

## Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : [hivatal@sellye.hu](mailto:hivatal@sellye.hu)

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. december 18-án 13.00 órakor tartott közmeghallgatásáról.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Nagy Attila polgármester  
Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester  
Amigya Antal képviselő  
Orlovics Gyuláné képviselő  
Török Csabáné képviselő  
Elmájer Tiborné képviselő  
Kovács Csaba György képviselő

Dr. Markovics Boglárka jegyző,  
Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető,  
Hamarics Réka ÉVO vezető  
Horváth Brigitta jkv. vezető

a lakosság részéről 2 fő

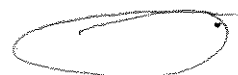
Nagy Attila polgármester köszöntötte a lakosságot, a képviselő testületi tagokat és a Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy a közmeghallgatás határozatképes, mivel a 7 fő képviselő közül 7 fő képviselő jelen van, s az ülést megnyitotta.

Nagy Attila polgármester jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolta megválasztani Amigya Antal és Kovácsné Böröcz Anette képviselőket.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőknek – alakszerű határozat meghozatala nélkül Amigya Antal és Kovácsné Böröcz Anette, képviselőket egyhangúlag megválasztotta.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a közmeghallgatás célja, hogy a lakosság az észrevételeit, javaslatait elmondja.

Vicze Béláné helyi lakos szót kért és elmondta, hogy őt a kíváncsiság hozta ide. Egyedül a Községi Házban látta kiplakátolva a közmeghallgatást, sehol máshol nem, pedig bejárta Sellyét, a hirdető táblákat is megnézte. Először is milyen megfontolásból van 13.00 órára meghirdetve? Ebben az időpontban a kisgyermekes gyesen lévő anyukák altatják otthon gyermekeiket, illetve nyugdíjasok vannak otthon, akik munkahellyel rendelkeznek, nem tudnak eljönni a közmeghallgatásra. A közmeghallgatás valóban arról szól, hogy a lakosság



számára a képviselő-testület beszámol az elmúlt időszakról és a jövő évi terveiről. Sellye lakosai közül ketten vannak itt, szívesen meghallgatják a testületet.

**Farkas János** helyi lakos elmondta, hogy Ő sem látta sehol kiplakátolva a közmeghallgatást, tegnap este sms-ben értesült róla.

**Nagy Attila** polgármester utána nézetett, hogy a plakátok kikerültek-e a hirdetőtáblákra. Amíg a válasz megérkezett, elmondta, hogy a képviselő-testület a lakosságnak tart közmeghallgatást. A délutáni időpont gyakorlat volt, eddig is voltak érdeklődők. A településen meg lehet szólítani a lakosságot, nem érzi úgy, hogy érdektelenség van, elismerik a testület munkáját. Az, hogy ki tud eljönni és ki nem, erre nem tud konkrétumot mondani. A korábbi években alkalmazott 17.00 órai kezdés alkalmával sem volt több érdeklődő a lakosság részéről; az sem volt jobb időpont. Olyan év is volt, hogy a helyi Horvát Önkormányzattal tartották a közmeghallgatást, de sajnos nagyobb érdeklődés akkor sem volt. Amikor pályázattal kapcsolatos vélemény-nyilvánításhoz hirdettek közmeghallgatást, vagy lakossági fórumot, nagyobb volt az érdeklődés. Egyébként úgy vélte, őt és a testület tagjait gyakran kérdezik közvetlenül is a sellyei polgárok, talán emiatt sem túl nagy itt és most a lakossági érdeklődés. 2014. év októberétől új testület van, az SZMSZ-t elfogadta, alpolgármestert választott, új gazdasági célokat határozott meg, polgármesteri célokat fogalmazott meg. Munkahelyteremtés, közéleti szolgáltatások meghatározása, mindezek megvalósítása uniós pályázatoktól függnék.

Egyelőre csak GINOP eszközfejlesztési pályázatok jelentek meg. Ígéret volt szeptemberre, októberre fejlesztési pályázatok kiírására, de sajnos csak a jövő év májusára várható ágazati pályázatok megjelenése.

Egyeztetés volt a Baranya Megyei Önkormányzat elnökével, a jegyzővel és pénzügyi osztályvezetővel, hogy a legfontosabb fejlesztési célok között a Sportcsarnok tetőfelújítása, szigetelése, öltöző-zuhanyzó, wc felújítás, fűtéskorszerűsítés, a konyha-étterem fejlesztés, Óvoda fejlesztés került megjelölésre. Mindez persze függ az Eu-tól, amely a fejlesztésekre forrásokat ad.

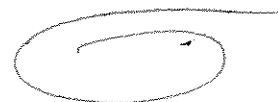
A képviselő-testület 2 hónap alatt elvégzett munkájáról annyit szeretne elmondani, hogy takarékoskodásban működik, a tiszteletdíjakat csökkentették, a polgármesteri illetmény is csökkent; az önkormányzat megvásárolta a volt MIZO telephelyét. Az önkormányzat munkahely teremtésben gondolkodik. Az önkormányzat feladat alapú finanszírozásban részesül, adott feladatra adott költséget adnak.

Megérkezett a válasz a plakátok kihelyezését illetően: 4 helyre lett kihelyezve: Dombalja utcában, a Busz-pályaudvaron, a Park bejáratnál, a Gyermejköléti és Családsegítő Szolgálatnál.

**Vicze Béláné** helyi lakos elmondta, hogy nem vitatja a képviselő-testület rátermettségét, nagyobb problémának tartja, hogy a képviselő-testület tagjai miért nem mondták, hogy lesz közmeghallgatás. Köszöni a tájékoztatást arról, hogy lakosság tájékoztatva lesz, akkor is, ha ide nem is jönnek el. Lehet tudni, hogy mikor és mennyiért vásárolta meg az önkormányzat a Sajtüzemet?

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy igen 2014. december 8-án lépett az önkormányzat birtokba, 5 millió FT + Áfáért vásárolta meg az ingatlant.

**Orlovics Gyuláné** képviselő szót kért és elmondta, hogy más jelentkező nem volt a vásárlásra. A közmunka program munkaeszközeit tárolják ott.



Sok igazság van abban, amit elmondott Vicze Béláné, valóban küzdenek a nyilvánossággal. Ő sem vett még részt közmeghallgatáson, pedig néhány éve már képviselő. Ténylegesen arról szól, hogy a problémák felvetése és a kérdésekre történő válaszadás megtörténjen. A 4 hirdető tábla kevés, többre van szükség. Javasolja, hogy a fontos információkat tegyék fel a Facebookra, vagy a honlapot is bárki bármikor megnézheti. A 13.00 órai kezdés kifogásolása jogos, bár az is igaz, hogy a tapasztalatok szerint a 17.00 ill. 18.00 órai kezdés sem volt népszerűbb. A lakosság számára problémát okozó gondokat lehetne jelezni (pl: fekvőrendőr problémája) vagy a lakosság számára fontos jövőbeni terveket.

**Vicze Béláné** helyi lakos kérte, hogy legyen nagyobb propaganda.

**Elmájer Tiborné** képviselő elmondta, hogy 9 éve képviselő, de amikor 17.00/18.00 órakor volt a közmeghallgatás akkor is csak 2 fő lakos volt jelen. Nem lehet az emberek fejébe látni és kitalálni, kinek mikor lenne jó az időpont.

**Farkas János** helyi lakos érdeklődött, hogy a 2014-es költségvetésben hogy áll az önkormányzat pénzügyileg. Amikor Ő képviselő volt, az adósságrendezési ciklusban hagytak tartozásokat. Annak függvénye az, hogy mit tudnak tervezni a jövőben. Ha nem marad tartalék vagy netalán mínusz van, akkor nem lehet tervezni.

Ha lesznek fejlesztések, 60-70 %-os munkahelyteremtésnek kell lennie. Milyen beruházásokat hoznak ide? Hallotta, hogy tyúkfarm is fog működni, a napelemek létesítése megtörtént és vállalkozások jönnek ide. 4-5 év múlva miként fognak működni? Felszabadultak intézmények, üresen állnak az épületek, mi a szándék velük?

Javasolta összehívni a vállalkozókat, milyen elképzeléseik vannak; a sellyei adófizető cégeket, milyen ötleteik vannak, amelyek segíthetnék a képviselő-testület munkáját. Elmondta, hogy a sellyei strand üzemeltetés szenvedő alanya. Köszöni, hogy, akik ott dolgoztak, vissza lettek véve közmunka programba. 2002-ben ez egy modern, jól működő strand volt. Az éves vendégkör 40 000 fő volt, akkor épült a büfésor is. Azóta visszaesett a 90-es évekre a működés, 9-10 000 az éves vendégszám. Említette az alpolgármesternek, hogy valamelyik vállalkozó megvásárolná a strandot. kb. 13 éve jár ki Nyárad-Sellyére. Kellene önkormányzati szinten évente egy alkalommal 10-15 felső tagozatos tanuló csere családi üdültetése.

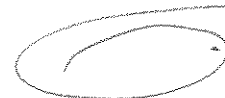
**Elmájer Tiborné** képviselő elmondta, hogy tavaly 2 középiskolást vittek a református tiszteletes úrral el van indítva egy program. Barátságok alakultak ki.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy nyugdíjasok jelezték, hogy kora délután legyen a közmeghallgatás, mert késő este már nem szeretnek kimozdulni. Szigetváron reggel 9.00 órakor volt, amelyen 80 fő vett részt.

Elmondta, hogy a Dél-Koreai követség delegációja volt Sellyén. Az Országos Iparkamarától kérte, hogy jöjjenek el Sellyére. Lehetőségként számolnak vele.

A napelem-park ide települt Sellyére, évek mentek el. Nincsenek beruházások eu-s szinten, ez azért van, mert a gyártást visszavették. Az energiát illetően az ország most az atomenergia felé látszik elmozdulni. KEOP pályázat lett benyújtva arra, hogy napelem lesz felszerelve az intézményekre; ennek eredményéről még nincs döntés. Ukrán megkeresés is érkezett, de ők már Lengyelországban fognak gondolkodni. Nem elég az, hogy a pályázatok júliusra voltak kiírva, és nincs semmi. Nem tudnak erre várni.

A mezőgazdaság kevésbé támogatott. Szorgalmazta, hogy a képviselő-testület lépjen, a lehetőség adott volt. Tegnap volt SKTT ülés, a polgármester kollégák támogatták abban, hogy a megvásárolt MIZO-üzemet jól lehetne a térségben hasznosítani. A polgármesterek nyitottak



voltak, hogy be lehet szállítani a közmunka programban megtermelt termékeket, ha lesz rá pályázat.

A strand üzemeltetés kapcsán viták alakultak ki. Mindenki jó szándék volt. Harkány 2,7 milliárd Ft-ot kapott strandüzemeltetésre; de lehet, hogy ők sem tudják kihasználni, ha nem lesz ilyen cél az EU által támogatva.

A MIZO tervet a megyei önkormányzat illetékes bizottsága befogadta. Nincs meghatározva a megye végleges szerepe.

Strandüzemeltetésre nem lesz uniós forrás. Az adottságok ismertek, nem lehetetlen népszerű strandot létrehozni. Hozzátette: nyáron a strandon Sellyéről volt a legkevesebb vendég.

**Vicze Béláné** helyi lakos érdeklődött, hogy miért nem lehetett volna megcsinálni, hogy kedvezményt ad a sellyei lakosoknak az üzemeltető? Hová kerül a tanuszoda?

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy nem tudja. Hallott sok mindent, azt is, hogy lehet, hogy Vajszlóba kerül lehet, hogy Sellyére, ő erről hivatalos értesítést nem kapott.

**Orlovics Gyuláné** képviselő elmondta, hogy a fürdőben mindig volt Sellye kártya, idén nem volt. Beszél a vállalkozóval arról, hogy a sellyeiek kapnak-e kedvezményt. A vállalkozó azt felelte, hogy adjon az önkormányzat kedvezményt. Az önkormányzat nem tudta bevállalni, hogy a költségvetésből a strandüzemeltetésre tudjon fordítani. A vállalkozók nem tolonganak. Nem lehet eladni félig lepukkant épületeket. Álláspontja szerint a képviselő-testületnek nem feladata a munkahelyteremtés, mert az a vállalkozók feladata. Esetleg az ide jövő vállalkozót tudja az önkormányzat támogatni. A vállalkozók óvatosan mennek bárhova. Az ország gazdasági helyzete rányomja a bélyegét az önkormányzat működésére. A tanuszoda kapcsán Ő is csak annyit hallott, hogy talán Vajszló, talán Sellye lesz a helyszín. Nincsen senkinek sem pontos információja a feltételekről, a finanszírozásról, a fenntartásról, csak annyit hallottak, hogy tankerületi szintű tanuszoda lenne. A KLIK vezetésétől sincs információja, hogy hol lesz a tanuszoda. Ha a politikai vezetés úgy dönt, hogy Sellye, akkor a gyerekek Sellyén fognak úszni, ha úgy dönt, hogy Vajszló, akkor Vajszlóba fognak átjárni. Vajszlóban nincs csatornahálózat.

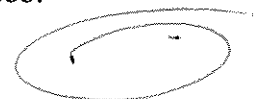
**Elmájer Tiborné** képviselő elmondta, hogy racionálisan végiggondolva Sellyén van meleg víz, csatorna, de Őket nem keresték ez ügyben.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy beszélt az uniós biztossal a tapasztalatairól. Az üresen álló ingatlanok vonatkozásában a Művelődési Ház funkcióból való felszabadulás történt a volt számítógép teremből átvitték az értékeiket, irattár lett belőle. Tavalyelőtt a volt alpolgármesternek köszönhetően irattárat bővítettek. A gazdasági szolgáltató környezetbe kollégiumot építettek. Megkapták az engedélyt a DASZK, nem jó környezetbe épült, jobb lett volna tágas zöldövezetbe.

A régi EÜ Központot az önkormányzat bérbeadta a KLIK-nek illetve pedagógiai szakszolgálati feladatokra. Jól ki vannak használva az ingatlanok. Minél több mezőgazdasági területet vontak be mezőgazdasági termelésbe.

A tanuszodával kapcsolatban nem lehet mit mondani, előkészítési folyamatban van. Az építéshez 30 millió Ft-tal hozzá kell járulni, csatorna is, víz is szükséges. Vajszlóban ivóvíz van. 150 millió Ft-ból lesz megépítve a fedett medencés tanuszoda. Ha érkezik megkeresés nem fognak alóla kibújni. Úgy hallotta budapesti cég fogja üzemeltetni.


**Vicze Béláné** helyi lakos köszöni a tájékoztatást, szeretné, ha tájékoztatnák a lakosságot. Szívesen eljönnek a nyilvános KT ülésekre, több ötlet, több gondolat mindig jobb.

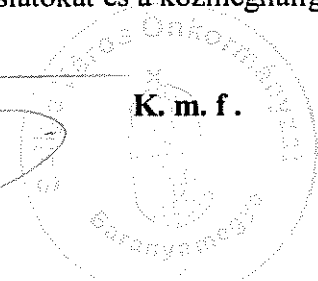



**Orlovics Gyuláné** képviselő megígérte, hogy a nyilvános képviselő-testületi ülésekre emailben megkapja a meghívót.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy az adósságrendezés a településen 100 %-os volt. A feladat alapú támogatással évről-évre el kell számolni. Az SKTT fenntartása alatt lévő intézmények finanszírozása Sellyén keresztül megy. A gépjárműadó 40 %-a marad Sellyén. Kérdés, hogy kötelező vagy nem kötelező feladat finanszírozás milyen lesz. 2015. évben a főbb befolyásoló tényezők: lesznek-e jelentős összegű fejlesztések; az idei év zárása hogy alakul, különös tekintettel a Sziget-víz Kft. likviditási gondjára. Bizonyos feladatok a járáshoz kerülnek- ez hogy hat majd a finanszírozásra. A lakások nagy része eladásra felajánlásra került, sokan nem éltek a lehetőséggel. A közmunka programok megvalósultak. Helyi adók kérdése, 54-ből 45-50 m Ft folyik be. Kötelező feladatokat finanszírozza a költségvetés. A civil szervezetek meghívásra kerültek, jelentős összegeket hoznak Sellyére. A Hivatalban is volt átszervezés, 2013.01.01-től több település csatlakozott, egy pedig elment.


**Nagy Attila** polgármester egyéb hozzászólás és észrevétel hiányában a résztvevő lakosoknak megköszönte a részvételt, a javaslatokat és a közmeghallgatást bezárta.


  
**Nagy Attila**  
polgármester

  
K. m. f.

  
**Dr. Markovics Boglárka**  
jegyző

*Jegyzőkönyv hitelesítők:*

  
**Amigya Antal**

  
**Kovácsné Böröcz Anette**

*képviselők*

**JELENLÉTI ÍV**  
Sellye Város Önkormányzat  
2014. december 18-ai közmeghallgatásáról

1./ Nagy Attila polgármester

2./ Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester

3./ Amigya Antal képviselő

4./ Elmájer Tiborné képviselő

4./ Kovács Csaba György képviselő

6./ Orlovics Gyuláné képviselő

7./ Török Csaba Józsefné képviselő

Dr. Markovics Boglárka jegyző

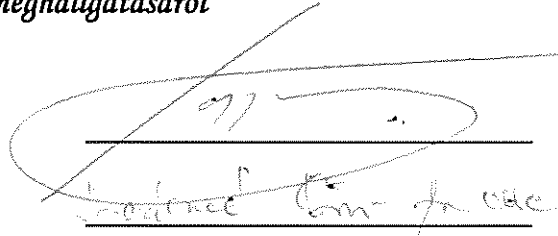
Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vez.

Hamarics Réka ÉVO vezető

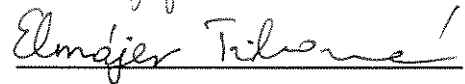
Dr. Reith Tekla Márta HSZO vezető

Horváth Brigitta jky. vezető

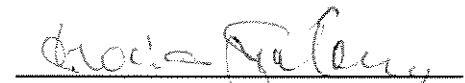
Patkó László Komm Kft. ügyvezető

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

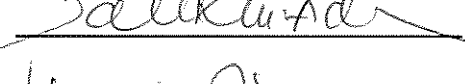
  
\_\_\_\_\_

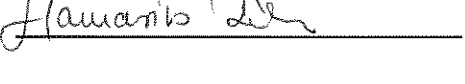
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

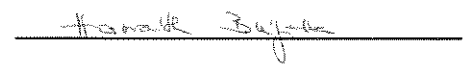
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

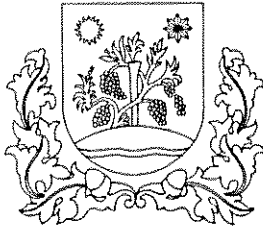
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**Sellye Város  
Polgármesterétől**

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.  
Tel./fax: 73/580-9000  
E-mail: hivatal@sellye.hu

---

***MEGHÍVÓ***

Tájékoztatom a város lakosságát, hogy **Sellye Város  
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**2014. december 18-án (csütörtök) du. 13.00 órai kezdettel**

***K Ö Z M E G H A L L G A T Á S T***  
***tart***

a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti  
nagytermében  
(7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.)

melyre tisztelettel meghívom.

Várjuk a lakosság közérdekű észrevételeit, javaslatait!

Sellye, 2014. december 01.

