobb **rendezvények biztosításában** jelentős létszámmal vett részt. A rendezvények biztosításán túl a turisztikai szezonban a városok esetében meghatározott útvonalon és időszakokban gyalogos szolgálatokat vezényelt.
A gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény hatálya alá tartozó rendezvény a rendőrkapitányság illetékességi területén nem volt.
A választásokkal kapcsolatos rendőri feladatokkal összefüggésben meghatározott szakmai elvárások maximálisan teljesültek.
A rendkívüli téli időjárási viszonyok miatti „vörös kód", illetve a nyári időszakban összesen hét esetben elrendelt II. fokú, valamint III. fokú országos hőségriasztások miatt rendőri intézkedés nem történt.

A vizsgált évben az **ideiglenes csapatszolgálati század** az illegális migráció kezelésével kapcsolatos feladatokat más vármegyében nem látott el. Képzésük az év folyamán az előírásoknak megfelelően megvalósult. A Siklósi Rendőrkapitányság a megyei ideiglenes csapatszolgálati század parancsnoki állományának szakaszparancsnoki beosztásaiba 2024. évben egy fő tisztet biztosított.

A rendőrkapitányságon csak **biztonságos őrzésre használt helyiség** található, fogdaszolgálati szabályzatnak megfelelő előállító helyiséggel nem rendelkezik. A vizsgált évben több külső és belső ellenőrzés is folyt a fogva tartás jog-, és szakszerűsége, valamint a kínzást és más megalázó, kegyetlen vagy embertelen bánásmódot tilalmazó szabályok megtartása tárgyában, melyek hiányosság megállapítása nélkül zárultak.

A Siklósi Rendőrkapitányság állománytáblázatában 18 **körzeti megbízotti** státusz van, melyek mindegyike betöltött. Az illetékességi terület lakosságszámához viszonyítva egy fő körzeti megbízottra 2 655 fő lakos jut. Tevékenységüket a közrendvédelmi és határrendészeti osztályvezető vezetése, illetve szakmai irányítása alatt, valamint az őrsparancsnokok közvetlen alárendeltségében látták el. Havi rendszerességgel a közrendvédelmi és határrendészeti osztályvezető értekezletet és képzést tartott a körzeti megbízottak részére, beszámoltatta őket, illetve meghatározta a következő időszakra vonatkozó feladatokat, a bűnügyi szakterülettel együttműködve. Értékelte a területen elkövetett jogsértéseket, a lehetséges elkövetőket és minden olyan körülményt, amelyek az eredményes felderítést, a közrend, közbiztonság megszilárdítását célozzák. A körzeti megbízottak jó kapcsolatot alakítottak ki az illetékességi területen élő lakossággal, illetve az önkormányzatokkal. Hely- és személyismeretük kiemelkedő. A körzeti megbízotti munka átgondolása során elsődleges cél a bűnügyorientált tevékenység kialakítása, hiszen ez jóval nagyobb lehetőséget teremt a megelőzésre.

A Siklósi Rendőrkapitányság a részére jogszabályokban és belső rendelkezésekben meghatározott **védelmi igazgatási feladat**okat időarányosan végrehajtotta, a védelmi terveket az értékelt időszakban bekövetkezett jogszabályváltozásnak megfelelően módosította.
A rendőrkapitányságot érintően 2024. évben értesítési gyakorlatot nem rendeltek el.

**Az igazgatásrendészeti tevékenység értékelése**

A rendőrkapitányság igazgatásrendészeti alosztályának leterheltsége 2024. évben – az érkező iratok és megindított eljárások száma alapján – az előző évhez képest enyhén csökkent. A korábbi évhez képest 68-al kevesebb, összesen 1965 eljárást indított, melyek során 13390 hitelesített iratot állított elő.
A tárgyévben megindított szabálysértési eljárások, valamint a külföldi végrehajtási jogsegély ügyek számában növekedés, a helyszíni bírság és bíróság által kiszabott büntetések végrehajtási ügyeinek számában viszont csökkenés volt a jellemző.

A **szabálysértési eljárások** száma 852-ről 874-re emelkedett, valamint 33%-kal több külföldi végrehajtási jogsegély ügy érkezett.
A szabálysértési hatóság eredményorientáltsága a vármegyében kiemelkedő 91,91%-os marasztalási arányt eredményezett, így 772 személlyel szemben zárult elmarasztalással az eljárás, amely majdnem azonos volt a 2023-ban elért eredménnyel (770).

A szabálysértési hatóság 702 fővel szemben szabott ki – az elkövetett szabálysértésekhez igazodó összegű - pénzbírságokat 35.178.000,- Forint összegben, míg 2023-as évben a 680 fővel szemben

a kiszabott pénzbírságok összege 29.844.000,- Forint volt. A fix bírságok évközben megemelt összege is hozzájárult ahhoz, hogy 2024-ben az egy főre jutó **bírságátlag** 50.111 Forintra emelkedett (2023-ban 43.888 Forint).

Az összes pénzbírság több mint a felét (52,9%-át) fizették meg önkétesen, 2023-ban ez az arány 48,71 % volt. Ennek is köszönhető, hogy jelentősen csökkent az elrendelt elővezetések száma (426-ról 274-re). A bírságfizetési hajlandóság emelkedése, valamint a sikeresen végrehajtott elővezetések hozzájárultak ahhoz, hogy 2024-ben már csak 134 fő körözését kellett elrendelni (2023-ban ez a szám 216 volt).

A figyelmeztetések számában is csökkenés tapasztalható (87 főről 64-re). Ugyanezt a tendenciát követte a járművezetéstől eltiltások alkalmazásának a száma is, amely 100-ról 2024-ben 59-re mérséklődött. A főbb baleseti okok közé sorolt szabályszegések elkövetői minden - indokolt - esetben el lettek tiltva a járművezetéstől.

2024-ben a szabálysértési ügyek 28,14 %-ban saját döntés alapján indult bizonyítási eljárás, melyhez hozzáadódtak azok az ügyek, amelyekben meghallgatást kértek (71). 5 fő eljárás alá vont személlyel szemben soron kívüli orvosi vizsgálat lett kezdeményezve.

A más szabálysértési hatóságoktól - jellemzően közlekedési szabálysértési ügyekben - érkezett **megkeresések** száma 96-ról 94-re csökkent.

A folyamatos leterheltség ellenére a szabálysértési hatóság a 2023-as éves átlagnál (11,77 nap) folyamatosan alacsonyabban tudta tartani a szabálysértési ügyekben a döntésig eltelt napok átlagát (9,27 nap), amely a tárgyévben jótékonyan hatott a szabálysértési eljárások hatékonysági mutatójára.

**Fegyverengedélyezés** során 2024. évben 368 ügyfél-kérelem érkezett, amely a 2023-as kérelmek (483) 76 %-a. Kérelem elutasítására nem került sor. A nyilvántartott fegyverek száma összesen 2407 volt, melyből vadászati célú 1697, munkavégzési 49, sportlövészeti 47, céllövészeti 43, önvédelmi gáz-, riasztó fegyver pedig 571 volt.

2024. évben a **személy- és vagyonvédelmi engedélyezési eljárások** során 45 (41 személy- és vagyonőr, 4 működési engedéllyel kapcsolatos) kérelem érkezett, ez a 2023-as 68 kérelmek 66%-a. Működési engedéllyel, hatósági bizonyítvánnyal 16 egyéni/társas vállalkozás, személy- és vagyonőri igazolvánnyal 399 fő, vagyonvédelmi rendszert szerelő igazolvánnyal 6 fő rendelkezett.

*(A rendészeti adatokat az 2. számú melléklet tartalmazza)*

## A bűn- és balesetmegelőzés

### A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai

A rendőrkapitányság kiemelt figyelemmel kezelte a bűnmegelőzési feladatokat. A bűnmegelőzés sok szakterületre kiterjedő tevékenység. A bűnmegelőzési főelőadó drogprevenciós tanácsadói, kisebbségi összekötői, családi összekötő tiszti, iskolaőri koordinátori, lakásbizottsági továbbá áldozatvédelmi feladatokat egyaránt ellát. Munkáját segítette a kapitányság korábbi áldozatvédelmi referense is.

A rendőrkapitányság Iskolai Bűnmegelőzési Tanácsadója (IBT) a tevékenységét a Baranya Vármegyei SZC Siklósi Garai Miklós Technikum és Szakképző Iskolában, valamint az Pécsi Református Kollégium Sellyei Technikum és Szakképző Iskolában látta el.

**Család- és gyermekvédelem**
A Siklósi Rendőrkapitányság minden évben kiemelt feladatként kezeli a család-, gyermek-, és ifjúságvédelem területét. Ennek egyik legfontosabb állomása a gyermekvédelmi jelzőrendszer tagjaival való rendszeres és hatékony munkakapcsolat kialakítása és fenntartása.

A rendőrkapitányságon két fő látta el a családi összekötő tiszti feladatokat.
2024. évben 174 esetben intézkedett a rendőrkapitányság állománya olyan esetben, ahol felmerült a hozzátartozók között erőszak. A fenti esetekben az illetékes családsegítő szolgálatot (egyes esetekben a gyámhivatal) a hatóság soron kívüli értesítette. Ez a korábbi évhez viszonyítva 84 esetszámmal kevesebb.

Az értékelt időszakban 27 fővel szemben rendelt el a Siklósi Rendőrkapitányság ideiglenes megelőző távoltartást.

A bűnmegelőzési tevékenység során az előadók különböző rendezvényeken, iskolai foglalkozásokon tájékoztatták a lakosságot, a fiatalokat bűnmegelőzési témában. A Siklósi Rendőrkapitányság közterületi állományának folyamatosan képzéseket tartottak a hozzátartozók közötti erőszak kezelésével összefüggő rendőrségi feladatok végrehajtásáról.

**Gyermek- és ifjúságvédelmi programok végrehajtása**
A rendőrkapitányság bűnmegelőzéssel foglalkozó előadói az illetékességi területen található településeken lévő oktatási és nevelési intézményekben DADA, IBT, valamint Ovi-Zsaru foglalkozások, illetve egyéb iskolai előadások keretében tartottak előadásokat. A közigazgatási területen 5 középiskola, 21 általános iskola és 25 óvoda működik, ami jelentős terhet ró a bűnmegelőzési főelőadóra.

A rendőrség biztonságra nevelő programjai közül a DADA program a 2023/2024. tanévben 14 intézményben (összesen 34 osztályban) folyt, a 2024/2025. tanévben pedig 14 intézmény 31 osztályában kezdődött meg kettő képzett oktató bevonásával.

Az illetékességi területen működő valamennyi általános iskolában a fentieken túl iskolarendőrök tartottak folyamatos kapcsolatot a diákokkal, tanárokkal.

Az Országos Rendőr-főkapitányság által preferált Ovi-Zsaru program a 2023/2024-es és 2024/2025-es nevelési évben 16 óvodában indulhatott el. A csatlakozott intézmények részéről továbbra is pozitív a visszajelzés a programot illetően.

**Az áldozatvédelem és áldozatsegítés értékelése**
A Siklósi Rendőrkapitányság az áldozatvédelmi tevékenysége során meghatározó feladatként kezelte valamennyi sértetti kategóriába tartozó korosztály célirányos tájékoztatását.
Rendezvényeken, valamint a helyi médián keresztül rendszeres volt a területen történt bűncselekmények tapasztalatain alapuló figyelemfelhívás és a védekezés lehetőségeiről szóló tájékoztatás.
A „Fókuszban az áldozat" elnevezésű program 2021. szeptember hónapban indult a Baranya Vármegyei Rendőr-főkapitányság illetékességi területén. Az áldozatvédelmi referens a

módszertani útmutató alapján folyamatosan figyelemmel kísérte az illetékességi területen a bűnügyi helyzet és a tulajdon elleni szabálysértések alakulását.

A kapcsolatfelvételek a sértettek részéről minden esetben pozitív visszajelzést vontak maguk után.

Áldozatsegítő támogatások igénybevételéhez kiállított igazolásokat az ügyelőadó állítja ki, mely 2024. évben 214 sértett vonatkozásában történt meg, amely jelentős emelkedés az előző évhez képest (115).

Az áldozatsegítéssel kapcsolatos nyomtatvány minden érintett számára elérhető helyen, a rendőrkapitányság épületébe belépve, valamint irodahelyiségekben megtalálható, melyet az áldozatvédelmi feladatokat ellátó kolléga rendszeresen ellenőriz.

A különleges bánásmódot igénylő személyek száma 2024. évben 69 fő volt, különleges meghallgató szobában történő meghallgatás 2 fő esetében volt az értékelt időszakban.

**Emberkereskedelem**
A Siklósi Rendőrkapitányság emberkereskedelem elleni küzdelem területén kifejtett prevenciós tevékenységét a lakossági kitelepülések és az oktatási intézményekben megtartott előadások alkalmával valósította meg.
Megelőzési tevékenység során a bűnmegelőzéssel foglalkozó kollégák falunapokon, egyéb rendezvényeken a témához kapcsolódó szórólapot osztottak az érdeklődőknek, amely során felhívták a figyelmet az emberkereskedelem, prostitúció, külföldi munkavállalás veszélyeire.

Az Iskolai Bűnmegelőzési Tanácsadó a témával kapcsolatban a Baranya Vármegyei SZC Siklósi Garai Miklós Technikum és Szakképző Iskolában, valamint az Pécsi Református Kollégium Sellyei Technikum és Szakképző Iskolában tartott foglalkozásokat.

A lakásotthonból eltűnt kiskorúak tekintetében 2024. szeptember 04-ig rendszeres volt a kapcsolattartás a sellyei Fülemüle Lakásotthonnal, valamint az eltűnt kiskorúak gyámjaival. 2024. szeptember 04-én a fenti intézmény ideiglenes hatállyal bezárt.

**Megelőző vagyonvédelem**
A rendőrkapitányság a lehetőségekhez mérten minden lehetőséget megragadott a lakossággal való kapcsolatfelvételre, vagyonvédelmi tanácsokkal segítette a lakosság önvédelmi mechanizmusainak kialakítását, illetve erősítését.

2024. évben a Siklósi Rendőrkapitányság illetékességi területén a bűnmegelőzési főelőadó 25 alkalommal jelent meg a **"Házhoz Megyünk"** programmal, amely során vagyonvédelem lehetőségeiről és a szubjektív biztonságérzetet leginkább befolyásoló témákról esett szó.

A személyes tanácsadáson túl, vagyonvédelmi eszközök, valamint kiadványok bemutatásával, átadásával hívta fel a figyelmet a bűncselekmények megelőzésének lehetőségeire.

A bűnmegelőzési feladatok ellátása során célcsoportnak számított az egészségügyi állapota miatt rossz mentális és fizikai állapotban lévő, elsősorban elhagyatott, egyedül élő, illetve ritkán lakott

külterületeken élő időskorú személyek. Ezen célcsoport folyamatos ellenőrzésébe a bűnmegelőzési előadón túl a körzeti megbízotti állomány is bevonásra került.

Kiemelt kockázatú csoportként a **60 év felettiek** áldozattá válásának megelőzése érdekében a kollégák több alkalommal tartottak prevenciós előadást, amely során felhívták a figyelmet a sértetté, áldozattá válás elkerülésének a lehetőségeire, különös tekintettel, az erőszakos bűncselekmények megelőzését célzó magatartásformákra.

Az előadók a **nyári turisztikai** szezonban, a strandfürdők területén, valamint az **év végi ünnepek** kapcsán a nagyobb bevásárlóközpontok területén őrjáratot folytattak, szóróanyagot osztottak, amellyel a cél az áldozattá válás megakadályozása volt.

**Kábítószer prevenció helyzete**
A speciális bűnmegelőzési feladatok részeként a kábítószer-megelőzés is folyamatosan jelen volt az illetékességi területen található valamennyi iskolában, programokon. A nyári szezonban az iskolák, illetve a különböző szolgálatok, egyesületek megkeresésére gyermek és ifjúsági táborokban vettek részt, ahol drogprevenciós foglalkozásokat tartottak a fiataloknak.

**Kiberbiztonság bemutatása**
2024. évben tovább emelkedett az internetes felületeken elkövetett jogsértések száma. Ezzel kapcsolatos megelőzési tevékenység során a bűnmegelőzéssel foglalkozó kollégák számos lehetőséget kihasználtak a témával kapcsolatos felvilágosításra.
A felnőtt és idős korosztály mellett nagyszámú előadást tartottak a különböző oktatási intézményekben is. A foglalkozások során kiemelt figyelmet fordítottak arra, hogy a gyermekek megismerjék az online technológiák tudatosabb és biztonságosabb használatát. Ismertették a közösségi oldalak használatának veszélyeit, a chatelés biztonsági szabályait, a személyes adatok védelmének fontosságát, valamint az internetes zaklatás lehetséges büntetőjogi következményeit.

A kitelepülések és az előadások a „Hallottad?" elnevezésű bűnmegelőzési QR kód programot népszerűsítették, a tájékoztató előadások során a Kiberpajzs.hu internetes oldalon megtalálható anyagokat is felhasználták.

A Siklósi Rendőrkapitányság ügyfél váróiban is kihelyezésre kerültek ezen tájékoztató anyagok.

A banki csalásokkal összefüggő megelőzési tevékenységgel kapcsolatban 2024. évben 708 telefonhívást indítottak, amelyből 640 főt tájékoztattak a témában.

**Az állatvédelmi tevékenység bemutatás**
A Siklósi Rendőrkapitányság bűnmegelőzéssel foglalkozó kollégái folyamatosan együttműködtek a Tenkesalja Állatvédő Egyesülettel, amely során közös programokat is szerveztek az állatvédelem fontosságának népszerűsítése érdekében.

Minden évben az "Állatok világnapja" alkalmából a rendőrkapitányság adománygyűjtést szervez dolgozói körében az egyesület által befogadott állatok segítése céljából.

2024-ben összesen 21 alkalommal 978 fő részére tartottak bűnmegelőzési foglalkozásokat a kollégák a Rendőrségi Bűnmegelőzési Portál Állatvédelmi Alportálján közzétett ismeretanyagok felhasználásával.

**Iskolaőri tevékenység**
A Siklósi Rendőrkapitányság illetékességi területén a 2023/2024. tanévben 8, a 2024/2025. tanévben 9 oktatási intézményben indult el az iskolaőri program.

A helyi koordinátor a Drávasztárai Általános Iskola, a Sellyei Kiss Géza Magyar-Horvát Kétnyelvű Nemzetiségi Általános Iskola és Zeneiskola – Alapfokú művészeti Iskola, a Pécsi Református Kollégium Sellyei Technikum és Szakképző Iskola, a Baranya Vármegyei Szakképzési Centrum Garai Miklós Technikum és Szakképző Iskola, a Kémesi Általános Iskola, a Bogádmindszenti Általános Iskola, a Nagyharsányi Általános Iskola, az Egyházasharaszti Általános Iskola és a Drávaszabolcsi Körzeti Általános Iskola iskolaőreinek tevékenységét koordinálja.

Az iskolaőrök a 2024. évben a nyári és a téli tanítási szünet ideje alatt bűnmegelőzési tevékenységet is elláttak.

**A baleset-megelőzési tevékenység, baleset-megelőzési bizottság tevékenységének és programjainak bemutatása**

A rendőrkapitányság balesetmegelőzési tevékenysége az országos és megyei baleset megelőzési célokkal áll összhangban. Az ittas és bódult állapotban történő járművezetés veszélyeire, a passzív biztonsági eszközök használatának fontosságára, a gyermekek és időskorúak közlekedésének biztonságára történő figyelem felhívás a célja a programjainknak.

A rendőrkapitányság bűn - és balesetmegelőzési előadói együttműködve hajtották végre feladataikat a rendezvények megszervezésében és lebonyolításában. A kollégák továbbra is alkalmazták az élménypedagógia módszereket, illetve további partnerek bevonásával igyekeztek növelni a megelőzési munka hatékonyságát.

Az illetékességi területen található alapfokú oktatási intézményekben és a Siklósi Táncsics Mihály Gimnáziumban „Az iskola rendőre" program folyamatosan megvalósult.

Az iskolák, illetve egyéb szervezetek, önkormányzatok által megszervezett nyári táborok keretében a kollégák balesetmegelőzési tanácsokkal látták el a jelenlévőket. Vetélkedők során a diákok ügyességi pályán próbálhatták ki magukat, illetve egyéb közlekedésbiztonsággal kapcsolatos feladatlapokat tölthettek ki.

Az előadókat szinte folyamatosan hívták a települések rendezvényeire, ahol balesetmegelőzési előadással és gyakorlati feladatokkal színesítették a programokat. A siklósi, beremendi és nagyharsányi nyugdíjas klubokban rendszeresen balesetmegelőzési tanácsokkal látták el a megjelent személyeket.

Ősz elején megtörtént a tanévkezdéssel kapcsolatos feladatok végrehajtása, amely során a reggeli és a délutáni órákban rendszeresen mozgó és gyalogos járőrszolgálatok segítették a közlekedést az intézmények környékén.

A „Közlekedjünk Együtt Vigyázzunk Egymásra" (KEVE) program továbbra is folyamatosan végrehajtásra került a csatlakozott általános iskolákban. A közlekedésbiztonságra nevelő foglalkozások a meghatározott tematika mellett folytak, az oktatást a balesetmegelőzéssel

foglalkozó kolléga, valamint a pedagógusok tartották játékos formában. A vizsgált időszakban 14 általános iskola 59 osztálya vett részt a programban.

**Együttműködés**

Az együttműködésre a Siklósi Rendőrkapitányság 2024. évben is nagy hangsúlyt helyezett.

A hatékony munkavégzés előfeltétele az együttműködés minden olyan hatósággal, szakhatósággal, önkormányzattal, gazdasági- és civil szervezettel, valamint egyénekkel, akik a közrend, közbiztonság fenntartása érdekében tenni képesek.

Az önkormányzatokkal való kapcsolattartást jelentősen befolyásolja, hogy a rendőrkapitányság illetékességi területén 91 települési és nagyszámú kisebbségi önkormányzat működik. A vizsgált évben a kapitányságvezető a járási közbiztonsági egyeztető fórumokon túl minden települési vezetővel átbeszélte az adott település közbiztonsági problémáját. A területileg illetékes rendőrőrs parancsnoka és a körzeti megbízott a településvezetőkkel folyamatos kapcsolatot tartott fenn.
Az adott települések közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról készített önkormányzati beszámolókat az érintett testületek kivétel nélkül elfogadták.
Az önkormányzatokkal az együttműködés továbbra is jó, esetenként példás. A kapitányságvezető váltás okán a személyes találkozók részben még 2024. évben megvalósultak.

Szoros az együttműködés a Siklósi,- és Sellyei Járási Hivatal vezetőjével és a Helyi Védelmi Bizottságokkal

Példaértékű a kapcsolattartás a Siklósi Járási Ügyészség vezetőjével és ügyészeivel, valamint a Siklósi Járásbíróság elnökével és bíráival, akikkel a rendőrkapitányság vezetője és szakterületi vezetői 2024-ben is értékelő megbeszélésen egyeztették az elvárásokat, igényeket.

A Siklósi Katasztrófavédelmi Kirendeltséggel, a NAV, az NVSZ, a TEK, a KR, az NNI és az OIF munkatársaival, az AH és a NBSZ területi vezetésével a rendőrkapitányság továbbra is korrekt munkakapcsolatot ápolt.

Napi szintű a munkakapcsolat a polgárőrséggel. A folyamatos önálló és közös szolgálatok 2024. évben a közrendvédelmi és a mélységi ellenőrzési tevékenységre is kiterjedtek. Ezen felül bevonásuk főleg a nagy tömegeket vonzó események, illetve kulturális és szabadidős rendezvények biztosítási feladatainál valósult meg.
A polgárőrök technikai eszközei, hely-, és személyismeretük jelentős mértékben segítették a rendészeti feladatok ellátását.

A városok intézményhálózatával, a különböző ipari, kereskedelmi létesítmények, sportegyesületek, kulturális szervezetek, civil szervezetek, oktatási intézmények képviselőivel az együttműködés a korábbi évekhez hasonlóan jó színvonalon valósult meg.

## III.
## ÖSSZEGZÉS, KITŰZÖTT FELADATOK A KÖVETKEZŐ IDŐSZAKRA

Az éves adatok értékeléséből látható, hogy Siklóson, valamint az illetékességi terület további 3 városában, illetve a rendőrkapitányság 87 további településén több bűncselekményt regisztrált a hatóság, mint a megelőző évben. Bár számos bűncselekménytípus esetében csökkenés volt tavaly, a jelentős különbség – az országos trendeknek megfelelően – a csalásoknak, a virtuális térben elkövetett csalásoknak, a garázdaságoknak, valamint a kisebb kárértékre elkövetett lopások elszaporodásának tudható be, mely utóbbit a kedvezőtlen gazdasági változások, az infláció növekedése miatt megjelenő megélhetési bűnözés elterjedése befolyásolt.

Fontos azonban, hogy ne csak biztonságosabb legyen egy adott térség, hanem az ott élők úgy is érezzék, hogy biztonságban vannak, ezért a rendőrkapitányság nagy hangsúlyt fektetett a szubjektív közbiztonságérzet fenntartására, javítására. Célirányos bűnügyi,- és rendészeti elemzések alapján növelte a rendőri jelenlétet a frekventált helyeken.

A rendőrkapitányság folyamatosan törekedett arra, hogy „nyisson" az itt élők irányába, hogy a rendőri tevékenység szolgáltató jellege egyre nagyobb hangsúlyt kapjon. Ennek érdekében külön fókuszált az áldozatsegítésre, a sértettek irányába empatikusabb rendőri fellépésre, a kulturált, szakszerű rendőri intézkedésekre és az itt élőkkel való együttműködésre, végső soron a társadalmi szerepvállalás fokozására.

Fontos kiemelni azt a tényt is, hogy a rendőrkapitányság kiemelt évet zárt a nyomozási eredményesség tekintetében, hiszen a 79,1%-os nyomozási eredményesség Baranya Vármegyén túl országos viszonylatban is kiemelkedő.

**A 2025. év főbb célkitűzései:**

1. Az elkövetkezendő időszak legfőbb célkitűzése, hogy a rendőrkapitányság a bűnüldözés és megelőzés terén elért eredményeket, pozíciókat őrizze meg, azok fokozása és kiterjesztése érdekében minden törvényes lehetőséget használjon fel.
2. Kiemelt cél a „DELTA" cselekvési tervvel kapcsolatos intézkedések megtétele, az illetékességi terület kábítószerbűnözéssel foglalkozó terjesztőinek operatív feldolgozása és velük szemben gyors, dinamikus, eredményes büntetőeljárások lefolytatása.
3. Hangsúlyos a bűncselekménnyel érintett vagyon visszaszerzése, a bűncselekményekből származó jövedelmek és a bűncselekményekhez kapcsolódó javak felkutatása és biztosítása, a DANTE feladatok ellátása, az online térben elkövetett bűncselekmények elleni fellépés fokozása.
4. Prioritás a kiszolgáltatottak (idősek, fiatalok) elleni, továbbá a szervezetten elkövetett bűncselekmények elleni innovatív fellépés, a „FECSKEFÉSZEK" program maradéktalan végrehajtása.
5. Mindezek elérése érdekében a bizonyítékokat a legszélesebb körben és a legrövidebb időn belül kell összegyűjteni, rögzíteni, biztosítani, a büntetőeljárásokat a lehető leggyorsabban be kell fejezni. Az eljárásokat költséghatékonyan kell lefolytatni, a szakértőkirendelések indokoltságának érvényesülni kell, az eljárási cselekményeknél a lehető legszélesebb körben alkalmazni szükséges a telekommunikációs eszközök kínálta lehetőségeket.

6. A közlekedésbiztonsági helyzet javítása, ennek keretében személyi sérüléssel járó közúti közlekedési balesetek, különösen a halálos balesetek számának csökkentése, a főbb baleseti okok, a passzív biztonsági eszközök és ittasság ellenőrzés hatékonyságának a növelése.
7. Az állampolgárokat érintő jogsértések elleni hatékony fellépés, együttműködve az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyekkel és a polgárőrséggel. A lakosság szubjektív közbiztonságérzetét – a települési, illetve kistérségi szinten mutatkozó igényekre figyelemmel – leginkább javító rendőri intézkedések elősegítése.
8. A körzeti megbízotti bűnügyi tevékenység eredményeinek javítása, a körzeti megbízottak közterületen eltöltött idejének növelése.
9. A 2024. évi schengeni értékelő ellenőrzésen elért határrendészeti szakmai színvonal fenntartása és megbízható mélységi ellenőrzési rendszer működtetése a belső határon.
10. A rendezvénybiztosítási feladatok követelményszintű végrehajtása
11. A szolgálatparancsnoki állomány szakmai ismeretszintjének javítása, a szakterület fejlesztése.
12. A parancsnoki állomány szolgálatszervezési ismereteinek szinten tartása, fejlesztése.

**Siklós, időbélyegző szerint**

**Korontos Zoltán rendőr ezredes**
**rendőrségi főtanácsos**
**kapitányságvezető**

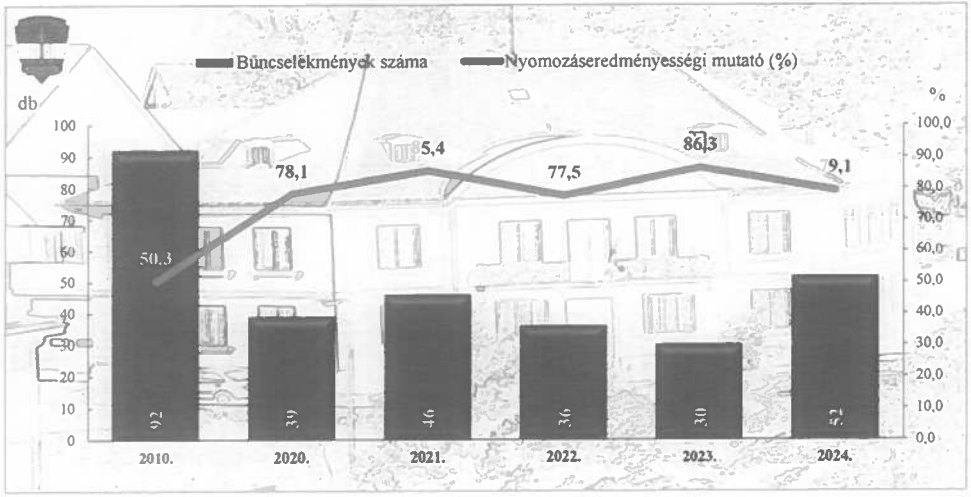
Mellékletek:
1. számú melléklet: a Siklósi Rendőrkapitányság bűnügyi mutatói
2. számú melléklet: a Siklósi Rendőrkapitányság rendészeti mutatói

ZÁRADÉK

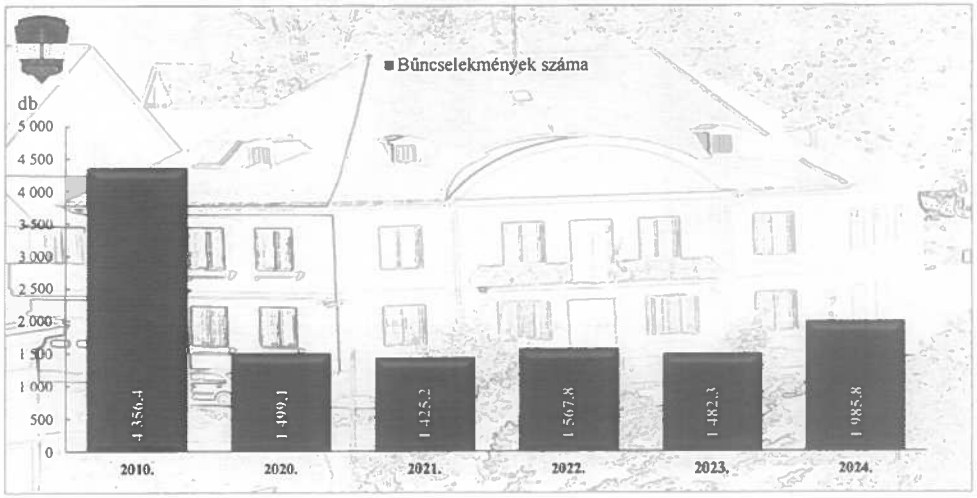
A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

02050/5153-5/2024.ált.

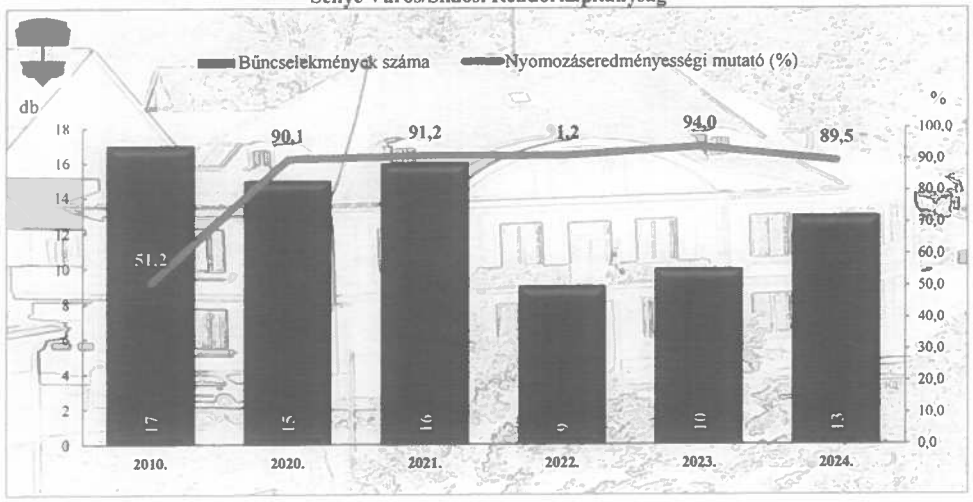
**Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



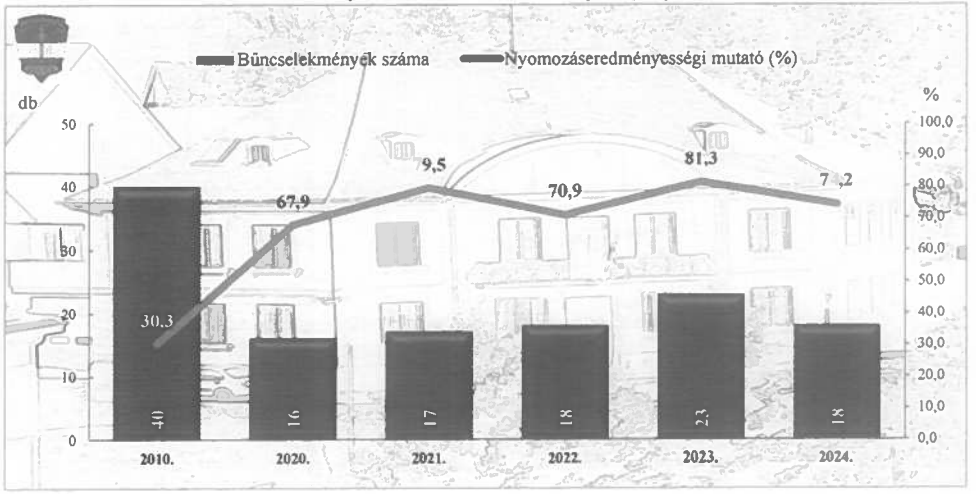

**Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



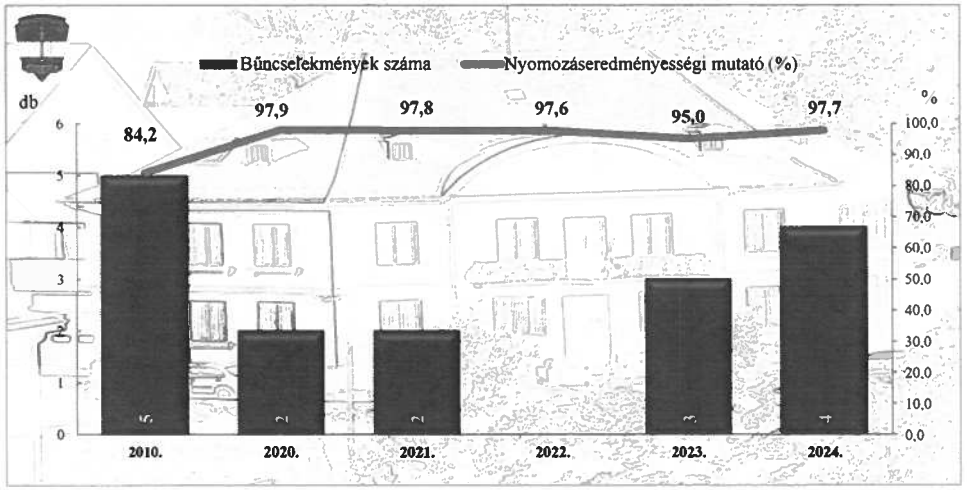

**Rendőri eljárásban regisztrált közterületen elkövetett bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



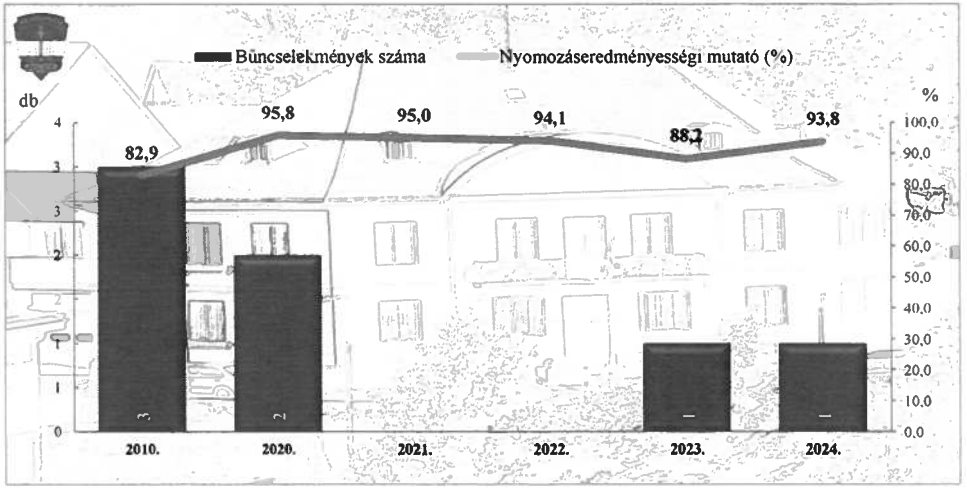

**Rendőri eljárásban regisztrált 14 kiemelten kezelt bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



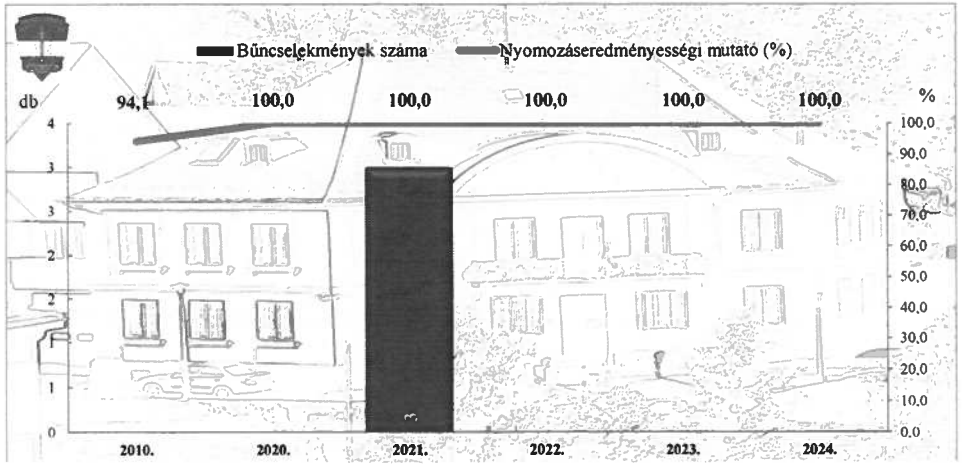
**Rendőri eljárásban regisztrált testi sértés bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



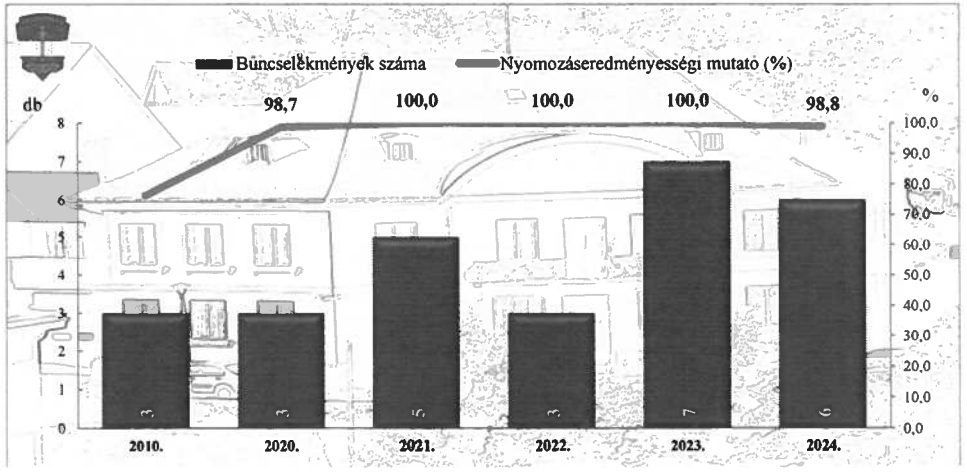

**Rendőri eljárásban regisztrált súlyos testi sértés bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



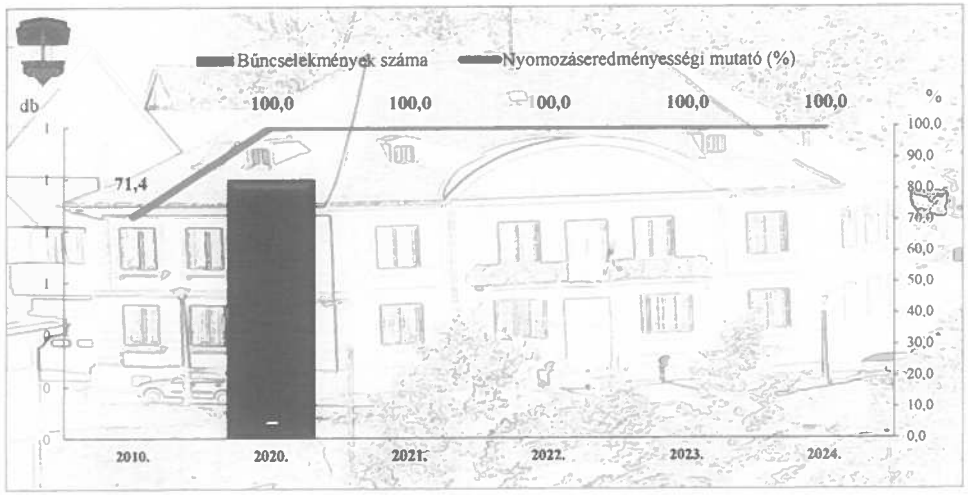

**Rendőri eljárásban regisztrált kiskorú veszélyeztetése bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



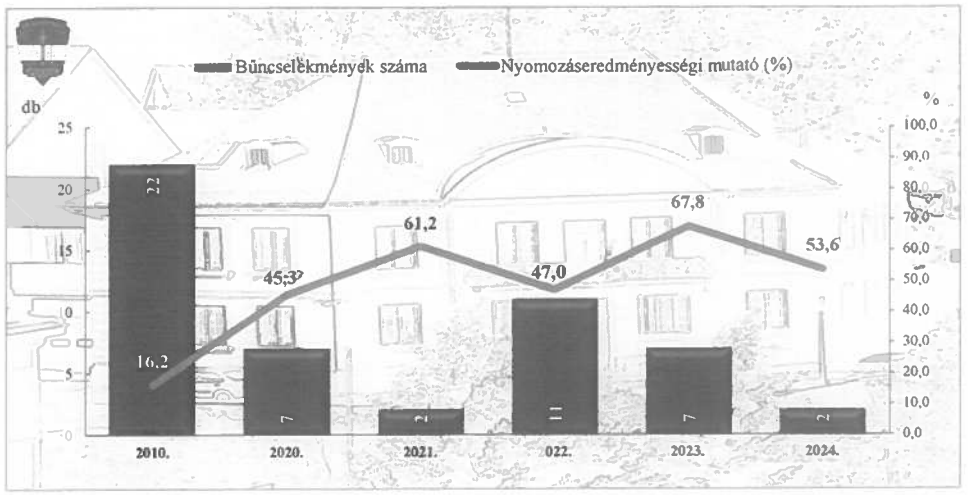

**Rendőri eljárásban regisztrált garázdaság bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



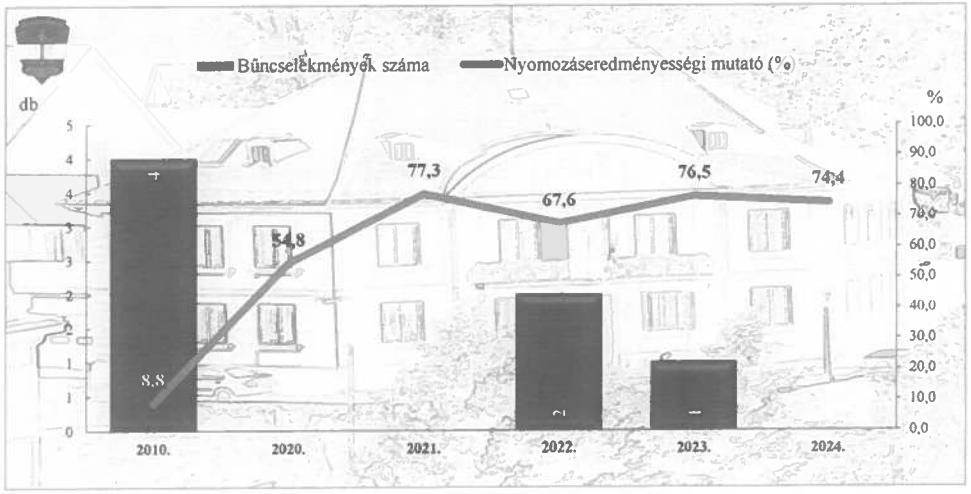
**Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (terjesztői magatartás)**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



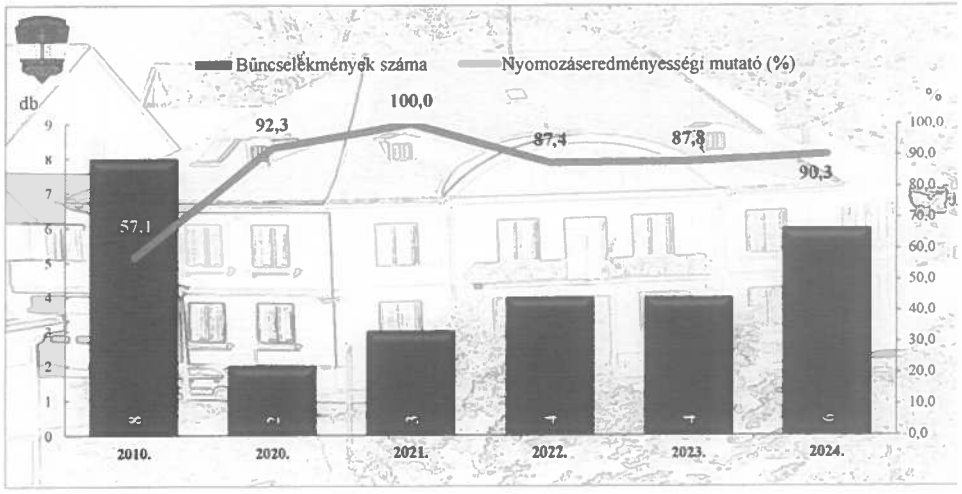

**Rendőri eljárásban regisztrált lopás* bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**
* a lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is




**Rendőri eljárásban regisztrált lakásbetörés bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**

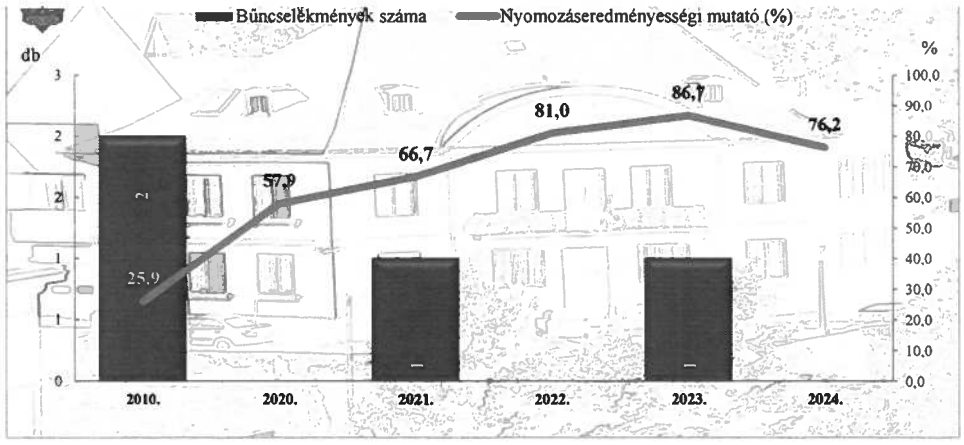


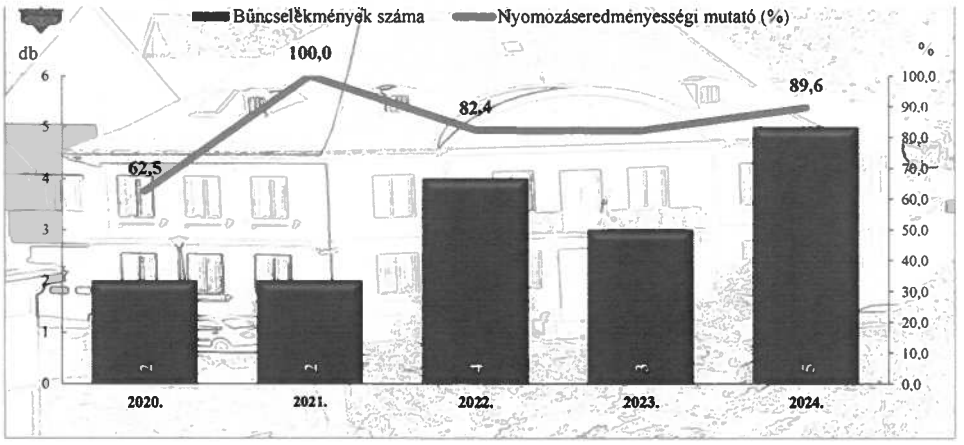

**Rendőri eljárásban regisztrált csalás bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**



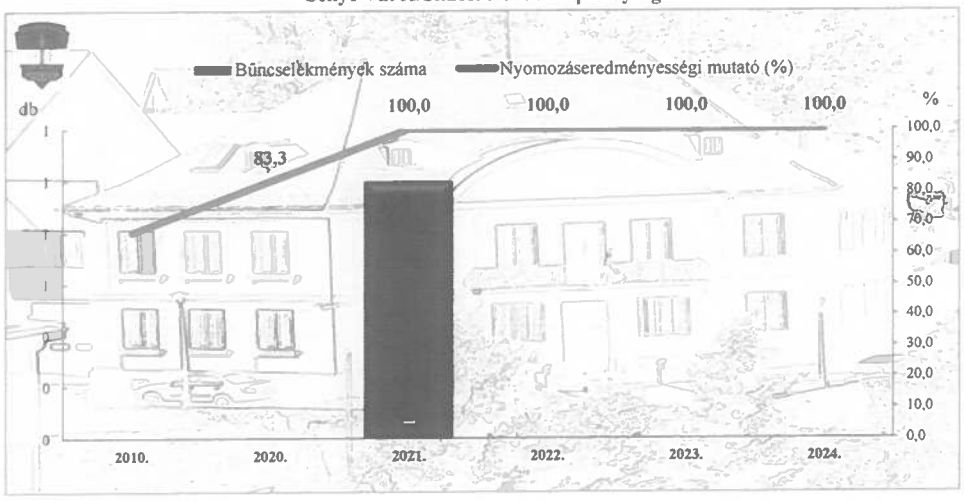

**Rendőri eljárásban regisztrált rongálás bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**

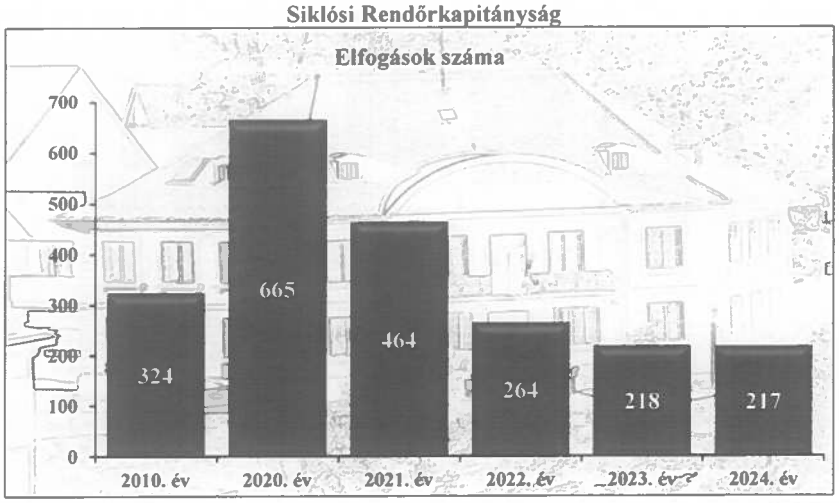
**Rendőri eljárásban regisztrált online elkövetett csalás bűncselekmények**
**a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
**Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**


Bűncselekmények száma
Nyomozáseredményességi mutató (%)
db
%
3
2
1
0
100,0
90,0
80,0
70,0
60,0
50,0
40,0
30,0
20,0
10,0
0,0
25,9
57,9
66,7
81,0
86,7
76,2
2
1
1
2010.
2020.
2021.
2022.
2023.
2024.

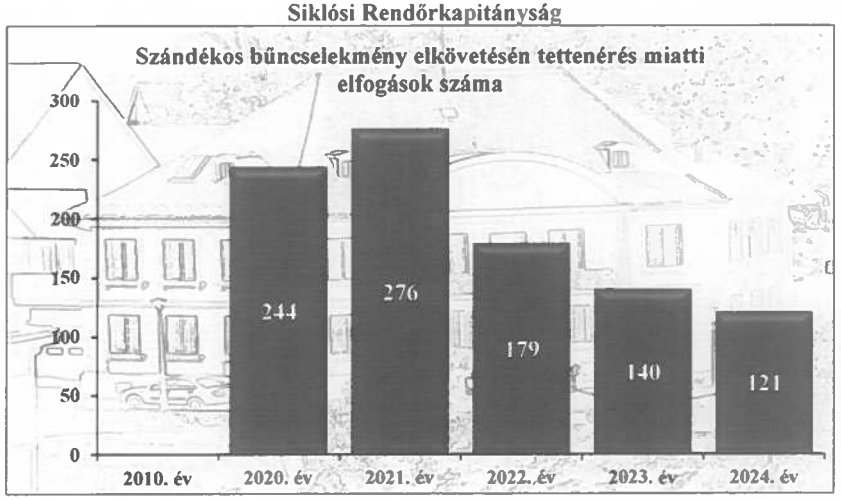

Bűncselekmények száma
Nyomozáseredményességi mutató (%)
db
%
6
5
4
3
2
1
0
100,0
90,0
80,0
70,0
60,0
50,0
40,0
30,0
20,0
10,0
0,0
62,5
100,0
82,4
89,6
2
2
4
3
2020.
2021.
2022.
2023.
2024.

**Rendőri eljárásban regisztrált <u>jármű önkényes elvétele</u> bűncselekmények a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján Sellye Város/Siklósi Rendőrkapitányság**

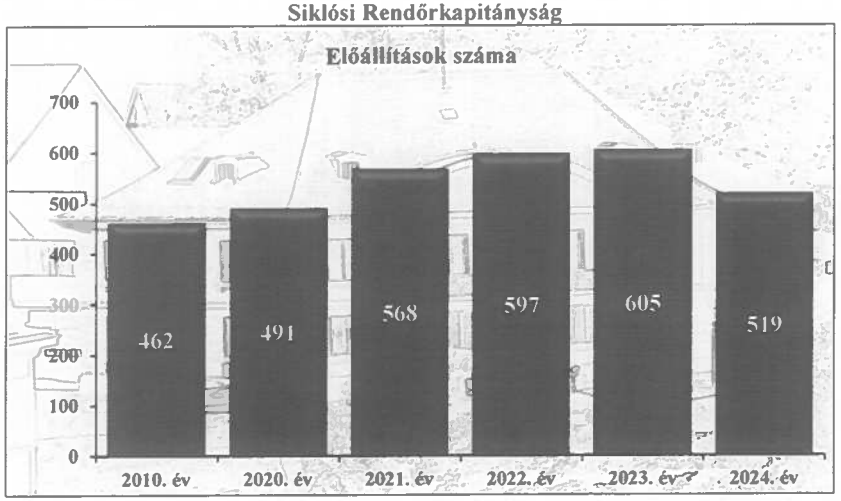





1. számú diagram



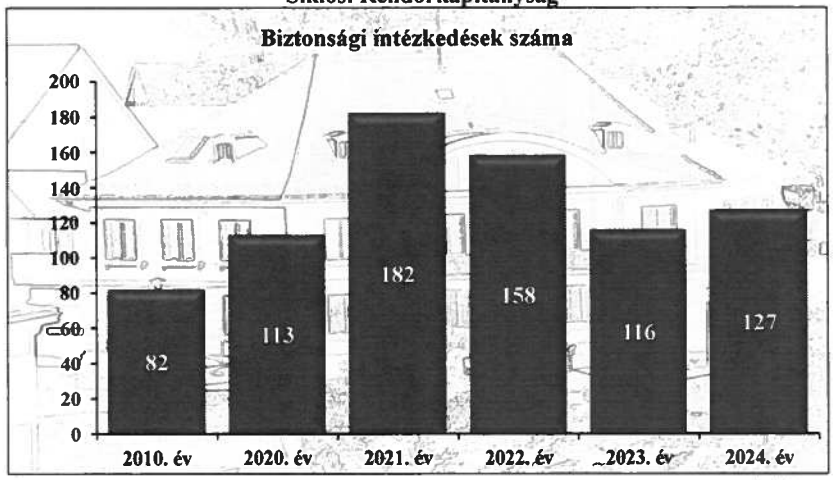

2. számú diagram




3. számú diagram

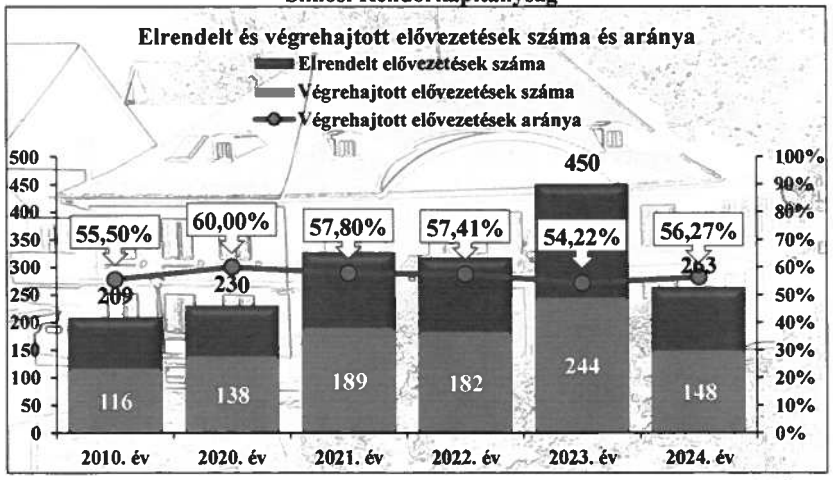
4. számú diagram

Siklósi Rendőrkapitányság



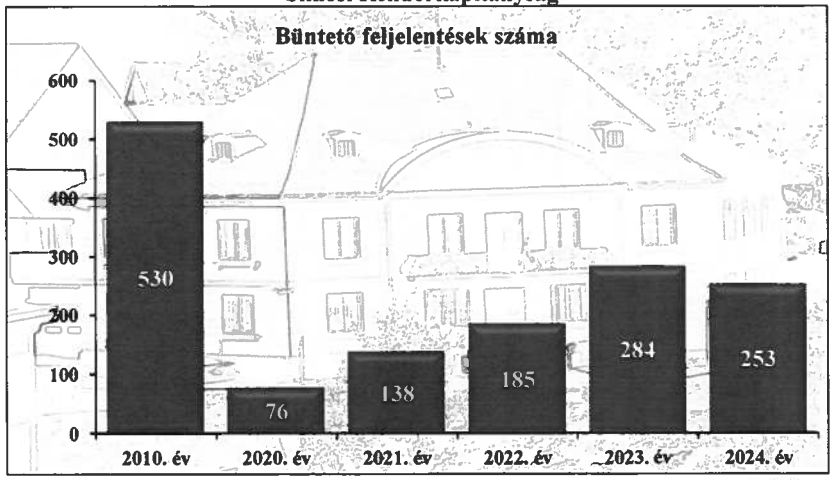

5. számú diagram

Siklósi Rendőrkapitányság



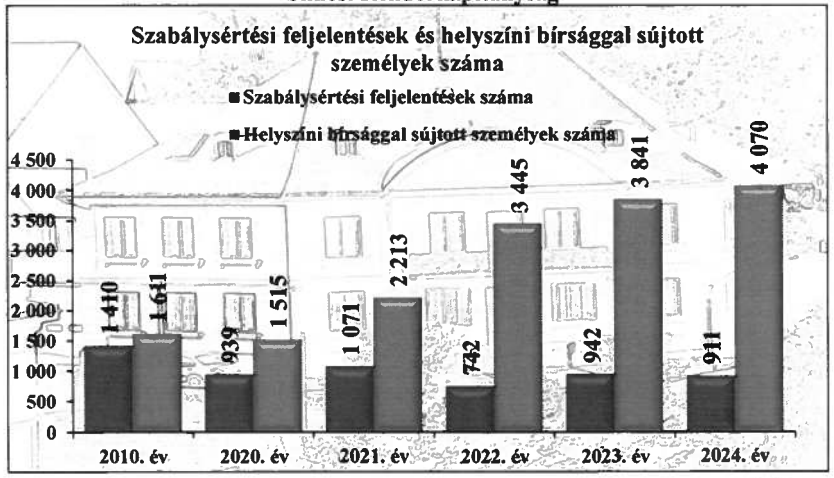

6. számú diagram

Siklósi Rendőrkapitányság

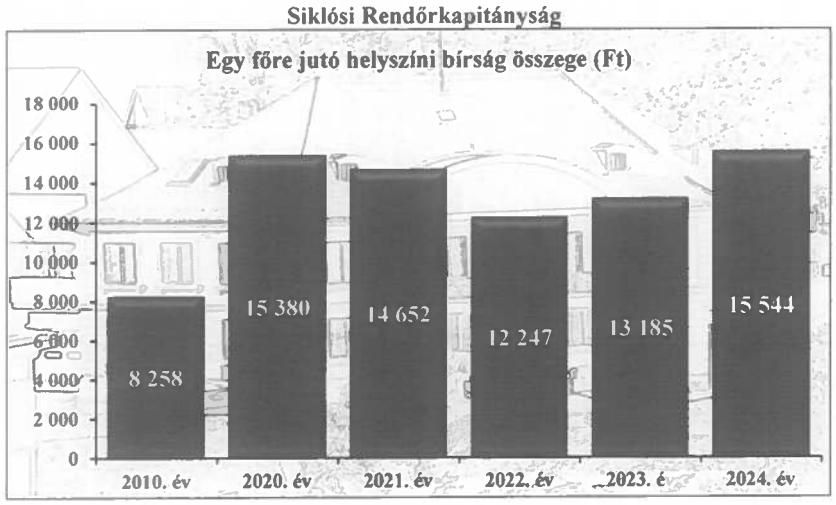



7. számú diagram

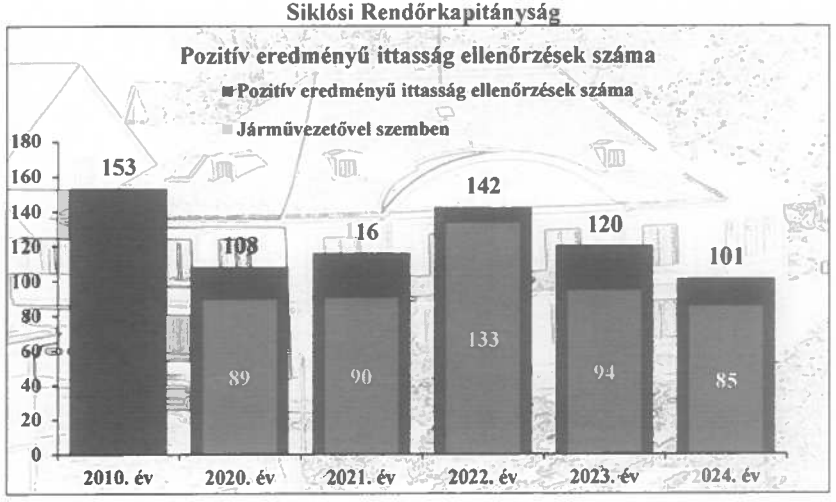
Siklósi Rendőrkapitányság



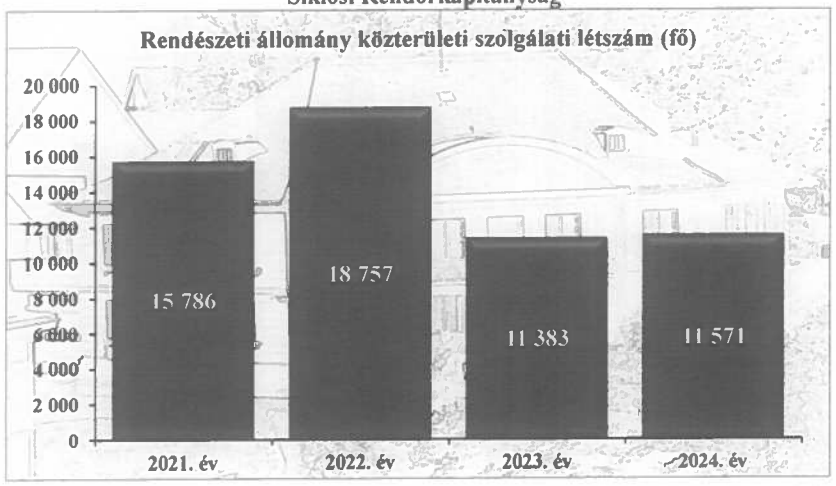

8. számú diagram




9. szamu diagram



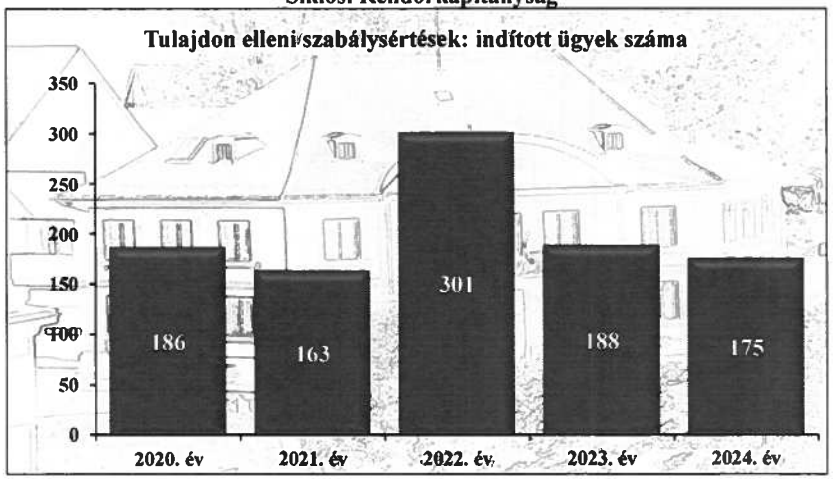

10. számú diagram




11. szamu diagram

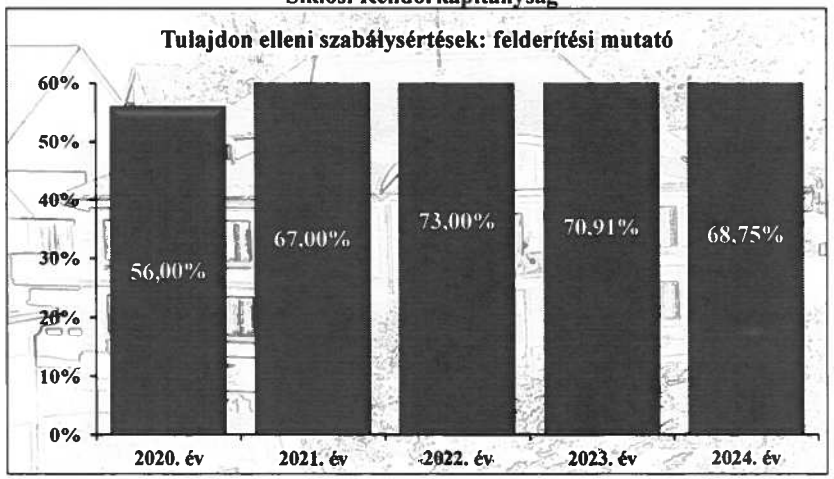
12. szamu diagram

Siklósi Rendőrkapitányság



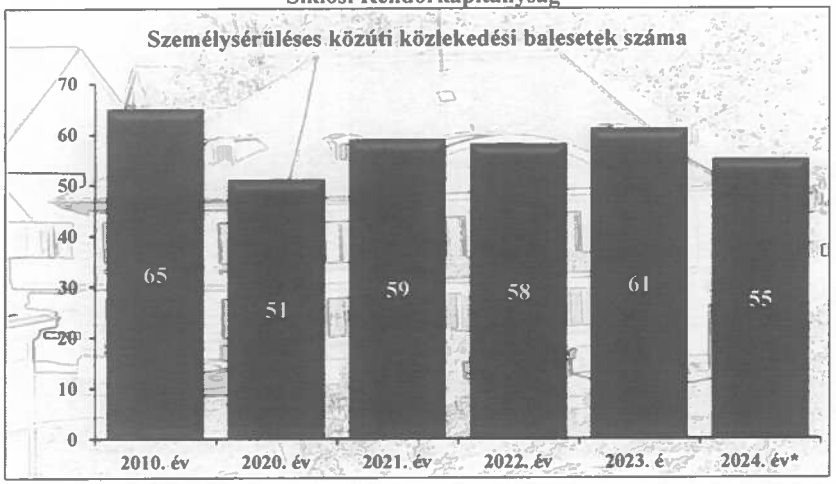

13. számú diagram

Siklósi Rendőrkapitányság




14. számú diagram

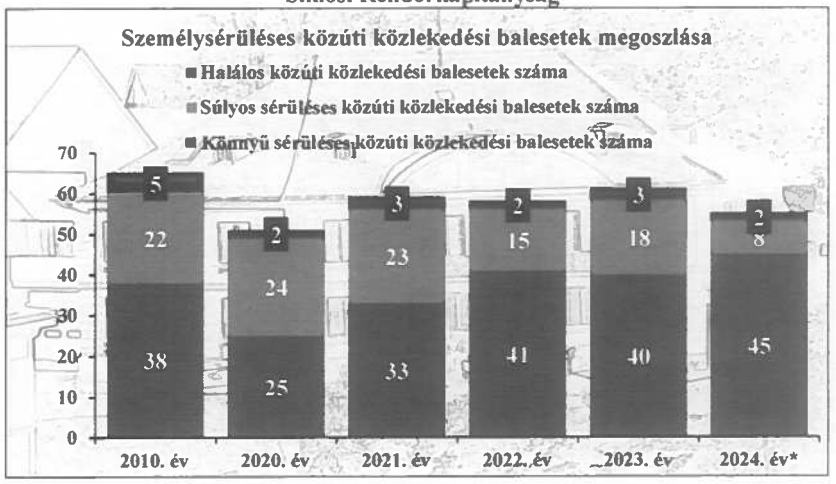
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

15. számú diagram

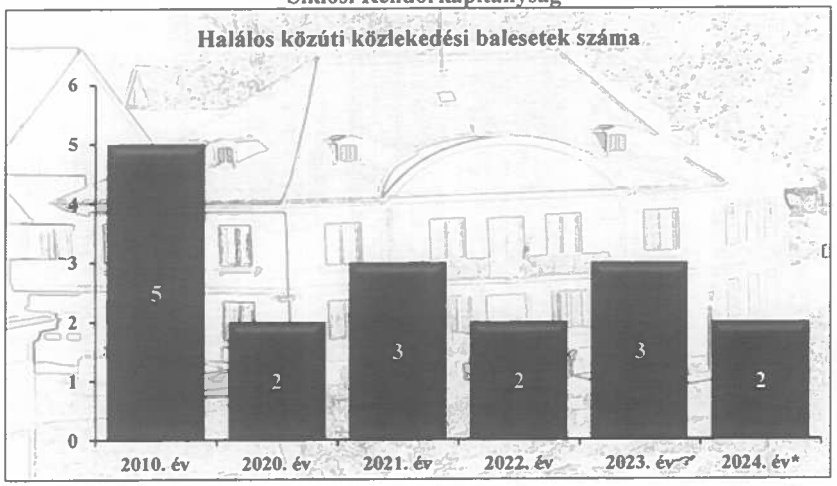
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

16. számú diagram

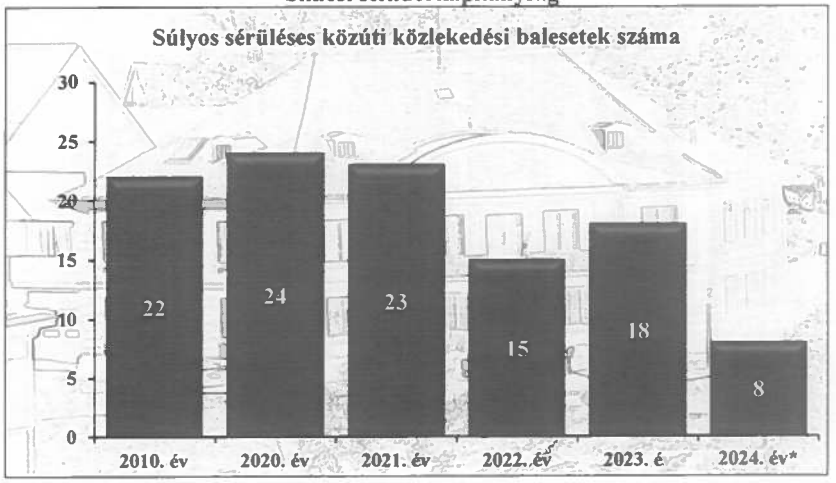
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

17. számú diagram

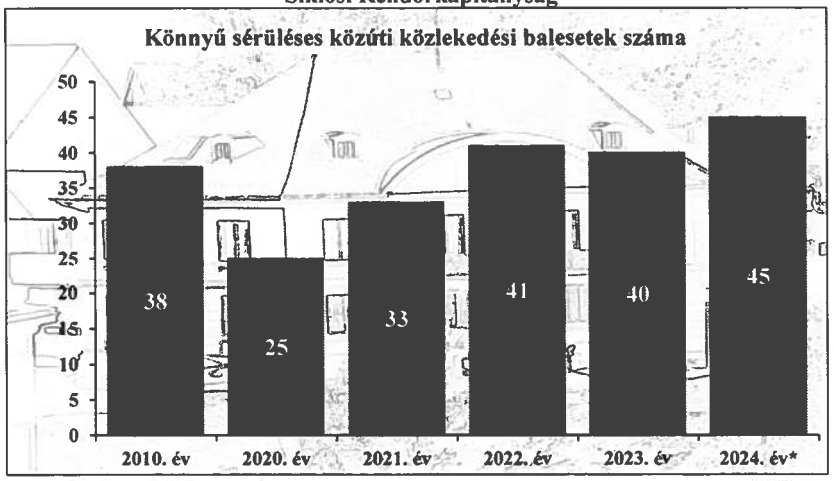
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

18. számú diagram

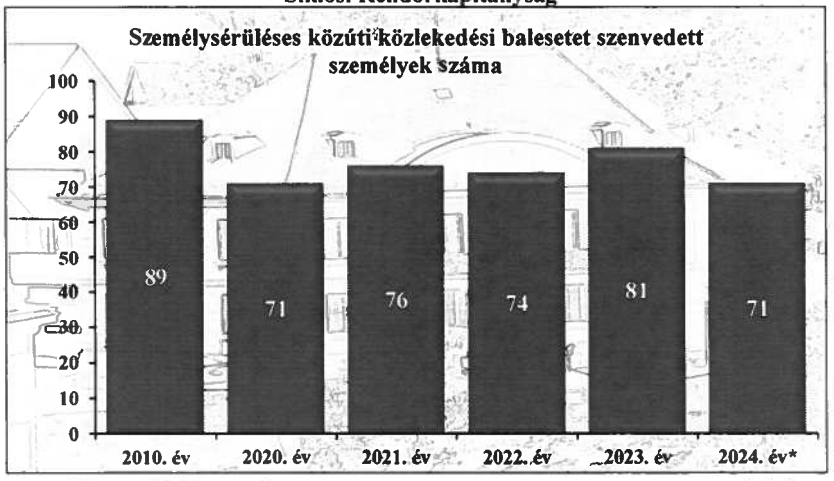
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

19. számú diagram

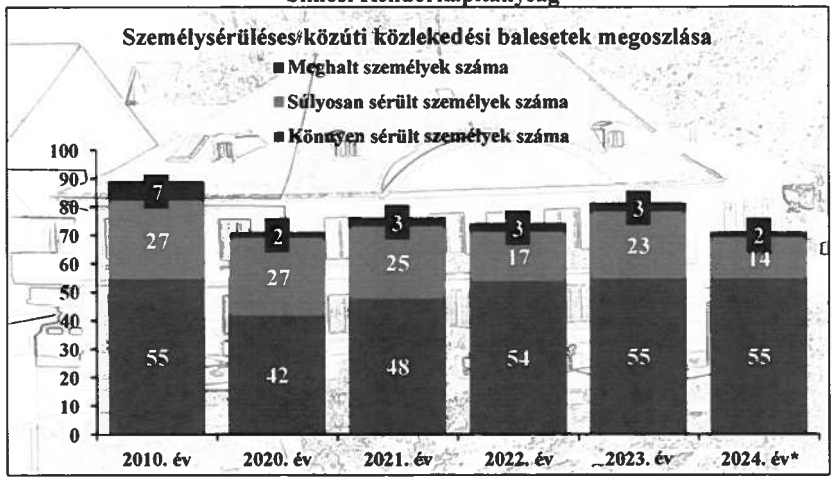
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

20. számú diagram

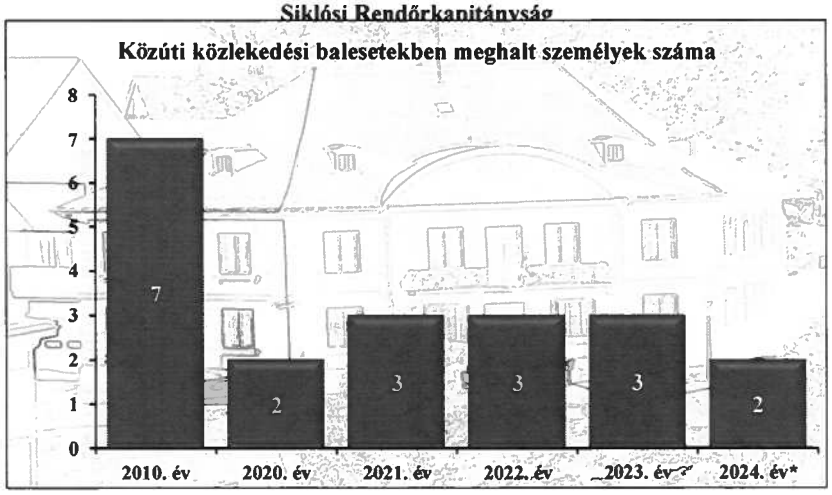
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

21. számú diagram

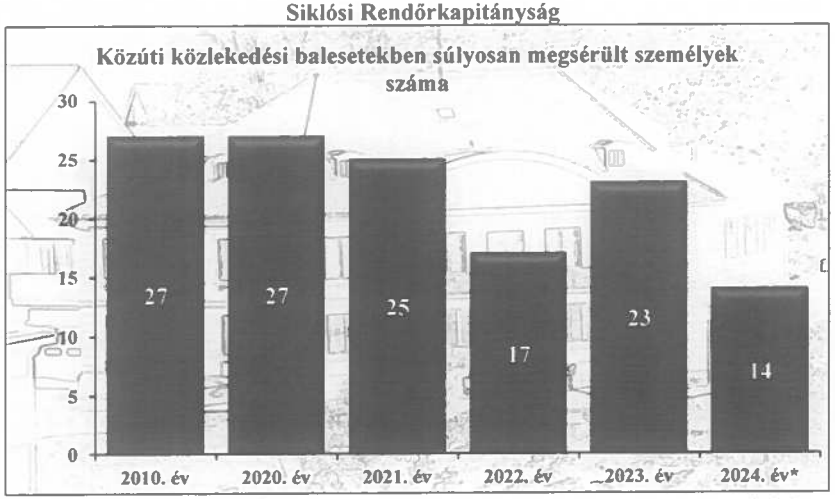
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

22. számú diagram

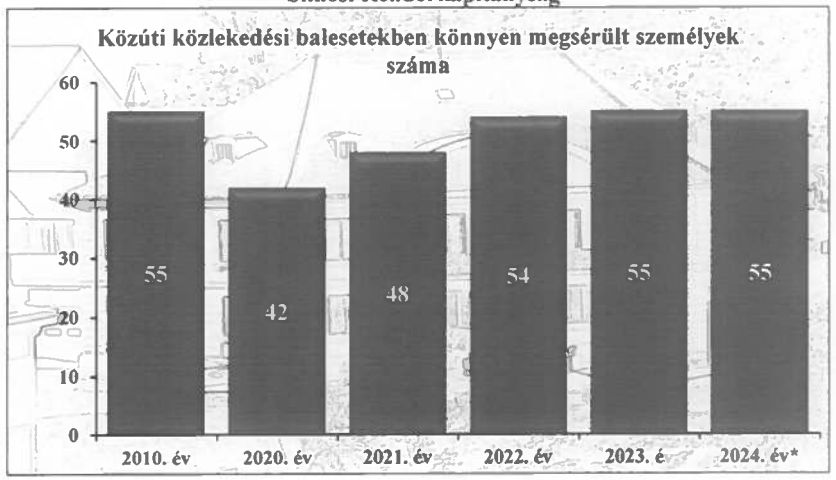
Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

23. számú diagram

Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

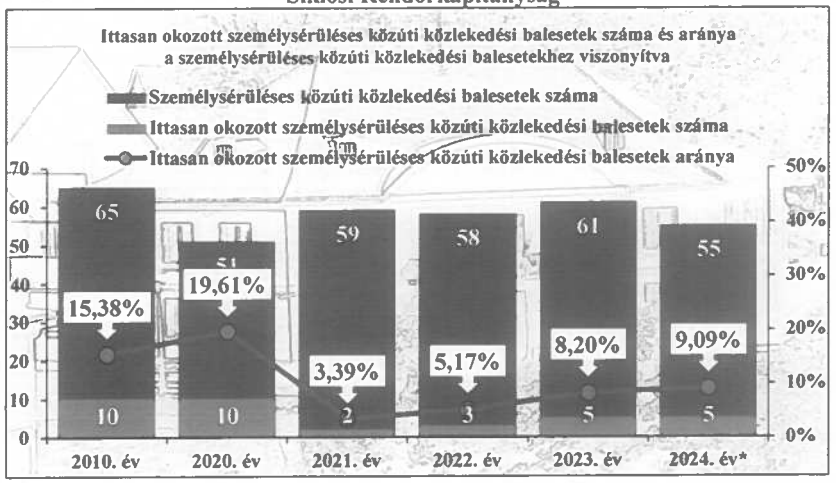
24. számú diagram

Siklósi Rendőrkapitányság

* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

25. számú diagram

Siklósi Rendőrkapitányság




* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

26. számú diagram

**ELŐTERJESZTÉS**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és**
**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának**
**2025. május 29-i**
**összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma** | **2. napirend** |
| **Tárgy:** | **Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése, valamint a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolójának megtárgyalása** |
| **Előterjesztő:** | **dr. Nóránt Tímea jegyző** |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs** | van/**nincs** |
| **Pénzügyi vezető előterjesztést látta**<br>.....<br>pénzügyi vezető | ***fedezet éves költségvetésben biztosított*** / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított |
| **Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:**<br>.....<br>jegyző | ***igen***/nem |
| **A döntéshez szükséges többség:** | ***egyszerű***/minősített |
| **Döntési forma:** | rendelet/***határozat*** (normatív, hatósági, egyéb) |
| **Véleményezésre megkapta:** | Képviselő-testületi tagok |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról minden év május 31-ig – külön jogszabályban meghatározott tartalommal- átfogó értékelést készít.

Az értékelés – a Képviselő-testületi megtárgyalást követően – megküldésre kerül a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére.

A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv felé, amely hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

Az értékelés tartalmazza mindazokat a követelményeket, melyeket a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10) Korm. rendelet 10. számú melléklete előír az önkormányzatok számára.

Az értékelés a fentiek alapján bemutatja:

- a település demográfiai mutatóit, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira;
- az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítására vonatkozó adatokat;
- az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat;
- a felügyeleti szervek, illetve a működést engedélyező szervek ellenőrzésének megállapításait;
- a jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározását a Gyvt. előírásai alapján;
- a bűnmegelőzési cselekvési program és koncepció főbb – elsősorban gyermek és ifjúságvédelemmel összefüggő – elemeit;
- a civil szervezetekkel való együttműködés kereteit.

A Gyvt. 14. §-a alapján a gyermek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmében biztosítására irányuló tevékenység. A gyermekek védelmét pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint a Gyvt.-ben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják.
A gyermekvédelmi rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat.

A 2024. évi gyermekvédelmi átfogó értékelés két beszámolóból áll össze, egyrészt az intézményi beszámolóból, amelyet a ***Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője, Szekeresné Spang Lívia állít össze, másrészt az előterjesztéshez csatolt önkormányzati beszámolóból.***

Melléklet: 1.) Önkormányzati beszámoló
2.) Intézményi beszámoló

**Határozati javaslat I:**

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése" tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sellye Város Önkormányzata a Sellye Város Önkormányzat 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült átfogó értékelését megtárgyalta és azt az előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadja.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt az 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése szerint továbbítsa a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: polgármester, jegyző

**Határozati javaslat II:**

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása, a feladatok átfogó értékelése, valamint a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról szóló beszámolójának megtárgyalása" tárgyú napirendi pontot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta

3. Sellye Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ 2024. évi feladatellátásáról készült beszámolót az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja. A beszámoló jelen határozat mellékletét képezi.

4. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt az 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése szerint továbbítsa a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: polgármester, jegyző

Nagy Attila
polgármester

# SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

# BESZÁMOLÓ

## az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

## 2024. év

# Bevezető

## Jogszabályi rendelkezések:

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 14. §-a alapján a gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység.

A gyermekek védelmét pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások, valamint e törvényben meghatározott hatósági intézkedések biztosítják.

*A gyermekvédelmi rendszer működtetése állami és önkormányzati feladat.*

A Gyvt. 94. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat feladata a gyermekek védelme helyi ellátó rendszerének kiépítése és működtetése, a területén lakó gyermekek ellátásának megszervezése.

A Gyvt. 96. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig - a külön jogszabályban meghatározott tartalommal - átfogó értékelést készít. Az értékelést - települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megtárgyalást követően - meg kell küldeni a gyámhatóságnak. A gyámhatóság az értékelés kézhezvételétől számított harminc napon belül javaslattal élhet a települési önkormányzat, illetve az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv felé, amely hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a gyámhatóság javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja.

**Fenti kötelezettségnek eleget téve Sellye Város Önkormányzat a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Kormányrendelet (Gyer.) 10. számú melléklete alapján 2024. évre vonatkozóan az alábbi beszámolót készítette:**

# I. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira

Sellye város Baranya vármegye harmadik legkisebb népességű városa, a Sellyei járás székhelye. A település állandó lakosainak száma a 2024. december 31-ei állapot szerint 2503 fő, mely – az alábbi táblázat alapján - az előző évekhez képest továbbra is csökkenést mutat.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Lakosságszám | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| | 2684 | 2634 | 2600 | 2561 | 2503 |

A nemek szerinti megoszlás az alábbiak szerint alakult az utóbbi két évben:

| Év | Férfi (fő) | Nő (fő) |
|---|---|---|
| 2023. évben | 1226 | 1335 |
| 2024. évben | 1206 | 1297 |

A táblázat alapján látható, hogy a településen továbbra is több nő él, mint férfi, létszámuk – az összlakosság számmal arányosan – csökkent. Az előző évhez képest csökkenés figyelhető meg a férfiak és a nők számában is.

Korcsoportos bontásban az alábbiakat láthatjuk:

| Kor | 0-14 év | 15-18 év | 19-62 év | 63 év felettiek |
|---|---|---|---|---|
| 2023. évben | 295 | 121 | 1515 | 747 |
| 2024. évben | 268 | 89 | 1419 | 727 |

A 0-14 éves, valamint a 15-18 éves korosztály létszáma az előző évhez képest csökkent. A településen a 19-62 éves korosztály létszáma a legmagasabb, mely az előző évhez képest szintén csökkenést mutat, csak úgy, mint a 63 év felettiek létszáma.

A 0-18 éves korosztály alakulása az utóbbi években:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0-18 éves | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| | 428 | 407 | 407 | 416 | 357 |

A 0-18 éves korosztály létszáma 2019. évig folyamatos csökkenést mutatott, majd 2020. évtől jelentős növekedés kezdődött, mely növekedés köszönhető a családi otthonteremtési támogatások széles körének. Ilyen például a Babaváró kölcsön, melyhez állami gyermekvállalási támogatás is kapcsolódik. 2024. évben azonban a 0-18 éves korosztály létszámában ismét csökkenés látszik. 2024. évben a 0-18 éves korosztály az összlakosság 14%-a volt.

A 0-18 éves korosztály korcsoportos bontásban összehasonlítva az előző évvel:

| Év | 0-2 év | 3-5 év | 6-14 év | 15-18 év |
|---|---|---|---|---|
| 2023. évben | 44 | 64 | 187 | 121 |
| 2024. évben | 34 | 59 | 175 | 89 |

A rendelkezésre álló adatok alapján a születések és halálozások a következők szerint alakultak:

| | Születés | Halálozás |
|---|---|---|
| 2023. évben | 19 | 42 |
| 2024. évben | 10 | 37 |

Összességében elmondható, hogy Sellye város lakosságát a népesség korösszetételét tekintve - az országos és vármegyei viszonyokhoz hasonlóan – továbbra is az elöregedés jellemezi, a 0-18 éves korosztály létszáma 357 fő, míg a 63 év felettiek száma 727 fő. Az idős lakosság az összlakosság 29 %-át teszi ki, míg a 0-18 éves korosztály az összlakosság 14 %-a. Sellye kedvezőtlen korösszetételű, számos demográfiai problémával küzdő település, melynek oka valószínűleg – a munkavállalás céljából történő - elvándorlás, valamint a magas elhalálozás lehet

## II. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása

A Gyvt., valamint annak végrehajtását magában foglaló Gyer., és Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (IV.3.) számú rendelete határozza meg a pénzbeli és a természetben nyújtható ellátások körét.

A támogatások mértéke az igénylő családok egy főre eső jövedelmétől függ. Támogatás adható azon családok részére, ahol a jövedelem nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének jogszabályokban meghatározott százalékát.

**Pénzbeli és természetbeni ellátások:**

**1. Jegyzői hatáskörben megállapított ellátások**

a. rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény
b. hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet megállapítása
c. egyszeri gyermekvédelmi pénzbeli támogatás

**2. Önkormányzati hatáskörben megállapított ellátások**

a. gyermekvédelmi települési támogatás
b. születési támogatás
c. nevelési és tanévkezdési támogatás

d. Bursa Hungarica Ösztöndíj
e. szünidei gyermekétkeztetés
f. gyermekek napközbeni ellátása

**II.1. Jegyzői hatáskörben megállapított ellátások**

**a) <u>Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény</u>**

A Gyvt. 18. § (1) bekezdés a) pontja alapján a jogosult gyermek számára a gyámhatóság e törvényben meghatározott feltételek szerint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot állapít meg.

A Gyvt. 19.§ - 20/B.§-a határozza meg a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság igénybevételének feltételeit.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítását követően a gyermek szociális helyzete alapján jogosult ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésnek és szünidei gyermekétkeztetésnek, törvényben meghatározott pénzbeli támogatásnak, valamint más jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

Fentiekre tekintettel rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma 2024. évben:

| **2024. év** | |
|---|---|
| Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma tárgyév december 31-én | 59 |
| Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítása tárgyévben | 59 |
| Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény iránti kérelem elutasítása | 4 |

Az igényelt kérelmek elutasítása minden esetben a törvényi jövedelemhatárt meghaladó családi jövedelem miatt történt.

| **2024. év december 31-én rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek száma korcsoport szerint** | |
|---|---|
| 0-2 éves | 3 |
| 3-5 éves | 8 |
| 6-13 éves | 27 |
| 14-17 éves | 19 |
| 18-25 éves | 2 |

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult családok száma: 33 család

A kérelmezők többsége gyermekét egyedül nevelő szülő, illetve egy- és két-, némely esetben

több gyermeket nevelő család.

Ennél az ügytípusnál van a legtöbb adatszolgáltatási és adategyeztetési kötelezettség az oktatási intézmények, a szülők, mind pedig más egyéb szervek, hivatalok felé. A megállapítást követően sok esetben kerül kérvényezésre hatósági bizonyítvány kiállításának kérése a szociális rászorultság igazolása, az ösztöndíj pályázat benyújtása, illetve egyéb ok folytán.

**b) <u>Hátrányos helyzet - halmozottan hátrányos helyzet</u>**

A Gyvt. 67/A. §-a szabályozza a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek (fiatal felnőtt) tényének megállapítására vonatkozó feltételeket. E szerint a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet szempontjából meghatározó tényezők a következők:

- a szülő, vagy a családbafogadó gyám iskolai végzettsége alacsony; legfeljebb alapfokú iskolai végzettség;
- a szülő, vagy a családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága;
- az elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmények.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal egyidejűleg kérelmezhető a gyermek, nagykorúvá vált gyermek hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetének megállapítása, mely külön döntésben, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsággal egyező időtartamra kerül megítélésre.

A hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítását követően is kérelmezhető. Ebben az esetben a kérelem benyújtásának napjától a fennálló rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény időtartamára állapítható meg.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma: 66 fő (40 család) - ebből hátrányos helyzetű: 35 fő (20 család)

| | | |
|---|---|---|
| **Hátrányos helyzetűek száma (HH)** | | 26 |
| ebből: | • szülő(k) vagy családbafogadó gyám alacsony iskolai végzettsége miatt | 26 |
| | • szülő(k) vagy családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága miatt | 0 |
| | • elégtelen lakókörnyezet, ill. lakáskörülmény miatt | 0 |
| Családok száma, amelyekben a HH gyermekek élnek | | 17 |

| | | |
|---|---|---|
| **Halmozottan hátrányos helyzetűek száma (HHH)** | | 10 |
| ebből: | • szülő(k) vagy családbafogadó gyám alacsony iskolai végzettsége és a szülő(k), | 8 |

| | | |
|---|---|---|
| | családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága miatt | |
| | • szülő(k) vagy családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága és elégtelen környezet, ill. lakáskörülmény miatt | 0 |
| | • szülő(k) vagy családbafogadó gyám alacsony iskolai végzettsége és elégtelen lakókörnyezet, ill. lakáskörülmény miatt | 2 |
| Családok száma, amelyekben a HHH gyermekek élnek | | 5 |

## c) Egyszeri gyermekvédelmi pénzbeli támogatás

A Gyvt. 20/A. §-a alapján a gyámhatóság annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel, a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel alapösszegű pénzbeli támogatást, illetve hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet jogosultsága esetében emelt összegű pénzbeli támogatást folyósít.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek, így 6.000.- Ft alapösszegű, míg a hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek 6.500,-Ft emelt összegű támogatásban részesültek évi 2 alkalommal.

| **Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek 2024.08.01. napján** | | | | Összeg |
|---|---|---|---|---|
| Alapösszegű 6.000,-Ft | Kiskorú | Nagykorú | 18 | 108.000,-Ft |
| | 16 | 2 | | |
| Emeltösszegű 6.500,-Ft | Kiskorú | Nagykorú | 40 | 260.000,-Ft |
| | 40 | 0 | | |
| Mindösszesen: | | | 58 | 368.000,-Ft |

| **Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek 2024.11.01. napján** | | | | Összeg |
|---|---|---|---|---|
| Alapösszegű 6.000,-Ft | Kiskorú | Nagykorú | 19 | 114.000,-Ft |
| | 18 | 1 | | |
| Emeltösszegű 6.500,-Ft | Kiskorú | Nagykorú | 35 | 341.500,-Ft |
| | 35 | 0 | | |
| Mindösszesen: | | | 54 | 341.500,-Ft |

## II.2. Önkormányzati hatáskörben megállapított ellátások

### a) Gyermekvédelmi települési támogatás

A Szociális és Egészségügyi Bizottság gyermekvédelmi települési támogatást állapíthat meg arra a gyermekre tekintettel, akinek a családja időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, vagy létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.

A támogatást kérelmezni lehet a gyermek iskoláztatásához, életkörülményeinek javításához, orvosi segédeszköz-, szemüveg vásárlásához, a válsághelyzetben lévő várandós anya által a gyermekének megtartásához, a gyermek fogadásának előkészítéséhez vagy a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez szükséges anyagi támogatásra.

A települési gyermekvédelmi támogatás összege 5.000 – 20.000,-Ft közötti összegben állapítható meg.

2024. évben 9 esetben került megállapításra települési gyermekvédelmi támogatás, 165.000,- Ft összegben.

### b) Születési támogatás

A születési támogatást a szülő/törvényes képviselő a gyermek születését követő 3 hónapon belül igényelheti. Amennyiben a gyermeket nevelő családban az egy főre jutó a szociális vetítési alap összegének 550%-át és legalább egyik szülő a gyermek születésekor, és a gyermek születését közvetlenül megelőző 6 hónapban megszakítás nélkül Sellye városban állandó lakcímmel rendelkezik, a Szociális és Egészségügyi Bizottság 50.000.- Ft pénzbeli támogatást állapít meg.

2024. évben születési támogatásban részesülők száma: 5 fő, mindösszesen 250.000,-Ft összegben.

### c) Nevelési és tanévkezdési támogatás

A Szociális és Egészségügyi Bizottság a tanévkezdés megkönnyítése érdekében a kérelmet benyújtok részére az óvodás, általános- és középiskolás, valamint nagykorú nappali tagozaton felsőfokú tanulmányokat folytató diákoknak nevelési és tanévkezdési pénzbeli támogatást biztosított.

Támogatás annak nyújtható, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 500%-át, míg a gyermekét egyedül nevelő szülő/törvényes képviselő esetén a szociális vetítési alap összegének 550%-át.

2024. évben beiskolázási támogatásban részesülők száma: 55 fő, gyermekek száma 89 volt, mindösszesen 1.051.000,-Ft összegben.

**d) Bursa Hungarica ösztöndíj támogatás**

A felsőoktatásban aktív hallgatói jogviszony keretében, nappali munkarend szerint tanulmányokat folytató hallgatók támogatása tárgyában kiírt Ösztöndíjpályázatra az Eper-bursa rendszeren keresztül 2024. évben ismételten regisztrált Sellye Város Önkormányzat.

Ekkor 2 pályázat került benyújtásra, amelyből 1 pályázó jövedelmi szempontból nem felelt meg.

A pályázó részére havi 10.000.- Ft ösztöndíj került megállapításra két egymást követő tanulmányi félév, azaz 10 hónap időtartamra összesen 100.000.- Ft összegben.

**e) Szünidei gyermekétkeztetés**

Sellye Város Önkormányzata - állami finanszírozással - a hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számára napi 1 adag déli meleg főétkezést biztosít. A szünidei gyermekétkeztetés igénybevételét a szülőnek/törvényes képviselőnek Nyilatkozatban kell kérnie. Minden étkeztetés előtt a szülők részére tájékoztató kerül kiküldésre, mely tájékoztató címzettjeiről külön lista alapján Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ is értesítésre kerül.

A település közigazgatási területén a szünetekben az alábbi táblázatban szereplő számban és megosztásban részesültek gyermekek egyszeri meleg étkezésben.

| Szünidei gyermekétkeztetés | Tavaszi szünet | Nyári szünet | Őszi szünet | Téli szünet |
|---|---|---|---|---|
| Bölcsődés korú gyermekek (fő) | 5 | 3 | 2 | 2 |
| Óvodás gyermekek (fő) | 0 | 7 | 0 | 5 |
| Általános iskolás gyermekek (fő) | 16 | 16 | 15 | 15 |
| Középiskolás gyermekek (fő) | 6 | 6 | 7 | 8 |
| **Összesen (fő)** | **27** | **32** | **24** | **30** |

2024. évben a szünidei gyermekétkeztetés díja bruttó 950,-Ft/adag volt.

**f) A gyermekek napközbeni ellátása**

A 3-6 éves korosztály számára (illetve szabad férőhely esetén 2,5 éves kortól) a köznevelési feladatokat a Sellye Térségi Intézményi Társulás által fenntartott *Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyha* intézménye látja el.

Az óvoda 120 férőhellyel és 5 óvodai csoporttal, míg a bölcsőde 12 férőhellyel és 1 bölcsődei csoporttal működik. Amennyiben mindkét szülő munkaviszonnyal rendelkezik 20 hetes kortól tudják fogadni a bölcsődei csoportba a gyermekeket, illetve munkaviszony megléte nélkül is felvételre kerül abban az esetben, ha az intézményes nevelésbe vételének szükségessége hivatalosan (gyámügy, védőnő) alátámasztásra kerül.

2024. december 31-én az óvodai gyermeklétszám: 108 fő, bölcsődei gyermeklétszám: 10 fő volt.

A 6-14 éves korosztály napközbeni ellátását a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) Szigetvári Tankerületéhez tartozó köznevelésű intézménye a *Kiss Géza Magyar-Horvát Kétnyelvű Nemzetiségi Általános Iskola* biztosítja egész napos alapfokú oktatás keretében. A napközi minden jelentkező számára biztosított.

2024. december 31-én az általános iskolában tanulmányokat folytató diákok száma: 205 fő.

## III. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása

**Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formái:**

a) étkeztetés,
b) házi segítségnyújtás,
c) idősek nappali ellátása (idősek klubja),
d) ápoló-gondozó állami ellátást nyújtó idősek otthona,
e) emeltszintű elhelyezést biztosító garzonlakásos ellátást nyújtó idősek otthona.

**III.1. Sellye településen a szociális szolgáltatásokat/személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat** az önkormányzat a *SZOCEG Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Kft*-vel kötött együttműködési megállapodás, ellátási szerződés alapján biztosítja.

Az intézmény szociális alapszolgáltatásokat és szakosított ellátásokat nyújt. Feladatai jelentősebb részét a szociális alapellátások biztosítása teszi ki: ilyen az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a nappali ellátás (idősek klubja), a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

A SZOCEG Kft. üzemelteti Sellyén a Napsugár Időskorúak Szolgáltató Központját, ahol 30 idős ember teljes körű nappali egészségügyi és mentális ellátása valósul meg.

Étkeztetést igénybevevők száma 22 fő, illetve házi segítségnyújtást 20 fő részére biztosít. Továbbá 6 apartmanban történik elhelyezés.

A bentlakásos ellátás keretében a szolgáltatás része a napi háromszori étkezés, a mosás, vasalás, takarítás, a 24 órás ápolói felügyelet, az orvosi ellátás, valamint a jogszabályok szerinti ingyenes alapgyógyszerrel és gyógyászati segédeszközzel való ellátás.

A városban működik a *Szociális Háló Egyesület Sellyei Ápolási Intézete* is, amely szintén 30 fő rászorult, többnyire fekvőbeteg személy elhelyezését teszi lehetővé.

Az intézet az otthonukban biztonságosan nem ellátható, fiatal és idős betegek átmeneti ápolását, gondozását végzi.

Az Egyesület szintén biztosít étkezést és házi segítségnyújtást egyaránt.

Étkeztetést igénybevevők száma 73 fő, házi segítségnyújtást igénybevevők száma 80 fő.

**III.2. Az önkormányzat a gyermekjóléti szolgáltatást** a fenntartásában működő *Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ* útján biztosítja, annak Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott módon.

- A Sellyei Család- és Gyermekjóléti Központ adatai alapján 2024. évben az alapellátást igénybe vevő személyek száma Sellye város tekintetében 188 fő volt. A településen nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma 66 fő.
- Vezető problémák a szülők helytelen életviteléből, gyermeknevelési kompetenciák hiányából, létbizonytalanságból, szociális körülmények romlásából, és a szenvedélybetegség miatt kialakuló családi konfliktusokból eredeztethetőek.
- A hatósági intézkedéssel gondozott családok esetében leggyakrabban családlátogatásra, tanácsadásra, hivatalos ügyek intézéshez való segítségnyújtásra, közvetítés ellátásokhoz való hozzáférésre került sor.
- Családjából kiemelt gyermek szüleinek gondozása során szoros együttműködés valósul meg a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Sellyei Járási Hivatal gyámhatóságával.
- Válsághelyzetben levő várandós anya gondozására jelzés nem érkezett.
- A jelzőrendszerrel kapcsolatos tapasztalatként megállapítható, hogy a jelzőrendszeri tagok közül a pedagógusok, és az orvosok jelzési kötelezettségüknek egyre ritkábban tesznek eleget. Ennek a következménye, hogy sok esetben a hatósági intézkedés nem támasztható alá. A jelzőrendszer működésének hatékonyságát ezen a területen erősíteni szükséges.

Külön beszámolóban a gyermekjóléti feladatokra vonatkozóan a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője, míg a személyes gondoskodást nyújtó ellátások helyzetéről a SZOCEG Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Kft. vezetője nyújt átfogó értékelést Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének.

## IV. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása

IV.1. 2024. évben a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya által a jegyző hatáskörébe tartozó gyámügyi és szociális hatósági ügyintézésre vonatkozó felügyeleti ellenőrzésre került sor. A felügyeleti ellenőrzésre a felügyeleti szerv 2024. évi ellenőrzési- és munkaterve alapján került sor. A vizsgálat reprezentatív módon, véletlenszerűen kiválasztott ügyiraton ellenőrzésén keresztül valósult meg. Összességében a felügyeleti szerv megállapította, hogy a gyámügyi hatósági ügyek intézése jogszabályszerű, a tényállás tisztázása megfelelő, azonban a szülői felügyeleti jog gyakorlásának tisztázására szükséges hangsúlyt fektetni a rendszeres gyermekvédelmi kedvezménnyel kapcsolatos hatósági ügyekben. Hiányosságként került feltárásra, hogy a gyermekek anyakönyvi kivonatának másolata új igénylés esetén sem volt fellelhető az ügyiratban, amely felveti a szülői felügyeleti jog tisztázásának kérdése elmaradását. További hiányosságként került rögzítésre, hogy a vizsgált esetekben vagyonvizsgálatra nem került sor, valamint az ingatlan-nyilvántartásból a tényállás tisztázása érdekében adatigénylés nem

valósult meg. A döntések indokolása az Ákr.-ben előírt tartalmi követelmények szerint épül fel, azonban a véglegessé válás időpontjáról történő értesítés a Gyer. 15. §-a alapján kötelező.

IV.2. A Sellye Család- és Gyermekjóléti Központban éves munkaterv alapján az intézményvezető által lefolytatott szakmai szempontú dokumentáció ellenőrzése negyedévente történik, amelyről feljegyzés készül és az esetleges hiányosságok esetén ezek pótlásra kerülnek. A szakmai munkatársak munkarendjét és dokumentációját az intézményvezető ellenőrzi.

Felügyeleti szerv a Központban 2024. évben végezte az intézmény átfogó ellenőrzését. A hatóság megállapította, hogy az ellenőrzés időpontjában az intézmény a jogszabályi követelményeknek a tárgyi feltételek vonatkozásában megfelel, azonban személyi feltételek tekintetében a központ szakmai létszáma nem felel meg a jogszabályi előírásoknak. A dokumentációk pontosak, naprakészek azokban hiányosságot nem tártak fel.

## V. A jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásában továbbra is fontos cél a településen élő gyermekek testi, lelki, értelmi, érzelmi, erkölcsi fejlődésének figyelemmel kísérése, a veszélyeztetettség megelőzése, illetve a már kialakult veszélyeztetettség megszüntetése, valamint a családjukból kiemelt gyermekek hazagondozásának segítése.

Ennek megvalósulása érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani:

- a már meglévő ellátási formák szinten tartására, fejlesztésére, minőségi javítására,
- jelzőrendszeri tagok együttműködésének, jelzési tevékenységének további javítására, az együttműködési kötelezettségük tudatosítására (a kölcsönös párbeszéd, kapcsolattartás és rendszeres információáramlás hatékonyabbá tételével),
- a bántalmazás és a veszélyeztetettség korai felismerése érdekében a jelzőrendszeri tagok felelősségtudatának javítására,
- veszélyeztetettség megelőzése és a gyermekek családjukba történő későbbi visszahelyezése érdekében nélkülözhetetlen prevenciós programok kidolgozására, melyhez bevonható minél több civil szervezet, vagy akár az egyházak is,
- olyan kiscsoportos foglalkozások megszervezésére, ahol az elsősorban hátrányos helyzetű családok problémáik megoldásához mintát, segítséget kaphatnak,
- a közfoglalkoztatás kiterjesztésével olyan munkanélküliek bevonása volna célszerű a munka világába, akik kiskorú gyermeket nevelnek, mert ezáltal a megélhetési gondok enyhíthetők lennének.

## VI. A bűnmegelőzési program főbb szempontjainak, valamint a gyermekkorú és fiatalkorú bűnelkövetők számának, az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása

Sellye Város Önkormányzata Bűnmegelőzési Programmal külön nem rendelkezik. Bűnmegelőzés céljából azonban évente az iskolában a Siklósi Rendőrkapitányság, a védőnő,

és az intézményvezető előadást tart aktuális témákban.

Bűnelkövetők szám 14 év alatti korosztályban nem volt, míg14-18 éves korosztályban 1 gyermek volt.

A fiatalkorú ellen garázdaság miatt indult büntetőeljárás.

Kockázati tényezők, a bűnelkövetés hátterében álló okok: a kortársak negatív befolyása, deviáns baráti kör, helytelen szülői nevelés, szülői mintakövetése, a szülői odafigyelés hiánya.

## VII. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés

A településen az alapellátásokat a beszámolóban felsorolt intézmények végzik, szakellátás nem működik. A gyermekek számára az oktatási intézményeken kívül a Sellye Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szervez szabadidős programokat, nyári táborokat.

A településen a gyermekek szempontjából releváns civil szervezet nem működik.

Sellye, 2025. május....

Nagy Attila
polgármester

# *Sellye Család - és Gyermekjóléti Központ*

# *2024 évi*

# *INTÉZMÉNYI BESZÁMOLÓ*

A szolgáltatást Sellye székhellyel működő, Sellyei Város által fenntartott Sellye Család -és Gyermekjóléti Központ látja el.

Az intézmény az ellátási területén élő, szociális, életvezetési és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, valamint a krízishelyzetbe került egyének és családok számára nyújt segítő szolgáltatást.

Célja a szociális munka eszközeinek, módszereinek, valamint a szociális szakember készségeinek alkalmazásával: az egyének és családok, társadalmi csoportok, közösségek életében jelentkező problémák feltárása; a problémák kialakulásának megelőzése; kiváltó okok feltárása; krízishelyzetek kezelése; a kialakult problémák megszűntetésének elősegítése; életvezetési képességének megőrzésének támogatása.

Végső cél, hogy a szakember képessé tegye a klienseket az önálló életvitelre, emberi méltóságuk megtartására, segítve őket abban, hogy a társadalom elfogadott, megbecsült tagjaként élhessék életüket.

Az alkalmazott tevékenység egyszerre korrektív és preventív jellegű, mely direkt és indirekt módszerek alkalmazásával valósítható meg.

A segítő szakember felelőssége, hogy birtokolja az adott szakterületre, az intézményrendszer működésére, forrásaira, lehetőségeire és korlátaira vonatkozó ismereteket; pszichológiai, pedagógiai, szociológiai, közigazgatási és jogi ismeretekre támaszkodva végezze segítő tevékenységét a kliens és családja érdekében.

## Szolgáltatás módja, személyi feltételek

Intézményünk Sellyei járás területén látja el a jogszabályban előírt, hatósági jellegű feladat, valamint a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó településeken *(Sellye, Kákics, Okorág, Marócsa, Drávaiványi, Sósvertike, Bogdása, Drávafok, Markóc, Felsőszentmárton, Drávakeresztúr, Drávasztára)* a családsegítői feladatokat.

A feladatellátás szervezetileg elkülönült szakmai egységekben történik a központ esetében esetmenedzserek és szolgálat esetében családsegítők és családsegítő asszisztens foglalkoztatásával.

Az esetmenedzserek és családsegítők heti 40 órában látják el feladataikat, mely abszolút személyfüggő, idő- és munkaigényes tevékenység. A dolgozókra hatalmas felelősség hárul. Az esetek kísérése empátiát, értő figyelmet, meghallgatást, valamint határozott, következetes és konkrét intézkedések egymásra épülő sorozatát követeli meg.

Központunk Sellye, Erdély utca 4. szám alatt működik, ahol kulturált körülmények között, az előírásoknak megfelelő minőségű helyiségekben fogadjuk ügyfeleinket és végezzük napi munkánk.

Állományi létszámunk 10 fő: 1 fő intézményvezető *(esetmenedzseri feladatokat is ellát)*, 4 fő esetmenedzser (*akik óvodai-iskolai szociális segítő, valamint szociális diagnózis készítő esetmenedzser feladatokat is ellátnak*), 2 fő családsegítő és 2 fő családsegítő-asszisztens, valamint 1 fő fizikai alkalmazott. Az idei éven belül személycserék babavállalás miatt történtek. Két kollégánk 2023 év második felétől GYED-en van. Helyükre, a jogszabályi előírásoknak megfelelően képzett szakembert találni szinte lehetetlen. Eddig feladatátszervezéssel és többletmunka vállalásával helyettesítéssel tudtuk ellátni a feladatokat, mert a meghirdetett álláshelyekre megfelelő jelentkező nem pályázott.
Napi munkánk megbízási jogviszonnyal foglalkoztatott jogász segíti. Intézményi pszichológusunk, feladatellátást vállaló szakember hiányában 2024 évben sem volt.
A munkatársak képzettsége változatlanul csak részben felel meg a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szakmai követelményeinek, családsegítői feladatok ellátására csak egy fő felsőfokú szakirányú képzettséggel rendelkező és egy fő nem szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkező kollégánk van.

## Szolgáltatás tárgyi feltételei

Összességében elmondható, hogy a szolgálat tárgyi feltételeiben feladatai ellátására alkalmas. Intézményünk az előírásoknak megfelelő tárgyi felszereltséggel rendelkezik *(íróasztalok, telefon, fax, számítógép, nyomtató, fénymásoló, internet hozzáférés, zárható iratszekrény, interjú szoba).* Informatikai és kommunikációs eszközeink a jelenlegi elvárt feladatellátásra *(központosított nyilvántartási rendszer használata)* csak részben alkalmasak. Fejlesztésük, pótlásukról pályázati lehetőségek kihasználásával és intézményi költségvetésünk kereteit figyelembe véve folyamatosan próbálunk gondoskodni.
Használatra átadott személygépkocsival és Sellye Város Önkormányzat EFOP-1.4.2-16-2016-00018 azonosító számú, „Integrált térségi gyermekprogramok a Sellyei járásban" című projektből biztosított szolgálati kerékpárral rendelkezünk. Ez mellett a kollégák saját gépjárműveik igénybevételével tudják zökkenőmentesen ellátni feladataikat.

## Dokumentáció, nyilvántartás

Esetmenedzserek, családsegítők naprakészen vezetik a szakmai egységek vonatkozásában jogszabályok által előírt adminisztrációkat. *(forgalmi naplót, a „gyermekek védelmében" elnevezésű MACIS adatlapokat, havi és éves statisztikai adatokat, kötelező nyilvántartásokat).*
Bevezetésre került a hivatalos levelek hivatali kapunk keresztül történő postázása, valamint, a központi GYVR *(Gyermekeink Védelmében Informatikai Rendszer)* használata. Ez utóbbi felületet

folyamatosan fejlesztik, tapasztalataink szerint használata továbbra is akadozó, így rengeteg plusz munkát, és felesleges munkaórát jelent a dolgozók számára.

## Szakmai kapcsolatok

Munkánk során folyamatosan kapcsolatban állunk és együttműködünk a járási hivatalokkal, hatósági ügyintézést végző szociális és gyámügyi szervekkel, együttműködési megállapodás alapján a járás nevelési-oktatási intézményeivel, terület egészségügyi hálózatához tartozó személyekkel, rendőrséggel, ügyészséggel, pártfogó felügyelői szolgálattal.
Szakmai munkánkat a társintézmények változatlanul segítik, támogatják. Munkánk során felmerülő kérdések, problémák megválaszolásában, megoldásában mindig készségesen állnak rendelkezésünkre.
A környező területek családsegítő és gyermekjóléti szolgálataival is igyekeztünk jó kapcsolatot kiépíteni. Szakmai kérdésekben egymáshoz is bizalommal fordulunk.
A térségben működő civil szervezetekkel *(Magyar Máltai Szeretetszolgálat, Katolikus Karitász)* sajnálatos módon az együttműködés továbbra sem zökkenőmentes. Többszöri próbálkozás ellenére is csak felületes kapcsolatot tudtunk kialakítani munkatársaikkal. Véleményem szerint, ha az állami ellátórendszer szakmaiságát szinergiában tudnák működtetni a projektek adta pénzügyi lehetőségekkel, komoly eredményeket érhetnénk el a lakosság életminőségének javításában.

## Családgondozók továbbképzése

Lehetőségekhez mérten rendszeresen részt veszünk szakmai műhelyeken, továbbképzéseken. Az online formában zajló képzéseket kevésbé preferálják kollégáim, véleményük szerint a jelenlét alapú képzések, a személyes találkozások hasznosabbnak bizonyulnak.
A dolgozók számára biztosított az egyéni szupervízión való részvétel, csoportos szupervíziót *(a régi rossz tapasztalatok hatására)* a dolgozók továbbra sem igényelnek.

## CSALÁD -ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT

A „gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szociális szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszűntetését, illetve a családból kiemelt gyermek visszahelyezését". *(Gyvt. 39.§. (1) bek.)*

***A gyermekjóléti szolgáltatás feladata a gyermek testi, lelki egészségének, családban történő nevelésének elősegítése érdekében:***

- tájékoztatás a gyermeki jogokról és a gyermek fejlődését biztosító támogatásokról
- támogatásokhoz való hozzájutás segítése,
- családtervezési, a pszichológiai, a nevelési, az egészségügyi, a mentálhigiénés és a káros szenvedélyek megelőzését célzó tanácsadás
- ezekhez való hozzájutás megszervezése,
- válsághelyzetben lévő várandós anya támogatása, segítése, tanácsokkal való ellátása,
- szociális szolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz, különösen a családok átmeneti otthonában igénybe vehető ellátáshoz történő hozzájutásának szervezése,
- szabadidős programok szervezése,
- hivatalos ügyek intézésének segítése.

***A gyermekjóléti szolgáltatás feladata a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében:***

- veszélyeztetettséget észlelő és jelző rendszer működtetése,
- nem állami szervek, valamint magánszemélyek részvételének elősegítése a megelőző rendszerben,
- veszélyeztetettséget előidéző okok feltárása és ezek megoldására javaslat készítése,
- meghatározott személyekkel és intézményekkel való együttműködés megszervezése, tevékenységük összehangolása,
- tájékoztatás az egészségügyi intézményeknél működő inkubátorokból, illetve abba a gyermek örökbefogadáshoz való hozzájárulás szándékával történő elhelyezésének lehetőségéről,
- a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységet biztosítása.

***A gyermekjóléti szolgáltatás feladata a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése érdekében:***

- gyermekkel és családjával végzett szociális munkával elősegíteni a gyermek problémáinak rendezését, a családban jelentkező működési zavarok ellensúlyozását,

- családi konfliktusok megoldásának elősegítése, különösen a válás, a gyermekelhelyezés és a kapcsolattartás esetében,
- kezdeményezni egyéb gyermekjóléti alapellátások önkéntes igénybevételét és azt szükség esetén személyes közreműködéssel is segíteni; szociális alapszolgáltatások igénybevételét; egészségügyi ellátások igénybevételét; pedagógiai szakszolgálatok igénybevételét.

„A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás." *(Szoc.vt. 64.§.)*

A családok segítése érdekében veszélyeztetettséget és krízishelyzetet észlelő jelzőrendszer működik. A jegyző, a járási hivatal, továbbá a szociális, egészségügyi szolgáltató, intézmény, valamint a pártfogói felügyelői és a jogi segítségnyújtói szolgálat jelzi, az egyesületek, az alapítványok, a vallási közösségek és a magánszemélyek jelezhetik a családsegítést nyújtó szolgáltatónak, intézménynek, ha segítségre szoruló családról, személyről szereznek tudomást.

A kapott jelzés alapján a családsegítést nyújtó szolgáltató, intézmény feltérképezi az ellátási területen élő szociális és mentálhigiénés problémákkal küzdő családok, személyek körét, és személyesen felkeresve tájékoztatja őket a családsegítés bekezdésben megjelölt céljáról, tartalmáról.

A családsegítés keretében biztosítani kell:

- szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadást,
- az anyagi nehézségekkel küzdők számára a pénzbeli, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás megszervezését,
- szociális segítőmunkát, így a családban jelentkező működési zavarok, illetve konfliktusok megoldásának elősegítését,
- közösségfejlesztő programok szervezését, valamint egyéni és csoportos készségfejlesztést,
- tartós munkanélküliek, a fiatal munkanélküliek, az adósságterhekkel és lakhatási problémákkal küzdők, a fogyatékossággal élők, a krónikus betegek, a szenvedélybetegek, a pszichiátriai betegek, a kábítószer-problémával küzdők, illetve egyéb szociálisan rászorult személyek és családtagjaik részére tanácsadás nyújtását,
- kríziskezelést, valamint a nehéz élethelyzetben élő családokat segítő szolgáltatásokat,
- készenléti szolgálatot.

A család- és gyermekjóléti szolgálat az ellátási területén – felkérésre – közreműködik a kormányrendeletben meghatározott európai uniós forrásból megvalósuló program keretében természetben biztosítható eseti vagy rendszeres juttatás célzott és ellenőrzött elosztásában.

A családsegítés általános és speciális segítő szolgáltatás, mely a szociális munka módszereinek és eszközrendszerének felhasználásával az egyének, családok, közösségi csoportok jólétének

elősegítésére, szociális, mentálhigiénés problémák, krízishelyzetek megelőzésére, kezelésére irányul, elősegítve fejlődésüket, szociális környezetükhöz való alkalmazkodásukat, életvezetési képességeiknek megőrzését.

A szociális esetmunkát végző személy az adott kliens esetfelelőse, segítséget nyújt ahhoz, hogy kliense problémája kezeléséhez a lehető leghatékonyabb, elérhető szolgáltatásokhoz hozzájusson. Feladata, hogy hozzásegítse, hosszútávon képessé tegye kliensét az önálló életvitel folytatásához. Megbízása alapján a családsegítő munkatárs a gondozási folyamat során érdekérvényesítést lát el az egyén vagy a család érdekében.

A családsegítő szakember az esetkezelést családra, egyénre, gyermekre vonatkozó cselekvési terv alapján, személyes kapcsolattartás keretei között végzi. A szolgáltatást nyújtó intézmények és szolgáltatók együttműködését koordinálja.

A szociális segítőmunka során legalább havi három személyes találkozást kell megszervezni és dokumentálni családonként.

## CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT

Család- és gyermekjóléti központnak az a járásszékhely településen működő gyermekjóléti szolgálat minősül, amely önálló intézményként, illetve szervezeti és szakmai szempontból önálló intézményegységként működik.

A gyermekjóléti központ a gyermekjóléti szolgálatnak a 39. §, a 40. § (2) bekezdése és az Szoc. tv. 64. § (4) bekezdése szerint szabályozott általános szolgáltatási feladatain túl:

- gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújt, amelynek keretében biztosít
  - utcai szociális munkát,
  - kapcsolattartási ügyeletet,
  - közvetítői eljárást,
  - gyermekvédelmi jelzőrendszeri készenléti szolgálatot,
  - jogi tájékoztatásnyújtást,
  - pszichológiai tanácsadást,
  - családkonzultációt, családterápiát, családi döntéshozó konferenciát,
  - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenységet;
- a gyermekvédelmi gondoskodás keretébe tartozó hatósági intézkedésekhez kapcsolódó, a gyermekek védelmére irányuló tevékenységet lát el, amelynek keretében:
  - kezdeményezi a gyermek védelembe vételét,

- súlyosabb fokú veszélyeztetettség esetén kezdeményezi a gyermek ideiglenes hatályú elhelyezését, nevelésbe vételét,
- javaslatot készít a veszélyeztetettség mértékének megfelelően a gyermek védelembe vételére, illetve a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtására, a gyermek tankötelezettsége teljesítésének előmozdítására, a gyermek családjából történő kiemelésére, a leendő gondozási helyére vagy annak megváltoztatására, valamint a gyermek megelőző pártfogásának mellőzésére, elrendelésére, fenntartására és megszüntetésére,
- együttműködik a pártfogó felügyelői szolgálattal és a megelőző pártfogó felügyelővel a bűnismétlés megelőzése érdekében, ha a gyámhatóság elrendelte a gyermek megelőző pártfogását,
- a családjából kiemelt gyermek visszahelyezése érdekében szociális segítőmunkát koordinál és végez a család gyermeknevelési körülményeinek megteremtéséhez, javításához, a szülő és a gyermek közötti kapcsolat helyreállításához,
- utógondozást végez a gyermekvédelmi gyámmal együttműködve, a gyermek családjába történő visszailleszkedéséhez,
- védelembe vett gyermek esetében elkészíti a gondozási-nevelési tervet, szociális segítőmunkát koordinál és végez, illetve a gyámhatóság megkeresésére a családi pótlék természetbeni formában történő nyújtásához kapcsolódó pénzfelhasználási tervet készít;

- szakmai támogatást nyújt az ellátási területén működő gyermekjóléti szolgálatok számára;
- szociális diagnózist készít

## Speciális szolgáltatások biztosítása

Központ a gyermek családban nevelkedésének elősegítése, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzése érdekében a gyermek igényeinek és szükségleteinek megfelelő önálló egyéni és csoportos speciális szolgáltatásokat, programokat nyújt, amelynek keretében biztosítja az alábbi szolgáltatásokat:

- ***A kapcsolattartási ügyelet:*** *alapvető célja, hogy biztosítsa a gyermeknek és a különélő szülőnek az 2013. évi V. törvény 4:178. § (1) és (2) bekezdésében foglalt jogát, mely szerint a gyermeknek joga, hogy különélő szülőjével személyes kapcsolatot tartson, valamint a különélő szülő joga és kötelessége, hogy gyermekével kapcsolatot tartson.*
  *A 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szerint a kapcsolattartási ügyelet célja a gyermek és a kapcsolattartásra jogosult szülő vagy más kapcsolattartásra jogosult személy számára a*

*találkozásra, együttlétre alkalmas semleges hely biztosítása.*

*A felügyelt kapcsolattartást elrendelő szervvel történt előzetes egyeztetést követően a központ biztosítja a felügyeletet ellátó szakembert.*

Kapcsolattartási ügyeletünket havi egy péntek délután, illetve havi két szombat délelőtt vették igénybe, gyámhatósági határozat alapján klienseink. A kapcsolattartási ügyeletet ellátó kolléga, munkaidő kedvezményben részesült, túlóra díj fizetés nem történik.

- ***Mediáció:*** *közvetítői tevékenység, mely során külső, pártatlan közvetítő (mediátor) segíti a vitás feleket abban, hogy konfliktusaikat tárgyalásos úton rendezzék úgy, hogy mindkét fél számára elfogadható, tartós megállapodás szülessen. Mediátor feladata a folyamat irányítása, a felek segítése.*

  Mediációs eljárásra az elmúlt évben, sem az ügyfelek részéről, sem a gyámhatóság részéről nem volt igény.

- ***Családi konzultáció gyermekelhelyezés és kapcsolattartásos ügyekben:*** *a szülő illetve nagyszülő által kezdeményezett gyermekelhelyezés és kapcsolattartás tárgyában a döntési mechanizmust leegyszerűsíti a családi konzultáció.*

  Családi konzultációt az intézmény pszichológusa biztosította az ügyfelek részére.

- ***Válási kríziskezelés:*** *házastársi, vagy élettársi kapcsolatok felbomlása esetén döntésnek kell születnie vagyon megosztásról, közös lakás használatáról, a közös gyermek felügyeleti jogáról, kapcsolattartásról. Megállapodás esetén ügyvéd általi írásba foglalás szükségeltetik. Intézményünk szakemberei ennek a folyamatnak a megkönnyítésében nyújtanak segítséget.*

  Válási problémák kezelését az intézmény pszichológusa biztosította az ügyfelek részére.

- ***Készenléti szolgálat:*** *célja a gyermekjóléti központ nyitvatartási idején túl felmerülő krízishelyzetekben történő azonnali telefonon nyújtott segítség, tanácsadás vagy tájékoztatás. A készenléti szolgálatot egy állandóan hívható, közismert telefonszám biztosításával kell megszervezni úgy, hogy a készenlétben lévő munkatárs szakszerű segítséget tudjon nyújtani, vagy ilyen segítséget tudjon mozgósítani.*

  Készenléti szolgálatot mobiltelefon használatával biztosítottuk a hivatalos munkaidőn túli időszakokban. Ez hétköznap 16 órától másnap reggel 8 óráig, valamint hétvége tekintetében péntek 16 órától hétfő reggel 8 óráig.

  Szerencsére, valódi krízis bejelentése nem történt. Mivel minden településen kifüggesztésre került a készenléti telefon hívószáma, az esetek túlnyomó részében csak információkérés miatt hívták a lakosok.

- ***Tanácsadás:*** Képviselet nélküli jogi tanácsadást biztosítottunk Vajszlói és Sellyei helyszíneken - szakember jelenléttel az ügyfelek számára.

## Jelzőrendszer működtetése

A gyermekek, családok, egyének problémáinak mielőbbi felismerésére, enyhítésére, megoldására az állam a szociális és gyermekjóléti ellátórendszer keretein belül észlelő és jelzőrendszert működtet. Ez egy jogilag nevesített együttműködés, melynek célja a veszélyeztetettség mielőbbi felismerése.
A család - és gyermekjóléti szolgáltatás alapvető prevenciós feladata az észlelő-és jelzőrendszer működésének biztosítása, melynek érdekében koordinálja azoknak a szakembereknek az együttműködését, akik bárhol, bármilyen formában kapcsolatba kerülnek a gyermekkel. Az 1997. évi XXXI. tv., valamint a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet konkrétan nevesíti a jelzőrendszeri tagokat.

A jelzőrendszer tagjai:

- egészségügyi szolgáltatást nyújtók –védőnői szolgálat, háziorvos, házi gyermekorvos
- személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatók
- köznevelési intézmények
- rendőrség, ügyészség, bíróság
- Kormányhivatal Igazságügyi Szolgálata Pártfogó Felügyelői Szolgálat
- áldozatsegítés és a kárenyhítés feladatait ellátó szervezetek
- menekülteket befogadó állomás, menekültek átmeneti szállása
- társadalmi szervezetek, egyházi jogi személyek, alapítványok, egyesületek
- munkaügyi hatóság
- jegyző
- járási hivatal
- szociális intézmény
- egészségügyi szolgáltató, intézmény
- jogi segítségnyújtói szolgálat
- magánszemélyek

A család - és gyermekjóléti szolgálatok jelzőrendszeri felelőst, a család - és gyermekjóléti központ járási szintű feladatrendszerében jelzőrendszeri tanácsadót foglalkoztat.
Az intézmény működtetése körében az éves szakmai tanácskozást követően, minden év március 31-ig jelzőrendszeri intézkedési tervet készít. A terv célja az adott településen felmerülő, család - és gyermekvédelemmel kapcsolatos problémák megoldásának eredményesebbé, a közreműködő szervezetek, jelzőrendszeri tagok együttműködésének hatékonyabbá tétele érdekében szükséges lépések megfogalmazása, azok eléréséhez megfelelő akciók megvalósításának beütemezése.
A jelzőrendszeri tagoktól érkező visszajelzések alapján elmondható, hogy az intézmény és a tagok között egy kialakult, jó kapcsolat definiálódik. A kölcsönös információáramlás hatására a

veszélyeztetettség megelőzésére vonatkozó lépések gördülékenyebbek. Az óvodai-iskolai szociális segítő rendszerbe állítása segítette a szakmai kapcsolat elmélyítését.

A külső, társadalomból érkező, tőlünk független ok-okozati összefüggésekre nemigen van ráhatásunk, de minden esetben megpróbálunk úgy tevékenykedni, hogy minimálisra csökkentsük annak negatív hatásait.

Az észlelő -és jelzőrendszer hatékony működésének folyamata:

megelőzés

→ jelzés *(gyanú esetén is)*

→ cselekvés *(probléma feltárás, intézkedési terv)*

→ intézkedés

→ után követés

A jelzőrendszer működtetésének egyik alapfeltétele az együttműködési motiváció megteremtése, fejlesztése, a jelzőrendszeri tagok aktív részvételének kiépítése, támogatása, a jelzőrendszer szükségességének, fontosságának elismerését valló szemléletmód kialakítása a gyermekek legfőbb érdekének megfelelően zajló, jelzőrendszeri tagok közötti információcsere.

Rendkívül fontos lenne a prevenció, de erre sem a humánerő kapacitás, sem az anyagi háttér nem biztosított.

Általános probléma, hogy egyes jelzőrendszeri tagok nem ismerik, illetve nem ismerik el magukra nézve kötelezőnek, a kötelezettséget előíró gyermekvédelmi törvény rendelkezéseit, néha még akkor sem, ha a jelzési és a folyamatos, rendszerszintű együttműködési kötelezettség a nevesített jelzőrendszeri tagok számára az ágazati jogszabályokban előírtan került megerősítésre.

A jelzési kötelezettség mulasztásával összefüggésben az egyik legjellemzőbb kimentési okként került megjelölésre egyes tagok részéről az adatvédelemre történő hivatkozás, mely szerint a jelzőrendszeri tagot terhelő titoktartási kötelezettség felülírja a jelzési kötelezettséget.

Tendencia az is, hogy a jelzésekben nem írják le pontosan a veszélyeztető körülményeket *(habár szóban elmondják, de mire papírra kerül már sokkal „rózsaszínűbb")*, aminek oka a családokkal való konfrontáció kerülése, illetve a saját lelkiismeretükkel való harcuk *(ne ő legyen az oka az esetleges gyermekvédelmi intézkedésnek)*.

Egységes szakmai munkánk az sem segíti, hogy a térségben működő szociális alapellátást biztosító intézmények nem követnek egységes protokollt.

Elmondható azonban, hogy az előző évekhez képest a jelzésekkel kapcsolatban, ha kis mértékben is, de érezhető az együttműködés erősödése. A pozitív irányú változás a jelzések számában, a jelzési hajlandóságban mutatkozik meg.

- **köznevelési és közoktatási intézményekből érkező jelzések**
  - ✓ Az iskolákban a jelzési kötelezettség szabályozott, a növekvő iskolai jelzések ellenére, nem minden esetben küldik időben a jelzéseket a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ felé, különböző kifogások miatt.

    A beérkezett jelzések némelyikében az igazolatlan hiányzások száma már olyan magas, hogy a szakembereknek más lehetősége nincs, mint a gyermek, védelembe vételének javaslata, ezzel párhuzamosan az iskoláztatási támogatás (családi pótlék) kifizetésének felfüggesztése. A kései jelzések miatt a prevenció már nem lehetséges.

    Az iskolai magatartási problémák jelzése is rendszerint a fegyelmi tárgyalásokra való meghívó megküldésében merül ki, ami szintén az időben érkező jelzések hiányát igazolja.

    Megelőzhető lenne a fegyelmi tárgyalás vagy akár az iskolából való eltanácsolás, ha jeleznének a pedagógusok, az első vagy második probléma után, így a szülő és a gyermek hamarabb kaphatna segítséget a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatoktól.

    Az intézményekben megjelenő leggyakoribb veszélyeztető tényezők: magas számú igazolt és igazolatlan hiányzás, tanulók közötti lelki/fizikai bántalmazás, magatartásproblémák, szülői együttműködés hiánya
  - ✓ Az óvodákból változatlanul kevés számú jelzés érkezik, melynek okai az általános problémákra vezethetők vissza.

- **egészségügyi ellátóktól érkező jelzések**
  - ✓ Az egészségügyben több részre lehet osztani a jelzéseket, a védőnők folyamatos kapcsolatban vannak a szolgálattal. Jelzési kötelezettségüknek eleget tesznek, de nem minden esetben írják le a valódi problémát (ellenben szóban mindig elmondják) így a szakembereknek nehéz a munkájukat végezni. Jelzéseik elsősorban a fejtetvesség, a válsághelyzetben lévő várandós támogatása, valamint nem megfelelően ellátott csecsemő esetekben érkeznek.
  - ✓ A szolgálatunkkal kapcsolatban álló gyermekorvosok, jelzési kötelezettségüknek nem minden esetben tesznek eleget, viszont esetkonferenciákon részt vesznek, írásbeli megkeresésekre válaszolnak.
  - ✓ Általánosan elmondható, hogy a háziorvosok nem tesznek eleget jelzési kötelezettségüknek, a velük való munka így nagy nehézséget okoz a szociális szakembereknek. Van, aki jelzési kötelezettségéről sem rendelkezik pontos

információval. Az asszisztensek ellenben segítőkészek, megkeresésekre az orvosok helyett is segítőkészen válaszolnak.

- ✓ A házibetegápoló szakemberek a településeken élő idős kliensek segítése érdekében, a jelzési kötelezettségüknek általában szóban tesznek eleget.

- **hatóságoktól érkező jelzések**
  - ✓ A gyermek- és fiatalkorúak bűnelkövetővé és áldozattá válásának megelőzésében jelentős szerepe van a családnak, a gyermek- és ifjúságvédelemnek, valamint a rendőrségnek.

    A rendőrségtől érkező jelzések között rendkívül magas számot mutatnak a kiskorúakat érintő - gyanúsítotti kihallgatások. Általában szabálysértések (garázdaság) illetve bűncselekmények (különböző lopások) elkövetői ezek a gyermekek.

    Sajnálatos módon a családi konfliktusok és bántalmazásokról szóló jelzések száma is jelentős emelkedést mutat. Érezhető, hogy a társadalmi-gazdasági problémák lassan hatást gyakorolnak a térségünkben élő halmozottam hátrányos helyzetű családokra, gyermekekre.

- **lakossági jelzések**
  - ✓ Lakosságtól az esetek túlnyomó részében névtelenül érkeznek jelzések. Ezek általában „haragszomrád" jelzések, és olyan családi problémákat fogalmaznak meg, melyek valóság tartalma már első olvasásra is megkérdőjelezhető. Kollégáim minden esetben kivizsgálják az ügyeket, és szükség szerint megteszik a probléma felszámolására irányuló intézkedéseket.

A jelzéseket követően a családsegítők és esetmenedzserek, minden esetben a szakmai protokollnak és a Szociális Munka Etikai Kódexének megfelelően jártnak el.

## Szakmai ellenőrzés

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya 2024 november 24-én végezte intézményünk engedélyes működésének átfogó ellenőrzését.

A hatóság megállapította, hogy az ellenőrzés időpontjában az intézmény: a jogszabályi követelményeknek a tárgyi feltételek vonatkozásában megfelel; a személyi feltételek tekintetében a központ szakmai létszáma nem felel meg a jogszabályi előírásoknak; a dokumentációk pontosak, naprakészek azokban hiányosságot nem tártak fel.

A hatósági ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére a főosztály határozattal kötelezte a fenntartót. A kötelezésnek eleget téve, a hiányosságok mielőbbi megszüntetése érdekében készített intézkedési tervet a képviselő testület a 75/2025 (III.27) számú határozatával elfogadta.

## Adományok kezelése

Adománykezelési, adományosztási tevékenységünk, raktározási lehetőségek hiányában, elsődlegesen adomány közvetítés formájában valósul meg. Az igényeket és a felajánlásokat folyamatosan, sikeresen promotáljuk intézményi Facebook oldalunkon. A közösségi oldal használatával a felajánlott bútorokat, háztartási gépeket és egyéb eszközöket rövid időn belül sikerül a felajánlótól a rászorulóhoz eljuttatni. Gyűjtött adományokból, lakossági felajánlásokból rendszeresen tartottunk ingyenes ruha börzét *(turkáló)* a városi piac épületében.
Több esetben szembesültünk azzal, hogy a lakosság élelmiszerhiány miatt kért segítséget kollégáimtól. Akut esetben, készletünkből minimális mennyiségű tartós élelmiszert azonnal tudunk adni a rászoruló család számára, de hosszú távon nem tudjuk biztosítani számukra az élelmiszerellátást.
Anyagi forrásunk nincs arra, hogy tartós élelmiszert tudjunk vásárolni. Ezt csak adományok gyűjtésével, támogatók felkutatásával tudjuk abszolválni.

## Pályázatok

Rubeus Egyesület meghívására részt vettünk az *„Integrált, széles együttműködésre épülő gyermekvédelmi program megoldásfókusszal" (BM-24-E-0020)* elnevezésű pályázatban, mely keretében 4 millió forint keretösszeg felhasználásával prevenciós célú programsorozatot sikerült megvalósítanunk „A DÖNTÉS A KEZEDBEN VAN…!" *kampány a serdülő korosztály számára az alkoholizmus, mint szenvedélybetegség kialakulásának megelőzésére, szakemberek felkészítése az alkoholisták hozzátartozóival végzett segítő munkára* alcímmel. A projekt során a résztvevő fiatalok munkájaként elkészült *„Lehet még szép.."* címmel egy videoklip, ami a YouTube oldalon 4400 feletti nézettségen áll https://www.youtube.com/watch?v=47FlQcycXC0&list=RD47FlQcycXC0&start_radio=1, egy plakát kampány, szakemberek közreműködésével két Podcast, valamint megjelent egy esettanulmány https://rubeus.hu/wp-content/uploads/2025/02/Integralt_egyuttmukodesek_RubeusBM7_FINAL_20250331.pdf

## SWOT - analízis
## A Család- és Gyermekjóléti Központ működésének és szakmai munkájának értékelése

| *BELSŐ KÖRÜLMÉNYEK* | *KÜLSŐ KÖRÜLMÉNYEK* |
|---|---|
| *ERŐSSÉGEINK* | *LEHETŐSÉGEINK* |
| humánerőforrás magas képzettsége<br>sokszínű szakmai tudás<br>tapasztalt, rutinos munkatársak<br>továbbképzési igény<br>magas szociális érzékenység, empátiás készség<br>nagyfokú munkabíró képesség, kitartás<br>aktív, együttműködésre képes team<br>jó munkahelyi kapcsolatok, légkör<br>jó kapcsolat a vezetőkkel | szorosabb intézményi együttműködés<br>naprakész információ-megosztás<br>rendszerszemléletben való gondolkodás<br>továbbképzések<br>informatikai fejlesztések<br>humán erőforrás megtartása<br>teljesítményértékelés, motiváció<br>egyéni szupervízió |
| *GYENGESÉGEINK* | *VESZÉLYEK* |
| elavult munkavégzést segítő eszközök, szoftverek<br>hatásköri átfedések, párhuzamos munkafolyamatok,<br>tevékenységek (protokollok) tisztázatlansága<br>munkatársak nem fogékonyak a változásra<br>dolgozók fokozott szakmai támogatási igénye | állandó jogszabályi változások<br>az adminisztrációs terhek folyamatos növekedése<br>a szociális munka alacsony társadalmi és állami elismertsége<br>növekvő pszichés leterheltség<br>„bornout" – fizikai-érzelmi-mentális kimerülés<br>fluktuáció |

## Statisztikai adatok a 2024 évi szakmai munkáról

*Központ szolgáltatásait igénybe vevők száma nem és korcsoportos bontásban 2024 évben*

| | *0-5 éves* | *6-17 éves* | *18-24 éves* | *25-49 éves* | *50-61 éves* | *62 év feletti* | *összesen* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *férfi* | 32 fő | 119 fő | 3 fő | 1 fő | 0 fő | 0 fő | **155 fő** |
| *nő* | 33 fő | 115 fő | 3 fő | 2 fő | 0 fő | 0 fő | **153 fő** |

*Hatósági intézkedéshez kapcsolódó tevékenységeink*

| tevékenység | tevékenységek száma |
|---|---|
| szociális segítő tevékenység | 258 |
| esetkonzultáció, esetmegbeszélés, esetkonferencia | 129 |
| tárgyaláson való részvétel | 111 |
| családlátogatás | 1 128 |
| környezettanulmány készítése | 48 |
| egyéb | 55 |
| speciális szolgáltatások | 314 |
| összesen | 2 043 |

## GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT STATISZTIKAI ADATAI SELLYE VÁROS TEKINTETÉBEN

Intézményünk dolgozóinak munkáját a 2024 évben is a szervezett helytállás, az átfogó figyelem jellemezte. A jogszabályi előírásoknak megfelelően a család -és gyermekjóléti szolgálat, valamint a család -és gyermekjóléti központ is jelzésre *(írásbeli, szóbeli, telefonos vagy akár névtelen)* kezdi meg munkáját. A kliens saját segítség kérését is jelzésnek tekintjük.

### *A település lakosságszáma korcsoport szerint*

| | *0-5 éves* | *6-17 éves* | *18-54 éves* | *55-69 éves* | *70 év feletti* | *összesen* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *Sellye település* | 127 fő | 243 fő | 1 215 fő | 565 fő | 411 fő | **2561 fő** |

### *A gyermekjóléti szolgáltatását igénybe vevők személyek száma korcsoport szerint*

*(az egyszeri esetkezeléseket statisztikailag nem dokumentáljuk, azokat az összesítő tábla nem tartalmazza)*

| | *0-5 éves* | *6-17 éves* | *18-24 éves* | *25-49 éves* | *50-61 éves* | *62 év feletti* | *összesen* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *hatósági intézkedésben érintett* | 26 fő | 94 fő | 10 fő | 84 fő | 20 fő | 6 fő | **240 fő** |
| *önkéntes együttműködés alapján végzett tevékenység* | 18 fő | 91 fő | 41 fő | 145 fő | 74 fő | 66 fő | **435 fő** |

### *Szolgálatnál ellátottak adatai 2023 évben*

| *életkor* | *0-5 éves* | *6-17 éves* | *18-24 éves* | *25-49 éves* | *50-61 éves* | *62 év feletti* | *összesen* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *településen ellátottak száma 2023 évben* | 13 fő | 23 fő | 11 fő | 66 fő | 42 fő | 28 fő | **183 fő** |
| *településen ellátottak száma 2024 évben* | 4 fő | 15 fő | 24 fő | 75 fő | 39 fő | 31 fő | **188 fő** |

A forgalmi napló adatai szerint Sellye városban a családsegítő szolgálat szolgáltatásait összesen 188 fő vette igénybe. Ez a konkrét ügyfélszámot és nem az esetszámot jelenti, hiszen egy-egy kliens több problémával, vagy több alkalommal is ellátásban részesül. Az igénybe vevők száma, a 2023 évhez képest (183 fő) minimális növekedést mutat. A felmerülő problémák megoldásához, mind az együttműködésben állóknál, mind az egyszeri esetkezelésnél jelentős számú, több munkaórát igénylő ügyintézést végeztünk.

Nagyobb arányban a 25-61 év közöttiek keresik szolgálatunkat. Az előző évekhez hasonlóan a város lakosai körében a megélhetéssel és lakhatással összefüggő problémák a legjellemzőbbek. Ennek elsődleges oka az alacsony iskolai végzettség és a hozzá szorosan kapcsolódó alacsony jövedelem, másodlagos tényezőként pedig megfogalmazható, hogy a romló gazdaságpolitikai helyzetben a helyi viszonylatban középréteghez tartozó családok, teljesen felélték tartalékiakat, így esetükben is megjelent az adóságspirál.

***Szolgáltatási igénybe vevők családok száma elsődleges probléma szerint***

| megnevezés | családok száma elsődleges probléma szerint |
|---|---|
| életviteli | 18 |
| családi - kapcsolati konfliktus | 15 |
| gyermeknevelési | 8 |
| anyagi, megélhetési | 21 |
| szenvedélybetegséghez kapcsolódó | 7 |
| ügyintézéssel kapcsolatos | 42 |
| egyéb | - |

Sajnálatos módon a társadalmi, gazdasági, szociális helyzet az elmúlt évben sem változott pozitív irányba. Az ellátott családok életében felmerülő problémák változatlanul:

- a munkanélküliségből adódó anyagi nehézségekből,
- a létbizonytalanságból, és a szociális körülmények romlásából,
- a szülők helytelen életviteléből,
- a szülők gyermeknevelési kompetenciáinak hiányaiból,
- a szenvedélybetegségekből kialakuló (elsősorban alkoholproblémából) családi konfliktusokból

adódnak, melyek mind veszélyeztetik a gyermekek egészséges lelki, sőt némely esetben testi fejlődését is.

Az anyagi biztonság megteremtése mellett a családoknak nagy hangsúlyt kellene fektetni a gyermekek érzelmi életére és biztonságára is, hiszen a szocializáció lényeges eleme a megfelelő szülői példa, a családi tradíció.

*A szakmai tevékenység adatai*

| megnevezés | szakmai tevékenység száma |
|---|---|
| információnyújtás | 177 |
| segítő beszélgetés, tanácsadás | 364 |
| ügyintézéshez segítségnyújtás | 250 |
| közvetítés ellátásokhoz való hozzáféréshez | 116 |
| környezettanulmány készítés | 34 |
| családlátogatás | 542 |
| jogi tanácsadás | 73 |
| pszichológiai tanácsadás | 5 |
| mediáció | - |
| kapcsolattartási ügyelet | - |
| adományközvetítés | 355 |
| esetmegbeszélés, esetkonferencia | 35 |
| összesen | 1 951 |

A szakmai tevékenységek összesített táblája szerint 1 951 esetben (halmozott adat) volt szükség kollegáim munkájára, amely némi csökkenést (2 118 eset) mutat a múlt évi feladatellátáshoz képest. Ezt a csökkenést az ügyfélkapu használatának kiszélesedése, illetve a helyi kormányablakban azonnal intézhető ügytípusok számának emelkedése magyarázza.

A családsegítők szakmai munkájára továbbra is a segítő beszélgetés, az ügyintézéshez segítségnyújtás és az információnyújtás a leginkább jellemző. Míg az információ nyújtás rövid, önmagában álló interakciót jelent az ügyfél és a szakember között, addig a segítő beszélgetés több alkalmas, bizalmon alapuló kapcsolatot feltételez.

Ügyfélkapu elérhetőség hiányában, főleg az idősebb korosztályhoz tartozó klienseink csak hagyományos módon tudják problémás ügyeiket elintézni. Munkánk során több esetben kérték segítségünket hivatalos nyomtatványok kitöltéséhez, hivatali ügyintézéshez (nyugdíjazás elindítása, szolgálati idő lekérése, családi pótlék ügyintézése).

*Nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak adatai*

| ok | érintett gyermekek száma a veszélyeztetettség fő oka szerint |
|---|---|
| család életvitele, életvezetési problémája, nevelési probléma | 28 fő |
| családi konfliktus | 2 fő |
| szülők egészségügyi problémái | 2 fő |
| családon belüli bántalmazás | - |
| családon belüli elhanyagolás | - |
| egyéb személyek általi veszélyeztetés | - |
| iskolai kirekesztés, erőszak, beilleszkedési probléma | 5 fő |
| kortárs csoport negatív hatása | 12 fő |
| elégtelen lakáskörülmények | 4 fő |
| tankötelezettség elmulasztása, csavargás | 4 fő |
| családi szerkezeti probléma | 5 fő |
| magatartás -vagy tanulási zavar | 4 fő |
| egyéb | - |
| összesen | 66 fő |

Településen nyilvántartott veszélyeztetett kiskorúak száma 66 fő. Szintén emelkedést utat a múlt évi (60 fő) adatokhoz képest. Esetükben a veszélyeztetettség megszüntetése érdekében a család életvitelének folyamatos nyomon követése, támogatása, a feladatunk.

A szülői kompetencia hiányokból és a családi eladósodásból fakadó problémák túlsúlya jellemző. Aggasztó, hogy jelentősen megemelkedett a kortárs csoport negatív hatása miatti problémák megjelenése, ami az esetek túlnyomó részében szintén a szülői kompetencia hiányokra vezethető vissza. Az általános iskola sokszor tehetetlen a gyermekek magaviseletének kezelésében, főleg akkor, ha ehhez szülői támogatást nem kap.

Családsegítői feladat a válsághelyzetben lévő várandós anya támogatása, segítése, tanácsokkal való ellátása, valamint számára a családok átmeneti otthonában igénybe vehető ellátáshoz való hozzájutás szervezése is. Válsághelyzetben lévő várandós anyáról jelzés 2024 évben szolgálatunkhoz nem érkezett. Ilyen jellegű gondozási tevékenységet nem végeztünk.

A gyermekjóléti szolgáltatás feladata a családból kiemelt gyermek mielőbbi visszahelyezése érdekében a család támogatása, segítése (családgondozás) gyermeknevelési körülményeinek megteremtéséhez, adott esetben helyreállításához, indokolt esetben a szülő és gyermeke közötti kapcsolat kialakításához - elmélyítéséhez, valamint utógondozó szociális munka biztosítása a gyermek családjába történő visszailleszkedéséhez.
Vér szerinti családgondozást első sorban a központ esetmenedzserei végeznek, együttműködve a területileg illetékes családsegítővel.
A nevelésbe vett gyermekek száma 5 fő. Esetükben családgondozást nem végzünk. Ennek oka, egyrészt, hogy a szakellátásban lévő testvérek esetében a bíróság a szülői felügyeleti jogot jogerősen megszüntette, így a gyermekek haza gondozása szóba sem kerülhet. Másrészt egy nevelésbe vett gyermek esetében az apa él a településen, aki gyermekével a kapcsolatot soha nem tartotta, és továbbra sem kíván élni a szülői lehetőségeivel, illetve van olyan gyermek, ahol a szülő életvitele miatt szóba sem kerül a hazagondozás lehetősége.

---

Statisztikai adatok „csak" számok, de tudni kell, hogy minden egyes szám mögött komoly problémával élő családok, krízishelyzetbe került gyerekek, válsághelyzetben lévő felnőttek vannak, akik megfelelő szakmai színvonalú, tudatos és empatikus segítéséről/támogatásáról felkészült kollégáim, szükség esetén, a nap 24 órájában gondoskodnak.

Bízom abban, hogy intézményünk együttműködése a fenntartó önkormányzatok polgármestereivel, képviselő-testületek tagjaival a jövőben is hasonló pozitivitást fog mutatni.

Végezetül szeretném megköszönni a polgármester úrnak, valamint a képviselő-testület tagjainak az elmúlt év munkáját, segítő hozzáállásukat, mellyel munkavégzésünk megkönnyítették.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjék a 2024. évi intézményi beszámolót elfogadni.

Sellye, 2025 május 12.

Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ Baranya megye

Tisztelettel:

Szekeresné Spang Lívia
intézményvezető

3./NP

# Sellye Város Önkormányzata
## 2024. ÉVES ÖSSZEFOGLALÓ ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

## VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az éves ellenőrzési jelentés a Pénzügyminisztérium által 2024. augusztusában kiadott módszertan szerint került összeállításra.

A 2024. évi ellenőrzési tervet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX: törvény (továbbiakban: Mötv.), az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 62. §-ában, valamint a költségvetési szervek Belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) figyelembevételével készítették el.

A belső ellenőrzés – az Áht. vonatkozó jogszabályi helye szerint – független, tárgyilagos bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, amelynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje. A belső ellenőrzés az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak hatékonyságát.

A jogszabályoknak és belső szabályzatoknak való megfelelést, valamint a gazdaságosságot, hatékonyságot és eredményességet vizsgálva a belső ellenőrzés megállapításokat és ajánlásokat fogalmaz meg a költségvetési szerv vezetője részére.

A belső ellenőrzés feladata:

a/ vizsgálni és értékelni a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését;

b/ vizsgálni és értékelni a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszerek működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét;

c/ vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások, beszámolók megbízhatóságát;

d/ a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban megállapításokat és ajánlásokat tenni, valamint elemzéseket, értékeléseket készíteni a költségvetési szerv vezetője számára a költségvetési szerv működése eredményességének növelése, valamint a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési, és a belső ellenőrzési rendszerek javítása, továbbfejlesztése érdekében;

e/ ajánlásokat és javaslatokat megfogalmazni a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése érdekében;

f/ nyomon követni az ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedéseket.

A belső ellenőrzési tevékenység módszerei:

- szabályszerűségi -,
- pénzügyi -,
- rendszer -,
- és a teljesítmény-ellenőrzések.

A belső ellenőrzést végző személyek munkájukat a vonatkozó jogszabályok, a Pénzügyminiszter által közzétett módszertani útmutatók, a nemzetközi belső ellenőrzési standardok és a költségvetési szerv vezetője által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv szerint végzik.

A belső ellenőrzési folyamat során megvalósítja a vonatkozó jogszabályokban körülírt ellenőrzési folyamat elemeit:

- a tervezés előkészítését,
- a kockázatelemzést,
- a tervezést,
- az ellenőrzés végrehajtását,
- a jelentéskészítést,
- a nyomon követést,
- és az utóvizsgálatot.

A belső ellenőrzés célja, hogy

- vizsgálja a szervezet működésének szabályozottságát, a tevékenység gyakorlása során a hatályos jogszabályok, belső szabályzatok és vezetői rendelkezések betartását,
- ellenőrizze, és javaslataival folyamatosan fejlessze a folyamatba épített előzetes és utólagos, vezetői ellenőrzés érvényesülését,
- megállapítsa, hogy a vagyonnal szabályszerűen, szabályozottan, gazdaságosan, hatékonyan gazdálkodnak-e?

# TARTALOMJEGYZÉK

**I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § a.) pont)**

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. § aa) pont)
I/1/a. A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése
I/1/b. Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48. § ab) pont)
I/2/a. A belső ellenőrzési egység humánerőforrás-ellátottsága
I/2/b. A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18-19. §-a alapján)
I/2/c. Összeférhetetlenségi esetek (Bkr. 20. §-a alapján)
I/2/d. A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása
I/2/e. A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők
I/2/f. Az ellenőrzések nyilvántartása
I/2/g. Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § ac pont)

**II. A Belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján (Bkr. 48. § b) pont)**

II/1. A Belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 48. § ba) pont)
II/2. A Belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr. 48. § bb) pont)

**III. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c) pont)**

III/1. Az intézkedési tervek megvalósulása (Bkr. 48. § ca) pont)
III/2. Az intézkedési tervek megvalósulása (Bkr. 48. § cb) pont)

## I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § a.) pont)

2024-ben a belső ellenőrzési feladatokat, a belső ellenőrzési tervben foglaltakat az önkormányzatnál és intézményeinél, gazdasági társaságainál külső szolgáltató bevonásával teljesítette.

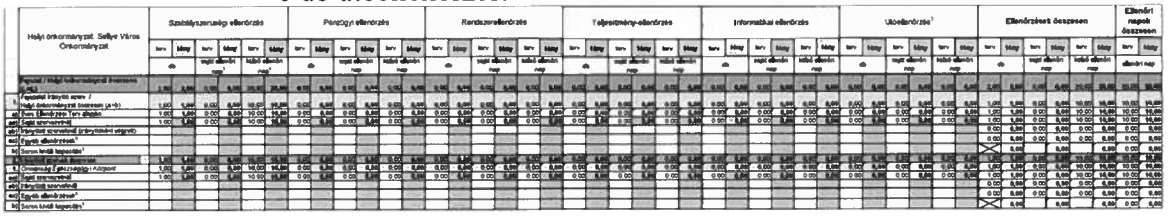
| | Helyi önkormányzat: Sellye Város Önkormányzat | Ellenőrzések összesen[1] | | | | Tanácsadás | | | | Képzés | | | | Egyéb tevékenység[2] | | | | Saját kapacitás összesen[3] | | Külső kapacitás összesen[4] | | Kapacitás összesen | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény |
| | | saját ellenőri nap | | külső ellenőri nap | | saját ellenőri nap | | külső ellenőri nap[5] | | saját ellenőri nap | | külső ellenőri nap[5] | | saját ellenőri nap | | külső ellenőri nap | | saját ellenőri nap | | külső ellenőri nap | | ellenőri nap | |
| | Fejezet / Helyi önkormányzat összesen (I.+II.) | 0,00 | 0,00 | 20,00 | 20,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 |
| I. | Fejezetet irányító szerv / Helyi önkormányzat összesen (a+b) | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| a) | Éves Ellenőrzési Terv alapján | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| aa) | Saját szervezetnél | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| ab) | Irányított szerveknél (irányítóként végzett) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ac) | Egyéb ellenőrzések | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| b) | Soron kívüli kapacitás | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II. | Irányított szervek összesen | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| 1. | *Ormánság Egészségügyi Központ* | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| aa) | Saját szervezetnél | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| ab) | Irányított szerveknél | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ac) | Egyéb ellenőrzések | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| b) | Soron kívüli kapacitás[6] | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

## I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. § aa) pont)

Összességében **1 témában összesen 2 vizsgálatot** végeztem, melyekre **20 revizori napot** használtam fel. Áthúzódó ellenőrzés nem volt. Soron kívüli ellenőrzés nem volt. Vizsgálatokat a 2024. éves belső ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően szervezték.

Elvégzett belső ellenőrzések száma összesen 2 ellenőrzés, melyből:

2 db szabályszerűségi ellenőrzés,
0 db pénzügyi ellenőrzés,
0 db rendszerellenőrzés,
0 db utóellenőrzés.



## I/1/a. A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

A 2024. évi belső ellenőrzési tervben tervezett 1 témában összesen 1 ellenőrzést a belső ellenőrzés elvégezte. Soron kívüli ellenőrzés nem volt. Elmaradt ellenőrzés nem volt. Áthúzódó ellenőrzés nem volt.

A „Belső Ellenőrzési Kézikönyv" előírásai szerint a belső ellenőr köteles összesített értékelést és véleményt megfogalmazni az általa ellenőrzött területről. Az értékelés az alábbiak szerint alakult:

- megfelelő: nem volt
- korlátozottan megfelelő: 2 db
- gyenge: nem volt
- kritikus: nem volt
- elégtelen: nem volt.

| Ssz. | Ellenőrzés címe (az éves ellenőrzési terv alapján) | Ellenőrzés típusa (Bkr. 21. § (3) szerint) | Az ellenőrzés státusza |
|---|---|---|---|
| 1 | Gazdálkodási jogkörök vizsgálata - Sellye Város Önkormányzat | szabályszerűségi | végrehajtott |
| 2 | Gazdálkodási jogkörök vizsgálata - Ormánság Egészségügyi Központ | szabályszerűségi | végrehajtott |

## I/1/b. Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

Az ellenőrzés büntető, szabálysértési, kártérítési illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekményt nem tárt fel.

## I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48. § ab) pont)

A belső ellenőrzés az önkormányzatnál külső erőforrás bevonásával valósult meg. A belső ellenőrzési tevékenységet akadályozó tényezők nem merültek fel. A belső ellenőrzés 2024. évi ellenőrzési tervében meghatározott ellenőrzéseket a hatályos belső ellenőrzési kézikönyv szerint végezte.

## I/2/a. A belső ellenőrzési egysége humánerőforrás-ellátottsága

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalnál a 2024. évi belső ellenőrzési feladatokat külső szolgáltató bevonásával látta el.

A külső szolgáltató belső ellenőr rendelkezik belső ellenőri regisztrációval, így megfelel az Áht. 70. § (4)-(5) bekezdésében előírtaknak.

A külső szolgáltató képzettsége megfelel a belső ellenőr megfelel a költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú kötelező továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII. 23.) PM rendeletben meghatározott feltételeknek.
A belső ellenőr a kötelező továbbképzési kötelezettségét (ÁBPE-II.) 2024. évben teljesítette.

| | Helyi önkormányzat: Sellye Város Önkormányzat | Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban[2] | | | | Saját erőforrás összesen | | Külső szolgáltató[3] | | Külső erőforrás összesen | | Bruttó Erőforrás összesen | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | terv (01.01.) | tény (12.31.) | terv (01.01.) | tény (12.31.) | terv | tény | terv | tény | terv | tény | terv | tény |
| | | betöltendő álláshely (fő)[4] | | rendelkezésre álló létszám (fő)[4] | | ellenőri nap | | fő | | ellenőri nap | | ellenőri nap | |
| | Fejezet / Helyi önkormányzat összesen (I.+II.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,20 | 0,20 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 |
| I. | Fejezetet irányító szerv / Helyi önkormányzat összesen | | | | | | | 0,10 | 0,10 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| II. | Irányított szervek összesen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,10 | 0,10 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| 1. | *Ormánság Egészségügyi Központ* | | | | | | | 0,10 | 0,10 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |

**I/2/b. A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr. 18-19. §-a alapján)**

A funkcionális függetlenség az ellenőrzés során megvalósult, a belső ellenőrzések megtervezése, megszervezése és végrehajtása a Bkr. előírásainak megfelelően történt.
Az ellenőrzési tevékenységet akadályozó tényező nem volt, az együttműködés megfelelő volt.

**I/2/c. Összeférhetetlenségi esetek (Bkr. 20. §-a alapján)**

2024. évi ellenőrzés során nem fordultak elő összeférhetetlenségi esetek.

**I/2/d. A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása**

A belső ellenőrzés során az ellenőrzés valamennyi dokumentációhoz hozzáfért. Az ellenőrzött szervnél, illetve szervezeti egységnél mind a vezetők, mind az alkalmazottak a szükséges tájékoztatást megadták.
Az ellenőrzések lefolytatását az ellenőrzött szervezet semmilyen módon sem akadályozta.

**I/2/e. A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők**

A belső ellenőrzés végrehajtását nem akadályozták külső tényezők.

**I/2/f. Az ellenőrzések nyilvántartása**

A Bkr. által előírt ellenőrzési nyilvántartásban rögzítésre kerültek a belső ellenőrzés által végzett ellenőrzés tárgya, az ellenőrzés kezdetének és lezárásának időpontja, a belső ellenőrzését végző neve, a vizsgálat időszak, valamint az intézkedési terv készítésének szükségessége. A dokumentumok megőrzési helye a belső ellenőrzést végző szervnél.

**I/2/g. Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok**

Az Ellenőrzési Kézikönyvet 2024. évben felülvizsgáltuk, aktualizálása megtörtént.

**I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § ac pont)**

Tanácsadói tevékenység 2024. évben folyamatosan, a felmerülő kérdések megbeszélésével történt.

## II. A Belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján (Bkr. 48. § b) pont)

**II/1. A Belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 48. § ba) pont)**

Megállapításokat rangsoroltuk, aszerint, hogy milyen hatással vannak az ellenőrzött tevékenységre, beleértve a belső irányítási és ellenőrzési rendszer hatékonyságára és eredményességére vonatkozó befolyásukat:

Az elvégzett vizsgálatokra az ellenőrzött szervezetek, illetve szervezeti egységek vezetői részéről észrevétel több esetben is érkezett, amelyet a Bkr. rendelkezései alapján kezelt a belső ellenőrzési vezető.

| Ssz. | Vizsgálat címe | Megállapítás | Következtetés | Javaslat |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Gazdálkodási jogkörök vizsgálata - Sellye Város Önkormányzat | Az ellenőrzés megállapította, hogy több esetben hiányzott az utalványozás, az érvényesítés és a teljesítés igazolás. Több esetben nincs dátum az aláírások mellett. Egy esetben nincs dokumentum a kifizetés mellett. | szabálytalan működés / belső kontrollrendszer működésének hiányosságai | Az ellenőrzés javasolja, hogy minden esetben a jogszabályi előírásoknak megfelelően és dokumentáltan végezzék a pénzügyi ellenjegyzést, a kötelezettségvállalást, a teljesítés igazolást, az érvényesítést és az utalványozást. |
| | | Az ellenőrzés megállapította, hogy egy esetben a polgármester saját magának utalványozta a bért. | szabálytalan működés, bírság / jogszabálynak való megfelelés | Az ellenőrzés javasolja, hogy minden esetben tartsák be az összeférhetetlenségre vonatkozó szabályokat. |
| 2 | Gazdálkodási jogkörök vizsgálata - Ormánság Egészségügyi Központ | Az ellenőrzés megállapította, hogy több esetben hiányzott az utalványozás, az érvényesítés és a teljesítés igazolás. Több esetben nincs dátum az aláírások mellett. Egy esetben nincs dokumentum a kifizetés mellett. | szabálytalan működés / belső kontrollrendszer működésének hiányosságai | Az ellenőrzés javasolja, hogy minden esetben a jogszabályi előírásoknak megfelelően és dokumentáltan végezzék a pénzügyi ellenjegyzést, a kötelezettségvállalást, a teljesítés igazolást, az érvényesítést és az utalványozást. |
| | | Az ellenőrzés megállapította, hogy egy esetben az intézményvezető saját magának utalványozta a bért. | szabálytalan működés, bírság / jogszabálynak való megfelelés | Az ellenőrzés javasolja, hogy minden esetben tartsák be az összeférhetetlenségre vonatkozó szabályokat. |
| | | Az ellenőrzés megállapította, hogy két gépjárműben számoltak el üzemanyagot, de a havi gépjármű elszámolás nem dokumentált. | szabálytalan működés / belső kontrollrendszer működésének hiányosságai | Az ellenőrzés javasolja, hogy minden esetben dokumentáltan végezzék el az üzemanyag felhasználás ellenőrzését |

## II/2. A Belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr. 48. § bb) pont)

A Belső kontrollrendszer szorosan kapcsolódik egyes elkülönített, de egymással összefüggő célok sorához. Ezek a fő célok, funkció, folyamat és tevékenység végrehajtásán keresztül valósulnak meg.

A Belső kontroll rendszerét a Pénzügyminisztérium által közétett módszertani útmutatók alapján kell kialakítani. Minden államháztartási szervezetnek önmagának - a saját adottságainak ismeretében - kell megfogalmazni, hogy hogyan hajtja végre az államháztartási törvényben, a kormányrendeletekben megfogalmazott előírásokat.

### II/2.1. Kontrollkörnyezet

**Belső szabályzatok**

A Hivatal folyamatosan aktualizálja a belső szabályzatait a külső környezet változásaival összhangban. A gyakori változások miatt a teljes naprakészség nehezen biztosítható.

**Feladat-, és felelősségi körök**

A szervezet rendelkezik a hatás-, jog- és felelősségi körök rögzítésére kiadott és rendszeresen aktualizált hatásköri jegyzékkel – SZMSZ, ügyrend. A teljes személyi állomány munkaköri leírással rendelkezik.

**A folyamatok meghatározása és dokumentálása**

A szervezet tevékenységét jellemző valamennyi főbb működési folyamathoz (a szervezeti célok megvalósulása érdekében tudatosan megtervezett lépések, tevékenységek és cselekedetek sorozatához) hozzá kell rendelni az ellenőrzési nyomvonalat.

A Hivatal rendelkezik Belső kontroll kézikönyvvel, ugyanakkor az ellenőrzési nyomvonal főként a pénzügyi-számviteli folyamatokat fedi le, az éves felülvizsgálat nem minden esetben valósul meg. Az ellenőrzési nyomvonal folyamatos karbantartása, javítása folyamatos feladatot jelent.

**Humán-erőforrás**
A Hivatal humánerőforrás ellátottsága részben megfelelő, néhány területen problémák adódnak a fluktuációból. A dolgozók rendelkeznek a munkakörük ellátásához szükséges ismeretekkel.
**Etikai értékek és integritás**
A Hivatal szervezeti struktúrája világos, általában egyértelműen kialakítottak a felelősségi-, hatásköri viszonyok, feladatok. Az etikai értékeket az etikai kódex jeleníti meg az állomány számára.

## II.2.2 Integrált kockázatkezelési rendszer

**A kockázatok meghatározása és felmérése**
A Belső kontroll kézikönyv magába foglalja a kockázat kezelési rendszert is. A Hivatal kialakította a kockázatok nyilvántartását, elkészítették a kockázatok értékeléséhez az összesítést. Azonban még nem teljes körű a kockázatok meghatározása, feltárása.
A folyamatgazdák és a vezetők elkezdték a kockázatok értékelését, és a kockázati tűréshatár meghatározását, de ez a feladat sem teljes körűen végrehajtott.
**A kockázatok elemzése**
Az ellenőrzési nyomvonalban a szervezet tevékenységére jellemző összes folyamatot fel kell tüntetni, amit oly mértékben kell részfolyamatokra bontani, hogy az alapul szolgáljon a kockázati tényezők felmérésére és a kockázatok elemzésére, kezelésére is. A folyamat alapú ellenőrzési nyomvonal alapján a kockázatok elemzése és az előző évi állapot felülvizsgálata néhány szervezeti elemnél megkezdődött.
**A kockázatok kezelése**
A megkezdett kockázatelemzés értékeléseinek megfelelően a kockázatok kezelését (a szükséges intézkedések megtételét, intézkedési tervek kidolgozását) el kell majd végezni, a nyilvántartásokba be kell vezetni.
**A kockázatkezelés teljes folyamatának felülvizsgálata**
Évente legalább egyszer értékelni kell a Hivatalt érintő kockázatokat. Az előző évi kockázatelemzés értékelési munkája elkezdődött a kockázat kezeléssel együtt. Sajnos nagyon lassan halad a kockázatok teljes körű feltárása. A belső ellenőrzések és a külső ellenőrzések által feltárt kockázatokkal kapcsolatos intézkedések teljesítése folyamatos.
**Csalás, korrupció, integritás**
Kijelölésre került az integritás felelős. Az előírt szabályzatokkal rendelkeznek, így az integritási és korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentésének fogadásáról és kivizsgálásáról szóló szabályzat, a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendje.

## II.2.3. Kontrolltevékenységek

**Kontroll stratégiák és módszerek**
Az ellenőrzések során tett megállapítások szerint egyes folyamatok esetében a kontrollpontok hiányoznak, vagy helytelenül – formálisan – vannak végrehajtva. Az engedélyezési és jóváhagyási eljárások, a feladat, hatás- és felelősségi körök elhatárolása rendezett, az SZMSZ-nek megfelelő. A műveletek, folyamatok, tevékenységek elosztása – a humánerőforrás elosztását is beleértve - megfelelnek a hatékonyabb szervezeti felépítésnek és működésnek.
A jelenleg hatályban levő okmányok egymással összhangban vannak, de a jogszabályi változások miatt gyakran szükséges az átdolgozásuk.
**Feladatkörök szétválasztása**
Az ellenőrzési nyomvonal kidolgozása során figyelemmel kellett lenni a logikai sorrendre és a teljes lefedettségre. A folyamatgazdák (felelősségi szintek) minden esetben megjelölésre kerültek. Az SZMSZ és a belső szabályok a feladatköröket nagyrészt megfelelően választják

szét (főként a gazdálkodási folyamatokban), de a szabályozás és a fluktuáció miatti összehangoltság több esetben, időben elválik egymástól.
A folyamatgazdák működése nem hatékony, nincs koordinált együttműködés. A belső konrtoll munkacsoport feladatkörét csak részben látta el.

**A feladatvégzés folytonossága**

A folyamatosság biztosított. Amennyiben új munkaerő lép be, úgy amennyiben lehetséges biztosítják az előddel párhuzamos munkavégzést, és az ügyek átadás-átvételét.

## II.2.4. Információs és kommunikációs rendszer

**Információ és kommunikáció**

A Hivatal információs és kommunikációs rendszere az írott alapú (papír, elektronikus) rendszeres és nem rendszeres jelentések, feljegyzések, valamint a verbális alapokon nyugvó értekezleteken, illetve referálásokon keresztül kialakításra került. Rendszeres munkamegbeszéléseket tartanak.
A Hivatal beszámoltatási rendszere főként szóbeli, többnyire nincs írásban dokumentálva a folyamat. Ebből eredhetnek további kockázatok, ha a feladatok végrehajtása, a határidők betartása nem teljeskörű.
Összességében a Hivatal kommunikációs csatornáinak kihasználtsága megfelelő.

**Iktatási rendszer**

A Hivatalhoz érkező ügyiratok, okmányok tekintetében az archiválás és információáramlás szabályozottabb és könnyebben ellenőrizhető, nyomon követhető módon, egyben papírtakarékosan és gyorsabban történik az ASP iktatási rendszer bevezetésével. Az elektronikus ügykezelésre átállás megkezdődött.

**Hiányosságok, szabálytalanságok, korrupció jelentése**

A belső ellenőrzés 2024. évben 0 esetben tett megállapítást szabálytalanság miatt.

## II.2.5. Nyomon követési rendszer (monitoring)

A szervezeti célok megvalósításának monitoringja
A monitoring megvalósulásának formái a szervezetnél:

1. Belső ellenőrzés: saját kockázatkezelés alapján éves ellenőrzésre kijelölt folyamatok ellenőrzése, soron kívüli ellenőrzések és tanácsadások, véleményezések elvégzése vezetői kezdeményezésre
2. Vezetői értekezletek, apparátusi értekezletek
3. Külső államháztartási ellenőrzések
4. Folyamatba épített előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzések – több esetben nem dokumentált, így kockázatot jelenthet
5. Beszámolók, adatszolgáltatások
6. Leltár
7. Önellenőrzések
8. Intézkedési tervek, megvalósítás nyomon követése, nyilvántartások.

A fent leírt tevékenységek szabályozottak, esetenként formanyomtatványok illetve online felület használatával történnek. A vezetői belső ellenőrzések folyamatosak, az ellenőrzésekről esetenként készült feljegyzések nyilvántartásba kerülnek, a feltárt hiányosságokra megállapítást tett az ellenőrzés.

**A belső kontrollok értékelése**

A költségvetési szerv vezetője minden év elején a jogszabályi előírásokkal összhangban nyilatkozik a kontrollrendszerek szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes

működtetéséről. A költségvetési szerv vezetői részére tartandó ÁBPE továbbképzésén részvétel kötelező, a képzési kötelezettségre 2024. évben nem voltak kötelezettek.

**Belső ellenőrzés**

Az államháztartási belső ellenőrzés külső szolgáltató által biztosított, így a funkcionális függetlenség is garantált.

Az ellenőrzések dokumentálása, nyilvántartása erre a célra felfektetett előadói ívekben történtek. A belső ellenőr bizonyosságot adó tevékenység és tanácsadó tevékenység keretén belül hajtott végre ellenőrzéseket. A belső ellenőrt nem vonták be egyéb folyamatok működtetésébe a polgári védelmi feladatokon kívül, függetlensége nem sérült.

## III. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c) pont)

Az ellenőrzött szervezetek elfogadták a jelentések megállapításait. A javaslatokra vonatkozóan elkészítették az intézkedési tervet, amely felelősöket és határidőket is megfogalmazott.

## III/1. Az intézkedési tervek megvalósulása (Bkr. 48. § ca) pont)

A kapott tájékoztatás szerint 2024. évben Sellye Város Önkormányzatánál nem került sor külső ellenőrzésre.

## III/2. Az intézkedési tervek megvalósulása (Bkr. 48. § cb) pont)

Az intézkedések végrehajtása folyamatos. Az ellenőrzött szervezetek folyamatosan nyomon követik az intézkedések végrehajtását. Ugyanakkor több esetben elmaradások voltak az intézkedések végrehajtásáról szóló beszámolásnál

| | Helyi önkormányzat: Sellye Város Önkormányzat | Előző év(ek)ről áthúzódó intézkedések[2] | Tárgyévi intézkedések[3] | Ebből végrehajtott[4] | Megvalósítási arány |
|---|---|---|---|---|---|
| | | db[5] | | | % |
| | **Fejezet / Helyi önkormányzat összesen (I.+II.)** | **0** | **5** | **0** | **0,00** |
| I. | Fejezetet irányító szerv / Helyi önkormányzat összesen | 0 | 2 | 0 | 0,00 |
| | | | | | |
| II. | Irányított szervek összesen | 0 | 3 | 0 | 0,00 |
| 1. | *Ormánság Egészségügyi Központ* | 0 | 3 | 0 | 0,00 |

Sellye, 2025. február 15.

összeállította: dr. Kósáné Hetesi Ildikó
belső ellenőrzési vezető

jóváhagyta: Dr. Nóránt Tímea
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és**
**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának**
**2025. május 29-i**
**összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma** | **4. napirend** |
| **Tárgy** | **Sellye Város Önkormányzat intézményeinek előirányzat-módosítási kérelme** |
| **Előterjesztő** | Nagy Attila polgármester |
| **Az előterjesztést készítette** | Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata** | *van*/nincs |
| **Pénzügyi vezető előterjesztést látta**<br>.....<br>pénzügyi vezető | fedezet éves költségvetésben biztosított / *költségvetés módosításával biztosított* / nem biztosított |
| **Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:**<br>.....<br>jegyző | *igen*/nem |
| **A döntéshez szükséges többség:** | *egyszerű*/minősített |
| **Döntési forma:** | rendelet/*határozat* (normatív, hatósági, egyéb) |
| **Döntéshozatal módja** | *nyílt ülésen kell*/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni |

## Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat és a fenntartásában működő négy intézmény 2024. évi költségvetését a 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelettel fogadta el a Képviselő-testület, majd év közben két alkalommal módosította azt.
A 4 intézménynél (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal, Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ, Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, Ormánság Egészségügyi Központ) az eltelt időszakban történt változások indokolták az előirányzatok módosítását.

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal *(1. számú melléklet)*

A 2024. évi módosított kiadási-bevételi főösszeg 307.574.864,- Ft, amely a 2024.09.30. módosított előirányzathoz képest 4.032.677,- Ft-tal *nőtt*.
A módosítás tartalmazza az Önkormányzattól kapott többlet-finanszírozást (felújításhoz kapcsolódó kiadások, polgármesteri iroda és tárgyaló berendezése, többletfeladatok ellátása).

Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ *(2. számú melléklet)*

A módosított kiadási-bevételi főösszeg 85.491.429,- Ft, amely a 202.09.30. módosított előirányzathoz képest 3.825.743,- Ft-tal *nőtt*.
A módosítás a szociális ágazati összevont pótlék IV. negyedévi összegét tartalmazza bevételi és kiadási oldalon.

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény *(3. számú melléklet)*

A módosított kiadási-bevételi főösszeg 72.551.392,- Ft, amely a 2024.09.30. módosított előirányzathoz képest 2.819.806,- Ft-tal *nőtt*.
A módosítás tartalmazza az Önkormányzattól kapott többlet-finanszírozást Halloween rendezvényre, illetve klíma telepítésére.

Ormánság Egészségügyi Központ *(4. számú melléklet)*

A módosított kiadási-bevételi főösszeg 573.141.894,- Ft, amely a 2024.09.30. módosított előirányzathoz képest 28.944.964,- Ft-tal *nőtt*.
A módosítás tartalmazza az Önkormányzattól kapott többlet-finanszírozást kulcsszéf és továbbképzés költségére, valamint a NEAK finanszírozás többlet-bevételét.

***Az intézményeknél az év végi előirányzat-módosítás nagyrészt a tényadatok figyelembevételével történik, ezért a változások okai részletesen a 2024. évi zárszámadás előterjesztésében olvashatóak.***

**Határozati javaslat**

*Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelméről*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján *jóváhagyja / kiegészítésekkel hagyja jóvá* az önkormányzat intézményeinek 2024. évi előirányzat-módosítási kérelmét az előterjesztéshez csatolt 1-4. mellékletben részletezettek szerint és elrendeli a módosított előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2024. évi költségvetését módosító rendeletben.

Határidő: azonnal, ill. 2024. évi költségvetési rendelet-módosítás
Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

Sellye, 2025. május 23.

Nagy Attila
polgármester

**Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal**
**2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**

*adatok forintban*

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **13 246 854** | **28 178 905** | **25 137 542** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 13 246 854 | 28 178 905 | 25 137 542 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | **B2** | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | |
| 3.6. | 3.5.-ből EU-s támogatás | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók | B355 | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **5 100 000** | **6 577 608** | **7 757 568** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 100 000 | 160 000 | 210 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 5 000 000 | 6 400 000 | 7 388 280 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | | 3 | 5 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | 17 605 | 159 283 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | **46 580** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | 46 580 |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről | B61 | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről | B64 | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről | B71 | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről | B74 | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | | **18 346 854** | **34 756 513** | **32 941 690** |

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| 10. | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)** | **B81** | **268 785 674** | **268 785 674** | **274 633 174** |
| 11. | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | |
| 12. | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)** | **B812** | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | |
| 13. | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **15 414 872** | **15 414 872** | **15 414 872** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 15 414 872 | 15 414 872 | 15 414 872 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | |
| 14. | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | |
| 15. | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | |
| 16. | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **253 370 802** | **253 370 802** | **259 218 302** |
| | *ebből: Állami támogatás* | | *246 157 176* | *246 157 176* | *246 157 176* |
| | *önkormányzati hozzájárulás (Sellye)* | | *7 213 626* | *7 213 626* | *13 061 126* |
| 17. | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | |
| 18. | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)** | **B82** | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | |
| 19. | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | |
| 20. | **Váltóbevételek** | **B84** | | | |
| 21. | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **268 785 674** | **268 785 674** | **274 633 174** |
| 22. | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **287 132 528** | **303 542 187** | **307 574 864** |

| | Kiadások | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **Működési költségvetés kiadásai** (1.1+...+1.5.) | | **284 632 528** | **300 651 281** | **301 473 958** |
| 1.1. | **Személyi juttatások** | **K1** | **214 290 153** | **226 409 331** | **227 159 331** |
| 1.2. | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **29 405 370** | **31 092 699** | **31 190 199** |
| 1.3. | **Dologi kiadások** | **K3** | **40 937 005** | **43 149 251** | **43 124 428** |
| 1.4. | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | |
| 1.5 | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | | | |
| 1.6. | *- az 1.5-ből:* - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | | | |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | | | |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | | | |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | | | |
| 1.19. | *- az 1.18-ból: - Általános tartalék* | | | | |
| 1.20. | *- Céltartalék* | | | | |
| 2. | **Felhalmozási költségvetés kiadásai** (2.1.+2.3.+2.5.) | | **2 500 000** | **2 890 906** | **6 100 906** |
| 2.1. | **Beruházások** | **K6** | **2 500 000** | **2 890 906** | **6 100 906** |
| 2.2. | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | |
| 2.3. | **Felújítások** | **K7** | | | |
| 2.4. | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | |
| 2.5. | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | |
| 3. | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **287 132 528** | **303 542 187** | **307 574 864** |

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | **K911** | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)** | **K912** | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | |
| **9.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése** | **K916** | | | |
| **10.** | **Pénzügyi lízing kiadásai** | **K917** | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **287 132 528** | **303 542 187** | **307 574 864** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Éves tervezett létszám előirányzat (fő)** | | **40** | **40** | **40** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | ***0*** | ***0*** | ***0*** |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | **0** | **0** | **0** |

**Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ**

**2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**

*adatok forintban*

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 830 659** | **1 830 659** | **1 830 659** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 1 830 659 | 1 830 659 | 1 830 659 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | **B2** | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | |
| 3.6. | 3.5.-ből EU-s támogatás | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók | B355 | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **2 000 000** | **5 200 000** | **4 441 714** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | | 3 200 000 | 3 200 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 2 000 000 | 2 000 000 | 1 180 675 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | | | 3 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | | 61 036 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B64 | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)** | | **3 830 659** | **7 030 659** | **6 272 373** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)** | **B81** | **64 469 741** | **74 635 027** | **79 219 056** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)** | **B812** | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **5 902 325** | **5 902 325** | **5 902 325** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 5 902 325 | 5 902 325 | 5 902 325 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **58 567 416** | **68 732 702** | **73 316 731** |
| | *ebből: Állami támogatás* | | *56 985 064* | *66 350 350* | *70 934 379* |
| | *önkormányzati hozzájárulás (Sellye)* | | *1 582 352* | *2 382 352* | *2 382 352* |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)** | **B82** | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **64 469 741** | **74 635 027** | **79 219 056** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **68 300 400** | **81 665 686** | **85 491 429** |

| | Kiadások | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Működési költségvetés kiadásai** (1.1+...+1.5.) | | **68 200 400** | **81 565 686** | **85 330 693** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **49 344 300** | **58 235 212** | **62 619 241** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **6 341 100** | **7 315 474** | **7 515 474** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **12 515 000** | **16 015 000** | **15 195 978** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | | | |
| 1.6. | *- az 1.5-ből:* - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | | | |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | | | |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | | | |
| **2.** | **Felhalmozási költségvetés kiadásai** (2.1.+2.3.+2.5.) | | **100 000** | **100 000** | **160 736** |

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **100 000** | **100 000** | **160 736** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **68 300 400** | **81 665 686** | **85 491 429** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | **K911** | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)** | **K912** | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | |
| **9.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése** | **K916** | | | |
| **10.** | **Pénzügyi lízing kiadásai** | **K917** | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **68 300 400** | **81 665 686** | **85 491 429** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Éves tervezett létszám előirányzat (fő)** | | **10** | **10** | **10** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | ***0*** | ***0*** | ***0*** |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | **0** | **0** | **0** |

**Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény**
**2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**

*adatok forintban*

| | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+.1.6.)** | **B11** | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+.2.5.)** | **B1** | | | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | | | |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)** | **B2** | | **250 000** | **250 000** |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | 250 000 | 250 000 |
| 3.6. | 3.5.-ből EU-s támogatás | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)** | **B3** | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók | B355 | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)** | **B4** | **3 200 000** | **3 293 646** | **3 372 312** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 3 200 000 | 2 624 000 | 2 699 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | | | 2 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | 669 646 | 673 310 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)** | **B5** | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)** | **B6** | | **900 000** | **900 000** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről | B61 | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről | B64 | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | 900 000 | 900 000 |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről | B71 | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről | B74 | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)** | | **3 200 000** | **4 443 646** | **4 522 312** |

| | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)** | **B81** | **58 617 000** | **65 287 940** | **68 029 080** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)** | **B812** | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **6 017 039** | **6 017 039** | **6 017 039** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 6 017 039 | 6 017 039 | 6 017 039 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **52 599 961** | **59 270 901** | **62 012 041** |
| | *ebből: Állami támogatás* | | *9 239 133* | *9 239 133* | *9 673 960* |
| | *önkormányzati hozzájárulás* | | *43 360 828* | *50 031 768* | *52 338 081* |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)** | **B82** | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **58 617 000** | **65 287 940** | **68 029 080** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **61 817 000** | **69 731 586** | **72 551 392** |

| | Kiadások | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Működési költségvetés kiadásai** (1.1+...+1.5.) | | **56 159 000** | **63 737 078** | **65 786 884** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **23 034 000** | **24 171 501** | **24 171 501** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **2 434 000** | **2 504 470** | **2 504 470** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **30 691 000** | **37 061 107** | **39 110 913** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | | | |
| 1.6. | *- az 1.5-ből:* - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | | | |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | | | |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | | | |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | | | |
| **2.** | **Felhalmozási költségvetés kiadásai** (2.1.+2.3.+2.5.) | | **5 658 000** | **5 994 508** | **6 764 508** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **5 658 000** | **5 994 508** | **6 764 508** |
| 2.2. | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | | |
| 2.4. | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **61 817 000** | **69 731 586** | **72 551 392** |

| | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat 2024.09.30. | 2024. évi módosított előirányzat 2024.12.31. |
| A | B | C | D | E | F |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | **K911** | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)** | **K912** | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | |
| **9.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése** | **K916** | | | |
| **10.** | **Pénzügyi lízing kiadásai** | **K917** | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **61 817 000** | **69 731 586** | **72 551 392** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Éves tervezett létszám előirányzat (fő)** | | **4** | **4** | **4** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | ***0*** | ***0*** | ***0*** |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | **0** | **0** | **0** |

**Ormánság Egészségügyi Központ**
**2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**

*adatok forintban*

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat I. | 2024. évi módosított előirányzat II. |
| A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **242 184 000** | **247 764 065** | **273 146 600** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 242 184 000 | 247 764 065 | 273 146 600 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | **B2** | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | |
| 3.6. | 3.5.-ből EU-s támogatás | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók | B355 | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **15 295 000** | **12 760 744** | **13 834 641** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 15 295 000 | 12 570 000 | 13 560 319 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | | 3 | 17 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | 190 740 | 190 740 |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | 1 | 83 565 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | **26 436 719** | **26 722 627** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről | B61 | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről | B64 | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | 26 436 719 | 26 722 627 |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | **201 199 000** | **202 113 035** | **202 113 035** |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről | B71 | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről | B74 | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | 201 199 000 | 202 113 035 | 202 113 035 |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | | 458 678 000 | 489 074 563 | 515 816 903 |

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat I. | 2024. évi módosított előirányzat II. |
| A | B | C | D | E | F |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)** | **B81** | **7 644 409** | **55 122 367** | **57 324 991** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)** | **B812** | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | | | |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | - | - | - |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **7 644 409** | **55 122 367** | **57 324 991** |
| | *ebből: Állami támogatás* | | | | |
| | *önkormányzati hozzájárulás (Sellye)* | | *7 644 409* | *55 122 367* | *57 324 991* |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)** | **B82** | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **7 644 409** | **55 122 367** | **57 324 991** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **466 322 409** | **544 196 930** | **573 141 894** |

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | Rovat | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat I. | 2024. évi módosított előirányzat II. |
| A | B | C | D | E | F |
| | **Kiadások** | | | | |
| **1.** | **Működési költségvetés kiadásai** (1.1+...+1.5.) | | **366 232 329** | **534 017 230** | **562 933 193** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **209 806 237** | **242 050 578** | **262 830 578** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **20 200 000** | **24 154 529** | **26 454 529** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **37 080 000** | **38 249 000** | **46 741 462** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **99 146 092** | **229 563 123** | **226 906 624** |
| 1.6. | *- az 1.5-ből:* - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | | | |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | | 226 906 624 | 226 906 624 |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | | | |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | | 2 656 499 | |
| 1.19. | *- az 1.18-ból: - Általános tartalék* | | | | |
| 1.20. | *- Céltartalék* | | | *2 656 499* | |
| **2.** | **Felhalmozási költségvetés kiadásai** (2.1.+2.3.+2.5.) | | **100 090 080** | **10 179 700** | **10 208 701** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **12 240 000** | **10 179 700** | **10 208 701** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | *12 240 000* | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **87 850 080** | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | *87 850 080* | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **466 322 409** | **544 196 930** | **573 141 894** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | **K911** | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)** | **K912** | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | |
| **9.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése** | **K916** | | | |
| **10.** | **Pénzügyi lízing kiadásai** | **K917** | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **466 322 409** | **544 196 930** | **573 141 894** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Éves tervezett létszám előirányzat (fő)** | | **50** | **61** | **61** |
| ***- ebből részmunkaidős (fő)*** | | ***29*** | ***36*** | ***36*** |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | **0** | **0** | **0** |

**ELŐTERJESZTÉS**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2025. május 29-i összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma** | **5. napirend** |
| **Tárgy** | **Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.19.) rendeletének módosítása** |
| **Előterjesztő** | Nagy Attila polgármester |
| **Az előterjesztést készítette** | Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata** | van/<u>nincs</u> |
| **Pénzügyi vezető előterjesztést látta**<br>.....<br>pénzügyi vezető | fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított |
| **Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:**<br>.....<br>jegyző | <u>igen</u>/nem |
| **A döntéshez szükséges többség** | egyszerű/<u>minősített</u> |
| **Döntési forma** | <u>rendelet</u>/határozat (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés |

# TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

| **Rendelet-tervezet címe:** | **Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendeletének módosításáról** |
|---|---|

**Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen**

| **Társadalmi, gazdasági hatás:** | **Költségvetési hatás:** | **Környezeti, egészségügyi következmények:** | **Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:** | **Egyéb hatás:** |
|---|---|---|---|---|
| Biztosítja az önkormányzat folyamatos, gazdaságos és hatékony működését, feladatainak ellátását. Az Áht. előírásainak megfelelően mutatja be a központi finanszírozásból és önkormányzati forrásból származó bevételek tényleges felhasználását 2024.évre, ezáltal biztosítja a gazdálkodás átláthatóságát, az állami források felhasználása során társadalmilag elvárt transzparenciát. Biztosítja, hogy mind az állampolgárok, mind a külső hatóságok az önkormányzat gazdálkodását nyomon kövessék, azt akár gazdasági, akár törvényességi szempontból ellenőrizzék. | Biztosítja az önkormányzat folyamatos és kiszámítható működését a bevételek beszedése és a kiadások tejesítése által. A módosításon kerülnek átvezetésre 2024.évi költégvetés elfogadása óta bekövetkezett változások. | A költségvetés módosítására vonatkozó tervezet rendelkezik többek között az egészségügyi, szociális, gyermekjóléti feladatok ellátásáról, ezáltal biztosítja az önkormányzat által ellátandó feladatok zökkenőmentes megvalósítását, ami pozitív hatással van a lakosság egészségi állapotára, szociális körülményeire. | Nincs | Nincs |

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** a rendelet megalkotása az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 34.§.84) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében szükséges.

**A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:** törvényességi felügyelet keretében hiányosság megállapítása

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

| Személyi: rendelkezésre áll | Szervezeti: adott | Tárgyi: adott | Pénzügyi: adott |
|---|---|---|---|

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendeletmódosítás célja Sellye Város Önkormányzat korábbi, költségvetést érintő döntéseinek átvezetése, aktualizálása.

[2] Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„2. §**

(1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

*a)* **költségvetési kiadását 4.608.418.882 Ft-ban**
  *aa)* működési célú kiadását 4.017.841.514 Ft-ban
  *ab)* felhalmozási célú kiadását 590.577.368 Ft-ban
*b)* **finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban**
  *ba)* működési célú finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban
  *bb)* felhalmozási célú finanszírozási kiadását 0 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben meghatározott kiadások forrásául

*a)* **költségvetési bevételét 2.167.632.237 Ft-ban**
  *aa)* működési célú bevételét 1.944.471.449 Ft-ban
  *ab)* felhalmozási célú bevételét 223.160.788 Ft-ban
*b)* **finanszírozási bevételét 2.811.593.357 Ft-ban**
  *ba)* működési célú finanszírozási bevételét 2.444.176.777 Ft-ban
  *bb)* felhalmozási célú finanszírozási bevételét 367.416.580 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

*a)* **költségvetési hiányát 2.440.786.645 Ft-ban**
*b)* ebből: működési hiányát 2.073.370.65 Ft-ban
*c)* felhalmozási hiányát 367.416.580 Ft-ban állapítja meg.

(4) A (3) bekezdés szerinti hiány belső finanszírozásának érdekében a Képviselő-testület az **2.439.004.165 Ft** összegű előző év költségvetési maradványának igénybevételét rendeli el. A költségvetési maradvány összegéből kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány 1.888.408.239 Ft; a projektek tényleges pénzmaradványa 1.849.756.419,- Ft. Az Önkormányzatnak kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradványa 550.595.926,- Ft.

(5) Az (1)-(4) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

*a)* **bevételi főösszegét 4.979.225.594 Ft-ban,**

*b)* **kiadási főösszegét 4.979.225.594 Ft-ban,**
*c)* **egyenlegének összegét 0 Ft-ban állapítja meg.**

(6) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, valamint kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok bontásban az 1. melléklet szerint hagyja jóvá."

**2. §**

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) A Képviselő-testület 2024. évre **781.217.642 Ft** tartalékot állapít meg, amelyből 708.355.310 Ft általános tartalék, 72.862.332 Ft céltartalék"

**3. §**

(1) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(3) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(4) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(5) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.

(6) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

(7) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(8) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(9) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(10) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*1. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„2. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Működési célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzat és intézményei)**

| c | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat |
| | A | B | C | D | E | F |
| 1. | Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 626 793 437 | 1 052 604 940 | Személyi juttatások (K1) | 348 913 098 | 699 592 434 |
| 2. | *1.-ból EU-s támogatás* | | | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 45 836 048 | 78 942 170 |
| 3. | Közhatalmi bevételek (B3) | 307 200 000 | 807 200 000 | Dologi kiadások (K3) | 240 829 991 | 342 342 019 |
| 4. | Működési bevételek (B4) | 28 929 677 | 57 043 882 | Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 19 475 500 | 19 475 500 |
| 5. | Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | | 27 622 627 | Egyéb működési célú kiadások (K5) | 1 254 915 078 | 2 877 489 391 |
| 6. | *5.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | *5.-ből Tartalékok (K513)* | *831 202 739* | |
| **7.** | **Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)** | **962 923 114** | **1 944 471 449** | **Költségvetési kiadások összesen (1.+...+5.)** | **1 909 969 715** | **4 017 841 514** |
| 8. | Hiány belső finanszírozásának bevételei (9.+10.) | 1 316 584 567 | 2 421 587 585 | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | |
| 9. | *Maradvány igénybevétele* | *966 584 567* | *2 071 587 585* | Hitelek, kölcsönök törlesztése | 27 000 000 | |
| 10. | *Egyéb* | *350 000 000* | *350 000 000* | Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | |
| 11. | Hiány külső finanszírozásának bevételei | *27 000 000* | | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914) | 19 537 966 | 20 806 712 |
| 12. | Egyéb működési finanszírozási bevételek | | *22 589 192* | Egyéb működési fianszírozási kiadások | 350 000 000 | 350 000 000 |
| **13.** | **Működési célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.+12.)** | **1 343 584 567** | **2 444 176 777** | **Működési célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+12.)** | **396 537 966** | **370 806 712** |

| c | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat |
| 14. | BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+13.) | 2 306 507 681 | 4 388 648 226 | KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+13.) | 2 306 507 681 | 4 388 648 226 |
| 15. | Költségvetési hiány: | 947 046 601 | 2 073 370 065 | Költségvetési többlet: | - | - |
| 16. | Bruttó hiány: | - | - | Bruttó többlet: | - | - |

”

*2. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„1. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Sellye Város és Intézményei 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZEVONT MÉRLEG**

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | **613 428 616** | **613 428 616** | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 274 855 057 | 274 855 057 | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 169 354 217 | 169 354 217 | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | 152 774 000 | 152 774 000 | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 673 960 | 9 673 960 | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | 6 034 880 | 6 034 880 | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | 736 502 | 736 502 | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 052 604 940** | **643 438 180** | **409 166 760** | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 439 176 324 | *30 009 564* | *409 166 760* | |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | *4 400 000* | | 4 400 000 | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | **B2** | **6 047 550** | | **6 047 550** | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | 6 047 550 | | *6 047 550* | |
| *3.6.* | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)** | **B3** | **807 200 000** | **807 200 000** | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | 6 000 000 | *6 000 000* | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 800 000 000 | *800 000 000* | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | 700 000 | *700 000* | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | 500 000 | *500 000* | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)** | **B4** | **57 043 882** | **55 073 553** | **1 970 329** | |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 29 602 796 | *29 602 796* | | |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 10 568 955 | *10 568 955* | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 096 200 | *1 096 200* | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 13 614 862 | *13 614 862* | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | 190 740 | *190 740* | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 970 329 | | *1 970 329* | |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | **346 580** | **346 580** | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | 300 000 | *300 000* | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | 46 580 | *46 580* | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | **27 622 627** | | **27 622 627** | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B64 | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | 27 622 627 | | *27 622 627* | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | **216 766 658** | | **216 766 658** | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | 14 653 623 | | *14 653 623* | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | 202 113 035 | | *202 113 035* | |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+…+8)** | | **2 167 632 237** | **1 506 058 313** | **661 573 924** | |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)** | **B81** | **2 811 593 357** | **281 246 374** | **2 530 346 983** | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1.+...+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **2 439 004 165** | **281 246 374** | **2 157 757 791** | |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 2 439 004 165 | *281 246 374* | *2 157 757 791* | |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | **22 589 192** | | ***22 589 192*** | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | **350 000 000** | | ***350 000 000*** | |
| **17.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (17.1.+...17.4.)** | **B82** | | | | |
| 17.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 17.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 17.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 17.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **18.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **19.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **20.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+17.+18.+19.)** | **B8** | **2 811 593 357** | **281 246 374** | **2 530 346 983** | |
| **21.** | **KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+20.)** | | **4 979 225 594** | **1 787 304 687** | **3 191 920 907** | |
| | | | | | | |

**KIADÁSOK**

*2. sz. táblázat* *forintban*

| Sor-szám | Kiadási jogcímek | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | | B | *C* | *D* | *E* |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **4 017 841 514** | **1 757 512 561** | **2 260 328 953** | |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **699 592 434** | **286 668 453** | **412 923 981** | |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **78 942 170** | *38 180 470* | *40 761 700* | |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **342 342 019** | *228 715 984* | *113 626 035* | |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | **19 475 500** | *19 475 500* | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **2 877 489 391** | *1 184 472 154* | *1 693 017 237* | |
| 1.6. | - az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | 91 876 856 | *91 876 856* | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | 1 850 840 978 | *244 770 471* | *1 606 070 507* | |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | 153 553 915 | *90 267 000* | *63 286 915* | |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | 781 217 642 | *757 557 827* | *23 659 815* | |
| 1.19. | *- az 1.18-ból: - Általános tartalék* | | *708 355 310* | | | |
| 1.20. | *- Céltartalék* | | *72 862 332* | | | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **590 577 368** | **8 985 414** | **581 591 954** | |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **162 654 998** | ***8 985 414*** | ***153 669 584*** | |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | *48 884 192* | | 48 884 192 | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **427 922 370** | | ***427 922 370*** | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | *374 726 719* | | 374 726 719 | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **4 608 418 882** | **1 766 497 975** | **2 841 920 907** | |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | **370 806 712** | **20 806 712** | **350 000 000** | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | **K911** | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | **20 806 712** | ***20 806 712*** | | |
| **9.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése** | **K916** | **350 000 000** | | ***350 000 000*** | |
| **10.** | **Pénzügyi lízing kiadásai** | **K917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | **370 806 712** | **20 806 712** | **350 000 000** | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **4 979 225 594** | **1 787 304 687** | **3 191 920 907** | |
| | | | | | | |
| **KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE** | | | | | | |
| *3. sz. táblázat* | | | | | | *forintban* |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 1. | Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-) | | -2 440 786 645 | -260 439 662 | -2 180 346 983 | |
| 2. | Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 20. sor - finanszírozási kiadások 14. sor) (+/-) | | 2 440 786 645 | 260 439 662 | 2 180 346 983 | |

”

*„5. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## 2024. évi állami támogatások

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1.1. Info 1 | 1.1.1.1. Info 1 Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján | elismert hivatali létszám | 6 000 000 | 33,01 | 198 060 000 | 6 633 500 | 218 971 835 | 6 633 500 | 218 971 835 |
| 1.1.1.1. Info 2 | 1.1.1.1. Info 2 1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. Info 3 | 1.1.1.1. Info 3 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. | 1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél) | forint | 6 000 000 | | 222 649 138 | - | 246 157 176 | - | 246 157 176 |
| 1.1.1.2. Info | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt | hektár | 26 000 | | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 |
| 1.1.1.2. | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása | forint | 26 000 | | 5 678 400 | - | 5 678 400 | - | 5 678 400 |
| 1.1.1.3.1. | Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása | forint | - | | 7 671 500 | - | 7 671 500 | - | 7 671 500 |
| 1.1.1.3.2. | Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása | forint | - | | 830 000 | - | 830 000 | - | 780 000 |
| 1.1.1.4. Info | Településüzemeltetés - köztemető támogatása - kiegészítés előtt | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1.4. | Településüzemeltetés - köztemető támogatása | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |
| 1.1.1.5. Info | Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.5. | Településüzemeltetés - közutak támogatása | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.6. Info | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt | lakos | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.6. | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása | forint | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.7. Info | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt | külterületi lakos | | | 2 550 | | 2 550 | | 2 550 |
| 1.1.1.7. | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása | forint | 2 550 | | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 |
| 1.1.2. | Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása | köbméter | 100 | 665 | 50 000 | 100 | 50 000 | 100 | 66 500 |
| 1.1.4. | Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás | fő | - | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 |
| **1.1.** | **A települési önkormányzatok működésének általános támogatása** | | | | **251 397 019** | | **274 905 057** | | **274 871 557** |
| 1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás | | | | | | | | | |
| 1.2.1.1. | Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát | fő | 137 000 | 110,7 | 15 070 000 | 172 374 | 18 961 140 | 172 374 | 19 081 802 |
| 1.2.1.3. | Óvodaműködtetési támogatás – üzemeltetési támogatás | forint | | | - | | - | | - |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbér alapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.2.1. | pedagógusok átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | 10,2 | 61 004 058 | 5 980 790 | 61 004 058 | 8 372 000 | 85 394 400 |
| 1.2.3. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettségg | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| el rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| Alapfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |
| 1.2.3.1.1.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 514 000 | 4,8 | 2 467 200 | 514 000 | 2 467 200 | 717 000 | 3 441 600 |
| 1.2.3.1.1.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 1 918 000 | - | - | 1 918 000 | - | 2 674 000 | - |
| Mesterfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.3.1.2.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 619 000 | - | - | 619 000 | - | 864 000 | - |
| 1.2.3.1.2.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 2 167 000 | - | - | 2 167 000 | - | 3 020 000 | - |
| 1.2.4. Nemzetiségi pótlék | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.4.1.1. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék felső határa | fő | 811 600 | - | - | 811 600 | - | 1 434 000 | - |
| 1.2.4.1.2. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék középértéke | fő | 622 000 | - | - | 622 000 | - | 896 000 | - |
| 1.2.4.1.3. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék alsó határa | fő | 249 000 | 2,0 | 498 000 | 249 000 | 498 000 | 359 000 | 718 000 |
| Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőm | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| unkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.5.1.1. | pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 4 421 000 | 7,0 | 30 947 000 | 5 268 000 | 36 876 000 | 5 268 000 | 36 876 000 |
| 1.2.5.1.2. | pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | - | - | 5 980 790 | - | 8 372 000 | - |
| 1.2.6. | Társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása | fő | 189 000 | 18,0 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 |
| 1.2.7. | Diabétesz ellátási pótlék | fő | 480 000 | - | - | 480 000 | - | 717 000 | - |
| **1.2.** | **A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** | **forint** | | | **113 388 258** | | **123 208 398** | | **148 913 802** |
| 1.3.1. | A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása | forint | | | - | | - | | - |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3.2. Egyes szociális és gyerekjóléti feladatok támogatása | | | | | | | | | |
| 1.3.2.1. | Család- és gyermekjóléti szolgálat | számított létszám | 5 928 000 | 12 448 800 | 12 448 800 | 6 643 100 | 13 950 510 | 6 643 100 | 13 950 510 |
| 1.3.2.2.1. | Család- és gyermekjóléti központ | számított létszám | 5 810 300 | 31 956 650 | 31 956 650 | 6 510 300 | 35 806 650 | 6 510 300 | 35 806 650 |
| 1.3.2.2.2. | Család- és gyermekjóléti központ - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása | számított létszám | 4 429 | 1 486 | 6 581 494 | 4 864 | 7 227 904 | 4 864 | 7 227 904 |
| 1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása | | | | | | | | | |
| Bölcsődei bértámogatás | | | | | | | | | |
| 1.3.3.1.1. | Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 7 560 900 | - | - | 7 560 900 | - | 8 522 000 | - |
| 1.3.3.1.2. | Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 6 276 200 | 3,0 | 18 828 600 | 6 838 000 | 20 514 000 | 6 838 000 | 20 514 000 |
| 1.3.3.2. | Bölcsődei üzemeltetési támogatás | forint | | | 308 600 | | 308 600 | | - |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.** | **A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása** | **forint** | | | **70 124 144** | | **77 807 664** | | **77 499 064** |
| 1.4.1.1. | Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás | fő | 2 961 000 | 7,06 | 20 904 660 | 3 620 000 | 25 557 200 | 3 620 000 | 25 557 200 |
| 1.4.1.2. | Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás | forint | - | | 29 493 423 | - | 29 493 423 | - | 35 269 956 |
| 1.4.2. | Szünidei étkeztetés támogatása | étkezési adag | 285 | 1 712 | 443 175 | 285 | 443 175 | 285 | 487 920 |
| **1.4.** | **A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása** | | | | **50 841 258** | | **55 493 798** | | **61 315 076** |
| 1.5.2. | Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása | forint | 2 213 | | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 |
| **1.5.** | **A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása** | **forint** | | | **5 753 800** | | **5 753 800** | | **5 753 800** |
| **4.** | **Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás** | **forint** | | | **91 876 856** | | **91 876 856** | | **- 91 876 856** |
| | | | | | | | *Mindösszesen:* | | *476 476 443* |

”

*„6. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Az önkormányzat által folyósított ellátások részletezése**

| Sor-szám | Önkormányzat által folyosított ellátások részletezése | 2024. évi előirányzat | |
|---|---|---|---|
| | | KIADÁS | Bevétel Állami támogatás |
| 1. | Szociális célú tüzifa támogatás a 4/2015. (II.26.) Önkormányzati rendelet alapján | 6 830 568 | 4 640 580 |
| 2. | 11/2021. (IX.29.) számú, a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló Önkormányzti rendelet alapján | 23 987 830 | 0 |
| 3. | Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése (2016. évi XC. Törvény alapján) | 2 015 490 | 487 920 |
| 4. | Köztemetés Sztv. 48. § (1) bek. alapján | 660 738 | 0 |
| 5. | Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás | 0 | 0 |
| | **ÖSSZESEN** | **33 494 626** | **5 128 500** |

”

*5. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„7. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## Beruházási kiadások előirányzata beruházásonként eruházási kiadások előirányzata beruházásonként

| Beruházás megnevezése, forrása | Teljes költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | 2024. évi előirányzat összesen | 2024. utáni szükséglet |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | E | F=(B-D-E) |
| Szerver (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal) | 1 263 038 | 2024. | | 1 263 038 | |
| Klíma (régi Művelődési Ház, Batthyány utca) | 894 680 | 2024. | | 894 680 | |
| Díszkivilágítás | 5 567 000 | 2024. | | 5 567 000 | |
| Kommunális gép beszerzés | 5 000 000 | 2024. | | 5 000 000 | |
| Utcanévtáblák | 10 000 000 | 2024. | | 10 000 000 | |
| Strand - medence árnyékolás | 2 100 000 | 2024. | | 2 100 000 | |
| Üzletrész vásárlás (Kákics, Gilvánfa) | 80 000 | 2024. | | 80 000 | |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településkép fejlesztése) | 5 917 567 | 2024. | | 5 917 567 | |
| TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázat (turisztika - pontszerű) | 69 500 596 | 2024. | | 69 500 596 | |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037. (Carolina tér) | 203 001 305 | 2023-2024. | 4 290 060 | 23 090 006 | 175 621 239 |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark) | 10 208 701 | 2024. | | 10 208 701 | |
| MFP/ÖTIFB/2024 kommunális gépek beszerzése | 5 797 550 | 2024. | | 5 797 550 | |
| Ormánság Egészségügyi Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés | 10 179 700 | 2024-2025. | | 10 179 700 | |
| Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal informatikai és tárgyi eszköz beszerzés | 6 100 906 | 2024. | | 6 100 906 | |
| Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés | 160 736 | 2024. | | 160 736 | |
| Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény informatikai és tárgyi eszköz beszerzés, könyvbeszerzés | 6 794 508 | 2024. | | 6 794 508 | |
| **ÖSSZESEN:** | **340 408 569** | | **4 290 060** | **162 654 988** | **175 621 239** |

”

*6. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„8. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

| Felújítás megnevezése | Teljes költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | 2024. évi előirányzat összesen | 2024. utáni szükséglet |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | E | F=(B-D-E) |
| TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (Hivatal energetikai korszerűsítése) | 154 298 261 | 2024. | | 154 298 261 | |
| Szolgálati lakások felújítása (Dráva u.1.; Mátyás kir.u.62; Édesanyák u.28/C; Mátyás kir.u.12.) | 16 100 000 | 2024. | | 16 100 000 | |
| Mátyás kir.u.62. 2 db lakás gázbekötési munkálatok | 3 320 763 | 2024. | | 3 320 763 | |
| Régi művelődési ház tető- és padlóburkolat felújítás | 15 000 000 | 2024. | | 15 000 000 | |
| Zrínyi utca magas épület tetőfelújítás | 6 000 000 | 2024. | | 6 000 000 | |
| Művelődés Ház nagyterem parketta felújítása | 1 500 000 | 2024. | | 1 500 000 | |
| Süttő I. utcai ingatlan tetőfelújítás | 3 500 000 | 2024. | | 3 500 000 | |
| Sellye Kommunális Kft. Irodaépület tetőfelújítás | 3 500 000 | 2024. | | 3 500 000 | |
| Termálfürdő vizesblokk- és tetőfelújítás felújítás | 6 900 000 | 2024. | | 6 900 000 | |
| Piac felújítási munkák (üzlethelyiség kialakítás, wc ajtók átalakítása) | 4 500 000 | 2024. | | 4 500 000 | |
| TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016. pályázat (turisztika - pihenőhely) | 18 151 250 | 2023-2024. | 508 000 | 17 643 250 | |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049. ("csapvíz") | 89 792 253 | 2023-2024. | 1 898 650 | 42 686 154 | 45 207 449 |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark) | 159 100 973 | 2023-2024. | 4 318 000 | 130 571 284 | 24 211 689 |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településkép fejlesztése) | 182 431 843 | 2023-2024. | 6 037 480 | 16 558 466 | 159 835 897 |
| Hunyadi téri aszfaltozás | 5 844 192 | 2024. | | 5 844 192 | |
| **ÖSSZESEN:** | **669 939 535** | | **12 762 130** | **427 922 370** | **229 255 035** |

”

*7. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„11. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÉRLEG INTÉZMÉNYENKÉNT

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | Önkormányzat (intézmények nélkül) | Ormánság Egészségügyi Központ | Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal | Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ | Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | | |
| | A | B | C | D | E | F | G |
| | **Bevételek** | | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | **613 428 616** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 274 855 057 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 169 354 217 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | 152 774 000 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 673 960 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | 6 034 880 | | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | 736 502 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **752 490 139** | **273 146 600** | **25 137 542** | **1 830 659** | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 139 061 523 | 273 146 600 | 25 137 542 | 1 830 659 | |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)** | **B2** | **5 797 550** | | | | **250 000** |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | 5 797 550 | | | | 250 000 |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)** | **B3** | **807 200 000** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | 6 000 000 | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 800 000 000 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | 700 000 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | 500 000 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)** | **B4** | **27 637 647** | **13 834 641** | **7 757 568** | **4 441 714** | **3 372 312** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 9 933 477 | 13 560 319 | 210 000 | 3 200 000 | 2 699 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 2 000 000 | | 7 388 280 | 1 180 675 | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 096 200 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 13 614 835 | 17 | 5 | 3 | 2 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | 190 740 | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 993 135 | 83 565 | 159 283 | 61 036 | 673 310 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | **300 000** | | **46 580** | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | 300 000 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | - | | 46 580 | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | **26 722 627** | | | **900 000** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B64 | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | 26 722 627 | | | 900 000 |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | **14 653 623** | **202 113 035** | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | 14 653 623 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | 202 113 035 | | | |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)** | | **1 608 078 959** | **515 816 903** | **32 941 690** | **6 272 373** | **4 522 312** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | **2 784 259 121** | **57 324 991** | **274 633 174** | **79 219 056** | **68 029 080** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B811 1 | | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B811 2 | | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B811 3 | | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)** | **B812** | | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B812 1 | | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B812 2 | | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B812 3 | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B812 4 | | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **2 411 669 929** | | **15 414 872** | **5 902 325** | **6 017 039** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B813 1 | 2 411 669 929 | | 15 414 872 | 5 902 325 | 6 017 039 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B813 2 | | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | 22 589 192 | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | | **57 324 991** | **259 218 302** | **73 316 731** | **62 012 041** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | 350 000 000 | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)** | **B82** | | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **2 784 259 121** | **57 324 991** | **274 633 174** | **79 219 056** | **68 029 080** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **4 392 338 080** | **573 141 894** | **307 574 864** | **85 491 429** | **72 551 392** |
| | | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **3 002 316 786** | **562 933 193** | **301 473 958** | **85 330 693** | **65 786 884** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **122 811 783** | **262 830 578** | **227 159 331** | **62 619 241** | **24 171 501** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **11 277 498** | **26 454 529** | **31 190 199** | **7 515 474** | **2 504 470** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **198 169 238** | **46 741 462** | **43 124 428** | **15 195 978** | **39 110 913** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | **19 475 500** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **2 650 582 767** | **226 906 624** | | | - |
| 1.6. | az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | 91 876 856 | | | | |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre | K506 | 1 623 934 354 | 226 906 624 | | | |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | 153 553 915 | | | | |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | 781 217 642 | | | | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **567 342 517** | **10 208 701** | **6 100 906** | **160 736** | **6 764 508** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **139 420 147** | **10 208 701** | **6 100 906** | **160 736** | **6 764 508** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **427 922 370** | | | | **-** |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **3 569 659 303** | **573 141 894** | **307 574 864** | **85 491 429** | **72 551 392** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | **822 678 777** | | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | **K911** | | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)** | **K912** | | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K91 24 | | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K91 25 | | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K91 26 | | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K91 3** | | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K91 4** | **20 806 712** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K91 5** | **451 872 065** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K91 6-917** | **350 000 000** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K92 1 | | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K92 2 | | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K92 3 | | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K92 4 | | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K92 5 | | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | **822 678 777** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **4 392 338 080** | **573 141 894** | **307 574 864** | **85 491 429** | **72 551 392** |
| | | | | | | | |
| **Éves tervezett létszám** | | | **8,00** | **61** | **40** | **10** | **4** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **előirányzat (fő)** | | | | | | | |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | | **45,00** | | | | |

”

*8. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„14. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Előirányzat felhasználási terv 2024. évre**

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 082 | **1 052 604 940** |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 500 000 | 500 000 | 200 000 000 | 500 000 | 179 200 000 | 2 000 000 | 500 000 | 500 000 | 420 000 000 | 2 500 000 | 500 000 | 500 000 | **807 200 000** |
| Működési bevételek (B4) | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 655 | **57 043 882** |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 27 622 627 | | | | | **27 622 627** |
| Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | 0 | 0 | 0 | | | 5 797 550 | 250 000 | | | | | | **6 047 550** |
| Felhalmozási bevételek (B5) | 0 | | 0 | 0 | | 0 | 300 000 | | | 46 580 | | | **346 580** |
| Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7) | | | | | 202 113 035 | 14 653 623 | 0 | | | | | | **216 766 658** |
| Finanszírozási bevételek (B8) | 2 811 593 357 | | 0 | | | | | | | | | | **2 811 593 357** |
| **Bevételek összesen** | **2 904 564 092** | **92 970 735** | **292 470 735** | **92 970 735** | **473 783 770** | **114 921 908** | **93 520 735** | **120 593 362** | **512 470 735** | **95 017 315** | **92 970 735** | **92 970 737** | **4 979 225 594** |
| **Kiadások** | | | | | | | | | | | | | |
| Személyi juttatások (K1) | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 364 | **699 592 434** |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 516 | **78 942 170** |
| Dologi kiadások (K3) | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 497 | **342 342 019** |

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 962 | **19 475 500** |
| Egyéb működési célú kiadások (K5) | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 1 936 395 017 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | **2 877 489 391** |
| Beruházások (K6) | 0 | 80 000 | 23 145 621 | 500 000 | 0 | 0 | 12 240 000 | 640 000 | 57 688 943 | 116 010 | 68 244 424 | 0 | **162 654 998** |
| Felújítások (K7) | 0 | 0 | 0 | 96 776 754 | 54 800 000 | 21 633 200 | 31 852 807 | 16 100 000 | 6 759 609 | 200 000 000 | 0 | 0 | **427 922 370** |
| Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8) | | | 0 | | | | | | | | | | **0** |
| Finanszírozási kiadások (K9) | 370 806 712 | | 0 | | | | | | | | | | **370 806 712** |
| **Kiadások összesen** | **551 390 090** | **180 663 378** | **203 728 999** | **277 860 132** | **235 383 378** | **202 216 578** | **224 676 185** | **197 323 378** | **2 095 872 913** | **380 699 388** | **248 827 802** | **180 583 373** | **4 979 225 594** |

"

*9. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„15. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Likviditási terv (tervezett adatok alapján) 2024. évre**

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 082 | **1 052 604 940** |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 500 000 | 500 000 | 200 000 000 | 500 000 | 179 200 000 | 2 000 000 | 500 000 | 500 000 | 420 000 000 | 2 500 000 | 500 000 | 500 000 | **807 200 000** |
| Működési bevételek (B4) | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 655 | **57 043 882** |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 27 622 627 | | | | | **27 622 627** |
| Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | 0 | 0 | 0 | | | 5 797 550 | 250 000 | | | | | | **6 047 550** |
| Felhalmozási bevételek (B5) | 0 | | 0 | 0 | | 0 | 300 000 | | | 46 580 | | | **346 580** |
| Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7) | | | | | 202 113 035 | 14 653 623 | 0 | | | | | | **216 766 658** |
| Finanszírozási bevételek (B8) | 2 811 593 357 | | 0 | | | | | | | | | | **2 811 593 357** |
| **Bevételek összesen** | **2 904 564 092** | **92 970 735** | **292 470 735** | **92 970 735** | **473 783 770** | **114 921 908** | **93 520 735** | **120 593 362** | **512 470 735** | **95 017 315** | **92 970 735** | **92 970 737** | **4 979 225 594** |
| **Kiadások** | | | | | | | | | | | | | |
| Személyi juttatások (K1) | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 364 | **699 592 434** |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 516 | **78 942 170** |
| Dologi kiadások (K3) | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 497 | **342 342 019** |

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 962 | **19 475 500** |
| Egyéb működési célú kiadások (K5) | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 1 936 395 017 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | **2 877 489 391** |
| Beruházások (K6) | 0 | 80 000 | 23 145 621 | 500 000 | 0 | 0 | 12 240 000 | 640 000 | 57 688 943 | 116 010 | 68 244 424 | 0 | **162 654 998** |
| Felújítások (K7) | 0 | 0 | 0 | 96 776 754 | 54 800 000 | 21 633 200 | 31 852 807 | 16 100 000 | 6 759 609 | 200 000 000 | 0 | 0 | **427 922 370** |
| Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8) | | | 0 | | | | | | | | | | **0** |
| Finanszírozási kiadások (K9) | 370 806 712 | | 0 | | | | | | | | | | **370 806 712** |
| **Kiadások összesen** | **551 390 090** | **180 663 378** | **203 728 999** | **277 860 132** | **235 383 378** | **202 216 578** | **224 676 185** | **197 323 378** | **2 095 872 913** | **380 699 388** | **248 827 802** | **180 583 373** | **4 979 225 594** |

"

*„3. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (önkormányzati szinten)**

| Sor-szám | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat |
| | A | B | C | D | E | F |
| 1. | Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | | 6 047 550 | Beruházások (K6) | 417 986 773 | 162 654 998 |
| 2. | *1.-ből EU-s támogatás* | | | *1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | *386 661 773* | *48 884 192* |
| 3. | Felhalmozási bevételek (B5) | | 346 580 | Felújítások (K7) | 1 069 086 448 | 427 922 370 |
| 4. | Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7) | 14 653 623 | 216 766 658 | *3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | *1 011 086 446* | *374 726 719* |
| 5. | *4.-ből EU-s támogatás* | | | Egyéb felhalmozási kiadások (K8) | | |
| 6. | Egyéb felhalmozási célú bevételek | | | Tartalékok (K513) | | |
| **7.** | **Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.)** | **14 653 623** | **223 160 788** | **Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+6.)** | **1 487 073 221** | **590 577 368** |
| 8. | Hiány belső finanszírozás bevételei (9.+10.) | 1 472 419 598 | 367 416 580 | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | |
| 9. | *Maradvány igénybevétele* | *1 472 419 598* | *367 416 580* | Hitelek, kölcsönök törlesztése | | |
| 10. | *Egyéb belső finanszírozási bevételek* | | | Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | |
| 11. | Hiány külső finanszírozásának bevételei (12.+13.) | | | Betét elhelyezése | | |
| 12. | *Hitelek, kölcsönök felvétele* | | | Pénzügyi lízing kiadásai | | |
| 13. | *Egyéb külső finanszírozási bevételek* | | | Egyéb felhalmozási finanszírozási kiadások | | |

| Sor-szám | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat |
| 14. | Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.) | 1 472 419 598 | 367 416 580 | Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+13.) | | |
| 15. | BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+14.) | 1 487 073 221 | 590 577 368 | KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+14.) | 1 487 073 221 | 590 577 368 |
| 16. | Költségvetési hiány: | 1 472 419 598 | 367 416 580 | Költségvetési többlet: | - | - |
| 17. | Bruttó hiány: | - | - | Bruttó többlet: | - | - |

”

Részletes indokolás

**Az 1–4. §-hoz és az 1–9. melléklethez**

A rendeletmódosítás célja Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendeletében a képviselő-testület korábbi, költségvetést érintő döntéseinek átvezetése, aktualizálása.

**Az 1. §-hoz**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásainak és bevételeinek módosított előirányzatát, a 2024. évi költségvetési hiány összegét, az előző évi pénzmaradvány igénybevételére vonatkozó rendelkezést, a 2024. évi bevételt és kiadást mindösszesen, valamint az önkormányzat összevont költségvetési mérlegét rögzíti.

**A 2. §-hoz**

A 2024. évi tartalék összegéről rendelkezik.

**A 3. §-hoz**

Az eredeti költségvetési rendelet módosított létszámkeretét rögzíti.

**A 4. §-hoz**

Az eredeti költségvetési rendelet módosult mellékleteit tartalmazza.

**Az 5. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**Az 1–10. melléklethez**

Az eredeti költségvetési rendelet mellékleteinek módosított tartalmát rögzíti.

SE/155-9/2025

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendeletmódosítás célja Sellye Város Önkormányzat korábbi, költségvetést érintő döntéseinek átvezetése, aktualizálása.

[2] Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„2. §**

(1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

*a)* **költségvetési kiadását 4.608.418.882 Ft-ban**
   *aa)* működési célú kiadását 4.017.841.514 Ft-ban
   *ab)* felhalmozási célú kiadását 590.577.368 Ft-ban
*b)* **finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban**
   *ba)* működési célú finanszírozási kiadását 370.806.712 Ft-ban
   *bb)* felhalmozási célú finanszírozási kiadását 0 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben meghatározott kiadások forrásául

*a)* **költségvetési bevételét 2.167.632.237 Ft-ban**
   *aa)* működési célú bevételét 1.944.471.449 Ft-ban
   *ab)* felhalmozási célú bevételét 223.160.788 Ft-ban
*b)* **finanszírozási bevételét 2.811.593.357 Ft-ban**
   *ba)* működési célú finanszírozási bevételét 2.444.176.777 Ft-ban
   *bb)* felhalmozási célú finanszírozási bevételét 367.416.580 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

*a)* **költségvetési hiányát 2.440.786.645 Ft-ban**
*b)* ebből: működési hiányát 2.073.370.65 Ft-ban
*c)* felhalmozási hiányát 367.416.580 Ft-ban állapítja meg.

(4) A (3) bekezdés szerinti hiány belső finanszírozásának érdekében a Képviselő-testület az **2.439.004.165 Ft** összegű előző év költségvetési maradványának igénybevételét rendeli el. A költségvetési maradvány összegéből kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány 1.888.408.239 Ft; a projektek tényleges pénzmaradványa 1.849.756.419,- Ft. Az Önkormányzatnak kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradványa 550.595.926,- Ft.

(5) Az (1)-(4) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetésének

*a)* **bevételi főösszegét 4.979.225.594 Ft-ban,**
*b)* **kiadási főösszegét 4.979.225.594 Ft-ban,**
*c)* **egyenlegének összegét 0 Ft-ban állapítja meg.**

(6) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, valamint kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok bontásban az 1. melléklet szerint hagyja jóvá."

**2. §**

A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) A Képviselő-testület 2024. évre **781.217.642 Ft** tartalékot állapít meg, amelyből 708.355.310 Ft általános tartalék, 72.862.332 Ft céltartalék"

**3. §**

(1) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(3) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(4) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(5) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.

(6) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

(7) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(8) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(9) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(10) A Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nagy Attila
polgármester

Sellye Város Önkormányzat Baranya megye

dr. Nóránt Tímea
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. május 29.

dr. Nóránt Tímea
jegyző

SELLYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL Baranya megye

*1. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„2. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Működési célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzat és intézményei)**

| c | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat |
| | A | B | C | D | E | F |
| 1. | Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 626 793 437 | 1 052 604 940 | Személyi juttatások (K1) | 348 913 098 | 699 592 434 |
| 2. | *1.-ból EU-s támogatás* | | | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 45 836 048 | 78 942 170 |
| 3. | Közhatalmi bevételek (B3) | 307 200 000 | 807 200 000 | Dologi kiadások (K3) | 240 829 991 | 342 342 019 |
| 4. | Működési bevételek (B4) | 28 929 677 | 57 043 882 | Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 19 475 500 | 19 475 500 |
| 5. | Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | | 27 622 627 | Egyéb működési célú kiadások (K5) | 1 254 915 078 | 2 877 489 391 |
| 6. | *5.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | *5.-ből Tartalékok (K513)* | *831 202 739* | |
| **7.** | **Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)** | **962 923 114** | **1 944 471 449** | **Költségvetési kiadások összesen (1.+...+5.)** | **1 909 969 715** | **4 017 841 514** |
| 8. | Hiány belső finanszírozásának bevételei (9.+10.) | 1 316 584 567 | 2 421 587 585 | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | |
| 9. | *Maradvány igénybevétele* | *966 584 567* | *2 071 587 585* | Hitelek, kölcsönök törlesztése | 27 000 000 | |
| 10. | *Egyéb* | *350 000 000* | *350 000 000* | Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | |
| 11. | Hiány külső finanszírozásának bevételei | *27 000 000* | | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914) | 19 537 966 | 20 806 712 |
| 12. | Egyéb működési finanszírozási bevételek | | *22 589 192* | Egyéb működési fianszírozási kiadások | 350 000 000 | 350 000 000 |
| **13.** | **Működési célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.+12.)** | **1 343 584 567** | **2 444 176 777** | **Működési célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+12.)** | **396 537 966** | **370 806 712** |

| c | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 14. | BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+13.) | 2 306 507 681 | 4 388 648 226 | KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+13.) | 2 306 507 681 | 4 388 648 226 |
| 15. | Költségvetési hiány: | 947 046 601 | 2 073 370 065 | Költségvetési többlet: | - | - |
| 16. | Bruttó hiány: | - | - | Bruttó többlet: | - | - |

”

*2. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„1. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Sellye Város és Intézményei 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZEVONT MÉRLEG**

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | **613 428 616** | **613 428 616** | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 274 855 057 | 274 855 057 | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 169 354 217 | 169 354 217 | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | 152 774 000 | 152 774 000 | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 673 960 | 9 673 960 | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | 6 034 880 | 6 034 880 | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | 736 502 | 736 502 | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 052 604 940** | **643 438 180** | **409 166 760** | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 439 176 324 | *30 009 564* | *409 166 760* | |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | *4 400 000* | | 4 400 000 | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | **B2** | **6 047 550** | | **6 047 550** | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | 6 047 550 | | *6 047 550* | |
| *3.6.* | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | **807 200 000** | **807 200 000** | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | 6 000 000 | *6 000 000* | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 800 000 000 | *800 000 000* | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | 700 000 | *700 000* | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | 500 000 | *500 000* | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **57 043 882** | **55 073 553** | **1 970 329** | |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 29 602 796 | *29 602 796* | | |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 10 568 955 | *10 568 955* | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 096 200 | *1 096 200* | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 13 614 862 | *13 614 862* | | |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | 190 740 | *190 740* | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 970 329 | | *1 970 329* | |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)** | **B5** | **346 580** | **346 580** | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | 300 000 | *300 000* | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | 46 580 | *46 580* | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)** | **B6** | **27 622 627** | | **27 622 627** | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B64 | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | 27 622 627 | | *27 622 627* | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | **216 766 658** | | **216 766 658** | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | 14 653 623 | | *14 653 623* | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | 202 113 035 | | *202 113 035* | |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)** | | **2 167 632 237** | **1 506 058 313** | **661 573 924** | |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.)** | **B81** | **2 811 593 357** | **281 246 374** | **2 530 346 983** | |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **2 439 004 165** | **281 246 374** | **2 157 757 791** | |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 2 439 004 165 | *281 246 374* | *2 157 757 791* | |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | **22 589 192** | | *22 589 192* | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | **350 000 000** | | *350 000 000* | |
| **17.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (17.1.+…17.4.)** | **B82** | | | | |
| 17.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 17.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 17.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 17.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **18.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **19.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **20.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+17.+18.+19.)** | **B8** | **2 811 593 357** | **281 246 374** | **2 530 346 983** | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 21. | **KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+20.)** | | **4 979 225 594** | **1 787 304 687** | **3 191 920 907** | |
| | | | | | | |

**KIADÁSOK**

*2. sz. táblázat* *forintban*

| Sor-szám | Kiadási jogcímek | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | | B | *C* | *D* | *E* |
| 1. | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **4 017 841 514** | **1 757 512 561** | **2 260 328 953** | |
| 1.1. | **Személyi juttatások** | K1 | **699 592 434** | **286 668 453** | **412 923 981** | |
| 1.2. | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | K2 | **78 942 170** | *38 180 470* | *40 761 700* | |
| 1.3. | **Dologi kiadások** | K3 | **342 342 019** | *228 715 984* | *113 626 035* | |
| 1.4. | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | K4 | **19 475 500** | *19 475 500* | | |
| 1.5 | **Egyéb működési célú kiadások** | K5 | **2 877 489 391** | *1 184 472 154* | *1 693 017 237* | |
| 1.6. | - az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | 91 876 856 | *91 876 856* | | |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | 1 850 840 978 | *244 770 471* | *1 606 070 507* | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | 153 553 915 | *90 267 000* | *63 286 915* | |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | 781 217 642 | *757 557 827* | *23 659 815* | |
| 1.19. | *- az 1.18-ból: - Általános tartalék* | | *708 355 310* | | | |
| 1.20. | *- Céltartalék* | | *72 862 332* | | | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **590 577 368** | **8 985 414** | **581 591 954** | |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **162 654 998** | ***8 985 414*** | ***153 669 584*** | |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | *48 884 192* | | 48 884 192 | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **427 922 370** | | ***427 922 370*** | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | *374 726 719* | | 374 726 719 | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **4 608 418 882** | **1 766 497 975** | **2 841 920 907** | |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | **370 806 712** | **20 806 712** | **350 000 000** | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | **K911** | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | **20 806 712** | ***20 806 712*** | | |
| **9.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése** | **K916** | **350 000 000** | | ***350 000 000*** | |
| **10.** | **Pénzügyi lízing kiadásai** | **K917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ...** | **K92** | | | | |

| Sor-szám | BEVÉTELEK Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi előirányzat összesen | *KÖTELEZŐ FELADATOK* | *ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK* | *ÁLLAM-IGAZGATÁSI FELADATOK* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | *D* | *E* | *F* |
| | + 11.5.) | | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | **370 806 712** | **20 806 712** | **350 000 000** | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **4 979 225 594** | **1 787 304 687** | **3 191 920 907** | |
| | | | | | | |
| **KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE** | | | | | | |
| *3. sz. táblázat* | | | | | | *forintban* |
| **1.** | **Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)** | | **-2 440 786 645** | **-260 439 662** | **-2 180 346 983** | |
| **2.** | **Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 20. sor - finanszírozási kiadások 14. sor) (+/-)** | | **2 440 786 645** | **260 439 662** | **2 180 346 983** | |

”

*„5. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## 2024. évi állami támogatások

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1.1. Info 1 | 1.1.1.1. Info 1 Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján | elismert hivatali létszám | 6 000 000 | 33,01 | 198 060 000 | 6 633 500 | 218 971 835 | 6 633 500 | 218 971 835 |
| 1.1.1.1. Info 2 | 1.1.1.1. Info 2 1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. Info 3 | 1.1.1.1. Info 3 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. | 1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél) | forint | 6 000 000 | | 222 649 138 | - | 246 157 176 | - | 246 157 176 |
| 1.1.1.2. Info | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt | hektár | 26 000 | | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 |
| 1.1.1.2. | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása | forint | 26 000 | | 5 678 400 | - | 5 678 400 | - | 5 678 400 |
| 1.1.1.3.1. | Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása | forint | - | | 7 671 500 | - | 7 671 500 | - | 7 671 500 |
| 1.1.1.3.2. | Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása | forint | - | | 830 000 | - | 830 000 | - | 780 000 |
| 1.1.1.4. Info | Településüzemeltetés - köztemető támogatása - kiegészítés előtt | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |
| 1.1.1.4. | Településüzemeltetés - köztemető támogatása | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1.5. Info | Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.5. | Településüzemeltetés - közutak támogatása | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.6. Info | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt | lakos | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.6. | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása | forint | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.7. Info | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt | külterületi lakos | | | 2 550 | | 2 550 | | 2 550 |
| 1.1.1.7. | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása | forint | 2 550 | | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 |
| 1.1.2. | Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása | köbméter | 100 | 665 | 50 000 | 100 | 50 000 | 100 | 66 500 |
| 1.1.4. | Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás | fő | - | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 |
| **1.1.** | **A települési önkormányzatok működésének általános támogatása** | | | | **251 397 019** | | **274 905 057** | | **274 871 557** |
| 1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás | | | | | | | | | |
| 1.2.1.1. | Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát | fő | 137 000 | 110,7 | 15 070 000 | 172 374 | 18 961 140 | 172 374 | 19 081 802 |
| 1.2.1.3. | Óvodaműködtetési támogatás – üzemeltetési támogatás | forint | | | - | | - | | - |
| 1.2.2. Az óvodában | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| foglalkoztatott pedagógusok átlagbér alapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.2.1. | pedagógusok átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | 10,2 | 61 004 058 | 5 980 790 | 61 004 058 | 8 372 000 | 85 394 400 |
| 1.2.3. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| minősítéséből adódó többletkifizetésekhez | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| Alapfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |
| 1.2.3.1.1.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 514 000 | 4,8 | 2 467 200 | 514 000 | 2 467 200 | 717 000 | 3 441 600 |
| 1.2.3.1.1.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 1 918 000 | - | - | 1 918 000 | - | 2 674 000 | - |
| Mesterfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |
| 1.2.3.1.2.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 619 000 | - | - | 619 000 | - | 864 000 | - |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.3.1.2.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 2 167 000 | - | - | 2 167 000 | - | 3 020 000 | - |
| 1.2.4. Nemzetiségi pótlék | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.4.1.1. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék felső határa | fő | 811 600 | - | - | 811 600 | - | 1 434 000 | - |
| 1.2.4.1.2. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék középértéke | fő | 622 000 | - | - | 622 000 | - | 896 000 | - |
| 1.2.4.1.3. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék alsó határa | fő | 249 000 | 2,0 | 498 000 | 249 000 | 498 000 | 359 000 | 718 000 |
| Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| átlagbér alapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.5.1.1. | pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 4 421 000 | 7,0 | 30 947 000 | 5 268 000 | 36 876 000 | 5 268 000 | 36 876 000 |
| 1.2.5.1.2. | pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | - | - | 5 980 790 | - | 8 372 000 | - |
| 1.2.6. | Társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása | fő | 189 000 | 18,0 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 |
| 1.2.7. | Diabétesz ellátási pótlék | fő | 480 000 | - | - | 480 000 | - | 717 000 | - |
| **1.2.** | **A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** | **forint** | | | **113 388 258** | | **123 208 398** | | **148 913 802** |
| 1.3.1. | A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása | forint | | | - | | - | | - |
| 1.3.2. Egyes szociális és | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| gyerekjóléti feladatok támogatása | | | | | | | | | |
| 1.3.2.1. | Család- és gyermekjóléti szolgálat | számított létszám | 5 928 000 | 12 448 800 | 12 448 800 | 6 643 100 | 13 950 510 | 6 643 100 | 13 950 510 |
| 1.3.2.2.1. | Család- és gyermekjóléti központ | számított létszám | 5 810 300 | 31 956 650 | 31 956 650 | 6 510 300 | 35 806 650 | 6 510 300 | 35 806 650 |
| 1.3.2.2.2. | Család- és gyermekjóléti központ - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása | számított létszám | 4 429 | 1 486 | 6 581 494 | 4 864 | 7 227 904 | 4 864 | 7 227 904 |
| 1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása | | | | | | | | | |
| Bölcsődei bértámogatás | | | | | | | | | |
| 1.3.3.1.1. | Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 7 560 900 | - | - | 7 560 900 | - | 8 522 000 | - |
| 1.3.3.1.2. | Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 6 276 200 | 3,0 | 18 828 600 | 6 838 000 | 20 514 000 | 6 838 000 | 20 514 000 |
| 1.3.3.2. | Bölcsődei üzemeltetési támogatás | forint | | | 308 600 | | 308 600 | | - |
| **1.3.** | **A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása** | **forint** | | | **70 124 144** | | **77 807 664** | | **77 499 064** |
| 1.4.1.1. | Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás | fő | 2 961 000 | 7,06 | 20 904 660 | 3 620 000 | 25 557 200 | 3 620 000 | 25 557 200 |
| 1.4.1.2. | Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás | forint | - | | 29 493 423 | - | 29 493 423 | - | 35 269 956 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4.2. | Szünidei étkeztetés támogatása | étkezési adag | 285 | 1 712 | 443 175 | 285 | 443 175 | 285 | 487 920 |
| **1.4.** | **A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása** | | | | **50 841 258** | | **55 493 798** | | **61 315 076** |
| 1.5.2. | Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása | forint | 2 213 | | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 |
| **1.5.** | **A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása** | **forint** | | | **5 753 800** | | **5 753 800** | | **5 753 800** |
| **4.** | **Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás** | **forint** | | | **91 876 856** | | **91 876 856** | | **- 91 876 856** |
| | | | | | | | *Mindösszesen:* | | *476 476 443* |

”

*4. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„6. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Az önkormányzat által folyósított ellátások részletezése**

| Sor-szám | Önkormányzat által folyosított ellátások részletezése | 2024. évi előirányzat | |
|---|---|---|---|
| | | KIADÁS | Bevétel Állami támogatás |
| 1. | Szociális célú tüzifa támogatás a 4/2015. (II.26.) Önkormányzati rendelet alapján | 6 830 568 | 4 640 580 |
| 2. | 11/2021. (IX.29.) számú, a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló Önkormányzti rendelet alapján | 23 987 830 | 0 |
| 3. | Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése (2016. évi XC. Törvény alapján) | 2 015 490 | 487 920 |
| 4. | Köztemetés Sztv. 48. § (1) bek. alapján | 660 738 | 0 |
| 5. | Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás | 0 | 0 |
| | **ÖSSZESEN** | **33 494 626** | **5 128 500** |

”

*5. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„7. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## Beruházási kiadások előirányzata beruházásonként eruházási kiadások előirányzata beruházásonként

| Beruházás megnevezése, forrása | Teljes költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | 2024. évi előirányzat összesen | 2024. utáni szükséglet |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | E | F=(B-D-E) |
| Szerver (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal) | 1 263 038 | 2024. | | 1 263 038 | |
| Klíma (régi Művelődési Ház, Batthyány utca) | 894 680 | 2024. | | 894 680 | |
| Díszkivilágítás | 5 567 000 | 2024. | | 5 567 000 | |
| Kommunális gép beszerzés | 5 000 000 | 2024. | | 5 000 000 | |
| Utcanévtáblák | 10 000 000 | 2024. | | 10 000 000 | |
| Strand - medence árnyékolás | 2 100 000 | 2024. | | 2 100 000 | |
| Üzletrész vásárlás (Kákics, Gilvánfa) | 80 000 | 2024. | | 80 000 | |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településkép fejlesztése) | 5 917 567 | 2024. | | 5 917 567 | |
| TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázat (turisztika - pontszerű) | 69 500 596 | 2024. | | 69 500 596 | |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037. (Carolina tér) | 203 001 305 | 2023-2024. | 4 290 060 | 23 090 006 | 175 621 239 |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark) | 10 208 701 | 2024. | | 10 208 701 | |
| MFP/ÖTIFB/2024 kommunális gépek beszerzése | 5 797 550 | 2024. | | 5 797 550 | |
| Ormánság Egészségügyi Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés | 10 179 700 | 2024-2025. | | 10 179 700 | |
| Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal informatikai és tárgyi eszköz beszerzés | 6 100 906 | 2024. | | 6 100 906 | |
| Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ informatikai és tárgyi eszköz beszerzés | 160 736 | 2024. | | 160 736 | |
| Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény informatikai és tárgyi eszköz beszerzés, könyvbeszerzés | 6 794 508 | 2024. | | 6 794 508 | |
| **ÖSSZESEN:** | **340 408 569** | | **4 290 060** | **162 654 988** | **175 621 239** |

”

*6. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„8. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

| Felújítás megnevezése | Teljes költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | 2024. évi előirányzat összesen | 2024. utáni szükséglet |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | E | F=(B-D-E) |
| TOP-Plusz-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (Hivatal energetikai korszerűsítése) | 154 298 261 | 2024. | | 154 298 261 | |
| Szolgálati lakások felújítása (Dráva u.1.; Mátyás kir.u.62; Édesanyák u.28/C; Mátyás kir.u.12.) | 16 100 000 | 2024. | | 16 100 000 | |
| Mátyás kir.u.62. 2 db lakás gázbekötési munkálatok | 3 320 763 | 2024. | | 3 320 763 | |
| Régi művelődési ház tető- és padlóburkolat felújítás | 15 000 000 | 2024. | | 15 000 000 | |
| Zrínyi utca magas épület tetőfelújítás | 6 000 000 | 2024. | | 6 000 000 | |
| Művelődés Ház nagyterem parketta felújítása | 1 500 000 | 2024. | | 1 500 000 | |
| Süttő I. utcai ingatlan tetőfelújítás | 3 500 000 | 2024. | | 3 500 000 | |
| Sellye Kommunális Kft. Irodaépület tetőfelújítás | 3 500 000 | 2024. | | 3 500 000 | |
| Termálfürdő vizesblokk- és tetőfelújítás felújítás | 6 900 000 | 2024. | | 6 900 000 | |
| Piac felújítási munkák (üzlethelyiség kialakítás, wc ajtók átalakítása) | 4 500 000 | 2024. | | 4 500 000 | |
| TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016. pályázat (turisztika - pihenőhely) | 18 151 250 | 2023-2024. | 508 000 | 17 643 250 | |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00049. ("csapvíz") | 89 792 253 | 2023-2024. | 1 898 650 | 42 686 154 | 45 207 449 |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035. (Kispark) | 159 100 973 | 2023-2024. | 4 318 000 | 130 571 284 | 24 211 689 |
| TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038. (településkép fejlesztése) | 182 431 843 | 2023-2024. | 6 037 480 | 16 558 466 | 159 835 897 |
| Hunyadi téri aszfaltozás | 5 844 192 | 2024. | | 5 844 192 | |
| **ÖSSZESEN:** | **669 939 535** | | **12 762 130** | **427 922 370** | **229 255 035** |

”

*„11. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS MÉRLEG INTÉZMÉNYENKÉNT

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | Önkormányzat (intézmények nélkül) | Ormánság Egészségügyi Központ | Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal | Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ | Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | | |
| | A | B | C | D | E | F | G |
| | **Bevételek** | | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | **613 428 616** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 274 855 057 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 169 354 217 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | 152 774 000 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 673 960 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | 6 034 880 | | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | 736 502 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **752 490 139** | **273 146 600** | **25 137 542** | **1 830 659** | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök | B15 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | igénybevétele | | | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 139 061 523 | 273 146 600 | 25 137 542 | 1 830 659 | |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | **B2** | **5 797 550** | | | | **250 000** |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | 5 797 550 | | | | 250 000 |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | **807 200 000** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | 6 000 000 | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 800 000 000 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | 700 000 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | 500 000 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **27 637 647** | **13 834 641** | **7 757 568** | **4 441 714** | **3 372 312** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 9 933 477 | 13 560 319 | 210 000 | 3 200 000 | 2 699 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 2 000 000 | | 7 388 280 | 1 180 675 | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 096 200 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 13 614 835 | 17 | 5 | 3 | 2 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | 190 740 | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 993 135 | 83 565 | 159 283 | 61 036 | 673 310 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | **300 000** | | **46 580** | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | 300 000 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | - | | 46 580 | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | **26 722 627** | | | **900 000** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B64 | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | 26 722 627 | | | 900 000 |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | **14 653 623** | **202 113 035** | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | 14 653 623 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | 202 113 035 | | | |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | | **1 608 078 959** | **515 816 903** | **32 941 690** | **6 272 373** | **4 522 312** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | **2 784 259 121** | **57 324 991** | **274 633 174** | **79 219 056** | **68 029 080** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+...+11.3.)** | **B811** | | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B811 1 | | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B811 2 | | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B811 3 | | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +...+ 12.4.)** | **B812** | | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B812 1 | | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B812 2 | | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B812 3 | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B812 4 | | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **2 411 669 929** | | **15 414 872** | **5 902 325** | **6 017 039** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B813 1 | 2 411 669 929 | | 15 414 872 | 5 902 325 | 6 017 039 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B813 2 | | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | 22 589 192 | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | | **57 324 991** | **259 218 302** | **73 316 731** | **62 012 041** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | 350 000 000 | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)** | **B82** | | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **2 784 259 121** | **57 324 991** | **274 633 174** | **79 219 056** | **68 029 080** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **4 392 338 080** | **573 141 894** | **307 574 864** | **85 491 429** | **72 551 392** |
| | | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **3 002 316 786** | **562 933 193** | **301 473 958** | **85 330 693** | **65 786 884** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **122 811 783** | **262 830 578** | **227 159 331** | **62 619 241** | **24 171 501** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **11 277 498** | **26 454 529** | **31 190 199** | **7 515 474** | **2 504 470** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **198 169 238** | **46 741 462** | **43 124 428** | **15 195 978** | **39 110 913** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | **19 475 500** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **2 650 582 767** | **226 906 624** | | | - |
| 1.6. | az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | | | | | |
| 1.7. | - A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | 91 876 856 | | | | |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | | | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre | K506 | 1 623 934 354 | 226 906 624 | | | |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson | K512 | 153 553 915 | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | kívülre | | | | | | |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | 781 217 642 | | | | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **567 342 517** | **10 208 701** | **6 100 906** | **160 736** | **6 764 508** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **139 420 147** | **10 208 701** | **6 100 906** | **160 736** | **6 764 508** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **427 922 370** | | | | **-** |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | | **3 569 659 303** | **573 141 894** | **307 574 864** | **85 491 429** | **72 551 392** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | **822 678 777** | | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + ... + 5.3.)** | **K911** | | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + ... + 6.6.)** | **K912** | | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli** | **K91** | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **megelőlegezések folyósítása** | **3** | | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | **20 806 712** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | **451 872 065** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | **350 000 000** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | **822 678 777** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **4 392 338 080** | **573 141 894** | **307 574 864** | **85 491 429** | **72 551 392** |
| | | | | | | | |
| **Éves tervezett létszám előirányzat (fő)** | | | **8,00** | **61** | **40** | **10** | **4** |
| **Közfoglalkoztatott** | | | **45,00** | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **akl étsz ám a (fő)** | | | | | | | |

”

*„14. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

## Előirányzat felhasználási terv 2024. évre

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 082 | **1 052 604 940** |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 500 000 | 500 000 | 200 000 000 | 500 000 | 179 200 000 | 2 000 000 | 500 000 | 500 000 | 420 000 000 | 2 500 000 | 500 000 | 500 000 | **807 200 000** |
| Működési bevételek (B4) | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 655 | **57 043 882** |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 27 622 627 | | | | | **27 622 627** |
| Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | 0 | 0 | 0 | | | 5 797 550 | 250 000 | | | | | | **6 047 550** |
| Felhalmozási bevételek (B5) | 0 | | 0 | 0 | | 0 | 300 000 | | | 46 580 | | | **346 580** |
| Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7) | | | | | 202 113 035 | 14 653 623 | 0 | | | | | | **216 766 658** |
| Finanszírozási bevételek (B8) | 2 811 593 357 | | 0 | | | | | | | | | | **2 811 593 357** |
| **Bevételek összesen** | **2 904 564 092** | **92 970 735** | **292 470 735** | **92 970 735** | **473 783 770** | **114 921 908** | **93 520 735** | **120 593 362** | **512 470 735** | **95 017 315** | **92 970 735** | **92 970 737** | **4 979 225 594** |
| **Kiadások** | | | | | | | | | | | | | |
| Személyi juttatások (K1) | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 364 | **699 592 434** |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 516 | **78 942 170** |
| Dologi kiadások (K3) | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 497 | **342 342 019** |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 962 | **19 475 500** |

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Egyéb működési célú kiadások (K5) | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 1 936 395 017 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | **2 877 489 391** |
| Beruházások (K6) | 0 | 80 000 | 23 145 621 | 500 000 | 0 | 0 | 12 240 000 | 640 000 | 57 688 943 | 116 010 | 68 244 424 | 0 | **162 654 998** |
| Felújítások (K7) | 0 | 0 | 0 | 96 776 754 | 54 800 000 | 21 633 200 | 31 852 807 | 16 100 000 | 6 759 609 | 200 000 000 | 0 | 0 | **427 922 370** |
| Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8) | | | 0 | | | | | | | | | | **0** |
| Finanszírozási kiadások (K9) | 370 806 712 | | 0 | | | | | | | | | | **370 806 712** |
| **Kiadások összesen** | **551 390 090** | **180 663 378** | **203 728 999** | **277 860 132** | **235 383 378** | **202 216 578** | **224 676 185** | **197 323 378** | **2 095 872 913** | **380 699 388** | **248 827 802** | **180 583 373** | **4 979 225 594** |

"

*9. melléklet a 9/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

*„15. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Likviditási terv (tervezett adatok alapján) 2024. évre**

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 078 | 87 717 082 | **1 052 604 940** |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 500 000 | 500 000 | 200 000 000 | 500 000 | 179 200 000 | 2 000 000 | 500 000 | 500 000 | 420 000 000 | 2 500 000 | 500 000 | 500 000 | **807 200 000** |
| Működési bevételek (B4) | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 657 | 4 753 655 | **57 043 882** |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 27 622 627 | | | | | **27 622 627** |
| Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | 0 | 0 | 0 | | | 5 797 550 | 250 000 | | | | | | **6 047 550** |
| Felhalmozási bevételek (B5) | 0 | | 0 | 0 | | 0 | 300 000 | | | 46 580 | | | **346 580** |
| Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7) | | | | | 202 113 035 | 14 653 623 | 0 | | | | | | **216 766 658** |
| Finanszírozási bevételek (B8) | 2 811 593 357 | | 0 | | | | | | | | | | **2 811 593 357** |
| **Bevételek összesen** | **2 904 564 092** | **92 970 735** | **292 470 735** | **92 970 735** | **473 783 770** | **114 921 908** | **93 520 735** | **120 593 362** | **512 470 735** | **95 017 315** | **92 970 735** | **92 970 737** | **4 979 225 594** |
| **Kiadások** | | | | | | | | | | | | | |
| Személyi juttatások (K1) | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 370 | 58 299 364 | **699 592 434** |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 514 | 6 578 516 | **78 942 170** |
| Dologi kiadások (K3) | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 502 | 28 528 497 | **342 342 019** |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 958 | 1 622 962 | **19 475 500** |

| Megnevezés | Január | Február | Március | Április | Május | Június | Július | Aug. | Szept. | Október | Nov. | Dec. | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | | | | | | | | | | |
| Egyéb működési célú kiadások (K5) | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | 1 936 395 017 | 85 554 034 | 85 554 034 | 85 554 034 | **2 877 489 391** |
| Beruházások (K6) | 0 | 80 000 | 23 145 621 | 500 000 | 0 | 0 | 12 240 000 | 640 000 | 57 688 943 | 116 010 | 68 244 424 | 0 | **162 654 998** |
| Felújítások (K7) | 0 | 0 | 0 | 96 776 754 | 54 800 000 | 21 633 200 | 31 852 807 | 16 100 000 | 6 759 609 | 200 000 000 | 0 | 0 | **427 922 370** |
| Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8) | | | 0 | | | | | | | | | | **0** |
| Finanszírozási kiadások (K9) | 370 806 712 | | 0 | | | | | | | | | | **370 806 712** |
| **Kiadások összesen** | **551 390 090** | **180 663 378** | **203 728 999** | **277 860 132** | **235 383 378** | **202 216 578** | **224 676 185** | **197 323 378** | **2 095 872 913** | **380 699 388** | **248 827 802** | **180 583 373** | **4 979 225 594** |

"

*„3. melléklet a 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelethez*

**Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (önkormányzati szinten)**

| Sor-szám | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** |
| | **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** |
| 1. | Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | | 6 047 550 | Beruházások (K6) | 417 986 773 | 162 654 998 |
| 2. | *1.-ből EU-s támogatás* | | | *1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | *386 661 773* | *48 884 192* |
| 3. | Felhalmozási bevételek (B5) | | 346 580 | Felújítások (K7) | 1 069 086 448 | 427 922 370 |
| 4. | Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7) | 14 653 623 | 216 766 658 | *3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | *1 011 086 446* | *374 726 719* |
| 5. | *4.-ből EU-s támogatás* | | | Egyéb felhalmozási kiadások (K8) | | |
| 6. | Egyéb felhalmozási célú bevételek | | | Tartalékok (K513) | | |
| **7.** | **Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.)** | **14 653 623** | **223 160 788** | **Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+6.)** | **1 487 073 221** | **590 577 368** |
| 8. | Hiány belső finanszírozás bevételei (9.+10.) | 1 472 419 598 | 367 416 580 | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | |
| 9. | *Maradvány igénybevétele* | *1 472 419 598* | *367 416 580* | Hitelek, kölcsönök törlesztése | | |
| 10. | *Egyéb belső finanszírozási bevételek* | | | Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | |
| 11. | Hiány külső finanszírozásának bevételei (12.+13.) | | | Betét elhelyezése | | |
| 12. | *Hitelek, kölcsönök felvétele* | | | Pénzügyi lízing kiadásai | | |
| 13. | *Egyéb külső finanszírozási bevételek* | | | Egyéb felhalmozási finanszírozási kiadások | | |
| **14.** | **Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.)** | **1 472 419 598** | **367 416 580** | **Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen** | | |

| Sor | Bevételek | | | Kiadások | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | (8.+...+13.) | | |
| 15. | BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+14.) | 1 487 073 221 | 590 577 368 | KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+14.) | 1 487 073 221 | 590 577 368 |
| 16. | Költségvetési hiány: | 1 472 419 598 | 367 416 580 | Költségvetési többlet: | - | - |
| 17. | Bruttó hiány: | - | - | Bruttó többlet: | - | - |

"

Részletes indokolás

**Az 1–4. §-hoz és az 1–9. melléklethez**

A rendeletmódosítás célja Sellye Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 19.) önkormányzati rendeletében a képviselő-testület korábbi, költségvetést érintő döntéseinek átvezetése, aktualizálása.

**Az 1. §-hoz**

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásainak és bevételeinek módosított előirányzatát, a 2024. évi költségvetési hiány összegét, az előző évi pénzmaradvány igénybevételére vonatkozó rendelkezést, a 2024. évi bevételt és kiadást mindösszesen, valamint az önkormányzat összevont költségvetési mérlegét rögzíti.

**A 2. §-hoz**

A 2024. évi tartalék összegéről rendelkezik.

**A 3. §-hoz**

Az eredeti költségvetési rendelet módosított létszámkeretét rögzíti.

**A 4. §-hoz**

Az eredeti költségvetési rendelet módosult mellékleteit tartalmazza.

**Az 5. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**Az 1–10. melléklethez**

Az eredeti költségvetési rendelet mellékleteinek módosított tartalmát rögzíti.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és**
**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának**
**2025. május 29-i**
**összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma** | **6. napirend** |
| **Tárgy** | **Az önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójának elfogadása (zárszámadási rendelet)** |
| **Előterjesztő** | Nagy Attila polgármester |
| **Az előterjesztést készítette** | Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata** | van/nincs |
| **Pénzügyi vezető előterjesztést látta**<br>.....<br>pénzügyi vezető | fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított |
| **Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:**<br>.....<br>jegyző | igen/nem |
| **A döntéshez szükséges többség:** | egyszerű/minősített |
| **Döntési forma:** | rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület a zárszámadási rendeletben történő meghatározására az Mötv. 143. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján jogosult. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) alapján a helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A zárszámadásról a képviselő-testület rendeletet alkot.

## I. BEVEZETŐ

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 143.§ (4) bekezdés b) és h) pontjaiban, valamint *az államháztartásról* szóló 2011.évi CXCV. törvény (Áht.) 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az *Alaptörvény* 32.cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva megalkotta **Sellye Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.19) sz. rendeletét**. E rendelet 4 ízben került módosításra.

Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Mötv. által kötelezően ellátandó feladatait, valamint önként vállalt feladatait 2024. évben maradéktalanul ellátta.

**Kötelező feladatok:**

- A településen a közvilágítás, hulladék-szállítás, közterület karbantartás megoldott; a lakosság egészséges ivóvízhez jut a Baranya-Víz Zrt. révén.
- A szennyvízelvezetés, üzemeltetés a település 90 %-ában megoldott, a nem csatornázott településrészekre vonatkozóan szerződés alapján szolgáltató (egyéni vállalkozó) végzi a feladatellátást.
- A városban az egészségügyi alapellátást két háziorvos és egy gyermekorvos biztosítja, valamint járóbeteg szakrendelés is emeli a minőségi betegállást. 2011. június 1-től az Önkormányzat többségi tulajdonában lévő „Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. végzi a kistérségben a kibővített járóbeteg szakellátást. A Nonprofit Kft. feladatait 2024. május 1. napjától az Önkormányzat költségvetési szerveként alapított Ormánság Egészségügyi Központ látja el.
- A 22 település összefogásával megalakult *Sellyei Kistérségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás* 2024.12.31. napjával megszűnt.
- 2012. július 1-től a *Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény* működteti a városi könyvtárat, illetve a múzeumot, valamint az Ormánság Közösségi Házban ellátja a közművelődési feladatokat is.
- 2016. január 1-jén megalakult a *Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ*, amely a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat vonatkozásában Sellye, Bogdása, Drávafok, Drávaiványi, Kákics, Markóc, Okorág, Sósvertike, Marócsa, településeken; valamint 2020. január 1-jétől Felsőszentmárton, Drávasztára és Drávakeresztúr településeken is ellátja a feladatokat. A Család- és Gyermekvédelmi Központ tekintetében pedig Sellye járás 38 települése számára.
- 2017. szeptember 1-jétől Sellye gesztorságával, és további 6 település részvételével megalakult a *Sellye Térségi Intézményi Társulás*, amely az Ormánsági Tücsök Óvoda,

Bölcsőde és Konyha intézmény fenntartója (1 óvodai intézményegységgel – 5 óvodai csoporttal, 1 bölcsődei intézményegységgel és 1 főzőkonyhával, 1 tálalókonyhával).

- Sellye város a *SZOCEG Kft.*-vel kötött szerződés alapján működteti 2009. január 1-től a szociális feladatokat (szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali szociális ellátás).
- Az önkormányzati, körjegyzőségi, valamint az államigazgatási feladatok ellátását 2013. január 1. napjától a *Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal* látja el, melyet 2019.12.31-ig 9 önkormányzat megállapodás alapján tartott fenn, majd 2020. január 1-jétől már 12 települési önkormányzat tartozik a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

A 2024. évi költségvetés végrehajtása során a működéshez és a folyamatban lévő pályázatok megvalósításához is nagyban hozzájárult a tervezettnél jelentősen magasabb összegben befolyt helyi iparűzési adó.
A többlet iparűzési adóbevétel nagy részét tartalékként kezeli az Önkormányzat az elkövetkező évek csökkenő állami támogatása, a szolidaritási hozzájárulás megfizetése és a működési költségek várható növekedése miatt.
Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek az éves beszámolási kötelezettségnek eleget tettek, melyek továbbítása a Magyar Államkincstár felé megtörtént.

## II. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (2) bekezdés a)-d) pontjaiban előírt indoklások

***Az önkormányzat költségvetési mérlege, pénzeszközök változása***

**Sellye Város Önkormányzatának és intézményeinek 2024. évi gazdálkodása során**

- **a *bevételek* a módosított előirányzathoz, azaz 4.979.225.594,- Ft-hoz viszonyítva 11.039.390.555,- Ft-on teljesültek (221,7 %);**
- **a *kiadások* a módosított előirányzathoz, azaz 4.979.225.594,- Ft-hoz viszonyítva 9.739.020.414,- Ft-ra (195,6 %) teljesültek.**

A magas tényadatok oka egyrészt a lekötött betétek könyvelésének tételei (minden betétlekötés és – feloldás esetén könyvelésre került az adott összeg), másrészt a TOP_PLUSZ pályázatok előlegeinek visszautalása összesen 1.568.158.971,- Ft-ot tett ki az Önkormányzat és intézményei vonatkozásában).

## Sellye Város Önkormányzat és intézményeinek bevételei

*(1. számú melléklet 1.sz. táblázat alapján):*

Költségvetési bevételek:

*adatok forintban*

| Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi | | | Teljesítés a módosított előirányzat %-ában |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Eredeti előirányzat | Módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés | |
| *Önkormányzat működési támogatásai* | *B11* | *578 585 084* | *613 428 616* | *613 428 616* | *100%* |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről | B1 | 626 793 437 | 1 052 604 940 | 1 052 607 940 | *100%* |
| Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről | B2 | 0 | 6 047 550 | 11 563 808 | *191%* |
| Közhatalmi bevételek | B3 | 307 200 000 | 807 200 000 | 806 066 584 | *100%* |
| Működési bevételek | B4 | 28 929 677 | 57 043 882 | 70 659 786 | *124%* |
| Felhalmozási bevételek | B5 | 0 | 346 580 | 346 580 | *100%* |
| Működési célú átvett pénzeszközök | B6 | 0 | 27 622 627 | 27 622 627 | *100%* |
| Felhalmozási célú átvett pénzeszközök | B7 | 14 653 623 | 216 766 658 | 203 278 078 | *94%* |
| **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN** | | **977 576 737** | **2 167 632 237** | **2 172 142 403** | ***100%*** |

- **Önkormányzat működési támogatásai (B11)** (613.428.616,- Ft):
  az Önkormányzat 2024. évi általános működésének és ágazati feladatainak támogatását jogcímenként a rendelet *4. számú melléklete* tartalmazza.
  Ezen kívül
  - Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ szociális ágazati összevont pótlék: 13.949.315,- Ft;
  - Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyha esélyteremtési illetményrész (óvodapedagógusok): 20.440.415,- Ft;
  - Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzaális Intézmény kulturális feladatok bértámogatása: 3.920.160,- Ft;

  Működési költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (*1. melléklet 1.sz.tábla 1.5. sor*) 6.034.880,- Ft;
  *ebből: szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás: 4.640.580,- Ft*
  *Baranya-Víz Zrt. lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás: 1.394.300,- Ft.*

  Elszámolásból származó bevételek (1. melléklet 1.sz.tábla 1.6. sor) a 2023. évi állami támogatás elszámolás 736.502,- Ft.

- **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)** (1.052.604.940,- Ft), amely a rovatrend szerint tartalmazza az előző pontban kifejtett *Önkormányzatok működési támogatásait*, valamint az Egyéb működési célú támogatások bevételeit államháztartáson belülről (*1. melléklet 1.sz.tábla 2.5. sor*), amelynek összege 439.176.324,- Ft (ebből az **Önkormányzat 139.061.523,- Ft**).
  A közfoglalkoztatási programok bevétele 86.593.782,- Ft.

A fennmaradó rész a mezőőri támogatás (1.080.000,- Ft); diákmunka bértámogatás (3.706.200,-Ft); a gyermekorvosi finanszírozás (13.689.200,- Ft); gyermekorvosi praxishoz önkormányzatok hozzájárulása 741.047,- Ft (Kákics, Okorág, Marócsa); az Ormánság Egészségügyi Központ bér-megelőlegezésének visszatérítése 30.318.035,- Ft; a Sellyei Kistérségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűnésekor az elszámolásból 762.597,- Ft bevétel keletkezett.

- **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2)** (11.563.808,- Ft), amelyből Önkormányzat 11.313.808,- Ft:
  - MFP-ÖTIFB/2024. pályázat (kommunális gépek beszerzése) támogatása: 5.797.550,-;
  - MFP-UHJ/2024. pályázat (Sellye, Széchenyi utca járda I. ütem) támogatása: 5.516.258,- Ft.

- **Közhatalmi bevételek (B3)** (806.066.584,- Ft).
  Sellye Város Önkormányzat területén a helyi iparűzési adót, a magánszemélyek kommunális adóját és a tartózkodás utáni idegenforgalmi adót vezette be a képviselő-testület.

Ezek mértékei a következők:

| Adónem | Törvényi felső határ | Hatályos adómértékek, kedvezmények |
|---|---|---|
| Magánszemélyek kommunális adója | 17.000,- Ft/adótárgy | 7.500 Ft/adótárgy<br>- kedvezmény: 50 % kedvezményre jogosult a 70. életévét betöltött adóalany, aki a Htv. 2. § (1) bekezdésében meghatározott adótárgyban bejelentett állandó lakcímmel rendelkezik |
| Iparűzési adó | 2% | 2%; kedvezmény: átlagos statisztikai létszámnövekedés esetén |
| Idegenforgalmi adó tartózkodás után | 680,- Ft / fő / vendégéjszaka | 350 Ft/fő/vendégéjszaka; mentes a 70. életévét betöltött magánszemély |

A 2024. évben befolyt adók összege a tervezettnél magasabb mértékben folyt be.

- **Működési bevételek (B4)** (70.659.786,- Ft):
  Ebből a szolgáltatások ellenértéke (27.262.504,- Ft) az összes működési bevétel 38,6 %-át teszi ki, ebből az Önkormányzat bevétele 7.593.185,- Ft. Ez tartalmazza az ingatlan bérbeadásokból és közterület-használati díjakból származó bevételeket, kártalanítást összesen 3.933.185,- Ft összegben; a nagycsányi telephelyre vaddisznóhulla-gyűjtőhely miatt kapott támogatás 3.660.000,- Ft. (*Az intézmények bevételei részletesen az intézmények 2024. évi gazdálkodásánál kerültek bemutatásra.*)
  A közvetített szolgáltatások ellenértéke 10.240.481,- Ft-on teljesült, amely az összes működési bevétel 14,5 %-a. Ennek egy része az Önkormányzat bevétele a telefondíjak, kéménytisztítás, közüzemi díjak továbbszámlázásából 1.671.526,- Ft.
  A kiszámlázott általános forgalmi adó 1.165.469,- Ft, amely fenti szolgáltatások adója Sellye Város Önkormányzatnál.
  Kamatbevétel: 29.059.924,- Ft (lekötött betétek kamata).
  Biztosító által fizetett kártérítés az Ormánság Egészségügyi Központ bevétele.
  Az egyéb működési bevétel összege az Önkormányzatnál 1.763.447,- Ft (gázdíj visszatérítés, kötbér, kerekítés).

- **Felhalmozási bevételek (B5)** (346.580,- Ft):
  300.000,- Ft ingatlan-értékesítés az Önkormányzatnál (914/4.hrsz).

- **Működési célú átvett pénzeszközök (B6)** (27.622.627,- Ft) az intézmények bevétele.

- **Felhalmozási célú átvett pénzeszköz (B7)** (203.278.078,- Ft): az Önkormányzat bevétele 1.165.043,- Ft, amely a Sellye Városi Tűzoltó és Polgárőr Egyesületnek adott támogatás egy részének visszatérítése.

A költségvetési bevételek összesen **2.174.142.403,- Ft**-ra teljesültek.

Finanszírozási bevételek:

- **Maradvány igénybevétele** (2.439.004.165,- Ft): az előző évi költségvetési maradvány.
- Belföldi finanszírozás bevételeiből az **Államháztartáson belüli megelőlegezések** (22.589.192,- Ft) az állami támogatás 0. havi részlete, valamint 6.405.654.795,- Ft a betétlekötések visszavezetése.

## Sellye Város Önkormányzat és intézményei kiadásai

*(1. sz. melléklet 2.sz táblázat alapján):*

Költségvetési kiadások:

*adatok forintban*

| Kiadási jogcím | Rovat | 2024. évi | | | *Teljesítés a módosított előirányzat %-ában* |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Eredeti előirányzat | Módosított előirányzat | 2023. XII. 31. teljesítés | |
| Személyi juttatások | K1 | 348 913 098 | 699 592 434 | 665 543 034 | *95%* |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | K2 | 45 836 048 | 78 942 170 | 75 068 196 | *95%* |
| Dologi kiadások | K3 | 240 829 991 | 342 342 019 | 260 140 600 | *76%* |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai | K4 | 19 475 500 | 19 475 500 | 13 934 677 | *72%* |
| Egyéb működési célú kiadások | K5 | 1 254 915 078 | 2 877 489 391 | 2 095 238 162 | *73%* |
| Felhalmozási költségvetés kiadásai | K6-8 | 1 487 073 221 | 590 577 368 | 202 634 238 | *34%* |
| **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN** | | **3 397 042 936** | **4 608 418 882** | **3 312 558 907** | *72%* |

- **Működési költségvetés kiadásainak alakulása:**

  - Személyi juttatások: 665.543.034,- Ft
    A teljesült személyi juttatások 81,7 %-a az Önkormányzathoz tartozó *költségvetési szerveknél foglalkoztatottak* juttatása (543.647.617,- Ft); 10,8 %-a (71.834.807,- Ft) a *közfoglalkoztatottak* személyi juttatása. A *pályázatokban foglalkoztatottak* személyi juttatásai a személyi juttatások összege 11.951.252,- Ft.
    A személyi juttatások kiadásokból a választott tisztségviselők juttatásai 18.049.972,- Ft-ot tesznek ki; a gyermekorvosi asszisztensek megbízási díja összesen 4.000.000,- Ft volt.

Ezen kívül az Önkormányzatnál 1 fő mezőőr, 1 fő városüzemeltetési referens volt 2024. évben foglalkoztatva.

- Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 75.068.196,- Ft.

- Dologi kiadások: 260.140.600,-Ft, ebből Önkormányzat 147.158.522,- Ft (a *pályázatok* dologi kiadása 10.126.375,- Ft; a *közfoglalkoztatási programok* kiadása 9.701.462,- Ft)
  A jogalkotó és igazgatási tevékenység kormányzati funkción teljesített dologi kiadások összege 16.110.537,- Ft, amely tartalmazza az Önkormányzat tulajdonában lévő személygépkocsik üzemeltetési költségeit (üzemanyag, biztosítás, karbantartás, cégautóadó), a honlapüzemeltetés költségeit, a bankköltséget (2.868.610,- Ft), reklámköltséget (5.460.400,- Ft), valamint az általános forgalmi adót (1.902.086,- Ft).
  A közvilágítás összes kiadása 7.649.378,- Ft, amelyből áramdíj nettó 5.306.334,- Ft.
  A gyermekorvosi feladatellátás 19.319.970,- Ft költséget igényelt a dologi kiadásokon belül, ebből az orvosok szolgáltatási díja 18.200.000,- Ft.
  A Városi Sportkör Sellye használatában lévő sportöltöző, sportpálya fenntartási költségei (fűnyíráshoz üzemeltetési anyag, gázdíj, vízdíj, áramdíj, karbantartási költségek, szemétszállítás díja, kéménytisztítás költsége) összesen 2.013.129,- Ft-ot tettek ki.
  A termálfürdő üzemeltetés kiadása a Sellye Kommunális Kft-vel kötött szerződés alapján 14.196.000,- Ft-on teljesült.
  A szociális jellegű kiadásokból a szociális célú tűzifa vásárlás és annak szállítási költsége nettó 5.378.400,- Ft; élelmiszercsomag 6.552.130,- Ft, szociális étkezés 211.747,- Ft.
  A működési célú általános forgalmi adó összesen 3.386.692,- Ft.

- Ellátottak pénzbeli juttatásai: 13.934.677,-Ft
  Ebből települési támogatás 13.273.939,- Ft; köztemetés 660.738,- Ft.

- Egyéb működési célú kiadások: 2.095.238.162,-Ft, amelyből Önkormányzat 1.868.331.538,- Ft.
  Az önkormányzati pályázati visszafizetések összege: 1.372.538.981,- Ft; 250.695.373,- Ft a köznevelési, bölcsődei, gyerekétkeztetési, óvodabuszos támogatás, valamint az esélyteremtési illetményrész átadása a Sellye Térségi Intézményi Társulásnak; 91.876.856,- Ft a szolidaritási hozzájárulás éves összege; BURSA támogatás 700.000,- Ft.
  A teljesült kiadásból 13.869.144,- Ft a civil szervezetek támogatása (részletesen: *rendelet 23. számú melléklet*), 45.318.035,- Ft „Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. működési támogatása, a Sellyei Kommunális Kft-nek átadott pénzeszköz zöldterület kezelésre 90.267.000,- Ft; a Baranya-Víz Zrt-nek továbbadott lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás összege 1.394.300,- Ft; MLSZ pálya felújítás önrésze 1.671.849,- Ft.

- Az összes **felhalmozási költségvetési kiadás 202.634.238,- Ft-ban** realizálódott.
  A felhalmozási kiadásokból beruházás 31.131.376,- Ft (rendelet *6. számú melléklet*), felújítás 171.502.862,- Ft (rendelet *7. számú melléklet*).

A költségvetési kiadások összesen **3.312.558.907,- Ft**-ra teljesültek.

Finanszírozási kiadások:

- **Belföldi finanszírozási kiadás (6.426.461.507,- Ft),** amelyből 20.806.712,- Ft az előző évi 0. havi állami támogatás „visszafizetése"; 6.405.654.795,- Ft a lekötött bankbetétek könyvelt összege.

**Maradvány:**
Az alaptevékenység szabad maradvány 1.300.370.141,- Ft; pénzeszközök (bankszámla, pénztár) egyenlege 1.306.963.714,- Ft; a követelés és kötelezettség jellegű sajátos elszámolások egyenlege – 6.593.573,- Ft (adott és kapott előlegek, ajánlati biztosítékok, forgótőke, stb.)
A bankszámlákon lévő pénzeszközökből a pályázatok államkincstári alszámláin összesen 296.997.498,- Ft, Magyar Falu Program alszámláin 5.505.018,- Ft, a közfoglalkoztatási alszámlán 34.855.582,- Ft volt 2024.12.31-én.
Az intézmények maradványának kimutatását a rendelet *18. számú melléklete* tartalmazza.

## Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi gazdálkodása

*(11. számú melléklet)*

A Hivatal 2024. évi gazdálkodását a takarékosság jellemezte. Mivel az állami támogatás összege és a működési bevételek nem fedezték a kiadásokat, a fenntartó önkormányzatoknak hozzájárulást kellett fizetni a működési költségekhez összesen 23.266.617,- Ft összegben.

### Bevételek: 307.574.864,- Ft

A működési célú támogatás (25.137.542,- Ft) egyrészt a választásokhoz kapcsolódó támogatás 14.932.051,- Ft; a települési önkormányzatok hozzájárulása (kivéve Sellye) 10.205.491,- Ft.

Működési bevételek: házasságkötési díjakból 210.000,- Ft, a Kormányhivatalnak továbbszámlázott rezsi- és takarítási költségekből 7.270.280,- Ft, a továbbszámlázott térképmásolatok és egyéb szolgáltatási díjakból 118.000,- Ft folyt be. Az egyéb működési bevételek (159.283,- Ft) az áramdíj visszatérítésekből és dolgozói cafeteria-visszatérítésből befolyt összeg.

Felhalmozási bevétel 46.580,- Ft: tárgyi eszköz értékesítéséből befolyt bevétel.

Az előző évi költségvetési maradvány összege 15.414.872,- Ft; a Központi, irányító szervi támogatásból az állami támogatás 246.157.176,- Ft-on teljesült, Sellye Város Önkormányzat hozzájárulása 13.061.126,- Ft.

### Kiadások: 295.836.370,- Ft

A kiadások jelentős része (98 %-a) működési költségvetési kiadás: 290.055.604,- Ft, amelyből a választásokhoz kapcsolódó kiadások összege 14.932.051,- Ft.

A személyi juttatásokon (221.189.963,- Ft) belül a választáshoz kapcsolódó kiadások összege 12.119.178,- Ft.

Ezen kívül a törvény szerinti illetmények, munkabérek összege 184.534.161,- Ft, amely a betöltetlen álláshelyek és fizetés nélküli szabadságon lévő dolgozók miatt kevesebb a tervezettnél. A felmondott/fizetési nélküli szabadságon lévő dolgozók feladatainak elvégzését egyrészt helyettesítéssel, valamint céljuttatás kitűzésével, a többletfeleadatok elvégzésének jutalmazásával oldotta meg az intézmény (10.151.000,- Ft): a Drávafoki Kirendeltségen pénztárosi munkakör, pályázati referens munkakör, adóügyi ügyintéző munkakör.
A Hivatal dolgozóinak kötelezően kifizetendő cafeteria összege 7.744.957,- Ft volt, munkábajárás címén összesen 1.930.190,- Ft került kifizetésre. Betegszabadság, szemüveg-költségtérítés, munkaruha (csak takarítók és anyakönyvvezető) jogcímen összesen 2.816.591,- Ft költség keletkezett.
A titkárságon és a hivatalsegéd/takarító munkakörben ellátandó feladatok egy részére megbízási szerződés megkötésével került sor, amelynek díjazására 920.000,- Ft-ot fordított az intézmény.
Reprezentáció jogcímen összesen 712.486,- Ft kiadás keletkezett, amely a 2 fő nyugdíjba vonuló, valamint a felmondott köztisztviselők búcsúztatójának, valamint a köztisztviselők napjának költsége.

A munkaadókat terhelő járulékok 30.603.802,- Ft-on teljesült.

A dologi kiadások 38.261.839,- Ft-on teljesültek; ebből választási kiadás: 734.638,- Ft.
A Hivatal működése során nagy hangsúlyt fektetünk a takarékos gazdálkodásra.
Az üzemeltetési és szakmai anyagok kiadásainak összege 3.217.685 ,- Ft (irodaszer, toner, tisztítószerek), amelyből 403.458,- Ft a Hivatal felújítási munkálatait követően végzett festéshez és padlócseréhez vásárolt anyagok költsége.
Informatikai rendszer karbantartása és vírusírtó 3.014.665,- Ft; telefon- és internetköltség összesen 1.468.679,- Ft; a közüzemi díjak 7.826.435,- Ft-on teljesültek; karbantartási költség 3.626.720,- Ft (lift karbantartás és javítás, klímák karbantartása, festés, padlócsere, telefonhálózat-javítás).
A dologi kiadásokból a legjelentősebb tétel a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások, amelynek nettó összege 5.094.220,- Ft volt, ide tartozik az ügyvéd díja, belső ellenőr díja, alapvizsgák és szakvizsgák díja, informatika-biztonsági tanácsadó díja, földkönyv szoftver, ingatlan kataszter szaktanácsadás, stb.
Az egyéb szolgáltatásokból (3.837.267,- Ft) a bankköltség 827.392,- Ft, a postaköltség 1.237.855,- Ft; a nyomatdíjak költsége 1.201.343,- Ft; munka- és tűzvédelmi szolgáltatás 180.000,- Ft; valamint térképmásolatok díja, hulladékszállítás, riasztó távfelügyelet díja.
Az általános forgalmi adó összesen 5.337.292,- Ft-on teljesült.
Kiküldetésre 185.334,- Ft-ot került kifizetésre.
Az egyéb dologi kiadások (3.742.272,- Ft) jelentős része a rehabilitációs hozzájárulás, amelynek kifizetett összege 3.701.000,- Ft.

A dologi kiadásokból a Drávafoki Kirendeltség költsége 806.899,- Ft (vízdíj nélkül); a Felsőszentmártoni Kirendeltség költsége 812.770,- Ft (a villamosenergia díj nélkül).

A felhalmozási kiadásokból (5.780.766,- Ft) a választáshoz kapcsolódó kiadás 390.906,- Ft. Informatikai eszközökre és szoftverre 864.448,- Ft-ot költött az intézmény (folyamatos a régi számítógépek cseréje); irodabútorok beszerzésének költsége 3.379.529,- Ft, amely tartalmazza a tárgyaló (asztalok, székek), valamint a polgármesteri

iroda berendezését is. Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA összesen 1.145.883,- Ft.

## Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi gazdálkodása

*(12. melléklet)*

Az Intézmény 2024. évi gazdálkodásához a fenntartó önkormányzatok hozzájárulása 4.213.011,- Ft volt.

## Bevételek: 85.491.429,- Ft

A működési célú támogatások a fenntartó önkormányzatok hozzájárulása (kivéve Sellye): 1.830.659,- Ft.
Az intézmény működési bevétele (4.441.714,- Ft) egyrészt az épületben lévő további intézmények (Baksa Térségi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, Pécsi Tankerületi Központ) részére továbbszámlázott rezsiköltség: 1.180.675,- Ft, valamint 3.200.000,- Ft a RUBEUS Egyesület pályázati bevétele; 61.036,- Ft áramdíj-visszatérítés.
Az előző évi költségvetési maradvány összege 5.902.325,- Ft.
Az állami támogatás a szociális ágazati összevont pótlékkal együtt, valamint Sellye Város Önkormányzat hozzájárulása összesen 73.316.731,- Ft-on teljesült, amelyből

| | |
|---|---|
| *család- és gyermekjóléti szolgálat:* | *13.950.510,- Ft;* |
| *család- és gyermekjóléti központ:* | *35.806.650,- Ft;* |
| *óvodai és iskolai szociális segítő támogatás:* | *7.227.904,- Ft;* |
| *szociális ágazati összevont pótlék és szocho-ja:* | *13.949.315,- Ft;* |
| *Sellye hozzájárulása:* | *2.382.352,- Ft (ebből 800.000,- Ft* |
| *a RUBEUS pályázat megelőlegezése).* | |

## Kiadások: 77.905.090,- Ft

Az összes kiadásból a RUBEUS pályázathoz kapcsolódó kiadás 1.557.223,- Ft.

A személyi juttatások kiadása 59.891.385,- Ft, amely tartalmazza a szociális ágazati pótlék összegét is (12.531.786,- Ft). A törvény szerinti illetmények összege 51.686.829,- Ft; jutalom 1.700.000,- Ft; a készenléti díj összege 3.173.618,- Ft. Jubileumi jutalom 1 dolgozónak: 804.700,- Ft; munkábajárás költsége 927.660,- Ft.
A munkaadókat terhelő járulékok kiadása 6.919.804,- Ft-on teljesült.
A dologi kiadásokból (10.933.165,- Ft) a közüzemi díjak (2.328.238,- Ft), a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (1.284.000,- Ft; jogász díja), az üzemeltetési anyagok (1.240.952,- Ft, irodaszer, tisztítószer, üzemanyag), általános forgalmi adó 1.649.176,- Ft, valamint a kiküldetési kiadások (1.805.599,- Ft) a legjelentősebbek.
Ezen felül informatikai szolgáltatások igénybevétele 228.905,- Ft, telefonköltség 599.773,- Ft. Karbantartásra 591.650,- Ft-ot költött az intézmény, amelyből 222.724,- Ft vízvezeték- és fűtés-szerelés, 338.926,- Ft gépjármű szerviz- és javítási költség (MRB-931).

A felhalmozási kiadások összege 160.736,- Ft: mobiltelefon, iratmegsemmisítő, szimulációs szemüveg.

**Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény**
**2024. évi gazdálkodása**
*(13. melléklet)*

Az intézmény zavartalan működése az alacsony állami hozzájárulás miatt továbbra is csak az Önkormányzat jelentős mértékű hozzájárulásával volt biztosítható.
2024. évben az önkormányzati hozzájárulás 52.338.081,- Ft-on teljesült.

## Bevételek: 72.551.392,- Ft

Felhalmozási célú támogatás 250.000,- Ft, amely a Nemzeti Kulturális Alaptól kapott pályázati támogatás infrastrukturális fejlesztésére.

A saját bevételek (terembérlet, sátorbérlet, belépődíjak, nevezési díjak) is hozzájárulnak a fenntartáshoz, 2024. évben a szolgáltatások ellenértékéből befolyt saját bevétel 2.699.000,- Ft (ebből Kerékpártúra nevezési díj összesen: 1.391.000,- Ft), 673.310,- Ft gázdíj-visszatérítés.

Működési célú átvett pénzeszköz 900.000,- Ft: pályázati támogatás a Kerékpártúra rendezvényhez a Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft.-től.

Az előző évi költségvetési maradvány 6.017.039,- Ft volt.

A központi, irányító szervi támogatásból az állami támogatás 9.673.960,- Ft, önkormányzati hozzájárulás 52.338.081,- Ft

## Kiadások: 63.765.259,- Ft

Az Intézmény működési költségvetési kiadásai 57.089.653,- Ft-on teljesültek.
A *személyi juttatások* összege 23.039.239,- Ft, amelyből törvény szerinti illetmény 16.975.189,- Ft; minkábajárás 591.360,- Ft; betegszabadság 224.628,- Ft; a fennmaradó rész a rendezvényekhez kapcsolódó megbízási díj, ajándék, étel, reprezentációs költség (5.248.062,- Ft)
A *munkaadókat terhelő járulékok* jogcím 2.443.865,- Ft-on teljesült.
A *dologi kiadások* (31.606.549,- Ft): informatikai szolgáltatások, internet- és telefonköltség összesen 851.388,- Ft; közüzemi díjak: 4.608.040,- Ft.
A fenntartási kiadásokon kívül a dologi kiadások jelentős része a rendezvényekhez kapcsolódik, amelyekből a főbb rendezvények dologi kiadásai a következőképpen alakultak:
- Fehérhurka 2.304.529,- Ft;
- Kerékpártúra 2.000.189,- Ft;
- Város Napja 10.479.335,- Ft.

A beruházási kiadásokból (6.675.606,- Ft) a könyvtári könyvek beszerzésére fordított összeg 617.020,- Ft. Klíma telepítésre 338.340,- Ft-ot költött az intézmény; tárgyalóasztalok és székek 3.367.708,- Ft összegben kerültek beszerzésre; szerver 213.526,- Ft; a beruházási célú ÁFA összesen 1.015.589,- Ft.

**Ormánság Egészségügyi Központ 2024. évi gazdálkodása** (2024.05.01-től)
*(14. számú melléklet)*

Az Ormánság Egészségügyi Központ 2024. május 1. napjával került alapításra és „Az Ormánság Egészségéért" Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) járóbeteg-szakellátás feladatait vette át.
Az Intézmény a Nemzeti Egészségbiztosítás Alaptól (a továbbiakban: NEAK) kapja a működéséhez a támogatást, amely 2024. évben nem fedezte az intézmény kiadásait. Az Önkormányzat 57.324.991,- Ft-tal járult hozzá a fenntartáshoz.
A bevételek és kiadások adatai 2024. évre 8 hónapra vonatkoznak (bér és bérjellegű kiadások 7 hónapra).

## Bevételek: 573.141.894,- Ft

A működési célú támogatás (273.146.000,- Ft) egyrészt az intézmény Egészségfejlesztési Irodájának (a továbbiakban: EFI) működéséhez kapott támogatás 25.200.000,- Ft, NEAK finanszírozás 247.946.600,- Ft.

*ebből:*

- *béremelések fedezete:* *127.009.000,- Ft*
- *jövedelemkiegészítések (nyugdíjasok):* *22.628.000,- Ft*
- *Mozgó Szakorvosi Szolgálat:* *4.748.100,- Ft*
- *Otthoni szakápolás:* *2.723.200,- Ft*
- *járóbeteg szakrendelések és egyéb díjak:* *96.284.700,- Ft.*

Működési bevételek (13.834.641,- Ft): bérleti díjból 11.080.877,- Ft folyt be; gyógytorna, tüdőszűrő, labor és egyéb szolgáltatási díjakból 2.479.442,- Ft; biztosító kártérítése 190.740,- Ft (vízvezeték kár); valamint 83.565,- Ft biztosítás és telefondíj-visszatérítés (átírásból).

Működési célú átvett pénzeszközök (26.722.627,- Ft): a Kft. megszűnésekor a bankszámlákról átvezetett működési pénzeszközök.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (202.113.035,- Ft): a Kft. megszűnésekor a Magyar Államkincstárnál vezetett *TOP_Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010. Sellyei Egészségügyi Központ fejlesztése* pályázathoz kapcsolódó alszámláról az Intézmény részére átvezetett pénzeszköz.

Központi, irányító szervi támogatás: Sellye Város Önkormányzat hozzájárulása 57.324.991,- Ft.

## Kiadások: 522.713.806,- Ft

A kiadások szinte teljes összege működési költségvetési kiadás: 522.568.806,- Ft.
A személyi juttatásokon (239.527.130,- Ft) belül a törvény szerinti illetmények összege 157.189.466,- Ft a járóbeteg szakellátáshoz kapcsolódóan, az EFI 13.004.390,- Ft, a SOLACE pályázatban elszámolt összeg 28.508.422,- Ft.

Jubileumi jutalom 2 dolgozónak került kifizetésre 4.685.419,- Ft összegben, év végi jutalom 4.547.012,- Ft. Munkábajárás költségeire 2.079.366,- Ft-ot költött az intézmény, amelyből 390.000,- Ft az EFI-hez kapcsolódik. Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásainak összes kiadása 26.945.410,- Ft, amelynek jelentős része a nyugdíjas foglalkoztatottak jövedelemkiegészítése, továbbá betegszabadság és többletfeladatok kifizetése. Megbízási díjat a karbantartónak és a TOP_PLUSZ pályázat projektmenedzsereinek fizet az intézmény, bruttó összege 1.426.180,- Ft. Reprezentáció kiadásai 1.141.465,- Ft.

A munkaadókat terhelő járulékok 23.954.525,- Ft-on teljesült, amelyből EFI-hez kapcsolódó 1.690.570,- Ft, SOLACE pályázathoz kapcsolódó 3.706.095,- Ft.

A dologi kiadások 32.180.527,- Ft-on teljesültek; ebből EFI-hez kapcsolódó kiadás: 2.821.986,- Ft.
A szakmai anyagok kiadásainak összege 1.429.921,- Ft (egészségügyi eszközök, gyógyszerek, egyéb szakmai anyagok); üzemeltetési anyagok 2.092.891,- Ft (ebből gépjármű üzemanyag költség 1.055.456,- Ft, továbbá tisztítószer, irodaszer, toner); az informatikai szolgáltatások költsége 2.541.158,- Ft, a telefon- és TV-előfizetési költség 768.175,- Ft. A közüzemi díjak villamosenergia és víz. és csatornadíjat tartalmaznak, amelynek nettó összege 6.037.628,- Ft. A karbantartási költségekből 339.770,- Ft rendszeres karbantartás (lift, orvosi műszerek és eszközök), 1.881.857,- Ft eseti karbantartás költsége (gépjármű szerviz, tűzjelző rendszer, klíma, röntgen). A szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (3.237.050,- Ft) jelentős részé szakorvosi járóbeteg ellátás költsége teszi ki: 2.915.656,- Ft.
Az egyéb szolgáltatásokból (4.438.827,- Ft) a bankköltség 1.282.714,- Ft, a Kft. megszűnéséhez kapcsolódó könyvvizsgálói díj 500.000,- Ft, biztosítások 813.396,- Ft (gépjármű, egészségügyi, telefon), valamint tűzvédelmi szolgáltatás, hulladékszállítás, postaköltség.
Az általános forgalmi adó összesen 5.154.096,- Ft-on teljesült.
Kiküldetésre 88.749,- Ft-ot került kifizetésre.
Az egyéb dologi kiadások (1.132.138,- Ft) jelentős része a rehabilitációs hozzájárulás, amelynek kifizetett összege 1.021.000,- Ft, cégautó adó 80.000,- Ft.

A felhalmozási kiadások (145.000,- Ft) nyomtató, vízforraló és az EFI-nek ütőhangszerszett beszerzését tartalmazzák.

## Vagyoni helyzet alakulása

Sellye Város Önkormányzat összevont mérlegfőösszege 5.088.251.053,- Ft, mely az elmúlt évhez viszonyítva 533.528.419,- Ft-tal csökkent (*Mérleg 20. számú melléklet, Vagyonkimutatás 21. számú melléklet*); a vagyonvesztés fő oka a pénzeszközök jelentős csökkenése (pályázati támogatások visszafizetése).
A pénzeszközök állománya 1.306.963.714,- Ft (*5. számú melléklet*).

## Létszámadatok

Sellye Város Önkormányzat 2024. évi átlagos statisztikai létszáma összevontan: 117 fő volt, amely az önkormányzat és intézményei létszámából tevődik össze (intézményenként a *10.-14. számú mellékletek* szerint). Az előző évi létszámadatokhoz képest nőtt az Ormánság Egészségügyi Központ alapítása miatt.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. évi költségvetési rendeletben megfogalmazott célok a végrehajtás során szükségessé vált módosításokkal együtt teljesültek.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Bkr.) 11.§ (2a) bekezdése értelmében az önkormányzat valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles az éves költségvetési beszámolóval együtt a Bkr. 1. melléklete szerinti vezetői nyilatkozatot a polgármesternek megküldeni. A költségvetési szervek vezetői ennek kötelezettségüknek eleget tettek.
A vezetői nyilatkozatok a zárszámadási rendelet tervezet mellékletét képezik, erről külön határozatban szükséges dönteni.

**Mellékletek:**

- Rendelet tervezet
- Rendelet 1-23. számú mellékletei
- Sellye Város Önkormányzat költségvetési szerveinek vezetői által tett nyilatkozatok a 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet alapján

**Határozati javaslat**

*a 2024. évi költségvetési beszámolóról tett vezetői nyilatkozatokról*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények vezetőinek *A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről* szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§ (2a) szerinti bekezdése alapján a 2024. évi költségvetési beszámolóról tett nyilatkozatát megismerte, azokat elfogadja:

- Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
- Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
- Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
- Ormánság Egészségügyi Központ.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Sellye, 2025. május 23.

Nagy Attila
polgármester

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

**a 2024. évi költségvetési terv végrehajtásáról**

[1] A képviselő-testület a költségvetés végrehajtásáról, az éves költségvetési beszámolók alapján a költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelően készítette el záró számadását és elszámol valamennyi bevételéről és kiadásáról.

[2] Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Sellye Város Önkormányzatára, valamint az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi költségvetésének végrehajtására.

(2) E rendelet személyi hatálya kiterjed a közvetlen és közvetett támogatások tekintetében minden támogatást nyújtó e rendelet hatálya alá tartozó szervre, szervezetre, valamint minden támogatásban részesülőre.

**A 2024. évi költségvetés teljesítése**

**2. §**

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadását
*a)* 2.172.142.403,- Ft költségvetési bevétellel
*b)* 3.312.558.907,- Ft költségvetési kiadással
*c)* 1.140.416.504,- Ft költségvetési hiánnyal
*d)* 11.039.390.555,- Ft összes bevétellel
*e)* 9.739.020.414,- Ft összes kiadással
*f)* 1.300.370.141,- Ft maradvánnyal hagyja jóvá.

**3. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(2) A képviselő-testület működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a 2. melléklet szerint fogadja el.

(3) A képviselő-testület adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás kimutatását a 3. melléklet szerint hagyja jóvá.

(4) A képviselő-testület a 2024. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulásáról szóló kimutatást jogcímenként a 4. melléklet szerint fogadja el.

(5) A képviselő-testület a pénzeszközök éven belüli változásának levezetését az 5. melléklet szerint fogadja el.

(6) A képviselő-testület 2024. évi beruházási és felújítási kiadásait a 6. *és a* 7. melléklet szerint hagyja jóvá.

(7) A képviselő-testület az EU-s támogatással, és hazai pályázati forrásból megvalósuló programok és projektek, valamint a projektekhez való önkormányzati hozzájárulás kimutatását az 8. *és* 9.melléklet szerint fogadja el.

(8) A képviselő-testület az önkormányzat és intézményeinek 2024. évi mérlegét a mérlegét a 10. 11. 12. 13. és 14. mellékletek szerint hagyja jóvá.

(9) A képviselő-testület a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok és évek szerinti bemutatását és összesítését a 15. melléklet szerint, az önkormányzat által adott közvetlen támogatásokat, valamint az állandó jelleggel végzett tevékenység után 2024. évben befizetett helyi iparűzési adó felhasználását a 16. melléklet szerint fogadja el.

(10) A képviselő-testület az adósságállomány alakulását 2024. december 31-i állapot szerint a 17. melléklet szerint fogadja el.

(11) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványának alakulását a 18. melléklet szerint fogadja el.

(12) A képviselő-testület a középtávú tervezés adatait a 19. melléklet szerint fogadja el.

(13) A képviselő-testület az önkormányzat mérleg- és eredmény kimutatását a 20. melléklet, vagyonkimutatását a 21. melléklet szerint hagyja jóvá.

(14) A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezete működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulását a 22. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(15) A képviselő-testület a 2024. évi céljelleggel juttatott támogatásokat a 23. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

**A költségvetés végrehajtásának szabályai**

**4. §**

(1) A jegyző figyelemmel kíséri, illetve biztosítja a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését.

(2) A jegyző és a költségvetési szervek vezetői gondoskodni kötelesek a költségvetési maradványnak a 2024. évi előirányzatokon történő átvezetéséről.

**5. §**

A jegyző a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesíti.

**Költségvetési létszámkeret**

**6. §**

A polgármester az önkormányzat 2024. évi összesített átlagos statisztikai állományi létszámát 117 főben állapítja meg az alábbiak szerint:

*a)* Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal: 30,6 fő
*b)* Sellyei Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény: 3,7 fő
*c)* Sellye Család és Gyermekjóléti Központ: 9,4 fő
*d)* Ormánság Egészségügyi Központ: 23,2 fő
*e)* Sellye Város Önkormányzat: 50,1 fő, ebből: közfoglalkoztatottak: 46,1 fő.

**7. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*1. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**AZ ÖNKORMÁNYZAT 2024. évi ZÁRSZÁMADÁSÁNAK ÖSSZEVONT PÉNZÜGYI MÉRLEGE**

| Sor-szám | Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Eredeti előirányzat | Módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés |
| A | B | C | D | E | F |
| | Bevételek | | | | |
| **1.** | Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+.1.6.) | **B11** | **578 585 084** | **613 428 616** | **613 428 616** |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 275 665 057 | 274 855 057 | 274 855 057 |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 143 861 166 | 169 354 217 | 169 354 217 |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása | B113 | 132 965 402 | 152 774 000 | 152 774 000 |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 239 133 | 9 673 960 | 9 673 960 |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | 16 854 326 | 6 034 880 | 6 034 880 |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | 736 502 | 736 502 |
| **2.** | Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.+2.1.+...+.2.5.) | **B1** | **626 793 437** | **1 052 604 940** | **1 052 604 940** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 48 208 353 | 439 176 324 | 439 176 324 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **3.** | Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.) | **B2** | | **6 047 550** | **11 563 808** |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, | B23 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök visszatérülése | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B25 | | 6 047 550 | 11 563 808 |
| *3.6.* | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **4.** | Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.) | **B3** | **307 200 000** | **807 200 000** | **806 066 584** |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | 6 000 000 | 6 000 000 | 4 569 752 |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 300 000 000 | 800 000 000 | 799 814 404 |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adók) | B355 | 700 000 | 700 000 | 265 144 |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | 500 000 | 500 000 | 1 417 284 |
| **5.** | Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.) | **B4** | **28 929 677** | **57 043 882** | **70 659 786** |
| 5.1. | Készletértékesít és ellenértéke | B401 | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 13 833 477 | 29 602 796 | 27 262 504 |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 9 000 000 | 10 568 955 | 10 240 481 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 096 200 | 1 096 200 | 1 165 469 |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 5 000 000 | 13 614 862 | 29 059 951 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | 190 740 | 190 740 |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | 1 970 329 | 2 740 641 |
| **6.** | Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.) | **B5** | | **346 580** | **346 580** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | 300 000 | 300 000 |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | 46 580 | 46 580 |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | |
| **7.** | Működési célú átvett pénzeszközök | **B6** | | **27 622 627** | **27 622 627** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | (7.1.+…+7.3.) | | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B64 | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | 27 622 627 | 27 622 627 |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **8.** | Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+…..+8.3.) | **B7** | **14 653 623** | **216 766 658** | **203 278 078** |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | 14 653 623 | 14 653 623 | 1 165 043 |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | 202 113 035 | 202 113 035 |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **9.** | KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK | **B1-7.** | **977 576 737** | **2 167 632 237** | **2 172 142 403** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ÖSSZESEN: (2+…+8) | | | | |
| **10.** | Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+….+10.3.) | **B811** | **27 000 000** | | |
| 10.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | B8111 | | | |
| 10.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | 27 000 000 | | |
| 10.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | B8113 | | | |
| **11.** | Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +…+ 11.4.) | **B812** | | | |
| 11.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | |
| 11.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | |
| 11.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | |
| 11.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | |
| **12.** | Maradvány igénybevétele | **B813** | **2 439 004 165** | **2 439 004 165** | **2 439 004 165** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | (12.1. + 12.2.) | | | | |
| 12.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 2 439 004 165 | 2 439 004 165 | 2 439 004 165 |
| 12.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | |
| **13.** | Belföldi finanszírozás bevételei (10.+11.+12.+13.1.+13.2.+13.3.) | **B81** | **2 816 004 165** | **2 811 593 357** | **8 867 248 152** |
| 13.1. | Államháztartáson belüli megelőlegezések | B814 | | 22 589 192 | 22 589 192 |
| 13.2. | Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése | B815 | | | |
| 13.3. | Lekötött betétek megszüntetése | B817 | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 795 |
| **14.** | Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.) | **B82** | | | |
| 14.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | |
| 14.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | |
| 14.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | |
| 14.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök | B825 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | felvétele | | | | |
| **15.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | |
| **16.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | |
| **17.** | FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (13.+14.+15.+16.) | **B8** | **2 816 004 165** | **2 811 593 357** | **8 867 248 152** |
| **18.** | BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+17.) | | **3 793 580 902** | **4 979 225 594** | **11 039 390 555** |
| | | | | | |

**K I A D Á S O K**

*2. sz. táblázat* *Forintban*

| Sor-szám | Kiadási jogcím | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1.+…+1.5.) | | **1 909 969 715** | **4 017 841 514** | **3 109 924 669** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **348 913 098** | **699 592 434** | **665 543 034** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **45 836 048** | **78 942 170** | **75 068 196** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **240 829 991** | **342 342 019** | **260 140 600** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | **19 475 500** | **19 475 500** | **13 934 677** |
| **1.5.** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **1 254 915 078** | **2 877 489 391** | **2 095 238 162** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | - az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések | K5021 | | | |
| 1.7. | - Törvényi előíráson alapuló befizetések | K5022 | 91 876 856 | 91 876 856 | 91 876 856 |
| 1.8. | - Elvonások és befizetések | K5023 | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | |
| 1.10. | -Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | 239 227 483 | 1 850 840 978 | 1 850 840 978 |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | 92 608 000 | 153 553 915 | 152 520 328 |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | 831 202 739 | 781 217 642 | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **1 487 073 221** | **590 577 368** | **202 634 238** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **417 986 773** | **162 654 998** | **31 131 376** |
| 2.2. | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | *386 661 773* | *48 884 192* | *2 413 000* |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **1 069 086 448** | **427 922 370** | **171 502 862** |
| 2.4. | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | *1 011 086 446* | *374 726 719* | *147 446 808* |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási kiadások** | **K8** | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1.+2.)** | **K1-8.** | **3 397 042 936** | **4 608 418 882** | **3 312 558 907** |
| **4.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + … + 4.3.)** | **K911** | **27 000 000** | | |
| 4.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | |
| 4.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | 27 000 000 | | |
| 4.3. | Rövid lejáratú | K9113 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | | | | |
| **5.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + … + 5.6.)** | **K912** | | | |
| 5.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | |
| 5.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | |
| 5.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | |
| 5.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | |
| 5.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | |
| 5.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | |
| **6.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (4.+5.+6.1. + … + 6.4.)** | **K91** | **396 537 966** | **370 806 712** | **6 426 461 507** |
| 6.1. | Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása | K913 | | | |
| 6.2. | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése | K914 | 19 537 966 | 20 806 712 | 20 806 712 |
| 6.3. | Pénzeszközök lekötött betétként | K916 | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 795 |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | elhelyezése | | | | |
| 6.4. | Pénzügyi lízing kiadásai | K917 | | | |
| **7.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + … + 7.5.)** | **K92** | | | |
| 7.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | |
| 7.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | |
| 7.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | |
| 7.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek | K924 | | | |
| 7.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | |
| **8.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek** | **K93** | | | |
| **9.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | |
| **10.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (6.+7.+8.+9.)** | **K9** | **396 537 966** | **370 806 712** | **6 426 461 507** |
| **11.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)** | | **3 793 580 902** | **4 979 225 594** | **9 739 020 414** |
| | | | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE** | | | | | |
| *3. sz. táblázat* | | | | | ***Forintban*** |
| 1 | *Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-) / Alaptevékenység költségvetési egyenlege* | | **-2 419 466 199** | **-2 440 786 645** | **-1 140 416 504** |
| **2.** | *Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-) / Alaptevékenység finanszírozási egyenlege* | | **2 419 466 199** | **2 440 786 645** | **2 440 786 645** |
| **3.** | | | ***Alaptevékenység maradványa*** | | ***1 300 370 141*** |
| | | | *ebből:* | forintszámlák | 1 306 384 709 |
| | | | | forintpénztár | 579 005 |
| | | | | követelés és kötelezettség jellegű sajátos elszámolások egyenlege | - 6 593 573 |

*2. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege

| **Bevételek** | | | | **Kiadások** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** | **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 626 793 437 | 1 052 604 940 | 1 052 604 940 | Személyi juttatások (K1) | 348 913 098 | 699 592 434 | 665 543 034 |
| *2.-ból EU-s támogatás* | | | | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 45 836 048 | 78 942 170 | 75 068 196 |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 307 200 000 | 807 200 000 | 806 066 584 | Dologi kiadások (K3) | 240 829 991 | 342 342 019 | 260 140 600 |
| Működési bevételek (B4) | 28 929 677 | 57 043 882 | 70 659 786 | Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 19 475 500 | 19 475 500 | 13 934 677 |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | | 27 622 627 | 27 622 627 | Egyéb működési célú kiadások (K5) | 1 254 915 078 | 2 877 489 391 | 2 095 238 162 |
| *6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | *5.-ből Tartalékok (K513)* | *831 202 739* | | |
| **Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)** | **962 923 114** | **1 944 471 449** | **1 956 953 937** | **Költségvetési kiadások összesen (1.+...+5.)** | **1 909 969 715** | **4 017 841 514** | **3 109 924 669** |
| Hiány belső finanszírozásának bevételei (9.+10. ) | 1 316 584 567 | *2 421 587 585* | *8 844 658 960* | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | | |
| *8.-ból Maradvány igénybevétele* | *966 584 567* | *2 071 587 585* | *2 439 004 165* | Hitelek, kölcsönök törlesztése | 27 000 000 | | |
| *Egyéb* | *350 000 000* | *350 000 000* | *6 405 654 795* | Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | | |

| Bevételek | | | | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** | **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| Hiány külső finanszírozásának bevételei | 27 000 000 | | | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914) | 19 537 966 | 20 806 712 | 20 806 712 |
| Egyéb működési finanszírozási bevételek | | 22 589 192 | 22 589 192 | Egyéb működési finanszírozási kiadások | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 495 |
| **Működési célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.+12.)** | **1 343 584 567** | **2 444 176 777** | **8 867 248 152** | **Működési célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+12.)** | **396 537 966** | **370 806 712** | **6 426 461 207** |
| **BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+13.)** | **2 306 507 681** | **4 388 648 226** | **10 824 202 089** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+13.)** | **2 306 507 681** | **4 388 648 226** | **9 536 385 876** |
| **Költségvetési hiány:** | **947 046 601** | **2 073 370 065** | **1 152 970 732** | **Költségvetési többlet:** | **-** | **-** | **-** |
| **Bruttó hiány:** | **-** | **-** | **-** | **Bruttó többlet:** | **-** | **-** | **1 287 816 213** |
| | | | | | | | |
| **II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege** | | | | | | | |
| | | | | | | | ***Forintban*** |
| **Bevételek** | | | | **Kiadások** | | | |
| **Megnevezés** | **2023. évi eredeti előirányzat** | **2023. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** | **Megnevezés** | **2023. évi eredeti előirányzat** | **2023. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | | 6 047 550 | 11 563 808 | Beruházások (K6) | 417 986 773 | 162 654 998 | 31 131 376 |

| Bevételek | | | | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés |
| B | C | D | E | F | G | H | I |
| *1.-ből EU-s támogatás* | | | | *1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | *386 661 773* | *48 884 192* | *2 413 000* |
| Felhalmozási bevételek (B5) | | 346 580 | 346 580 | Felújítások (K7) | 1 069 086 448 | 427 922 370 | 171 502 862 |
| Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7) | 14 653 623 | 216 766 658 | 203 278 078 | *3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | *1 011 086 446* | *374 726 719* | *147 446 808* |
| *4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | Egyéb felhalmozási kiadások (K8) | | | |
| Egyéb felhalmozási célú bevételek | | | | Tartalékok (K513) | | | |
| **Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.)** | **14 653 623** | **223 160 788** | **215 188 466** | **Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+6.)** | **1 487 073 221** | **590 577 368** | **202 634 238** |
| Hiány belső finanszírozás bevételei (9.+10.) | 1 472 419 598 | 367 416 580 | | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | | |
| *8.-ból Maradvány igénybevétele* | *1 472 419 598* | *367 416 580* | | Hitelek, kölcsönök törlesztése | | | |
| *Egyéb belső finanszírozási bevételek* | | | | Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | | |
| Hiány külső finanszírozásának bevételei (12.+13.) | | | | Betét elhelyezése | | | |
| *11.-ből Hitelek, kölcsönök felvétele* | | | | Pénzügyi lízing kiadásai | | | |
| *Egyéb külső finanszírozási bevételek* | | | | Egyéb felhalmozási finanszírozási kiadások | | | |
| **Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.)** | **1 472 419 598** | **367 416 580** | | **Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8.+…..+13.)** | | | |
| **BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+14.)** | **1 487 073** | **590 577 368** | **215 188 466** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+14.)** | **1 487 073** | **590 577** | **202 634** |

| Bevételek | | | | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés |
| B | C | D | E | F | G | H | I |
| | 221 | | | | 221 | 368 | 238 |
| Költségvetési hiány: | 1 472 419 598 | 367 416 580 | - | Költségvetési többlet: | - | - | 12 554 228 |
| Bruttó hiány: | - | - | - | Bruttó többlet: | - | - | 12 554 228 |

*3. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás**

| Sor-szám | MEGNEVEZÉS | Kötelezettség- vállalás éve | 2024. év | További évek | | | Összesen (G=C+D+E+F) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2025. | 2026. | 2027. | |
| | A | B | C | D | E | F | G |
| | **ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG** | | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | |
| **Saját bevételek az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához** | | | | | | | |
| | | | | | | | ***Forintban*** |
| **Sor-szám** | **Bevételi jogcímek** | | **2024. év** | **2025. év** | **2026. év** | **2027. év** | |
| | **A** | | **B** | **C** | **D** | **E** | |
| 1. | A helyi adóból és a települési adóból származó bevétel | | - | | | | |
| 2. | Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó | | - | | | | |

| Sor-szám | MEGNEVEZÉS | Kötelezettség- vállalás éve | 2024. év | További évek | | | Összesen (G=C+D+E+F) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | bevétel | | | | | | |
| 3. | Az osztalék, koncessziós díj és hozambevétel | | | - | | | |
| 4. | A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel | | | - | | | |
| 5. | Bírság-, pótlék- és díjbevétel | | | - | | | |
| 6. | A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés | | | | | | |
| **SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*** | | | | - | - | - | - |

**Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése alapján.*

*4. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## 2024. évi állami támogatások

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1.1. Info 1 | 1.1.1.1. Info 1<br>Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján | elismert hivatali létszám | 6 000 000 | 33,01 | 198 060 000 | 6 633 500 | 218 971 835 | 6 633 500 | 218 971 835 |
| 1.1.1.1. Info 2 | 1.1.1.1. Info 2<br>1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. Info 3 | 1.1.1.1. Info 3 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. | 1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél) | forint | 6 000 000 | | 222 649 138 | - | 246 157 176 | - | 246 157 176 |
| 1.1.1.2. Info | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt | hektár | 26 000 | | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 |
| 1.1.1.2. | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása | forint | 26 000 | | 5 678 400 | - | 5 678 400 | - | 5 678 400 |
| 1.1.1.3.1. | Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása | forint | - | | 7 671 500 | - | 7 671 500 | - | 7 671 500 |
| 1.1.1.3.2. | Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása | forint | - | | 830 000 | - | 830 000 | - | 780 000 |
| 1.1.1.4. Info | Településüzemeltetés - köztemető támogatása - | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | kiegészítés előtt | | | | | | | | |
| 1.1.1.4. | Településüzemeltetés - köztemető támogatása | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |
| 1.1.1.5. Info | Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.5. | Településüzemeltetés - közutak támogatása | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.6. Info | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt | lakos | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.6. | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása | forint | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.7. Info | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt | külterületi lakos | | | 2 550 | | 2 550 | | 2 550 |
| 1.1.1.7. | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása | forint | 2 550 | | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 |
| 1.1.2. | Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása | köbméter | 100 | 665 | 50 000 | 100 | 50 000 | 100 | 66 500 |
| 1.1.4. | Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás | fő | - | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 |
| **1.1.** | **A települési önkormányzatok működésének általános támogatása** | | | | **251 397 019** | | **274 905 057** | | **274 871 557** |
| 1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás | | | | | | | | | |
| 1.2.1.1. | Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát | fő | 137 000 | 110,7 | 15 070 000 | 172 374 | 18 961 140 | 172 374 | 19 081 802 |
| 1.2.1.3. | Óvodaműködtetési támogatás – üzemeltetési támogatás | forint | | | - | | - | | - |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.2.1. | pedagógusok átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | 10,2 | 61 004 058 | 5 980 790 | 61 004 058 | 8 372 000 | 85 394 400 |
| 1.2.3. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| többletkiadásokhoz | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| Alapfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |
| 1.2.3.1.1.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 514 000 | 4,8 | 2 467 200 | 514 000 | 2 467 200 | 717 000 | 3 441 600 |
| 1.2.3.1.1.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 1 918 000 | - | - | 1 918 000 | - | 2 674 000 | - |
| Mesterfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |
| 1.2.3.1.2.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 619 000 | - | - | 619 000 | - | 864 000 | - |
| 1.2.3.1.2.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 2 167 000 | - | - | 2 167 000 | - | 3 020 000 | - |
| 1.2.4. | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nemzetiségi pótlék | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.4.1.1. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék felső határa | fő | 811 600 | - | - | 811 600 | - | 1 434 000 | - |
| 1.2.4.1.2. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék középértéke | fő | 622 000 | - | - | 622 000 | - | 896 000 | - |
| 1.2.4.1.3. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék alsó határa | fő | 249 000 | 2,0 | 498 000 | 249 000 | 498 000 | 359 000 | 718 000 |
| Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.5.1.1. | pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 4 421 000 | 7,0 | 30 947 000 | 5 268 000 | 36 876 000 | 5 268 000 | 36 876 000 |
| 1.2.5.1.2. | pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | - | - | 5 980 790 | - | 8 372 000 | - |
| 1.2.6. | Társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása | fő | 189 000 | 18,0 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 |
| 1.2.7. | Diabétesz ellátási pótlék | fő | 480 000 | - | - | 480 000 | - | 717 000 | - |
| **1.2.** | **A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** | **forint** | | | **113 388 258** | | **123 208 398** | | **148 913 802** |
| 1.3.1. | A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása | forint | | | - | | - | | - |
| 1.3.2. Egyes szociális és gyerekjóléti feladatok támogatása | | | | | | | | | |
| 1.3.2.1. | Család- és gyermekjóléti szolgálat | számított létszám | 5 928 000 | 12 448 800 | 12 448 800 | 6 643 100 | 13 950 510 | 6 643 100 | 13 950 510 |
| 1.3.2.2.1. | Család- és gyermekjóléti központ | számított | 5 810 300 | 31 956 650 | 31 956 650 | 6 510 300 | 35 806 650 | 6 510 300 | 35 806 650 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | létszám | | | | | | | |
| 1.3.2.2.2. | Család- és gyermekjóléti központ - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása | számított létszám | 4 429 | 1 486 | 6 581 494 | 4 864 | 7 227 904 | 4 864 | 7 227 904 |
| 1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása | | | | | | | | | |
| Bölcsődei bértámogatás | | | | | | | | | |
| 1.3.3.1.1. | Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 7 560 900 | - | - | 7 560 900 | - | 8 522 000 | - |
| 1.3.3.1.2. | Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 6 276 200 | 3,0 | 18 828 600 | 6 838 000 | 20 514 000 | 6 838 000 | 20 514 000 |
| 1.3.3.2. | Bölcsődei üzemeltetési támogatás | forint | | | 308 600 | | 308 600 | | - |
| **1.3.** | **A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása** | **forint** | | | **70 124 144** | | **77 807 664** | | **77 499 064** |
| 1.4.1.1. | Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás | fő | 2 961 000 | 7,06 | 20 904 660 | 3 620 000 | 25 557 200 | 3 620 000 | 25 557 200 |
| 1.4.1.2. | Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás | forint | - | | 29 493 423 | - | 29 493 423 | - | 35 269 956 |
| 1.4.2. | Szünidei étkeztetés támogatása | étkezési adag | 285 | 1 712 | 443 175 | 285 | 443 175 | 285 | 487 920 |
| **1.4.** | **A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása** | | | | **50 841 258** | | **55 493 798** | | **61 315 076** |
| 1.5.2. | Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása | forint | 2 213 | | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.5. | A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | forint | | | 5 753 800 | | 5 753 800 | | 5 753 800 |
| 4. | Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás | forint | | | 91 876 856 | | 91 876 856 | | - 91 876 856 |
| | | | | | | | | *Mindösszesen:* | *476 476 443* |

*5. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSÁNAK LEVEZETÉSE

| Sor-szám | Megnevezés | Összeg (Ft ) |
|---|---|---|
| 1. | Pénzkészlet 2024. január 1-jén<br>Ebből: | **2 434 351 527** |
| 2. | Bankszámlák egyenlege | 2 433 877 477 |
| 3. | Pénztárak és betétkönyvek egyenlege | 474 050 |
| 4. | Bevételek ( + ) | 2 172 142 403 |
| 5. | Kiadások ( - ) | 3 312 558 907 |
| 6. | Egyéb korrekciós tételek (+,-) | 13 028 691 |
| 7. | Záró pénzkészlet 2024. december 31-én<br>Ebből: | **1 306 963 714** |
| 8. | Bankszámlák egyenlege | 1 306 384 709 |
| 9. | Pénztárak és betétkönyvek egyenlege | 579 005 |

*6. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## Beruházási kiadások teljesítése beruházásonként

| Beruházás megnevezése | Teljes beruházási költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | Teljesítés 2024. XII. 31-ig | Összes teljesítés 2024. XII. 31-ig |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | F | G=(D+F) |
| MFP-ÖTIFB/2024 - Magyar Falu Program - Sellye kommunális eszközök beszerzése | 6 051 550 | 2024. | | 6 051 550 | 6 051 550 |
| Üzletrészek megvásárlása (Kákics, Gilvánfa) - Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. | 80 000 | 2024. | | 80 000 | 80 000 |
| TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (Sellyei Ipari Park) | 2 413 000 | 2022-2025. | | 2 413 000 | 2 413 000 |
| Szerver (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal) | 1 263 038 | 2024. | | 1 263 038 | 1 263 038 |
| Díszkivilágítás | 5 567 000 | 2024. | | 5 567 000 | 5 567 000 |
| Termálfürdő felújítás | 2 100 000 | 2024. | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Klíma 2 db - Batthyány utca 14. nagyterem | 894 680 | 2024. | | 894 680 | 894 680 |
| **Intézmények:** | | | | | |
| Ormánság Egészségügyi Központ tárgyi eszközök beszerzése (nyomtató, hangszerszett EFI pályázathoz) | 145 000 | 2024. | | 145 000 | 145 000 |
| Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény könyváti könyvek egyéb tárgyi eszközök beszerzése (tárgyalószékek és -asztalok, klíma) | 6 675 606 | 2024. | | 6 675 606 | 6 675 606 |
| Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ (iratmegsemmisítő, mobiltelefon, szimulációs szemüveg) | 160 736 | 2024. | | 160 736 | 160 736 |
| Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal immateriális javak, tárgyi- és informatikai eszközök beszerzése (irodabútorok - tárgyalószékek és -asztalok, polgármesteri iroda bútora; számítógépek; monitorok) | 5 780 766 | 2024. | | 5 780 766 | 5 780 766 |
| **ÖSSZESEN:** | **31 131 376** | | | **31 131 376** | **31 131 376** |

*7. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## Felújítási kiadások teljesítése felújításonként

| Felújítás megnevezése | Teljes költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | Teljesítés 2024. XII. 31-ig | Összes teljesítés 2024. XII. 31-ig |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | F | G=(D+F) |
| Termálfürdő felújítási munkálatok | 6 899 999 | 2024. | | 6 899 999 | 6 899 999 |
| Dráva utca 1. lakásfelújítás | 3 000 000 | 2024. | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Hunyadi tér úttest, árok felújítás | 5 844 192 | 2024. | | 5 844 192 | 5 844 192 |
| Mátyás király út 62. lakásfelújítás | 3 320 763 | 2024. | | 3 320 763 | 3 320 763 |
| Mátyás király út 12. felújítás | 1 460 500 | 2024. | | 1 460 500 | 1 460 500 |
| Édesanyák útja 28/C. tetőfelújítás | 3 530 600 | 2024. | | 3 530 600 | 3 530 600 |
| TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00035. pályázat (Kispark) | 161 575 637 | 2022-2025. | 5 461 000 | 22 289 877 | 27 750 877 |
| TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (épületenergetika) | 107 357 881 | 2022-2024. | | 107 357 881 | 107 357 881 |
| TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049. pályázat (csapadékvíz-elvezető) | 89 792 253 | 2023-2025. | 1 898 650 | 4 127 500 | 6 026 150 |
| TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016. pályázat (aktív turizmus - pihenőhely) | 237 231 109 | 2023-2025. | 508 000 | 8 350 250 | 8 858 250 |
| TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázat (aktív turisztika - pontszerű) | 179 460 642 | 2023-2025. | 381 000 | 5 321 300 | 5 702 300 |
| **ÖSSZESEN:** | **799 473 576** | | **8 248 650** | **171 502 862** | **179 751 512** |

*8. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások**

| Sorszám | Projektazonosító | Projekt címe | Projekt megvalósításának kezdő és záró éve | 2024. évi teljesítés (forintban) | | | | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Bevétel (támogatás) | Kiadás | *Önkormányzati hozzájárulás (Kiadásból)* | Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet | |
| 1. | TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00001. | Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése | 2022-2024. | - | 107 548 526 | - | - | Projekt összköltsége:148.854.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 144.091.446,- Ft) |
| 2. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00035 | Sellye Kispark és környezetének fejlesztése | 2022-2025. | - | 41 310 905 | - | - | Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 13.195.627,- Ft |
| 3. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00036 | Sellye Mátyás király utcaképének fejlesztése | 2022-2025. | - | 161 741 718 | - | - | Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 160.624.374,- Ft |
| 4. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00037 | Sellye, Carolina tér fejlesztése | 2022-2025. | - | 177 616 393 | - | - | Projekt összköltsége: 230.000.000,- Ft (ebből Sellye |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Város Önkormányzat: 223.798.135,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 175.621.239,- Ft |
| 5. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00038 | Sellye város településkép fejlesztése | 2022-2025. | - | 161 002 086 | - | - | Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.104.943,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 159.835.897,- Ft |
| 6. | TOP_PLUSZ-1.1.2-21-BA1-2022-00001 | Sellyei Ipari Park | 2023-2026. | - | 436 771 051 | - | - | Projekt összköltsége: 480.982.655,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 468.889.009,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 431.667.511,- Ft |
| 7. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 | Aktív turisztika pontszerű fejlesztése | 2023-2025. | - | 174 205 642 | - | - | Projekt összköltsége: 189.999.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 185.170.092,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 166.347.342,- Ft |
| 8. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 | Aktív turizmus pihenőhely | 2023-2025. | - | 230 764 494 | - | - | Projekt összköltsége: 249.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 229.959.579,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 219.079.859,- Ft |
| 9. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049 | Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása | 2023-2025. | - | 50 194 089 | | | Projekt összköltsége: 100.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 96.178.972,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 45.207.449,- Ft |
| | | | **ÖSSZESEN:** | - | **1 541 154 904** | - | - | |

*9. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Hazai pályázati forrásból megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások**

| Sorszám | Projektazonosító | Projekt címe | Projekt megvalósításának kezdő és záró éve | 2024. évi teljesítés (forintban) | | | | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **Bevétel (támogatás)** | **Kiadás** | *Önkormányzati hozzájárulás(Kiadásból)* | **Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet** | |
| 1. | MFP-ÖTIFB/2024 | Kommunális eszközök beszerzése | 2024. | 5 973 889 | 6 227 890 | 254 001 | - | |
| | | | **ÖSSZESEN:** | **5 973 889** | **6 227 890** | **254 001** | **-** | |

*10. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## 2024. ÉVI MÉRLEG (INTÉZMÉNYEK NÉLKÜL)

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | 2023. évi tényadatok | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024.12.31. módosított előirányzat | 2024. évi tényadatok |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | Bevételek | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+.1.6.)** | **B11** | **575 444 939** | **578 585 084** | **613 428 616** | **613 428 616** |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 245 122 319 | 275 665 057 | 274 855 057 | 274 855 057 |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 131 126 517 | 143 861 166 | 169 354 217 | 169 354 217 |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak tám. | B113 | 167 315 020 | 132 965 402 | 152 774 000 | 152 774 000 |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 314 378 | 9 239 133 | 9 673 960 | 9 673 960 |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő | B115 | 21 498 272 | 16 854 326 | 6 034 880 | 6 034 880 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | támogatások | | | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | 1 068 433 | | 736 502 | 736 502 |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 108 026 476** | **611 715 924** | **752 490 139** | **752 490 139** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 532 581 537 | 33 130 840 | 139 061 523 | 139 061 523 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | *439 830 048* | | | |
| **3.** | **Felhalmozás** | **B2** | **576 712 403** | | **5 797 550** | **11 313 808** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **i célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | 15 454 662 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | 561 257 741 | | 5 797 550 | 11 313 808 |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | *561 134 691* | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | **650 937 352** | **307 200 000** | **807 200 000** | **806 066 584** |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális | B34 | 5 413 482 | 6 000 000 | 6 000 000 | 4 569 752 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | adó) | | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 644 037 306 | 300 000 000 | 800 000 000 | 799 814 404 |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | 748 200 | 700 000 | 700 000 | 265 144 |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | 738 364 | 500 000 | 500 000 | 1 417 284 |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **39 045 867** | **18 629 677** | **27 637 647** | **41 253 551** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 14 726 099 | 10 533 477 | 9 933 477 | 7 593 185 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 1 709 037 | 2 000 000 | 2 000 000 | 1 671 526 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 761 926 | 1 096 200 | 1 096 200 | 1 165 469 |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 16 664 510 | 5 000 000 | 13 614 835 | 29 059 924 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | 2 922 013 | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 262 282 | | 993 135 | 1 763 447 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | **300 000** | **300 000** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | - | - | 300 000 | 300 000 |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | **11 228 000** | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő | B64 | 2 000 000 | 0 | - | - |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | 9 228 000 | | | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | **14 653 623** | **14 653 623** | **1 165 043** |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | 14 653 623 | 14 653 623 | 1165043 |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | **B1-7.** | **2 385 950 098** | **952 199 224** | **1 608 078 959** | **1 612 589 125** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.** | **B81** | **1 586 001 978** | **2 788 669 929** | **2 784 259 121** | **8 839 913 916** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | +14.+15.+17.) | | | | | |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+…+11.3.)** | **B811** | | **27 000 000** | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | 27 000 000 | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **1 086 464 012** | **2 411 669 929** | **2 411 669 929** | **2 411 669 929** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 1 086 464 012 | 2 411 669 929 | 2 411 669 929 | 2 411 669 929 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | 19 537 966 | | 22 589 192 | 22 589 192 |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | | | | |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | 480 000 000 | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 795 |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei** | **B82** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **(18.1.+…18. 4.)** | | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **1 586 001 978** | **2 788 669 929** | **2 784 259 121** | **8 839 913 916** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **3 971 952 076** | **3 740 869 153** | **4 392 338 080** | **10 452 503 041** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **585 610 819** | **1 500 977 787** | **3 002 316 786** | **2 162 466 354** |
| **1.1.** | **Személyi** | **K1** | **111 512 998** | **62 244 645** | **122 811 783** | **121 895 417** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **juttatások** | | | | | |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **10 181 511** | **7 655 578** | **11 277 498** | **11 146 200** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **150 070 037** | **156 686 986** | **198 169 238** | **147 158 522** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | **12 189 917** | **19 475 500** | **19 475 500** | **13 934 677** |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **301 656 356** | **1 254 915 078** | **2 650 582 767** | **1 868 331 538** |
| 1.6. | az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | *1 412 133* | | | - |
| 1.7. | - A helyi önkorm.ok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | - | *91 876 856* | *91 876 856* | *91 876 856* |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | - | | | - |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | | |
| 1.11. | - Visszatér. tám., | K505 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | |
| 1.12. | - Egyéb műk. célú támogatások államháztartá son belülre | K506 | *226 082 073* | *239 227 483* | *1 623 934 354* | *1 623 934 354* |
| 1.13. | - Garancia és kezességválla lásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | | |
| 1.14. | - Visszatérítén dő tám., kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | *2 000 000* | | | - |
| 1.15. | - Árkiegészítés ek, ártámogatáso k | K509 | | | | |
| 1.16. | - Kamattámog atások | K510 | | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartá son kívülre | K512 | *72 162 150* | *92 608 000* | *153 553 915* | *152 520 328* |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | | *831 202 739* | *781 217 642* | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2. 5.) | | **152 907 895** | **1 478 815 221** | **567 342 517** | **189 872 130** |
| **2.1.** | **Beruházáso k** | **K6** | **32 638 058** | **409 728 773** | **139 420 147** | **18 369 268** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | *5 876 420* | | | *2 413 000* |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **104 831 602** | **1 069 086** | **427 922 370** | **171 502 862** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **448** | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | *19 015 104* | | | *147 446 808* |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | *15 438 235* | | | **-** |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **738 518 714** | **2 979 793 008** | **3 569 659 303** | **2 352 338 484** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | **821 763 433** | **761 076 145** | **822 678 777** | **6 878 333 572** |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | **K911** | | **27 000 000** | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | *27 000 000* | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi | K9113 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | vállalkozásnak | | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | **19 682 572** | **19 537 966** | **20 806 712** | **20 806 712** |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | **322 080 861** | **364 538 179** | **451 872 065** | **451 872 065** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | **480 000 000** | **350 000 000** | **350 000 000** | **6 405 654 795** |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍR** | **K9** | **821 763 433** | **761 076 145** | **822 678 777** | **6 878 333** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **OZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+ 13.)** | | | | | **572** |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **1 560 282 147** | **3 740 869 153** | **4 392 338 080** | **9 230 672 056** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **4,0** | | | **4,0** |
| *- ebből pályázatban foglalkoztatottak létszáma (fő)* | | | *1,0* | | | *1,0* |
| **Közfoglalkoztatottak éves átlagos statisztikai létszáma (fő)** | | | **48,4** | | | **46,1** |

## 2024. ÉVI MÉRLEG SELLYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

| **Megnevezés** | **Összes bevétel, kiadás** | **Rovat** | **2023. évi tényadatok** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024.12.31. módosított előirányzat** | **2024. évi tényadatok** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sorszám** | **Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése** | | **Előirányzat** | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+.2.5.)** | **B1** | **15 981 494** | **13 246 854** | **25 137 542** | **25 137 542** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 15 981 494 | 13 246 854 | 25 137 542 | 25 137 542 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások** | **B2** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | | |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)** | **B4** | **5 862 524** | **5 100 000** | **7 757 568** | **7 757 568** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 90 000 | 100 000 | 210 000 | 210 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 4 372 803 | 5 000 000 | 7 388 280 | 7 388 280 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 7 | | 5 | 5 |
| 5.9. | Egyéb | B409 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | pénzügyi műveletek bevételei | | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 399 714 | | 159 283 | 159 283 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | **46 580** | **46 580** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | - | | 46 580 | 46 580 |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)** | **B1-7.** | **21 844 018** | **18 346 854** | **32 941 690** | **32 941 690** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.** | **B81** | **236 617 006** | **268 785 674** | **274 633 174** | **274 633 174** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | +17.) | | | | | |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+…+11.3.)** | **B811** | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési | B8123 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **11 795 988** | **15 414 872** | **15 414 872** | **15 414 872** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 11 795 988 | 15 414 872 | 15 414 872 | 15 414 872 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **224 821 018** | **253 370 802** | **259 218 302** | **259 218 302** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+…18.** | **B82** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 4.) | | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZ.: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **236 617 006** | **268 785 674** | **274 633 174** | **274 633 174** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **258 461 024** | **287 132 528** | **307 574 864** | **307 574 864** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **242 158 642** | **284 632 528** | **301 473 958** | **290 055 604** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **189 056 433** | **214 290 153** | **227 159 331** | **221 189 963** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **25 808 539** | **29 405 370** | **31 190 199** | **30 603 802** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **26 861 398** | **40 937 005** | **43 124 428** | **38 261 839** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **432 272** | | | **0** |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **887 510** | **2 500 000** | **6 100 906** | **5 780 766** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **887 510** | **2 500 000** | **6 100 906** | **5 780 766** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök | K82 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | nyújtása ÁH-n belülre | | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **243 046 152** | **287 132 528** | **307 574 864** | **295 836 370** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | **K911** | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú | K9124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | belföldi értékpapírok beváltása | | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok | K922 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | vásárlása | | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **243 046 152** | **287 132 528** | **307 574 864** | **295 836 370** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **33,0** | | | **30,6** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | 0 | | | *0* |
| **Közfoglalko** | | | **0** | | | **0** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ztatottak létszáma (fő) | | | | | | |

*12. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## 2024. ÉVI MÉRLEG SELLYE CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | 2023. évi tényadatok | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024.12.31. módosított előirányzat | 2024. évi tényadatok |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | Bevételek | | | | | |
| 1. | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+.1.6.)** | B11 | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 611 930** | **1 830 659** | **1 830 659** | **1 830 659** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 1 611 930 | 1 830 659 | 1 830 659 | 1 830 659 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások** | **B2** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók | B351 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | (iparűzési adó) | | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **3 120 833** | **2 000 000** | **4 441 714** | **4 441 714** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | | | 3 200 000 | 3 200 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 1 745 229 | 2 000 000 | 1 180 675 | 1 180 675 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 1 | | 3 | 3 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 375 603 | | 61 036 | 61 036 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)** | **B5** | | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)** | **B6** | | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | **B1-7.** | **4 732 763** | **3 830 659** | **6 272 373** | **6 272 373** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | **66 775 763** | **64 469 741** | **79 219 056** | **79 219 056** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól** | **B811** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **(11.1.+…+11.3.)** | | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú | B8124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | belföldi értékpapírok kibocsátása | | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **1 983 266** | **5 902 325** | **5 902 325** | **5 902 325** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 1 983 266 | 5 902 325 | 5 902 325 | 5 902 325 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **64 792 497** | **58 567 416** | **73 316 731** | **73 316 731** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+…18.4.)** | **B82** | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **66 775 763** | **64 469 741** | **79 219 056** | **79 219 056** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **71 508 526** | **68 300 400** | **85 491 429** | **85 491 429** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **65 257 202** | **68 200 400** | **85 330 693** | **77 744 354** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **48 701 094** | **49 344 300** | **62 619 241** | **59 891 385** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **6 273 536** | **6 341 100** | **7 515 474** | **6 919 804** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **10 282 572** | **12 515 000** | **15 195 978** | **10 933 165** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | | | | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **348 999** | **100 000** | **160 736** | **160 736** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **348 999** | **100 000** | **160 736** | **160 736** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, | K83 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **65 606 201** | **68 300 400** | **85 491 429** | **77 905 090** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | **K911** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök | K924 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézetek nek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **65 606 201** | **68 300 400** | **85 491 429** | **77 905 090** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **8,9** | | | **9,4** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | 0 | | | *0* |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | | **0** | | | **0** |

*13. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## 2024. ÉVI MÉRLEG SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

| **Megnevezés** | **Összes bevétel, kiadás** | **Rovat** | **2023. évi tényadatok** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024.12.31. módosított előirányzat** | **2024. évi tényadatok** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sorszám** | **Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése** | | **Előirányzat** | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+.1.6.)** | **B11** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | és kiegészítő támogatások | | | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 450 000** | | | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 1 450 000 | | | |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)** | **B2** | | | **250 000** | **250 000** |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | 250 000 | 250 000 |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók | B34 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | (kommunális adó) | | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **3 365 740** | **3 200 000** | **3 372 312** | **3 372 312** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 2 833 600 | 3 200 000 | 2 699 000 | 2 699 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | | | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjelle | B408 | 5 | | 2 | 2 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | gű bevételek | | | | | |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 532 135 | | 673 310 | 673 310 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)** | **B5** | | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)** | **B6** | | | **900 000** | **900 000** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítend | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | 900 000 | 900 000 |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | **B1-7.** | **4 815 740** | **3 200 000** | **4 522 312** | **4 522 312** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | **43 130 854** | **58 617 000** | **68 029 080** | **68 029 080** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+…+11.3.)** | **B811** | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi | B8123 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **10 663 508** | **6 017 039** | **6 017 039** | **6 017 039** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 10 663 508 | 6 017 039 | 6 017 039 | 6 017 039 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **32 467 346** | **52 599 961** | **62 012 041** | **62 012 041** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+…18.4.)** | **B82** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **43 130 854** | **58 617 000** | **68 029 080** | **68 029 080** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **47 946 594** | **61 817 000** | **72 551 392** | **72 551 392** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **40 501 966** | **56 159 000** | **65 786 884** | **57 089 653** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **17 357 610** | **23 034 000** | **24 171 501** | **23 039 239** |
| **1.2.** | **Munkaadók** | **K2** | **1 742 030** | **2 434 000** | **2 504 470** | **2 443 865** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **at terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | | | | | |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **20 377 161** | **30 691 000** | **39 110 913** | **31 606 549** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **1 025 165** | | | **-** |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **1 427 589** | **5 658 000** | **6 764 508** | **6 675 606** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **1 427 589** | **5 658 000** | **6 764 508** | **6 675 606** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **-** | | | **-** |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH- | K82 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | n belülre | | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **41 929 555** | **61 817 000** | **72 551 392** | **63 765 259** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |
| **5.** | **Hitel-,** | **K911** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi | K9124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékpapírok beváltása | | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézetek nek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **41 929 555** | **61 817 000** | **72 551 392** | **63 765 259** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **2,8** | | | **3,7** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | 0 | | | *0* |
| **Közfoglalkoztatottak** | | | **0** | | | **0** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| létszáma (fő) | | | | | | |

# 2024. ÉVI MÉRLEG ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | 2023. évi tényadatok | 2024. évi előirányzat 2024.05.01. | 2024.12.31. módosított előirányzat | 2024. évi tényadatok |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | Bevételek | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+.2.5.)** | **B1** | | **242 184 000** | **273 146 600** | **273 146 600** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | | 242 184 000 | 273 146 600 | 273 146 600 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások** | **B2** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | | |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)** | **B4** | | **15 295 000** | **13 834 641** | **13 834 641** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | | 15 295 000 | 13 560 319 | 13 560 319 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | | | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | | | 17 | 17 |
| 5.9. | Egyéb | B409 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | pénzügyi műveletek bevételei | | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | 190 740 | 190 740 |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | | 83 565 | 83 565 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | **26 722 627** | **26 722 627** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | 26 722 627 | 26 722 627 |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | **201 199 000** | **202 113 035** | **202 113 035** |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | 201 199 000 | 202 113 035 | 202 113 035 |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)** | **B1-7.** | | **458 678 000** | **515 816 903** | **515 816 903** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | | **7 644 409** | **57 324 991** | **57 324 991** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvé** | **B811** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **tel pénzügyi vállalkozást ól (11.1.+…+11 .3.)** | | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástó l | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástó l | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástó l | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapíro k bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, | B8123 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékesítése | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | | | | |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | | - | - | - |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | | **7 644 409** | **57 324 991** | **57 324 991** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+…18.4.)** | **B82** | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi | B821 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | | **7 644 409** | **57 324 991** | **57 324 991** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | | **466 322 409** | **573 141 894** | **573 141 894** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | | **366 232 329** | **562 933 193** | **522 568 806** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | | **209 806 237** | **262 830 578** | **239 527 130** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és** | **K2** | | **20 200 000** | **26 454 529** | **23 954 525** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **szociális hozzájárulási adó** | | | | | |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | | **37 080 000** | **46 741 462** | **32 180 527** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | | **99 146 092** | **226 906 624** | **226 906 624** |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | | **100 090 080** | **10 208 701** | **145 000** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | | **12 240 000** | **10 208 701** | **145 000** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | 12 240 000 | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | **87 850 080** | | **-** |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | *87 850 080* | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | | |
| 2.8. | - | K83 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | | **466 322 409** | **573 141 894** | **522 713 806** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztart** | **K911** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ás on kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásna k | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásna k | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásna k | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapíro k kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegy ek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok | K923 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | beváltása | | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | | **466 322 409** | **573 141 894** | **522 713 806** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | | | | **23,2** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | | | | *0* |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | | | | | **0** |

*15. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve**

| Sor-szám | Kötelezettség jogcíme | Kötelezettség-vállalás éve | 2024. előtti kifizetés | Kiadás vonzata évenként | | | | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2024. | 2025. | 2026. | 2026. után | |
| A | B | C | D | E | F | G | H | I=(D+E+F+G+H) |
| **1.** | **Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)** | | | | | | | |
| **2.** | **Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)** | | | | | | | |
| **3.** | **Beruházási és felújítási kiadások beruházásonként** | | **25 647 284** | **149 859 808** | **1 480 064 315** | **238 781 221** | | **1 894 352 628** |
| 4. | TOP_PLUSZ-1.1.2-21-BA1-2022-00001. (ipari park) | 2022. | 1 016 000 | 2 413 000 | 460 577 329 | | | 464 006 329 |
| 5. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017. (turisztika pontszerű) | 2022. | 1 708 120 | 5 321 300 | 178 140 672 | | | 185 170 092 |
| 6. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016. (turizmus pihenőhely) | 2022. | 507 000 | 8 350 250 | 221 102 329 | | | 229 959 579 |
| 7. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049.(csap.víz) | 2022. | 1 898 650 | 4 127 500 | 90 152 822 | | | 96 178 972 |
| 8. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00037. pályázat (Carolina tér) | 2022. | 4 290 060 | | 210 099 482 | | | 214 389 542 |
| 9. | TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00001. | 2022. | | 107 357 881 | 27 349 349 | | | 134 707 230 |

| Sor- | Kötelezettség jogcíme | Kötelezett | 2024. előtti | Kiadás vonzata évenként | | | | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | pályázat (Hivatal energetika) | | | | | | | |
| 10. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00035. pályázat (Kispark) | 2022. | 4 318 000 | 22 289 877 | 156 931 333 | | | 183 539 210 |
| 11. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00036. pályázat (Mátyás király utca) | 2022. | 5 871 974 | | 67 897 759 | 119 482 866 | | 193 252 599 |
| 12. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00038. pályázat (településkép) | 2022. | 6 037 480 | | 67 813 240 | 119 298 355 | | 193 149 075 |
| **13.** | **Egyéb (Pl.: garancia és kezességváll., stb.)** | | | | | | | |
| **Összesen** | | | **25 647 284** | **149 859 808** | **1 480 064 315** | **238 781 221** | | **1 894 352 628** |

*16. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Állandó jelleggel végzett tevékenység után 2024. évben befizetett helyi iparűzési adó felhasználása ( a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 36/A. § figyelembevételével)**

| Megnevezés | Összeg |
|---|---|
| A | B |
| **Állandó jelleggel végzett iparűzési adó bevétele** | **799 814 404** |
| **Felhasználási célok** | |
| Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény működtetése intézménytámogatás | 50 031 768 |
| Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal támogatása | 7 213 626 |
| Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ támogatása | 1 582 352 |
| Ormánság Egészségügyi Központ támogatása | 55 122 367 |
| Szolidaritási hozzájárulás | 91 876 856 |
| Beruházások | 7 724 718 |
| Szolgálati lakások felújítása | 17 156 055 |
| Szociális kiadások | 29 463 646 |
| Sportpálya fenntartás | 3 684 978 |
| Termálfürdő üzemeltetés | 23 195 999 |
| Civil szervezetek támogatása | 13 869 144 |
| Zöldterület-kezelés (állami támogatáson felül) | 84 588 600 |
| Év végén a számlán lévő szabad pénzeszköz, amely a következő évek állami támogatásainak megvonására és szolidaritási hozzájárulás megfizetésének finanszírozására tartalékba helyezve | 892 776 623 |
| **Felhasználási célok összesen:** | **1 278 286 732** |

*17. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Adósságállomány alakulása lejárat, eszközök, bel- és külföldi hitelezők szerinti bontásban 2024. december 31-én**

| Sor-szám | Adósságállomány eszközök szerint | Nem lejárt | Lejárt | | | | | Nem lejárt, lejárt összes tartozás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1-90 nap közötti | 91-180 nap közötti | 181-360 nap közötti | 360 napon túli | Összes lejárt tartozás | |
| A | B | C | D | E | F | G | H=(D+...+G) | I=(C+H) |
| **I. Belföldi hitelezők** | | | | | | | | |
| 1. | Adóhatósággal szembeni tartozások | | | | | | | |
| 2. | Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás | | | | | | | |
| 3. | Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás | | | | | | | |
| 4. | TB alapokkal szembeni tartozás | | | | | | | |
| 5. | Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé | | | | | | | |
| 6. | Szállítói tartozás | 154 935 | | | | | | **154 935** |
| 7. | Egyéb adósság (ajánlati biztosíték) | 22 500 000 | | | | | | **22 500 000** |
| **Belföldi összesen:** | | **22 654 935** | | | | | | **22 654 935** |
| **II. Külföldi hitelezők** | | | | | | | | |
| 1. | Külföldi szállítók | | | | | | | |
| 2. | Egyéb adósság | | | | | | | |
| **Külföldi összesen:** | | | | | | | | |
| **Adósságállomány mindösszesen:** | | **22 654 935** | | | | | | **22 654 935** |

*18. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK MARADVÁNYÁNAK ALAKULÁSA

| Sor-szám | Költségvetési szerv neve | Pénzkészlet 2024.12.31-én | Költségvetési maradvány összege | Elvonás (-) | Intézményt megillető maradvány | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Jóváhagyott | Jóváhagyott-ból működési | Jóváhagyott-ból felhalmozási |
| A | B | C | D | E | F | G | H |
| 1. | Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal | 11 175 845 | 11 738 596 | | 11 738 596 | 11 738 596 | |
| 2. | Sellye Család- és Gyermekjóléit Központ | 7 519 674 | 7 586 339 | | 7 586 339 | 7 586 339 | |
| 3. | Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény | 8 468 738 | 8 786 133 | | 8 786 133 | 8 786 133 | |
| 4. | Ormánság Egészségügyi Központ | 55 169 754 | 50 428 088 | | 50 428 088 | 50 428 088 | |
| **Összesen:** | | **27 164 257** | **78 539 156** | | **78 539 156** | **78 539 156** | |

*19. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Középtávú tervezés Áht 24. § (4) bekezdés d) pontja alapján**

| | 2025. év | 2026. év | 2027. év |
|---|---|---|---|
| Személyi juttatások (K1) | 301 162 165 | 300 000 000 | 310 000 000 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 39 139 359 | 39 200 000 | 40 600 000 |
| Dologi kiadások (K3) | 182 790 650 | 200 000 000 | 210 000 000 |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 14 451 078 | 17 000 000 | 18 000 000 |
| Egyéb működési célú kiadások (K5) | 746 713 047 | 200 000 000 | 200 000 000 |
| **Működési kiadások összesen** | **1 284 256 299** | **756 200 000** | **778 600 000** |
| Beruházások (K6) | 27 113 950 | 50 000 000 | 50 000 000 |
| Felújítások (K7) | 486 776 754 | 500 000 000 | 550 000 000 |
| Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8) | 0 | | |
| **Felhalmozási kiadások összesen** | **513 890 704** | **550 000 000** | **600 000 000** |
| **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSZESEN (K1-K8)** | **1 798 147 003** | **1 306 200 000** | **1 378 600 000** |
| **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K9)** | **46 682 572** | **20 000 000** | **20 000 000** |
| **KIADÁSOK ÖSSZESEN** | **1 844 829 575** | **1 326 200 000** | **1 398 600 000** |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 443 208 396 | 500 000 000 | 470 000 000 |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 600 000 000 | 700 000 000 | 800 000 000 |
| Működési bevételek (B4) | 27 582 015 | 25 000 000 | 25 000 000 |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | 8 128 000 | | |
| **Működési bevételek összesen** | **1 078 918 411** | **1 225 000 000** | **1 295 000 000** |
| Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | 22 862 057 | 45 000 000 | 102 000 000 |
| Felhalmozási bevételek (B5) | 5 250 000 | | |
| Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7) | 0 | | |
| **Felhalmozási bevételek összesen** | **28 112 057** | **45 000 000** | **102 000 000** |
| **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-B7)** | **1 107 030 468** | **1 270 000 000** | **1 397 000 000** |

| | 2025. év | 2026. év | 2027. év |
|---|---|---|---|
| **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTEK (B8)** | **737 799 107** | **56 200 000** | **1 600 000** |
| **BEVÉTELEK ÖSSZESEN** | **1 844 829 575** | **1 326 200 000** | **1 398 600 000** |

*20. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Mérleg**

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 01 | A/I/1 Vagyoni értékű jogok | 112 428 | 0 | 1 676 378 |
| 04 | A/I Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3) | 112 428 | 0 | 1 676 378 |
| 05 | A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 2 826 706 678 | 0 | 3 281 908 666 |
| 06 | A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek | 44 874 528 | 0 | 53 133 309 |
| 08 | A/II/4 Beruházások, felújítások | 24 810 050 | 0 | 58 336 134 |
| 10 | A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5) | 2 896 391 256 | 0 | 3 393 378 109 |
| 11 | A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1f) | 8 860 000 | 0 | 8 940 000 |
| 13 | A/III/1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban | 8 320 000 | 0 | 8 340 000 |
| 16 | A/III/1e - ebből: egyéb tartós részesedések (kivéve befektetési jegyek) | 540 000 | 0 | 600 000 |
| 22 | A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3) | 8 860 000 | 0 | 8 940 000 |
| 29 | A) NEMZETI | 2 905 363 684 | 0 | 3 403 994 487 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV) | | | |
| 30 | B/I/1 Vásárolt készletek | 5 286 793 | 0 | 839 978 |
| 33 | B/I/4 Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek | 64 012 | 0 | 64 012 |
| 35 | B/I Készletek (=B/I/1+…+B/I/5) | 5 350 805 | 0 | 903 990 |
| 45 | B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/I+B/II) | 5 350 805 | 0 | 903 990 |
| 49 | C/II/1 Forintpénztár | 474 050 | 0 | 579 005 |
| 52 | C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3) | 474 050 | 0 | 579 005 |
| 53 | C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák | 584 121 058 | 0 | 989 185 757 |
| 54 | C/III/2 Kincstárban vezetett forintszámlák | 1 849 756 419 | 0 | 307 693 104 |
| 55 | C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2) | 2 433 877 477 | 0 | 1 296 878 861 |
| 56 | C/IV/1 Kincstáron kívüli devizaszámlák | 0 | 0 | 9 505 848 |
| 58 | C/IV Devizaszámlák (=CIV/1+C/IV/2) | 0 | 0 | 9 505 848 |
| 59 | C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+…+C/IV) | 2 434 351 527 | 0 | 1 306 963 714 |
| 60 | D/I/1 Költségvetési | 471 860 | 0 | 0 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/I/1a) | | | |
| 64 | D/I/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/I/3a+...+D/I/3 f) | 32 865 866 | 0 | 20 899 488 |
| 68 | D/I/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra | 1 720 496 | 0 | 823 490 |
| 69 | D/I/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira | 29 508 914 | 0 | 17 898 432 |
| 70 | D/I/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre | 1 636 456 | 0 | 2 177 566 |
| 71 | D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre (=D/I/4a+...+D/I/4 i) | 615 095 | 0 | 1 936 582 |
| 72 | D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, | 517 160 | 0 | 1 850 295 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | közvetített szolgáltatások ellenértékére | | | |
| 75 | D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra | 97 935 | 0 | 86 287 |
| 87 | D/I/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (>=D/I/6a+D/I/6b+ D/I/6c) | 293 000 | 0 | 293 000 |
| 90 | D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről | 293 000 | 0 | 293 000 |
| 91 | D/I/7 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre (>=D/I/7a+D/I/7b+ D/I/7c) | 17 984 757 | 0 | 16 819 714 |
| 94 | D/I/7c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson | 17 984 757 | 0 | 16 819 714 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | kívülről | | | |
| 103 | D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8) | 52 230 578 | 0 | 39 948 784 |
| 108 | D/II/3 Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/II/3a+...+D/II/3f) | 218 330 633 | 0 | 308 252 561 |
| 113 | D/II/3e - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira | 218 330 633 | 0 | 308 252 561 |
| 144 | D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8) | 218 330 633 | 0 | 308 252 561 |
| 145 | D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1f) | 4 463 439 | 0 | 27 430 663 |
| 147 | D/III/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek | 3 809 619 | 0 | 24 489 377 |
| 148 | D/III/1c - ebből: készletekre adott előlegek | 165 000 | 0 | 0 |
| 149 | D/III/1d - ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek | 5 490 | 0 | 291 300 |
| 150 | D/III/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek | 483 330 | 0 | 1 749 999 |
| 151 | D/III/1f - ebből: túlfizetések, téves | 0 | 0 | 899 987 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | és visszajáró kifizetések | | | |
| 154 | D/III/4 Forgótőke elszámolása | 570 000 | 0 | 570 000 |
| 157 | D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása | 2 199 805 | 0 | 272 854 |
| 160 | D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+…+D/III/9) | 7 233 244 | 0 | 28 273 517 |
| 161 | D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III) | 277 794 455 | 0 | 376 474 862 |
| 168 | E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó | -81 000 | 0 | -86 000 |
| 169 | E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2) | -81 000 | 0 | -86 000 |
| 173 | E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III) | -81 000 | 0 | -86 000 |
| **178** | **ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)** | **5 622 779 471** | **0** | **5 088 251 053** |
| 179 | G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke | 3 760 679 641 | 0 | 3 760 679 641 |
| 180 | G/II Nemzeti vagyon változásai | -237 833 998 | 0 | 211 152 526 |
| 181 | G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai | 69 833 060 | 0 | 69 833 060 |
| 182 | G/IV Felhalmozott eredmény | -161 008 955 | 0 | -626 457 564 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 184 | G/VI Mérleg szerinti eredmény | -465 448 609 | 0 | 421 677 639 |
| 185 | G/ SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI) | 2 966 221 139 | 0 | 3 836 885 302 |
| 188 | H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra | 581 321 | 0 | 813 851 |
| 194 | H/I/7 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra | 0 | 0 | 27 349 349 |
| 211 | H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9) | 581 321 | 0 | 28 163 200 |
| 224 | H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j) | 19 537 966 | 0 | 21 320 446 |
| 229 | H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére | 19 537 966 | 0 | 21 320 446 |
| 235 | H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9) | 19 537 966 | 0 | 21 320 446 |
| 236 | H/III/1 Kapott előlegek | 2 508 604 | 0 | 6 340 590 |
| 237 | H/III/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása | 6 500 | 0 | 6 500 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 238 | H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása | 65 502 | 0 | 20 000 |
| 242 | H/III/7 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok | 0 | 0 | 28 500 000 |
| 245 | H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+…+H/III /10) | 2 580 606 | 0 | 34 867 090 |
| 246 | H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III) | 22 699 893 | 0 | 84 350 736 |
| 249 | J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása | 32 778 090 | 0 | 72 279 533 |
| 250 | J/3 Halasztott eredményszemléletű bevételek | 2 601 080 349 | 0 | 1 094 735 482 |
| 251 | J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3) | 2 633 858 439 | 0 | 1 167 015 015 |
| **252** | **FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)** | **5 622 779 471** | **0** | **5 088 251 053** |
| | | | | |
| Eredménykimutatás | | | | |
| | | | | |
| # | **Megnevezés** | **Előző időszak** | **Módosítások (+/-)** | **Tárgyi időszak** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 01 | 01 Közhatalmi eredményszemléletű bevételek | 860 988 799 | 0 | 876 926 100 |
| 02 | 02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó | 22 522 121 | 0 | 38 688 164 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | eredményszemléletű bevételei | | | |
| 03 | 03 Tevékenység egyéb nettó eredményszemléletű bevételei | 3 220 283 | 0 | 12 800 |
| 04 | I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele (=01+02+03) | 886 731 203 | 0 | 915 627 064 |
| 05 | 04 Saját termelésű készletek állományváltozása | -1 050 500 | 0 | 0 |
| 07 | II Aktivált saját teljesítmények értéke (=±04+05) | -1 050 500 | 0 | 0 |
| 08 | 06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei | 889 681 800 | 0 | 1 062 300 681 |
| 09 | 07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei | 167 112 642 | 0 | 466 327 091 |
| 10 | 08 Felhalmozási célú támogatások eredményszemléletű bevételei | 63 392 083 | 0 | 1 720 021 710 |
| 11 | 09 Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek | 33 229 979 | 0 | 16 881 353 |
| 12 | III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08+09) | 1 153 416 504 | 0 | 3 265 530 835 |
| 13 | 10 Anyagköltség | 18 002 159 | 0 | 26 374 442 |
| 14 | 11 Igénybe vett szolgáltatások értéke | 151 820 772 | 0 | 176 360 057 |
| 17 | IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13) | 169 822 931 | 0 | 202 734 499 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 14 Bérköltség | 339 244 281 | 0 | 598 383 410 |
| 19 | 15 Személyi jellegű egyéb kifizetések | 48 006 434 | 0 | 102 898 338 |
| 20 | 16 Bérjárulékok | 46 782 055 | 0 | 78 830 925 |
| 21 | V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16) | 434 032 770 | 0 | 780 112 673 |
| 22 | VI Értékcsökkenési leírás | 131 307 456 | 0 | 131 891 309 |
| 23 | VII Egyéb ráfordítások | 1 786 030 310 | 0 | 2 673 801 953 |
| 24 | A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII) | -482 096 260 | 0 | 392 617 465 |
| 28 | 20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszemléletű bevételek | 16 664 523 | 0 | 29 059 951 |
| 29 | 21 Pénzügyi műveletek egyéb eredményszemléletű bevételei (>=21a+21b) | 0 | 0 | 223 |
| 32 | VIII Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei (=17+18+19+20+21) | 16 664 523 | 0 | 29 060 174 |
| 33 | 22 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | 2 500 | 0 | 0 |
| 35 | 24 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások | 14 372 | 0 | 0 |
| 42 | IX Pénzügyi műveletek | 16 872 | 0 | 0 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | ráfordításai (=22+23+24+25+26) | | | |
| 43 | B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX) | 16 647 651 | 0 | 29 060 174 |
| 44 | C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B) | -465 448 609 | 0 | 421 677 639 |

*21. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## Vagyonkimutatás

| Megnevezés | Sorszám | Előző év | Tárgyév | Index (%) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ESZKÖZÖK | | | | |
| A/ NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK | A | 2 905 363 684 | 3 403 994 487 | 117,16 |
| I. IMMATERIÁLIS JAVAK | A/I | 112 428 | 1 676 378 | 1 491,07 |
| 1. Vagyoni értékű jogok | A/I/1 | 112 428 | 1 676 378 | 1 491,07 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/I/1/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/I/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/I/1/c | 112 428 | 76 178 | 67,76 |
| d) Üzleti vagyon | A/I/1/d | | 1 600 200 | |
| 2. Szellemi termékek | A/I/2 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/I/2/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/I/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/I/2/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/I/2/d | | | |
| 3. Immateriális javak értékhelyesbítése | A/I/3 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/I/3/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/I/3/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/I/3/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/I/3/d | | | |
| II. TÁRGYI ESZKÖZÖK | A/II | 2 896 391 256 | 3 393 378 109 | 117,16 |
| 1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok | A/II/1 | 2 826 706 678 | 3 281 908 666 | 116,10 |
| a) Forgalomképtelen | A/II/1/a | 1 271 297 127 | 1 217 535 637 | 95,77 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| törzsvagyon | | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/1/c | 1 284 892 150 | 1 802 229 940 | 140,26 |
| d) Üzleti vagyon | A/II/1/d | 270 517 401 | 262 143 089 | 96,90 |
| 2. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek | A/II/2 | 44 874 528 | 53 133 309 | 118,40 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/2/a | 29 921 | 29 921 | 100 |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/2/c | 40 024 203 | 34 738 512 | 86,79 |
| d) Üzleti vagyon | A/II/2/d | 4 820 404 | 18 364 876 | 380,98 |
| 3. Tenyészállatok | A/II/3 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/3/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/3/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/3/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/II/3/d | | | |
| 4. Beruházások, felújítások | A/II/4 | 24 810 050 | 58 336 134 | 235,13 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/4/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/4/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/4/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/II/4/d | 24 810 050 | 58 336 134 | 235,13 |
| 5. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése | A/II/5 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/5/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/5/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/5/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/II/5/d | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK | A/III | 8 860 000 | 8 940 000 | 100,90 |
| 1. Tartós részesedések | A/III/1 | 8 860 000 | 8 940 000 | 100,90 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/III/1/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/III/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/III/1/c | 8 860 000 | 8 860 000 | 100 |
| d) Üzleti vagyon | A/III/1/d | | 80 000 | |
| 2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | A/III/2 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/III/2/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/III/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/III/2/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/III/2/d | | | |
| 3. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése | A/III/3 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/III/3/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/III/3/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/III/3/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/III/3/d | | | |
| IV. KONCESSZIÓBA, VAGYONKEZELÉSBE ADOTT ESZKÖZÖK | A/IV | | | |
| 1.Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök | A/IV/1 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/IV/1/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/IV/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/IV/1/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/IV/1/d | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbítése | A/IV/2 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/IV/2/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/IV/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/IV/2/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/IV/2/d | | | |
| B/ NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK | B | 5 350 805 | 903 990 | 16,89 |
| I. Készletek | B/I | 5 350 805 | 903 990 | 16,89 |
| II. Értékpapírok | B/II | | | |
| C/ PÉNZESZKÖZÖK | C | 2 434 351 527 | 1 306 963 714 | 53,69 |
| I. Lekötött bankbetétek | C/I | | | |
| II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek | C/II | 474 050 | 579 005 | 122,14 |
| III. Forintszámlák | C/III | 2 433 877 477 | 1 296 878 861 | 53,28 |
| IV. Devizaszámlák | C/IV | | 9 505 848 | |
| D/ KÖVETELÉSEK | D | 277 794 455 | 376 474 862 | 135,52 |
| I. Költségvetési évben esedékes követelések | D/I | 52 230 578 | 39 948 784 | 76,49 |
| II. Költségvetési évet követően esedékes követelések | D/II | 218 330 633 | 308 252 561 | 141,19 |
| III. Követelés jellegű sajátos elszámolások | D/III | 7 233 244 | 28 273 517 | 390,88 |
| E/ EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK | E | -81 000 | -86 000 | 106,17 |
| F/ AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK | F | | | |
| ESZKÖZÖK ÖSSZESEN | A+..+F | 5 622 779 471 | 5 088 251 053 | 90,49 |
| | | | | |
| FORRÁSOK | | | | |
| G/ SAJÁT TŐKE | G | 2 966 221 139 | 3 836 885 302 | 129,35 |
| I. Nemzeti vagyon induláskori értéke | G/I | 3 760 679 641 | 3 760 679 641 | 100 |
| II. Nemzeti vagyon változásai | G/II | -237 833 998 | 211 152 526 | -88,78 |
| III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai | G/III | 69 833 060 | 69 833 060 | 100 |
| IV. Felhalmozott eredmény | G/IV | -161 008 955 | -626 457 564 | 389,08 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| V. Eszközök értékhelyesbítésének forrása | G/V | | | |
| VI. Mérleg szerinti eredmény | G/VI | -465 448 609 | 421 677 639 | -90,60 |
| H/ KÖTELEZETTSÉGEK | H | 22 699 893 | 84 350 736 | 371,59 |
| I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek | H/I | 581 321 | 28 163 200 | 4 844,69 |
| II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek | H/II | 19 537 966 | 21 320 446 | 109,12 |
| III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások | H/III | 2 580 606 | 34 867 090 | 1 351,12 |
| I/ KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK | I | | | |
| J/ PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=K/1+K/2+K/3) | J | 2 633 858 439 | 1 167 015 015 | 44,31 |
| FORRÁSOK ÖSSZESEN | G+...+J | 5 622 779 471 | 5 088 251 053 | 90,49 |
| | | | | |
| EGYÉB ADATOK ÉS MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK | L | | | |
| 0-ra írt eszközök | L/1 | 311 498 948 | 716 896 843 | 230,14 |
| Használatban lévő kisértékű immateriális javak, tárgyi eszközök | L/2 | 86 196 469 | 142 323 812 | 165,12 |
| Használatban lévő készletek | L/3 | | | |
| 01-02. számlacsoportban nyilvántartott eszközök (Áht-n belüli vagyonkezelésbe adott, bérbevett, letétbe, bizományba, üzemeltetésre átvett, stb.) | L/4 | 261 767 093 | 653 056 110 | 249,48 |
| A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javak és régészeti leletek (bekerülési érték nélküli) | L/5 | | | |
| Függő követelések | L/6 | 1 510 775 | -934 415 | -61,85 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Függő kötelezettségek | L/7 | 2 204 125 331 | 773 944 465 | 35,11 |
| Biztos (jövőbeni) követelések | L/8 | | | |

*22. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

**Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulása 2024. évben**

| Megnevezés | Cím | Cégjegyzék szám | Tulajdoni jogviszony kezdete | Jegyzett tőke | Tulajdoni hányad %-ban | Nyitó érték | Állomány - változás | Érték-vesztés | Záró érték (mérlegben szereplő nettó érték) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. | 7960 Sellye, Mátyás király u. 79. | 02-09-063422 | 1995.11.01 | 6 000 000 | 100,00% | 6 000 000 | - | - | 6 000 000 |
| **Összesen** | | | | | | **6 000 000** | - | - | **6 000 000** |

*23. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez*

## Kimutatás a 2024. évi céljelleggel juttatott támogatásokról

| Sor-szám | Támogatott szervezet neve | Támogatás célja | Támogatás összege |
|---|---|---|---|
| 1. | Városi Sportkör Sellye | működési célú támogatás | 10 500 000 |
| 2. | Sellye Városi Tűzoltó Egyesület | működési és felhalmozási célú támogatás | 2 569 144 |
| 3. | Sellye Horgász Egyesület | működési célú támogatás | 200 000 |
| 4. | Együtt az Idősekért Közalapítvány | működési célú támogatás | 100 000 |
| 5. | Bodonyi Nándor utcai Iskola Diákjaiért Alapítvány | működési célú támogatás | 200 000 |
| 9. | Óvoda a Gyermekekért Alapítvány | működési célú támogatás | 300 000 |
| **Összesen:** | | | **13 869 144** |

Általános indokolás

A rendelet célja az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos helyi szabályok rögzítése.

Részletes indokolás

**Az 1. §-hoz**

Az államháztartásra vonatkozó előírásokra figyelemmel rögzíti a rendelet hatályát.

**A 2. §-hoz**

Az előírásokkal összhangban rögzítésre kerül a 2024. évi költségvetés bevételi és kiadási főösszege, a 2024. évi költségvetési hiány összege, a 2024. évi összes bevétel és kiadás, valamint a pénzmaradvány főösszege.

**A 3. §-hoz**

Az Áht. előírásainak megfelelő bontásban és tartalommal mutatja be az egyes előirányzatok teljesülését az 1-18 melléklet szerint: bevételi és kiadási előirányzatok mérleg szerinti bontásban, az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás kimutatása, a 3.melléklet szerint hagyja jóvá. A 2024. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulásáról szóló kimutatást jogcímenként, a pénzeszközök éven belüli változásának levezetését, az önkormányzat 2024. évi beruházási és felújítási kiadásait, az EU-s támogatással, és hazai pályázati forrásból megvalósuló programok és projektek, valamint a projektekhez való önkormányzati hozzájárulás kimutatását, a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok és évek szerinti bemutatását és összesítését, az önkormányzat által adott közvetlen támogatásokat, az adósságállomány alakulását 2024. december 31-i állapot szerint, a középtávú tervezés adatait, az önkormányzat mérleg-és eredmény kimutatását, az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezete működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulását, a 2024. évi céljelleggel juttatott támogatásokat, valamint a bevételek és kiadások kormányzati funkciók szerinti bemutatását.

**A 4. §-hoz és az 5. §-hoz**

A költségvetés végrehajtásának szabályait tartalmazza.

**A 6. §-hoz**

A 2024. évi tényleges létszámadatok kerültek rögzítésre.

**A 7. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést rögzít.

**Az 1–23. melléklethez**

A mellékletek tartalmát rögzíti.

*1. melléklet a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelethez*
*NYILATKOZAT*

*A)* Alulírott **Szekeresné Spang Lívia** intézményvezető, a **Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ** költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2024. évben az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyonkezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

**Kontroll környezet:**
A szabályzataink módosítása folyamatos.
Az így kialakult szabályrendszerünk megfelelően biztosítja a szervezeti struktúrát egyértelműek a felelősségi hatásköri viszonyok a feladatok, a humánerőforrás kezelés megfelelő.
Dolgozóink az intézmény és saját anyagi lehetőségeikhez mérten részt vesznek a kötelező továbbképzéseken, ahol a munkájuk hatékonyabb végzéséhez kapnak segítséget.
Intézményünkben végzett működési folyamatok szabályozottak, az ellenőrzési nyomvonalak aktualizálása folyamatos, az ellenőrzések javaslatainak figyelembe vételével.

**Kockázatkezelési rendszer:**
Figyelmet fordítottunk arra, hogy a kockázatkezelést minden fő folyamatba beépítsük, és hogy a szervezet minden tagja megértse a kockázatkezelés fontosságát.
Az intézmény minden dolgozójának a szervezeti célkitűzésekre kell a figyelmét összpontosítani, valamint a saját feladataival kapcsolatos kockázatokat kell felismernie és azok kezelését kell szorgalmaznia. A feltárt kockázatokat, javaslatokat az intézményvezető részére kell jelezni.

**Kontrolltevékenységek:**
A kontroll tevékenységekkel biztosítjuk a kockázatok kezelését, amelyek hozzájárulnak a szervezet céljainak eléréséhez.
A kontrolltevékenység részeként a tevékenységekre vonatkozóan biztosítjuk a folyamatba épített vezetői ellenőrzéseket. Intézményünk önállón működő költségvetési szerv, pénzügyi gazdasági feladatait 2024. évben a Sellye Közös Önkormányzati Hivatal látta el.
A kulcskontrolok különösen a pénzügyi kihatású döntések, a költségvetési gazdálkodás és a gazdasági események elszámolása vonatkozásában működnek, így a teljesítésigazolás, ellenjegyzés az utalványozás az intézmény vezetőjének fontos feladata.

**Információs és kommunikációs rendszer:**
Az intézményben a belső *kommunikáció* eszközei *a* különböző szintű vezetői *értekezletek,* nevelőtestületi *értekezletek, alkalmazotti értekezletek,* melynek keretében az intézmény működését érintő, fontos információkat adunk át a dolgozók részére. Áttekintjük az egyes aktuális feladatokat, különösen a törvényi változások következtében módosítandó dokumentumok tekintetében.
A különböző szintű értekezlet keretében van arra is lehetőség, hogy bármelyik dolgozó megossza az aktuális problémákat, teendőket kollégáival és meghallgassa a kollégák véleményét, javaslatait.

**Nyomon követési rendszer (monitoring):**
Vezetői ellenőrzés keretében a fő folyamatainkhoz kapcsolódó tevékenységek folyamatos *nyomon követése,* az intézmény vezetője által valósul meg, mely elsődlegesen szolgálja azt a célt, hogy a napi teendők jogszerűek, szakszerűek, eredményesek legyenek.
A vezetői ellenőrzés eszközei többnyire a szignálás, jóváhagyás, engedélyezés, számonkérés, melyek a napi munka során megfelelően működnek.
Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

Az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője eleget tett tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségének a belső kontrollok témakörében: tárgyévben nem volt kötelezett.

Sellye, 2025. február 28.

Sellye Család-és Gyermekjóléti Központ Baranya megye P. H.

.....
aláírás

# NYILATKOZAT

A) Alulírott **dr. Nóránt Tímea jegyző, a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal** költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően **2025. évben** az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyonkezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenysége jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

1. Kontrollkörnyezet:

1.1. A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) a hatályos, egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata rendelkezésre áll.

1.2. A Hivatal hatályos szervezeti és működési szabályzatában és a munkaköri leírásokban a szervezeti struktúra világosan rögzítve van, a felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok egyértelműen szabályozva vannak. A munkaköri leírások aktualizálása folyamatosan megtörtént. A Hivatal minden szintjén meghatározottak az etikai elvárások, átlátható a humán erőforrás kezelés.

1.3. A Hivatal stratégiai és operatív célrendszere, valamint szervezeti felépítése írásban rögzített és a szervezet tagjai számára megismerhető mind a Hivatal, mind az Önkormányzatok vonatkozásában.

1.4. A beszámolás évében rendelkezésre álltak a jogszabályok alapján kötelezően előírt szabályzatok. A szabályzatok aktualizálását folyamatosan végezzük.

1.5. Belső szabályzatban rögzítésre került a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendje.

1.6. A Hivatal belső szervezeti egységeire lebontott ellenőrzési nyomvonala kialakításra került, írásban rögzített, aktualizálása, bővítése folyamatosan történik. A főfolyamatok teljesen lefedik

a működési struktúrát. Az alfolyamatok még nem kellő részletezettségűek, de folyamatosan történik a kiegészítésük, pontosításuk.
1.7. Hatályos belső ellenőrzési kézikönyv rendelkezésre állt.
1.8 A Hivatal dolgozóinak feladatait, egyéni céljait a munkaköri leírások tartalmazzák. A jogszabályi kötelezettségeknek megfelelő munkaköri leírások írásba foglaltak és aláírtak.
1.09. A Kttv-nek megfelelő teljesítmény értékelési rendszert működtetünk.
1.10. A Hivatal hatályos SZMSZ rendelkezik a köztisztviselőivel szemben támasztott alapvető etikai követelmény ékről és a vezetőkkel szemben támasztott további etikai követelményekről.
1.11. A Hivatal működésével összefüggő visszaélésekre, szabálytalanságokra és integritási, korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések fogadására és kivizsgálására vonatkozó általános eljárásrend meghatározásával hozzájárult a korrupciós kockázatok Hivatalon belüli hatékony kezeléséhez, valamint a Hivatal korrupcióval szembeni ellenálló képességének javításához. Ezen kötelezettség végrehajtása érdekében a Hivatalban szabályzat rendezte a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendjét.
1.12. A szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendje tartalmazza a bejelentett kockázatok és események előzetes értékelésének módszertanát, a bejelentés kivizsgálásához szükséges információk összegyűjtésének módját, az érintettek meghallgatásának eljárási szabályait, a vonatkozó dokumentumok átvizsgálásának szabályait, a szervezeti integritást sértő események elhárításához szükséges intézkedéseket, az alkalmazható jogkövetkezményeket, a bejelentő szervezeten belüli védelmére, illetve elismerésére, valamint a vizsgálat eredményéről való tájékoztatására vonatkozó szabályokat, a szervezeti integritást sértő események bekövetkezésének megelőzésére kialakított eljárási szabályokat.
1.13. A Hivatalban kialakításra került az integrált kockázatkezelés eljárásrendje, az integrált kockázatkezelési szabályzat elfogadásával.
1.14. A Hivatalban az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálására a szervezeti felelős kijelölése megtörtént a belső kontroll koordinátor (aljegyző) személyében. A szabályzatok érintettek általi megismertetése és megértése biztosított volt.

2. Integrált kockázatkezelési rendszer:
A Hivatalban integrált kockázatkezelési rendszert működtetünk, és folyamatosan végezzük a működésben, gazdálkodásban rejlő kockázatok felmérését és beazonosítását. A belső szervezeti egységek vezetői a főfolyamatokban rejlő kockázatokat értékelték és minősítették, szükség esetén intézkedést tettek azok mérséklése, megszüntetése érdekében.
A főfolyamatoknak a részfolyamatokra történő alábontása még nem teljes körűen történt meg, de folyamatosan végzik a folyamatgazdák a kiegészítéseket.
Összességében az integrált kockázatkezelés fejlesztése folyamatosan történik, a 2024. éves kockázatelemzéshez minden belső szervezeti egység kialakította a minősítés feltétel rendszerét. A vezetés intézkedéseket tett annak érdekében, hogy a feltárt kockázatok kezelése hatékony és eredményes legyen.

3. Kontrolltevékenységek:
3.1. A kontrolltevékenységek részeként minden tevékenységre biztosított volt kulcskontrollok kiépítése, ezek működtetése, ugyanakkor ezek dokumentálása néhány esetben hiányos.
3.2. A Hivatalban biztosított volt a döntések dokumentumainak elkészítése, ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések dokumentumait.
3.3. A Hivatalban biztosított volt a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, ellenjegyzése; a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvezetés és beszámolás alapján biztosított volt a gazdasági események elszámolása; a döntések előkészítése, azok jóváhagyása és az elszámolások feladatköri elkülönítése; a belső szabályzatokban a felelősségi

körök meghatározásával a következők szabályozása: engedélyezései, jóváhagyási és kontrolleljárások, a dokumentumokhoz és információkhoz való hozzáférés, beszámolás.
A Hivatalban a kulcskontrollok (kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítésigazolás, érvényesítés, utalványozás) megfelelően működtek. A megelőző (preventív) kontrollok működtek. Az engedélyezési és jóváhagyási eljárások a Gazdálkodási szabályzatban meghatározott jogosultak által valósult meg. Minden esetben alkalmaztuk a négy szem elvét.
A feladat- és felelősségi körök elhatárolása megtörtént, ugyanakkor az aktualizálásra nagyobb figyelmet kell fordítani. A hozzáférési jogosultságok szabályozása megtörtént, de a nyilvántartás vezetése néhány esetben elmaradt.
A feltáró (detektív) kontrollok területén a belső és a külső ellenőrzés által megfogalmazott megállapítások, javaslatok, következtetések figyelembe vétele megtörtént. A célkitűzések teljesülésének mérésére a belső szervezeti egységek vezetői a vezetői ellenőrzési rendszert működtetik.

4. Információs és kommunikációs rendszer:
4.1. A Hivatalban kialakítottam és működtettem a külső és belső információáramlás biztosítására szolgáló információs csatornát. Biztosított a Hivatalon belül a fentről lefelé történő kommunikáció és az alulról felfelé történő információáramlás, így a megfelelő információ megfelelő időben eljutott az illetékes szervhez, belső szervezeti egységhez, személyhez.
4.2. A Hivatal folyamatosan törekszik rá, hogy teljes körűen eleget tegyen a közérdekű adatokra vonatkozó tájékoztatási kötelezettségének, az információs és önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt előírásoknak. Folyamatosan nyomon követjük a közzététel megfelelőségét, teljes körűségét.
A vezetői információs rendszerben biztosított volt minden olyan információ fellelhetősége, amely szükséges a vezetői döntések meghozatalához.

5. Nyomon követési rendszer (monitoring):
Kialakítottam a Hivatal tevékenységének, a célok megvalósításának nyomon követését biztosító rendszert. Az operatív tevékenység keretében a folyamatos nyomon követés a vezetői ellenőrzés által valósult meg, melynek eszközei a kiadmányozás, szignálás, jóváhagyás, engedélyezés, számonkérés voltak.
A belső ellenőrzés szervezeti és funkcionális függetlenségét biztosítottam, a működéséhez szükséges források rendelkezésre álltak. A belső ellenőrzés által feltárt hiányosságok megfelelő intézkedési terv készítésével és azok végrehajtásával megszüntethetők, illetve a kockázatok csökkenthetők.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.
Nyilatkozom, hogy 2023 évben részt vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdésében előírt továbbképzésen.

Kelt: Sellye, 2025. február 28.

SELLYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL * Baranya megye *

dr. Nóránt Tímea
jegyző

*1. melléklet a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelethez*
*NYILATKOZAT*

*A)* Alulírott **Kolat Irén** a **Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény** költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2024. évben az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyonkezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

Kontrollkörnyezet:
Folyamatosan felülvizsgáljuk a szabályzatainkat. A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal látja el a pénzügyi, gazdálkodási, információ szolgáltatási feladatainkat. Ezen megállapodás értelmében a pénzügyi, gazdálkodási szabályzatok hatálya kiterjed intézményünkre is. Valamennyi dolgozónk rendelkezik munkaköri leírással, melyek felülvizsgálatát elkezdtük. Fontos számunkra az alkalmazandó törvények és jogszabályok betartása.

Integrált kockázatkezelési rendszer:
A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal kockázatkezelési szabályzatának hatálya kiterjed intézményünkre is. A 2024. évben elkezdtük a fő folyamataink esetében a kockázatok azonosítását. Célunk a kockázatok felmérését a részfolyamatok tekintetében is tovább kell folytatnunk és hatékonnyá kell tennünk a kockázatkezelést

Kontroll tevékenységek:
A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal belső kontroll szabályzata, a gazdálkodási szabályzat és a pénzkezelési szabályzat hatálya kiterjed intézményünkre is. A szabályozásnak megfelelően végezzük a kötelezettségvállalás folyamatát, vezetői ellenőrzés keretében minden dolgozó beszámoltatása megtörténik, munkaértekezleten értékelésre kerül az intézmény feladatellátása.

A Hivatalban hatékonyan működik a pénzügyi ellenjegyzés kontrollja, valamint a pénztár ellenőrzés kontrollja.

Információs és kommunikációs rendszer:
Az intézmény nagyságrendje miatt, főként a szóbeli utasításokat és beszámoltatást alkalmazzuk, a szervezet nagyságrendje miatt az információáramlás sebessége szinte azonnali. Az önkormányzat részére évente beszámolunk az intézmény működéséről. Ebben a beszámolóban mind a szakmai munka, mind a gazdálkodási adatok is bemutatásra kerülnek.

Nyomon követési rendszer (monitoring):
A folyamatos monitoring beépül a Művelődési Ház mindennapi tevékenységére. Hatékonyan alkalmazom a vezetői beszámoltatás módszerét, szorosan együttműködünk a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatallal szerződéses viszonyban lévő független belső ellenőrökkel.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

Az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője eleget tett tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségének a belső kontrollok témakörében: nem volt kötelezett.

Sellye, 2025. február 28.

P. H.

.....
aláírás

*1. melléklet a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelethez*
*NYILATKOZAT*

*A)* Alulírott **Dr. Springó Zsolt** intézményvezető, az **Ormánság Egészségügyi Központ** költségvetési szerv vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2024. évben az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos és hatékony működéséről,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyonkezelésébe, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról,
- a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

**Kontroll környezet:**
A szabályzataink módosítása folyamatos.
Az így kialakult szabályrendszerünk megfelelően biztosítja a szervezeti struktúrát egyértelműek a felelősségi hatásköri viszonyok a feladatok, a humánerőforrás kezelés megfelelő.
Dolgozóink az intézmény és saját anyagi lehetőségeikhez mérten részt vesznek a kötelező továbbképzéseken, ahol a munkájuk hatékonyabb végzéséhez kapnak segítséget.
Intézményünkben végzett működési folyamatok szabályozottak, az ellenőrzési nyomvonalak aktualizálása folyamatos, az ellenőrzések javaslatainak figyelembe vételével.

**Kockázatkezelési rendszer:**
Figyelmet fordítottunk arra, hogy a kockázatkezelést minden fő folyamatba beépítsük, és hogy a szervezet minden tagja megértse a kockázatkezelés fontosságát.
Az intézmény minden dolgozójának a szervezeti célkitűzésekre kell a figyelmét összpontosítani, valamint a saját feladataival kapcsolatos kockázatokat kell felismernie és azok kezelését kell szorgalmaznia. A feltárt kockázatokat, javaslatokat az intézményvezető részére kell jelezni.

**Kontrolltevékenységek:**
A kontroll tevékenységekkel biztosítjuk a kockázatok kezelését, amelyek hozzájárulnak a szervezet céljainak eléréséhez.
A kontrolltevékenység részeként a tevékenységekre vonatkozóan biztosítjuk a folyamatba épített vezetői ellenőrzéseket. Intézményünk önállón működő költségvetési szerv, pénzügyi gazdasági feladatait 2024. évben a Sellye Közös Önkormányzati Hivatal látta el.
A kulcskontrolok különösen a pénzügyi kihatású döntések, a költségvetési gazdálkodás és a gazdasági események elszámolása vonatkozásában működnek, így a teljesítésigazolás, ellenjegyzés az utalványozás az intézmény vezetőjének fontos feladata.

**Információs és kommunikációs rendszer:**
Az intézményben a belső *kommunikáció* eszközei *a* különböző szintű vezetői *értekezletek, alkalmazotti értekezletek,* melynek keretében az intézmény működését érintő, fontos információkat adunk át a dolgozók részére. Áttekintjük az egyes aktuális feladatokat, különösen a törvényi változások következtében módosítandó dokumentumok tekintetében.
A különböző szintű értekezlet keretében van arra is lehetőség, hogy bármelyik dolgozó megossza az aktuális problémákat, teendőket kollégáival és meghallgassa a kollégák véleményét, javaslatait.

**Nyomon követési rendszer (monitoring):**
Vezetői ellenőrzés keretében a fő folyamatainkhoz kapcsolódó tevékenységek folyamatos *nyomon követése,* az intézmény vezetője által valósul meg, mely elsődlegesen szolgálja azt a célt, hogy a napi teendők jogszerűek, szakszerűek, eredményesek legyenek.
A vezetői ellenőrzés eszközei többnyire a szignálás, jóváhagyás, engedélyezés, számonkérés, melyek a napi munka során megfelelően működnek.
Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljeskörűen és pontosan tükrözik a szóban forgó pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

Az általam vezetett költségvetési szerv gazdasági vezetője eleget tett tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségének a belső kontrollok témakörében: tárgyévben nem volt kötelezett.

Sellye, 2025. február 28.

P. H.

.....
aláírás

SL/155-10/2025

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete**

**a 2024. évi költségvetési terv végrehajtásáról**

[1] A képviselő-testület a költségvetés végrehajtásáról, az éves költségvetési beszámolók alapján a költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelően készítette el záró számadását és elszámol valamennyi bevételéről és kiadásáról.

[2] Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Sellye Város Önkormányzatára, valamint az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi költségvetésének végrehajtására.

(2) E rendelet személyi hatálya kiterjed a közvetlen és közvetett támogatások tekintetében minden támogatást nyújtó e rendelet hatálya alá tartozó szervre, szervezetre, valamint minden támogatásban részesülőre.

**A 2024. évi költségvetés teljesítése**

**2. §**

A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadását
*a)* 2.172.142.403,- Ft költségvetési bevétellel
*b)* 3.312.558.907,- Ft költségvetési kiadással
*c)* 1.140.416.504,- Ft költségvetési hiánnyal
*d)* 11.039.390.555,- Ft összes bevétellel
*e)* 9.739.020.414,- Ft összes kiadással
*f)* 1.300.370.141,- Ft maradvánnyal hagyja jóvá.

**3. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(2) A képviselő-testület működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a 2. melléklet szerint fogadja el.

(3) A képviselő-testület adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás kimutatását a 3. melléklet szerint hagyja jóvá.

(4) A képviselő-testület a 2024. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulásáról szóló kimutatást jogcímenként a 4. melléklet szerint fogadja el.

(5) A képviselő-testület a pénzeszközök éven belüli változásának levezetését az 5. melléklet szerint fogadja el.

(6) A képviselő-testület 2024. évi beruházási és felújítási kiadásait a 6. *és a* 7. melléklet szerint hagyja jóvá.

(7) A képviselő-testület az EU-s támogatással, és hazai pályázati forrásból megvalósuló programok és projektek, valamint a projektekhez való önkormányzati hozzájárulás kimutatását az 8. *és* 9.melléklet szerint fogadja el.

(8) A képviselő-testület az önkormányzat és intézményeinek 2024. évi mérlegét a mérlegét a 10. 11. 12. 13. és 14. mellékletek szerint hagyja jóvá.

(9) A képviselő-testület a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok és évek szerinti bemutatását és összesítését a 15. melléklet szerint, az önkormányzat által adott közvetlen támogatásokat, valamint az állandó jelleggel végzett tevékenység után 2024. évben befizetett helyi iparűzési adó felhasználását a 16. melléklet szerint fogadja el.

(10) A képviselő-testület az adósságállomány alakulását 2024. december 31-i állapot szerint a 17. melléklet szerint fogadja el.

(11) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványának alakulását a 18. melléklet szerint fogadja el.

(12) A képviselő-testület a középtávú tervezés adatait a 19. melléklet szerint fogadja el.

(13) A képviselő-testület az önkormányzat mérleg- és eredmény kimutatását a 20. melléklet, vagyonkimutatását a 21. melléklet szerint hagyja jóvá.

(14) A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezete működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulását a 22. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(15) A képviselő-testület a 2024. évi céljelleggel juttatott támogatásokat a 23. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

**A költségvetés végrehajtásának szabályai**

**4. §**

(1) A jegyző figyelemmel kíséri, illetve biztosítja a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését.

(2) A jegyző és a költségvetési szervek vezetői gondoskodni kötelesek a költségvetési maradványnak a 2024. évi előirányzatokon történő átvezetéséről.

**5. §**

A jegyző a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesíti.

**Költségvetési létszámkeret**

**6. §**

A polgármester az önkormányzat 2024. évi összesített átlagos statisztikai állományi létszámát 117 főben állapítja meg az alábbiak szerint:

*a)* Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal: 30,6 fő
*b)* Sellyei Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény: 3,7 fő
*c)* Sellye Család és Gyermekjóléti Központ: 9,4 fő
*d)* Ormánság Egészségügyi Központ: 23,2 fő
*e)* Sellye Város Önkormányzat: 50,1 fő, ebből: közfoglalkoztatottak: 46,1 fő.

**7. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nagy Attila
polgármester

Sellye Város Önkormányzat
Baranya megye

dr. Nóránt Tímea
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. május 29.

dr. Nóránt Tímea
jegyző

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Baranya megye

*1. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

# AZ ÖNKORMÁNYZAT 2024. évi ZÁRSZÁMADÁSÁNAK ÖSSZEVONT PÉNZÜGYI MÉRLEGE

| Sor-szám | Bevételi jogcím | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Eredeti előirányzat | Módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés |
| A | B | C | D | E | F |
| | Bevételek | | | | |
| **1.** | Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.) | **B11** | **578 585 084** | **613 428 616** | **613 428 616** |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 275 665 057 | 274 855 057 | 274 855 057 |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 143 861 166 | 169 354 217 | 169 354 217 |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása | B113 | 132 965 402 | 152 774 000 | 152 774 000 |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 239 133 | 9 673 960 | 9 673 960 |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | 16 854 326 | 6 034 880 | 6 034 880 |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | 736 502 | 736 502 |
| **2.** | Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1.+2.1.+…+.2.5.) | **B1** | **626 793 437** | **1 052 604 940** | **1 052 604 940** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 48 208 353 | 439 176 324 | 439 176 324 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **3.** | Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.) | **B2** | | **6 047 550** | **11 563 808** |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, | B23 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök visszatérülése | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B25 | | 6 047 550 | 11 563 808 |
| *3.6.* | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | |
| **4.** | Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.) | **B3** | **307 200 000** | **807 200 000** | **806 066 584** |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | 6 000 000 | 6 000 000 | 4 569 752 |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 300 000 000 | 800 000 000 | 799 814 404 |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adók) | B355 | 700 000 | 700 000 | 265 144 |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek | B36 | 500 000 | 500 000 | 1 417 284 |
| **5.** | Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.) | **B4** | **28 929 677** | **57 043 882** | **70 659 786** |
| 5.1. | Készletértékesít és ellenértéke | B401 | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 13 833 477 | 29 602 796 | 27 262 504 |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 9 000 000 | 10 568 955 | 10 240 481 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 096 200 | 1 096 200 | 1 165 469 |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 5 000 000 | 13 614 862 | 29 059 951 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | 190 740 | 190 740 |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | 1 970 329 | 2 740 641 |
| **6.** | Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.) | **B5** | | **346 580** | **346 580** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | 300 000 | 300 000 |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | 46 580 | 46 580 |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | |
| **7.** | Működési célú átvett pénzeszközök | **B6** | | **27 622 627** | **27 622 627** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | (7.1.+…+7.3.) | | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B64 | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | 27 622 627 | 27 622 627 |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **8.** | Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+…..+8.3.) | **B7** | **14 653 623** | **216 766 658** | **203 278 078** |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | 14 653 623 | 14 653 623 | 1 165 043 |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | 202 113 035 | 202 113 035 |
| *8.4.* | *8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | |
| **9.** | KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK | **B1-7.** | **977 576 737** | **2 167 632 237** | **2 172 142 403** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | ÖSSZESEN: (2+…+8) | | | | |
| **10.** | Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+….+10.3.) | **B811** | **27 000 000** | | |
| 10.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | B8111 | | | |
| 10.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | 27 000 000 | | |
| 10.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele | B8113 | | | |
| **11.** | Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +…+ 11.4.) | **B812** | | | |
| 11.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | |
| 11.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | |
| 11.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | |
| 11.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | |
| **12.** | Maradvány igénybevétele | **B813** | **2 439 004 165** | **2 439 004 165** | **2 439 004 165** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | (12.1. + 12.2.) | | | | |
| 12.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 2 439 004 165 | 2 439 004 165 | 2 439 004 165 |
| 12.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | |
| **13.** | Belföldi finanszírozás bevételei (10.+11.+12.+13.1.+13.2.+13.3.) | **B81** | **2 816 004 165** | **2 811 593 357** | **8 867 248 152** |
| 13.1. | Államháztartáson belüli megelőlegezések | B814 | | 22 589 192 | 22 589 192 |
| 13.2. | Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése | B815 | | | |
| 13.3. | Lekötött betétek megszüntetése | B817 | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 795 |
| **14.** | Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+…14.4.) | **B82** | | | |
| 14.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | |
| 14.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | |
| 14.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | |
| 14.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök | B825 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | felvétele | | | | |
| **15.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | |
| **16.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | |
| **17.** | FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (13.+14.+15.+16.) | **B8** | **2 816 004 165** | **2 811 593 357** | **8 867 248 152** |
| **18.** | BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9.+17.) | | **3 793 580 902** | **4 979 225 594** | **11 039 390 555** |
| | | | | | |

**K I A D Á S O K**

*2. sz. táblázat* *Forintban*

| Sor-szám | Kiadási jogcím | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Eredeti előirányzat** | **Módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1.+…+1.5.) | | **1 909 969 715** | **4 017 841 514** | **3 109 924 669** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **348 913 098** | **699 592 434** | **665 543 034** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **45 836 048** | **78 942 170** | **75 068 196** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **240 829 991** | **342 342 019** | **260 140 600** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | **19 475 500** | **19 475 500** | **13 934 677** |
| **1.5.** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **1 254 915 078** | **2 877 489 391** | **2 095 238 162** |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | - az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések | K5021 | | | |
| 1.7. | - Törvényi előíráson alapuló befizetések | K5022 | 91 876 856 | 91 876 856 | 91 876 856 |
| 1.8. | - Elvonások és befizetések | K5023 | | | |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | |
| 1.10. | -Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | |
| 1.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K505 | | | |
| 1.12. | - Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre | K506 | 239 227 483 | 1 850 840 978 | 1 850 840 978 |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | | | |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | 92 608 000 | 153 553 915 | 152 520 328 |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | 831 202 739 | 781 217 642 | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **1 487 073 221** | **590 577 368** | **202 634 238** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **417 986 773** | **162 654 998** | **31 131 376** |
| 2.2. | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | *386 661 773* | *48 884 192* | *2 413 000* |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **1 069 086 448** | **427 922 370** | **171 502 862** |
| 2.4. | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | *1 011 086 446* | *374 726 719* | *147 446 808* |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási kiadások** | **K8** | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1.+2.)** | **K1-8.** | **3 397 042 936** | **4 608 418 882** | **3 312 558 907** |
| **4.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztaon kívülre (4.1. + … + 4.3.)** | **K911** | **27 000 000** | | |
| 4.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | |
| 4.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | 27 000 000 | | |
| 4.3. | Rövid lejáratú | K9113 | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | | | | |
| **5.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + … + 5.6.)** | **K912** | | | |
| 5.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | |
| 5.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | |
| 5.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | |
| 5.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | |
| 5.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | |
| 5.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | |
| **6.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (4.+5.+6.1. + … + 6.4.)** | **K91** | **396 537 966** | **370 806 712** | **6 426 461 507** |
| 6.1. | Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása | K913 | | | |
| 6.2. | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése | K914 | 19 537 966 | 20 806 712 | 20 806 712 |
| 6.3. | Pénzeszközök lekötött betétként | K916 | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 795 |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | elhelyezése | | | | |
| 6.4. | Pénzügyi lízing kiadásai | K917 | | | |
| **7.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + … + 7.5.)** | **K92** | | | |
| 7.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | |
| 7.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | |
| 7.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | |
| 7.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek | K924 | | | |
| 7.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézetekne k | K925 | | | |
| **8.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek** | **K93** | | | |
| **9.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | |
| **10.** | **FINANSZÍRO ZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (6.+7.+8.+9.)** | **K9** | **396 537 966** | **370 806 712** | **6 426 461 507** |
| **11.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)** | | **3 793 580 902** | **4 979 225 594** | **9 739 020 414** |
| | | | | | |

| Sor- | Bevételi | Rovat | 2024. évi | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE** | | | | | |
| *3. sz. táblázat* | | | | | ***Forintban*** |
| **1** | *Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-) / Alaptevéknyesé g költségvetési egyenlege* | | **-2 419 466 199** | **-2 440 786 645** | **-1 140 416 504** |
| **2.** | *Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-) / Alaptevékenysé g finanszírozási egyenlege* | | **2 419 466 199** | **2 440 786 645** | **2 440 786 645** |
| **3.** | | | ***Alaptevékenység maradványa*** | | ***1 300 370 141*** |
| | | | *ebből:* | forintszámlák | 1 306 384 709 |
| | | | | forintpénztár | 579 005 |
| | | | | követelés és kötelezettség jellegű sajátos elszámolások egyenlege | - 6 593 573 |

*2. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege

| **Bevételek** | | | | **Kiadások** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** | **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 626 793 437 | 1 052 604 940 | 1 052 604 940 | Személyi juttatások (K1) | 348 913 098 | 699 592 434 | 665 543 034 |
| *2.-ból EU-s támogatás* | | | | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 45 836 048 | 78 942 170 | 75 068 196 |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 307 200 000 | 807 200 000 | 806 066 584 | Dologi kiadások (K3) | 240 829 991 | 342 342 019 | 260 140 600 |
| Működési bevételek (B4) | 28 929 677 | 57 043 882 | 70 659 786 | Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 19 475 500 | 19 475 500 | 13 934 677 |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | | 27 622 627 | 27 622 627 | Egyéb működési célú kiadások (K5) | 1 254 915 078 | 2 877 489 391 | 2 095 238 162 |
| *6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | *5.-ből Tartalékok (K513)* | *831 202 739* | | |
| **Költségvetési bevételek összesen (1.+3.+4.+5.)** | **962 923 114** | **1 944 471 449** | **1 956 953 937** | **Költségvetési kiadások összesen (1.+...+5.)** | **1 909 969 715** | **4 017 841 514** | **3 109 924 669** |
| Hiány belső finanszírozásának bevételei (9.+10. ) | 1 316 584 567 | *2 421 587 585* | *8 844 658 960* | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | | |
| *8.-ból Maradvány igénybevétele* | *966 584 567* | *2 071 587 585* | *2 439 004 165* | Hitelek, kölcsönök törlesztése | 27 000 000 | | |
| *Egyéb* | *350 000 000* | *350 000 000* | *6 405 654 795* | Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | | |

| Bevételek | | | | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** | **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| Hiány külső finanszírozásának bevételei | 27 000 000 | | | Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914) | 19 537 966 | 20 806 712 | 20 806 712 |
| Egyéb működési finanszírozási bevételek | | 22 589 192 | 22 589 192 | Egyéb működési finanszírozási kiadások | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 495 |
| **Működési célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.+12.)** | **1 343 584 567** | **2 444 176 777** | **8 867 248 152** | **Működési célú finanszírozási kiadások összesen (8.+...+12.)** | **396 537 966** | **370 806 712** | **6 426 461 207** |
| **BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+13.)** | **2 306 507 681** | **4 388 648 226** | **10 824 202 089** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+13.)** | **2 306 507 681** | **4 388 648 226** | **9 536 385 876** |
| **Költségvetési hiány:** | **947 046 601** | **2 073 370 065** | **1 152 970 732** | **Költségvetési többlet:** | **-** | **-** | **-** |
| **Bruttó hiány:** | **-** | **-** | **-** | **Bruttó többlet:** | **-** | **-** | **1 287 816 213** |
| | | | | | | | |

**II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege**

| | | | | | | | *Forintban* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bevételek** | | | | **Kiadások** | | | |
| **Megnevezés** | **2023. évi eredeti előirányzat** | **2023. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** | **Megnevezés** | **2023. évi eredeti előirányzat** | **2023. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | | 6 047 550 | 11 563 808 | Beruházások (K6) | 417 986 773 | 162 654 998 | 31 131 376 |

| Bevételek | | | | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** | **Megnevezés** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024. évi módosított előirányzat** | **2024. XII. 31. teljesítés** |
| **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| *1.-ből EU-s támogatás* | | | | *1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | *386 661 773* | *48 884 192* | *2 413 000* |
| Felhalmozási bevételek (B5) | | 346 580 | 346 580 | Felújítások (K7) | 1 069 086 448 | 427 922 370 | 171 502 862 |
| Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7) | 14 653 623 | 216 766 658 | 203 278 078 | *3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | *1 011 086 446* | *374 726 719* | *147 446 808* |
| *4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | Egyéb felhalmozási kiadások (K8) | | | |
| Egyéb felhalmozási célú bevételek | | | | Tartalékok (K513) | | | |
| **Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.)** | **14 653 623** | **223 160 788** | **215 188 466** | **Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+6.)** | **1 487 073 221** | **590 577 368** | **202 634 238** |
| Hiány belső finanszírozás bevételei (9.+10.) | 1 472 419 598 | 367 416 580 | | Értékpapír vásárlása, visszavásárlása | | | |
| *8.-ból Maradvány igénybevétele* | *1 472 419 598* | *367 416 580* | | Hitelek, kölcsönök törlesztése | | | |
| *Egyéb belső finanszírozási bevételek* | | | | Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása | | | |
| Hiány külső finanszírozásának bevételei (12.+13.) | | | | Betét elhelyezése | | | |
| *11.-ből Hitelek, kölcsönök felvétele* | | | | Pénzügyi lízing kiadásai | | | |
| *Egyéb külső finanszírozási bevételek* | | | | Egyéb felhalmozási finanszírozási kiadások | | | |
| **Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (8.+11.)** | **1 472 419 598** | **367 416 580** | | **Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (8.+…..+13.)** | | | |
| **BEVÉTEL ÖSSZESEN (7.+14.)** | **1 487 073** | **590 577 368** | **215 188 466** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN (7.+14.)** | **1 487 073** | **590 577** | **202 634** |

| Bevételek | | | | Kiadások | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés | Megnevezés | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024. évi módosított előirányzat | 2024. XII. 31. teljesítés |
| B | C | D | E | F | G | H | I |
| | 221 | | | | 221 | 368 | 238 |
| Költségvetési hiány: | 1 472 419 598 | 367 416 580 | - | Költségvetési többlet: | - | - | 12 554 228 |
| Bruttó hiány: | - | - | - | Bruttó többlet: | - | - | 12 554 228 |

*3. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás**

| Sor-szám | MEGNEVEZÉS | Kötelezettség- vállalás éve | 2024. év | További évek | | | Összesen (G=C+D+E+F) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2025. | 2026. | 2027. | |
| | A | B | C | D | E | F | G |
| | **ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG** | | - | - | - | - | - |
| | | | | | | | |

**Saját bevételek az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

*Forintban*

| Sor-szám | Bevételi jogcímek | 2024. év | 2025. év | 2026. év | 2027. év |
|---|---|---|---|---|---|
| | A | B | C | D | E |
| 1. | A helyi adóból és a települési adóból származó bevétel | - | | | |
| 2. | Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó | - | | | |

| Sor-szám | MEGNEVEZÉS | Kötelezettség- vállalás éve | 2024. év | További évek | | | Összesen (G=C+D+E+F) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | bevétel | | | | | | |
| 3. | Az osztalék, koncessziós díj és hozambevétel | | - | | | | |
| 4. | A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel | | - | | | | |
| 5. | Bírság-, pótlék- és díjbevétel | | - | | | | |
| 6. | A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés | | | | | | |
| **SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*** | | | - | - | | - | - |
| **Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése alapján.* | | | | | | | |

*4. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## 2024. évi állami támogatások

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1.1. Info 1 | 1.1.1.1. Info 1<br>Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján | elismert hivatali létszám | 6 000 000 | 33,01 | 198 060 000 | 6 633 500 | 218 971 835 | 6 633 500 | 218 971 835 |
| 1.1.1.1. Info 2 | 1.1.1.1. Info 2<br>1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. Info 3 | 1.1.1.1. Info 3 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege | forint | - | | 91 825 249 | - | 101 520 466 | - | 101 520 466 |
| 1.1.1.1. | 1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél) | forint | 6 000 000 | | 222 649 138 | - | 246 157 176 | - | 246 157 176 |
| 1.1.1.2. Info | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt | hektár | 26 000 | | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 | 26 000 | 5 678 400 |
| 1.1.1.2. | Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása | forint | 26 000 | | 5 678 400 | - | 5 678 400 | - | 5 678 400 |
| 1.1.1.3.1. | Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása | forint | - | | 7 671 500 | - | 7 671 500 | - | 7 671 500 |
| 1.1.1.3.2. | Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása | forint | - | | 830 000 | - | 830 000 | - | 780 000 |
| 1.1.1.4. Info | Településüzemeltetés - köztemető támogatása - | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | kiegészítés előtt | | | | | | | | |
| 1.1.1.4. | Településüzemeltetés - köztemető támogatása | forint | - | | 247 605 | - | 247 605 | - | 247 605 |
| 1.1.1.5. Info | Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.5. | Településüzemeltetés - közutak támogatása | forint | | | 3 377 815 | | 3 377 815 | | 3 377 815 |
| 1.1.1.6. Info | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt | lakos | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.6. | Egyéb önkormányzati feladatok támogatása | forint | | | 7 280 000 | | 7 280 000 | | 7 280 000 |
| 1.1.1.7. Info | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt | külterületi lakos | | | 2 550 | | 2 550 | | 2 550 |
| 1.1.1.7. | Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása | forint | 2 550 | | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 | 2 550 |
| 1.1.2. | Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása | köbméter | 100 | 665 | 50 000 | 100 | 50 000 | 100 | 66 500 |
| 1.1.4. | Polgármesteri illetményhez és költségtérítéshez nyújtott támogatás | fő | - | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 | - | 3 610 011 |
| **1.1.** | **A települési önkormányzatok működésének általános támogatása** | | | | **251 397 019** | | **274 905 057** | | **274 871 557** |
| 1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás | | | | | | | | | |
| 1.2.1.1. | Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát | fő | 137 000 | 110,7 | 15 070 000 | 172 374 | 18 961 140 | 172 374 | 19 081 802 |
| 1.2.1.3. | Óvodaműködtetési támogatás – üzemeltetési támogatás | forint | | | - | | - | | - |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.2.1. | pedagógusok átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | 10,2 | 61 004 058 | 5 980 790 | 61 004 058 | 8 372 000 | 85 394 400 |
| 1.2.3. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| többletkiadásokhoz | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| Alapfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |
| 1.2.3.1.1.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 514 000 | 4,8 | 2 467 200 | 514 000 | 2 467 200 | 717 000 | 3 441 600 |
| 1.2.3.1.1.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 1 918 000 | - | - | 1 918 000 | - | 2 674 000 | - |
| Mesterfokozatú végzettségű | | | | | | | | | |
| 1.2.3.1.2.1. | pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása | fő | 619 000 | - | - | 619 000 | - | 864 000 | - |
| 1.2.3.1.2.2. | mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása | fő | 2 167 000 | - | - | 2 167 000 | - | 3 020 000 | - |
| 1.2.4. | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nemzetiségi pótlék | | | | | | | | | |
| Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.4.1.1. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék felső határa | fő | 811 600 | - | - | 811 600 | - | 1 434 000 | - |
| 1.2.4.1.2. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék középértéke | fő | 622 000 | - | - | 622 000 | - | 896 000 | - |
| 1.2.4.1.3. | Nemzetiségi pótlékban részesülő pedagógus - pótlék alsó határa | fő | 249 000 | 2,0 | 498 000 | 249 000 | 498 000 | 359 000 | 718 000 |
| Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása | | | | | | | | | |
| Napi nyolc | | | | | | | | | |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott | | | | | | | | | |
| 1.2.5.1.1. | pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 4 421 000 | 7,0 | 30 947 000 | 5 268 000 | 36 876 000 | 5 268 000 | 36 876 000 |
| 1.2.5.1.2. | pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása | fő | 5 980 790 | - | - | 5 980 790 | - | 8 372 000 | - |
| 1.2.6. | Társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása | fő | 189 000 | 18,0 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 | 189 000 | 3 402 000 |
| 1.2.7. | Diabétesz ellátási pótlék | fő | 480 000 | - | - | 480 000 | - | 717 000 | - |
| **1.2.** | **A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** | **forint** | | | **113 388 258** | | **123 208 398** | | **148 913 802** |
| 1.3.1. | A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása | forint | | | - | | - | | - |
| 1.3.2. Egyes szociális és gyerekjóléti feladatok támogatása | | | | | | | | | |
| 1.3.2.1. | Család- és gyermekjóléti szolgálat | számított létszám | 5 928 000 | 12 448 800 | 12 448 800 | 6 643 100 | 13 950 510 | 6 643 100 | 13 950 510 |
| 1.3.2.2.1. | Család- és gyermekjóléti központ | számított | 5 810 300 | 31 956 650 | 31 956 650 | 6 510 300 | 35 806 650 | 6 510 300 | 35 806 650 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | létszám | | | | | | | |
| 1.3.2.2.2. | Család- és gyermekjóléti központ - óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása | számított létszám | 4 429 | 1 486 | 6 581 494 | 4 864 | 7 227 904 | 4 864 | 7 227 904 |
| 1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása | | | | | | | | | |
| Bölcsődei bértámogatás | | | | | | | | | |
| 1.3.3.1.1. | Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 7 560 900 | - | - | 7 560 900 | - | 8 522 000 | - |
| 1.3.3.1.2. | Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása | fő | 6 276 200 | 3,0 | 18 828 600 | 6 838 000 | 20 514 000 | 6 838 000 | 20 514 000 |
| 1.3.3.2. | Bölcsődei üzemeltetési támogatás | forint | | | 308 600 | | 308 600 | | - |
| **1.3.** | **A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása** | **forint** | | | **70 124 144** | | **77 807 664** | | **77 499 064** |
| 1.4.1.1. | Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás | fő | 2 961 000 | 7,06 | 20 904 660 | 3 620 000 | 25 557 200 | 3 620 000 | 25 557 200 |
| 1.4.1.2. | Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás | forint | - | | 29 493 423 | - | 29 493 423 | - | 35 269 956 |
| 1.4.2. | Szünidei étkeztetés támogatása | étkezési adag | 285 | 1 712 | 443 175 | 285 | 443 175 | 285 | 487 920 |
| **1.4.** | **A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása** | | | | **50 841 258** | | **55 493 798** | | **61 315 076** |
| 1.5.2. | Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása | forint | 2 213 | | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 | 2 213 | 5 753 800 |

| Jogcím száma | Jogcím megnevezése | Mennyiségi egység | Fajlagos összeg | Mutató | Forint | A minimálbér és garantált bérminimum emelkedése miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás | A pedagógus béremelés miatt a költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított fajlagos összeg | Emelt fajlagos szerinti támogatás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.5. | A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | forint | | | 5 753 800 | | 5 753 800 | | 5 753 800 |
| 4. | Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás | forint | | | 91 876 856 | | 91 876 856 | | - 91 876 856 |
| | | | | | | | | *Mindösszesen:* | *476 476 443* |

*5. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSÁNAK LEVEZETÉSE

| Sor-szám | Megnevezés | Összeg (Ft ) |
|---|---|---|
| 1. | Pénzkészlet 2024. január 1-jén<br>Ebből: | **2 434 351 527** |
| 2. | Bankszámlák egyenlege | 2 433 877 477 |
| 3. | Pénztárak és betétkönyvek egyenlege | 474 050 |
| 4. | Bevételek ( + ) | 2 172 142 403 |
| 5. | Kiadások ( - ) | 3 312 558 907 |
| 6. | Egyéb korrekciós tételek (+,-) | 13 028 691 |
| 7. | Záró pénzkészlet 2024. december 31-én<br>Ebből: | **1 306 963 714** |
| 8. | Bankszámlák egyenlege | 1 306 384 709 |
| 9. | Pénztárak és betétkönyvek egyenlege | 579 005 |

*6. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## Beruházási kiadások teljesítése beruházásonként

| Beruházás megnevezése | Teljes beruházási költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | Teljesítés 2024. XII. 31-ig | Összes teljesítés 2024. XII. 31-ig |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | F | G=(D+F) |
| MFP-ÖTIFB/2024 - Magyar Falu Program - Sellye kommunális eszközök beszerzése | 6 051 550 | 2024. | | 6 051 550 | 6 051 550 |
| Üzletrészek megvásárlása (Kákics, Gilvánfa) - Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft. | 80 000 | 2024. | | 80 000 | 80 000 |
| TOP-PLUSZ-1.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (Sellyei Ipari Park) | 2 413 000 | 2022-2025. | | 2 413 000 | 2 413 000 |
| Szerver (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal) | 1 263 038 | 2024. | | 1 263 038 | 1 263 038 |
| Díszkivilágítás | 5 567 000 | 2024. | | 5 567 000 | 5 567 000 |
| Termálfürdő felújítás | 2 100 000 | 2024. | | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Klíma 2 db - Batthyány utca 14. nagyterem | 894 680 | 2024. | | 894 680 | 894 680 |
| **Intézmények:** | | | | | |
| Ormánság Egészségügyi Központ tárgyi eszközök beszerzése (nyomtató, hangszerszett EFI pályázathoz) | 145 000 | 2024. | | 145 000 | 145 000 |
| Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény könyváti könyvek egyéb tárgyi eszközök beszerzése (tárgyalószékek és -asztalok, klíma) | 6 675 606 | 2024. | | 6 675 606 | 6 675 606 |
| Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ (iratmegsemmisítő, mobiltelefon, szimulációs szemüveg) | 160 736 | 2024. | | 160 736 | 160 736 |
| Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal immateriális javak, tárgyi- és informatikai eszközök beszerzése (irodabútorok - tárgyalószékek és -asztalok, polgármesteri iroda bútora; számítógépek; monitorok) | 5 780 766 | 2024. | | 5 780 766 | 5 780 766 |
| **ÖSSZESEN:** | **31 131 376** | | | **31 131 376** | **31 131 376** |

*7. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## Felújítási kiadások teljesítése felújításonként

| Felújítás megnevezése | Teljes költség | Kivitelezés kezdési és befejezési éve | Felhasználás 2023. XII. 31-ig | Teljesítés 2024. XII. 31-ig | Összes teljesítés 2024. XII. 31-ig |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | F | G=(D+F) |
| Termálfürdő felújítási munkálatok | 6 899 999 | 2024. | | 6 899 999 | 6 899 999 |
| Dráva utca 1. lakásfelújítás | 3 000 000 | 2024. | | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Hunyadi tér úttest, árok felújítás | 5 844 192 | 2024. | | 5 844 192 | 5 844 192 |
| Mátyás király út 62. lakásfelújítás | 3 320 763 | 2024. | | 3 320 763 | 3 320 763 |
| Mátyás király út 12. felújítás | 1 460 500 | 2024. | | 1 460 500 | 1 460 500 |
| Édesanyák útja 28/C. tetőfelújítás | 3 530 600 | 2024. | | 3 530 600 | 3 530 600 |
| TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00035. pályázat (Kispark) | 161 575 637 | 2022-2025. | 5 461 000 | 22 289 877 | 27 750 877 |
| TOP-PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00001. pályázat (épületenergetika) | 107 357 881 | 2022-2024. | | 107 357 881 | 107 357 881 |
| TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049. pályázat (csapadékvíz-elvezető) | 89 792 253 | 2023-2025. | 1 898 650 | 4 127 500 | 6 026 150 |
| TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016. pályázat (aktív turizmus - pihenőhely) | 237 231 109 | 2023-2025. | 508 000 | 8 350 250 | 8 858 250 |
| TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017. pályázat (aktív turisztika - pontszerű) | 179 460 642 | 2023-2025. | 381 000 | 5 321 300 | 5 702 300 |
| **ÖSSZESEN:** | **799 473 576** | | **8 248 650** | **171 502 862** | **179 751 512** |

*8. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások**

| Sorszám | Projektazonosító | Projekt címe | Projekt megvalósításának kezdő és záró éve | 2024. évi teljesítés (forintban) | | | | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Bevétel (támogatás) | Kiadás | *Önkormányzati hozzájárulás (Kiadásból)* | Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet | |
| 1. | TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00001. | Sellye Város Önkormányzatának épületenergetikai fejlesztése | 2022-2024. | - | 107 548 526 | - | - | Projekt összköltsége:148.854.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 144.091.446,- Ft) |
| 2. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00035 | Sellye Kispark és környezetének fejlesztése | 2022-2025. | - | 41 310 905 | - | - | Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 13.195.627,- Ft |
| 3. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00036 | Sellye Mátyás király utcaképének fejlesztése | 2022-2025. | - | 161 741 718 | - | - | Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.004.943,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 160.624.374,- Ft |
| 4. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00037 | Sellye, Carolina tér fejlesztése | 2022-2025. | - | 177 616 393 | - | - | Projekt összköltsége: 230.000.000,- Ft (ebből Sellye |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Város Önkormányzat: 223.798.135,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 175.621.239,- Ft |
| 5. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00038 | Sellye város településkép fejlesztése | 2022-2025. | - | 161 002 086 | - | - | Projekt összköltsége: 199.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 195.104.943,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 159.835.897,- Ft |
| 6. | TOP_PLUSZ-1.1.2-21-BA1-2022-00001 | Sellyei Ipari Park | 2023-2026. | - | 436 771 051 | - | - | Projekt összköltsége: 480.982.655,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 468.889.009,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 431.667.511,- Ft |
| 7. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 | Aktív turisztika pontszerű fejlesztése | 2023-2025. | - | 174 205 642 | - | - | Projekt összköltsége: 189.999.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 185.170.092,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 166.347.342,- Ft |
| 8. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 | Aktív turizmus pihenőhely | 2023-2025. | - | 230 764 494 | - | - | Projekt összköltsége: 249.999.999,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 229.959.579,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: 219.079.859,- Ft |
| 9. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049 | Csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása | 2023-2025. | - | 50 194 089 | | | Projekt összköltsége: 100.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 96.178.972,- Ft); a kiadásból pályázati előleg visszafizetés: |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 45.207.449,- Ft |
| | | | **ÖSSZESEN:** | **-** | **1 541 154 904** | **-** | **-** | |

*9. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Hazai pályázati forrásból megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások**

| Sorszám | Projektazonosító | Projekt címe | Projekt megvalósításának kezdő és záró éve | 2024. évi teljesítés (forintban) | | | | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **Bevétel (támogatás)** | **Kiadás** | *Önkormányzati hozzájárulás(Kiadásból)* | **Hitel, kölcsön, más adósságot keletkeztető ügylet** | |
| 1. | MFP-ÖTIFB/2024 | Kommunális eszközök beszerzése | 2024. | 5 973 889 | 6 227 890 | 254 001 | - | |
| | | | **ÖSSZESEN:** | **5 973 889** | **6 227 890** | **254 001** | **-** | |

*10. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## 2024. ÉVI MÉRLEG (INTÉZMÉNYEK NÉLKÜL)

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | 2023. évi tényadatok | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024.12.31. módosított előirányzat | 2024. évi tényadatok |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | **575 444 939** | **578 585 084** | **613 428 616** | **613 428 616** |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | 245 122 319 | 275 665 057 | 274 855 057 | 274 855 057 |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | 131 126 517 | 143 861 166 | 169 354 217 | 169 354 217 |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak tám. | B113 | 167 315 020 | 132 965 402 | 152 774 000 | 152 774 000 |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | 9 314 378 | 9 239 133 | 9 673 960 | 9 673 960 |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő | B115 | 21 498 272 | 16 854 326 | 6 034 880 | 6 034 880 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | támogatások | | | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | 1 068 433 | | 736 502 | 736 502 |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 108 026 476** | **611 715 924** | **752 490 139** | **752 490 139** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 532 581 537 | 33 130 840 | 139 061 523 | 139 061 523 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | *439 830 048* | | | |
| **3.** | **Felhalmozás** | **B2** | **576 712 403** | | **5 797 550** | **11 313 808** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **i célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | 15 454 662 | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | 561 257 741 | | 5 797 550 | 11 313 808 |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | *561 134 691* | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | **650 937 352** | **307 200 000** | **807 200 000** | **806 066 584** |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális | B34 | 5 413 482 | 6 000 000 | 6 000 000 | 4 569 752 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | adó) | | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | 644 037 306 | 300 000 000 | 800 000 000 | 799 814 404 |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | 748 200 | 700 000 | 700 000 | 265 144 |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | 738 364 | 500 000 | 500 000 | 1 417 284 |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **39 045 867** | **18 629 677** | **27 637 647** | **41 253 551** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 14 726 099 | 10 533 477 | 9 933 477 | 7 593 185 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 1 709 037 | 2 000 000 | 2 000 000 | 1 671 526 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | 1 761 926 | 1 096 200 | 1 096 200 | 1 165 469 |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 16 664 510 | 5 000 000 | 13 614 835 | 29 059 924 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | 2 922 013 | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 262 282 | | 993 135 | 1 763 447 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)** | **B5** | | | **300 000** | **300 000** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | - | - | 300 000 | 300 000 |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)** | **B6** | **11 228 000** | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő | B64 | 2 000 000 | 0 | - | - |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | 9 228 000 | | | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | **14 653 623** | **14 653 623** | **1 165 043** |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | 14 653 623 | 14 653 623 | 1165043 |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | **B1-7.** | **2 385 950 098** | **952 199 224** | **1 608 078 959** | **1 612 589 125** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.** | **B81** | **1 586 001 978** | **2 788 669 929** | **2 784 259 121** | **8 839 913 916** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **+14.+15.+17.)** | | | | | |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+…+11.3.)** | **B811** | | **27 000 000** | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | 27 000 000 | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **1 086 464 012** | **2 411 669 929** | **2 411 669 929** | **2 411 669 929** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 1 086 464 012 | 2 411 669 929 | 2 411 669 929 | 2 411 669 929 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | 19 537 966 | | 22 589 192 | 22 589 192 |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | | | | |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | 480 000 000 | 350 000 000 | 350 000 000 | 6 405 654 795 |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei** | **B82** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **(18.1.+…18. 4.)** | | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **1 586 001 978** | **2 788 669 929** | **2 784 259 121** | **8 839 913 916** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **3 971 952 076** | **3 740 869 153** | **4 392 338 080** | **10 452 503 041** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **585 610 819** | **1 500 977 787** | **3 002 316 786** | **2 162 466 354** |
| **1.1.** | **Személyi** | **K1** | **111 512 998** | **62 244 645** | **122 811 783** | **121 895 417** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **juttatások** | | | | | |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **10 181 511** | **7 655 578** | **11 277 498** | **11 146 200** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **150 070 037** | **156 686 986** | **198 169 238** | **147 158 522** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | **12 189 917** | **19 475 500** | **19 475 500** | **13 934 677** |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **301 656 356** | **1 254 915 078** | **2 650 582 767** | **1 868 331 538** |
| 1.6. | az 1.5-ből: - A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásból származó kiadások | K5021 | *1 412 133* | | | - |
| 1.7. | - A helyi önkorm.ok törvényi előíráson alapuló befizetései | K5022 | - | *91 876 856* | *91 876 856* | *91 876 856* |
| 1.8. | - Egyéb elvonások és befizetések | K5023 | - | | | - |
| 1.9. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K503 | | | | |
| 1.10. | - Visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K504 | | | | |
| 1.11. | - Visszatér. tám., | K505 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | |
| 1.12. | - Egyéb műk. célú támogatások államháztartáson belülre | K506 | *226 082 073* | *239 227 483* | *1 623 934 354* | *1 623 934 354* |
| 1.13. | - Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K507 | | | | |
| 1.14. | - Visszatérítendő tám., kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K508 | *2 000 000* | | | - |
| 1.15. | - Árkiegészítések, ártámogatások | K509 | | | | |
| 1.16. | - Kamattámogatások | K510 | | | | |
| 1.17. | - Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | K512 | *72 162 150* | *92 608 000* | *153 553 915* | *152 520 328* |
| 1.18. | - Tartalékok | K513 | | *831 202 739* | *781 217 642* | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **152 907 895** | **1 478 815 221** | **567 342 517** | **189 872 130** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **32 638 058** | **409 728 773** | **139 420 147** | **18 369 268** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | *5 876 420* | | | *2 413 000* |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | **104 831 602** | **1 069 086** | **427 922 370** | **171 502 862** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **448** | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | *19 015 104* | | | *147 446 808* |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | *15 438 235* | | | **-** |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **738 518 714** | **2 979 793 008** | **3 569 659 303** | **2 352 338 484** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+9.+10.)** | **K91** | **821 763 433** | **761 076 145** | **822 678 777** | **6 878 333 572** |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | **K911** | | **27 000 000** | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | *27 000 000* | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi | K9113 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | vállalkozásnak | | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | **19 682 572** | **19 537 966** | **20 806 712** | **20 806 712** |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | **322 080 861** | **364 538 179** | **451 872 065** | **451 872 065** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | **480 000 000** | **350 000 000** | **350 000 000** | **6 405 654 795** |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍR** | **K9** | **821 763 433** | **761 076 145** | **822 678 777** | **6 878 333** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **OZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+ 13.)** | | | | | **572** |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **1 560 282 147** | **3 740 869 153** | **4 392 338 080** | **9 230 672 056** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **4,0** | | | **4,0** |
| *- ebből pályázatban foglalkoztatottak létszáma (fő)* | | | *1,0* | | | *1,0* |
| **Közfoglalkoztatottak éves átlagos statisztikai létszáma (fő)** | | | **48,4** | | | **46,1** |

## 2024. ÉVI MÉRLEG SELLYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | 2023. évi tényadatok | 2024. évi eredeti előirányzat | 2024.12.31. módosított előirányzat | 2024. évi tényadatok |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | Bevételek | | | | | |
| 1. | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+.2.5.)** | **B1** | **15 981 494** | **13 246 854** | **25 137 542** | **25 137 542** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 15 981 494 | 13 246 854 | 25 137 542 | 25 137 542 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások** | **B2** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | | |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)** | **B4** | **5 862 524** | **5 100 000** | **7 757 568** | **7 757 568** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 90 000 | 100 000 | 210 000 | 210 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 4 372 803 | 5 000 000 | 7 388 280 | 7 388 280 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 7 | | 5 | 5 |
| 5.9. | Egyéb | B409 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | pénzügyi műveletek bevételei | | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 399 714 | | 159 283 | 159 283 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | **46 580** | **46 580** |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | - | | 46 580 | 46 580 |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | | |
| *7.4.* | *7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)* | | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)** | **B1-7.** | **21 844 018** | **18 346 854** | **32 941 690** | **32 941 690** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.** | **B81** | **236 617 006** | **268 785 674** | **274 633 174** | **274 633 174** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | +17.) | | | | | |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+…+11.3.)** | **B811** | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési | B8123 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **11 795 988** | **15 414 872** | **15 414 872** | **15 414 872** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 11 795 988 | 15 414 872 | 15 414 872 | 15 414 872 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **224 821 018** | **253 370 802** | **259 218 302** | **259 218 302** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.** | **B82** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 4.) | | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZ.: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **236 617 006** | **268 785 674** | **274 633 174** | **274 633 174** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **258 461 024** | **287 132 528** | **307 574 864** | **307 574 864** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **242 158 642** | **284 632 528** | **301 473 958** | **290 055 604** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **189 056 433** | **214 290 153** | **227 159 331** | **221 189 963** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **25 808 539** | **29 405 370** | **31 190 199** | **30 603 802** |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **26 861 398** | **40 937 005** | **43 124 428** | **38 261 839** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **432 272** | | | **0** |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **887 510** | **2 500 000** | **6 100 906** | **5 780 766** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **887 510** | **2 500 000** | **6 100 906** | **5 780 766** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök | K82 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | nyújtása ÁH-n belülre | | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **243 046 152** | **287 132 528** | **307 574 864** | **295 836 370** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | **K911** | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú | K9124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | belföldi értékpapírok beváltása | | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok | K922 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | vásárlása | | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézetek nek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **243 046 152** | **287 132 528** | **307 574 864** | **295 836 370** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **33,0** | | | **30,6** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | 0 | | | *0* |
| **Közfoglalko** | | | **0** | | | **0** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ztatottak létszáma (fő) | | | | | | |

# 2024. ÉVI MÉRLEG SELLYE CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT

| **Megnevezés** | **Összes bevétel, kiadás** | **Rovat** | **2023. évi tényadatok** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024.12.31. módosított előirányzat** | **2024. évi tényadatok** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sorszám** | **Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése** | | **Előirányzat** | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+1.6.)** | **B11** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 611 930** | **1 830 659** | **1 830 659** | **1 830 659** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 1 611 930 | 1 830 659 | 1 830 659 | 1 830 659 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások** | **B2** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók | B351 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | (iparűzési adó) | | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **3 120 833** | **2 000 000** | **4 441 714** | **4 441 714** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | | | 3 200 000 | 3 200 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | 1 745 229 | 2 000 000 | 1 180 675 | 1 180 675 |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | 1 | | 3 | 3 |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 1 375 603 | | 61 036 | 61 036 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | | |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | | |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | **B1-7.** | **4 732 763** | **3 830 659** | **6 272 373** | **6 272 373** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | **66 775 763** | **64 469 741** | **79 219 056** | **79 219 056** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól** | **B811** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **(11.1.+…+11.3.)** | | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8123 | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú | B8124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | belföldi értékpapírok kibocsátása | | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **1 983 266** | **5 902 325** | **5 902 325** | **5 902 325** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 1 983 266 | 5 902 325 | 5 902 325 | 5 902 325 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **64 792 497** | **58 567 416** | **73 316 731** | **73 316 731** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+…18.4.)** | **B82** | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **66 775 763** | **64 469 741** | **79 219 056** | **79 219 056** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **71 508 526** | **68 300 400** | **85 491 429** | **85 491 429** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.) | | **65 257 202** | **68 200 400** | **85 330 693** | **77 744 354** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **48 701 094** | **49 344 300** | **62 619 241** | **59 891 385** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | **K2** | **6 273 536** | **6 341 100** | **7 515 474** | **6 919 804** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **10 282 572** | **12 515 000** | **15 195 978** | **10 933 165** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | | | | |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **348 999** | **100 000** | **160 736** | **160 736** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **348 999** | **100 000** | **160 736** | **160 736** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | | | |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, | K83 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **65 606 201** | **68 300 400** | **85 491 429** | **77 905 090** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | **K911** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + ... + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök | K924 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **65 606 201** | **68 300 400** | **85 491 429** | **77 905 090** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **8,9** | | | **9,4** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | 0 | | | *0* |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | | **0** | | | **0** |

# 2024. ÉVI MÉRLEG SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

| **Megnevezés** | **Összes bevétel, kiadás** | **Rovat** | **2023. évi tényadatok** | **2024. évi eredeti előirányzat** | **2024.12.31. módosított előirányzat** | **2024. évi tényadatok** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sorszám** | **Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése** | | **Előirányzat** | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | **Bevételek** | | | | | |
| **1.** | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | és kiegészítő támogatások | | | | | |
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+…+.2.5.)** | **B1** | **1 450 000** | | | |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | 1 450 000 | | | |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | **B2** | | | **250 000** | **250 000** |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | 250 000 | 250 000 |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók | B34 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | (kommunális adó) | | | | | |
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+…+ 5.11.)** | **B4** | **3 365 740** | **3 200 000** | **3 372 312** | **3 372 312** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | 2 833 600 | 3 200 000 | 2 699 000 | 2 699 000 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | | | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjelle | B408 | 5 | | 2 | 2 |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | gű bevételek | | | | | |
| 5.9. | Egyéb pénzügyi műveletek bevételei | B409 | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | | |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | 532 135 | | 673 310 | 673 310 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | **900 000** | **900 000** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítend | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | 900 000 | 900 000 |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | | | |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | | | |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+…+8)** | **B1-7.** | **4 815 740** | **3 200 000** | **4 522 312** | **4 522 312** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | **43 130 854** | **58 617 000** | **68 029 080** | **68 029 080** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+…+11.3.)** | **B811** | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi | B8123 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | **10 663 508** | **6 017 039** | **6 017 039** | **6 017 039** |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | 10 663 508 | 6 017 039 | 6 017 039 | 6 017 039 |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | **32 467 346** | **52 599 961** | **62 012 041** | **62 012 041** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+…18.4.)** | **B82** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B821 | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | **43 130 854** | **58 617 000** | **68 029 080** | **68 029 080** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | **47 946 594** | **61 817 000** | **72 551 392** | **72 551 392** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | **40 501 966** | **56 159 000** | **65 786 884** | **57 089 653** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | **17 357 610** | **23 034 000** | **24 171 501** | **23 039 239** |
| **1.2.** | **Munkaadók** | **K2** | **1 742 030** | **2 434 000** | **2 504 470** | **2 443 865** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **at terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó** | | | | | |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | **20 377 161** | **30 691 000** | **39 110 913** | **31 606 549** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | **1 025 165** | | | **-** |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | **1 427 589** | **5 658 000** | **6 764 508** | **6 675 606** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | **1 427 589** | **5 658 000** | **6 764 508** | **6 675 606** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | - | | | - |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH- | K82 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | n belülre | | | | | |
| 2.8. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | K83 | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | **41 929 555** | **61 817 000** | **72 551 392** | **63 765 259** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |
| **5.** | **Hitel-,** | **K911** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegyek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi | K9124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékpapírok beváltása | | | | | |
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.3. | Külföldi értékpapírok beváltása | K923 | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézetek nek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | **41 929 555** | **61 817 000** | **72 551 392** | **63 765 259** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | **2,8** | | | **3,7** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | 0 | | | *0* |
| **Közfoglalkoztatottak** | | | **0** | | | **0** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| létszáma (fő) | | | | | | |

## 2024. ÉVI MÉRLEG ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

| Megnevezés | Összes bevétel, kiadás | Rovat | 2023. évi tényadatok | 2024. évi előirányzat 2024.05.01. | 2024.12.31. módosított előirányzat | 2024. évi tényadatok |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése | | Előirányzat | | | |
| | A | B | C | D | E | F |
| | Bevételek | | | | | |
| 1. | **Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+…+.1.6.)** | **B11** | | | | |
| 1.1. | Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása | B111 | | | | |
| 1.2. | Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása | B112 | | | | |
| 1.3. | Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása | B113 | | | | |
| 1.4. | Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása | B114 | | | | |
| 1.5. | Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások | B115 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6. | Elszámolásból származó bevételek | B116 | | | | |
| **2.** | **Működési célú támogatások államháztartáson belülről (1+2.1.+...+.2.5.)** | **B1** | | **242 184 000** | **273 146 600** | **273 146 600** |
| 2.1. | Elvonások és befizetések bevételei | B12 | | | | |
| 2.2. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B13 | | | | |
| 2.3. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B14 | | | | |
| 2.4. | Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B15 | | | | |
| 2.5. | Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről | B16 | | 242 184 000 | 273 146 600 | 273 146 600 |
| *2.6.* | *2.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **3.** | **Felhalmozási célú támogatások** | **B2** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **államháztartáson belülről (3.1.+…+3.5.)** | | | | | |
| 3.1. | Felhalmozási célú önkormányzati támogatások | B21 | | | | |
| 3.2. | Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések | B22 | | | | |
| 3.3. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése | B23 | | | | |
| 3.4. | Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele | B24 | | | | |
| 3.5. | Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei | B25 | | | | |
| 3.6. | *3.5.-ből EU-s támogatás* | | | | | |
| **4.** | **Közhatalmi bevételek (4.1.+…+4.5.)** | **B3** | | | | |
| 4.1. | Vagyoni típusú adók (kommunális adó) | B34 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2. | Értékesítési és forgalmi adók (iparűzési adó) | B351 | | | | |
| 4.3. | Gépjárműadók | B354 | | | | |
| 4.4. | Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó) | B355 | | | | |
| 4.5. | Egyéb közhatalmi bevételek (bírság, pótlék) | B36 | | | | |
| **5.** | **Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)** | **B4** | | **15 295 000** | **13 834 641** | **13 834 641** |
| 5.1. | Készletértékesítés ellenértéke | B401 | | | | |
| 5.2. | Szolgáltatások ellenértéke | B402 | | 15 295 000 | 13 560 319 | 13 560 319 |
| 5.3. | Közvetített szolgáltatások értéke | B403 | | | | |
| 5.4. | Tulajdonosi bevételek | B404 | | | | |
| 5.5. | Ellátási díjak | B405 | | | | |
| 5.6. | Kiszámlázott általános forgalmi adó | B406 | | | | |
| 5.7. | Általános forgalmi adó visszatérítése | B407 | | | | |
| 5.8. | Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek | B408 | | | 17 | 17 |
| 5.9. | Egyéb | B409 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | pénzügyi műveletek bevételei | | | | | |
| 5.10. | Biztosító által fizetett kártérítés | B410 | | | 190 740 | 190 740 |
| 5.11. | Egyéb működési bevételek | B411 | | | 83 565 | 83 565 |
| **6.** | **Felhalmozási bevételek (6.1.+…+6.5.)** | **B5** | | | | |
| 6.1. | Immateriális javak értékesítése | B51 | | | | |
| 6.2. | Ingatlanok értékesítése | B52 | | | | |
| 6.3. | Egyéb tárgyi eszközök értékesítése | B53 | | | | |
| 6.4. | Részesedések értékesítése | B54 | | | | |
| 6.5. | Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | B55 | | | | |
| **7.** | **Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + … + 7.3.)** | **B6** | | | **26 722 627** | **26 722 627** |
| 7.1. | Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B61 | | | | |
| 7.2. | Működési célú visszatérítendő támogatások, | B64 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | | | | | |
| 7.3. | Egyéb működési célú átvett pénzeszköz | B65 | | | 26 722 627 | 26 722 627 |
| **8.** | **Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)** | **B7** | | **201 199 000** | **202 113 035** | **202 113 035** |
| 8.1. | Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről | B71 | | | | |
| 8.2. | Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről | B74 | | | | |
| 8.3. | Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz | B75 | | 201 199 000 | 202 113 035 | 202 113 035 |
| **9.** | **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+8)** | **B1-7.** | | **458 678 000** | **515 816 903** | **515 816 903** |
| **10.** | **Belföldi finanszírozás bevételei (11.+12.+13.+14.+15.+16.+17.)** | **B81** | | **7 644 409** | **57 324 991** | **57 324 991** |
| **11.** | **Hitel-, kölcsönfelvé** | **B811** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **tel pénzügyi vállalkozástól (11.1.+…+11.3.)** | | | | | |
| 11.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8111 | | | | |
| 11.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8112 | | | | |
| 11.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól | B8113 | | | | |
| **12.** | **Belföldi értékpapírok bevételei (12.1. +…+ 12.4.)** | **B812** | | | | |
| 12.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B8121 | | | | |
| 12.2. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8122 | | | | |
| 12.3. | Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, | B8123 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékesítése | | | | | |
| 12.4. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása | B8124 | | | | |
| **13.** | **Maradvány igénybevétele (13.1. + 13.2.)** | **B813** | | | | |
| 13.1. | Előző év költségvetési maradványának igénybevétele | B8131 | | - | - | - |
| 13.2. | Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele | B8132 | | | | |
| **14.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések** | **B814** | | | | |
| **15.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése** | **B815** | | | | |
| **16.** | **Központi, irányító szervi támogatás** | **B816** | | **7 644 409** | **57 324 991** | **57 324 991** |
| **17.** | **Lekötött betétek megszüntetése** | **B817** | | | | |
| **18.** | **Külföldi finanszírozás bevételei (18.1.+...18.4.)** | **B82** | | | | |
| 18.1. | Forgatási célú külföldi | B821 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | értékpapírok beváltása, értékesítése | | | | | |
| 18.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése | B822 | | | | |
| 18.3. | Külföldi értékpapírok kibocsátása | B823 | | | | |
| 18.4. | Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele | B825 | | | | |
| **19.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei** | **B83** | | | | |
| **20.** | **Váltóbevételek** | **B84** | | | | |
| **21.** | **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+18.+19.+20.)** | **B8** | | **7 644 409** | **57 324 991** | **57 324 991** |
| **22.** | **BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+21)** | | | **466 322 409** | **573 141 894** | **573 141 894** |
| | | | | | | |
| | **Kiadások** | | | | | |
| **1.** | Működési költségvetés kiadásai (1.1+…+1.5.) | | | **366 232 329** | **562 933 193** | **522 568 806** |
| **1.1.** | **Személyi juttatások** | **K1** | | **209 806 237** | **262 830 578** | **239 527 130** |
| **1.2.** | **Munkaadókat terhelő jár. és** | **K2** | | **20 200 000** | **26 454 529** | **23 954 525** |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **szociális hozzájárulási adó** | | | | | |
| **1.3.** | **Dologi kiadások** | **K3** | | **37 080 000** | **46 741 462** | **32 180 527** |
| **1.4.** | **Ellátottak pénzbeli juttatásai** | **K4** | | | | |
| **1.5** | **Egyéb működési célú kiadások** | **K5** | | **99 146 092** | **226 906 624** | **226 906 624** |
| **2.** | Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.) | | | **100 090 080** | **10 208 701** | **145 000** |
| **2.1.** | **Beruházások** | **K6** | | **12 240 000** | **10 208 701** | **145 000** |
| *2.2.* | *2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás* | | | 12 240 000 | | |
| **2.3.** | **Felújítások** | **K7** | | **87 850 080** | | **-** |
| *2.4.* | *2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás* | | | *87 850 080* | | |
| **2.5.** | **Egyéb felhalmozási célú kiadások** | **K8** | | | | |
| 2.6. | 2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre | K81 | | | | |
| 2.7. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre | K82 | | | | |
| 2.8. | - | K83 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre | | | | | |
| 2.9. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre | K84 | | | | |
| 2.10. | - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre | K85 | | | | |
| 2.11. | - Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre | K86 | | | | |
| 2.12. | - Lakástámogatás | K87 | | | | |
| 2.13. | - Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre | K89 | | | | |
| **3.** | **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)** | **K1-8.** | | **466 322 409** | **573 141 894** | **522 713 806** |
| **4.** | **Belföldi finanszírozás kiadásai (5.+6.+7.+8.+10.)** | **K91** | | | | |
| **5.** | **Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztart** | **K911** | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ás on kívülre (5.1. + … + 5.3.)** | | | | | |
| 5.1. | Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásna k | K9111 | | | | |
| 5.2. | Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásna k | K9112 | | | | |
| 5.3. | Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásna k | K9113 | | | | |
| **6.** | **Belföldi értékpapíro k kiadásai (6.1. + … + 6.6.)** | **K912** | | | | |
| 6.1. | Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9121 | | | | |
| 6.2. | Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása | K9122 | | | | |
| 6.3. | Kincstárjegy ek beváltása | K9123 | | | | |
| 6.4. | Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9124 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.5. | Belföldi kötvények beváltása | K9125 | | | | |
| 6.6. | Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása | K9126 | | | | |
| **7.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása** | **K913** | | | | |
| **8.** | **Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése** | **K914** | | | | |
| **9.** | **Központi, irányító szervi támogatás folyósítása** | **K915** | | | | |
| **10.** | **Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése, pénzügyi lízing kiadásai** | **K916-917** | | | | |
| **11.** | **Külföldi finanszírozás kiadásai (11.1. + … + 11.5.)** | **K92** | | | | |
| 11.1. | Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása | K921 | | | | |
| 11.2. | Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása | K922 | | | | |
| 11.3. | Külföldi értékpapírok | K923 | | | | |

| Megnevezés | Összes | Rovat | 2023. évi | 2024. évi | 2024.12.31. | 2024. évi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | beváltása | | | | | |
| 11.4. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek | K924 | | | | |
| 11.5. | Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek | K925 | | | | |
| **12.** | **Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai** | **K93** | | | | |
| **13.** | **Váltókiadások** | **K94** | | | | |
| **14.** | **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+11.+12.+13.)** | **K9** | | | | |
| **15.** | **KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+14.)** | | | **466 322 409** | **573 141 894** | **522 713 806** |
| | | | | | | |
| **Éves átlagos statisztikai létszám (fő)** | | | | | | **23,2** |
| ***- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)*** | | | | | | *0* |
| **Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)** | | | | | | **0** |

*15. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve**

| Sor-szám | Kötelezettség jogcíme | Kötelezettség-vállalás éve | 2024. előtti kifizetés | Kiadás vonzata évenként | | | | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2024. | 2025. | 2026. | 2026. után | |
| A | B | C | D | E | F | G | H | I=(D+E+F+G+H) |
| **1.** | **Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)** | | | | | | | |
| **2.** | **Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)** | | | | | | | |
| **3.** | **Beruházási és felújítási kiadások beruházásonként** | | **25 647 284** | **149 859 808** | **1 480 064 315** | **238 781 221** | | **1 894 352 628** |
| 4. | TOP_PLUSZ-1.1.2-21-BA1-2022-00001. (ipari park) | 2022. | 1 016 000 | 2 413 000 | 460 577 329 | | | 464 006 329 |
| 5. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017. (turisztika pontszerű) | 2022. | 1 708 120 | 5 321 300 | 178 140 672 | | | 185 170 092 |
| 6. | TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016. (turizmus pihenőhely) | 2022. | 507 000 | 8 350 250 | 221 102 329 | | | 229 959 579 |
| 7. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00049.(csap.víz) | 2022. | 1 898 650 | 4 127 500 | 90 152 822 | | | 96 178 972 |
| 8. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00037. pályázat (Carolina tér) | 2022. | 4 290 060 | | 210 099 482 | | | 214 389 542 |
| 9. | TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00001. | 2022. | | 107 357 881 | 27 349 349 | | | 134 707 230 |

| Sor- | Kötelezettség jogcíme | Kötelezett | 2024. előtti | Kiadás vonzata évenként | | | | Összesen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | pályázat (Hivatal energetika) | | | | | | | |
| 10. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00035. pályázat (Kispark) | 2022. | 4 318 000 | 22 289 877 | 156 931 333 | | | 183 539 210 |
| 11. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00036. pályázat (Mátyás király utca) | 2022. | 5 871 974 | | 67 897 759 | 119 482 866 | | 193 252 599 |
| 12. | TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00038. pályázat (településkép) | 2022. | 6 037 480 | | 67 813 240 | 119 298 355 | | 193 149 075 |
| **13.** | **Egyéb (Pl.: garancia és kezességváll., stb.)** | | | | | | | |
| **Összesen** | | | **25 647 284** | **149 859 808** | **1 480 064 315** | **238 781 221** | | **1 894 352 628** |

*16. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Állandó jelleggel végzett tevékenység után 2024. évben befizetett helyi iparűzési adó felhasználása ( a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 36/A. § figyelembevételével)**

| Megnevezés | Összeg |
|---|---|
| A | B |
| **Állandó jelleggel végzett iparűzési adó bevétele** | **799 814 404** |
| **Felhasználási célok** | |
| Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény működtetése intézménytámogatás | 50 031 768 |
| Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal támogatása | 7 213 626 |
| Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ támogatása | 1 582 352 |
| Ormánság Egészségügyi Központ támogatása | 55 122 367 |
| Szolidaritási hozzájárulás | 91 876 856 |
| Beruházások | 7 724 718 |
| Szolgálati lakások felújítása | 17 156 055 |
| Szociális kiadások | 29 463 646 |
| Sportpálya fenntartás | 3 684 978 |
| Termálfürdő üzemeltetés | 23 195 999 |
| Civil szervezetek támogatása | 13 869 144 |
| Zöldterület-kezelés (állami támogatáson felül) | 84 588 600 |
| Év végén a számlán lévő szabad pénzeszköz, amely a következő évek állami támogatásainak megvonására és szolidaritási hozzájárulás megfizetésének finanszírozására tartalékba helyezve | 892 776 623 |
| **Felhasználási célok összesen:** | **1 278 286 732** |

*17. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Adósságállomány alakulása lejárat, eszközök, bel- és külföldi hitelezők szerinti bontásban 2024. december 31-én**

| Sor-szám | Adósságállomány eszközök szerint | Nem lejárt | Lejárt | | | | | Nem lejárt, lejárt összes tartozás |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1-90 nap közötti | 91-180 nap közötti | 181-360 nap közötti | 360 napon túli | Összes lejárt tartozás | |
| A | B | C | D | E | F | G | H=(D+…+G) | I=(C+H) |
| **I. Belföldi hitelezők** | | | | | | | | |
| 1. | Adóhatósággal szembeni tartozások | | | | | | | |
| 2. | Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás | | | | | | | |
| 3. | Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás | | | | | | | |
| 4. | TB alapokkal szembeni tartozás | | | | | | | |
| 5. | Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé | | | | | | | |
| 6. | Szállítói tartozás | 154 935 | | | | | | **154 935** |
| 7. | Egyéb adósság (ajánlati biztosíték) | 22 500 000 | | | | | | **22 500 000** |
| **Belföldi összesen:** | | **22 654 935** | | | | | | **22 654 935** |
| **II. Külföldi hitelezők** | | | | | | | | |
| 1. | Külföldi szállítók | | | | | | | |
| 2. | Egyéb adósság | | | | | | | |
| **Külföldi összesen:** | | | | | | | | |
| **Adósságállomány mindösszesen:** | | **22 654 935** | | | | | | **22 654 935** |

*18. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK MARADVÁNYÁNAK ALAKULÁSA

| Sor-szám | Költségvetési szerv neve | Pénzkészlet 2024.12.31-én | Költségvetési maradvány összege | Elvonás (-) | Intézményt megillető maradvány | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Jóváhagyott | Jóváhagyott -ból működési | Jóváhagyott -ból felhalmozási |
| A | B | C | D | E | F | G | H |
| 1. | Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal | 11 175 845 | 11 738 596 | | 11 738 596 | 11 738 596 | |
| 2. | Sellye Család- és Gyermekjóléit Központ | 7 519 674 | 7 586 339 | | 7 586 339 | 7 586 339 | |
| 3. | Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény | 8 468 738 | 8 786 133 | | 8 786 133 | 8 786 133 | |
| 4. | Ormánság Egészségügyi Központ | 55 169 754 | 50 428 088 | | 50 428 088 | 50 428 088 | |
| **Összesen:** | | **27 164 257** | **78 539 156** | | **78 539 156** | **78 539 156** | |

*19. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Középtávú tervezés Áht 24. § (4) bekezdés d) pontja alapján**

| | 2025. év | 2026. év | 2027. év |
|---|---|---|---|
| Személyi juttatások (K1) | 301 162 165 | 300 000 000 | 310 000 000 |
| Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) | 39 139 359 | 39 200 000 | 40 600 000 |
| Dologi kiadások (K3) | 182 790 650 | 200 000 000 | 210 000 000 |
| Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4) | 14 451 078 | 17 000 000 | 18 000 000 |
| Egyéb működési célú kiadások (K5) | 746 713 047 | 200 000 000 | 200 000 000 |
| **Működési kiadások összesen** | **1 284 256 299** | **756 200 000** | **778 600 000** |
| Beruházások (K6) | 27 113 950 | 50 000 000 | 50 000 000 |
| Felújítások (K7) | 486 776 754 | 500 000 000 | 550 000 000 |
| Egyéb felhalmozási célú kiadások (K8) | 0 | | |
| **Felhalmozási kiadások összesen** | **513 890 704** | **550 000 000** | **600 000 000** |
| **KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSZESEN (K1-K8)** | **1 798 147 003** | **1 306 200 000** | **1 378 600 000** |
| **FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (K9)** | **46 682 572** | **20 000 000** | **20 000 000** |
| **KIADÁSOK ÖSSZESEN** | **1 844 829 575** | **1 326 200 000** | **1 398 600 000** |
| Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1) | 443 208 396 | 500 000 000 | 470 000 000 |
| Közhatalmi bevételek (B3) | 600 000 000 | 700 000 000 | 800 000 000 |
| Működési bevételek (B4) | 27 582 015 | 25 000 000 | 25 000 000 |
| Működési célú átvett pénzeszközök (B6) | 8 128 000 | | |
| **Működési bevételek összesen** | **1 078 918 411** | **1 225 000 000** | **1 295 000 000** |
| Felhalmozás célú támogatások államháztartáson belülről (B2) | 22 862 057 | 45 000 000 | 102 000 000 |
| Felhalmozási bevételek (B5) | 5 250 000 | | |
| Felhalmozás célú átvett pénzeszközök (B7) | 0 | | |
| **Felhalmozási bevételek összesen** | **28 112 057** | **45 000 000** | **102 000 000** |
| **KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-B7)** | **1 107 030 468** | **1 270 000 000** | **1 397 000 000** |

| | 2025. év | 2026. év | 2027. év |
|---|---|---|---|
| **FINANSZÍROZÁSI BEVÉTEK (B8)** | **737 799 107** | **56 200 000** | **1 600 000** |
| **BEVÉTELEK ÖSSZESEN** | **1 844 829 575** | **1 326 200 000** | **1 398 600 000** |

## Mérleg

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 01 | A/I/1 Vagyoni értékű jogok | 112 428 | 0 | 1 676 378 |
| 04 | A/I Immateriális javak (=A/I/1+A/I/2+A/I/3) | 112 428 | 0 | 1 676 378 |
| 05 | A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 2 826 706 678 | 0 | 3 281 908 666 |
| 06 | A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek | 44 874 528 | 0 | 53 133 309 |
| 08 | A/II/4 Beruházások, felújítások | 24 810 050 | 0 | 58 336 134 |
| 10 | A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5) | 2 896 391 256 | 0 | 3 393 378 109 |
| 11 | A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1f) | 8 860 000 | 0 | 8 940 000 |
| 13 | A/III/1b - ebből: tartós részesedések nem pénzügyi vállalkozásban | 8 320 000 | 0 | 8 340 000 |
| 16 | A/III/1e - ebből: egyéb tartós részesedések (kivéve befektetési jegyek) | 540 000 | 0 | 600 000 |
| 22 | A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3) | 8 860 000 | 0 | 8 940 000 |
| 29 | A) NEMZETI | 2 905 363 684 | 0 | 3 403 994 487 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+ A/IV) | | | |
| 30 | B/I/1 Vásárolt készletek | 5 286 793 | 0 | 839 978 |
| 33 | B/I/4 Befejezetlen termelés, félkész termékek, késztermékek | 64 012 | 0 | 64 012 |
| 35 | B/I Készletek (=B/I/1+…+B/I/5) | 5 350 805 | 0 | 903 990 |
| 45 | B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZ ÖK (= B/I+B/II) | 5 350 805 | 0 | 903 990 |
| 49 | C/II/1 Forintpénztár | 474 050 | 0 | 579 005 |
| 52 | C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/ II/3) | 474 050 | 0 | 579 005 |
| 53 | C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák | 584 121 058 | 0 | 989 185 757 |
| 54 | C/III/2 Kincstárban vezetett forintszámlák | 1 849 756 419 | 0 | 307 693 104 |
| 55 | C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2) | 2 433 877 477 | 0 | 1 296 878 861 |
| 56 | C/IV/1 Kincstáron kívüli devizaszámlák | 0 | 0 | 9 505 848 |
| 58 | C/IV Devizaszámlák (=CIV/1+C/IV/2) | 0 | 0 | 9 505 848 |
| 59 | C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+…+C/IV) | 2 434 351 527 | 0 | 1 306 963 714 |
| 60 | D/I/1 Költségvetési | 471 860 | 0 | 0 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről (>=D/I/1a) | | | |
| 64 | D/I/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/I/3a+...+D/I/3 f) | 32 865 866 | 0 | 20 899 488 |
| 68 | D/I/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra | 1 720 496 | 0 | 823 490 |
| 69 | D/I/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira | 29 508 914 | 0 | 17 898 432 |
| 70 | D/I/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre | 1 636 456 | 0 | 2 177 566 |
| 71 | D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre (=D/I/4a+...+D/I/4 i) | 615 095 | 0 | 1 936 582 |
| 72 | D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, | 517 160 | 0 | 1 850 295 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | közvetített szolgáltatások ellenértékére | | | |
| 75 | D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra | 97 935 | 0 | 86 287 |
| 87 | D/I/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (>=D/I/6a+D/I/6b+ D/I/6c) | 293 000 | 0 | 293 000 |
| 90 | D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről | 293 000 | 0 | 293 000 |
| 91 | D/I/7 Költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre (>=D/I/7a+D/I/7b+ D/I/7c) | 17 984 757 | 0 | 16 819 714 |
| 94 | D/I/7c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson | 17 984 757 | 0 | 16 819 714 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | kívülről | | | |
| 103 | D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8) | 52 230 578 | 0 | 39 948 784 |
| 108 | D/II/3 Költségvetési évet követően esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/II/3a+...+D/II/3f) | 218 330 633 | 0 | 308 252 561 |
| 113 | D/II/3e - ebből: költségvetési évet követően esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira | 218 330 633 | 0 | 308 252 561 |
| 144 | D/II Költségvetési évet követően esedékes követelések (=D/II/1+...+D/II/8) | 218 330 633 | 0 | 308 252 561 |
| 145 | D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1f) | 4 463 439 | 0 | 27 430 663 |
| 147 | D/III/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek | 3 809 619 | 0 | 24 489 377 |
| 148 | D/III/1c - ebből: készletekre adott előlegek | 165 000 | 0 | 0 |
| 149 | D/III/1d - ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek | 5 490 | 0 | 291 300 |
| 150 | D/III/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek | 483 330 | 0 | 1 749 999 |
| 151 | D/III/1f - ebből: túlfizetések, téves | 0 | 0 | 899 987 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | és visszajáró kifizetések | | | |
| 154 | D/III/4 Forgótőke elszámolása | 570 000 | 0 | 570 000 |
| 157 | D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása | 2 199 805 | 0 | 272 854 |
| 160 | D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+…+D/III/9) | 7 233 244 | 0 | 28 273 517 |
| 161 | D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III) | 277 794 455 | 0 | 376 474 862 |
| 168 | E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó | -81 000 | 0 | -86 000 |
| 169 | E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2) | -81 000 | 0 | -86 000 |
| 173 | E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III) | -81 000 | 0 | -86 000 |
| **178** | **ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)** | **5 622 779 471** | **0** | **5 088 251 053** |
| 179 | G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke | 3 760 679 641 | 0 | 3 760 679 641 |
| 180 | G/II Nemzeti vagyon változásai | -237 833 998 | 0 | 211 152 526 |
| 181 | G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai | 69 833 060 | 0 | 69 833 060 |
| 182 | G/IV Felhalmozott eredmény | -161 008 955 | 0 | -626 457 564 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 184 | G/VI Mérleg szerinti eredmény | -465 448 609 | 0 | 421 677 639 |
| 185 | G/ SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI) | 2 966 221 139 | 0 | 3 836 885 302 |
| 188 | H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra | 581 321 | 0 | 813 851 |
| 194 | H/I/7 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra | 0 | 0 | 27 349 349 |
| 211 | H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9) | 581 321 | 0 | 28 163 200 |
| 224 | H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j) | 19 537 966 | 0 | 21 320 446 |
| 229 | H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére | 19 537 966 | 0 | 21 320 446 |
| 235 | H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9) | 19 537 966 | 0 | 21 320 446 |
| 236 | H/III/1 Kapott előlegek | 2 508 604 | 0 | 6 340 590 |
| 237 | H/III/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása | 6 500 | 0 | 6 500 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 238 | H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása | 65 502 | 0 | 20 000 |
| 242 | H/III/7 Letétre, megőrzésre, fedezetkezelésre átvett pénzeszközök, biztosítékok | 0 | 0 | 28 500 000 |
| 245 | H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+…+H/III/10) | 2 580 606 | 0 | 34 867 090 |
| 246 | H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III) | 22 699 893 | 0 | 84 350 736 |
| 249 | J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása | 32 778 090 | 0 | 72 279 533 |
| 250 | J/3 Halasztott eredményszemléletű bevételek | 2 601 080 349 | 0 | 1 094 735 482 |
| 251 | J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3) | 2 633 858 439 | 0 | 1 167 015 015 |
| **252** | **FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)** | **5 622 779 471** | **0** | **5 088 251 053** |
| | | | | |
| Eredménykimutatás | | | | |
| | | | | |
| # | **Megnevezés** | **Előző időszak** | **Módosítások (+/-)** | **Tárgyi időszak** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 01 | 01 Közhatalmi eredményszemléletű bevételek | 860 988 799 | 0 | 876 926 100 |
| 02 | 02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó | 22 522 121 | 0 | 38 688 164 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | eredményszemléletű bevételei | | | |
| 03 | 03 Tevékenység egyéb nettó eredményszemléletű bevételei | 3 220 283 | 0 | 12 800 |
| 04 | I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele (=01+02+03) | 886 731 203 | 0 | 915 627 064 |
| 05 | 04 Saját termelésű készletek állományváltozása | -1 050 500 | 0 | 0 |
| 07 | II Aktivált saját teljesítmények értéke (=±04+05) | -1 050 500 | 0 | 0 |
| 08 | 06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei | 889 681 800 | 0 | 1 062 300 681 |
| 09 | 07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei | 167 112 642 | 0 | 466 327 091 |
| 10 | 08 Felhalmozási célú támogatások eredményszemléletű bevételei | 63 392 083 | 0 | 1 720 021 710 |
| 11 | 09 Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek | 33 229 979 | 0 | 16 881 353 |
| 12 | III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08+09) | 1 153 416 504 | 0 | 3 265 530 835 |
| 13 | 10 Anyagköltség | 18 002 159 | 0 | 26 374 442 |
| 14 | 11 Igénybe vett szolgáltatások értéke | 151 820 772 | 0 | 176 360 057 |
| 17 | IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13) | 169 822 931 | 0 | 202 734 499 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 14 Bérköltség | 339 244 281 | 0 | 598 383 410 |
| 19 | 15 Személyi jellegű egyéb kifizetések | 48 006 434 | 0 | 102 898 338 |
| 20 | 16 Bérjárulékok | 46 782 055 | 0 | 78 830 925 |
| 21 | V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16) | 434 032 770 | 0 | 780 112 673 |
| 22 | VI Értékcsökkenési leírás | 131 307 456 | 0 | 131 891 309 |
| 23 | VII Egyéb ráfordítások | 1 786 030 310 | 0 | 2 673 801 953 |
| 24 | A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII) | -482 096 260 | 0 | 392 617 465 |
| 28 | 20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszemléletű bevételek | 16 664 523 | 0 | 29 059 951 |
| 29 | 21 Pénzügyi műveletek egyéb eredményszemléletű bevételei (>=21a+21b) | 0 | 0 | 223 |
| 32 | VIII Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei (=17+18+19+20+21) | 16 664 523 | 0 | 29 060 174 |
| 33 | 22 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | 2 500 | 0 | 0 |
| 35 | 24 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások | 14 372 | 0 | 0 |
| 42 | IX Pénzügyi műveletek | 16 872 | 0 | 0 |

| | Megnevezés | Előző időszak | Módosítások (+/-) | Tárgyi időszak |
|---|---|---|---|---|
| | ráfordításai (=22+23+24+25+26) | | | |
| 43 | B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX) | 16 647 651 | 0 | 29 060 174 |
| 44 | C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B) | -465 448 609 | 0 | 421 677 639 |

## Vagyonkimutatás

| Megnevezés | Sorszám | Előző év | Tárgyév | Index (%) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ESZKÖZÖK | | | | |
| A/ NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK | A | 2 905 363 684 | 3 403 994 487 | 117,16 |
| I. IMMATERIÁLIS JAVAK | A/I | 112 428 | 1 676 378 | 1 491,07 |
| 1. Vagyoni értékű jogok | A/I/1 | 112 428 | 1 676 378 | 1 491,07 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/I/1/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/I/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/I/1/c | 112 428 | 76 178 | 67,76 |
| d) Üzleti vagyon | A/I/1/d | | 1 600 200 | |
| 2. Szellemi termékek | A/I/2 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/I/2/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/I/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/I/2/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/I/2/d | | | |
| 3. Immateriális javak értékhelyesbítése | A/I/3 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/I/3/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/I/3/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/I/3/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/I/3/d | | | |
| II. TÁRGYI ESZKÖZÖK | A/II | 2 896 391 256 | 3 393 378 109 | 117,16 |
| 1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok | A/II/1 | 2 826 706 678 | 3 281 908 666 | 116,10 |
| a) Forgalomképtelen | A/II/1/a | 1 271 297 127 | 1 217 535 637 | 95,77 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| törzsvagyon | | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/1/c | 1 284 892 150 | 1 802 229 940 | 140,26 |
| d) Üzleti vagyon | A/II/1/d | 270 517 401 | 262 143 089 | 96,90 |
| 2. Gépek, berendezések, felszerelések, járművek | A/II/2 | 44 874 528 | 53 133 309 | 118,40 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/2/a | 29 921 | 29 921 | 100 |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/2/c | 40 024 203 | 34 738 512 | 86,79 |
| d) Üzleti vagyon | A/II/2/d | 4 820 404 | 18 364 876 | 380,98 |
| 3. Tenyészállatok | A/II/3 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/3/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/3/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/3/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/II/3/d | | | |
| 4. Beruházások, felújítások | A/II/4 | 24 810 050 | 58 336 134 | 235,13 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/4/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/4/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/4/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/II/4/d | 24 810 050 | 58 336 134 | 235,13 |
| 5. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése | A/II/5 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/II/5/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/II/5/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/II/5/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/II/5/d | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK | A/III | 8 860 000 | 8 940 000 | 100,90 |
| 1. Tartós részesedések | A/III/1 | 8 860 000 | 8 940 000 | 100,90 |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/III/1/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/III/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/III/1/c | 8 860 000 | 8 860 000 | 100 |
| d) Üzleti vagyon | A/III/1/d | | 80 000 | |
| 2. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | A/III/2 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/III/2/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/III/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/III/2/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/III/2/d | | | |
| 3. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése | A/III/3 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/III/3/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/III/3/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/III/3/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/III/3/d | | | |
| IV. KONCESSZIÓBA, VAGYONKEZELÉSBE ADOTT ESZKÖZÖK | A/IV | | | |
| 1.Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök | A/IV/1 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/IV/1/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/IV/1/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/IV/1/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/IV/1/d | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2. Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbítése | A/IV/2 | | | |
| a) Forgalomképtelen törzsvagyon | A/IV/2/a | | | |
| b) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű törzsvagyon | A/IV/2/b | | | |
| c) Korlátozottan forgalomképes vagyon | A/IV/2/c | | | |
| d) Üzleti vagyon | A/IV/2/d | | | |
| B/ NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK | B | 5 350 805 | 903 990 | 16,89 |
| I. Készletek | B/I | 5 350 805 | 903 990 | 16,89 |
| II. Értékpapírok | B/II | | | |
| C/ PÉNZESZKÖZÖK | C | 2 434 351 527 | 1 306 963 714 | 53,69 |
| I. Lekötött bankbetétek | C/I | | | |
| II. Pénztárak, csekkek, betétkönyvek | C/II | 474 050 | 579 005 | 122,14 |
| III. Forintszámlák | C/III | 2 433 877 477 | 1 296 878 861 | 53,28 |
| IV. Devizaszámlák | C/IV | | 9 505 848 | |
| D/ KÖVETELÉSEK | D | 277 794 455 | 376 474 862 | 135,52 |
| I. Költségvetési évben esedékes követelések | D/I | 52 230 578 | 39 948 784 | 76,49 |
| II. Költségvetési évet követően esedékes követelések | D/II | 218 330 633 | 308 252 561 | 141,19 |
| III. Követelés jellegű sajátos elszámolások | D/III | 7 233 244 | 28 273 517 | 390,88 |
| E/ EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK | E | -81 000 | -86 000 | 106,17 |
| F/ AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK | F | | | |
| ESZKÖZÖK ÖSSZESEN | A+..+F | 5 622 779 471 | 5 088 251 053 | 90,49 |
| | | | | |
| FORRÁSOK | | | | |
| G/ SAJÁT TŐKE | G | 2 966 221 139 | 3 836 885 302 | 129,35 |
| I. Nemzeti vagyon induláskori értéke | G/I | 3 760 679 641 | 3 760 679 641 | 100 |
| II. Nemzeti vagyon változásai | G/II | -237 833 998 | 211 152 526 | -88,78 |
| III. Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai | G/III | 69 833 060 | 69 833 060 | 100 |
| IV. Felhalmozott eredmény | G/IV | -161 008 955 | -626 457 564 | 389,08 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| V. Eszközök értékhelyesbítésének forrása | G/V | | | |
| VI. Mérleg szerinti eredmény | G/VI | -465 448 609 | 421 677 639 | -90,60 |
| H/ KÖTELEZETTSÉGEK | H | 22 699 893 | 84 350 736 | 371,59 |
| I. Költségvetési évben esedékes kötelezettségek | H/I | 581 321 | 28 163 200 | 4 844,69 |
| II. Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek | H/II | 19 537 966 | 21 320 446 | 109,12 |
| III. Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások | H/III | 2 580 606 | 34 867 090 | 1 351,12 |
| I/ KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK | I | | | |
| J/ PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=K/1+K/2+K/3) | J | 2 633 858 439 | 1 167 015 015 | 44,31 |
| FORRÁSOK ÖSSZESEN | G+...+J | 5 622 779 471 | 5 088 251 053 | 90,49 |
| | | | | |
| EGYÉB ADATOK ÉS MÉRLEGEN KÍVÜLI TÉTELEK | L | | | |
| 0-ra írt eszközök | L/1 | 311 498 948 | 716 896 843 | 230,14 |
| Használatban lévő kisértékű immateriális javak, tárgyi eszközök | L/2 | 86 196 469 | 142 323 812 | 165,12 |
| Használatban lévő készletek | L/3 | | | |
| 01-02. számlacsoportban nyilvántartott eszközök (Áht-n belüli vagyonkezelésbe adott, bérbevett, letétbe, bizományba, üzemeltetésre átvett, stb.) | L/4 | 261 767 093 | 653 056 110 | 249,48 |
| A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdés g) és h) pontja szerinti kulturális javak és régészeti leletek (bekerülési érték nélküli) | L/5 | | | |
| Függő követelések | L/6 | 1 510 775 | -934 415 | -61,85 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Függő kötelezettségek | L/7 | 2 204 125 331 | 773 944 465 | 35,11 |
| Biztos (jövőbeni) követelések | L/8 | | | |

*22. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

**Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulása 2024. évben**

| Megnevezés | Cím | Cégjegyzék szám | Tulajdoni jogviszony kezdete | Jegyzett tőke | Tulajdoni hányad %-ban | Nyitó érték | Állomány - változás | Érték-vesztés | Záró érték (mérlegben szereplő nettó érték) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. | 7960 Sellye, Mátyás király u. 79. | 02-09-063422 | 1995.11.01 | 6 000 000 | 100,00% | 6 000 000 | - | - | 6 000 000 |
| **Összesen** | | | | | | **6 000 000** | - | - | **6 000 000** |

*23. melléklet a 10/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelethez*

## Kimutatás a 2024. évi céljelleggel juttatott támogatásokról

| Sor-szám | Támogatott szervezet neve | Támogatás célja | Támogatás összege |
|---|---|---|---|
| 1. | Városi Sportkör Sellye | működési célú támogatás | 10 500 000 |
| 2. | Sellye Városi Tűzoltó Egyesület | működési és felhalmozási célú támogatás | 2 569 144 |
| 3. | Sellye Horgász Egyesület | működési célú támogatás | 200 000 |
| 4. | Együtt az Idősekért Közalapítvány | működési célú támogatás | 100 000 |
| 5. | Bodonyi Nándor utcai Iskola Diákjaiért Alapítvány | működési célú támogatás | 200 000 |
| 9. | Óvoda a Gyermekekért Alapítvány | működési célú támogatás | 300 000 |
| **Összesen:** | | | **13 869 144** |

Általános indokolás

A rendelet célja az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos helyi szabályok rögzítése.

Részletes indokolás

**Az 1. §-hoz**

Az államháztartásra vonatkozó előírásokra figyelemmel rögzíti a rendelet hatályát.

**A 2. §-hoz**

Az előírásokkal összhangban rögzítésre kerül a 2024. évi költségvetés bevételi és kiadási főösszege, a 2024. évi költségvetési hiány összege, a 2024. évi összes bevétel és kiadás, valamint a pénzmaradvány főösszege.

**A 3. §-hoz**

Az Áht. előírásainak megfelelő bontásban és tartalommal mutatja be az egyes előirányzatok teljesülését az 1-18 melléklet szerint: bevételi és kiadási előirányzatok mérleg szerinti bontásban, az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek, és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás kimutatása, a 3.melléklet szerint hagyja jóvá. A 2024. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulásáról szóló kimutatást jogcímenként, a pénzeszközök éven belüli változásának levezetését, az önkormányzat 2024. évi beruházási és felújítási kiadásait, az EU-s támogatással, és hazai pályázati forrásból megvalósuló programok és projektek, valamint a projektekhez való önkormányzati hozzájárulás kimutatását, a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok és évek szerinti bemutatását és összesítését, az önkormányzat által adott közvetlen támogatásokat, az adósságállomány alakulását 2024. december 31-i állapot szerint, a középtávú tervezés adatait, az önkormányzat mérleg-és eredmény kimutatását, az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezete működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulását, a 2024. évi céljelleggel juttatott támogatásokat, valamint a bevételek és kiadások kormányzati funkciók szerinti bemutatását.

**A 4. §-hoz és az 5. §-hoz**

A költségvetés végrehajtásának szabályait tartalmazza.

**A 6. §-hoz**

A 2024. évi tényleges létszámadatok kerültek rögzítésre.

**A 7. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést rögzít.

**Az 1–23. melléklethez**

A mellékletek tartalmát rögzíti.

# ELŐTERJESZTÉS

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2025. május 29.-i**
**rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| **Napirendi pont sorszáma** | **7. napirend** |
|---|---|
| **Tárgy:** | **Sellye Kommunális Kft. 2024. évi gazdálkodásának és mérlegbeszámolójának megtárgyalása** |
| **Előterjesztő:** | Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs** | van/***nincs*** |
| **Pénzügyi vezető az előterjesztést látta:**<br>.....<br>Pü.vezető | ***fedezet éves költségvetésben biztosított*** / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított |
| **Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:**<br>.....<br>jegyző | ***igen***/nem |
| **A döntéshez szükséges többség:** | ***egyszerű***/minősített |
| **Döntési forma:** | rendelet / **határozat**<br>(normatív, hatósági, egyéb) |
| **Döntéshozatal módja** | ***nyílt ülésen*** kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni |
| **Véleményezésre megkapta:** | |

SELLYE
KOMMUNÁLIS KFT.

**SELLYE KOMMUNÁLIS BERUHÁZÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**

# MÉRLEGBESZÁMOLÓ

# 2024.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos jogszabályok alapján Sellye Kommunális Kft., mint gazdasági társaság az adott év december 31.-i fordulónappal az alapító és tulajdonos felé az éves gazdálkodásáról mérlegbeszámolót készít. Ennek megfelelően Társaságunk 2024. évi mérlegbeszámolóját Képviselő Testület elé terjesztjük.

### Általános információk

| | |
|---|---|
| **A vállalkozás teljes neve:** | **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.** |
| Alakulás időpontja: | 1995. november 1. |
| Alakulás társasági formája: | Korlátolt felelősségű társaság (kft) |
| Cégjegyzékszám: | 02-09-063422 |
| Tulajdonos 100 %-ban: | Sellye Város Önkormányzat, címe: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1. |
| Székhely: | 7960 Sellye, Mátyás K. u. 79. |
| Telephely: | - |
| Adószám: | 11360755-2-02 |
| Telefonszám, e-mail: | +36-73-580-003, +36-20-931-7800, skbkft@gmail.com, patko@sellye.hu |
| Számlavezető bank: | OTP Bank Nyrt. Sellyei Fiók |
| Bankszámlaszám: | 11731128-20006194 |
| Törzstőke: | 6 000 000,- Ft készpénz |
| Ügyvezető: | Patkó László, 7960 Sellye, Édesanyák út 29. |
| Törvényes képviselő: | Patkó László, 7960 Sellye, Édesanyák út 29. |
| Fő tevékenység: | zöldterület-kezelés, síkosság-mentesítés |
| Könyvvezetést végző cég: | nem releváns, saját munkavállaló |
| Felügyelő Bizottság: | van, 3 tagú: Papp Zsolt, Márczné Horváth Ibolya, Sághi Péter |

Társaságunk 1995. november 1.-jén alakult korlátolt felelősségű társaság formájában. A tulajdonosi jogokat 100 %-ban Sellye Város Önkormányzata gyakorolja. A Kft. jegyzett tőkéje 6.000.000,- Ft. A Kft. tevékenységi köre főként olyan önkormányzati közfeladatok ellátására terjed ki, amelyek a tulajdonos ellátási kötelezettségébe tartozik.
Az eddigi tevékenységeink közé tartozott elsősorban: ivóvíz-ellátás, szennyvízelvezetés, kezelés, lakásgazdálkodás, közterület-fenntartás, síkosság-mentesítés, parkgondozás, önkormányzati ingatlanok karbantartása, temető-üzemeltetés, termálfürdő-üzemeltetés, szálláshely szolgáltatás, büféüzemeltetés, sportlétesítmény-üzemeltetés, piac-üzemeltetés, fitneszterem létesítmény üzemeltetése, települési rendezvények szervezésében való aktív közreműködés, közmunka programok irányítása, bonyolítása, önkormányzati projektek menedzselése, megvalósítása, pályázatírás, projektmenedzsment tevékenység.

*Társaságunk fő tevékenysége: zöldterület-kezelés (közterület-karbantartás, parkgondozás), belterületi utak síkosság-mentesítése.*

Társaságunk meghatározó tevékenységi köre a megalapítástól kezdődően a zöldterület-kezelés mellett az ivóvíz-ellátás és szennyvízelvezetés feladatok ellátása volt, ám ez törvényi változások miatt kiszervezésre került cégünktől 2012. június 30.-án. Ezen két feladat tevékenysége biztosította mindaddig Társaságunk stabil gazdálkodását, likviditását, eredményességét. Az ivóvíz szolgáltatás és szennyvíz elvezetési feladatok 2012 évi törvényi kiszervezését követően társaságunk gazdálkodásának stabilitása biztosított volt minden gazdálkodási évben más feladatokban való aktív részvétel révén, elsősorban projektfeladatok

ellátásának köszönhetően. 2020-ig nem is változott jelentősen a társaság finanszírozása, amely hullámzó volt ugyan, de a stabilitás adott volt. 2020-tól tapasztalható volt a társaság hatékonyságának elmaradása az előző évekhez, ennek legfőbb oka a közfoglalkoztatási programok létszámának drasztikus lecsökkenése volt, amely következménye az volt, hogy a társaság feladatainak elvégzése nem volt már olyan hatékony, mint az előző években, sőt gyakran kapacitás hiány, illetve a feladatok naprakész elvégzésének elmaradása volt jellemző. Így jutottunk el az elmúlt 4-5 évben, hogy a társaság alapvető feladatainak megfelelő színvonalú ellátása érdekében növelni kellett a munkaerő létszámot, humánerőforrást, amely a társaság finanszírozásának jelentős növekedéséhez vezetett. A folyamat még nem állt meg, mert a feladatok ellátásának hatékonysága még nem megfelelő, így várható a további humánerőforrás bővítési igény, és ezzel a társaság finanszírozásának további növekedése. Minden évben jelentős projekttevékenységet végez a társaság, ám a kialakult korábbinál jóval jelentősebb finanszírozási terheket nem fedezi, csak mérsékli. Ettől függetlenül így is nagy a jelentősége a projekttevékenységeknek a társaságnál.
A Társaság legfőbb célja, hogy megtalálja azokat a finanszírozási formákat, amelyekkel biztosítható a Társaság stabil gazdálkodása, eredményessége. Hosszútávon fontos célkitűzés annak a célnak az elérése, hogy olyan tevékenységeket folytasson a cég, amelyekkel mérsékelhető a tulajdonos önkormányzat anyagi hozzájárulása a feladatok megfelelő szintű ellátásához. Ennek fontos eszköze hosszú távra nézve az a célkitűzés, hogy a kft. képes kisebb-nagyobb európai uniós projekteket sikeresen menedzselni, megvalósítani. Továbbá megtalálni azokat a tevékenységeket, feladatellátásokat, amelyeket eredményesen és gazdaságosan tud végezni a társaság, és amelyek célja, hogy szélesítse a kft profilját, tevékenységi körét, annak érdekében, hogy stabil gazdálkodással rendelkező társaság maradjon. Jelenleg a meghatározott önkormányzat által kiszerződött feladatokat nagyrészt önkormányzati finanszírozás segítségével valósítjuk meg. Vannak közel önműködő feladatok is, amelyekhez a tulajdonosnak nem kell finanszírozást biztosítania, ilyen a fitneszterem és a termelői piac üzemeltetése. A társaság főtevékenysége, a közterület karbantartás egy olyan feladat, amelyhez kapcsolódóan más, harmadik személytől nem érkezik bevétel, így alapvetően a feladat teljes mértékben tulajdonosi finanszírozást igényel. Amíg nagy létszámban működtek a közfoglalkoztatási programok addig nem igényelt nagyobb finanszírozást a főtevékenységünk, ám azok drasztikus csökkenését követően elkezdődött a főtevékenységünk finanszírozásának drasztikus emelkedése. A projekttevékenységeink segítik a főtevékenységünk finanszírozási terheinek eloszlását a társaságon belül, ám csak mérsékelni tudják a finanszírozási szükségleteket.

Rövid távú célok:
- stabilizálni a kft gazdálkodási helyzetét, elkerülni működési hiány képződését,
- pénzügyi tartalékot képezni a tárgyévi és következő évi gazdálkodáshoz,
- nagyobb mértékben segíteni az önkormányzati feladatokat, szoros együttműködés az önkormányzattal.

Hosszú távú célok:
- bővíteni a kft tevékenységi körét bevételtermelő, nyereséges tevékenységekkel,
- bővíteni a foglalkoztatottak létszámát, stabil humán erőforrást megteremteni,
- stabil gazdálkodást biztosítani folyamatosan,
- pályázatokat realizálni a közterület-karbantartás fejlesztésére, és egyéb tevékenységekre.

Korábbi évek eredménye röviden:
A 2012 év negatív eredménye után, a 2013 évben jelentőscbb pozitív eredményt realizált Társaságunk leginkább a KEOP projektnek köszönhetően. 2014 gazdálkodási évben viszont negatív eredményt realizált társaságunk, amelyet az előző évi jelentős credményből finanszírozott. 2015. évben újra részt tudtunk venni nagyobb projektekben, mint például DDOP, ÁROP, ezek által 2015-ben pozitív eredményt realizáltunk. 2016-ban jelentősen kisebb mértékben valósult meg projektrészvétel, mivel az elnyert önkormányzati projektek száma minimális volt. Továbbá a vállalt feladat-ellátásaink közül a termálfürdő üzemeltetés rosszabb évet zárt az előző évhez képest eredményességben. Ezek miatt 2016-ban negatív eredményt realizáltunk, mivel jelentős eredménybefolyásoló egyéb tevékenységünk nem keletkezett. Ezek után 2017 évben is hasonlóan tevékenykedtünk, továbbra is jelentős eredménybefolyásoló tevékenység nélkül negatív eredmény realizálásával. 2018 évben már kedvezően alakult a társaság tevékenysége, mivel a pályázati tevékenységben való részvétel nagyobb arányú volt, számos projektmenedzsment munka ellátása folyamatos volt egész évben. Ennek hatására minimális mértékben, de pozitív eredménnyel zárt társaságunk. 2019-ben minimális mértékű negatív eredményt realizált társaságunk, számos projekt menedzsment és megvalósítói feladat elvégzésre került, és ennek köszönhetően minimalizáltuk a negatív eredményt. Ezt követően 2020. évben realizált eredményünk pozitív volt, kismértékű nyereséget realizáltunk, továbbra is jelentős részt vállalt társaságunk a projektek, pályázatok menedzsment és megvalósítási feladataiból, amelynek köszönhető volt a stabil gazdálkodási eredmény. A 2021. évben az eredményünk negatív volt, jelentősebb pályázati részvétel nem adódott, amely növelte volna a bevételi források realizálását. Ezt követően 2022. évben is negatív eredménnyel zárult a gazdálkodás, amely már a kiegyensúlyozott gazdálkodást veszélyeztette. Így a 2023-as évben már évközi üzleti terv módosítást és tulajdonosi többlet finanszírozást kérelmeztünk a tulajdonostól annak érdekében, hogy az újabb negatív eredményt elkerüljük.
A hullámzó eredményesség ellenére az elmúlt évekre vonatkozóan folyamatosan stabilnak mondható a gazdálkodásunk likviditása és finanszírozása, hiszen jelentősnek nem mondható a számszerűsített eredmények eltérése egymástól, ezek a negatív és pozitív eredmények nagyságrendileg hasonlóak, csekély mértékben térnek el egymástól, így elmondható, hogy a gazdálkodás folyamatosan stabil és kiegyensúlyozott.

**A 2024. évi gazdálkodás során a mérlegbeszámoló fő adatai az alábbiak:**

## Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. évi

- **Eszköz és Forrás Főösszege: 39.077,- ezer Ft**

- **Mérleg szerinti eredménye: + 9.686,- ezer Ft**

**Társaságunk 9.686 ezer Ft nyereséggel zárta a 2024. gazdálkodási évet, amelyet a társaság a feladatainak ellátására fordít eredménytartalékba helyezve!**

### *Humánerőforrás-gazdálkodás:*

***A Társaság 2024. évben az alábbi alkalmazotti állományi létszámmal zárta az évet:*** ***18 fő***
*ebből határozatlan idejű munkavállaló:* *18 fő*

Társaságunk 6 fő megbízási jogviszonyban alkalmazott megbízottal (határozott idejű mind) zárta a 2024. gazdálkodási évet.

## Szöveges indoklás a Mérleg és Eredmény kimutatáshoz

### Mérleg:

*Az eszközök és források mérlegfőösszege* ***39.077 ezer Ft,*** amely az előző évi mérlegfőösszeghez képest 96 %-kal magasabb Ennek legfőbb okozója az eszköz oldalon, a *Pénzeszközök* állományában állapítható meg, ugyanis állománya 2-szeres az előző évhez képest. A záró pénzeszköz állomány növekedés az utolsó két hónap gazdálkodásában befolyt 2025 évre ütemezett bevételek hamarabb történő realizálása révén valósult meg.

A *Befektetett eszközökön* belül a *Tárgyi eszközök állománya* 4.791 ezer Ft, amely jelentős növekedés. A tárgyi eszközök állományában történő változás a feladatok minőségi fejlesztése során realizált eszközök aktiválásából származik, ebben az esetben elsősorban a termálfürdő üzemeltetés minőségi javítását célzó beruházások között megvalósított napvitorla rendszer került tárgyi eszközként aktiválásra, amely az előző évhez képest jelentős állománynövekedést jelentett. Immateriális Javak és Befektetett pénzügyi eszközök állománya nincs.

A *Forgóeszközökön* belül a *Készletek* állománya 1.786 ezer Ft, amely az előző évhez képest 11 %-os csökkenést jelent. Ez az eltérés, a tárgyévet követő projektekhez kapcsolódóan tárgyévben beszerzett, készletre vett anyagok mennyiségének előző évhez történő eltéréséből adódik, továbbá a fitneszterem és a strandbüfé záró készletállománya, és a telephelyünkön tárolt faápolásokból-fakivágásokból származó tűzifa állománya tartozik ide. *Követelések* állománya 9.435 ezer Ft, amely 77 %-os növekedést mutat. Vevői követelések záró állományának eltérése okozta ezt a növekedést. Ennek jelentős része csak átmenetileg, az év fordulónapján állt fenn, és azt követően már befolyt. *Értékpapír* állománnyal nem rendelkezik a társaság.

A Forrás oldalon a *Saját tőke* 15.840 ezer Ft, amely megfelelő mértékű azáltal, hogy a jegyzett tőkénél magasabb, míg a tárgyévet megelőző két évvel ezelőtt még a Jegyzett tőke alatti értéke volt. Tárgyévben az elvárt arányosság a Saját tőke és Jegyzett tőke között elfogadható.

A Saját tőkén belül a *Jegyzett tőke* állományában változás nem történt, összege 6.000 ezer Ft. Tőkeemelés és tőkeelvonás sem történt a Társaságnál.

A Saját tőkén belül az *Eredménytartalék* 154 ezer Ft, azaz itt az előző évi negatív állományhoz képest már pozitív tartományba fordult a tárgyévi mérleg szerinti eredmény elszámolása miatt.

A Saját tőkén belül az *Adózott eredmény* mérlegben szereplő tárgyévi értéke 9.686 ezer Ft.

A Forrás oldalon *Céltartalék* képzés nem történt, *Céltartalék* állomány nincs.

A Forrás oldalon a *Kötelezettségek* állománya 19.491 ezer Ft. Ez teljes mértékben a *Rövid lejáratú kötelezettségek* állományából adódik, amely jelentős növekedést mutat az előző évi állományhoz képest több mint kétszerese. Ennek tartalma teljes mértékben a szállítók, amely teljes egészében csak átmenetileg állományba vett kötelezettség, nem lejárt határidős kötelezettségek, nagyságuk: 4.577 ezer Ft. Továbbá munkabér és járulékainak átmeneti kötelezettségként megjelenő állománya 5.642 ezer Ft. Az előírt, de még nem lejárt ÁFA,

SZJA, Társasági adó, helyi adó befizetési kötelezettség, és egyéb költségvetési befizetési kötelezettségek tekintetében 2.240 ezer Ft. Ezek nem lejárt kötelezettségek, és csak a fordulónapon álltak fenn.

A Forrás oldalon a *Passzív időbeli elhatárolások* állománya 3.746 ezer Ft, amely az előző évihez képest 22 %-kal alacsonyabb. Ennek oka, hogy alacsonyabb volt az olyan tárgyévben teljesült bevételek állománya az előző évhez képest, amelyek a tárgyévet követő évben megvalósuló feladatokhoz kapcsolódnak, ezért elhatárolásban érintettek.

**Eredmény kimutatás:**

Az *értékestés nettó árbevétele* a tárgyévben 142.673 ezer Ft, amely az előző évi összeghez képest 44 %-kal magasabb. Ennek legfőbb oka, hogy 2023-as évhez képest 2024-ben jelentős projekt részvételi tevékenységet folytatott a társaság, amelyből jelentős bevételt realizált. Tárgyévben is jelentős projekt feladatokban vállalt szerepet a társaság, mint az előző évben, a tárgyévi projekttevékenységből származó bevételek növelték a bevételi forrásait a társaságnak, de egyúttal a kiadási kötelezettségeiben is jelentkeztek a társaságnak a projektek sikeres megvalósítása során. A projektek megvalósulásával a költségek is arányosan együtt mozognak.

Az *értékesítés közvetlen költsége* 186.328 ezer Ft, amely 56 %-kal magasabb az előző évihez képest, a nagyobb feladatellátások, projektek megvalósításának köszönhetően, továbbá az áremelkedések miatt nagyobb beszerzési és üzemeltetési költségek miatt is.

Az *értékesítés közvetett költségei* 37.449 ezer Ft, ez magasabb az előző évhez képest 46 %-kal. A társaság irányítása, központi költségeinek emelkedése az egyre növekvő feladatok megfelelő szintű elvégzése, szervezése, irányítása miatt megnövekedett központi irodai költségek, továbbá a központi irányítás létszámbővítése okozta az emelkedését a közvetett költségeknek.

Az *Egyéb bevételek* 95.725 ezer Ft összegben került be az eredmény kimutatásba. Ez jelentős emelkedés, amelynek oka a főtevékenységként biztosított közterület karbantartás feladatellátás finanszírozásának növekedése az előző évhez képest. Az *Egyéb ráfordítások* 3.941 ezer Ft összegben teljesültek, ezek után alakult ki az *Adózás előtti eredmény* 10.680 ezer Ft összegben, melynek adózása 994 ezer Ft társasági adó. Ennek levonását követően fennmaradó *Adózott eredmény* ***9.686 ezer Ft***, amely a tárgyévet megelőző évet is ide sorolva a második év egymást követően, amely nyereséggel zárult. Ez annak tudható be, hogy a vállalt feladatellátások finanszírozása jobban tervezett és magasabb mértékű volt, mint az előző években, amely biztosította a feladatellátások biztos megfinanszírozását, és a negatív eredmény elkerülését. Továbbá a jelentős projekttevékenységnek köszönhetően a bevételek nagy mértékben segítették a pozitív eredmény elérését. Az üzemeltetési feladatok tervekhez történő megvalósítása rendkívül nehéz feladatot jelentett a feladatok és a kapcsolódó üzemeltetés sokrétűsége miatt. A gazdálkodást stabilnak, és elfogadhatónak minősítette a felügyelő bizottság a jelentésében.

**Társaság tárgyévi eredményének tevékenységenkénti összetétele:**

A társaság vállalt feladatainak ellátását tevékenységenként mutatja a gazdálkodási adatokról szóló tevékenységenkénti kimutatás, amelyből megállapítható, hogy minden feladat finanszírozása megfelelő volt. Voltak feladatok, amelyek nagyon közel teljesültek a nullás

eredményhez, de pozitív előjellel realizálódottak, illetve volt olyan, amely minimálisan teljesült negatív tartományban. A projektfeladatok tevékenysége tekintetében sikerült realizálni a legnagyobb eredményt, de a termálfürdő és a termál terasz üzemeltetési feladatok is megfelelő eredménnyel zárultak a tárgyévben.

A központi irányítás költségei a társaság számviteli politikája szerint felosztásra kerültek a tevékenységekre. Ezen költségek az előző évhez képest magasabb összegben kerültek tervezésre, ugyanis az évek során vállalt feladatnövekedések szükségessé tették a központi irányítás bővítését, stabillá tételét annak érdekében, hogy a vállat feladatok megfelelő szinten kerüljenek elvégzésére.

Elfogadható mértékű pozitív eredménnyel realizálódott a termálfürdő üzemeltetési feladatellátás (1.317 ezer Ft), a fitneszterem üzemeltetés (8 ezer Ft), lakásgazdálkodás nullszaldós gazdálkodással (65 ezer), temető üzemeltetés minimális negatív eredménnyel (-147 ezer Ft), termál terasz büfé üzemeltetés (2.486 ezer Ft), piacüzemeltetés minimális pozitív eredménnyel (161 ezer), közterület karbantartás nullszaldós gazdálkodással zárult. A legmagasabb pozitív eredménnyel realizálódott a projekttevékenység (5.861 ezer Ft). A tevékenységenkénti (munkaszámos) kimutatás a beszámoló mellékletét képezi.

A tevékenységenkénti eredményességi tényezők összességében, és egymást kiegészítve biztosították a stabilitását 2024. évi gazdálkodásnak.

## Szakmai beszámoló a 2024. évi gazdálkodásra vonatkozóan

*Fő tevékenység:*
*Zöldterület-kezelés, közterület-karbantartás, parkgondozás, síkosság-mentesítés feladatok tevékenységei*

A Kft zöldfelület-kezelési közszolgáltatási szerződése 2028. december 31. napjáig biztosítja a közterület karbantartási feladatokat. Ez tulajdonképpen folyamatos már hosszú évek óta in-house formában működik, amelyhez kapcsolódó közszolgáltatási szerződés 5 évre került megkötésre.

Sellye belterületén folyamatosan végzünk karbantartási munkálatokat, virágosítás, fásítás folyamatos, elhalt fák, veszélyes állapotban lévő fák kivágása, ápolása kapacitásunknak megfelelően, de évről évre folyamatosan van ütemezve. A zöldfelületeket márciustól egészen novemberig folyamatosan gondoztuk. A zöldfelületű közterületek karbantartása körében elvégeztük: közparkok gondozása, virágágyások gondozása, virágosítás, cserjék gondozása, telepítése, fák gondozása, ápolása, telepítése, fűvel borított területek gondozása, kaszálása, növényvédelmi munkák, parlagfű-irtási munkákat.

Társaságunk a nem zöldfelületű közterületek karbantartása körében folyamatosan elvégezte: utak tisztítása, az úttest burkolatának tisztán tartása, a szegély melletti szennyeződések eltávolítása, járdák bizonyos szakaszainak tisztítása, utak és járdák síkosság-mentesítése, közlekedési jelzőtáblák karbantartása, közterületi hulladékgyűjtők rendszeres ürítése, közterületen szemét összegyűjtése. A közterületi padok állapotát folyamatosan javítottuk, Kisparkot folyamatosan rendben tartottuk, a buszváró helyeket tisztántartottuk. A nemzeti ünnepek idejére a település főutcáját és az iskola utcáját a magyar zászlóval és a Sellye zászlóval rendszeresen fellobogóztattuk. A település ünnepi díszvilágítását 2024. évben is

fel,- és leszereltük, karbantartottuk, és működésüket biztosítottuk. A díszvilágítás fejlesztésében előrelépést sikerült megvalósítani, ugyanis a tulajdonos önkormányzat finanszírozást biztosított a díszvilágítási rendszer fejlesztésére, így a tárgyévben már jelentősnek mondható a díszvilágítási rendszer minőségének javulása.

A Kastélypark területén folyamatos karbantartást végeztünk. A Kastélyparkban lévő kukákat, padokat felújítottuk, karbantartottuk, a sétautakat gondoztuk, karbantartottuk.

A téli időszakot biztosítottuk síkosság-mentesítés tekintetében, amely során úttestek hótolása nem volt szükséges, só szórása igen. Továbbá a járdák felületét is tisztán tartottuk télen a közintézmények környezetében és a közterületeken, munkásaink a havat ellapátolták a hozzánk tartozó járdafelületeken, és a só szórása is megtörtént a járdáknak.

A feladatellátás megszervezése során elmondható, hogy humánerőforrás hiánnyal csak átmenetileg küszködtünk (leginkább a tavaszi hónapokban), amely a folyamatosan csökkenő, alacsony létszámú közfoglalkoztatási programnak tudható be, hiszen a közterületek gondozása az elmúlt években jelentős mértékben közmunkásokkal történt. Évről évre kevesebb létszámban tudunk bevonni közmunkásokat a városüzemeltetési feladatok ellátásába. Ezt a hiányt ellensúlyozta a tulajdonos önkormányzat a tárgyévben azzal, hogy létszámbővítést engedélyezett a közterület karbantartási feladatellátásban, amelyet társaságunk megvalósított.

Társaságunk a 2024-as évben is nehezen, de a korábbi pár évhez képest jobb hatékonysággal valósította meg a közterület karbantartáshoz kapcsolódó feladatait.

A közterületek gondozása jelentősen megnövekedett feladatellátást jelent az elmúlt pár évnek köszönhetően, ugyanis az elmúlt években számos fejlesztés csak növelte az ellátandó feladatokat. A társaság kapacitása ugyan nőtt a feladatokkal arányosan, de a közfoglalkoztatottak száma viszont csökkent.
Ilyen növekvő feladat például:
- az elmúlt 10 évben összességében több mint ezer új facsemete került telepítésre, amelyek folyamatos gondozást igényelnek (öntözés, metszések, pótlások, karózások, stb.),
- az elmúlt években több zöldfelület megújult vagy létesült, mint például a sajtüzem területén létesült újonnan 6.000 $m^2$ kezelendő zöldfelület, de megújult a Korongi tér is, amely 10.000 $m^2$ területtel a felújítást követően már sokkal nagyobb gondozást igényel, mint azt megelőzően (pl. gumifelületek, játszótér, cserjék, sétány, stb.)
- az elmúlt években számos utcában térköves sétány létesült, több mint 2 km mennyiségben, amelyek felületét, illetve környezetét gondozni plusz feladatot igényel,
- egyre több területet kell gondozni fűnyírás tekintetében, ugyanis számos magán tulajdon elhanyagolt, amelynek a végeredménye az, hogy a közterület karbantartás keretében kerülnek gondozásra, leginkább a főutcán jellemzőek ezek.
- a jelenlegi létszámunkhoz képest túl nagy mennyiséget jelentenek az utcáink útpadkáinak tisztán tartása, amely leginkább szembe tűnő rendszerint a főutca úttestének állapota, amely közútkezelői hatáskör lenne,
- nem gondozza már néhány éve a posta fenntartója sem az előtte lévő területet, így azt is át kellett venni.

*Sellye Városi Termálfürdő üzemeltetésének tevékenysége*

Sellye Város Önkormányzat és Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2015. február 26.-án üzemeltetési megállapodást kötött a Sellye Városi Termálfürdő létesítmény teljes körű üzemeltetésére. Ez a megállapodás többször is módosítva lett, amelyek következtében jelenleg a jelenlegi üzemeltetési időszak 2029. február 28.-ig szól.
Az üzemeltetési feladatoknak 2024. március hónap elején láttunk neki a nyitásra való felkészüléssel, amely az előző évhez képest hasonló mennyiségű feladat elvégzését igényelte, mind a fizikai, mind az engedélyezési feladatokat érintően. A gépészeti feladatokban azonban folyamatosan jelentős karbantartás, javítás, felújítás volt szükséges (és jelenleg is szükséges), így az most is jelentős munkát igényelt.

Felkészülés során elvégzett feladatok:

- Gyerekmedencében és a termálmedencében lévő élményelemek javítása,
- Dugulás-elhárítás elvégzése a gyerekmedence víz-vezetékeiben,
- Vizes blokkok és kültéri zuhanyozók vízvezeték szerelési munkái,
- Nagyobb vizes blokk teljeskörű felújítása,
- Gyermekmedence és a termálmedence felett napvitorla telepítése,
- Medencék csempe hibáinak javítása, cseréje, medencék rossz lefolyórácsainak cseréje, pótlása, gyerekmedence és termálmedence csempe burkolatának jelentős javítása,
- Medencék felkészítése a nyitáshoz (takarítás, fertőtlenítés, stb)
- Gépház áramellátásának javítása, szivattyúk, motorok, vízforgató rendszer hibáinak javítása,
- Virágosítás, fásítás, terület folyamatos gondozása, ápolása
- Üzemszabályzat aktualizálása, egyeztetése és engedélyezése az ÁNTSZ-el, azok előírásainak való megfelelés
- Legionella kockázatbecslés felülvizsgálata, és a kapcsolódó szabályozások betartása,
- Pénztárgép kötelező felülvizsgálata, karbantartása
- Helyiségek tisztasági festése,
- Épületeink tetőfelületének folyamatos karbantartása, javítása a viharok következtében,
- Homokos strandkézilabda pálya homokjának többszöri fellazítása,
- Csónakázó Tó területének rendbetétele, gondozása
- vendéglátó üzletsor állagmegóvó munkálatainak elvégzése,
- vendéglátó üzlethelyiségek bérlőivel történő egyeztetések, szerződéskötések.

Az előkészületi, felkészülési munkálatok alapos és teljes körű elvégzése után a termálfürdő nyitáshoz és megfelelő színvonalú üzemeléshez alkalmas állapotban volt május végére. A nyitás előtti ÁNTSZ helyszíni szemle sikeres volt, és megfelelő állapotban találták a hatósági szakemberek a fürdőt, így nyitásra alkalmasnak minősítették.
2024. június 1.-jén nyitott ki a termálfürdő és a nyári üzemelés alatt folyamatosan zavartalanul működött. Biztosítottuk a személyi és tárgyi feltételeket az egész szezon alatt, 2 alkalommal volt ÁNTSZ hatósági ellenőrzés, amelyeknek maradéktalanul megfeleltünk, a hatósági vízmintavételek megfeleltek az előírásoknak.

Az üzemeltetés személyi költségeinek finanszírozása az előző évekhez képest egyre kisebb részben a startmunka programból valósult meg, és ezt csak kis mértékben ellensúlyozta az a lehetőség, hogy bértámogatást a 2024 évben nem tudtunk realizálni a termálfürdő üzemeltetéséhez kapcsolódóan. Realizált személyi jellegű kiadások: bruttó 16.335 ezer Ft és szociális hozzájárulási adó és egyéb járulékok: 2.514 ezer Ft. Ez a tervszámokhoz képest magasabb teljesítést jelent. Ennek oka, hogy a tervezettnél több volt a saját költségen bevont alkalmazott, mivel magasabb arányban terveztünk a diákmunkából és a közmunkából is bevonni munkaerőt. A dolgozói létszám a nyári üzemeltetési időszak során összességében 20 fő volt. Ebből 8 fő startmunka programban került kihelyezésre, és 2 fő saját munkavállalóként került foglalkoztatásra, és minden további foglalkoztatás, azaz még 10 fő egyszerűsített foglalkoztatás keretében valósult meg. Ez alacsonyabb bérköltséget realizál, mint a munkaviszony, de így is jelentős költséget jelent, továbbá emelkedett is a kapcsolódó napi adó 2.600,- Ft-ról, 2.700,- Ft-ra. Összességében a közfoglalkoztatás ebben az évben is jelentős segítség volt, így megállapítható, hogy a bérgazdálkodást jelentősen megkönnyítette a tulajdonos Sellye Város Önkormányzat a közfoglalkoztatással.
Alkalmazott létszám:
1 fő létesítményvezető, 2 fő gépész, 2 fő pénztáros, 4 fő takarító, 1 fő házgondnok, 3 fő medenceőr, 4 fő úszómester, 3 fő éjjeli őr, összesen 20 fő.

Az üzemeltetés dologi kiadásai teljes mértékben az üzemeltető Sellye Kommunális Kft. által kerültek megfinanszírozásra. Tárgyévben (és előző években sem) már nem volt lehetőség dologi kiadások startmunka programban történő megfinanszírozására. Alapvetően jelentős kiadások voltak a vegyszerek költsége. A szükséges anyagbeszerzések is jelentős költséget realizáltak. A medencék állapotának javítására nagy összegű beszerzést kellett végrehajtani, ugyanis medence csempéket nagyobb mennyiségben kellett beszerezni a nyitás előtti medencejavításokkal. A folyamatos, rendszeres zöldfelület kezelés fontos feladatunk volt, látszik is ez az üzemanyag felhasználásunkban. A Kft. által finanszírozott jelentős költség, a rezsi (áram, víz, gáz) költség. A Kft. reklám és marketingszolgáltatásokra is költött, amelynek köszönhető is alakult jól a vendégszám. Reklámoztunk számos megyei és régiós hatósugarú lapban és kiadványban. Több újságban, magazinban is megjelentünk, továbbá országos hatósugarú internetes adatbázisokban is megtalálhatóak voltunk, a termálfürdők országos térképére rákerültünk több országos szervezetnél is. Rádiós média megjelenést biztosítottunk a termálfürdő népszerűsítésére kedvező áron a PÉCS FM (BEST FM) és a RÁDIO1 rádiókban napi két elhangzással június 1. és augusztus 20 között, amelyet több vendégünktől is visszahallottunk, mikor arról kérdeztük, hogy honnan értesült a termálfürdőnkről. További rádiós média elhangzást biztosítottunk a Pécsi nagy Tesco áruházban is, amely június 1. és augusztus 20 között napi 4 elhangzással zajlott.
Folyamatosan biztosítottuk a működéshez szükséges anyag és tisztítószer szükségleteket. Szintén jelentős költsége volt a Kft. számára a havi kontroll vizsgálatoknak, amelyet az ÁNTSZ pécsi labor végzett, és számlázott ki. A vízvizsgálatok az előző évhez képest nagyobb költséget jelentettek, drágulás történt ebben a szolgáltatásban is. Ezek az egyéb szolgáltatási díjak között realizálódtak.
A felmerült üzemeltetési kiadások forrása az önkormányzati hozzájárulás, a jegy árbevételek, a szállásdíj bevételek, bérleti díjbevételek, startmunka elszámolhatóság és munkaügyi bértámogatások voltak. Ezeknek köszönhetően nem történt likviditási zavar a működésben, folyamatosan időre teljesítettünk minden kötelezettséget.

A 2024. évben 1 db bérlője volt a vendéglátó üzletsornak: Horváth Henrietta. A bérleti szerződés leadásra került a megkötésekor az Önkormányzatnak. Emellett tárgyévben már második szezont is biztosítva üzemeltetőként a Sellye Kommunális Kft is működtetett egy

vendéglátó helyiséget Termál Terasz elnevezéssel, amelynek az üzemeltetése mind eredményességben, mind a szolgáltatás minőségében elfogadható volt. Sikerült népszerűséget szerezni az általunk működtetett vendéglátóhelyiségnek mind a termálfürdő vendégei, mind a lakosság körében.

A gépészet, és a technológia állapotát fontos megemlíteni minden beszámolóban, hiszen több mint 20 éves technológia működik évről évre szinte minimális karbantartással, javítással és fejlesztések nélkül. Megérett a rendszer az alapos felújításra, ugyanis az elmúlt húsz évben sem új szivattyú, sem egyéb főberendezés cseréje nem történt. A felkészülési időszakban javításra kerültek vízforgató szivattyúk, így üzemképes állapotban indultak el a szezon elején és szerencsére végig üzemeltek. Az elmúlt években jellemzően hibaelhárításra korlátozódott a gépészet és technológia működtetése.

A termálfürdő nyitvatartása 2024. szeptember 8.-ig tartott, akkor zártuk be a kapukat. A 2024. évi szezont **29.804 fő vendégszámmal zártuk**, amely 16 %-os növekedést jelent az előző évhez képest, és amely az előző 10 év legmagasabb vendégforgalmát jelenti. Ha korábbra tekintünk, akár 2010-ig visszamenőleg, akkor pedig elmondható, hogy a 2010-2015 közötti évek alacsony vendégszámait megdupláztuk az elmúlt 9 évben. Ez a vendégszám kifejezetten elfogadható nagyságú az elmúlt évek üzemeltetési időszakát vizsgálva. Az időjárás változó volt, általánosságban nem mondható, hogy végig kedvező lett volna az időjárás a vendégszám tekintetében. Továbbra is elmondható, hogy a vendégszám kedvező alakulására az időjárási tényezők mellett pozitív hatással voltak az alacsony jegyárak, az igényes és ápolt környezet, és a reklám és marketing tevékenység, továbbá a több alkalommal is megvalósított program hétvégék (gyerekprogramok).
A szezon zárás utáni időszakban elvégeztük az őszi-téli üzemeltetés feladatait. Továbbra is folyamatosan gondoztuk a területeket az egész éves munkaszerződéssel rendelkező közfoglalkoztatottakkal, a saját munkaviszonyban lévő gépészünkkel és a létesítményvezetővel. A zöldfelület gondozását egészen november elejéig végeztük, aztán a terület karbantartás, téliesítés feladatait végeztük. Rendszeres nappali jelenlét van, továbbá rendszeres az éjjeli őrzés a termálfürdő területén. A téli üzemeltetési időszakban kerül elvégzésre több gépészeti karbantartás is, továbbá működtetjük igény esetén a vendégházat, amelyre szezonon kívül is nagy érdeklődés mutatkozik, így egyre nagyobb az éves kihasználtsága a vendégháznak.

Meg kell említeni a számszerűsített eredmények mellett a többször leírt startmunka program fontosságát. Elengedhetetlen feltétele az üzemeltetésnek a dolgozók startmunka programban való szerepeltetése, azaz a személyi juttatások és kapcsolódó járulékok elszámolhatósága a startmunka programban. Ezen ráfordítások bér és járulék költségei jelentős finanszírozási tételt jelentenének a márciusi felkészüléstől a szeptemberi zárásig, utána pedig a téli üzemeltetési időszakban is. Ennek mértéke már évről évre kisebb, így fokozatosan készülni kell a startmunka nélküli termálfürdő üzemeltetésre.

A jövőképet illetően mindenképpen az a javaslatunk, hogy tovább kell folytatni az üzemeltetést az üzemeltetési megállapodásnak megfelelően, és folyamatos tájékoztatással segíteni a Képviselő Testületet a termálfürdő üzemeltetés tapasztalataiban.

Szakmailag, gazdaságilag, pénzügyileg az elvárásoknak megfelelő üzemeltetésnek tekinti társaságunk a 2024. évi termálfürdő üzemeltetés. Álláspontunk szerint egy javuló tendencia mentén a marketing és reklámtevékenységre és az apróbb megfinanszírozható fejlesztésekre

alapozva egyre jobb, minőségileg magasabb, gazdaságilag stabilabb üzemeltetés fog megvalósulni a következő években.

*A startmunka programokkal kapcsolatos tevékenység*

A Kft 2024 évben aktívan részt vett Sellye Város Önkormányzatának startmunka programjainak megvalósításában. Ennek során szakmai irányítást vállalt a szakszerű és hatékony megvalósítása érdekében, amely során együttműködött folyamatosan Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályával.

Az együttműködés alapvető célja:

- a helyi közfoglalkoztatási programok szakmai megvalósításának, bonyolításának elősegítése,
- a közfoglalkoztatottak, munkavállalók munkához való hozzáállásának, „munkamoráljának" javítása, munkáról való pozitív gondolkodásmód kialakítása
- a közfoglalkoztatási programok megvalósítása során a helyi értékteremtésre hangsúlyt helyező tevékenységek erősítése,
- foglalkoztatási helyzet javítása, munkahelyek létrehozása, foglalkoztatási lehetőségek segítése,
- közfoglalkoztatásból való piaci foglalkoztatásba történő átmenetel javítása.

A startmunka programokkal kapcsolatos tevékenységek során a közfoglalkoztatás lebonyolítását elősegítő egyeztetéseken rendszeresen részt vettünk. Napi rendszerességgel szerveztük, irányítottuk és felügyeltük a programok megvalósulását, összpontosítva a helyi értékteremtő elemek elvárt minőségű megvalósulására. Folyamatosan biztosítottuk a közfoglalkoztatásban történő munkavégzést segítő szerszámok, eszközök tárolását, kiadását, visszavételét. Folyamatosan koordináltuk az önkormányzat és a kft tulajdonában lévő géppark vezénylését, irányítását. A programok megvalósításához szükséges beszerzési folyamatok lebonyolítását elősegítettük. A tervezett tevékenységek elvégzéséhez kapcsolódó szakmai-műszaki kivitelezés módját, tartalmát megterveztük, javaslatokat tettünk annak megvalósítására és koordináltuk annak elvégzését.

A startmunka programok járda felújítási tevékenysége érintett a település járdafelületeit, a település úttesteit kisebb-nagyobb kátyúzások elvégzésével hideg aszfalt felhasználásával. Az útpadkákat egész évben folyamatosan karbantartottuk. Megoldottunk néhány csapadék-víz elvezetési problémát a település egyes utcáiban.

*A Kft. lakásgazdálkodási tevékenysége*

A Kft lakásgazdálkodási közszolgáltatási szerződése 2028. december 31. napjáig biztosítja a lakásgazdálkodási feladatokat. Ez tulajdonképpen folyamatos már hosszú évek óta, ám az in-house szerződések maximálisan 5 évre köthetőek, így a vonatkozó tevékenység a jogszabályi háttér miatt határozott időre került meghatározásra az érintett szerződésben az önkormányzat és a társaságunk között.

A Kft 2024 évben is nagy figyelmet fordított az önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakások karbantartására. Mérlegkészítés fordulónapjával üres lakással nem rendelkeztünk, így maximális kihasználtsággal működött a lakásgazdálkodás. Célunk, elfogadható és a bérlők számára is megelégedésre szolgáló állapotba hozni valamennyi szolgálati lakást.

Gondoskodtunk a lakásgazdálkodásba bevont ingatlanok hasznosításáról, teljes körű üzemeltetéséről, állapotának karbantartásáról, állagmegóvásáról, felújításáról. A lakásbérleti szerződéseknek megfelelően figyelemmel kísértük a bérlőket. azokkal történő kapcsolattartásról, bérlő panaszok, észrevételek befogadásáról, kezeléséről, és a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodtunk.

*Temető üzemeltetési tevékenység*

A Kft temető üzemeltetési kegyeleti közszolgáltatási szerződése 2028. december 31. napjáig biztosítja a temető üzemeltetési feladatokat. Az in-house szerződések maximálisan 5 évre köthetőek, így a vonatkozó tevékenység a jogszabályi háttér miatt határozott időre került meghatározásra az érintett szerződésben az önkormányzat és a társaságunk között.
A feladat ellátása során üzemeltetjük a katolikus temetőt, a református temetőt, izraelita temetőt, amelyek összességében 19.219 $m^2$ terület karbantartását, rendezett gondozott állapotban tartását, sírok, utak, ravatalozó karbantartását jelenti.

*Sellye Termelői Piac üzemeltetésének tevékenysége*

Sellye Város Önkormányzat és Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2020. november 1.-jén üzemeltetési megállapodást kötött a Sellye Termelői Piac létesítmény teljes körű üzemeltetésére, mely szerint az üzemeltetési időszak 2025. október 31.-ig tart.

A létesítmény 1 fő 4 órában tevékenykedő létesítményvezetővel működik, aki egyben piacfelügyelő is. Továbbá az Ő munkáját és a létesítmény üzemeltetését segíti 1 fő közfoglalkoztatott is, amely kevés az ideális üzemeltetési körülmények tartására, így nem tudunk minden napos jelenlétet biztosítani a létesítményben, de természetesen a piacnapokon jelen vagyunk. Egyre inkább csökken a közfoglalkoztatásban lévő munkavállalók létszáma is, amely a létesítményeinkre is hatással van, nem csak a közterület karbantartásra.

A szerdai és szombati piacnapokon az árusítási helyeink nagy része ki van adva, ezen kívül néhány hely az egyéb napokon is bérelt. Rendszeresen börzéket hirdetünk (pl. Baba-Mama börze) annak érdekében, hogy növeljük a bérelt helyeket, és az ebből befolyó helypénzeket.

A Sellye Termelői Piac bérelhető üzlethelyisége egyelőre csak raktározási céllal van bérbe adva, így annak kihasználtsága még nem a tervezett vagy elvárt módon érvényesül, feladatunk, hogy valamilyen vállalkozási tevékenység végzése céljából kerüljön hasznosításra, növelve ezzel a létesítmény bevételeit.

*Sellye Sport és Multi Funkciós Szabadidős Létesítmény (Sellye Fitnesz Center) üzemeltetésének tevékenysége*

SPORT, SZABADIDŐ
SELLYE

Sellye Város Önkormányzat és Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2021. június 1.-től üzemeltetési megállapodást kötött a Sellye Fitnesz Center létesítmény teljes körű üzemeltetésére, mely szerint az üzemeltetési időszak 2026. május 31.-ig tart.

Jelenleg már több mint 150 fő váltott bérletet a létesítménybe, átlagosan elmondható, hogy havi szinten nagyságrendileg 20-25 fő bérletvásárlás történik. Ez sajnos alatta van a tervezett vendégforgalomnak, így a tervezett bevételek teljesülése alacsonyabb lett, de a stabil létesítményüzemeltetés biztosított volt a 2024. évben is.
A munkaerő igényt a tárgyév nagy részében 3 fő egyszerűsített foglalkoztatással biztosítottuk, amely a legolcsóbb foglalkoztatási forma, ennek köszönhetően finanszírozható volt a létesítmény ebben az évben.

A létesítmény berendezései, eszközállománya jól működött a tárgyév során, csak kisebb karbantartási beavatkozásokra volt szükség.
Marketing tevékenységet is realizáltunk, ugyanis egy helyi étterem étlap füzetében megjelenést biztosítottunk a létesítménynek, továbbá a közösségi oldalon folyamatosan aktívak vagyunk, és népszerűsítjük a létesítmény szolgáltatásait.

Jelentős operatív feladatokat lát el a létesítmény üzemeltetésében a központi irányítás, ennek révén megvalósítva a költséghatékony üzemeltetést is. Több apró beszerzéssel a bérletesek igényeit eddig ki lehetett elégíteni, ám elmondható, hogy eszközfejlesztésre szorul már most a fitneszterem annak érdekében, hogy tartósan népszerű és kihasznált lehessen. Ennek érdekében a jövőbeni pályázati lehetőségeket ki kell aknázni, és bővíteni az eszközöket. Sikeresen működik a létesítmény büféje és recepciója, ugyanis elfogadható mértékű az igénybe vett italszolgáltatás, amely kiegészítő bevétele a létesítménynek.

A létesítmény a 2024 évben folyamatosan biztosította a csoportos spinracing edzéseket és a csoportos kondi edzéseket, amelyek többletbevételt generáltak, így folyamatosan arra törekszünk az üzemeltetésben, hogy jól funkcionáló és közösségi igényeket kielégítő módon működjön a létesítmény.

*Pályázat előkészítési és projektmenedzselési tevékenység*

Társaságunk az elmúlt 2-3 évben folyamatosan feladatai között fontosnak tartotta az önkormányzat városfejlesztési és egyéb pályázatainak feladataiban való részvételt. Ez a feladat 2024. évre is jelentős tevékenységet jelent a kft. tevékenységi körében. Több városfejlesztési projekt megvalósításában, menedzselésében is részt veszünk.

A projektek menedzselése során elvégezzük a projekt előrehaladásának nyomon követését, a projektek tervszerűségének ellenőrzése, tevékenységek ütemterv szerinti előrehaladásának segítését. A projektek megvalósulási helyszínein rendszeres, teljes körű ellenőrzés végzünk a támogatási szerződésben rögzített feladatok teljesítése érdekében. A projektekben vállalt

indikátorok, eredménymutatók teljesüléséről gondoskodunk, nyomon követjük, a projektdokumentáció kezeljük. A projektzárásokat követően a záró dokumentációkat elkészítjük, önkormányzattal közösen a támogatási szerződésben előírt tartalommal és formában.

A felsorolt feladatok ellátása komoly munkavégzést jelent a kft. munkavállalóinak, ám jelentős bevétel kiegészítő tevékenységként segítette a társaság 2024. évi gazdálkodását, és hozzájárult a biztonságos működés és a zavartalan finanszírozás biztosításához, és a pozitív eredmény realizálásához.

A Mérlegbeszámoló részei:

Szöveges beszámoló,
Mérleg és Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó szöveges indoklások
Egyszerűsített éves beszámoló Mérleg (Sztv. szerinti A változatban)
Egyszerűsített éves beszámoló Eredmény kimutatás (Forgalmi költség eljárással)
Egyszerűsített éves beszámoló Kiegészítő Melléklet
Összesített Főkönyvi kivonat
Gazdálkodási adatok tevékenységenkénti kimutatása
Felügyelő bizottság jelentése
Vezetői nyilatkozat

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. évi mérlegbeszámolóját véleményezze, és elfogadni szíveskedjenek.

**.../2025 (V.29.) sz. KT határozat**

*A Sellye Kommunális Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolójának és mérlegbeszámolójának jóváhagyásáról*

Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját és mérlegbeszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Sellye, 2025. május 27.

P. H.

SELLYE KÖMMUNÁLIS
Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mártírok útja u. 79.
Adószám: 11360158-2-02

Patkó László
ügyvezető

# Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 02-09-063422, Adószám: 11360755-2-02)

## 2024. január 01. - 2024. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 08. (11:51:24)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Közzétevő cég adatai:**

**Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
*Nyilvántartási szám:* 02-09-063422 *Adószám:* 11360755-2-02 *KSH szám:* 11360755-8130-113-02
*Székhely:* Magyarország, 7960 Sellye Mátyás király u. 79.
*Első létesítő okirat kelte:* 1995. november 01.

**A vonatkozó időszak:** 2024. január 01. - 2024. december 31.

*A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény* ***alapján került összeállításra.***

*Benyújtás oka:* Általános üzleti évet záró
*Beszámoló típusa:* Egyszerűsített éves beszámoló
*Könyvvezetés módja:* kettős könyvvitelt vezető *A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e:* Nem
*Előző üzleti év adatai:* Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)
*Lezárt üzleti év(ek) módosítása:* Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; **szövege:** magyar)
- eredménykimutatás (Forgalmi költség eljárással; **szövege:** magyar)
- kiegészítő melléklet (**szövege:** magyar)

  Hiányzó csatolmány
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (**határozat száma:** Hiányzó érték; **szövege:** magyar)

  Hiányzó csatolmány

**Könyvelő**

**Patkó László**
*Lakcím:* Magyarország, 7960 Sellye Édesanyák út 29.
*Regisztrációs száma:* 178465

**Beküldő**

**Patkó László**
*Lakcím:* Magyarország, 7960 Sellye Édesanyák út 29.
*Adóazonosító:* 8416972419

**Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk**

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

**A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték**

| | Tárgyévi üzleti évben | Tárgyévet megelőző üzleti évben | Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben |
|---|---|---|---|
| Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma | 20 | 10 | 15 |

**Aláírásra önállóan jogosult:**

*Elfogadás időpontja:* Hiányzó érték

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

**Patkó László**
*Lakcím:* Magyarország, 7960 Sellye Édesanyák út 29.
*Adóazonosító:* 8416972419

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 08. (11:51:24)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

*A cég elnevezése:* Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
*Nyilvántartási száma:* 02-09-063422
*Adószáma:* 11360755-2-02

*Pénznem:* HUF
*Pénzegység:* ezer

2024. január 01. - 2024. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
**MÉRLEGE**, Sztv. szerinti "A" változattal

| Sorszám | Tételsor elnevezése | Előző üzleti év adatai * | Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások ** | Tárgyévi adatok |
|---|---|---|---|---|
| 001. | Eszközök (aktívák) | | | |
| 002. | A. Befektetett eszközök | 2 262 | | 4 791 |
| 003. | I. Immateriális javak | 0 | | 0 |
| 004. | II. Tárgyi eszközök | 2 262 | | 4 791 |
| 005. | III. Befektetett pénzügyi eszközök | 0 | | 0 |
| 006. | IV. Halasztott adókövetelés | 0 | | 0 |
| 007. | B. Forgóeszközök | 17 685 | | 33 948 |
| 008. | I. Készletek | 2 012 | | 1 786 |
| 009. | II. Követelések | 5 331 | | 9 435 |
| 010. | III. Értékpapírok | 0 | | 0 |
| 011. | IV. Pénzeszközök | 10 342 | | 22 727 |
| 012. | C. Aktív időbeli elhatárolások | 0 | | 338 |
| 013. | Eszközök (aktívák) összesen | 19 947 | | 39 077 |
| 014. | Források (passzívák) | | | |
| 015. | D. Saját tőke | 6 154 | | 15 840 |
| 016. | I. Jegyzett tőke | 6 000 | | 6 000 |
| 017. | II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke | 0 | | 0 |
| 018. | III. Tőketartalék | 0 | | 0 |
| 019. | IV. Eredménytartalék | -1 498 | | 154 |
| 020. | V. Lekötött tartalék | 0 | | 0 |
| 021. | VI. Értékelési tartalék | 0 | | 0 |
| 022. | VII. Adózott eredmény | 1 652 | | 9 686 |
| 023. | E. Céltartalékok | 0 | | 0 |
| 024. | F. Kötelezettségek | 8 958 | | 19 491 |
| 025. | I. Hátrasorolt kötelezettségek | 0 | | 0 |
| 026. | II. Hosszú lejáratú kötelezettségek | 0 | | 0 |
| 027. | III. Rövid lejáratú kötelezettségek | 8 958 | | 19 491 |
| 028. | G. Passzív időbeli elhatárolások | 4 835 | | 3 746 |
| 029. | Források (passzívák) összesen | 19 947 | | 39 077 |

** Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)*
*** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem*

FILYF KOMMUNÁLIS Beruházó és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79 Adószám: 11360755-2-02

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 08. (11:51:24)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

*A cég elnevezése:* Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
*Nyilvántartási száma:* 02-09-063422
*Adószáma:* 11360755-2-02

*Pénznem:* HUF
*Pénzegység:* ezer

2024. január 01. - 2024. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Forgalmi költség eljárással

| Sorszám | Tételsor elnevezése | Előző üzleti év adatai * | Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások ** | Tárgyévi adatok |
|---|---|---|---|---|
| 001. | I. Értékesítés nettó árbevétele | 99 324 | | 142 673 |
| 002. | II. Értékesítés közvetlen költségei | 119 264 | | 186 328 |
| 003. | III. Értékesítés bruttó eredménye | -19 940 | | -43 655 |
| 004. | IV. Értékesítés közvetett költségei | 25 685 | | 37 449 |
| 005. | V. Egyéb bevételek | 50 074 | | 95 725 |
| 006. | VI. Egyéb ráfordítások | 2 528 | | 3 941 |
| 007. | A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye | 1 921 | | 10 680 |
| 008. | VII. Pénzügyi műveletek bevételei | 0 | | 0 |
| 009. | VIII. Pénzügyi műveletek ráfordításai | 0 | | 0 |
| 010. | B. Pénzügyi műveletek eredménye | 0 | | 0 |
| 011. | C. Adózás előtti eredmény | 1 921 | | 10 680 |
| 012. | IX. Adófizetési kötelezettség | 269 | | 994 |
| 013. | IX/1. Halasztott adókülönbözet | 0 | | 0 |
| 014. | D. Adózott eredmény | 1 652 | | 9 686 |

** Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)*
*** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem*

SELLYE KOMMUNÁLIS Beruházó és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79. Adószám: 11360755-2-02

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 08. (11:51:24)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Hibák és hiányosságok**

- A(z) beszámoló elfogadásának időpontja mező kitöltése kötelező!
- A(z) határozat száma mező kitöltése kötelező!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) kiegészítő melléklet csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmány feltöltése kötelező!
- A(z) beszámoló elfogadására vonatkozó nyilatkozat keltezése mező kitöltése kötelező!
- A(z) beszámoló beküldésére vonatkozó nyilatkozat keltezése mező kitöltése kötelező!

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 08. (11:51:24)
A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje:

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató KFT**

**7960 Sellye, Mátyás király u.79.**

*Statisztikai számjel: 11360755 8130 11302*
*Cégjegyzékszám: 02-09-063422*
*Adószám: 11360755-2-02*

# *2024 évi EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ*

## *KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE*

2024.01.01.-2024.12.31

SELLYE KOMMUNÁLIS
Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.
3 Adószám: 11360755-2-02

Összeállította és jóváhagyta:
Patkó László
ügyvezető ig.
Reg.sz:178465

**S e l l y e, 2025.március 31.**

## Általános leírás:

**A társaságbemutatása, általános információk:**

- A társaság cégneve: Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft
- Rövidített cég neve: Sellye Kommunális Kft
- Határozatlan időre alakult, az üzleti év azonos a naptári évvel.
- Alakulás időpontja: 1995. november 01.
- Székhelye: 7960 Sellye, Mátyás király u. 79.
- A társaság törzstőkéje 6.000.000.-Ft
- A társaság adószáma: 11360755-2-02
- Az egyszemélyes Kft a Sellye Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdona.
- Tevékenysége olyan közfeladat elvégzése, amely a tulajdonos Önkormányzat ellátási kötelezettségi körébe tartozik.
- A felügyelő bizottság 3 fő.

**A társaság fő tevékenységi köre:**

- 81.30 Zöldterület kezelés (A város közterületének fenntartása és kezelése)

**Tevékenysége kiterjed még:**

- Önkormányzati lakás és helységgazdálkodás
- Strandfürdő üzemeltetés (időszaki)
- Temető karbantartás
- Fitnesz terem üzemelt.
- Egyéb projekttevékenységek ellátása

**A társaság képviselője**: Patkó László
7960 Sellye Erkel u.5
ügyvezető igazgató

**A felügyelőbizottság tagjai:**

Papp Zsolt (elnök)
Répás Dániel
Márczné Horváth Ibolya

**A társaság könyvvizsgálót nem alkalmaz.**

**A számviteli politika fő vonásai**:

Az egyszerűsített éves beszámoló a számviteli törvény alapelvének betartásával került összeállításra.

Formája: Egyszerűsített éves beszámoló

A könyvvezetés rendszere: kettős

A mérlegkészítés forduló napja: december 31.

Időpontja: tárgyévet követő: március 01.

**Az eredmény-kimutatás választott formája:**

A gazdasági események elszámolása elsődleges költséghely, illetve költségviselőn 6.-7-es számlaosztályban történik, biztosítva az 5.-ös számlaosztállyal történő egyezőséget.
Így az eredmény-kimutatást a számviteli törvény 3 sz. melléklet „A „változata szerint forgalmi költséggel készítjük el.

**Céltartalék képzés:**

Céltartalékot kell képezni azokra a fizetési kötelezettségekre, (pl.: garanciális kötelezettség, környezetvédelmi kötelezettség, végkielégítés stb....) amelyek várhatóan vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy esedékességük időpontja a mérleg készítéskor még bizonytalan, és azokra a szükséges fedezet más módon nincs biztosítva. Az adózás előtti eredmény terhére céltartalék képezhető a várható, jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni kötelezettségekre, amelyek várhatóan vagy bizonyosan felmerülnek.

**Rendkívülinek minősített események:**

A vállalkozás esetében jelentős összegű hiba, ha a hiba feltárásában évében- az ellenőrzések során- ugyanazon évet érintően a megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át.

**Az értékcsökkenés elszámolásának módja:**

Az értékcsökkenés elszámolása a Társaság számviteli politikája alapján, a várható használati időnek megfelelően történik. Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg, **negyedéves** gyakorisággal.

A számvitelről szóló 2000. évi C.tv.-ben foglalt 100e-ft értékhatárig engedélyezett egyedi beszerzési értékkel bíró (un. kis értékű) tárgyeszközök beszerzési árát a használatba vételkor egy összegben számoljuk el értékcsökkenési leírásként.

Terven felüli értékcsökkenést megrongálódott, rendeltetésszerűen nem használható eszköz után számolunk el. A társaságunk nem számol maradványértékkel, ha a bekerülési érték 10% alatt marad.

## Alkalmazott értékelési eljárások

Az értékelés az eszközöknek és forrásoknak a beszámoló mérlegében szerepeltetendő értékének a meghatározását jelenti.

Az egyes eszközök értékelése a számviteli törvényben rögzített elvek figyelembevételével történik.

***A vásárolt készleteket év közben költségként a megfelelő költséghelyre könyveljük tényleges beszerzési áron. Évvégén, leltár alapján jelentkeznek eredménymódosító tételként.***

A befektetett eszközöket, forgóeszközöket a bekerülési értéken értékeljük, csökkentve az alkalmazott leírásokkal, és növelve a visszaírás összegével.

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél értékvesztést kell elszámolni- a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk – alapján, a követelés könyvszerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti- veszteség jellegű- különbözet összegében, ha ez a különbözet tartósnak mutatkozik, naptári éven túli.

A követelést függetlenül attól, hogy az eszközök, illetve a befektetett pénzügyi eszközök között szerepel- az elfogadott, elismert értékben, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt, könyvszerinti értéken mutatjuk be.

A vevőnkként, adósként kisösszegű követeléseknél a vevők, adósok **együttes minősítése** alapján határozzuk mg az értékvesztés összegét.

A mérlegben a pénztár, csekkek értékeként az üzleti év mérleg fordulónapján a pénztárban lévő forint készlet értékét mutatjuk ki.

A mérlegben a bankbetét értékekeként az üzleti év mérlegforduló napján a pénzintézetnél elhelyezett forintbetét bankkivonattal egyező értékét mutatjuk ki.

A saját tőkét, céltartalékot, a kötelezettségeket a mérlegben könyvszerinti értéken mutatjuk be.

A forintban felvett hitelt, kölcsönt a ténylegesen folyósított, törlesztésekkel csökkentett összegben mutatjuk ki.

# *I. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések*

## 1./ Immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozása Ezer Ft.-ban

| Megnevezés | Immateriális javak | Tárgyi eszközök | Beruházások | Összesen |
|---|---|---|---|---|
| **Halm. nyitó, B" érték 2024.01.01** | **102** | **14225** | | **14327** |
| Tárgyévi növekedés | | 4275 | | 4275 |
| Tárgyévi csökkenés | | | | |
| **Záró B" érték 2024.12.31.** | **102** | **18500** | | **18602** |
| **Nyitó écs. 2024.01.01.** | **102** | **11963** | | **12065** |
| Tárgyévi növekedés. | | 1746 | | 1746 |
| Tárgyévi csökkenés. | | | | |
| **Záró halmozott é.cs. 2024.12.31.** | **102** | **13709** | | **13811** |
| **Záró nettó érték 2024.12.31.** | | **4791** | | **4791** |

## A 2024. évi értékcsökkenési leírás részletezése

| Megnevezés | Terv szerinti értékcsökkenés leírás | | | Terven felüli écs. leírás | Écs. leírás összesen |
|---|---|---|---|---|---|
| | Lineáris módszer écs. leírás | Egyösszegű | Összesen | | |
| Szellemi termékek | | | | | |
| *Tárgyi eszközök* | 601 | 1145 | 1746 | | 1746 |
| Beruházások | | | | | |
| **Tárgyi eszközök összesen** | **601** | **1145** | **1746** | | **1746** |

**Készletek**: Év végén, leltár alapján tényleges beszerzési áron tartjuk nyilván.
**Követelések**: Vevőkövetelésünk 2024 évvégén **1825 E Ft**.
**Értékpapírokkal** társaságunk nem rendelkezik.

**Időbeli elhatárolások:**

Az összemérés és az Időbeli elhatárolás elve alapján ténylegesen dokumentált vagy részletes számításokkal alátámasztott összegben kerül elszámolásra.
**Passzív időbeli elhatárolás**: 2025 évben utalt, de 2024 évet érintő szolgáltatás.

**Rövid lejáratú kötelezettségek**: munkabér + járulékai **9125 EFt** , szállítók. **208 EFt,** adók: **919 EFt**

**Értékvesztés elszámolása**

Értékvesztés elszámolásának összege: **0 Ft**

**Jelzáloggal és hasonló jogokkal terhelt kötelezettségek és biztosítékok bemutatása**

A társaságnak nincs.

**A mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettségek**

A társaságnak nincs.

**A mérlegben szereplő az előző évekkel össze nem hasonlítható adatok**

A mérleg összeállítása során az előző évtől eltérő értékelési módszert nem alkalmazott a társaság.

**Exportértékesítés adatai**

A társaságnak exportértékesítése nem volt.

## *II. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések*

**Elkülönített állami pénzalapoktól kapott támogatások**

Társaságunk 2024-ben 4567 EFt bértámogatást nyert a GINOP PLUSZ-4.1.1.-23 projekt alapján.

**Egyéb ráfordítások részletezése**

| Megnevezés | 2023.év | 2024.év |
|---|---|---|
| Állami költségvetéssel elszámolt adók | 1170 | 1586 |
| Önkormányzati adók | 1329 | 1803 |
| Egyéb ráfordítás | 5 | 389 |
| Értékvesztés | 24 | 0 |
| Behajthatatlan köv. | 0 | 163 |
| Egyéb ráfordítás összesen | **2528** | **3941** |

## *III. Tájékoztató jellegű kiegészítések*

A társaság ezen kiegészítő melléklet általános részében ismertetett önkormányzati tulajdonban áll.

2022-es évben a közterület karbantartás pénzügyi rendezése számla ellenében történt, 2023-ban támogatásként rendezi az önkormányzat.

A vállalkozásnak nincs:

- lcányvállalata
- közös vezetésű vállalkozása
- társult vállalkozása
- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozása

Nem rendelkezik környezetvédelmet közvetlenül szolgáló berendezéssel, mivel az alkalmazott technológiák nem környezett szennyezőek.

A társaság az cszközök körében nem hajtott végre a Sz. tv. 57§3 bekezdése szerinti értékvesztést.

Nem merültek fel a beszámolási időszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költségek.

**A társasági adó alapjának módosító tételei**

| Megnevezés | 2023.év | 2024.év |
|---|---|---|
| | | |
| Adózás előtti eredmény | 1921 | 10680 |
| | | |
| Adóalap növelő tételek | | |
| Számviteli tv. szerinti értékcsökkenés | 863 | 1746 |
| Értékvesztés | 24 | |
| Elengedett köt. | | 163 |
| Mulasztási bírság | | 200 |
| Adóalap csökkentő tételek | | |
| Adó tv. szerinti értékcsökkenés | 863 | 1746 |
| Behajthatatlan köv. | | |
| Előző évek elhat. vesztesége | 802 | |
| | | |
| Korrigált adóalap | 1921 | 11043 |
| Társasági adó | 269 | 994 |
| Adókedvezmény | | |
| Adózott eredmény | 1652 | 9686 |
| | | |
| Mérleg szerinti eredmény | 1652 | 9686 |

## A Költségek költségnemenkénti részletezése

**Ezer Ft**

| Megnevezés | 2023.év | 2024.év |
|---|---|---|
| | | |
| Anyag költség | 33250 | 49204 |
| Igénybe vett szolgáltatások ktg. | 19618 | 34768 |
| Egyéb szolgáltatási ktg.-ek | 1379 | 2275 |
| Közvetített szolgáltatások | 16143 | 22830 |
| **Anyagjellegű ráfordítások össz.** | **70390** | **109077** |
| Bérköltség | 65102 | 95916 |
| Személyi jellegű egyéb költség | 637 | 4705 |
| Bérjárulékok | 7956 | 12333 |
| **Személyi jellegű ráford. össz.** | **73695** | **112954** |
| **Értékcsökkenési leírás** | **863** | **1746** |
| | | |
| **Költségek összesen** | **144948** | **223777** |

## Bér és béren kívüli juttatások összege, létszámadatok

| Megnevezés | Létszám (fő) | Bérköltség (E Ft) | Egyéb személyi jell. kifizetés. (EFt) | Bérjárulékok (EFt) |
|---|---|---|---|---|
| Teljes munkaidős fizikai foglalk. | 13 | 36250 | 2316 | 4247 |
| Teljes munkaidős szellemi fogl. | 7 | 30641 | 972 | 3621 |
| **Teljes munkaidős fogl. összesen** | **20** | **66891** | **3288** | **7868** |
| Egyéb állományba nem tartozók | 17 | 29025 | 0 | 3950 |
| | | | | |
| ***Mindösszesen*** | **37** | **95916** | **3288** | **11818** |

## Tisztségviselők részére kifizetett éves járandóság.

A társaság ügyvezető igazgatója **részére 8800 Eft** munkabért és **391 Eft** költségtérítést fizetett a társaság.

## A felügyelő bizottság részére kifizetett járandóság

Felügyelő bizottság elnöke részére **120 EFt** megbízási díj, a tagok (2 fő) részére egyenként **60-60 EFt** megbízási díj került kifizetésre.

## Összefoglalás:

A beszámoló a kiegészítő melléklettel együtt a Társaság valós vagyoni helyzetét és összképét tükrözi. A Sellye Kommunális Kft mérlege **39077 EFt** eszköz –forrás egyezőségű.

Adózott eredménye: **9686 EFt**

| Fők.szám | Megnevezés | Forgalom Tartozik | Forgalom Követel | Egyenleg Tartozik | Egyenleg Követel |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | BEFEKTETETT ESZKÖZÖK | 22 257 533 | 17 466 496 | 4 791 037 | 0 |
| 11 | IMMATERIÁLIS JAVAK | 102 000 | 102 000 | 0 | 0 |
| 114 | Szellemi termékek | 102 000 | 102 000 | 0 | 0 |
| 1144 | Egyéb szellemi termékek | 102 000 | 0 | 102 000 | 0 |
| 1149 | Szellemi termékek tervszer. écsökk. | 0 | 102 000 | 0 | 102 000 |
| 12 | INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK | 5 882 524 | 4 347 522 | 1 535 002 | 0 |
| 1213 | egyéb épület ,ép.rész | 650 000 | 0 | 650 000 | 0 |
| 1214 | Egyéb építmény | 5 232 524 | 0 | 5 232 524 | 0 |
| 1219 | Ingatlanok tervsz.écsökk. | 0 | 4 347 522 | 0 | 4 347 522 |
| 13 | MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK | 1 942 038 | 1 658 488 | 283 550 | 0 |
| 1311 | Műszaki berend,gépek | 1 942 038 | 0 | 1 942 038 | 0 |
| 1319 | Műszaki berend.gépek écs. | 0 | 1 658 488 | 0 | 1 658 488 |
| 14 | EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK | 10 055 299 | 7 082 814 | 2 972 485 | 0 |
| 1413 | Irodai gépek,berendezések | 2 693 620 | 0 | 2 693 620 | 0 |
| 1414 | Egyéb berendezés | 2 707 325 | 0 | 2 707 325 | 0 |
| 1416 | Kisértékű te. bruttó é | 4 654 354 | 32 459 | 4 621 895 | 0 |
| 1418 | Kisértékű te.Nettó ért | 0 | 4 621 895 | 0 | 4 621 895 |
| 1419 | Egyéb gép berend tervsz,écs. | 0 | 2 428 460 | 0 | 2 428 460 |
| 16 | BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK | 4 275 672 | 4 275 672 | 0 | 0 |
| 161 | Befejezetlen beruházások | 4 275 672 | 4 275 672 | 0 | 0 |
| 2 | KÉSZLETEK | 9 796 188 | 8 009 822 | 1 786 366 | 0 |
| 21 | NYERS- ÉS ALAPANYAGOK | 2 176 800 | 744 000 | 1 432 800 | 0 |
| 211 | Tevékenységhez szüks. anyagok (közt. faanyag) | 2 176 800 | 744 000 | 1 432 800 | 0 |
| 26 | KERESKEDELMI ÁRUK | 1 063 276 | 709 710 | 353 566 | 0 |
| 261 | Áruk beszerzési áron Fitnesz | 867 209 | 513 643 | 353 566 | 0 |
| 262 | Áruk elszámoló áron Büfé | 196 067 | 196 067 | 0 | 0 |
| 27 | KÖZVETÍTETT SZOLGÁLTATÁSOK | 6 556 112 | 6 556 112 | 0 | 0 |
| 271 | Közvetített szolgáltatások | 6 556 112 | 6 556 112 | 0 | 0 |
| 3 | KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI | 476 017 709 | 449 179 366 | 26 838 343 | 0 |
| 31 | KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL | 99 679 598 | 97 875 911 | 1 803 687 | 0 |
| 311 | Belföldi vevő követelések forintban | 99 679 598 | 97 875 911 | 1 803 687 | 0 |
| 35 | ADOTT ELŐLEGEK | 108 600 | 108 600 | 0 | 0 |
| 353 | Készletekre adott előlegek | 108 600 | 108 600 | 0 | 0 |
| 36 | EGYÉB KÖVETELÉSEK | 8 693 955 | 6 724 115 | 1 969 840 | 0 |
| 361 | Munkavállalókkal szembeni követelések | 1 290 770 | 1 243 596 | 47 174 | 0 |
| 3611 | Munkavállalóknak folyósított előlegek | 374 059 | 293 150 | 80 909 | 0 |
| 3612 | Előírt tartozások | 140 000 | 100 000 | 40 000 | 0 |
| 3613 | Egyéb elszámolások a munkavállalókkal szemben | 776 711 | 850 446 | 0 | 73 735 |
| 368 | Különféle egyéb követelések | 6 813 318 | 4 890 652 | 1 922 666 | 0 |
| 3681 | Fordított áfa | 589 867 | 589 867 | 0 | 0 |
| 38 | PÉNZESZKÖZÖK | 367 198 056 | 344 470 740 | 22 727 316 | 0 |
| 381 | Pénztár | 58 869 624 | 57 237 684 | 1 631 940 | 0 |
| 3811 | Pénztár-számla | 58 869 624 | 57 237 684 | 1 631 940 | 0 |
| 384 | Bankszámlák | 255 032 972 | 233 937 596 | 21 095 376 | 0 |
| 3841 | Elszámolási betétszámla | 255 032 972 | 233 937 596 | 21 095 376 | 0 |
| 389 | Átvezetési számla | 53 295 460 | 53 295 460 | 0 | 0 |
| 39 | AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK | 337 500 | 0 | 337 500 | 0 |
| 391 | Bevételek aktív időbeli elhatárolások | 337 500 | 0 | 337 500 | 0 |



Ügyviteli szoftverek

| Fők.szám | Megnevezés | Forgalom Tartozik | Forgalom Követel | Egyenleg Tartozik | Egyenleg Követel |
|---|---|---|---|---|---|
| 3913 | Árbevétel, egyéb bevétel elhatárolása | 337 500 | 0 | 337 500 | 0 |
| **4** | **FORRÁSOK** | **526 253 479** | **549 982 734** | **0** | **23 729 255** |
| **41** | **SAJÁT TŐKE** | **3 150 038** | **9 304 156** | **0** | **6 154 118** |
| 411 | Jegyzett tőke | 0 | 6 000 000 | 0 | 6 000 000 |
| 413 | Eredménytartalék | 1 497 960 | 1 652 078 | 0 | 154 118 |
| 419 | Adózott eredmény | 1 652 078 | 1 652 078 | 0 | 0 |
| **45** | **RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK** | **136 237 901** | **140 704 219** | **0** | **4 466 318** |
| 453 | Vevőktől kapott előlegek | 0 | 9 043 651 | 0 | 9 043 651 |
| **454** | **Szállítók** | **136 237 901** | **131 660 568** | **4 577 333** | **0** |
| 4541 | Belföldi anyag és áruszállítók | 136 237 901 | 131 660 568 | 4 577 333 | 0 |
| 461 | Társasági adó elszámolása | 307 000 | 1 139 000 | 0 | 832 000 |
| **462** | **Személyi jövedelemadó elszámolása** | **20 426 044** | **21 544 044** | **0** | **1 118 000** |
| 4621 | Munkaviszonyból származó SZJA | 9 913 474 | 9 913 474 | 0 | 0 |
| 4622 | Természetbeni jutt,utáni SZJA | 35 320 | 35 320 | 0 | 0 |
| 4623 | Szépkártya szja köt. | 479 250 | 479 250 | 0 | 0 |
| 4629 | SZJA befizetési köt teljesítése | 9 998 000 | 11 116 000 | 0 | 1 118 000 |
| **463** | **Költségvetési befizetési kötelezettségek** | **22 344 543** | **22 344 543** | **0** | **0** |
| 46301 | Késedelmi pótlék | 5 000 | 5 000 | 0 | 0 |
| 46304 | Táppénz hozzájárulás 1/3 előírás | 468 286 | 468 286 | 0 | 0 |
| 46305 | Szociális hjárulási adó 13% | 7 868 000 | 7 868 000 | 0 | 0 |
| 46307 | Társadalombizt Járulék 18.5% | 12 600 257 | 12 600 257 | 0 | 0 |
| 46308 | Innovációs járulék | 212 000 | 212 000 | 0 | 0 |
| 46309 | Turizmusfejl.hjár | 1 191 000 | 1 191 000 | 0 | 0 |
| **464** | **Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése** | **21 470 286** | **23 710 286** | **0** | **2 240 000** |
| 46401 | Késedelmi pótlék befiz. telj. | 0 | 5 000 | 0 | 5 000 |
| 46404 | Táppénz hozzájárulás 1/3 befiz telj. | 468 286 | 468 286 | 0 | 0 |
| 46405 | Szociális hjár adó befiz telj. | 7 485 000 | 8 395 000 | 0 | 910 000 |
| 46407 | Társadalombizt Járulék Befiz Telj. | 12 170 000 | 13 413 000 | 0 | 1 243 000 |
| 46408 | Innovációs járulék bef.telj. | 167 000 | 215 000 | 0 | 48 000 |
| 46409 | Turizmusfejl.hj.telj. | 1 180 000 | 1 214 000 | 0 | 34 000 |
| **466** | **Előzetesen felszámított ÁFA** | **23 617 747** | **23 617 747** | **0** | **0** |
| 4661 | Beszerzések előz.felszám.ÁFA | 23 617 747 | 23 617 747 | 0 | 0 |
| 467 | Fizetendő általános forgalmi adó | 31 996 741 | 31 996 741 | 0 | 0 |
| 468 | Általános forgalmi adó elszámolási számla | 32 243 000 | 31 620 000 | 623 000 | 0 |
| **469** | **Helyi adók elszámolási számla** | **1 961 123** | **1 803 383** | **157 740** | **0** |
| 4691 | Helyi iparűzési elszám.szla | 1 480 123 | 1 412 783 | 67 340 | 0 |
| 4693 | Idegenforgalmi adó elsz.szla | 481 000 | 390 600 | 90 400 | 0 |
| **471** | **Jövedelemadó elszámolási számla** | **189 220 713** | **194 863 537** | **0** | **5 642 824** |
| 4711 | Keresetelszámolási számla | 90 272 956 | 95 915 780 | 0 | 5 642 824 |
| 4712 | Egyéb kifizetések elszámolása | 3 288 060 | 3 288 060 | 0 | 0 |
| 4719 | Kifizetett jövedelmek | 95 659 697 | 95 659 697 | 0 | 0 |
| 4735 | Vízkészlet járulék | 161 325 | 335 250 | 0 | 173 925 |
| **474** | **Elkülönített alapokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségek** | **3 896 100** | **4 033 800** | **0** | **137 700** |
| 4741 | Egyszerűsített foglalk.közterhe | 3 896 100 | 4 033 800 | 0 | 137 700 |
| **48** | **PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK** | **6 331 721** | **10 076 831** | **0** | **3 745 110** |
| **481** | **Bevételek passzív időbeli elhatárolása** | **3 000 000** | **3 000 000** | **0** | **0** |
| 4811 | Befolyt, elszámolt bevételek elhatárolása | 3 000 000 | 3 000 000 | 0 | 0 |
| **482** | **Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása** | **3 331 721** | **7 076 831** | **0** | **3 745 110** |



Ügyviteli szoftverek
2025.05.27 09:20:54
a program jogos felhasználója: Sellye Kommunális Beruházó

| Fők.szám | Megnevezés | Forgalom Tartozik | Forgalom Követel | Egyenleg Tartozik | Egyenleg Követel |
|---|---|---|---|---|---|
| 4821 | Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások | 3 331 721 | 7 076 831 | 0 | 3 745 110 |
| **49** | **ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK** | **32 889 197** | **32 889 197** | **0** | **0** |
| 491 | Nyitómérleg számla | 32 889 197 | 32 889 197 | 0 | 0 |
| **5** | **KÖLTSÉGNEMEK** | **207 628 482** | **6 681 866** | **200 946 616** | **0** |
| **51** | **ANYAGKÖLTSÉGEK** | **55 594 638** | **6 390 220** | **49 204 418** | **0** |
| **511** | **Vásárolt anyagok költségei** | **55 594 638** | **6 390 220** | **49 204 418** | **0** |
| 5111 | Áramdíjak | 18 453 384 | 5 786 585 | 12 666 799 | 0 |
| 5112 | Üzem és kenőanyag | 2 234 737 | 0 | 2 234 737 | 0 |
| 5113 | Vegyi anyag | 5 370 091 | 98 152 | 5 271 939 | 0 |
| 5114 | Egyéb anyagok | 22 045 977 | 0 | 22 045 977 | 0 |
| 5115 | Vízdíjak | 2 573 488 | 192 632 | 2 380 856 | 0 |
| 5116 | Gáz díj | 2 131 368 | 312 851 | 1 818 517 | 0 |
| 5117 | Irodaszer, nyomtatvány | 493 710 | 0 | 493 710 | 0 |
| 5118 | Munkaruha,védőruha | 251 781 | 0 | 251 781 | 0 |
| 5119 | Tisztítószerek | 2 040 102 | 0 | 2 040 102 | 0 |
| **52** | **IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI** | **35 027 997** | **260 446** | **34 767 551** | **0** |
| 5211 | Bérelt jármű Ktge | 538 480 | 0 | 538 480 | 0 |
| 5212 | Szállítás,rakodás | 2 377 | 0 | 2 377 | 0 |
| 5213 | Bérleti díjak | 78 900 | 0 | 78 900 | 0 |
| 523 | Karbantartási szolgáltatás | 13 344 348 | 0 | 13 344 348 | 0 |
| 524 | Hirdetés,reklám | 934 580 | 0 | 934 580 | 0 |
| 525 | Oktatás, továbbképzés | 212 892 | 0 | 212 892 | 0 |
| 5291 | Posta ktg | 990 | 0 | 990 | 0 |
| 5292 | Telefon ,internet ktg | 1 126 130 | 0 | 1 126 130 | 0 |
| 5295 | Szakkönyv,folyóirat | 52 324 | 0 | 52 324 | 0 |
| 5297 | Érdekképviseleti,kamarai díjak | 5 000 | 0 | 5 000 | 0 |
| 5299 | Egyéb szolgáltatásra fiz.díjak | 18 731 976 | 260 446 | 18 471 530 | 0 |
| **53** | **EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI** | **2 306 064** | **31 200** | **2 274 864** | **0** |
| 531 | Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek | 93 000 | 31 200 | 61 800 | 0 |
| 532 | Pénzügyi, szolgáltatási díjak,bankktg | 2 213 064 | 0 | 2 213 064 | 0 |
| **54** | **BÉRKÖLTSÉG** | **95 915 780** | **0** | **95 915 780** | **0** |
| 541 | Bérköltség | 72 610 115 | 0 | 72 610 115 | 0 |
| 542 | Egyszerűsített fogl.mbér | 23 305 665 | 0 | 23 305 665 | 0 |
| **55** | **SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK** | **4 705 256** | **0** | **4 705 256** | **0** |
| 5512 | Saját gépkocsi használat ktg-e | 391 170 | 0 | 391 170 | 0 |
| 5513 | Betegszabadság | 554 530 | 0 | 554 530 | 0 |
| 5514 | Táppénz 1/3 hozzájárulás | 451 636 | 0 | 451 636 | 0 |
| 5515 | Munkábajárás ktg | 93 060 | 0 | 93 060 | 0 |
| 5516 | Szép kártya | 3 195 000 | 0 | 3 195 000 | 0 |
| 5528 | Reprezentációs költség | 19 860 | 0 | 19 860 | 0 |
| **56** | **BÉRJÁRULÉKOK** | **12 332 500** | **0** | **12 332 500** | **0** |
| 561 | Szociális hozzájárulási adó | 7 867 830 | 0 | 7 867 830 | 0 |
| 563 | Egyszerűsített fogl.közterhe | 3 950 100 | 0 | 3 950 100 | 0 |
| 569 | Egyéb bérjárulékok | 514 570 | 0 | 514 570 | 0 |
| **57** | **ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS** | **1 746 247** | **0** | **1 746 247** | **0** |
| 571 | Terv szerinti értékcsökkenési leírás | 601 314 | 0 | 601 314 | 0 |
| 572 | Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírás | 1 144 933 | 0 | 1 144 933 | 0 |
| **8** | **ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK** | **29 548 802** | **1 784 156** | **27 764 646** | **0** |

| Fők.szám | Megnevezés | Forgalom Tartozik | Forgalom Követel | Egyenleg Tartozik | Egyenleg Követel |
|---|---|---|---|---|---|
| 8231 | Belföldi közvetített szolgált. | 6 556 112 | 0 | 6 556 112 | 0 |
| 8232 | Eladott áruk beszerz.értéke FITTNES | 1 484 113 | 353 566 | 1 130 547 | 0 |
| 8233 | Eladott áruk beszerzési értéke STRAND BÜFÉ | 16 564 501 | 1 421 590 | 15 142 911 | 0 |
| **86** | **EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK** | **3 950 207** | **9 000** | **3 941 207** | **0** |
| **863** | **Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti** | **387 273** | **0** | **387 273** | **0** |
| 8632 | Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítő sek | 387 273 | 0 | 387 273 | 0 |
| **864** | **Sajátos egyéb ráfordítások** | **162 500** | **0** | **162 500** | **0** |
| 8642 | Elengedett követelés könyv szerinti értéke | 162 500 | 0 | 162 500 | 0 |
| **867** | **Adók, illetékek, hozzájárulások** | **3 398 225** | **9 000** | **3 389 225** | **0** |
| 8671 | Költségvetéssel elszámolt adók és illetékek, hozzájárulások | 1 594 842 | 9 000 | 1 585 842 | 0 |
| 8672 | Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások | 1 803 383 | 0 | 1 803 383 | 0 |
| **869** | **Különféle egyéb ráfordítások** | **2 209** | **0** | **2 209** | **0** |
| 8695 | kerekítési kül. | 2 209 | 0 | 2 209 | 0 |
| **89** | **NYERESÉGET TERHELŐ ADÓK** | **993 869** | **0** | **993 869** | **0** |
| 891 | Társasági adó | 993 869 | 0 | 993 869 | 0 |
| **9** | **ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK** | **2 510 314** | **240 908 067** | **0** | **238 397 753** |
| **91** | **BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE** | **2 023 249** | **65 917 746** | **0** | **63 894 497** |
| 91201 | Fittnesz terem | 0 | 2 437 087 | 0 | 2 437 087 |
| 91301 | Strandfürdő üzemelt. árbev | 0 | 12 831 496 | 0 | 12 831 496 |
| 91302 | Strandfürdő üz. jegyárbevétel | 177 323 | 24 018 833 | 0 | 23 841 510 |
| 91303 | Strandfürdő Bérleti díjak | 0 | 517 000 | 0 | 517 000 |
| 91304 | Strandfürdő Szállásdíjak | 95 238 | 13 629 331 | 0 | 13 534 093 |
| 91305 | Rezsiköltség árbev.strandfürdő | 1 636 866 | 5 106 812 | 0 | 3 469 946 |
| 91502 | Közterület kbantart,egyéb árbevétel | 0 | 519 504 | 0 | 519 504 |
| 91601 | Önkörm Lakásgazdálkodás árbev | 69 232 | 2 621 498 | 0 | 2 552 266 |
| 91701 | Temető üzemeltetés árbev. | 0 | 1 005 934 | 0 | 1 005 934 |
| 91901 | PIAC üzemeltetés | 44 590 | 3 230 251 | 0 | 3 185 661 |
| **92** | **BELFÖLDI ÉRT EGYÉB** | **487 065** | **79 265 720** | **0** | **78 778 655** |
| 9211 | Egyéb szolgáltatás árbev. | 115 000 | 2 642 181 | 0 | 2 527 181 |
| 9212 | Projektmenedzsm.feladatok ell. | 275 740 | 46 145 667 | 0 | 45 869 927 |
| 9231 | Belföldi közvetített szolgált. | 0 | 2 802 579 | 0 | 2 802 579 |
| 9232 | Áru értékesítés fittnes terem | 0 | 1 317 488 | 0 | 1 317 488 |
| 9233 | Áruért Strand Büfé | 96 325 | 26 357 805 | 0 | 26 261 480 |
| **96** | **EGYÉB BEVÉTELEK** | **0** | **95 724 589** | **0** | **95 724 589** |
| **963** | **A mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg rendezett, az üzleti** | **0** | **90 267 002** | **0** | **90 267 002** |
| 9632 | Kapott bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 9634 | Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás | 0 | 90 267 000 | 0 | 90 267 000 |
| **964** | **Sajátos egyéb bevételek** | **0** | **874 800** | **0** | **874 800** |
| 9647 | Térítés nélkül átvett eszközök piaci értéke | 0 | 874 800 | 0 | 874 800 |
| **967** | **Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás** | **0** | **4 566 848** | **0** | **4 566 848** |
| 9671 | Költségvetésből kapott támogatás, juttatás | 0 | 4 566 848 | 0 | 4 566 848 |
| **969** | **Különféle egyéb bevételek** | **0** | **15 939** | **0** | **15 939** |
| 9695 | Pénztári többlet pénzeszközök | 0 | 1 052 | 0 | 1 052 |
| 9699 | Egyéb különféle bevételek | 0 | 14 887 | 0 | 14 887 |
| **97** | **PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI** | **0** | **12** | **0** | **12** |
| **974** | **Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek** | **0** | **12** | **0** | **12** |
| 9741 | Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz | 0 | 12 | 0 | 12 |



Ügyviteli szoftverek
2025.05.27 09:20:54
a program jogos felhasználója: Sellye Kommunális Beruházó

| Fők.szám | Megnevezés | Forgalom Tartozik | Forgalom Követel | Egyenleg Tartozik | Egyenleg Követel |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1-4 számlaosztály összesen | 1 034 324 909 | 1 024 638 418 | 9 686 491 | |
| | 5-9 számlaosztály összesen | 239 687 598 | 249 374 089 | | 9 686 491 |
| | Mindösszesen | 1 274 012 507 | 1 274 012 507 | | |

SELLYE KOMMUNÁLIS Beruházó és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Mártyás kir. u. 29. 3 Adószám: 11360755-2-02

| Sellye Kommunális Kft. - 2024. évi gazdálkodási adatok tevékenységenkénti kimutatása | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Tevékenységek** | **Központi irányítás** | **Fitness terem** | **Termálfürdő üzemeltetés** | **Közterület karbantartás** | **Lakás gazdálkodás** | **Temető üzemeltetés** | **Termál Terasz büfé** | **Piac üzemeltetés** | **Projekt feladatok** | ***Összesen*** |
| *Költségnemek* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* | *Ezer Ft* |
| Anyagköltség és ELÁBÉ | 2 177 | 1 786 | 22 723 | 8 022 | 393 | 234 | 17 417 | 194 | 12 816 | 65 762 |
| Igénybe vett szolgáltatások | 3 365 | 494 | 6 928 | 4 610 | 1 638 | 230 | 233 | 459 | 25 356 | 43 313 |
| Személyi jellegű költségek | 28 471 | 1 129 | 16 335 | 44 298 | 430 | 423 | 5 146 | 1 840 | 2 549 | 100 621 |
| Bérjárulékok | 3 214 | 254 | 2 514 | 4 835 | 50 | 75 | 772 | 437 | 182 | 12 333 |
| Értékcsökkenési leírás | 222 | - | 968 | 273 | 250 | - | 34 | - | - | 1 747 |
| **Közvetlen költségek** | **37 449** | **3 663** | **49 468** | **62 038** | **2 761** | **962** | **23 602** | **2 930** | **40 903** | **223 776** |
| Központi irányítás fo.ktg | - | 84 | 3 409 | 27 379 | 41 | 191 | 1 173 | 95 | 5 077 | - |
| **Összes költség** | **-** | **3 747** | **52 877** | **89 417** | **2 802** | **1 153** | **24 775** | **3 025** | **45 980** | **223 776** |
| **Bevétel** | **-** | **3 755** | **54 194** | **90 787** | **2 802** | **1 006** | **26 261** | **3 186** | **48 423** | **230 414** |
| **Egyéb bevétel** | **-** | **-** | **-** | **3 567** | **-** | **-** | **1 000** | **-** | **3 418** | **7 985** |
| **Egyéb ráfordítás** | **-** | **-** | **-** | **4 937** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **4 937** |
| **Eredmény** | **-** | **8** | **1 317** | **-** | **-** | **- 147** | **2 486** | **161** | **5 861** | **9 686** |

SELLYE KOMMUNÁLIS
Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79
3. Adószám: 11760754-2-02

# Felügyelő Bizottság 2025. évi 2. számú Jelentése

*Sellye Kommunális Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójáról*

**Sellye Város Önkormányzat**
**Képviselő Testülete**
**Tulajdonos részére**

Tárgy: Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójának véleményezése

Tisztelt Tulajdonos!

Sellye Kommunális Kft. Felügyelő Bizottsága működése során figyelemmel kíséri a társaság gazdálkodását. A Társaság és a Felügyelő Bizottság együttműködése megfelelő.

A Társaság Felügyelő Bizottsága megvizsgálta az Ügyvezető által elkészített 2024. évi mérlegbeszámolót, eredmény kimutatást, kiegészítő mellékletet és gazdálkodási beszámolót, továbbá az összesített főkönyvi kivonatot és a tevékenységenkénti kimutatást.

A Társaság Felügyelő Bizottsága megvizsgálta az Ügyvezető által elkészített 2024. évi pénzügyi, szakmai helyzetről, gazdálkodásról szóló beszámolót, továbbá megvizsgálta az éves gazdálkodás főkönyvi kivonatait, a realizált költségek szükségességét.

A Felügyelő Bizottság megállapította, hogy az ügyvezctés az üzleti tervnek megfelelően végezte a 2024. évi gazdálkodást, a humánerőforrás gazdálkodás szintén az üzleti terv és a vállalt fcladatellátások biztosításához szükséges feltételek szerint történt. A munkaerő igénybevétele, alkalmazása szükségszerű volt a feladatok ellátásához.

A Felügyelő Bizottsághoz a Társaság munkavállalóitól bejelentés nem érkezett. Az éves gazdálkodásban realizálódott költségek a vállalt feladatok megfelelő ellátása érdekében merültek fel.

A Felügyelő Bizottság megfelelőnek ítélte meg a társaság 2024. évi gazdálkodását **39.077 e Ft** mérlegfőösszeggel és a **9.686 e Ft** pozitív eredmény számszerűsítésével, továbbá a tevékenységekre lebontott eredmény levezetésével. A tevékenységek tervezett finanszírozása az éves gazdálkodás során a stabil gazdálkodási egyensúly megteremtését megfelelően segítették, mivel a legtöbb feladatfinanszírozás jól finanszírozott lett. Nevezetesen a közterület karbantartás, termálfürdő üzemeltetés, piacüzemeltetés, fitneszterem üzemeltetés pozitív eredménnyel realizálódott, viszont temető üzemeltetés minimális negatív eredménnyel zárult, továbbá a projekttevékenység a legmagasabb pozitív eredménnyel realizálódott. Azt lehet mondani, hogy kontrollált gazdálkodás zajlott.

A gazdálkodás összességében megfelelőnek mondható, mivel a korábbi évek negatív eredményei után tárgyévben pozitív eredmény lett, amellyel kijelenthető, hogy a gazdálkodás stabilitása biztosított.

A Felügyelő Bizottság véleménye összességében, hogy az üzleti tervben meghatározott célok érvényesülése visszatükröződik a 2024. évi beszámolóból.

A Felügyelő Bizottság megállapítja, hogy a 2024. évi beszámoló üzleti tervre épülése elmondható, a működési egyensúly biztosítása, és annak érvényesülése megvalósult.

A felügyelő bizottság megelégedéssel nyugtázta, hogy a tárgyévet megelőző két évben tapasztalt saját tőke és jegyzet tőke arány negatív mértéke a tárgyévben megfelelő arányban helyreállt, ezzel kapcsolatban javasolt a következő évek gazdálkodásának finanszírozását továbbra is stabilabban tervezni vagy a tulajdonosnak pótbefizetéssel vagy egyéb finanszírozási módon rendezni egy esetleges negatív eredmény okozta számviteli, gazdálkodási, stabilitási problémákat.

A felügyelő bizottság javasolja megfelelő mértékben tartani hosszú távon a társaság mérlegéből fakadó olyan mutatószámokat, mint például a jegyzett tőke és saját tőke aránya. A társaság vezetésének ezt szem előtt tartva javasolt a közel jövőben a gazdálkodást tervezni és megvalósítani. A saját tőke további csökkenése nem javasolt, sőt úgy kell koordinálni a gazdálkodást, hogy folyamatosan biztosított legyen az elfogadható tőkearány.

Felügyelő Bizottság a fentebb leírt véleményezése alapján javasolja elfogadásra Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének a Sellye Kommunális Kft. 2024. évi pénzügyi, szakmai helyzetéről, gazdálkodásáról szóló beszámolót, mérlegbeszámolót.

Sellye, 2025. május 27.

Felügyelő Bizottság részéről:

Papp Zsolt
elnök

Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás király u. 79.
Tel/Fax.: 73/580-003
E-mail: patko@sellye.hu

# Vezetői nyilatkzat

**Sellye Kommunális Kft.**
**7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.**
**Adószám: 11360755-2-02**
**Cégjegyzékszám: 02-09-063422**

Alulírott **Patkó László, a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.** első számú vezetője kijelentem, hogy az általam vezetett társaság belső kontrollrendszerével összefüggésben a 2024 évre vonatkozóan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározottak szerint, a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodás alapelveinek megfelelően jártam el.

Kijelentem továbbá, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/J §-ának, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019 (XII.23.) Kormányrendelet előírásainak történő megfeleléséről az alábbiak szerint gondoskodtam:

a.) Kontrollkörnyezet:
A szervezeti struktúra világos, a folyamatok átláthatóak, a szervezeti célok és értékek meghatározottak, ismertek és elfogadottak, az etikus működést és a jogszabályoknak való megfelelést célul kitűző szervezeti kultúrát működtet a társaság, a felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok egyértelműek, a humánerőforrás-kezelés átlátható, a szervezeti célok és értékek irányában való elkötelezettség fejlesztése és elősegítése biztosított, a szervezeten belüli összeférhetetlenség megelőzése biztosított és ellenőrzött. A társaság stratégiai és operatív célrendszere, valamint a szervezeti felépítése írásban rögzített és mindenki számára megismerhető. A társaság rendelkezik naprakész alapító okirattal, továbbá rendelkezik hatályos szervezeti és működési szabályzattal, és rendelkezik az előírt kötelező érvényű szabályzatokkal.

b.) Integrált kockázatkezelési rendszer:
Ennek keretében azonosításra és elemzésre kerülnek a társaság tevékenységében rejlő és a szervezeti célokkal összefüggő kockázatok, valamint meghatározásra kerülnek az egyes kockázatokkal kapcsolatban szükséges intézkedések, és az azok végrehajtásának folyamatos nyomon követési módszer és eljárásrend.

c.) Kontrolltevékenységek:
Ennek keretében biztosítjuk a kockázatok azonosítását és kezelését, ezzel hozzájárulunk a társaság céljainak eléréséhez, és erősítjük a társaság integritását, minden tevékenységre vonatkozóan biztosítjuk a kontrollok kiépítését, különösen döntések dokumentumainak elkészítése, döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága, a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése, valamint

d.) Információs és kommunikációs rendszer:
A belső és külső információáramlás biztosított. Jellemzően szóbeli és írásbeli információ átadás működik az együttműködő szervezetekkel. Az informatikai rendszer lehetővé teszi az

adattovábbítások megőrzését, visszakereshetőség. Az iktatási rendszer működőképes, lehetővé teszi a társaság belső és külső kommunikációjának dokumentálását.

e.) Nyomon követési rendszer (monitoring):
A tevékenységi célok megvalósításának a nyomon követése folyamatos, az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követésből, valamint az operatív tevékenységektől függetlenül működő belső ellenőrzésből köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszerének kialakítása áll.

Alulírott **Patkó László, a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.** első számú vezetője kijelentem, hogy a társaságra vonatkozó integritással és kockázatkezeléssel kapcsolatos szabályozást kialakítottam, továbbá kijelentem, hogy a belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés működtetéséről gondoskodtam.

Kelt: Sellye, 2025. május 27.

P. H.

SELLYE KOMMUNÁLIS
Beruházó és Szolgáltató Kft.
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.
Adószám: 11360[illegible]-2-02

Patkó László
gazdasági társaság első számú vezetője

Felügyelő Bizottság megtárgyalta: Sellye, 2025. május 27.

A felügyelő bizottság a 2025. évi 2. számú jelentése alapján az alábbi észrevételt teszi:

Felügyelő Bizottság elfogadja a vezetői nyilatkozatot, továbbá megállapítja, hogy az integritás és kockázatkezelés szabályozottsága kialakításra került, és a társaság belső ellenőrzése biztosított.

Kelt: Sellye, 2025. május 27.

Papp Zsolt
felügyelő bizottság elnöke

9./ ÜP.

STÉB
Sellyei Települési Érték Bizottság

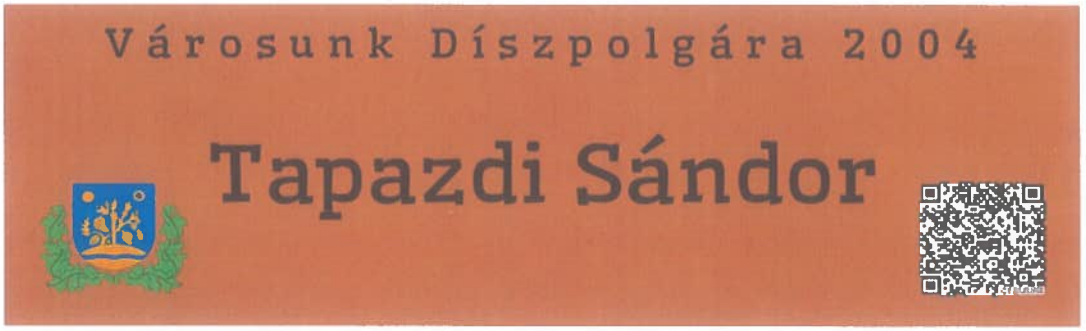
7960 Sellye, Dózsa Gy.u.1. www.Sellye.hu Facebokk:Sellye Városi Művelődési Ház

---

**Tisztelt Sellye Város Önkormányzatának**
**Képviselő-testülete!**

20025.05.12. napján ülésezett bizottságunk, ahol DÍSZPOLGÁRAINK fényképes képkeretes megörökítése is napirenden volt. Mire kitaláltuk, hogy milyen keretbe, milyen betűtípussal és milyen fényképpel terveznénk rájöttünk, hogy nincs arra alkalmas (méltó) helyszín, ahová azokat kirakhatnánk, ahol a Sellyei lakosok és az idelátogatók megtekinthetnék.

Így jutottunk el oda, hogy DÍSZPOLGÁRAINK emlékét az újonnan felújított „kis park" padjainak háttámlájára javasolnánk elhelyezni




A fenti réztábla méret javaslata: 300x100 mm, mely a fenti minta alapján tartalmazná még a szövegen kívül városunk címerét és egy QR-kódot, mely lehetőséget adna (Wi-Fi pad) arra, hogy a díszpolgárokról részletes tájékoztatást adhasson az érdeklődőknek. Továbbá ezen a linken elérhetővé válik városunk értéktára is.

Kérjük fenti javaslatunk támogatását!

Sellye, 2025. 05.16.

Bicskei Dezső

elnök

Gmail Dezső Bicskei <bicskeidezso02@gmail.com>

# (nincs tárgy)

**Dezső Bicskei** <bicskeidezso02@gmail.com> 2025. május 20. 7:30
Piszkozat

Kedves Dezső!
Pontosítottam az ajánlaton:

- 300 x 100 mm-es 0,5 mm vastag lakkozott **sárgaréz tábla színes felirattal: 15.197 FT+ÁFA/db**

A táblák felületén gyári lakkozás van, ez teszi lehetővé, hogy a levegőn a táblák nem oxidálódnak.
A sárgaréz alapanyag elég drága, ezért ajánlok Önnek olcsóbb, talán elérhetőbb alapanyagokat is.

- 300 x 100 mm-es 1,6 mm vastag **kültéri műanyag tábla színes felirattal: 6.300 FT+ÁFA/db**
- 300 x 100 mm-es 1 mm vastag **szálhúzott eloxált alumínium tábla (ezüst színű) színes felirattal: 5.055 Ft+ÁFA/db**

(Szerintem a műanyag, vagy az eloxált alumínium időtállóbb, mint a sárgaréz.)

A nyomat ára minden esetben tartalmazza a táblán lévő összes feliratot. Amennyiben küldik a QR kódokat, úgy a grafikai szerkesztésének nincs anyagi vonzata.

Remélem elfogadja a testület valamelyik variációt.

Üdvözlettel: Sági Judit

Feliratkészítő Kft
7633 Pécs, Szigeti u. 71.
Telefon: +36 30 512 7275
gravirtechnika.hu
Nyitvatartás:
Hétfőtől-Péntekig 8:00-17:00

A grafikai szerkesztés óradíja 250 Ft/perc.
Vásárlóink számára az első 15 perc ingyenes!

Az alábbi névsor alapján:

1997 PÁPAI JENŐ --------1999 Id. CZUPY GYÖRGY

2004 TAPAZDI SÁNDOR-----2007 dr. HAJÓS KLÁRA

2010 Dr. KULISCH JÁNOS--2013 KISS GÉZA /posztumusz/

2017 BEDE-FAZEKAS CSABA---2024 DIBUSZ DÉNES

1. 8x 15.197 Ft+ÁFA= 154.402,Ft.
2. 8x 6.300 Ft.+ÁFA= 64.010,Ft.
3. 8x 5.055 Ft+ ÁFA= 51.360,Ft

# ELŐTERJESZTÉS

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2025. május 29-i összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma:** | **10. napirend** |
| **Tárgy:** | A Kispark térfigyelő rendszer működéséhez szükséges, Magyar Telekommal kötendő megállapodás megtárgyalása |
| **Előterjesztő:** | Nagy Attila polgármester |
| **Előterjesztést készítette:** | Kocsis-Matoricz Adrienn |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata:** | nincs/**van** |
| **Projekt felelős az előterjesztést látta:**<br>.....<br>Kocsis-Matoricz Adrienn | fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben nem biztosított / **költségvetés módosításával biztosított** / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel<br><br>**Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel**/nem felel meg |
| **Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:**<br>.....<br>Nagy Attila polgármester | **igen**/nem |
| **Döntési forma:** | rendelet/***határozat*** (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés |

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035 kódszámú, Sellye Kispark és környezetének fejlesztése című pályázat keretén belül a Köztársaság téren térfigyelő rendszer telepítése valósult meg. A beruházással érintett területig a kivitelező a szükséges munkálatok teljesítette, ideiglenes internet biztosításával a próbaüzemet elvégezte, a rendszer működőképes. Az építtető feladata a térfigyelő rendszer állandó működéséhez szükséges internet szolgáltatás biztosítása. Ennek teljesítése érdekében a Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság felé benyújtásra került Sellye Város Önkormányzat nevében egy igénybejelentő. Ezt követően a szolgáltató helyszíni bejárást végzett az érintett területen és megállapította, hogy csak közműfejlesztés keretén belül tudja biztosítani a térfigyelő rendszer működéséhez szükséges internetet. Minden ilyen jellegű igénybejelentés egyedileg kerül elbírálásra a helyszíni adottságok felmérését követően.

Sellye Város Önkormányzat esetében az a döntés született a Magyar Telekom Nyrt. által, hogy a közműfejlesztés elvégzéséhez hozzájárulást kérnek, tekintettel arra, hogy az érintett villanyoszlopon jelenleg nem rendelkeznek leállással és csak az önkormányzat miatt kerül kiépítésre.
A hálózat kiépítéséhez a Magyar Telekom Nyrt. által kért hozzájárulás összege nettó 457 000,- Ft + áfa, aza bruttó 580 390,- Ft.

Amennyiben a hozzájárulás nem kerül megfizetésre a térfigyelő rendszert nem tudjuk üzembe helyezni, ez által a pályázat felé sem tudjuk teljesíteni vállalásunkat.

Mellékletek:
*Megállapodás tervezet – Sellye Telekom Nyrt.*

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

**Határozati javaslat**

*A Kispark térfigyelő rendszer működéséhez szükséges, Magyar Telekommal kötendő megállapodás megtárgyalása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. évi önkormányzati költségvetési tartalék terhére biztosít hálózatkiépítési hozzájárulásra nettó 457 000,- Ft + áfa, azaz bruttó 580 390,- Ft-ot.

2. A Képviselő- testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a **Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársasággal** (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36. ad.: 10773381-2-44) az előterjesztéshez csatolt **hálózatfejlesztési megállapodás aláírására.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

MEGÁLLAPODÁS
HÁLÓZAT FEJLESZTÉSRŐL

Amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat.** (fejlesztést kezdeményező MEGRENDELŐ neve)

*Magánszemély esetén*
Születési helye, ideje: .....
Születési neve: .....
Anyja neve: .....
Állandó lakcíme: .....
Adószáma: .....
Bankszámla száma: .....

*Vállalkozás esetén*
Székhelye, pontos címe: **7960 SELLYE, Dózsa György utca 1.**
Adóigazgatási azonosító száma: **15724083-2-02**
Pénzforgalmi jelzőszáma: **11731128-15331256**
Statisztikai számjel: **15724083-8411-321-02**
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve: **Nagy Attila, polgármester**
mint a hálózat fejlesztés kezdeményezője és a hálózat fejlesztéshez szükséges pénzeszköz átadója (továbbiakban: **MEGRENDELŐ**), másrészről a

**Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**
székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.
Adóigazgatási azonosító száma: 10773381-2-44
Pénzforgalmi jelzőszáma: 13100007-02506810-01723489
Cégjegyzékszáma: Cg.01-10-041928
nevében jelen megállapodás megkötésében és teljesítésében eljáró

**Értékesítés és Műszaki Kiszolgálás Igazgatóság, Műszaki menedzsment terület**
pontos címe: 1097 Budapest. Könyves Kálmán körút 36.
mint a fejlesztési munkák kivitelezője és a pénzeszköz átvevője (továbbiakban **SZOLGÁLTATÓ** vagy Magyar Telekom Nyrt.) között együttesen a Szerződő felek között az alábbi feltételekkel:

**I. Bevezető rendelkezések**

A MEGRENDELŐ tudomással bír arról, hogy az általa igényelt, egyetemes szolgáltatásnak nem minősülő előfizetői hozzáférési pont létesítését a SZOLGÁLTATÓ azért kénytelen elutasítani, mert a hozzáférési pont a szolgáltató által kiépített hálózattal ellátott szolgáltatási területén kívül esik, és a hozzáférési pont azonnali építése a normál hozzáférési pont létesítésével járó műszaki feladatokat meghaladó, plusz kivitelezéssel és építési tevékenységgel jár. Tekintettel arra, hogy a SZOLGÁLTATÓ műszaki-gazdasági ok, illetve az elektronikus hírközlésre vonatkozó jogszabályhelyek alapján az előfizető eredeti igényét jogosult elutasítani, a kért hozzáférési pontot jelen külön Megállapodás alapján építi ki, amelyre a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénykönyv rendelkezései irányadóak a jelen Megállapodásban szabályozott feltételek mellett.
A Magyar Telekom Nyrt. a Megállapodás megkötése előtt ismertette a MEGRENDELŐ vel azon lehetséges technológiai megoldásokat, melyekkel megvalósítható azon szolgáltatás létesítése, amelyekre a MEGRENDELŐ szerződni szeretne. A MEGRENDELŐ a SZOLGÁLTATÓ által ismertetett megoldásokat a részére nyújtott teljes körű tájékoztatás alapján megismert. MEGRENDELŐ a tájékoztatás alapján kifejezetten azt kéri, hogy a SZOLGÁLTATÓ a jelen Megállapodás keretében meghatározott feltételekkel végezze el azon szolgáltatáshoz/szolgáltatásokhoz szükséges hálózat megépítését, amelyekre a MEGRENDELŐ szerződni kíván.

**II. A szolgáltatások, amelyekre tekintettel a MEGRENDELŐ a hálózat fejlesztését a SZOLGÁLTATÓ-tól jelen megállapodás keretében igényli:**

## INTERNET

**III. A megállapodás**

1. MEGRENDELŐ a II. pontban megjelölt elektronikus hírközlési szolgáltatás létesíthetősége érdekében, megbízza az SZOLGÁLTATÓt, hogy a **7960 SELLYE, Köztársaság tér hrsz.977.** sz. alatti előfizetői hozzáférési pontra elektronikus hírközlési hálózat fejlesztést végezzen el, s a szolgáltatás biztosításához szükséges hálózatot építse ki.

2. MEGRENDELŐ vállalja, hogy a hálózat kiépítési költségéhez **457000** Ft+Áfa fejlesztési hozzájárulást fizet a SZOLGÁLTATÓ által benyújtott számla ellenében az SZOLGÁLTATÓ részére. (A fejlesztési hozzájárulás nem a hálózat kiépítésének teljes költsége.)

3. SZOLGÁLTATÓ a 2. pontban meghatározott fejlesztési összeg ellenében vállalja az 1. pontban meghatározott létesítési címen, az elektronikus

hírközlési szolgáltatások létesítéséhez szükséges hálózat fejlesztését, annak kiépítését.

4. Az új hálózat a szolgáltatás kiépítéséhez szükséges fizikai megvalósítást jelenti, de nem tartalmazza a szolgáltatás igénybevételéhez egyébként kapcsolódó költségeket (belépési díj, havi díj, forgalmi díj, stb.) illetve azon költségeket, amellyel a SZOLGÁLTATÓ járul hozzá a hálózat fejlesztéséhez.

5. A jelen Megállapodás tárgyát képező, fejlesztésre kerülő elektronikus hírközlési hálózat teljes egészében a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonát képezi.

6. SZOLGÁLTATÓ az elektronikus hírközlési hálózat jelen Megállapodás szerinti fejlesztését **2025.09.30**-ig elvégzi, amennyiben a Megállapodás mindkét fél által **2025.05.30**-ig aláírásra kerül.
7. MEGRENDELŐ köteles a 2. pontban meghatározott összeget, a számla kiállítási dátumát követő 15 naptári napon belül SZOLGÁLTATÓ számlájára átutalni. A számla kiállításának feltétele a MEGRENDELŐ részéről aláírással igazolt üzembe helyezés.

8. SZOLGÁLTATÓ a rajta kívül álló okok miatt bekövetkező határidő csúszásért felelősséget nem vállal (ilyenek például a hatósági engedélyeztetési eljárás, tulajdonosi megállapodások megkötésének elhúzódása, illetve megtagadása stb.).

9. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy bármilyen akadályoztatás esetén legkésőbb 5 napon belül írásban értesítik egymást.

10. MEGRENDELŐ kijelenti, hogy az elektronikus hírközlési fejlesztés tervezését és kivitelezését szolgáló költség teljes összege, azaz **457000** Ft+Áfa pénzügyi fedezete a **OTP Bank Nyrt.**-nél vezetett számláján rendelkezésére áll.

11. SZOLGÁLTATÓ csak a jelen Megállapodás mindkét fél általi aláírását követően köteles az elektronikus hírközlési hálózat fejlesztési munkálatait megkezdeni. Amennyiben a MEGRENDELŐ a költségvállaló megállapodást nem, vagy a 6. pontban meghatározott időpontot követő 30 napon túl sem írja alá, úgy a SZOLGÁLTATÓ az igényt törli a nyilvántartásából, s a jelen Megállapodás az érvényét veszti.

12. A MEGRENDELŐ a megállapodástól csak a fejlesztési munkák megkezdéséig állhat el, de a SZOLGÁLTATÓ ebben az esetben is jogosult a felmerült költségeket továbbhárítania a MEGRENDELŐre. Amennyiben a SZOLGÁLTATÓ a fejlesztési munkálatokat megkezdte, a MEGRENDELŐ köteles a 2. pontban meghatározott összeget megfizetni a SZOLGÁLTATÓ részére.

13. MEGRENDELŐ kötelezettséget vállal arra, hogy az I. pontban megjelölt szolgáltatásokra vonatkozóan az üzembe helyezéstől számított **15** napon belül a SZOLGÁLTATÓ-val egyedi előfizetői szerződést köt. Amennyiben az előfizetői szerződés megkötésére ezen határidőn belül a MEGRENDELŐ érdekkörében felmerülő okból nem kerül sor, a MEGRENDELŐ köteles a SZOLGÁLTATÓ-nak megtéríteni a hálózat kiépítésének teljes költségét.

14. Ha a SZOLGÁLTATÓ által a megkötött előfizetői szerződés alapján biztosított elektronikus hírközlési szolgáltatásra vonatkozó szerződés bármely okból megszűnik, a MEGRENDELŐ abban az esetben sem jogosult arra, hogy a hálózat kiépítésének költségeit visszakövetelje tekintettel arra, hogy a MEGRENDELŐ kiépítésre vonatkozó igénye nélkül a SZOLGÁLTATÓ ezt a hálózatfejlesztést nem végezte volna el.

15. MEGRENDELŐ a hozzá benyújtott számla esetleges késedelmes pénzügyi teljesítése esetén, késedelmi kamat fizetésére kötelezett a késedelem idejére, amelynek mértéke a Ptk. 6:48.§ vállalkozások esetén a Ptk.6:155.§ szerint meghatározott mérték.

**III. Záró rendelkezések**

1. Jelen Megállapodás módosítását bármelyik Szerződő fél kezdeményezheti a Polgári Törvénykönyv ide vonatkozó előírásai szerint. Jelen megállapodást Szerződő felek csak írásban módosíthatják.
2. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásai az irányadóak.

Jelen megállapodást Szerződő felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írják alá, amelyből 2 -2 példány illeti meg a feleket. (Amennyiben a felek részére 4 darabnál több eredeti példány szükséges, akkor azt ennek megfelelően elkészítik).

Mellékletek

1. melléklet. Az új elektronikus hírközlési hálózat kiépítésére vonatkozó költségösszesítő

Kelt: Pécs 2025.05.29.

| | |
|---|---|
| ..... | ..... |
| Sellye Város Önkormányzat | Magyar Telekom Nyrt. |
| MEGRENDELŐ | SZOLGÁLTATÓ |
| Nagy Attila | Kovács Tamás |

2025.05.29.

.....
Horváth Nóra
pénzügyi ellenjegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2025. május 29-i összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma:** | **11. napirend** |
| **Tárgy:** | TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok menedzsment tevékenységének megtárgyalása |
| **Előterjesztő:** | Nagy Attila polgármester |
| **Előterjesztést készítette:** | Kocsis-Matoricz Adrienn |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata:** | **nincs**/van |
| **Projekt felelős az előterjesztést látta:**<br>.....<br>Kocsis-Matoricz Adrienn | fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / **költségvetési forrást nem igényel**<br><br>**Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel**/nem felel meg |
| **Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:**<br>.....<br>Nagy Attila polgármester | **igen**/nem |
| **Döntési forma:** | rendelet/***határozat*** (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés |

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A TOP-Plusz-1.1.3-21 kódszámú **Helyi és térségi turizmusfejlesztés** című felhívásra Sellye Város Képviselő-testülete az 45/2022 (III.10.) sz. KT határozatával döntött 2db támogatási kérelem benyújtásáról.
A támogatói döntés 2023.03.31.-én elektronikus úton érkezett meg, mely alapján Sellye Város Önkormányzat az alábbi projekteket érintően:

***TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016*** azonosítószámú, „Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén" című pályázat bruttó ***249 999 999,- Ft*** összegű, önrészt nem igénylő vissza nem térítendő támogatásban részesül.

***TOP-PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017*** azonosítószámú, „Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén" című pályázat bruttó ***189 999 998,- Ft*** összegű, önrészt nem igénylő vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A két pályázat megvalósításáról a 69/2023. (V.17.) sz. KT határozatában döntött a Képviselő-testület.

A projekt megvalósítása a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal konzorciumban történik. A TOP-Plusz-os pályázati konstrukciókban bevezették az úgynevezett 7%-os átalányt, ami azt jelenti, hogy az ebbe a költségkategóriába eső tételeknél pályázati oldalról nem szükséges pénzügyi háttérdokumentumokkal (számla, teljesítésigazolás, bankszámla kivonat), alátámasztani a teljesítést, illetve a piaci árat sem vizsgálják. Jelen pályázatok esetében a PET, a műszaki ellenőrzés és a projektmenedzsment tartozik ebbe a kategóriába.

Tekintettel arra, hogy sem pályázati oldalról, sem pedig Sellye Város Önkormányzat beszerzési szabályzata nem várja el a beszerzési eljárás lefolytatását, **kizárólag a piaci ár alátámasztása érdekében** lefolytatásra került a projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői szolgáltatás ellátására irányuló beszerzési eljárás.

Sellye Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a tárgyi tevékenység beszerzésére egyszerű ajánlatkéréssel négy Ajánlattevőt hívott fel ajánlattételre e-mail útján, 2023. május 15. napján. Az eljárás lezárásaként megbízási szerződés került aláírásra a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.: 11360755-2-02), melyet a Képviselő-testület a 72/2023. (V.25.) számú KT határozatával elfogadott.

Ezzel a megbízási szerződés aláírásával Sellye Város Önkormányzat biztosította a projektmenedzsment tevékenységet mindkét pályázat esetében 2023. június 01. - 2025. május 31.-ig, melynek a fedezete az érintett pályázatok keretén belül rendelkezésre állt. Azonban ezt

követően is biztosítani kell projektmenedzsment tevékenységet. A pályázatokból a továbbiakban már nem finanszírozható meg ennek a költsége, ezért a projektmenedzsment javaslata az, hogy együttműködési megállapodás formájában, térítés nélkül a Sellye Kommunális Beruházó és szolgáltató Kft. lássa el ezeket a feladatokat. Ezáltal további ráfordítás nélkül tudja teljesíteni az önkormányzat azt a kötelező előírást miszerint a pályázat megvalósítási időszakának végéig biztosítani kell a projektmenedzsment tevékenységet.

Korábban a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00035, 36, 37, 38, 49-es azonosítószámú pályázatok esetében már megkötésre került Sellye Város Önkormányzat és a Sellye Kommunális Kft. között a projektmenedzseri tevékenységek elvégzésére irányuló együttműködési megállapodás, melyet a Képviselő-testület a 198/2024 (IX.26.) és a 264/2024 (XI.28.) számú KT határozataival jóváhagyott. Ennek az együttműködési megállapodásnak a módosításával (I./1-es pontjának és a III./3.-as pontjának az érintett két pályázattal való kibővítésével) Sellye Város Önkormányzat biztosítani tudná a turisztikai pályázatokban is a projektmenedzseri tevékenységet egészen a pályázat befejezéséig.

Mellékletek:

*Együttműködési megállapodás*

*Együttműködési megállapodás módosítása*

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

**Határozati javaslat**

*TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok menedzsment tevékenységének megtárgyalása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **Sellye Kommunális Kft.**-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) korábban már megkötött **együttműködési megállapodást módosítja, a I./1-es és III./3-as pontját kibővíti a *TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016, és a TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017*** kódszámú pályázatokkal. Az együttműködési megállapodás módosításával biztosítja 2025.06.01. napjától az érintett pályázatok zárásáig a **projektmenedzseri tevékenységet**.

2. A Képviselő- testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a **Sellye Kommunális Kft.**-vel (7960 Sellye, Mátyás király utca 79., ad.:11360755-2-02) az előterjesztéshez csatolt **együttműködési megállapodás módosításának aláírására.**

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

# EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

*Projektmenedzsment tevékenység ellátására*

mely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.asz.: 15724083-2-02,képviseletében: Nagy Attila polgármester), **Megbízó**

másrészről a **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.** (székhely: 7960 Sellye, Mátyás K. u. 79., asz.: 11360755-2-02, képviseletében: Patkó László, ügyvezető), **Megbízott**

között, az alulírott napon és helyen a következő feltételek mellett:

## *I. Együttműködés célja*

1./ Megbízó kijelenti, hogy a ***TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-00035, -00036, -00037, -00038, -00049 kódszámú pályázatok*** megvalósítását végzi kedvezményezettként. Ennek szakszerű és hatékony megvalósítása érdekében együttműködik Megbízottal. A Megbízott kijelenti, hogy ***projektmenedzsment tevékenység ellátását biztosítja*** a nevezett pályázatok megvalósításában.
Az együttműködés célja a nevezett pályázatok megvalósításának, szakszerű lebonyolításának elősegítése a projektmenedzsment tevékenység biztosítása, ellátása révén.

## *II. Együttműködés hatálya*

2./ A I/ 1. pontban elvégzendő feladatok ellátása folyamatosan **2024. december 1. napjától a III./3-as pontban szereplő pályázatok fizikai befejezésének** napjáig, valamint ezen pályázatok **záró beszámolásának benyújtásáig,** azok esetleges **hiánypótlásának teljesítéséig** tart.

## *III. Együttműködés tárgya*

3./ Felek az alábbi pályázatok megvalósításában működnek együtt:
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-0035
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-0036
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-0037
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-0038
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-0049

## *IV. Együttműködés feladatköre*

4./ Megbízott a projekt teljes megvalósítási ideje alatt folyamatos rendelkezésre állással a következő feladatok ellátása biztosítja:
- A projekt előrehaladásának nyomon követése.
- A projekt tervszerűségének ellenőrzése.
- Tevékenységek ütemterv szerinti előrehaladásának segítése, ellenőrzése.
- Tapasztalt hiányosságok elemzése, javaslattétel a megoldásra.
- Döntés-előkészítés, javaslattétel a projektmegvalósítás stratégiai kérdéseiben.
- A projekt megvalósulási helyszíncin rendszeres, teljes körű ellenőrzés a támogatási szerződésben rögzített feladatok teljesítése érdekében.
- Monitoring jellegű ellenőrzések a projekt költségvetési, jogi és szakmai megfelelőségének érdekében.
- A projektben vállalt indikátorok, eredménymutatók teljesülésének ellenőrzése

- Projektdokumentáció folyamatos vezetése, elkészítése.
- Támogatóval való kapcsolattartás, kommunikáció és adatszolgáltatás segítése.
- Helyszíni ellenőrzéseken való részvétel.
- A projekt megvalósítási ideje alatti időszakos beszámolókban elkészítése a Támogatási Szerződés ütemezésének megfelelően.
- A projektzárást követően a záró dokumentáció elkészítése a támogatási szerződésben előírt tartalommal és formában.
- A záró beszámoló elkészítése és kapcsolódó feladatok elvégzése.
- Megbízó által az elektronikus pályázó tájékoztató felületen rögzített adatok ellenőrzése, minőségbiztosítása, elektronikus pályázó tájékoztató felület kezelése.
- Benyújtandó mellékletek (számlák, szerződések, teljesítési igazolások) formai és tartalmi ellenőrzése, korrekciók kérése.
- a Közreműködő Szervezet felé történő kapcsolattartás elvégzése,
- a szükséges módosítási igények, változás bejelentések elkészítése, beküldése közreműködő szervezetnek,
- a kifizetési kérelmek elkészítése, beküldése közreműködő szervezetnek,
- esetlegesen felmerülő hiánypótlások teljesítése közreműködő szervezete felé,
- egyéb projektmenedzsmenttel kapcsolatosan elvégzendő feladatok.
- Papír alapú példányok összeállítása ajánlatkérővel közösen.
- Esetleges hiánypótlások elkészítése illetve ellenőrzése.
- Határidőre történő benyújtás biztosítása.

## *V. Együttműködő felek jogai, kötelezettségei*

5./ Felek jelen együttműködési megállapodásban szereplő feladatokat elvégzésére pénzügyi ellentételezést nem állapítanak meg.

6./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői szolgáltatás elvégzése során a projektmenedzseri feladatok megfelelő ellátásához szükséges szakértelmet biztosítja.

7./ Megbízott szükség szerint jogosult a projektmenedzsmenthez tevékenység elvégzése során a 6. pontban megnevezett szakértelem biztosításán túlmenően egyéb szakértelem bevonására.

8./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a 6. pontban meghatározott feladatokat, a szükséges és elvárt szakmai tapasztalattal, szakértelemmel és gondossággal egyezően I. osztályú minőségben elvégzi. Ennek során a vonatkozó Támogatási Szerződés előírásainak megfelelően, a vonatkozó pályázati felhívás rendelkezéseinek megfelelően, az „Általános útmutató felhívásokhoz" című szabályozó dokumentumnak megfelelően, és az „Általános szerződési feltételek" szabályozó dokumentumnak megfelelően, továbbá a 2021 - 2021 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Kormányrendelet rendelkezéseinek megfelelően jár el.

9./ Megbízott köteles a szerződés hatálya alatt Megbízó kérésére szóban vagy írásban beszámolni a projekt megvalósításának előrehaladásáról, megvalósulásáról.

10./ Megbízott köteles a projekt során keletkező dokumentumokat rendezetten, időrendben projektmappába gyűjteni, pénzügyi elszámolásokat, kifizetési kérelmeket elkülönítetten kezelni, lefűzni, és a szerződés teljesítése alatt megőrizni, a szerződés hatályának megszűnésekor a projektdokumentációt átadni Megbízó részére.

11./ Megbízó köteles a gazdálkodásában számvitelileg, pénzügyileg elkülönítetten nyilvántartani a projekt pénzügyi teljesítésének előrehaladását.

12./ Megbízó köteles a Megbízottal a szerződés teljesítése érdekében együttműködni, egyeztetéseket folytatni, részére a lényeges kérdésekben állást foglalni.

13./ Megbízó köteles Megbízott részére biztosítani, hogy a szerződés teljesítése érdekében bármely pályázati dokumentumba, tervbe, jegyzőkönyvbe betekinthessen.

*VI. Együttműködés egyéb rendelkezései*

14./ A szerződés mellékleteiben felsoroltakban történő bármely változtatáshoz a felek kölcsönös egyetértése szükséges.

15./ Felek jelen megállapodást közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, megszüntethetik.

16./ Felek jelen megállapodást rendes felmondással 30 napos felmondási idő mellett szüntethetik meg.

17./ Felek jelen megállapodást azonnali rendkívüli felmondással jogosultak megszüntetni bármelyik fél szerződésszegése következtében.

5./ A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a szolgáltatás tárgya szerint a Polgári Törvénykönyv vállalkozási és megbízási szerződésekre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

18./ A Felek e megállapodás rendelkezéseit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyező helyben hagyólag 3 példányban aláírták.

19./ Jelen együttműködési megállapodást Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 198/2024 (IX.26.) és az 264/2024 (XI.28.) szám KT határozataival jóváhagyta.

Kelt, Sellye, 2024. év november hó 29. napján.

Sellye Város Önkormányzat H.

Megbízó
Sellye Város Önkormányzat

SELLYE KOMMUNÁLIS Beruházói és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79. 3 Adószám: 11360755-2-02

Megbízott
Sellye Kommunális Kft.

Pénzügyi ellenjegyzése:

2024.11.29.

**Horváth Nóra**
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi Osztályvezetője

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**
**1. számú módosítása**
*Projektmenedzsment tevékenység ellátására*

mely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.asz.: 15724083-2-02,képviseletében: Nagy Attila polgármester), **Megbízó**

másrészről a **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.** (székhely: 7960 Sellye, Mátyás K. u. 79., asz.: 11360755-2-02, képviseletében: Patkó László, ügyvezető), **Megbízott**

között, az alulírott napon és helyen a következő feltételek mellett:

## *I. Előzmények*

1./ Megbízó és Megbízott között 2024. november 29. napján együttműködési megállapodás jött létre TOP-Plusz pályázatokhoz kapcsolódó projektmenedzsment tevékenységek ellátásának biztosítása céljából. Ezen együttműködési megállapodást a Képviselő-testület a 198/2024 (IX.26.) és az 264/2024 (XI.28.) számú KT határozataival jóváhagyta.

## *II. Együttműködési megállapodás módosítása*

1./A Felek közös akaratával az együttműködési megállapodást a következőkben módosítják:

**Az együttműködési megállapodás I./1.-es pontja az alábbiak szerint módosul:**

Megbízó kijelenti, hogy a *TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-00035, -00036, -00037, -00038, -00049* ***és a TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016, -00017*** *kódszámú pályázatok* megvalósítását végzi kedvezményezettként. Ennek szakszerű és hatékony megvalósítása érdekében együttműködik Megbízottal. A Megbízott kijelenti, hogy projektmenedzsment tevékenység ellátását biztosítja a nevezett pályázatok megvalósításában.
Az együttműködés célja a nevezett pályázatok megvalósításának, szakszerű lebonyolításának elősegítése a projektmenedzsment tevékenység biztosítása, ellátása révén.

**Az együttműködési megállapodás III./3.-as pontja az alábbiak szerint módosul:**

Felek az alábbi pályázatok megvalósításában működnek együtt:
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-00035
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-00036
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-00037
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-00038
- TOP-Plusz-1.2.1.-21-BA1-2022-00049
- **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016**
- **TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017**

## *III.Együttműködés egyéb rendelkezései*

1./ Az együttműködési megállapodás egyéb rendelkezései változatlan formában és tartalommal érvényben maradnak.

2./ Jelen együttműködési megállapodás módosítás a Felek általi aláírása napján lép hatályba.

3./ Jelen dokumentum 3 eredeti példányban készült, melyből 1 példány a Megbízottat, 2 példány a Megbízót illeti meg.

Kelt, Sellye, 2025. év május hó 30. napján.

P. H.

| | |
|---|---|
| Megbízó<br>Sellye Város Önkormányzat | Megbízott<br>Sellye Kommunális Kft. |

Pénzügyi ellenjegyzése:

**Horváth Nóra**
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi Osztályvezetője

**ELŐTERJESZTÉS**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2025. május 29-i összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma:** | **12. napirend** |
| **Tárgy:** | A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázattal kapcsolatos beszámoló, felmerülő önerő mértékének megtárgyalása |
| **Előterjesztő:** | Nagy Attila polgármester |
| **Előterjesztést készítette:** | Kocsis-Matoricz Adrienn |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata:** | nincs/**van** |
| **Projekt felelős az előterjesztést látta:**<br><br>.....<br>Kocsis-Matoricz Adrienn | fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ **fedezet éves költségvetésben biztosított** / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel<br><br>**Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel**/nem felel meg |
| **Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:**<br><br>.....<br>Nagy Attila polgármester | **igen**/nem |
| **Döntési forma:** | rendelet/***határozat*** (normatív, hatósági, egyéb)/polgármesteri döntés |

*Tisztelt Képviselő-testület!*

***Sellye Carolina tér fejlesztése című pályázathoz kapcsolódó önerő mértékének módosítása***

A TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú, Sellye Carolina tér fejlesztése című pályázat megvalósításához a Képviselő-testület a 100/2025. (IV.11.) számú KT határozatával döntött arról, hogy bruttó 23 729 920,- Ft összegű önerőt biztosít. Az önerő összege az alábbi számítás szerint jött ki:

Nyertes ajánlatadó árajánlat összege: bruttó 217 362 923,- Ft

Pályázat keretén belül rendelkezésre álló forrás: bruttó 194 185 021,- Ft

Kertészeti vállalkozási szerződés összege: bruttó 552 018,- Ft

(194 185 021,- Ft - 552 018,- Ft – 217 362 923,- Ft = - 23 729 920,- Ft)

A 2025. évi költségvetés tervezésekor a projektmenedzsment szervezet a cofog táglába bruttó 26 310 817,- Ft-ot tervezett be önerős tételnek.

Az áprilisi testületi ülésen elhangzottak és megbeszéltek alapján a menedzsment szervezet feladata módosítási igények benyújtása, első körben a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázatban a fent említett összeg önerőként történő kiemelése, ennek elfogadását követően pedig a TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038 kódszámú pályázatba való beemelése plusz műszaki tartalomként. Ezen feladatok teljesítésével kapcsolatban az egyeztetések megkezdődtek és a menedzsment szervezet javaslata pedig az lenne, hogy ne konkrétan a hiányzó összeg kerüljön önerős vállalásnak, hanem tevékenységhez /szakághoz kössük azt, ez által a két pályázat közötti műszaki tartalom átcsoportosítása sokkal átláthatóbbá és dokumentálhatóbbá válik, valamint ezzel is növelni tudjuk annak az esélyét, hogy az irányító hatóság elfogadja a módosítási kérelmünket.

| Szakág megjelölése | Nettó összesen | Áfa Összesen | Bruttó összesen |
|---|---|---|---|
| ***Erősáram*** | 19 793 098,- Ft | 5 344 136,- Ft | 25 137 234,- Ft |
| ***Gyengeáram*** | 6 317 692,- Ft | 1 705 777,- Ft | 8 023 469,- Ft |
| ***Tájépítész_TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037*** | 139 160 718,- Ft | 37 573 394,- Ft | 176 734 112,- Ft |
| ***Tájépítész_TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00038*** | 3 924 781,- Ft | 1 059 691,- Ft | 4 984 472,- Ft |
| ***Vízgépészet*** | 5 880 400,- Ft | 1 587 708,- Ft | 7 468 108,- Ft |
| ***Összesen*** | **175 076 689,- Ft** | **47 270 706,- Ft** | **222 347 395,- Ft** |

A fenti táblázat alapján az erősáramos szakág az, aminek a kiemelésével már elegendő fedezet lesz a pályázatban, tehát a korábbi bruttó 23 729 920,- Ft helyett bruttó 25 137 234,- Ft-ra emelkedne az önerő vállalásának mértéke (bruttó 1 407 314,- Ft-os emelkedést jelentene).

Emlékeztetőül szeretném jelezni, hogy jelenleg bruttó 26 310 817,- Ft be van tervezve a 2025. évi költségvetésbe, tehát erre az önerő növekményre van elegendő betervezett fedezete az önkormányzatnak.
Amennyiben a menedzsment szervezet javaslata elfogadásra kerül a 100/2025 (IV.11.) számú KT határozat 2-es pontját módosítani szükséges, tekintettel arra, hogy az önerő mértéke változik.

***Pályázathoz kapcsolódó szakmai vezető munkaszerződésének hosszabbítása***

A szakmai vezetői feladatokat Vitkovics Ádám látja el 4 órás munkaszerződéses jogviszony keretén belül. A támogatási kérelem benyújtásakor 2024. november 30-ig került betervezésre a pályázati költségvetésbe a munkabére, de tekintettel arra, hogy a projekt még nem fejeződött be és a szakmai vezető alkalmazása javasolt már a tervezési folyamatok alatt és a kivitelezés időszakára is, ezért 2024. novemberében munkaszerződése meghosszabbításra került 2025. május 31. napjáig, melyet a Képviselő-testület a 266/2024 (XI.28.) számú KT határozatával jóváhagyott. A határozat részét képezte az is, hogy amennyiben nem lesz lehetőségünk elszámolni pályázat keretén belül a felmerülő bérköltséget, úgy az önkormányzat önerőből biztosítja azt (bruttó 210 000,- Ft/hó + járulék 27 300,- Ft, azaz 237 300,- Ft/hó x 6 hónap = 1 423 800,- Ft). A pályázat megvalósítása továbbra sem fejeződött be, így a szakmai vezető munkaszerződésének ismételt hosszabbítását javasolja a projektmenedzsment, tekintettel arra, hogy szakmai vezető alkalmazása javasolt a kivitelezési munkálatok alatt, ami azt jelenti, hogy 2025.06.01- 2026.01.31-ig indokolt a szerződés hosszabbítása. Ez összegszerűen azt jelenti, hogy az alapvetően betervezett bérköltségen felül 14 hónapra keletkezik költség (14 x 237 300,- Ft = 3 322 200,- Ft).

Amennyiben az önerővel kapcsolatban fentebb kifejtett javaslatot elfogadja a Képviselő-testület, úgy keletkezik annyi maradványunk a pályázati költségvetési sorokon, hogy 2024. decembertől számítva 8 hónapra finanszírozzuk a szakmai vezető munkabérét. (8 x 237 300,- Ft = 1 898 400,- Ft).
Előterjesztésem elején már jeleztem, hogy az idei évi költségvetésbe bruttó 26 310 817,- Ft került betervezésre önerőként, melyből, ha elfogadásra kerül a fenti javaslat, felhasználásra kerül bruttó 25 137 234,- Ft, így a betervezett összegből bruttó 1 173 583,- Ft még megmarad. A visszalévő 6 hónap bérköltsége (6 x 237 300,- Ft = 1 423 800,- Ft). Ebből az összegből 2025. évben csak 4 hónapnyi bér költségét kell kifizetni (08.hó-11.hó-ig), ami (4 x 237 300,- Ft = 949 200,- Ft) az adott évi költségvetésben forrásként rendelkezésre áll, a fennmaradó két hónap (12. hó és 01. hó) bérét a 2026 évi költségvetésbe szükséges tervezni, de a 2025. évben kalkulált összegből még mindig maradt 224 383,- Ft, így csak 250 217,- Ft-ot szükséges majd a 2026. évi költségvetésbe további önerős forrásként betervezni ((2 x 237 300,- Ft) – 224 383,- Ft = 250 217,- Ft).

Tehát összegezve a szakmai vezető munkabére pályázat keretén belül 2025.07.31-ig kerül megfinanszírozásra (amennyiben elfogadásra kerül a projektmenedzsment javaslata a kivitelezéshez kapcsolódó önerő mértékéről). 2025.08.01-11.30. között Sellye Város Önkormányzat biztosítja a fedezetet, amely a 2025. évi költségvetésbe már betervezésre került és rendelkezésre áll, a 2025.12.01-2026.01.31. közötti időszak költsége pedig a 2026. évi önkormányzati költségvetésbe betervezésre kerül.

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Melléklet:

- munkaköri leírás

**Határozati javaslat 1**

*TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás **közbeszerzésének lezárásához** kapcsolódó döntések meghozataláról szóló 100/2025(IV.11). számú KT határozat 2. pontjának módosításáról*

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a *TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037* kódszámú pályázat megvalósításához szükséges **nettó 19 793 098,- Ft + áfa, azaz bruttó 25 137 234,- Ft** összegű önerőt elfogadja, és a 2025. évi költségvetésből finanszírozza. A képviselőtestületi határozat többi pontja nem érintett módosítással

**Határozati javaslat 2**

*A **TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037** kódszámú pályázathoz kapcsolódó szakmai vezető munkaszerződésének megtárgyalása.*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037*** kódszámú pályázat esetében a 2025.05.31. napjával lejáró Vitkovics Ádám heti 40 órás szakmai vezetői munkaszerződését meghosszabbítja 2026.01.31. napjáig, és az óraszámát heti 20 órára lecsökkenti. A munkaszerződés tartalma egyebekben változatlan.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.06.01-2025.07.31 időszakra) ***474 600,- Ft-ot előfinanszírozza,*** amennyiben a ***tétel el nem számolhatóvá válik, abban az esetben önerőként biztosítja.***

3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.08.01-2025.11.30. időszakra) 949 200,- Ft-ot saját forrás terhére finanszírozza, amely a 2025. évi költségvetés terhére biztosított.

4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy hogy ***TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 kódszámú pályázat szakmai vezetőjének munkabér*** költségét (2025.12.01-2026.01.31. időszakra) 474 600,- Ft-ot saját forrás terhére finanszírozza, amely a 2026. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**MUNKAKÖRI LEÍRÁS**

TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037

*Sellye Carolina tér fejlesztése*

**Munkavállaló neve: Vitkovics Ádám**

**1./ A munkáltató és a munkavégzés helyének megnevezése:** Sellye Város Önkormányzat
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

**2./ A munkavállaló beosztása, munkakör megnevezése:** **Szakmai vezető**

**3./ A munkáltatói jogkör gyakorlója:** Nagy Attila
Sellye Város Önkormányzat
Polgármester

**4./ Munkaköri feladatok:**

2022. június 01. napjától – 2026. január 31. napjáig Sellye Város Önkormányzat által elnyert TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00037 azonosítószámú pályázat szakmai vezető feladatainak ellátása heti 20 órában.
Ezen belül különösen:

- Ellátja a projektek szakmai irányítását, koordinációját, biztosítja az operatív működtetését;
- Gondoskodik a projektek Támogatási Szerződésnek megfelelő végrehajtásáról, biztosítja az elvégzett munka, az elkészült produktumok magas szakmai színvonalát, a szakmai koherenciákat, valamint az Igényfelmérési és kihasználtsági tervben és a projektdokumentációban szereplő szakmai irány betartását;
- Nyomon követi és elhárítja a projektek szakmai megvalósítását veszélyeztető kockázatokat;
- Irányítja, aktívan részt vesz a projekteket érintő beszerzési, közbeszerzési eljárások szakmai tartalmának összeállításában;
- Ellenőrzi és jóváhagyja a projektek megvalósítása során készült szakmai produktumokat és teljesítéseket, dönt azok elfogadásáról;
- Folyamatosan együttműködik a projektek megvalósításában közreműködő munkatársakkal, különösen a projektmenedzsment szervezettel, kivitelezővel, szállítóval/szállítókkal
- Szakmai támogatást nyújt a projektek előrehaladásának és eredményeinek kommunikációjával kapcsolatos tevékenységekhez;
- Ellenőrzi a szerződésekben foglaltak szakmai feltételeit;
- Közreműködik a szakmai beszámoló és a Kifizetési Kérelmek dokumentációs mellékleteinek összeállításában;
- Részt vesz a projektek szakmai tartalmának, a feladatoknak a kidolgozásában, valamint az ütemezés kialakításában;

- A projektek képviselete szakmai fórumokon, munkacsoport értekezleten, workshopokon, rendezvényeken;
- A projekteken belül szakmai megbeszélések kezdeményezése, szervezése, irányítása, a sikeres teljesítés érdekében feladatátcsoportosítások végrehajtása;
- A szakmai megvalósításra vonatkozó határidők betartásának és a kimenő dokumentumok szakmai tartalmának figyelemmel kísérése;
- A projektek szakmai helyzetének, státuszának felügyelete;

**5./ Munkaidő beosztás:**

- heti 20 óra munkaidő keretes munkaszerződéssel, munkaidő-nyilvántartás vezetésével.

Sellye, 2025. május 30.

Nagy Attila
polgármester

Tudomásul vettem:

Sellye, 2025. május 30.

Vitkovics Ádám
szakmai vezető

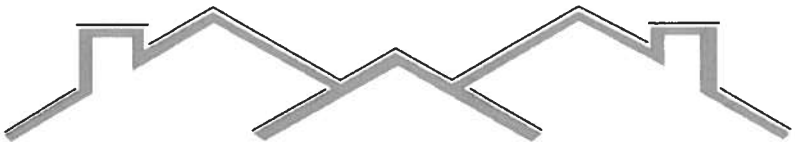
SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

# SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

**SELLYE**

**2025.**



# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**Tartalomjegyzék**


1. Általános rendelkezések
    1.1. A Szervezeti és Működési Szabályzat célja
    1.2. Az intézményre vonatkozó adatok
    1.3. Fenntartás, felügyelet
        *1.3.1. A Képviselő-testület feladata*
    1.4. Gazdálkodási szabályzat
    1.5. Az intézmény működését meghatározó jogszabályokban rögzített alapdokumentumok
    1.6. A közművelődés feladatai
    1.7. Minőségbiztosítás
2. Az intézmény célja, feladata, működése
    2.1. Az intézmény közfeladata
    2.2. A könyvtár feladatai
        *2.2.1. A könyvtár célja*
        *2.2.2. A könyvtár alaptevékenységei és szolgáltatásuk célja*
        *2.2.3. A könyvtár értékrendszere*
    2.3. A Kiss Géza Helytörténeti Kiállítóhely feladatai
3. Az intézmény szervezeti felépítése
    3.1. Az intézmény vezetője az igazgató
    3.2. Az igazgató feladatai
    3.3. Alkalmazottak
    3.4. Kivonat a munkaköri leírásokból (részletesen a mellékletekben)
        *3.4.1. A művelődésszervező/ kulturális ügyintéző feladata*
        *3.4.2. A könyvtáros feladat*
        *3.4.3. A helytörténeti gyűjtemény gondnokának feladata*
    3.5. Szabadság

3.6. Dolgozói munkaértekezletek
4. Az intézmény működésének főbb szabályai
4.1 A munkaviszony létrejötte
4.2. A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek, hivatali titkok megőrzése
4.3. Nyilatkozat tömegtájékoztató szervek részére
4.4 Munkaidő beosztása
4.5. Szabadság
4.6. Anyagi felelősség
4.7. Az intézmény szolgáltatási, nyitvatartási rendje
4.8. Munkaterv, beszámoló, statisztika
4.9. A kapcsolattartás rendje
4.10. Ügyiratkezelés
4.11. Kiadmányozás rendje
4.12. A bélyegzők használata, kezelése
4.13. A helyettesítés rendje
4.14. A továbbképzés szabályai
5. Az intézmény működésnek főbb szabályai
5.1. Az intézmény munkavégzéssel kapcsolatos szabályai
*5.1.1 Munkaviszony létrejötte*
*5.1.2. A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek*
6. Mellékletek
7. Függelékek

## 1. Általános rendelkezések

Az *1997. évi CXL. tv.* rendelkezik a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről, valamint *a Sellye Város Képviselő-testületének 8/2020 (VII.29.) számú önkormányzati rendelete* a helyi közművelődési feladatok meghatározásáról és ellátásáról.

*2011. évi CXCV. törvény* az államháztartásról (Áht.) Az Áht. végrehajtásáról szóló *368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet* (Ávr.)

Sellye Város Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzata kiegészült, az *1997. CXL. évi törvény* módosulása következtében elfogadott és hatályba lépett *2017. évi LXVII. évi tv.* szerint.
*20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet a* közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről.

### 1.1. A Szervezeti és Működési Szabályzat célja

A Szervezeti és Működési Szabályzat célja, hogy meghatározza az intézmény adatait, szervezeti felépítését (a vezető és az alkalmazottak feladatait és jogköreit), az intézmény működésének belső rendjét annak érdekében, hogy az intézmény működésére vonatkozó hatályos jogszabályokban és az alapító okiratban rögzített cél- és feladatrendszer megvalósítható legyen.
A Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezései az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendeletben, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben foglalt szabályokon alapulnak. Ezen túl Sellye Város Önkormányzat közművelődési feladatait kijelölő rendeletei és határozatai. A művelődési ház Szervezeti és Működési Szabályzatának hatálya kiterjed:

- a költségvetési szerv igazgatójára,
- a költségvetési szerv dolgozóira,
- az intézmény szolgáltatásait igénybe vevőkre.

A házirend (mellékletek) a művelődési központ épületeiben működő közösségekre, látogatókra, valamint a költségvetési szerv dolgozóira is vonatkozik.

### 1.2. Az intézményre vonatkozó adatok

Név: Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

Cím: 7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Telefonszámok:

Művelődési Ház: 73/480-245

Könyvtár: 73/580-035

Alapító: Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye Dózsa Gy. u. 1

Alapítási éve: 2008 január 01.

**Alapító okirat: Sellye Város Képviselő-testülete 2007.12.13-án megtartott ülésén hozott KT. határozata**

Adószám: 15761574-1-02

Statisztikai számjele: 15761574 9101 322 02

Számlaszáma: 11731128-15761574

Jogelőd: Művelődési,- Sportközpont és Könyvtár, 1997.

Működési területe: Sellye város közigazgatási területe

Az intézmény típusa: Nyilvános könyvtár, helytörténeti gyűjtemény, közművelődési intézmény, azaz többfunkciós, közös igazgatású kulturális intézmény

Az intézmény vezetője: **Kolat Irén**

Az intézmény vezető távollétében, vagy akadályoztatása esetén az irányítási jogkör gyakorlója **Fábos Dávid Gábor.**

Az intézmény működéséhez szükséges feltételeket a fenntartó biztosítja.

### 1.3. Fenntartás, felügyelet

Az intézmény alapítója és fenntartója Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.), a felügyeletet Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete látja el.

Az intézmény jogállása:

önálló jogi személy.

#### *1.3.1. A Képviselő-testület feladata*

A Képviselő-testület feladata a fenntartás, felügyelet keretében a következő:

- a rendeltetésszerű működéshez szükséges megfelelő elhelyezés, szakmailag képzett és megfelelő számú személyzet
- biztosítja a feladatok ellátásához szükséges tárgyi (korszerű gépek, egyéb szakmai eszközök) és személyi feltételeket,
- a szolgáltatások korszerűsítésének folyamatos biztosítása,
- meghatározza az éves költségvetését,
- megbízza és felmenti az intézmény vezetőjét.

Az intézmény törvényes működését a jegyző felügyeli. Az ágazati felügyeletet a Kulturális és Innovációs Minisztérium látja el.

### 1.4. Gazdálkodási szabályzat

Gazdálkodási formája: önállóan működő, nem önállóan gazdálkodó költségvetési szerv.

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

910110 Közművelődési intézmények tevékenysége.

**A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:**

(A 68/2013. (XII.29.) NGM rendelet a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok szabályozási rendjéről 3. mell.)

082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

082043 Könyvtári állomány fenntartása, megőrzése, védelme

082044 Könyvtári szolgáltatások

082063 Múzeumi kiállítási tevékenység

082064 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység

082091 Közművelődési-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

083030 Egyéb kiadói tevékenység

086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás

095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés

### 1.5. Az intézmény működését meghatározó jogszabályokban rögzített alapdokumentumok

- Az 1997. évi CXL. tv. a kulturális javak védelméről és muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről.
- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről.

- 1992. évi LXVI. törvény a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról
- 1992. évi XXII. törvény Munka törvénykönyvéről
- 1999. évi LXXVI. törvény a szerzői jogról
- 64/1999. (IV. 28) Korm. rendelet a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről.
- 305/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet a közérdekű adatok elektronikus közzétételére
- 157/2000 (IX. 13) Korm. rendelet a dokumentumvásárlási hozzájárulásról.
- A 6/2001. (I.17) Korm. rendelet a könyvtárhasználókat megillető egyes kedvezményekről.
- 1094/2012. (IV.3.) Korm. határozat a megyei múzeumok, könyvtárak és közművelődési intézmények további fenntartásáról, valamint a települési önkormányzatok kötelező kulturális feladatairól.
- 20/2002. (X. 4.) NKÖM rendelet a muzeális intézmények nyilvántartási szabályzatáról
- Az 1/2000 (I. 14) NKÖM. rendelet a kulturális szakemberek képzési rendszeréről és a képzés finanszírozásáról.
- 11/2002. (IV. 13.) NKÖM rendelet a muzeális intézményekben foglalkoztatottak szakmai munkaköreinek betöltéséhez szükséges képesítési feltételekről
- 17/2002. (VI. 21.) NKÖM rendelet a kulturális örökség hatósági nyilvántartására vonatkozó szabályokról
- 16/2003 (X. 29) NKÖM rendelet az egyes munkaköri megnevezésekről
- 14/2001. (VII. 5.) NKÖM rendelet a könyvtári szakfelügyeletről
- 4/2004. (II. 20.) NKÖM rendelet a helyi önkormányzatok közművelődési és könyvtári érdekeltségnövelő támogatásáról 3/1975. (VIII. 17.) KM

2017. évi LXVII. tv. a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. és egyes kapcsolódó törvények módosításáról.
20/2018 (VII.9) EMMI rendelet a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről

**1.6. A közművelődés feladatai**

A közművelődés kereteiben segíti a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, színvonalának növelését, a település művészeti értékeinek, hagyományainak, népművészetének megismertetését, az ünnepek kultúrájának gondozását; életminőségét javító tanulási lehetőségeket, művelődési közösségeket biztosít; az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés lehetősége adott. A városi rendezvények, ünnepek szervezése, lebonyolítása. Olyan oktatással és képzéssel összefüggő feladatokat lát el, amelyek nem adnak hivatalosan elismert oklevelet (hanem tanúsítványt). Ellátja a plakát, formanyomtatvány, reklámanyag papíralapú vagy on-line kiadásával összefüggő feladatokat. A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Ennek formái különösen:

- iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtése,
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése,
- művelődési szokások gondozása, gazdagítása,
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, az ünnepek kultúrájának gondozása,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,

- egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása,
- a városi rendezvények megszervezésében kulcsfontosságú szerepvállalás; a műsorok, versenyek, kiállítások lebonyolítása, ill. koordinálása - szükség esetén külső segítők részvételével.
- a helyi társadalom önszerveződő csoportjainak, egyesületeinek rendszeres találkozásaira, nagy létszámú rendezvényeinek a helyszín biztosítása,
- pályázatok segítségével megvalósítható programok megszervezése, levezetése,
- a nagyterem, büfé, konyha, a kiállító terem, „Vajdics Ház" bérbeadása.

A települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, a törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg, hogy a felsoroltakból mit, milyen konkrét formában, módon és mértékben lát el. Az önkormányzat a közművelődési intézmény fenntartójaként, illetve a közművelődési intézmény működése által biztosítja, hogy a településen a lakosság önszerveződő közösségei megfelelő rendszerességgel és időtartamban vehessék igénybe az intézmény szolgáltatásait, és az igénybevétel idejére a minimális működési feltételek rendelkezésre álljanak.

Az önkormányzat, a törvényben foglaltak alapján:

a) meghatározza a közművelődési intézmény használati szabályait, működésének módját, valamint a közművelődési intézmény feladatait,

b) kiadja az általa fenntartott közművelődési intézmény alapító okiratát, működési engedélyét, jóváhagyja a szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését,

c) biztosítja a feladatok ellátásához és a közművelődési intézmény fenntartásához szükséges, a törvény szerinti szervezeti, személyi, szakképzettségi és tárgyi feltételeket.

Az önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó közművelődési intézmény létesítése, átszervezése, megszüntetése illetőleg tevékenységének 60 napon túli szüneteltetése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a minisztérium véleményét be kell szerezni és annak tartalmát a testülettel ismertetni kell. A minisztérium a megkereséstől számított 30 napon belül nyilváníthat vélemény.

### 1.7. Minőségbiztosítás

Az intézmény munkatársai folyamatosan dolgoznak a látogatók mindenkori igényének megfelelő minőségi szolgáltatások biztosításáról (segítségnyújtás tanuláshoz, továbbképzéshez, tanácsadás stb.) A használói igények színvonalas biztosítása érdekében elégedettségi vizsgálatokat végez, és elemzésük után gondoskodik az észlelt hiányosságok javításáról.

## 2. Az intézmény célja, feladata, működése

### 2.1 Az intézmény közfeladata

Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (I) bekezdés 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a kulturális szolgáltatás, a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása.

Mindenki számára biztosítani a közművelődési tevékenységekben való részvétel lehetőségét. Közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. törvény 76. §-ban foglaltak szerint *(2017. évi LXVII. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről*

*szóló 1997. évi CXL. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról)* a művelődő közösségek létrejöttének segítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése; a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása; a közösségi- és társadalmi részvétel fejlesztése; az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása; az amatőr alkotó- és előadó művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása; tehetségfejlesztés valamint a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

**2.2 A könyvtár feladatai**

- Nyilvános könyvtári szolgáltatást biztosít a település, Sellye város lakosságának alapellátása érdekében,
- Folyamatosan gyűjti - gyűjtőkörének megfelelően - a magyar nyelven megjelent könyveket, periodikumokat, audio-vizuális és elektronikus dokumentumokat,
- Gyűjti a település helyismereti vonatkozású dokumentumait,
- A beszerzett vagy kapott dokumentumokat nyilvántartásba veszi, feltárja, biztosítja a hozzáférés lehetőségét, a gyűjteményt megőrzi és védi, az elavult és elhasználódott dokumentumokat folyamatosan kivonja,

Integrált könyvtári rendszer használatával folyamatosan véghonosítását, számítógépes adatbázisokat épít: elsődlegesen a könyvtár gyűjteményéről, helyi dokumentumairól, helyi információkról,

- Állampolgári jog alapján szolgáltatásaival rendelkezésre áll minden érdeklődőnek,
- Állományának túlnyomó részét kölcsönzi, a helyben használható dokumentumokhoz biztosítja a hozzáférést,
- A könyvtár gyűjteményét, szolgáltatásait népszerűsítő rendezvényeket szervez, kiscsoportos foglalkozásokat tart az általános iskolai diákok számára, valamint óvodás csoportoknak,

- Végzi, illetve szervezi a településen élő nemzetiségi (horvát) és etnikai (cigány) kisebbséghez tartozó lakosság könyvtári ellátását,
- Statisztikai adatszolgáltatási kötelezettségeinek eleget tesz,
- A városi rendezvények megszervezésében, azok lebonyolításában részt vesz, a programokhoz helyet biztosít,
- A fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,
- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
- Tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- Biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
- Biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
- A könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
- Segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
    - Kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,
    - Tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
    - A szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.

### *2.2.1. A könyvtár célja*

A Sellye Városi Könyvtár feladata székhelyének és vonzáskörzetének szakszerű könyvtári ellátása. Mint a város nyilvános könyvtára arra törekedjen, hogy tényleges és potenciális használói számára biztosítsa a magyar és az egyetemes kultúrakincset, a hazai és nemzetközi információhoz és tudáshoz való szabad hozzáférést.

*2.2.2. A könyvtár alaptevékenységei és szolgáltatásuk célja*

Szolgáltatás: a gyűjtött és feltárt könyvtári dokumentumok rendelkezésre bocsátása, kölcsönzése elsősorban a helyi lakosság számára, másodsorban az egész magyar könyvtári rendszer számára.

Állomány: megfelelő dokumentum ellátás megszervezése, dokumentumok gyűjtése a tartalomra és formára vonatkozó minden előítélet nélkül, fenntartva az egyensúlyt a dokumentumok helyi elérése és a távoli hozzáférés között. Feladat a gyűjtemény megőrzése, védelme, a fölöslegessé vált, elhasználódott dokumentumok folyamatos törlése.

Hozzáférés: a felhasználói hozzáférés biztosítása a könyvtáron kívüli források bevonásával, a világhálózat elérésével. A dokumentumokhoz való fizikai hozzáférés és nyitvatartási idő biztosítása, illetve a szolgáltatások kiterjesztése azok számára, akik képtelenek élni az általános lehetőségekkel (pl. mozgáskorlátozottak).

Tájékoztatás: naprakész és releváns dokumentumállomány minden témakörben, a tájékoztató munkatársak gyakorlatának fejlesztése, hogy az egyes szakterületekről tájékoztatni tudjanak, és képesek legyenek a nem helyben lévő, de igényelt dokumentumokhoz is hozzáférést biztosítani.

Olvasás és olvasási kultúra: gondosan válogatott állomány segítségével a gyermekek olvasásának támogatása, különféle események és alkalmak megszervezése, részvétel a felnőttek olvasási kultúrájának fejlesztésében. A kultúra fejlődésének támogatása

rendezvények szervezésével és támogatásával, a legfrissebb irodalomhoz való hozzáférés biztosításával.

Könyvtárhasználat: a könyvtárlátogatók képessé tétele a könyvtári dokumentumok és szolgáltatások használatára.

Tanulás segítése: a tanulást, önművelést szolgáló környezet megteremtése, kapcsolódó szolgáltatások nyújtása.

Szakmai felkészültség: a kulturális szakemberek képzéséről szóló rendelet szellemében a szakmai képzés, továbbképzés lehetőségének biztosítása munkatársai számára.

*2.2.3. A könyvtár értékrendszere*

A lehető legjobb, minőségi szolgáltatás nyújtása a könyvtár használói, csoportos látogatói és dolgozói számára. Az erőforrások hatékony felhasználásával a könyvtár céljainak teljesítése, az optimális eredmények elérése. Folyamatos az új módszerek keresése, kreatív alkalmazása a szolgáltatások javítására, az erőforrások felhasználására, új, modern szolgáltatások nyújtására. Korrekt bánásmód a könyvtár használóival és a munkatársakkal. Azonos lehetőség biztosítása a könyvtár minden tevékenységében. Az esélyegyenlőség növelése a könyvtár hagyományos és modern informatika eszközeivel. A munkatársak részvételének ösztönzése a könyvtár minden szakmai tevékenységében. A továbbképzéseken való részvétel, a szakmai fejlődés lehetőségének támogatása, az egyéniség kibontakoztatás

**2.3. A Kiss Géza Helytörténeti Kiállítóhely feladatai**

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló Az *1997. évi CXL. tv.* rendelkezik a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről.

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

Közfeladata:

A közérdekű muzeális kiállítóhely állandó kiállítás mellett időszaki kiállítások szervezése, valamint az egyetemes és helyi értékek, javak különös védelme, megőrzése és fenntartása, a nyilvánosság számára történő széleskörű és egyenlő hozzáférhetővé tétele.

Feladatai:

- A helytörténeti gyűjtemény gondozása,
- Helyi adományokból a kiállítási anyag folyamatos gyarapítása,
- A múzeumlátogatók fogadása, tárlatvezetés,
- Lehetőségeihez képest, megújítja, bővíti a kiállításra szánt anyagot,
- Gondoskodik az őrzött anyag védelméről, feltárásáról,
- Támogatja a múzeumpártoló civil szerveződéseket.
- Időszakos képző- és iparművészeti, valamint néprajzi kiállítások szervezése és lebonyolítása.

A JPM Néprajzi Osztályának tulajdonában lévő gyűjtemények képezik a törzsanyagot. Ennek gyarapítása a következő módon lehetséges:
helyszíni gyűjtés, ajándékozás, öröklés, csere, hivatalos átadás, saját előállítás.

A nyilvántartást a 20/2002. (X. 4.) NKÖM rendelet szabályozza. A gyűjteményi leltárkönyvbe csak az intézmény kizárólagos tulajdonát képező tárgyak adatai kerülhetnek. A számozott oldalakból álló leltárkönyvet hitelesíteni kell. A leltárkönyvekbe bejegyzett tárgyakról a gyűjtemény kezelését segítő nyilvántartást kell vezetni. A szakmai munka szerves részeként vannak állandó és időszaki kiállítások. A törvényben előírt időszakonként leltározásra kerül sor.

Helytörténeti Gyűjtemény kezelőjének (múzeum gondnok) feladatai:

- Megvalósítja az éves programtervet.
- Gondoskodik a muzeális gyűjteményi alapfeladatok és a tervezett közművelődési teendők ellátásáról.
- Ügyel a gyűjtemény biztonságára, a tűz- és munkavédelmi előírások betartására.
- Gondoskodik az intézményhez tartozó kiállítóhelyek, raktárak megfelelő állagáról, a kiállított tárgyak méltó bemutatási körülményeiről.
- Gondozza, a lehetőségekhez mérten felújítja az állandó kiállítást.
- Szervezi és fejleszti a gyűjtemény közönségkapcsolatát, interaktivitását. Ennek érdekében gondoskodik tájékoztató jellegű kiadványok megjelentetéséről.
- Lehetőséget teremt a gyűjteményben órák tartásához, biztosítja, ellátja a tárlatvezetést, segíti a tudományos kutatást végzőket.
- Ellátja az időszaki kiállítások előkészületi munkáit, megtervezi a meghívókat, plakátokat, egyéb nyomtatványokat.
- A nyitvatartási időnek megfelelően működteti az intézményt. Ettől eltérő időpontban csak előzetes jelentkezés alapján fogadhatók a látogatók.
- Ügyel a raktári rendre, ellátja a feltétlenül szükséges raktári teendőket is.
- Felelős: - a szabályzatok betartásáért.

## 3. Az intézmény szervezeti felépítése

Az intézményt az igazgató vezeti. Megbízása (nyilvános pályázati eljárás során, határozott időtartamra) és felmentése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Ezek kivételével a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja. Az igazgató képviseli az intézményt az állami, társadalmi és gazdasági szervezetek előtt.

### 3.1. Az intézmény vezetője az igazgató

Az intézmény egyszemélyi felelős vezetője az igazgató, akit Sellye Város Képviselő-testülete nevez ki nyilvános pályázat alapján 5 évre.

### 3.2. Az igazgató feladatai

- az intézmény alaptevékenységeinek ellátása,
- az intézmény feladatainak ellátásához szükséges működési szabályok kialakítása,
- az intézményi tulajdon védelmének biztosítása.
- vezeti az intézményt, felelős az intézmény működéséért és gazdálkodásáért,
- képviseli az intézményt a külső szervek előtt,
- tervezi, szervezi, irányítja és ellenőrzi az intézmény szakmai és gazdasági működésének valamennyi területét,
- az intézmény munkáltatói, aláírási jogkörét gyakorolja,
- elkészíti az intézmény SZMSZ-ét és más, kötelezően előírt szabályzatait, rendelkezéseit, az alkalmazottak munkaköri leírását,
- kapcsolatot tart a társintézményekkel, helyi, területi és országos szakmai szervezetekkel, intézményekkel,
- támogatja az intézmény munkáját segítő testületek, szervezetek, közösségek tevékenységét,

- folyamatosan értékeli a szervezeti egységek, az alkalmazottak munkáját, a teljes intézmény tevékenységét,
- Sellye Város Képviselő-testülete üléseire meghívottként az intézményt képviseli.

Az igazgató feladatai és hatásköre a polgármester által kiadott munkaköri leírásban találhatók. Távolléte (szabadság, betegség) esetén a megbízott helyettes látja el a döntéshozatallal kapcsolatos feladatokat. Tartós távollét esetén (két hétnél hosszabb idő) átruházza a kiadmányozási feladatokat és a bélyegző használatot.

***Hatáskörei:***

*Döntések előkészítése, döntéshozatal*

- az intézmény tevékenységével kapcsolatos stratégiai tervek előkészítése,
- fejlesztésekre, azok pénzügyi fedezetére vonatkozó javaslatok kidolgozása (költségvetés),
- létszámgazdálkodásra vonatkozó döntések előkészítése,
- javasolja és előkészíti az SZMSZ és egyéb szabályzatok módosítását:
- az intézmény fejlesztési koncepciójáról,
- az intézményi beszámolók előkészítéséről,
- a tervek, költségvetés, beszámolók fenntartó elé terjesztéséről.

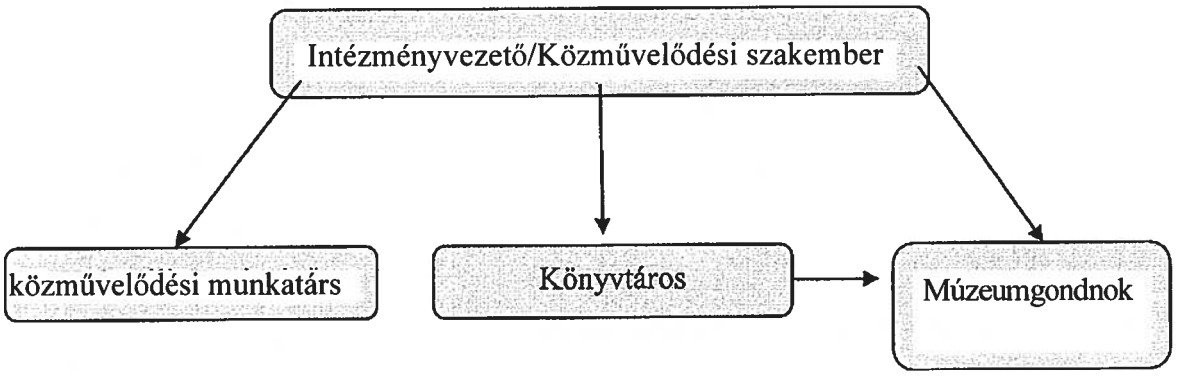
### 3.3. Alkalmazottak

1 fő közművelődési szakember-művelődésszervező (intézményvezető)

1 fő könyvtári munkatárs, a könyvtári teendőkre

1 fő közművelődési munkatárs

1 gondnok (múzeumban) + segédkönyvtáros (könyvtár)




Az összesen 3 fő alkalmazott munkáltatója az igazgató.

Az intézmény dolgozóinak feladataira vonatkozó részletes rendelkezéseket a munkaköri leírások tartalmazzák (a részletes, névre szóló munkaköri leírásokat a függelékek tartalmazzák).

Sellye Városi Művelődési Ház, könyvtári munkatárs Könyvtár és Muzeális Intézmény szervezeti felépítése:

szervezeti ábra

### 3.4. Kivonat a munkaköri leírásokból (részletesen a mellékletekben)

Az intézményben foglalkoztatott dolgozók feladatait a munkaköri leírások tartalmazzák, amelyet minden dolgozó próbaidejének leteltekor kézhez kap. A munkaköri leírások tartalmazzák a foglalkoztatott dolgozók szervezetben elfoglalt munkakörének megfelelő feladatait, jogait és kötelezettségeit. A munkaköri leírásokat a szervezeti egység módosulása, személyi változás, valamint feladatváltozás esetén azok bekövetkezésétől

számított 15 napon belül módosítani kell. A munkaköri leírások elkészítéséért és aktualizálásáért az intézményvezető felel.

*3.4.1 A közművelődési munkatárs feladata*

- megszervezi a település kulturális életével kapcsolatos feladatokat a fenntartó felé, felelős a művelődési ház gazdasági és pénzügyi tevékenységéért, a pénzügyi fegyelem megtartásáért, a szervezeti és működési szabályzatban részletezett feladatok jogszabályoknak megfelelő ellátásáért,
- előkészíti a költségvetési szerv költségvetését, gazdálkodásáról szóló beszámoló jelentéseit, gondoskodik az adatszolgáltatásról,
- segédkezés a múzeum, valamint a könyvtár teendőiben
- pénzbeszedő hely kezelése.

*3.4.2. A könyvtári munkatárs feladata*

- jogszabályoknak megfelelően biztosítja a könyvtár szakszerű működését.
- segédkezés a művelődési ház, valamint a múzeum teendőiben

*3.4.3. A múzeum gondnokának feladata*

- a múzeumnak és környékének (udvar) rendben tartása, takarítása,
- segédkezés a múzeumi rendezvények előkészítésében és lebonyolításában,
- előzetes bejelentésre a múzeum és a kiállító-terem nyitvatartása,
- segédkezés a művelődési ház, valamint a könyvtár teendőiben.

**3.5. Szabadság**

Az éves rendes, tanulmányi, rendkívüli és fizetés nélküli szabadság engedélyezésére minden esetben az igazgató jogosult. A dolgozók éves rendes szabadságának mértékét a

Munka Törvénykönyvében foglalt előírások szerint kell megállapítani és kiadni. A dolgozókat megillető- és kivett szabadságokról nyilvántartást kell vezetni.

### 3.6. Dolgozói munkaértekezletek

Az intézményvezető a dolgozói értekezleten:

- beszámol az intézmény eltelt időszak alatt végzett munkájáról,
- értékeli az intézmény programjának, munkatervének teljesítését,
- értékeli az intézményben dolgozók munkakörülményeinek alakulását,
- ismerteti a következő időszak feladatait.

A különböző munkaterületek dolgozói:

- beszámolnak tevékenységükről,
- javaslataikat elmondják, észrevételeiket kifejthetik,
- kérdéseket tehetnek fel az intézmény vezetőjének.

Hatáskör:

Az éves beszámolók és munkatervi javaslatok elfogadása.

Ügyrendje:

Minimum évente 1-szer ülésezik: decemberben. Az igazgató hívja össze, az értekezletről jegyzőkönyv készül.

Résztvevői:

Az intézmény teljes személyzete.

## 4. Az intézmény működésének főbb szabályai

### 4.1. A munkaviszony létrejötte

Az önkormányzat (intézmény) a munkavállalóval a belépéskor alkalmazotti jogviszonyt létesít a MTK szabályai szerint. A kinevezés tartalmazza az alkalmazott illetményét, továbbá munkakörét és a munkavégzés helyét.

A kinevezés három hónapos próbaidőt határoz meg.

### 4.2. A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek, hivatali titkok megőrzése

A munkavégzés teljesítése az intézmény vezetője által kijelölt szervezeti egységben, illetve munkaterületen, az ott érvényben lévő szabályok, illetve a munkaköri leírás szerint történik.

A dolgozó köteles a munkakörébe tartozó munkát képességeinek megfelelően, elvárható szakértelemmel és pontossággal végezni, a hivatali titkot megtartani. Nem adható felvilágosítás azokban a kérdésekben, amelyek hivatali titoknak minősülnek, és amelyek nyilvánosságra kerülése az intézmény érdekeit sértené, kivéve, ha jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettség áll fenn.

Az intézménynél hivatali titoknak minősülnek a következők:

- a foglalkoztatott dolgozók személyi anyagai,
- a szolgáltatást igénybevevő beiratkozó - olvasók személyi adatai,
- a gazdálkodás adatai,
- a munkáltatással összefüggő adatok, információk,
- az intézmény által megkötött szerződések adatai,
- az intézmény biztonsági, vagyoni és tűzvédelmi adatai, ezek műszaki, technikai

alkalmazásai.

Az adatok kezelése és az adminisztráció a kijelölt szakalkalmazottak feladata és felelőssége, abba csak a felügyeleti szervnek van betekintési joga. A hivatali titok megsértése fegyelmi vétségnek minősül. Az intézmény valamennyi dolgozója köteles a tudomására jutott hivatali titkot mindaddig megőrizni, amíg annak közlésére az illetékes felettesétől engedélyt nem kap.

### 4.3. Nyilatkozat tömegtájékoztató szervek részére

- A televízió, a rádió és az írott sajtó képviselőinek adott mindennemű felvilágosítás nyilatkozatnak minősül.
- Tömegtájékoztató szervek részére nyilatkozatot csak az intézmény vezetője vagy annak megbízottja adhat (megbízást az intézményvezető adhat).

Elvárás, hogy a nyilatkozatot adó a tömegtájékoztató eszközök munkatársainak udvarias, konkrét, szabatos válaszokat adjon. A közölt adatok szakszerűségéért és pontosságáért, a tények objektív ismertetéséért a nyilatkozó felel. A nyilatkozatok megtételekor minden esetben tekintettel kell lenni a hivatali titoktartásra vonatkozó rendelkezésekre, valamint az intézmény jó hírnevére és érdekeire. Nem adható nyilatkozat olyan üggyel, ténnyel és körülménnyel kapcsolatban, amelynek idő előtti nyilvánosságra hozatala az intézmény tevékenységében zavart, az intézménynek anyagi vagy erkölcsi kárt okozna. A nyilatkozattevőnek joga van arra, hogy a vele készített riport kész anyagát a közlés előtt megismerje. Kérheti az újságírót, riportert, hogy az általa "leadott" anyagot, közlés előtt vele egyeztesse.

### 4.4. A munkaidő beosztása

A munkarendre vonatkozó belső szabályok kialakításánál a többször módosított 1992. évi XXII. törvény /MT/, az irányadóak.

A munkaidő-beosztást a munkaköri leírás tartalmazza.

Az intézmény tereiben nappali időben minden rendezvény feltételeit a szakalkalmazottak felügyelik, a nyitvatartási időn túl szervezett programoknál csak a saját szervezésű rendezvényeket. Az így keletkezett túlórákat le kell csúsztatni, mivel ezért külön bérezésre nincs lehetőség. A városi rendezvények szervezésében, lebonyolításában keletkező túlórákkal ugyanaz az eljárás érvényes, mint az előbbiekben. A munkaidőt a művelődési ház, a könyvtár és a muzeális kiállítóhely nyitvatartásához és rendezvényeinkhez igazítjuk. A művelődési ház dolgozói heti munkaidő keretben (40 óra) dolgoznak.

**4.5. Szabadság**

A dolgozók éves rendes szabadságának mértékét a MT, valamint a Munka Törvénykönyvében foglalt előírások szerint kell megállapítani. A dolgozókat megillető és kivett szabadságról nyilvántartást vezet az intézmény, melyért az igazgató felel.

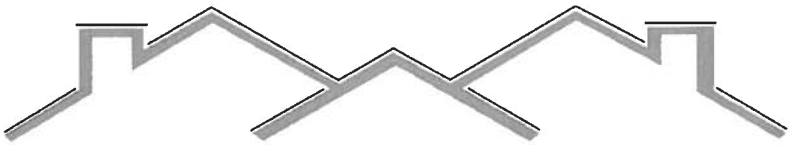
A rendkívüli és fizetés nélküli szabadság engedélyezésére minden esetben csak az igazgató jogosult.

**4.6. Anyagi felelősség**

A dolgozó szokásos személyi használati tárgyakat meghaladó mértékű és értékű használati cikkeket csak az intézményvezető engedélyével hozhat be munkahelyére, illetve vihet ki onnan (pl.: számítógép)., A rendeltetésszerű használatáért, a gépek, eszközök, könyvek, felszerelési cikkek stb. megóvásáért felelős a dolgozó.

**4.7. Az intézmény szolgáltatási, nyitvatartási rendje:**

Az intézmény nyitvatartásáért a vezető mellett valamennyi alkalmazott felelős.



# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

***A könyvtár nyitvatartása:***

Hétfő: Zárva

Kedd: 9:00 – 16:00

Szerda: 9:00 – 16:00

Csütörtök: 12:30 – 18:00

Péntek: 9:00 – 14:00

Szombat: 10:00 – 12:00

***Kiss Géza Ormánsági Helytörténeti Kiállítóhely nyitvatartási rendje:***

***Nyári nyitva tartás:***

| Nap | Idő |
|---|---|
| Hétfő | Zárva |
| Kedd | 9.00- 16.00 |
| Szerda | 9.00- 16.00 |
| Csütörtök | 12.30- 18.00 |
| Péntek | 9.00- 14.00 |
| Szombat | 10.00- 12.00 |
| Vasárnap | Zárva (nyitva: előzetes bejelentkezés alapján) |

***A Sellye Városi Művelődési Ház nyitvatartási rendje:***

| Nap | Idő |
|---|---|
| Hétfőn | 8.00- 19.00 |
| Kedd | 8.00- 16.00 |
| Szerda | 8.00- 19.00 |
| Csütörtök | 8.00- 19.00 |
| Péntek | 8.00- 14.00 |
| Szombat | A művelődési ház program esetén, a program idejéig tart nyitva, egyébként zárva tart. A szabadnapra eső nyitvatartási kötelezettség másik telephelyen (múzeumban) valósul meg. |
| Vasárnap | Zárva (program esetén nyitva tart) |

### 4.8. Munkaterv, beszámoló, statisztika

Az intézményvezető az intézmény feladatainak végrehajtására intézményi munkatervet készít. A munkaterv összeállításához, annak tervezésekor javaslatot kér az intézményben dolgozó szakalkalmazotti-közösségektől.

A munkatervnek tartalmaznia kell:

- a feladatok konkrét meghatározását,
- a feladat végrehajtásának határidejét,

- a végrehajtásra vonatkozó tájékoztatási kötelezettségeket.

A munkatervet az intézmény dolgozóival ismertetni kell, valamint be kell mutatni a fenntartónak. Az intézmény vezetője a munkaterv végrehajtását folyamatosan ellenőrzi és értékeli.

**Beszámoló** készítése Sellye Város Képviselő-testülete részére az igazgató feladata. **Statisztikai adatszolgáltatás** a szakalkalmazottak bevonásával, az igazgató, illetve a könyvtári munkatárs, valamint a múzeum gondnok feladata.

### 4.9. A kapcsolattartás rendje

Az intézmény feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében, valamint minden olyan intézkedésnél, amelyik más szakterületen dolgozók munkáját érinti, az intézkedést megelőzően a dolgozóknak egyeztetési kötelezettségük van.

### 4.10. Ügyiratkezelés

*335/2005. (XII. 29.) Korréz. rendelet* a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről

Az ügyiratkezelés irányításáért és ellenőrzéséért az intézmény vezetője felelős. Az ügyiratkezelést az Iratkezelési Szabályzatban foglalt előírások alapján kell végezni, amely az SZMSZ kiegészítő szabályzata. A munkáltatói és a vezetéssel kapcsolatos iratok kezelése az igazgató feladata. A forgalommal kapcsolatos ügyiratkezelés az igazgató, a könyvtári munkatárs, a közművelődési munkatárs és a múzeum gondnok feladata.

### 4.11. A kiadmányozás rendje

Az intézményben a kiadmányozás rendjét az intézményvezető szabályozza az alábbiak szerint:

Az igazgató az intézmény nevében kiadmányozza az intézmény működésével kapcsolatos jelentéseket, beszámolókat. Az aláírási jogkört az intézményvezető gyakorolja, távolléte, akadályoztatása esetén az iratokat helyette a közművelődési munkatárs munkakört betöltő kolléga (Fábos Dávid Gábor) írja alá.

A közművelődési munkatárs aláírási jogköre kiteljed a könyvtárhoz tartozó egység szakmai tevékenységével kapcsolatos levelekre, a saját hatáskörben tett intézkedésekre, ezen kívül az "intézményegység" tevékenységi körén belül létesített felkérésekre, tájékoztatókra, megrendelésekre, levelezésre és az adatszolgáltatásokra, előre egyeztetett terem- és eszközbérleti szerződésekre, postai küldemények átvételére és számlák kiállítására.

A szerződéseket, leveleket az intézményt feltüntető fejléccel/logóval kell ellátni, az aláírások mellett az intézmény körbélyegzőjét kell használni.

### 4.12. Bélyegzők használata, kezelése

Valamennyi cégszerű aláírásnál a cégbélyegzőt (körbélyegzőt) kell használni. A bélyegzőkkel ellátott, cégszerűen aláírt iratok tartalma érvényes kötelezettségvállalást, jogszerzést, jogról való lemondást jelent.

Az intézményben cégbélyegző használatára a következők jogosultak:

- igazgató,
- könyvtári munkatárs
- közművelődési munkatárs
- múzeum gondnok

Általános rendelkezések

A szabályzat hatálya kiterjed az intézménynél használatos bélyegzők kezelésére, használatára és nyilvántartására.

A bélyegzők megrendelése, nyilvántartása

1. A bélyegző megrendeléséről az intézmény igazgatója gondoskodik.

2. Az intézmény az általa használt bélyegzőkről nyilvántartást vezet. A használatra kiadott bélyegzők meglétét évente ellenőrizni kell.

**Fei/Körbélyegzők:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény - magyar címer

Megtalálási helye: Ormánság Közösségi Ház (művelődési Ház) (Sellye, Mátyás király utca 53); Városi Könyvtár (Sellye, Köztársaság tér 6); Sellye Város Önkormányzat (Sellye, Dózsa György utca 1)

Használata: minden irathoz használható

Lenyomata:

**Hosszú cégbélyegzők:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, 7960 Sellye, Mátyás király utca 53

Megtalálási helye: Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, Sellye Város Önkormányzat

Lenyomata:

**A bélyegzők kezelése**

1) A bélyegzőt kezelő munkatárs anyagi-fegyelmi és büntetőjogi felelősséggel tartozik a bélyegző jogszerű használatáért. Amennyiben a munkatárs elveszti a bélyegzőt, köteles azt azonnal írásban jelezni. Az intézmény vezetője köteles az elvesztés körülményeit tisztázni, a munkavállaló felelősségét megvizsgálni.

2) Amennyiben a munkavállaló jogviszonya megszűnik, úgy a nála lévő bélyegzőt köteles azonnal leadni a nyilvántartás kezelőjének.

3) Ha a munkavállaló nem megfelelően kezeli, az intézmény vezetője köteles megvonni annak használati jogát.

4) A bélyegzők használatára vonatkozó rendelkezések:

- a bélyegzőt csak hivatalos okmányon lehet használni,
- a bélyegzőt elzárva kell tartani, hogy illetéktelen személyek ne használhassák,
- valamennyi hivatalos levélre, ügyiratra, dokumentumra csak az intézmény igazgatója, vagy az általa megbízott szakmai munkatárs aláírása után kerülhet bélyegző, az aláíró nevének és beosztásának feltüntetésével,
- a bélyegző átruházása csak az igazgató engedélyével történhet.

A bélyegzők bevonása: - az elhasználódott, megrongálódott, vagy feleslegessé vált bélyegzőket az igazgatónak át kell adni, aki gondoskodik annak hivatalos megsemmisítéséről. A cégbélyegző, fejbélyegző használatáért, tárolásáért az igazgató felel. Egy fejbélyegző használatáért, kezeléséért a könyvtári munkatárs felel.

### 4.13. A helyettesítés rendje

Az intézményben folyó munkát a dolgozók időleges vagy tartós távolléte nem akadályozhatja. A dolgozók tartós távolléte esetére a helyettesítés rendszerének kidolgozása az intézmény vezetőjének - távollétében - helyettesének a feladata. A helyettesítéssel kapcsolatos, egyes dolgozókat érintő konkrét feladatokat a munka megkezdése előtt a dolgozókkal ismertetni kell. Amennyiben az intézmény vezető vagy helyettese közül egyikük sem tud az intézményben tartózkodni, az esetleges szükséges intézkedések megtételére - a vezetés által kijelölt - az alkalmazotti közösség egy másik tagja kap megbízást. A megbízást

a dolgozók tudomására kell hozni. Az intézményen belüli helyettesítés rendjét az intézmény vezetője a munkaköri leírásban is szabályozza.
Betegség, szabadságolások és más előre nem látható problémák miatt előforduló zárva tartás esetén az intézmény kiírással tájékoztatja a lakosságot a megváltozott munkarendről.

### 4.14. A továbbképzés szabályai

A közalkalmazottak továbbképzése az 1997. évi CXL. törvény és az 1/2000. sz. NKÖM rendelet, és a 32/2017 (XII. 12.) EMMI rendelet alapján történik. Minden szakmai munkakörben foglalkoztatott dolgozónak ötévente képzési-és beiskolázási tervet kötelező készíteni. A képzések költségeit állami és önkormányzati támogatás (megegyezés alapján) fedezi.

## 5. Az intézmény működésének főbb szabályai

### 5.1 Az intézmény munkavégzéssel kapcsolatos szabályai

*5.1.1 A munkaviszony létrejötte*

Az intézmény az alkalmazottak esetében a belépéskor alkalmazotti jogviszonyt létesít a munkavállalóval a MTK szabályai szerint. A kinevezés tartalmazza az alkalmazott illetményét, továbbá munkakörét és a munkavégzés helyét.

*5.1.2 A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek*

A munkavégzés teljesítése az intézmény vezetője által kijelölt szervezeti egységben, illetve munkaterületen, az ott érvényben lévő szabályok, illetve a munkaköri leírás szerint történik. A dolgozó köteles a munkakörébe tartozó munkát, az elvárható szakértelemmel és pontossággal végezni, a hivatali titkot megtartani. A dolgozó munkáját az arra vonatkozó

szabályoknak és előírásoknak, a munkahelyi vezetője utasításainak, valamint a szakmai elvárásoknak megfelelően köteles végezni. Ezen túlmenően nem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a munkaköre betöltésével összefüggésben jutott tudomására, melynek közlése a munkáltatóra, vagy más személyre hátrányos következményekkel járhat. Nem adható felvilágosítás azokban a kérdésekben, melyek hivatali titoknak minősülnek és nyilvánosságra kerülés esetén az intézmény érdekeit sértené, amennyiben adott esetben a jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettség nem áll fenn.

## Záró rendelkezések

Jelen szabályzat a fenntartó önkormányzat jóváhagyását követő napon lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az intézmény minden korábbi Szervezeti és Működési Szabályzata hatályát veszti.

Sellye, 2025. .....

.....
Kolat Irén
intézményvezető
ph.

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a ...../2025.(.....) határozatával hozzájárul a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzata szerinti működéséhez.

Sellye, 2025. .....

.....
Nagy Attila
polgármester
ph.

## 6. Mellékletek

1. számú melléklet: Az Alapító okirat és elfogadásának nyilatkozata
2. számú melléklet: Az SZMSZ elfogadásának határozata
3. számú melléklet: Küldetésnyilatkozat
4. számú melléklet: Könyvtárhasználati Szabályzat és a Könyvtár gyűjtőköre
5. számú melléklet: A Városi Könyvtár Minőségi Kézikönyve
6. számú melléklet: A Városi Könyvtár Stratégiai Terve
7. számú melléklet: Könyvtári Szolgáltatásjegyzék
8. számú melléklet: Könyvtári Fenntartói Nyilatkozat
9. számú melléklet: Munkavédelmi Szabályzat
10. számú melléklet: Adatvédelmi Szabályzat
11. számú melléklet: Iratkezelési Szabályzat
12. számú melléklet: Házirend
13. számú melléklet: Etikai irányelv
14. számú melléklet: Internet használati szabályzat
15. számú melléklet: A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény védelme

**6/1. sz. melléklet: Az Alapító okirat és elfogadásának nyilatkozata**

4.3.2. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 55. § (1) bekezdése alapján a nyilvános könyvtár alapfeladatai:
*a)* a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,
*b)* gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
*c)* tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
*d)* biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
*e)* részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
*f)* biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
*g)* a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
*h)* segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
*i)* kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,
*j)* tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
*k)* a szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.

**Kiss Géza Ormánsági Helytörténeti Kiállítóhely telephelyen – 7960 Sellye, Köztársaság tér 6. alatt:**

4.3.3. A Baranya Megyei Múzeumok Igazgatóságával kötött megállapodás szerint, kiállítások szervezése.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

| | kormányzati funkciószám | kormányzati funkció megnevezése |
|---|---|---|
| 1 | 082042 | Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása |
| 2 | 082043 | Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme |
| 3 | 082044 | Könyvtári szolgáltatások |
| 4 | 082063 | Múzeumi kiállítási tevékenység |
| 5 | 082064 | Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység |
| 6 | 082091 | Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése |
| 7 | 082092 | Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása |
| 8 | 083030 | Egyéb kiadói tevékenység |
| 9 | 086090 | Egyéb szabadidős szolgáltatás |
| 10 | 095020 | Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés |

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Sellye város közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szervet egyszemélyi felelős vezető (igazgató) vezeti, akit Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete - nyilvános pályázat útján - legfeljebb 5 éves meghatározott időtartamra bíz meg közalkalmazotti jogviszony keretében; a költségvetési szerv vezetője feletti munkáltatói jogkört, vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása, az összeférhetetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása tekintetében a Képviselő - testület, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban állók személyek jogviszonya:

| | foglalkoztatási jogviszony | jogviszonyt szabályozó jogszabály |
|---|---|---|
| 1 | közalkalmazotti jogviszony | A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény |
| 2 | munkaviszony | A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény |
| 3 | megbízási jogviszony | A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény |

## 5. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2016. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 24. napján kelt, 713-20/2014.számú alapító okiratot visszavonom.

Kelt Sellye, 2016. február 24.

Sellye Város Önkormányzat Baranya megye P.H.

Nagy Attila
Sellye Város Önkormányzat
polgármestere

**6./2. sz. melléklet: Az SZMSZ elfogadásának határozata**

SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**6/3. sz. melléklet: Küldetés nyilatkozat**

**Az intézmény küldetés nyilatkozata:**

Az intézmény fő feladatának tekinti, hogy az érdeklődők számára biztosítsa a feltételeket a magyar és az egyetemes kultúra kincseinek megismerésére, a folyamatos önművelésre, a színvonalas szórakozásra. A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény küldetése a Sellye városban és környékén élő polgárok számára az elérhető kulturális és közművelődési szolgáltatások biztosítása, ezzel is hozzájárulva a kulturális esélyegyenlőség megvalósításához. Elsődleges célunk, hogy minden korosztály találjon a kulturális kínálatunkból olyan programot, amelyre szívesen látogat el, ami értéket közvetít számára, ahol találkozhat érdeklődési körű társaival és tevékenységével hozzájárulhat a helyi társadalom formálásához. Intézményünknek szerepet kell vállalnia a hagyományok átadásában, valamint a helyi kultúra gazdagításában.

Mindemellett fontosnak tekintjük, hogy az intézmény minden korosztály számára biztosítsa a változó társadalmi körülményekhez és igényekhez igazodóan a hagyományos kultúra-közvetítés és a nyilvános könyvtári szolgáltatások elemeit, elősegítse az életszínvonal emelését az élethosszig tartó tanulás szemléletének terjesztésével. Ennek érdekében biztosítjuk Sellye város és vonzáskörzetében élők számára a szervezett közösségi élet színterét különböző klubok és szakkörök formájában, közoktatási intézményekkel kötött együttműködési megállapodások keretében kiemelt figyelmet fordítunk a gyermekek kreatív kompetenciájának fejlesztésére, tehetséggondozásra.

**6/4. sz. melléklet: Könyvtárhasználati szabályzat és a könyvtár gyűjtőköre**

A könyvtár, állományának gyarapításakor figyelembe veszi a használók igényeit, foglalkozási, képzettségi, korosztályi és anyanyelvi összetételét, érdeklődési körét. Ennek érdekében folyamatos összehasonlító állományelemzést végez. A könyvtári anyagok beszerzése az alaptevékenységek megvalósítását segíti.

A könyvtár gyűjti:

- a magyarul megjelenő könyvtári dokumentumokat, válogatva
- a Magyarországon megjelenő könyvtári dokumentumokat, válogatva
- különös tekintettel a város helytörténeti vonatkozású kiadványaira.

Dokumentumtípus szerint gyűjti:

- nyomtatott könyveket, folyóiratokat, hírlapokat és egyéb időszaki kiadványokat
- audio, audiovizuális, elektronikus dokumentumokat.

*A könyvtár állományának nyilvántartása*

Az állomány nyilvántartása a 3/1975. (VIII.17.) KM-PM együttes rendelet a könyvtári állomány ellenőrzéséről (leltározásáról) és az állományból történő törlésről szóló szabályzat figyelembevételével történik.

*A könyvtári állomány feltáró eszközei*

A könyvtár könyvállományának nyilvántartása szerzői betűrendes katalógus segítségével történik.

*Az intézmény használatának szabályozása*

A könyvtár nyilvános könyvtár, minden a könyvtárhasználatból nem kizárt érdeklődőnek a kulturális törvényben meghatározott feltételek szerint rendelkezésére áll.

*A könyvtári dokumentumok helyben használata*

A könyvtár valamennyi szolgáltató helyén biztosítja, hogy állományának erre rendelt részét látogatói helyben használhassák. A könyvtárhasználók minden korlátozás nélkül kézbe vehetik a szabadpolcokon elhelyezett dokumentumokat.

A könyvtári dokumentumok használatakor az olvasónak ügyelnie kell azok épségére, tisztántartására. Rongálás, csonkítás, beleírás, aláhúzás stb. esetén a szolgálatot teljesítő könyvtáros a dokumentumhasználatot köteles felfüggeszteni és az olvasót a szolgáltatás igénybevételétől eltiltani, az okozott kárt megtéríttetni.

*A könyvtári dokumentumok kölcsönzése*

A könyvtár dokumentumainak arra rendelt részét beiratkozott olvasóinak kölcsönadja az alábbiak szerint:

| **Dokumentumtípus** | **Könyvtári státusz** | **Kölcsönözhető darabszám** | **Kölcsönzési idő** | **Hosszabbítás** |
|---|---|---|---|---|
| Könyv | kölcsönzői állomány | 6 | 1 hónap | igen (2x) |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | kézikönyvtári állomány, egyedi elbírálás alapján | 2 | 5 nap | nem |
| Hírlapok, folyóiratok | régebbi példányok | 8 | 2 hét | nem |
| Audio dokumentumok | Kölcsönzői állomány | 2 | 2 hét | nem |

Az olvasónál egyszerre 10 db könyvtári egység lehet kikölcsönözve. A könyvek kölcsönzési határidejét, ha közben más nem jegyezte elő legfeljebb 2 alkalommal lehet meghosszabbítani személyesen a könyvtárban, illetve telefonon a 06/73 580-035-ös telefonszámon. Az újságok, hangzó dokumentumok, kölcsönzési határideje nem hosszabbítható.

*A könyvtárhasználat általános szabályai*

A könyvtárban a helyhez illő, csendes, egymás munkáját tiszteletben tartó viselkedés az elvárt. A könyvtárban ápolatlanul, hiányos öltözékben tartózkodni nem illik. A könyvtárban a dohányzás, az alkohol- és drogfogyasztás tilos. A könyvtár ideiglenesen megtagadhatja a szolgáltatások teljesítését attól, aki a könyvtárnak bármilyen jogcímen tartozik. Eltiltható a könyvtár használatától az, akinek a magatartása a többi könyvtárhasználót jogai gyakorlásában tartósan akadályozza, egészségét veszélyezteti, vagy nyugalmát tartósan zavarja. A könyvtár, vagy használói sérelmére elkövetett magatartás a látogatás és a könyvtári tagság felfüggesztésével jár. A könyvtári szabályok megsértőitől a kölcsönzési, illetve a

helyben használati jogot megvonhatja az intézmény vezetője. A sértő magatartással szemben intézkedő könyvtáros hivatalos személynek minősül.

*Beiratkozás*

A beiratkozás alapfeltétele, hogy a könyvtárat használni kívánó személy közölje és hitelt érdemlő dokumentum (személyi igazolvány, útlevél, 14 éven aluliak esetén diákigazolvány) felmutatásával igazolja saját, ill. - ha önálló jövedelemmel nem rendelkezik — a jótállójának alább felsorolt adatait:

- név (asszonyoknál leánykori név is),
- születési hely és idő,
- anyja neve,
- állandó lakóhelye: település, utca, házszám, emelet, ajtó (ha Sellyén ideiglenes lakcímmel rendelkezik az is, ebben az esetben azonban a levelezési címet meg kell jelölni),
- személyi igazolvány, vagy útlevél

*A könyvtár gyűjti az olvasók alábbi adatait is, ám ezek közlésére a beiratkozó nem köteles*

- Foglalkozása és munkahelye
- Önálló foglalkozásúak esetében: székhely vagy telephely
- Nyugdíjasok, rokkantnyugdíjasok, munkanélküliek esetében a foglalkozásnál az utolsó tényleges foglalkozásuk megnevezése, a munkahelynél a nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, munkanélküli jelleget rögzíti
- Önálló jövedelemmel nem rendelkező személyek esetében: tanulóknál ezt a tényt foglalkozásként, az oktatási intézmény megnevezését munkahelyként tünteti fel; háztartásbeliek (stb.) esetén e helyzetet a munkahely rovatban rögzíti. A közvetlen kapcsolattartás érdekében a könyvtár rögzíti a mobilszámot és email címet is.

A kölcsönzés térítésmentes.

A beiratkozáshoz használt dokumentumok

• Beiratkozási, regisztrálási adatok:

A beiratkozási, regisztrálási adatokat a könyvtár tasakos nyomtatványon, illetve gépi táblázatban rögzíti. A kötelezően felveendő adatok köre megegyezik a Beiratkozásnál" leírtakkal. Az itt rögzített adatokat az intézmény személyhez kötötten az olvasóval való kapcsolattartáshoz, illetve tartozás esetén a végrehajtási eljáráshoz használhatja fel. A könyvtárlátogató kérésére - amennyiben a könyvtár szolgáltatásait a jövőben nem kívánja igénybe venni - adatait törölni kell.

• Törzslap, olvasói nyilatkozat:

Az olvasó törzslapján szintén szerepelnie kell az előzőpontban felsorolt adatoknak és az olvasó nyilatkozatának, melyben kötelezi magát a könyvtárhasználati szabályzat rá vonatkozó részeinek, a dokumentumkezelés szabályainak betartására, adatváltozásainak bejelentésére és elfogadja a kölcsönzési nyilvántartás vezetésének módját. E nyilatkozatban az önálló jövedelemmel rendelkezők a kölcsönzött dokumentumokért anyagi felelősséget is vállalnak. Ha önálló jövedelemmel nem rendelkezik jótállójának alább felsorolt adatait:

- név (asszonyoknál leánykori név is)
- születési hely és idő,
- anyja neve,
- állandó lakóhelye: település, utca, házszám, emelet, ajtó (ha Sellyén ideiglenes lakcímmel rendelkezik az is, ebben az esetben azonban a levelezési címet meg kell jelölni),
- személyi igazolvány, vagy útlevél száma.

A közvetlen kapcsolattartás érdekében a könyvtár rögzíti a mobilszámot és e-mail címet is.

**6/10. sz. melléklet: Adatvédelmi szabályzat**

A személyes adatok kezelésére vonatkozó fontosabb jogszabályok

A jelen tájékoztató kidolgozásakor az Adatkezelő a könyvtár és helyenként az integrált intézmény (későbbiekben intézmény) tevékenységére vonatkozó alábbi hatályos jogszabályokat vette figyelembe:

Az **európai parlament és a tanács (eu) 2016/679 rendelete** (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetére történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 9//EK rendelet hatályon kívül helyezéséről általános adatvédelmi rendelet;

**2011. évi CXII. törvény** - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról;
**1997. évi CXL. tv.** a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről;

**1995. évi LXVI. törvény** a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről;

**2011. évi CLXXXIX.** törvény Magyarország helyi önkormányzatairól;

**2013. évi V. törvény** - a Polgári Törvénykönyvről

Az államháztartásról szóló **2011. CXCV. törvény és a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;

**2000. évi C. törvény** - a számvitelről;

**2001. évi CVIII. törvény** - az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről;

**2003. évi C. törvény** - az elektronikus hírközlésről;

A Munka Törvénykönyvéről szóló **2012. évi I. törvény;** a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló **2005. évi CXXXIII. törvény.**

**A személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályok:**

Az adatkezelés szabályai, a jogszerű, tisztességes és átlátható adatkezelés elve:
ez alapján az Adatkezelő a személyes adatokat jogszerűen és tisztességesen, az érintettek számára átláthatóan, nyomon követhetően kezeli.

A célhoz kötött adatkezelés elve:

a követelményeknek az Adatkezelő úgy tesz eleget, hogy a személyes adatokat csak előre meghatározott, egyértelmű és jogszerű célból gyűjti, és azokat nem kezeli a célokkal össze nem egyeztethető módon. A Rendelet 89. cikk (1) bekezdésének megfelelően nem minősül az eredeti céllal össze nem egyeztethetőnek a közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból történő további adatkezelés.

A pontosság elve:

a Rendelet kimondja, hogy a személyes adatoknak, pontosnak és szükség esetén naprakésznek kell lenniük; az Adatkezelő intézkedést tesz annak érdekében, hogy az adatkezelés céljai szempontjából pontatlan személyes adatokat haladéktalanul törölje vagy helyesbítse.

A korlátozott tárolhatóság elve szerint:

az adatkezelő olyan formában tárolja a személyes adatokat, amely az érintettek azonosítását csak a személyes adatok kezelése céljainak eléréséhez szükséges ideig teszi lehetővé. A személyes adatok ennél hosszabb ideig történő tárolására csak akkor kerülhet sor, amennyiben a személyes adatok kezelésére a 89. cikk (1) bekezdésének megfelelően közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból kerül sor.

Az integritás és bizalmas jelleg elve érdekében:

az Adatkezelő oly módon végzi a személyes adatok kezelését, hogy megfelelő technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága.

Az elszámoltathatóság elve megvalósítása érdekében:

az Adatkezelő felelősséget vállal a személyes adatok kezelésével kapcsolatban a 4. pontban leírt gyakorlatáért.

**Az adatkezelés jogszerűsége, a „jogalapok":**

A személyes adatok kezelése kizárólag akkor és annyira jogszerű, amennyire legalább az alábbiak egyike teljesül:

az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez;

az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges;

az adatkezelés az Adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;

az adatkezelés az érintett vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekeinek védelme miatt szükséges;

az adatkezelés közérdekű vagy az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges;

az adatkezelés az Adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.

**Az érintett jogai**

Előzetes tájékozódáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezelés megkezdését megelőzően az adatkezeléssel összefüggő tényekről és információkról tájékoztatást kapjon.

Az érintett hozzáférési joga

Az érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha igen, akkor jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a Rendeletben meghatározott kapcsolódó információkhoz hozzáférést kapjon.

A helyesbítéshez való jog:

az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat.

A törléshez való jog („az elfeledtetéshez való jog"):

az érintett jogosult arra, hogy kérésére - amennyiben a Rendeletben meghatározott indokok valamelyike fennáll - az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat. Az Adatkezelő köteles arra, hogy ez esetben az érintettre vonatkozó személyes adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje.

Az Adatkezelő felhívja az érintettek figyelmét, hogy a könyvtári beiratkozás feltétele a CXL. tv. 57. §. (1) bekezdésében meghatározott személyes adatok megadása, ezért a könyvtári tagság ideje alatt ezen adatok érintett általi töröltetése a könyvtári tagság azonnali megszűnéséhez vezet. Nem lehet törölni annak a beiratkozott könyvtárhasználónak az adatait, akinek bármilyen jellegű tartozása van az Adatkezelővel szemben.

Az adatkezelés korlátozásához való jog:

az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha a Rendeletben meghatározott feltételek teljesülnek.

A személyes adatok helyesbítéséhez vagy törléséhez, illetve az adatkezelés korlátozásához kapcsolódó értesítési kötelezettség

Az adathordozhatósághoz való jog:

az érintett jogosult arra, hogy az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt az az Adatkezelő akadályozná, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta.

A tiltakozáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak a Rendelet 6. cikk (1) bekezdésének e) vagy f) pontján alapuló kezelése

ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább.

A gyerrnek hozzájárulására vonatkozó feltételek:

a közvetlenül gyermekeknek kínált, információs társadalommal összefüggő szolgáltatások vonatkozásában végzett személyes adatok kezelése akkor jogszerű, ha a gyerek a 16. életévét betöltötte. A 16. életévét be nem töltött gyermek esetén, a gyermekek személyes adatainak kezelése csak akkor és olyan mértékben jogszerű, ha a hozzájárulást a gyerek feletti szülői felügyeletet gyakorló adta meg, illetve engedélyezte.

Az érintett tájékoztatása az adatvédelmi incidensről:

ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve, az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatja az Érintettet az adatvédelmi incidensről.

A felügyeleti hatóságnál történő panasztételhez való jog (hatósági jogorvoslathoz való jog):

az érintett jogosult arra, hogy panaszt tegyen a felügyeleti hatóságnál, ha az érintett megítélése szerint a rá vonatkozó személyes adatok kezelése megsérti a Rendeletet.

Az adatkezelővel vagy az adatfeldolgozóval szembeni hatékony bírósági jogorvoslathoz való jog:

minden érintett jogosult hatékony bírósági jogorvoslatra, ha megítélése szerint a személyes adatainak e rendeletek nem megfelelő kezelése következtében megsértették a rendelet szerinti jogait.

**A jogszerű adatkezelés biztosítása a nyilvános könyvtári rendszerben a könyvtári alapfeladatokkal összefüggő adatkezelés**

Adatkezelés az érintettek hozzájárulása alapján

Az érintettek hozzájárulása alapján történik a nyilvános könyvtári szolgáltatások igénybevétele; a könyvtárhasználó és az Adatkezelő közötti írásbeli e-mail) kommunikáció; feliratkozás az Adatkezelő által készített értesítésekre; az Adatkezelő közösségi oldalainak

megtekintése, azon bejegyzések elhelyezése; az Adatkezelő által szerezett programokon való részvétel; a panaszkezelés.

A könyvtár által szervezett programok résztvevőire vonatkozó szabályok

A Könyvtár tevékenységéhez hozzá tartozik a szakmai és közművelődési programok szervezése, amelynek során a Könyvtár épületébe nemcsak a könyvtárhasználók, hanem a nyilvánosság tagjai is betérhetnek.

A Könyvtár a személyes adatok kezelése szempontjából különböző programokat szerez. A rendezvény lehet: nyílt, regisztrációhoz nem kötött, nyitott, előzetes regisztrációhoz kötött, zárt, csak meghívottaknak szóló.

A regisztrációhoz nem kötött, nyílt programon a nagyközönség tagjai korlátozás nélkül vehetnek részt. A rendezvényen résztvevők ugyanakkor elfogadják, hogy az esemény dokumentálása érdekében kép- és hangfelvétel készülhet, amelyet az Könyvtár, mint Adatkezelő a honlapján, közösségi média oldalán közzé tehet. Az adatkezelés jogalapja ez esetben az érintett hozzájárulása. Az Adatkezelő az eseményen készült kép- és hangfelvételeket a Helyismereti gyűjteményben helyezi el, amely gyűjteményre nézve megőrzési kötelezettsége van. Amennyiben a közzétett kép- és hangfelvételekkel kapcsolatban az érintett írásbeli kifogást terjeszt nem, az Adatkezelő a Rendelet által előírt módon, a jele tájékoztató egyik pontjában (Törléshez való jog) leírtak szerint jár el.

A regisztrációhoz kötött, nyitott programon értelemszerűen azok vehetnek részt, akik az e-mail /postai címüket a Könyvtárral közölték. A rendezvényen résztvevők ugyanakkor elfogadják, hogy az esemény dokumentálása érdekébe kép- és hangfelvétel készülhet, amelyet az Könyvtár, mint Adatkezelő a honlapján, közösségi média oldalán közzé tehet. Az adatkezelés jogalapja - mind az értesítési cím megadása, mind a kép- és hangfelvétel készítése esetén - az érintett hozzájárulása, illetve a jogi kötelezettség. Az Adatkezelő a programra jelentkezők e-mail címét a megrendezés után 30 nappal törli. Az Adatkezelő az eseményen

készült kép- és hangfelvételeket a Helyismereti gyűjteményben helyezi el, amely gyűjteményre nézve megőrzési kötelezettsége van.

Amennyiben a közzétett, illetve megőrzött kép- és hangfelvételekkel kapcsolatban az érintett írásbeli kifogást terjeszt elő, az Adatkezelő megvizsgálja a kérelmet, és annak elbírálása során a Rendelet által előírt módon jár el.

Az anonim adatok és a böngészéshez használt eszköz IP címének összekötésével az Adatfeldolgozó a gyűjtött adatokat célzott reklámok eljuttatására használja, melynek célpontja az internethasználó eszköze. Az Adatkezelő a közösségi oldalának elérését, megosztását, kedvelését megkönnyítő sütiket a Facebook I. és az Instagram LLC. szolgáltatása biztosítja. A sütik által kezelt adatokhoz a Facebook Inc. (1601 Willow Road, Melo Park, CA 9, USA és a Facebook I. tulajdonában lévő Instagram LLC. (1 Hacker Way, Menlo Park, CA 94025, USA) is hozzáfér. A szolgáltatás használata során megvalósuló adatkezelést a Facebook Inc. és az Instagram LLC. - mint Adatfeldolgozó - közösen végzi; a szolgáltatás révén hozzáfér a honlap látogatottságának méréséhez és a böngészési szokások feltérképezéséhez szükséges adatok köréhez. A gyűjtött adatokat az Adatfeldolgozó tartósan, de legfeljebb 2 évig tárolja az érintett böngészéshez használt eszközén. E sütiket az érintett törölheti a saját eszközéről. Az Adatfeldolgozó a fenti adatokat az érintett számára küldött, célzott reklámok eljuttatására is felhasználja.

Hírlevél/e-mailes tájékoztatás szolgáltatáshoz kapcsolódó adatkezelés:

Az adatkezelés érintettje az a könyvtárhasználó, aki a regisztráció során, vagy megadta a hozzájárulását ahhoz, hogy az Adatkezelő az érintett által megadott e-mail címre eljuttassa a hírlevelet. Az adatkezelés jogalapja mindkét esetben az érintett hozzájárulása.

Az adatkezelés célja: az Adatkezelő által készített hírlevelek küldése az érintett részére. A hírlevelek tárgya az Adatkezelő szolgáltatásai, programjai, újdonságai, figyelemfelhívó ajánlatai.

Az adatkezelés időtartama: az Adatkezelő a hírlevél küldése kapcsán kezelt személyes adatokat az érintett erre vonatkozó hozzájárulásának visszavonásáig (leiratkozásig), illetve az adatoknak az érintett kérésére történő törléséig kezeli.

Az adatok tárolásának módja: az Adatkezelő az informatikai rendszerében egy elkülönített adatkezelési listán kezeli a kapott adatokat. Az érintett által a hírlevél küldés céljából kezelt, papíron átadott adatokat biztonságos helyen őrzi. Az Adatkezelő garantálja, hogy se az informatikai rendszerben, sem a papíron tárolt személyes adatokhoz illetéktelenek nem férhetnek hozzá.

Adatbiztonsági intézkedések

Az érintettek által rendelkezésre bocsátott személyes adatok biztonságáért az Adatkezelő ide szükséges lépést megtesz - mind a hálózati kommunikáció, mind az adatok tárolása, őrzése során. Az Adatkezelő a személyes adatok biztonsága érdekében köteles megtenni azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, továbbá kialakítani azokat az eljárási szabályokat, amelyek a Rendelet és az Infotv. érvényre juttatásához szükségesek. Az Adatkezelő az adatokat megfelelő intézkedésekkel védi a véletlen vagy jogellenes megsemmisítés, elvesztés, megváltoztatás, sérülés, jogosulatlan nyilvánosságra hozatal vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférés ellen. Az Adatkezelő a személyes adatokat bizalmas adatként minősíti, és akként kezeli.

*Az Adatkezelő az alkalmazottakkal a személyes adatok kezelésére vonatkozóan titoktartási kötelezettséget ír elő; azt az érintett munkatársak az erre rendszeresített nyilatkozat aláírásával igazolják.*

A személyes adatokhoz való hozzáférést az Adatkezelő a jogosultsági szintek megadásával korlátozza. Az Adatkezelő az informatikai rendszereket tűzfallal védi, és vírusvédelemmel látja el.

Amint a személyes adatok az Adatkezelő informatikai infrastruktúráján belülre kerülnek, az adatok megőrzésével és védelmével kapcsolatos teendőket az **Adatkezelő Adatbiztonsági Szabályzatában** lefektetett elvek, eljárások és biztonsági szabályok írják elő, amelyek betartásáért az Adatkezelő miden munkatársa felelős. Az adatkezelő a személyes adatok védelme érdekében gondoskodik az elektronikus úton zajló bejövő és kimenő kommunikáció ellenőrzéséről.

A személyes adatok kezelése során, az Adatkezelő megfelelő intézkedésekkel biztosítja: 1. a jogosulatlan adatbevitel megakadályozását; 2. a számítógépes rendszerek jogosulatlan személyek általi használatának megakadályozását; 3. annak ellenőrizhetőségét és megállapíthatóságát, hogy mely személyes adatokat mikor és ki vitte be a számítógépes rendszerekbe; 4. az adathordozó eszközök magas szintű fizikai védelmét; 5. az informatikai rendszerek üzemzavar esetén történő helyreállíthatóságát; 6. az esetlegesen fellépő hibákról jelentés készítését.

Adatvédelmi incidensek:

Az adatvédelmi incidens során sérül a titoktartási kötelezettség, a hozzáférhetőség agy az integritás. A leggyakoribb adatvédelmi incidensek: hordozható adattároló (pl. pendrive) elvesztése, mobil eszköz (pl. laptop) eltulajdonítása, személyes adatok téves továbbítása, informatikai rendszer elleni támadás.

Az adatvédelmi incidensek kezelése:

Az adatvédelmi incidensek megelőzése, a bekövetkezés esetén a kezelése, továbbá a vonatkozó jogi előírások betartása és betartatása az Adatkezelő intézmény vezetőjének a feladata. A megelőzéssel kapcsolatos minimális intézkedés: az informatikai rendszerekben kötelező elemezni valamennyi hozzáférést és az esetleges hozzáférési kísérleteket. Amennyiben az Adatkezelő munkatársai adatvédelmi incidenst észlelnek, haladéktalanul értesíteniük kell az intézmény vezetőjét. Bejelentés esetén a Könyvtár vezetője - az illetékesek

bevonásával - haladéktalanul megvizsgálja az esetet, és eldönti, hogy valóban incidensről, vagy pedig téves riasztásról a szó. A vizsgálandó és megállapítandó szempontok:

- az incidens bekövetkezésének időpontja és helye,
- az incidens leírása, hatásai,
- a kompromittálódott adatok köre és mennyisége,
- a kompromittálódott adatokkal érintett természetes személyek köre,
- az incidens elhárítása érdekében tett intézkedések leírása,

a további károk megelőzése, csökkentése érdekében tett intézkedések megtétele. Adatvédelmi incidens bekövetkeztekor meg kell határozni és el kell különíteni az érintett rendszereket, és gondoskodni kell az incidenst előidéző bizonyítékok összegyűjtéséről és azok megőrzéséről. Mindezt követően meg kell kezdeni a károk helyreállítását és a jogszerű működés visszaállítását.

Az adatvédelmi incidensek nyilvántartása:

az Adatkezelő vezetője köteles bejelenteni a tudomására jutott adatvédelmi incidenst az illetékes felügyeleti hatóságnál. A bejelentést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 1 órával azután, hogy az adatvédelmi incidens a tudomására jutott, meg kell tennie. Az adatvédelmi incidensről szóló bejelentésen ismertetni kell:

1. az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatok kategóriáit és hozzávetőleges számát; 2. közöli kell az adatvédelmi tisztviselő vagy megbízott nevét és elérhetőségeit; 3. föl becsülni az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; 4. be kell mutatni az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására megtett vagy tervezett intézkedéseket, adott esetben beleértve az incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó határozatokat. A bekövetkezett adatvédelmi incidensekről nyilvántartást kell vezeti, amelynek minimum az alábbiakat kell tartalmaznia:

- az érintett személyes adatok körét,
- az adatvédelmi incidenssel érintettek körét és számát,
- az adatvédelmi incidens időpontját,
- az adatvédelmi incidens körülményeit, hatásait,
- az adatvédelmi incidens orvoslására megtett intézkedéseket,
- az adatkezelést előíró jogszabálya meghatározott egyéb adatokat.

A nyilvántartásban szereplő adatokat a hatóság ellenőrizheti.

Jogérvényesítés:

A személyes adatok kezelésével kapcsolatos bármilyen kérdéssel, észrevétellel az Adatkezelő adatvédelmi felelőséhez lehet fordulni.

Elérhetősége:

Név: Szabó Zsófia Vivien, Telefonszám: +36 73/580-035 E-mail cím: sellyemuvhaz@gmail.com

Ha az érintett kérelme nyomán az Adatkezelő nem tesz intézkedéseket, késedelem nélkül, de legkésőbb a kérelem beérkezésétöl számított egy hónapon elül az adatvédelmi tisztviselő tájékoztatja az Érintettet az intézkedés elmaradásának okairól, valamint arról, hogy panaszt nyújthat be a felügyeleti hatóságnál, és élhet írósági jogorvoslati jogával. Az Adatkezelő az érintett kérésére tájékoztatja öt a jogorvoslati lehetőségekről. Az érintett az adatkezeléssel kapcsolatos panaszával közvetlenül a hatósághoz is fordulhat:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.; telefon: +36-1-391-1400; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu honlap: www.naih.hu

Ha az érintett úgy véli, az adatkezelés során az Adatkezelő megsértette a személyes adatok kezeléséhez fűződő jogait, bírósághoz fordulhat. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. Az érintett választása szerint a per az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

**6./12. sz. melléklet: Házirend**

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Sellye Város Önkormányzatának felügyelete alapján működik. A házirend időbeli hatálya kiterjed:

- a Közösségi Ház épületébe való belépéstől egészen a távozásig
- kiterjed a teljes évre, beleértve a szüneteket is.

A házirend területi hatálya kiterjed:

Jelen házirend előírásait a Közösségi Ház, Könyvtár, Helytörténeti Kiállítóhely területén, illetve azon magatartási szabályait, melyek értelmezhetőek épületen kívül is (az intézmény által szervezett programok, foglalkozások esetében), azt az intézmény épületén kívül is alkalmazni kell.

A házirend hatályba lépésére vonatkozó szabályok:

A házirendet a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője készíti el, az intézmény dolgozói véleményezik és a fenntartó fogadja el.

A házirend nyilvánossága:

A házirendet az intézmény honlapján nyilvánosságra kell hozni. A házirendet ki kell függeszteni az épületben, oly módon, hogy azt az intézmény látogatói szabadon megtekinthessék. A házirend változásakor a házirendet ismételten nyilvánosságra kell hozni, az érintettekkel meg kell ismertetni.

Általános szabályok:

Jelen házirend mindenkire vonatkozik, aki valamilyen formában a Közösségi Ház bármely termét, helységét igénybe veszi. Ennek betartásáért minden igénybevevő és a Sellyei Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény dolgozója felelős.

Terembérlet esetén a bérlő az egyszemélyi felelős a házirend betartásáért.

A tűz- és munkavédelmi szabályok betartása mindenkire kötelező érvényű.

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

A Közösségi Ház működési ideje:

**Rendes működési idő:** hétfőtől csütörtökig: 8.00 - 16.00 óráig, pénteken: 8.00 - 14.00-ig. Hétvégéken, szabad- és munkaszüneti napokon zárva, kivéve rendezvények alkalmával. Indokolt esetben, rendezvények, tanfolyamok, illetve azokra való felkészülés esetében eltérhet a rendes működés idejétől.

Az intézményt a hivatalos nyitvatartási időben minden érdeklődő látogathatja, szolgáltatásait a házirend feltételeinek kötelező betartásával veheti igénybe.

1. Az intézményi tulajdon védelme minden látogató kötelessége. A felszerelés és a bútorzat rongálása tilos!
2. A művelődési házban étel- és italforgalmazás csak a büfé bérlőjét illeti meg, térítésmentes vendéglátás csak családi zártkörű, illetve önkormányzati rendezvényen lehetséges. A szeszesitalok árusítására vonatkozó jogszabályokat az árusító köteles betartani.
3. Ittas egyének a művelődési házat nem látogathatják! A rendezvény alatt ittassá vált személy a rendező felszólítására köteles elhagyni az intézményt!
4. Gyermekek részére szervezett rendezvényen szülő - kísérőként - részt vehet!
5. A rendezvények végén mindenki köteles elhagyni a helyiségeket!
6. A belépődíjas rendezvények látogatásának, szolgáltatások igénybevételének előfeltétele a jegyvásárlás, illetve a megállapított ellenérték megfizetése. Jegyelővétel és egyéb befizetés az előzetesen jelzett órákban történik.
7. Az intézmény területén minden látogatónak- a közösségi és társas élet szabályainak megfelelően - kulturált magatartást kell tanúsítania. A rendre és a tisztaságra ügyelni kell!
8. Az intézmény közösségi célú létesítmény, ezért csak megfelelően rendezett és tiszta öltözékben és állapotban lehet látogatni, rendezvényein részt venni.

9. Dohányozni az egész épületben és bejáratának 5 méteres körzetében TILOS.
10. Az intézményben tartózkodók hozzájárulnak ahhoz, hogy dokumentációs céllal a programokról fotó/video felvételek készüljenek, melyek esetleg az interneten is megjelenhetnek. Amennyiben Ön nem járul hozzá a felvételkészítéshez, kérem, forduljon az információs szolgálathoz!
11. Működési idő alatt a nyilvánosság elől elzárt helyiségekben, zárást követően az Ormánság Közösségi Ház teljes területén illetéktelen személy nem tartózkodhat!
12. Az Ormánság Közösségi Ház dolgozóinak utasításait mindenkinek és mindenkor be kell tartani!
13. Az Ormánság Közösségi Házban külső szervezet, magánszemély rendezvényt csak az intézményvezető engedélyével szervezhet, az intézménybelső szabályzatainak betartásával.
14. Az Ormánság Közösségi Ház nyitása és zárása a rendes működési idő utáni rendezvényekkor és hétvégén is a kisegítő személyzet feladata. Az épülethez kulcsot csak az intézményvezető engedélyével kaphat a bérlő, aki ebben az esetben - a bérleti szerződésben rögzítetten - teljes felelősséget vállal az épületért.
15. Az Ormánság Közösségi Ház működési rendjét zavaró magatartást tanúsító személlyel szemben az intézmény dolgozói felléphetnek. Súlyos, indokolt esetben fenntartói jóváhagyás mellett adott szervezetek, természetes személyek egyedi döntés alapján kitilthatók az épületből. Súlyos, indokolt esetben, rendbontás esetén a dolgozó köteles rendőri szervek beavatkozását kérni.
16. Az Ormánság Közösségi Ház területén hirdetés, plakát, szórólap csak az intézményvezető jóváhagyásával helyezhető el.
17. Az Ormánság Közösségi Házban őrizetlenül hagyott személyes tárgyakért, értékekért az intézmény felelősséget nem vállal.

18. Szöget vagy bármilyen más tárgyat a falba verni, illetve bármilyen típusú ragasztóval tárgyakat a falra, ajtóra, ablakra ragasztani kizárólag az intézményvezető engedélyével lehet. Az ennek megszegéséből fakadó károkat mindenki köteles megtéríteni.
19. Az esetleges balesetekért felelősséget az intézmény nem vállal.
20. Parkolásra vonatkozó szabályok: Parkolni csak a kövezett parkolóban szabad. Az Ormánság Közösségi Ház bejáratai előtt a parkolás tilos, ezt a területet fenn kell tartanai azon járművek részére, amelyek az adott rendezvényhez kapcsolódó szállítási tevékenységet végzik. A művelődési ház belső udvarába való parkolást biztonságtechnikai és tűzvédelmi szempontok szerinti előírások alapján a bérbeadó korlátozza!
21. Aki a Házirend ellen vét, ideiglenesen eltiltható a művelődési ház látogatásáról.

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

Kolat Irén

(intézményvezető)

**6/13. sz. melléklet: Etikai irányelv**

Etikai irányelv

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár, és Muzeális Intézményetikai irányelve

Az Etikai Irányelv célja, hogy az intézmény minden munkatársa számára — munkakörtől és vezetői beosztástól függetlenül — meghatározza azokat az értékeket és magatartásnormákat, amelyek támogatják a megbízható, hatékony, minőségi munkavégzést, felelősségvállalást, segítőkészséget és az ésszerű cselekvést annak érdekében, hogy a szervezet betöltse funkcióját. Az Etikai Irányelv irányt mutat a külső és belső kapcsolatokban elvárt egységes és kiszámítható magatartáshoz, segítséget ad egy-egy konkrét helyzetben a megfelelő viselkedés kialakításához. Az Etikai Irányelvben leírtak gyakorlati alkalmazása valamennyi munkatárs számára ajánlott. A dolgozók éves teljesítményének értékelésénél a leírt magatartási szabályok betartása értékelési szempont. Az Etikai Irányelv kiterjed az intézmény működésének teljes területére, a munkavégzés valamennyi helyszínére és minden olyan helyszínre, ahol az intézmény nevében bármely munkavállalója tárgyal, fellép. A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény munkatársaitól elvárt általános értékek, magatartás:

1. Csapatszellem:

Az intézmény céljainak elérése feltételezi, hogy a munkatársak ismerik az intézmény működési rendjét. A határidőre történő, minőségi feladatellátás megköveteli, hogy a munkatársak emberi, szakmai, támogató munkakapcsolatban álljanak egymással. A más munkakört is érintő feladatokat a szervezeti egységen belül és a szervezeti egységek egymás közötti kapcsolatában a munkatársak összehangolt munkavégzéssel, felelősségteljes együttműködéssel végezzék.

2. Elkötelezettség, lojalitás

A munkatársakat jellemezze az intézmény iránti elkötelezettség, a szakma szeretete. Az intézmény hírnevének megőrzése, fejlesztése valamennyi munkatárs kötelessége.

3. Felelősségvállalás

Az intézmény munkatársaitól elvárt, hogy feladataikat saját felelősségi körüknek megfelelő gondossággal és szakmai igényességgel, törvényesen végezzék, képviselve hatáskörükön belül az intézményt. A felelősségükhöz tartozzon hozzá a döntéseik következményeinek felvállalása.

4. Szakmai felkészültség

Az intézmény munkatársainak megalapozott szakmai ismereteik alapján kell a feladataikat végezniük, a feladatvégzéshez szükséges jogszabályok ismeretével. A munkatársak legyenek elkötelezettek abban, hogy feladataikat tájékozottan kell végezniük, megfelelve annak a célnak, hogy a lehető legjobb szolgáltatást tudják nyújtani. A munkatársaknak ügyintézésük és döntéseik során mindig — a jogszabályok adta lehetőségeken belül - legjobb tudásuk szerinti megoldásra kell törekedniük. Ehhez elengedhetetlen a munkatársak megfelelő tájékozottsága, szakmai felkészültsége.

5. Bizalom, partnerség, együttműködés

Egységesen támogassák az együttműködő, konstruktív, bizalmon alapuló jó munkahelyi légkör kialakulását, megőrzését. Az emberi segítségnyújtás, a munkatársak megóvása az alaptalan vádaktól és rágalmaktól a vezető kötelessége.

6. Példamutatás

E magatartást a célorientált gondolkodás, a kívánatos szervezeti kultúra elérésének tudatos felvállalása, széles alapokon nyugvó tudás, kitartás és megújulási képesség, saját véleményének felülbírálási készsége jellemezze. Vezetőként egyrészt saját munkájáért, másrészt munkatársai, valamint az intézmény tevékenységéért való felelősség terheli. A

vezetőtől különösen elvárt alapérték mind az intézményi, mind az intézményen kívüli példamutató viselkedés.

7. Vezetői kultúra

A szakmai igényességre épülő munka megköveteli, hogy a vezető folyamatosan bővítse tudását. A munkatársakkal szemben felállított követelmények tartalmazzanak szakmai kihívást, bátorítsanak önállóságra, kreativitásra. Munkatársai teljesítményének nyomon követése, támogatása legyen következetes és rendszeres.

**6/14. sz. melléklet: Internet használati szabályzat**

Az Internet szolgáltatást csak a könyvtár regisztrált, illetve beiratkozott olvasói vehetik igénybe:

- A számítógépek elsősorban tanulás, szórakozás, információszerzés és a szabadidő hasznos eltöltésére vehetők igénybe.
- A számítógépekre programokat, játékokat stb. felmásolni, telepíteni saját CD-ROMról, PenDrive-ról csak a könyvtári munkatárs engedélyével történhet.
- A számítógépeken aktív vírusvédelemi szoftverek futnak, ezen programok kikapcsolása, felfüggesztése tilos!
- A gépeket be- és kikapcsolni csak a könyvtári munkatárs engedélyével lehet.
- A gépek használatba vétele érkezési sorrendben történik, előre helyfoglalás nincs.
- Fájlcserélők ill. egyéb illegális programok használata tilos.
- Zárás előtt 10 perccel a gépeket le kell kapcsolni!
- A számítógép nem rendeltetésszerű használata, a használati szabályok be nem tartása a szolgáltatásból való kitiltást vonhat maga után.
- 10 éven aluliak a gépeket csak felnőtt felügyelete mellett használhatják!
- A számítógép használatát a könyvtári munkatárstól kell kérni.
- A számítógép használata beiratkozáshoz vagy regisztrációhoz kötött szolgáltatás.

Géphasználat előtt a használati szabályzat elfogadása kötelező.

- Számítógép használat korlátozható abban az esetben, ha csak egy alkalmazott van a helyiségben (ilyenkor felfüggeszthető vagy elutasítható, az alkalmazott döntése alapján)

A számítógépeken a következő szolgáltatásokat lehet igénybe venni:

szövegszerkesztés, táblázatkezelés stb., internethasználat, elektronikus levelezés, letöltés; adatbázisok használata, nyomtatás (külön kérés alapján).

A nyomtatás díja (fekete-fehér): 20 Ft/oldal, valamint (színes nyomtatás): 200 Ft/oldal. A véletlenül kinyomtatott oldalakat is fizetni kell.

Nyomtatási szándékot előre kell jelezni a könyvtárosnak!

- Saját adathordozó (CD, DVD, pendrive, mobiltelefon, SD kártya stb.) és egyéb saját technikai eszköz használata megengedett, de azok csatlakoztatásához előzetes engedély szükséges.
- Elektronikus levelezésre (e-mail) külön postafiókot a könyvtár nem biztosít. Erre a célra kérjük, valamelyik ingyenes levelezőrendszert használni!
- Az internet szolgáltatás nem használható: üzleti célú tevékenységre, törvénybe ütköző cselekményekre, mások munkájának zavarására vagy akadályozására!
- A felhasználók kötelesek betartani a hálózati és levelezési, valamint a különböző interaktív és kötegelt médiákon szokásos etikettet.
- A gépekben és a programokban okozott kárért a használó anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik!
- A számítógépnél étel és ital fogyasztása TILOS!
- A számítógép nem rendeltetésszerű használata, a rendzavarás, a használati szabályok be nem tartása a szolgáltatásból való kitiltást vonhat maga után. A kitiltó rendelkezést a könyvtáros jogosult meghozni.

**A használati szabályzat betartása minden használó számára kötelező!**

**6/15. sz. melléklet: A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény védelme**

A művelődési ház dolgozóinak alapvetően ismerniük kell az egészség és a testi épség megőrzéséhez szükséges ismereteket, azt ismertetniük kell az intézmény használóival. Baleset vagy ennek veszélye esetén a szükséges intézkedéseket meg kell tenniük. A dolgozók minden tagjának ismernie kell a költségvetési szerv Munka és Tűzvédelmi Szabályzatát, valamint tűz esetére az előírt utasításokat, a menekülési útvonalakat.

Rendkívüli esemény esetén követendő eljárás

*Rendkívüli esemény*

Rendkívüli eseménynek minősül a megszokott, mindennapos gyakorlattól eltérő esemény, melynek során egyedi, eseti döntés válik szükségessé. Ez lehet például: - baleset, - bombariadó, tűzveszély, - illetéktelen személy behatolása, - bármely egyéb rendkívüli esemény.

Teendők a rendkívüli esemény esetén

Amennyiben a legkisebb gyanú, vagy jel arra utal, hogy a költségvetési szerv épületeiben tartózkodók testi épségét az épületben maradás veszélyezteti, az épületet a bent lévőkkel együtt el kell hagyni. A rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell az igazgatónak, távollétében a helyettesének. Az igazgató intézkedik arról, hogy a fenntartó és más érintett hivatalos szerv értesítése mielőbb megtörténjen. Tűz esetén a Tűzvédelmi Szabályzat előírásait kell követni.

# 7. Függelékek

## 7.1. Munkaköri leírások

### *7.1.1. Munkaköri leírás: Kolat Irén*

Közművelődési szakember (Művelődésszervező + az intézmény vezetője)

**A munkakör elnevezése:** Sellye Városi Művelődési Hát, Könyvtár és Muzeális Intézmény igazgatója

**A munkakört betöltő neve:** **Kolat Irén**
**Leánykori név:** Kolat Irén
**Anyja neve:** Kovács Irén
**Lakcíme:** 7632 Pécs, Aidinger János utca 7. 1
**Munkáltatói jogkör gyakorlója:** polgármester
**Munkavégzés helye:** Sellye Városi Művelődési Hát, Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király u. 53, továbbá a kapcsolódó intézményi feladatellátáshoz szükséges helyszínek.

**A munkakör célja:**
Szervezi, irányítja és ellenőrzi a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény tevékenységét. A város kulturális életének megszervezése, az önkormányzati rendezvények és ünnepségek előkészítése, lebonyolítása.

**A munkakörre vonatkozó legfontosabb jogszabályok:**
2012. évi I. tv. a munka törvénykönyvéről;
1997. évi CXL. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről

**Munkaidő:** heti munkaidőkeret- 40 óra
Rendezvények alkalmával a munkaidő a rendezvény időtartamának megfelelően változhat.

**A munkakör betöltőjének feladatai:**

**Közművelődés:**

- Szervezi a település kulturális életét.
- Segíti a városban működő civilszervezetek munkáját.

- Előkészíti és lebonyolítja a nemzeti ünnepekről való megemlékezést (márc.15, augusztus 20, október 23,) valamint szervezi és lebonyolítja a város kulturális és szórakoztató programjait
- Meghívottként, esetenként, részt vesz a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi bizottság illetve a Képviselő-testület ülésein
- Szakmai továbbképzéseken, konferenciákon rész vesz
- Biztosítja a Tájház és múzeum látogathatóságát és gondoskodik a használhatóságukról.
- Az Intézmény részegységeinek valamint eszközeinek bérbeadásával kapcsolatos teendők intézése (bérbeadás, bérleti díjak beszedése).
- Felügyeli és gondoskodik a Közművelődési Intézmény részegységeinek képviselőtestület által elfogadottak szerinti használatáról.
- Felel a Közösségi Ház leltárában szereplő eszközök kölcsönzéséért, bérbeadásáért

**Specifikus munkaköri felelősségek, kötelességek:**

- Jelenléti ív vezetése
- Felelős az általa kezelt, átvett pénzeszközök, bizonylatok és iratok szabályszerű tárolásáért és őrzéséért, továbbá a tulajdonában álló hangtechnikai eszközök meglétéért és használhatóságáért
- Meghatározza a helyettesítés rendjét
- Felelős a tűz és munkavédelmi szabályok, és a vagyonbiztonság betartásáért.
- Intézményi anyagok, hirdetések internetes felületen történő megjelenítéséért.
- Felügyeli a civil szervezetek által használt helységek rendeltetésszerű igénybevételét.
- Munkáltatóját folyamatosan tájékoztatja az aktuális teendőkről, eseményekről és tapasztalatairól.
- Munkájával kapcsolatos hivatali titkot megtartja.
- A pénzügyi osztály vezetőjével közösen elkészíti az intézmény költségvetését.

**Hatáskör és jogkör:**
Munkáltatói jogkör gyakorlója az Intézmény alkalmazottai esetében.

**Záradék:**
A munkaköri leírás a munkakör betöltőjének csak az alapvető, rendszeresen visszatérő feladatait, kötelességeit tartalmazza. A munkavállaló, a vonatkozó jogszabályok előírásaira figyelemmel, ezen kívül is köteles ellátni a munkaköréhez kapcsolódó, de itt nem

szabályozott eseti feladatokat, melyek jellegüknél fogva tevékenységi körébe tartoznak, illetve annak szükségessége felmerül, vagy arra utasítást kap és azokat jelen munkaköri leírás nem tartalmazza. Nem köteles teljesíteni azt az utasítást, ha annak végrehajtása az egészségét vagy testi épségét közvetlenül és súlyosan veszélyeztetné, vagy egyéb, érdekeit védő jogszabályba ütközik. A munkaköri leírás az aláírás napján lép hatályba és visszavonásig érvényes.
Dátum: Sellye. 2025. május 29.

.....

Nagy Attila polgármester

A fentieket tudomásul vettem, magamra nézve kötelezőnek elismerem, és maradéktalanul teljesítem.
A munkaköri leírás egy példányát a mai napon átvettem.
Dátum: Sellye, 2025. május 29.

.....
Kolat Irén munkavállaló

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

*7.1.2. Munkaköri leírás: Szabó Zsófia Vivien*

**Munkaköre:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény – könyvtári munkatárs

**A munkakörre vonatkozó legfontosabb jogszabályok:**

2012. évi I. tv. a munka törvénykönyvéről;
1997. évi CXL. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről.

**Munkakörhöz tartozó feladatai:**

A város közigazgatási területén a lakosság színvonalas könyvtári ellátásának biztosítása és a Muzeális Intézmény működésével összefüggő feladatok ellátása az 1997. évi CXL. (2017. évi LXVII. tv.) törvényben foglaltak megvalósítása érdekében. A városban az olvasókultúra és könyvtári tevékenység fejlesztése.

- Szükség szerint beszámol a könyvtár munkájáról.
- Felelős a könyvtári és munka tervezéséért, a tervek végrehajtásáért, a könyvtár állományért, a statisztikai jelentések elkészítéséért.
- Részt vesz az állománygyarapítás, a feldolgozás, a könyvtári propaganda, a rendezvények tervezésében és szervezésében.
- Figyelemmel kíséri a változó jogszabályokat, azokat érvényesíti a könyvtár munkájában. Figyelemmel kíséri a könyvtár szabályait, ha kell, módosításra javasolja.
- Szervezi, irányítja és ellenőrzi a könyvtár olvasószolgálati szakmai tevékenységét. Gondoskodik a könyvtár szerzeményezéséről, a könyvkereskedői ajánlatokat átnézi, az olvasói igények, a gyűjtőköri elvek figyelembevételével intézi a beszerzéseket.
- Naponta takarítja a könyvtár helyiségeit (olvasóterem, folyóirat olvasó, raktár, mosdó). Évente 2 alakalommal valamennyi könyvespolcot lepakolja, pormentesíti.
- Rendszeresen végzi a könyvtári állomány tartalmi vizsgálatát, selejtezést, köttetést.
- Biztosítja a könyvtári számítógépes program működtetését.
- Gondoskodik a könyvtár lépcsőjének, és az előtte lévő térnek tisztántartásáról.
- Felelős a könyvtári állomány raktári rendjének fenntartásáért a szabadpolcos és a raktári övezetben egyaránt.

- köteles minden olyan feladatot ellátni, amelyet képesítése lehetővé tesz, és amelyre felettese utasítja.
- Hosszabb szabadság esetén (2 hétnél hosszabb) a művelődési ház programjaihoz kell igazodnia. Helyettesítését munkatársai segítségével oldjuk meg.
- A fent megjelölt feladatokon felül köteles az Intézmény rendezvényeinek előkészületeiben, lebonyolításában legjobb tudása szerint részt venni
- A munkatársak szabadsága, betegsége esetén a többletfeladatokat köteles ellátni.

**Munkavégzés helye:** Városi Könyvtár, 7960 Sellye, Köztársaság tér 6.
Utasítási, irányítási és ellenőrzési jogkör gyakorlására jogosult közvetlen vezető: Kolat Irén intézményvezető
**Munkavégzéshez rendelkezésre bocsátott eszközök:** IKT eszközök
**Munkaidő: heti 40 óra**

Sellye, 2025. május 29.

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

.....
Kolat Irén intézményvezető, munkáltató

A munkaköri leírásban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, annak egy példányát átvettem:

.....
Szabó Zsófia Vivien
könyvtári munkatárs

*7.1.3. Munkaköri leírás: Fábos Dávid Gábor*

**Munkaköre:** közművelődési munkatárs

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény - közművelődési munkatárs

**Munkakörhöz tartozó feladatai:**

A város közigazgatási területén a lakosság színvonalas közművelődési feladatai ellátásának biztosítása és a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény működésével összefüggő feladatok ellátása. A városban a közösségi élet aktívabbá tétele.

- Az intézményvezető távolléte esetén elvégzi a helyettesítési feladatokat.
- Jogosult az intézménybe érkező küldemények átvételére, a kimenő iratok aláírására.
- Programszervezés /telefonos kapcsolattartás a rendezvény résztvevőivel és a társszervezőkkel, plakát-, meghívókészítés, plakátragasztási,
- kapcsolattartás az Ormánság Közösségi Ház eseti és állandó bérlőivel (számlázás, időpont egyeztetés, felügyeleti,
- az intézményvezető és a könyvtáros kolléga távolléte esetén elvégzi az előre megbeszélt helyettesítési feladatokat,
- szakmai beszámoló elkészítése
- a szakmai tevékenységről nyilvántartások vezetése,
- év végi statisztikák elkészítése /közművelődési tevékenységről/,
- rendezvények lebonyolítása,
- civil szervezetek vezetőjének segítése a pályázatfigyelésben és írásban, valamint annak adminisztrációjában,
- kapcsolattartás a szakmai szervekkel (levelezés, szakmai előadásokon való részvételi,
- szakmai vezető távolléte esetén helyettesítés,
- saját eszközök kölcsönadásának nyilvántartása,
- köteles minden olyan feladatot ellátni, amelyet képesítése lehetővé tesz, és amelyre felettese utasítja.
- Hosszabb szabadság esetén (2 hétnél hosszabb) a művelődési ház programjaihoz kell igazodnia. Helyettesítését munkatársak segítségével oldjuk meg.

SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**Munkavégzés helye:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Ormánság Közösségi Ház, 7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Utasítási, irányítási és ellenőrzési jogkör gyakorlására jogosult közvetlen vezető: Kolat Irén intézményvezető.

**Munkavégzés ideje:** heti munkaidőkeret- 40 óra

**Munkavégzéshez rendelkezésre bocsátott eszközök:** IKT eszközök

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

Sellye, 2025 május 29.

.....
Kolat Irén intézményvezető, munkáltató

A munkaköri leírásban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, annak egy példányát átvettem:

.....
Fábos Dávid Gábor közművelődési munkatárs

*7.1.4. Munkaköri leírás: Svéda-Bracsics Tünde*

**Munkaköre:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény - múzeumi gondnok

**Munkakörhöz tartozó feladatai:**

- Nyitvatartási időben, valamint az esetleges előre egyeztetett külön időben fogadja a látogatókat.
- Felügyeli és biztosítja a múzeum zavartalan és biztonságos működését.
- Elvégzi a múzeumi belépőkkel kapcsolatos adminisztrációs teendőket. (Számla kiállítása, hó végi elszámolás.)
- Elvégzi a múzeumban vásárolható jelvények, kiadványok, képeslapok eladásával kapcsolatos adminisztrációs munkákat, jelzi annak esetleges utánpótlását.
- Kiállítások rendezése esetén rendelkezésre áll a kiállítások felrakása idejére, igény szerint.
- Naponta gondoskodik a múzeum és környéke, a könyvtár és környéke tisztán-tartásáról, ellátja annak takarítási feladatait.
- Gondoskodik a múzeum és könyvtár udvarának, járdáinak tisztántartásáról. (Télen a hó és jégmentesítés is ide tartozik.)
- Gondoskodik a múzeum udvarán lévő talpasház és a benne lévő berendezési tárgyak, eszközök tisztán tartásáról. Hetente legalább két alkalommal a talpasház helyiségeiben elvégzi a pókhálózást, portörlést, takarítást. Naponta szellőzteti a helyiségeket.
- Köteles minden olyan feladatot ellátni, amelyet képesítése lehetővé tesz, és amelyre felettese utasítja.
- Munkaideje: heti 40 óra

Hosszabb szabadság esetén (2 hétnél hosszabb) a művelődési ház programjaihoz kell igazodnia. Helyettesítését munkatársai segítségével oldjuk meg.

**Munkavégzés helye:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, 7960 Sellye, Köztársaság tér 6.

Utasítási, irányítási és ellenőrzési jogkör gyakorlására jogosult közvetlen vezető: Kolat Irén intézményvezető

Készült 3 példányban.

SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

Sellye, 2025. május 29.

.....

Kolat Irén *intézményvezető, munkáltató*

A munkaköri leírásban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, annak egy példányát átvettem:

.....

*Svéda-Bracsics Tünde múzeumi gondnok*

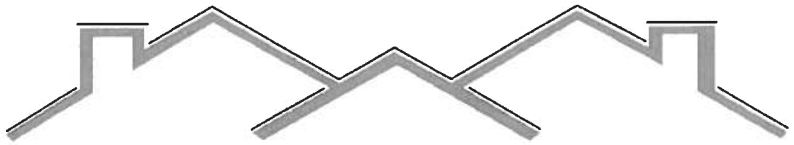
SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

# SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA

**SELLYE**

**2025.**



# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**Tartalomjegyzék**


1. Általános rendelkezések
    - 1.1. A Szervezeti és Működési Szabályzat célja
    - 1.2. Az intézményre vonatkozó adatok
    - 1.3. Fenntartás, felügyelet
        - *1.3.1. A Képviselő-testület feladata*
    - 1.4. Gazdálkodási szabályzat
    - 1.5. Az intézmény működését meghatározó jogszabályokban rögzített alapdokumentumok
    - 1.6. A közművelődés feladatai
    - 1.7. Minőségbiztosítás
2. Az intézmény célja, feladata, működése
    - 2.1. Az intézmény közfeladata
    - 2.2. A könyvtár feladatai
        - *2.2.1. A könyvtár célja*
        - *2.2.2. A könyvtár alaptevékenységei és szolgáltatásuk célja*
        - *2.2.3. A könyvtár értékrendszere*
    - 2.3. A Kiss Géza Helytörténeti Kiállítóhely feladatai
3. Az intézmény szervezeti felépítése
    - 3.1. Az intézmény vezetője az igazgató
    - 3.2. Az igazgató feladatai
    - 3.3. Alkalmazottak
    - 3.4. Kivonat a munkaköri leírásokból (részletesen a mellékletekben)
        - *3.4.1. A művelődésszervező/ kulturális ügyintéző feladata*
        - *3.4.2. A könyvtáros feladat*
        - *3.4.3. A helytörténeti gyűjtemény gondnokának feladata*
    - 3.5. Szabadság
    - 3.6. Dolgozói munkaértekezletek

4. Az intézmény működésének főbb szabályai
    4.1 A munkaviszony létrejötte
    4.2. A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek, hivatali titkok megőrzése
    4.3. Nyilatkozat tömegtájékoztató szervek részére
    4.4 Munkaidő beosztása
    4.5. Szabadság
    4.6. Anyagi felelősség
    4.7. Az intézmény szolgáltatási, nyitvatartási rendje
    4.8. Munkaterv, beszámoló, statisztika
    4.9. A kapcsolattartás rendje
    4.10. Ügyiratkezelés
    4.11. Kiadmányozás rendje
    4.12. A bélyegzők használata, kezelése
    4.13. A helyettesítés rendje
    4.14. A továbbképzés szabályai
5. Az intézmény működésnek főbb szabályai
    5.1. Az intézmény munkavégzéssel kapcsolatos szabályai
        *5.1.1 Munkaviszony létrejötte*
        *5.1.2. A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek*
6. Mellékletek
7. Függelékek

## 1. Általános rendelkezések

Az *1997. évi CXL. tv.* rendelkezik a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről, valamint *a Sellye Város Képviselő-testületének 8/2020 (VII.29.) számú önkormányzati rendelete* a helyi közművelődési feladatok meghatározásáról és ellátásáról.

*2011. évi CXCV. törvény* az államháztartásról (Áht.) Az Áht. végrehajtásáról szóló *368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet* (Ávr.)

Sellye Város Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzata kiegészült, az *1997. CXL. évi törvény* módosulása következtében elfogadott és hatályba lépett *2017. évi LXVII. évi tv.* szerint.
*20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet a* közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről.

### 1.1. A Szervezeti és Működési Szabályzat célja

A Szervezeti és Működési Szabályzat célja, hogy meghatározza az intézmény adatait, szervezeti felépítését (a vezető és az alkalmazottak feladatait és jogköreit), az intézmény működésének belső rendjét annak érdekében, hogy az intézmény működésére vonatkozó hatályos jogszabályokban és az alapító okiratban rögzített cél- és feladatrendszer megvalósítható legyen.
A Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezései az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendeletben, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben foglalt szabályokon alapulnak. Ezen túl Sellye Város Önkormányzat közművelődési feladatait kijelölő rendeletei és határozatai. A művelődési ház Szervezeti és Működési Szabályzatának hatálya kiterjed:

- a költségvetési szerv igazgatójára,
- a költségvetési szerv dolgozóira,
- az intézmény szolgáltatásait igénybe vevőkre.

A házirend (mellékletek) a művelődési központ épületeiben működő közösségekre, látogatókra, valamint a költségvetési szerv dolgozóira is vonatkozik.

### 1.2. Az intézményre vonatkozó adatok

Név: Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

Cím: 7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Telefonszámok:

Művelődési Ház: 73/480-245

Könyvtár: 73/580-035

Alapító: Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye Dózsa Gy. u. 1

Alapítási éve: 2008 január 01.

**Alapító okirat: Sellye Város Képviselő-testülete 2007.12.13-án megtartott ülésén hozott KT. határozata**

Adószám: 15761574-1-02

Statisztikai számjele: 15761574 9101 322 02

Számlaszáma: 11731128-15761574

Jogelőd: Művelődési,- Sportközpont és Könyvtár, 1997.

Működési területe: Sellye város közigazgatási területe

Az intézmény típusa: Nyilvános könyvtár, helytörténeti gyűjtemény, közművelődési intézmény, azaz többfunkciós, közös igazgatású kulturális intézmény

Az intézmény vezetője: **Kolat Irén**

Az intézmény vezető távollétében, vagy akadályoztatása esetén az irányítási jogkör gyakorlója **Fábos Dávid Gábor.**

Az intézmény működéséhez szükséges feltételeket a fenntartó biztosítja.

### 1.3. Fenntartás, felügyelet

Az intézmény alapítója és fenntartója Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.), a felügyeletet Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete látja el.

Az intézmény jogállása:

önálló jogi személy.

#### *1.3.1. A Képviselő-testület feladata*

A Képviselő-testület feladata a fenntartás, felügyelet keretében a következő:

- a rendeltetésszerű működéshez szükséges megfelelő elhelyezés, szakmailag képzett és megfelelő számú személyzet
- biztosítja a feladatok ellátásához szükséges tárgyi (korszerű gépek, egyéb szakmai eszközök) és személyi feltételeket,
- a szolgáltatások korszerűsítésének folyamatos biztosítása,
- meghatározza az éves költségvetését,
- megbízza és felmenti az intézmény vezetőjét.

Az intézmény törvényes működését a jegyző felügyeli. Az ágazati felügyeletet a Kulturális és Innovációs Minisztérium látja el.

### 1.4. Gazdálkodási szabályzat

Gazdálkodási formája: önállóan működő, nem önállóan gazdálkodó költségvetési szerv.

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

910110 Közművelődési intézmények tevékenysége.

**A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:**

(A 68/2013. (XII.29.) NGM rendelet a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok szabályozási rendjéről 3. mell.)

082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

082043 Könyvtári állomány fenntartása, megőrzése, védelme

082044 Könyvtári szolgáltatások

082063 Múzeumi kiállítási tevékenység

082064 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység

082091 Közművelődési-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

083030 Egyéb kiadói tevékenység

086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás

095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés

**1.5. Az intézmény működését meghatározó jogszabályokban rögzített alapdokumentumok**

- Az 1997. évi CXL. tv. a kulturális javak védelméről és muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről.
- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
- 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről.
- 1992. évi LXVI. törvény a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról
- 1992. évi XXII. törvény Munka törvénykönyvéről
- 1999. évi LXXVI. törvény a szerzői jogról
- 64/1999. (IV. 28) Korm. rendelet a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről.
- 305/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet a közérdekű adatok elektronikus közzétételére

- 157/2000 (IX. 13) Korm. rendelet a dokumentumvásárlási hozzájárulásról.
- A 6/2001. (I.17) Korm. rendelet a könyvtárhasználókat megillető egyes kedvezményekről.
- 1094/2012. (IV.3.) Korm. határozat a megyei múzeumok, könyvtárak és közművelődési intézmények további fenntartásáról, valamint a települési önkormányzatok kötelező kulturális feladatairól.
- 20/2002. (X. 4.) NKÖM rendelet a muzeális intézmények nyilvántartási szabályzatáról
- Az 1/2000 (I. 14) NKÖM. rendelet a kulturális szakemberek képzési rendszeréről és a képzés finanszírozásáról.
- 11/2002. (IV. 13.) NKÖM rendelet a muzeális intézményekben foglalkoztatottak szakmai munkaköreinek betöltéséhez szükséges képesítési feltételekről
- 17/2002. (VI. 21.) NKÖM rendelet a kulturális örökség hatósági nyilvántartására vonatkozó szabályokról
- 16/2003 (X. 29) NKÖM rendelet az egyes munkaköri megnevezésekről
- 14/2001. (VII. 5.) NKÖM rendelet a könyvtári szakfelügyeletről
- 4/2004. (II. 20.) NKÖM rendelet a helyi önkormányzatok közművelődési és könyvtári érdekeltségnövelő támogatásáról 3/1975. (VIII. 17.) KM

2017. évi LXVII. tv. a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. és egyes kapcsolódó törvények módosításáról.
20/2018 (VII.9) EMMI rendelet a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről

### 1.6. A közművelődés feladatai

A közművelődés kereteiben segíti a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, színvonalának növelését, a település művészeti értékeinek, hagyományainak, népművészetének megismertetését, az ünnepek kultúrájának gondozását; életminőségét javító tanulási lehetőségeket, művelődési közösségeket biztosít; az információs

és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés lehetősége adott. A városi rendezvények, ünnepek szervezése, lebonyolítása. Olyan oktatással és képzéssel összefüggő feladatokat lát el, amelyek nem adnak hivatalosan elismert oklevelet (hanem tanúsítványt). Ellátja a plakát, formanyomtatvány, reklámanyag papíralapú vagy on-line kiadásával összefüggő feladatokat. A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Ennek formái különösen:

- iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtése,
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése,
- művelődési szokások gondozása, gazdagítása,
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, az ünnepek kultúrájának gondozása,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,
- egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása,
- a városi rendezvények megszervezésében kulcsfontosságú szerepvállalás; a műsorok, versenyek, kiállítások lebonyolítása, ill. koordinálása - szükség esetén külső segítők részvételével.
- a helyi társadalom önszerveződő csoportjainak, egyesületeinek rendszeres találkozásaira, nagy létszámú rendezvényeinek a helyszín biztosítása,
- pályázatok segítségével megvalósítható programok megszervezése, levezetése,

- a nagyterem, büfé, konyha, a kiállító terem, „Vajdics Ház" bérbeadása.

A települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, a törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg, hogy a felsoroltakból mit, milyen konkrét formában, módon és mértékben lát el. Az önkormányzat a közművelődési intézmény fenntartójaként, illetve a közművelődési intézmény működése által biztosítja, hogy a településen a lakosság önszerveződő közösségei megfelelő rendszerességgel és időtartamban vehessék igénybe az intézmény szolgáltatásait, és az igénybevétel idejére a minimális működési feltételek rendelkezésre álljanak.

Az önkormányzat, a törvényben foglaltak alapján:

a) meghatározza a közművelődési intézmény használati szabályait, működésének módját, valamint a közművelődési intézmény feladatait,

b) kiadja az általa fenntartott közművelődési intézmény alapító okiratát, működési engedélyét, jóváhagyja a szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését,

c) biztosítja a feladatok ellátásához és a közművelődési intézmény fenntartásához szükséges, a törvény szerinti szervezeti, személyi, szakképzettségi és tárgyi feltételeket.

Az önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó közművelődési intézmény létesítése, átszervezése, megszüntetése illetőleg tevékenységének 60 napon túli szüneteltetése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a minisztérium véleményét be kell szerezni és annak tartalmát a testülettel ismertetni kell. A minisztérium a megkereséstől számított 30 napon belül nyilváníthat vélemény.

### 1.7. Minőségbiztosítás

Az intézmény munkatársai folyamatosan dolgoznak a látogatók mindenkori igényének megfelelő minőségi szolgáltatások biztosításáról (segítségnyújtás tanuláshoz,

továbbképzéshez, tanácsadás stb.) A használói igények színvonalas biztosítása érdekében elégedettségi vizsgálatokat végez, és elemzésük után gondoskodik az észlelt hiányosságok javításáról.

## 2. Az intézmény célja, feladata, működése

### 2.1 Az intézmény közfeladata

Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (I) bekezdés 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a kulturális szolgáltatás, a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása.
Mindenki számára biztosítani a közművelődési tevékenységekben való részvétel lehetőségét. Közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. törvény 76. §-ban foglaltak szerint *(2017. évi LXVII. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról)* a művelődő közösségek létrejöttének segítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése; a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása; a közösségi- és társadalmi részvétel fejlesztése; az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása; az amatőr alkotó- és előadó művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása; tehetségfejlesztés valamint a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

### 2.2 A könyvtár feladatai

- Nyilvános könyvtári szolgáltatást biztosít a település, Sellye város lakosságának alapellátása érdekében,
- Folyamatosan gyűjti - gyűjtőkörének megfelelően - a magyar nyelven megjelent könyveket, periodikumokat, audio-vizuális és elektronikus dokumentumokat,

- Gyűjti a település helyismereti vonatkozású dokumentumait,
- A beszerzett vagy kapott dokumentumokat nyilvántartásba veszi, feltárja, biztosítja a hozzáférés lehetőségét, a gyűjteményt megőrzi és védi, az elavult és elhasználódott dokumentumokat folyamatosan kivonja,

Integrált könyvtári rendszer használatával folyamatosan véghonosítását, számítógépes adatbázisokat épít: elsődlegesen a könyvtár gyűjteményéről, helyi dokumentumairól, helyi információkról,

- Állampolgári jog alapján szolgáltatásaival rendelkezésre áll minden érdeklődőnek,
- Állományának túlnyomó részét kölcsönzi, a helyben használható dokumentumokhoz biztosítja a hozzáférést,
- A könyvtár gyűjteményét, szolgáltatásait népszerűsítő rendezvényeket szervez, kiscsoportos foglalkozásokat tart az általános iskolai diákok számára, valamint óvodás csoportoknak,
- Végzi, illetve szervezi a településen élő nemzetiségi (horvát) és etnikai (cigány) kisebbséghez tartozó lakosság könyvtári ellátását,
- Statisztikai adatszolgáltatási kötelezettségeinek eleget tesz,
- A városi rendezvények megszervezésében, azok lebonyolításában részt vesz, a programokhoz helyet biztosít,
- A fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,
- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
- Tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- Biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,

- Biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
- A könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
- Segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
  - Kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,
- Tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
- A szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.

### *2.2.1. A könyvtár célja*

A Sellye Városi Könyvtár feladata székhelyének és vonzáskörzetének szakszerű könyvtári ellátása. Mint a város nyilvános könyvtára arra törekedjen, hogy tényleges és potenciális használói számára biztosítsa a magyar és az egyetemes kultúrakincset, a hazai és nemzetközi információhoz és tudáshoz való szabad hozzáférést.

### *2.2.2. A könyvtár alaptevékenységei és szolgáltatásuk célja*

Szolgáltatás: a gyűjtött és feltárt könyvtári dokumentumok rendelkezésre bocsátása, kölcsönzése elsősorban a helyi lakosság számára, másodsorban az egész magyar könyvtári rendszer számára.

Állomány: megfelelő dokumentum ellátás megszervezése, dokumentumok gyűjtése a tartalomra és formára vonatkozó minden előítélet nélkül, fenntartva az egyensúlyt a dokumentumok helyi elérése és a távoli hozzáférés között. Feladat a gyűjtemény megőrzése, védelme, a fölöslegessé vált, elhasználódott dokumentumok folyamatos törlése.

Hozzáférés: a felhasználói hozzáférés biztosítása a könyvtáron kívüli források bevonásával, a világhálózat elérésével. A dokumentumokhoz való fizikai hozzáférés és

nyitvatartási idő biztosítása, illetve a szolgáltatások kiterjesztése azok számára, akik képtelenek élni az általános lehetőségekkel (pl. mozgáskorlátozottak).

Tájékoztatás: naprakész és releváns dokumentumállomány minden témakörben, a tájékoztató munkatársak gyakorlatának fejlesztése, hogy az egyes szakterületekről tájékoztatni tudjanak, és képesek legyenek a nem helyben lévő, de igényelt dokumentumokhoz is hozzáférést biztosítani.

Olvasás és olvasási kultúra: gondosan válogatott állomány segítségével a gyermekek olvasásának támogatása, különféle események és alkalmak megszervezése, részvétel a felnőttek olvasási kultúrájának fejlesztésében. A kultúra fejlődésének támogatása rendezvények szervezésével és támogatásával, a legfrissebb irodalomhoz való hozzáférés biztosításával.

Könyvtárhasználat: a könyvtárlátogatók képessé tétele a könyvtári dokumentumok és szolgáltatások használatára.

Tanulás segítése: a tanulást, önművelést szolgáló környezet megteremtése, kapcsolódó szolgáltatások nyújtása.

Szakmai felkészültség: a kulturális szakemberek képzéséről szóló rendelet szellemében a szakmai képzés, továbbképzés lehetőségének biztosítása munkatársai számára.

### *2.2.3. A könyvtár értékrendszere*

A lehető legjobb, minőségi szolgáltatás nyújtása a könyvtár használói, csoportos látogatói és dolgozói számára. Az erőforrások hatékony felhasználásával a könyvtár céljainak teljesítése, az optimális eredmények elérése. Folyamatos az új módszerek keresése, kreatív alkalmazása a szolgáltatások javítására, az erőforrások felhasználására, új, modern szolgáltatások nyújtására. Korrekt bánásmód a könyvtár használóival és a munkatársakkal. Azonos lehetőség biztosítása a könyvtár minden tevékenységében. Az esélyegyenlőség növelése a könyvtár hagyományos és modern informatika eszközeivel. A munkatársak

részvételének ösztönzése a könyvtár minden szakmai tevékenységében. A továbbképzéseken való részvétel, a szakmai fejlődés lehetőségének támogatása, az egyéniség kibontakoztatás

### 2.3. A Kiss Géza Helytörténeti Kiállítóhely feladatai

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló Az *1997. évi CXL. tv.* rendelkezik a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről.

Közfeladata:

A közérdekű muzeális kiállítóhely állandó kiállítás mellett időszaki kiállítások szervezése, valamint az egyetemes és helyi értékek, javak különös védelme, megőrzése és fenntartása, a nyilvánosság számára történő széleskörű és egyenlő hozzáférhetővé tétele.

Feladatai:

- A helytörténeti gyűjtemény gondozása,
- Helyi adományokból a kiállítási anyag folyamatos gyarapítása,
- A múzeumlátogatók fogadása, tárlatvezetés,
- Lehetőségeihez képest, megújítja, bővíti a kiállításra szánt anyagot,
- Gondoskodik az őrzött anyag védelméről, feltárásáról,
- Támogatja a múzeumpártoló civil szerveződéseket.
- Időszakos képző- és iparművészeti, valamint néprajzi kiállítások szervezése és lebonyolítása.

A JPM Néprajzi Osztályának tulajdonában lévő gyűjtemények képezik a törzsanyagot. Ennek gyarapítása a következő módon lehetséges:

helyszíni gyűjtés, ajándékozás, öröklés, csere, hivatalos átadás, saját előállítás.

A nyilvántartást a 20/2002. (X. 4.) NKÖM rendelet szabályozza. A gyűjteményi leltárkönyvbe csak az intézmény kizárólagos tulajdonát képező tárgyak adatai kerülhetnek. A

számozott oldalakból álló leltárkönyvet hitelesíteni kell. A leltárkönyvekbe bejegyzett tárgyakról a gyűjtemény kezelését segítő nyilvántartást kell vezetni. A szakmai munka szerves részeként vannak állandó és időszaki kiállítások. A törvényben előírt időszakonként leltározásra kerül sor.

Helytörténeti Gyűjtemény kezelőjének (múzeum gondnok) feladatai:

- Megvalósítja az éves programtervet.
- Gondoskodik a muzeális gyűjteményi alapfeladatok és a tervezett közművelődési teendők ellátásáról.
- Ügyel a gyűjtemény biztonságára, a tűz- és munkavédelmi előírások betartására.
- Gondoskodik az intézményhez tartozó kiállítóhelyek, raktárak megfelelő állagáról, a kiállított tárgyak méltó bemutatási körülményeiről.
- Gondozza, a lehetőségekhez mérten felújítja az állandó kiállítást.
- Szervezi és fejleszti a gyűjtemény közönségkapcsolatát, interaktivitását. Ennek érdekében gondoskodik tájékoztató jellegű kiadványok megjelentetéséről.
- Lehetőséget teremt a gyűjteményben órák tartásához, biztosítja, ellátja a tárlatvezetést, segíti a tudományos kutatást végzőket.
- Ellátja az időszaki kiállítások előkészületi munkáit, megtervezi a meghívókat, plakátokat, egyéb nyomtatványokat.
- A nyitvatartási időnek megfelelően működteti az intézményt. Ettől eltérő időpontban csak előzetes jelentkezés alapján fogadhatók a látogatók.
- Ügyel a raktári rendre, ellátja a feltétlenül szükséges raktári teendőket is.
- Felelős: - a szabályzatok betartásáért.

## 3. Az intézmény szervezeti felépítése

Az intézményt az igazgató vezeti. Megbízása (nyilvános pályázati eljárás során, határozott időtartamra) és felmentése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Ezek kivételével a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja. Az igazgató képviseli az intézményt az állami, társadalmi és gazdasági szervezetek előtt.

### 3.1. Az intézmény vezetője az igazgató

Az intézmény egyszemélyi felelős vezetője az igazgató, akit Sellye Város Képviselő-testülete nevez ki nyilvános pályázat alapján 5 évre.

### 3.2. Az igazgató feladatai

- az intézmény alaptevékenységeinek ellátása,
- az intézmény feladatainak ellátásához szükséges működési szabályok kialakítása,
- az intézményi tulajdon védelmének biztosítása.
- vezeti az intézményt, felelős az intézmény működéséért és gazdálkodásáért,
- képviseli az intézményt a külső szervek előtt,
- tervezi, szervezi, irányítja és ellenőrzi az intézmény szakmai és gazdasági működésének valamennyi területét,
- az intézmény munkáltatói, aláírási jogkörét gyakorolja,
- elkészíti az intézmény SZMSZ-ét és más, kötelezően előírt szabályzatait, rendelkezéseit, az alkalmazottak munkaköri leírását,
- kapcsolatot tart a társintézményekkel, helyi, területi és országos szakmai szervezetekkel, intézményekkel,
- támogatja az intézmény munkáját segítő testületek, szervezetek, közösségek tevékenységét,

- folyamatosan értékeli a szervezeti egységek, az alkalmazottak munkáját, a teljes intézmény tevékenységét,
- Sellye Város Képviselő-testülete üléseire meghívottként az intézményt képviseli.

Az igazgató feladatai és hatásköre a polgármester által kiadott munkaköri leírásban találhatók. Távolléte (szabadság, betegség) esetén a megbízott helyettes látja el a döntéshozatallal kapcsolatos feladatokat. Tartós távollét esetén (két hétnél hosszabb idő) átruházza a kiadmányozási feladatokat és a bélyegző használatot.

***Hatáskörei:***

*Döntések előkészítése, döntéshozatal*

- az intézmény tevékenységével kapcsolatos stratégiai tervek előkészítése,
- fejlesztésekre, azok pénzügyi fedezetére vonatkozó javaslatok kidolgozása (költségvetés),
- létszámgazdálkodásra vonatkozó döntések előkészítése,
- javasolja és előkészíti az SZMSZ és egyéb szabályzatok módosítását:
- az intézmény fejlesztési koncepciójáról,
- az intézményi beszámolók előkészítéséről,
- a tervek, költségvetés, beszámolók fenntartó elé terjesztéséről.

### 3.3. Alkalmazottak

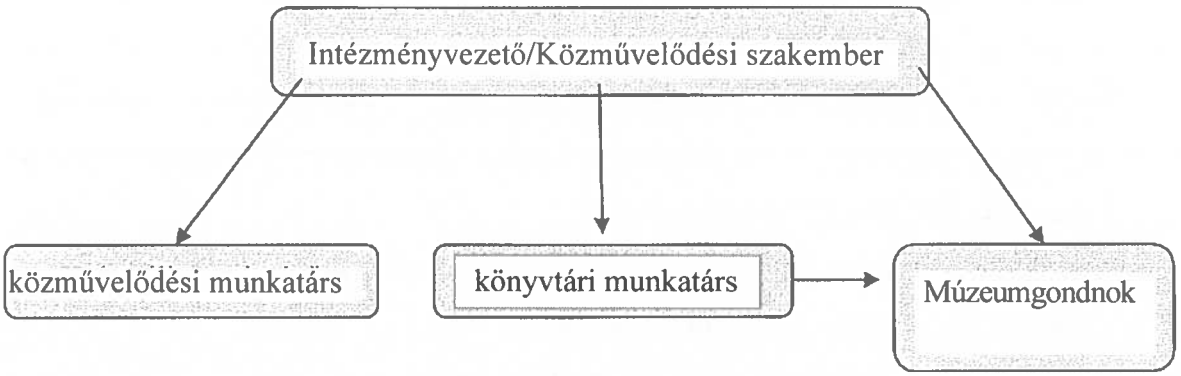
1 fő közművelődési szakember-művelődésszervező (intézményvezető)

1 fő könyvtári munkatárs, a könyvtári teendőkre

1 fő közművelődési munkatárs

1 gondnok (múzeumban) + segédkönyvtáros (könyvtár)

Az összesen 3 fő alkalmazott munkáltatója az igazgató.




Az intézmény dolgozóinak feladataira vonatkozó részletes rendelkezéseket a munkaköri leírások tartalmazzák (a részletes, névre szóló munkaköri leírásokat a függelékek tartalmazzák).

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény szervezeti felépítése: szervezeti ábra

### 3.4. Kivonat a munkaköri leírásokból (részletesen a mellékletekben)

Az intézményben foglalkoztatott dolgozók feladatait a munkaköri leírások tartalmazzák, amelyet minden dolgozó próbaidejének leteltekor kézhez kap. A munkaköri leírások tartalmazzák a foglalkoztatott dolgozók szervezetben elfoglalt munkakörének megfelelő feladatait, jogait és kötelezettségeit. A munkaköri leírásokat a szervezeti egység módosulása, személyi változás, valamint feladatváltozás esetén azok bekövetkezésétől számított 15 napon belül módosítani kell. A munkaköri leírások elkészítéséért és aktualizálásáért az intézményvezető felel.

*3.4.1 A közművelődési munkatárs feladata*

- megszervezi a település kulturális életével kapcsolatos feladatokat a fenntartó felé, felelős a művelődési ház gazdasági és pénzügyi tevékenységéért, a pénzügyi fegyelem megtartásáért, a szervezeti és működési szabályzatban részletezett feladatok jogszabályoknak megfelelő ellátásáért,
- előkészíti a költségvetési szerv költségvetését, gazdálkodásáról szóló beszámoló jelentéseit, gondoskodik az adatszolgáltatásról,
- segédkezés a múzeum, valamint a könyvtár teendőiben
- pénzbeszedő hely kezelése.

*3.4.2. A könyvtári munkatárs feladata*

- jogszabályoknak megfelelően biztosítja a könyvtár szakszerű működését.
- segédkezés a művelődési ház, valamint a múzeum teendőiben

*3.4.3. A múzeum gondnokának feladata*

- a múzeumnak és környékének (udvar) rendben tartása, takarítása,
- segédkezés a múzeumi rendezvények előkészítésében és lebonyolításában,
- előzetes bejelentésre a múzeum és a kiállító-terem nyitvatartása,
- segédkezés a művelődési ház, valamint a könyvtár teendőiben.

### 3.5. Szabadság

Az éves rendes, tanulmányi, rendkívüli és fizetés nélküli szabadság engedélyezésére minden esetben az igazgató jogosult. A dolgozók éves rendes szabadságának mértékét a Munka Törvénykönyvében foglalt előírások szerint kell megállapítani és kiadni. A dolgozókat megillető- és kivett szabadságokról nyilvántartást kell vezetni.

### 3.6. Dolgozói munkaértekezletek

Az intézményvezető a dolgozói értekezleten:

- beszámol az intézmény eltelt időszak alatt végzett munkájáról,
- értékeli az intézmény programjának, munkatervének teljesítését,
- értékeli az intézményben dolgozók munkakörülményeinek alakulását,
- ismerteti a következő időszak feladatait.

A különböző munkaterületek dolgozói:

- beszámolnak tevékenységükről,
- javaslataikat elmondják, észrevételeiket kifejthetik,
- kérdéseket tehetnek fel az intézmény vezetőjének.

Hatáskör:

Az éves beszámolók és munkatervi javaslatok elfogadása.

Ügyrendje:

Minimum évente 1-szer ülésezik: decemberben. Az igazgató hívja össze, az értekezletről jegyzőkönyv készül.

Résztvevői:

Az intézmény teljes személyzete.

## 4. Az intézmény működésének főbb szabályai

### 4.1. A munkaviszony létrejötte

Az önkormányzat (intézmény) a munkavállalóval a belépéskor alkalmazotti jogviszonyt létesít a MTK szabályai szerint. A kinevezés tartalmazza az alkalmazott illetményét, továbbá munkakörét és a munkavégzés helyét.

A kinevezés három hónapos próbaidőt határoz meg.

### 4.2. A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek, hivatali titkok megőrzése

A munkavégzés teljesítése az intézmény vezetője által kijelölt szervezeti egységben, illetve munkaterületen, az ott érvényben lévő szabályok, illetve a munkaköri leírás szerint történik.

A dolgozó köteles a munkakörébe tartozó munkát képességeinek megfelelően, elvárható szakértelemmel és pontossággal végezni, a hivatali titkot megtartani. Nem adható felvilágosítás azokban a kérdésekben, amelyek hivatali titoknak minősülnek, és amelyek nyilvánosságra kerülése az intézmény érdekeit sértené, kivéve, ha jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettség áll fenn.

Az intézménynél hivatali titoknak minősülnek a következők:

- a foglalkoztatott dolgozók személyi anyagai,
- a szolgáltatást igénybevevő beiratkozó - olvasók személyi adatai,
- a gazdálkodás adatai,
- a munkáltatással összefüggő adatok, információk,
- az intézmény által megkötött szerződések adatai,
- az intézmény biztonsági, vagyoni és tűzvédelmi adatai, ezek műszaki, technikai alkalmazásai.

Az adatok kezelése és az adminisztráció a kijelölt szakalkalmazottak feladata és felelőssége, abba csak a felügyeleti szervnek van betekintési joga. A hivatali titok megsértése fegyelmi vétségnek minősül. Az intézmény valamennyi dolgozója köteles a tudomására jutott hivatali titkot mindaddig megőrizni, amíg annak közlésére az illetékes felettesétől engedélyt nem kap.

### 4.3. Nyilatkozat tömegtájékoztató szervek részére

- A televízió, a rádió és az írott sajtó képviselőinek adott mindennemű felvilágosítás nyilatkozatnak minősül.
- Tömegtájékoztató szervek részére nyilatkozatot csak az intézmény vezetője vagy annak megbízottja adhat (megbízást az intézményvezető adhat).

Elvárás, hogy a nyilatkozatot adó a tömegtájékoztató eszközök munkatársainak udvarias, konkrét, szabatos válaszokat adjon. A közölt adatok szakszerűségéért és pontosságáért, a tények objektív ismertetéséért a nyilatkozó felel. A nyilatkozatok megtételekor minden esetben tekintettel kell lenni a hivatali titoktartásra vonatkozó rendelkezésekre, valamint az intézmény jó hírnevére és érdekeire. Nem adható nyilatkozat olyan üggyel, ténnyel és körülménnyel kapcsolatban, amelynek idő előtti nyilvánosságra hozatala az intézmény tevékenységében zavart, az intézménynek anyagi vagy erkölcsi kárt okozna. A nyilatkozattevőnek joga van arra, hogy a vele készített riport kész anyagát a közlés előtt megismerje. Kérheti az újságírót, riportert, hogy az általa "leadott" anyagot, közlés előtt vele egyeztesse.

### 4.4. A munkaidő beosztása

A munkarendre vonatkozó belső szabályok kialakításánál a többször módosított 1992. évi XXII. törvény /MT/, az irányadóak.

A munkaidő-beosztást a munkaköri leírás tartalmazza.

Az intézmény tereiben nappali időben minden rendezvény feltételeit a szakalkalmazottak felügyelik, a nyitvatartási időn túl szervezett programoknál csak a saját szervezésű rendezvényeket. Az így keletkezett túlórákat le kell csúsztatni, mivel ezért külön bérezésre nincs lehetőség. A városi rendezvények szervezésében, lebonyolításában keletkező túlórákkal ugyanaz az eljárás érvényes, mint az előbbiekben. A munkaidőt a művelődési ház, a könyvtár és a muzeális kiállítóhely nyitvatartásához és rendezvényeinkhez igazítjuk. A művelődési ház dolgozói heti munkaidő keretben (40 óra) dolgoznak.

**4.5. Szabadság**

A dolgozók éves rendes szabadságának mértékét a MT, valamint a Munka Törvénykönyvében foglalt előírások szerint kell megállapítani. A dolgozókat megillető és kivett szabadságról nyilvántartást vezet az intézmény, melyért az igazgató felel.

A rendkívüli és fizetés nélküli szabadság engedélyezésére minden esetben csak az igazgató jogosult.

**4.6. Anyagi felelősség**

A dolgozó szokásos személyi használati tárgyakat meghaladó mértékű és értékű használati cikkeket csak az intézményvezető engedélyével hozhat be munkahelyére, illetve vihet ki onnan (pl.: számítógép)., A rendeltetésszerű használatáért, a gépek, eszközök, könyvek, felszerelési cikkek stb. megóvásáért felelős a dolgozó.

**4.7. Az intézmény szolgáltatási, nyitvatartási rendje:**

Az intézmény nyitvatartásáért a vezető mellett valamennyi alkalmazott felelős.

***A könyvtár nyitvatartása:***

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

Hétfő: Zárva
Kedd: 9:00 – 16:00
Szerda: 9:00 – 16:00
Csütörtök: 12:30 – 18:00
Péntek: 9:00 – 14:00
Szombat: 10:00 – 12:00

***Kiss Géza Ormánsági Helytörténeti Kiállítóhely nyitvatartási rendje:***

***Nyári nyitva tartás:***

| Nap | Idő |
|---|---|
| Hétfő | Zárva |
| Kedd | 9.00- 16.00 |
| Szerda | 9.00- 16.00 |
| Csütörtök | 12.30- 18.00 |
| Péntek | 9.00- 14.00 |
| Szombat | 10.00- 12.00 |
| Vasárnap | Zárva (nyitva: előzetes bejelentkezés alapján) |

***A Sellye Városi Művelődési Ház nyitvatartási rendje:***

| Nap | Idő |
|---|---|
| Hétfőn | 8.00- 19.00 |
| Kedd | 8.00- 16.00 |
| Szerda | 8.00- 19.00 |
| Csütörtök | 8.00- 19.00 |
| Péntek | 8.00- 14.00 |
| Szombat | A művelődési ház program esetén, a program idejéig tart nyitva, egyébként zárva tart. A szabadnapra eső nyitvatartási kötelezettség másik telephelyen (múzeumban) valósul meg. |
| Vasárnap | Zárva (program esetén nyitva tart) |

### 4.8. Munkaterv, beszámoló, statisztika

Az intézményvezető az intézmény feladatainak végrehajtására intézményi munkatervet készít. A munkaterv összeállításához, annak tervezésekor javaslatot kér az intézményben dolgozó szakalkalmazotti-közösségektől.

A munkatervnek tartalmaznia kell:

- a feladatok konkrét meghatározását,
- a feladat végrehajtásának határidejét,
- a végrehajtásra vonatkozó tájékoztatási kötelezettségeket.

A munkatervet az intézmény dolgozóival ismertetni kell, valamint be kell mutatni a fenntartónak. Az intézmény vezetője a munkaterv végrehajtását folyamatosan ellenőrzi és értékeli.

**Beszámoló** készítése Sellye Város Képviselő-testülete részére az igazgató feladata. **Statisztikai adatszolgáltatás** a szakalkalmazottak bevonásával, az igazgató, illetve a könyvtári munkatárs, valamint a múzeum gondnok feladata.

### 4.9. A kapcsolattartás rendje

Az intézmény feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében, valamint minden olyan intézkedésnél, amelyik más szakterületen dolgozók munkáját érinti, az intézkedést megelőzően a dolgozóknak egyeztetési kötelezettségük van.

### 4.10. Ügyiratkezelés

*335/2005. (XII. 29.) Korréz. rendelet* a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről

Az ügyiratkezelés irányításáért és ellenőrzéséért az intézmény vezetője felelős. Az ügyiratkezelést az Iratkezelési Szabályzatban foglalt előírások alapján kell végezni, amely az SZMSZ kiegészítő szabályzata. A munkáltatói és a vezetéssel kapcsolatos iratok kezelése az igazgató feladata. A forgalommal kapcsolatos ügyiratkezelés az igazgató, a könyvtári munkatárs, a közművelődési munkatárs és a múzeum gondnok feladata.

### 4.11. A kiadmányozás rendje

Az intézményben a kiadmányozás rendjét az intézményvezető szabályozza az alábbiak szerint:

Az igazgató az intézmény nevében kiadmányozza az intézmény működésével kapcsolatos jelentéseket, beszámolókat. Az aláírási jogkört az intézményvezető gyakorolja, távolléte,

akadályoztatása esetén az iratokat helyette a közművelődési munkatárs munkakört betöltő kolléga (Fábos Dávid Gábor) írja alá.

A közművelődési munkatárs aláírási jogköre kiteljed a könyvtárhoz tartozó egység szakmai tevékenységével kapcsolatos levelekre, a saját hatáskörben tett intézkedésekre, ezen kívül az "intézményegység" tevékenységi körén belül létesített felkérésekre, tájékoztatókra, megrendelésekre, levelezésre és az adatszolgáltatásokra, előre egyeztetett terem- és eszközbérleti szerződésekre, postai küldemények átvételére és számlák kiállítására.

A szerződéseket, leveleket az intézményt feltüntető fejléccel/logóval kell ellátni, az aláírások mellett az intézmény körbélyegzőjét kell használni.

### 4.12. Bélyegzők használata, kezelése

Valamennyi cégszerű aláírásnál a cégbélyegzőt (körbélyegzőt) kell használni. A bélyegzőkkel ellátott, cégszerűen aláírt iratok tartalma érvényes kötelezettségvállalást, jogszerzést, jogról való lemondást jelent.

Az intézményben cégbélyegző használatára a következők jogosultak:

- igazgató,
- könyvtári munkatárs
- közművelődési munkatárs
- múzeum gondnok

Általános rendelkezések

A szabályzat hatálya kiterjed az intézménynél használatos bélyegzők kezelésére, használatára és nyilvántartására.

A bélyegzők megrendelése, nyilvántartása

1. A bélyegző megrendeléséről az intézmény igazgatója gondoskodik.

2. Az intézmény az általa használt bélyegzőkről nyilvántartást vezet. A használatra kiadott bélyegzők meglétét évente ellenőrizni kell.

**Fei/Körbélyegzők:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény - magyar címer

Megtalálási helye: Ormánság Közösségi Ház (művelődési Ház) (Sellye, Mátyás király utca 53); Városi Könyvtár (Sellye, Köztársaság tér 6); Sellye Város Önkormányzat (Sellye, Dózsa György utca 1)

Használata: minden irathoz használható

Lenyomata:

**Hosszú cégbélyegzők:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, 7960 Sellye, Mátyás király utca 53

Megtalálási helye: Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, Sellye Város Önkormányzat

Lenyomata:

**A bélyegzők kezelése**

1) A bélyegzőt kezelő munkatárs anyagi-fegyelmi és büntetőjogi felelősséggel tartozik a bélyegző jogszerű használatáért. Amennyiben a munkatárs elveszti a bélyegzőt, köteles azt azonnal írásban jelezni. Az intézmény vezetője köteles az elvesztés körülményeit tisztázni, a munkavállaló felelősségét megvizsgálni.

2) Amennyiben a munkavállaló jogviszonya megszűnik, úgy a nála lévő bélyegzőt köteles azonnal leadni a nyilvántartás kezelőjének.

3) Ha a munkavállaló nem megfelelően kezeli, az intézmény vezetője köteles megvonni annak használati jogát.

4) A bélyegzők használatára vonatkozó rendelkezések:

- a bélyegzőt csak hivatalos okmányon lehet használni,

- a bélyegzőt elzárva kell tartani, hogy illetéktelen személyek ne használhassák,
- valamennyi hivatalos levélre, ügyiratra, dokumentumra csak az intézmény igazgatója, vagy az általa megbízott szakmai munkatárs aláírása után kerülhet bélyegző, az aláíró nevének és beosztásának feltüntetésével,
- a bélyegző átruházása csak az igazgató engedélyével történhet.

A bélyegzők bevonása: - az elhasználódott, megrongálódott, vagy feleslegessé vált bélyegzőket az igazgatónak át kell adni, aki gondoskodik annak hivatalos megsemmisítéséről. A cégbélyegző, fejbélyegző használatáért, tárolásáért az igazgató felel. Egy fejbélyegző használatáért, kezeléséért a könyvtári munkatárs felel.

### 4.13. A helyettesítés rendje

Az intézményben folyó munkát a dolgozók időleges vagy tartós távolléte nem akadályozhatja. A dolgozók tartós távolléte esetére a helyettesítés rendszerének kidolgozása az intézmény vezetőjének - távollétében - helyettesének a feladata. A helyettesítéssel kapcsolatos, egyes dolgozókat érintő konkrét feladatokat a munka megkezdése előtt a dolgozókkal ismertetni kell. Amennyiben az intézmény vezető vagy helyettese közül egyikük sem tud az intézményben tartózkodni, az esetleges szükséges intézkedések megtételére - a vezetés által kijelölt - az alkalmazotti közösség egy másik tagja kap megbízást. A megbízást a dolgozók tudomására kell hozni. Az intézményen belüli helyettesítés rendjét az intézmény vezetője a munkaköri leírásban is szabályozza.
Betegség, szabadságolások és más előre nem látható problémák miatt előforduló zárva tartás esetén az intézmény kiírással tájékoztatja a lakosságot a megváltozott munkarendről.

### 4.14. A továbbképzés szabályai

A közalkalmazottak továbbképzése az 1997. évi CXL. törvény és az 1/2000. sz. NKÖM rendelet, és a 32/2017 (XII. 12.) EMMI rendelet alapján történik. Minden szakmai munkakörben foglalkoztatott dolgozónak ötévente képzési-és beiskolázási tervet kötelező készíteni. A képzések költségeit állami és önkormányzati támogatás (megegyezés alapján) fedezi.

## 5. Az intézmény működésének főbb szabályai

### 5.1 Az intézmény munkavégzéssel kapcsolatos szabályai

*5.1.1 A munkaviszony létrejötte*

Az intézmény az alkalmazottak esetében a belépéskor alkalmazotti jogviszonyt létesít a munkavállalóval a MTK szabályai szerint. A kinevezés tartalmazza az alkalmazott illetményét, továbbá munkakörét és a munkavégzés helyét.

*5.1.2 A munkavégzés teljesítése, munkaköri kötelezettségek*

A munkavégzés teljesítése az intézmény vezetője által kijelölt szervezeti egységben, illetve munkaterületen, az ott érvényben lévő szabályok, illetve a munkaköri leírás szerint történik. A dolgozó köteles a munkakörébe tartozó munkát, az elvárható szakértelemmel és pontossággal végezni, a hivatali titkot megtartani. A dolgozó munkáját az arra vonatkozó szabályoknak és előírásoknak, a munkahelyi vezetője utasításainak, valamint a szakmai elvárásoknak megfelelően köteles végezni. Ezen túlmenően nem közölhet illetéktelen személlyel olyan adatot, amely a munkaköre betöltésével összefüggésben jutott tudomására, melynek közlése a munkáltatóra, vagy más személyre hátrányos következményekkel járhat. Nem adható felvilágosítás azokban a kérdésekben, melyek hivatali titoknak minősülnek és nyilvánosságra kerülés esetén az intézmény érdekeit sértené, amennyiben adott esetben a jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettség nem áll fenn.

## Záró rendelkezések

Jelen szabályzat a fenntartó önkormányzat jóváhagyását követő napon lép hatályba. Ezzel egyidejűleg az intézmény minden korábbi Szervezeti és Működési Szabályzata hatályát veszti.

Sellye, 2025. május 29.

.....
Kolat Irén
intézményvezető
ph.

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a 144/2025.(V.29.) határozatával hozzájárul a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzata szerinti működéséhez.

Sellye, 2025. május 29.

.....
Nagy Attila
polgármester
ph.

## 6. Mellékletek

1. számú melléklet: Az Alapító okirat és elfogadásának nyilatkozata
2. számú melléklet: Az SZMSZ elfogadásának határozata
3. számú melléklet: Küldetésnyilatkozat
4. számú melléklet: Könyvtárhasználati Szabályzat
5. számú melléklet: Adatvédelmi Szabályzat
6. számú melléklet: Házirend
7. számú melléklet: Etikai irányelv
8. számú melléklet: Internet használati szabályzat
9. számú melléklet: A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény védelme

SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**6/1. sz. melléklet: Az Alapító okirat és elfogadásának nyilatkozata**

Okirat száma: 77-17/2016.

# Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

## 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

1.2.2. telephelyei:

| | telephely megnevezése | telephely címe |
|---|---|---|
| 1 | Városi Könyvtár | 7960 Sellye, Köztársaság tér 6. |
| 2 | Kiss Géza Ormánsági Helytörténeti Kiállítóhely | 7960 Sellye, Köztársaság tér 6. |

## 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:2008.01.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

| | megnevezése | székhelye |
|---|---|---|
| 1 | Művelődési Sportközpont és Könyvtár | 7960 Sellye, Batthyány utca 14. |

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének

3.1.1. megnevezése: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye:7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Sellye Város Önkormányzat

3.2.2. székhelye:7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.

# 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben, valamint a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Ellátja a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben és más vonatkozó egyéb jogszabályokban meghatározott feladatokat:

- A 1997. évi CXL. törvény 78. § szerint: „(1) A települési önkormányzat a közművelődési tevékenységek folyamatos megvalósíthatósága érdekében közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt biztosít.(2) Megyei jogú városban, városban, fővárosi kerületben az önkormányzat az (1) bekezdésben foglalt feladat ellátása során közművelődési intézményt biztosít."
- A 1997. évi CXL törvény 54. § (1), 55.§ (1) és a 65.§ (2) bekezdése alapján nyilvános könyvtári ellátás biztosítása.
- A 1997. évi CXL törvény 48. §. (3) bekezdés szerint: Közérdekű muzeális kiállítóhely az a jelentősebb önálló gyűjteménnyel nem rendelkező intézmény (pl. személyhez, eseményhez, szervezethez vagy földrajzi ponthoz kötődő emlékház, emlékpark, régészeti park, kastély, tájház, galéria stb.), amely a miniszter engedélyével jogosult a kulturális javak, régészeti lelőhelyek, illetőleg épületek vagy épületegyüttesek tartozékaikkal és berendezéseikkel együtt történő bemutatására.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

| | szakágazat száma | szakágazat megnevezése |
|---|---|---|
| 1 | 910110 | Közművelődési intézmények tevékenység |

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

**Sellye Városi Művelődési Ház székhelyen -7960 Sellye, Mátyás király u. 53.alatt:**

4.3.1. A közművelődés kereteiben segíti a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, színvonalának növelését, a település művészeti értékeinek, hagyományainak, népművészetének megismertetését, az ünnepek kultúrájának gondozását; életminőséget javító tanulási lehetőségeket, művelődési közösségeket biztosít; az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés lehetősége adott. A városi rendezvények, ünnepek szervezése, lebonyolítása. Olyan oktatással és képzéssel összefüggő feladatokat lát el, amelyek nem adnak hivatalosan elismert oklevelet. Ellátja a folyóirat, időszaki kiadvány, plakát, formanyomtatvány, reklámanyag papíralapú vagy on-line kiadásával összefüggő feladatokat.

**Városi Könyvtár telephelyen – 7960 Sellye, Köztársaság tér 6.szám alatt:**

Okirat száma: 77-17/2016.

# Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

## 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

1.2.2. telephelyei:

| | telephely megnevezése | telephely címe |
|---|---|---|
| 1 | Városi Könyvtár | 7960 Sellye, Köztársaság tér 6. |
| 2 | Kiss Géza Ormánsági Helytörténeti Kiállítóhely | 7960 Sellye, Köztársaság tér 6. |

## 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma:2008.01.01.

2.2. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

| | megnevezése | székhelye |
|---|---|---|
| 1 | Művelődési Sportközpont és Könyvtár | 7960 Sellye, Batthyány utca 14. |

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének

3.1.1. megnevezése: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye:7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Sellye Város Önkormányzat

3.2.2. székhelye:7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.

# 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben, valamint a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

Ellátja a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben és más vonatkozó egyéb jogszabályokban meghatározott feladatokat:

- A 1997. évi CXL. törvény 78. § szerint: „(1) A települési önkormányzat a közművelődési tevékenységek folyamatos megvalósíthatósága érdekében közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt biztosít.(2) Megyei jogú városban, városban, fővárosi kerületben az önkormányzat az (1) bekezdésben foglalt feladat ellátása során közművelődési intézményt biztosít."
- A 1997. évi CXL törvény 54. § (1), 55.§ (1) és a 65.§ (2) bekezdése alapján nyilvános könyvtári ellátás biztosítása.
- A 1997. évi CXL törvény 48. §. (3) bekezdés szerint: Közérdekű muzeális kiállítóhely az a jelentősebb önálló gyűjteménnyel nem rendelkező intézmény (pl. személyhez, eseményhez, szervezethez vagy földrajzi ponthoz kötődő emlékház, emlékpark, régészeti park, kastély, tájház, galéria stb.), amely a miniszter engedélyével jogosult a kulturális javak, régészeti lelőhelyek, illetőleg épületek vagy épületegyüttesek tartozékaikkal és berendezéseikkel együtt történő bemutatására.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

| | szakágazat száma | szakágazat megnevezése |
|---|---|---|
| 1 | 910110 | Közművelődési intézmények tevékenység |

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

**Sellye Városi Művelődési Ház székhelyen -7960 Sellye, Mátyás király u. 53.alatt:**

4.3.1. A közművelődés kereteiben segíti a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, színvonalának növelését, a település művészeti értékeinek, hagyományainak, népművészetének megismertetését, az ünnepek kultúrájának gondozását; életminőséget javító tanulási lehetőségeket, művelődési közösségeket biztosít; az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés lehetősége adott. A városi rendezvények, ünnepek szervezése, lebonyolítása. Olyan oktatással és képzéssel összefüggő feladatokat lát el, amelyek nem adnak hivatalosan elismert oklevelet. Ellátja a folyóirat, időszaki kiadvány, plakát, formanyomtatvány, reklámanyag papíralapú vagy on-line kiadásával összefüggő feladatokat.

**Városi Könyvtár telephelyen – 7960 Sellye, Köztársaság tér 6.szám alatt:**

4.3.2. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 55. § (1) bekezdése alapján a nyilvános könyvtár alapfeladatai:
*a)* a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,
*b)* gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
*c)* tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
*d)* biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
*e)* részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
*f)* biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
*g)* a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
*h)* segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
*i)* kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,
*j)* tudás-, információ- és kultúraközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
*k)* a szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.

**Kiss Géza Ormánsági Helytörténeti Kiállítóhely telephelyen – 7960 Sellye, Köztársaság tér 6. alatt:**

4.3.3. A Baranya Megyei Múzeumok Igazgatóságával kötött megállapodás szerint, kiállítások szervezése.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

| | kormányzati funkciószám | kormányzati funkció megnevezése |
|---|---|---|
| 1 | 082042 | Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása |
| 2 | 082043 | Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme |
| 3 | 082044 | Könyvtári szolgáltatások |
| 4 | 082063 | Múzeumi kiállítási tevékenység |
| 5 | 082064 | Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység |
| 6 | 082091 | Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése |
| 7 | 082092 | Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása |
| 8 | 083030 | Egyéb kiadói tevékenység |
| 9 | 086090 | Egyéb szabadidős szolgáltatás |
| 10 | 095020 | Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés |

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Sellye város közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szervet egyszemélyi felelős vezető (igazgató) vezeti, akit Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete – nyilvános pályázat útján – legfeljebb 5 éves meghatározott időtartamra bíz meg közalkalmazotti jogviszony keretében; a költségvetési szerv vezetője feletti munkáltatói jogkört, vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása, az összeférhetetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása tekintetében a Képviselő - testület, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

| | foglalkoztatási jogviszony | jogviszonyt szabályozó jogszabály |
|---|---|---|
| 1 | közalkalmazotti jogviszony | A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény |
| 2 | munkaviszony | A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény |
| 3 | megbízási jogviszony | A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény |

## 5. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2016. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. június 24. napján kelt, 713-20/2014.számú alapító okiratot visszavonom.

Kelt Sellye, 2016. február 24.

Sellye Város Önkormányzat
P.H.
Baranya megye

Nagy Attila
Sellye Város Önkormányzat
polgármestere

SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**6/2. sz. melléklet: Az SZMSZ elfogadásának határozata**

**6/3. sz. melléklet: Küldetés nyilatkozat**

**Az intézmény küldetés nyilatkozata:**

Az intézmény fő feladatának tekinti, hogy az érdeklődők számára biztosítsa a feltételeket a magyar és az egyetemes kultúra kincseinek megismerésére, a folyamatos önművelésre, a színvonalas szórakozásra. A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény küldetése a Sellye városban és környékén élő polgárok számára az elérhető kulturális és közművelődési szolgáltatások biztosítása, ezzel is hozzájárulva a kulturális esélyegyenlőség megvalósításához. Elsődleges célunk, hogy minden korosztály találjon a kulturális kínálatunkból olyan programot, amelyre szívesen látogat el, ami értéket közvetít számára, ahol találkozhat érdeklődési körű társaival és tevékenységével hozzájárulhat a helyi társadalom formálásához. Intézményünknek szerepet kell vállalnia a hagyományok átadásában, valamint a helyi kultúra gazdagításában.

Mindemellett fontosnak tekintjük, hogy az intézmény minden korosztály számára biztosítsa a változó társadalmi körülményekhez és igényekhez igazodóan a hagyományos kultúra-közvetítés és a nyilvános könyvtári szolgáltatások elemeit, elősegítse az életszínvonal emelését az élethosszig tartó tanulás szemléletének terjesztésével. Ennek érdekében biztosítjuk Sellye város és vonzáskörzetében élők számára a szervezett közösségi élet színterét különböző klubok és szakkörök formájában, közoktatási intézményekkel kötött együttműködési megállapodások keretében kiemelt figyelmet fordítunk a gyermekek kreatív kompetenciájának fejlesztésére, tehetséggondozásra.

**6/4. sz. melléklet: Könyvtárhasználati szabályzat**

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

A könyvtár, állományának gyarapításakor figyelembe veszi a használók igényeit, foglalkozási, képzettségi, korosztályi és anyanyelvi összetételét, érdeklődési körét. Ennek érdekében folyamatos összehasonlító állományelemzést végez. A könyvtári anyagok beszerzése az alaptevékenységek megvalósítását segíti.

A könyvtár gyűjti:

- a magyarul megjelenő könyvtári dokumentumokat, válogatva
- a Magyarországon megjelenő könyvtári dokumentumokat, válogatva
- különös tekintettel a város helytörténeti vonatkozású kiadványaira.

Dokumentumtípus szerint gyűjti:

- nyomtatott könyveket, folyóiratokat, hírlapokat és egyéb időszaki kiadványokat
- audio, audiovizuális, elektronikus dokumentumokat.

*A könyvtár állományának nyilvántartása*

Az állomány nyilvántartása a 3/1975. (VIII.17.) KM-PM együttes rendelet a könyvtári állomány ellenőrzéséről (leltározásáról) és az állományból történő törlésről szóló szabályzat figyelembevételével történik.

*A könyvtári állomány feltáró eszközei*

A könyvtár könyvállományának nyilvántartása szerzői betűrendes katalógus segítségével történik.

*Az intézmény használatának szabályozása*

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

A könyvtár nyilvános könyvtár, minden a könyvtárhasználatból nem kizárt érdeklődőnek a kulturális törvényben meghatározott feltételek szerint rendelkezésére áll.

*A könyvtári dokumentumok helyben használata*

A könyvtár valamennyi szolgáltató helyén biztosítja, hogy állományának erre rendelt részét látogatói helyben használhassák. A könyvtárhasználók minden korlátozás nélkül kézbe vehetik a szabadpolcokon elhelyezett dokumentumokat.

A könyvtári dokumentumok használatakor az olvasónak ügyelnie kell azok épségére, tisztántartására. Rongálás, csonkítás, beleírás, aláhúzás stb. esetén a szolgálatot teljesítő könyvtáros a dokumentumhasználatot köteles felfüggeszteni és az olvasót a szolgáltatás igénybevételétől eltiltani, az okozott kárt megtéríttetni.

*A könyvtári dokumentumok kölcsönzése*

A könyvtár dokumentumainak arra rendelt részét beiratkozott olvasóinak kölcsönadja az alábbiak szerint:

| **Dokumentumtípus** | **Könyvtári státusz** | **Kölcsönözhető darabszám** | **Kölcsönzési idő** | **Hosszabbítás** |
|---|---|---|---|---|
| Könyv | kölcsönzői állomány | 6 | 1 hónap | igen (2x) |
| | kézikönyvtári állomány, egyedi elbírálás alapján | 2 | 5 nap | nem |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Hírlapok, folyóiratok | régebbi példányok | 8 | 2 hét | nem |
| Audio dokumentumok | Kölcsönzői állomány | 2 | 2 hét | nem |

Az olvasónál egyszerre 10 db könyvtári egység lehet kikölcsönözve. A könyvek kölcsönzési határidejét, ha közben más nem jegyezte elő legfeljebb 2 alkalommal lehet meghosszabbítani személyesen a könyvtárban, illetve telefonon a 06/73 580-035-ös telefonszámon. Az újságok, hangzó dokumentumok, kölcsönzési határideje nem hosszabbítható.

*A könyvtárhasználat általános szabályai*

A könyvtárban a helyhez illő, csendes, egymás munkáját tiszteletben tartó viselkedés az elvárt. A könyvtárban ápolatlanul, hiányos öltözékben tartózkodni nem illik. A könyvtárban a dohányzás, az alkohol- és drogfogyasztás tilos. A könyvtár ideiglenesen megtagadhatja a szolgáltatások teljesítését attól, aki a könyvtárnak bármilyen jogcímen tartozik. Eltiltható a könyvtár használatától az, akinek a magatartása a többi könyvtárhasználót jogai gyakorlásában tartósan akadályozza, egészségét veszélyezteti, vagy nyugalmát tartósan zavarja. A könyvtár, vagy használói sérelmére elkövetett magatartás a látogatás és a könyvtári tagság felfüggesztésével jár. A könyvtári szabályok megsértőitől a kölcsönzési, illetve a helyben használati jogot megvonhatja az intézmény vezetője. A sértő magatartással szemben intézkedő könyvtáros hivatalos személynek minősül.

*Beiratkozás*

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

A beiratkozás alapfeltétele, hogy a könyvtárat használni kívánó személy közölje és hitelt érdemlő dokumentum (személyi igazolvány, útlevél, 14 éven aluliak esetén diákigazolvány) felmutatásával igazolja saját, ill. - ha önálló jövedelemmel nem rendelkezik — a jótállójának alább felsorolt adatait:

- név (asszonyoknál leánykori név is),
- születési hely és idő,
- anyja neve,
- állandó lakóhelye: település, utca, házszám, emelet, ajtó (ha Sellyén ideiglenes lakcímmel rendelkezik az is, ebben az esetben azonban a levelezési címet meg kell jelölni),
- személyi igazolvány, vagy útlevél

*A könyvtár gyűjti az olvasók alábbi adatait is, ám ezek közlésére a beiratkozó nem köteles*

- Foglalkozása és munkahelye
- Önálló foglalkozásúak esetében: székhely vagy telephely
- Nyugdíjasok, rokkantnyugdíjasok, munkanélküliek esetében a foglalkozásnál az utolsó tényleges foglalkozásuk megnevezése, a munkahelynél a nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, munkanélküli jelleget rögzíti
- Önálló jövedelemmel nem rendelkező személyek esetében: tanulóknál ezt a tényt foglalkozásként, az oktatási intézmény megnevezését munkahelyként tünteti fel; háztartásbeliek (stb.) esetén e helyzetet a munkahely rovatban rögzíti. A közvetlen kapcsolattartás érdekében a könyvtár rögzíti a mobilszámot és email címet is.

A kölcsönzés térítésmentes.

A beiratkozáshoz használt dokumentumok

- Beiratkozási, regisztrálási adatok:

A beiratkozási, regisztrálási adatokat a könyvtár tasakos nyomtatványon, illetve gépi táblázatban rögzíti. A kötelezően felveendő adatok köre megegyezik a Beiratkozásnál" leírtakkal. Az itt rögzített adatokat az intézmény személyhez kötötten az olvasóval való

kapcsolattartáshoz, illetve tartozás esetén a végrehajtási eljáráshoz használhatja fel. A könyvtárlátogató kérésére - amennyiben a könyvtár szolgáltatásait a jövőben nem kívánja igénybe venni - adatait törölni kell.

- Törzslap, olvasói nyilatkozat:

Az olvasó törzslapján szintén szerepelnie kell az előzőpontban felsorolt adatoknak és az olvasó nyilatkozatának, melyben kötelezi magát a könyvtárhasználati szabályzat rá vonatkozó részeinek, a dokumentumkezelés szabályainak betartására, adatváltozásainak bejelentésére és elfogadja a kölcsönzési nyilvántartás vezetésének módját. E nyilatkozatban az önálló jövedelemmel rendelkezők a kölcsönzött dokumentumokért anyagi felelősséget is vállalnak. Ha önálló jövedelemmel nem rendelkezik jótállójának alább felsorolt adatait:

- név (asszonyoknál leánykori név is)
- születési hely és idő,
- anyja neve,
- állandó lakóhelye: település, utca, házszám, emelet, ajtó (ha Sellyén ideiglenes lakcímmel rendelkezik az is, ebben az esetben azonban a levelezési címet meg kell jelölni),
- személyi igazolvány, vagy útlevél száma.

A közvetlen kapcsolattartás érdekében a könyvtár rögzíti a mobilszámot és e-mail címet is.

**6/5. sz. melléklet: Adatvédelmi szabályzat**

A személyes adatok kezelésére vonatkozó fontosabb jogszabályok

A jelen tájékoztató kidolgozásakor az Adatkezelő a könyvtár és helyenként az integrált intézmény (későbbiekben intézmény) tevékenységére vonatkozó alábbi hatályos jogszabályokat vette figyelembe:

Az **európai parlament és a tanács (eu) 2016/679 rendelete** (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetére történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 9//EK rendelet hatályon kívül helyezéséről általános adatvédelmi rendelet;

**2011. évi CXII. törvény** - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról;
**1997. évi CXL. tv.** a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről;

**1995. évi LXVI. törvény** a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről;

**2011. évi CLXXXIX.** törvény Magyarország helyi önkormányzatairól;

**2013. évi V. törvény** - a Polgári Törvénykönyvről

Az államháztartásról szóló **2011. CXCV. törvény és a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;

**2000. évi C. törvény** - a számvitelről;

**2001. évi CVIII. törvény** - az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről;

**2003. évi C. törvény** - az elektronikus hírközlésről;

A Munka Törvénykönyvéről szóló **2012. évi I. törvény;** a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló **2005. évi CXXXIII. törvény.**

**A személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályok:**

Az adatkezelés szabályai, a jogszerű, tisztességes és átlátható adatkezelés elve:
ez alapján az Adatkezelő a személyes adatokat jogszerűen és tisztességesen, az érintettek számára átláthatóan, nyomon követhetően kezeli.

A célhoz kötött adatkezelés elve:

a követelményeknek az Adatkezelő úgy tesz eleget, hogy a személyes adatokat csak előre meghatározott, egyértelmű és jogszerű célból gyűjti, és azokat nem kezeli a célokkal össze nem egyeztethető módon. A Rendelet 89. cikk (1) bekezdésének megfelelően nem minősül az eredeti céllal össze nem egyeztethetőnek a közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból történő további adatkezelés.

A pontosság elve:

a Rendelet kimondja, hogy a személyes adatoknak, pontosnak és szükség esetén naprakésznek kell lenniük; az Adatkezelő intézkedést tesz annak érdekében, hogy az adatkezelés céljai szempontjából pontatlan személyes adatokat haladéktalanul törölje vagy helyesbítse.

A korlátozott tárolhatóság elve szerint:

az adatkezelő olyan formában tárolja a személyes adatokat, amely az érintettek azonosítását csak a személyes adatok kezelése céljainak eléréséhez szükséges ideig teszi lehetővé. A személyes adatok ennél hosszabb ideig történő tárolására csak akkor kerülhet sor, amennyiben a személyes adatok kezelésére a 89. cikk (1) bekezdésének megfelelően közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból kerül sor.

Az integritás és bizalmas jelleg elve érdekében:

az Adatkezelő oly módon végzi a személyes adatok kezelését, hogy megfelelő technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága.

Az elszámoltathatóság elve megvalósítása érdekében:

az Adatkezelő felelősséget vállal a személyes adatok kezelésével kapcsolatban a 4. pontban leírt gyakorlatáért.

**Az adatkezelés jogszerűsége, a „jogalapok":**

A személyes adatok kezelése kizárólag akkor és annyira jogszerű, amennyire legalább az alábbiak egyike teljesül:

az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez;

az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges;

az adatkezelés az Adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;

az adatkezelés az érintett vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekeinek védelme miatt szükséges;

az adatkezelés közérdekű vagy az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges;

az adatkezelés az Adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.

**Az érintett jogai**

Előzetes tájékozódáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy az adatkezelés megkezdését megelőzően az adatkezeléssel összefüggő tényekről és információkról tájékoztatást kapjon.

Az érintett hozzáférési joga

Az érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha igen, akkor jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a Rendeletben meghatározott kapcsolódó információkhoz hozzáférést kapjon.

A helyesbítéshez való jog:

az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat.

A törléshez való jog („az elfeledtetéshez való jog"):

az érintett jogosult arra, hogy kérésére - amennyiben a Rendeletben meghatározott indokok valamelyike fennáll - az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat. Az Adatkezelő köteles arra, hogy ez esetben az érintettre vonatkozó személyes adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje.

Az Adatkezelő felhívja az érintettek figyelmét, hogy a könyvtári beiratkozás feltétele a CXL. tv. 57. §. (1) bekezdésében meghatározott személyes adatok megadása, ezért a könyvtári tagság ideje alatt ezen adatok érintett általi töröltetése a könyvtári tagság azonnali megszűnéséhez vezet. Nem lehet törölni annak a beiratkozott könyvtárhasználónak az adatait, akinek bármilyen jellegű tartozása van az Adatkezelővel szemben.

Az adatkezelés korlátozásához való jog:

az érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha a Rendeletben meghatározott feltételek teljesülnek.

A személyes adatok helyesbítéséhez vagy törléséhez, illetve az adatkezelés korlátozásához kapcsolódó értesítési kötelezettség

Az adathordozhatósághoz való jog:

az érintett jogosult arra, hogy az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt az az Adatkezelő akadályozná, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta.

A tiltakozáshoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak a Rendelet 6. cikk (1) bekezdésének e) vagy f) pontján alapuló kezelése

ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább.

A gyermek hozzájárulására vonatkozó feltételek:

a közvetlenül gyermekeknek kínált, információs társadalommal összefüggő szolgáltatások vonatkozásában végzett személyes adatok kezelése akkor jogszerű, ha a gyerek a 16. életévét betöltötte. A 16. életévét be nem töltött gyermek esetén, a gyermekek személyes adatainak kezelése csak akkor és olyan mértékben jogszerű, ha a hozzájárulást a gyerek feletti szülői felügyeletet gyakorló adta meg, illetve engedélyezte.

Az érintett tájékoztatása az adatvédelmi incidensről:

ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve, az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatja az Érintettet az adatvédelmi incidensről.

A felügyeleti hatóságnál történő panasztételhez való jog (hatósági jogorvoslathoz való jog):

az érintett jogosult arra, hogy panaszt tegyen a felügyeleti hatóságnál, ha az érintett megítélése szerint a rá vonatkozó személyes adatok kezelése megsérti a Rendeletet.

Az adatkezelővel vagy az adatfeldolgozóval szembeni hatékony bírósági jogorvoslathoz való jog:

minden érintett jogosult hatékony bírósági jogorvoslatra, ha megítélése szerint a személyes adatainak e rendeletek nem megfelelő kezelése következtében megsértették a rendelet szerinti jogait.

**A jogszerű adatkezelés biztosítása a nyilvános könyvtári rendszerben a könyvtári alapfeladatokkal összefüggő adatkezelés**

Adatkezelés az érintettek hozzájárulása alapján

Az érintettek hozzájárulása alapján történik a nyilvános könyvtári szolgáltatások igénybevétele; a könyvtárhasználó és az Adatkezelő közötti írásbeli e-mail) kommunikáció; feliratkozás az Adatkezelő által készített értesítésekre; az Adatkezelő közösségi oldalainak

megtekintése, azon bejegyzések elhelyezése; az Adatkezelő által szerezett programokon való részvétel; a panaszkezelés.

A könyvtár által szervezett programok résztvevőire vonatkozó szabályok

A Könyvtár tevékenységéhez hozzá tartozik a szakmai és közművelődési programok szervezése, amelynek során a Könyvtár épületébe nemcsak a könyvtárhasználók, hanem a nyilvánosság tagjai is betérhetnek.

A Könyvtár a személyes adatok kezelése szempontjából különböző programokat szerez. A rendezvény lehet: nyílt, regisztrációhoz nem kötött, nyitott, előzetes regisztrációhoz kötött, zárt, csak meghívottaknak szóló.

A regisztrációhoz nem kötött, nyílt programon a nagyközönség tagjai korlátozás nélkül vehetnek részt. A rendezvényen résztvevők ugyanakkor elfogadják, hogy az esemény dokumentálása érdekében kép- és hangfelvétel készülhet, amelyet az Könyvtár, mint Adatkezelő a honlapján, közösségi média oldalán közzé tehet. Az adatkezelés jogalapja ez esetben az érintett hozzájárulása. Az Adatkezelő az eseményen készült kép- és hangfelvételeket a Helyismereti gyűjteményben helyezi el, amely gyűjteményre nézve megőrzési kötelezettsége van. Amennyiben a közzétett kép- és hangfelvételekkel kapcsolatban az érintett írásbeli kifogást terjeszt nem, az Adatkezelő a Rendelet által előírt módon, a jele tájékoztató egyik pontjában (Törléshez való jog) leírtak szerint jár el.

A regisztrációhoz kötött, nyitott programon értelemszerűen azok vehetnek részt, akik az e-mail /postai címüket a Könyvtárral közölték. A rendezvényen résztvevők ugyanakkor elfogadják, hogy az esemény dokumentálása érdekébe kép- és hangfelvétel készülhet, amelyet az Könyvtár, mint Adatkezelő a honlapján, közösségi média oldalán közzé tehet. Az adatkezelés jogalapja - mind az értesítési cím megadása, mind a kép- és hangfelvétel készítése esetén - az érintett hozzájárulása, illetve a jogi kötelezettség. Az Adatkezelő a programra jelentkezők e-mail címét a megrendezés után 30 nappal törli. Az Adatkezelő az eseményen

készült kép- és hangfelvételeket a Helyismereti gyűjteményben helyezi el, amely gyűjteményre nézve megőrzési kötelezettsége van.

Amennyiben a közzétett, illetve megőrzött kép- és hangfelvételekkel kapcsolatban az érintett írásbeli kifogást terjeszt elő, az Adatkezelő megvizsgálja a kérelmet, és annak elbírálása során a Rendelet által előírt módon jár el.

Az anonim adatok és a böngészéshez használt eszköz IP címének összekötésével az Adatfeldolgozó a gyűjtött adatokat célzott reklámok eljuttatására használja, melynek célpontja az internethasználó eszköze. Az Adatkezelő a közösségi oldalának elérését, megosztását, kedvelését megkönnyítő sütiket a Facebook I. és az Instagram LLC. szolgáltatása biztosítja. A sütik által kezelt adatokhoz a Facebook Inc. (1601 Willow Road, Melo Park, CA 9, USA és a Facebook I. tulajdonában lévő Instagram LLC. (1 Hacker Way, Menlo Park, CA 94025, USA) is hozzáfér. A szolgáltatás használata során megvalósuló adatkezelést a Facebook Inc. és az Instagram LLC. - mint Adatfeldolgozó - közösen végzi; a szolgáltatás révén hozzáfér a honlap látogatottságának méréséhez és a böngészési szokások feltérképezéséhez szükséges adatok köréhez. A gyűjtött adatokat az Adatfeldolgozó tartósan, de legfeljebb 2 évig tárolja az érintett böngészéshez használt eszközén. E sütiket az érintett törölheti a saját eszközéről. Az Adatfeldolgozó a fenti adatokat az érintett számára küldött, célzott reklámok eljuttatására is felhasználja.

Hírlevél/e-mailes tájékoztatás szolgáltatáshoz kapcsolódó adatkezelés:

Az adatkezelés érintettje az a könyvtárhasználó, aki a regisztráció során, vagy megadta a hozzájárulását ahhoz, hogy az Adatkezelő az érintett által megadott e-mail címre eljuttassa a hírlevelet. Az adatkezelés jogalapja mindkét esetben az érintett hozzájárulása.

Az adatkezelés célja: az Adatkezelő által készített hírlevelek küldése az érintett részére. A hírlevelek tárgya az Adatkezelő szolgáltatásai, programjai, újdonságai, figyelemfelhívó ajánlatai.

Az adatkezelés időtartama: az Adatkezelő a hírlevél küldése kapcsán kezelt személyes adatokat az érintett erre vonatkozó hozzájárulásának visszavonásáig (leiratkozásig), illetve az adatoknak az érintett kérésére történő törléséig kezeli.

Az adatok tárolásának módja: az Adatkezelő az informatikai rendszerében egy elkülönített adatkezelési listán kezeli a kapott adatokat. Az érintett által a hírlevél küldés céljából kezelt, papíron átadott adatokat biztonságos helyen őrzi. Az Adatkezelő garantálja, hogy se az informatikai rendszerben, sem a papíron tárolt személyes adatokhoz illetéktelenek nem férhetnek hozzá.

Adatbiztonsági intézkedések

Az érintettek által rendelkezésre bocsátott személyes adatok biztonságáért az Adatkezelő ide szükséges lépést megtesz - mind a hálózati kommunikáció, mind az adatok tárolása, őrzése során. Az Adatkezelő a személyes adatok biztonsága érdekében köteles megtenni azokat a technikai és szervezési intézkedéseket, továbbá kialakítani azokat az eljárási szabályokat, amelyek a Rendelet és az Infotv. érvényre juttatásához szükségesek. Az Adatkezelő az adatokat megfelelő intézkedésekkel védi a véletlen vagy jogellenes megsemmisítés, elvesztés, megváltoztatás, sérülés, jogosulatlan nyilvánosságra hozatal vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférés ellen. Az Adatkezelő a személyes adatokat bizalmas adatként minősíti, és akként kezeli.

*Az Adatkezelő az alkalmazottakkal a személyes adatok kezelésére vonatkozóan titoktartási kötelezettséget ír elő; azt az érintett munkatársak az erre rendszeresített nyilatkozat aláírásával igazolják.*

A személyes adatokhoz való hozzáférést az Adatkezelő a jogosultsági szintek megadásával korlátozza. Az Adatkezelő az informatikai rendszereket tűzfallal védi, és vírusvédelemmel látja el.

Amint a személyes adatok az Adatkezelő informatikai infrastruktúráján belülre kerülnek, az adatok megőrzésével és védelmével kapcsolatos teendőket az **Adatkezelő Adatbiztonsági**

**Szabályzatában** lefektetett elvek, eljárások és biztonsági szabályok írják elő, amelyek betartásáért az Adatkezelő miden munkatársa felelős. Az adatkezelő a személyes adatok védelme érdekében gondoskodik az elektronikus úton zajló bejövő és kimenő kommunikáció ellenőrzéséről.

A személyes adatok kezelése során, az Adatkezelő megfelelő intézkedésekkel biztosítja: 1. a jogosulatlan adatbevitel megakadályozását; 2. a számítógépes rendszerek jogosulatlan személyek általi használatának megakadályozását; 3. annak ellenőrizhetőségét és megállapíthatóságát, hogy mely személyes adatokat mikor és ki vitte be a számítógépes rendszerekbe; 4. az adathordozó eszközök magas szintű fizikai védelmét; 5. az informatikai rendszerek üzemzavar esetén történő helyreállíthatóságát; 6. az esetlegesen fellépő hibákról jelentés készítését.

Adatvédelmi incidensek:

Az adatvédelmi incidens során sérül a titoktartási kötelezettség, a hozzáférhetőség agy az integritás. A leggyakoribb adatvédelmi incidensek: hordozható adattároló (pl. pendrive) elvesztése, mobil eszköz (pl. laptop) eltulajdonítása, személyes adatok téves továbbítása, informatikai rendszer elleni támadás.

Az adatvédelmi incidensek kezelése:

Az adatvédelmi incidensek megelőzése, a bekövetkezés esetén a kezelése, továbbá a vonatkozó jogi előírások betartása és betartatása az Adatkezelő intézmény vezetőjének a feladata. A megelőzéssel kapcsolatos minimális intézkedés: az informatikai rendszerekben kötelező elemezni valamennyi hozzáférést és az esetleges hozzáférési kísérleteket. Amennyiben az Adatkezelő munkatársai adatvédelmi incidenst észlelnek, haladéktalanul értesíteniük kell az intézmény vezetőjét. Bejelentés esetén a Könyvtár vezetője - az illetékesek bevonásával - haladéktalanul megvizsgálja az esetet, és eldönti, hogy valóban incidensről, vagy pedig téves riasztásról a szó. A vizsgálandó és megállapítandó szempontok:

- az incidens bekövetkezésének időpontja és helye,

- az incidens leírása, hatásai,
- a kompromittálódott adatok köre és mennyisége,
- a kompromittálódott adatokkal érintett természetes személyek köre,
- az incidens elhárítása érdekében tett intézkedések leírása,

a további károk megelőzése, csökkentése érdekében tett intézkedések megtétele. Adatvédelmi incidens bekövetkeztekor meg kell határozni és el kell különíteni az érintett rendszereket, és gondoskodni kell az incidenst előidéző bizonyítékok összegyűjtéséről és azok megőrzéséről. Mindezt követően meg kell kezdeni a károk helyreállítását és a jogszerű működés visszaállítását.

Az adatvédelmi incidensek nyilvántartása:

az Adatkezelő vezetője köteles bejelenteni a tudomására jutott adatvédelmi incidenst az illetékes felügyeleti hatóságnál. A bejelentést indokolatlan késedelem nélkül, legkésőbb 1 órával azután, hogy az adatvédelmi incidens a tudomására jutott, meg kell tennie. Az adatvédelmi incidensről szóló bejelentésen ismertetni kell:

1. az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatok kategóriáit és hozzávetőleges számát; 2. közöli kell az adatvédelmi tisztviselő vagy megbízott nevét és elérhetőségeit; 3. föl becsülni az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; 4. be kell mutatni az adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására megtett vagy tervezett intézkedéseket, adott esetben beleértve az incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó határozatokat. A bekövetkezett adatvédelmi incidensekről nyilvántartást kell vezeti, amelynek minimum az alábbiakat kell tartalmaznia:

- az érintett személyes adatok körét,
- az adatvédelmi incidenssel érintettek körét és számát,
- az adatvédelmi incidens időpontját,
- az adatvédelmi incidens körülményeit, hatásait,

- az adatvédelmi incidens orvoslására megtett intézkedéseket,
- az adatkezelést előíró jogszabálya meghatározott egyéb adatokat.

A nyilvántartásban szereplő adatokat a hatóság ellenőrizheti.

Jogérvényesítés:

A személyes adatok kezelésével kapcsolatos bármilyen kérdéssel, észrevétellel az Adatkezelő adatvédelmi felelőséhez lehet fordulni.

Elérhetősége:

Név: Szabó Zsófia Vivien, Telefonszám: +36 73/580-035 E-mail cím: sellyemuvhaz@gmail.com

Ha az érintett kérelme nyomán az Adatkezelő nem tesz intézkedéseket, késedelem nélkül, de legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon elül az adatvédelmi tisztviselő tájékoztatja az Érintettet az intézkedés elmaradásának okairól, valamint arról, hogy panaszt nyújthat be a felügyeleti hatóságnál, és élhet írósági jogorvoslati jogával. Az Adatkezelő az érintett kérésére tájékoztatja öt a jogorvoslati lehetőségekről. Az érintett az adatkezeléssel kapcsolatos panaszával közvetlenül a hatósághoz is fordulhat:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c.; telefon: +36-1-391-1400; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu honlap: www.naih.hu

Ha az érintett úgy véli, az adatkezelés során az Adatkezelő megsértette a személyes adatok kezeléséhez fűződő jogait, bírósághoz fordulhat. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. Az érintett választása szerint a per az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

**6./6. sz. melléklet: Házirend**

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Sellye Város Önkormányzatának felügyelete alapján működik. A házirend időbeli hatálya kiterjed:

- a Közösségi Ház épületébe való belépéstől egészen a távozásig
- kiterjed a teljes évre, beleértve a szüneteket is.

A házirend területi hatálya kiterjed:

Jelen házirend előírásait a Közösségi Ház, Könyvtár, Helytörténeti Kiállítóhely területén, illetve azon magatartási szabályait, melyek értelmezhetőek épületen kívül is (az intézmény által szervezett programok, foglalkozások esetében), azt az intézmény épületén kívül is alkalmazni kell.

A házirend hatályba lépésére vonatkozó szabályok:

A házirendet a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője készíti el, az intézmény dolgozói véleményezik és a fenntartó fogadja el.

A házirend nyilvánossága:

A házirendet az intézmény honlapján nyilvánosságra kell hozni. A házirendet ki kell függeszteni az épületben, oly módon, hogy azt az intézmény látogatói szabadon megtekinthessék. A házirend változásakor a házirendet ismételten nyilvánosságra kell hozni, az érintettekkel meg kell ismertetni.

Általános szabályok:

Jelen házirend mindenkire vonatkozik, aki valamilyen formában a Közösségi Ház bármely termét, helységét igénybe veszi. Ennek betartásáért minden igénybevevő és a Sellyei Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény dolgozója felelős.

Terembérlet esetén a bérlő az egyszemélyi felelős a házirend betartásáért.

A tűz- és munkavédelmi szabályok betartása mindenkire kötelező érvényű.

A Közösségi Ház működési ideje:

# SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ, KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**Rendes működési idő:** hétfőtől csütörtökig: 8.00 - 16.00 óráig, pénteken: 8.00 - 14.00-ig. Hétvégéken, szabad- és munkaszüneti napokon zárva, kivéve rendezvények alkalmával. Indokolt esetben, rendezvények, tanfolyamok, illetve azokra való felkészülés esetében eltérhet a rendes működés idejétől.

Az intézményt a hivatalos nyitvatartási időben minden érdeklődő látogathatja, szolgáltatásait a házirend feltételeinek kötelező betartásával veheti igénybe.

1. Az intézményi tulajdon védelme minden látogató kötelessége. A felszerelés és a bútorzat rongálása tilos!
2. A művelődési házban étel- és italforgalmazás csak a büfé bérlőjét illeti meg, térítésmentes vendéglátás csak családi zártkörű, illetve önkormányzati rendezvényen lehetséges. A szeszesitalok árusítására vonatkozó jogszabályokat az árusító köteles betartani.
3. Ittas egyének a művelődési házat nem látogathatják! A rendezvény alatt ittassá vált személy a rendező felszólítására köteles elhagyni az intézményt!
4. Gyermekek részére szervezett rendezvényen szülő - kísérőként - részt vehet!
5. A rendezvények végén mindenki köteles elhagyni a helyiségeket!
6. A belépődíjas rendezvények látogatásának, szolgáltatások igénybevételének előfeltétele a jegyvásárlás, illetve a megállapított ellenérték megfizetése. Jegyelővétel és egyéb befizetés az előzetesen jelzett órákban történik.
7. Az intézmény területén minden látogatónak- a közösségi és társas élet szabályainak megfelelően - kulturált magatartást kell tanúsítania. A rendre és a tisztaságra ügyelni kell!
8. Az intézmény közösségi célú létesítmény, ezért csak megfelelően rendezett és tiszta öltözékben és állapotban lehet látogatni, rendezvényein részt venni.
9. Dohányozni az egész épületben és bejáratának 5 méteres körzetében TILOS.

10. Az intézményben tartózkodók hozzájárulnak ahhoz, hogy dokumentációs céllal a programokról fotó/video felvételek készüljenek, melyek esetleg az interneten is megjelenhetnek. Amennyiben Ön nem járul hozzá a felvételkészítéshez, kérem, forduljon az információs szolgálathoz!
11. Működési idő alatt a nyilvánosság elől elzárt helyiségekben, zárást követően az Ormánság Közösségi Ház teljes területén illetéktelen személy nem tartózkodhat!
12. Az Ormánság Közösségi Ház dolgozóinak utasításait mindenkinek és mindenkor be kell tartani!
13. Az Ormánság Közösségi Házban külső szervezet, magánszemély rendezvényt csak az intézményvezető engedélyével szervezhet, az intézménybelső szabályzatainak betartásával.
14. Az Ormánság Közösségi Ház nyitása és zárása a rendes működési idő utáni rendezvényekkor és hétvégén is a kisegítő személyzet feladata. Az épülethez kulcsot csak az intézményvezető engedélyével kaphat a bérlő, aki ebben az esetben - a bérleti szerződésben rögzítetten - teljes felelősséget vállal az épületért.
15. Az Ormánság Közösségi Ház működési rendjét zavaró magatartást tanúsító személlyel szemben az intézmény dolgozói felléphetnek. Súlyos, indokolt esetben fenntartói jóváhagyás mellett adott szervezetek, természetes személyek egyedi döntés alapján kitilthatók az épületből. Súlyos, indokolt esetben, rendbontás esetén a dolgozó köteles rendőri szervek beavatkozását kérni.
16. Az Ormánság Közösségi Ház területén hirdetés, plakát, szórólap csak az intézményvezető jóváhagyásával helyezhető el.
17. Az Ormánság Közösségi Házban őrizetlenül hagyott személyes tárgyakért, értékekért az intézmény felelősséget nem vállal.
18. Szöget vagy bármilyen más tárgyat a falba verni, illetve bármilyen típusú ragasztóval tárgyakat a falra, ajtóra, ablakra ragasztani kizárólag az intézményvezető

engedélyével lehet. Az ennek megszegéséből fakadó károkat mindenki köteles megtéríteni.

19. Az esetleges balesetekért felelősséget az intézmény nem vállal.

20. Parkolásra vonatkozó szabályok: Parkolni csak a kövezett parkolóban szabad. Az Ormánság Közösségi Ház bejáratai előtt a parkolás tilos, ezt a területet fenn kell tartanai azon járművek részére, amelyek az adott rendezvényhez kapcsolódó szállítási tevékenységet végzik. A művelődési ház belső udvarába való parkolást biztonságtechnikai és tűzvédelmi szempontok szerinti előírások alapján a bérbeadó korlátozza!

21. Aki a Házirend ellen vét, ideiglenesen eltiltható a művelődési ház látogatásáról.

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

.....

(intézményvezető)

**6/7. sz. melléklet: Etikai irányelv**

Etikai irányelv

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár, és Muzeális Intézményetikai irányelve

Az Etikai Irányelv célja, hogy az intézmény minden munkatársa számára — munkakörtől és vezetői beosztástól függetlenül — meghatározza azokat az értékeket és magatartásnormákat, amelyek támogatják a megbízható, hatékony, minőségi munkavégzést, felelősségvállalást, segítőkészséget és az ésszerű cselekvést annak érdekében, hogy a szervezet betöltse funkcióját. Az Etikai Irányelv irányt mutat a külső és belső kapcsolatokban elvárt egységes és kiszámítható magatartáshoz, segítséget ad egy-egy konkrét helyzetben a megfelelő viselkedés kialakításához. Az Etikai Irányelvben leírtak gyakorlati alkalmazása valamennyi munkatárs számára ajánlott. A dolgozók éves teljesítményének értékelésénél a leírt magatartási szabályok betartása értékelési szempont. Az Etikai Irányelv kiterjed az intézmény működésének teljes területére, a munkavégzés valamennyi helyszínére és minden olyan helyszínre, ahol az intézmény nevében bármely munkavállalója tárgyal, fellép. A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény munkatársaitól elvárt általános értékek, magatartás:

1. Csapatszellem:

Az intézmény céljainak elérése feltételezi, hogy a munkatársak ismerik az intézmény működési rendjét. A határidőre történő, minőségi feladatellátás megköveteli, hogy a munkatársak emberi, szakmai, támogató munkakapcsolatban álljanak egymással. A más munkakört is érintő feladatokat a szervezeti egységen belül és a szervezeti egységek egymás közötti kapcsolatában a munkatársak összehangolt munkavégzéssel, felelősségteljes együttműködéssel végezzék.

2. Elkötelezettség, lojalitás

A munkatársakat jellemezze az intézmény iránti elkötelezettség, a szakma szeretete. Az intézmény hírnevének megőrzése, fejlesztése valamennyi munkatárs kötelessége.

3. Felelősségvállalás

Az intézmény munkatársaitól elvárt, hogy feladataikat saját felelősségi körüknek megfelelő gondossággal és szakmai igényességgel, törvényesen végezzék, képviselve hatáskörükön belül az intézményt. A felelősségükhöz tartozzon hozzá a döntéseik következményeinek felvállalása.

4. Szakmai felkészültség

Az intézmény munkatársainak megalapozott szakmai ismereteik alapján kell a feladataikat végezniük, a feladatvégzéshez szükséges jogszabályok ismeretével. A munkatársak legyenek elkötelezettek abban, hogy feladataikat tájékozottan kell végezniük, megfelelve annak a célnak, hogy a lehető legjobb szolgáltatást tudják nyújtani. A munkatársaknak ügyintézésük és döntéseik során mindig — a jogszabályok adta lehetőségeken belül - legjobb tudásuk szerinti megoldásra kell törekedniük. Ehhez elengedhetetlen a munkatársak megfelelő tájékozottsága, szakmai felkészültsége.

5. Bizalom, partnerség, együttműködés

Egységesen támogassák az együttműködő, konstruktív, bizalmon alapuló jó munkahelyi légkör kialakulását, megőrzését. Az emberi segítségnyújtás, a munkatársak megóvása az alaptalan vádaktól és rágalmaktól a vezető kötelessége.

6. Példamutatás

E magatartást a célorientált gondolkodás, a kívánatos szervezeti kultúra elérésének tudatos felvállalása, széles alapokon nyugvó tudás, kitartás és megújulási képesség, saját véleményének felülbírálási készsége jellemezze. Vezetőként egyrészt saját munkájáért, másrészt munkatársai, valamint az intézmény tevékenységéért való felelősség terheli. A vezetőtől különösen elvárt alapérték mind az intézményi, mind az intézményen kívüli példamutató viselkedés.

7. Vezetői kultúra

A szakmai igényességre épülő munka megköveteli, hogy a vezető folyamatosan bővítse tudását. A munkatársakkal szemben felállított követelmények tartalmazzanak szakmai kihívást, bátorítsanak önállóságra, kreativitásra. Munkatársai teljesítményének nyomon követése, támogatása legyen következetes és rendszeres.

**6/8. sz. melléklet: Internet használati szabályzat**

Az Internet szolgáltatást csak a könyvtár regisztrált, illetve beiratkozott olvasói vehetik igénybe:

- A számítógépek elsősorban tanulás, szórakozás, információszerzés és a szabadidő hasznos eltöltésére vehetők igénybe.
- A számítógépekre programokat, játékokat stb. felmásolni, telepíteni saját CD-ROMról, PenDrive-ról csak a könyvtári munkatárs engedélyével történhet.
- A számítógépeken aktív vírusvédelemi szoftverek futnak, ezen programok kikapcsolása, felfüggesztése tilos!
- A gépeket be- és kikapcsolni csak a könyvtári munkatárs engedélyével lehet.
- A gépek használatba vétele érkezési sorrendben történik, előre helyfoglalás nincs.
- Fájlcserélők ill. egyéb illegális programok használata tilos.
- Zárás előtt 10 perccel a gépeket le kell kapcsolni!
- A számítógép nem rendeltetésszerű használata, a használati szabályok be nem tartása a szolgáltatásból való kitiltást vonhat maga után.
- 10 éven aluliak a gépeket csak felnőtt felügyelete mellett használhatják!
- A számítógép használatát a könyvtári munkatárstól kell kérni.
- A számítógép használata beiratkozáshoz vagy regisztrációhoz kötött szolgáltatás.

Géphasználat előtt a használati szabályzat elfogadása kötelező.

- Számítógép használat korlátozható abban az esetben, ha csak egy alkalmazott van a helyiségben (ilyenkor felfüggeszthető vagy elutasítható, az alkalmazott döntése alapján)

A számítógépeken a következő szolgáltatásokat lehet igénybe venni:

szövegszerkesztés, táblázatkezelés stb., internethasználat, elektronikus levelezés, letöltés; adatbázisok használata, nyomtatás (külön kérés alapján).

A nyomtatás díja (fekete-fehér): 20 Ft/oldal, valamint (színes nyomtatás): 200 Ft/oldal. A véletlenül kinyomtatott oldalakat is fizetni kell.

Nyomtatási szándékot előre kell jelezni a könyvtárosnak!

- Saját adathordozó (CD, DVD, pendrive, mobiltelefon, SD kártya stb.) és egyéb saját technikai eszköz használata megengedett, de azok csatlakoztatásához előzetes engedély szükséges.
- Elektronikus levelezésre (e-mail) külön postafiókot a könyvtár nem biztosít. Erre a célra kérjük, valamelyik ingyenes levelezőrendszert használni!
- Az internet szolgáltatás nem használható: üzleti célú tevékenységre, törvénybe ütköző cselekményekre, mások munkájának zavarására vagy akadályozására!
- A felhasználók kötelesek betartani a hálózati és levelezési, valamint a különböző interaktív és kötegelt médiákon szokásos etikettet.
- A gépekben és a programokban okozott kárért a használó anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik!
- A számítógépnél étel és ital fogyasztása TILOS!
- A számítógép nem rendeltetésszerű használata, a rendzavarás, a használati szabályok be nem tartása a szolgáltatásból való kitiltást vonhat maga után. A kitiltó rendelkezést a könyvtáros jogosult meghozni.

**A használati szabályzat betartása minden használó számára kötelező!**

**6/9. sz. melléklet: A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény védelme**

A művelődési ház dolgozóinak alapvetően ismerniük kell az egészség és a testi épség megőrzéséhez szükséges ismereteket, azt ismertetniük kell az intézmény használóival. Baleset vagy ennek veszélye esetén a szükséges intézkedéseket meg kell tenniük. A dolgozók minden tagjának ismernie kell a költségvetési szerv Munka és Tűzvédelmi Szabályzatát, valamint tűz esetére az előírt utasításokat, a menekülési útvonalakat.

Rendkívüli esemény esetén követendő eljárás

*Rendkívüli esemény*

Rendkívüli eseménynek minősül a megszokott, mindennapos gyakorlattól eltérő esemény, melynek során egyedi, eseti döntés válik szükségessé. Ez lehet például: - baleset, - bombariadó, tűzveszély, - illetéktelen személy behatolása, - bármely egyéb rendkívüli esemény.

Teendők a rendkívüli esemény esetén

Amennyiben a legkisebb gyanú, vagy jel arra utal, hogy a költségvetési szerv épületeiben tartózkodók testi épségét az épületben maradás veszélyezteti, az épületet a bent lévőkkel együtt el kell hagyni. A rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell az igazgatónak, távollétében a helyettesének. Az igazgató intézkedik arról, hogy a fenntartó és más érintett hivatalos szerv értesítése mielőbb megtörténjen. Tűz esetén a Tűzvédelmi Szabályzat előírásait kell követni.

# 7. Függelékek

## 7.1. Munkaköri leírások

### *7.1.1. Munkaköri leírás: intézményvezető*

Közművelődési szakember (Művelődésszervező + az intézmény vezetője)

**A munkakör elnevezése:** Sellye Városi Művelődési Hát, Könyvtár és Muzeális Intézmény igazgatója

**A munkakört betöltő neve:**
**Leánykori név:**
**Anyja neve:**

**Lakcíme:**
**Munkáltatói jogkör gyakorlója:** polgármester
**Munkavégzés helye:** Sellye Városi Művelődési Hát, Könyvtár és Muzeális Intézmény
7960 Sellye, Mátyás király u. 53, továbbá a kapcsolódó intézményi feladatellátáshoz szükséges helyszínek.

**A munkakör célja:**
Szervezi, irányítja és ellenőrzi a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény tevékenységét. A város kulturális életének megszervezése, az önkormányzati rendezvények és ünnepségek előkészítése, lebonyolítása.

**A munkakörre vonatkozó legfontosabb jogszabályok:**
2012. évi I. tv. a munka törvénykönyvéről;
1997. évi CXL. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről

**Munkaidő:** heti munkaidőkeret- 40 óra
Rendezvények alkalmával a munkaidő a rendezvény időtartamának megfelelően változhat.

**A munkakör betöltőjének feladatai:**

**Közművelődés:**

- Szervezi a település kulturális életét.
- Segíti a városban működő civilszervezetek munkáját.

- Előkészíti és lebonyolítja a nemzeti ünnepekről való megemlékezést (márc.15, augusztus 20, október 23,) valamint szervezi és lebonyolítja a város kulturális és szórakoztató programjait
- Meghívottként, esetenként, részt vesz a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi bizottság illetve a Képviselő-testület ülésein
- Szakmai továbbképzéseken, konferenciákon rész vesz
- Biztosítja a Tájház és múzeum látogathatóságát és gondoskodik a használhatóságukról.
- Az Intézmény részegységeinek valamint eszközeinek bérbeadásával kapcsolatos teendők intézése (bérbeadás, bérleti díjak beszedése).
- Felügyeli és gondoskodik a Közművelődési Intézmény részegységeinek képviselőtestület által elfogadottak szerinti használatáról.
- Felel a Közösségi Ház leltárában szereplő eszközök kölcsönzéséért, bérbeadásáért

**Specifikus munkaköri felelősségek, kötelességek:**

- Jelenléti ív vezetése
- Felelős az általa kezelt, átvett pénzeszközök, bizonylatok és iratok szabályszerű tárolásáért és őrzéséért, továbbá a tulajdonában álló hangtechnikai eszközök meglétéért és használhatóságáért
- Meghatározza a helyettesítés rendjét
- Felelős a tűz és munkavédelmi szabályok, és a vagyonbiztonság betartásáért.
- Intézményi anyagok, hirdetések internetes felületen történő megjelenítéséért.
- Felügyeli a civil szervezetek által használt helységek rendeltetésszerű igénybevételét.
- Munkáltatóját folyamatosan tájékoztatja az aktuális teendőkről, eseményekről és tapasztalatairól.
- Munkájával kapcsolatos hivatali titkot megtartja.
- A pénzügyi osztály vezetőjével közösen elkészíti az intézmény költségvetését.

**Hatáskör és jogkör:**
Munkáltatói jogkör gyakorlója az Intézmény alkalmazottai esetében.

**Záradék:**
A munkaköri leírás a munkakör betöltőjének csak az alapvető, rendszeresen visszatérő feladatait, kötelességeit tartalmazza. A munkavállaló, a vonatkozó jogszabályok előírásaira figyelemmel, ezen kívül is köteles ellátni a munkaköréhez kapcsolódó, de itt nem szabályozott eseti feladatokat, melyek jellegüknél fogva tevékenységi körébe tartoznak,

illetve annak szükségessége felmerül, vagy arra utasítást kap és azokat jelen munkaköri leírás nem tartalmazza. Nem köteles teljesíteni azt az utasítást, ha annak végrehajtása az egészségét vagy testi épségét közvetlenül és súlyosan veszélyeztetné, vagy egyéb, érdekeit védő jogszabályba ütközik. A munkaköri leírás az aláírás napján lép hatályba és visszavonásig érvényes.
Dátum: Sellye. 2025.

.....

Nagy Attila polgármester

A fentieket tudomásul vettem, magamra nézve kötelezőnek elismerem, és maradéktalanul teljesítem.
A munkaköri leírás egy példányát a mai napon átvettem.
Dátum: Sellye, 2025.

.....
munkavállaló

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

*7.1.2. Munkaköri leírás: könyvtári munkatárs*

**Munkaköre:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény – könyvtári munkatárs

**A munkakörre vonatkozó legfontosabb jogszabályok:**

2012. évi I. tv. a munka törvénykönyvéről;
1997. évi CXL. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről.

**Munkakörhöz tartozó feladatai:**

A város közigazgatási területén a lakosság színvonalas könyvtári ellátásának biztosítása és a Muzeális Intézmény működésével összefüggő feladatok ellátása az 1997. évi CXL. (2017. évi LXVII. tv.) törvényben foglaltak megvalósítása érdekében. A városban az olvasókultúra és könyvtári tevékenység fejlesztése.

- Szükség szerint beszámol a könyvtár munkájáról.
- Felelős a könyvtári és munka tervezéséért, a tervek végrehajtásáért, a könyvtár állományért, a statisztikai jelentések elkészítéséért.
- Részt vesz az állománygyarapítás, a feldolgozás, a könyvtári propaganda, a rendezvények tervezésében és szervezésében.
- Figyelemmel kíséri a változó jogszabályokat, azokat érvényesíti a könyvtár munkájában. Figyelemmel kíséri a könyvtár szabályait, ha kell, módosításra javasolja.
- Szervezi, irányítja és ellenőrzi a könyvtár olvasószolgálati szakmai tevékenységét. Gondoskodik a könyvtár szerzeményezéséről, a könyvkereskedői ajánlatokat átnézi, az olvasói igények, a gyűjtőköri elvek figyelembevételével intézi a beszerzéseket.
- Naponta takarítja a könyvtár helyiségeit (olvasóterem, folyóirat olvasó, raktár, mosdó). Évente 2 alakalommal valamennyi könyvespolcot lepakolja, pormentesíti.
- Rendszeresen végzi a könyvtári állomány tartalmi vizsgálatát, selejtezést, köttetést.
- Biztosítja a könyvtári számítógépes program működtetését.
- Gondoskodik a könyvtár lépcsőjének, és az előtte lévő térnek tisztántartásáról.
- Felelős a könyvtári állomány raktári rendjének fenntartásáért a szabadpolcos és a raktári övezetben egyaránt.

- köteles minden olyan feladatot ellátni, amelyet képesítése lehetővé tesz, és amelyre felettese utasítja.
- Hosszabb szabadság esetén (2 hétnél hosszabb) a művelődési ház programjaihoz kell igazodnia. Helyettesítését munkatársai segítségével oldjuk meg.
- A fent megjelölt feladatokon felül köteles az Intézmény rendezvényeinek előkészületeiben, lebonyolításában legjobb tudása szerint részt venni
- A munkatársak szabadsága, betegsége esetén a többletfeladatokat köteles ellátni.

**Munkavégzés helye:** Városi Könyvtár, 7960 Sellye, Köztársaság tér 6.
Utasítási, irányítási és ellenőrzési jogkör gyakorlására jogosult közvetlen vezető: Kolat Irén intézményvezető
**Munkavégzéshez rendelkezésre bocsátott eszközök:** IKT eszközök
**Munkaidő: heti 40 óra**

Sellye, 2025.

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

.....
intézményvezető, munkáltató

A munkaköri leírásban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, annak egy példányát átvettem:

.....

könyvtári munkatárs

*7.1.3. Munkaköri leírás: közművelődési munkatárs*

**Munkaköre:** közművelődési munkatárs

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény - közművelődési munkatárs

**Munkakörhöz tartozó feladatai:**

A város közigazgatási területén a lakosság színvonalas közművelődési feladatai ellátásának biztosítása és a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény működésével összefüggő feladatok ellátása. A városban a közösségi élet aktívabbá tétele.

- Programszervezés /telefonos kapcsolattartás a rendezvény résztvevőivel és a társszervezőkkel, plakát-, meghívókészítés, plakátragasztási,
- kapcsolattartás az Ormánság Közösségi Ház eseti és állandó bérlőivel (számlázás, időpont egyeztetés…)
- az intézményvezető és a könyvtáros kolléga távolléte esetén elvégzi az előre megbeszélt helyettesítési feladatokat,
- a szakmai tevékenységről nyilvántartások vezetése,
- év végi statisztikák elkészítése /közművelődési tevékenységről/,
- rendezvények lebonyolításában aktív részvétel,
- kapcsolattartás a szakmai szervekkel (levelezés, szakmai előadásokon való részvétel)
- saját eszközök kölcsönadásának nyilvántartása,
- köteles minden olyan feladatot ellátni, amelyet képesítése lehetővé tesz, és amelyre felettese utasítja.
- Hosszabb szabadság esetén (2 hétnél hosszabb) a művelődési ház programjaihoz kell igazodnia. Helyettesítését munkatársak segítségével oldjuk meg.

**Munkavégzés helye:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Ormánság Közösségi Ház, 7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Utasítási, irányítási és ellenőrzési jogkör gyakorlására jogosult közvetlen vezető: intézményvezető.

SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**Munkavégzés ideje:** heti munkaidőkeret- 40 óra

**Munkavégzéshez rendelkezésre bocsátott eszközök:** IKT eszközök

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

Sellye, 2025.

.....
intézményvezető, munkáltató

A munkaköri leírásban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, annak egy példányát átvettem:

.....
közművelődési munkatárs

*7.1.4. Munkaköri leírás: múzeumi gondnok*

**Munkaköre:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény - múzeumi gondnok

**Munkakörhöz tartozó feladatai:**

- Nyitvatartási időben, valamint az esetleges előre egyeztetett külön időben fogadja a látogatókat.
- Felügyeli és biztosítja a múzeum zavartalan és biztonságos működését.
- Elvégzi a múzeumi belépőkkel kapcsolatos adminisztrációs teendőket. (Számla kiállítása, hó végi elszámolás.)
- Elvégzi a múzeumban vásárolható jelvények, kiadványok, képeslapok eladásával kapcsolatos adminisztrációs munkákat, jelzi annak esetleges utánpótlását.
- Kiállítások rendezése esetén rendelkezésre áll a kiállítások felrakása idejére, igény szerint.
- Naponta gondoskodik a múzeum és környéke, a könyvtár és környéke tisztán-tartásáról, ellátja annak takarítási feladatait.
- Gondoskodik a múzeum és könyvtár udvarának, járdáinak tisztántartásáról. (Télen a hó és jégmentesítés is ide tartozik.)
- Gondoskodik a múzeum udvarán lévő talpasház és a benne lévő berendezési tárgyak, eszközök tisztán tartásáról. Hetente legalább két alkalommal a talpasház helyiségeiben elvégzi a pókhálózást, portörlést, takarítást. Naponta szellőzteti a helyiségeket.
- Köteles minden olyan feladatot ellátni, amelyet képesítése lehetővé tesz, és amelyre felettese utasítja.
- Munkaideje: heti 40 óra

Hosszabb szabadság esetén (2 hétnél hosszabb) a művelődési ház programjaihoz kell igazodnia. Helyettesítését munkatársai segítségével oldjuk meg.

**Munkavégzés helye:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény, 7960 Sellye, Köztársaság tér 6.

Utasítási, irányítási és ellenőrzési jogkör gyakorlására jogosult közvetlen vezető: intézményvezető

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal

Kapják: 1. példány: munkavállaló
2. példány: munkáltató
3. példány: irattár

Sellye, 2025.

.....

*intézményvezető, munkáltató*

A munkaköri leírásban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, annak egy példányát átvettem:

.....

*múzeumi gondnok*

*7.1.5. Munkaköri leírás: közművelődési szakember*

**Munkaköre:** közművelődési szakember

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény - közművelődési szakember

**Munkakörhöz tartozó feladatai:**

A város közigazgatási területén a lakosság színvonalas közművelődési feladatai ellátásának biztosítása és a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény működésével összefüggő feladatok ellátása. A városban a közösségi élet aktívabbá tétele.

- Az intézményvezető távolléte esetén elvégzi a helyettesítési feladatokat.
- Jogosult az intézménybe érkező küldemények átvételére, a kimenő iratok aláírására.
- Programszervezés /telefonos kapcsolattartás a rendezvény résztvevőivel és a társszervezőkkel, plakát-, meghívókészítés, plakátragasztási,
- kapcsolattartás az Ormánság Közösségi Ház eseti és állandó bérlőivel (számlázás, időpont egyeztetés, felügyeleti,
- az intézményvezető és a könyvtáros kolléga távolléte esetén elvégzi az előre megbeszélt helyettesítési feladatokat,
- szakmai beszámoló elkészítése
- a szakmai tevékenységről nyilvántartások vezetése,
- év végi statisztikák felülvizsgálata (közművelődési tevékenységről, könyvtári tevékenységről, múzeumi tevékenységről),
- rendezvények lebonyolítása,
- civil szervezetek vezetőjének segítése a pályázatfigyelésben és írásban, valamint annak adminisztrációjában,
- kapcsolattartás a szakmai szervekkel, levelezés, szakmai előadásokon való részvételi,
- szakmai vezető távolléte esetén helyettesítés,
- saját eszközök kölcsönadásának nyilvántartása,
- köteles minden olyan feladatot ellátni, amelyet képesítése lehetővé tesz, és amelyre felettese utasítja.
- Hosszabb szabadság esetén (2 hétnél hosszabb) a művelődési ház programjaihoz kell igazodnia. Helyettesítését munkatársak segítségével oldjuk meg.

SELLYE VÁROSI MŰVELŐDÉSI HÁZ,
KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS INTÉZMÉNY

**Munkavégzés helye:** Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Ormánság Közösségi Ház, 7960 Sellye, Mátyás király utca 53.

Utasítási, irányítási és ellenőrzési jogkör gyakorlására jogosult közvetlen vezető: intézményvezető.

**Munkavégzés ideje:** heti munkaidőkeret- 40 óra

**Munkavégzéshez rendelkezésre bocsátott eszközök:** IKT eszközök

Készült 3 példányban.
Egy példány 3 oldal
Kapják: 1. példány: munkavállaló
4. példány: munkáltató
5. példány: irattár

Sellye, 2025.

.....
intézményvezető, munkáltató

A munkaköri leírásban foglaltakat megismertem, tudomásul vettem, annak egy példányát átvettem:

.....
közművelődési munkatárs

14./NP.



# INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa Gy. utca 1., nyilvántartást vezető szerv: Magyar Államkincstár, adószám: 15724083-2-02, statisztikai számjel: 15724083-8411-321-02, képviseletében: Nagy Attila polgármester), mint eladó

másrészről **László Béla Norbert** (sz. László Béla Norbert, Sellye 1970.12.31., an. Libor Rozália, szem. azonosító: 1-701231-4439, adóazonosító: 8379844378, 7960 Sellye, Mátyás király utca 12. sz. alatti lakos), mint vevő között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Az eladó tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni hányad arányban a **Sellye Belterület 753/A/1 hrsz**. alatt felvett, „lakás" megnevezésű, 45 $m^2$ nagyságú, 1 szobás ingatlan, a közös tulajdonból az ingatlanhoz tartozó 4502/14184-ed eszmei hányaddal, valamint az alapító okiratban meghatározott helyiségekkel együtt. Az ingatlan természetben 7960 Sellye, Mátyás király utca 12. sz. alatt található azzal, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint az ingatlan közigazgatási címe „felülvizsgálat alatt" áll.

2. Az eladó ezennel eladja, a vevő pedig a megtekintett és ismert mai állapotban 1/1 tulajdoni hányad arányban megvásárolja az 1. pontban megjelölt ingatlant a kölcsönösen kialkudott **500.000,- Forint, azaz Ötszázezer Forint vételárért**.

3. A vételár oly módon nyer rendezést, hogy azt vevő részletekben az eladó önkormányzat házipénztárába történő befizetéssel, minden hónap 10. napjáig köteles havi 30.000,- , azaz Harmincezer Forintos részletekben készpénzben megfizetni. A fentieknek megfelelően 2025. július havától kezdődően 16 hónapon keresztül a vevő havi 30.000,- Forintot, míg a 17. hónapban 20.000,- Forintot köteles megfizetni az eladó részére.

4. Az eladó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlan per-teher- és igénymentes, azt adó és adók módján behajtandó köztartozás, közüzemi díjtartozás, közös költség tartozás nem terheli, és szavatosságot vállal arra, hogy annak tulajdonjogát ily módon ruházza át a vevőre. Az eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az ingatlanra vonatkozóan más személlyel ezen adásvételi szerződés megkötését megelőzően, nem kötött sem szerződést, sem előszerződést, ezen ügylet hatályát nem érinti sem szerződésen, sem törvényen alapuló elővásárlási- valamint vételi jogosultság, továbbá harmadik személynek az ingatlanon nem áll fenn olyan jogosultsága, amely a vevőt az ingatlan birtoklásában, használatában akadályozza, illetve korlátozza. Az eladó kijelenti továbbá, hogy az ingatlan gazdasági társaság vagy más jogi személy székhelyeként, telephelyeként, fióktelepként nincs nyilvántartva, nem áll bírói zár alatt, illetve nem képezi hatósági igénybevétel tárgyát, apportként semmiféle üzletnek, vagy vállalkozásnak nem része, nem fedezete. Az eladó kijelenti, hogy az ingatlannak legjobb tudomása szerint rejtett hibája nincs, illetve kijelenti, hogy nem hallgat el olyan tényt, vagy körülményt, amely a vételi szándékra, vagy a vételár összegére kihatással lehet.

Sellye Város Önkormányzata
Képv.: Nagy Attila polgármester
eladó

László Béla Norbert
vevő

Eladó kijelenti, hogy a vevőt az ingatlan tényleges állapotáról, valamennyi általa ismert jellemzőjéről teljeskörűen tájékoztatta, valamint tudomása szerint nincs olyan ismert hiányossága az ingatlannak, amely megtekintés útján nem ismerhető fel.

5. A szerződő felek úgy állapodnak meg, hogy vevő az ingatlan birtokába a mai napon lép (a birtokátruházás napja), és a birtokátruházás napjától kezdődően viseli az ingatlan terheit és húzza hasznait. A felek megállapodnak abban, hogy a birtokátruházás napján birtokba-adási jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a birtok átruházás megtörténtét, valamint a közüzemi mérőóra állásokat és a birtokbaadást követő 15 napon belül gondoskodnak a közüzemi szolgáltatási szerződések vevő nevére történő átírásáról.
A felek egybehangzóan rögzítik, hogy az ingatlant a vevő megtekintette, annak állapotát együttes bejárásuk során felmérték, az ingatlan lényeges tulajdonságait az eladó közölte a vevővel, aki az ingatlant e megtekintett mai állapotában vásárolja meg.

6. A felek megállapodnak abban, hogy az eladó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg ügyvédi letétbe helyezi az eljáró dr. Monori Tamás ügyvédnél (7621 Pécs Jókai u.25.) 5 (öt) egymással egyező példányban külön okiratba foglalt nyilatkozatát, melyben az eladó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy László Béla Norbert vevő tulajdonjoga az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre, saját az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára bejegyzett tulajdonjoga pedig az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön (Bejegyzési engedély). E bejegyzési engedélyek 5 (öt) példányban történő letétbe helyezését a letéteményes ügyvéd a jelen szerződés ellenjegyzésével is elismeri és nyugtázza. A felek megállapodnak abban, hogy az ily módon letétbe helyezett bejegyzési engedélyt a vevő tulajdonjogának bejegyzése végett letéteményes ügyvéd azt követően jogosult és köteles az illetékes földhivatalhoz benyújtani, hogy az eladó írásban igazolta az eljáró ügyvédnek, hogy részére a vételár hiánytalanul kiegyenlítésre került. Erre figyelemmel az eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a vételár hiánytalan kiegyenlítésének megtörténtéről az eljáró ügyvédet a drmonori@drmonori.hu e-mail címre küldött elektronikus levélben három munkanapon belül írásban értesíti. Amennyiben az eladó ezen kötelezettségvállalását nem teljesíti, úgy a letéteményes ügyvéd abban az esetben is jogosult a bejegyzési engedélyt a földhivatalhoz benyújtani, amennyiben a vevő a vételár hiánytalan kiegyenlítését az ezt igazoló átutalási megbízásokkal a letéteményes ügyvéd részére igazolta. Erre figyelemmel a felek közösen kérik, továbbá az eladó a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonjog fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog az 1. pontban megjelölt **Sellye Belterület 753/A/1 hrsz**. alatt felvett ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára László Béla Norbert vevő javára 2027.01.31. napjáig az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. Az eladó tudomásul veszi, hogy ennek időtartama alatt, a vevő tulajdonszerzésre irányuló jogát a vevő hozzájárulása nélkül nem csorbíthatja. Az eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket arról, hogy 179/2023(V.15.) Korm. rendelet 45. § (3) bekezdése alapján, a tulajdonjog fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot az előzőekben meghatározott határozott idő elteltével az ingatlanügyi hatóság az ingatlan-nyilvántartásból hivatalból törli.

Sellye Város Önkormányzata
Képv.: Nagy Attila polgármester
eladó

László Béla Norbert
vevő

7. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő adó-és illetékfizetési szabályokkal tisztában vannak.

8. A Felek tudomásul veszik, hogy adataik a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben (a továbbiakban: Pmt.) meghatározott azonosítási kötelezettségnek megfelelően Felek által bemutatott és személyazonosító igazolványok és lakcímet igazoló hatósági igazolványok alapján kerültek felvételre.

9. A jelen szerződést szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a feleket, illetve a képviseletükben eljáró személyeket azonosító okmányaik alapján azonosította. A felek hozzájárulnak ahhoz, hogy az azonosításhoz felhasznált okmányaikról az eljáró ügyvéd fénymásolatot készítsen és a másolatokat megőrizze. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződést szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd az ügyleti szándékukat helyesen foglalta írásba és tudomásul veszik, hogy jelen szerződés egyben tényvázlatként is szolgál, azt ennek tudatában írják alá.

10. A szerződő felek kijelentik, hogy eladó települési önkormányzat, míg vevő magyar állampolgár, és szerződéskötési képességüket jogszabály nem korlátozza.

11. A szerződő felek megbízást és egyben meghatalmazást adnak dr. Monori Tamás ügyvéd (7621 Pécs Jókai u.25.) részére a jelen szerződés megszerkesztésére, ellenjegyzésére, valamint a Földhivatal előtti képviselet ellátására, illetve a jelen jogügyletre vonatkozó „Ingatlan-nyilvántartási kérelem jogok és tények változásának bejegyzéséhez" elnevezésű nyomtatvány valamennyi szerződő fél helyett és nevében történő aláírására, illetve az ingatlan-vagyonszerzés adatainak bejelentésére vonatkozó B400E nyomtatvány valamennyi vagyonszerző fél helyett és nevében aláírására és NAV felé történő benyújtására. Dr. Monori Tamás ügyvéd a megbízást és meghatalmazást elvállalja.

A jelen szerződést a felek elolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag aláírták.

Sellye, 2025. .....

Sellye Város Önkormányzata
Képv.: Nagy Attila polgármester
eladó

László Béla Norbert
vevő

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Dr.Monori Tamás ügyvéd
Kamarai azonosító szám: 36065669
Sellye, 2025. .....

# NYILATKOZAT

Alulírott **Sellye Város Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa Gy. utca 1., adószám: 15724083-2-02, statisztikai számjel: 15724083-8411-321-02, képviseletében: Nagy Attila polgármester) eladó ezennel feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásunkat adjuk ahhoz, hogy **László Béla Norbert** (sz. László Béla Norbert, Sellye 1970.12.31., an. Libor Rozália, szem. azonosító: 1-701231-4439, adóazonosító: 8379844378, 7960 Sellye, Mátyás király utca 12. sz. alatti lakos) vevő tulajdonjoga **Sellye Belterület 753/A/1 hrsz**. alatt felvett ingatlanra 1/1 tulajdoni hányad arányban adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, az eladó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.

Sellye, 2025. .....

Sellye Város Önkormányzata
Képv.: Nagy Attila polgármester
eladó

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Dr.Monori Tamás ügyvéd
kamarai azonosító szám: 36065669
Sellye, 2025. .....

*Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője*

7960 **Sellye,** Dózsa György u. 1.
Tel: Fax: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

**K I V O N A T**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 27-i rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:**

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**92/2025.(III.27.) határozata**

*Lehel Jenőné Sellye, Felsőmajor 9. vételi szándékának megtárgyalása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye, Felsőmajor 9. szám alatti ingatlanra a vonatkozó jogszabályok és helyi vagyonrendelet alapján a forgalmi érték megállapítása iránt értékbecslés elkészítését elrendeli, és az ingatlan további sorsáról az értékbecslés ismeretében későbbi testületi ülésen dönt.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, TFO vezető

Nagy Attila s.k.
polgármester

dr. Nóránt Tímea s. k.
jegyző

**Kivonat hiteles:**
**Sellye, 2025. március 27.**

**dr. Nóránt Tímea**
jegyző

SELLYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL * Baranya megye *

# Ingatlanforgalmi Szakvélemény

a **7960 Sellye, Felső major u. 9. (914/7 HRSZ)** szám alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan forgalmi értékéről

BG7 Ingatlan Szakértő Zrt.

2025.04.29

MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA

MAGYAR IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐI KAMARA
ALAPÍTVA: 1996

2012

Magyar Ingatlanszövetség

**1. Adatok:**

| | |
|---|---|
| **Az értékelő társaság:** | **BG7 Szakértő AM Kft.** |
| Szakértők neve: | Bocz Gábor, Maurer Mirjam |
| Az értékelés fordulónapja: | 2025.04.29 |
| **Megbízó neve:** | **Sellye Város Önkormányzat** |
| Megbízó címe: | 7960 Sellye, Dózsa György utca 1. |
| Megbízás tárgya: | saját célra |

**2. Összefoglalás:**

| | |
|---|---|
| **Az ingatlan címe:** | **7960 Sellye, Felső major u. 9.** |
| **Az ingatlan helyrajzi száma:** | **914/7** |
| Az ingatlan megnevezése: | Kivett lakóház, udvar |
| Az ingatlan hasznosítási formája: | Kivett lakóház, udvar |
| Értékelt telekméret: | 123 m² |
| Értékelt alapterület: | 38 m² |
| Értékelt jog/tulajdoni hányada: | Tulajdonjog 1/1 |

| | |
|---|---|
| Piaci összehasonlító megközelítés szerint kerekítve: | **7 500 000 Ft** |
| Hozam alapú módszer szerint kerekítve: | 0 Ft |
| Telek piaci módszer szerint kerekítve: | 0 Ft |
| **Végső piaci érték:** | **7 500 000 Ft** |

**3. Az értékelés célja:**

A reális piaci-forgalmi érték megállapítása.

Szakvéleménynek nem volt tárgya a tulajdoni lapon feltüntetett terhek tartalmi vizsgálata, a forgalmi érték megállapítása a tehermentes ingatlanra vonatkozik. Az értékelési bizonylat a 2025. 04. 29-i állapotnak megfelelő véleményemet tükrözi. Az értékelés részletezését, indoklását a melléklet tartalmazza. A forgalmi értéknél az ÁFA mértéke a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerint kerül megállapításra.

Pécs, 2025.04.29

BG7 Szakértő AM Kft.
7634 Pécs, Pelikán dűlő 8.
Adószám: 32404300-1-02
Cégjegyzékszám: 02-09-087954
Bankszámlaszám: 11731018-21474354
Bocz Gábor, Maurer Mirjam
Szakértők

| Tulajdoni lap adatai | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **A tulajdoni lap keltezése:** | **2025. 4. 15.** | | |
| | Fekvése: | belterület | | |
| | Az ingatlan címe: | 7960 Sellye, Felső major u. 9. | | |
| | Az ingatlan címe a természetben: | 7960 Sellye, Felső major u. 9. | | |
| | Helyrajzi száma: | 914/7 | | |
| | **Bejegyzett jogosult(ak); tul. hányad(uk); jogcím(ük):** | **Sellye Város Önkormányzat** | **adásvétel** | **1/1** |
| | Művelési ág: | Kivett Lakóház, udvar | | |
| | **Széljegyzet(ek) tartalma:** | -- | | |
| | **Szolgalmi jogok, haszonélvezet, ill. egyéb terhek:** | | | |
| | Lásd a Tulajdoni lapon. | | | |

| Környezet | | |
|---|---|---|
| | Településen belüli elhelyezkedése: | Belterület |
| | Megközelíthetősége: | Szilárd burkolatú út |
| | Tömegközlekedési eszközök / buszmegálló: | Távolsági autóbusz |
| | Parkolás | Telken belül |
| | A környező ingatlanok jellemző hasznosítási formája: | Lakóházak |
| | Építési övezet: | Lke |

| Telek | | |
|---|---|---|
| | Vizsgált telek területe: | **123 m²** |
| | Kialakítása: | közbenső |
| | Forma: | téglalap |
| | Kerítettség: | részben |
| | Beépítés módja: | sorházas beépítettség |
| | Fekvése/tájolása: | délnyugat-északkelet |
| | Domborzat: | megközelítőleg sík |
| | Megítélés: | rendezett |
| | Fák/telepítmények: | nincs |

**Földrajzi környezet:**

Sellye város Baranya vármegyében, a Sellyei járásban. Szigetvártól mintegy 20-25 kilométerre délre, az Ormánságban fekszik; a tájegység központjának tekinthető. 1997 óta bír városi ranggal. Keleti és nyugati irányból az 5804-es, észak felől pedig az 5806-os úton közelíthető meg. Drávaiványival az 5821-es út, Sósvertikével pedig az 58 152-es számú mellékút köti össze. Régebben elérhető volt vasúton a Szentlőrinc–Sellye-vasútvonalon és a Barcs–Villány-vasútvonalon is, de utóbbin már hosszú ideje szünetel a személyforgalom. Sellye vasútállomás a belterület keleti részén helyezkedik el, nem messze az 5804-es út vasúti keresztezésétől, közúti elérését az abból kiágazó 58 318-as számú mellékút teszi lehetővé.

**Piaci környezet:**

A terület jó infrastruktúrával és kiépített közműrendszerrel rendelkezik, minden járművel könnyen megközelíthető.

Megközelíthető szilárd burkolatú útról személygépkocsival, buszmegálló cca 500 m. Környezetében jellemzően családi házak találhatóak.

TELEPÜLÉS LÉLEKSZÁMA: 2340 FŐ

| | | |
|---|---|---|
| Közművek | Elektromos energia: | épületben |
| | Vízellátás: | épületben |
| | Szennyvízellátás: | épületben |
| | Gázellátás: | épületben |
| | Csapadékelvezetés: | felszíni |

| | | |
|---|---|---|
| Épület gépészet | Fűtés módja: | egyedi |
| | Fűtés típusa: | gázkazán |
| | Hőleadó felület: | falfűtés |
| | Kiegészítű fűtés: | gázkazán |
| | Használati melegvíz: | gázkazán |
| | Szellőzés, klíma: | Természetes szellőzés, klíma nincs |
| | Extrák: | Nincs |

| | | |
|---|---|---|
| Épületszerkezetek | Az épület becsült építési éve: | 1960 |
| | Fizikai állapot: | 100% |
| | Építészeti kialakítása: | jó |
| | Komfortfokozat: | komfortos |
| | Az utolsó felújítás éve (ha volt): | -- |
| | Felújítások: | -- |
| | Építési mód: | hagyományos |
| | Kivitelezés minősége: | jó |
| | Alapozás: | sávalap |
| | Szigetelés: | nincs |
| | Függőleges teherhordó szerk.: | tégla |
| | Vízszintes teherhordó szerkezet: | fa födém |
| | Válaszfal, kémény, szellőző | tégla |
| | Belső felületek: | fesett, csempézett |
| | Külső felületek: | kőporos vakolat |
| | Padlóburkolatok: | pvc, kerámialap |
| | Tető - kialakítás: | nyeregtető |
| | Tetőszerkezet: | fa |
| | Tető - héjalás: | cserépfedés |
| | Nyílászáró szerkezetek (ablak): | hőszigetelt műanyag, hagyományos fa |
| | Nyílászáró szerkezetek (ajtó): | műanyag |

**Rövid szöveges ismertető:**
1970-es években hagyományos építési technológiával épült földszintes kialakítású lakóház. Az ingatlan fűtése kályhával megoldható. A használati melegvízellátást villanybojler biztosítja. A homlokzati nyílászárók szerkezete hőszigetelt műanyag és hagyományos fa, a beltéri ajtók szerkezete fa. A szobák és a közlekedő padlóburkolata pvc, a fürdőszoba kerámialappal burkolt. A szobák fala festett, a fürdőszoba fala csempézett. A ház állapota felújítandó.

1.
Nem jutott tudomásomra olyan tényező, amely arra a következtetésre vezetett volna, hogy az értékbecslésben szereplő tények és adatok nem helyesek.

2.
Ez a szakértői vélemény csak a megjelölt célokat szolgálja és más célra nem használható fel.

3.
Az értékelés készítőjének hozzájárulása nélkül a jelentés egésze, vagy annak egyes részletei semmilyen más módon nem terjeszthetők a nyilvánosság elé.

4.
Az értékelés tárgyát képező ingatlanokhoz semmiféle vagy szándékolt érdekem nem fűződik.

5.
Az értékelés a teljesség igénye nélkül készült.

6.
Az ingatlan érték megállapítása per-, igény- és tehermentes állapotot feltételez.

7.
Sem megbízásom, sem pedig megbízási díjam nem áll összefüggésben a szakvéleményben foglalt érték nagyságával.

8.
Szakvéleményem elkészítése során a megrendelőtől kapott adatokat kizárólag műszaki és gazdasági szempontból vizsgáltam, illetve szükséges adatszolgáltatás hitelességéért őt terheli a felelősség.

9.
Az értékbecslés tartalmáért és a megállapított értékért felelősséget vállalok.

10.
Az értékelés során tudomásomra jutott adatokat, információkat a megrendelő előzetes engedélye nélkül harmadik fél részére nem szolgáltatom ki.

11.
Jelen érték az értékeléstől számított 90 napig érvényes.

Pécs, 2025.04.29

BG7 Szakértő AM Kft.
7634 Pécs, Pelikán dűlő 8.
Adószám: 32404300-1-02
Cégjegyzékszám: 02-09-087954
Bankszámlaszám: 11731018-21474354
Bocz Gábor
Vezérigazgató

Az ingatlan értékelési folyamata, az értékelésről készített szakvélemény a TEGoVA által készített „European Valuation Standards" ajánlásainak és A Magyar Nemzeti Bank 15/2021. (X.29.) számú ajánlása (a pénzügyi szervezetek ingatlanokkal összefüggő kockázatainak kezeléséről) felhasználásával készült. A szakvélemény felépítése és tartalmi összetétele megfelel a Termőföldnek nem minősülő ingatlanok likvidációs értékének meghatározására vonatkozó 26/2005 (VIII.11) PM és a 32/2000.(VIII.29.) PM rendelettel módosított 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet előírásainak.

**Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés:**
A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelést a már megtörtént és ismert, konkrét adás-vételek és hirdetmények során kialakult (piaci) áraknak a vizsgált ingatlanra való kiterjesztésével és összehasonlításával végezzük.
- A módszer alapja, hogy megtörtént, konkrét és ismert adásvételi ügyletek áraiból indulunk ki.
- A módszer lényege, hogy az értékelendő ingatlanhoz hasonló ingatlanok és az értékelendő ingatlan jogi, fizikai, fekvésbeli, gazdasági stb. jellemzőiben mutatkozó hasonlóságok és különbözőségek elemzése után becsüli meg az adott ingatlan forgalmi értékét.
- A módszer főbb lépései:
1. Az alaphalmaz kiválasztása (földrajzi elhelyezkedés, és azonos típusú ingatlanok kiválasztása).
2. Az összehasonlításra alkalmas ingatlanok kiválasztása, az adatok elemzése.
3. A fajlagos alapérték meghatározása általában területre, négyzetméterre vetítve.
4. Értékmódosító tényezők elemzése. Ennek szempontjai: műszaki szempontok (károsodás, avulás, építési megoldások, stb.)
5. A fajlagos alapérték módosítása, számítása.
6. Végső érték számítása a fajlagos érték és az ingatlan mérete szorzataként.
A módszer alkalmazhatósága minden esetben szóba jöhet, amennyiben megfelelő mennyiségű és „minőségű" összehasonlító adat áll rendelkezésünkre ahhoz, hogy az így becsült forgalmi érték megbízható és reális legyen.

**Hozamszámításon alapuló módszer:**
A módszer lényege, hogy az ingatlant, mint jövedelemtermelő eszközt veszi figyelembe. A módszer elvi alapja, hogy minden eszköz értéke annyi, mint a belőle nyerhető jövedelmek jelenértéke.
- Ez a módszer az ingatlan jövőbeni hasznainak és az ezekkel összefüggő kiadásoknak a különbségéből vezeti le az értéket.
- A módszer főbb lépései:
1. Az ingatlan lehetséges használati módjának elemzése
2. A jövőbeni bevételek és kiadások becslése
3. A jövőbeni pénzfolyamok (cash flow) elkészítése
4. A tőkésítési kamatláb meghatározása
5. A pénzfolyamok jelenértékének meghatározása (diszkontálás)
6. A legmagasabb jelenérték kiválasztása
A hozamszámításon alapuló módszer alkalmazása során általában az alábbi különleges megkötésekre is figyelemmel kell lenni:
- Nem lehet az adott ingatlannál szerződéssel lekötött bérleti díjnál magasabbat figyelembe venni.
- A piaci szintnél magasabb bérleti díjat csak a szerződésben meghatározott időszakra lehet figyelembe venni.
- Csak a reál (inflációmentes) kamatláb alkalmazható.
A módszer alkalmazhatósága elsősorban jövedelemtermelő ingatlanoknál jöhet szóba, de jövedelemtermelő ingatlanként tekinthető akár egy lakásingatlan is, amennyiben pl. bérbeadás útján jövedelmet termel.

**Költségalapú módszer**
- A módszer lényege, hogy az ingatlan újraelőállítási költségéből le kell vonni az idő múlása miatti avulást, majd ehhez kell
hozzáadni a felépítményekhez tartozó földterület értékét.
Ez a módszer fejezi ki legkevésbé a tényleges piaci viszonyokat.
- A módszer főbb lépései:
1. A telekérték meghatározása
2. A felépítmény újraépítési vagy pótlási költségének meghatározása
3. Avulások számítása
 - Fizikai elhasználódás : kor, állapot, jövőbeni fenntartás valószínű költségei
 - Funkcionális elavulás : a jelenlegi hasznosításra való alkalmasság és jövőbeli kilátások ennek folytatására, illetve más, alternatív célra való felhasználásra
 - Környezeti tényezők : a környező területek megítélésének, a hatósági előírásoknak, a piaci kilátásoknak az alakulása.
4. A felépítmény újra-előállítási költségéből az avulás levonása és a telekértékkel való összegzése.
Alkalmazása elsősorban építés alatt lévő, takart, vagy erősen károsodott létesítményeknél alkalmazható illetve, ha más módszer nem alkalmazható kellő megbízhatósággal.

**Esetünkben a piaci adatok összehasonlításán alapuló módszert alkalmazom.**

A helyszín bejárása alkalmával fényképfelvételek készültek, amelyek az értékelés szerves részét képezik. A helyszíni szemlén bejártuk az ingatlant, szemrevételeztük az épületek szerkezeteit, szóbeli felvilágosítást kaptunk az ingatlan jelenlegi állapotáról.

| Megne-vezés | Helyiség | Szint | Burkolat | Terület (m²) | Redu-kált (%) | K | Redukált terület (m²) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LAKÓÉPÜLET | közlekedő+konyha | fszt. | pvc | 7,32 m² | 100% | 1 | 7,3 m² |
| LAKÓÉPÜLET | szoba | fszt. | pvc | 11,22 m² | 100% | 1 | 11,2 m² |
| LAKÓÉPÜLET | szoba | fszt. | pvc | 15,16 m² | 100% | 1 | 15,2 m² |
| LAKÓÉPÜLET | Fürdőszoba+wc | fszt. | Kerámialap | 4,03 m² | 100% | 1 | 4,0 m² |
| **FÖLDSZINT** | | | | **37,73 m²** | | | **37,7 m²** |

## Piaci összehasonlító módszer

Összehasonlító adatok:

Az összehasonlító adatokat megbízható forrásból, ingatlanforgalmazó cégek, a gazdasági régióra vonatkozóan a szaksajtóban és egyéb hirdetményekből kaptam az értékbecsléshez.

| Elemek | | Vizsgált ing. | Ingatlan 1 | Ingatlan 2 | Ingatlan 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| Cím | Irányítószám<br>Település<br>Utca/út/tér, emelet | 7960 Sellye, Felső major u. 9. | 7960 Sellye | 7960 Sellye | 7960 Sellye |
| Jelleg, funkció | | Kivett lakóház, | Lakóház | Lakóház | Lakóház |
| Komfortfokozat | | komfortos | komfortos | összkomfortos | komfortos |
| Telekméret | | 123 m² | 600 m² | 3 387 m² | 1 100 m² |
| Alapterület | | 38 m² | 63 m² | 62 m² | 84 m² |
| Szerkezet, állapot | | Felújítandó állapotú földszintes sorházas beépítettségben épült lakóház, részben cserélt nyílászárókkal, egyedi kályhás fűtéssel. | Jó állapotú, komfortos, földszintes kialakítású családi ház, kályha fűtéssel, fa nyílászárókkal. | Jó állapotú, földszintes, összkomfortos, központi fűtéssel rendelkező családi ház. | Átlagos állapotú, földszintes, komfortos családi ház, kályha fűtéssel. |
| Tranzakció típusa | | | kínálat | kínálat | kínálat |
| Eladási/kínálati ár | | | 15 500 000 Ft | 16 500 000 Ft | 17 990 000 Ft |
| Eladási/kínálati fajlagos ár | | | 246 031,7 Ft/ m² | 266 129,0 Ft/ m² | 214 166,7 Ft/ m² |
| Dátum | | | 2025.05.hó | 2025.05.hó | 2025.05.hó |
| Adat forrása (forrás, név, telefon) | | | https://ingatlan.com/34683322 | https://ingatlan.com/34560388 | https://ingatlan.com/34558923 |
| Árváltozás korrekció | | | | | |
| Kínálati ár korrekció | | | -10% | -10% | -10% |
| Környezeti korrekció | | | | | |
| Elhelyezkedés korrekció | | | | | |
| Infrastruktúra korrekció | | | | | |
| Állapot korrekció | | | -10% | -10% | -5% |
| Komfort fokozat korrekció | | | | -5% | |
| Telekterület korrekció | | | -5% | -15% | -5% |
| Alapterület korrekció | | | 10% | 10% | 15% |
| Építési év | | | | | |
| Összes korrekciós tényező: | | 83% | 85% | 70% | 95% |
| Korrigált fajlagos ár | | 199 625 Ft/m² | 209 127 Ft/m² | 186 290 Ft/m² | 203 458 Ft/m² |
| Fajlagos ár: | | | 199 625 Ft/m² | | |
| Piaci érték: | | | **7 531 859 Ft** | | |

**Az értékelt ingatlan értéke piaci összehasonlító módszerrel:**

Megállapított érték (kerekítve): **7 500 000 Ft**

## Piaci helyzetelemzés, kockázatelemzés:

1, Kivett lakóház, udvar megnevezésű,
2, Forgalomképes,
3, Hosszútávon értéknövekedés nem várható,
4, A megállapított érték per-, igény-, és tehermentes tulajdonviszonyokat tételez fel,
5, Követelés, kényszerbefektetés kockázata,
6, Az értékelés a Sellye Város Önkormányzat számára készült,
7, Környezetszennyezés nem feltételezhető,

### 1. Az értékek egyeztetése, végső forgalmi érték:

| Módszer | Érték (Ft) | Súly (%) | Súlyozott érték |
|---|---|---|---|
| Piaci alapú | 7 531 859 Ft | 100% | 7 531 859 Ft |
| Hozadék alapú | 0 Ft | 0% | 0 Ft |
| Költség alapú | 0 Ft | 100% | 0 Ft |
| **Összesen:** | | | **7 531 859 Ft** |
| **Megállapított érték (kerekítve):** | | | **7 500 000 Ft** |

Az ingatlan végső piaci értékét a piaci összehasonlító adatokon alapuló módszerrel meghatározott értéken állapítjuk meg, mivel:
- elegendő összehasonlító adat áll rendelkezésre a vizsgált ingatlan szűken vett földrajzi környezetében az azonos ingatlantípusokat tekintve,

Az ingatlan megtekintett állapotának számított forgalmi értéke kerekítve:

**7 500 000 Ft**

azaz

hétmillió-ötszázezer Forint

**A forgalmi értéknél az ÁFA mértéke a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerint kerül megállapításra.**

## IX. Mellékletek

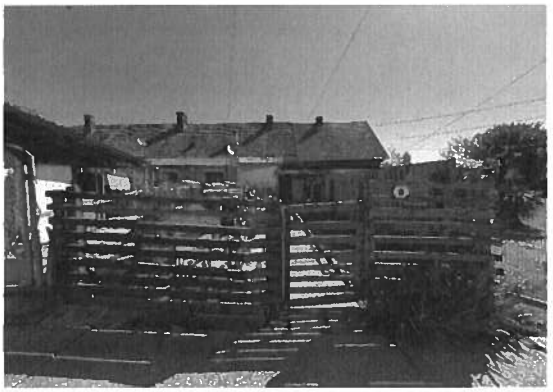
| Lista | Dátum | Tartalom |
|---|---|---|
| **Tulajdoni lap** | | X |
| **Térképmásolat** | | X |
| Címigazoló | | |
| **Fényképek** | | X |
| **Alaprajz / vázrajz** | | X |
| **Betájoló térképek** | | X |
| Helyszínrajz | | |
| Rendezési terv | | |
| Adásvételi szerződés | | |
| TH alapító | | |
| Bérleti szerződés | | |
| Használati megállapodás | | |
| Építési / bővítési / bontási tervdokumentáció | | |
| Költségvetés | | |
| Építési / bővítési / bontási engedély | | |
| Használatbavételi / fennmaradási engedély | | |
| Működési / telephely engedély | | |
| Környezetvédelmi állapotra vonatkozó nyilatkozat | | |
| Megbízás | | |
| Átadás - Átvételi nyilatkozat | | |
| Értékelési összefoglaló nyilatkozat | | |

**Pécs, 2025.04.29**

BG7 Szakértő AM Kft.
7634 Pécs, Pelikán dűlő 8.
Adószám: 32404300-1-02
Cégjegyzékszám: 02-09-087954
Bankszámlaszám: 11731018-21474354
Bocz Gábor
Vezérigazgató

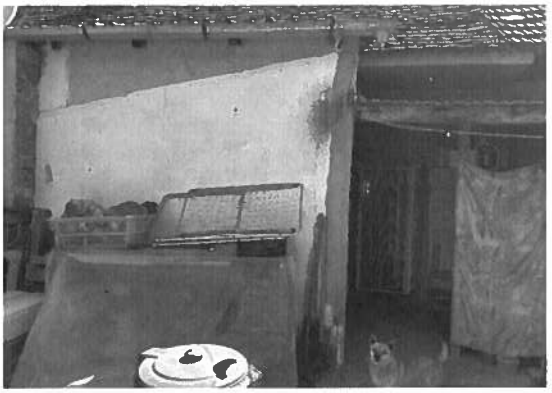
## Fényképek

Utcakép



Homlokzat

Homlokzat



bejárat

tetőszerkezet

bejárat

közlekedő

közlekedő

## Fényképek

közlekedő

szoba

fürdőszoba+wc

fürdőszoba+wc

szoba

szoba

villanybojler

kályha

# Tulajdoni lap

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1 / 1

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/10449/2025

2025.04.15

**SELLYE** Szektor: 53

**Belterület** **914/7 helyrajzi szám**

7960 SELLYE Felső major utca 9.

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:
   alrészlet adatok
   művelési ág/kivett megnevezés/

| | min.o | terület ha m2 | kat.t.jöv. k.fill. | alosztály adatok ter. ha m2 | alosztály adatok kat.jöv k.fill |
|---|---|---|---|---|---|
| . Kivett lakóház, udvar | 0 | 123 | 0.00 | | |

**II. RÉSZ**

5. tulajdoni hányad: 1/1
   bejegyző határozat, érkezési idő: 38194/2005.08.30
   jogcím: adásvétel
   jogállás: tulajdonos
   név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
   cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1
   törzsszám: 15724083

**III. RÉSZ**

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37364/2005.08.03

   Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan címe Felsőmajor utca 9 számra kijavítva.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30624/3/2013.01.21
   Vezetékjog
   A csatolt területkimutatás és vázrajz szerinti területre.
   jogosult:
   név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
   cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

## Térképmásolat

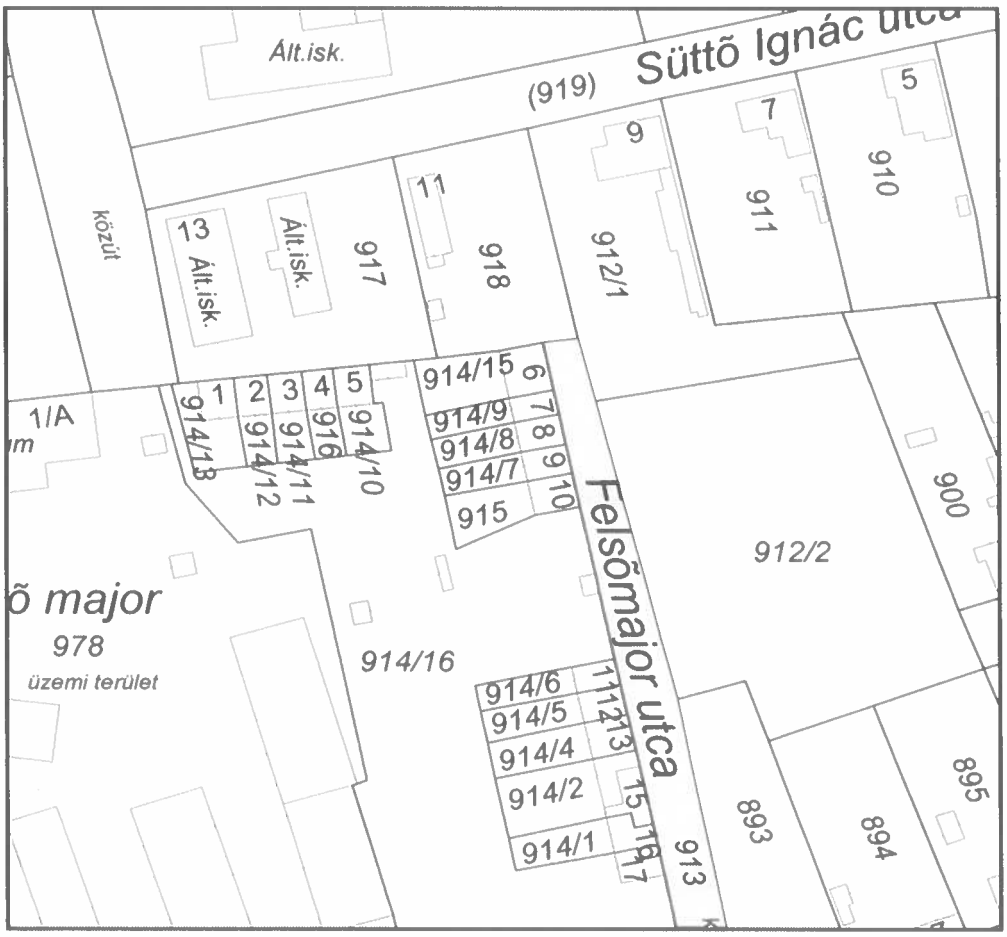
Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

# E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

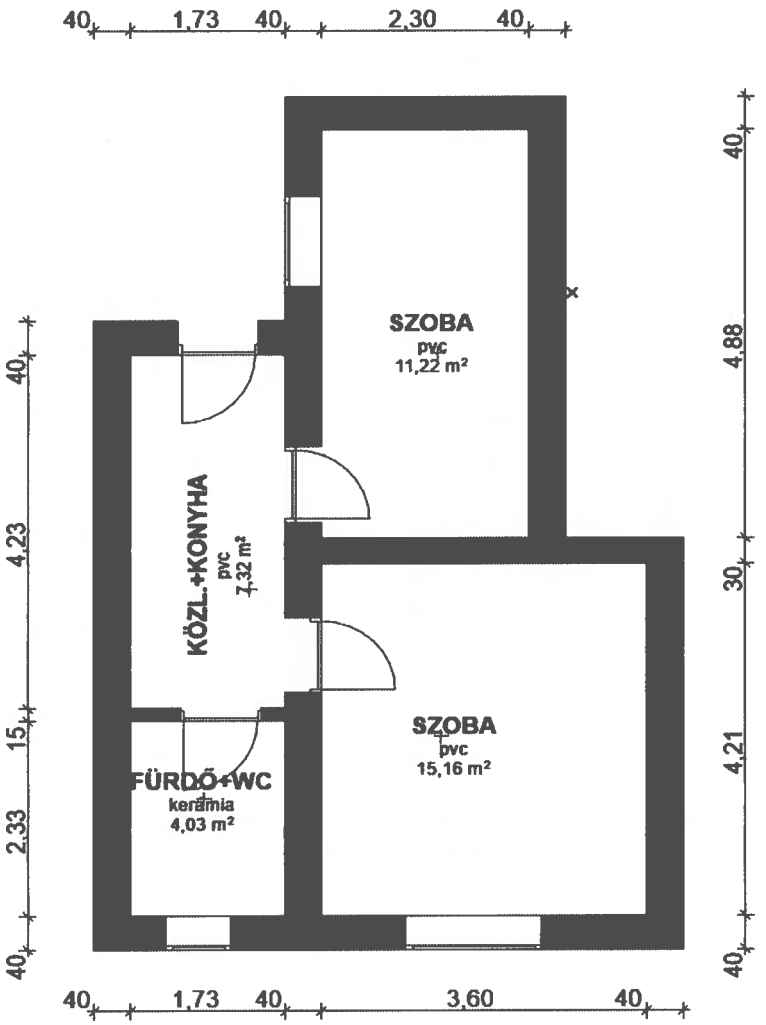
2025.04.15 15:32:18

Helyrajzi szám: SELLYE belterület 914/7
Megrendelés szám: 7/321/2025
Méretarány: 1 : 1000
Térrajzszám: 22729660002025

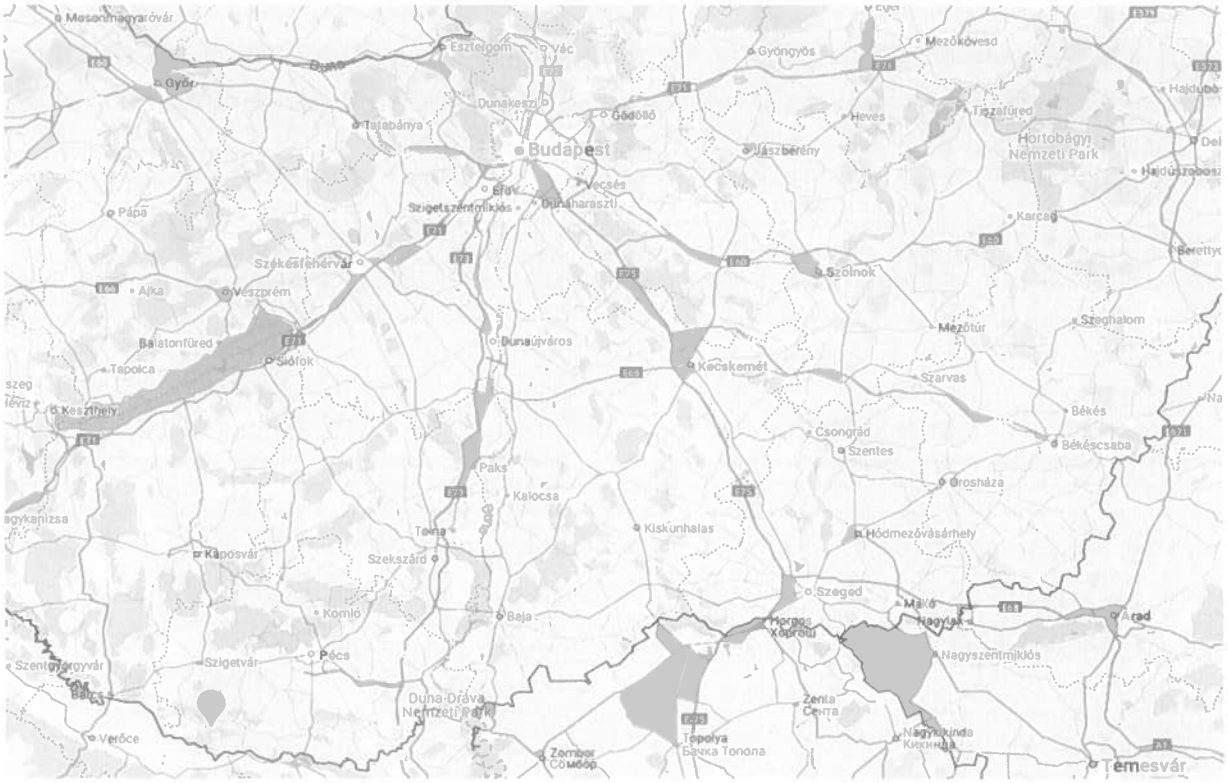



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

## Alaprajz


40
1,73
40
2,30
40
40
4,88
30
4,21
40
40
4,23
15
2,33
40
SZOBA
pvc
11,22 m²
KÖZL.+KONYHA
pvc
7,32 m²
FÜRDŐ+WC
kerámia
4,03 m²
SZOBA
pvc
15,16 m²
40
1,73
40
3,60
40

## Térképek


Mosonmagyaróvár
Győr
Esztergom
Vác
Gyöngyös
Mezőkövesd
Dunakeszi
Gödöllő
Heves
Tiszafüred
Tatabánya
Budapest
Jászberény
Hortobágyi Nemzeti Park
Érd
Vecsés
Dunaharaszti
Szigetszentmiklós
Pápa
Karcag
Székesfehérvár
Ajka
Veszprém
Szolnok
Mezőtúr
Szeghalom
Balatonfüred
Siófok
Dunaújváros
Tapolca
Kecskemét
Szarvas
Keszthely
Békés
Csongrád
Szentes
Békéscsaba
Orosháza
Paks
Kalocsa
Kiskunhalas
Tolna
Hódmezővásárhely
Kaposvár
Szekszárd
Szeged
Komló
Baja
Makó
Hagyiak
Arad
Pécs
Nagyszentmiklós
Szentgotthárd
Szigetvár
Duna-Dráva Nemzeti Park
Zenta
Csenta
Verőce
Topolya
Bevka
Tonona
Nagykikinda
Kikinda
Temesvár

Bürüs
Szentegáti-erdő Természetvédelmi terület
Sumony
Gyöngyfa
ALIGVÁRITANYA
CSOBOKAPUSZTA
Téseny
Kisasszonyfa
Endrőc
Okoróg
MONOSOKOR
Ózdfalu
Gilvánfa
Marócsa
ALSÓEGERSZEG
Kákics
Besence
Páprád
BALÁZSTELEP
Csányoszró
Volt Nagycsány megálló
ALMÁS
Bükkhát Természetvédelmi terület
Bogdása
Nagycsány
Markóc
Körös
Vajszló
Sámod
Adorjás
Baranyahídvég
ávakeresztúr
Lúzsok
Sósvertike
Egyke Vendégház
Drávasztára
Kemse
Hirics
Kisszentmárton

# Térképek

Sellye Termálfürdő
Átmenetileg zárva
Somoto Kárpit
Dombalja u.
Baranya Megyei Kormányhivatal Sellyei
MÁV Magyar Államvasutak Zrt.
Petőfi Sándor u.
Dózsa György u.
Sellye Streetfood Bisztro & Pizzéria
Sellye
Samato Kft
Sellye
OTP Bank
Kezdőknek a megtakarítás
Batthyány-Draskovich-kastély
Sellyei Temető
Sellyei arborétum
Sütő Ignác u.
Aradi u.

Sutto Ignác u.
Sutto Ignác u.
Sutto Ignác u.
Zrínyi u.
Felszamajor
Felszamajor
Felszamajor
Felszamajor
Felszamajor
Aradi u.
Aradi u.

## Kínálati adatok

ingatlan.com

Kovács Milán
Great Home - Kovács Milán
+36 30 943 5181

# Sellye, Baranya megye

Eladó családi ház

| Ár | Alapterület | Telekterület | Szobák |
|---|---|---|---|
| 15,50 millió Ft | 63 m² | 600 m² | 3 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ingatlan állapota | jó állapotú | Fürdő és wc | egy helyiségben |
| Építés éve | 1981 és 2000 között | Kilátás | udvari |
| Komfort | félkomfortos | Tetőtér | beépített |
| Épület szintjei | 2 | Pince | nincs |
| Légkondicionáló | nincs | Parkolás | udvari beálló - benne van az árban |
| Akadálymentesített | nem | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Átlag gázfogyasztás | nincs megadva | Fűtés | kályha |
| Átlag áramfogyasztás | nincs megadva | Napelem | nincs |
| Rezsiköltség | nincs megadva | Szigetelés | van - 8 cm |
| Közös költség | nincs megadva | Energetikai tanúsítvány | nincs megadva |

Eladó családi ház Sellyén!

A ház jellemzői:
Az ingatlan 63 m²-es, a földszinten található egy hálószoba, nappali, fürdőszoba + WC, konyha, illetve az emeleten egy tágas hálószoba lett kialakítva.

Kályhás fűtés, ami kellemes meleget ad a téli hónapokban
Új tető cserépfedéssel, ami garantálja a tartósságot és biztonságot
Új villamos hálózat
8 cm-es szigetelés, ami hozzájárul a ház energiahatékonyságához, vegyes falazat
Műanyag nyílászárók, redőnyökkel, hogy mindig kellemes hőmérséklet legyen otthon

Külső jellemzők:
Nagy udvar, gyümölcsössel és kiskerttel, ideális a szabadidő eltöltésére
Udvari beálló, lekavicsozva – kényelmes parkolás a saját udvaron
A terasz alja kibetonozva, így könnyedén kialakíthatja kedvenc pihenőhelyét

## Kínálati adatok

ingatlan.com

Kovácsné Rózsavölgyi Csilla
OTP Ingatlanpont Nyugati régió 1
+36 20 390 8005

# Sellye, Baranya megye

Eladó vályogház

| Ár | Alapterület | Telekterület | Szobák |
|---|---|---|---|
| 16,50 millió Ft | 62 m² | 3387 m² | 2 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Komfort | összkomfortos | Kilátás | nincs megadva |
| Légkondicionáló | nincs megadva | Pince | nincs megadva |
| Akadálymentesített | nincs megadva | Parkolás | udvari beálló |
| Fürdő és wc | nincs megadva | | |
| Átlag gázfogyasztás | nincs megadva | Fűtés | gázkazán |
| Átlag áramfogyasztás | nincs megadva | Napelem | nincs megadva |
| Rezsiköltség | nincs megadva | Szigetelés | nincs megadva |
| Közös költség | nincs megadva | Energetikai tanúsítvány | G |

Baranya Megye, Ormánság szivében Sellyén eladó egy 2 szoba+étkezős családi ház, komoly gazdasági épületekkel, a hozzá tartozó 3300 m2-es területtel. Az ingatlan teljes felújításon esett át. Szobák laminált padlóval, a többi helyiség pedig járólappal lettek burkolva. Valamennyi nyílászárót is kicserélték műanyagra. Gázkazán biztosítja mind a radiátoros fűtést, mind a meleg vizet. A terület nagysága miatt ajánlom azoknak, akik szeretnének gazdálkodni. A ház mögött találhatók a melléképületek szabályos rendszerben . Ott helyezkedik el egy nagyméretű garázs is. Az ingatlan tehermentes. Igény estén az OTP INGATLANPONT teljes körű ügyintézéssel állok az eladók és a vevők rendelkezésére! M266602

16500000 Ft

## Kínálati adatok

ingatlan.com

Kovács Milán
Great Home - Kovács Milán
+36 30 943 5181

### Sellye, Baranya megye

Eladó családi ház

| Ár | Alapterület | Telekterület | Szobák |
|---|---|---|---|
| 17,99 millió Ft | 84 m² | 1100 m² | 3 |

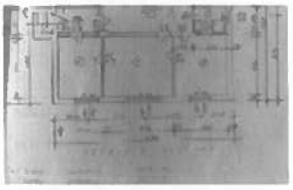
| | | | |
|---|---|---|---|
| Ingatlan állapota | közepes állapotú | Fürdő és wc | külön helyiségben |
| Építés éve | 1981 és 2000 között | Kilátás | nincs megadva |
| Komfort | félkomfortos | Tetőtér | nincs megadva |
| Épület szintjei | földszintes | Pince | nincs megadva |
| Légkondicionáló | nincs megadva | Parkolás | udvari beálló |
| Akadálymentesített | nem | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Átlag gázfogyasztás | nincs megadva | Fűtés | kályha |
| Átlag áramfogyasztás | nincs megadva | Napelem | nincs |
| Rezsiköltség | nincs megadva | Szigetelés | nincs |
| Közös költség | nincs megadva | Energetikai tanúsítvány | nincs megadva |

Eladó családi ház Sellyén!

Kiváló lehetőség egy család számára, aki saját ízlése szerint szeretné kialakítani otthonát. Az ingatlan egy tágas, 3 hálószobás családi ház, amelyhez fürdő, WC, konyha -étkező és előszoba tartozik. Az ingatlanhoz melléképületek és egy nagy udvar is tartozik, ideális a kertészkedéshez vagy akár állattartáshoz.
Mérete: 84 m2 + 13 m2 terasz
Telek méret:1100 m2
A fűtés kályhával megoldott, a tető kocka palával borított, a nyílászárók fából készültek. Bár az ingatlan lakható állapotú, felújítást igényel, így lehetőséget ad arra, hogy saját ízlésére alakítsa ki.

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget! Hívjon bizalommal, hogy megtekintse!



**ELŐTERJESZTÉS**

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2025. május 29-i összevont <u>rendes</u>/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma:** | **16. napirend** |
| **Tárgy:** | **A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása" című pályázat benyújtásának megtárgyalása – Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) út felújítás** |
| **Előterjesztő:** | Nagy Attila polgármester |
| **Előterjesztést készítette:** | Hamarics Réka TFO vezető |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata** | ***<u>van</u>/nincs*** |
| **Pénzügyi vezető előterjesztést látta**<br>.....<br>Pü.vezető | **<u>fedezet éves költségvetésben biztosított /</u>** költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel |
| **Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:**<br>.....<br>jegyző | ***<u>igen</u>***/nem |
| **A döntéshez szükséges többség:** | **<u>egyszerű</u>**/minősített |
| **Döntési forma:** | rendelet/**<u>határozat</u>** (normatív, hatósági, egyéb) / polgármesteri határozat |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére **utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére, gyalogos-átkelőhelyek kialakítására, fejlesztésére.**

**A pályázati kiírás kódszáma:** MFP-UHJ/2025.

**A pályázat célja:**

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal a településkép, az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását.
A vidéki települések épített környezetének infrastrukturális állapota az elmúlt évek fejlesztései ellenére is elmaradnak a városokétól. Szinte valamennyi hazai település esetében beszélhetünk felújításra szoruló önkormányzati útról, hídról, járdáról, gyalogos-átkelőhelyről. Az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések esetében ez hatványozottan igaz. A kisebb településeken a gondos gazdálkodás ellenére sem tudnak forrást biztosítani ezen felújítási munkákra.

**Pályázók (jogosultak) köre:**

Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:
azok a települések, ahol az állandó lakosságszám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2024. január 1. napján a személyiadat- és lakcímnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium által kezelt adatok alapján

**A pályázat benyújtására az alábbi időtartamban:**

**2025. május 23. – 2025. június 23.** van lehetőség.

**Egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre igényelhet támogatást. Több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot.**

**Önállóan támogatható, önállóan nem támogatható, választható tevékenységek, valamint a költségkorláttal elszámolható járulékos tevékenységék az előterjesztéshez csatolt kiírásban olvashatóak.**

**Fenntartási kötelezettség:**
A beruházás vonatkozásában fenntartási kötelezettség – a portalanítás kivételével – a támogatott tevékenység utolsó napját követő **öt évig áll fenn.**
Az utak portalanítása beruházás esetén fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység utolsó napját követő **három évig áll fenn.**

**A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összegek:**

| | |
|---|---|
| Út, híd építése/felújítása esetén | 45 000 000 forint |
| Járda építése/felújítása esetén | 10 000 000 forint |
| Egyszerű (építési engedélyhez nem kötött tevékenységgel kialakítható) gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása*, fejlesztése esetén | 5 000 000 forint |
| Építési engedélyhez kötött tevékenységet tartalmazó gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása**, fejlesztése esetén | 10 000 000 forint |

**MFP-UHJ/2025 benyújtandó pályázat tartalma:**
A tervdokumentáció szerint Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) út felújítása, meglévő aszfalt felmarása, új kopóréteg terítése.

**A tervek elkészítésének a díja 190.000 Ft + ÁFA**

A pályázat összeállítását és benyújtását a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztálya végzi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, majd dönteni szíveskedjenek.

*Melléklet:*
- pályázati kiírás

*Határozati javaslat*
*MFP-UHJ/2025*
*Sellye, Árpád utca (485 hrsz.) útfelújítása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Út, híd, járda építése/felújítása" gyalogos-átkelőhely kialakítása című *MFP-UHJ/2025.* kódszámú pályázati kiíráson **részt kíván venni.**

A pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésére megbízza Rail-Road Plan Kft.-t (7635 Pécs, Abaligeti út 47. -1/3., adószám: 29271935-2-02) 190.000 Ft + 27 % ÁFA díjért, mely a 2025 évi elfogadott költségvetésben rendelkezésre áll.

A pályázat összeállításra és benyújtásra felkéri a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt.
**Felújítás helyszíne:** 7960 Sellye, Árpád utca (485 hrsz.)

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a pályázat összeállításhoz és benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester, TFO vezető
Határidő: 2025. június 23.

MAGYAR FALU PROGRAM

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA

**PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

# A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése”

***című***

***alprogramhoz***

*A pályázati kiírás kódszáma: MFP-UHJ/2025*

## Tartalomjegyzék

1. Bevezető ..... 3
1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja ..... 3
1.2. A rendelkezésre álló forrás ..... 3
2. A pályázat benyújtásának feltételei ..... 3
2.1. Pályázók (Jogosultak) köre ..... 3
2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre ..... 3
2.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja ..... 4
3. A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg ..... 4
3.1. A támogatás formája ..... 5
4. Támogatható tevékenységek ..... 5
4.1. Önállóan támogatható tevékenységek: ..... 5
4.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek ..... 6
4.3. Költségkorláttal elszámolható járulékos tevékenységek ..... 7
4.4. Nem támogatható tevékenységek ..... 7
4.5. ÁFA levonási jog ..... 8
5. Közbeszerzésre vonatkozó információk ..... 8
6. Biztosítékok köre ..... 8
7. A projekt megvalósításának időtartama ..... 8
7.1. A projekt megkezdése és befejezése ..... 8
7.2. Támogatott tevékenység időtartama ..... 8
7.3. Fenntartási kötelezettség ..... 9
8. A pályázat ellenőrzése ..... 9
8.1. Jogosultsági (formai) kritériumok ..... 9
8.2. Tartalmi értékelési szempontok ..... 9
8.3. Hiánypótlás és tisztázó kérdés ..... 9
9. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje ..... 10
9.1. A támogatás folyósítása ..... 10
9.2. Jogorvoslat ..... 10
10. A támogatás elszámolása és ellenőrzése ..... 10
10.1. Eredménymutatók ..... 11
11. Pályázattal kapcsolatos felvilágosítás ..... 11
12. Nyilvánossággal kapcsolatos követelmények ..... 11
13. Mellékletek ..... 11

## 1. Bevezető

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére **utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére, gyalogos-átkelőhelyek kialakítására, fejlesztésére.**

A pályázati kiírás elválaszthatatlan részét képezi az *„Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázati kiírásokhoz"* (a továbbiakban: Útmutató) című dokumentum, amely a pályázati kiírás pontjaihoz tartozó további feltételeket és részleteket tartalmazza.

### 1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal a településkép, az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását.

A vidéki települések épített környezetének infrastrukturális állapota az elmúlt évek fejlesztései ellenére is elmaradnak a városokétól. Szinte valamennyi hazai település esetében beszélhetünk felújításra szoruló önkormányzati útról, hídról, járdáról, gyalogos-átkelőhelyről. Az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések esetében ez hatványozottan igaz. A kisebb településeken a gondos gazdálkodás ellenére sem tudnak forrást biztosítani ezen felújítási munkákra.

### 1.2. A rendelkezésre álló forrás

A támogatás céljára felhasználható keretösszeg:

**10 000 000 000 forint,**

amelynek fedezetét a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 1. melléklet XII. Agrárminisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 10. Magyar Falu Program alcím biztosítja.

## 2. A pályázat benyújtásának feltételei

### 2.1. Pályázók (Jogosultak) köre

Jelen pályázati kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosságszám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2024. január 1. napján a személyiadat- és lakcímnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium által kezelt adatok alapján;

### 2.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, aki:

• Nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek;
• Adósságrendezési eljárás alatt áll;
• Nem felel meg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 48/B. §-ában meghatározott követelményeknek;
• Nem nyilatkozik az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (2) bekezdés pontjairól;
• A támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt áll;
• A támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett.

### 2.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak rendelkeznie kell hivatali kapuval.

A Kincstárral a kapcsolattartás kizárólag hivatali kapun keresztül, elektronikus úton történik. Jelen pályázati kiírás keretében a **pályázatok benyújtására** az alábbi időszakban van lehetőség:

**2025. május 23. – 2025. június 23.**

A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár!

**A pályázat módosítására - a hiánypótlás kivételével - a benyújtást követően nincs lehetőség!**

További szabályokat az Útmutató 2.3. pontja tartalmaz.

## 3. A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg

| | |
|---|---|
| Út, híd építése/felújítása esetén | **45 000 000 forint** |
| Járda építése/felújítása esetén | **10 000 000 forint** |
| Egyszerű (építési engedélyhez nem kötött tevékenységgel kialakítható) gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása*, fejlesztése esetén | **5 000 000 forint** |
| Építési engedélyhez kötött tevékenységet tartalmazó gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása**, fejlesztése esetén[1] | **10 000 000 forint** |

* Új gyalogos-átkelőhely kialakítása minden esetben hatósági engedélyhez kötött, így engedélyezési tervdokumentációt be kell nyújtani a hatósághoz, aki gyalogos átkelőhely kijelölési határozatot ad ki, építési engedély azonban nem szükséges.
** Építési engedélyhez kötött tevékenységgel összekötött új gyalogos-átkelőhely kialakítása esetén nem szükséges külön gyalogos-átkelőhely kijelölési engedély, azt az építési engedély részeként jelöli ki a hatóság.

[1] Több megvalósítási helyszínen tervezett gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése esetén is igényelhető a 10.000.000 Ft támogatási összeg, amennyiben legalább az egyik helyszínen építési engedélyhez kötött tevékenység valósul meg.

A pályázat keretében igényelhető maximális támogatási összegbe beleszámítandó az *önállóan támogatható*; az *önállóan nem támogatható, választható*, költségkorláttal elszámolható járulékos tevékenységek és az *önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó* tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

### 3.1. A támogatás formája

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

## 4. Támogatható tevékenységek

### 4.1. Önállóan támogatható tevékenységek:

- **1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő vagy állami tulajdonban és nemzeti park vagyonkezelésében lévő belterületi és/vagy külterületi utak[2] építése[3], ezen belül utak kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése és** a 8. számú melléklet szerinti műszaki tartalmú **portalanítása[4];**
- **1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi hidak építése, felújítása, korszerűsítése;**
- **1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi** ingatlanon **új, szilárd burkolatú, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda <u>építésének</u> támogatása** (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb. - és munkadíj);
- az **önkormányzatok vagy a Magyar Állam tulajdonában** lévő ingatlanokon elhelyezkedő, **bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járda javítása, felújítása** (anyag és munkadíj);
- **1/1 tulajdoni hányad szerint önkormányzati tulajdonban vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő belterületi utakon gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése.**

**Egy pályázó <u>kizárólag egy pályázatot</u> nyújthat be a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó <u>kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre</u> igényelhet támogatást. Több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot.**

**A meglévő gyalogos-átkelőhely fejlesztése keretében, olyan tevékenység támogatható, amely által magasabb műszaki minőség jön létre. A meglévő gyalogos-átkelőhely megújítása, karbantartási és üzemeltetési feladatok közé sorolható felújítása,**

---

[2] Jelen pályázati kiírás keretében út fogalma csak a járművek közlekedésére szolgáló közútra vonatkozik.

[3] Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 2. § 7. pontja szerinti út építése fogalmának megfelelően

[4] Lásd Útmutató fogalomjegyzék és a pályázati kiírás 8. számú melléklete

**önmagában nem minősül fejlesztésnek, és jelen pályázati kiírás keretében nem támogatható.**

### 4.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

***Önállóan nem***, csak a 4.1. pontban felsorolt tevékenységekkel ***együtt*** támogatható tevékenységek:

4.2.1. A pályázati kiírás **valamennyi,** önállóan támogatható tevékenységeinek **megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, a fejlesztéssel érintett út/híd/járda/gyalogos-átkelőhely szakaszához közvetlenül kapcsolódó** tevékenység/ek, ideértve:

a) zöldterület rekonstrukció, átalakítási munkák;
b) komplex terület-előkészítési munkák (pl. bontás, tereprendezés, kármentesítés, lőszermentesítés, régészeti feltárás, balesetveszélyes útszakaszok közlekedésbiztonsági fejlesztése, balesetveszélyes ívek korrekciója, rézsűk, útpadka, szegély kialakítása);
c) eszközbeszerzés (szükséges forgalombiztonsági eszközök, berendezések);
d) a kivitelezést segítő ideiglenes forgalomirányító berendezések, forgalomelterelés költsége.
e) fejlesztéssel érintett területen elhelyezkedő és a beruházás során sérült árok –és áteresz helyreállítása (ebbe nem tartozik bele az árok és az áteresz tisztítása, amely településüzemeltetési feladatnak minősül);

4.2.2. A pályázati kiírás 4.1. pontja alapján **kiválasztott, útépítés, hídépítés, illetve felújítás,** mint önállóan támogatható tevékenység megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek, ideértve:

a) a fejlesztéssel érintett út(szakasz) műtárgyainak[5] felújítása, korszerűsítése;
b) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd létesítmény tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása);
c) a felújított útszakaszhoz közvetlenül kapcsolódó, önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő közforgalom elől el nem zárt parkoló felújítása, építése;
d) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása, tisztítása;
e) a fejlesztéssel érintett út, híd esetén a fejlesztéssel érintett területen lévő gyalogos-átkelőhelyek megvilágítását biztosító eszközök beszerzése és elhelyezése;
f) nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása az alábbi korlátozás figyelembevételével: a nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása a támogatással érintett útszakasz hosszáig vagy az útszakaszhoz legközelebb lévő befogadóig lehetséges azzal, hogy a vízelvezetés hossza a támogatással érintett útszakasz kétszerese lehet;

5 Lásd Útmutató fogalomjegyzék

g) sárrázó építése, felújítása az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 2. § 9. pontja szerint.

4.2.3. A pályázati kiírás 4.1. pontja alapján **kiválasztott, járda építése/felújítása,** mint önállóan támogatható tevékenység megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek, ideértve:

a) a fejlesztéssel érintett járda műtárgyainak felújítása, korszerűsítése;
b) a fejlesztéssel érintett járdaszakasz tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása);
c) a fejlesztéssel érintett járda által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása;
d) a fejlesztéssel érintett járda esetén a megvilágításához kapcsolódó beszerzések közül kizárólag a járda egyenes irányú folytatásaként elhelyezkedő kijelölt gyalogos-átkelőhelyek biztonságát fokozó megvilágítások beszerzése és elhelyezése.

4.2.4. A pályázati kiírás 4.1. pontja alapján **kiválasztott, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése,** mint önállóan támogatható tevékenység megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek, ideértve:

- kialakítással, fejlesztéssel érintett gyalogos-átkelőhely által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása.

### 4.3. Költségkorláttal elszámolható járulékos tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének **legfeljebb 7%-áig számolhatóak el:**

- projekt-előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építési tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás, nyilvánosság biztosításának költségei **(önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység)**.

### 4.4. Nem támogatható tevékenységek

A pályázati kiírás keretében a 4.1. - 4.3. pontokban meghatározott tevékenységeken **túlmenően más tevékenység nem támogatható**, különös tekintettel az Útmutató 5.3. pontjában foglaltakra, továbbá:

- a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanon közforgalom elől el nem zárt parkoló felújítása, építése;
- a 4.3. pontban meghatározott tevékenységen túli kommunikációs költségek (például: weblap létrehozása; weblap üzemeltetési költségei; domain díj, stb.);
- olyan támogatási tevékenység, amelyre a Pályázó korábban már költségvetési támogatást kapott, és a fenntartási idő még nem telt le.

**Felhívjuk a figyelmet arra, hogy** a kettős finanszírozás vizsgálata során, kiemelt körültekintéssel szükséges eljárni a Belügyminisztérium által korábban meghirdetett „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására*" vonatkozó pályázati kiírásra elnyert támogatások tekintetében.

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen pályázati kiírás önállóan támogatható, valamint önállóan nem támogatható, választható tevékenységeit és járulékos tevékenységeit tartalmazó pontjaiban szereplő tevékenységekhez, különösen az Útmutató 5.3. pontjában meghatározott költségek.

### 4.5. ÁFA levonási jog

A pályázatnak tartalmaznia kell az igényelt költségvetési támogatás általános forgalmi adót is tartalmazó összegét és a levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összegét is.

További szabályokat az Útmutató 2.6. pontja tartalmazza.

## 5. Közbeszerzésre vonatkozó információk

A költségvetési támogatások felhasználása során – amennyiben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Közbeszerzési törvény) szerinti feltételek fennállnak – közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Az irányadó, jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a Pályázó, illetve a Kedvezményezett feladata.

## 6. Biztosítékok köre

Támogató az Ávr. 84. § (1) bekezdés c) pontja alapján a biztosíték kikötésétől eltekint.

## 7. A projekt megvalósításának időtartama

### 7.1. A projekt megkezdése és befejezése

Jelen pontot az Útmutató 3.4. pontja tartalmazza.

### 7.2. Támogatott tevékenység időtartama

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított **legfeljebb 18 hónap**, de legkésőbb 2026. október 23.[6]

További szabályokat az Útmutató 3.3. pontja tartalmaz.

[6] A támogatott tevékenység időtartama az az időtartam, amely alatt kiállított számlák elszámolhatóak, a megvalósítás lehet ennél rövidebb.

### 7.3. Fenntartási kötelezettség

A beruházás vonatkozásában fenntartási kötelezettség – a portalanítás kivételével – a támogatott tevékenység utolsó napját követő **öt évig áll fenn.**

Az utak portalanítása beruházás esetén fenntartási kötelezettség a támogatott tevékenység utolsó napját követő **három évig áll fenn.**

A fejlesztés eredményeként kialakított, felújított önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő közforgalom elől el nem zárt parkoló használata a fenntartási időszak végéig **nem lehet díjköteles**.

További szabályokat az Útmutató 10. pontja tartalmaz.

## 8. A pályázat ellenőrzése

### 8.1. Jogosultsági (formai) kritériumok

- a pályázat (elektronikus benyújtó felület) valamennyi rovata ki van töltve, és minden kérdésre választ ad;
- a pályázat benyújtására jogosult a jelen pályázati kiírás 4.1. pontja szerinti tevékenységek megvalósítására nyújtotta be a pályázatot;
- a kötelező nyilatkozatok megtételre kerültek, azok hitelesek, teljes körűek és nem valótlan tartalmúak;
- a kötelezően csatolandó mellékletek megfelelő tartalommal és határidőben benyújtásra kerültek.

### 8.2. Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- a Pályázó adóerő-képessége, melyet a *Magyarország 2025. évi központi költségvetésről szóló 2024. évi XC. törvény* 2. melléklet II. Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályairól szóló cím, 1.3.1. pontja szerint kell figyelembe venni;
- a fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján;
- a fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről* szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján;
- a pályázat indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- Magyar Falu Program céljához való viszonya, területi kiegyenlítettség érvényesítése;
- a Pályázóval szemben visszafizetési kötelezettséget állapított meg a Támogató az Arculati Kézikönyvben foglalt követelmények megsértése miatt;
- a Pályázó részére korábban kibocsátott Támogatói Okiratot a Támogató visszavonta.

### 8.3. Hiánypótlás és tisztázó kérdés

A befogadott pályázatok jogosultsági (formai) értékelését a Kincstár végzi. Ha a pályázat hiányos, hibás, úgy a Kincstár **1 alkalommal** hiánypótlásra történő felszólítást bocsát ki, amennyiben a hiba, hiány jellegénél fogva javítható, pótolható. A Pályázó a hiánypótlást a

hiánypótlási felhívásnak a Pályázó hivatali kapuján keresztül történő kézbesítését követően legfeljebb **6 munkanapon belül** elektronikus úton köteles teljesíteni az elektronikus felületen keresztül.

**A határidőn túl beérkezett hiánypótlást a Támogató nem köteles figyelembe venni, így a Támogató a pályázatot elutasíthatja, vagy döntését a határidőben beérkezett dokumentumok alapján hozza meg.**

A további szabályokat az Útmutató 2.9. és 2.10. pontjai tartalmaznak.

## 9. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a benyújtott pályázat támogathatóságáról a pályázat benyújtására nyitva álló határidőt követő **60 napon belül dönt**, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésétől annak megválaszolásáig terjedő időszak. A Támogató döntéséről a Kincstár elektronikus úton, a Pályázó hivatali kapuján keresztül, a döntés meghozatalát követő **5 munkanapon belül értesíti** a Pályázót.

Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, a jelen pályázati kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a Pályázónak a Támogató döntéséről szóló értesítés kézbesítését követő 30 napon belül szükséges azt benyújtania. A kért dokumentumok hiányában a Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

További szabályokat az Útmutató 2.11. pontja tartalmaz.

### 9.1. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat hatálybalépését követő **5 munkanapon belül** átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

### 9.2. Jogorvoslat

Az Ávr. 102/D. § (1) bekezdését a kizárólag hazai forrás terhére nyújtott, pályázati úton biztosított költségvetési támogatás esetén a költségvetési támogatás államháztartáson kívüli igénylője vagy kedvezményezettje tekintetében kell alkalmazni, így kifogás benyújtására nincs lehetőség.

## 10. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését a Kincstár végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.

A megítélt támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

Az elszámolás benyújtásának határideje a projekt befejezését **követő 60. nap, ami legfeljebb a támogatott tevékenység határidejét követő 60. nap.**

További szabályokat az Útmutató 5. pontja tartalmazza.

### 10.1. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor az elszámolás részeként a Kedvezményezettnek adatközlés céljából az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni:

| Eredménymutató neve | Mértékegység |
|---|---|
| A fejlesztés keretében létrehozott új utak hossza | m |
| A fejlesztés keretében létrehozott új hidak hossza | m |
| A fejlesztés keretében létrehozott új járdák hossza | m |
| A fejlesztés keretében felújított utak hossza | m |
| A fejlesztés keretében felújított hidak hossza | m |
| A fejlesztés keretében felújított járdák hossza | m |
| A fejlesztés keretében portalanított út hossza | m |
| A fejlesztéssel megvalósult közlekedésbiztonsági elemek száma | db |
| A fejlesztett zöldterület (rekonstrukció, átalakítás) nagysága | $m^2$ |
| Nyílt és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása | m |
| A fejlesztés keretében létrehozott új gyalogos-átkelőhelyek száma | db |
| A fejlesztés keretében fejlesztett gyalogos-átkelőhelyek száma | db |

## 11. Pályázattal kapcsolatos felvilágosítás

A Kincstár és annak területi szerve személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálatot tart fenn.
Magyar Államkincstár Központi Ügyfélszolgálata
telefon: 1811
külföldről: +36-1-327-3308
e-mail: mfp@allamkincstar.gov.hu
A vármegyei igazgatóságok állampénztári irodáinak nyitvatartási ideje és elérhetőségei:
https://www.allamkincstar.gov.hu/hu/ugyfelszolgalatok/szolgaltatasok-megyenkent/73

## 12. Nyilvánossággal kapcsolatos követelmények

A nyilvánossággal kapcsolatos követelményeket az Arculati Kézikönyv tartalmazza, amely az alábbi oldalról tölthető le: https://kormany.hu/agrarminiszterium/magyarfaluprogram

## 13. Mellékletek

**A kitöltendő mellékletek szövegezését formai és tartalmi módosítás nélkül kell kitölteni és aláírni!**

**Figyelem! A csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni!**

1. sz. melléklet: A pályázat benyújtásakor szükséges mellékletek becsatolásáról szóló tájékoztatás
2. sz. melléklet: Nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban
3. sz. melléklet: Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről
3/A. sz. melléklet: Nyilatkozat támogatással érintett projektekről, illetve támogatási igényekről/kérelmekről
4. sz. melléklet: Üzemeltetésről szóló nyilatkozat
5. sz. melléklet: A pályázat benyújtása során alkalmazandó útügyi műszaki előírások (UME) ismertetése
6. sz. melléklet: A pályázati kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok
7. sz. melléklet: Nyilatkozat földút portalanítása esetén a pályaszerkezeti típusról
8. sz. melléklet: Műszaki leírás a földutak portalanításához

**1. számú melléklet**

**A pályázat benyújtásakor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban.**

I. Építési/műszaki/költségvetési dokumentáció:

A vonatkozó útügyi műszaki előírásokban és a tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban meghatározottak alapján, az építéshez, felújításhoz, engedélyeztetéshez, korszerűsítéshez szükséges, a fejlesztés típusától függő és részletezettségű tervek, amelyek alapján a kivitelezés elvégezhető. **A pályázati kiírás azokat a tervrészeket, dokumentumokat sorolja fel, amelyeket az elkészült dokumentációkból a pályázat elbírálásához csatolni kell.**

a.) Megfelelő jogosultsággal[7] (KÉ-K, KÉ-korlátozott, VZ, VZ-TEL, VZ-TER, HT) rendelkező **tervező** (a továbbiakban: tervező) által készített **tervdokumentáció és műszaki leírás**, mely a tervezett beruházást a megértéshez szükséges részletezettséggel teljeskörűen ismerteti. A tervdokumentációnak/műszaki leírásnak tartalmaznia kell a **fejleszteni kívánt út/híd/járda hosszát méterben (kötelező).**
A **jelenlegi és a tervezett állapot** bemutatása is szükséges. **(kötelező)**
Amennyiben KÉ-korlátozott jogosultságú tervező készíti az építési dokumentációt, úgy a tervezőnek a kamarai névjegyzékbe vételéről szóló döntéssel szükséges igazolni a tervezői jogosultságát.
**Amennyiben a tervdokumentáció és műszaki leírás a pályázati kiírás megjelenését megelőzően készült, akkor csatolni szükséges a tervező nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy fenntartja-e a műszaki dokumentációban foglaltakat, azok alkalmazhatóak-e a jelen pályázati kiírásra.**
A műszaki leírásra vonatkozó előírásokat az Útmutató 2.7. pontja tartalmazza.

b.) **Engedély-** (építési és/vagy vízjogi létesítési és/vagy közlekedési hatósági engedély és/vagy gyalogos-átkelőhely kijelölési engedély) **vagy bejelentés köteles tevékenység** esetén azon iratok benyújtása szükséges, melyek az (engedélyezési) eljárás megindítása során is csatolásra kerültek.

- **Az engedélyezési tervdokumentáció,** illetve a **bejelentésköteles tevékenységgel kapcsolatos** dokumentumok közül legalább a következők: a tervezett beruházást bemutató **helyszínrajz(ok), mintakeresztszelvény(ek), hossz-szelvény(ek), változási vázrajz** (az adott tevékenységre vonatkozó jogszabályokban meghatározott esetekben és léptékek/méretarányok szerint). A helyszínrajz és mintakeresztszelvény(ek) (szükség esetén a hossz-szelvény) mindegyikét szükséges benyújtani **(kötelező).**
- Engedélyköteles tevékenység esetén a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, viszont amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkezésre áll a **véglegessé vált engedély és a kapcsolódó záradékolt dokumentáció**, úgy azt szükséges csatolni (amennyiben releváns).

c.) **Nem engedélyköteles vagy bejelentés köteles építési tevékenység** esetén az alábbi dokumentumok csatolása szükséges:

- **tervezői nyilatkozat** vagy hatósági szolgáltatás keretében megigényelt, az illetékes közlekedési, építésügyi hatóság által kiadott **hatósági igazolás** benyújtása szükséges arra vonatkozóan, hogy a fejlesztés nem engedély- vagy bejelentés köteles (nem szükséges hatósági engedély) és megfelel a hatályos

[7] A tervező jogosultságát a Pályázó a következő elérhetőségen ellenőrizheti: https://mmk.hu/kereses/tagok

OTÉK és a helyi építési szabályzatnak, valamint örökségvédelmi és településképi előírásoknak **(kötelező)**;

- a jelenlegi tényleges állapotról készített **állapotfelvétel, vázlatrajz, helyszínrajz (kötelező)**.

d.) Egy darab **árajánlat/árazott költségvetés/költségbecslés** melyben egyértelműen beazonosítható módon, egymástól elkülönítetve és két külön kategóriára bontva kerülnek feltüntetésre *az önállóan támogatható és az önállóan nem támogatható tevékenységek* **(kötelező)**.
Az árajánlatra vonatkozó feltételeket az Útmutató 2.5. pontja tartalmazza.

e.) Tervezői **nyilatkozat műemléki védelemről** (amennyiben releváns).

f.) A meglévő állapotot bemutató **fotódokumentáció (kötelező)**.

g.) Tervezői nyilatkozat, amennyiben a portalanítás esetében eltérnek a 8. számú mellékletben felsorolt pályaszerkezet típustól **(amennyiben releváns).**

Egyéb dokumentumok:

h.) A fejleszteni kívánt ingatlan[8] vonatkozásában a 30 napnál nem régebbi, TakarNet rendszerből lekérdezett, elektronikus **tulajdoni lap másolata** (valamennyi fejlesztéssel érintett helyrajzi szám tekintetében) **(kötelező)**.

i.) Eszközök beszerzése esetén **egy darab árajánlat**. Az árajánlattal kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2.5. pontja tartalmazza **(amennyiben releváns)**.

j.) A fenntartó **fenntartásra vonatkozó együttműködési nyilatkozata** a fenntartási időszakra vonatkozóan **(amennyiben releváns).**

k.) **Hozzájáruló nyilatkozatok** (érintett ingatlan eltérő tulajdonosa és/vagy vagyonkezelője és/vagy fenntartója esetén). A munkavégzéshez szükséges, a vagyonkezelő vagy a tulajdonosi joggyakorló által kiadott közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás **(kötelező)**.
A pályázat benyújtásakor legalább a hozzájárulás iránti kérelem benyújtásának igazolása szükséges, viszont a **hozzájárulás megléte a Támogatói Okirat kibocsátásának feltétele! (amennyiben releváns)**
A Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő útszakaszok esetén a szükséges nyilatkozatok az alábbi elérhetőségen megtalálhatóak:
Tulajdonosi hozzájárulás: https://internet.kozut.hu/ugyfelszolgalat/tulajdonosi-vagyonkezeloi-nyilatkozatok/
Közútkezelői hozzájárulás: https://internet.kozut.hu/ugyfelszolgalat/kozutkezeloi-hozzajarulasok/

l.) Jelen pályázati kiírás **2. számú melléklete szerinti nyilatkozat** – „*Nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban*" **(kötelező)**.

m.) Jelen pályázati kiírás **3. számú melléklete szerinti nyilatkozat** - „*Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről*" **(kötelező)**.

n.) Jelen pályázati kiírás **4. számú melléklete szerinti nyilatkozat** – „*Üzemeltetésről szóló nyilatkozat*" **(kötelező).**

o.) Jelen pályázati kiírás **7. számú melléklete szerinti nyilatkozat** – „*Nyilatkozat földút portalanítása esetén a pályaszerkezeti típusról*" **(kötelező).**

[8] Út, híd, járda, gyalogos-átkelőhely fejlesztés esetén az 1/1 hányad szerinti önkormányzati tulajdonra vonatkozó feltételnek a támogatási kérelem benyújtásának időpontjától a fenntartási kötelezettség utolsó napjáig fenn kell állnia.

p.) **Aláírási címpéldány (kötelező).**

q.) **Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról, amelyre a támogatás folyósítását kéri (kötelező). A bankszámlaszámról készült igazolás kiállításának dátuma nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás megjelenésének időpontja.**

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az útügyi műszaki előírásoknak való megfelelésről szóló **műszaki ellenőri nyilatkozat** benyújtása az **elszámolás benyújtásakor kötelező** (engedélyköteles és nem engedélyköteles beruházások esetén egyaránt)!

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az új gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése során az Útügyi Műszaki Szabályozási Bizottság 46/2022. (IV.13.) ÚB Határozatának (a továbbiakban: ÚB Határozat) előírásait figyelembe kell venni!
Az ÚB Határozat az alábbi linken érhető el: https://ume.kozut.hu/dokumentum/948

**II. A Pályázónak az elektronikus benyújtó felületen, elektronikusan kötelező nyilatkozni arról, hogy:**

- a pályázati dokumentációban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek;
- nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja;
- a pályázat tekintetében ÁFA levonási joggal rendelkezik-e;
- ha a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóval egyidejűleg megküldi a támogatónak;
- nem áll fenn az Áht. 48/B. §-ában és 50. §-ában megjelölt kizáró okok egyike sem;
- nem áll adósságrendezési eljárás alatt;
- a pályázati kiírás közzététele előtt az építési tevékenységet és az eszközbeszerzéseket nem kezdte meg;
- nyertes pályázat esetén vállalja, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszközt helyez ki.

**2. számú melléklet**

## Nyilatkozat kizáró okokkal kapcsolatban

Alulírott .....(név) a .....(Pályázó) képviseletében eljárva nyilatkozom, hogy az agrárminiszter által, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett ***„Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése"*** című pályázati kiírásban foglaltakat megismertem, a projekt megvalósítását vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt Pályázó tekintetében nem állnak fenn *az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról* szóló *368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet* 81. §-ában meghatározott kizáró okok.

Kelt: ....., 2025. ..... (hónap) ..... (nap)

.....

Pályázó képviseletére jogosult személy aláírása
Ph.

**3. számú melléklet**

**Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről**

Alulírott .....
a .....(Pályázó) képviseletében eljárva nyilatkozom, hogy az agrárminiszter által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, ***„Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése"*** *című pályázati kiírás* kapcsán a **benyújtott pályázatban szereplő, megvalósítani kívánt fejlesztésekre (műszaki tartalomra)** vonatkozóan más hazai vagy uniós forrás keretében az önkormányzat **támogatásban nem részesült.**

Nyilatkozom, hogy az agrárminiszter által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *„**Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése**"című 2025. évi pályázati kiírás* kapcsán a benyújtott pályázatban szereplő **megvalósítási hely vonatkozásában** jelen pályázat benyújtását **megelőző öt évben** más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázati kiírás alapján támogatható tevékenységek ***(út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése)*** tekintetében az önkormányzat **támogatásban részesült/nem részesült**[9], továbbá nyilatkozom, hogy jelen pályázati kiíráson kívül, másik folyamatban lévő, még el nem bírált pályázati kiírás vonatkozásában **támogatási kérelmet nyújtott be/nem nyújtott be** [10].

Amennyiben a pályázatban megjelölt megvalósítási helyen korábban más hazai vagy uniós program keretében megvalósított projektek, beruházások fenntartási ideje még nem telt le, annak fenntartását, eredményeinek érvényesülését biztosítom.

Kijelentem, hogy – amennyiben releváns – korábbi, illetve más hazai vagy uniós program keretében támogatott projekteket, beruházásokat, valamint azok jelen fejlesztéstől való lehatárolását a *„Nyilatkozat támogatással érintett projektekről, illetve támogatási igényekről/kérelmekről"* című nyilatkozatomban bemutattam; indikátorvállalásait, eredménymutatóit lehatároltam a kettős finanszírozás elkerülése érdekében.

Kelt: ....., 2025. ..... (hónap) ..... (nap)

.....
Pályázó képviseletére jogosult személy aláírása
Ph.

[9] A megfelelő rész aláhúzandó.
[10] A megfelelő rész aláhúzandó. Felhívjuk a figyelmet, hogy a pályázónak csak akkor kell az „igen"-t aláhúzni, amennyiben a jelen pályázati kiíráson kívül van folyamatban lévő, azonos megvalósítási helyre és tevékenységre benyújtott pályázata.

**3/A. számú melléklet**

**Nyilatkozat <u>támogatással érintett projektekről,</u> illetve <u>támogatási igényekről/kérelmekről</u>[11]**

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett ***„Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése”*** pályázati kiírás 3. számú melléklethez kapcsolódóan.

**<u>Pályázó adószáma:</u>** .....

**<u>Megvalósítási hely:</u>** .....

**A pályázatban <u>megjelölt megvalósítási helyen</u> támogatással VAGY *támogatási kérelemmel* érintett projektek adatai:**

| **Program megnevezése, kódszáma** | **<u>Támogatói döntés azonosító száma</u> VAGY *<u>támogatási kérelem benyújtásának időpontja</u>*** | **Támogatással érintett programot kezelő szervezet megnevezése** | **Beruházással érintett helyrajzi szám/ok** | **Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása/eszköz(ök), felszerelés(ek) megnevezése** | **Elnyert támogatás esetén, a támogatott tevékenység megvalósításának állapota (eszköz esetében nem releváns)** |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Kelt: ....., 2025. ..... (hónap) ..... (nap)

.....

Ph.

Pályázó képviseletére jogosult személy aláírása

[11] Ha a 3. sz melléklet második bekezdésében a támogatásban részesült és/vagy kérelmet nyújtott be szövegrész került aláhúzásra a jelen táblázat kitöltése kötelező.

**Kitöltési útmutató a *„Nyilatkozat támogatással érintett projektekről, illetve támogatási igényekről/kérelmekről "* c. dokumentum kitöltéséhez**

Ebben a nyilatkozatban szükséges rögzíteni az adott megvalósítási helyhez tartozó helyszínrajz szerint, a megvalósítási hely(ek)en megvalósult/megvalósuló infrastrukturális beruházásoknak a jelen és múltbeli támogatásokkal történő **érintettségét**, az adott támogatások azonosító adatát és a megvalósítás állapotát. Megvalósítási helyenként külön-külön dokumentum benyújtása szükséges.

Egy adott megvalósítási helyre vonatkozóan több oldalt csatolhat, ha a szükséges adatokhoz kevésnek bizonyul a sorok száma.

A pályázattal együtt kötelezően benyújtandó, méretarányos megvalósítási helyszínrajzon az infrastrukturális beruházásokat számozással kell megjelölni. Amennyiben a támogatással érintett beruházások több megvalósítási helyet érintenek, az egyes megvalósítási helyszínrajzokon fel kell tüntetni a megvalósítási hely pontos megnevezését (település és utca, házszám vagy helyrajzi szám megadásával) azért, hogy egyértelműen beazonosítható legyen, hogy a nyilatkozathoz mely megvalósítási helyszínrajz tartozik. Ha a beruházás/eszköz/felszerelés több program/intézkedés keretében érintett, akkor minden egyes programot/intézkedést külön-külön fel kell tüntetni.

**Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása:** Ebben a mezőben adja meg a fent jelölt programok/intézkedések keretében megvalósult/megvalósuló beruházás(ok) megnevezését, leírását.

**Támogatott tevékenység megvalósításának állapota:** Ebben a mezőben adja meg beruházásonként, tevékenységenként a megvalósítás állapotát, az alábbi rövidítések szerint:

- amennyiben még nem kezdte meg a tevékenység megvalósítását, „**N**" betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósítása folyamatban van, „**F**" betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósult (ideértve az üzemeltetési időszakkal érintett tevékenységeket), „**M**" betűjelzést kell megadni.

**4. számú melléklet**

## Üzemeltetésről szóló nyilatkozat

Alulírott.....(név) a ..... (Pályázó) képviseletében eljárva a(z).....tevékenység(ek) tekintetében benyújtott támogatási kérelem kapcsán az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló **368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75.§ (2) bekezdés i) pontja** alapján az alábbi nyilatkozatokat teszem:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | A Pályázó az alábbiak szerinti nyilatkozatot teszi **az Ávr. 75. § (2) bekezdés i) pontja** alapján: | |
| | 1.1 | a Pályázó az államháztartás alrendszereibe tartozó szervezet[12]: |
| | | □ igen<br>□ nem |
| | 1.2 | a támogatott tevékenység beruházás[13]: |
| | | □ igen<br>□ nem |
| | 1.3 | az elkészült létesítményt:[14] |
| | | □ saját maga üzemelteti<br>□ más üzemelteti<br>□ nem releváns, |
| | 1.4 | üzemeltető megnevezése, amennyiben az elkészült létesítményt más üzemelteti:<br>..... |
| | 1.5 | a várható üzemeltetési költségek a fenntartási időszak alatt[15]:<br>..... Ft, azaz ..... Forint. |
| | 1.6 | a várható üzemeltetési költségek forrása[16]:<br>..... |

Kelt: ....., 2025. ..... (hónap) ..... (nap)

.....

Pályázó képviseletére jogosult személy aláírása

Ph.

[12] A kívánt részt kérjük „X"-szel jelölni
[13] A kívánt részt kérjük „X"-szel jelölni
[14] A kívánt részt kérjük „X"-szel jelölni
[15] Kitöltendő
[16] Kitöltendő

**5. számú melléklet**

**A pályázat benyújtása során alkalmazandó útügyi műszaki előírások (UME) ismertetése**

A Magyar Falu program keretében meghirdetett ***„Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése"*** című alprogram keretében megvalósuló beruházások esetében az alábbi **útügyi műszaki előírások betartása szükséges, melyeknek való megfelelést az elszámolás benyújtásakor műszaki ellenőri nyilatkozattal szükséges alátámasztani (engedélyköteles és nem engedélyköteles beruházások esetén egyaránt).**
A Magyar Mérnöki Kamara által készített *„Tervdokumentációk tartalmi és formai követelményei szabályzat"* című ajánlásának figyelembevétele javasolt. (amennyiben releváns) https://www.mmk.hu/informaciok/dokumentumok/szabalyzatok)

**Önkormányzati utak felújítása (kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő utak felújítása, portalanítás) tevékenységhez alkalmazandó UME előírások:**

- e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ)
- e-UT 03.02.12 Közúti forgalom csillapítása
- e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése
- e-UT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezésee-UT 04.03.12:2022/M1:2024 Útburkolati jelek tervezése és alkalmazása 1. sz. módosítás
- e-UT 04.04.13:2020/M1:2024 Közúti visszatartó rendszerek (KVR)
- e-UT 05.01.15 Útépítési kőanyaghalmazok
- e-UT 05.02.15 Útépítési aszfaltkeverékek. Visszanyert aszfalt.
- e-UT 06.02.11 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai
- e-UT 06.03.12 Kisforgalmú utak pályaszerkezet méretezése
- e-UT 06.03.13 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
- e-UT 06.03.21 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei (Az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalva)
- e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
- e-UT 06.03.63 Útpályaszerkezetek bevonatai
- e-UT 09.04.15 Közutak geodéziai előírásai és geometriai követelményei
- MAÚT 18. TU Mezőgazdasági utak tervezési előírásai (KTSZ kiegészítés)

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő közforgalom elől el nem zárt parkoló építéséhez/felújításához alkalmazandó UME előírások:**

- e-UT 03.02.12 Közúti forgalom csillapítása
- e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése
- e-UT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
- e-UT 04.03.12:2022/M1:2024 Útburkolati jelek tervezése és alkalmazása 1. sz. módosítás
- e-UT 05.02.15 Útépítési aszfaltkeverékek. Visszanyert aszfalt
- e-UT 06.02.11 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai
- e-UT 06.03.12 Kisforgalmi utak pályaszerkezet méretezése
- e-UT 06.03.13 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetet méretezése és megerősítése
- e-UT 06.03.21:2018/M1:2021 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei (Az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalva)

- e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
- e-UT 09.04.15 Közutak geodéziai előírásai és geometriai követelményei
- e-UT 03.02.33:2024 Gépjármű-várakozóhelyek geometriai kialakítása
- e-UT 03.07.48:2024 A közúti zaj csökkentése
- e-UT 08.03.21:2024 A közutak menti zöldfelületek létesítésének és fenntartásának szabályozása a forgalombiztonsági szempontok figyelembevételével

**Hídépítés, felújítás, korszerűsítés tevékenységekhez alkalmazandó UME előírások:**

- e-UT 07.01.14 Beton, vasbeton és feszített vasbeton hidak Közúti hidak tervezése (KHT) 4.
- e-UT 07.01.11. Közúti hidak tervezése (KHT) 1.
- e-UT 07.02.13:2003 Közúti hidak építése III. Fahidak és hídállványok
- e-UT 07.02.11: 2022 Beton, vasbeton és feszített vasbeton közúti műtárgyak építése
- e-UT 07.03.25 Vasbeton pályalemezű hidak szigetelése és kocsipálya-burkolata
- e-UT 07.04.13 Kész betonszerkezetek korrózióvédelme
- e-UT 08.01.25:2019/M1:2024 Közúti hidak nyilvántartása és műszaki felügyelete

**Járdaépítés tevékenységhez alkalmazandó UME előírások:**

- 2022 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése
- e-UT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
- e-UT 04.03.12 Útburkolati jelek és jelzőtestek tervezése és alkalmazása 1. sz. módosítás
- e-UT 05.01.15 Útépítési kőanyaghalmazok
- e-UT 05.02.15 Útépítési aszfaltkeverékek. Visszanyert aszfalt.
- e-UT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete
- e-UT 06.03.21 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei (Az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalva)
- e-UT 06.03.33 Útépítési beton burkolatalapok. Tervezési előírások
- e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok

**Portalanítás tevékenységhez alkalmazandó UME előírások:**

- e-UT 04.05.14:2020 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
- e-UT 05.01.15:2018 Útépítési kőanyaghalmazok
- e-UT 05.01.21:2018 Kationaktív bitumenemulziók
- e-UT 05.02.11:2018/M1:2021 Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei
- e-UT 05.02.56:2019 Hideg remix
- e-UT 06.02.11:2022 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai
- e-UT 06.02.13:2022 Kötőanyag-hozzáadással készülő talajkezelések
- e-UT 06.03.12:2009 Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése
- e-UT 06.03.13:2005 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
- e-UT 06.03.21:2018/M1:2021 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei
- e-UT 06.03.26:2020 Rugalmas kötőanyagú burkolatalapok

- e-UT 06.03.53:2018 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
- e-UT 06.03.63:2019 Útpályaszerkezetek bevonatai

**Gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése tevékenységhez alkalmazandó UME előírások:**

- e-UT 03.03.32:2022/M1:2023 A jelzőlámpás forgalomirányítás tervezése, telepítése és üzemeltetése
- e-UT 03.07.25:2022 A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítményeinek tervezése
- e-UT 04.02.11. Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
- e-UT 04.02.31. Közúti jelzőtáblák (E). Különleges szabályokat jelző táblák és jelképeik
- e-UT 04.03.12:2022/M1:2024 Útburkolati jelek tervezése és alkalmazása 1. sz. módosítás
- e-UT 03.03.32:2022/M1:2023 A jelzőlámpás forgalomirányítás tervezése, telepítése és üzemeltetése

Az **út, járda** építése, felújítása esetén az UME előírás lehetőséget ad arra, hogy újrahasznosított építési terméket lehessen beépíteni. Az újrahasznosított építési termék pl. tört beton, kohósalak, bontott aszfalt, vegyes betontörmelék lehet.

Az újrahasznosított építési terméket és bármilyen más építési terméket csak teljesítménynyilatkozat[17] birtokában lehet beépíteni, amelyet az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről (2011. március 9.) szóló Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete és az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet ír elő.

[17] A teljesítmény nyilatkozatokat az elszámoláshoz szükséges benyújtani.

**6. számú melléklet**

**A pályázati kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok**

- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról
- 2000. évi C. törvény a számvitelről
- 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet az államháztartás számviteléről
- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
- 2023. évi C. törvény a magyar építészetről
- 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról
- 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről;
- 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól;
- 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról
- 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól
- 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről
- 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól
- 6/1998. (III. 11.) KHVM rendelet az országos közutak kezelésének szabályozásáról
- Az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló európai parlament és a tanács 305/2011/EU rendelet
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (Infotv.)
- AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet)
- 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról
- 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet a kedvezményezett járások besorolásáról
- 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről
- Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről (2011. március 9.)
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 20/1984 (XII.21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről
- 11/2001 (III.13) KöViM rendelet az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól
- 41/2003. (VI. 20.) GKM rendelet a forgalomirányító jelzőlámpák követelményeiről, tervezési, telepítési és üzemeltetési előírásairól

**7. számú melléklet**

## Nyilatkozat földút portalanítása esetén a pályaszerkezeti típusról

Alulírott .....(név) a .....(Pályázó) képviseletében eljárva nyilatkozom, hogy az agrárminiszter által, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett ***„Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése"*** című pályázati kiírás szerinti, önállóan támogatható tevékenységként megvalósítható **portalanítás tekintetében** az alábbi megvalósítási helyen/helyeken, a 8. számú mellékletben foglalt pályaszerkezeti típusok közül az alábbi típus megvalósítását vállalom[18]:

1. Megvalósítási hely: ....., pályaszerkezeti típus: .....
2. Megvalósítási hely: ....., pályaszerkezeti típus: .....

Kelt: ....., 2025. ..... (hónap) ..... (nap)

.....

Pályázó képviseletére jogosult személy aláírása
Ph.

[18]Minden megvalósítási helyet (és az arra vonatkozó típust) külön sorban szükséges feltüntetni. A sorok bővíthetőek.

**8. számú melléklet**

**Műszaki leírás a földutak portalanításához**

## 1. ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Jelen építési feladat célja a tartós, biztonságos, jó minőségű, gazdaságos, környezetbarát földművek létesítése, közlekedési felületek portalanítása és teherbírás növelése, elázási károk megszüntetése a későbbiekben részletezett műszaki tartalommal.

Portalanításnak minősül: a burkolat nélküli földutak helyi anyagának stabilizációjával vagy szórásos/itatásos kezelésével, valamint burkolat alap építésével és annak felületi bevonattal történő zárásával végrehajtott olyan művelet, amely az elázási károk megszüntetésére és a teherbírás növelésére irányul, továbbá elvárt élettartamú földmű- és útszerkezet kialakítását és ezzel az út forgalmi igénybevételnek történő megfelelését szolgálja.

Földútnak minősül: az ingatlan-nyilvántartásba útként bejegyzett, eredeti termett talajú, vagy földmunkával, szabályos keresztszelvénnyel, vízelvezetéssel kialakított, pályaszerkezet nélküli út, amelynek járhatósága a talajtól függő anyaggal – zúzottkő, kavics, pernye, kohósalak, feldolgozott és minősített építési és bontási hulladék – javítható, és amely szilárd burkolatú úthoz csatlakozás vagy vasúti átjáró előtt legfeljebb ötven méter hosszban rendelkezik szilárd burkolattal;[19]

Javasoljuk az utak portalanítása kapcsán kötött szerződésekben a jótállás időtartamát legalább a fenntartási idő végéig (a támogatott tevékenység utolsó napját követő 36 hónap) meghatározni.

## 2. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

Tervező ismertesse, mutassa be a nyomvonalon:
- az altalaj típusát, jellemző teherbírását,
- meglévő nyomvonal környezetét, növényzetét, közúti űrszelvény biztosítását,
- a szakasz rendelkezik-e épített vízelvezetéssel,
- a nyomvonalon található-e híd és áteresz

***Tervezőnek a jelen 8. számú mellékletből szükséges kiválasztani a műszakilag megfelelő pályaszerkezet típust, valamint az ehhez tartozó mintakeresztszelvényt.***

**A pályázónak lehetősége van ezen mellékletben megjelölt pályaszerkezet típustól eltérő, magasabb műszaki minőségű út portalanítását elvégezni. Ebben az esetben be kell tartani az e-UT 06.03.12 „Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése" c., illetve az e-UT 06.03.12 „Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése" c. útügyi műszaki előírást.**

**Továbbá a pályázathoz szükséges csatolni a tervező (a Kiírásban rögzített megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező) nyilatkozatát, amelyben rögzítésre kerül, hogy melyik pályaszerkezet műszaki tartalmánál magasabb szintű a tervezett megvalósítás.**

[19] Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti földút fogalmának megfelelően

# 3. TERVEZETT BEAVAKOZÁSOK

## 3.1. Pályaszerkezet

**1. típus**

A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele:

- meglévő, kellő vastagságú és teherbírású használatban lévő, konszolidálódott pályaszerkezeti szemcsés (murva) burkolatalap réteg megléte,
- az útpálya vízelvezetése megfelelő vagy kialakítható 20-25 cm mély árok.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:

- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 5 cm kiékelés Dmax= 22 mm-es anyagból
- Meglévő szemcsés (murva) burkolatalap min 15-20 cm

A meglévő szemcsés (murva) burkolatalap minimális vastagsága 15-20 cm. Anyaga az e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok útügyi műszaki előírás 1. pontjában felsorolt alapanyagok.

Kiékelő réteg a felület profilhelyes kialakításához használt Dmax=22 mm szemcsés anyag. Alapanyaga lehet:

- M22 e-UT 06.03.53 útügyi műszaki előírás 4.2.2. Mechanikai stabilizáció,
- FZKA 0/22 e-UT 06.03.53 útügyi műszaki előírás 4.2.1. pont szerint folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap,
- finom szemcséjű burkolatalap,
- mart/osztályozott visszanyert aszfalt.

Minimális teherbírása $E_2$>40 MPa vagy $E_{vd}$>30 MPa.

A burkolat kialakítása:

A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 Útpályaszerkezetek bevonatai útügyi műszaki előírás 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

VAGY

A HAV 11 az e-UT 06.03.63 Útpályaszerkezetek bevonatai című útügyi műszaki előírás 9. pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 Kationaktív bitumenemulziók című útügyi műszaki előírás szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m2 mennyiségben kell végezni.

A hidegaszfalt vékonyréteg (HAV) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

A padka anyaga a kiékelő szemcsés rétegével azonos.

**2/A. típus**

A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele:

- meglévő, kellő vastagságú és teherbírású használatban lévő, konszolidálódott szemcsés (murva) védőréteg réteg megléte, vagy megépítése,
- az útpálya vízelvezetése megfelelő vagy kialakítható 30-35 cm mély árok.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:

- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg
- 5 cm kiékelés $D_{max}$= 22 mm-es anyagból
- 20 cm kötőanyag nélküli burkolatalap (FZKA 0/63, M63)
- Meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) védőréteg min 15-20 cm

A meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) védőréteg minimális vastagsága 15-20 cm.

Minimális teherbírása $E_2$>25 MPa vagy $E_{vd}$>22 MPa. Anyaga az e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok című útügyi műszaki előírás 1. pontjában felsorolt alapanyagok.

Burkolatalap szemcsés anyag (FZKA 0/63, M63), az e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok című útügyi műszaki előírás 1. pontjában felsorolt alapanyagok.
A minimális vastagsága 20 cm.
Kiékelő réteg a felület profilhelyes kialakításához használt $D_{max}$=22 mm szemcsés anyag. Alapanyaga lehet:

- M22 e-UT 06.03.53 4.2.2. Mechanikai stabilizáció,
- FZKA 0/22 e-UT 06.03.53 útügyi műszaki előírás 4.2.1. pont szerint folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap,
- finom szemcséjű burkolatalap,
- mart/osztályozott visszanyert aszfalt.

Minimális teherbírása $E_2$>50 MPa vagy $E_{vd}$>35 MPa.
A burkolat kialakítása:
A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 Útpályaszerkezetek bevonatai című útügyi műszaki előírás 1. táblázata szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.
VAGY
A HAV 11 az e-UT 06.03.63 Útpályaszerkezetek bevonatai című útügyi műszaki előírás 9. pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 útügyi műszaki előírás szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni. A hidegaszfalt vékonyréteg (HAV) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:
Az e-UT 06.03.26 Rugalmas kötőanyagú burkolatalapok című útügyi műszaki előírás 3.1. A felhasználható alapanyagok pontjában szereplő vízben oldódó műanyag kötőanyaggal (pl.: polimer, kopolimer stb.) történő felületi kezelés, szabályozási dokumentum szerint.
ÉS
AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei című útügyi műszaki előírás szerinti meleg

aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei című útügyi műszaki előírásban foglaltakat be kell tartani.

A padka anyaga a kiékelő szemcsés rétegével azonos.

**2/B. típus**

A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele:

- meglévő, kellő vastagságú és teherbírású használatban lévő, konszolidálódott szemcsés (murva) védőréteg megléte, vagy megépítése,
- az útpálya vízelvezetése megfelelő.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:

- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg,
- 20 cm rugalmas burkolatalap e-út 06.03.26 Rugalmas kötőanyagú burkolatalapok című útügyi műszaki előírás szerint,
- meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) védőréteg min 15-20 cm.

A meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) védőréteg minimális vastagsága 15-20 cm. Minimális teherbírása $E_2$>25 MPa vagy $E_{vd}$>22 MPa. Anyaga az e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok 1. pontjában felsorolt alapanyagok.

A burkolatalap rugalmas kötőanyagú, telepen kevert burkolatalap, az e-UT 06.03.26 rugalmas kötőanyagú burkolatalapok 3.1.1. Kötőanyag pontban meghatározott kötőanyagokkal előállított útpályaszerkezeti burkolatalap-réteg. RBA- a kötőanyag megjelölésével:

- RBA-H: habosított bitumennel készült keverék (aszfaltkeverő üzemben előállítható),
- RBA-E: kationaktív bitumenemulzióval készült keverék (aszfaltkeverő üzemben előállítható),
- RBA-M: műanyag kötőanyaggal készült keverék (betonüzemben előállítható).

Minimális teherbírása $E_2$>80 MPa vagy $E_{vd}$>50 MPa.

A burkolat kialakítása:

A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

VAGY

A HAV 11 az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 9 pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni.

A hidegaszfalt (HAV) vékonyréteg nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:

AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei szerinti meleg aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményeiben foglaltakat be kell tartani. A burkolatalap felületét 1 kg/m$^2$ C60 B 3 RG-vel be kell vonni.

A padka anyaga a rugalmas burkolatalap rétegével azonos.

**3/A. típus**

A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele:
- meglévő, kellő vastagságú és teherbírású használatban lévő, konszolidálódott szemcsés (murva) javítóréteg réteg megléte, vagy megépítése,
- az útpálya vízelvezetése megfelelő vagy kialakítható 30-35 cm mély árok.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg,
- 5 cm kiékelés $D_{max}$= 22 mm-es anyagból,
- 20 cm kötőanyag nélküli burkolatalap (FZKA 0/63, M63),
- 15 cm védőréteg,
- meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) javítóréteg min 15-20 cm.

A meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) javítóréteg minimális vastagsága 15-20 cm. Minimális teherbírása $E_2$>15 MPa vagy $E_{vd}$>15 MPa. Anyaga az e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok című útügyi műszaki előírás 1. pontjában felsorolt alapanyagok.

A védőréteg anyaga az e-UT 06.03.53 kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok 1. pontjában felsorolt alapanyagok vagy az e-UT 06.02.11 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai című útügyi műszaki előírás 4.2.2.2. A talajok minősítése a fölműanyagként való általános alkalmasság szerinti min. M3 anyag. Minimális vastagsága 15-20 cm. Minimális teherbírása $E_2$>25 MPa vagy $E_{vd}$>22 MPa.

Burkolatalap szemcsés anyag (FZKA 0/63, M63), az e-UT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok című útügyi műszaki előírás 1. pontjában felsorolt alapanyagok. Minimális vastagsága 20 cm.

Kiékelő réteg a felület profilhelyes kialakításához használt $D_{max}$=22 mm szemcsés anyag. Alapanyaga lehet:
- M22 e-UT 06.03.53 4.2.2. Mechanikai stabilizáció,
- FZKA 0/22 e-UT 06.03.53 4.2.1. pont szerint folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap,
- finom szemcséjű burkolatalap,
- mart/osztályozott visszanyert aszfalt.

Minimális teherbírása $E_2$>50 MPa vagy $E_{vd}$>35 MPa.

A burkolat kialakítása:
A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 Útpályaszerkezetek bevonatai című útügyi műszaki előírás 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.
VAGY

A HAV 11 az e-UT 06.03.63 Útpályaszerkezetek bevonatai című útügyi műszaki előírás 9. pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni. A hidegaszfalt (HAV) vékonyréteg nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:
Az e-UT 06.03.26 rugalmas kötőanyagú burkolatalapok 3.1. A felhasználható alapanyagok pontjában szereplő vízben oldódó műanyag kötőanyaggal (pl.: polimer, kopolimer stb.) történő felületi kezelés, szabályozási dokumentum szerint.
ÉS
AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei szerinti meleg aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei című útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A padka anyaga a védőréteg szemcsés rétegével azonos.

**3/B. típus**

A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele:
- meglévő, kellő vastagságú és teherbírású használatban lévő, konszolidálódott szemcsés (murva) javítóréteg megléte, vagy megépítése,
- az útpálya vízelvezetése megfelelő.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg,
- 20 cm rugalmas burkolatalap e-UT 06.03.26 Rugalmas kötőanyagú burkolatalapok című útügyi műszaki előírás szerint,
- 15 cm védőréteg,
- meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) javítóréteg min 15-20 cm.

A meglévő vagy megépülő szemcsés (murva) javítóréteg minimális vastagsága 15-20 cm. Minimális teherbírása $E_2$>15 MPa vagy $E_{vd}$>15 MPa. Anyaga az e-UT 06.03.53 kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok 1. pontjában felsorolt alapanyagok.

A védőréteg anyaga az e-UT 06.03.53 kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok 1. pontjában felsorolt alapanyagok vagy az e-UT 06.02.11 közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai 4.2.2.2. A talajok minősítése a fölműanyagként való általános alkalmasság szerinti min. M3 anyag. Minimális vastagsága 15-20 cm. Minimális teherbírása $E_2$>25 MPa vagy $E_{vd}$>22 MPa.

A burkolatalap rugalmas kötőanyagú, telepen kevert burkolatalap, az e-UT 06.03.26 rugalmas kötőanyagú burkolatalapok 3.1.1. Kötőanyag pontban meghatározott kötőanyagokkal előállított útpályaszerkezeti burkolatalap-réteg. RBA kötőanyag megjelölésével:
- RBA-H: habosított bitumennel készült keverék (aszfaltkeverő üzemben előállítható),

- RBA-E: kationaktív bitumenemulzióval készült keverék (aszfaltkeverő üzemben előállítható),
- RBA-M: műanyag kötőanyaggal készült keverék (betonüzemben előállítható).

Minimális teherbírása $E_2$>80 MPa vagy $E_{vd}$>50 MPa.

A burkolat kialakítása:
A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.
VAGY
A HAV 11 az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 9 pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni.
A hidegaszfalt (HAV) vékonyréteg nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:
AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei című útügyi műszaki előírás szerinti meleg aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei című útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani. A burkolatalap felületét 1 kg/m$^2$ C60 B 3 RG-vel be kell vonni.

A padka anyaga a védőréteg szemcsés rétegével azonos.

**4. típus**

A hideg remix jellegű beavatkozásnál a meglévő pályaszerkezet nem kerül eltávolításra, így a fogadóréteg tulajdonságainak javítása nem történik meg, kivéve a lokális hibahelyeket.
A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele:

- meglévő, kellő vastagságú használatban lévő, konszolidálódott pályaszerkezeti szemcsés (murva) alap réteg,
- az útpálya vízelvezetése megfelelő.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:

- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg
- 20 cm hideg remix burkolatalap az e-UT 05.02.56 szerint kiegészítő anyag hozzáadásával.

A burkolatalap kötőanyaga UT 05.02.56 hideg remix 3.3.1.1. Alkalmazható kötőanyagok pontban felsoroltak szerint lehet:

- hidraulikus kötőanyag (cement),
- bitumenalapú kötőanyag,
- egyéb rugalmas kötőanyag (pl. polimer, kopolimer),
- vegyes: fenti kötőanyagok együttes alkalmazása.

A kiegészítő anyag lehet:

- osztályozott kőanyagok,
- homokos kavics, homok,
- kohósalak,
- visszanyert aszfalt stb.

A burkolatalap minimális vastagsága 20 cm. Minimális teherbírása 3 napos korban $E_2$>80 MPa vagy $E_{vd}$>50 MPa.

A burkolat kialakítása:
A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.
VAGY
A HAV 11 az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 9 pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni.
A hidegaszfalt (HAV) vékonyréteg nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:
AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei szerinti meleg aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményeiben foglaltakat be kell tartani. A burkolatalap felületét 1 kg/m$^2$ C60 B 3 RG-vel be kell vonni.

A padka anyaga a hideg remix rétegével azonos.

**5. típus**

A Cth-2, a meglévő talajt hidraulikus kötőanyaggal helyszínen összekeverve burkolatalapot állítunk elő. A beavatkozásnál a meglévő szerkezet nem kerül eltávolításra, így a fogadóréteg tulajdonságainak javítása nem történik meg, kivéve a lokális hibahelyeket.
A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele meglévő, kellő vastagságú 4 milliméternél kisebb legnagyobb szemnagyságú szemcsés anyagok, illetve talajok az e-UT 06.03.53 kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok 2.1. Szemcsés anyagok és adalékanyagok pontja szerint.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:

- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg
- 20 cm Cth-2 hidraulikus kötőanyagú burkolatalap az UT 06.03.53 kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok szerint.

A burkolatalap kötőanyaga az 5.1. Kötőanyagok pont szerint cement. A burkolatalap minimális vastagsága 20 cm. Minimális teherbírása 3 napos korban $E_2$>80 MPa vagy $E_{vd}$>50 MPa.

A burkolat kialakítása:

A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.
VAGY
A HAV 11 az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 9 pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni.
A hidegaszfalt (HAV) vékonyréteg nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:
AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei szerinti meleg aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményeiben foglaltakat be kell tartani. A burkolatalap felületét 1 kg/m$^2$ C60 B 3 RG-vel be kell vonni.

A padka anyaga a kiékelő szemcsés rétegével azonos.

**6. típus**

Amennyiben a meglévő altalaj ráépítésre alkalmas, kielégíti a teherbírási követelményeket és nincs szükség javító- vagy védőréteg építésére, úgy a burkolatalap közvetlenül a tömörített altalajra is megépíthető. A talajkezelés egy opcionális lehetőség az altalaj tulajdonságainak kezelésére.

Az e-UT 06.02.13 szerinti kötőanyag-hozzáadással készülő talajkezelés során a pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele meglévő, kellő vastagságú konszolidálódott talaj megléte. A talajkezeléssel a talajok tulajdonságai javíthatóak, a kezelés ideiglenes vagy tartós változásokat hozhat létre.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg,
- 5 cm kiékelés $D_{max}$= 22 mm-es anyagból,
- 20 cm kötőanyag nélküli burkolatalap (FZKA 0/63, M63),
- min 15-20 cm kezelt talaj.

A talajkezelés keveréses elven történik, amikor a talajt és a kötőanyagot összekeveréssel homogenizálják, betömörítik.
A kezelhető helyi talajokat az MSZ 14 043-2 szerint a következő módon kell osztályozni, megadva a besorolás alapját:
- durva szemcséjű (szemcsés) talaj a szemmegoszlás alapján ($S_{0,063} < 40\%$, $I_P < 10\%$,),
- finom szemcséjű (kötött) talaj ($S_{0,063} \geq 40\%$, $I_P \geq 10\%$),
- vegyes szemcséjű (átmeneti) talaj (szemmegoszlás és a plaszticitási jellemzők egyidejű figyelembevételével, nem egyértelmű a besorolás.

A talajkezeléshez az alábbi hidraulikus kötőanyagok vagy azok kombinációja alkalmazható:

- cement,
- mész,
- mész-cement keveréke.

A stabilizált réteg minimális vastagsága 15-20 cm. Minimális teherbírása $E_2$>25 MPa vagy $E_{vd}$>22 MPa.

Burkolatalap szemcsés anyag (FZKA 0/63, M63), az e-UT 06.03.53 kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok 1. pontjában felsorolt alapanyagok.

A minimális vastagsága 20 cm.

Kiékelő réteg a felület profilhelyes kialakításához használt $D_{max}$=22 mm szemcsés anyag. Alapanyaga lehet:

- M22 e-UT 06.03.53 4.2.2. Mechanikai stabilizáció,
- FZKA 0/22 e-UT 06.03.53 4.2.1. pont szerint folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap,
- finom szemcséjű burkolatalap,
- mart/osztályozott visszanyert aszfalt.

Minimális teherbírása $E_2$>50 MPa vagy $E_{vd}$>35 MPa.

A burkolat kialakítása:

A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

VAGY

A HAV 11 az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 9 pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni. A hidegaszfalt (HAV) vékonyréteg nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:

Az e-UT 06.03.26 rugalmas kötőanyagú burkolatalapok 3.1. A felhasználható alapanyagok pontjában szereplő vízben oldódó műanyag kötőanyaggal (pl.: polimer, kopolimer stb.) történő felületi kezelés, szabályozási dokumentum szerint.

ÉS

AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei szerinti meleg aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményeiben foglaltakat be kell tartani.

A padka anyaga a burkolatalap szemcsés rétegével azonos.

**7. típus**

Amennyiben a meglévő altalaj ráépítésre alkalmas, kielégíti a teherbírási követelményeket és nincs szükség javító- vagy védőréteg építésére, úgy a burkolatalap közvetlenül a tömörített altalajra is megépíthető. A talajkezelés egy opcionális lehetőség az altalaj tulajdonságainak kezelésére.

Az e-UT 06.02.13 kötőanyag-hozzáadással készülő talajkezelések szerinti szórásos/itatásos kezelés döntően szemcsés talajok, rétegek felületének kötőanyaggal történő beszórásos kezelését jelenti. A pályaszerkezet tervezhetőségének előfeltétele meglévő, kellő vastagságú konszolidálódott talaj megléte. A talajkezeléssel a talajok tulajdonságai javíthatóak, a kezelés ideiglenes vagy tartós változásokat hozhat létre.

A pályaszerkezetet az alábbiak szerint kell kialakítani:

- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat VAGY HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg VAGY többlet forgalmi igénybevételkor 50 mm AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg,
- 5 cm kiékelés $D_{max}$= 22 mm-es anyagból,
- 20 cm kötőanyag nélküli burkolatalap (FZKA 0/63, M63),
- min 15-20 cm szórásos/itatásos módszerrel kezelt talaj.

A talajkezelés során a kötőanyagot vizes oldatban juttatják ki a felületre, vagy bekeverik (homogenizálják) a talajba, majd betömörítik.
A kezelhető helyi talajokat az MSZ 14 043-2 szerint a következő módon kell osztályozni, megadva a besorolás alapját:

- durva szemcséjű (szemcsés) talaj a szemmegoszlás alapján ($S_{0,063} < 40\%$, $I_P < 10\%$,),
- finom szemcséjű (kötött) talaj ($S_{0,063} \geq 40\%$, $I_P \geq 10\%$),
- vegyes szemcséjű (átmeneti) talaj (szemmegoszlás és a plaszticitási jellemzők egyidejű figyelembevételével, nem egyértelmű a besorolás.

A szórásos/itatásos talajkezeléshez e-UT 06.02.13 útügyi műszaki előírás 3.5. Műanyag kötőanyagok pontban bemutatott polimer vagy kopolimer kötőanyag alkalmazható.
A stabilizált réteg minimális vastagsága 15-20 cm. Minimális teherbírása $E_2$>25 MPa vagy $E_{vd}$>22 MPa.

Burkolatalap szemcsés anyag (FZKA 0/63, M63), az e-UT 06.03.53 kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok 1. pontjában felsorolt alapanyagok.
A minimális vastagsága 20 cm.

Kiékelő réteg a felület profilhelyes kialakításához használt $D_{max}$=22 mm szemcsés anyag. Alapanyaga lehet:

- M22 e-UT 06.03.53 útügyi műszaki előírás 4.2.2. pont szerinti Mechanikai stabilizáció,
- FZKA 0/22 e-UT 06.03.53 4.2.1. pont szerint folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap,
- finom szemcséjű burkolatalap,
- mart/osztályozott visszanyert aszfalt.

Minimális teherbírása $E_2$>50 MPa vagy $E_{vd}$>35 MPa.

A burkolat kialakítása:
A KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat, az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 1. táblázat szerint C 69 BP 3 FB modifikált bitumen kötőanyag felhasználásával

készített burkolat. A kétrétegű felületi bevonat (KFB) nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

VAGY

A HAV 11 az e-UT 06.03.63 útpályaszerkezetek bevonatai 9. pontja szerinti kevert hidegaszfalt vékonyréteg, az e-UT 05.01.21 szerinti C 65 BP 3 HAV polimermodifikált kationaktív bitumenemulzió felhasználásával előállított burkolat. Építését minimum 20 kg/m$^2$ mennyiségben kell végezni. A hidegaszfalt (HAV) vékonyréteg nem javítja a pályaszerkezet teherbírását és deformációs hajlamát.

TÖBBLET FORGALMI IGÉNYBEVÉTELKOR:

Az e-UT 06.03.26 rugalmas kötőanyagú burkolatalapok 3.1. A felhasználható alapanyagok pontjában szereplő vízben oldódó műanyag kötőanyaggal (pl.: polimer, kopolimer stb.) történő felületi kezelés, szabályozási dokumentum szerint.

ÉS

AC 16 alap-kopó (N) 50/70 hengerelt aszfaltréteg az e-UT 05.02.11/M1 útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei szerinti meleg aszfaltkeverék. Beépítésekor az e-UT 06.03.21/M1 útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményeiben foglaltakat be kell tartani.

A padka anyaga a burkolatalap szemcsés rétegével azonos.

**Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki leírásban a tervezőnek nyilatkoznia kell a 3.2.-3.11. pontokban foglalt paraméterekkel kapcsolatban!**

### 3.2. Keresztmetszeti kialakítás

A szakaszon a magassági űrszelvény jellemzően nem biztosított, ezért cserjeirtási és gallyazási munkálatokkal kell megkezdeni az építés előkészítését. / Szakaszon a magassági űrszelvény jellemzően biztosított.

A jelenlegi szélesség … méter. A stabilizációt … méter szélességben kell kiépíteni, egyoldali eséssel.

### 3.3. Hossz-szelvényi kialakítás

A nyomvonal stabilizálását a meglévő terepviszonyokhoz igazítottan, vagy a tervezett hossz-szelvény szerint kell elvégezni.

### 3.4. Űrszelvény

A szakaszon a belógó növényzet legallyazásával biztosítandó a …. m magas és a megépítendő szélességeken túli további … m szélességű biztonsági sáv által meghatározott űrszelvény.

### 3.5. Burkolat csatlakozások

A szakaszon a …… jelű burkolt útcsatlakozása található. / A szakaszon burkolt útcsatlakozás nem található.

### 3.6. Földútcsatlakozások

A szakaszon földútcsatlakozás található /A szakaszon földútcsatlakozás nem található.

### 3.7. Vízelvezetés

Az építés során az oldalesések biztosításával kell a stabilizált út felületéről lefolyó csapadékvizeket elvezetni. Lehetőség szerint szikkasztó árok kialakítását kell elvégezni.

### 3.8. Műtárgyak

A szakaszon híd és áteresz építése nem feladat.

### 3.9. Közművek jelenlegi helyzete, közművekkel kapcsolatos feladatok

A szakaszon az alábbi közművek találhatóak ... / A szakaszon közművek térszín alatt nem húzódnak.

### 3.10. Forgalomtechnika

A ..... jelű burkolt út csatlakozásánál az alábbi burkolati jelet kell készíteni.... / Burkolati jel nem készül.
A ..... jelű burkolt út csatlakozásánál az alábbi közúti jelzőtáblákat kell kihelyezni.... / Közúti jelzőtáblák nem kerülnek kihelyezésre.

### 3.11. Ideiglenes forgalomterelés

Az építés alatti forgalomterelési/korlátozási tervet a technológiai lépésekhez igazodóan kell elkészítenie.
Az ideiglenes forgalomszabályozási terv az e-UT 03.01.11:2008 sz. Útügyi Műszaki Előírás, az e-UT 04.05.14:2020 Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása Útügyi Műszaki Előírás, az e-UT 03.03.31:2009 sz. Útügyi Műszaki Előírás és a 15/2023. (VIII. 24.) ÉKM rendeletnek megfelelően kell kialakítani. /
Ideiglenes forgalomterelés nem készül.

### 3.12. Egyéb információ

**Lehetőség van ütemezett kiépítésre is, vagyis első ütemben csak az útalap kerül megépítésre, az alábbi technológiák esetén:**
**1, 2/a, 3/a, 6, és 7 számmal jelölt technológiák.**
Ezekben az esetekben a burkolat (kétrétegű felületi bevonat, hidegaszfalt vékonyréteg, illetve aszfalt kopóréteg) építése egy későbbi ütemben is megvalósulhat, de a megépülő burkolatalap állagmegóvásáról addig is folyamatosan gondoskodni szükséges. Célszerű a burkolatot a 3 éves fenntartási időszak alatt, legkésőbb annak végén megépíteni.

**Nem támogatható az ütemezett kiépítés alkalmazását az alábbi technológiák esetén:**
**2/b, 3/b, 4, 5 számmal jelölt technológiák.**
Ezekben az esetekben az értékesebb, kötőanyagos burkolatalap olyan károsodásokat szenvedhet a burkolat hiánya miatt, amelyeknek egy későbbi időpontban történő burkolatépítést megelőző helyreállítása csak aránytalanul nagy felvonulással, költségesen történhet, így a második ütem nem eltűrhető építési költségnövekedését okozhatja.

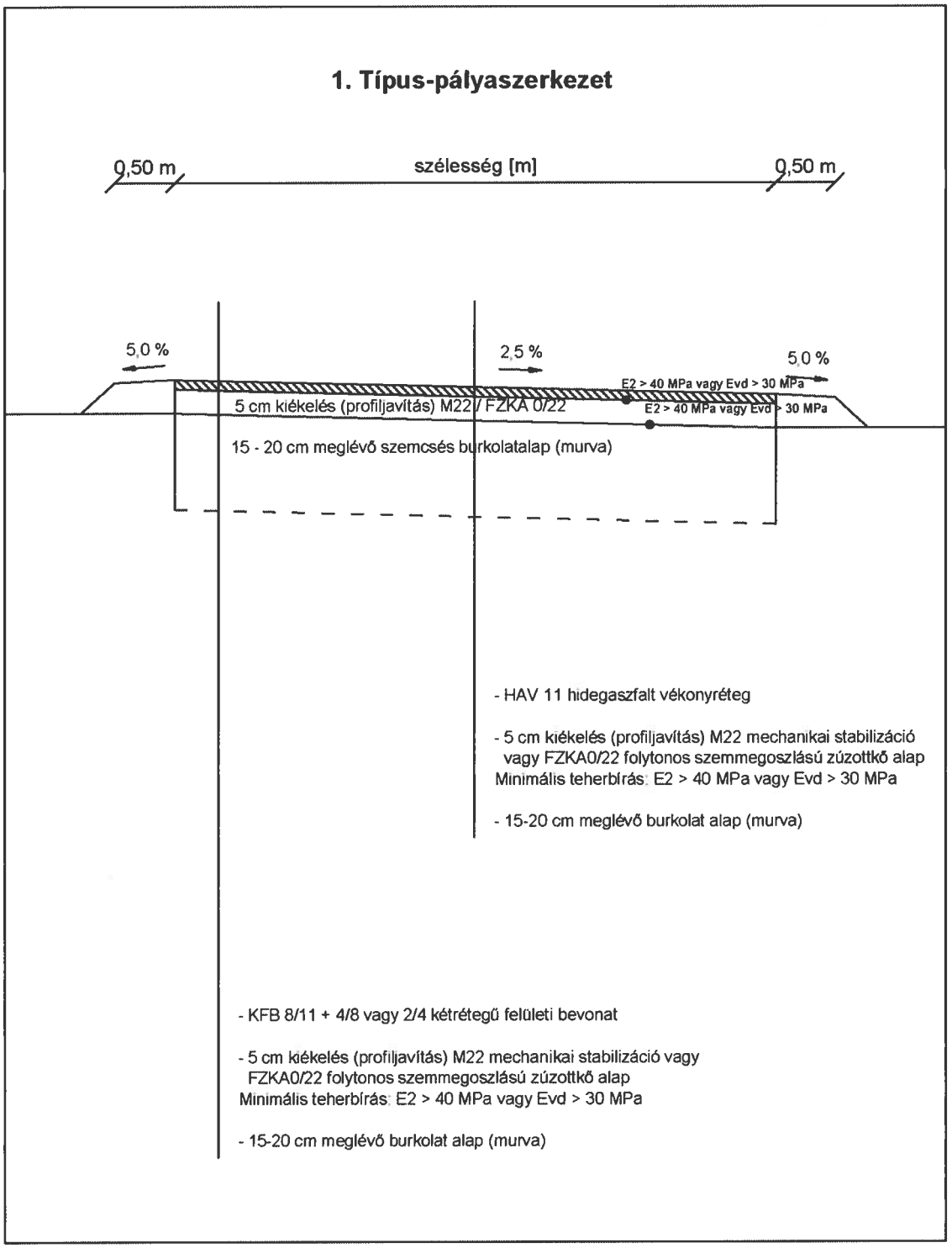
**Amennyiben a portalanítandó úton meglévő burkolatalap van, és annak teherbírása megfelelő, úgy elegendő csak a burkolat (kétrétegű felületi bevonat, hidegaszfalt vékonyréteg, illetve aszfalt kopóréteg) ráépítése.** A teherbírást a tervezőnek ellenőriznie szükséges. Szemrevételezni kell továbbá a meglévő burkolatalap felületét, amennyiben szükséges, ki kell javítani a felületi egyenetlenségeket, illetve annak textúrájától, tömörítettségétől, a felület

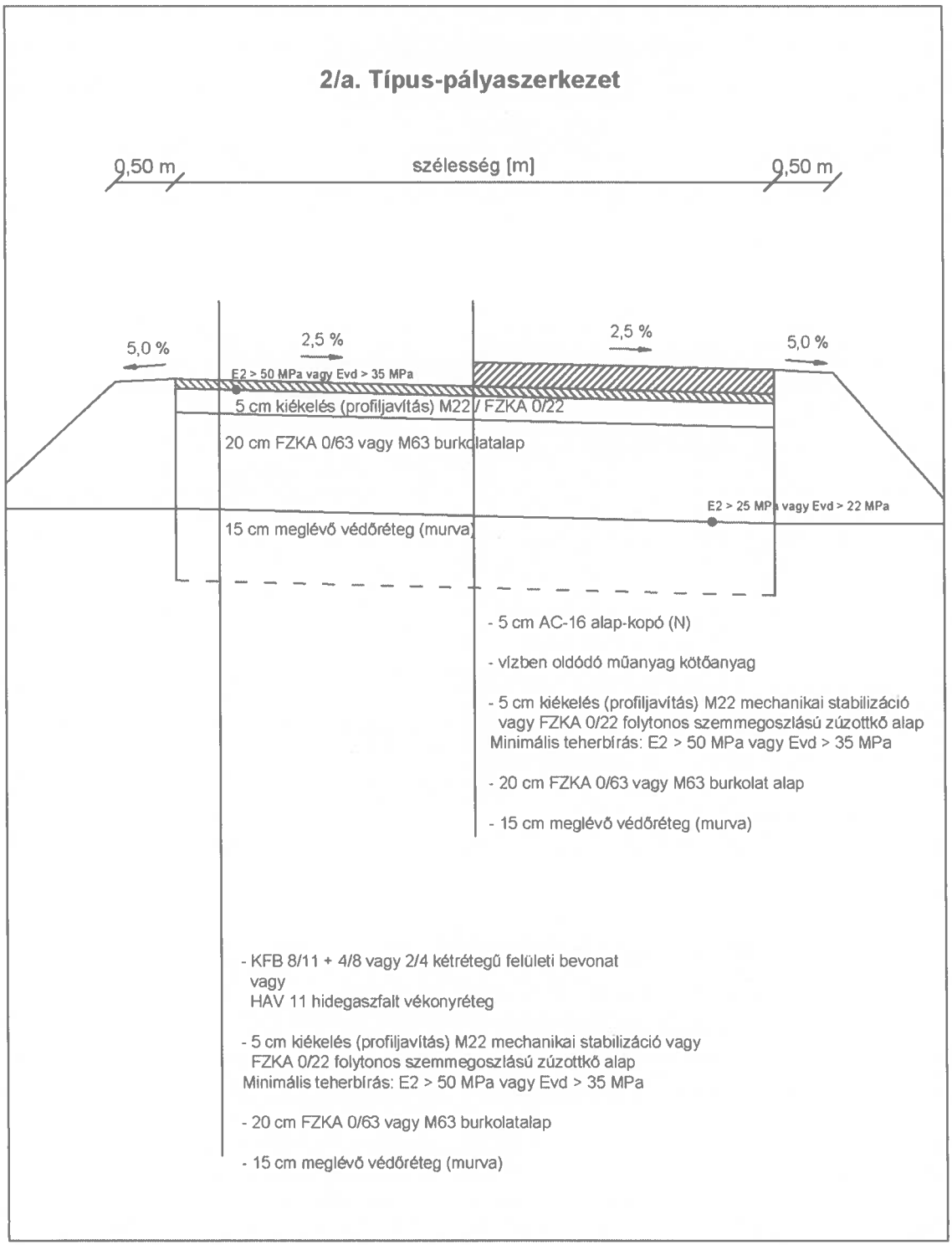
stabilitásától függően a mintakeresztszelvényen szereplő kiékelést is szükséges utólag megépíteni. A kiékeléssel beállítható a fogadó felület megfelelő oldalesése is, így a burkolat vízelvezetése is megfelelően biztosítható.

**Bármely technológia választása, ütemezett kiépítés, illetve magasabb minőségi színvonalon történő kiépítés esetén is 3 éves fenntartási kötelezettség áll fenn.**

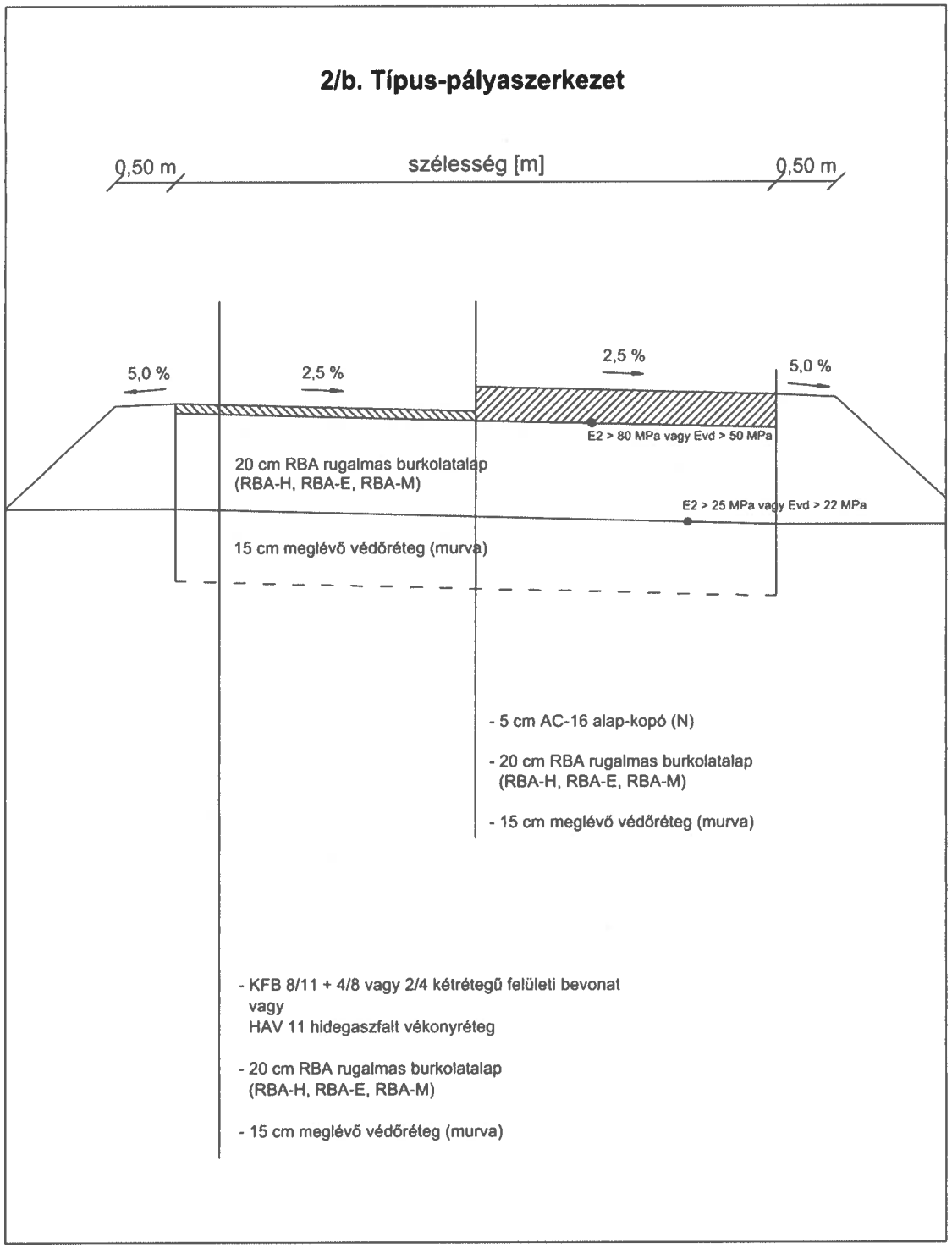
**Az alábbiakban kerülnek feltüntetésre a pályaszerkezet mintakeresztszelvények.**

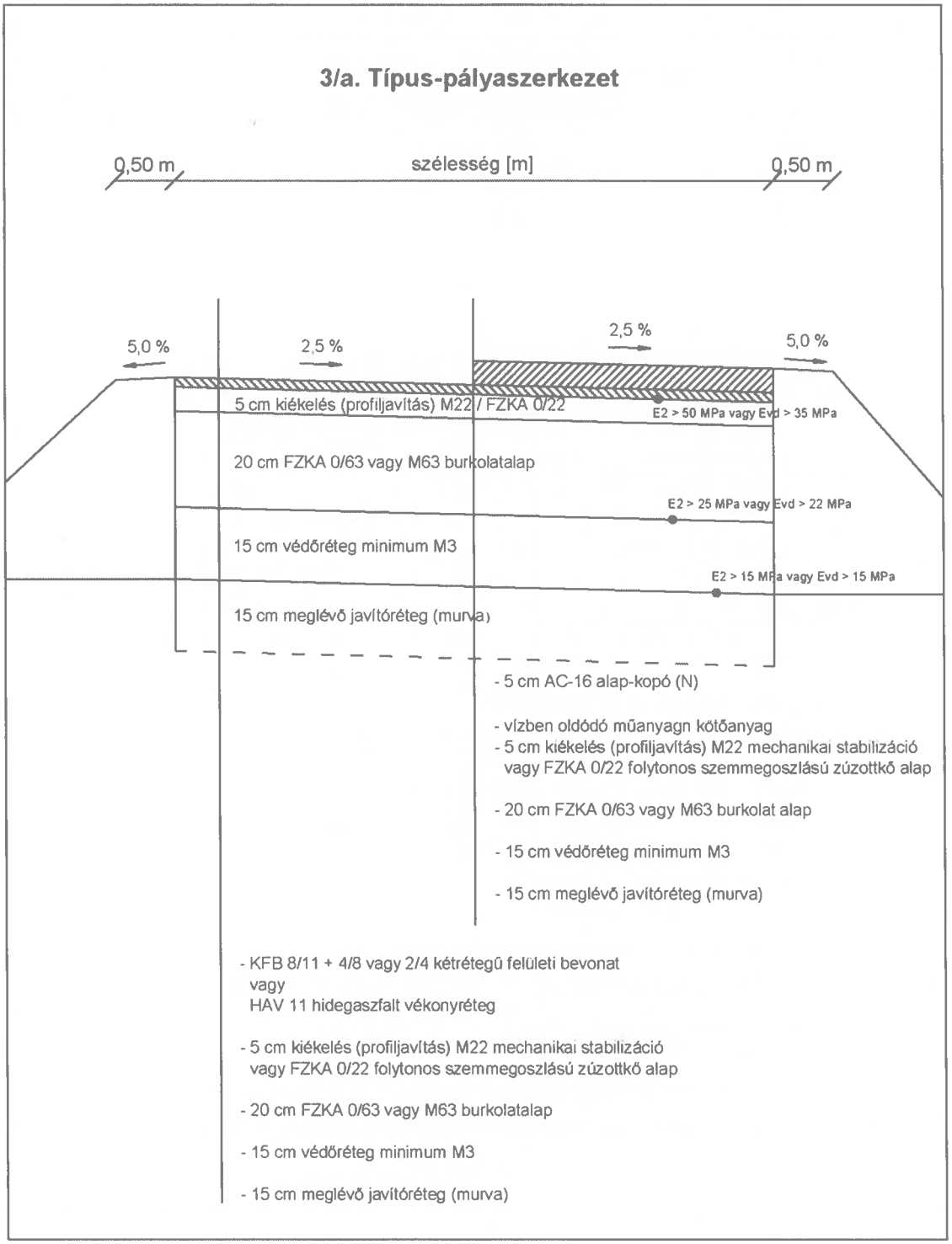
## 1. Típus-pályaszerkezet

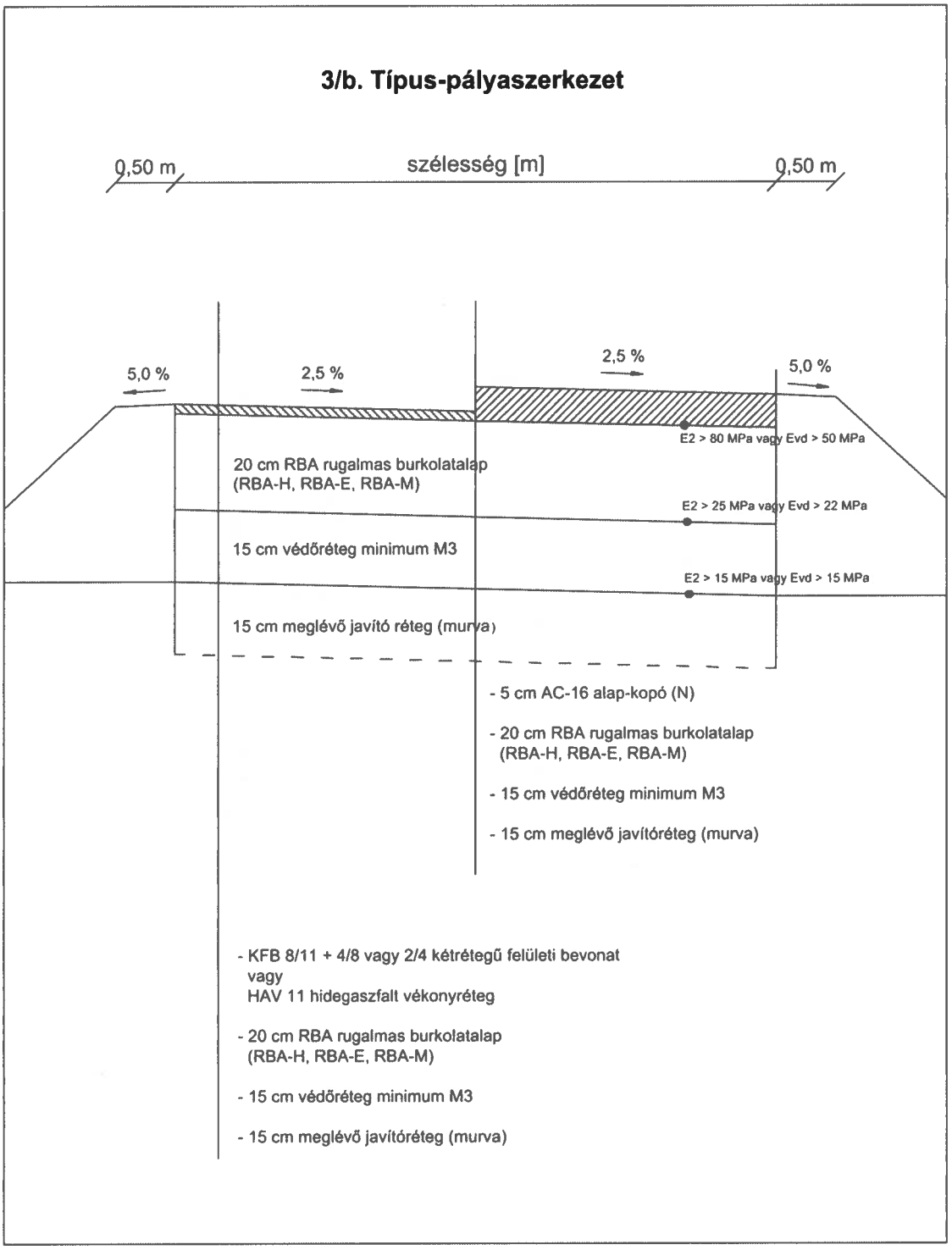


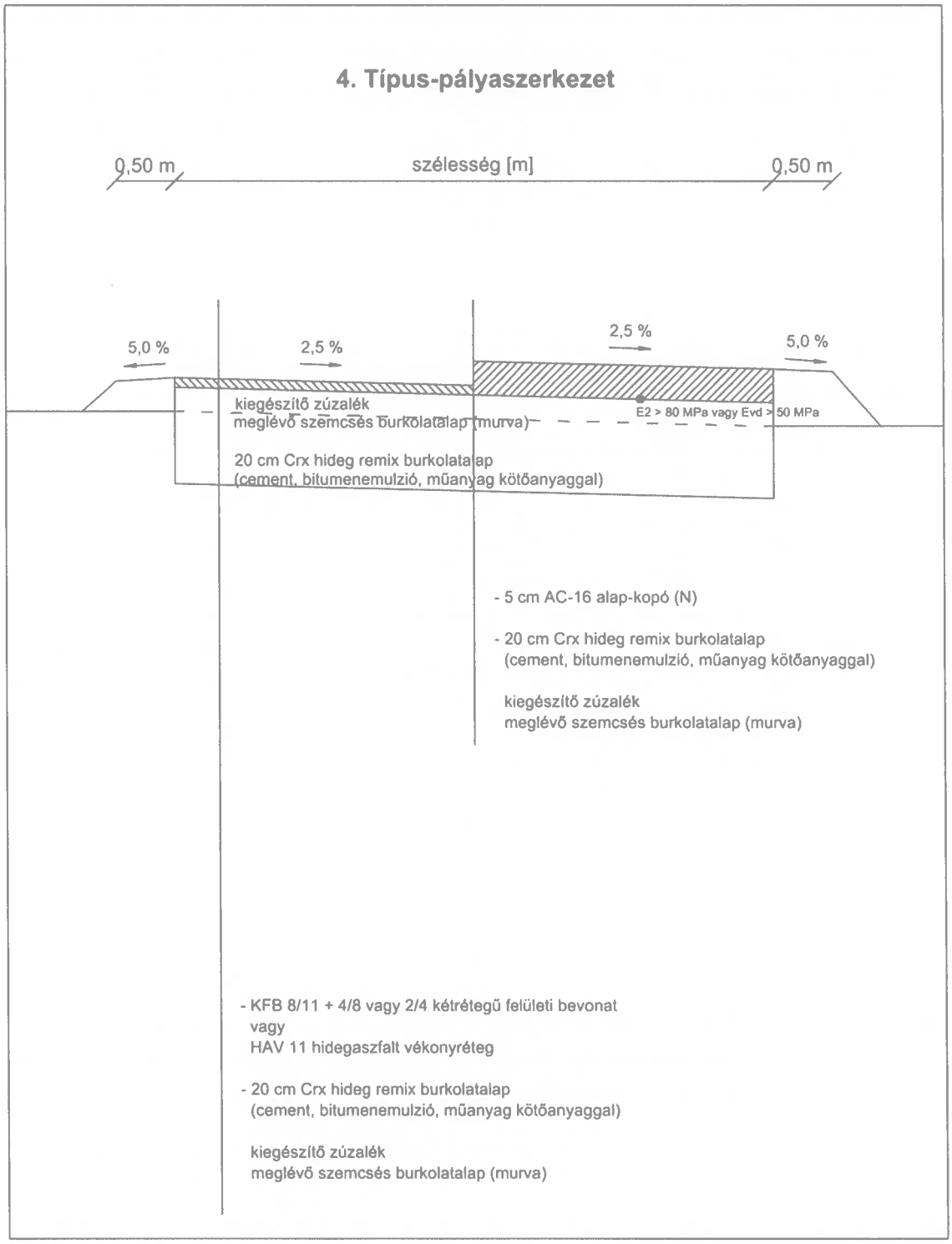

2/a. Típus-pályaszerkezet
0,50 m
szélesség [m]
0,50 m
5,0 %
2,5 %
2,5 %
5,0 %
E2 > 50 MPa vagy Evd > 35 MPa
5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 / FZKA 0/22
20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
E2 > 25 MPa vagy Evd > 22 MPa
15 cm meglévő védőréteg (murva)
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N)
- vízben oldódó műanyag kötőanyag
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáció vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
Minimális teherbírás: E2 > 50 MPa vagy Evd > 35 MPa
- 20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolat alap
- 15 cm meglévő védőréteg (murva)
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat
vagy
HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáció vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
Minimális teherbírás: E2 > 50 MPa vagy Evd > 35 MPa
- 20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
- 15 cm meglévő védőréteg (murva)

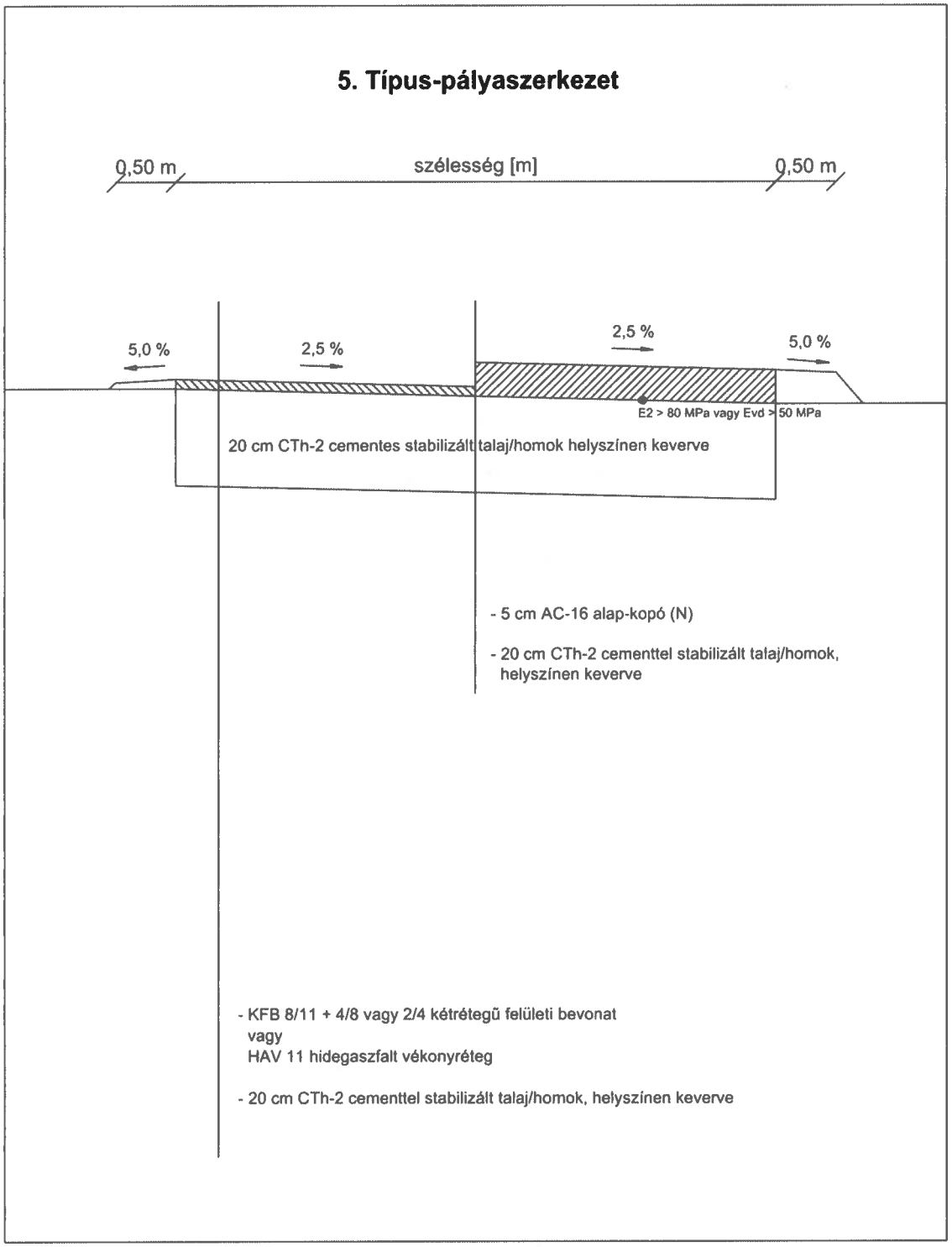
## 2/b. Típus-pályaszerkezet

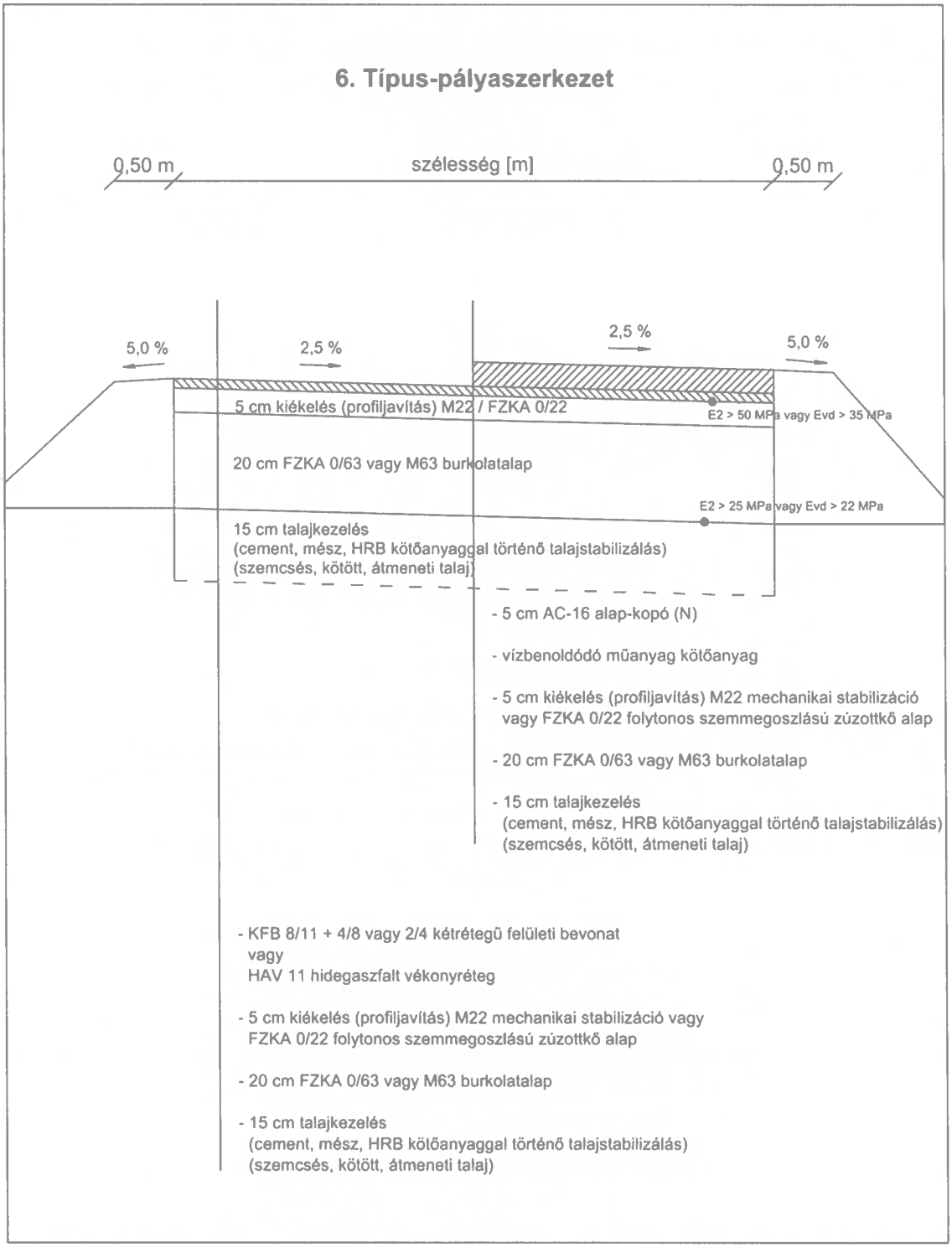


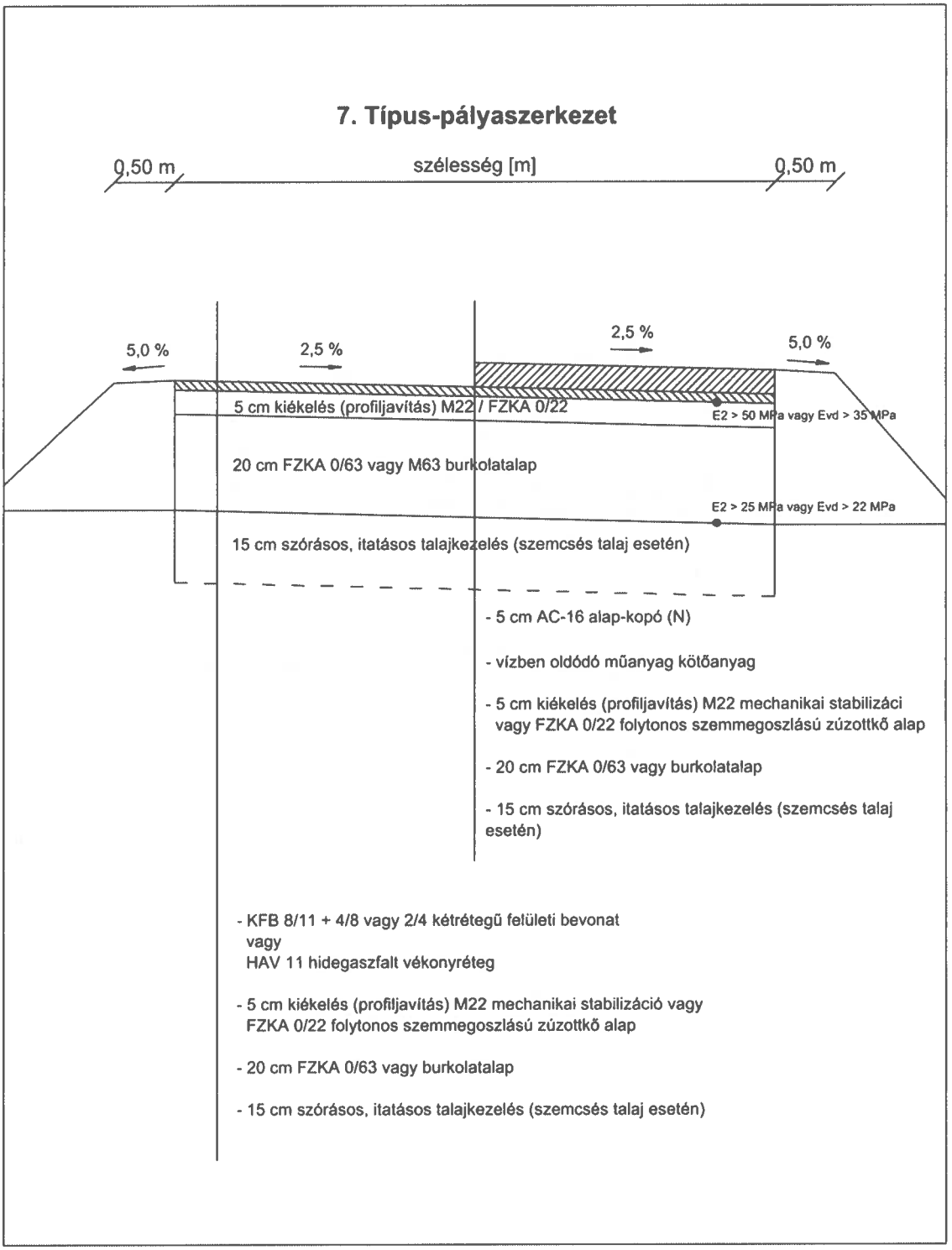

3/a. Típus-pályaszerkezet
0,50 m
szélesség [m]
0,50 m
5,0 %
2,5 %
2,5 %
5,0 %
5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 / FZKA 0/22
E2 > 50 MPa vagy Evd > 35 MPa
20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
E2 > 25 MPa vagy Evd > 22 MPa
15 cm védőréteg minimum M3
E2 > 15 MPa vagy Evd > 15 MPa
15 cm meglévő javítóréteg (murva)
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N)
- vízben oldódó műanyagn kötőanyag
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáció vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
- 20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolat alap
- 15 cm védőréteg minimum M3
- 15 cm meglévő javítóréteg (murva)
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat vagy HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáció vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
- 20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
- 15 cm védőréteg minimum M3
- 15 cm meglévő javítóréteg (murva)


3/b. Típus-pályaszerkezet
0,50 m
szélesség [m]
0,50 m
5,0 %
2,5 %
2,5 %
5,0 %
E2 > 80 MPa vagy Evd > 50 MPa
20 cm RBA rugalmas burkolatalap
(RBA-H, RBA-E, RBA-M)
E2 > 25 MPa vagy Evd > 22 MPa
15 cm védőréteg minimum M3
E2 > 15 MPa vagy Evd > 15 MPa
15 cm meglévő javító réteg (murva)
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N)
- 20 cm RBA rugalmas burkolatalap
(RBA-H, RBA-E, RBA-M)
- 15 cm védőréteg minimum M3
- 15 cm meglévő javítóréteg (murva)
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat
vagy
HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 20 cm RBA rugalmas burkolatalap
(RBA-H, RBA-E, RBA-M)
- 15 cm védőréteg minimum M3
- 15 cm meglévő javítóréteg (murva)


4. Típus-pályaszerkezet
0,50 m
szélesség [m]
0,50 m
5,0 %
2,5 %
2,5 %
5,0 %
kiegészítő zúzalék
meglévő szemcsés burkolatalap (murva)
E2 > 80 MPa vagy Evd > 50 MPa
20 cm Crx hideg remix burkolatalap
(cement, bitumenemulzió, műanyag kötőanyaggal)
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N)
- 20 cm Crx hideg remix burkolatalap
(cement, bitumenemulzió, műanyag kötőanyaggal)
kiegészítő zúzalék
meglévő szemcsés burkolatalap (murva)
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat
vagy
HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 20 cm Crx hideg remix burkolatalap
(cement, bitumenemulzió, műanyag kötőanyaggal)
kiegészítő zúzalék
meglévő szemcsés burkolatalap (murva)


5. Típus-pályaszerkezet
0,50 m
szélesség [m]
0,50 m
5,0 %
2,5 %
2,5 %
5,0 %
E2 > 80 MPa vagy Evd > 50 MPa
20 cm CTh-2 cementes stabilizált talaj/homok helyszínen keverve
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N)
- 20 cm CTh-2 cementtel stabilizált talaj/homok, helyszínen keverve
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat
vagy
HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 20 cm CTh-2 cementtel stabilizált talaj/homok, helyszínen keverve


6. Típus-pályaszerkezet
0,50 m
szélesség [m]
0,50 m
5,0 %
2,5 %
2,5 %
5,0 %
5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 / FZKA 0/22
E2 > 50 MPa vagy Evd > 35 MPa
20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
E2 > 25 MPa vagy Evd > 22 MPa
15 cm talajkezelés
(cement, mész, HRB kötőanyaggal történő talajstabilizálás)
(szemcsés, kötött, átmeneti talaj)
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N)
- vízbenoldódó műanyag kötőanyag
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáció vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
- 20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
- 15 cm talajkezelés
(cement, mész, HRB kötőanyaggal történő talajstabilizálás)
(szemcsés, kötött, átmeneti talaj)
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat
vagy
HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáció vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
- 20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
- 15 cm talajkezelés
(cement, mész, HRB kötőanyaggal történő talajstabilizálás)
(szemcsés, kötött, átmeneti talaj)


7. Típus-pályaszerkezet
0,50 m
szélesség [m]
0,50 m
5,0 %
2,5 %
2,5 %
5,0 %
5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 / FZKA 0/22
E2 > 50 MPa vagy Evd > 35 MPa
20 cm FZKA 0/63 vagy M63 burkolatalap
E2 > 25 MPa vagy Evd > 22 MPa
15 cm szórásos, itatásos talajkezelés (szemcsés talaj esetén)
- 5 cm AC-16 alap-kopó (N)
- vízben oldódó műanyag kötőanyag
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáci vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
- 20 cm FZKA 0/63 vagy burkolatalap
- 15 cm szórásos, itatásos talajkezelés (szemcsés talaj esetén)
- KFB 8/11 + 4/8 vagy 2/4 kétrétegű felületi bevonat
vagy
HAV 11 hidegaszfalt vékonyréteg
- 5 cm kiékelés (profiljavítás) M22 mechanikai stabilizáció vagy FZKA 0/22 folytonos szemmegoszlású zúzottkő alap
- 20 cm FZKA 0/63 vagy burkolatalap
- 15 cm szórásos, itatásos talajkezelés (szemcsés talaj esetén)

# ELŐTERJESZTÉS

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének és Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2025. május 29-i összevont rendes/rendkívüli testületi ülésére**

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma:** | **17. napirend** |
| **Tárgy:** | **Döntés Sellye Város Településtervének 1. számú módosításáról** |
| **Előterjesztő:** | Nagy Attila polgármester |
| **Előterjesztést készítette:** | Németh Tamás, főépítész |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata** | van/nincs |
| **Pénzügyi vezető előterjesztést látta**<br>.....<br>Pü.vezető | fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel |
| **Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:**<br>.....<br>jegyző | ***igen***/nem |
| **A döntéshez szükséges többség:** | ***egyszerű***/minősített |
| **Döntési forma:** | rendelet/***határozat*** (normatív, hatósági, egyéb) / polgármesteri határozat |

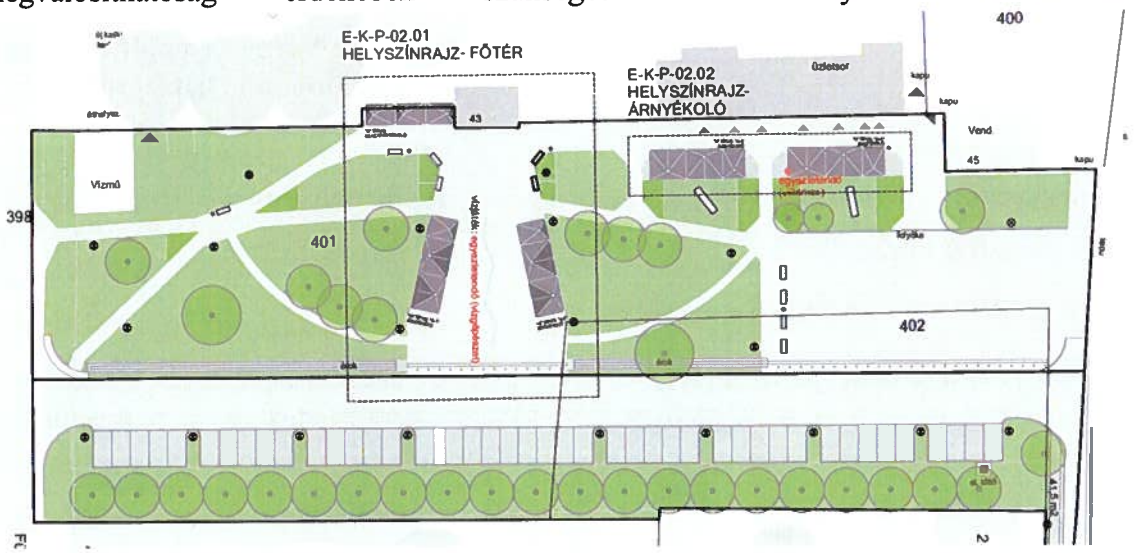
*Tisztelt Képviselő-testület!*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024-ben az 54/2024. (III.5.) önkormányzati határozatával hagyta jóvá a Város új Településfejlesztési Tervét és a 6/2024. (III. 7.) önkormányzati rendeletével fogadta el a város szabályozási tervét és helyi építési szabályzatát továbbá, együttesen Településterv.

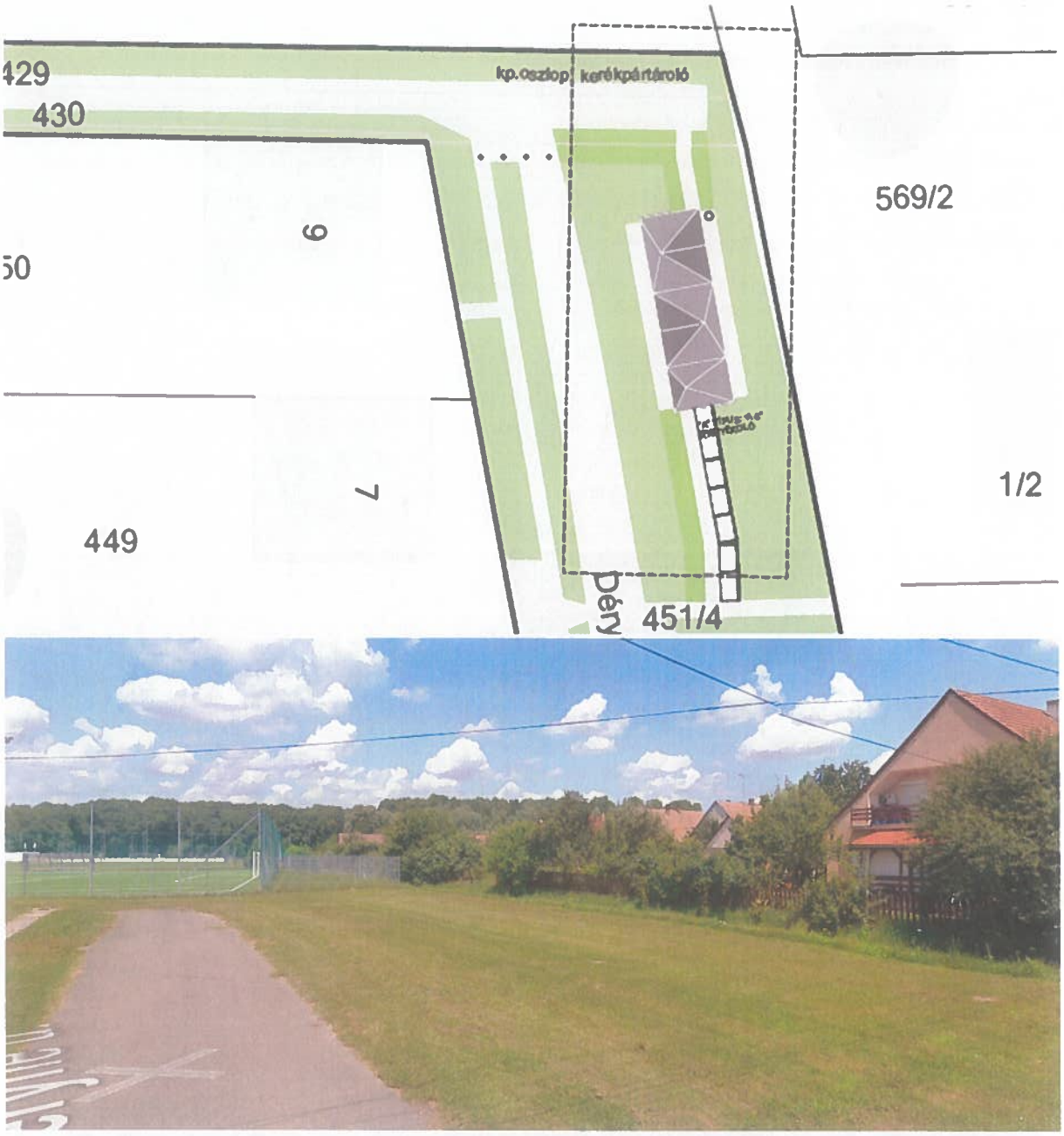
Az önkormányzati pályázatokhoz kapcsolódó fejlesztési tervek, valamint lakosági és gazdasági szereplők kérése miatt szükségessé vált a Településterv módosítása.

**Módosítások bemutatása:**

1) A fürdő előtti köztér rendezése során kerékpár tárolók, fedett árnyékolók lettek tervezve. A jelenlegi szabályozás nem teszi lehetővé semmilyen építmény elhelyezését a fürdő előtti köztéren, – 2024. október 1. napjától megváltozott építésügyi jogszabályok miatt – így a megvalósíthatóság érdekében szükséges a szabályozást módosítani.




2) A Déryné utca és a Korongi tér felső csücskében található zöldterületi közkerti részén, – a strand területének fejlesztésével egyetemben – hasonló módon szeretnénk árnyékolt szabadtéri kiülőt elhelyezni. Erre a jelenleg szabályozás – a fentebb említett ok miatt – nem ad lehetőséget, ugyanis a Zkk jelű közkertben nem engedélyezett építmény elhelyezése, így a megvalósíthatóság érdekében szükséges a módosítás.




3) Samato Kft. telephely fejlesztése miatt a 748/5 hrsz-ú és a 747/6 hrsz-ú saját tulajdonban lévő területeket szeretné összevonni. Jelenleg ezek különböző övezeti besorolásban vannak, így az összevonás nem lehetséges. A telephely összevonáshoz szabályozási terv módosítás szükséges.
4) A 266/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa – fejlesztési tervének megvalósítása érdekében – szeretné megvásárolni a 266/2 hrsz-ú gyalogút övezeti besorolású, használaton kívüli utat. Ez új beépítésre szánt terület kijelölésével jár, amit a tervmódosítás során kompenzálnunk kell. A beépítésre szánt terület minimum 25%-ával azonos új zöldterületi övezetet vagy erdőterületet kell kijelölni városunkban. Az előbbi esetkor ennek ráadásul önkormányzati tulajdonban kell lennie. Mindemellett az országos jogszabályváltozások miatt szükséges a város közigazgatási területén belül minimum 3 % zöldterületet kijelölni. Így az

ingatlanfejlesztés, és a kötelező 3%-os zöldterület előírás miatt a kastély arborétumának egy részét – ami jelenleg nem zöldterületként szerepel – érdemes átsorolni zöld területbe. Így teljesíteni tudjuk a szükséges előírásokat.

5) Petőfi Sándor útról nyíló 638 hrsz-ú utca útnyomvonala belemetsz a mellette lévő 639/2 hrsz-ú ingatlan telkébe, így a valós állapotokhoz szükséges igazítani a szabályozási tervben szereplő nyomvonalat. Telekhatár rendezés szükséges, amihez hozzá kell igazítanunk a szabályozásunkat.

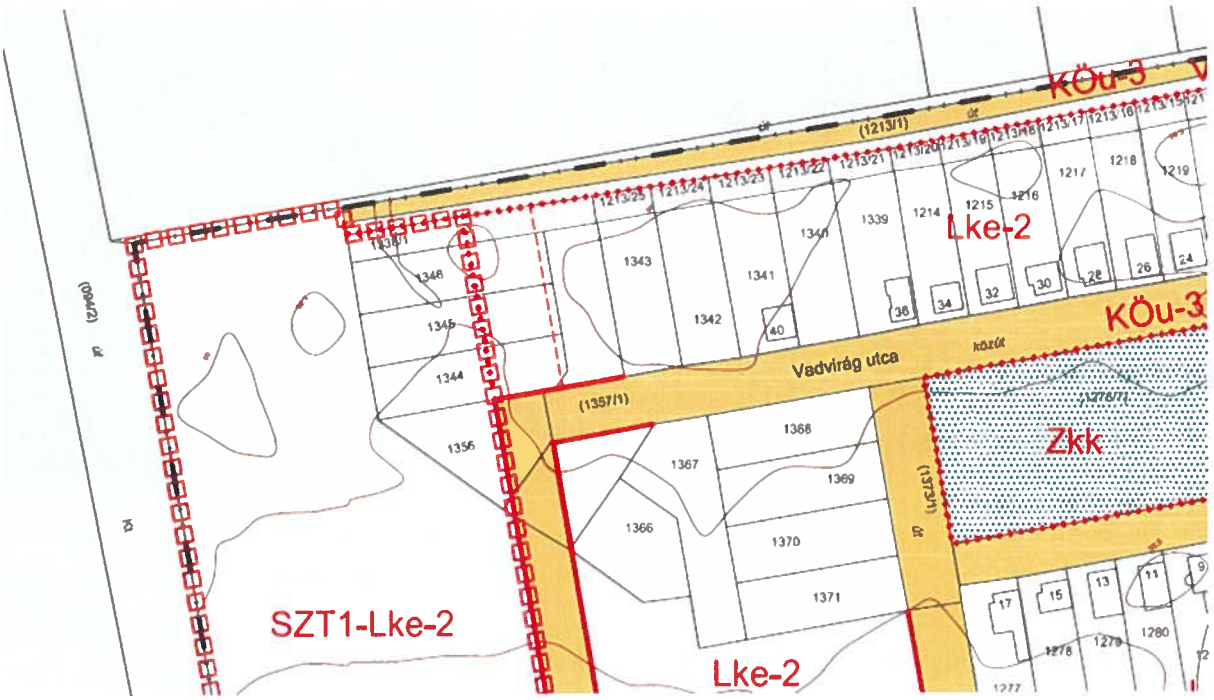
6) Buszpályaudvar területrendezése is aktuálissá vált. Jelenleg a 348/8 hrsz-ú földrészleten buszparkoló található. Szükséges a valós használatnak, közlekedési területnek megfelelő övezetmódosítás.

7) Lakossági kérés telekalakításra. Az 528/2 hrsz-ú telek tulajdonosa szeretne vásárolni területet az 516 hrsz-ú telek tulajdonosától. Mivel a két telek különböző övezeti besorolásban van, így az övezethatár váltást szükséges a tervezett telekhatárhoz igazítani. A telek összevonás folyamatát ezután tudják a földhivatalban elindítani.

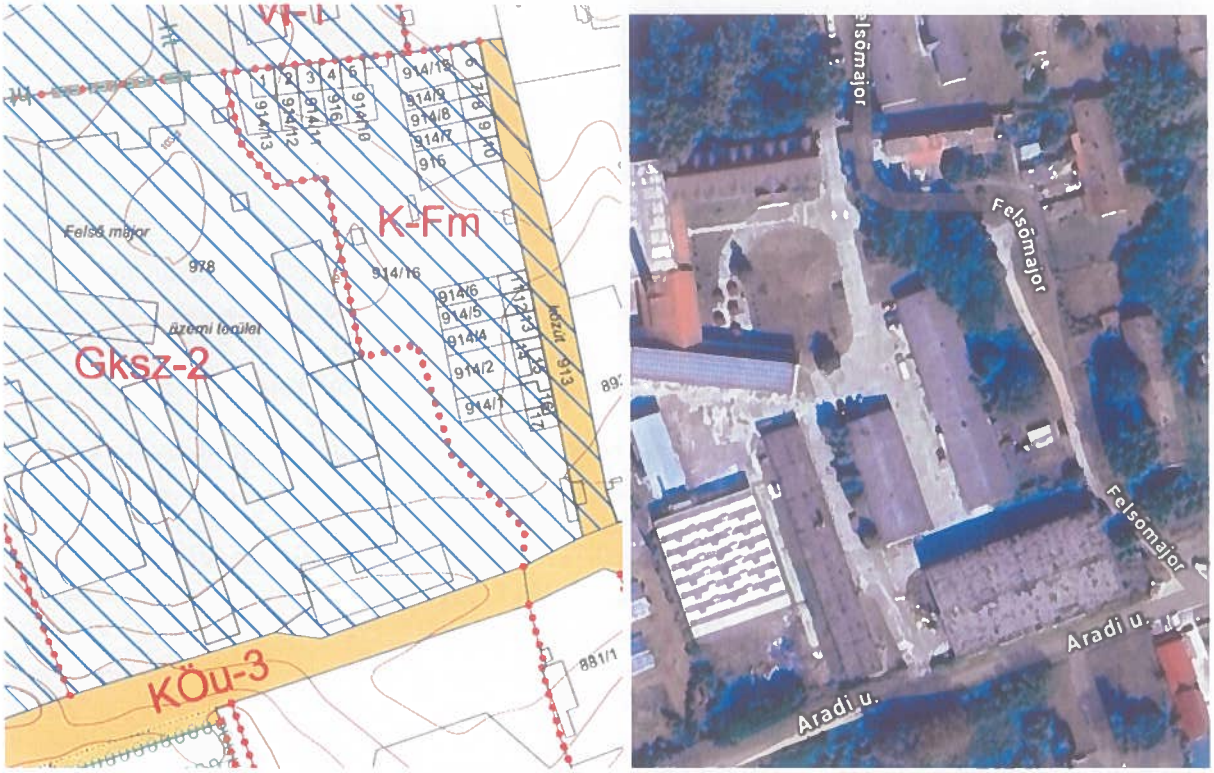
| Címkoordináták | | | |
|---|---|---|---|
| Hrsz | Psz | Y | X |
| 516 | 1 | 557 522 | 59 530 |
| | 2 | 557 514 | 59 537 |
| | 3 | 557 506 | 59 566 |
| | 4 | 557 515 | 59 559 |
| 528/2 | 1 | 557 485 | 59 656 |
| | 2 | 557 492 | 59 655 |
| | 3 | 557 500 | 59 632 |

*A vázrajz méretek levételére nem alkalmas*

8) A Vadvirág utca végén a 1344, 1345, 1346 és a 1338/1 hrsz-ú földrészleteket szeretné az önkormányzat értékesíteni. Jelenleg az ingatlanokon övezetváltás megy át, ami telekalakításkor kötelező telekhatárt jelent. Ez az értékesítést ellehetetleníti. Ebből adódóan szükséges az övezet határokat módosítani. Mivel az építési engedélyekhez szükséges a közművesítettségről nyilatkoznia a tulajdonosnak, amennyiben nincs teljesen kiépített közműre lehetősége, úgy az építési engedély kérelmét a kormányhivatal megtagadhatja. Jelenleg a terület közművesítettsége nem teljes, így a későbbi beruházások segítése érdekében az övezetre előírt teljes közművesítettséget érdemes részlegesre módosítani, ezzel segítve a építkezést.




9) A taniskola mögötti, az Aradi útról nyíló felsőmajori épület nem a valóságnak megfelelő állapotban van feltüntetve, „átlóg" a szomszédos ingatlanra. A későbbi területrendezés, telekalakítások miatt érdemes átgondolni a K-Fm területen átmenő övezetváltás szabályozási elemét (piros pöttyös vonal), és a meglévő úthoz, valamint a tervezett telekhatárhoz igazítani.




**Telepítési tanulmányterv:**

Fent felsorolt módosítási pontok közül a 3. ponthoz (SAMATO Kft.) és a 4. ponthoz (266/2 hrsz.) Telepítési tanulmányterv készült. A tanulmánytervet építési beruházás esetén kötelező készíttetni. A tanulmányterveket a beruházók finanszírozták, melyek a főépítészi feljegyzés mellékletét képzik.

**Településrendezési szerződés:**

Az önkormányzat egyes településfejlesztési vagy településrendezési célok megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett telek tulajdonosával vagy a telken beruházni szándékozóval. A településrendezési szerződés közigazgatási szerződésnek minősül. A jelenlegi módosítások nem olyan jellegűek, amik indokolnák a szerződéskötést. A telepítési tanulmányterveket már a beruházók finanszírozták, a szükséges kompenzációs területek pedig már önkormányzati tulajdonban vannak. Egyéb költségek vagy egyéb ráfordítások – a településterv módosítási folyamatának költségén kívül – amelyek az önkormányzatot terhelnék (mint pl.: útépítés), és amelyek a cél megvalósításának előfeltételei vagy következményei lennének, előre láthatóan nem merültek fel. Ezért ebben az esetben nem érdemes külön településrendezési szerződést kötni, ami azzal járna, hogy ezen határozat elfogadása előtt a rendezési szerződést külön helybeni partnerségi egyeztetés keretében egyeztetni kéne, valamint a tulajdoni lapra rávezetni a településrendezési szerződésben foglalt vállalásokat záradékként. Így a tisztelt képviselő-testületnek jelen határozatban ki kell nyilvánítani az eljárásban részt vevő Állami Főépítész számára, hogy köt vagy nem köt településrendezési szerződést.

**Eljárással kapcsolatos döntések:**

A fentebb felsorolt módosításokat *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló*

*419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 60. §* előírásai alapján a módosítás egyeztetése általános eljárás keretében történik.

A rendezési eszközök módosításának egyeztetése az E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) rendszerben kívánjuk egyeztetni.

A Tervmódosítás elkészítésével az Önkormányzatnak településtervezői jogosultsággal rendelkező tervezőt kell megbíznia, valamint szerződést kötnie. A Telepítési tanulmánytervet Tóth-Dóra Kata településtervező készítette, ezért kérem a Tisztelt képviselő-testületet kössön település-tervezési szerződést Tóth-Dóra Kata egyéni vállalkozóval (7100 Szekszárd, Cinka utca 83. adószám: 74386682-1-37. A Tervmódosítás költségeit az Önkormányzat viseli.

A Tervmódosítást mind a helyi lakosság, mind pedig a vonatkozó jogszabályok szerinti államigazgatási szervek véleményezik az eljárás során.

A Tervmódosítás megindítását követően a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntése érdekében, ki kell kérni a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: Szervek) véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A Szervek vélemények alapján a későbbiekben dönt arról a tisztelt Képviselő-testület, hogy a Tervmódosításhoz készíttet-e Települési Környezeti Értékelést.

A Tisztelt Képviselő-testületnek a következő pontokban szükséges döntést hoznia:

- A Településterv módosításának megindításáról és a módosítással érintett területek megjelöléséről.
- Új beépítésre szánt terület kijelöléséről. Ez esetben igazolni szükséges, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület a tervezett terület-felhasználási módra.
- A tervezés alapjául szolgáló főépítészi feljegyzésben szereplő megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi követelményeinek elfogadásáról.
- Az egyeztetési eljárás típusáról.
- A Helyi Partnerségi Egyeztetés lefolytatásának módjáról.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat támogatását.*

Sellye, 2025. május 22.

Nagy Attila
polgármester

# Határozati javaslat

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2025. (V. ....) önkormányzati határozata Sellye Város Településtervének 1. számú módosításáról**

(1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 17. § (1) bekezdés b) pontja alapján dönt arról, hogy a 54/2024. (III. 30.) határozattal jóváhagyott Sellye város Fejlesztési Tervét (továbbiakban: fejlesztési terv), valamint Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének helyi építési szabályzatról szóló 6/2024. (III. 7.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban együttesen: TelepülésTerv) a következő pontokban módosítani kívánja:

a) A termálfürdő előtti KÖu-7 jelű köztér övezet terepszint feletti beépíthetőségének 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása kerékpártároló, árnyékoló és egyéb közösségi célt szolgáló építmények létesítése érdekében,

b) Zkk jelű övezetekben a terepszint feletti beépíthetőség 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása, kerékpártároló, árnyékoló és egyéb közösségi célt szolgáló építmények létesítése érdekében,

c) Sellye belterületi 748/5 hrsz-ú Gksz-1 jelű *kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területű* földrészlet Gipe jelű *egyéb ipari gazdasági terület* övezetbe átsorolása a szomszédos 747/6 hrsz-ú Gipe jelű *egyéb ipari gazdasági terület* övezetű földrészlet telephely fejlesztéssel kapcsolatos telek-összevonás érdekében,

d) új Gipe jelű *egyéb ipari gazdasági terület* övezet meghatározása a 748/5 hrsz-ú és a 747/6 hrsz-ú földrészleteken telephely fejlesztésének érdekében,

e) Sellye belterületi 266/2 hrsz-ú KÖu-5 gyalogút földrészlet Vt-1 jelű településközponti vegyes terület övezetbe sorolása a 266/1 hrsz-ú földrészlettel összevonás érdekében, egyben új beépítésre szánt terület kijelölése,

f) Sellye belterületi 639/2 hrsz-ú földrészlet 638 hrsz-ú KÖu-3 jelű kiszolgáló közút melletti 138 $m^2$ területét KÖu-3 jelű kiszolgáló közút övezetbe sorolja a 638 hrsz-ú közút valós nyomvonalának rendezése érdekében,

g) belterületi 348/8 hrsz-ú földrészlet Vi-2 jelű intézményi vegyes területét KÖu-6 jelű közlekedési területbe sorolja a valós használatnak megfelelően,

h) 516 hrsz-ú földrészlet hátsó kerti 362 $m^2$-i részének Lke-2 övezetbe sorolása a 528/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának telekvásárlási és telekösszevonási szándékának érdekében,

i) 1338/1 hrsz-ú, az 1344 hrsz-ú, az 1345 hrsz-ú, az 1346 hrsz-ú földrészlet Lke-2 övezeti besorolású részét SZT1-Lke-2 övezetbe átsorolása későbbi telekértékesítés és telekalakítás érdekében,

j) az SZT1-Lke-2 jelű kertvárosias lakóterület közművesítettségi követelményeinek felülvizsgálata az i) pontban szereplő földrészletek érdekében

k) 1357/1 hrsz-ú ingatlan – nyilvántartás szerinti közút – az i) pontban felsorolt földrészletek és a 1343 hrsz-ú földrészlet közötti területét KÖu-3 jelű kiszolgáló útba sorolása az i) pontban szereplő változtatások és a valós használatnak érdekében,

l) belterületi 914/16 hrsz-ú ingatlanon átmenő építési övezet határ felülvizsgálata az ingatlan déli területén lévő épület felmérésének pontosítása és az ezzel kapcsolatos későbbi telekalakítás érdekében,

m) *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv.) 12. § (3) bekezdés előírásainak való megfelelés érdekében, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (1) b) pontjának való megfelelés érdekében – *az e) pontban szereplő változás miatt* – az önkormányzati tulajdonú belterületi 977 hrsz-ú földrészlet Kb-Arb jelű övezeti részét *legalább a szükségesnek megfelelő mértékben* zöldterületbe sorolja.

n) *Zkp jelű közpark zöldterület* övezetekben a terepszint feletti beépíthetőség 0%-tól eltérő meghatározása és a rendeltetési körök ennek megfelelő módosítása a 977 hrsz-ú területen elhelyezkedő arborétum rendeltetésszerű használatához szükséges építmények elhelyezhetőségének érdekében,

o) a HÉSz-ben lévő esetleges elírások, vagy esetleges hibás sorszámozás javítása *a jogszabályszerkesztésről* szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásainak megfelelően.

(2) A Képviselő-testület a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 8. § (3) bekezdése pontjának előírása alapján – az alábbi feltételek teljesülését – igazolja, hogy

a) Méptv. 7.§ (2) bekezdése alapján az új beépítésre szánt terület kijelölése nem zöldterület, mezőgazdasági terület, valamint erdőterület övezetekből került kijelölésre,

b) a zöldterület övezet nagysága az új beépítésre szánt terület kijelölésével a település közigazgatási területén belül nem csökkent,

c) a zöldterület övezet nagysága az új beépítésre szánt terület kijelölésével a település beépítésre szánt területének 3%-nál nem lesz kevesebb,

d) az újonnan kijelölt településközponti vegyes terület csatlakozik a meglévő települési területhez,

e) az új beépítés kijelölésével a szomszédos települések beépítésre szánt területei közötti távolság (zöldgyűrű) változatlan marad, így a legalább 500 m szomszédos településekkel történő összenövés elkerülése biztosított marad,

f) a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken,

g) és új lakóterület övezet nem kerül kijelölésre,

h) a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel érintett terület, vagy barnamezős terület, mely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel,

*indoklás: A 266/2 hrsz-ú földrészlet majd összevonásra kerül a 266/1 hrsz-ú meglévő településközponti vegyes terület övezettel, annak fejlesztése érdekében, így annak helyhez kötöttsége okán nincs más megfelelő terület.*

i) *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.) 12.§-nak új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülésének megfelel mert,

i. az új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határától 250 m-nél messzebb került kijelölésre,

ii. zöldterület/erdőterület átsorolásával nem jár,

iii. az (1) bekezdés e) pontjában felsorolt új beépítésre szánt terület kijelölése miatt – a Trtv. 12.§ (3) b) pontja szerint – a terület legkevesebb 25%-ának megfelelő új zöldterület került kijelölésre az (1) bekezdés m) pontjában szereplő területen,

iv. az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterület – az (1) bekezdés m) pontjában szereplő terület – az önkormányzat tulajdonában áll.

(3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a településrendezési célok megvalósítása érdekében nem köt településrendezési szerződést.

(4) A Képviselő-testület az új R. 7. § (8) bekezdés előírása alapján, ezen határozat 1. mellékletét képező – a megalapozó vizsgálat, és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó – főépítészi feljegyzést elfogadja.

(5) a Településterv módosítását az új R. 60. § (6) bekezdés alapján ÁLTALÁNOS EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS keretében készítteti el,

(6) A Képviselő-testület a Tervmódosítás során a Helyi Partnerségi Egyeztetést az új R. 59. § (1) bekezdésének b) pontjára hivatkozva, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének *a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 10/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete előírásai szerint folytatja le.

(7) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az (1) bekezdésben foglalt Tervmódosítás előkészítése érdekében, hogy

a) kössön település-tervezési szerződést Tóth Dóra Kata egyéni vállalkozóval (7100 Szekszárd, Cinka utca 83., adószám: 74386682-1-37),

b) az új R. 60. § (4) bekezdés, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a (2) bekezdésének előírásai alapján kérje ki környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás,

c) a tervezet elkészültét követően az új R. 66. §-ának (1) bekezdése alapján kezdeményezze az E-TÉR felületen a véleményezési szakaszt,

d) az új R. 65. §-ának (6) bekezdése alapján helyi partnerségi egyeztetés keretében ismertesse a Tervmódosítás tartalmát a Partnerekkel, végezetül pedig

e) az új R. 66. §-ának (7) bekezdése alapján a véleményezést követően a beérkezett véleményeket – *egyeztetés esetén az emlékeztetőt és a jegyzőkönyvet* – ismertesse a Képviselő-testülettel.

**Határidő:** **azonnal**
**Felelős:** **Nagy Attila polgármester**

Nagy Attila sk.
polgármester

dr. Nóránt Tímea sk.
jegyző

*1. melléklet .../2025. (.... ....) önkormányzati határozathoz*

## TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Településtervének 1. számú módosítása (a továbbiakban: Tervmódosítás) tervezési folyamatának megindításához *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban új R.) 7. §-ának (7) bekezdése alapján a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmára a következő javaslatot teszem:

### A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI
az új R. 1. melléklete alapján

**A megalapozó vizsgálat a tervezés szempontjából releváns terület tekintetében meghatározza, és vizsgálati térképen ábrázolja a következőket:**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemeket | elhagyható |
| 2. | A fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép) | elhagyható |
| 3. | Az intézkedést, beavatkozást igénylő területek lehatárolását | **szükséges** |

**A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok | elhagyható |
| 2. | Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések | elhagyható |
| 3. | Területrendezési követelmények | **szükséges** |
| 4. | Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése | **szükséges** |
| 5. | A település demográfiai helyzete | elhagyható |
| 6. | A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások | elhagyható |
| 7. | A település gazdasága | elhagyható |
| 8. | Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés | elhagyható |
| 9. | Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat | elhagyható |
| 10. | Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata | **szükséges** |
| 11. | Környezetiállapot-jellemzők, ideértve a földtani állapot jellemzőket is | **szükséges** |
| 12. | A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat | elhagyható |
| 13. | Közlekedés | **szükséges** |
| 14. | Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás | **szükséges** |
| 15. | Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők | **szükséges** |
| 16. | Légiközlekedéssel érintett település esetén a repülőtér akadálykorlátozási felületének vizsgálata a repülőtér üzemben tartójának bevonásával | elhagyható |

## AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

az új R. 2. melléklete alapján

**Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:**

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója (a fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása, összefüggéseik feltárása, szakági javaslatok összefoglalása) | **szükséges** |
| 2. | Településrendezési javaslat | **szükséges** |
| 3. | Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére | elhagyható |
| 4. | Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz-gazdálkodás | elhagyható |
| 5. | Közművesítés, elektronikus hírközlési javaslat, közlekedési javaslat | elhagyható |
| 6. | Védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei) | **szükséges** |
| 7. | A módosítással érintett területek bemutatása | **szükséges** |
| 8. | A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása | **szükséges** |
| 9. | Az új beépítésre szánt terület kijelölésére irányuló módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye | **szükséges** |
| 10. | A műemlékvédelmi hatástanulmányt, ha a Méptv. 146. §-a alapján ilyen készül | elhagyható |

A Tervmódosítás során a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntése érdekében, az új R. 60. § (3) bekezdés valamint *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. § (2) bekezdés előírásai alapján ki kell kérni a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek (a továbbiakban: Szervek) véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

Amennyiben a Tervmódosításhoz szükséges a Települési Környezeti Értékelés, akkor a Szervek azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy azt az új R. 2. melléklet 2. pontja szerinti milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíttetni.

A feljegyzésben szereplő tartalom – *a feljegyzés módosítása nélkül* – a település adottságaira tekintettel, a tervezési feladat változása, vagy tervezési terület csökkenése miatt a tervező által csökkenthetők, bővíthetők, a környezeti értékelés tartalma kivételével átcsoportosíthatók, összevonhatók vagy elhagyhatók.

Tájékoztatom Önöket, hogy a Kérelmezőktől kapott – a 2.sz mellékletben található – előzetes vizsgálatok (telepítési tanulmány tervek) felhasználhatók és a tervezés alapjának megfelelnek.

Megjegyzés:
A SAMATO Kft tanulmánytervében szereplő OTÉK-alóli felmentés kérvényét az Állami Főépítésszel történt előzetes egyeztetések alapján elvetettük, így a Településterv módosítása nem tartalmazza.

Sellye, 2025. május 22.

Tisztelettel:

Németh Tamás
főépítész

*2. melléklet …/2025. (…. ….) önkormányzati határozathoz*

A sellyei 266/2 hrsz-ú földrészlet

övezeti átsorolásának

# TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERVE

Sellye város helyi vállalkozás fejlesztési igénye miatti településtervének módosításához szükséges telepítési tanulmányterv

2025.május

# ALÁÍRÓ LAP

Településtervező:

Tóth Dóra Kata, okl. településmérnök TT 17-1484

Településtervező munkatárs:

Farkas László okl. településmérnök TT 01-6199

Megbízó: Eventhotels Raktárbázis ingatlankezelő Zrt

1034 Budapest, Kenyeres utca 30.

# TARTALOM JEGYZÉK

Bevezető

1. A terület és a környezet vizsgálati bemutatása
2. Területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata
3. A módosítás során elérendő célok összefoglalása, a szabályozás e célból módosítandó elemeinek összefoglalása
4. Javaslatok Zöldterület kijelölésére
5. Szabályozási koncepció - javaslat a szabályozás módosítására
6. A javasolt beépítés, változás várható infrastrukturális igényei közlekedés, közműfejlesztés, humán infrastruktúra fejlesztése, igénye
7. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai, rövid összefoglaló
8. Örökségi vagy környezeti érték sérülésének lehetőségei
9. Településkép védelméről szóló rendelettel összefüggő megállapítások

MELLÉKLET

TERVEZETT BEÉPÍTÉSI ÁLLAPOT, TELEKSTRUKTÚRA *megnevezésű, T-2 rajzszámú tervi melléklet. Készítette: AEDIS Építészstúdió Kft, Viczencz Ottó, 2025. március*

SZABÁLYOZÁSI TERV JAVASLAT

## Bevezető

Sellye város belterületén belül, a Mátyás király utca 89. házszám alatt (a 266/1 hrsz-ú ingatlan) meglévő épület bővítésére merült fel igény. A tulajdonos, Eventhotels Raktárbázis ingatlankezelő Zrt (a továbbiakban: **Kérelmező**) a meglévő épületét a szomszédos 266/2 hrsz-ú ingatlan igénybevételével kívánja bővíteni (266/1 és 266/2 hrsz együtt a továbbiakban: **Tervezési terület**). Az érintett telkek jelenleg két különböző építési övezetbe tartoznak. A Beruházás megvalósíthatóságához a kettő földrészletet azonos építési övezetbe kell sorolni. Az átsorolással új beépítésre szánt terület keletkezik, melynek jogszabályi megfeleltethetőségét igazolni szükséges.

Az igény megvizsgálásához és elbírálásához a 419/2021. Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján Telepítési tanulmányterv készítése vált szükségessé.

A jelenlegi tanulmányterv a Megbízó információi és szóbeli tájékoztatása alapján készült.

A tanulmánytervhez beépítési javaslatként a Kérelmezőtől kapott „Tervezett beépítési állapot, telekstruktúra" megnevezésű, T-2 rajzszámú tervi melléklet kerül csatolásra (Készítette: AEDIS Építészstúdió Kft, Viczencz Ottó, 2025. március).

## 1. A terület és a környezet vizsgálati bemutatása

A Tervezési terület Sellye fő utcája (Mátyás király) mentén helyezkedik el, a Mátyás király utca – Ifjúság utca- Diófa utca közti területen. A vizsgálat területen (így a meglévő épületben is) és környezetében számos kereskedelmi és szolgáltató rendeltetés található.

A Mátyás király utca 89. és közvetlen környezetében zártsorú beépítés a jellemző. A meglévő épület és keleti irányban lévő szomszédos (sarki) épület közötti „hézag" gyalogos közlekedési területként kellene, hogy működjön. A valóságban azonban használaton kívüli terület.

A tervezési terület közművesített.

- Ivóvíz: gerincvezeték, szolgáltató: BARANYA-VÍZ Zrt.
- Szennyvíz: gravitációs gyűjtő vezeték, szolgáltató: BARANYA-VÍZ Zrt.
- Áram: kisfeszültségű, szabadvezeték, szolgáltató: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt
- Közvilágítás: kiépült, szolgáltató: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt
- Vezetékes hírközlés: D-Infrastruktúra Távközlési Kft, Drávanet Zrt, HWR-Telecom Kft, Magyar Telekom Nyrt
- Földgáz: elosztó vezeték, 4 bar, szolgáltató: E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 542024. (III. 5.) számú határozatával fogadta el Sellye Város Fejlesztési tervét. A **hatályos településfejlesztési terv** a tervezési területet településközpont vegyes területbe sorolja. Vízbázis védőterülete és vízminőség-védelmi terület érinti. Műszaki infrastruktúra elem, egyéb védelmi vagy korlátozó elem a tervezési területet nem érinti, határán (a Mátyás király utca nyomvonalán) térségi kerékpárút került jelölésre.

A <u>hatályos szabályozási terv</u> belterületi tervlapja a tervezési terület KÖu-5 jelű, közlekedési terület övezetébe és Vt-1 jelű településközpont vegyes terület övezetébe tartozik.

Ahhoz, hogy a 266/1 hrsz-ú ingatlanon lévő épület bővítése a 266/2 hrsz-ú földrészleten megvalósítható legyen, a két ingatlant azonos építési övezetbe kell sorolni.

A kérelem alapján a Vt-1 jelű építési övezetbe kerül átsorolásra.

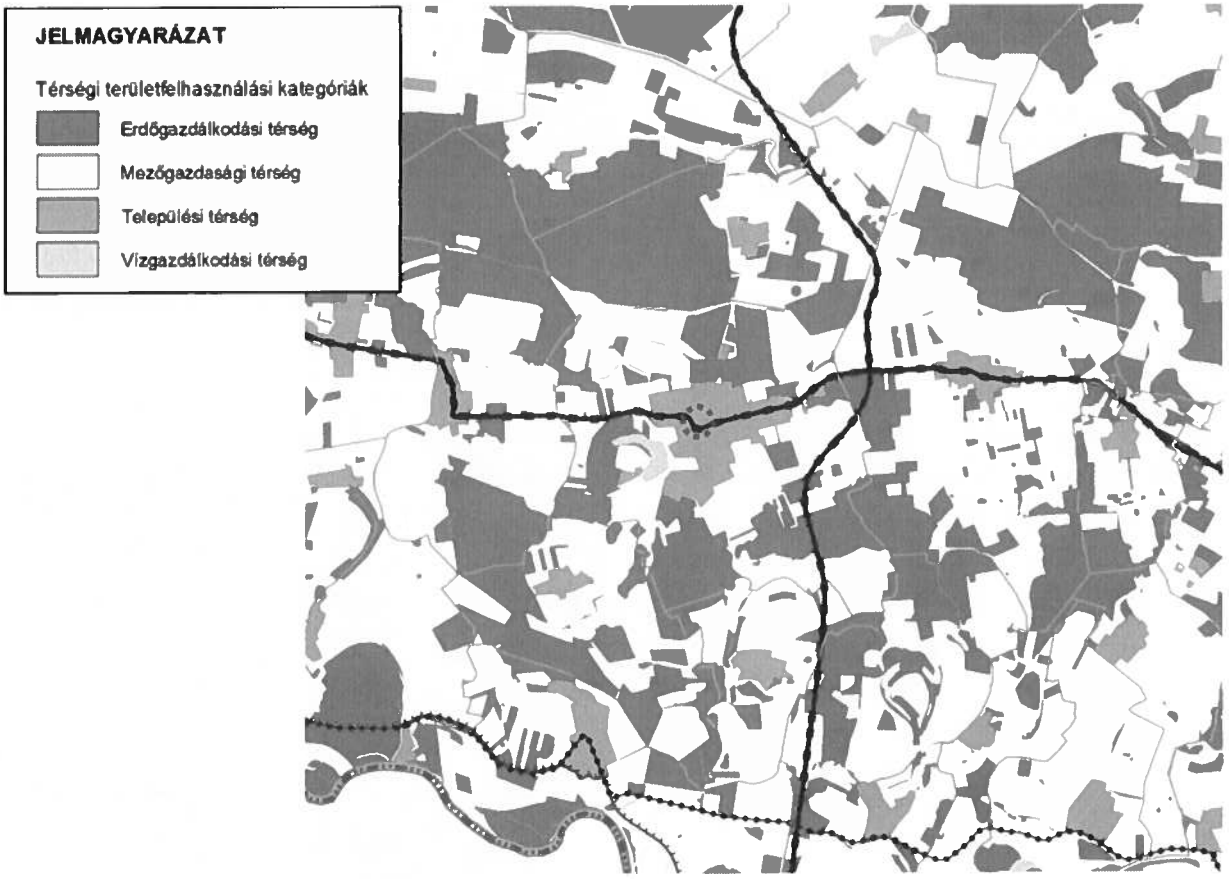
<u>Vt-1 jelű építési előírásai:</u>

övezeti jel/kód: **Vt-1**

- a telek beépítési módja: zártsorú
- a telek kialakítható legkisebb területe: 600 m2
- kialakítható minimális telekszélesség: 10 m
- a telek megengedett legnagyobb beépítettsége: 80 %
- a telek megengedett legkisebb zöldfelületi aránya: 10%
- az épület megengedett legnagyobb homlokzat-magassága: 6,5 m
- a telek közműellátás mértéke és módja: teljes
- nyúlványos telek nem alakítható ki,
- udvari épület megengedett legnagyobb homlokzatmagassága 4,50 m legyen,
- az előkert a Batthyány utca felől kötelezően 0 m, a Diófa utca felől 4 m,
- a legkisebb hátsókert 0 m,
- a kerítés magassága a közterületi telekhatáron legfeljebb 2,00 m legyen.

## 2. Területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata

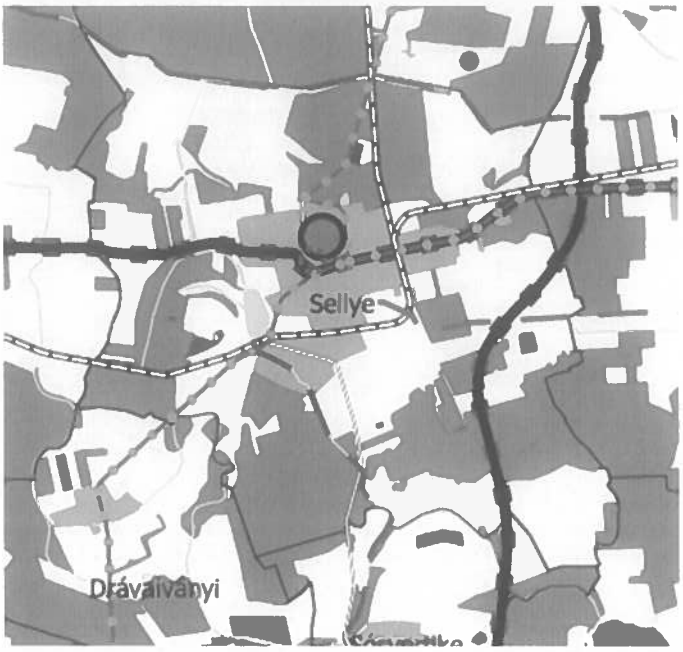
Az országos övezetekre vonatkozó előírásokat a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvény (a továbbiakban **Trtv.**) és a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: **MvM rendelet**) állapítja meg.




*1. kép Országos Szerkezeti terv*

A vizsgált terület az Országos Szerkezeti terv alapján települési térségbe tartozik és műszaki infrastruktúra elem nem érinti.

## Vármegye Területrendezési Terve

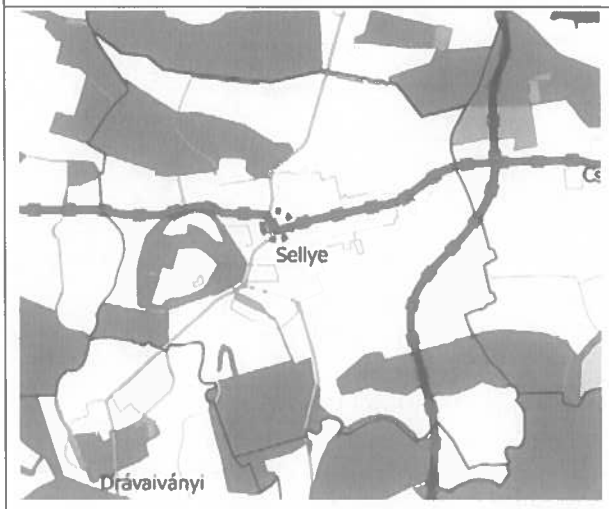


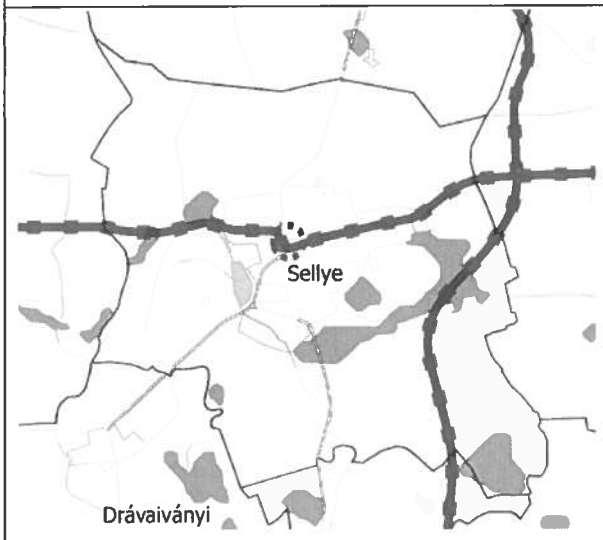
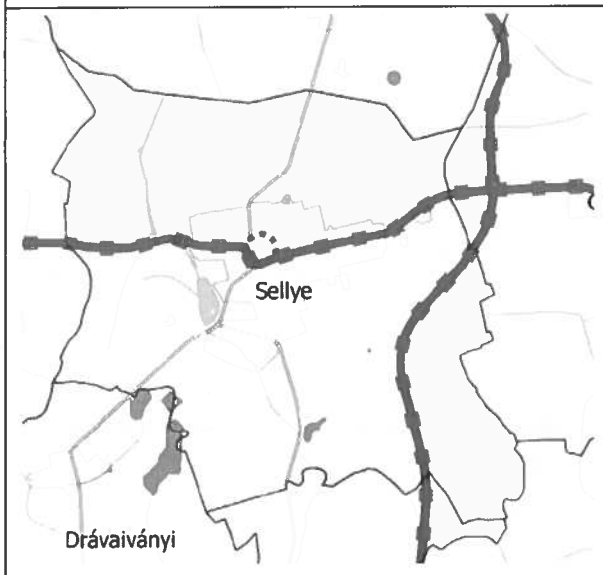
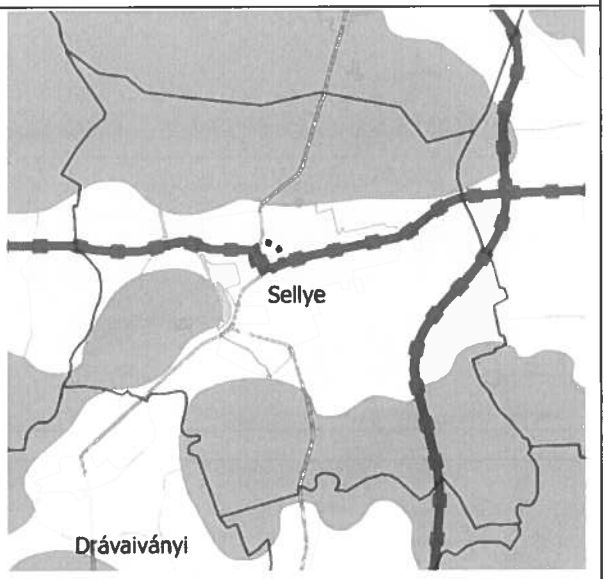

A Baranya Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének 4/2020. (IV. 22.) önk. rendelete (a továbbiakban: **BMTrT**) tartalmazza Baranya Vármegyei Területrendezési Terv **Térségi szerkezeti tervét.**

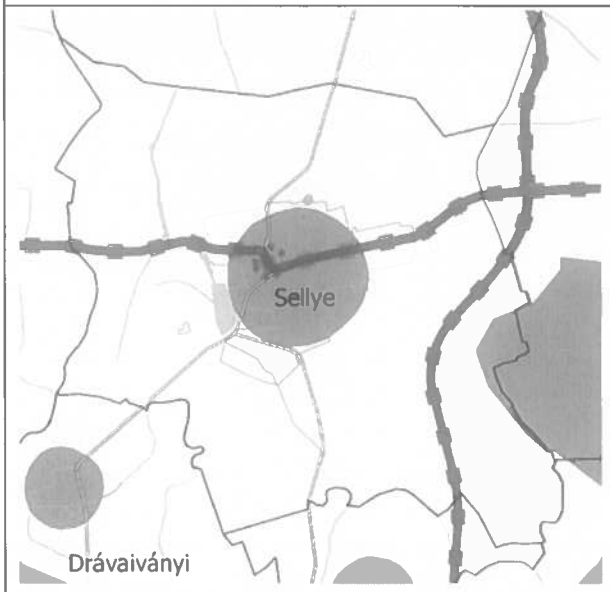
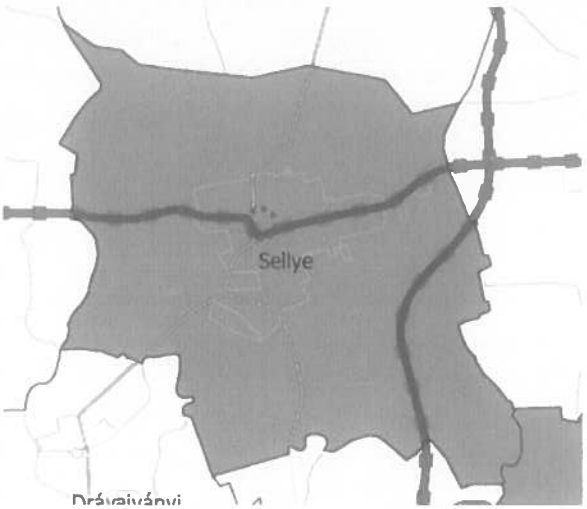
A Térségi Szerkezeti terv a tervezési területet települési térségként jelöli. Közlekedési hálózat, energetikai hálózat és egyedi építmények nem érintik.

A települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető, a telkek összevonásával járó jövőben tervezett módosítás tehát **meg fog felelni** a Trtv. előírásának.

**A tervezési területet érintő országos és vármegyei övezetek ismertetése:**

| Ökológiai hálózat övezetei | Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete |
|---|---|
|   | |
| A BMTrT melléklete alapján a tervezési területet nem érinti az ökológiai hálózat magterületi övezete, sem az ökológiai folyosó övezete, sem pedig a pufferterület övezete. | A BMTrT melléklete alapján a tervezési területet nem érinti a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete. |

| Jó termőhelyi adottságú szántók övezete | Erdők övezete |
|---|---|
|  | |
| A BMTrT melléklete alapján a tervezési területet nem érinti a jó termőhelyi adottságú szántók övezete. | A BMTrT melléklete alapján a tervezési terület nem érintett az övezettel. |
| **Erdőtelepítésre javasolt terület övezete** | **Tájképvédelmi terület övezete** |
|  |  |
| A BMTrT melléklete alapján a tervezési terület nem érintett az övezettel. | A BMTrT melléklete alapján a tervezési terület nem érintett az övezettel. |

| Vízminőség-védelmi terület övezete | Gazdaságfejlesztés célterületeinek övezete |
|---|---|
|  |  |
| A BMTrT a település belterületének nagy részét, valamint a keleti közigazgatási határba a szomszéd településről átnyúló karéját sorolja ide. A belterületet érintő lehatárolás egyben az ivóvízbázis védőterülete is. **A tervezési terület érintett az övezettel. A tervezett módosítás nem ellentétes az övezetre vonatkozó előírásokkal.** | **A tervezési terület érintett az övezettel.** A módosítás gazdaságfejlesztési beruházás miatt vált szükségessé. |
| **Turizmusfejlesztés célterületeinek övezete** | |
| | |
| **A tervezési terület érintett az övezettel.**<br>A tervezett módosítás nem ellentétes az övezet célkitűzésével. | |

## TRTV. 12-13. § ÉS A MÉPTV 7-8. § ELŐÍRÁSAINAK VALÓ MEGFELELÉS

A tervezett övezeti átsorolás új beépítésre szánt terület kijelölését eredményezi, így a jelenlegi vizsgálat kiterjed a TrTv. 12-13. § és a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban **Méptv.**) 7-8. § előírásainak megfelelésére.

### TrTv. előírásainak való megfelelés

***12. §** (1) Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki.*

A terület kb 2000 méterre fekszik a közigazgatási határtól.

**MEGFELEL**

*(2) Ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.*

Sem zöldterület, sem erdőterület nem kerül megszűntetésre.

**Az előírás vizsgálata NEM RELEVÁNS.**

*(3) A zöldterületen és az erdőterületen kívüli egyéb beépítésre nem szánt – jellemzően mezőgazdasági – területet csak abban az esetben lehet újonnan beépítésre szánt területbe sorolni, ha*

*a) az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a korábban beépítésre szánt területként kijelölt, de még be nem épített területet csereterületként a településrendezési terv zöldterület, erdőterület, mezőgazdasági terület, vízgazdálkodási terület vagy természetközeli terület övezetbe sorolja vissza azzal, hogy a visszasorolt terület nagysága eléri vagy meghaladja az újonnan kijelölt terület kiterjedését, vagy*

*b) az a) pont szerinti csereterület nem áll rendelkezésre, de a településrendezési tervben az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű, új zöldterületet vagy erdőterületet is egyidejűleg kijelölnek azzal, hogy gazdasági terület övezet kijelölése esetén ez a szabály nem alkalmazható.*

A Településterv módosítása során a jelenlegi tanulmánytervben vizsgált változtatási szándék érdekében a Méptv előírásának való megfelelés miatt **4.3518**

**m2 NAGYSÁGÚ ZÖLDTERÜLET KIJELÖLÉSE SZÜKSÉGES. AMENNYIBEN EZ MEGTÖRTÉNIK, FENTI A. ÉS B. PONTBAN ISMERTETETT ESETEK MINDEGYIKE TELJESÜL.**

*(4) A (2) és (3) bekezdés szerinti, az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.*

Külön önkormányzati döntés függvénye. **MEGFELELTETHETŐ.**

*13. § (1) Borvidéki település borszőlő termőhelyi katasztere I–II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.*

A tervezett újonnan beépítésre szánt terület **NEM RÉSZE A KATASZTERNEK.**

*(2) Az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.*

A tervezett újonnan beépítésre szánt terület **NEM RÉSZE A KATASZTERNEK.**

## Méptv. előírásainak való megfelelés

*7. § [A természeti rendszerek megőrzésének elve]*

***(2)** Zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül. Amennyiben a csereterület zöldterület övezetként kerül megvalósításra, a zöldterületnek alkalmasnak kell lennie az általános településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben meghatározott közkerti vagy közparki funkció ellátására.*

A tervezett új beépítésre szánt terület kijelölése nem jár zöldterület, mezőgazdasági terület, erdőterület megszűntetésével,

így ez az előírás **NEM RELEVÁNS.**

*8. § [Új beépítésre szánt területekre vonatkozó követelmények]*

***(1)** A zöldterület övezet nagysága*

***a)** a település közigazgatási területén belül összességében nem csökkenhet, és*

A tervezett új beépítésre szánt terület kijelölése

**NEM EREDMÉNYEZ ZÖLDTERÜLET CSÖKKENÉST.**

***b)** a településen – ha törvény ennél szigorúbb szabályt nem állapít meg – nem lehet kevesebb a település beépítésre szánt területének 3 százalékánál.*

A tervezett új beépítésre szánt terület kijelölése esetén

a fenti jogszabálynak való megfelelés érdekében

**4.3518 m2 NAGYSÁGÚ ÚJ ZÖLDTERÜLETET KELL KIJELÖLNI.**

*(2) Ha jogszabály új beépítésre szánt terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok alapján kell kijelölni:*

*a) a lakóterület építési övezeteknek és a vegyes terület építési övezeteknek csatlakozniuk kell a meglévő települési területhez,*

**TELJESÜL**

*b) a települések beépítésre szánt területeinek összességét – ott ahol ez fizikailag lehetséges – beépítésre nem szánt területekből álló, a szomszédos települések beépítésre szánt területei között mért legalább 500 méteres zöldgyűrűvel kell körbevenni, amely a települési zöldinfrastruktúra részét képezi és az új kijelölést követően is megmarad a szomszédos településekkel történő összenövés elkerülése érdekében, és*

**TELJESÜL**

*c) ha a tervezett új beépítésre szánt terület 5 km-es környezetében, az adott település közigazgatási területén belül az adott fejlesztés megvalósítására alkalmassá tehető 9. § szerinti barnamezős terület van, akkor új beépítésre szánt terület csak kiemelt közérdek esetében jelölhető ki.*

A barnamezős területeket tartalmazó digitális közhiteles nyilvántartást az Építési és Közlekedési Minisztérium 2026. január 1-ig állítja fel.

**JELENLEG ILYEN NYILVÁNTARTÁS MÉG NEM ELÉRHETŐ.**

*(3) Az új beépítésre szánt területek kijelölése során a következő feltételeknek együttesen meg kell felelni, és ezt az önkormányzatnak külön önkormányzati határozattal – amely a településrendezési terv mellékletét képezi – igazolni kell:*

*a) a 7. § (2) bekezdésében, valamint az (1) és (2) bekezdésben foglaltak teljesülését,*

*b) számítással igazolva, hogy a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt terület kijelöléssel nem csökken,*

az (1) bekezdés teljesülése esetén jelentős mértékben keletkezik biológiai aktivitás érték, azaz **MEGFELEL**

*c) hogy új lakóterület kijelölése esetén a szilárd burkolatú úton való megközelítés biztosított lesz, a közműkapacitás a közműszolgáltató nyilatkozata szerint rendelkezésre áll – vagy ha nem áll rendelkezésre, a közműpótló műtárgyak az ingatlanon belül biztosítottak lesznek –, valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a településen vagy a kijelölt új lakóterület legfeljebb 5 km-es környezetében a kijelölést követő 3 éven belül biztosított lesz,*

**NEM RELEVÁNS**

*d) hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel, és*

A tervezett beruházás jellegéből fakadóan helyhez kötött, hiszen épületbővítés miatt van szükség rá.

MEGFELEL

*e) a Trtv. új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülését.*

MEGFELEL

*(4) Kiemelt közérdek esetében az (1) bekezdés b) pontjában, a (2) bekezdésben és a (3) bekezdés c) és e) pontjában foglaltak teljesülése alól az országos főépítész országos főépítészi véleményében – részletes indokolás mellett – felmentést adhat, amellyel szemben az önkormányzati rendelet elfogadását követően, egyéni jogsérelem esetén az érintett bírósághoz fordulhat vagy a törvényességi felügyeletet gyakorló kormányhivatalnál eljárást kezdeményezhet.*

NEM RELEVÁNS

## 3. A módosítás során elérendő célok összefoglalása, a szabályozás e célból módosítandó elemeinek összefoglalása

A módosítás célja, hogy a Tervezési terület két ingatlana azonos építési övezetbe kerüljön besorolásra, azaz a 266/2 hrsz-ú földrészlet KÖu-5 jelű közlekedési terület övezetéből Vt-1 jelű, településközpont vegye területbe kerüljön átsorolásra.

A Kérelmezőtől kapott Beépítési javaslat alapján a meglévő földszint + tetőtér beépítéses épület bővítésre kerül egy földszintes épületszárnnyal. Az így kialakuló beépítettség (az érintett 2 db telek összevonása után) 40, 41 %, a kialakítandó zöldfelület pedig 18,49 % lesz. A tervezett épületre számított homlokzatmagasság az építési övezetre megengedett legnagyobb homlokzat-magasságnak, azaz a 6,5 méternek meg fog felelni.

Az elképzelések alapján a bővített épületben tervezett rendeltetések (üzlet, raktár, lakások) megfelelnek a Vt-1 jelű építési övezetben megengedett rendeltetéseknek.

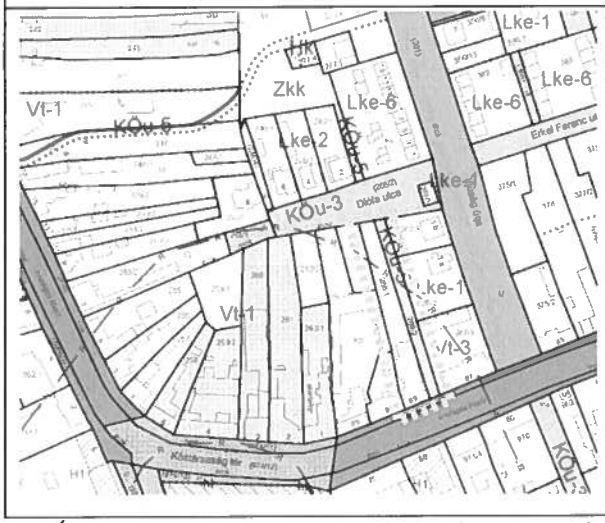
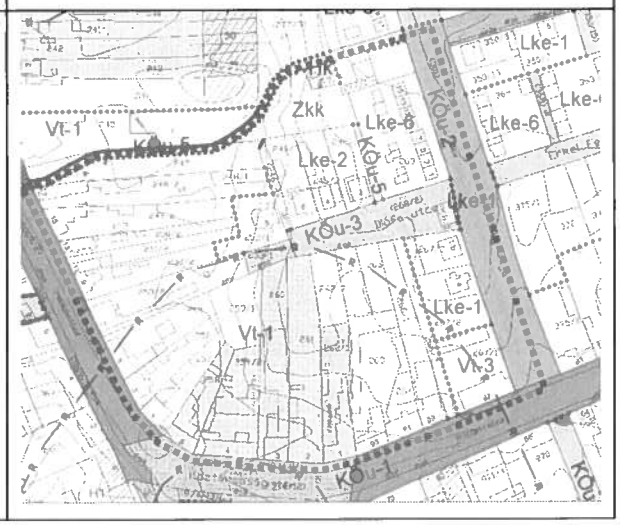
Az új rendeltetésekhez szükséges, az OTÉK és a HÉSZ előírásainak megfelelő darabszámú személygépkocsi férőhely telken belül kerül kialakításra.

**Összességében** megállapítható, hogy a tervezett Beruházás a Vt-1 jelű építési övezetre vonatkozó előírásokba beilleszthető. Az övezeti átsoroláson kívül a HÉSZ rendelkező részének módosítására nincs szükség, kizárólag a szabályozási terv belterületi tervlapjának módosítására.

Az övezeti átsorolás **nem teszi szükségessé a településfejlesztési terv módosítását, hiszen a 266/2 hrsz-ú földrészlet a tervlap alapján településközpont vegyes területként van jelölve.**

Helyi építési szabályzat módosítása:

A Helyi építési szabályzat szabályozási tervlapja fenti övezeti változások alapján módosítandó.

| Szabályozási tervlap-hatályos | Szabályozási tervlap -módosítási javaslat |
|---|---|
|  |  |



A HÉSZ rendelkező része változatlan marad.

## 4. Javaslatok Zöldterület kijelölésére

A Méptv hangsúlyt fektet a zöldfelületek és zöldterületek nagyságának védelmére, mely érdekében új beépítésre szán terület kijelölésekor előírja, hogy a zöldterületek nagysága nem lehet kevesebb a beépítésre szánt területek nagyságának 3 %-ánál. Jelenleg vizsgálandó kérelem újonnan kijelölt beépítésre szánt területet eredményez, ezért fenti előírásnak meg kell felelni.

**Sellye Város 2024. márciusában jóváhagyott átesett Településterve alapján**

| | | |
|---|---|---|
| összes beépítésre szánt terület nagysága: | **2492425,31 m2** | **100 %** |
| összes beépítésre szánt terület nagyságának 3 %-a: | 74772,76 m2 | 3 % |
| zöldterületbe sorolt területek nagysága: | 31254,6 m2 | 1,25 % |
| zöldterület hiányzó területnagysága: | **43518,16 m2** | **1,75%** |

Azaz a Méptv. előírásainak való megfelelés érdekében újonnan beépítésre szánt terület kizárólag akkor jelölhető ki, ha a Településterv Zöldterületként jelöl ki legalább **43518,16 m2** nagyságú területet a meglévő Zöldterületeken felül.

A hiány pótlására alkalmas terület lehet a kastély körüli 977 hrsz-ú ingatlan vagy ebből egy részlet, mely jelenleg is közparkként funkcionál.

## 5. Szabályozási koncepció - javaslat a szabályozás módosítására

A fejlesztések helyben történő megvalósíthatósága érdekében a tervezési terület mindkét ingatlana azonos Vt-1 jelű építési övezetbe sorolandó.

A Vt-1 jelű építési övezetre vonatkozó, jelenleg érvényes építési előírások módosítására nincs szükség.

Amennyiben a módosítási szándékot a képviselő-testület támogatja, úgy zöldterület pótlása válik szükségessé a 4. fejezetben ismertetett méretig. Ebben az esetben a Fejlesztési terv is módosításra kerül.

A fejlesztési szándék tehát közvetlenül kizárólag a szabályozási tervlap módosítását teszi szükségessé, közvetve pedig a Fejlesztési tervet is.

*2025. január 1-ét követően elindított módosítási eljárás során a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Kormányrendelet 135. § (3) bekezdése szerint a települési önkormányzat a módosítást az OTÉK 2024. december 31-én hatályos II. és III. fejezete, valamint 1. és 2. számú melléklete figyelembevételével készíti el.*

## 6. A javasolt beépítés, változás várható infrastrukturális igényei közlekedés, közműfejlesztés, humán infrastruktúra fejlesztése, igénye

Az övezeti átsorolás következtében megvalósítható telekösszevonás és épületbővítés várhatóan nem igényel humán infrastruktúra-fejlesztést.

Az új rendeltetések közműigényét a meglévő közmű-hálózatról biztosítani lehet. Szennyvíz kezelése a meglévő vezetékes szennyvízhálózaton keresztül biztosított.

A rendeltetésekhez szükséges parkolóhely telken belül kerül elhelyezésére, Diófa utca felőli megközelítéssel.

## 7. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai, rövid összefoglaló

A tervezett beépítés következtében a Mátyás király utca érintett szakasza zártsorúvá válik, mely településképi szempontból kedvező.

A módosítások következtében megvalósítható fejlesztések a jelenleg kialakult állapothoz képest nem eredményeznek jelentős változást, egyéb környezeti hatása semlegesnek mondható.

A tervezett módosítással a települési zöldinfrastruktúra összekapcsoltsága nem szűnik meg, a zöldinfrastruktúra elemek minőségét nem veszélyezteti.

A módosítással érintett terület természetvédelmi területet, ökológiai hálózat övezeteit, Natura 2000 területet, természeti értéket és tájképvédelmi területet nem érint.

## 8. Örökségi vagy környezeti érték sérülésének lehetőségei

A tervezési területet érinti a 25072 számon nyilvántartott régészeti lelőhely. A lelőhelyen belül későközépkori telepnyom és újkori mészégető került azonosításra.

A tervezett övezeti átsorolás következtében megvalósítható épületbővítés jelentős hatással nem lesz a település építészeti környezetére. A „hézag" beépítésével a meglévő utcakép teljesen zártsorúvá válik, mely a városias jelleget erősíti.

A tervezési területen műemlék vagy műemléki környezet nem található. Azonban a területhez viszonylag közel helyezkedik el a műemléki védettség alatt álló volt Draskovich-kastély és annak műemléki környezete, melyre javasolt figyelemmel lenni az építészeti tervezés során.

A tervezési területen helyi védett épület nem található, azonban szemközt vele, a Mátyás király utca 68. szám alatti lakóépület (971/2 hrsz) a településkép védelméről szóló 21/2017.(XII.29.) számú önkormányzati rendelete alapján helyi védettséget élvez.

A tervezett módosítással környezeti érték sérülése nem valószínűsíthető.

## 9. Településkép védelméről szóló rendelettel összefüggő megállapítások

A Telepítési tanulmányterv a Településterv módosításához szükséges döntést megalapozó munkarész, így településképi követelményeknek való megfelelés vizsgálata nem feladata. Ettől független az alábbi tényekre hívjuk fel a figyelmet:

A településkép védelméről szóló 21/2017. (XII. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban **Tkr.**) tartalmazza Sellye város területére vonatkozóan

a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmének meghatározásával, a védetté nyilvánítás és a védelem megszüntetés szabályozásával,

b) a településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával,

c) településképi követelmények meghatározásával,

d) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,

e) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával kapcsolatos előírásokat.

A Tervezési területeket településképi szempontból meghatározó területen fekszik. Részben a „Városközpont", részben pedig a „Belső, intézményeket felfűző utcák" nevű területen fekszik.

A „Városközpont" nevű területre vonatkozó előírások az alábbiak:

Tkr 22. § (1) bekezdése tartalmazza a területi építészeti követelményeket. Ez alapján *„Az utcafronttól számított 10 m-t meghaladó távolságra tervezett udvari épületek, épületszárnyak É-D irányú utca esetén az északi oldalhatárra, K-Ny irányú utca esetén a kialakult állapothoz igazodva épüljenek az oldalhatáron álló beépítési mód szabályai szerint."*

A Kérelmezőtől kapott információk alapján
a tervezett bővítés nem felel meg a fenti előírásnak, Tkr módosítás szükséges.

---

Tkr 22. § (2) bekezdése tartalmazza az egyedi építészeti követelményeket, mely alapján *„A területen lapostetős épület építése tilos."* , valamint *„Utcai épület esetében 35 foknál kisebb és 45 foknál nagyobb hajlásszögű, illetve a kialakult utcaképtől eltérő tetőidomú magastető nem építhető."*

A Kérelmezőtől kapott információ alapján
a tervezett bővítés utcai épületrésze magastetős kialakítású lesz,
hátsó épületrésze lapos tetős kialakítású lesz.
Javasolt az települési főépítésztől
és az eljáró hatóságtól előzetes állásfoglalást kérni.

---

A Tkr. módosítását az Önkormányzatnak benyújtott kérelemmel lehet kezdeményezni. Az eljárást a 419/2021. Korm. rendelet szabályai szerint kell lefolytatni. A Tkr. módosítás településtervezői jogosultság nélkül is végezhető.

**Építési Előírások:**

| | |
|---|---|
| Övezet: | Vt-1 |
| Beépíts jellege: | Zártsorú |
| Legkisebb telek terület: | 600 m2 |
| Beépíthetőség max.: | 80% |
| Zöldfelület min.: | 10% |
| Építménymagasság: | 6,5m |

**MEGLÉVŐ ÁLLAPOT**
**Beépítési adatok:**

| | |
|---|---|
| HRSZ.: | 266/1 + 266/2 |
| Építmény rendeltetése: | Üzlet, kereskedelem, raktár, lakások |
| Szintek száma: meglévő: | földszint + tetőtér |
| tervezett: | földszint |
| Telek területe: | 1170 m2 + 593 m2 |
| Egyesített telekterület: | 1763 m2 |
| Beépített terület: meglévő: | 395,5 m2 |
| tervezett bővítés: | 317,98 m2 |
| Beépítettség összesen: | 713,48 m2 - 40,41 % |
| Zöldfelület: | 326,05 m2 - 18,49 % |

Parkoló igény:

| | |
|---|---|
| - Üzlet, kereskedelem: | 10 db |
| - Iroda: | 1 db |
| - Lakások: | 4 db |
| - Raktár: | 1 db |
| Összesen: | 16 db |

**JELMAGYARÁZAT:**

- Meglévő épület az érintett telken
- Meglévő épületek
- Közlekedési terület

# TERVEZETT BEÉPÍTÉSI ÁLLAPOT, TELEKSTRUKTÚRA

ÉPÍTÉSZSTÚDIÓ Kft. 7621 PÉCS, MÁTYÁS KIRÁLY UTCA 8.
Tel/Fax.: 72/313-410, mobil: 06-20/474-2144
e-mail: info@vicencz.hu

| | | |
|---|---|---|
| MUNKA NEVE: 7960 Sellye, Mátyás király út 89. hrsz.:266/1 MEGLÉVŐ ÉPÜLET - BEÉPÍTÉSI TANULMÁNYTERV | WORK NAME: | |
| RAJZ NEVE: TERVEZETT beépítési állapot, telekstruktúra | SUBJECT: | |
| SZERKESZTÉS: Rácz Károly | VEZETŐ ÉPÍTÉSZ: VICZENCZ OTTÓ É-1-02-067 MÉK 02-0257 | |

| | |
|---|---|
| EGYEZTETTE: | |
| STATIKA - STRUCTURAL | |
| GÉPÉSZET - ENGINEERING | |
| VILLAMOS - ELECTRIC | |
| RAJZSZÁM: DARWING NUMBER | T-2 |
| LÉPTÉK: SCALE: | M=1:500 |
| DÁTUM: DATE: | 2025. március |

## SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET / ÖVEZET HATÁR
- MÉRETVONAL
- JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

### ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK

- Lk-.... KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI
- Lke-.... KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETEI

VEGYES TERÜLETEK

- Vt-.... TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET ÖVEZETEI
- Vi-.... INTÉZMÉNYI VEGYES TERÜLET ÖVEZETEI

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

- KÖu-1 ORSZÁGOS MELLÉKÚT BELTERÜLETI ÉS KÜLTERÜLETI SZAKASZAI
- KÖu-2 GYŰJTŐÚT
- KÖu-3 KISZOLGÁLÓ ÚT
- KÖu-5 GYALOGÚT
- KÖu-6 AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
- KÖu-7 KÖZTÉR

ZÖLDTERÜLETEK

- Zkp KÖZPARK ZÖLDTERÜLET
- Zkk KÖZKERT ZÖLDTERÜLET

## SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- TELKEN BELÜL ZÖLDFELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ TELEKRÉSZ

## MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- M MŰEMLÉK
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- R 1 R RÉGÉSZETI LELŐHELY ÉS SZÁMA

HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- H1 H2 HELYI VÉDETT EGYEDI ÉRTÉK
- H1 HELYI VÉDETT TERÜLETI ÉRTÉK

## KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK, VÉDŐSÁVOK

- VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET, EGYBEN VÍZBÁZIS
- SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA

| | |
|---|---|
| MUNKA MEGNEVEZÉSE: | TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV sellyei 266/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan |
| TERV FAJTÁJA: | SZABÁLYOZÁSI TERV JAVASLAT |
| KÉSZÍTETTE: | Tóth Dóra Kata településtervező TT 17-1484 |
| RAJZSZÁM: | SZM-1 |
| DÁTUM: | 2025. május |

A sellyei 748/5 hrsz-ú földrészlet

övezeti átsorolásának

# TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERVE

Sellye város helyi vállalkozás fejlesztési igénye miatti településtervének módosításához szükséges telepítési tanulmányterv

2025.március

# ALÁÍRÓ LAP

Településtervező:

Tóth Dóra Kata, okl. településmérnök TT 17-1484

Településtervező munkatárs:

Farkas László okl. településmérnök TT 01-6199

Megbízó: Samato Kft.

7960 Sellye, Malom u. 1

kapcsolattartó: Ifj. Sághi Péter 20 349 2972

# TARTALOM JEGYZÉK

Bevezető

1. A terület és a környezet vizsgálati bemutatása
2. Területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata
3. A módosítás során elérendő célok összefoglalása, a szabályozás e célból módosítandó elemeinek összefoglalása
4. Szabályozási koncepció - javaslat a szabályozás módosítására
5. A javasolt beépítés, változás várható infrastrukturális igényei közlekedés, közműfejlesztés, humán infrastruktúra fejlesztése, igénye
6. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai, rövid összefoglaló
7. Örökségi vagy környezeti érték sérülésének lehetőségei

MELLÉKLET

BEÉPÍTÉSI JAVASLAT

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁRA JAVASLAT

## Bevezető

Sellye város belterületén belül, a Malom utca – Mátyás király utca – Vasút utcák által határolt tömbben helyezkedik el a Samato Kft telephelye. A telephely a 748/5 és a 747/6 hrsz-ú ingatlanokon működik (a továbbiakban: **Tervezési terület**), és jelenleg két különböző építési övezetbe tartozik.

A tulajdonos a 748/5 hrsz-ú földrészletet át kívánja sorolni a 747/6 hrsz-ú földrészlettel azonos építési övezetbe és mindkét telephelyen fejlesztéseket kíván végrehajtani a jövőben (pl raktárépület építési), melyet a kialakítható zöldfelületi nagyság is akadályoz.

Az igény megvizsgálásához és elbírálásához a 419/2021. Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján Telepítési tanulmányterv készítése vált szükségessé.

A jelenlegi tanulmányterv a Megbízó információi és szóbeli tájékoztatása alapján készült.

## 1. A terület és a környezet vizsgálati bemutatása

A tervezési terület az 5804 számú mellékút belterületi szakaszaként működő Mátyás király utcától délre, az 58318 számú vasútállomás bekötő útjaként funkcionáló Vasút utcától nyugatra, a Malom utca mentén fekszik.

Az üzem tevékenysége: fagyálló szer, szélvédő folyadék és vegyipari tisztítószer előállítása TEÁOR 2059.

A Tervezési terület művelés alól kivett ingatlanokból áll. Jellemzően csarnokokkal, ipari létesítményekkel intenzíven beépített ingatlanok.

BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

**Ingatlan leíró adatai**
2025.03.30

SELLYE — Szektor: 33
Belterület 748/5 helyrajzi szám — Térképszelvény

I. rész

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok / művelési ág/kivett megnevezés/ — min.ő — terület ha m2 — kat.t.jöv. k.föld. — alosztály adatok ter. ha m2 — kat.jöv k.föld

. Kivett üzemi terület — 0 — 4685 — 0.00

2. bejegyző határozat: 38451/1999.09.20
Helyi egyedi védelem
(Helyi védettségű épület).

BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

**Ingatlan leíró adatai**
2025.03.30

SELLYE — Szektor: 33
Belterület 747/6 helyrajzi szám — Térképszelvény

7960 SELLYE Malom utca 1.

I. rész

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok / művelési ág/kivett megnevezés/ — min.ő — terület ha m2 — kat.t.jöv. k.föld. — alosztály adatok ter. ha m2 — kat.jöv k.föld

. Kivett üzem — 0 — 7851 — 0.00

5. bejegyző határozat: 33259/2016.04.21
Terheli a SELLYE belterület 728 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog
A I/4. sorszámon törölt bejegyzés ranghelyén, határozat száma: 30588/1999.

### Ingatlanok főbb adatai:

748/5 hrsz 4685 m2

Tulajdonos Samato Kft

Övezeti besorolása: Gksz-1

Vonatkozó előírások: helyi egyedi védelem,

Kialakult állapot szerint a beépítési érték:

(2681 m2) 57,22 %

Zöldfelület nagyság: ( 1348 m2) 28,77%

747/6 hrsz 7851 m2

Tulajdonos Samato Kft

Övezeti besorolása: Gipe-1

Vonatkozó előírások:

Kialakult állapot szerint a beépítési érték: (1980 m2) 25,22%

Zöldfelület nagyság: (730 m2) 9,29 %

A tervezési terület közművesített.

Ivóvíz:

gerincvezeték, szolgáltató: BARANYA-VÍZ Zrt.

Szennyvíz:

gravitációs gyűjtő vezeték, szolgáltató: BARANYA-VÍZ Zrt.

Áram:

középfeszültségű, szabadvezetékről transzformátor állomáson keresztül, szolgáltató: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt

Közvilágítás:

kiépült,szolgáltató: E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt

Hírközlés:

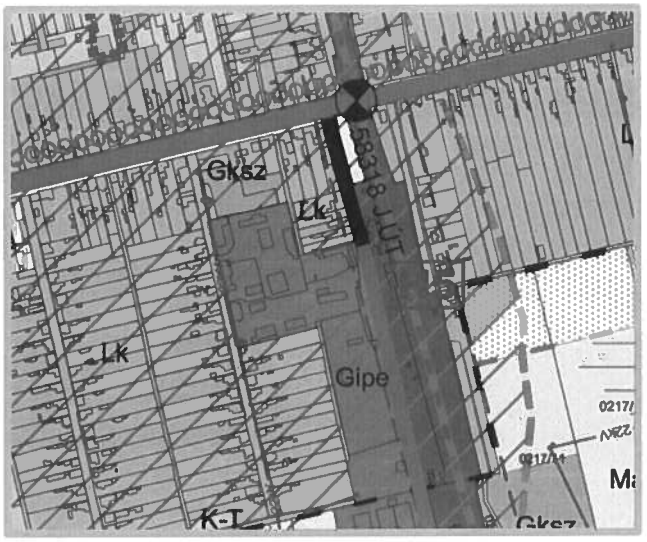
föld feletti, szolgáltató: D-Infrastruktúra Távközlési Kft

föld feletti, szolgáltató: Magyar Telekom Nyrt

Földgáz:

elosztó vezeték, 4 bar, szolgáltató: E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt

A **hatályos településfejlesztési terv** a tervezési területet kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe, illetve egyéb ipari területbe sorolja. Vízbázis védőterülete és vízminőség-védelmi terület érinti. Műszaki infrastruktúra elem, egyéb védelmi vagy korlátozó elem nem érinti.




A <u>**hatályos szabályozási terv**</u> belterületi tervlapja a tervezési területet Gsz-1 és Gipe-1 jelű építési övezetbe sorolja. Emiatt az egy telephelyként működő két földrészleten lévő üzem jelenleg nem összevonható.

<u>Gksz-1 jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési előírásai:</u>

övezeti jel/kód: **Gksz-1**

- a telek beépítési módja: Oldalhatáron álló
- a telek kialakítható legkisebb területe: 1500 m2
- kialakítható minimális telekszélesség: 30 m
- a telek megengedett legnagyobb beépítettsége: 60 %
- a telek megengedett legkisebb zöldfelületi aránya: 20%
- az épület megengedett legnagyobb homlokzat-magassága: 5,5 m
- a telek közműellátás mértéke és módja: részleges
- előkert: 0 méter
- oldalkert: HÉSZ-ben nincs meghatározva, ebben az esetben az OTÉK előírásai érvényesek
- hátsókert: 10 méter
- kerítés magassága a közterületi telekhatáron legfeljebb 2,00 m.

<u>Gipe-1 jelű egyéb ipari gazdasági terület építési előírásai:</u>

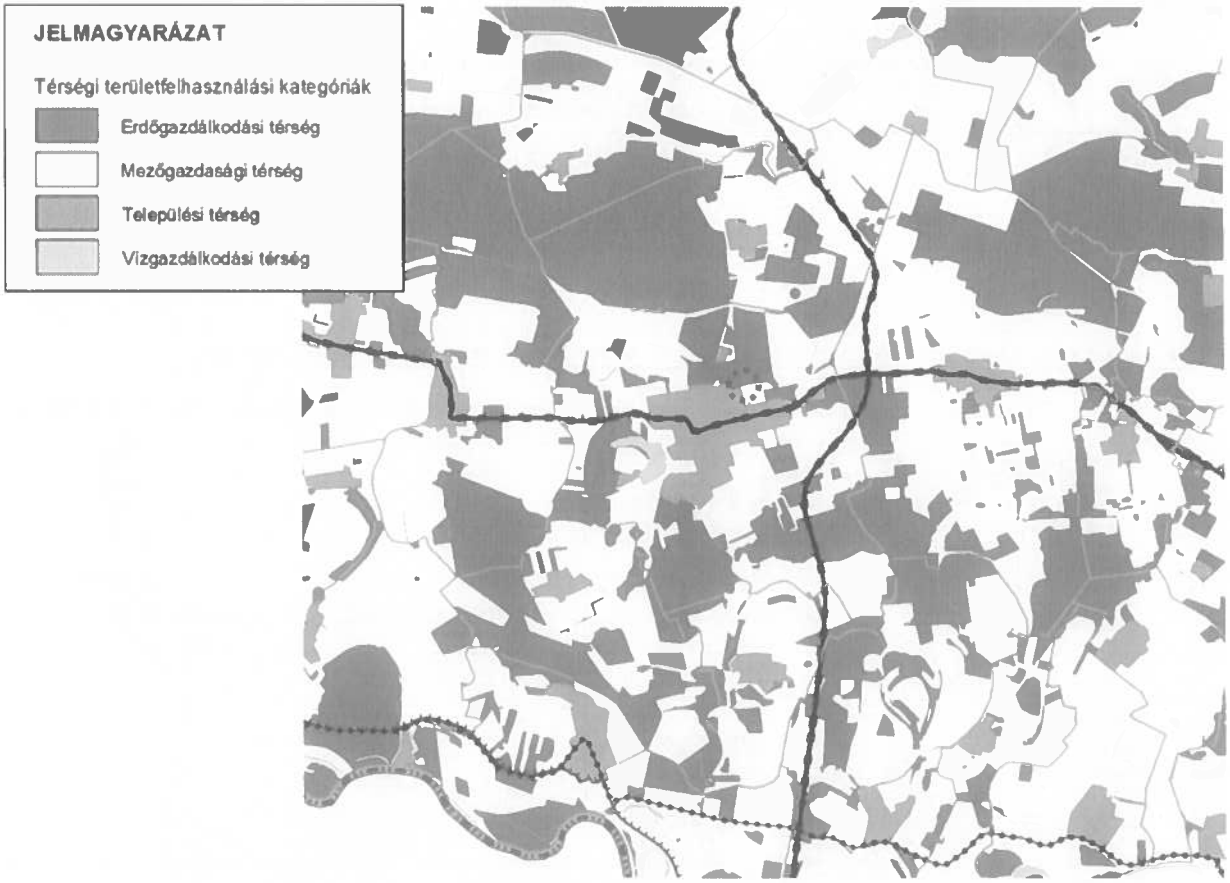
övezeti jel/kód: **Gipe-1**

- a telek beépítési módja: Szabadon álló
- a telek kialakítható legkisebb területe: 2000 m2
- kialakítható minimális telekszélesség: 25 m
- a telek megengedett legnagyobb beépítettsége: 50%
- a telek megengedett legkisebb zöldfelületi aránya: 25%
- az épület megengedett legnagyobb homlokzat-magassága: 8,5 m, technológiai építmény legmagasabb pontja az alkalmazott technológia igényének mértékével meghaladhatja
- a telek közműellátás mértéke és módja: részleges

- előkert: 10 méter
- oldalkert: HÉSZ-ben nincs meghatározva, ebben az esetben az OTÉK előírásai érvényesek
- hátsókert: 10 méter
- kerítés magassága a közterületi telekhatáron legfeljebb 2,50 m.

## 2. Területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata

Az országos övezetekre vonatkozó előírásokat a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX törvény (a továbbiakban Trtv.) és a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvM rendelet) állapítja meg.




*1. kép Országos Szerkezeti terv*

A vizsgált terület az Országos Szerkezeti terv alapján települési térségbe tartozik és műszaki infrastruktúra elem nem érinti.

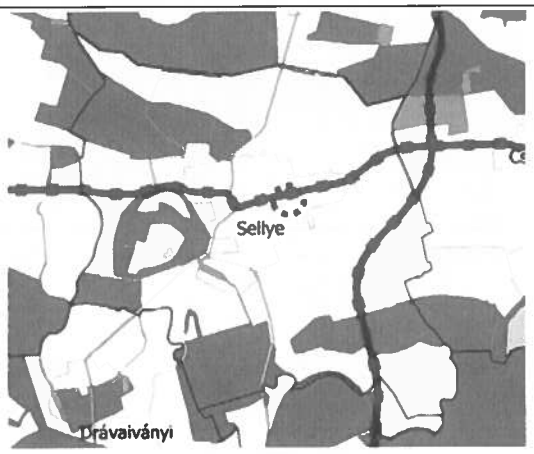
## Vármegye Területrendezési Terve

A Baranya Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének 4/2020. (IV. 22.) önk. rendelete (a továbbiakban: BMTrT) tartalmazza Baranya Vármegyei Területrendezési Terv **Térségi szerkezeti tervét.**

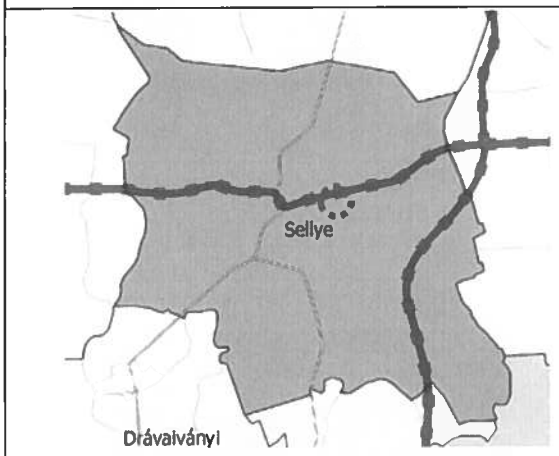
A Térségi Szerkezeti terv a tervezési területet települési térségként jelöli. Közlekedési hálózat, energetikai hálózat és egyedi építmények nem érintik.

A települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető, a telkek összevonásával járó jövőben tervezett módosítás tehát **meg fog felelni** a Trtv. előírásának.

**A tervezési területet érintő országos és vármegyei övezetek ismertetése:**

| Ökológiai hálózat övezetei | Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete |
|---|---|
|   | |
| A BMTrT melléklete alapján a tervezési területet nem érinti az ökológiai hálózat magterületi övezete, sem az ökológiai folyosó övezete, sem pedig a pufferterület övezete. | A BMTrT melléklete alapján a tervezési területet nem érinti a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete. |

| Jó termőhelyi adottságú szántók övezete | Erdők övezete |
|---|---|
| | |
| A BMTrT melléklete alapján a tervezési területet nem érinti a jó termőhelyi adottságú szántók övezete. | A BMTrT melléklete alapján a tervezési terület nem érintett az övezettel. |
| **Erdőtelepítésre javasolt terület övezete** | **Tájképvédelmi terület övezete** |
| | |
| A BMTrT melléklete alapján a tervezési terület nem érintett az övezettel. | A BMTrT melléklete alapján a tervezési terület nem érintett az övezettel. |
| **Vízminőség-védelmi terület övezete** | **Gazdaságfejlesztés célterületeinek övezete** |
| | |

| | |
|---|---|
| A BMTrT a település belterületének nagy részét, valamint a keleti közigazgatási határba a szomszéd településről átnyúló karéját sorolja ide. A belterületet érintő lehatárolás egyben az ivóvízbázis védőterülete is. **A tervezési terület érintett az övezettel. A tervezett módosítás nem ellentétes az övezetre vonatkozó előírásokkal.** | **A tervezési terület érintett az övezettel.** A módosítás gazdaságfejlesztési beruházás miatt vált szükségessé. |
| **Turizmusfejlesztés célterületeinek övezete**<br>  <br><br>**A tervezési terület érintett az övezettel.**<br>A tervezett módosítás nem ellentétes az övezet célkitűzésével. | |

## 3. A módosítás során elérendő célok összefoglalása, a szabályozás e célból módosítandó elemeinek összefoglalása

A módosítás célja, hogy a Tervezési terület azonos építési övezetbe kerüljön besorolásra. A telephelyen működő tevékenység az Egyéb ipari területbe sorolást teszi indokolttá. Az ingatlanok beépítési értéke túllépi, a zöldfelületi aránya pedig nem éri el a Gipe építési övezetre meghatározható értékeket. Az üzem a 2 ingatlanának összevonását követően sem tud a jelenlegi előírások alapján épületállományt bővíteni, a telephely területi bővítésére pedig a kialakult állapot miatt nincs lehetőség. A Gipe-1 jelű építési övezetre előírt építési hely és beépítési mód kialakult állapothoz való illeszkedésének megfelelő módosítása szintén indokolt.

Fentiek alapján indokolt a tervezési terület Gipe-3 jelű építési övezetbe sorolni, az új övezet építési előírásait a HÉSZ-ben meghatározni és a kialakult állapotra való hivatkozással OTÉK előírásaitól való eltéréshez engedélyt kérni a minimális zöldfelületi arány értékének meghatározásához.

Településfejlesztési terv módosítása:

Az övezeti átsorolás miatt a **településfejlesztési tervlapot** módosítani szükséges. A Településfejlesztési terv szöveges része változtatást nem igényel.

| fejlesztési tervlap-hatályos | módosítási javaslata |
|---|---|
| | |



Helyi építési szabályzat módosítása:

A Helyi építési szabályzat szabályozási tervlapja fenti területfelhasználási változások alapján módosítandó. i.

| Szabályozási tervlap-hatályos | Szabályozási tervlap -módosítási javaslat |
|---|---|
| | |



A HÉSZ rendelkező része kiegészítésre kerül a Gipe-3 jelű, egyéb ipari területre vonatkozó építési előírásokkal.

Gipe-3 jelű egyéb ipari gazdasági terület javasolt építési előírásai:

övezeti jel/kód: **Gipe-3**

- a telek beépítési módja: Oldalhatáron álló
- a telek kialakítható legkisebb területe: 1500 m2

- kialakítható minimális telekszélesség: 20 m
- a telek megengedett legnagyobb beépítettsége: 50% (OTÉK 50%)
- a telek megengedett legkisebb zöldfelületi aránya: 10 % (OTÉK 25%)
- az épület megengedett legnagyobb homlokzat-magassága: 8,5 m, technológiai építmény legmagasabb pontja az alkalmazott technológia igényének mértékével meghaladhatja
- a telek közműellátás mértéke és módja: részleges
- előkert: 0 méter
- oldalkert: 5 méter
- hátsókert: 5 méter
- kerítés magassága a közterületi telekhatáron legfeljebb 2,50 m.

## 4. Szabályozási koncepció - javaslat a szabályozás módosítására

A fejlesztések helyben történő megvalósíthatósága érdekében a tervezési terület mindkét ingatlana azonos építési övezetbe sorolandó és a kialakult állapothoz igazodó építési előírások határozandók meg.

Az új övezet jele Gipe-3.

Építési előírásait lásd előző fejezetben.

A helyi védelem alatt álló egykori malom épület védettsége továbbra is indokolt.

**A fejlesztési szándék a szabályozási tervlap és a HÉSZ rendelkező részének módosítását teszi szükségessé.**

***2025. január 1-ét követően elindított módosítási eljárás során a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Kormányrendelet 135. § (3) bekezdése szerint a települési önkormányzat a módosítást az OTÉK 2024. december 31-én hatályos II. és III. fejezete, valamint 1. és 2. számú melléklete figyelembevételével készíti el.***

## 5. OTÉK ELŐÍRÁSAITÓL MEGENGEDŐBB SZABÁLYOZÁS KÉRÉSE

AZ EGYES ELŐÍRÁSOKTÓL VALÓ ELTÉRÉS FELTÉTELEI

OTÉK. 111. § (1) Az e rendelet II–III. fejezetében meghatározott településrendezési követelményeknél szigorúbb követelményeket – a 29. § (10)–(13) bekezdése szerinti előírás, a 32. § (2) bekezdése szerinti elhelyezési és beépítési szabály, valamint a 42. § (2a) bekezdése szerinti követelmény kivételével – a helyi építési szabályzat megállapíthat.

(2) A II–III. fejezetben meghatározott követelményeknél megengedőbb követelményeket a településrendezési terv akkor állapíthat meg, ha

a) azt különleges településrendezési okok vagy a kialakult helyzet indokolja, továbbá

b) közérdeket nem sért, valamint

c) a 31. § (1) bekezdésében foglalt követelmények teljesülnek.

AZ EGYES ELŐÍRÁSOKTÓL VALÓ ELTÉRÉS ESETE

Jelen tanulmányterv dokumentációját OTÉK 2024. december 31-én hatályos II. fejezete, valamint 1. és 2. számú melléklete szerint kell készíteni, és a III. fejezet aktuális állapotát kell figyelembe venni.

Az OTÉK 2. melléklete az építési övezetek építési használatának megengedett felső határértékeit tartalmazza.

Ez alapján az egyéb ipari területre vonatkozóan meghatározandó legkisebb zöldfelület 25%.

Jelenlegi tervmódosítás során a Gipe-3 jelű építési övezeten belül a megengedett legkisebb zöldfelületi arányt 25% helyett 10 %-ban javasolt meghatározni.

**Indoklás:**

A telephely mindkét ingatlana közterületekkel és beépített ingatlanokkal határos, így területileg bővítési lehetősége nincs.

A fokozatos fejlesztésekkel megvalósuló több kisebb épületből álló üzem és a tevékenységből fakadóan jelentős méretű burkolt felületre van szükség a szállításhoz, kültéri tároláshoz.

INGATLANOK FŐBB ADATAI A TELEKÖSSZEVONÁST KÖVETŐEN:

Telekméret: 12.536 m2

Fejlesztést követő beépítési érték: (4784 m2) 37,89 %

Zöldfelületi arány: 16,57 %

Burkolt felület nagysága: 45,54 %

## 6. A javasolt beépítés, változás várható infrastrukturális igényei közlekedés, közműfejlesztés, humán infrastruktúra fejlesztése, igénye

Az övezeti átsorolás és az új építési előírások meghatározása következtében megvalósítható fejlesztés várhatóan nem igényel közlekedési, közművesítési fejlesztést.

Továbbá humán infrastruktúra-fejlesztést sem igényel.

Javasolt a két ingatlan telekösszevonása, a jobb belső hasznosítás és a kedvezőbb beépítési érték miatt (Jelenleg ugyanis a 748/5 hrsz-ú ingatlan minimális szabad beépíthetőséggel rendelkezik.)

## 7. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai, rövid összefoglaló

A telephely épületei a környező területekre jellemző földszintes családi házas épületeitől jellegűkben, nagyságúkban, magasságukban jelenleg is eltérnek, még a védelem alatt álló volt gőzmalom épülete is.

A módosítások következtében megvalósítható fejlesztések a jelenleg kialakult állapothoz képest nem eredményeznek jelentős változást.

A tervezett módosítással a települési zöldinfrastruktúra összekapcsoltsága nem szűnik meg, a zöldinfrastruktúra elemek minőségét nem veszélyezteti.

A módosítással érintett terület természetvédelmi területet, ökológiai hálózat övezeteit, Natura 2000 területet, természeti értéket és tájképvédelmi területet nem érint.

## 8. Örökségi vagy környezeti érték sérülésének lehetőségei

A tervezett övezeti átsorolás és az új építési előírások a kialakult állapot miatt jelentős hatással nem lesz a település építészeti környezetére.

A tervezési területen és tágabb környezetében nyilvántartott régészeti lelőhely nem ismert. Műemlék, műemléki környezet, helyi területi védelem a területen és tágabb környezetében nem található.

A tervezési területen 1 db helyi védett egyedi (építészeti) érték található, a volt gőzmalom épülete a 748/5 hrsz-ú ingatlanon (Lásd fenti képen bekarikázva). A védettség ténye szerepel az ingatlan-nyilvántartásban is.

A tervezett módosítással környezeti érték sérülése nem valószínűsíthető.

# BEÉPÍTÉSI JAVASLAT

- Vizsgálandó terület határa
- Építési hely
- Megtartandó épület
- Elbontandó épület
- Vertikálisan bővítendő épület
- Új épület
- Zöldfelület
- Méretezés
- Közúti közlekedés területe
- Vasút területe
- Helyi védelem alatt álló épület

INGATLANOK FŐBB ADATAI A FEJLESZTÉST KÖVETŐEN

748/5 hrsz

Telekméret: 4685 m2

Beépítési érték: (2681 m2) 57,22 %

Zoldfelulet nagyság: ( 1348 m2) 28 77%

747/6 hrsz

Telekméret: 7851 m2

Beepítési érték: (2103 m2) 26,78 %

Zöldfelulet nagyság: (730 m2) 9,29 %

A 2 telek osszevonása utáni adatok:

Telekmeret: 12.536 m2

Fejlesztest kovető beépítés erték· 4784 m2) 37,89 %

Zoldfelu et arany 16 57

Lk-3
Lk-2
Gipe-3
Gipe-1
H1
HT
K-T
KÖu-3
KÖu-2
KÖe-1
KÖe-2
üzemi terület
telephely
vasútállomás
közforgalmú vasút
vasút utca
országos közút
Malom utca

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL.
AVDH Bélyegző
KORMÁNYZATI AZONOSÍTÁSSAL HITELESÍTETT

e•papír

Azonosító:EPAPIR-20250515-10501

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Küldő** | | **Dátum:** | 2025.05.15 |
| Viselt név: | ANDRÉ KLAUDIA | **Hivatkozási szám:** | |
| Születési név: | ANDRÉ KLAUDIA | **Azonosító:** | EPAPIR-20250515-10501 |
| Anyja neve: | HOLLÓCZY ANNA | **Témacsoport azonosító:** | ONKORM_IGAZGATAS |
| Születési hely: | BUDAPEST 03 | **Témacsoport neve:** | Önkormányzati igazgatás |
| Születési idő: | 1989.06.29 | **Ügytípus azonosító:** | ONK_VAGYONKEZELES |
| **Nem természetes személy neve:** | Lakocsa Koncessziós Kft. | **Ügytípus neve:** | Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek |
| **Nem természetes személy adószáma:** | 25500002 | | |

**Címzett**

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
7960, Sellye
Dózsa Gy utca 1

**Tárgy:**

Tulajdonosi hozzájárulás kérelem - "HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása" vonatkozásában

Tisztelt Önkormányzat!

A LAKOCSA Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.), mint bányavállalkozó a „HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása " tárgyú projekt építési jogosultságához ezúton kéri tulajdonosi és közútkezelői hozzájáruló nyilatkozatát.

A bányászati létesítményt a mellékelt térképen ábrázoltuk, amely érinti a tulajdonában lévő ingatlant.

A beruházás várható ideje: 2025 év.

A bányászati létesítmény elhelyezését az illetékes Bányafelügyelet engedélyezi. A 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 6. § alapján kérjük az építéssel érintett ingatlan tulajdonosának hozzájárulását.

Az építéssel kapcsolatos hatósági eljárásokat Társaságunk elindítja.

Természetesen a rendeltetésszerű használat akadályoztatásának eltűréséért terület-arányos mértékű kártalanítást állapítunk meg, melyre vonatkozó ajánlatunkat mellékelve küldjük.

A mellékelt kártalanítási ajánlatban az összehasonlításra alkalmas ingatlanok fajlagos forgalmi érték megállapításakor a bányavállalkozó figyelembe vette a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény alapján az előző évben helyben kialakult, és nyilvánosan elérhető átlagos forgalmi értéket, és a 2022-2023-ban lezárult szolgalom alapítási hatósági eljárásokban készült igazságügyi szakértői véleményeket.

Kérjük a mellékelt tulajdonosi hozzájárulást 2 példányban maradéktalanul kitöltve, aláírva, a kártalanítási ajánlatot 2 példányban – a hiányzó adatokkal kiegészítve – maradéktalanul kitöltve, aláírva visszaküldeni szíveskedjen.

A létesítmény elhelyezésével járó károkat (növényzetben okozott károk, talajszerkezeti és egyéb károk) a mindenkori gazdálkodónak/kezelőnek megtérítjük. Kérdése, észrevétele esetén kollégánkkal is kapcsolatba léphet a megadott elérhetőségeken:

kárrendezési munkatársaink: Tánczos János +36 70/458-9200; Püski Balázs +36 20 357 0552.

Tájékoztatjuk, hogy a bányászati tevékenység a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § h) pontja, 4. § gb) pontja és az 1/2004. (II. 12.) AB határozat alapján közérdeket szolgál. Amennyiben megkeresésünkre a kézhezvételt követő 30 napon belül nem reagál, – a bányászat közérdekűségére tekintettel, a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 38. § alapján - szolgalom alapítása érdekében eljárást indítunk a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságánál (Bányafelügyelet).

Amennyiben a létesítményt üzemeltetni fogjuk, a biztonsági övezet területére alapítandó üzemeltetési szolgalmi jog az ingatlan-nyilvántartásba (tulajdoni lap) bejegyzésre kerül egyúttal az üzemeltetésre vonatkozó kártalanítás rendezésével együtt.

Ezen kívül a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 38. § (10) bekezdés értelmében bányászati létesítmény, szénhidrogén-szállítóvezeték és egyéb gáz- és

gáztermékvezeték közterületen történő elhelyezését, illetve üzemeltetését a közterület tulajdonosa tűrni köteles. A közterület igénybevételével - beleértve a közterület használati korlátázását is - okozott károkért a bányavállalkozó köteles kártalanítást fizetni. Közterületen szolgalmi jogot ezekre az ingatlanokra alapítani nem lehet, de a korlátozásokat a biztonsági övezetre ugyanúgy be kell tartani. Éppen ezért Társaságunk a bányászati létesítmény használatba vételét követően a biztonsági övezetre vonatkozó külön üzemeltetési megállapodást kezdeményez.

Természetesen valamennyi eljárás költségét Társaságunk viseli!

Amennyiben a tulajdonos hozzájárulását adja a bányászati létesítmény elhelyezéséhez, az természetesen nem érinti a tulajdonos rendelkezési jogát, az ingatlant szabadon értékesítheti, megterhelheti. Kötelezettsége annyi, hogy nyilatkozatáról a vevőt, jogosultat tájékoztatnia kell, hiszen a hozzájáruló nyilatkozat rájuk, mint a tulajdonos jogutódjára is érvényes lesz.

Kérjük, hogy amennyiben az ingatlant eltérő személy/jogi személy használja (szívességi használat, bérleti szerződés alapján), annak személyéről és elérhetőségéről minket a hozzájáruló nyilatkozaton tájékoztatni szíveskedjen, mert a bányakárok rendezése érdekében kapcsolatba kell lépnünk vele.

Amennyiben kérdése, észrevétele van, egyeztetni kíván velünk, kérjük, jelezze a fejlécen megjelölt ügyintézőnknél az ott megadott elérhetőségeken!

Tisztelettel:

André Klaudia

Lakocsa Koncessziós Kft.

Mellékletek száma: 10

| **Fájlnév** | **Méret** | **Elhelyezkedés** | **Fájl SHA-256 lenyomata** |
|---|---|---|---|
| HHE_Csanyoszro_4_Sellye_Varos_Onkormanyzata_kiserolevel.pdf | 283.7 kB | KRX/OCD/Payload/ID-2 | 3E7B877F2521AFF3FDAD5ECC7EF195828FF891627E22CCD929E441886D13F51B |
| HHE_Csanyoszro_4_Sellye_Varos_Onkormanyzata_hozzajarulo.pdf | 165.6 kB | KRX/OCD/Payload/ID-3 | F43ABC5169715780EF7D90D30933D2F6D27FD353EF28437BD194642E11B53E5F |

| Fájlnév | Méret | Elhelyezkedés | Fájl SHA-256 lenyomata |
|---|---|---|---|
| HHE_Csanyoszro_4_Sellye_Varos_Onkormanyzata_kartalanitasi_ajanlat.pdf | 143.4 kB | KRX/OCD/Payload/ID-4 | 9799DD4ACD21C511239ABB7608B3C8D12FE7C47BC3A2BCB580FD8983F2506FB4 |
| Info_VV_Sellye_HHE_Csanyoszro_4_bekotes_3p3_2025_05_02.pdf | 356.3 kB | KRX/OCD/Payload/ID-5 | 069247911FA1263517EC8E2498D4404D7A7623616C00019D47AD7E65C7893672 |
| Info_Sellye_teruletkimutatas_HHE_Csanyoszro_4__bekotes_2025_05_02.pdf | 384.1 kB | KRX/OCD/Payload/ID-6 | 914659A87DD07E1F1A9525FE7482880F62AFF8084414B612EA0974554BCC035A |
| Info_VV_Sellye_HHE_Csanyoszro_4_bekotes_1p3_2025_05_02.pdf | 383.4 kB | KRX/OCD/Payload/ID-7 | 873F0B78CA8EEB2534309D558096A7C684CC7755BC22709ACD485913E9A7FF80 |
| Info_VV_Sellye_HHE_Csanyoszro_4_bekotes_2p3_2025_05_02.pdf | 366.1 kB | KRX/OCD/Payload/ID-8 | A941900EC1F141CA7C8E644D92D746E4DE560E991D57F300D6D50FAEAC9C903D |
| Tajekoztato_a_banyaszolgalmi_jogokra_vonatkozoan_mod_wk_final.pdf | 117.0 kB | KRX/OCD/Payload/ID-9 | 0ECCB619B9F82328919268E1847CD668E357879D16B34673A2F46CF40839F78D |
| Puski_Balazs_Lakocsa_Meghatalmazas.pdf | 1.5 MB | KRX/OCD/Payload/ID-10 | F41CE0DD3200080BB75911C44BD9CB06463520DE075B05A312198E636D7C4CB2 |
| Lakocsa_Koncesszios_Kft._POA_Andre_Klaudia_2024.09.27.pdf | 1.3 MB | KRX/OCD/Payload/ID-11 | 70A899CDED1A00288AAF4060D3CE4175E61A7B0E3466CE6EFD9E14F75BA10C64 |

**Lakocsa Koncessziós Kft.**
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
tel.: +36 1 214 2955
LAKOCSA KONCESSZIÓS KFT.

**SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**
**SELLYE**
**Dózsa Gy. utca 1.**
**7960**

Dátum: Budapest, 2025. május 15.
Ikt.sz.: LAK/2025/100482/23
**Ügyintézőnk:** Wirsz Krisztián
e-mail: kwirsz@tdeservices.eu
mobil: +36 30 167 6154

**Tárgy:** Megkeresés bányászati létesítmény elhelyezése érdekében „HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása"

Tisztelt Önkormányzat!

A **LAKOCSA Koncessziós Kft.** (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)**, mint bányavállalkozó** a **„HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása "** tárgyú projekt építési jogosultságához ezúton kéri tulajdonosi és közútkezelői hozzájáruló nyilatkozatát.
A bányászati létesítményt a mellékelt térképen ábrázoltuk, amely érinti a tulajdonában lévő ingatlant.

A beruházás várható ideje: 2025 év.

A bányászati létesítmény elhelyezését az illetékes Bányafelügyelet engedélyezi. A 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 6. § alapján kérjük az építéssel érintett ingatlan tulajdonosának hozzájárulását.
Az építéssel kapcsolatos hatósági eljárásokat Társaságunk elindítja.
Természetesen a rendeltetésszerű használat akadályoztatásának eltűréséért terület-arányos mértékű **kártalanítást állapítunk meg,** melyre vonatkozó ajánlatunkat mellékelve küldjük.
A mellékelt kártalanítási ajánlatban az összehasonlításra alkalmas ingatlanok fajlagos forgalmi érték megállapításakor a bányavállalkozó figyelembe vette a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény alapján az előző évben helyben kialakult, és nyilvánosan elérhető átlagos forgalmi értéket, és a 2022-2023-ban lezárult szolgalom alapítási hatósági eljárásokban készült igazságügyi szakértői véleményeket.
Kérjük a mellékelt **tulajdonosi hozzájárulást 2 példányban maradéktalanul kitöltve**, aláírva, **a kártalanítási ajánlatot 2 példányban – a hiányzó adatokkal kiegészítve – maradéktalanul kitöltve**, aláírva visszaküldeni szíveskedjen.
A létesítmény elhelyezésével járó károkat (növényzetben okozott károk, talajszerkezeti és egyéb károk) a mindenkori gazdálkodónak/kezelőnek megtérítjük. Kérdése, észrevétele esetén kollégánkkal is kapcsolatba léphet a megadott elérhetőségeken:
kárrendezési munkatársaink: Tánczos János +36 70/458-9200; Püski Balázs +36 20 357 0552.
Tájékoztatjuk, hogy a bányászati tevékenység a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § h) pontja, 4. § gb) pontja és az 1/2004. (II. 12.) AB határozat alapján közérdeket szolgál. Amennyiben megkeresésünkre a kézhezvételt követő 30 napon belül nem reagál, – a bányászat közérdekűségére tekintettel, a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 38. § alapján - szolgalom alapítása érdekében eljárást indítunk a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságánál (Bányafelügyelet).
Amennyiben a létesítményt üzemeltetni fogjuk, a biztonsági övezet területére alapítandó üzemeltetési szolgalmi jog az ingatlan-nyilvántartásba (tulajdoni lap) bejegyzésre kerül egyúttal az üzemeltetésre vonatkozó kártalanítás rendezésével együtt.
Ezen kívül **a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 38. § (10) bekezdés értelmében bányászati létesítmény, szénhidrogén-szállítóvezeték és egyéb gáz- és gáztermékvezeték közterületen történő elhelyezését, illetve üzemeltetését a közterület tulajdonosa tűrni köteles.** A közterület igénybevételével - beleértve a közterület használati korlátázását is - okozott károkért a bányavállalkozó köteles kártalanítást fizetni.

**Lakocsa Koncessziós Kft.**
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
tel.: +36 1 214 2955

Közterületen szolgalmi jogot ezekre az ingatlanokra alapítani nem lehet, de a korlátozásokat a biztonsági övezetre ugyanúgy be kell tartani. Éppen ezért **Társaságunk a bányászati létesítmény használatba vételét követően a biztonsági övezetre vonatkozó külön üzemeltetési megállapodást kezdeményez.**
Természetesen valamennyi eljárás költségét Társaságunk viseli!
Amennyiben a tulajdonos hozzájárulását adja a bányászati létesítmény elhelyezéséhez, az természetesen nem érinti a tulajdonos rendelkezési jogát, az ingatlant szabadon értékesítheti, megterhelheti. Kötelezettsége annyi, hogy nyilatkozatáról a vevőt, jogosultat tájékoztatnia kell, hiszen a hozzájáruló nyilatkozat rájuk, mint a tulajdonos jogutódjára is érvényes lesz.
Kérjük, hogy amennyiben az ingatlant eltérő személy/jogi személy használja (szívességi használat, bérleti szerződés alapján), annak személyéről és elérhetőségéről minket a hozzájáruló nyilatkozaton tájékoztatni szíveskedjen, mert a bányakárok rendezése érdekében kapcsolatba kell lépnünk vele.
Amennyiben kérdése, észrevétele van, egyeztetni kíván velünk, kérjük, jelezze a fejlécen megjelölt ügyintézőnknél az ott megadott elérhetőségeken!

**LAKOCSA Koncessziós Kft.** képviseletében:

Lakocsa Koncessziós Kft.
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
Adószám: 25500002-2-44

.....

Kapják: Címzett (elsőbbségi, tértivevény)
Irattár
Mellékletek: tulajdonosi hozzájárulás nyomtatvány
kártalanítási ajánlat
vázrajz és területkimutatás kivonata

# HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT
## bányászati létesítmény elhelyezéséhez

Alulírott

| | |
|---|---|
| **Cég neve:** | **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** |
| **Székhelye:** | **7960 SELLYE, Dózsa Gy. utca 1.** |
| **Adószám:** | **15724083-2-02** |

mint tulajdonos (továbbiakban: **Tulajdonos**) a **LAKOCSA Koncessziós Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 46., cégjegyzékszám: 01-09-278698, adószám: 25500002-2-44, KSH szám: 25500002-0620-113-01),** mint bányavállalkozó (továbbiakban: **Bányavállalkozó**) megkeresése alapján **az alábbi nyilatkozatot teszem**:

1. Ingatlan adatai

| Település | Fekvés | Helyrajzi szám | Tulajdoni hányad | Művelési ág | szolgalommal érintett terület ($m^2$) |
|---|---|---|---|---|---|
| SELLYE | külterület | 0234 | 1/1 | Kivett helyi közút | 47 |
| SELLYE | külterület | 0261 | 1/1 | Kivett közút | 187 |
| SELLYE | külterület | 0267 | 1/1 | Kivett önkormányzati út | 170 |
| SELLYE | külterület | 0296 | 1/1 | Kivett árok | 135 |
| SELLYE | külterület | 0303 | 1/1 | Kivett árok | 132 |
| SELLYE | külterület | 0308 | 1/1 | Kivett önkormányzati út | 127 |
| SELLYE | külterület | 0313 | 1/1 | Kivett árok | 126 |

2. Hozzájárulok a **„HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása"** elnevezésű bányászati létesítmény elhelyezéséhez alkotórészeivel, erőátviteli és kommunikációs hírközlési kapcsolat, katódvédelmet biztosító rendszer valamint egyéb tartozékaival együtt az 1. pont szerinti ingatlanon az 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 6. § alapján. A bányászati létesítmény elhelyezése érdekében az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv 77-80 § és 84 § illetve egyéb vonatkozó rendelkezései alapján a kivonhatja, illetve a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 14 § alapján a művelésből időlegesen kivonhatja, valamint a létesítmények elhelyezése és üzembe helyezése érdekében minden egyéb kapcsolódó tevékenységet végezhet. Hozzájárulok továbbá az ingatlanon az elhelyezéshez szükséges terület igénybevételéhez az építési tevékenység teljes időtartamára, a kivitelezési munkálatok elvégzéséhez, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ezek hatósági engedélyeztetéséhez.

3. A 1. pontban megjelölt ingatlan rendeltetésszerű használatának akadályozásáért a bányavállalkozó elhelyezési szolgalmi kártalanítást fizet külön kártalanítási ajánlat szerint. Tudomásul veszem, hogy a kártalanítási ajánlatban foglaltakat 5 naptári évig köteles vagyok üzleti titokként kezelni.

4. Amennyiben az 1. pontban megjelölt ingatlan erdő művelési ágban van nyilvántartva vagy nem erdő az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ága, de az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Erdőtörvény) hatálya alá tartozik, hozzájárulok az Etv. hatálya alá tartozó ingatlan igénybevételéhez, az ehhez szükséges erdészeti hatósági engedélyeztetési eljárás lefolytatásához, a kivitelezéshez szükséges esetleges fakitermeléshez.

5. Tudomásul veszem, hogy a termőföld vagy erdő igénybevételével kapcsolatos valamennyi költséget a bányavállalkozó előlegez és visel.
6. Tudomásul veszem, hogy az építési tevékenység megkezdéséről a bányavállalkozó értesít, hogy kármentesítési kötelezettségemnek eleget tehessek és a 14. pont szerinti tilalmak és korlátozások betartására felkészülhessek.
7. Amennyiben az igénybe vett területen elektromos légvezeték oszlopa található, hozzájárulok az oszlop áthelyezéséhez a tervezett beruházás megvalósítása érdekében.
8. Tudomásul veszem, hogy jelen nyilatkozatom az ingatlan-nyilvántartásban változást nem eredményez.
9. Tudomásul veszem, hogy az 1. pont szerinti ingatlan a 6. pontban rögzített értesítés szerinti időpontig rendeltetésszerűen használható. Tudomásul veszem, hogy ha nem magam használom a földet, akkor köteles vagyok a földhasználót jelen nyilatkozat tartalmáról tájékoztatni és a földhasználó személyéről a bányavállalkozó részére adatokat (név, lakóhely, elérhetőség) szolgáltatni, valamint ezen adattovábbítás tényéről, illetve az adatkezelés jellegéről a mellékelt adatkezelési tájékoztatóban foglaltak szerint a földhasználót tájékoztatni.
10. Tudomásul veszem, hogy a bányavállalkozó vagy az érdekében eljáró jogosult a 6. pont szerinti értesítésben foglalt időponttól az ingatlant igénybe veheti, arra bármikor rámehet, azon eszközöket helyezhet el, az ingatlant a jelen megállapodás szerinti célra (bányászati létesítmény elhelyezése) megfelelően használhatja, a létesítéssel összefüggő tevékenységeket végezhet.
11. Tudomásul veszem, hogy a bányavállalkozó az építési tevékenység befejezését követően az okozott károkat (mezőgazdasági növényzetben okozott károk, talajszerkezeti károk, műszaki kár) a bányakárokra vonatkozó szabályok (bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 37. §, 38. § és Polgári Törvénykönyv) szerint annak esedékességekor megtéríti.

12. A 11. pont szerinti bányakárokkal kapcsolatosan felmerülő kérdéseimmel közvetlenül a Bányavállalkozó itt megnevezett kárrendezési munkatársához fordulhatok: **Tánczos János +36 70/458-9200 jtanczos@tdeservices.eu; Püski Balázs +36 20 357 0552, bpuski@tdesevices.eu**.
13. Tudomásul veszem, hogy a Bányavállalkozó az építési tevékenység befejezése után az időlegesen igénybevett területet (vezetéknél az építési sáv) a jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően helyreállítja és termelésbe visszaadja. Tudomásul veszem, hogy a 2. pont szerinti bányászati létesítmény megépítését és üzembe helyezését követően a létesítmény biztonsági övezetére a bányavállalkozó üzemeltetési célú szolgalmi jogot alapít, melynek érdekében a szolgalmi dokumentáció elkészítése után kártalanítási ajánlattal keres meg.
14. A bányászati létesítmények biztonsági övezetét a 16/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 14-17. §-ai és melléklete határozza meg.
15. Tudomásul veszem, hogy az 2. pont szerinti bányászati létesítmény üzembe helyezését követően – az üzemeltetési célú szolgalmi jog megalapításától függetlenül – be kell tartanom a biztonsági övezetben a jogszabályban (bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 32. §-a és a végrehajtására kiadott 20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet 37. §) megállapított tilalmakat és korlátozásokat.
16. Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a Bányavállalkozóval kölcsönösen együttműködni, hogy mindkét fél jogai és kötelezettségei teljesíthetőek legyenek.
17. Tudomásul veszem, hogy az 1. pont szerinti ingatlan értékesítése (vagy más jogon történő tulajdonjog változás), bérbeadása esetén az új tulajdonost, használót teljeskörűen tájékoztatnom kell jelen nyilatkozat megtételéről és annak tartalmáról. A jelen nyilatkozatban fogalt jogosultságok és kötelezettségek az ingatlan mindenkori tulajdonosát, használóját jogosítják, kötelezik, azok személyében bekövetkező változásról írásban tájékoztatnom kell a bányavállalkozót.
18. Tudomásul veszem, hogy a bányavállalkozó személyében történő változás esetén a szolgalmi jog a bányavállalkozó és a jogutód bányavállalkozó által aláírásra kerülő külön megállapodás alapján szerződés átruházás útján a jogutód bányavállalkozó részére átadásra kerüljön.
19. Tudomásul veszem, hogy ezen nyilatkozatra a Ptk. 6:2. § (2) bek. alapján a szerződésre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

Ez a nyilatkozat 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (két) példány a bányavállalkozót, 1 (egy) példány a tulajdonost illeti meg.

Kelt: SELLYE, .....

.....
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Képviseli: .....

Sorszám: LAK/2025/100482/23

# ELHELYEZÉSI SZOLGALMI KÁRTALANÍTÁSI AJÁNLAT

**Tárgy: HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása**

Készült: Budapest, 2025. május 15.

Tárgyi létesítmény építése érdekében - **a létesítmény elhelyezésének időtartamára** - az ingatlan rendeltetésszerű használatának akadályozása miatt alapítandó szolgalmi jog ellenében a LAKOCSA Koncessziós Kft. (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 46., cégjegyzékszám: 01-09-278698, adószám: 25500002-2-44, KSH szám: 25500002-0620-113-01), mint bányavállalkozó (továbbiakban: **Bányavállalkozó**) kártalanítási ajánlatot tesz.

| Település | Fekvés | Helyrajzi szám | Művelési ág | Szolgalommal érintett terület ($m^2$) új/átfedett | Ingatlan fajlagos forgalmi értéke (Ft/$m^2$) | Tulajdoni hányad | Szolgalommal érintett terület értékcsökkenése (%) új/átfedett | Kártalanítás mértéke (Ft) új/átfedett /össz. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SELLYE | külterület | 0234 | Kivett helyi közút | 47 | 350 | 1/1 | 15 | 5000 |
| SELLYE | külterület | 0261 | Kivett közút | 187 | 350 | 1/1 | 15 | 9820 |
| SELLYE | külterület | 0267 | Kivett önkormányzati út | 170 | 350 | 1/1 | 15 | 8930 |
| SELLYE | külterület | 0296 | Kivett árok | 135 | 350 | 1/1 | 15 | 7090 |
| SELLYE | külterület | 0303 | Kivett árok | 132 | 350 | 1/1 | 15 | 6930 |
| SELLYE | külterület | 0308 | Kivett önkormányzati út | 127 | 350 | 1/1 | 15 | 6670 |
| SELLYE | külterület | 0313 | Kivett árok | 126 | 350 | 1/1 | 15 | 6620 |
| **Összesen:** | | | | | | | | **51 060** |

Kártalanítási összeg számítása: Szolgalommal érintett terület × fajlagos forgalmi érték × tulajdoni hányad × értékcsökkenés mértéke

| A tulajdonos neve | Székhely | Fizetés helye (Bankszámlaszám vagy cím) |
|---|---|---|
| **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** | **7960 SELLYE, Dózsa Gy. utca 1.** | |

A felajánlott kártalanítási összeg a hiánytalanul kitöltött, aláírt ajánlat bányavállalkozó által történő jóváhagyása, illetve a **tényleges igénybevételt** (várhatóan 2025 év) követő 30 napon belül kerül kifizetésre. Az összeget a bányavállalkozó megbízásából a TDE ITS Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46., adószám: 26332237-2-44) fizeti ki.

A tulajdonos számla kiállítási kötelezettsége esetén a beérkezett és helyesen kitöltött számla a kifizetés alapja. A megállapított kártalanítás összege ebben az esetben nettó összeg, és ÁFA-val szükséges megnövelni.

Jelen kártalanítási ajánlatban foglaltakat a bányavállalkozó csak akkor köteles teljesíteni, ha a tulajdonos az elhelyezési szolgalmi jogra vonatkozó hiánytalanul kitöltött, aláírt tulajdonosi hozzájárulást is visszaküldi a szükséges számú példányokban.

A Bányavállalkozó az ingatlan fajlagos forgalmi értékének megállapításánál figyelembe a rendelkezésére álló korábbi szakértői véleményeket, és az előző évben helyben kialakult, nyilvánosan elérhető átlagos forgalmi értéket.

Az elhelyezési szolgalom az építés befejezéséig biztosítja a bányavállalkozónak az ingatlan igénybevételét. Az építéssel okozott károkat a bányavállalkozó a bányakárokra vonatkozó szabályok szerint megtéríti. A felajánlott összeg nem tartalmazza az építéssel a terület mindenkori használójának okozott zöldkárt, és egyéb elmaradt hasznot, valamint az üzemeltetési célú szolgalmi kártalanítást.

tulajdonosi joggyakorló aláírása:.....  aláírás dátuma:.....

**A kártalanítási összeg a LAKOCSA Koncessziós Kft. tárgyi létesítménye terhére kifizethető.**

Lakocsa Koncessziós Kft.
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
Adószám: 25500002-2-44

.....
**LAKOCSA Koncessziós Kft.**

**SZ&SZ GEO Kft.**
5100 Jászberény, Nádverő utca 14/a
**Munka száma: SZ-2025/055**

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

*a 0231/7, 0231/14, 0234, 0235/5, 0235/7, 0235/11, 0262, 0267, 0291/3, 0291/7, 0296, 0303, 0304/2, 0308, 0312/6, 0313 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó elhelyezési szolgalmi jog bejegyzéséhez*

*(HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása)*

*Sellye*
*külterület*
*Adatszolg. ikt.sz.: 2-296/2025*

*3./3. rajz*
*13.-16. sorsz.*

*M= 1:3000*

*A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!*

*A vázrajz ingatlan-nyilvántartási térképi átvezetésre nem használható fel!*

*A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.*

*Jászberény, 2025. május 2.*

*Készítő:* Szabó Szilveszter, földmérőtechnikus, földmérő igazolvány száma: 7544/a

** A vázrajzon sorszámmal jelölt földrészleteken lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv, területkimutatás szerinti nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg.*

*Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.*

*Siklós, ..... év ..... hó ..... nap*

*Záradékoló:.....*
*Ing.rend.min.sz.:*

*P.H*

**SZ&SZ GEO Kft.**
5100 Jászberény, Nádverő utca 14/a
Munka száma: SZ-2025/055



Sellye
külterület
Adatszolg. Ikt. Szám: 2-296/2025

# TERÜLETKIMUTATÁS

*a 0231/7, 0231/14, 0234, 0235/5, 0235/7, 0235/11, 0261, 0267, 0291/3, 0291/7, 0296, 0303, 0304/2, 0308, 0312/6, 0313 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó elhelyezési szolgalmi jog bejegyzéséhez*

*(HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása)*

***A területkimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes!***

| Változás előtti állapot | | | | | | | Változás utáni állapot | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Hrsz | Alrészlet betűjele | Művelési ága | Minőségi osztály | ha. m2 | AK. fillér | Hrsz | Alrészlet betűjele | Művelési ága | Minőségi osztály | ha. m2 | AK. fillér | Szolgalmi és egyéb jogok | Megjegyzés |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | 0312/6 | | szántó | | 5.3879 | 130.00 | 0312/6 | | szántó | | 5.3879 | 130.00 | a 0312/6 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 6715 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| | | | | 3 | 3.8706 | 101.02 | | | | 3 | 3.8706 | 101.02 | | |
| | | | | 4 | 1.5173 | 28.98 | | | | 4 | 1.5173 | 28.98 | | |
| 2 | 0313 | | kivett árok | | 0.3748 | 0.00 | 0313 | | kivett árok | | 0.3748 | 0.00 | a 0313 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 126 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| 3 | 0308 | | kivett önkormányzati út | | 0.4150 | 0.00 | 0308 | | kivett önkormányzati út | | 0.4150 | 0.00 | a 0308 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 127 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| 4 | 0303 | | kivett árok | | 0.2724 | 0.00 | 0303 | | kivett árok | | 0.2724 | 0.00 | a 0303 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 132 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| 5 | 0304/2 | | szántó | 3 | 10.0384 | 262.00 | 0304/2 | | szántó | 3 | 10.0384 | 262.00 | a 0304/2 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 6309 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| 6 | 0296 | | kivett árok | | 1.8213 | 0.00 | 0296 | | kivett árok | | 1.8213 | 0.00 | a 0296 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 135 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| 7 | 0291/7 | | szántó | | 9.2348 | 154.00 | 0291/7 | | szántó | | 9.2348 | 154.00 | a 0291/7 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 10185 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| | | | | 4 | 4.9300 | 94.16 | | | | 4 | 4.9300 | 94.16 | | |
| | | | | 5 | 4.3048 | 59.84 | | | | 5 | 4.3048 | 59.84 | | |
| 8 | 0291/3 | | szántó | 4 | 0.2143 | 4.09 | 0291/3 | | szántó | 4 | 0.2143 | 4.09 | a 0291/3 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 207 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| 9 | 0267 | | kivett önkormányzati út | | 3.7506 | 0.00 | 0267 | | kivett önkormányzati út | | 3.7506 | 0.00 | a 0267 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 170 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |
| 10 | 0261 | | kivett közút | | 5.7679 | 0.00 | 0261 | | kivett közút | | 5.7679 | 0.00 | a 0261 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 187 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | - |

**SZ&SZ GEO Kft.**
*5100 Jászberény, Nádverő utca 14/a*
**Munka száma: SZ-2025/055**



***Sellye***
*külterület*
***Adatszolg. Ikt. Szám: 2-296/2025***

| Változás előtti állapot | | | | | | | Változás utáni állapot | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sorszám | Hrsz | Alrészlet betűjele | Művelési ága | Minőségi osztály | ha. m2 | AK. fillér | Hrsz | Alrészlet betűjele | Művelési ága | Minőségi osztály | ha. m2 | AK. fillér | Szolgalmi és egyéb jogok | Megjegyzés |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 11 | 0231/7 | | szántó | | 5.8752 | 78.01 | 0231/7 | | szántó | | 5.8752 | 78.01 | a 0231/7 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 9657 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | * |
| | | | | 5 | 5.4356 | 75.55 | | | | 5 | 5.4356 | 75.55 | | |
| | | | | 7 | 0.4396 | 2.46 | | | | 7 | 0.4396 | 2.46 | | |
| 12 | 0231/14 | | szántó | | 18.2336 | 240.55 | 0231/14 | | szántó | | 18.2336 | 240.55 | a 0231/14 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 12702 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | * |
| | | | | 5 | 16.6799 | 231.85 | | | | 5 | 16.6799 | 231.85 | | |
| | | | | 7 | 1.5537 | 8.70 | | | | 7 | 1.5537 | 8.70 | | |
| 13 | 0234 | | kivett helyi közút | | 0.6904 | 0.00 | 0234 | | kivett helyi közút | | 0.6904 | 0.00 | a 0234 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 47 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | * |
| 14 | 0235/7 | | szántó | | 6.2139 | 52.00 | 0235/7 | | szántó | | 6.2139 | 52.00 | a 0235/7 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 2840 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | * |
| | | | | 5 | 2.0725 | 28.81 | | | | 5 | 2.0725 | 28.81 | | |
| | | | | 7 | 4.1414 | 23.19 | | | | 7 | 4.1414 | 23.19 | | |
| 15 | 0235/5 | | szántó | | 13.6332 | 160.01 | 0235/5 | | szántó | | 13.6332 | 160.01 | a 0235/5 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 5244 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | * |
| | | | | 5 | 10.0809 | 140.12 | | | | 5 | 10.0809 | 140.12 | | |
| | | | | 7 | 3.5523 | 19.89 | | | | 7 | 3.5523 | 19.89 | | |
| 16 | 0235/11 | | szántó | 5 | 16.0214 | 222.70 | 0235/11 | | szántó | 5 | 16.0214 | 222.70 | a 0235/11 hrsz-ú földrészleten lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv 4162 m2 nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg. | * |
| **Összesen:** | | | | | **97.9451** | **1303.36** | | | | | **97.9451** | **1303.36** | | |

*Jászberény, 2025. május 4.*

*Készítő:*

Szabó Szilveszter
földmérőtechnikus
földmérő ig. száma: 7544
5100 Jászberény, Nádverő u. 14/a.

** A vázrajzon sorszámmal jelölt földrészleteken lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv, területkimutatás szerinti nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg.*

*Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.*

*Siklós ..... év ..... hó ..... nap*

*Záradékoló:.....*
*Ing.rend.min.sz.:*

*P.H*

**SZ&SZ GEO Kft.**
5100 Jászberény, Nádverő utca 14/a
**Munka száma: SZ-2025/055**

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

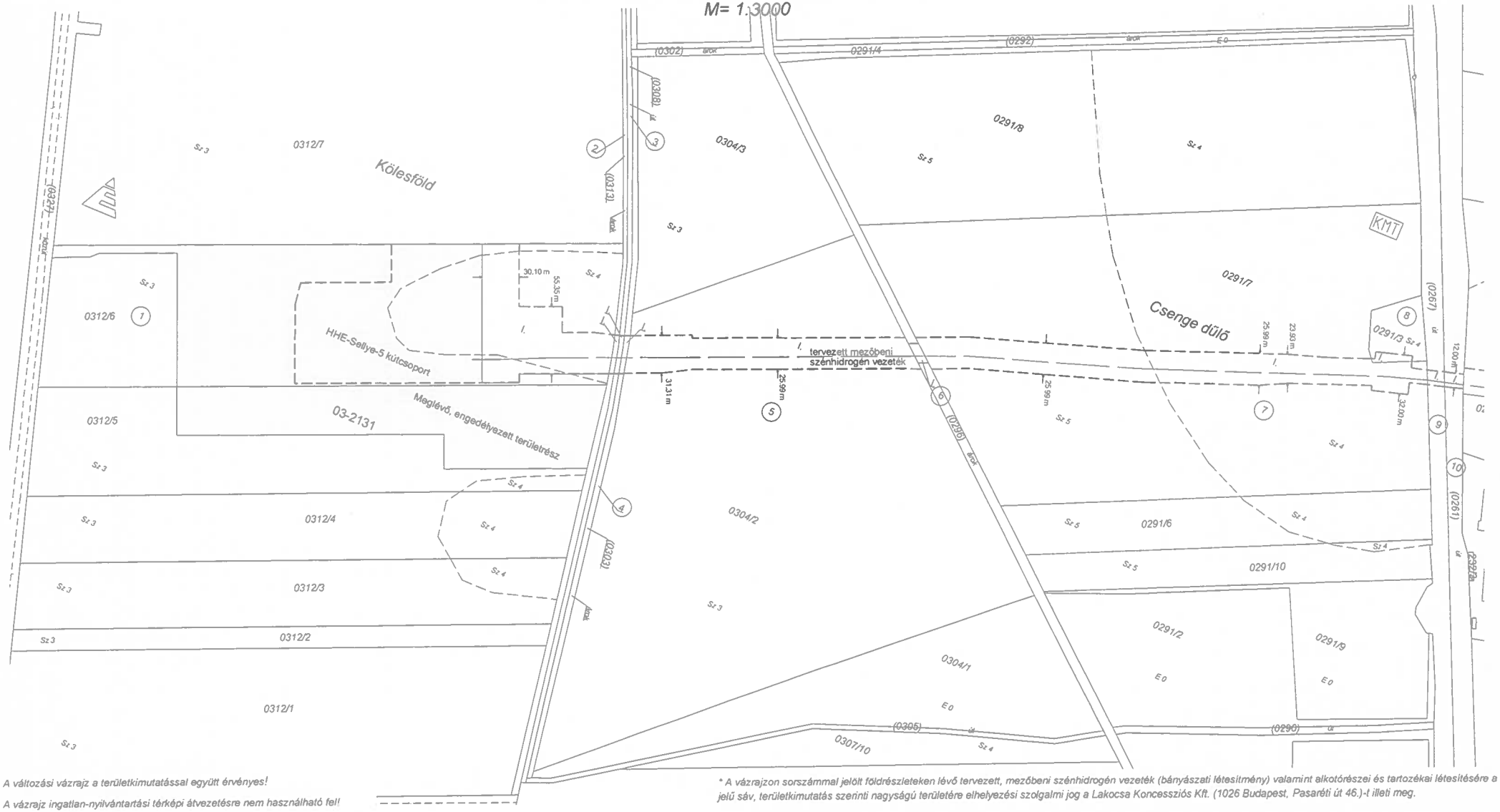
*a 0231/7, 0231/14, 0234, 0235/5, 0235/7, 0235/11, 0262, 0267, 0291/3, 0291/7, 0296, 0303, 0304/2, 0308, 0312/6, 0313 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó elhelyezési szolgalmi jog bejegyzéséhez*

*(HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása)*

Sellye
külterület
Adatszolg. ikt.sz.: 2-296/2025

1./3. rajz
1.-10. sorsz.

M= 1:3000




*A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!*

*A vázrajz ingatlan-nyilvántartási térképi átvezetésre nem használható fel!*

*A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.*

*Jászberény, 2025. május 2.*

*Készítő:*

Szabó Szilveszter
földmérőtechnikus
földmérő ig.sz.: 7544
5100 Jászberény, Nádverő u. 14/a.
földmérő ig. száma: 7544

** A vázrajzon sorszámmal jelölt földrészleteken lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv, területkimutatás szerinti nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg.*

*Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.*

*Siklós, ..... év ..... hó ..... nap*

*Záradékoló:.....*
*Ing.rend.min.sz.:*

*P.H*

**SZ&SZ GEO Kft.**
5100 Jászberény, Nádverő utca 14/a
**Munka száma: SZ-2025/055**

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Sellye
külterület
Adatszolg. ikt.sz.: 2-296/2025

2./3. rajz
11.-112. sorsz.

a0231/7, 0231/14, 0234, 0235/5, 0235/7, 0235/11, 0262, 0267, 0291/3, 0291/7, 0296, 0303, 0304/2, 0308, 0312/6, 0313 helyrajzi számú földrészletekre vonatkozó elhelyezési szolgalmi jog bejegyzéséhez

(HHE-Csányoszró-4 szénhidrogén-termelő kút termelésbe állítása)

M= 1:3000

*A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes!*

*A vázrajz ingatlan-nyilvántartási térképi átvezetésre nem használható fel!*

*A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.*

*Jászberény, 2025. május 2.*

Szabó Szilveszter
földmérőtechnikus
földmérő ig. sz.: 7544
5100 Jászberény, Nádverő utca 14/a
földmérő ig. száma: 7544

*Készítő:*

** A vázrajzon sorszámmal jelölt földrészleteken lévő tervezett, mezőbeni szénhidrogén vezeték (bányászati létesítmény) valamint alkotórészei és tartozékai létesítésére a I. jelű sáv, területkimutatás szerinti nagyságú területére elhelyezési szolgalmi jog a Lakocsa Koncessziós Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 46.)-t illeti meg.*

*Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.*

*Siklós, ..... év ..... hó ..... nap*

*Záradékoló:.....*
*Ing.rend.min.sz.:*

*P.H*

2. számú melléklet

**Tájékoztató a bányaszolgalmi jogokra vonatkozóan**

Jogszabályi háttér

**A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (továbbiakban Bt.)**

Kivonatok a jogszabályokból

**Biztonsági övezet és védőpillér**

**Bt. 32. §** (1) A szénhidrogén-szállító-, földgázelosztó-, az egyéb gáz- és gáztermékvezeték (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: vezeték), valamint a bányászati létesítmény és a célvezeték, továbbá környezetük védelme érdekében biztonsági övezetet kell kijelölni. A biztonsági övezet terjedelmét és a biztonsági övezetben érvényesítendő tilalmakat és korlátozásokat az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály állapítja meg. A vezeték és a célvezeték biztonsági övezete hatásterületnek minősül.

...

(3) A biztonsági övezeten belül tilos, illetve korlátozás alá esik olyan anyagot, épületet vagy létesítményt - e törvény hatálya alá tartozó kivételével - elhelyezni, olyan növényzetet (fát) ültetni, illetve olyan tevékenységet folytatni, amely a vezeték biztonságát, az életet, a testi épséget vagy a vagyonbiztonságot veszélyezteti. A tilalmakat és a korlátozások részletes szabályait e törvény végrehajtására kiadott jogszabály állapítja meg. A biztonsági övezet csökkenthető, ha annak műszaki feltételei fennállnak.

**Felszíni ingatlan korlátozása**

**Bt. 38. §** (5) Az ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó bányászati létesítmény, szénhidrogén-szállítóvezeték és egyéb gáz- és gáztermékvezeték üzemelésének - beleértve az üzemelés megszüntetésével járó tevékenységet is - időtartamára a bányavállalkozó és az egyéb gáz- és gáztermékvezeték üzemeltető az ingatlan tulajdonosának fizetendő kártalanítás ellenében szolgalmi jog alapítását igényelheti. Az e törvény hatálya alá tartozó létesítmények rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges eszközök, energiaellátó, adatátviteli, katódvédelmi eszközök, technológiai célú csővezetékek és egyéb eszközök elhelyezése, üzemben tartása céljára a bányavállalkozó és az egyéb gáz- és gáztermékvezeték üzemeltetője a biztonsági övezet mértékében, az ingatlantulajdonosnak fizetendő kártalanítás ellenében szolgalom alapítását igényelheti.

(6) A szolgalom alapján a bányavállalkozó, az egyéb gáz- és gáztermékvezeték üzemeltetője és az előkutatás végzésére jogosult a tevékenység végzéséhez szükséges mértékben az ingatlan igénybevételére, ellenőrzés, javítás, karbantartás, kapacitásfenntartás és -bővítés, az üzemelés és a biztonság fenntartása, az üzemzavar megelőzése és elhárítása érdekében szükséges intézkedések végrehajtására. Az ingatlan igénybevétele során okozott kárt a bányakárokra vonatkozó szabályok szerint kell megtéríteni.

(7) A szolgalom alapításáról, továbbá a kártalanítás módjáról és mértékéről a bányavállalkozónak, az egyéb gáz- és gáztermékvezeték üzemeltetőjének és az előkutatás végzésére jogosultnak az ingatlan tulajdonosával, vagyonkezelőjével vagy használójával - harminc napos válaszadási határidőt tartalmazó ajánlat megküldésével - kell az egyezség létrehozását megkísérelnie. Ha a használattal érintett ingatlan közös tulajdonban áll, a megállapodáshoz a tulajdonostársak tulajdoni hányad alapján számított többségi hozzájárulása szükséges. A szolgalom szerinti korlátozással megegyezően kell az ingatlanban keletkezett kárt megtéríteni.

**20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról (továbbiakban: Vhr.)**

**Vhr. 37. §** (1) A szénhidrogén- és a szén-dioxid-szállítóvezeték (a továbbiakban együtt: szállítóvezeték), a földgáz elosztóvezeték (a továbbiakban: elosztóvezeték), az egyéb gáz- és gáztermékvezeték, valamint a bányászati létesítmény és a célvezeték, továbbá környezetük védelme, azok zavartalan üzemeltetése, ellenőrzése, karbantartása, javítása és az üzemzavar-elhárítás biztosítása céljából biztonsági

szabályzatban meghatározott méretű biztonsági övezetet kell megállapítani. Az ingatlan tulajdonosa, használója, kezelője a zavartalan üzemeltetés, ellenőrzés, karbantartás, javítás és üzemzavar-elhárítás céljából biztosítja az ingatlanra való bejutást.
(2) A biztonsági övezeten belül tilos
a) * - a 38. §-ban foglaltak és a bányászati létesítmény, valamint a szállító- és elosztóvezeték állagát, üzemeltetését, karbantartását és hibaelhárítását nem akadályozó kerítés építése kivételével - az építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése,
b) a tűzrakás vagy anyagok égetése,
c) a külszíni szilárdásvány-bányászati tevékenység,
d) a kőolaj- és földgázbányászati létesítmények, valamint a szállító- és elosztóvezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése és kiszórása,
e) a robbantási tevékenység és a szeizmikus mérés,
f) * a bányászati létesítmény, valamint a szállító- és elosztóvezeték állagát, üzemeltetését, karbantartását és hibaelhárítását akadályozó anyagok elhelyezése,
g) az árasztásos öntözés, továbbá rizstelep, halastó, víztározó, zagytér és állattartó telep létesítése, valamint
h) szállítóvezeték, továbbá környezete védelme érdekében kijelölt biztonsági övezet esetén járművek állandó vagy ideiglenes tárolása.
(3) A bányászati létesítmények és a szállítóvezeték részét képező állomások és fáklyák biztonsági övezetének teljes terjedelmében, valamint az elosztóvezeték tengelyétől mért 2-2 méteres, a szállítóvezeték, az egyéb gáz és gáztermék vezeték és a célvezeték tengelyétől mért 5-5 méteres, továbbá az energiaellátó, a távfelügyeleti, a hírközlési és a korrózióvédelemi kábelek tengelyétől mért 1-1 méteres biztonsági övezet részben tilos
a) * a bányászati létesítmény és a vezeték épségét veszélyeztető vagy az üzemeltetést, karbantartást és hibaelhárítást akadályozó növény ültetése,
b) * a bányászati létesítmény és a vezeték épségét veszélyeztető vagy az üzemeltetést, karbantartást és hibaelhárítást akadályozó szőlő- és egyéb kordonok elhelyezése,
c) a 0,6 m-nél nagyobb mélységű talajművelés,
d) a kézzel végzett régészeti feltárás és a 38. §-ban foglaltak kivételével egyéb, a felszín megbontásával járó tevékenység (a továbbiakban: földmunka) végzése, valamint
e) a tereprendezés.

**16/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a Kőolaj- és Földgázbányászati Biztonsági Szabályzatról (továbbiakban: BSZ)**

Biztonsági övezet
**14.** § (1) A kőolaj- és földgázbányászati célú kút biztonsági övezete a kút középpontjától vízszintesen mért 50 m-es sugarú függőleges hengerfelület által határolt térség.

**15.** § (1) A biztonsági övezetet a mezőbeni és a mezők közötti csővezeték mindkét oldalán, annak tengelyétől kell mérni.
(2) A vezetékek minimális biztonsági övezetének terjedelmét az 1. melléklet tartalmazza.
(3) **Az 1. mellékletben meghatározott biztonsági tényező növelésével - nagyobb biztonsági tényező alkalmazásával - a biztonsági övezet csökkenthető.**

Melléklet a 6/2022. (I. 28.) SZTFH rendelethez Biztonsági tényező

| Környezet | ha a szállított közeg atmoszférikus állapotban stabil folyadék | ha a szállított közeg atmoszférikus állapotban nem stabil folyadék és gáz | Biztonsági övezet (m) |
|---|---|---|---|
| Belterületen | 1,7 | 2,0 | 10 |
| Műtárgynál | 1,7 | 2,0 | 20 |
| Egyéb területen | 1,3 | 1,4 | 15 |

Lakocsa Koncessziós Kft.
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
tel.: +36 1 214 2955

LAKOCSA KONCESSZIÓS KFT.

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Dr. Tóth Szabolcs**, mint a **Lakocsa Koncesssziós Kft.** (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 46; cégjegyzékszám: 01-09- 278698; a továbbiakban: "**Társaság**") önálló aláírási joggal rendelkező ügyvezetője (**„Ügyvezető"**)

MEGHATALMAZZA

**Püski Balázs** (születési név: Püski Balázs, Anyja neve: Sas Julianna Erzsébet; lakcím: 1139 Budapest, Országbíró u. 2. VI/26., születési helye: Békés, 1975. augusztus 03., személyi azonosító: 1-750803-0415, a továbbiakban: „Meghatalmazott) urat az alábbi feladatok ellátására, önálló képviseleti és aláírási joggal.

A Meghatalmazott jogosult a Társaság javára történő bányaszolgalmi vagy más használati jog alapítása, ingatlan adásvétel, telekalakítással vegyes adásvétel, ingatlan csereszerződés, vagy egyébként ingatlanon fennálló jog megszerzése vagy átruházása, ingatlan tulajdonjogának átruházása, bányaszolgalmi, vagy más használati jog alapításával kapcsolatos hatósági vagy bírósági eljárás ügyében az Ügyvezető nevében és a Társaság képviseletében önállóan eljárni, a fentebb felsorolt ügyekkel kapcsolatos szerződéseket aláírni, illetve valamennyi kapcsolódó jognyilatkozatot megtenni.

Meghatalmazott jogosult a Társaság bányászati tevékenység megkezdéséhez kapcsolódó hatósági eljárások ügyében az illetékes hatóságok előtt a Társaság képviseletében önállóan eljárni, illetve valamennyi ehhez kapcsolódó jognyilatkozatot megtenni.

A Meghatalmazott nem jogosult a jelen meghatalmazás szerinti jogait és kötelezettségeit másra átruházni, helyettes meghatalmazottat állítani, kivéve peres és nem

## POWER OF ATTORNEY

By the present Power of Attorney, **Dr. Tóth Szabolcs,** as managing director (the **"Managing Director"**) with sole signature right of **Lakocsa Koncessziós Kft.** (registered seat: H-1026 Budapest, Pasaréti út 46.; co. reg No.: 01-09-278698; hereinafter: the "**Company**") hereby

EMPOWERS

**Balázs Püski** (Mother's Maiden Name: Sas Julianna Erzsébet, address: 1139 Budapest, Országbíró u. 2. VI/26., date, and place of birth: Békés 03 August 1975, personal identification number: 1-750803-0415, herein after „**Attorney**") for the scope of activities detailed below with an individual right of representation and signature.

The Attorney shall be authorized to individually act on behalf of the Managing Director and in the name of the Company regarding the establishment of mining easement or other rights of use for the benefit of the Company, real estate sale and purchase, sale and purchase composing plot restructuring, real estate exchange contract, acquisition or transfer of any right on real estate otherwise, transfer of title to real estate and in administrative and court proceedings related to establishment of mining easement or other rights of use, to execute contracts and to sign declarations related to the aforementioned issues.

The Attorney is entitled to act independently on behalf of the Company at relevant authorities and Mining Bureau, and to make the required declarations in the name and on behalf of the Company related to its mining activity pre-start up administrative procedures.

The Attorney is not entitled to transfer its rights and obligations arising from this authorization to third persons or to place a substitute attorney or surrogate other than legal/professional representatives in court procedures or other out of court procedures.

**Lakocsa Koncessziós Kft.**
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
tel.: +36 1 214 2955
LAKOCSA KONCESSZIÓS KFT.

peres hatósági eljárásokban jogi vagy más szakmai képviselő meghatalmazását.

A Meghatalmazó jelen Meghatalmazásával egyidejűleg elfogadja és jóváhagyja a Meghatalmazott által jelen Meghatalmazás tárgyában a Meghatalmazó nevében és helyette korábban tett valamennyi nyilatkozatát.

A jelen meghatalmazás visszavonásig, de legkésőbb a meghatalmazás aláírásának napjától számított 1 (egy) évig érvényes.

A jelen meghatalmazás angol és magyar nyelven készült és bármely eltérés esetén a magyar nyelvű verzió az irányadó, valamint annak rendelkezéseire a magyar jog az irányadó.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL Dr. Tóth Szabolcs a jelen Meghatalmazást aláírta és a fent írt napon átadta.

By signing the present Power of Attorney, the Company accepts and approves every prior declaration of the Attorney on the behalf of the Company subjected to the present Power of Attorney in the aforementioned issues.

This authorization shall be valid until withdrawal, in any case for a period of 1 (one) year from the date of execution thereof at the latest.

This authorization has been prepared in English and Hungarian languages; in case of discrepancy, the Hungarian version shall prevail. The provisions herein shall be governed by Hungarian Laws.

IN WITNESS WHEREOF this Power of Attorney has been executed by Dr. Tóth Szabolcs and is delivered on the date first above written.

Kelt/Date: Budapest, 2024 november 30.

**Lakocsa Koncessziós Kft.**
képviseli: dr. Tóth Szabolcs ügyvezető

Szerkesztettem és ellenjegyzem
Prepared and countersigned:
Budapest, 2024. november 30
Dr. Szabó Ágnes Zsófia Ügyvéd
KASZ: 36068794

dr. Szabó Ágnes Zsófia
Ügyvédi Iroda
1061 Budapest, Nagyszombat u. 1/C
Adószám:18736588-2-41

Lakocsa Koncessziós Kft.
1026 Budapest, Pasaréti út 46.
tel.: +36 1 214 2955

LAKOCSA KONCESSZIÓS KFT.

## MEGHATALMAZÁS

**Lakocsa Koncessziós Kft.** (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 46.; cégjegyzékszám: 01-09-278698; statisztikai azonosító: 25500002-0620-113-01; képviseli: dr. Tóth Szabolcs ügyvezető) (a továbbiakban „**Társaság**") meghatalmazom

**André Klaudiát**
születési név: André Klaudia
anyja születéskori neve: Hollóczy Anna
lakcím: 1204 Budapest, Akácfa utca 113.
születési hely, idő: Budapest, 1989.06.29.
személyi azonosító: 2-890629-3359
(a továbbiakban „Meghatalmazott") az alábbiakban részletezett feladatok ellátására, önálló képviseleti és aláírási joggal.

A Meghatalmazott jogosult a Társaság javára történő bányaszolgalmi vagy más használati jog alapítása, ingatlan adásvétel, telekalakítással vegyes adásvétel, ingatlan csereszerződés, vagy egyébként ingatlanon fennálló jog megszerzése vagy átruházása, ingatlan tulajdonjogának átruházása, bányaszolgalmi, vagy más használati jog alapításával kapcsolatos hatósági vagy bírósági eljárás ügyében az Ügyvezető nevében és a Társaság képviseletében önállóan eljárni, a fentebb felsorolt ügyekkel kapcsolatos szerződéseket aláírni, illetve valamennyi kapcsolódó jognyilatkozatot megtenni.

Meghatalmazott jogosult a Társaság bányászati tevékenyég megkezdéséhez kapcsolódó hatósági eljárások ügyében az illetékes hatóságok előtt a Társaság képviseletében önállóan eljárni, illetve valamennyi ehhez kapcsolódó jognyilatkozatot megtenni.

A Meghatalmazott nem jogosult a jelen meghatalmazás szerinti jogait és kötelezettségeit másra átruházni, helyettes meghatalmazottat állítani, kivéve peres és nem peres hatósági eljárásokban jogi vagy más szakmai képviselő meghatalmazását.

Meghatalmazó jelen Meghatalmazásával egyidejűleg elfogadja és jóváhagyja a Meghatalmazott által jelen Meghatalmazás

## AUTHORIZATION

**Lakocsa Koncessziós Kft.** (registered office: 1026 Budapest, Pasaréti út 46.; registered under: 01-09-278698; statistical number: 25500002-0620-113-01; represented by Dr. Tóth Szabolcs managing director with sole signature right; hereinafter "**Company**") hereby authorize

**André Klaudia**
name by birth: André Klaudia
mother's maiden name: Hollóczy Anna
address: 1204 Budapest, Akácfa utca 113.
date and place of birth: Budapest, 1989.06.29.
personal identification number: 2-890629-3359
(hereinafter "Attorney") for the scope of activities detailed below with an individual right of representation and signature.

The Attorney shall be authorized to individually act on behalf of the Managing Director and in the name of the Company regarding the establishment of mining easement or other rights of use for the benefit of the Company, real estate sale and purchase, sale and purchase composing plot restructuring, real estate exchange contract, acquisition or transfer of any right on real estate otherwise, transfer of title to real estate and in administrative and court proceedings related to establishment of mining easement or other rights of use, to execute contracts and to sign declarations related to the aforementioned issues.

The Attorney is entitled to act independently on behalf of the Company at relevant authorities and the Mining Bureau, and to make the required declarations in the name and on behalf of the Company related to its mining activity pre-start up administrative procedures.

The Attorney is not entitled to transfer its rights and obligations arising from this authorization to third persons or to place a substitute attorney or surrogate other than legal/professional representatives in court procedures or other out of court procedures.

By signing the present Power of Attorney, the Company accepts and approves every prior declaration of the Attorney on the behalf of the

tárgyában a Meghatalmazó nevében és helyette korábban tett valamennyi nyilatkozatát.

Company in accordance with the present Power of Attorney within the scope aforementioned issues.

A jelen meghatalmazás visszavonásig, de legkésőbb a meghatalmazás aláírásának napjától számított 1 (egy) évig érvényes.

This authorization shall be valid until withdrawal, but no later than 1 (one) year from the date of signature of the power of attorney.

A jelen meghatalmazás angol és magyar nyelven készült és bármely eltérés esetén a magyar nyelvű verzió az irányadó, valamint annak rendelkezéseire a magyar jog az irányadó.

This authorization has been prepared in English and Hungarian languages; in case of discrepancy, the Hungarian version shall prevail. The provisions herein shall be governed by Hungarian Laws.

A FENTIEK TANÚSÍTÁSÁUL Dr. Tóth Szabolcs a jelen Meghatalmazást aláírta és a fent írt napon átadta.

IN WITNESS WHEREOF this Power of Attorney has been executed by Dr. Tóth Szabolcs and is delivered on the date first above written.

Kelt / Date: Budapest, 2024. szeptember 27

**Lakocsa Koncessziós Kft.**
képv.: dr. Tóth Szabolcs ügyvezető

Szerkesztettem és ellenjegyzem
Prepared and countersigned:
Budapest, 2024. szeptember 27
Dr. Szabó Ágnes Zsófia Ügyvéd
KASZ: 36068794

dr. Szabó Ágnes Zsófia
Ügyvédi Iroda
1054 Budapest Nagysándor u. 1/C
Adószám 18736588-2-41

**ELŐTERJESZTÉS**

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2025. május 29 -i**

**rendes**/rendkívüli testületi ülésére

| | |
|---|---|
| **Napirendi pont sorszáma:** | **+ napirend** |
| **Tárgy:** | Versenyképes járások program – fejlesztési igény benyújtása |
| **Előterjesztő:** | Nagy Attila polgármester |
| **Előterjesztést készítette:** | Hamarics Réka TFO vezető |
| **Előterjesztésnek költségvetési vonzata:** | nincs/van |
| **Pénzügyi vezető előterjesztést látta:**<br>.....<br>pénzügyi vezető | fedezet éves költségvetésben biztosított /fedezett tárgyi pályázati forrásból biztosított/ költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel |
| **Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:**<br>.....<br>Nagy Attila polgármester | **igen**/nem |
| **Döntési forma:** | rendelet/**határozat** (normatív, hatósági, egyéb)/ |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sellye Város Önkormányzat 121/2025. (IV.29.) KT határozattal a Versenyképes járások programról szóló tájékoztatást elfogadta, melyben az előzetesen benyújtott fejlesztési igények kerültek ismertetésre.

Sellye Város Önkormányzat az előterjesztéshez csatolt e-mail értesítés érkezett. A támogatási igényeket a települési önkormányzatok konzorciumai, illetve társulásai nevében a képviseletükre jogosult személyek **2025. május 26-án 12:00 órától** a Magyar Államkincstár által működtetett informatikai rendszerben nyújthatja be.

A fejlesztési igény benyújtásának határideje: 2025. június 10.

**Benyújtandó fejlesztési igény műszaki szakmai tartalma:**

Térségi alapinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztés; térségi gazdaságfejlesztés: **Sellye kiemelt közlekedési csomópontjának, valamint piacterének fejlesztése**

Az igényelt támogatás összege (bruttó): 79 155 033 Ft

Igény műszaki tartalma:
A fejlesztés célja Sellye kiemelt közlekedési csomópontjának, piacterének fejlesztése és közösségi találkozóhelyének, a buszmegállónak és a piactérnek a korszerűsítése.

Térségi gazdaság fejlesztés/Helyi piacok fejlesztése célterület:
A sellyei helyi termelői piac épület építése a TOP pályát keretén belül valósult meg. A támogatással meglévő piac kerülne fejlesztésre, mellyel a szolgáltatás színvonala javul. Sellye Termelői Piac külső beton asztali alatti beton burkolat nagyon rossz állapotú, töredezett, botlás veszélyes, továbbá a csapadékvíz elvezetése ezen a területen nem megoldott. Ezen a területen szükséges új rétegrend kialakítása, térburkolással (~150 m2).
Térségi alap infrastruktúra és elérhetőség fejlesztése/Közösségi közlekedés, közlekedésbiztonság, - belterületi út fejlesztés célterület:
A buszpályaudvar meglévő beton burkolata az idők során leromlott, új burkolat kialakítandó útügyi szabványnak megfelelő rétegrenddel (~465 m2).
Jelenleg Sellyén a buszállomás nem rendelkezik zárt, buszváró épülettel, mely hiánypótló beruházás. A fejlesztés során építésre kerülne egy falazott szerkezetű, zárt klimatizált bruttó 43,89 m2 alapterületű buszváró épület.
Bodonyi Nándor utca 4,2 m széles burkolata 5,0 m szélességre kerül bővítésre a Fürdő utca és a Kiss Géza utca közötti szakaszon 115 fm-en, mely a közösségi közlekedés részvevőinek könnyebb közlekedést, rákanyarodását segíti a buszpályaudvarra a zöldterületek rongálása nélkül. A 0,80 m széles új burkolatot jelent, új alapréteggel. Az új zúzottkő alapréteget a meglévő aszfalt burkolat szintjére épül, majd aszfalt erősítő rács kerül elhelyezésre a két burkolat közé.
Bodonyi Nándor utcában (2-6 házszám) kb. 40 fm meglévő gyalogjárda felújítása/építése.

Melléklet:
- értesítés

*Határozati javaslat*

*Versenyképes Járások Program – fejlesztési igény benyújtása*

Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozz, hogy a Versenyképes Járások Programra az előterjesztés tartalma és a csatolt értesítés szerinti igényt konzorciumban benyújtja.
Konzorcium vezető: Sellye Város Önkormányzat

Pályázat címe: Sellye kiemelt közlekedési csomópontjának, piacterének fejlesztése és közösségi találkozóhelyének, a buszmegállónak és a piactérnek a korszerűsítése.

A pályázat összeállításra és benyújtásra felkéri a SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályt. A pályázat támogatása esetén a projektmenedzsment szervezetnek Sellye Kommunális Kft. -t (7960 Sellye, Mátyás király utca 79.) jelöli meg.

A Képviselő-testület megfelhatalmazza a polgármestert a pályázat összeállításhoz és benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester, TFO vezető
Határidő: 2025. június 10.

**Tárgy:** Versenyképes Járások Program - benyújtásra javasolt fejlesztési igények
**Feladó:** BAVKH Versenyképes Járások Program <vjp@baranya.gov.hu>
**Dátum:** 2025. 05. 26. 17:19
**Címzett:** <koztarsasag@icloud.com>,<evo@sellye.hu>

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Ezúton is szeretném megköszönni a Versenyképes Járások Program keretében az Ön és munkatársai áldozatos munkáját.

A települési önkormányzatok konzorciumai és társulásai országos szinten mintegy 2000 darab fejlesztési igényt nyújtottak be. A fejlesztési igények és a Járási Fejlesztési Fórumok javaslatainak áttekintése megtörtént, így a Versenyképes Járások Program következő lépéseként megkezdődhet az alábbi fejlesztési igények támogatási igényként történő kidolgozása és benyújtása.

**Tájékoztatom, hogy az alábbi fejlesztési igény(ek)re 2025. május 26. napján 12.00 órától támogatási igény nyújtható be a Magyar Államkincstár által működtett informatikai rendszerben.**

| Ssz. | Fejlesztési igény azonosító száma | Benyújtó szervezet megnevezése (társulás neve vagy Konzorcium esetén konzorciuvezető önkormányzat megnevezése) | Megvalósítója (konzorcium/ társulás) | A konzorciumi / társulási együttműködéssel / érintett települések száma | A konzorciumi / társulási együttműködéssel / érintett települések | A fejlesztési igény célja | Megvalósításának helyszíne(i) (vármegye, járás, település) | A fejlesztési igény összköltsége (Ft) | Megvalósításához igényelt támogatás összege összesen (Ft) | Megvalósításához szükséges saját forás összege összesen (Ft) | Járási Fejlesztési Fórum javaslata | Járási Fejlesztési Fórum által javasolt támogatás összeg (Ft) | Javasolt döntés |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4. | 2963 | Sellye Város Önkormányzat | Konzorcium | 4 | Sellye, Bogdása, Drávakeresztúr, Markóc | Sellye kiemelt közlekedési csomópontjának, valamint piacterének fejlesztése | Sellye | 79 155 033 | 79 155 033 | 0 | Támogatásra javasolt. | 79 155 033 | Benyújtható támogatási igényként |

A benyújtással kapcsolatos technikai információkat a jelen levelem 1. számú melléklete tartalmazza.

Segítő együttműködésüket ezúton is köszönöm.

Tisztelettel:

**Dr. Horváth Zoltán**
főispán

**Baranya Vármegyei Kormányhivatal**
Versenyképes Járások Program

BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

7623 Pécs, József Attila u. 10.
email: vjp@baranya.gov.hu

Mellékletek:

VJP_Támogatási igények benyújtása_1. számú melléklet_FIN.docx 15,1 KB

**Tárgy:** Sellye Város Önkormányzat - előleg lehívás
**Feladó:** Sellye KÖH TFO <evo@sellye.hu>
**Dátum:** 2025. 04. 24. 15:18
**Címzett:** csaba.szabo@nfk.gov.hu
**CC:** takacs.viktoria@allamkincstar.gov.hu, Adrienn Matoricz <matoriczadri@gmail.com>, feher.timea@sellye.hu

NEMZETI FEJLESZTÉSI KÖZPONT

TERÜLETFEJLESZTÉSI OPERATÍV PROGRAMOK IRÁNYÍTÓ HATÓSÁGA

Szabó Csaba Főosztályvezető Úr részére!

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

Segítségét szeretnénk kérni a pályázati elektronikus felületen (EPTK) az előlegek lehívására vonatkozó új szabályozással kapcsolatban az alábbi pályázatokhoz kapcsolódóan:

1. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00036
2. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00037
3. TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00038

Önkormányzatunk az őszi előleg visszafizetési kezdeményezés során a le nem kötött, fel nem használt előlegeket az akkor kapott információknak megfelelően visszautalta.

A kincstári elkülönített számlán a kötelezettségvállalással lekötött, a már kifizetett tételek költsége, az átalány teljes összege, illetve az építés soron rendelkezésre álló keret 10%-a maradt. Az építési kivitelezésre irányuló közbeszerzés folyamatban volt ebben az időben, így a 10% annak érdekében maradt az alszámlán, hogy legalább a Kbt-ben foglalt előlegfizetési kötelemnek eleget tudjon tenni az önkormányzat. A fennmaradó összegek visszautalásra kerültek.

A támogatási összeg előlegként történő lehívásának kezdeményezésekor szembesültünk azzal, hogy az elektronikus pályázati felületen (EPTK) felpattanó értesítés alapján új támogatási előleg rögzítése nem lehetséges, mert nem történt meg az előleg teljes elszámolása.

Tekintettel az EPTK fejlesztésre, önkormányzatunk a hiányzó előleg összegét nem tudja lehívni addig, ameddig a kint lévő előleggel el nem számol, azonban ezt nem tudjuk megtenni mindaddig, amíg a kivitelezői végszámla kiállításra nem került, illetve átalány esetén az összes tevékenység meg nem valósul (mivel ezt a tételt csak elszámolásarányosan tudjuk a felületen rögzíteni).

További problémát jelent az is, hogy a pályázat benyújtása előtt felmerült költségek, valamint az egyéb, átalány alá eső tételek szintén nem kerülhetnek elszámolásra (csak vetítési alappal együtt), így jelen állapot szerint az önkormányzatnak az összes eddig már kifizetett, de bármely okból még el nem számolt tételt (pl. 3 projektre vonatkozóan az átalány szinte teljes összegét) önerőből kellene visszafizetnie ahhoz, hogy az előleget ismételten le tudja hívni.

Továbbá (ha nem tudunk előleget igényelni) az önkormányzatnak a teljes kivitelezési összeget három projektre vonatkozóan előre kellene finanszírozni, mely likviditási problémát jelent, ugyanis ekkora összeg nem áll rendelkezésre, mely a pályázatok megvalósítását veszélyezteti.

Kérjük szíves közreműködését abban, hogy a felületen megjelenő korlátozás felülvizsgálata megtörténhessen, ismételten igényelhessünk előleget a pénzügyi stabilitás megtartása mellett a projekt sikeres megvalósítása érdekében.

Segítő Közreműködését megköszönve!

Nagy Attila polgármester megbízásából:

Üdvözlettel:

--
Hamarics Réka osztályvezető
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztály
20/288-49-05

19./NP.

# POLGÁRMESTER BESZÁMOLÓJA

**Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének és a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának 2025. május 29-i összevont ülésére**

## Két ülés közötti határozatok végrehajtása

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Szigetvári Tankerületi Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójának megtárgyalása | 109 | azonnal | Nagy Attila polgármester | Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete a Szigetvári Tankerületi Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az írásbeli előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadja. | További intézkedést nem igényel. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójának megtárgyalása | 110 | azonnal | Nagy Attila polgármester | Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete a Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az írásbeli előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadja. | További intézkedést nem igényel. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | a 2024. évi szennyvízszippantási szolgáltatás elvégzéséről szóló beszámolóról | 111 | azonnal | Nagy Attila polgármester | Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete Matoricz László egyéni vállalkozó 2024. évi szennyvízszippantási szolgáltatás elvégzéséről szóló beszámolóját megtárgyalta és úgy határoz, hogy azt a beterjesztett tartalommal elfogadja. | További intézkedést nem igényel. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Beszámoló a 2024. évi adóztatási tevékenységről, tájékoztatás az önkormányzat kintlévőségeiről | 112 | KT ülés, illetve értelemszerűen | jegyző, pénzügyi osztályvezető | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolót, valamint az önkormányzat kintlévőségeiről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. | További intézkedést nem igényel. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Az Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyhával, valamint a Sellye Térségi Intézményi Társulással kötendő üzemeltetési szerződés elfogadásáról | 113 | azonnal | Nagy Attila polgármester | Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete az Ormánsági Tücsök Óvoda, Bölcsőde és Konyhával és a Sellye Térségi Intézményi Társulással kötendő szerződést a főzőkonyha és a tálalókonyha üzemeltetésére a beterjesztett tartalommal jóváhagyja, és annak alírására Nagy Attila polgármestert felhatalmazza. | Szerződés aláírása folyamatban van. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének lezárásához kapcsolódó döntések meghozatala | 114 | azonnal | polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser, Szentgyörgyi Szilvia közbeszerzési szaktanácsadó | 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok általi döntési javaslatot elfogadja és ez alapján a TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése" tárgyú építés beruházás folyamatba épített közbeszerzési eljárásra az Arkeus Korlátolt Felelősségű Társaság (7800 Siklós Külterület 0396/1/A; adószám: 25450251202) által benyújtott árajánlatot elfogadja az alábbiak alapján:<br><br>Szakág megjelölése Nettó összesen Áfa Összesen Bruttó összesen<br>Építészet 57 161 541.-Ft 15 433 616.-Ft 72 595 157.-Ft<br>Statika vb 2 335 260.-Ft 630 520.-Ft 2 965 780.-Ft<br>Gépészet 20 602 235.-Ft 5 562 603.-Ft 26 164 838.-Ft<br>Villamos, erősáram 32 149 429.-Ft 8 680 346.-Ft 40 829 775.-Ft<br>Villamos, gyengeáram 14 674 243.-Ft 3 962 046.-Ft 18 636 289.-Ft<br>Villamos, tűzjelző 2 080 539.-Ft 561 746.-Ft 2 642 285.-Ft<br>Akadálymentesítés 731 041.-Ft 197 381.-Ft 928 422.-Ft<br>Összesen 129 734 288.-Ft 35 028 258.-Ft 164 762 546.-Ft<br><br>2.Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottsági tagok által döntési javaslatot elfogadja és ez alapján jóváhagyja a Bíráló Bizottsági tagok döntését miszerint TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú, pályázat megvalósításához szükséges „Sellyei Egészségügyi Központ Fejlesztése" tárgyú | A vállalkozási szerződés aláírásának időpontja kitűzésre került: 2025.05.16.<br><br>Munkaterület átadás tervezett időpontja: 2025.06.03.<br><br>Ezt követően a kivitelezési munkálatok megkezdődnek |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | építés beruházás közbeszerzésének eljárását eredményesen lezárja.<br><br>A Képviselő- testület felhatalmazza Dr. Springó Zsolt intézményvezetőt az eljárás eredményeként nyertes ajánlatadónak kihirdetésre kerülő Arkeus Korlátolt Felelősségű Társasággal (7800 Siklós Külterület 0396/1/A; adószám: 25450251202) – a szerződéskötési moratórium leteltét követően – a vállalkozási szerződés megkötésére. | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú pályázathoz kapcsolódó önerő felmerülésének elfogadása | 115 | azonnal | polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő önerővel kapcsolatos információkat tudomásul veszi és elfogadja, hogy TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00010 kódszámú pályázat megvalósításához szükséges önerő végleges mértéke csak a záró kifizetési igénylés jóváhagyását követően válik ismertté. | További intézkedést nem igényel |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | A TOP-Plusz-1.1.3-21-BA-2022-00016, 00017 kódszámú turisztikai pályázatok megvalósításához szükséges építési beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala | 116 | azonnal | polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser | 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 kódszámú, Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén című pályázat megvalósításához szükséges „Pihenőhely kialak-a és turisztikai hálózat fejl-e" tárgyú építés beruházás közbeszerzésének eljárását; továbbá jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumot, amely a szerződéstervezet is tartalmazza.<br><br>Határidő: azonnal<br>Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser<br><br>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 kódszámú, Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén című pályázat megvalósításához szükséges „Pihenőhely kialak-a és turisztikai hálózat fejl-e" tárgyú építés beruházás közbeszerzésének eljárását; továbbá jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumot, amely a szerződéstervezet is tartalmazza<br><br>Határidő: azonnal<br>Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser<br><br>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 kódszámú, Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén című és TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 kódszámú, Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén című | A folyamatba épített nyílt közbeszerzési eljárás előzetes ellenőrzéséhez a szükséges dokumentumok megküldésre kerültek a közbeszerzési szakértő részére. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | pályázat megvalósításához szükséges „Pihenőhely kialak-a és turisztikai hálózat fejl-e" tárgyú építés beruházás közbeszerzésének eljárása tekintetében a 3 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:<br>- dr. Turi Ákos, közbeszerzési és jogi szaktanácsadó – közbeszerzési és jogi szakértő<br>- Répás Balázs, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00017 azonosítószámú pályázatok műszaki ellenőre - műszaki tapasztalattal rendelkező szakember<br>- Kocsis-Matoricz Adrienn, pénzügyi szakember<br><br>Határidő: azonnal<br>Felelős: polgármester, Kocsis-Matoricz Adrienn projektmenedzser | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | TOP-Plusz-3.3.2-21-BA1-2022-00016 kódszámú pályázathoz kapcsolódó önerő felmerülésének elfogadása | 117 | azonnal | polgármester | Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja az 1. részkörben indított TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 kódszámú, „Pihenőhely kialak-a és turisztikai hálózat fejl-e" tárgyú építés beruházás, a pályázatban nem elszámolható tételek (vízjáték telepítése) pénzügyi fedezetének biztosítását önerőből, melynek pontos költsége csak a közbeszerzési eljárás lezárását köve válik ismertté. | További intézkedést nem igényel |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | A TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 és 00017 kódszámú pályázatok végleges műszaki tartalmának bemutatása | 118 | azonnal | polgármester, projektmenedzser | 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00016 kódszámú, Aktív turizmushoz kapcsolódó pihenőhely kialakítása Sellyén című pályázat keretén belül elkészített kiviteli tervdokumentációt megismerte, műszaki tartalmát elfogadja.<br>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-Plusz-1.1.3-21-BA1-2022-00017 kódszámú, Aktív turisztikai hálózat hiányzó elemeinek pontszerű fejlesztése Sellyén című pályázat keretén belül elkészített kiviteli és engedélyes tervdokumentációt megismerte, műszaki tartalmát elfogadja. | További intézkedést nem igényel |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | „SELLYE” felirat létesítéséhez kapcsolódó döntések meghozatala | 119 | azonnal | polgármester | 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Településüzemeltetési- és Fejlesztési osztály vezetőjét, hogy a Sellye felirat Köztársaság téren történő elhelyezésével kapcsolatos egyeztető eljárásokat folytassa le.<br><br>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben az egyeztető eljárás eredményeként a felirat létesítése tervdokumentáció köteles, úgy az önkormányzat annak összegét a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.<br><br>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben szereplő 1. és 5. számú terveket küldi el véleményeztetésre. | Az egyeztető eljárások lefolytatásra kerültek, a tervezett felirat létesítése bejelentés köteles, melyhez tervdokumentáció szükséges.<br>A tervezővel az egyeztetések megkezdődtek. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Sellye 0325/10 hrsz. KIF szab.vez.ép.vee_3 tárgyú beruházáshoz kapcsolódó kártalanítási szerződések megtárgyalása | 120 | azonnal | polgármester | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztéshez csatolt kártalanítási szerződést jóváhagyja az alábbi érintett ingatlan vonatkozásában:<br><br>Közcélú Hálózat megnevezése: Sellye 0325/10 hrsz. KIF szab.vez.ép vee_3<br>Érintett ingatlan: 1007/1 hrsz.<br>Vezetékjoggal terhelt ingatlanrész területe: 125 m2 | További intézkedést nem igényel. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Tájékoztatás a Versenyképes járások programon való részvételről | 121 | azonnal | polgármester | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes járások programon való részvételről szóló tájékoztatást az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. | További intézkedést nem igényel. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Versenyképes járások programban való részvételhez tervezési díj meghatározása | 122 | azonnal | polgármester | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes járások programban való részvételhez szükséges tervezési díjra nettó 990.000.- Ft+áfa, azaz bruttó 1.257.300.- Ft- ot különít el a 2025. évi költségvetésében az általános tartalék terhére. | További intézkedést nem igényel. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Közbeszerzési szabályzat módosításának elfogadása | 123 | azonnal | polgármester, jegyző | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot jóváhagyja, egyben a 2017. november 30-án megtartott ülésén, a 238/2017. (XI.30.) önkormányzati határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatot visszavonja. | Szabályzat aláírásara került. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | 7960 Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti ingatlanra érkezett értékbecslés megtárgyalásáról | 124 | azonnal, illetve későbbi KT ülés | polgármester | 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7960 Sellye, Mátyás király utca 12. szám alatti ingatlant az értékbecslés szerinti 500.000.- Ft- os végső piaci értéken értékesíteni kívánja.<br><br>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az értékesítés érdekében a jelenlegi szívességi lakáshasználóval a vételár vonatkozásában az egyeztetést folytassa le.<br><br>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adásvételi-szerződés elkészítésére felkéri dr. Monori Tamást, melynek megtárgyalását a képviselő- testület későbbi testületi ülésén napirendre tűzi. | Az adásvételi szerződés előkészítése folyamatban van. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | 2025. évi Szociális jellegű Közfoglalkoztatási minta program (hatósági szerződés szám: 40218/30/00844) megvalósításához szükséges termékek beszerzésének és a Széchenyi utca járda felújításához szükséges további költségek megtárgyalása | 125 | azonnal | Nagy Attila polgármester | 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 2025. évi Szociális jellegű Közfoglalkoztatási minta program (hatósági szerződés szám: 40218/30/00844) megvalósításához szükséges termékek (védőkesztyű, térkő, kenőanyag, 0-40 kőzúzalék, szegélykő, cement, sóder, szürkehomok) beszerzése - vonatkozó ajánlatkérés eredményének jóváhagyása tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Binczky és Társai Bt. (7960 Sellye, Mátyás K. u. 59., adószám: 20108825-2-02) ajánlatát jóváhagyja mindösszesen bruttó: 9.245.092.- Ft értékben.<br>Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a beszerzéshez kapcsolódó szállítási szerződés aláírására.<br><br>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a 2025. évi Szociális jellegű közfoglalkoztatási mint program megvalósításához szükséges szakképzettséget igénylő tevékenységek biztosítására vonatkozó javaslatot jelen előterjesztésben szereplő tartalommal elfogadja, és nettó 7.520.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 9.550.400,- Ft díj ellenében vállalkozási szerződés keretében megbízza a Sellye Kommunális Kft.-t a Széchenyi utca járdafelújítás II. ütemének elvégzéséhez kapcsolódó szakképzettséget igénylő tevékenységek elvégzésével, mely összegből:<br>- a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre álló fedezet: 11 000 000 Ft<br>- a 2025. évi költségvetés általános tartalék terhére finanszírozandó: 1 189 587 Ft.<br>Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására. | Szerződés kötések megtörténtek, munkafolyamatok zajlanak, anyagbeszerzések folyamatban vannak, szakmunka biztosítása megkezdődött. A munkálatok koordinálását, bonyolítását a Sellye Kommunális Kft. folyamatosan végzi. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | a Sellye Kommunális Kft 2025. évi üzleti tervének Vezetői Összefoglalójában kérelmezett, a termálfürdő üzemeltetés minőségi javulását célzó finanszírozási javaslatokról szóló 52/2025.(III.6.) határozat és annak a 91/2025.(III.27), továbbá a 107/2025. (IV.11.) határozatokkal módosított tartalmának ismételt módosításáról | 126 | azonnal | polgármester, ügyvezető igazgató | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Kommunális Kft. 2025. évi üzleti tervének Vezetői Összefoglalójában kérelmezett, a termálfürdő üzemeltetés minőségi javulását célzó finanszírozási javaslatokról szóló 52/2025.(III.6.) határozatát az alábbiak szerint módosítva fogadja el, és egészíti ki:<br><br>Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sellye Kommunális Kft. 2025. évi üzleti tervének keretében benyújtott Vezetői összefoglalóban kérelmezett, a termálfürdő üzemeltetés minőségi javulását célzó beruházási jellegű finanszírozási javaslatokat, és az alábbiak szerint dönt a javasolt munkálatok elvégzéséről:<br><br>1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a vizes blokk épületének felújítását, ehelyett javasolja a nagyobb vizes blokk zuhanyozó helyiségeinek felújítását, amely elvégzésének 3.989.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett munkálatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a vendégházak klimatizálását, amely elvégzésének 2.933.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett munkálatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a gépház, a gépészeti technológiai | Fűnyíró kistraktor beszerzése megtörtént, medence porszívó beszerzése megtörtént, klíma berendezések beszerelése és beüzemelése megtörtént. Gépház gépészeti szerelési feladatai folyamatosan zajlanak. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | berendezéseinek nagy karbantartását, amelyek elvégzésének 26.162.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett munkálatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja a termálmedence, gyermekmedence, tanmedence burkolatainak teljes felújítását, amelyek elvégzésének 15.205.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett munkálatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>5. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja a kültéri zuhanyozók teljes felújítását, amelyek elvégzésének 2.500.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett munkálatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>6. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja a faszerkezetű bútor elemek (pavilonok) cseréjét, bővítését, megújítását, amelyek elvégzésének 4.000.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett munkálatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>7. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a fotópont (Szelfi-pont) létesítését a | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | fürdő területén, amely elvégzésének 2.200.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett munkálatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>8. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja a vízijátszótér kiviteli terveinek elkészítését 4.000.000,- Ft, továbbá a közbeszerzési szakértő alkalmazását 2.000.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett feladatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>9. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja a termálfürdő működtetését segítő eszközállomány javítását (víz alatti porszívó beszerzését), amely elvégzésének 1.451.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett feladatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>10. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízi csúszda légvár beszerzésének 5.100.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását nem támogatja, továbbá a 2025. évi költségvetésben nem biztosítja, továbbá annak beszerzését a 2025. évben nem javasolja.<br><br>11. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a strandbüfé vendéglátó helyiségeinek karbantartási munkálatainak 2.000.000.- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett feladatok előkészítéséről és megvalósításáról.<br><br>12. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fűnyíró kistraktor beszerzésének 2.060.000,- Ft keretösszeggel történő finanszírozását a 2025. évi költségvetésben biztosítja, továbbá felkéri az érintett létesítményt üzemeltető Sellye Kommunális Kft.-t, hogy gondoskodjon a nevezett feladat előkészítéséről és megvalósításáról. | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2025.04.29. nyilvános összevont | strandfejlesztési javaslatok családi csúszda beszerzés körülményeinek ismételt megtárgyalása | 127 | azonnal | polgármester, ügyvezető igazgató | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a családi csúszda és a spirális csúszda beszerzésére vonatkozó fennálló körülményeket, amely során úgy döntött, hogy:<br><br>„A" verzió: a csúszdák telepítését beemeli a vízi játszótér létesítésének tervezési és beszerzési folyamatába. | Tervezővel egyeztetés megtörtént, hogy a csúszda kivitelezéshez szükséges tervezői feladatokat a vízi játszótér tervezési feladataival egybe kösse. Tervezési feladat folyamatban van. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Polgármester beszámolója a tulajdonosi jogok gyakorlásáról és a társulásokban végzett tevékenységéről | 128 | azonnal | polgármester | Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja polgármester beszámolóját a tulajdonosi jogok gyakorlásáról és a társulásokban végzett tevékenységéről. | További intézkedést nem igényel. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Polgármester beszámolójának jóváhagyása | 129 | azonnal | polgármester | Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztés szerint elfogadja polgármester beszámolóját az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. | További intézkedést nem igényel. |
| 2025.04.29. nyilvános összevont | Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetői felmondásának tudomásul vételéről, pályázati kiírás közzétételéről | 130 | azonnal | polgármester, jegyző | 1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kolat Irén, Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetői felmondását 2025. május 31. napjával tudomásul veszi.<br><br>2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli intézményvezetői álláspályázat közzétételét. | Álláspályázat közzétételre került. |

# AJÁNLAT

AJÁNLAT TÁRGYA

„Sellye Város befektetési lehetőségei” tárgyú kiadvány elkészítése

2025. május 26.

7621 Pécs, Megye u. 7/1.
beszerzes@msb.hu
+36 72 520 513
www.msb.hu

MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.
7621 Pécs, Megye utca 7/1.

# AJÁNLATUNK

*„Sellye Város befektetési lehetőségei" tárgyú kiadvány elkészítése az alábbiak szerint:*

***a.) Draskovics-kastély befektetés lehetőségei:***

- a település bemutatása (adottságok, lehetőségek, értékek)
- a Kastély és az Arborétum bemutatása
- hasznosítási lehetőségek

***b.) A Sellyei Ipari Park befektetési lehetőségei:***

- az ipari park adottságai
- beruházói lehetőségek
- helyi gazdaság releváns főbb adatai

A kiadványnak magyar és angol nyelven kell elkészülnie, elektronikus formában.

**Teljesítési határidő:** a megbízási szerződés aláírását követő 70 nap. Előteljesítés lehetséges.

**Ajánlati ár:** nettó 2.000.000,- Ft + 540 000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2 540 000,- Ft, azaz Kettőmillió- ötszáznegyvenezer forint.

Árajánlatunk 10 napig érvényes. Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatosan kérdése van, forduljon hozzám bizalommal.

Kelt: Pécs, 2025. május 26.

Tisztelettel:

.....

Miklós Mónika vezérigazgató
MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

# MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS tervezet

Amely létrejött egyrészt,
Név: **Sellye Város Önkormányzat**
Székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
Képviseli: Nagy Attila polgármester/Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester
Adószám: 15724083-2-02
mint **Megbízó**,

másrészt, a
**MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.**
Székhely: 7621 Pécs, Megye u. 7/1.
Képviseli: Miklós Mónika cégvezető,
Adószám: 14658833-2-02
mint **Megbízott**,

összhangban a korábbi írásbeli ajánlatban szereplő feltételekkel - az alábbiak szerint kötötte meg:

**1.Előzmény:**

Sellye Város Önkormányzatának kiemelt célja a beruházókkal a helyi befektetési lehetőségek megismertetése. Ezen belül két fő irány határozható meg, az ipari fejlesztések és a turisztikai fejlesztések. Ezen tárgykörben kívánnak Felek együttműködni jelen szerződés keretében. A turisztikai fejlesztéseken belül kiemelt projekt az önkormányzat tulajdonában áll a műemléki védelem alatt álló Draskovics-kastély, melyet az Arborétum vesz körbe. Az önkormányzat célja, hogy olyan módon kerüljön hasznosításra az ingatlan, mely által hosszú távon biztosított az oltalom álló épített örökség megújulása és fenntartása, és a város számára is társadalmi és gazdasági hasznot hoz.

Ennek okán az Önkormányzat mérlegelni kívánja, hogy befektetőt vonjon be megfelelő ajánlat esetén, mely érdekében a Sellyei Ipari Parkról és a Kastélyról egy Befektetői Memorandumot kíván készíttetni.

**2. A szerződés tárgya, Megbízott feladatai, teljesítési határidő:**

**2.1.** *Felek megállapodnak „Sellye Város befektetési lehetőségei" tárgyú kiadvány elkészítése az alábbiak szerint:*

***a.) Draskovics-kastély befektetés lehetőségei*:**

- a település bemutatása (adottságok, lehetőségek, értékek)
- a Kastély és az Arborétum bemutatása
- hasznosítási lehetőségek

***b.) A Sellyei Ipari Park befektetési lehetőségei:***

- az ipari park adottságai
- beruházói lehetőségek
- helyi gazdaság releváns főbb adatai

A kiadványnak magyar és angol nyelven kell elkészülnie, elektronikus formában.

**2.3. Teljesítési határidő:** a megbízási szerződés aláírását követő 70 nap. Előteljesítés lehetséges.

**3. A Megbízott kötelezettségei:**

**3.1.** Megbízott vállalja, hogy jelen szerződés 2.1. pontjában szereplő feladatát Legjobb Szakmai Gyakorlatnak megfelelően fogja ellátni. Megbízott vállalja, hogy amennyiben a megbízás tárgyának teljesülését, a projekt sikerét veszélyeztető információ birtokába jut, arról Megbízót haladéktalanul értesíti. Megbízott vállalja, hogy együttműködési kötelezettség terheli a Megbízó által kijelölt további érdekelt szereplőkkel a feladat sikere érdekében.

Amennyiben Megbízott a feladat teljesítése során olyan problémába, akadályba ütközik, mely a feladat sikerét veszélyeztetheti, **akadályközlő levélben** tájékoztatja erről Megbízót jelen szerződés 6. pontjában meghatározott kapcsolattartási pontok valamelyikén.

Megbízott köteles Megbízó figyelmét felhívni a feladatok megoldása tekintetében a megbízói utasítás esetleges célszerűtlenségére. Megbízó által Megbízott számára adott utasítások nem terjedhetnek ki a Megbízott által végzendő munka megszervezésére, és nem tehetik a Megbízott teljesítését az e szerződésben foglaltaknál terhesebbé.

**4. A Megbízó kötelezettségei:**

**4.1.** Megbízó vállalja, hogy a feladat sikere érdekében a Megbízott által kért információkat, dokumentumokat a munkafolyamat során Felek által megállapodott határidőn belül rendelkezésre bocsátja.

Megbízó a jelen szerződés szerződésszerű teljesítésének esetére hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott a jelen Szerződés teljesítését referencia anyagában feltüntesse. Megbízó kötelezi magát, hogy Megbízott ilyen irányú kérése esetén az erre vonatkozó nyilatkozatot, a szöveg előzetes egyeztetését követően Megbízott részére kiállítja.

**5. A megbízási díj összege, fizetési feltételek:**

**5.1.** Jelen szerződés 2.1. pontjában hivatkozott feladatokért, tevékenységekért a Megbízottat mindösszesen nettó 2.000.000,- Ft + 540 000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2 540 000,- Ft, azaz Kettőmillió-ötszáznegyvenezer forint megbízási díj illeti meg.

**5.2.** A megbízási díj kifizetése a teljesítéskor 1 végszámla benyújtásával számla alapján, az adott feladatra vonatkozó teljesítési igazolás kiállítását követően történik 15 naptári napos átutalással. A számlának részletesen tartalmaznia kell az adott szolgáltatást, részfeladatot. A számla kötelező mellékletét képezi a teljesítésigazolás.

**5.3.** A Megbízó előleget nem fizet, rész-, és előteljesítést elfogad. Késedelmes fizetés esetén a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.

**5.4**. Felek megállapítják, hogy az 5.1. pontban megjelölt megbízási díj teljes körű, azaz magába foglalja az 2.1. pontban hivatkozott feladatok, tevékenységek tekintetében a Megbízott oldalán felmerült valamennyi költséget.

**6. Kapcsolattartás**:

- Megbízó részéről:
  Név: Kocsis-Matoricz Adrienn

Telefon: 20/264-2838
E-mail: skbkft@gmail.com

Név: Patkó László
Telefon: 20/931-7800
E-mail: patko@sellye.hu

Név: Béres István (Sellye Város Önkormányzat főépítésze)
Telefon: 70/325-2857
E-mail: beres.istvan@belvederestudio.hu

- Megbízott részéről:

Név: Miklós Mónika
Telefon: 70/335-4069
E-mail: miklos.monika@msb.hu

**7. A szerződés hatálya, módosítása, megszűnése:**

**7.1.** Jelen szerződés mindkét fél általi aláírással válik érvényessé, valamint hatályossá.
**7.2.** Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.
**7.3.** A beruházás fedezetéül szolgáló Támogatási Szerződéshez kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek 1. pontja alapján Megbízó köteles a szerződéstől elállni abban az esetében, ha a Megbízott ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.
**7.4.** Bármelyik fél a szerződést a másik fél szerződésszegése esetén azonnali hatállyal felmondhatja.
**7.5.** A szerződés az 2.3. pontban meghatározott időpontban, illetve a Megbízott általi teljesítést és ezt követően a Megbízó általi teljesítés igazolás kiállításával megszűnik.

**8. Adatkezelés, titoktartás:**

A személyes adatok kezelése során a Megbízó a hatályos jogszabályok – különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendelete (GDPR rendelet), a magyar 2011. évi CXII. törvény (Info tv.), valamint az adatkezelésre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések alapján jár el. A megbízási szerződés megkötése és teljesítése keretében kezelt személyes adatok kezelésére vonatkoztató tájékoztató megtekinthető a Megbízó székhelyén kifüggesztve, az *„Adatkezelési tájékoztató Sellye Város Önkormányzat üzleti partnerei számára"* dokumentumban, továbbá a www.sellye.hu honlapon.

Felek a szerződés megkötése és teljesítése során birtokukba jutott adatokat bizalmas információnak tekintik, azokat üzleti titokként kezelik, a személyes adatok védelmére vonatkozó rendelkezéseket betartják. Jelen titoktartási kötelezettségvállalás hatályosságát nem érinti a szerződés bármilyen okból történő megszűnése, az a szerződés teljesítésének az évét követő 10. év végéig fennáll.

**9. Egyéb rendelkezések:**

**9.1.** A felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő (szerzői jog, iparjogvédelmi, stb.) jog a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezi, a vagyoni jogok a Megbízót illetik meg, aki ezeket (fel)használhatja, közzéteheti, továbbadhatja, átterveztetheti vagy belátása szerint átengedheti, átruházhatja földrajzi vagy bármely más korlát nélkül. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés alapján Megbízott által készített iratokkal a Megbízó szabadon rendelkezik, azaz, ezen iratokkal kapcsolatban a Megbízó a rendelkezés jogát kiköti.

**9.2.** A Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a Megbízó nevét referenciaként felhasználhassa, közzétehesse, amennyiben a szerződést a Megbízott teljes körűen szerződésszerűen teljesíti.
**9.3.** A Megbízott a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben tudomására jutott üzleti és egyéb titkot, más hasonló adatot, információt köteles bizalmasan kezelni, azokat kizárólag a szerződés teljesítéséhez használhatja fel. A Megbízott semmilyen formában nem jogosult a bizalmas információkat sem közvetlenül, sem közvetve verseny vagy bármely egyéb célra felhasználni. A Megbízott titoktartási kötelezettsége a szerződés teljesítése során és azt követően is fennmarad.
**9.4.** A Megbízótól átvett, a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásához szükséges iratokat a Megbízott zárt, biztonságos helyen köteles úgy tárolni, hogy ahhoz harmadik személyek hozzáférését kizárja. Ugyanígy ki kell zárnia harmadik személyek részéről a számítógépes hozzáférés lehetőségét is.
**9.5.** A felek a jelen szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; a szerződés változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást.
**9.6.** A felmerült esetleges vita esetén - amennyiben peren kívüli egyeztetések nem vezetnek eredményre – a felek kikötik értékhatártól függően a Siklósi Járásbíróság, illetve a Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen megbízási szerződés a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták, amelyből egy példány a **Megbízottat**, 2 példány a **Megbízót** illeti meg.

Sellye, 2025. .....

| | |
|---|---|
| ---------- | ---------- |
| **Nagy Attila** | **Miklós Mónika** |
| *Sellye Város Önkormányzat* | *MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.* |
| *polgármester* | vezérigazgató |
| **Megbízó** | **Megbízott** |

Pénzügyi ellenjegyző: Horváth Nóra, aláírás: _____

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2025.....

**Melléklet**:

- Hozzájáruló nyilatkozat jogi személy szerződő partner természetes személy képviselőinek elérhetőségi adatai kezeléséhez