



Sellye Város Önkormányzat

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának **2019. augusztus 27-én 13:00** órai kezdettel tartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Sellye Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Pénzügyi – Gazdasági és Ügyrendi Bizottság:

Szecsei Béla bizottsági elnök

Elmájer Tiborné bizottsági tag

Kovács Csaba György bizottsági tag

Dr. Szalóky Ildikó jegyző

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető

Török Csabáné képviselő

Hamarics Réka ÉVO vezető

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető

Balog Barbara jegyzőkönyvvezető

Szecsei Béla bizottsági elnök tisztelettel köszöntötte jegyző asszonyt, a Bizottság tagjait, a képviselő testületi tagokat, és a megjelenteket. Ezek után megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az 3 bizottsági tag közül 3 bizottsági tag jelen van, és az ülést megnyitotta.

Ezt követően bizottsági elnök javaslatot tett a napirendi pontokra a meghívóban közöltekkel egyezően.

A bizottsági tagok alakszerű határozat meghozatala nélkül, egyhangúlag elfogadták a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

NAPIRENDI PONT:

1./ Beszámoló az Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: bizottsági elnök

2./ Sellye Város Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó pályázat benyújtása

Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

3./A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015.(II.26.) számú rendelet módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző, HSZO vezető

4./ Sellye II. számú háziorvosi körzet megbízott orvos megbízási szerződésének módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök

5./ Földgáz ellátásáról szóló szerződés megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

6./ Baranya – Víz Zrt. által elkészített gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása (2020-2034)

Előterjesztő: bizottsági elnök

7./ Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházás együttműködési megállapodásának megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

8./ A Magyar Falu Program keretében „Polgármesteri hivatal felújítása” című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-HPH/2019)

Előterjesztő: bizottsági elnök

9./ Magyar Falu Program keretében "Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása" című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-BJA/2019.)

Előterjesztő: bizottsági elnök

10./ A Magyar Falu Program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-KKE/2019.)

Előterjesztő: bizottsági elnök

11./ TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009. kódszámú, „Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című pályázat megvalósításához szükséges, építési beruházás megvalósításra irányuló közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességének vizsgálata, eljárás lezárása, eredményének jóváhagyása

Előterjesztő: bizottsági elnök, Schán Éva projektasszisztens

12./ Tájékoztató a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról (2019. május-július). 5. számú módosítási igény során benyújtott műszaki - szakmai tartalom módosítások elfogadása.

Előterjesztő: Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

13./ Ügyfél kérelmek

Előterjesztő: bizottsági elnök

- **Városi Sportkör Sellye támogatási kérelmének megtárgyalása**

14./ Egyebek

Ezt követően az ülés rátért a napirendek megtárgyalására.

1./ napirendi pont: **Beszámoló az Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető részére napirend ismertetésére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az előterjesztés készítésekor érkezett a rendkívüli önkormányzati támogatásról döntés: 12.300.205.- Ft-ra pályáztak, amelyből

4.000.000.- Ft-ot kapott az önkormányzat. Írásbeli előterjesztéséhez csatolt összegzésben is leírta, de szeretné szóban is kiemelni, és felhívni a figyelmet arra, hogy mielőtt a rendkívüli önkormányzati támogatást az önkormányzat megkapta, 2.000.000.- Ft állt rendelkezésre az önkormányzat számláján, rendkívül következetesen kellett gazdálkodniuk. Mindezt csak kiadások átütemezésével, megszorításokkal tudták elérni, úgy, hogy „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. számára a működési hozzájárulás I. félévi összegét augusztus hónapban utalták át, és az energetikai pályázathoz betervezett önerő, illetve a Fürdő utcai beruházáshoz szükséges, közel 9 millió Ft értékű önerőre nem volt szükség még, így ezek az összegek is rendelkezésre álltak. Amennyiben fenti önerőkre szükség lett volna, nem tudták volna kifizetni sem. Kifejezi aggályait a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény jövőbeli működésével kapcsolatban. Emlékezteti a képviselő- testületet arra, hogy a Ford Kuga személygépjármű beszerzéséhez szükséges önerőt a művelődési ház többletbevételére tekintettel a 2019. évi önkormányzati finanszírozás terhére biztosították. Említett többletbevétel sátorbérletből származna, amelyre azonban még nem kötött szerződés sem. Az intézmény nagyon kevés állami támogatást kap működéséhez, így ha az önkormányzat a működéshez nem tud utalni, akkor akár a dolgozói bérek megfizetése is aggályossá válhat szeptember hónapban.

Az intézmények gazdálkodását tekintve a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal és a Sellye Család- és Gyermejkölési Központ gazdálkodása is megfelelően alakult az I. félévben.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző emlékeztetőül elmondja, hogy ingatlanértékesítésből bevétel nem folyt be. A kis községek a fonyódi ingatlan értékesítését nem támogatták.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezi, hogy egyéb adóbevételek várhatóak- e még?

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az elmúlt időszakban nagyon sokat tettek annak érdekében, hogy a kintlévőségeket behajtsák, vagy legalább is a fizetési felszólításokat, letiltásokat kiküldjék. Szeptember hónapban jelentős bevételt várnak helyi iparüzési adóból, amelyek, ha rendre befolyanak, akkor a gazdálkodást az év végéig elősegítik.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezi, hogy a bérek finanszírozására kapnak- e állami támogatást?

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a garantált bérminimumra való kiegészítésre és a minimálbérrre kaptak támogatást júliusban, amely az önkormányzat gazdálkodását nagyon kis részben érintette, hiszen kevés a munkavállaló. Jelen támogatást pedig munkavállalók béreihez kapták. Az önkormányzatra és a Hivatalra mindösszesen 3.600.000.- Ft- ot kaptak.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző a gazdálkodással kapcsolatosan elmondja, hogy az intézmények tekintetében nagyon kevés állami támogatás kapnak, azért ott a gazdálkodás megnehezített.

Szecsei Béla bizottsági elnök ezt követően megkérdezi, hogy Piskó község, illetve Vajszló ügyében volt- e előrelépés?

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy a normatíva túlfizetés ügyében szeptember hónapra tűzte ki a tárgyalást a Munkaügyi- és Közigazgatási Bíróság.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a beszámoló jóváhagyását, és szavazást rendelt el.
A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 118/2019. (VIII.29.) sz. határozat
a Sellye Város Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

2./ napirendi pont: **Sellye Város Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó pályázat benyújtása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető részére szóbeli kiegészítés megtételére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető kiegészítő dokumentum kiosztását követően napirendhez elmondja, hogy az előterjesztés készítésekor az óvoda számlái még nem lettek összesíve, így most kerültek összeírásra, hogy melyeket lehetséges rendkívüli önkormányzati támogatásba berakni. A pályázatra 10.891.445.- Ft értékben nyújtanak be támogatási igényt. A korábbi támogatás benyújtáskor beszéltek már arról, hogy benyújtást követően megjelent a Belügyminisztérium állásfoglalása arról, hogy nem csak az önkormányzat nevére kiállított számlákat lehet benyújtani, hanem közös fenntartású intézmény lejárt számláit is, így sikerült most az óvoda számláit is benyújtani.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 119/2019. (VIII.29.) sz. határozat
rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásáról

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. számú melléklet I.10. pontja alapján önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot benyújtani.
2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a vissza nem térítendő rendkívüli támogatást a pályázatban részletezettek szerint, a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében kérni.
3. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, illetve a pályázat elkészítésére felkérni a polgármestert és a jegyzőt.

Határidő: 2019. szeptember 5.

Felelős: bizottsági elnök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

3./ napirendi pont: **A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015.(II.26.) számú rendelet módosítása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót dr. Szalóky Ildikó jegyző részére napirend ismertetésére.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy az Ormánsági Tücsök Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyhát társulásban tartják fent, és jogszabály kimondja, hogy a térítési díjat a társulási megállapodásban megjelölt önkormányzat rendeletében kell szabályozni. A térítési díj módosítására 2017- ben került sor korábban. Élelmezésvezető az előterjesztéséhez mellékelte a 2019. április hónaptól készített felmérését, amelyben a normához viszonyított tényleges költségeket tüntette fel, valamint a különbségeket is. Ennek értelmében történt egy korrekció, mely a rendelet mellékletét képezi.

Szecsei Béla bizottsági elnök javasolja, hogy a térítési díjak megtárgyalásáról élelmezésvezető jelenlétében, soron következő testületi ülésen döntsenek.

Megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a módosítás soron következő testületi ülésen történő megtárgyalását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 120/2019. (VIII.29.) sz. határozat

a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015.(II.26.) rendelet módosításáról

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Sellye Város Önkormányzat pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 4/2015.(II.26.) rendeletének módosítását megtárgyalta, javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a rendelet módosításáról élelmezésvezető meghallgatását követően dönteni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

4./ napirendi pont: **Sellye II. számú háziiorvosi körzet megbízott orvos megbízási szerződésének módosítása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót dr. Szalóky Ildikó jegyző részére napirend ismertetésére.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző a megbízási szerződés módosításának okát ismertetve elmondja, hogy dr. Matancic Marianna doktornő 580.000.- Ft megbízási díj ellenében vállalta a helyettesítést a körzetben, melyet az akkori kórházi besorolásának béréhez igazítottak. Néhány hónap elteltével az általános megelégedést követően ennek díját 700.000.- Ft összegre

javasolják növelni. Hangsúlyozza, hogy ez a díj a térségben szokásos megbízási díjakat még az emelést követően sem haladná meg.

Szecsei Béla bizottsági elnök javasolta támogatni a megbízási díj növelését, majd megkérdezte, van-e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 121/2019. (VIII.29.) sz. határozat
Sellye II. számú háziiorvosi körzet helyettesíti megbízási szerződés –módosításának jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sellye II. számú háziiorvosi körzet ellátására dr. Matancic Marianna helyettesítő háziiorvossal 124/2019.(V.30.) KT. számú határozat alapján megkötött megbízási szerződésének a szerződés 12. pontját érintő módosítását az írásbeli előterjesztéssel egyezően jóváhagyni és annak aláírására polgármestert felhatalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ napirendi pont: **Földgáz ellátásáról szóló szerződés megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Horváth Nóra pénzügyi osztályvezetőnek.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az NKM Energia Zrt. megkereste őket egy kétévre szóló ajánlattal földgáz szolgáltatásra, amely gázdíj- megtakarítást ígért. A közüzemi szolgáltatások és energiahordozók beszerzése esetén nem szükséges a 3 árajánlat bekérése, a szerződést polgármester úr alá is írta, így kéri a képviselő- testület utólagos jóváhagyását.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van-e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 122/2019. (VIII.29.) sz. határozat
Földgáz ellátásáról szóló szerződés utólagos jóváhagyásáról

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a földgáz ellátásra 2019. szeptember 1. és 2021. szeptember 1. közötti időszakra vonatkozó, az NKM Energia Zrt-vel kötött szerződést jóváhagyni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

6./ napirendi pont: **Baranya – Víz Zrt. által elkészített gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása (2020-2034)**

Szecsei Béla bizottsági elnök elmondja, hogy az írásbeli előterjesztés előzetesen megküldésre került, észrevételezte, hogy nem tartalmaz tervezett fejlesztést, beruházást a terv.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondja, hogy a gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása kötelező, minden évben visszatérő napirend. Bizottsági elnök észrevételére reagálva elmondja, hogy valóban nem tartalmaz fejlesztéseket, beruházásokat a terv, csak olyan kisebb felújításokat, pótlásokat irányoz elő a Baranya- Víz Zrt., amelyek várhatóan előfordulnak majd, hiszen sem Sellye Város Önkormányzatának, sem a Baranya Víz Zrt.- nek nincsen arra kerete, hogy nagyobb beruházásokat betervezzenek.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 123/2019. (VIII.29.) sz. határozat
Baranya – Víz Zrt. által elkészített Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

1.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§. alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2020-2034-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadni és jóváhagyni.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 11-28741-1-001-00-02

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.53. Sellye vízműrendszer

2.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§. alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2020-2034-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadni és jóváhagyni.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 21-28741-1-001-00-00

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.54. Sellye szennyvízrendszer

3.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni a Baranya – Víz Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtti eljárásában – Gördülő Fejlesztési Terv elkészítése, benyújtása és a hatósági eljárásban való képviseletre – az Önkormányzat helyett és nevében eljárjon. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a felhatalmazás aláírására Nagy Attila polgármestert felhatalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, ÉVO vezető

7./ napirendi pont: **Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházás együttműködési megállapodásának megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Hamarics Réka ÉVO vezető számára.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondja, hogy az írásbeli előterjesztéshez csatolt telepítési terv szerinti hely került megjelölésre, amelynek az egyik oka az, hogy az önkormányzatnak saját költségen minimum 1,5 méter széles járdát kell kialakítania, amennyiben a sportpark beljebb kerül elhelyezésre a téren, a kötelező járda kialakítása miatt a költségek magasabbak lesznek. A sportpark elhelyezéséről szükséges döntést hozni. Polgármester úr a játszótérhez közeli elhelyezést javasolta középén.

Patkó László Kommunális Kft. ügyvezetője elmondja, hogy pontos kalkulációt nem készítettek a járda kialakítására, amennyiben térkövel burkolják magasabb költsége lesz, beton járda készítése esetén alacsonyabb költségekkel számolhatnak.

Szecsei Béla bizottsági elnök a szélen való elhelyezést részesítené előnyben a járda kötelező kialakítása miatt, csökkentve az önkormányzat kiadásait.
Megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 124/2019. (VIII.29.) sz. határozat
*Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark
beruházás együttműködési megállapodásának megtárgyalása*

1.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. és az önkormányzat között létrejövő Sportpark kivitelezése a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében Sellye városában együttműködési megállapodás tartalmát megismerte javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének azt jóváhagyni.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a megállapodás aláírására a polgármestert felhatalmazni.

2.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a C típusú sportpark elhelyezést jóváhagyni a Carolina tér (1276/7 hrsz) délnyugati részén.

3.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a kötelezően kialakítandó akadálymentes járda anyag költségét a 2020. évi költségvetés terhére jóváhagyni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, ÉVO vezető, Patkó László

8./ napirendi pont: **A Magyar Falu Program keretében „Polgármesteri hivatal felújítása” című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-HPH/2019)**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Hamarics Réka ÉVO vezetőt napirend ismertetésére.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondja, hogy a pályázat keretén belül bruttó 50 millió Ft- ra lehet pályázni. Folyamatban van az épület bejárása, kötelező műszaki dokumentációt kell benyújtani, amely a pályázat nyertességétől függetlenül megfizetendő, nyertesség esetén azonban a tervezési díj a pályázatban elszámolhatóvá válik. A pályázat keretén belül fontos lenne a tetőhéjalás kicserélése, a teljes villamoshálózat felújításra szorul, új kazán szükséges, az illemhelyiség is teljes felújításra szorul, nyílászárók cseréje is szükséges.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 125/2019. (VIII.29.) sz. határozat

A Magyar Falu Program keretében kiírt „Polgármesteri hivatal felújítása” című pályázat megtárgyalása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „polgármesteri hivatal felújítása” alprogramja alapján, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által kiírt pályázaton vegyen részt.

Felújítás helyszíne:

Sellye, Batthyány utca 14. (1068 hrsz.)

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 12.

Felélős: bizottsági elnök, EVO vezető

9./ napirendi pont: **Magyar Falu Program keretében "Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása" című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-BJA/2019.)**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Hamarics Réka ÉVO vezetőt napirend ismertetésére.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondja, hogy az Ifjúság út felújítását terveznék a pályázat keretén belül megvalósítani. Jelen pályázat azonban csak az anyagköltségre nyújt támogatást, amely az egész útszakasz felújítására nem nyújt fedezetet. Polgármester úr az egész útszakasz felújítását szeretné megvalósítani oly módon, hogy a járdaszakasz azon részére, amelyre nyertes pályázat esetén a támogatás nem nyújt fedezetet az önkormányzat saját költségvetése terhére újítaná fel. A pályázathoz kötelezően elkészítendő dokumentációt 200.000.- Ft-ért készítenék el, amelynek költségét a pályázat eredményétől függetlenül meg kell fizetni, nyertesség esetén pedig tervezési díj itt is elszámolhatóvá válik.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 126/2019. (VIII.29.) sz. határozat

A Magyar Falu Program keretében kiírt „Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása” című pályázat megtárgyalása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása” alprogramja alapján, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által kiírt pályázaton vegyen részt.

Felújítás helyszíne:

Sellye, Ifjúság út 301 hrsz.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. augusztus 30.

Felelős: bizottsági elnök, ÉVO vezető

10./ napirendi pont: **A Magyar Falu Program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-KKE/2019.)**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Patkó László Sellye Kommunális Kft. ügyvezető részére napirend ismertetésére.

Patkó László ügyvezető elmondja, hogy az előterjesztésből hiányzik az indikatív árajánlat, amely a soron következő testületi ülésen vélhetően rendelkezésére áll már. A pályázat benyújtásához tervezési dokumentáció elkészítése nem szükséges, előkészítési költsége nincs. Közterület karbantartásban dolgozóként az eszköz, illetve gépállomány hiányosságait, az eszközök szükségességét figyelembe véve kerül megállapításra az eszközlista. Elsősorban a fűnyíráshoz használt gépállományt, illetve az útkarbantartáshoz szükséges állományt helyeznék előtérbe az eszközfejlesztés során.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 127/2019. (VIII.29.) sz. határozat

A Magyar Falu Program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” kiírt pályázat megtárgyalása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” alprogramja alapján, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által kiírt pályázaton vegyen részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 5.

Felelős: bizottsági elnök, Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője

11./ napirendi pont: **TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009. kódszámú, „Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című pályázat megvalósításához szükséges, építési beruházás megvalósításra irányuló közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességének vizsgálata, eljárás lezárása, eredményének jóváhagyása**

Szecsei Béla bizottsági elnök Patkó László projekt pénzügyi vezetője számára a szót napirend ismertetésére.

Patkó László pénzügyi vezető elmondja, hogy a közbeszerzés rendre lezajlott, a fedezet rendelkezésre áll a pályázatban a költségvetési sorok átcsoportosításával. A közbeszerzési szakértő az ülést megelőző napon küldte meg a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvet, illetve a döntéssel összefüggésben lévő dokumentumokat. Meghívott 5 ajánlattevőből 3 tett ajánlatot, melyek közül nyertes ajánlattevőként az O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. nevezhető meg.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 128/2019. (VIII.29.) sz. határozat

TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja, és a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvekkel összhangban **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Dráva Utca 4.)** Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján érvényesnek nyilvánítsa.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadni és megállapítani, hogy a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvekkel összhangban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes ajánlatot az **O és R**

Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Dráva Utca 4.) ajánlattevő adta, ajánlata az Ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

3. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjének** megnevezni:

O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Dráva Utca 4.)

1. részszerpont: **nettó ajánlati ár (Ft): 260.296.990, HUF**

2. részszerpont: Jótállás vállalt időtartama: 36 hónap

3. részszerpont: M/1. alpont szerint előírt szakemberek tapasztalata: 58 hónap

4. részszerpont: M/2. alpont szerint előírt szakemberek tapasztalata: 48 hónap

5. részszerpont: M/3. alpont szerint előírt szakemberek tapasztalata: 49 hónap

4. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nyertes egyösszegű nettó ajánlati ár teljes fedezetéhez szükséges 26.198.870,- Ft összeget, a TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázaton belül, a tartalék és az eszközbeszerzés költségvetési sorokról történő átcsoportosítással fedezni.

5. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítani, továbbá az eljárást lezárni.

6. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének felhatalmazni Nagy Attila polgármestert az eljárás eredményes lezárása révén kihirdetésre kerülő, **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel** való vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal,

Felelős: bizottsági elnök, Patkó László, projekt pénzügyi vezető

12./ napirendi pont: Tájékoztató a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról (2019. május-július). 5. számú módosítási igény során benyújtott műszaki - szakmai tartalom módosítások elfogadása

Szecsei Béla bizottsági elnök Patkó László projektmenedzser szervezet vezetője számára a szót napirend ismertetésére.

Patkó László projektmenedzser szervezet vezetője a megváltozott műszaki tartalmat szeretné ismertetni. Emlékeztetőül elmondja, hogy az első ízben benyújtott pályázatuk nem volt nyertes, majd a 2016-ban újra benyújtott pályázatuk nyert. A pályázat benyújtásakor az épület alapterületére 300 m² indikátort vállaltak. A pályázat értelmében 3,5 m széles gyalogos- és kerékpárút, valamint térvilágítás és parkosítás valósulna meg. A tervezői költségbecslés alapján látták, hogy a 300m² alapterületet, amelynek multifunkciós tartalma lenne, nem tudják megvalósítani. Az eltelt évek során a kivitelezői költségek növekedése miatt az alapterületet így 230 m²-re kellett csökkenteni, amely az elvárásoknak megfelel, hiszen, a vállalt indikátor 75%-át meghaladja. Az újratervezést követően is nettó 25.283.878,- Ft hiány merült fel a tervezői költségbecslés alapján, amelyet a pályázat többi tevékenységének csökkentésével kellett fedezni. Ennek következtében az útburkolat csökkentése, térvilágítás, és ingatlanvásárlás elhagyása, az elbontandó épületek saját teljesítésben történő tisztázása, és a zöldfelület minimalizálása vált szükségessé. A jelentős műszaki tartalom csökkentése mind azt a célt szolgálja, hogy a pályázat megvalósulhasson. A tartalom jóváhagyását benyújtották a közreműködő szervezet felé, akik továbbították az Irányító Hatóságnak.

A 230 m² –re csökkentett alapterületű épületben igényfelmérést követően nem kerül külön kialakításra egy terem, hiszen a felkeresett egyesületek nem tartottak volna rá igény sem A multifunkciós tér megvalósításának eleget tudnak továbbra is tenni a külön terem megépítésének hiányában is.

Az útburkolatot tekintve nem kerül kialakításra 3,5 m szélességű gyalogos- és kerékpárút, csak 2,25 m széles gyalogút. A pályázatban nem marad fedezet a térvilágítás kialakítására, amely elhagyható elem.

A tervezett ingatlan megvásárlása is elmaradna, amely a projektben hasznosításra nem is került volna.

A pályázatban az önkormányzat saját erővállalása, tevékenysége is szükségeltetett a tervlapon szereplő épületek elbontásában.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető az elterjesztésben leírtakra utal, mely szerint a csökkentett zöldfelület és parkosításra várható 9.188.208.- Ft értékű költségre nincs fedezet a pályázatban, és kötelezően megvalósulandó elem a pályázatban.

Patkó László projektmenedzsmet szervezet vezetője elmondja, hogy megújuló zöldfelületet tartalmaz a pályázat. Az eredeti terveik közt szerepelt fák, cserjék telepítése, öntözőrendszer kialakítása, amelyet minimalizáltak arra, hogy a területet füvesítik. Az említett összeg a tervezői költségbecslés alapján lett feltüntetve. A képviselő- testületnek arra szükséges kötelezettséget vállalnia, hogy önerő biztosításával az 5922 m² megújuló zöldfelületet megvalósítja mint kötelező elemet, amelynek a költsége ettől eltérő összegű is lehet.

A pályázatban valóban szükséges az önkormányzatnak saját teljesítése, tevékenységek megvalósítása, azonban így ezen csökkentett műszaki tartalommal is megvalósulhat a projekt. A pályázat megvalósulását követő időszakra is készült tanulmány a fenntartás finanszírozására, hogy a projekt megvalósulása után hogyan fog üzemelni. Az épület megfelelő energetikai jellemzői miatt minimális rezsiköltségekkel számolnak, valamint egy fő foglalkoztatott bérével számoltak, amelynek kigazdálkodását a bérletekből, kisebb rendezvényekből, tréningekből befolyt összegből gazdálkodják ki. Fenti bevételi forrásoknak köszönhetően nullszaldós gazdálkodást ismertet a tanulmány. Hozzáteszi, ez a tanulmány a piac épületének fenntartására is elkészült.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslatok jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 129/2019. (VIII.29.) sz. határozat

A TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekthez kapcsolódó beszámoló, tájékoztató jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú, „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekthez kapcsolódó írásban előterjesztett beszámolót, tájékoztatót megtárgyalta, javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyni.

Határidő: azonnal,

Felelős: bizottsági elnök, Patkó László projektmenedzsmet szervezet vezetője

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 130/2019. (VIII.29.) sz. határozat

A TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú, „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekt megvalósításához szükséges forráshiányt (környezetrendezés – zöldfelület, parkosítás) önerőből biztosítani.

Határidő: azonnal,

Felelős: bizottsági elnök, Patkó László projektmenedzser szervezet vezetője

13./ napirendi pont: **Ügyfél kérelmek**

- ***Városi Sportkör Sellye támogatási kérelmének megtárgyalása***

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Horváth Nóra pénzügyi osztályvezetőt a kérelem ismertetésére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a kérelem nem ismeretlen a bizottság előtt, több ízben elhalasztotta a képviselő- testület a döntést arra tekintettel, hogy a Sportkör 2018. évi elszámolása nem érkezett meg. Két kérelmet nyújtottak be: működési támogatásra, illetve TAO támogatáson keresztül megvalósuló beruházás önerejéhez kértek támogatást. A Városi Sportkör Sellye 2018. évi elszámolását az ülést megelőző napon kapta kézhez, mellyel határidőn túl ugyan, de rendre elszámoltak.

Az előterjesztés készítésekor nem került csatolásra a Sporttelep területének rendezéséhez kapcsolódó eljárási díjak megtárgyalásáról szóló határozat, melyben arról döntött a képviselő-testület, hogy a 486.700.- Ft összegű hatósági díjak finanszírozása oly módon megy végbe, hogy a sportkör a működési támogatását fenti összeggel csökkenti.

Működési költségre 3.000.000.- Ft-ra nyújtottak be igényt. Az önkormányzat civil szervezetek működési költségére 3.600.000.- Ft-ot tervezett be a 2019. évi költségvetésbe, melyből 330.000.- Ft került kiosztásra, így 3.270.000.- Ft maradt a tervezett előirányzatból. Szeretné, ha figyelembe venné a tisztelt bizottság az önkormányzat nehéz gazdasági helyzetét, és annak tekintetében hozná meg döntését.

Szecsei Béla bizottsági elnök tekintettel a gazdasági helyzetre nem javasolja 3.000.000.- Ft összegű támogatás megadását.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető továbbiakban elmondja, hogy a Támogatási Megállapodás 3./ pontjában került rögzítésre az, hogy a támogatást a sportkör mire használhatja fel, dönthet úgy a testület, hogy ezt módosítja vagy az előterjesztéshez csatolt ismertetett célokat hagyja jóvá.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy a kiküldetési rendelvénnyel nem utazási költségtérítés, emiatt nem javasolja a célként megfogalmazott utazási költségek jóváhagyását.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető szerint az utazási költségek helyett célszerűbb lenne *csapattagok mérkőzésekre szállításának költségét* rögzíteni ebben az esetben.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző szeretné, ha az utazás költségei helyett pénzügyi osztályvezető által megfogalmazott cél kerülne rögzítésre.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy abban az esetben, ha a Mercedes típusú buszt bére veszi a sportkör, akkor az önkormányzat állít ki számlát a sportkör számára a 2015-ös évi megállapodás alapján. Felveti a kérdést, hogy ebben az esetben elszámolhatóvá válik-e a Támogatási megállapodásban az önkormányzat számlája?

Dr. Szalóky Ildikó jegyző szerint ez nem jelent problémát, ebben az esetben átláthatóbbá válna a költségelszámolás, azonban javasolja a belső ellenőrrrel egyeztetést folytatni a kérdéskörrel.

Szecsei Béla bizottsági elnök a Támogatási szerződés 3./ pontjának módosítását támogatta, valamint 1.000.000,- Ft összegű támogatás jóváhagyását; ezt követően megkérdezte, van-e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslatok jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 131/2019. (VIII.29.) sz. határozat

A Városi Sportkör Sellye működési támogatási kérelméről

1. A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet a 2019. augusztus 27-i ülésén megtárgyalta és *javasolja 1.000.000,- Ft összegű* működési támogatás jóváhagyását. A támogatás forrásaként a 2019. évi költségvetésben a civil szervezetek támogatása jogcímet jelöli meg a Bizottság.

2. A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének az előterjesztés tárgyalása során elhangzott, a Támogatási megállapodás 3./ pontjában megfogalmazott célokat az alábbi módosítással jóváhagyni:

3./ A Támogatott a támogatást az általa benyújtott pályázati adatlapon megfogalmazott célok közül a következők megvalósítására használhatja fel: *labdarúgó-, úszó-, illetve kézilabda szakosztály működési költségeinek (edzők díjazása, nevezési díjak, bírók díjazása, csapattagok mérkőzésekre/versenyekre szállításának költsége, úszójegyek, egészségügyi szolgáltatás, sportfelszerelés-, sporteszköz vásárlás, étkezés, képzési díjak)* támogatása céljára.

3. A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének a Támogatási megállapodás aláírására polgármestert felhatalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, jegyző, pénzügyi osztályvezető

14./ napirendi pont: **Egyebek**


Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte a napirendi ponton belül van-e előterjesztés, hozzászólás, kérdés?

A napirendi pont keretében további észrevétel, javaslat, hozzászólás nem érkezett.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet alakszerű határozat meghozatala nélkül lezárta.

Szecsei Béla bizottsági elnök megköszönte a munkát, majd az ülést tekintettel arra, hogy további napirendi pont nem volt bezárta.

K. m. f.


Szecsei Béla
pénzügyi bizottsági elnök




Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

J E L E N L É T I Í V

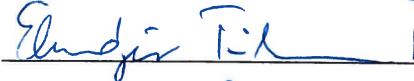
a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

2019. augusztus 27. napi ülésére

1./ **Szecsei Béla** elnök



2./ **Elmájer Tiborné** bizottsági tag



3./ **Kovács Csaba György** bizottsági tag



4./ **Tönkö Péter** külső bizottsági tag

5./ **Papp Zsolt** külső bizottsági tag


Nagy Attila polgármester

Dr. Szalóky Ildikó jegyző



Dr. Reith Tekla Márta mb. aljegyző

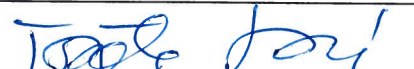
Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető



Kovácsné Böröcz Anette
alpolgármester

Amigya Antal képviselő

Török Csabáné képviselő

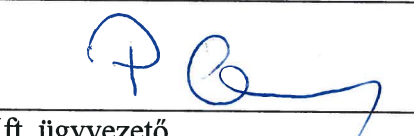


Hamarics Réka
ÉVO vezető



Dr. Temesi Erika
kirendeltségvezető

Patkó László
Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető



Gázsity Henriett
Sellye Város Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Intézményvezető

Dr. Springó Zsolt
„Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. Ügyvezető Igazgató

Bodor- Tóth Diána
„Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. pénzügyi vezető

Móré István
Gyermekesély program szakmai vezető

Zentai Krisztina
Gyermekesély program projekt vezető

Schán Éva
TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00019 projektasszisztens

Fuchs Gábor
EFOP- 1.5.3-16-2017-00029. szakmai vezető

Stáhlne Perjás Zsuzsanna
EFOP- 1.5.3-16-2017-00029. pénzügyi vezető

Balog Barbara
Jegyzőkönyvvezető

Balog Barbara

MEGHÍVÓ

**Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának
ülésére**

2019. augusztus 27-én (kedd) du. 13.00 óra

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagytermében

(7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.)

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Beszámoló az Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: bizottsági elnök

2./ Sellye Város Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó pályázat benyújtása

Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

3./ A pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló, Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015.(II.26.) számú rendelet módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző, HSZO vezető

4./ Sellye II. számú háziorvosi körzet megbízott orvos megbízási szerződésének módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök

5./ Földgáz ellátásáról szóló szerződés megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

6./ Baranya – Víz Zrt. által elkészített gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása (2020-2034)

Előterjesztő: bizottsági elnök

7./ Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházás együttműködési megállapodásának megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

8./ A Magyar Falu Program keretében „Polgármesteri hivatal felújítása” című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-HPH/2019)

Előterjesztő: bizottsági elnök

9./ Magyar Falu Program keretében "Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása" című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-BJA/2019.)

Előterjesztő: bizottsági elnök

10./ A Magyar Falu Program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-KKE/2019.)

Előterjesztő: bizottsági elnök

11./ TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009. kódszámú, „Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című pályázat megvalósításához szükséges, építési beruházás megvalósításra irányuló közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességének vizsgálata, eljárás lezárása, eredményének jóváhagyása

Előterjesztő: bizottsági elnök, Schán Éva projektasszisztens

12./ Tájékoztató a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról (2019. május-július). 5. számú módosítási igény során benyújtott műszaki - szakmai tartalom módosítások elfogadása.

Előterjesztő: Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

13./ Ügyfél kérelmek

Előterjesztő: bizottsági elnök

- **Városi Sportkör Sellye támogatási kérelmének megtárgyalása**

14./ Egyebek

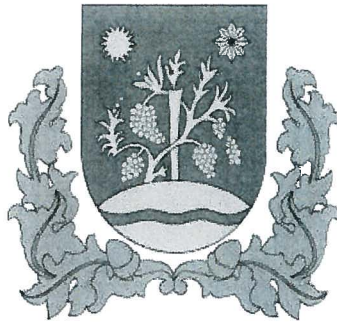
Sellye, 2019. augusztus 22.

A napirendi pontok fontosságra való tekintettel számítok megjelenésére!

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések elektronikus formában kerülnek megküldésre, valamint az ülésen szóban kerülnek ismertetésre.



Szecsei Béla s.k.

pénzügyi, gazdasági és ügyrendi bizottság elnöke



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 29-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	1. napirend
Tárgy:	Beszámoló Sellye Város Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  pénzügyi osztályvezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen/nem</u>
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű/minősített</u>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</u>
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 3/2019.(III.13.) rendeletével fogadta el 2019. évi költségvetését 2.319.148.292,- Ft bevételi és kiadási főösszeggel.

A kialakult pénzügyi helyzetre való tekintettel az I. félévi gazdálkodást a szigorú takarékoság jellemezte, nagy figyelmet fordítottunk a likviditás folyamatos megőrzésére, amely a pályázatokban nem elszámolható kiadások, valamint a tervezett, de be nem folyt bevételek miatt nehezen tartható.

Az Önkormányzat I. félévi gazdálkodása (intézmények nélkül)

Az Önkormányzat 2019. I. félévben 432.427.412,- Ft (a 2018. év azonos időszakának 149 %-a, amely 289.948.531,- Ft volt) költségvetési kiadást és 623.280.405,- Ft (a 2018. év azonos időszakának 40 %-a, amely 1.558.873.710,- Ft volt) költségvetési bevételt teljesített. Előirányzat-módosítás 2019. évben nem történt.

Bevételek alakulása, értékelése

A bevételek jogcímenként az alábbiak szerint alakultak a beszámolási időszakban:

Bevételek jogcím szerint	Eredeti előirányzat 2019. év (Ft)	Teljesítés összege 2019.06.30. (Ft)	Teljesítés %-a	Teljesítés megoszlása
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	604 768 524	390 675 731	64,6	20 %
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	239 145 512	222 935 680	93,2	11 %
Közhatalmi bevételek	98 700 000	5 000*	0	0 %
Működési bevételek	13 876 884	8 928 610	64,3	1 %
Felhalmozási bevételek	10 000 000	684 714	9,8	0
Működési célú átvett pénzeszköz	10 000	28 000	280,0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	0	22 670		0
<i>Költségvetési bevételek összesen</i>	<i>966 500 920</i>	<i>623 280 405</i>	<i>64,5</i>	<i>32 %</i>
<i>Finanszírozási bevételek</i>	<i>1 326 028 439</i>	<i>1 326 028 439</i>	<i>100,0</i>	<i>68 %</i>
BEVÉTELEK összesen	2 292 529 359	1 949 308 844	85,0	100 %

*a befolyt közhatalmi bevételek csak az ASP adó szakrendszerben kerültek könyvelésre, az ASP gazdálkodási szakrendszerbe történő áttelelésük még technikai problémákba ütközik, folyamatban van

A bevételek magas teljesítését részben a pályázatok 2018. év végi pénzmaradványa (finanszírozási bevételek) okozza, részben a felhalmozási célú támogatások magas teljesülése.

A működési célú támogatások államháztartáson belülről bevétele 64,6 %-on teljesült. Ebből 199.642.019,- Ft állami támogatás (általános és kiegészítő), 100.700.058,- Ft az EU-s pályázatok működési célú bevétele, 79.312.104,- Ft a közfoglalkoztatási program működési célú támogatása, 10.252.000,- Ft pedig a II. számú háziiorvosi körzet NEAK finanszírozása.

A tervezett előirányzaton felül a következő bevételek teljesültek:

- bérkompenzáció: 459.371,- Ft (eredeti előirányzatban nem tervezhető);
- szociális ágazati pótlék: 3.270.668,- Ft (eredeti előirányzatban nem tervezhető);
- kulturális illetménypótlék: 503.098,- Ft (eredeti előirányzatban nem tervezhető);
- bérrendezési alap támogatás (köztisztviselők): 21.044.400,- Ft.

A felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről bevételeiből 217.899.718,- Ft az EU-s pályázatok felhalmozási célú bevétele, 3.871.408,- Ft a közfoglalkoztatási mintaprogram felhalmozási célú támogatása, 1.164.554,- Ft pedig a szennyvíztelep felújításához befolyt önkormányzati hozzájárulás.

Közhatalmi bevételek:

A 2019. június 30-ai tény adatok alapján az Önkormányzat helyi adók, gépjárműadó, pótlék, bírság bevételei a következőképpen alakultak:

	2019. évi terv (Ft)	Tény 2019.06.30. (Ft)	%
<i>Magánszemélyek kommunális adója</i>	7.000.000,-	5.422.132,-	77
<i>Helyi iparüzési adó</i>	84.000.000,-	40.944.733,-	49
<i>Gépjárműadó (40%)</i>	7.000.000,-	4.473.249,-	64
<i>Idegenforgalmi adó</i>	200.000,-	174.600,-	87
<i>Pótlék, bírság</i>	500.000,-	233.948,-	47
Összesen:	98.700.000,-	51.248.662,-*	52

A tény adatok tartalmazzák az előző évek hátralékaiból befolyt összegeket is.

*Az előző év azonos időszakának 109 %-a (2018. év: 46.991.704,- Ft).

A működési bevételek tartalmazzák a szolgáltatások ellenértékét (6.532.094,- Ft), amelyből a tárgyi eszköz bérbeadásból származó bevétel 4.085.838,- Ft (ingatlan bérleti díjak), a bérbeadott ingatlanok továbbszámlázott rezsiköltségét (1.252.336,- Ft), a kiszámlázott általános forgalmi adót (1.114.471,- Ft).

A működési bevételek I. félévben 64,3 %-on teljesültek, amely meghaladja az időarányos mértéket. Ennek okai: az ingatlanok közüzemi díjait, így a tovább számlázandó rezsiköltségeket is alul terveztük (Erdély utca 4. szám alatt lévő ingatlan használatba adása; Süttő Ignác utcai ingatlan közüzemi díjai jelentősen növekedtek az elmúlt évhez képest). Hasonlóan a közterület-használati díjak bevételeit is alul tervezetük a piac építése miatt, valamint a kiszámlázott személyszállítás bevétele is meghaladja az időarányos mértéket.

Felhalmozási bevételekként 10.000.000,- Ft-tal tervezetünk. A befolyt 684.714,- Ft az Ős-Dráva Program keretében befolyt kisajátítási eljárások bevétele.

A működési célú átvett pénzeszközökből 28.000,- Ft temetési kölcsön került befizetésre.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközt nem tervezetünk az eredeti költségvetésben; a befolyt 22.670,- Ft a korábbi években adott lakásvásárlási kölcsön visszafizetése.

Az 1.326.028.439,- Ft finanszírozási bevétel az előző évi költségvetési maradvány összege.

Állami támogatás 2019. május havi felmérésének eredménye:

- nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása: + 15.000,- Ft (100 m³-ről 250 m³-re módosítva);
 - pedagógusok bértámogatása 8 hónapra: + 582.867,- Ft (10,3 főről 10,5 főre változott);
 - pedagógusok bértámogatása 4 hónapra: - 145.717,- Ft (10,3 főről 10,2 főre változott);
 - óvodaműködtetési támogatás 8 hónapra: - 64.933,- Ft (gyermeklétszám 115 főről 114 főre módosítva);
 - óvodaműködtetési támogatás 4 hónapra: - 162.333,- Ft (gyermeklétszám 113 főről 108 főre módosítva);
 - óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása: - 378.000,- Ft (30 főről 28 főre módosítva);
 - kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz: + 363.642,- Ft (3 főről 4 főre módosítva);
 - intézményi gyermekétkeztetés bértámogatás: - 817.000,- Ft (Csányoszró: - 7 fő; Sellye: - 16 fő lemondás miatt 8,97 főről 8,54 főre csökkent);
 - a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása: - 271.377,- Ft (3.726 adagról 3.197 adagra módosítva);
- amely mindösszesen – 877.851,- Ft, azonban fenti jogcímenek kívül az intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása és a bölcsőde üzemeltetési támogatása esetén többletigényt nyújtottunk be, amelynek összegéről a 2019. augusztus havi támogatás utalásakor kapunk tájékoztatást.

Elmaradt bevételek:

A 2014-2015. évi normatíva visszafizetés címén csak a Piskó Község Önkormányzatától várható 2.074.254,- Ft bevételt tervezetük, amely tartozással kapcsolatban fizetési meghagyást kezdeményeztünk.

Vajszló és Kórós Önkormányzatok (Vajszló 7.226.890,- Ft, Kórós 801.022,- Ft) tartozásának ügye, valamint a Vajszló Óvoda túlf finanszírozása címén Vajszló Önkormányzatától követelt 4.657.150,- Ft-tal nem tervezetünk, az ügy bíróságon van.

Ingtalanértékesítés címén 10.000.000,- Ft előirányzattal tervezetünk, amely félévkor csak 9,8 %-on teljesült (684.714,- Ft kisajátítás).

Rendkívüli önkormányzati támogatásként 16.904.773,- Ft került tervezésre.

2019. április hónapban 12.300.205,- Ft támogatási igényt nyújtottunk be, amely pályázat alapján a 2019. július 22. napján kelt, BMÖGF/180-22/2019. iktatószámú miniszteri döntés alapján 4.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az Önkormányzat.

Kiadások alakulása, értékelése

Kiadások jogcím szerint	Eredeti előirányzat 2019. év (Ft)	Teljesítés összege 2019.06.30. (Ft)	Teljesítés %-a	Teljesítés megoszlása
Személyi juttatások	176 520 040	122 178 849	69,2	22 %
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	35 071 733	18 354 706	52,3	3 %
Dologi kiadások	320 101 368	98 503 687	30,8	18 %
Ellátottak pénzbeli juttatásai	16 101 976	4 238 990	26,3	1 %
Egyéb működési célú kiadások	793 479 406	83 260 326	10,5	15 %
Beruházások	520 302 013	73 224 993	14,1	13 %
Felújítások	218 692 890	32 565 861	14,9	5 %
Egyéb felhalmozási célú kiadások	2 426 060	100 000	4,1	
<i>Költségvetési kiadások összesen</i>	<i>2 082 695 486</i>	<i>432 427 412</i>	<i>20,8</i>	<i>77 %</i>
<i>Finanszírozási kiadások</i>	<i>209 833 873</i>	<i>128 646 445</i>	<i>61,3</i>	<i>23 %</i>
KIADÁSOK összesen	2 292 529 359	561 073 857	24,5	100,00 %

Személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok:

A személyi juttatások előirányzat 69,2 %-on teljesült, mivel tervezéskor a közfoglalkoztatás programjaihoz (mintaprogram és HIK) csak az előző évről áthúzódó kiadásokat tudjuk tervezni. A közfoglalkoztatottak esetén a személyi juttatás összesen 58.374.379,- Ft; a választott tisztségviselők és külsős bizottsági tagok személyi juttatása 7.752.590,- Ft; a Gyerekesély programban 23.422.657,- Ft; a fennmaradó EU-s pályázatokban pedig 26.225.299,- Ft volt az I. félévi kiadás összege.

Dologi kiadások:

A dologi kiadások jogcímen a teljesítés 30,8 %-ot mutat, amely elmarad az időarányos mértéktől. A teljesített kiadásból 44.532.183,- Ft az EU-s **pályázatok** dologi kiadása, amely szintén elmarad a tervezettől (Gyerekesély: 1,4 %, fennmaradó projektek összesen: 28,4 %).

A **közfoglalkoztatási** mintaprogram I. félévi dologi kiadása 9.000.000,- Ft-on teljesült (előirányzat: 1.203.525,- Ft).

A **közvilágítás** közüzemi díja jelentősen csökkent a korszerűsítést követően: 628.320,- Ft-on teljesült, amely az előirányzat 21%-a. Ennek oka, hogy 2019. májusában elszámoló számlát kaptunk, amelynek nettó összege - 490.254,- Ft volt.

Az ellátottak pénzbeli juttatásai jogcímen 4.238.990,- Ft (26,3 %) teljesült. Ez az összeg csak a települési támogatások összegét tartalmazza.

Az egyéb működési célú kiadások 10,5 %-on teljesült (83.260.326,-Ft), mivel az eredeti előirányzathoz 629.673.076,- Ft tartalék címén került tervezésre (ebből 605.128.278,- Ft a pályázatok tartaléka, 1.000.000,- Ft a polgármester kerete, 3.023.129,- Ft fejlesztési tartalék; 9.000.000,- Ft a víziközmű pályázat önereje; 6.984.000,- Ft a téli

rezsicsökkentés támogatása; 3.265.069,- Ft a sportöltöző felújítás pályázat hiányzó önéreje; valamint 1.000.000,- Ft tartalék előirányzat lett elkülönítve a pályázatokban nem elszámolható áttérítési költségek, hatósági díjak fedezetére).

A teljesült kiadásból 77.113.787,- Ft az állami támogatások továbbutalása a Sellye Térségi Intézményi Társulásnak (köznevelési, bölcsődei, gyermekékeztetési támogatás), valamint az óvodai hozzájárulás. 5.401.005,- Ft a 2017. és 2018. évi állami támogatás és kamatainak visszafizetése.

Civil szervezeteknek I. félévben 330.000,- Ft összeget utalt az Önkormányzat:

- Shotokan-do Klub Sellye: 100.000,- Ft
- „Összefogás Sellye Gyermekéért” Alapítvány: 100.000,- Ft
- Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület: 100.000,- Ft
- Pécsi MORPHEUS Állatmentő Alapítvány: 30.000,- Ft.

Az EFOP-3.9.2-16-2017-00034. számú pályázat keretében 360.000,- Ft kiadás teljesült ezen a jogcímen, amely 4 fő **ösztöndíj** juttatása.

Beruházások, felújítások (összesen: 105.790.854,- Ft):

- immateriális javak beszerzése, létesítése: 3.164.727,- Ft
- ingatlanok beszerzése, létesítése: 18.854.500,- Ft
- informatikai eszközök beszerzése, létesítése: 12.097.887,- Ft
- egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése: 24.202.498,- Ft
- ingatlanok felújítása: 26.506.857,- Ft
- általános forgalmi adó összesen: 20.964.385,- Ft,

amelyből **közfoglalkoztatás** keretében megvalósuló beruházások, felújítások I. félévi teljesített összege: 3.865.308,- Ft; II. számú **házi orvosi körzet** eszközeinek beszerzése 800.000,- Ft; vízjogi üzemeltetési terv készítése (**szennyvíz**) 825.000,- Ft. A fennmaradó 100.300.546,- Ft kiadás a **pályázatokhoz** kapcsolódik.

A teljesült finanszírozási kiadásokból 12.456.036,- Ft a 0. havi állami támogatás visszafizetése; 116.190.409,- Ft pedig az intézményeknek átadott intézményfinanszírozás összege, amely tartalmazza az állami támogatást is.

Sellye Város Önkormányzat **bankszámláinak egyenlege** (intézmények nélkül) 2019.06.30-án: 1.411.053.806,- Ft (ebből pályázatok: 1.349.507.522,- Ft; közfoglalkoztatási alszámla: 21.425.359,- Ft).

2019. évi adóerőképesség:

A 2019. évi iparüzési adóelőleget meghatározó településre jutó adóalap: 4.506.255.093,- Ft (a 2018. évi adóalap 106,7 %-a).

Ennek 1,4 %-a az iparüzési adóerőképesség: 63.087.571,- Ft, amelynek az egy lakosra jutó összegét kell meghatározni. A 2019. január 1-jei lakosság szám 2 736 fő volt, tehát az 1 főre jutó iparüzési-adóalap: 23.058,- Ft/fő (2018. évben 21.368,- Ft/fő volt).

Intézmények gazdálkodása

Az intézmények I. félévi gazdálkodása a terveknek megfelelően alakult (1-3. számú mellékletek). Előirányzat-módosítás az I. félévben nem történt.

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal (1. számú melléklet):

Kiadások:

- személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok mértéke időarányosan teljesült, amelyben szerepel az eredeti előirányzatként nem tervezett választási kiadások összege (*választási személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok összesen: 3.682.527,- Ft*); az éves cafeteria teljes összege és annak járulékai, valamint a bérkompenzáció összege is (*377.974,- Ft*), amely eredeti előirányzatban nem tervezhető;
- a dologi kiadásokkal takarékosan gazdálkodott az intézmény (47%);
- a beruházásoknál az irodai bútorok és informatikai eszközök beszerzésére tervezett 1.000.000,- Ft-ból 580.454,- Ft-ot költött az intézmény (egy új szervergép került beszerzésre 250.000,- Ft értékben, valamint irodai székek, szavazófülkék, egyéb irodabútorok).

Bevételek:

- a működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat 97 %-on teljesült (10.406.938,- Ft) a nem tervezett választási támogatás összege miatt (3.959.821,- Ft). A fenntartó önkormányzatoktól az I. féléves hozzájárulást csak Drávafook nem fizette meg;
- a működési bevételeknél a Baranya Megyei Kormányhivatalnak továbbszámlázott összeg (rezsiköltség, takarítás) szerepel;
- a finanszírozási bevétel a tervezetthez képest magasabb összegben teljesül (61 %), a bérrendezési alap támogatás miatt.

Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ (2. számú melléklet):

Kiadások:

- a személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok magasabb teljesülése (57, ill. 58 %) egyrészt az eredeti előirányzatban nem tervezhető szociális ágazati pótlék kifizetéséből adódik, ennek első 6 havi összege 3.270.668,- Ft volt (beépül a dolgozók bérébe, állami támogatásként megkapja az intézmény a járulékkal növelt összeget), másrészt eredeti előirányzatként + 1 fő bére és annak járulékai kerültek tervezésre, de az intézmény az I. félévben nem vett fel új dolgozót;
- a dologi kiadások összességében 53 %-on teljesültek, amelyből nem tervezett kiadás volt az épület biztonságtechnikai felülvizsgálata, a telefonközpont javítása, a korábbi évben ki nem számlázott magas nyomatdíjak; továbbá a kiküldetési kiadások magas összege (687.904,- Ft, ez eredeti előirányzat 67 %-a) is meghaladja a tervezettet;
- beruházások: porszívó és olajradiátor került beszerzésre összesen 45.791,- Ft értékben.

Bevételek:

- a működési bevételek 23 %-on teljesültek, mivel az épület rezsiköltségeinek egyelőre csak az I. negyedévi összege került továbbszámlázásra és befizetésre;
- a szociális ágazati pótlék bevétele jelenik meg többletként a finanszírozási bevételek (61 %) között, ennek összege: 3.270.668,- Ft volt az I. félévben.

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény (3. számú melléklet):

Kiadások:

- a személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok időarányosan teljesültek, amely tartalmazza az eredeti előirányzatban nem tervezhető kulturális illetménypótlék összegét (503.098,- Ft);
- a dologi kiadások a könyvtárnál 44 %-on, a múzeumnál 41 %-on, a művelődési háznál 50 %-on teljesültek. A legnagyobb kiadás a Fehérhurka fesztiválhoz kapcsolódik: 502.650,- Ft került felhasználásra;
- beruházások: az intézmény 280.125,- Ft-ot költött könyvtári könyvek beszerzésére (az eredeti előirányzat 53 %-a); a könyvtárba TV konzolt és vízforralót vásárolt az intézmény (15.300,- Ft); a múzeumba zászló és zászlórúd került beszerzésre összesen 21.600,- Ft értékben; a művelődési házba 66.800,- Ft értékben 2 db irodai széket és hangszert vásároltak.

Bevételek:

- a működési bevételekből a Fehérhurka fesztivál nevezési díjai 227.500,- Ft, az eszköz- és terembérlési díjak 441.400,- Ft, a múzeumi belépők, kiadványok 109.860,- Ft összegben teljesültek, amely elmarad az időarányostól (44 %);
- a finanszírozási bevételek között jelenik meg az állami-, valamint az fenntartói támogatás összege, amely 55 %-on teljesült az I. félévben, mivel az intézmény könyvtári állomány gyarapítására 370.000,- Ft *érdekeltség-növelő támogatást*, valamint 503.098,- Ft kulturális illetménypótlékot kapott, amelyek eredeti előirányzatban nem voltak tervezve.

Az I. félévben megvalósult programok közül a Fehérhurka fesztivál teljes kiadása 562.525,- Ft volt, bevétele 227.500,- Ft.

A Kerékpártúra pályázati forrásból került megrendezésre, így az nem jelenik meg az intézmény gazdálkodásában.

Összegzés

Az első féléves gazdálkodást értékelve elmondható, hogy az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátásához, az intézmények biztonságos és folyamatos működéséhez szükséges pénzeszközök az I. félévben rendelkezésre álltak.

Ezt csak megszorításokkal, a kiadások átütemezésével lehetett elérni: Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. működéséhez hozzájárulást (I. félévi összeg: 6.387.000,- Ft) az I. félévben nem utalt az Önkormányzat; a Sellye Kommunális Kft.-nek fizetendő összegek szintén átütemezésre kerültek (az egyes jogcímenek fizetendő összegeket havi számlázás helyett négyhat ütemben rendezi az Önkormányzat); a Városi Sportkör Sellye éves működési hozzájárulásának mértékét a rendkívüli önkormányzati támogatás eredményétől tette függővé a Képviselő-testület.

Ezen kívül a sportöltöző energetikai pályázatához (VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. számú pályázat) szükséges önerő (5.758.820,- Ft), valamint a Fürdő utcai beruházáshoz (TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010. számú pályázat) szükséges felújítás önjelölésének (8.960.781,- Ft) kifizetésére sem volt szükség az I. félévben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést jóváhagyni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

a Sellye Város Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

Sellye, 2019. augusztus 21.

Nagy Attila
polgármester

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
2019.01.01.-2019.06.30.

Kiadás jogcím szerint	Főkönyvi szám	Eredeti előirányzat (Ft)	Teljesítés 2019.06.30.	
			Ft	%
Személyi juttatások	51	116 847 633	58 367 147	50
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	52	23 498 750	12 022 169	51
Dologi kiadások	53	25 688 000	11 714 809	47
Ellátottak pénzbeli juttatásai	54	-	-	
Egyéb működési célú kiadások	55	-	-	
Beruházások	56	1 000 000	580 454	58
Felújítások	57	-	-	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	58	-	-	
Finanszírozási kiadások	59	-	-	
KIADÁSOK összesen	5	167 034 383	82 684 579	48

Bevétel jogcím szerint	Főkönyvi szám	Eredeti előirányzat (Ft)	Teljesítés 2019.06.30.	
			Ft	%
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	91	11 690 000	10 406 938	97
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	92	-	-	
Közhatalmi bevételek	93	-	-	
Működési bevételek	94	5 172 000	2 495 860	48
Felhalmozási bevételek	95	-	-	
Működési célú átvett pénzeszközök	96	-	-	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	97	-	-	
Finanszírozási bevételek	98	150 172 383	91 371 244	61
BEVÉTELEK összesen	9	167 034 383	104 274 042	62

Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ
2018.01.01.-2018.06.30.

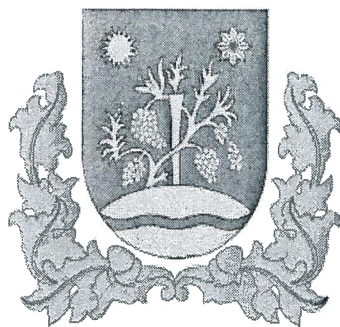
Kiadás jogcím szerint	Főkönyvi szám	Eredeti előirányzat (Ft)	Teljesítés 2019.06.30.	
			Ft	%
Személyi juttatások	51	22 501 875	12 896 866	57
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	52	4 245 335	2 443 594	58
Dologi kiadások	53	5 102 409	2 705 942	53
Ellátottak pénzbeli juttatásai	54	-	-	
Egyéb működési célú kiadások	55	-	-	
Beruházások	56	289 190	45 791	16
Felújítások	57	-	-	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	58	-	-	
Finanszírozási kiadások	59	-	-	
KIADÁSOK összesen	5	32 138 809	18 092 193	56

Bevétel jogcím szerint	Főkönyvi szám	Eredeti előirányzat (Ft)	Teljesítés 2019.06.30.	
			Ft	%
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	91	-	-	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	92	-	-	
Közhatalmi bevételek	93	-	-	
Működési bevételek	94	361 100	82 059	23
Felhalmozási bevételek	95	-	-	
Működési célú átvett pénzeszközök	96	-	-	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	97	-	-	
Finanszírozási bevételek	98	31 777 709	19 503 203	61
BEVÉTELEK összesen	9	32 138 809	19 585 262	61

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény
2019.01.01.-2019.06.30.

Kiadás jogcím szerint	Főkönyvi szám	Eredeti előirányzat (Ft)	Teljesítés 2018.06.30.	
			Ft	%
Személyi juttatások	51	11 774 200	6 111 372	52
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	52	2 376 417	1 128 647	47
Dologi kiadások	53	7 789 321	3 692 317	47
Ellátottak pénzbeli juttatásai	54	-	-	
Egyéb működési célú kiadások	55	-	-	
Beruházások	56	883 140	383 825	43
Felújítások	57	2 000 000	-	0
Egyéb felhalmozási célú kiadások	58	-	-	
Finanszírozási kiadások	59	-	-	
KIADÁSOK összesen	5	24 823 578	11 316 161	46

Bevétel jogcím szerint	Főkönyvi szám	Eredeti előirányzat (Ft)	Teljesítés 2018.06.30.	
			Ft	%
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	91	-	-	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	92	-	-	
Közhatalmi bevételek	93	-	-	
Működési bevételek	94	2 700 000	1 176 777	44
Felhalmozási bevételek	95	-	-	
Működési célú átvett pénzeszközök	96	-	-	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	97	-	-	
Finanszírozási bevételek	98	22 123 578	12 264 840	55
BEVÉTELEK összesen	9	24 823 578	13 441 617	54



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2019. augusztus 29-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	2. napirend
Tárgy	Sellye Város Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó pályázat benyújtása
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</u>
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzatnak a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. számú melléklet I.10. pontja alapján lehetősége van pályázatot benyújtani az önkormányzatok rendkívüli támogatására működőképességének megőrzése érdekében. A pályázatot – legfeljebb évente két alkalommal - folyamatosan, de legkésőbb 2019. szeptember 30-áig lehet benyújtani. A benyújtás alapvető feltételeit a költségvetési törvény rögzíti, a részletszabályokat a pályázati kiírás szabályozza.

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

A támogatás formája: vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázhatók, illetve nyújthatók és felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

A települési önkormányzatok az alábbi jogcímeneken jogosultak támogatási igényt benyújtani:

- Közüzemi díjtarozásokra
- Élelmiszer beszállítók felé fennálló tartozásokra
- Bérjellegű kifizetésekhez kapcsolódó tartozásokra
- Magyar Államkincstár által megállapított fizetési kötelezettségre
- Jogerős, végrehajtható bírósági ítélet alapján az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettségre
- Egyéb tartozásokra

Fontos változás az idei évben, hogy nem igényelhető támogatás közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre, valamint intézményfinanszírozásra!

A támogatás elbírálása folyamatos, illetve legkésőbbi időpontja 2019. november 30-a. A támogatást az önkormányzat a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel; elszámolása legkésőbb 2020. április 10-éig történik.

Sellye Város Önkormányzat 2019. április 9-én nyújtott be első ízben pályázatot 12.300.205,- Ft vissza nem térítendő támogatásra. A pályázatot 2019. július 22-én bírálták el, amely alapján 4.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az Önkormányzat.

Az első pályázat benyújtását követően (2019. május 2-án) a Magyar Államkincstár a következőkről tájékoztatta az önkormányzatokat a 2019. évi rendkívüli támogatás benyújtásával kapcsolatban:

„A Belügyminisztérium álláspontja az alábbiakban módosult: nem csak az önkormányzat nevére kiállított számlákat lehet a 4. sz. mellékletben szerepeltetni:

- *a társulásnál felmerül kifizetetlen számlára a székhely önkormányzat benyújthat támogatási igényt,*
- *amennyiben a közös feladatellátással kapcsolatban át nem adott pénzeszközök miatt a székhely önkormányzat gazdálkodásában konkrét probléma jelentkezik, úgy a közös intézménynél keletkező kifizetetlen számlára a székhely önkormányzat benyújthat támogatási igényt.”*

Fentiek alapján az Ormánsági Tücsök Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha kifizetetlen számláira is be lehet nyújtani igényt. A számlák összegyűjtése folyamatban van, ezért a benyújtandó támogatás pontos összege a Testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat jóváhagyni szíveskedjen.

Határozati javaslat

rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásáról

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. számú melléklet I.10. pontja alapján önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot nyújt be.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vissza nem térítendő rendkívüli támogatást a pályázatban részletezettek szerint, a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében kéri.
3. A pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, illetve a pályázat elkészítésére felkéri a polgármestert és a jegyzőt.

Határidő: 2019. szeptember 5.

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

Nagy Attila
polgármester

2. napirendi ponthoz tartozó kiegészítés

Sellye Város Önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó pályázat benyújtása

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat az alábbi kötelezettségekre nyújt be támogatási igényt 2019. évben (második alkalommal):

Sellye Város Önkormányzat számlái:

- Sellye Kommunális Kft. által kiállított, a pályázat benyújtásakor lejárt határidejű, ki nem fizetett számlák:
 - 5.588.000,- Ft (közterület karbantartás; fizetési határidő: 2019.07.18.);
 - 211.667,- Ft (temető üzemeltetés; fizetési határidő: 2019.07.18.).
- „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. által kiállított, a pályázat benyújtásakor lejárt határidejű, ki nem fizetett számlák:
 - 744.323,- Ft (ügyeleti díj; fizetési határidő: 2019.03.05.).

Összesen: 6.543.990,- Ft

Ormánsági Tücsök Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha számlái:

- közüzemi díjtartozások számlái összesen (gáz, áram, vízdíj, hulladékszállítás): 1.224.255,- Ft;
- élelmiszer beszállítók felé fennálló tartozások számlái összesen: 2.726.637,- Ft;
- egyéb tartozások számlái összesen (tisztítószer, vegyi áru, ingatlan karbantartás): 396.563,- Ft.



Összesen: 4.347.455,- Ft

Támogatási igény mindösszesen: 10.891.445,- Ft.

Sellye, 2019.08.23.



ELŐTERJESZTÉS
Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete
2019. augusztus 29-i ülésére

Napirendi pont sorszáma	3.napirend
Tárgy:	A szociális ellátásról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/ <u>minősített</u>
Döntési forma:	<u>rendelet</u> /határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület !

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2015. (II.26.) számon fogadta el a pénzügyi és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendeletét, melyet már több ízben módosított, legutóbb a 2018. február 26-i ülésén.

A rendelet 47§ (2) bekezdésében rendelkezik az Ormánsági Tücsök Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha étkeztetési térítési díjairól, ezek módosítása vált indokolttá.

Az élelmezésvezető által becsatolt, 2019. április 1-től vezetett kimutatás szerint az étkezési norma és a tényleges költség között jelentős az eltérés, melynek elsődleges oka, hogy a jelenlegi térítési díjak 2017.09.01. napjától érvényesek, az eltelt időszakban több alapvető élelmiszer ára jelentősen megemelkedett, ezt nem követte sem a norma, sem a térítési díj módosítása.

A javasolt módosított étkezési díjakat a Rendelet 47§(2) bekezdésére hivatkozva a Szociális rendelet 12. számú módosított melléklete tartalmazza.

Hatásvizsgálat

A szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelethez a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

I. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

Társadalmi hatások:

Az intézményi térítési díjak nem felelnek meg a 37/2014.(IV.30.) EMMI rendelet előírásainak, a módosítás a megfelelést és a gazdaságos működtetést biztosítja.

Gazdasági hatások:

A módosítással a települési támogatásokra fordítható keret nagyságrendje nem változik , így gazdasági hatása nincs.

Költségvetési hatások:

Az intézménybe járók 90 %-a étkezési térítési díj fizetésére nem kötelezett, ezért a módosításnak költségvetési vonzata nem jelentős.

Környezeti és egészségi hatások:

A rendelet elfogadásával Sellye város lakóinak szociális ellátása teljes körűen szabályozottá válik. A rendeletnek közvetlen egészségügyi hatása nincs.

II. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletben foglaltak az adminisztratív terhet nem érintik.

III. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A hatályos törvényi kötelezés alapján Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete megalkotta határidőre a szociális ellátásokról szóló rendeletét, utókövetése és aktualizálása

álláspontunk szerint a leszakadás megállítása, és a társadalmi felelősségérzet szabályozás elmaradása az ügyfeleket bizonytalan jogi helyzetbe hozná, illetve kötelezettség nem teljesítése miatt törvénytétést követne el a képviselő-testület.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. A pénzügyi fedezetet a módosítás nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beterjesztett rendeletet megtárgyalni, s azt elfogadni szíveskedjenek.

Sellye, 2019. augusztus 21.

Tisztelettel:

Nagy Attila
polgármester

**Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének
...../2019. (VIII.30.) rendelete**

**a pénzbeli és természetbeni támogatások rendszeréről, valamint a személyes
gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló
4/2015.(II.26.) rendelet módosításáról**

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 1. § (2) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. § (4) bekezdésében, 92. § (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 18. § (2) bekezdésében, 29. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a **4/2015. (II.26.)** rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 12. melléklete helyébe jelen rendelet 1.sz. melléklete lép.

2.§

Záró rendelkezések

- (1) Jelen módosítás 2019. szeptember 1-jén lép hatályba.
- (2) A képviselő-testület a rendelet egységes szerkezetbe foglalását rendeli el.

Nagy Attila
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

Rendelet kihirdetve:
Sellye, 2019. augusztus 30.

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

Tisztelt Sellye Város Képviselő Testülete!

Az Ománsági Tücsök Óvoda konyháján 2016.05.01-től nem volt térítési díj emelés. Többször volt már áremelés különböző termékeknél pl.: pékáru, tojás, zöldségfélék, tejtermék, így a normát már nem lehet betartani.

A 37/2014./IV.30./EMMI rendelet is be kell tartani.

Kérem a norma és a térítési díjak felülvizsgálatát és emelését az alábbi táblázat szerint.

Kérem a bruttó térítési díjak kerekítését.

INTÉZMÉNYI ÉTKEZTETÉS 2019.09.01.

Intézményi ellátás, szolgáltatás	Régi nyersanyag norma	Új nyersanyag norma	Régi bruttó érték 27% ÁFA	Új bruttó érték 27% ÁFA	megjegyzés
Bölcsőde					
Reggeli	51	73			
Tízórai	30	40			
Ebéd	181	148			
Uzsonna	38	62			
Összesen	300	323	381	410	
Óvoda					
Tízórai	68	82			
Ebéd	185	171			
Uzsonna	56	58			
Összesen	309	311	392	395	
Alsós Iskolás					
Tízórai	48	76			
Ebéd	200	211			
Uzsonna	91	87			
Összesen	339	374	431	475	
Alsós menza ebéd	200	212,5	254	270	
Felső Iskolás					
Tízórai	56	81			
Ebéd	235	239			
Uzsonna	107	93			
Összesen	398	413	505	525	
Felső menza ebéd	235	240	298	305	
Dolgozó					
Ebéd	298	299	378	380	
Vendég					
Ebéd	298	299	662	665	árrés 1,75%

2019.07.10

Kece Tímea
élelmezésvezető

Klepe Jánosné
Intézményvezető

Dátum	Korcsoport	Étkezés	Norma	Tényleges	Eltérés	Adag
2019.04.01	Óvodás	Tízórai	68	55,31	-12,69	131
		Ebéd	185	134,79	-50,21	131
		Uzsonna	56	63,99	7,99	131
					0	
	Alsós	Tízórai	48	65,83	17,83	104
		Ebéd	200	193,25	-6,75	116
		Uzsonna	91	64,00	-27	104
					0	
	Felső	Tízórai	56	70,75	14,75	67
		Ebéd	235	216,23	-18,77	92
		Uzsonna	107	67,75	-39,25	67
					0	
	Felnőtt	Ebéd	298	263,30	-34,70	53
	Bölcsőde	Reggeli	51	80,39	29,39	7
		Tízórai	30	6,33	-23,67	7
		Ebéd	181	130,62	-50,38	7
		Uzsonna	38	39,04	1,04	7
					0	
2019.04.02	Óvodás	Tízórai	68	81,45	13,45	129
		Ebéd	185	142,63	-42,37	129
		Uzsonna	56	46,45	-9,55	129
					0	
	Alsós	Tízórai	48	42,50	-5,5	102
		Ebéd	200	178,62	-21,38	114
		Uzsonna	91	113,19	22,19	102
					0	
	Felső	Tízórai	56	52,92	-3,08	64
		Ebéd	235	205,10	-29,9	89
		Uzsonna	107	115,34	8,34	64
	Felnőtt	Ebéd	298	241,67	-56,33	58
	Bölcsőde	Reggeli	51	65,53	14,53	7
		Tízórai	30	50,08	20,08	7
		Ebéd	181	107,80	-73,2	7
		Uzsonna	38	87,85	49,85	7
2019.04.03	Óvodás	Tízórai	68	142,70	74,7	128
		Ebéd	185	219,72	34,72	128
		Uzsonna	56	71,18	15,18	128
	Alsós	Tízórai	48	119,07	71,07	98
		Ebéd	200	296,72	96,72	110
		Uzsonna	91	72,47	-18,53	98
	Felső	Tízórai	56	126,14	70,14	66
		Ebéd	235	312,72	77,72	90
		Uzsonna	107	89,69	-17,31	66
	Felnőtt	Ebéd	298	408,77	110,77	55

	Bölcsőde	Reggeli	51	81,21	30,21	7
		Tízórai	30	15,11	-14,89	7
		Ebéd	181	198,19	17,19	7
		Uzsonna	38	72,38	34,38	7
2019.04.04	Óvodás	Tízórai	68	68,46	0,46	129
		Ebéd	185	244,84	59,84	129
		Uzsonna	56	58,65	2,65	129
					0	
	Alsós	Tízórai	48	31,39	-16,61	103
		Ebéd	200	285,75	85,75	116
		Uzsonna	91	124,62	33,62	103
					0	
	Felső	Tízórai	56	33,09	-22,91	67
		Ebéd	235	345,16	110,16	92
		Uzsonna	107	128,96	21,96	67
	Felnőtt	Ebéd	298	375,88	77,88	64
	Bölcsőde	Reggeli	51	61,21	10,21	6
		Tízórai	30	12,28	-17,72	6
		Ebéd	181	228,43	47,43	6
		Uzsonna	38	92,00	54	6
2019.04.05	Óvodás	Tízórai	68	128,41	60,41	129
		Ebéd	185	136,62	-48,38	129
		Uzsonna	56	81,31	25,31	129
	Alsós	Tízórai	48	139,23	91,23	101
		Ebéd	200	171,93	-28,07	114
		Uzsonna	91	84,07	-6,93	101
	Felső	Tízórai	56	147,20	91,2	65
		Ebéd	235	196,84	-38,16	89
		Uzsonna	107	104,68	-2,32	65
	Felnőtt	Ebéd	298	226,30	-71,70	59
	Bölcsőde	Reggeli	51	132,00	81	6
		Tízórai	30	177,75	147,75	6
		Ebéd	181	137,07	-43,93	6
		Uzsonna	38	63,99	25,99	6
2019.04.08	Óvodás	Tízórai	68	42,58	-25,42	128
		Ebéd	185	149,87	-35,13	128
		Uzsonna	56	54,30	-1,7	128
	Alsós	Tízórai	48	52,40	4,4	102
		Ebéd	200	167,17	-32,83	115
		Uzsonna	91	98,50	7,5	102
	Felső	Tízórai	56	60,01	4,01	67
		Ebéd	235	192,53	-42,47	91
		Uzsonna	107	101,49	-5,51	67
	Felnőtt	Ebéd	298	227,60	-70,4	59
	Bölcsőde	Reggeli	51	39,79	-11,21	6
		Tízórai	30	6,33	-23,67	6

	Bölcsőde	Ebéd	181	132,71	-48,29	6
		Uzsonna	38	44,55	6,55	6
2019.04.09	Óvodás	Tízórai	68	89,11	21,11	131
		Ebéd	185	167,44	-17,56	131
		Uzsonna	56	74,34	18,34	131
	Alsós	Tízórai	48	65,49	17,49	103
		Ebéd	200	211,34	11,34	114
		Uzsonna	91	125,29	34,29	103
	Felső	Tízórai	56	71,88	15,88	69
		Ebéd	235	239,15	4,15	93
		Uzsonna	107	128,29	21,29	69
	Felnőtt	Ebéd	298	279,82	-18,18	52
	Bölcsőde	Reggeli	51	76,58	25,58	7
		Tízórai	30	102,00	72	7
		Ebéd	181	118,96	-62,04	7
		Uzsonna	38	66,09	28,09	7
2019.04.10	Óvodás	Tízórai	68	106,64	38,64	132
		Ebéd	185	173,55	-11,45	132
		Uzsonna	56	46,65	-9,35	132
	Alsós	Tízórai	48	60,73	12,73	101
		Ebéd	200	234,19	34,19	114
		Uzsonna	91	116,24	25,24	101
					0	
	Felső	Tízórai	56	62,04	6,04	67
		Ebéd	235	236,02	1,02	92
		Uzsonna	107	120,96	13,96	67
					0	
	Felnőtt	Ebéd	298	315,81	17,81	69
	Bölcsőde	Reggeli	51	100,33	49,33	7
		Tízórai	30	32,24	2,24	7
		Ebéd	181	160,17	-20,83	7
		Uzsonna	38	47,00	9	7
					0	
2019.04.11	Óvodás	Tízórai	68	49,54	-18,46	130
		Ebéd	185	191,39	6,39	130
		Uzsonna	56	44,01	-11,99	130
					0	
	Alsós	Tízórai	48	40,88	-7,12	101
		Ebéd	200	236,1	36,1	11
		Uzsonna	91	44,01	-46,99	101
					0	
	Felső	Tízórai	56	47,32	-8,68	66
		Ebéd	235	262,19	27,19	89
		Uzsonna	107	51,89	-55,11	66
					0	
	Felnőtt	Ebéd	298	287,27	-10,73	66

		Reggeli	51	69,09	18,09	7
		Tízórai	30	15,11	-14,89	7
	Bölcsőde	Ebéd	181	90,89	-90,11	7
		Uzsonna	38	81,09	43,09	7
					0	
2019.04.12	Óvodás	Tízórai	68	85,17	17,17	129
		Ebéd	185	140,06	-44,94	129
		Uzsonna	56	47,19	-8,81	129
	Alsós	Tízórai	48	115,63	67,63	99
		Ebéd	200	180,32	-19,68	111
		Uzsonna	91	56,31	-34,69	99
	Felső	Tízórai	56	121,71	65,71	65
		Ebéd	235	204,46	-30,54	88
		Uzsonna	107	64,33	-42,67	65
	Felnőtt	Ebéd	298	254,4	-43,6	63
		Reggeli	51	49,46	-1,54	7
		Tízórai	30	12,91	-17,09	7
	Bölcsőde	Ebéd	181	189,73	8,73	7
		Uzsonna	38	74,94	36,94	7
2019.04.15	Óvodás	Tízórai	68	62,76	-5,24	131
		Ebéd	185	142,43	-42,57	131
		Uzsonna	56	55,64	-0,36	131
	Alsós	Tízórai	48	86,54	38,54	101
		Ebéd	200	202,64	2,64	114
		Uzsonna	91	79,58	-11,42	101
					0	
	Felső	Tízórai	56	88,16	32,16	68
		Ebéd	235	224,84	-10,16	91
		Uzsonna	107	86,73	-20,27	68
					0	
	Felnőtt	Ebéd	298	269,85	-28,15	47
		Reggeli	51	58,46	7,46	7
		Tízórai	30	6,47	-23,53	7
	Bölcsőde	Ebéd	181	113,17	-67,83	7
		Uzsonna	38	50,07	12,07	7
					0	
2019.04.16	Óvodás	Tízórai	68	117,9	49,9	131
		Ebéd	185	173,89	-11,11	131
		Uzsonna	56	52,85	-3,15	131
					0	
	Alsós	Tízórai	48	54,22	6,22	100
		Ebéd	200	201,97	1,97	113
		Uzsonna	91	104,73	13,73	100
					0	
	Felső	Tízórai	56	59,23	3,23	66
		Ebéd	235	236,99	1,99	88

	Felnőtt	Uzsonna	107	104,73	-2,27	66
					0	
	Felnőtt	Ebéd	298	324,14	26,14	57
	Bölcsőde	Reggeli	51	114,9	63,9	7
		Tízórai	30	13,22	-16,78	7
		Ebéd	181	183,5	2,5	7
		Uzsonna	38	51,15	13,15	7
					0	
2019.04.17	Óvodás	Tízórai	68	64,58	-3,42	101
		Ebéd	185	263,74	78,74	101
		Uzsonna	56	49,04	-6,96	101
					0	
	Alsós	Tízórai	48	120,75	72,75	41
		Ebéd	200	193,95	-6,05	41
		Uzsonna	91	54,88	-36,12	41
					0	
	Felső	Tízórai	56	120,75	64,75	10
		Ebéd	235	232,02	-2,98	
		Uzsonna	107	54,88	-52,12	10
					0	10
	Felnőtt	Ebéd	298	366,29	68,29	34
	Bölcsőde	Reggeli	51	59,01	8,01	7
		Tízórai	30	102	72	7
		Ebéd	181	204,46	23,46	7
		Uzsonna	38	33,9	-4,1	7
2019.04.18	Óvoda	Tízórai	68	54,27	-13,73	97
		Ebéd	185	116,69	-68,31	97
		Uzsonna	56	70,07	14,07	97
	Felnőtt	Ebéd	298	198,06	-99,94	37
	Bölcsőde	Reggeli	51	45,5	-5,5	7
		Tízórai	30	9,13	-20,87	7
		Ebéd	181	76,02	-104,98	7
		Uzsonna	38	71,72	33,72	7
MINDÖSSZESEN:			22279	23215	936	

2019.05.27

Kece Tímea



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. augusztus 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	4. napirend
Tárgy:	Sellye II. sz. háziorvosi körzet helyettesítési megbízási szerződés módosításának megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü. vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított , költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testületek !

A Sellye II.sz. háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan Sellye Város-, Kákics Község-, és Okorág Község Önkormányzatok Képviselő-testületei 2019. július 1. napjától helyettesítési szerződést kötöttek dr. Matancic Marianna helyettesítő orvossal.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 124/2019. (V.30.) sz. KT. határozatával, Kákics Község Önkormányzat Képviselő-testülete 26/2019. (V.28.) sz. KT. számú

határozatával, és Okorág Község Képviselő testülete 39/2019. (V.27.) sz. KT. határozatával fogadta el a megbízási szerződést.

A megbízási szerződés 12. pontja értelmében a megbízási díj 580.000. Ft. volt, amelyet teljes egészében a NEAK finanszírozás terhére fizetett Sellye Város Önkormányzata.

dr. Matancic Marianna 3 havi helyettesítési tevékenysége alapján – a NEAK finanszírozás összegére is tekintettel – a megbízási díj növelését javaslom 2019. szeptember 1. napjától havi 700.000. Ft. összegre, amely megbízási díj még az emelt összeggel sem haladja meg a térségben szokásos megbízási díjakat, s melynek kifizetésére a NEAK finanszírozás – amely egyébként is csak a háziorvosi körzet működtetése céljára használható – teljes egészében fedezetet nyújt.

Az előterjesztéshez csatolom dr. Matancic Mariann helyettes háziorvossal kötendő szerződés – módosítás tervezetét .

A szerződés érvényességéhez a háziorvosi körzethez tartozó mindhárom önkormányzat képviselő-testületének jóváhagyása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

...../2019 (VIII.29.) sz. KT. határozat

Sellye II. számú háziorvosi körzet helyettesíti megbízási szerződés –módosításának jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye II. számú háziorvosi körzet ellátására dr. Matancic Marianna helyettesítő háziorvossal 124/2019.(V.30.) KT. számú határozat alapján megkötött megbízási szerződésének a szerződés 12. pontját érintő módosítását az írásbeli előterjesztéssel egyezően jóváhagyja és annak aláírására polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Sellye, 2019 augusztus 21.

Nagy Attila
polgármester

Ügyiratszám: SE/1389- .../2019.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS- MÓDOSÍTÁSA **Háziorvosi körzet ellátása tartós helyettesítési formában**

amely létrejött

Sellye Város Önkormányzat

(székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1. képviselőjében: Nagy Attila polgármester),

Kákics Község Önkormányzata

(székhely: 7958 Kákics Petőfi u. 2. képviselőjében: Szekeresné Spang Livia polgármester) –
valamint

Okorág Község Önkormányzata

(székhely: 7957 Okorág, Rákóczi u. 71. képviselőjében: Bogdán János polgármester) –

a továbbiakban Önkormányzatok, - ha a szerződés egyes számban használja az Önkormányzat kifejezést, azon Sellye Város Önkormányzatát kell érteni; mint **Megbízók és Működtetők, Működési engedéllyel rendelkezők**

másrészről

dr. Matancic Marianna egyéni vállalkozó (vállalkozási igazolvány száma: 3674838.. adószám: 69779987-1-22, székhely: 7624 Pécs, Jurisics Miklós u. 63.) egészségügyi szolgáltató, **praxisjogosult, helyettesítés keretében ellátást nyújtó háziorvos** (pecsétszám: 70462) továbbiakban: **Megbízott**

(Együttes említésük esetén Felek vagy Szerződő Felek) között **2019. szeptember 1. napjától kezdődően**, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek 2019. május 31. napján megbízási szerződést kötöttek Sellye Város Önkormányzat vonatkozó önkormányzati rendeletében kijelölt Sellye **II. számú, háziorvosi körzet tartós helyettesítés keretében a háziorvosi feladatok ellátásával.**

2. Szerződő felek egyező akarattal a Megbízási szerződés 12. pontját az alábbiak szerint módosítják:

Megbízó a tartós helyettesítést ellátó háziorvos részére 2019. szeptember 1. napjától havi bruttó 700.000. Ft mindösszesen: hétszázezer forint megbízási díjat fizet, mely a tárgyhoz második munkanapján esedékes a megbízott által kiállított számla alapján.

Megbízási díjat Megbízó a Megbízott az OTP Banknál vezetett 11773315-00036096-00000000. számú számlájára történő átutalással teljesíti.

A megbízási díj forrása Sellye Város Önkormányzatnak, mint megbízónak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel, a praxis helyettesítésére történő ellátására kötött finanszírozási szerződésből származó bevétele.

3. A módosítással nem érintett rendelkezések a megkötött Megbízási Szerződés szerint továbbra is érvényesek.

4. Jelen megállapodás 7 példányban készült, mely 4 oldalon 21. pontot tartalmaz, s azt Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a 124/2019. (V.30.) számú határozatával, Kákics Község Önkormányzata képviselő-testülete 26/2019. (V.28.) számú, Okorág Község Önkormányzata

képviselő- testülete 39/2019. (V.27.) számú határozatával fogadta el, s annak aláírására polgármestereket felhatalmazta.

Kelt.: Sellye, 2019. augusztus 31.

Sellye Város Önkormányzat **Okorág Község Önkormányzata**
(Képv.: Nagy Attila (Képv: Bogdán János
polgármester) polgármester)

PH.

Kákics Község Önkormányzata
(Képv.: Szekeresné Spang Livia
polgármester)

PH.

PH.

Dr. Matancic Marianna
tartós helyettesítés keretében ellátást nyújtó
házi orvos

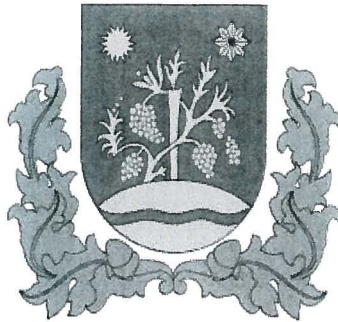
PH.

Pénzügyi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:



Horváth Nóra
Pénzügyi Osztályvezető

dr.Szalóky Ildikó
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 29-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	5. napirend
Tárgy:	Földgáz ellátásáról szóló szerződés megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  Pü. vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen/nem</u>
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű/minősített</u>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</u>
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

Az NKM Energia Zrt. 2019. július 19-én 6 fogyasztási helyre vonatkozóan új ajánlatot küldött Sellye Város Önkormányzat részére földgáz szolgáltatásra vonatkozóan. Az új ajánlat azokat a fogyasztási helyeket érinti, ahol az elmúlt időszakokban az éves fogyasztás meghaladta az 1.200 m³-t. Az Önkormányzatnak jelenleg is az NKM Energia Zrt-vel van Egyetemes Szolgáltatási szerződése.

Az új ajánlat 2019.09.01-től 2021.09.01-ig tart, és az új díjkalkulációval az előző évi fogyasztás alapján 185.859,- Ft nettó éves gázdíj-megtakarítást ígér.

Az Önkormányzat *A közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzések szabályzata* 1.2. e.) pontja alapján nem tartoznak a szabályzat hatálya alá azok a beszerzések, amelyek „*az épületüzemeltetés, a közüzemi szolgáltatások vagy energiahordozók beszerzése körébe tartoznak*”, tehát nem szükséges 3 ajánlat bekérése, illetve az értéke miatt nem tartozik közbeszerzés hatálya alá sem. Így a szerződést a Polgármester Úr aláírta, kérem a tisztelt Képviselő-testület utólagos jóváhagyását!

- Melléklet:
- ajánlat és szerződés
 - részletes ajánlat (e-mail)

Határozati javaslat

Földgáz ellátásáról szóló szerződés utólagos jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete földgáz ellátásra 2019. szeptember 1. és 2021. szeptember 1. közötti időszakra vonatkozó, az NKM Energia Zrt-vel kötött szerződést jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

Sellye, 2019. augusztus 1.

Nagy Attila
polgármester

Tárgy: NKM szerződéses ajánlat
Feladó: Deseő Csaba <deseo.csaba@nkm.energy>
Dátum: 2019. 07. 19. 12:13
Címzett: "penzugy@sellye.hu" <penzugy@sellye.hu>

Tisztelt Horváth Nóra!
Ügyfélazonosító: 4100199934 – Sellye Város Önkormányzat

Hivatkozva személyesen történt egyeztetésünkre, küldöm szabadpiaci ajánlatunkat Sellye Város Önkormányzat részére.

Sellye Város Önkormányzatának jelenleg is Egyetemes Szolgáltatási Szerződése van vállalatunkkal. Ennek keretén belül jelenleg két ár sávra bontva az elhasznált m³ mennyiség függvényében számlázunk Önöknek.

Az úgynevezett **I.-es árkategóriát** számlázzuk éves 1200m³ elfogyasztásáig 102,9 HUF-ért (2,968HUF/MJ), majd minden efelett elfogyasztott m³-t az úgynevezett **II.-es árkategóriában** 118,4 HUF-ért (3,415HUF/MJ) átlagos fűtőértékkel számolva.

1. Nyilvántartásunkban szereplő fogyasztási adatok alapján a 7960 Sellye, Fürdő utca 429. szám alatti gázmérő esetében (5.999 m³), az előző elszámolási időszakban fizetett gázdíj egységára 3,326 HUF/MJ (**115,31 HUF/m³**) volt, átlagos fűtőértékkel számolva.

2. Nyilvántartásunkban szereplő fogyasztási adatok alapján a 7960 Sellye, Köztársaság tér 6. szám alatti gázmérő esetében (1.773 m³), az előző elszámolási időszakban fizetett gázdíj egységára 3,112 HUF/MJ (**107,89 HUF/m³**) volt, átlagos fűtőértékkel számolva.

3. Nyilvántartásunkban szereplő fogyasztási adatok alapján a 7960 Sellye, Dózsa György utca 1. szám alatti gázmérő (39N0303013660000) esetében (2.551 m³), az előző elszámolási időszakban fizetett gázdíj egységára 3,205 HUF/MJ (**111,11 HUF/m³**) volt, átlagos fűtőértékkel számolva.

4. Nyilvántartásunkban szereplő fogyasztási adatok alapján a 7960 Sellye, Mátyás Király utca 53. szám alatti gázmérő esetében (2.803 m³), az előző elszámolási időszakban fizetett gázdíj egységára 3,224 HUF/MJ (**111,77 HUF/m³**) volt, átlagos fűtőértékkel számolva.

5. Nyilvántartásunkban szereplő fogyasztási adatok alapján a 7960 Sellye, Dózsa György utca 1. szám alatti gázmérő (39N030325654000J) esetében (3.826 m³), az előző elszámolási időszakban fizetett gázdíj egységára 3,275 HUF/MJ (**113,54 HUF/m³**) volt, átlagos fűtőértékkel számolva.

6. Nyilvántartásunkban szereplő fogyasztási adatok alapján a 7960 Sellye, Süttő Ignác utca 13. szám alatti gázmérő esetében (3.889 m³), az előző elszámolási időszakban fizetett gázdíj egységára 3,277 HUF/MJ (**113,61 HUF/m³**) volt, átlagos fűtőértékkel számolva.

Az ajánlatban az egyetemes szolgáltatásban alkalmazott sávós gázdíjakhoz képest biztosítunk kedvezményt sávok nélkül. Így egységesen **minden elfogyasztott m³-t 3,00 HUF/MJ (104,01 HUF/m³) áron biztosítunk Önöknek 2021.09.01.-ig.**

Szerződés főbb elemei:

- Rendszerhasználati kapacitásdíj (KD), Alapdíj:

$$KD = 12\,312 \text{ HUF/év}$$

- Gázdíj egységár (GD):

$$GD = 3,00 \text{ HUF/MJ (104,01 HUF/m}^3\text{)}$$

Fizetés módja: 15 naptári napon belüli átutalás

Szerződés hatálya: 2019.09.01.-2021.09.01.

Felmerülő kérdéseikkel kapcsolatban hívjon bizalommal a **06 20 778 0974-es** telefonszámon vagy keressen az alábbi elérhetőségeimen, hogy személyes találkozó keretében beszélhessük át azokat.

Tisztelettel,

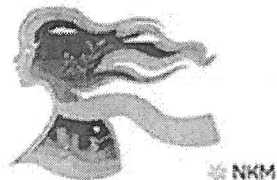
Deseő Csaba
ügyfélkapcsolati menedzser
Prémium Kisvállalati Ügyfelek Értékesítési Osztály



NKM Energia Zrt.
1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Mobil: +36 20 778 0974
E-mail: deseo.csaba@nkm.energy
www.nemzetikoizmuvek.hu

NKM E-számla,
garantált jóváírással
és nyereséményekkel!



Ez az elektronikus levél (e-mail) és a hozzá kapcsolt mellékletek, fájlok (a továbbiakban együtt: Üzenet) kizárólag a címzett számára szolgálnak tájékoztató céllal. Amennyiben valamely hiba folytán vagy tévedésből Ön nem az Üzenet címzettje, tilos másolnia, továbbítani, közölni.

A teljes Üzenet az elküldés előtt vírusellenőrzésen esett át, de hiba- vagy vírusmentességére nincs semmilyen garancia. Tájékoztatjuk, hogy a Társasághoz beérkező (válasz) leveleket szoftver ellenőrzi a Társaság levelezési politikájának megfelelően.

Tájékoztatjuk, hogy az Üzenetet a Társaság által az Üzenet küldője részére kizárólag munkavégzés céljából átadott információk nem rendeltetésszerű felhasználása, teljes vagy részleges terjesztése vagy közlése tilos.

Az energia szolgáltatás biztosítása, a szolgáltatási szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó információk a Társaság honlapján és a Társaság által üzemeltetett weboldalakon közzétehetők. Az adatkezelés jogalapja az adatkezelő érdeke.

Mellékletek:

Sellye Város Önkormányzat.pdf	395 KB
Közbeszerzési_nyilatkozat_NKM Zrt 2019.pdf	277 KB

Budapest, 2019. 07. 18.

Sellye Város Önkormányzat
Sellye
Dózsa György utca 1.
7960

Üzleti partner kód: 4100199934

Tisztelt Ügyfelünk!

Az NKM csoport, mint a hazai energiapiac kiemelkedő szereplője mindent megtesz annak érdekében, hogy az üzleti szektor mindenkori igényeinek megfelelő, egységes, innovatív jövőbemutató szolgáltatásokat biztosítson.

Megköszönve a Társaságaink között fennálló, kiegyensúlyozott üzleti kapcsolatot, az NKM Energia Zrt. a csatolt szerződéses ajánlat formájában felajánl Önöknek egy, az eddigiektől jellemzőiben eltérő összetételű, versenypiaci alapokra helyezett együttműködési konstrukciót.

Üzleti ajánlatunk kialakításában arra törekedtünk, hogy a versenypiac lehetőségeit kihasználva szolgáltatásunkat a korábbinál előnyösebb feltételekkel tudjuk nyújtani. Ennek érdekében:

- Versenypiaci díjkalkulációt alkalmazunk,
- Egyszerűsített szerződéskötési és kapcsolattartási folyamatokat dolgoztunk ki,
- Jelen ajánlatunk elfogadását követően a korábbi szolgáltatási időszak fogyasztásán alapuló havi részszámlákat állítunk ki,
- Lehetőséget biztosítunk a számlák elektronikus formában történő igénylésére, valamint
- A számla kiegyenlítésére banki átutalás útján adunk lehetőséget.

Földgázértékesítési ajánlatunk legfontosabb tartalmi elemei:

1. Határozott idejű szerződés az NKM Energia Zrt. által biztosított stabil versenypiaci környezetben,
2. A szerződés lejáratáig olyan gázdíj egységár alkalmazása, amelyet a piaci folyamatok nem befolyásolnak, és amely az Önök jelenlegi gázdíj egységáránál kedvezőbb, valamint
3. Változatlan összegű alapidíj*.

Ajánlatunk elfogadása esetén az Önök várható éves gázdíj megtakarítása (nettó érték):

185859Ft**

Felhívjuk figyelmüket, hogy jelen ajánlatunk érvényességi határideje: 2019.július 24.

Kérjük, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlat érvényességi határidejének lejártáig a mellékelt válaszborítékban küldjék vissza részünkre az alábbi iratokat:

- A Földgáz kereskedelmi szerződés két, cégszerűen aláírt példányát,
- Abban az esetben, ha a kapcsolattartási, illetve használati jogcím adatokat pontosítani szeretné, a mellékelt Kapcsolati adategyeztető cégszerűen aláírt példányát,
- Aláírási címpéldány másolatát,
- Meghatalmazott aláíró esetén, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi meghatalmazást.
- Amennyiben Ön nem tulajdonosa a felhasználási helynek, szükséges a tulajdonos nyilatkozata kapacitáslekötési jog átadásáról, mellyel kapcsolatban kérjük, vegye fel a kapcsolatot kollégánkkal a +36 80/484 484-es telefonszámon, vagy az nkmfoldgazkqv@nkm.energy e-mail címen.

Amennyiben Önök a fent meghatározott iratokat az ajánlat érvényességi határidőig nem küldik meg, illetve azok az ajánlat érvényességi határidő után érkeznek meg, továbbá az esetleges hiánypótlási felhívásnak nem, vagy késve tesznek eleget, az NKM Energia Zrt. fenntartja annak a jogát, hogy az ajánlatot el nem fogadottnak tekintse, melyről értesítést küld. Ennek következtében a fenti kedvezményeket tartalmazó kereskedelmi szerződés nem jön létre és az Önökkel korábban kötött egyetemes szolgáltatási szerződés marad hatályban.

Tájékoztatjuk, hogy érvényességi határidőn túl befogadott ajánlatok esetén a szerződés 4. pontjában szereplő „Földgázellátás kezdő időpontja” a dokumentumok teljes körű beérkezését követő második hónap első napjára módosulhat.

Versenypiaci szerződéses ajánlatunk elfogadása esetén a jelenlegi egyetemes szolgáltatási szerződésünk megszüntetésre kerül. A versenypiaci szerződés lejártát követően, a jogosultság megállapítása után a jelenlegi szabályozás lehetőséget biztosít az egyetemes szolgáltatásba való visszatérésre.

Ajánlatunk részletes feltételeit a csatolt Földgáz Kereskedelmi Szerződés (Szerződés) tartalmazza, ezért kérjük, hogy a Szerződést is szíveskedjenek elolvasni. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben (így többek között a Szerződés megszűnésének módjai, felmondásának feltételei, a kereskedőváltás rendje, a kapacitás lekötésének és visszaadásának szabályai, a szerződésszegés esetei és jogkövetkezményei) az NKM Energia Zrt. mindenkor hatályos földgáz kereskedelmi üzletszabályzata és az annak mellékletét képező, a 20 m³/h kapacitást meg nem haladó nem lakossági felhasználókra vonatkozó általános szerződési feltételek az irányadóak, amelyek az NKM Energia Zrt. honlapján (www.nemzetikoizmuvek.hu) tekinthetők meg. Az ezekben foglaltak a Szerződés részévé válnak, ezért javasoljuk, hogy az ajánlat elfogadása előtt ezeket is tanulmányozzák át.

Kérjük Önöket, a Földgáz kereskedelmi szerződés törzsszövegében adatot ne módosítsanak.

Adatmódosítási javaslatukhoz használják a Kapcsolati adategyeztetőt, illetve észrevételeikkel, kérdéseikkel forduljanak bizalommal kiemelt üzleti ügyfélszolgálatunk munkatársaihoz (+36 80/484 484; nkmfoldgazkqv@nkm.energy).

A jelen szerződéses ajánlatunkban foglaltak üzleti titkot képeznek, ezért kérjük, szíveskedjenek bizalmasan kezelni.

A további sikeres együttműködés reményében, tisztelettel,



Hiezl Gábor
elnök-vezérigazgató



Fodor Imre
üzleti kereskedelmi igazgató

* A gázdíj egységár és az alapdíj kizárólag hatósági árváltozás esetén módosulhat.

** Éves szinten megtakarított összeg, melynek alapja a Fogyasztó előző évi gázfogyasztása.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

20 m3/h névleges (össz)kapacitást meg nem haladó fogyasztásmérővel rendelkező felhasználók részére

1. Szerződő felek

1.1. Kereskedő adatai:

Cégnév: **NKM Energia Zrt.**
 Székhely és levelezési cím: **1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20., 1438 Budapest, Pf. 583**
 Kapcsolattartási telefonszám és e-mail-cím: **+36 80 484 484, nkmfoldgazkvv@nkm.energy**
 Számlavezető pénzügyintézet neve, bankszámlaszám: **CIB Bank Zrt., 10700024-02568209-51200002**
 Cégjegyzék-/nyilvántartási szám: **01-10-140263**
 Adószám: **26713111-2-44**

1.2. Felhasználó adatai:

Név: **Sellye Város Önkormányzat**
 Üzleti partner kód: **4100199934**
 Székhely: **7960 Sellye, Dózsa György utca 1.**
 Számlatovábbítási és levelezési név, cím: **Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.**
 Cégjegyzék-/nyilvántartási szám:
 Adószám: **15724083-2-02**

2. A szerződés tárgya

A jelen Szerződés alapján és a meghatározott feltételek szerint a Kereskedő eladja, a Felhasználó pedig a 3. pontban meghatározott díj megfizetése ellenében megvásárolja a Kereskedő által rendelkezésre bocsátott földgázt (Szolgáltatás).

A felhasználási hely(ek) részletes adatait (egyres mérési pontok azonosítóját, névleges teljesítményét, az igényelt földgázmennyiséget, földgázelosztó megnevezését és műszaki jellemzőket) a Szerződés 11. pontja tartalmazza.

Kereskedő teljes körű, az együttműködő földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Felhasználó részére, amire tekintettel Felhasználó az öt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói és elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Kereskedő részére, illetve megbízza Kereskedőt, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.

3. A Szolgáltatásért fizetendő díj meghatározásának módja, ár

A tarifa meghatározása, illetve Szolgáltatás szerződés megkötésekor érvényes nettó ára:	
Alapdíj (felhasználási helyenként)*	12 312 Ft/év
Gázdíj egységár (GD)*	3 Ft/MJ
Egyéb díjelemek a Szerződés megkötésének időpontjában:	
MSZKSZ részére a Felhasználó által elfogyasztott földgáz mennyiség után fizetendő díj*	89,91 HUF/GJ, azaz 292,13 HUF/MWh
Jövedéki adó*	93,50 Ft/GJ, azaz 303,76 Ft/MWh
ÁFA	27%

* A szerződés megkötésekor érvényes ár az ÁFA összegét nem tartalmazza

4. A Szerződés hatálya

Földgázellátás kezdő időpontja:	2019.09.01.
Szerződés lejáratának időpontja:	2021.09.01.

A Szerződés annak megkötésével egyidejűleg lép hatályba. Kereskedő a Szerződés szerinti földgázmennyiség rendelkezésre bocsátását a földgázellátás kezdő időpontjában kezdi meg.

Felek megállapodnak, hogy a Felhasználó által a szerződéses ajánlat érvényességi határidején túl megküldött, illetve aláírt szerződéses dokumentumok Kereskedő általi befogadása esetén a földgázellátás kezdő időpontja a dokumentumok teljes körű beérkezését követő második hónap első napjára módosulhat.

Jelen Szerződés határozott időtartamra jött létre, rendes felmondás útján nem mondható fel.

A kereskedő a határozott idejű Szerződés lejáratát megelőző 90. napig írásban kezdeményezheti a Szerződés meghosszabbítását, meghatározva a meghosszabbított időszakra vonatkozó földgázellátási feltételeket. Ez esetben, amennyiben Felhasználó a Szerződés megszűnését megelőző 60. napig beérkezően nem jelzi írásban Kereskedő felé, hogy a Szerződés meghosszabbítását nem kéri, a Szerződés a kereskedő ajánlatában meghatározott feltételekkel meghosszabbodik.

A Szerződés hatálybalépésének feltétele a felhasználási hely elosztóhálózathoz való csatlakozása, valamint az, hogy a Felhasználó érvényes és hatályos elosztóhálózat-használati szerződéssel rendelkezzen.

A Kereskedő jelen Szerződésre vonatkozó Földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzata (továbbiakban: Üzletszabályzat) és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételei megtekinthetők a www.nemzetikozmuvek.hu weboldalon. A Felhasználó a jelen Szerződés aláírásával elismeri, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételek tartalmát a jelen Szerződés aláírását megelőzően megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelező érvénnyel elfogadja. A Kereskedő fenntartja a jogot arra, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételeket megváltoztassa. A változásról a Felhasználót az Üzletszabályzatban meghatározott módon tájékoztatja.

Jelen Szerződés alapján a Felhasználó részére a rendszerirányítási, földgázszállítási, - tárolási és elosztási szolgáltatásokat biztosítottak kell tekinteni.

5. Szerződés idő előtti megszüntetésének részletes feltételeit az Általános Szerződési Feltételek 7.1.3. pontja tartalmazza.

A Kereskedő a megszüntetéshez való hozzájárulását megtagadhatja, vagy feltételhez kötheti. Ha a Kereskedő a Szerződés megszüntetéséhez nem járul hozzá, vagy a Kereskedő által támasztott feltétel nem teljesül, azonban ennek ellenére a Szerződés a Felhasználó érdekkörében felmerült okból mégis megszűnik, a Felhasználó köteles Kereskedő részére kötbért fizetni.

6. Az elszámolási és számlázási időszak időtartama, a számlázás módja**Elszámolás**

A részszámlák éves korrekciójának elszámolása mérőállás alapján évente egyszer, a területileg illetékes földgázelosztó üzletszabályzatában leírtak szerinti leolvasás alapján történik, ami alapján kiállításra kerül a Felhasználó részére az elszámoló számla.

Felek rögzítik, hogy a mérőleolvasást a földgázelosztói engedélyes végzi. Felhasználó tudomással bír arról, hogy Kereskedő a földgázelosztói engedélyestől az elszámolási mérési adatokat megkéri, azokat tárolja, és Felhasználó kijelenti, hogy ezen adatokat a Szerződés szerinti elszámolás alapjául elfogadja.

Felek megállapodnak, hogy az Alapdíj, valamint a Gázdíj elszámolása havonta történik.

Számlázás

Felek megállapodnak, hogy részszámlás elszámolás esetén a számlák kiállítására havi bontásban kerül sor.

A számla minden esetben az 3. pontban foglaltaknak megfelelően magyar forintban kerül kiállításra.

Az elszámolásra, számlázásra vonatkozó részletes szabályokat az Általános Szerződési Feltételek tartalmazza.

7. Fizetés módja

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját a számla keltétől számított 15 naptári napon belül kell teljesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját Felhasználó egyedi banki átutalással teljesíti.

Ha a Felhasználó banki átutalással egyidejűleg több Kereskedő által kibocsátott számlára vonatkozóan teljesít kifizetést, a teljesítés egyes számlák közötti megoszlását megküldi Kereskedő részére az alábbi elérhetőségre: avizo@nkm.energy

8. Kereskedő megbízása

Jelen Szerződés aláírásával a Felhasználó megbízza a Kereskedőt, hogy a Felhasználó képviseletében teljes jogkörrel eljárjon a területileg illetékes földgázelosztónál az elosztóhálózat-használati szerződés megkötésekor, és azt megbízottként kezelje.

A Kereskedő jelen Szerződés aláírásával a megbízást elfogadja.

A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Kereskedő a megbízás teljesítése érdekében jogosult harmadik személyt igénybe venni.

9. Földgázellátási szerződés megszüntetése és meghatalmazás kereskedőváltásra

A jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek megállapodnak, hogy a közöttük létrejött, a Szerződés tárgyát érintő minden korábbi megállapodás (ideértve a Felek között fennálló egyetemes szolgáltatási szerződést is), jognyilatkozat és egyéb dokumentum a jelen Szerződésben rögzített földgázellátás kezdő napjával hatályát veszti és a Feleknek a Szerződés tárgyát érintő jogviszonyát az abban rögzített földgázellátás kezdő időpontjának hatályával kizárólag a jelen Szerződés határozza meg.

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés aláírásával az NKM Energia Zrt.-t, mint földgázipari egyetemes szolgáltatási engedélyest a 2008. évi XL. törvény 31/B. § (1) bekezdése alapján terhelő értesítési kötelezettséget teljesítettnek tekintik.

A Felhasználó jelen Szerződés aláírásával meghatalmazza a Kereskedőt, hogy amennyiben szükséges, a kereskedőváltás érdekében az illetékes rendszerüzemeltetőnél eljárjon és a szükséges intézkedéseket megtegye.

10. Egyéb rendelkezések

Ha a Felhasználó adataiban változás történik, arról a Felhasználó a Kereskedőt köteles 15 napon belül tájékoztatni.

Ha a Felhasználó nem magyar állampolgár természetes személy vagy nem Magyarországon bejegyzett/nyilvántartásba vett jogi személy, a Felek a békés úton nem rendezhető esetleges jövőbeni jogvitájuk eldöntésére a polgári és kereskedelmi ügyekben a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról szóló, 2000. december 22-i, 44/2001/EK tanácsi rendelet 5. cikk 1. pontja vagy a nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. törvény 99. §-a alapján a polgári perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság joghatóságát kötik ki.

A Felhasználó által igénybe vett földgázteljesítmény korlátozási kategóriánkénti besorolása a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik, az adott felhasználási hely(ek) korlátozási besorolását a 11. pont tartalmazza. Felhasználó kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján őt terhelő kötelezettségekről, eljárási szabályokról. A Felhasználó nem korlátozható korlátozási kategóriába való besorolása – lakossági fogyasztó esetét kivéve – a Felhasználó cégszerűen aláírt nyilatkozata alapján történhet.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Üzletszabályzat, a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény és az annak végrehajtására vonatkozó rendeletek, a Polgári Törvénykönyv és a hatályos jogszabályok irányadók.

A Felhasználóra az Üzletszabályzat 20 m³/h kapacitást meg nem haladó nem lakossági felhasználókra / lakossági fogyasztókra (felhasználókra) vonatkozó általános szerződési feltételei vonatkoznak.

A Felhasználó büntető és polgári jogi felelőssége tudatában jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Szerződésben általa megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó(k) Kapcsolati Adategyeztetőben megadott személyes adatait (név, telefonszám, e-mail) kizárólagosan a szerződéses kapcsolat fenntartása céljából jogosultak kezelni. A meghatározott személyes adatok őrzési ideje legfeljebb a jelen Szerződésre irányadó dokumentum őrzési idejéig tart.

A földgázszolgáltatás biztosítása, a földgáz-kereskedelmi szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.nemzetikoizmuvek.hu honlapon és az NKM Energia Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.nemzetikoizmuvek.hu honlapon és az NKM Energia Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg.

11. A felhasználási hely(ek) részletes adatai
11.1. Felhasználási hely azonosítási adatai

Mérési pont azonosító	Felhasználási hely kód	Felhasználási hely cím
39N030042161000P	41156592	7960 Sellye, Fürdő utca 429.
39N030281734000C	0041125527	7960 Sellye, Közfársaság tér 6
39N0303013660000	0041125532	7960 Sellye, Dózsa György utca 1
39N030324208000S	0041184946	7960 Sellye, Mátyás Király utca 53
39N030325654000J	0041125524	7960 Sellye, Dózsa György utca 1
39N0302821430008	0041184921	7960 Sellye, Süttő Ignác utca 13

11.2. Felhasználási hely műszaki adatai

Mérési pont azonosító	Használat jogcíme*	Szolgáltatási időszakra vonatkozó igényelt földgáz mennyiség	A felszerelt gázmérő, mérési rendszer névleges teljesítménye	Vásárolt kapacitás	Elosztó megnevezése **	Mérési pont jellege***	Korlátozási kategória átadási-átvételi pontonként
39N030042161000P	T	11998 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P3	VI
39N030281734000C	T	3546 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N0303013660000	T	5102 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N030324208000S	T	5606 m ³	16 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N030325654000J	T	7652 m ³	10 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N0302821430008	T	7778 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.

Amennyiben a felhasználási hely(ek) használata nem tulajdonosi jogcímen történik, szükséges a jelen Szerződés 1. számú, Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslekötési jog átadásáról mellékletének Tulajdonos és Felhasználó részéről történő aláírása, mellyel kapcsolatban kérjük, vegye fel a kapcsolatot kollégáinkkal a +36 80/484 484-es telefonszámon, vagy az nkfoldgazkvv@nkm.energy e-mail címen.

 NKM Energia Zrt.

 Sellye Város Önkormányzat

 A Szerződést aláíró neve és tisztsége

Kereskedő cégszerű aláírása

Felhasználó cégszerű aláírása

Kelt:

Kelt:

* (T) Tulajdonos, (B) Bérlet, (E) Egyéb

** Elosztó megnevezése: (0) Csepeli Erőmű Kft., (1) DBGÁZ Debreceni Gázszolgáltató Kft., (2) ISD POWER Energiatermelő és Szolgáltató Kft., (3) E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt., (4) E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt., (5) NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt., (6) NKM Földgázhálózati Kft., (8) Natural Gas Service Ipari és Szolgáltató Kft., (9) OERG Kft., (10) MAGÁZ Kft., (11) TIGÁZ DSO Kft.

*** (P1) vegyes, (P2) lineáris, (P3) fűtési

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

 20 m³/h névleges (össz)kapacitást meg nem haladó fogyasztásmérővel rendelkező felhasználók részére

1. Szerződő felek
1.1. Kereskedő adatai:

 Cégnév: **NKM Energia Zrt.**

 Székhely és levelezési cím: **1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20., 1438 Budapest, Pf. 583**

 Kapcsolattartási telefonszám és e-mail-cím: **+36 80 484 484, nkmfoldgazkvv@nkm.energy**

 Számlavezető pénzügyi intézmény neve, bankszámlaszám: **CIB Bank Zrt., 10700024-02568209-51200002**

 Cégjegyzék-/nyilvántartási szám: **01-10-140263**

 Adószám: **26713111-2-44**
1.2. Felhasználó adatai:

 Név: **Sellye Város Önkormányzat**

 Üzleti partner kód: **4100199934**

 Székhely: **7960 Sellye, Dózsa György utca 1.**

 Számlavezető pénzügyi intézmény neve, cím: **Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.**

Cégjegyzék-/nyilvántartási szám:

 Adószám: **15724083-2-02**
2. A szerződés tárgya

A jelen Szerződés alapján és a meghatározott feltételek szerint a Kereskedő eladja, a Felhasználó pedig a 3. pontban meghatározott díj megfizetése ellenében megvásárolja a Kereskedő által rendelkezésre bocsátott földgázt (Szolgáltatás).

A felhasználási hely(ek) részletes adatait (egyes mérési pontok azonosítóját, névleges teljesítményét, az igényelt földgázmennyiséget, földgázelosztó megnevezését és műszaki jellemzőket) a Szerződés 11. pontja tartalmazza.

Kereskedő teljes körű, az együttműködő földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Felhasználó részére, amire tekintettel Felhasználó az őt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói és elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Kereskedő részére, illetve megbízza Kereskedőt, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkötse.

3. A Szolgáltatásért fizetendő díj meghatározásának módja, ár

A tarifa meghatározása, illetve Szolgáltatás szerződés megkötésekor érvényes nettó ára:	
Alapdíj (felhasználási helyenként)*	12 312 Ft/év
Gázdíj egységár (GD)*	3 Ft/MJ
Egyéb díjelemek a Szerződés megkötésének időpontjában:	
MSZKSZ részére a Felhasználó által elfogyasztott földgáz mennyiség után fizetendő díj*	89,91 HUF/GJ, azaz 292,13 HUF/MWh
Jövedéki adó*	93,50 Ft/GJ, azaz 303,76 Ft/MWh
ÁFA	27%

* A szerződés megkötésekor érvényes ár az ÁFA összegét nem tartalmazza

4. Szerződés hatálya

Földgázellátás kezdő időpontja:	2019.09.01.
Szerződés lejáratának időpontja:	2021.09.01.

A Szerződés annak megkötésével egyidejűleg lép hatályba. Kereskedő a Szerződés szerinti földgázmennyiség rendelkezésre bocsátását a földgázellátás kezdő időpontjában kezdi meg.

Felek megállapodnak, hogy a Felhasználó által a szerződéses ajánlat érvényességi határidején túl megküldött, illetve aláírt szerződéses dokumentumok Kereskedő általi befogadása esetén a földgázellátás kezdő időpontja a dokumentumok teljes körű beérkezését követő második hónap első napjára módosulhat.

Jelen Szerződés határozott időtartamra jött létre, rendes felmondás útján nem mondható fel.

A kereskedő a határozott idejű Szerződés lejáratát megelőző 90. napig írásban kezdeményezheti a Szerződés meghosszabbítását, meghatározva a meghosszabbított időszakra vonatkozó földgázellátási feltételeket. Ez esetben, amennyiben Felhasználó a Szerződés megszűnését megelőző 60. napig beérkezően nem jelzi írásban Kereskedő felé, hogy a Szerződés meghosszabbítását nem kéri, a Szerződés a kereskedő ajánlatában meghatározott feltételekkel meghosszabbodik.

A Szerződés hatálybalépésének feltétele a felhasználási hely elosztóhálózathoz való csatlakozása, valamint az, hogy a Felhasználó érvényes és hatályos elosztóhálózat-használati szerződéssel rendelkezzen.

A Kereskedő jelen Szerződésre vonatkozó Földgáz-kereskedelmi Üzletszabályzata (továbbiakban: Üzletszabályzat) és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételei megtekinthetők a www.nemzetikoikumvek.hu weboldalon. A Felhasználó a jelen Szerződés aláírásával elismeri, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételek tartalmát a jelen Szerződés aláírását megelőzően megismerte, az abban foglaltakat magára nézve kötelező érvénnyel elfogadja. A Kereskedő fenntartja a jogot arra, hogy az Üzletszabályzatot és az annak részét képező Általános Szerződési Feltételeket megváltoztassa. A változásról a Felhasználót az Üzletszabályzatban meghatározott módon tájékoztatja.

Jelen Szerződés alapján a Felhasználó részére a rendszerirányítási, földgázszállítási, - tárolási és elosztási szolgáltatásokat biztosítóknak kell tekinteni.

5. Szerződés idő előtti megszüntetésének részletes feltételeit az Általános Szerződési Feltételek 7.1.3. pontja tartalmazza.

A Kereskedő a megszüntetéshez való hozzájárulását megtagadhatja, vagy feltételhez kötheti. Ha a Kereskedő a Szerződés megszüntetéséhez nem járul hozzá, vagy a Kereskedő által támasztott feltétel nem teljesül, azonban ennek ellenére a Szerződés a Felhasználó érdekkörében felmerült okból mégis megszűnik, a Felhasználó köteles Kereskedő részére kötbért fizetni.

6. Az elszámolási és számlázási időszak időtartama, a számlázás módja

Elszámolás

A részszámlák éves korrekciójának elszámolása mérőállás alapján évente egyszer, a területileg illetékes földgázelosztó üzletszabályzatában leírtak szerinti leolvasás alapján történik, ami alapján kiállításra kerül a Felhasználó részére az elszámoló számla.

Felek rögzítik, hogy a mérőleolvasást a földgázelosztói engedélyes végzi. Felhasználó tudomással bír arról, hogy Kereskedő a földgázelosztói engedélyestől az elszámolási mérési adatokat megkéri, azokat tárolja, és Felhasználó kijelenti, hogy ezen adatokat a Szerződés szerinti elszámolás alapjául elfogadja.

Felek megállapodnak, hogy az Alapdíj, valamint a Gázdíj elszámolása havonta történik.

Számlázás

Felek megállapodnak, hogy részszámlás elszámolás esetén a számlák kiállítására havi bontásban kerül sor.

A számla minden esetben az 3. pontban foglaltaknak megfelelően magyar forintban kerül kiállításra.

Az elszámolásra, számlázásra vonatkozó részletes szabályokat az Általános Szerződési Feltételek tartalmazza.

7. Fizetés módja

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját a számla keltétől számított 15 naptári napon belül kell teljesíteni.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltatás díját Felhasználó egyedi banki átutalással teljesíti.

Ha a Felhasználó banki átutalással egyidejűleg több Kereskedő által kibocsátott számlára vonatkozóan teljesít kifizetést, a teljesítés egyes számlák közötti megoszlását megküldi Kereskedő részére az alábbi elérhetőségre: avizo@nkm.energy

8. Kereskedő megbízása

Jelen Szerződés aláírásával a Felhasználó megbízza a Kereskedőt, hogy a Felhasználó képviseletében teljes jogkörrel eljárjon a területileg illetékes földgázelosztónál az elosztóhálózat-használati szerződés megkötésekor, és azt megbízottként kezelje.

A Kereskedő jelen Szerződés aláírásával a megbízást elfogadja.

A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a Kereskedő a megbízás teljesítése érdekében jogosult harmadik személyt igénybe venni.

9. Földgázellátási szerződés megszüntetése és meghatalmazás kereskedőváltásra

A jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek megállapodnak, hogy a közöttük létrejött, a Szerződés tárgyát érintő minden korábbi megállapodás (ideértve a Felek között fennálló egyetemes szolgáltatási szerződést is), jognyilatkozat és egyéb dokumentum a jelen Szerződésben rögzített földgázellátás kezdő napjával hatályát veszti és a Feleknek a Szerződés tárgyát érintő jogviszonyát az abban rögzített földgázellátás kezdő időpontjának hatályával kizárólag a jelen Szerződés határozza meg.

Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés aláírásával az NKM Energia Zrt.-t, mint földgázipari egyetemes szolgáltatási engedélyest a 2008. évi XL. törvény 31/B. § (1) bekezdése alapján terhelő értesítési kötelezettséget teljesítettnek tekintik.

A Felhasználó jelen Szerződés aláírásával meghatalmazza a Kereskedőt, hogy amennyiben szükséges, a kereskedőváltás érdekében az illetékes rendszerüzemeltetőnél eljárjon és a szükséges intézkedéseket megtegye.

10. Egyéb rendelkezések

Ha a Felhasználó adataiban változás történik, arról a Felhasználó a Kereskedőt köteles 15 napon belül tájékoztatni.

Ha a Felhasználó nem magyar állampolgár természetes személy vagy nem Magyarországon bejegyzett/nyilvántartásba vett jogi személy, a Felek a békés úton nem rendezhető esetleges jövőbeni jogvitájuk eldöntésére a polgári és kereskedelmi ügyekben a joghatóságról, valamint a határozatok elismeréséről és végrehajtásáról szóló, 2000. december 22-i, 44/2001/EK tanácsi rendelet 5. cikk 1. pontja vagy a nemzetközi magánjogról szóló 2017. évi XXVIII. törvény 99. §-a alapján a polgári perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság joghatóságát kötik ki.

A Felhasználó által igénybe vett földgázteljesítmény korlátozási kategóriánkénti besorolása a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik, az adott felhasználási hely(ek) korlátozási besorolását a 11. pont tartalmazza. Felhasználó kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján öt terhelő kötelezettségekről, eljárási szabályokról. A Felhasználó nem korlátozható korlátozási kategóriába való besorolása – lakossági fogyasztó esetét kivéve – a Felhasználó cégszerűen aláírt nyilatkozata alapján történhet.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Üzletszabályzat, a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény és az annak végrehajtására vonatkozó rendeletek, a Polgári Törvénykönyv és a hatályos jogszabályok irányadók.

A Felhasználóra az Üzletszabályzat 20 m³/h kapacitást meg nem haladó nem lakossági felhasználókra / lakossági fogyasztókra (felhasználókra) vonatkozó általános szerződési feltételei vonatkoznak.

A Felhasználó büntető és polgári jogi felelőssége tudatában jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Szerződésben általa megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó(k) Kapcsolati Adategyeztetőben megadott személyes adatait (név, telefonszám, e-mail) kizárólagosan a szerződéses kapcsolat fenntartása céljából jogosultak kezelni. A meghatározott személyes adatok őrzési ideje legfeljebb a jelen Szerződésre irányadó dokumentum őrzési idejéig tart.

A földgázszolgáltatás biztosítása, a földgáz-kereskedelmi szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.nemzetikozmuvek.hu honlapon és az NKM Energia Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatást Felhasználó a www.nemzetikozmuvek.hu honlapon és az NKM Energia Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban találhatja meg.

11. A felhasználási hely(ek) részletes adatai
11.1. Felhasználási hely azonosítási adatai

Mérési pont azonosító	Felhasználási hely kód	Felhasználási hely cím
39N030042161000P	41156592	7960 Sellye, Fürdő utca 429.
39N030281734000C	0041125527	7960 Sellye, Köztársaság tér 6
39N0303013660000	0041125532	7960 Sellye, Dózsa György utca 1
39N030324208000S	0041184946	7960 Sellye, Mátyás Király utca 53
39N030325654000J	0041125524	7960 Sellye, Dózsa György utca 1
39N0302821430008	0041184921	7960 Sellye, Süttő Ignác utca 13

11.2. Felhasználási hely műszaki adatai

Mérési pont azonosító	Használat jogcíme*	Szolgáltatási időszakra vonatkozó igényelt földgáz mennyiség	A felszerelt gázmérő, mérési rendszer névleges teljesítménye	Vásárolt kapacitás	Elosztó megnevezése **	Mérési pont jellege***	Korlátozási kategória átadás-átvételi pontonként
39N030042161000P	T	11998 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P3	VI
39N030281734000C	T	3546 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N0303013660000	T	5102 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N030324208000S	T	5606 m ³	16 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N030325654000J	T	7652 m ³	10 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.
39N0302821430008	T	7778 m ³	4 m ³ /h	N.A.	3	P1	VI.

Amennyiben a felhasználási hely(ek) használata nem tulajdonosi jogcímen történik, szükséges a jelen Szerződés 1. számú, Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslekötési jog átadásáról mellékletének Tulajdonos és Felhasználó részéről történő aláírása, mellyel kapcsolatban kérjük, vegye fel a kapcsolatot kollégáinkkal a +36 80/484 484-es telefonszámon, vagy az nkmfoldgazkvv@nkm.energy e-mail címen.

NKM Energia Zrt.

Sellye Város Önkormányzat

Kereskedő cégszerű aláírása

A Szerződést aláíró neve és tisztsége

Felhasználó cégszerű aláírása

Kelt:

Kelt:

* (T) Tulajdonos, (B) Bérlet, (E) Egyéb

** Elosztó megnevezése: (0) Csepeli Erőmű Kft., (1) DBGÁZ Debreceni Gázszolgáltató Kft., (2) ISD POWER Energiatermelő és Szolgáltató Kft., (3) E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt., (4) E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt., (5) NKM Észak-Dél Földgázhálózati Zrt., (6) NKM Földgázhálózati Kft., (8) Natural Gas Service Ipari és Szolgáltató Kft., (9) OERG Kft., (10) MAGÁZ Kft., (11) TIGÁZ DSO Kft.

*** (P1) vegyes, (P2) lineáris, (P3) fűtési

KAPCSOLATI ADATEGYEZTETŐ

Tisztelt Partnerünk, annak érdekében, hogy a Földgáz Kereskedelmi Szerződésben meghatározott Szolgáltatás során Társaságunk az Önökkel történő kapcsolattartást zökkenőmentesen végezhesse, kérjük, adják meg az alábbi elérési adatokat, illetve jelezzék, amennyiben a korábbi adatokban változás történt.

Felhasználó adatai: Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Üzleti partner kód: 4100199934

Számlatovábbítási és levelezési név:			
Számlatovábbítási és levelezési cím:			
41156592 számú felhasználási hely használatának jogcíme *:	<input type="checkbox"/> Tulajdonos	<input type="checkbox"/> Bérlet	<input type="checkbox"/> Egyéb
0041125527 számú felhasználási hely használatának jogcíme *:	<input type="checkbox"/> Tulajdonos	<input type="checkbox"/> Bérlet	<input type="checkbox"/> Egyéb
0041125532 számú felhasználási hely használatának jogcíme *:	<input type="checkbox"/> Tulajdonos	<input type="checkbox"/> Bérlet	<input type="checkbox"/> Egyéb
0041184946 számú felhasználási hely használatának jogcíme *:	<input type="checkbox"/> Tulajdonos	<input type="checkbox"/> Bérlet	<input type="checkbox"/> Egyéb
0041125524 számú felhasználási hely használatának jogcíme *:	<input type="checkbox"/> Tulajdonos	<input type="checkbox"/> Bérlet	<input type="checkbox"/> Egyéb
0041184921 számú felhasználási hely használatának jogcíme *:	<input type="checkbox"/> Tulajdonos	<input type="checkbox"/> Bérlet	<input type="checkbox"/> Egyéb
Központi telefonszám:			
Kapcsolattartó neve:			
Kapcsolattartó telefonszáma:			
Kapcsolattartó e-mail címe:			
Az NKM Energia által kiállított számlákat elektronikus formában kérjük megküldeni**	<input type="checkbox"/> Igen	<input type="checkbox"/> Nem	
Elektronikus számlázás esetén a kiállított számlákat a következő e-mail címre kérjük megküldeni:	E-mail cím:		

* Amennyiben a felhasználási hely(ek) használata nem tulajdonosi jogcímen történik, szükséges a jelen Szerződés 1. számú, Tulajdonosi nyilatkozat kapacitáslektelési jog átadásáról mellékletének Tulajdonos és Felhasználó részéről történő aláírása, mellyel kapcsolatban kérjük, vegye fel a kapcsolatot kollégáinkkal a +36 80/484 484-es telefonszámon, vagy az nkmgazkvv@nkm.energy e-mail címen.

** Felek - Felhasználó ellenkező tartalmú írásbeli nyilatkozatáig - a számlák elektronikus úton történő megküldésében állapodnak meg.

A Felhasználó a jelen Kapcsolati adategyeztető aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az általa megadott, továbbá a Szerződés teljesítésével összefüggésben szükségszerűen a Kereskedő tudomására jutó adatait a Kereskedő, vagy megbízottja a Szerződés teljesítése céljából, a Szerződés hatálya, illetve az azzal összefüggő esetleges igényérvényesítés időtartama alatt kezelje. Felek rögzítik, hogy a földgázszolgáltatás biztosítása, a jelen Szerződés teljesítése keretében kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatás a www.nemzetikozmuvek.hu honlapon és Kereskedő ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Általános Adatkezelési Tájékoztatóban található meg. Az ügyintézés során készített hangfelvétellel összefüggésben kezelt személyes adatokra vonatkozó tájékoztatás a www.nemzetikozmuvek.hu honlapon és Kereskedő ügyfélszolgálati irodáiban elérhető Hangfelvétel Rögzítésére Vonatkozó Adatkezelési Tájékoztatóban található meg.

A Kereskedő tájékoztatja a Felhasználót, hogy „a Nemzeti Közművek Társaságcsoporthoz tartozó vállalkozásai által kötött szerződésekben, illetve más dokumentumokban kapcsolattartóként megjelölt természetes személyek személyes adatainak kezeléséről” szóló részletes Adatkezelési Tájékoztatót a <https://www.nemzetikozmuvek.hu/Adatvedelem/adatvedelmi-tajekoztatok/adatvedelmi-tajekoztatások> elérhetőségen, „a szerződéses partnerek adott szerződésben név szerint meghatározott természetes személy kapcsolattartói személyes adatainak kezeléséhez” készített Érdekmérlegelési tesztet a <https://www.nemzetikozmuvek.hu/adatvedelem> elérhetőségen tekintheti meg a Felhasználó és jelen okiratban feltüntetett természetes személy kapcsolattartói. A Felhasználó erről köteles a jelen okiratban feltüntetett természetes személy kapcsolattartóját/kapcsolattartóit tájékoztatni és meggyőződni arról, hogy ezen érintett természetes személy(ek) a fenti dokumentumokat elolvasta/elolvasták.

A Felhasználó büntető és polgári jogi felelőssége tudatában jelen Kapcsolati adategyeztető aláírásával nyilatkozik, hogy az általa megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

Sellye Város Önkormányzat

Aláíró neve és tisztsége



Felhasználó cégszerű aláírása

Kelt:



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. 08. 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	6. napirend
Tárgy:	Baranya – Víz Zrt. által elkészített gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása (2020-2034)
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő – testület!

Mint az előző évekhez hasonlóan 2019. szeptember 30. napjáig is az ellátásért felelős Önkormányzatnak a víziközmű – szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a víziközmű – szolgáltatási ágazatonkénti bontásban, víziközmű- rendszerként gördülő fejlesztési tervet kell készítenie, melyet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH) jóváhagyásra be kell nyújtani. A Baranya – Víz Zrt., mint szolgáltató

a vonatkozó jogszabályok és az MEKH legújabb ajánlásait figyelembe véve, elkészítette a Sellye vízműrendszerre és a szennyvízrendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet. A megküldött részletes szöveges műszaki leírás és összefoglaló táblázatok az előterjesztésem mellékletét képezik. Szolgáltató tájékoztatása szerint, mivel tervről van szó, annak időközbeni módosulása, vagy meg nem valósulása nem jár következményekkel.

Az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet alapján az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a MEKH felé 15.000.- Ft (a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmazó beruházási tervrész esetén a díj 50%-a), a 13/2015. (III.31.) BM rendelet alapján a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint közreműködő szakhatóság felé 18.300.- Ft.

A Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrésze jóváhagyásának költségeit a víziközmű-szolgáltató fizeti meg a MEKH, ill. a katasztrófavédelmi igazgatóság részére.)

Összefoglalva tehát: **az Önkormányzatnak átutalási kötelezettsége nincs**, a költségek elszámolása a bérleti (eszközhasználati) díj terhére történik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni, majd az előterjesztésem mellékleteként csatolt Gördülő Fejlesztési Terveket elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Baranya – Víz Zrt. által elkészített Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§. alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2020-2034-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadja és jóváhagyja.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 11-28741-1-001-00-02

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.53. Sellye vízműrendszer

2.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11.§. alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2020-2034-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadja és jóváhagyja.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 21-28741-1-001-00-00

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.54. Sellye szennyvízrendszer

3.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Baranya – Víz Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtti eljárásában – Gördülő Fejlesztési Terv elkészítése, benyújtása és a hatósági eljárásban való képviseletre – az Önkormányzat helyett és nevében eljárjon. A képviselő –testület a felhatalmazás aláírására Nagy Attila polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, ÉVO vezető

Címzett	▶ Sellye Város Önkormányzat
	▶ Nagy Attila Polgármester Úr
Postacím	▶ 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Ügyintézőjük	▶
Ügyintézőnk	▶ Magda József, Farkas Hajnalka
Iktatószám	▶ S-00028-00749/2019
Dátum	▶ 2019. augusztus 2.
Tárgy	▶ Gördülő Fejlesztési Terv

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a víziközmű-szolgáltatási ágazatonkénti bontásban, víziközmű-rendszerenként, 15 éves időtávlatra gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) készítését írja elő, amelyet minden év szeptember 30-ig kell benyújtania az ellátásért felelős Önkormányzatnak és a víziközmű-szolgáltatónak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban Hivatal), jóváhagyásra.

Az Önök illetékességi területén üzemeltetett víziközmű-rendszer adatai:

Megnevezés: **Sellye vízműrendszer**
Érintett települések: **Sellye**

A 2019-ben benyújtandó GFT elkészítését és az engedélyeztetés lebonyolítását a BARANYA-VÍZ Zrt. átvállalja, figyelembe véve a vonatkozó jogszabályok módosulásait és a MEKH legújabb ajánlásait, valamint az üzemeltetési tapasztalatainkat, kötelezettségeket.

A GFT két részből, felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll, melynek részeként jelen levelünkhöz mellékeljük az összefoglaló táblázatokat és igény esetén a részletesebb szöveges műszaki kiegészítését. Amennyiben egyetértenek az általunk javasolt feladatok megvalósításával, vagy az ajánlottakon kívül más igényük is lenne, kérjük jelezzék **2019. szeptember 16-ig**, hogy a módosításokat időben elvégezhessük.

A **GFT Beruházási tervrésze** elkészítésének, jóváhagyásának költségeit az ellátásért felelős Önkormányzatok viselik. Az eljárás meggyorsítása és az Önkormányzat anyagi terheinek csökkentése érdekében **a BARANYA-VÍZ Zrt. az Önkormányzat helyett az igazgatási szolgáltatási díjakat befizeti** és a Vksztv.-ben foglaltak szerint ezek költségét a bérleti (eszközhasználati) díj terhére leszámllazza az ellátásért felelős önkormányzatok felé.

A díjakat víziközmű ágazatonként és rendszerenként (külön ivóvíz és külön szennyvíz) kell megfizetni. A fizetendő díj két részből áll, a Hivatal részére, valamint a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére kell igazgatási szolgáltatási díjat fizetni.

Az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet alapján az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a Hivatal felé 15.000 Ft (a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmazó beruházási tervrész esetén a díj 50%-a), a 13/2015. (III.31.) BM rendelet alapján a Bm.-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság felé 18.300 Ft.

(A GFT felújítási és pótlási tervrésze jóváhagyásának költségeit a víziközmű-szolgáltató fizeti meg a Hivatal, ill. a katasztrófavédelmi igazgatóság részére.)

Összefoglalva tehát: **az Önkormányzatnak átutalási kötelezettsége nincs**, a költségek elszámolása a bérleti (eszközhasználati) díj terhére történik.

Kérjük a T. Képviselő Testületet, hogy a törvényi előírásoknak, ill. a MEKH ajánlások alapján elkészített GFT-t az eddigi gyakorlatnak megfelelően képviselőtestületi határozatban hagyja jóvá és küldje azt meg részünkre!

Kérjük, levelünk megválaszolója és a kért dokumentum megküldése során vegyék figyelembe, hogy 2019. szeptember 30. napjáig a GFT-t a szükséges mellékleteivel együtt és meghatározott formátumokban a MEKH-nek jóváhagyásra be kell nyújtanunk elektronikus úton, a Hivatali kapun keresztül.

Az alábbi dokumentum megküldését várjuk Önöktől **2019. szeptember 16.-ig egy eredeti példányban vagy elektronikus formában, a Szigetvári Üzemigazgatóságra (postacím: 7900 Szigetvár, Gyár u. 1. vagy e-mail: epites.szigetvar@baranyaviz.hu):**

- Képviselő testületi határozat a GFT elfogadásáról (minta mellékelve).

Amennyiben a témával kapcsolatban bármilyen kérdésük merülne fel, műszaki munkatársaink rendelkezésükre állnak (tel.: 73/311-111).

Tisztelettel:

Csollák István
vezérigazgató sk.

Mellékletek: 1 pld. GFT (összefoglaló táblázatok)
1 pld. testületi határozat minta



Gördülő Fejlesztési Terv

IV.53. Selye vízműrendszer

Víziközmű-rendszer kódja: 11-28741-1-001-00-02

Beruházások

Tartalomjegyzék

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása	3
Sellye vízműrendszer.....	4
Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges beruházások.....	4
Elvégzendő feladatok.....	4
Műszaki indoklás	4
Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges beruházások.....	4
Elvégzendő feladatok.....	4
Műszaki indoklás	4
Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges beruházások.....	4
Elvégzendő feladatok.....	4
Műszaki indoklás	4

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: Sellye vízműrendszer

Ellátásért felelősök: Sellye Város Önkormányzata

A víziközmű-rendszer állapotának bemutatása, leírása

A térség vízellátásáról a B-3 és B-11 kataszteri számú, Sellyén található, II. és III. számú fúrt kutak gondoskodnak. A kutak védett vízadó rétegre lettek telepítve. A feltárt vízkészlet mennyisége 1771 m³/d, (646.415 m³/év) minősége felszín alatti rétegvíz, tisztítással ivóvízként felhasználható. Az engedélyezett vízkivétel átlagosan 490 m³/d, (178.850 m³/év). A vízhasználat jellege közcélú, vízkivétel időszaka folyamatos, a vízszolgáltatás ellátási formája házi bekötéses illetve közkifolyós. A vízellátó mű mértékadó kapacitása 616 m³/d, (224.840 m³/év) a víztisztító technológia teljesítménye alapján.

A feltárt víz minősége – a magas vas-, mangán-, ammónium- és arzéntartalma illetve a „B” fokozatú metán tartalma miatt- ivóvízként nem felel meg a követelményeknek, ezért vízkezelés szükséges.

A nyersvíz - a víztisztító technológia I. fázisában - közvetlenül a vízkezelő épületben elhelyezett, VATTENTEKNIK FE-220 típusú vas-, mangán- és arzénmentesítő berendezésre kerül. Az I. fázisú víztisztító technológia maximális kapacitása 7,4 m³/h szűrési sebesség mellett 28 m³/h. A szűrőtartály előtt kálium-permanganát oldatot adagolunk a nyersvízhez. A vízben lévő arzén pelyhesítése céljából szintén a szűrőtartály előtt vas-kloridot adagolunk a nyersvízhez. A nyersvíz, - ammóniamentesítés céljából – a víztisztító technológia II. fázisában, VATTENTEKNIK FEAM-180 típusú aktívszerves szűrőberendezésen kerül átvezetésre. A szűrőberendezés előtt klórgázt adagolunk az I. fázisban megszárt vízhez, ezzel megtörténik a víz törésponti klórozása. A törésponti klórozás után a víz a védőterületen elhelyezett V_h=50 m³-es vb. megszakító tározóba kerül, ahol biztosított a klórbehatási idő. A megszakító tározóból 2 db hálózati átemelő szivattyú juttatja a vizet az előbb említett aktívszerves szűrőberendezésre, amely elvégzi az ammóniamentesítés során felszabaduló szabad klórmennyiség, és a klórozás melléktermékeinek eltávolítását. Az II. fázisú víztisztító technológia maximális kapacitása 11 m³/h szűrési sebesség mellett 28 m³/h. A szűrőkről lekerülő zagyvíz a V_h=20 m³-es vasiszap-ülepítőbe, majd a dekantálást követően a vízműtelep melletti csapadékvíz elvezető árokba kerül. A vízkezelést követően a tisztított vízhez fertőtlenítés céljából nátrium-hipokloritot adagolunk. A klórbehatási idő a védőterületen elhelyezett V_h=200 m³-es, AK 200-24 típusú acélszerkezetű aquaglóbuszban biztosított.

Az ivóvíz elosztóhálózat kör-, és ágvezetékiből álló rendszer: NÁ 80-150 mm belső átmérővel, valamint 1” és 3/4”-os házi bekötővezetékekkel, továbbá 80-as és 2”-os közüzemi bekötővezetékekkel. A gerincvezeték anyaga: azbesztcement, KM PVC, illetve KPE cső, a házi bekötővezetékek anyaga acél és KPE cső. Egy nyomászónás a kiépített rendszer. Az ivóvízmű nyomásviszonyai a terepadottságoknak megfelelően elhelyezett V_h=200 m³-es aquaglóbusz által dominánsan meghatározottak. Az I. fázisú víztisztító berendezésről lekerülő víz a V_h = 50 m³-es vb. megszakító tárolóba kerül. Innen a tisztított vizet átemelő szivattyúk juttatják - a II. fázisú víztisztító berendezésen át - a súlyponti aquaglóbuszba, majd a községi ivóvíz elosztóhálózaton keresztül gravitációsan érkezik az ivóvíz a fogyasztókhoz.

A települési vízmű kábeles vezérléssel automatikus és kézi üzemmódban is működtethető. Üzemszerűen természetesen automatikus üzemből dolgozik a vízmű. A megszakító tároló, valamint az aquaglóbusz aktuális szintjének megfelelően az automatika indítja, vagy leállítja a kútszivattyút, illetve az átemelő szivattyút.

Sellye vízműrendszer

Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges beruházások

Elvégzendő feladatok

Nem tervezünk beruházást a víziközmű-rendszeren.

Műszaki indoklás

A Kormány „A Baranya megyei Sellye Térségének Ivóvízminőség-javító Programja” című beruházás megvalósításáról saját hatáskörben gondoskodik a 1025/2017. (I.24.) Korm. határozat alapján. A beruházás 2019. évben elkészül. A víziközmű-rendszer a IV.5., IV.11., IV.16., IV.18., IV.30., IV. 39., IV.49. és IV.56. azonosítójú rendszerekkel összevonásra kerül 2020. évben.

Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges beruházások

Elvégzendő feladatok

Nem tervezünk beruházást a víziközmű-rendszeren.

Műszaki indoklás

A 2019. évben megvalósuló ivóvízminőség-javító programban elkészült létesítmények nem teszik szükségessé beruházok tervezését.

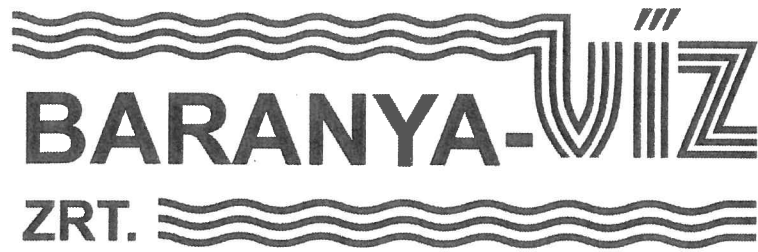
Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges beruházások

Elvégzendő feladatok

Nem tervezünk beruházást a víziközmű-rendszeren.

Műszaki indoklás

A 2019. évben megvalósuló ivóvízminőség-javító programban elkészült létesítmények nem teszik szükségessé beruházások tervezését.



Gördülő Fejlesztési Terv

IV.53. Sellye vízműrendszer

Víziközmű-rendszer kódja: 11-28741-1-001-00-02

Felújítások és pótlások

Tartalomjegyzék

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása	3
Sellye vízműrendszer.....	4
Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges felújítások és pótlások	4
Elvégzendő feladatok.....	4
Becsült költségek	4
Műszaki indoklás	4
Pénzügyi források	4
Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges felújítások és pótlások.....	5
Elvégzendő feladatok.....	5
Becsült költségek	5
Műszaki indoklás	5
Pénzügyi források	5
Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges felújítások és pótlások.....	6
Elvégzendő feladatok.....	6
Becsült költségek	6
Műszaki indoklás	6
Pénzügyi források	6

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: Sellye vízműrendszer

Ellátásért felelős: Sellye Város Önkormányzat

A víziközmű-rendszer állapotának bemutatása, leírása

A térség vízellátásáról a B-3 és B-11 kataszteri számú, Sellyén található, II. és III. számú fúrt kutak gondoskodnak. A kutak védett vízadó rétegre lettek telepítve. A feltárt vízkészlet mennyisége 1771 m³/d, (646.415 m³/év) minősége felszín alatti rétegvíz, tisztítással ivóvízként felhasználható. Az engedélyezett vízkivétel átlagosan 490 m³/d, (178.850 m³/év). A vízhasználat jellege közcélú, vízkivétel időszaka folyamatos, a vízszolgáltatás ellátási formája házi bekötéses illetve közkifolyós. A vízellátó mű mértékadó kapacitása 616 m³/d, (224.840 m³/év) a víztisztító technológia teljesítménye alapján.

A feltárt víz minősége –a magas vas-, mangán-, ammónium- és arzéntartalma illetve a „B” fokozatú metán tartalma miatt- ivóvízként nem felel meg a követelményeknek, ezért vízkezelés szükséges.

A nyersvíz - a víztisztító technológia I. fázisában - közvetlenül a vízkezelő épületben elhelyezett, VATTENTEKNIK FE-220 típusú vas-, mangán- és arzénmentesítő berendezésre kerül. Az I. fázisú víztisztító technológia maximális kapacitása 7,4 m³/h szűrési sebesség mellett 28 m³/h. A szűrőtartály előtt kálium-permanganát oldatot adagolunk a nyersvízhez. A vízben lévő arzén pelyhesítése céljából szintén a szűrőtartály előtt vas-kloridot adagolunk a nyersvízhez. A nyersvíz, - ammóniamentesítés céljából – a víztisztító technológia II. fázisában, VATTENTEKNIK FEAM-180 típusú aktív szenes szűrőberendezésen kerül átvezetésre. A szűrőberendezés előtt klórgázt adagolunk az I. fázisban megszárt vízhez, ezzel megtörténik a víz törésponti klórozása. A törésponti klórozás után a víz a védőterületen elhelyezett V_h=50 m³-es vb. megszakító tározóba kerül, ahol biztosított a klórbehatási idő. A megszakító tározóból 2 db hálózati átemelő szivattyú juttatja a vizet az előbb említett aktív szenes szűrőberendezésre, amely elvégzi az ammóniamentesítés során felszabaduló szabad klórmennyiség, és a klórozás melléktermékeinek eltávolítását. Az II. fázisú víztisztító technológia maximális kapacitása 11 m³/h szűrési sebesség mellett 28 m³/h. A szűrőkről lekerülő zagyvíz a V_h=20 m³-es vasiszap-ülepítőbe, majd a dekantálást követően a vízműtelep melletti csapadékvíz elvezető árokba kerül. A vízkezelést követően a tisztított vízhez fertőtlenítés céljából nátrium-hipokloritot adagolunk. A klórbehatási idő a védőterületen elhelyezett V_h=200 m³-es, AK 200-24 típusú acélszerkezetű aquaglóbuszban biztosított.

Az ivóvíz elosztóhálózat kör-, és ágvezetékéből álló rendszer: NÁ 80-150 mm belső átmérővel, valamint 1” és 3/4”-os házi bekötővezetékekkel, továbbá 80-as és 2”-os közüzemi bekötővezetékekkel. A gerincvezeték anyaga: azbesztcement, KM PVC, illetve KPE cső, a házi bekötővezetékek anyaga acél és KPE cső. Egy nyomászónás a kiépített rendszer. Az ivóvízmű nyomásviszonyai a terepadottságoknak megfelelően elhelyezett V_h=200 m³-es aquaglóbusz által dominánsan meghatározottak. Az I. fázisú víztisztító berendezésről lekerülő víz a V_h = 50 m³-es vb. megszakító tárolóba kerül. Innen a tisztított vizet átemelő szivattyúk juttatják - a II. fázisú víztisztító berendezésen át - a súlyponti aquaglóbuszba, majd a községi ivóvíz elosztóhálózaton keresztül gravitációsan érkezik az ivóvíz a fogyasztókhoz.

A települési vízmű kábeles vezérléssel automatikus és kézi üzemmódban is működtethető. Üzemszerűen természetesen automatikus üzemben dolgozik a vízmű. A megszakító tároló, valamint az aquaglóbusz aktuális szintjének megfelelően az automatika indítja, vagy leállítja a kútszivattyút, illetve az átemelő szivattyút.

Sellye vízműrendszer

Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges felújítások és pótlások

Elvégzendő feladatok

1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
2. Vízvezetési elzáró-szerelvények, tűzcsapok, közkutak felújítása, cseréje
3. Horganyzott acél bekötővezetékek cseréje folyamatosan

Becsült költségek

Fontossági sorrend	Objektum megnevezés	Objektum elem	Tervezett nettó költség, eFt	Rendelkezésre álló forrás, eFt
1.	Sellye vízműrendszer	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	200	200
2.	Ivóvíz hálózat	tolózárak, tűzcsapok, közkutak cseréje	700	700
3.	Ivóvíz hálózat	hga. bekötővezetékek cseréje	600	600

Műszaki indoklás

1. A tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló forrás 13 százalékát terveztük.
2. A hálózaton tervszerű rekonstrukció a létesítés óta nem történt. Az elzáró szerelvények csak meghibásodás esetén kerültek lecserélésre. A hálózatüzemeltetés és hibaelhárítás szempontjából fontos a működőképes szakaszoló tolozárak alkalmazása. 2 db tolozár cseréjét tervezzük elvégezni Sellye településen.

A földalatti tűzcsapok cseréje szükséges korszerűbb föld feletti tűzcsapra, az elöregedett alkatrészek cseréje nem gazdaságos. A föld feletti tűzcsapok sokkal üzembiztosabbak, amit a félévente végzett ellenőrzésekkor is tapasztalunk. A föld feletti tűzcsapokból sokkal több oltóvíz vehető ki, így a hálózati mosatás is sokkal hatékonyabb a nagyobb vízár miatt. Az új föld feletti tűzcsapokat a hozzátartozó egyéb szerelvényekkel együtt telepítjük.
3. A több évtizedes ivóvíz hálózati vezetékek cseréjét folyamatosan végezzük. A régi horganyzott acél bekötővezetékeket PE anyagúra cseréljük a gerincvezetékétől a vízmérő aknáig, a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében. A korszerű kötő idomok használatával a hálózati veszteség is csökkenthető. 4 db bekötő vezeték cserét tervezzük elvégezni Sellye településen.

Pénzügyi források

Használati díj

Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges felújítások és pótlások

Elvégzendő feladatok

4. Vízvezetési elzáró-szerelvények, tűzcsapok, közutak cseréje
5. Horganyzott acél bekötővezetékek cseréje folyamatosan

Becsült költségek

Fontossági sorrend	Objektum megnevezés	Objektum elem	Tervezett nettó költség, eFt	Rendelkezésre álló forrás, eFt
4.	Ivóvíz hálózat	tolózárak, tűzcsapok, közutak cseréje	2 500	2 500
5.	Ivóvíz hálózat	hga. bekötővezetékek cseréje	1 800	1 800

Műszaki indoklás

4. A hálózaton tervszerű rekonstrukció a létesítés óta nem történt. Az elzáró szerelvények csak meghibásodás esetén kerültek lecserélésre. A hálózatüzemeltetés és hibaelhárítás szempontjából fontos a működőképes szakaszoló tolózárak alkalmazása.

A földalatti tűzcsapok cseréje szükséges korszerűbb föld feletti tűzcsapra, az elöregedett alkatrészek cseréje nem gazdaságos. A föld feletti tűzcsapok sokkal üzembiztosabbak, amit a félévente végzett ellenőrzésekkor is tapasztalunk. A föld feletti tűzcsapokból sokkal több oltóvíz vehető ki, így a hálózati mosatás is sokkal hatékonyabb a nagyobb vízáram miatt. Az új föld feletti tűzcsapokat a hozzátartozó egyéb szerelvényekkel együtt telepítjük.

5. A több évtizedes ivóvíz hálózati vezetékek cseréjét folyamatosan végezzük. A régi horganyzott acél bekötővezetékeket PE anyagúra cseréljük a gerincvezetektől a vízmérő aknáig, a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében. A korszerű kötő idomok használatával a hálózati veszteség is csökkenthető.

Pénzügyi források

Használati díj

Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges felújítások és pótlások

Elvégzendő feladatok

6. Búvárszivattyú csere az üzemelő kútban
7. Vízhálózati elzáró-szerelvények, tűzcsapok cseréje
8. Horganyzott acél bekötővezetékek cseréje folyamatosan
9. AC anyagú gerincvezetékek cseréje

Becsült költségek

Fontossági sorrend	Objektum megnevezés	Objektum elem	Tervezett nettó költség, eFt	Rendelkezésre álló forrás, eFt
6.	Ivóvíz telep	búvárszivattyú csere	1 100	1 100
7.	Ivóvíz telep	tolózárak, tűzcsapok, közkutak cseréje	8 000	8 000
8.	Ivóvíz hálózat	hga. bekötővezetékek cseréje	6 500	6 500
9.	Ivóvíz hálózat	AC anyagú gerincvezetékek cseréje	89 000	0

Műszaki indoklás

6. A sellyei üzemelő kútban lévő búvárszivattyú tervszerű cseréjét végezzük el, a korábban kiszertelt szivattyúk átvizsgálásakor szerzett tapasztalatok alapján megállapított üzemórák figyelembevételével. Az ivóvízminőség-javító programban az idei évben megfúrásra került a IV. számú kút, mely leváltja az eddig üzemelő III. számú fúrt kutat, így nagy valószínűséggel a hosszú távra tervezett búvárszivattyú csere a IV. számú kútban fog megvalósulni.
7. A hálózaton tervszerű rekonstrukció a létesítés óta nem történt. Az elzáró szerelvények csak meghibásodás esetén kerültek lecserélésre. A hálózatüzemeltetés és hibaelhárítás szempontjából fontos a működőképes szakaszoló tolózárak alkalmazása.
A földalatti tűzcsapok cseréje szükséges korszerűbb föld feletti tűzcsapra, az előregedett alkatrészek cseréje nem gazdaságos. A föld feletti tűzcsapok sokkal üzembiztosabbak, amit a félévente végzett ellenőrzésekkor is tapasztalunk. A föld feletti tűzcsapokból sokkal több oltóvíz vehető ki, így a hálózati mosatás is sokkal hatékonyabb a nagyobb vízáram miatt. Az új föld feletti tűzcsapokat a hozzátartozó egyéb szerelvényekkel együtt telepítjük.
8. A több évtizedes ivóvíz hálózati vezetékek cseréjét folyamatosan végezzük. A régi horganyzott acél bekötővezetékeket PE anyagúra cseréljük a gerincvezetektől a vízmérő aknáig, a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében. A korszerű kötő idomok használatával a hálózati veszteség is csökkenthető.
9. Az AC anyagú vezetékek nagy kockázatot okoznak az ivóvíz hálózaton mind egészségügyi, mind üzemeltetési szempontból. Sellyén mintegy 3500 m AC anyagú vezeték kicserélésére van szükség, NA80-150 mm közötti átmérővel. Jelenleg nem áll rendelkezésre pénzügyi forrás, ezért a szolgáltató - az Önkormányzattal közösen- pályázati lehetőséget keres.

Pénzügyi források

Használati díj

Forráshiány

Gördülő fejlesztési terv a 2020. - 2034. időszakra

FELÜJTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: BARANYA-VÍZ ZRT.
 Vízkezelő-szolgáltató megnevezése: BARANYA-VÍZ ZRT.
 Vízkezelő-szolgáltatói ágazat megnevezése: közműves ivóvízellátás
 A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése: Sellye Város Önkormányzata
 Vízkezelő-rendszer kódja: ** 11-28743-1-001-00-02

ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi üzemeltetési/ fenntartási engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megalósítás időtartama		Tervezett időtartam (rövid / közép / hosszú)	A felújítás és pótlás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																																
						Készítés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15																		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok			200	használati díj			rövid	X																																
2.	Vízhalozati elzárószerelevények, tűzcsapok, közkutak felújítása, cseréje		Sellye Város Önkormányzata	700	használati díj	2020	2020	rövid	X																																
3.	Bekötővezeték cserék		Sellye Város Önkormányzata	600	használati díj	2020	2020	rövid	X																																
4.	Vízhalozat elzárószerelevények, tűzcsapok, közkutak felújítása, cseréje		Sellye Város Önkormányzata	2 500	használati díj	2021	2024	közép	X	X	X																														
5.	Bekötővezeték cserék		Sellye Város Önkormányzata	1 800	használati díj	2021	2024	közép	X	X	X																														
6.	Búvárszivattyú csere üzemelő kútban		Sellye Város Önkormányzata	1 100	használati díj	2025	2025	hosszú			X																														
7.	Vízhalozat elzárószerelevények, tűzcsapok, közkutak felújítása, cseréje		Sellye Város Önkormányzata	8 000	használati díj	2025	2034	hosszú			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																			
8.	Bekötővezeték cserék		Sellye Város Önkormányzata	6 500	használati díj	2025	2034	hosszú			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																				
9.	Vezeték cserék 3500 m		Sellye Város Önkormányzata	89 000	forráshány	2025	2034	hosszú			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X																				
10.																																									
11.																																									
12.																																									
13.																																									
14.																																									
15.																																									

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni
 ** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)		Rendelekre átló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	
I. ütem	1 500	1 500	
II. ütem	4 300	4 300	
III. ütem	104 600	15 600	

Testületi határozat minták:

...../2019..... számú képviselő testületi határozat

Sellye Város Önkormányzata a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2020-2034-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadja és jóváhagyja.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 11-28741-1-001-00-02

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.53. Sellye vízműrendszer

Címzett	▶ Sellye Város Önkormányzat
	▶ Nagy Attila Polgármester Úr
Postacím	▶ 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.
Ügyintézőjük	▶
Ügyintézőnk	▶ Magda József, Farkas Hajnalka
Iktatószám	▶ S-00028-00749/2019
Dátum	▶ 2019. augusztus 2.
Tárgy	▶ Gördülő Fejlesztési Terv

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a víziközmű-szolgáltatási ágazatonkénti bontásban, víziközmű-rendszereként, 15 éves időtávlatra gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) készítését írja elő, amelyet minden év szeptember 30-ig kell benyújtania az ellátásért felelős Önkormányzatnak és a víziközmű-szolgáltatónak a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban Hivatal), jóváhagyásra.

Az Önök illetékességi területén üzemeltetett víziközmű-rendszer adatai:

Megnevezés:	Sellye szennyvízrendszer
Érintett települések:	Sellye

A 2019-ben benyújtandó GFT elkészítését és az engedélyeztetés lebonyolítását a BARANYA-VÍZ Zrt. átvállalja, figyelembe véve a vonatkozó jogszabályok módosulásait és a MEKH legújabb ajánlásait, valamint az üzemeltetési tapasztalatainkat, kötelezettségeket.

A GFT két részből, felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll, melynek részeként jelen levelünkhöz mellékeljük az összefoglaló táblázatokat és igény esetén a részletesebb szöveges műszaki kiegészítését. Amennyiben egyetértene az általunk javasolt feladatok megvalósításával, vagy az ajánlottakon kívül más igényük is lenne, kérjük jelezzék **2019. szeptember 16-ig**, hogy a módosításokat időben elvégezhessük.

A **GFT Beruházási tervrésze** elkészítésének, jóváhagyásának költségeit az ellátásért felelős Önkormányzatok viselik. Az eljárás meggyorsítása és az Önkormányzat anyagi terheinek csökkentése érdekében **a BARANYA-VÍZ Zrt. az Önkormányzat helyett az igazgatási szolgáltatási díjakat befizeti** és a Vksztv.-ben foglaltak szerint ezek költségét a bérleti (eszközhasználati) díj terhére leszámllazza az ellátásért felelős önkormányzatok felé.

A díjakat víziközmű ágazatonként és rendszerenként (külön ivóvíz és külön szennyvíz) kell megfizetni. A fizetendő díj két részből áll, a Hivatal részére, valamint a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére kell igazgatási szolgáltatási díjat fizetni.

Az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet alapján az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a Hivatal felé 15.000 Ft (a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmazó beruházási tervrész esetén a díj 50%-a), a 13/2015. (III.31.) BM rendelet alapján a Bm.-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság felé 18.300 Ft.

(A GFT felújítási és pótlási tervrésze jóváhagyásának költségeit a víziközmű-szolgáltató fizeti meg a Hivatal, ill. a katasztrófavédelmi igazgatóság részére.)

Összefoglalva tehát: **az Önkormányzatnak átutalási kötelezettsége nincs**, a költségek elszámolása a bérleti (eszközhasználati) díj terhére történik.

Kérjük a T. Képviselő Testületet, hogy a törvényi előírásoknak, ill. a MEKH ajánlások alapján elkészített GFT-t az eddigi gyakorlatnak megfelelően képviselőtestületi határozatban hagyja jóvá és küldje azt meg részünkre!

Kérjük, levelünk megválaszolása és a kért dokumentum megküldése során vegyék figyelembe, hogy 2019. szeptember 30. napjáig a GFT-t a szükséges mellékleteivel együtt és meghatározott formátumokban a MEKH-nek jóváhagyásra be kell nyújtanunk elektronikus úton, a Hivatali kapun keresztül.

Az alábbi dokumentum megküldését várjuk Önöktől **2019. szeptember 16.-ig egy eredeti példányban vagy elektronikus formában, a Szigetvári Üzemigazgatóságra (postacím: 7900 Szigetvár, Gyár u. 1. vagy e-mail: epites.szigetvar@baranyaviz.hu):**

- Képviselő testületi határozat a GFT elfogadásáról (minta mellékelve).

Amennyiben a témával kapcsolatban bármilyen kérdésük merülne fel, műszaki munkatársaink rendelkezésükre állnak (tel.: 73/311-111).

Tisztelettel:

Csollák István
vezérigazgató sk.

Melléletek: 1 pld. GFT (összefoglaló táblázatok)
1 pld. testületi határozat minta



Gördülő Fejlesztési Terv

IV.54. Selye szennyvíz rendszer

Víziközmű-rendszer kódja: 21-28741-1-001-00-00

Beruházások

Tartalomjegyzék

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása.....	3
Sellye szennyvíz rendszer.....	6
Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges beruházások.....	6
Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges beruházások.....	6
Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges beruházások.....	6

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása

Víziközmű rendszer megnevezése: Sellye szennyvíz rendszer

Ellátásért felelősök: Sellye Város Önkormányzata

A víziközmű rendszer állapotának bemutatása, leírása

Sellye város területén keletkező kommunális szennyvíz, elválasztott rendszerű szennyvízcsatornában kerül elvezetésre, ami a település terepadottságainak megfelelően gravitációs és nyomott rendszerrel épült meg. A gravitációs csatornahálózat anyaga azbesztcement és KG-PVC, átmérője NA 200 és NA 300, bekötővezeték esetében NA 150 és NA 200. A csatornahálózat nyomott szakaszai azbesztcement és KM-PVC anyagúak, átmérők NA 80, NA 100 és NA 150. A csatornahálózat régi szakaszai és szennyvíztisztító telep 1976-ban épült, a csatornahálózat újabb szakaszai, valamint a szennyvíztisztító telep rekonstrukciója 1997-98-ban valósult meg.

A terepadottságok miatt a szennyvíz többszörös átemelése szükséges, ezért a területen 4 db közterületi és 1 db házi átemelő üzemel. A gyűjtőhálózat burkolt és zöldterület alatt egyaránt húzódik.

Az alkalmazott tisztítás-technológia anaerob és kombinált anoxikus és aerob tereket is alkalmazó eleveniszapos eljárás.

Tisztítótelep mértékadó kapacitása: 650 m³/d hidraulikai tisztítóképesség, ami 6500 LEÉ-t jelent.

A tisztító műben települési folyékony hulladék fogadására nincs lehetőség.

A hidraulikai terhelés átlag 300 m³/d.

A kommunális szennyvíz kezelésének folyamata:

- Gépi rács – kézi ráccsal kiegészítve

Monolit vasbeton nyílt felszínű csatornába épített 5 mm résméretű berendezés. 45° dőlésszögben beépítve.

Típusa: NOGGERATH NSI 300/5

Szállítóspirál: MULTIPROJEKT típus.

Kézi rács: Pálcaköz: 15 mm

Funkciója: A városból nyomóvezetéken érkező nyers szennyvíz, valamint az ide átemelt telepi csurgalékvizek mechanikai megtisztítása.

Működése: Automatikus, saját felvív szintjéről vezérelt. A csurgalékvizek rácsra vezetése automatikusan történik. A rácsszemét a szállítóspirálon keresztül, rácsszemétyűjtő konténerbe jut. A szennyvíz a rácsot gravitációsan hagyja el, és folyik a homokfogó műtárgyra.

Abban az esetben, ha a hidraulikai terhelés meghaladja a gépi rács kapacitását, a beépített kézi rács is működésbe lép.

- Homokfogó

Tangenciális típusú homokfogó NOGGERATH-MP SR 260 típusú homokleválasztóval.

Funkciója: A rácrról érkező szennyvízben lévő homok leválasztása.

Működése: A homok az irányított áramlás következtében a műtárgy zsompjában összegyűlik, míg a szennyvíz gravitációsan távozik a vízelvezető tölcseren át. A pelyhes anyagok kiülepedését egy lassú fordulatú keverő akadályozza meg. A homok kitermelés szakaszos, a homokleválasztó spirál hordja ki. A homokfogóról a szennyvíz az anaerob térbe kerül.

- Anaerob tér

1 db V_h = 100 m³ térfogatú nyitott monolit beton műtárgy, ABS RW 3021 típusú keverővel.

Funkciója: Itt történik a mechanikailag tisztított szennyvíz szervesanyag-tartalma egy részének izsappelyhek sejtjei által történő akkumulálása, miközben a mikroorganizmusok sejtjeiben tárolt polifoszfát ortofoszfát formájában beleoldódik a szennyvízbe.

Működése: A mikroorganizmusok és a szennyvízben lévő szerves anyagok találkozásának intenzifikálása, valamint a kiülepedés megakadályozása érdekében az anaerob térben állandó üzemű keverő működik. A

szennyvíz a fogazott bukós gyűjtővályún keresztül az osztóműhöz kerül. Az osztómű a szennyvíz kombinált medencékre történő elosztását végzi.

- Kombinált medencék $V_h = 2 \times 550 \text{ m}^3$

Funkciója: A kombinált medencékben anoxikus és aerob folyamatok zajlanak térben elválasztva. Ezen medencékben kerül sor a szennyvíz denitrifikálására, valamint az anaerob térben felvett szerves anyag, és az ott, ill. az anoxikus zónában még felvételre nem került szerves anyagok oxidációjához szükséges feltételek biztosítása.

Működése: A műtárgyakban a szükséges köráramlást ABS RW 2500S 10-6-40/4 típusú áramláskeltők biztosítják. A levegőztetett zónában tányérmembránok üzemelnek, medencénként 55 db. A szennyvíz a különböző anoxikus és aerob zónákon áthaladva tisztul meg. Az oldott oxigénszint mérésére oldott oxigén sonda szolgál, melynek értékei alapján indíthatók az aerob zóna légellátását biztosító fúvók.

Az eleveniszapos elegy tartózkodási idejének meghosszabbítása, valamint a denitrifikációs folyamatok lezajlása érdekében a szennyvíz a medencéken belül recirkuláltatásra kerül.

A biológiailag tisztított szennyvíz hosszanti bukókon át távozik az utóülepítő műtárgyba.

- Utóülepítő

DORR típusú, nyitott, helyszínen készült vb. műtárgy, SZKM típusú szívókotróval.

$V_h = 205 \text{ m}^3$

Funkciója: A biológiai tisztítóegységről gravitációsan érkező szennyvíz iszaptartalmának leválasztása.

Működése: Az eleveniszapos elegy Stengel osztófejekon át érkezik a vasbeton műtárgyba. Az iszapfázist folyamatos üzemű, körforgású szívókotró emeli ki a bevezető hengeren elhelyezett fix körtartályba, ahonnan az a recirkulációs átemelőbe jut. Az utóülepített szennyvíz a merülőfallal „V” bukós lemezzel ellátott körbefutó elvezető vályún át távozik a fertőtlenítő műtárgyhoz.

A merülőfal és a kotró uszadék-gyűjtője által összegyűjtött felülúszót az uszadék-szivattyú emeli át az uszadék aknába.

- Recirkulációs és fölösiszap átemelő uszadék átemelővel egybeépítve

Monolit vasbeton műtárgy, az uszadék átemelővel közösen kialakítva. $V_h = 3 \text{ m}^3$

Recirkulációs szivattyú: TSURUMI TOS-8-BE2 típusú.

Biztosítja az iszap utóülepítőből anaerob medencébe történő juttatását.

Fölösiszap szivattyú: TSURUMI TOS-8-BE2 típusú.

A fölösiszapot a sűrítő műtárgyra juttatja.

Uszadék szivattyú: TSURUMI TOS-8-BE2 típusú.

A felülúszót juttatja a tisztítástechnológia elejére.

Működése:

A recirkulációt biztosító szivattyú működése folyamatos, frekvenciaváltóval vezérelt.

A fölösiszap és uszadék szivattyúk működése szakaszos, szintjelzőkről vezérelt.

- Csurgalékvíz átemelő

Földbe süllyesztett, zárt, vb. műtárgy.

Funkciója: Az elvezető rendszeren belül egyesített technológiai csurgalékvezetők, telepített szociális szennyvizek átemelése a gépi rácsokra.

Működése: A beépített szivattyú automatikus üzemű, szintvezérlőről biztosított. A csurgalékvíz az I. számú kombinált medencébe kerül bevezetésre.

- Fertőtlenítő medence

Előregyártott vb. elemekből készült nyitott műtárgy. $V = 31,3 \text{ m}^3$

Funkciója: a tisztított szennyvíz fertőtlenítése a befogadóba bocsátás előtt.

A népegészségügyi szakigazgatási szerv szakvéleménye alapján a fertőtlenítés elhagyható, de a lehetőségét továbbra is fent kell tartani.

A fertőtlenített szennyvíz mérőaknán keresztül hagyja el a tisztítótelepet.

Izszapkezelés műtárgyai

- Sűrítő

Nyitott vasbeton műtárgy. $V_h = 20 \text{ m}^3$

Funkciója: A rendszerből kivett fölös iszap víztartalmának csökkentése.

Működése: Az utóülepítőből származó fölös iszapot fogadja, majd dekantálja. A műtárgy bukóvályúja be van kötve a csurgalékvíz elvezető rendszerbe. A sűrítő alján a szennyvíziszap összegyűlik, míg a vízfázis egy összekötő vezetéken át a csurgalékvíz elvezető rendszerbe kerül. Az iszapvizet három dekantálón át lehet a csurgalékvíz átemelőbe vezetni. A zsompos alsó részből a sűrített iszapot gravitációs úton az iszapszikkasztó ágyakra lehet vezetni, vagy a szivattyú segítségével a szalagszűrőprésre juttatni.

- Szalagszűrőprés

Funkciója: Szennyvíziszap víztelenítése. Típusa: MIB-3

Működése: A sűrítő iszapgyűjtő zsompjából a sűrített iszap tolozár nyitásával, majd szivattyú segítségével jut a szűrőberendezésre. Az iszapvíztelenítés során képződő csurgalékvíz a csurgalékvíz elvezető rendszerbe jut, a képződő iszap pedig a telepi iszapszikkasztó ágyakra kerül.

- Iszapszikkasztó ágyak V – 300 m^3

A csatorna iszap a rácsszeméttel együtt zagyszállító konténerbe kerül. Elhelyezése a sellyei hulladéklerakóra történik. A technológia során keletkezett fölösiszap - az iszapsűrítést és víztelenítést követően - a telepi iszapszikkasztó ágyakra kerül kihelyezésre, majd mezőgazdasági területen történik a hasznosítása.

A tisztított szennyvíz befogadója a Körcsönye-patak 6+100 fkm szelvénye.

A közterületi átemelők meghibásodását, az átemelőkön elhelyezett sárga villogó jelzi. Az átemelők működése szintjelzőkről vezérelt. A szennyvíztelep számítógépes vezérléssel van ellátva. A jelzőhálózat szennyvíztelepen lévő gépek üzemi jellemzőit továbbítja a helyszínen lévő számítógépre. Itt a jelzéseket folyamatábra mutatja.

Sellye szennyvíz rendszer

Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges beruházások

Mivel rendelkezésre álló források nincsenek, ezért nem tervezünk beruházásokat a víziközmű rendszeren. A szükséges elvégzendő munkák a felújítási és pótlási tervben szerepelnek.

Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges beruházások

Elvégzendő feladatok

1. Szennyvízelvezetési agglomeráció kialakítása. Szennyvíztelep kapacitásbővítése.

Fontossági sorrend	Objektum megnevezés	Objektum elem	Tervezett nettó költség, eFt	Rendelkezésre álló forrás, eFt
1.	Sellye szennyvízrendszer	Szennyvízelvezetési agglomeráció kialakítása. Szennyvíztelep kapacitásbővítése az agglomerációban keletkező szennyvíz mennyiségétől függően.	1 000 000 eFt	0 eFt

Műszaki indoklás

1. Jelenleg Sellye város egy része nem rendelkezik szennyvízelvezető hálózattal. Jövőben várhatóan bekövetkező jogszabályváltozásokból következően Sellye város teljes lakosságát érintő csatornahálózat megvalósítása válhat szükségessé. Sellyén és a környező településeken keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz leürítésére szolgáló létesítmények előreláthatólag a közeljövőben megszűnnek. A szennyvíz elhelyezésére megoldás lenne egy szennyvízelvezetési agglomeráció létrehozása. Ezzel együtt Sellye szennyvíztisztító mű kapacitásbővítése szükséges az agglomerációban keletkező szennyvíz mennyiségétől függően.

Pénzügyi források

Forráshiány

Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges beruházások

Mivel rendelkezésre álló források nincsenek, ezért nem tervezünk beruházásokat a víziközmű rendszeren. A szükséges elvégzendő munkák a felújítási és pótlási tervben szerepelnek.

Víziközmű-szolgáltató nyilatkozata:

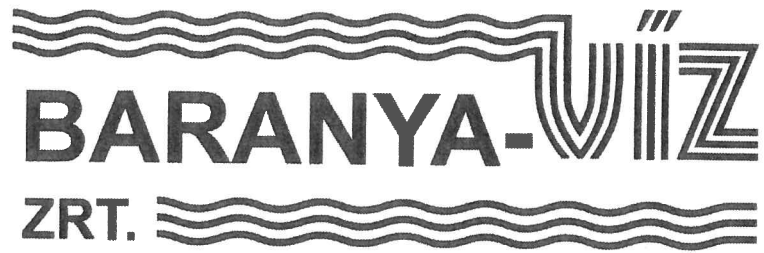
A beruházási tervrészben szereplő feladatok elvégzésének ráfordítási igényei nem veszélyeztetik a meglévő víziközművek felújítási és pótlási feladatait.

Gördülő fejlesztési terv a 2020. - 2034. időszakra
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BARANYA-VÍZ ZRT.	ellátásért felelős / elátásért felelősök képviselője / vízközmű-szolgáltató *																							
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BARANYA-VÍZ ZRT.																								
Víziközmű-szolgáltatói ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás																								
A Vízstv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező táj megnevezése:	Sellye Város Önkormányzata																								
Víziközmű-rendszer kódja: **	21-28741-1-001-00-00																								
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/ elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama	Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint																	
								1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
1.	Szennyvízelvezetési agglomeráció kiakktítása. Szennyvíztelep kapacitásbővítés.		Sellye Önkormányzata	1 000 000	Forráshány	2024	Közép													X					

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelezni
 ** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	0
II. ütem	1 000 000	0
III. ütem	0	0



Gördülő Fejlesztési Terv

IV.54. Selye szennyvíz rendszer

Víziközmű-rendszer kódja: 21-28741-1-001-00-00

Felújítások és pótlások

Tartalomjegyzék

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása	3
Sellye szennyvíz rendszer	6
Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges felújítások és pótlások	6
Elvégzendő feladatok.....	6
Műszaki indoklás	6
Pénzügyi források	6
Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges felújítások és pótlások	6
Elvégzendő feladatok.....	6
Becsült költségek	6
Műszaki indoklás	7
Pénzügyi források	7
Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges felújítások és pótlások	7
Elvégzendő feladatok.....	7
Becsült költségek	7
Műszaki indoklás	7
Pénzügyi források	8

Víziközmű-rendszer állapot bemutatása

Víziközmű rendszer megnevezése: Sellye szennyvíz rendszer

Ellátásért felelősök: Sellye Város Önkormányzata

A víziközmű rendszer állapotának bemutatása, leírása

Sellye város területén keletkező kommunális szennyvíz, elválasztott rendszerű szennyvízcsatornában kerül elvezetésre, ami a település terepadottságainak megfelelően gravitációs és nyomott rendszerrel épült meg. A gravitációs csatornahálózat anyaga azbesztcement és KG-PVC, átmérője NA 200 és NA 300, bekötővezeték esetében NA 150 és NA 200. A csatornahálózat nyomott szakaszai azbesztcement és KM-PVC anyagúak, átmérők NA 80, NA 100 és NA 150. A csatornahálózat régi szakaszai és szennyvíztisztító telep 1976-ban épült, a csatornahálózat újabb szakaszai, valamint a szennyvíztisztító telep rekonstrukciója 1997-98-ban valósult meg.

A terepadottságok miatt a szennyvíz többszörös átemelése szükséges, ezért a területen 4 db közterületi és 1 db házi átemelő üzemel. A gyűjtőhálózat burkolt és zöldterület alatt egyaránt húzódik.

Az alkalmazott tisztítás-technológia anaerob és kombinált anoxikus és aerob tereket is alkalmazó eleveniszapos eljárás.

Tisztítótelep mértékadó kapacitása: 650 m³/d hidraulikai tisztítóképesség, ami 6500 LEÉ-t jelent.

A tisztító műben települési folyékony hulladék fogadására nincs lehetőség.

A hidraulikai terhelés átlag 300 m³/d.

A kommunális szennyvíz kezelésének folyamata:

- Gépi rács – kézi ráccsal kiegészítve

Monolit vasbeton nyílt felszínű csatornába épített 5 mm résméretű berendezés. 45° dőlésszögben beépítve.

Típusa: NOGGERATH NSI 300/5

Szállítóspirál: MULTIPROJEKT típus.

Kézi rács: Pálcaköz: 15 mm

Funkciója: A városból nyomóvezetéken érkező nyers szennyvíz, valamint az ide átemelt telepi csurgalékvizek mechanikai megtisztítása.

Működése: Automatikus, saját felvív szintjéről vezérelt. A csurgalékvizek rácsra vezetése automatikusan történik. A rácsszemét a szállítóspirálon keresztül, rácsszemétgyűjtő konténerbe jut. A szennyvíz a rácsot gravitációsan hagyja el, és folyik a homokfogó műtárgyra.

Abban az esetben, ha a hidraulikai terhelés meghaladja a gépi rács kapacitását, a beépített kézi rács is működésbe lép.

- Homokfogó

Tangenciális típusú homokfogó NOGGERATH-MP SR 260 típusú homokleválasztóval.

Funkciója: A rácsról érkező szennyvízben lévő homok leválasztása.

Működése: A homok az irányított áramlás következtében a műtárgy zsompjában összegyűlik, míg a szennyvíz gravitációsan távozik a vízelvezető tölcseren át. A pelyhes anyagok kiülepedését egy lassú fordulatú keverő akadályozza meg. A homok kitermelés szakaszos, a homokleválasztó spirál hordja ki. A homokfogóról a szennyvíz az anaerob térbe kerül.

- Anaerob tér

1 db V_h = 100 m³ térfogatú nyitott monolit beton műtárgy, ABS RW 3021 típusú keverővel.

Funkciója: Itt történik a mechanikailag tisztított szennyvíz szervesanyag-tartalma egy részének izsappelyhek sejtjei által történő akkumulálása, miközben a mikroorganizmusok sejtjeiben tárolt polifoszfát ortofoszfát formájában beleoldódik a szennyvízbe.

Működése: A mikroorganizmusok és a szennyvízben lévő szerves anyagok találkozásának intenzifikálása, valamint a kiülepedés megakadályozása érdekében az anaerob térben állandó üzemű keverő működik. A

szennyvíz a fogazott bukós gyűjtővályún keresztül az osztóműhöz kerül. Az osztómű a szennyvíz kombinált medencékre történő elosztását végzi.

- Kombinált medencék $V_h = 2 \times 550 \text{ m}^3$

Funkciója: A kombinált medencékben anoxikus és aerob folyamatok zajlanak térben elválasztva. Ezen medencékben kerül sor a szennyvíz denitrifikálására, valamint az anaerob térben felvett szerves anyag, és az ott, ill. az anoxikus zónában még felvételre nem került szerves anyagok oxidációjához szükséges feltételek biztosítása.

Működése: A műtárgyakban a szükséges köráramlást ABS RW 2500S 10-6-40/4 típusú áramláskeltők biztosítják. A levegőztetett zónában tányérmembránok üzemelnek, medencénként 55 db. A szennyvíz a különböző anoxikus és aerob zónákon áthaladva tisztul meg. Az oldott oxigénszint mérésére oldott oxigén szonda szolgál, melynek értékei alapján indíthatók az aerob zóna légellátását biztosító fúvók.

Az eleveniszapos elegy tartózkodási idejének meghosszabbítása, valamint a denitrifikációs folyamatok lezajlása érdekében a szennyvíz a medencéken belül recirkuláltatásra kerül.

A biológiailag tisztított szennyvíz hosszanti bukókon át távozik az utóülepítő műtárgyba.

- Utóülepítő

DORR típusú, nyitott, helyszínen készült vb. műtárgy, SZKM típusú szívókotróval.

$V_h = 205 \text{ m}^3$

Funkciója: A biológiai tisztítóegységről gravitációsan érkező szennyvíz iszaptartalmának leválasztása.

Működése: Az eleveniszapos elegy Stengel osztófejekon át érkezik a vasbeton műtárgyba. Az iszapfázist folyamatos üzemű, körforgású szívókotró emeli ki a bevezető hengeren elhelyezett fix körtartályba, ahonnan az a recirkulációs átemelőbe jut. Az utóülepített szennyvíz a merülőfallal „V” bukós lemezzel ellátott körbefutó elvezető vályún át távozik a fertőtlenítő műtárgyhoz.

A merülőfal és a kotró uszadék-gyűjtője által összegyűjtött felülúszót az uszadék-szivattyú emeli át az uszadék aknába.

- Recirkulációs és fölősiszap átemelő uszadék átemelővel egybeépítve

Monolit vasbeton műtárgy, az uszadék átemelővel közösen kialakítva. $V_h = 3 \text{ m}^3$

Recirkulációs szivattyú: TSURUMI TOS-8-BE2 típusú.

Biztosítja az iszap utóülepítőből anaerob medencébe történő juttatását.

Fölősiszap szivattyú: TSURUMI TOS-8-BE2 típusú.

A fölősiszapot a sűrítő műtárgyra juttatja.

Uszadék szivattyú: TSURUMI TOS-8-BE2 típusú.

A felülúszót juttatja a tisztítástechnológia elejére.

Működése:

A recirkulációt biztosító szivattyú működése folyamatos, frekvenciaváltóval vezérelt.

A fölősiszap és uszadék szivattyúk működése szakaszos, szintjelzőkről vezérelt.

- Csurgalékvíz átemelő

Földbe süllyesztett, zárt, vb. műtárgy.

Funkciója: Az elvezető rendszeren belül egyesített technológiai csurgalékvizet, telep szociális szennyvizek átemelése a gépi rácsokra.

Működése: A beépített szivattyú automatikus üzemű, szintvezérlőről biztosított. A csurgalékvíz az I. számú kombinált medencébe kerül bevezetésre.

- Fertőtlenítő medence

Előregyártott vb. elemekből készült nyitott műtárgy. $V = 31,3 \text{ m}^3$

Funkciója: a tisztított szennyvíz fertőtlenítése a befogadóba bocsátás előtt.

A népegészségügyi szakigazgatási szerv szakvéleménye alapján a fertőtlenítés elhagyható, de a lehetőségét továbbra is fent kell tartani.

A fertőtlenített szennyvíz mérőaknán keresztül hagyja el a tisztítótelepet.

Iszapkezelés műtárgyai

- Sűrítő

Nyitott vasbeton műtárgy. $V_h = 20 \text{ m}^3$

Funkciója: A rendszerből kivett fölös iszap víztartalmának csökkentése.

Működése: Az utóülepítőből származó fölös iszapot fogadja, majd dekantálja. A műtárgy bukóvályúja be van kötve a csurgalékvíz elvezető rendszerbe. A sűrítő alján a szennyvíziszap összegyűlik, míg a vízfázis egy összekötő vezetéken át a csurgalékvíz elvezető rendszerbe kerül. Az iszapvizet három dekantálón át lehet a csurgalékvíz átemelőbe vezetni. A zsompos alsó részről a sűrített iszapot gravitációs úton az iszapszikkasztó ágyakra lehet vezetni, vagy a szivattyú segítségével a szalagszűrőprésre juttatni.

- Szalagszűrőprés

Funkciója: Szennyvíziszap víztelenítése. Típusa: MIB-3

Működése: A sűrítő iszapgyűjtő zsompjából a sűrített iszap tolózár nyitásával, majd szivattyú segítségével jut a szűrőberendezésre. Az iszapvíztelenítés során képződő csurgalékvíz a csurgalékvíz elvezető rendszerbe jut, a képződő iszap pedig a telepi iszapszikkasztó ágyakra kerül.

- Iszapszikkasztó ágyak $V = 300 \text{ m}^3$

A csatorna iszap a rácsszeméttel együtt zagyszállító konténerbe kerül. Elhelyezése a sellyei hulladéklerakóra történik. A technológia során keletkezett fölösiszap - az iszapsűrítést és víztelenítést követően - a telepi iszapszikkasztó ágyakra kerül kihelyezésre, majd mezőgazdasági területen történik a hasznosítása.

A tisztított szennyvíz befogadója a Körcsönye-patak 6+100 fkm szelvénye.

A közterületi átemelők meghibásodását, az átemelőkön elhelyezett sárga villogó jelzi. Az átemelők működése szintjelzőkről vezérelt. A szennyvíztelep számítógépes vezérléssel van ellátva. A jelzőhálózat szennyvíztelepen lévő gépek üzemi jellemzőit továbbítja a helyszínen lévő számítógépre. Itt a jelzéseket folyamatábra mutatja.

Sellye szennyvíz rendszer

Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges felújítások és pótlások

Elvégzendő feladatok

1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
2. Hálózati átemelők gépészeti, építészeti, szerkezeti felújítása, szivattyúk cseréje
3. Iszap recirkulációs aknában szivattyú frekvenciaváltó cseréje

Fontossági sorrend	Objektum megnevezés	Objektum elem	Tervezett nettó költség, eFt	Rendelkezésre álló forrás, eFt
1.	Sellye szennyvízrendszer	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	200 eFt	200 eFt
2.	Hálózati átemelők	Gépészeti, építészeti, szerkezeti felújítások, szivattyúk cseréje	700 eFt	700 eFt
3.	Szennyvíztelep	Iszap recirkulációs aknában szivattyú frekvenciaváltó cseréje	600 eFt	600 eFt

Műszaki indoklás

1. A tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a ténylegesen rendelkezésre álló éves forrás 14 százalékát terveztük.
2. A szennyvízhálózaton található műtárgyakban működő gépészeti berendezések a folyamatos üzem során elhasználódtak, az agresszív, szennyvízes környezetben a fémszerkezetek és betonfelületek korróziós folyamatai előrehaladtak.
3. A szivattyúk állapota a folyamatos üzem során amortizálódik, ezért szükséges a gépészeti berendezések felújítása, cseréje.

Pénzügyi források

Bérleti díj

Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges felújítások és pótlások

Elvégzendő feladatok

4. Hálózati átemelők gépészeti, építészeti, szerkezeti felújítása, szivattyúk cseréje
5. Levegőztető medencében levegőztető elemek cseréje
6. Oxidációs árokban keverő felújítása, cseréje

Becsült költségek

Fontossági sorrend	Objektum megnevezés	Objektum elem	Tervezett nettó költség, eFt	Rendelkezésre álló forrás, eFt
4.	Hálózati átemelők	Gépészeti, építészeti, szerkezeti felújítások, szivattyúk cseréje	700 eFt	700 eFt
5.	Szennyvíztelep	Levegőztető medencében levegőztető elemek cseréje	3.000 eFt	3.000 eFt
6.	Szennyvíztelep	Oxidációs árokban ABS banánkeverő felújítása, cseréje	2.300 eFt	2.300 eFt

Műszaki indoklás

4. A szennyvízhálózaton és szennyvíztelepen található műtárgyakban működő gépészeti berendezések a folyamatos üzem során elhasználódtak, az agresszív, szennyvizes környezetben a fémszerkezetek és betonfelületek korróziós folyamatai előrehaladtak.
5. A levegőztető berendezés állapota a folyamatos üzem során (rendszeres karbantartás mellett) amortizálódik, ezért szükséges a levegőztető elemek cseréje.
6. ABS banánkeverő szivattyú a folyamatos üzem során elhasználódik, a hatásfoka ennek következtében csökken, ezért szükséges a gépészeti berendezés cseréje.

Pénzügyi források

Bérleti díj

Az elkövetkezendő 6-15 éven belül szükséges felújítások és pótlások

Elvégzendő feladatok

7. Szalagszűrőprés felújítása
8. Tisztított szennyvíz átemelő akna gépészeti felújítása
9. Szennyvíztelepi ivóvíz kút felújítása (technológiai vízbázis)
10. Fűvógépházban lévő fűvók cseréje, felújítása
11. Szippantott szennyvízfogadó építészeti és gépészeti felújítása
12. Fürdő utcában szennyvíz gerincvezeték kiváltása

Becsült költségek

Fontossági sorrend	Objektum megnevezés	Objektum elem	Tervezett nettó költség, eFt	Rendelkezésre álló forrás, eFt
7.	Szennyvíztelep	Szalagszűrőprés felújítása	1.500 eFt	1.500 eFt
8.	Szennyvíztelep	Tisztított szennyvíz átemelő akna gépészeti felújítása	1.000 eFt	1.000 eFt
9.	Szennyvíztelep	Ivóvíz kút felújítása (technológiai vízbázis)	1.800 eFt	1.800 eFt
10.	Szennyvíztelep	Légfűvók cseréje, felújítása	3.000 eFt	3.000 eFt
11.	Szennyvíztelep	Szippantott szennyvízfogadó építészeti és gépészeti felújítása	1.000 eFt	1.000 eFt
12.	Szennyvíz hálózat	Fürdő utcában szennyvíz gerincvezeték kiváltása DN 300, hossz \cong 300 m	14.000 eFt	6.700 eFt

Műszaki indoklás

7. A szennyvíztelepen található szalagszűrő berendezés a hozzá tartozó szivattyúkkal, keverővel együtt a folyamatos üzem során elhasználódik, ezért szükséges a felújítása.
8. Tisztított szennyvíz átemelő akna gépészeti-szerkezeti felújítása, szerelvények, szivattyúk cseréje szükséges, az agresszív, szennyvizes környezetben a fémszerkezetek korróziós folyamatai előrehaladtak.
9. A szennyvíztelep technológiai vízellátását biztosító kút működése azért fontos, mert vízminősége megfelelő a telep számára, ezzel kiváltjuk a költségesen előállított ivóvíz használatát.

10. A szennyvíztelepen található légfűvő berendezések a folyamatos üzem során elhasználódtak, elért üzemórájuk alapján szükséges a felújításuk, cseréjük.
11. Szippantott szennyvízfogadó építészeti és gépészeti felújítása a hosszú távú tervek között szerepel, annak esetleges jövőbeni kihasználása érdekében.
12. A Fürdő utcai szennyvíz gerincvezeték lejtése nem megfelelő, emiatt gyakoriak a dugulásos hibák, az üzemeltetési költségeket ez jelentősen megnöveli.

Pénzügyi források

Bérleti díj, forráshiány

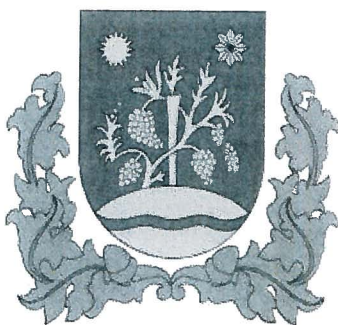
Testületi határozat minták:

...../2019..... számú képviselő testületi határozat

Sellye Város Önkormányzata a 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. §-a alapján a víziközmű-szolgáltató és az ellátásért felelős kötelezettségébe tartozó, a BARANYA-VÍZ Zrt. által 15 éves időtartamra (2020-2034-ig) készített, a lenti azonosítókkal rendelkező Gördülő Fejlesztési Tervet - felújítási és pótlási, valamint a beruházási tervrészt is - elfogadja és jóváhagyja.

Víziközmű-rendszer MEKH azonosítója: 21-28741-1-001-00-00

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója: IV.54. Sellye szennyvízrendszer



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. augusztus 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	10 .napirend
Tárgy:	Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházás együttműködési megállapodásának megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő – testület!

Sellye Város Önkormányzat 2016. augusztus hónapban nyújtotta be a Nemzeti Szabadidő – Egészség Sportpark Programban való részvételéhez szükséges dokumentumokat. A programon való részvételt a képviselő-testület 202/2016. (VII.25.) sz. KT határozatával jóváhagyta. Az akkori döntés értelmében 2 darab D típusú sportpark megvalósítására került igény benyújtásra a Carolina térre és a Déryné utca sarkára való elhelyezéssel.

Az önkormányzat idei év tavaszán kapott értesítést a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.- től (továbbiakban: **BMSK**), hogy Sellye településen 1 db C típusú sportpark megépítésnek támogatásáról döntöttek.

A 2016. évi tájékoztató szerint a C típusú sportpark minimális alapterülete 90 m², gumi talajburkolattal, minimálisan telepítésre kerülő eszközök száma 8 db, sportolási lehetőség: húzózkodás, tolózkodás, fekvőtámasz, bordásfal, hasizom erősítés, hátizom erősítés, lépcsőzés, függeszkedés.

Az önkormányzat a Carolina tere jelölte meg, mint létesítési helyszínt az 1 db „C” típusú sportparknak.

A **BMSK** az önkormányzat részére megküldte a sportpark megvalósításához kapcsolódó együttműködési megállapodás aláírás céljából, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kiemelném az együttműködési megállapodás 3.4.1-3.4.3 pontjaira, melyre való tekintettel az önkormányzatot anyagi vonzattal járó kötelezettség terheli.

Jelenleg a Carolina tér dél-nyugati sarkára került megjelölésre a sportpark elhelyezése, azon megfontolásból, hogy így csak kb. 6 méter hosszú 1,5 méter széles járdát szükséges az önkormányzatnak kialakítani a parkig. Az elhelyezése tetszőleges változtatható a 1276/7 helyrajzi számú ingatlanon belül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni majd dönteni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló sportpark beruházás együttműködési megállapodásának megtárgyalása

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. és az önkormányzat között létrejövő Sportpark kivitelezése a Nemzeti Szabadidős Egészség Sportpark Program keretében Sellye városában együttműködési megállapodás tartalmát megismerte azt jóváhagyja.

Képviselő-testület a megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

2.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete a C típusú sportpark elhelyezést jóváhagyja a Carolina tér (1276/7 hrsz)részén.

3.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete a kötelezően kialakítandó akadálymentes járda anyag költségét

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester, ÉVO vezető, Patkó László

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

a Magyar Állam nevében az állami magasépítési beruházásokról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény 5.§ (1) bekezdése alapján a Beruházás Ügynökség feladatait az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII27.) Korm.rendelet 1.§-a alapján ellátó

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

adószám: 12464780-2-51

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01

képviseli: Dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

mint beruházó és építtető (a továbbiakban: „Beruházási Ügynökség”)

és

<Önkormányzat neve> Önkormányzata

cím: < ... >

törzsszám: < ... >

adószám: < ... >

statisztikai számjel: < ... >

képviseli: < ... >;

mint Önkormányzat (a továbbiakban: „Önkormányzat”)

(Beruházási Ügynökség és Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Megrendelők”)

másrészről a

<Vállalkozó neve>

székhely: < ... >

cégjegyzékszám: < ... >

adószám: < ... >

nyilvántartási szám: < ... >

képviseli: < ... >;

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(a Megrendelők és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

- (A) A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező beruházás az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény (a továbbiakban: „Törvény”) valamint az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Rendelet”) hatálya alá tartozik.
- (B) A Megrendelők, mint közös ajánlatkérők nevében a Beruházási Ügynökség beszerzési eljárást folytatott le „< ... >” tárgyban. Vállalkozó részt vett az eljárásban, és a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló bírálóbizottság javaslata alapján a Vállalkozó adta a legalacsonyabb árra vonatkozó ajánlatot és lett ezen eljárás nyertese.
- (C) A beszerzési eljárás ajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentum a jelen vállalkozási szerződés („Szerződés”) részét képezi, a Szerződéssel együtt értelmezendő annak ellenére, hogy a dokumentumok fizikailag nem kerültek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez.
- (D) A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.
- (E) Felek megállapítják, hogy a Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek szerződéses jogviszonyára alkalmazandók, ide nem értve a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat vonatkozásában a (G) pont szerinti együttműködési megállapodást. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- (F) A Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. A Vállalkozó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- (G) A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező beruházás megvalósítása és üzemeltetése kapcsán a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat együttműködési megállapodást kötöttek, amelyben rendelkeztek többek között a (B) pontban meghatározott beszerzési eljárás és a beszerzési eljárás alapján megkötött jelen Szerződés teljesítése kapcsán egymás között irányadó jogaikról és kötelezettségeikről is.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, MEGRENDELŐK JOGÁLLÁSA, JOGNYILATKOZATOK

- 1.1. A Megrendelők a Szerződés aláírásával megrendelik, a Vállalkozó a Szerződés aláírásával elvállalja <település neve> közigazgatási területén a „<sportpark típusa>” típusú sportpark teljes körű kivitelezését („Kivitelezés”), a Megrendelők által rendelkezésre bocsátott műszaki leírás alapján, az ajánlatban benyújtott árazott költségvetéssel alátámasztott áron.

- 1.2. Kivitelezés alatt a Megrendelők az építési munkák teljességét értik, tehát a Vállalkozó köteles minden olyan a Kivitelezéshez kapcsolódó építési munkát elvégezni, amely a sportpark rendeltetésszerű használatához szükséges. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezés nem engedélyköteles.
- 1.3. A Kivitelezés műszaki tartalmát a rendelkezésre bocsátott műszaki leírás és a tételes, mennyiségi árazott költségvetés („Műszaki tartalom”) alkotják. Vállalkozó kijelenti, hogy a Műszaki tartalmat a beszerzési eljárás ajánlatadási szakaszában áttanulmányozta és megismerte. A Vállalkozó az Kivitelezés teljesítése alatt nem hivatkozhat a Műszaki tartalom esetleges pontatlanságára. A Műszaki tartalom a jelen Szerződés **1. számú mellékletét képezi.**
- 1.4. **Megrendelők felelőssége a Vállalkozó irányában:**
A Felek rögzítik, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelőket a jelen Szerződés teljesítése során nem terheli egyetemleges felelősség a Vállalkozó irányában. A Szerződés teljesítése során tanúsított magatartásáért a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat saját maga önállóan tartozik a Vállalkozó felé felelősséggel.
- 1.5. **Megrendelői jognyilatkozatok érvényessége, hatályossága, Megrendelői jogok és kötelezettségek teljesítése:**
A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés alapján – kivéve, ha a Szerződés kifejezetten másként rendelkezik- a Vállalkozó felé joghatás kiváltására alkalmas nyilatkozat és utasítás megtételére a Beruházási Ügynökség jogosult. A jelen Szerződés akkor rendelkezik kifejezetten másként, ha az adott jognyilatkozat megtételére kifejezetten az Önkormányzatot nevesíti és jogosítja fel (lásd munkaterület átadás a Vállalkozó részére, jótállási jogok érvényesítése). Megrendelő/Megrendelők/Beruházási Ügynökség fogalomhasználat esetén a jognyilatkozat megtételére minden esetben a Beruházási Ügynökség jogosult. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelői jogok és kötelezettségek körében az adott jog azt a Megrendelőt jogosítja és az adott kötelezettség azt a Megrendelőt terheli, amelyik név szerint megjelölésre került.
- 1.6. **Vállalkozó jognyilatkozata:** A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó joghatás kiváltására alkalmas jognyilatkozatot – a jótállás körébe tartozó jognyilatkozatokon kívül- a Beruházási Ügynökség részére tehet.
- 1.7. A Felek rögzítik és kölcsönösen elfogadják, hogy a Törvény 5.§-a alapján a Beruházási Ügynökség a kormányzati magasépítési beruházások megvalósítása során az állam nevében jár el. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben rögzített felelősségkorlátozások, kizárások, igényérvényesítési korlátozások és kizárások és joglemondások a Magyar Állammal szemben is értelemszerűen irányadóak és alkalmazandók.

2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó köteles a sportparkot a Szerződés **1. számú mellékletét** képező Műszaki tartalom alapján a jelen Szerződés 4.2. pontjában rögzített határidőig kivitelezni. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés hatályba lépésétől számítva legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül munkavégzésre alkalmas állapotban biztosítja a munkaterületet a Vállalkozó részére. A Munkaterület szerződészerű átadásának időpontjától a Kivitelezés műszaki átadás-átvételének lezárásáig és a munkaterület Önkormányzatnak történő visszaadása időpontjáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.
- 2.2. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során alvállalkozó, illetőleg a Ptk. szerinti közreműködő (a továbbiakban együtt: „Közreműködő”) igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa igénybe venni kívánt Közreműködőket köteles a Megrendelők részére az igénybevételtől számított legkésőbb 3 (három) munkanapon belül bejelenteni, köteles továbbá csatolni a Közreműködő nyilatkozatát, hogy nem tartozik az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Vállalkozó a jogosan igénybe vett Közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, Közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 2.3. Vállalkozó köteles a Kivitelezéshez tartozó projekt menedzsment feladatokat elvégezni, valamint papír alapú építési naplót vezetni (a továbbiakban: „**építési napló**”). Az építési naplónak tartalmaznia kell minden olyan körülményt, amely a Vállalkozó szerződés szerű teljesítésére hatással lehet. Az építési naplóba történő bejegyzésről a Vállalkozó a bejegyzéssel egyidejűleg köteles értesíteni a Beruházási Ügynökséget, aki – amennyiben válasz adása szükséges – a választ az értesítéstől számított 2 munkanapon belül adja meg. Az építési naplót az építés helyszínén kell tartani és a Beruházási Ügynökség részére korlátlan és azonnali hozzáférést kell biztosítani. A 2 munkanapos válaszadási határidő értelemszerűen irányadó a Vállalkozóra is azon esetekben, ha a Beruházási Ügynökség tesz bejegyzést az építési naplóba.
- 2.6. A Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozó teljesítését folyamatosan ellenőrizni, és a Vállalkozónak utasításokat adni, melyeket a Vállalkozó köteles figyelembe venni. Az ilyen utasítások nem terjedhetnek ki a munka megszervezésére és nem tehetik a teljesítést terheesebbé. Vállalkozó nem felel semmilyen olyan kárért, amely a Megrendelők szakszerűtlen utasítására vezethető vissza, feltéve, hogy arra a Megrendelőket előzetesen figyelmeztette.
- 2.7. A Beruházási Ügynökség vállalja, hogy amennyiben a Vállalkozó teljesítéséhez adatok, információk, vagy egyéb nyilatkozatok szükségesek, úgy azokat igény esetén haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül átadja, illetve megadja a Vállalkozónak.
- 2.8. Vállalkozó nyilatkozik, hogy rendelkezik 5.000.000 forint/kárcsemény és 15.000.000 forint/év építési szerelési munkára vonatkozó felelősségbiztosítással, amelyet a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles fenntartani. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a Szerződés **2. számú mellékletét képezi.**
- 2.9. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat e Szerződés feltételci alapján végzi el a Magyar Szabvány előírásai szerint, kizárólag I. (első) osztályú hiány- és hibamentes minőségben. Beruházási Ügynökség csak I. osztályú hiány- és hibamentes munka átvételére köteles. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az e pontban írt technológiai és minőségi követelményeket és előírásokat ismeri. A végzett munka megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye Vállalkozó számára elmarasztaló, úgy a vizsgálat és a javítás költségét Vállalkozó viseli és a Beruházási Ügynökség által elrendelt javítási munkálatokat haladéktalanul, költségmentesen köteles elvégezni.
- 2.10. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan – a munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig és a munkaterület birtokának visszaadásáig – köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes tűzrendészeti-, munkavédelmi-, vagyonvédelmi-, közegészségügyi-, környezetvédelmi- és egészségügyi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni. A jelen pontban foglalt kötelezettség a Közreműködőket is terheli.
- 2.11. A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa beépíteni kívánt eszközök vagy berendezések megfelelnek a Műszaki Dokumentáció szerinti MSZ előírásainak és rendelkeznek Magyarországon használatos minősítéssel. Vállalkozó szavatol azért, hogy a sportparkba beépíteni kívánt eszközök megfelelnek az MSZ EN 16630:2015 „*nagy azszal egyenértékű*” szabványnak. Beépítésre kizárólag az előírások szerinti, új, hibátlan berendezések kerülhetnek. Azt vizsgálni és ellenőrizni, hogy a kivitelezés megfelel-e a Műszaki Dokumentációban foglaltaknak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak és jogszabályoknak, a Beruházási Ügynökség jogosult.
- 2.12. Vállalkozó köteles biztosítani az alkalmazottai, megbízottai részére a munkavégzéshez szükséges gépeket és szerszámokat, munkavédelmi felszereléseket. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik

dolgozóinak olyan személyre szóló munkahelyi baleset-, illetőleg rokkantbiztosítással, amely bármely dolgozójának, bármely követelését – beleértve a TB viszontkövetelését is – fedezi. Előzők értelmében a Megrendelők felé Vállalkozó semmilyen követelést nem támaszthat.

- 2.13. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező tevékenység folytatására jogosult munkavállalói, megbízottai rendelkeznek a jelen szerződés tárgyának szakszerű megvalósításához, kivitelezéséhez szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, esetlegesen jogszabályban megkövetelt vizsgával, külön engedéllyel. Vállalkozó szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett on-line építőipari nyilvántartásban, ezért kivitelezői tevékenység végzésére jogosult, figyelemmel a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezéseire.
- 2.14. A Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:246. § szerinti törvényes zálogjogot a jelen Szerződés alapján a Vállalkozóra nézve kizárják.
- 2.15. Felek rögzítik, hogy a Kivitelezéshez szükséges energia- és vízvételi lehetőség biztosítása a Vállalkozó feladata. A terület őrzését a Vállalkozó köteles biztosítani. Az építési és egyéb a munkaterületen keletkező hulladék tárolása, elszállítása, szükség esetén ártalmatlanítása a Vállalkozó feladat és költsége, amely hulladékkezelési feladat teljesítését a Beruházási Ügynökség kérésére igazolni köteles. A jelen pontban foglalt költségek a vállalkozói díj részét képezik, ezért külön díj vagy költség nem számolható fel.
- 2.16. Beruházási Ügynökség ilyen irányú igénye, illetve utasítása alapján Vállalkozó köteles minden segítséget megadni a projekt kommunikációs feladatainak ellátásával megbízott személynek. Ez jelenti a projekttel kapcsolatos, közérdeklődésre számot tartó információk átadását, tájékoztatásban részt vevő szakember biztosítását, valamint a munkaterület biztosítását a tájékoztató eszközök elhelyezése vagy sajtóesemények rendezése céljából. A Vállalkozó köteles olyan szakembert biztosítani, aki a Beruházási Ügynökség vagy a kijelölt személy szakmai segítségével részt vesz a tájékoztatási munkában: segít megválaszolni a sajtó vagy a lakosság által feltett kérdéseket. A Kivitelezés vagy a projekt aktuális kérdéseiről a Vállalkozó nem nyilatkozhat. Az Önkormányzatnak és a Vállalkozónak kommunikációval kapcsolatos jogosultsága nincs. Az e pontból fakadó kötelezettség megszegéséért, amennyiben az a Vállalkozó felelősségi körébe esik, a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ, SZÁMLÁZÁS

3.1. Vállalkozói díj

- 3.1.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozót a Kivitelezésért vállalkozói díj illeti meg, amely vállalkozói díj egy összegű nettó átalányár. A vállalkozói díj összege: nettó <...> + ÁFA (azaz --- + ÁFA) („Vállalkozói díj”). A Vállalkozó a számláját a Beruházási Ügynökség nevére köteles kiállítani, a jelen Szerződésben foglaltak szerint.
- 3.1.2. A Vállalkozói díj tartalmazza a munkadíjat és anyagköltséget, valamint minden olyan egyéb járulékos költséget is, amely szükséges a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez. Ezért a Vállalkozó további díj-, vagy költségigénnyel nem léphet fel, így különösen a többletmunka díját sem számolhatja el. Felek rögzítik, hogy pótmunka elszámolására a 3.2. pontban foglaltak szerint szerződésmódosítás útján van lehetőség. Felek kijelentik, hogy a többletmunka [Ptk. 6:244. § (1)] és a pótmunka [Ptk. 6:244. § (2)] fogalmával, valamint az átalánydíj műszaki és jogi természetével tisztában vannak.
- 3.1.3. Előleg: A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 10%-nak megfelelő, összegszerűen <...>, Ft + ÁFA azaz <...> forint + ÁFA előleg kifizetését igényelheti a Beruházási Ügynökségtől előlegbekérő alapján a munkaterület átvételét követően. Az előleg összegével a végszámlában számol el a Beruházási Ügynökség és a Vállalkozó oly módon, hogy az előleg összege a végszámlából levonásra kerül. Az előleget a Beruházási Ügynökség az

munkaterület átadását követően megküldött előlegbekérő kézhezvételét követő 15 napon belül banki átutalással teljesíti az előlegbekérőn szereplő pénzforgalmi jelzőszámra.

3.2. Pótmunka

3.2.1. Felek rögzítik, hogy pótmunka elvégzésére és elszámolására csak a jelen Szerződés írásban történő módosítása alapján van lehetőség, ezért amennyiben a Kivitelezés során pótmunka elvégzése válik szükségessé, úgy azt Vállalkozó csak a szerződés módosítást követően kezdheti meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés módosítás hiányában elvégzett bármilyen pótmunkáért Megrendelőktől semmilyen díjazásra, vagy költségtérítésre nem jogosult. Felek a Ptk. 6:244.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé.

3.2.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a pótmunka az alábbi eljárásrend szerint kerülhet elrendelésre és elszámolásra:

- a) Pótmunka esetén a Felek a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásával összhangban járnak el. A kivitelezésre jutó nettó vállalkozói díjon, mint átalánydíjon felül csak olyan pótmunka ellenértéke számolható el, amely a szerződéskötés alapját képező dokumentumokban kimutathatóan nem szereplő, a Beruházási Ügynökség által a Szerződés megkötése után külön megrendelt munkatételként (munkatöbblet) jelentkezik, és ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonzatára figyelemmel arra, hogy azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett sem számolhatott (így különösen termódosítás esetén);
- b) Pótmunka elrendelését kezdeményezheti a Vállalkozó, a Beruházási Ügynökség vagy a nevében eljáró műszaki ellenőr/műszaki szakértő (a továbbiakban: „Ellenőr”) is kérhet be pótmunka javaslatot és ajánlatot a Vállalkozótól;
- c) Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha – Ellenőr alkalmazása esetén azt az Ellenőr jóváhagyta és – a Megrendelők és a Vállalkozó e körben a jelen Szerződést módosították;
- d) Pótmunka díjának megállapításához a Beruházási Ügynökség és a Vállalkozó megegyezése szükséges a Vállalkozó által benyújtott és a Beruházási Ügynökség által elfogadott árajánlat alapján;
- e) A pótmunka ellenértékének meghatározása során figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is.

3.3. Számlázás

3.3.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó 1 (egy) végszámla kiállítására jogosult, a Beruházási Ügynökség által kiadott teljesítésigazolás alapján.

3.3.2. A Vállalkozó teljesítésének igazolását a Kivitelezés maradéktalan teljesítése esetén jogosult kérni a Beruházási Ügynökségtől, abban az esetben, ha a Kivitelezés 100 (száz) százalékos készültségi fokban megtörtént, a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák Beruházási Ügynökség által elfogadott kijavítása megtörtént.

3.3.3. A teljesítésigazolást a Beruházási Ügynökség állítja ki a Vállalkozó részére, amennyiben a Kivitelezés 100 (száz) százalékos készültségi fokban megtörtént, a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárását és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák Beruházási Ügynökség által elfogadott kijavítását a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával a Beruházási Ügynökség igazolta. A teljesítési igazolást a jelen pontban foglalt sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételt (jegyzőkönyv aláírása) követő 15 napon belül kell kiállítani a Beruházási Ügynökségnek. A Beruházási Ügynökség a számla ellenértékét – előleg igénylése esetén az előleg összegével

csökkentett összegben – a számla kézhezvételének napjától számított 30 (harminc) napon belül fizeti meg banki átutalással a Vállalkozó által a számlájában megjelölt bankszámla javára.

- 3.3.4. **Felek** megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos teljesítéshez Közreműködőt vesz igénybe, úgy a kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdéséről eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-a és 32/B. §-a az irányadó. A jelen Szerződés vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-a szerinti ajánlatkérőként szerződő félnek a Megrendelő, ajánlattevőként szerződő félnek a Vállalkozó, alvállalkozónak a Közreműködő minősül.
- 3.3.5. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos teljesítéshez a Ptk. szerinti közreműködőt nem vesz igénybe, úgy a kifizetésre a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdései az irányadóak és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezéseit nem kell alkalmazni.
- 3.3.6. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 § (1) bekezdése szerint jogosult késedelmi kamatot érvényesíteni az Beruházási Ügynökséggel szemben.
- 3.3.7. A Vállalkozó által a Beruházási Ügynökség nevére kiállított számlának formai és tartalmi szempontból maradéktalanul meg kell felelnie az alkalmazandó jogszabályoknak illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek. A Vállalkozó minden számlát egy eredeti és egy másolati példányban köteles benyújtani.

4. TELJESÍTÉS HELYE ÉS A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, AKADÁLYOZTATÁS, FELFÜGGESZTÉS

- 4.1. *A teljesítés helye:* <település neve> közigazgatási területe, <helyrajzi szám>
- 4.2. *A teljesítés határideje:* a munkaterület átadásától számított 80 nap.
- 4.3. Vállalkozó akadályoztatása esetén köteles az akadályoztatás tényét, és annak okait, várható időtartamát, továbbá az akadály elhárítása érdekében tett vagy tenni tervezett intézkedéseit az építési naplóban rögzíteni, azokról a Beruházási Ügynökséget külön írásbeli értesítésben haladéktalanul, de legkésőbb egy munkanapon belül tájékoztatni, valamint minden tőle telhetőt megtenni az akadály elhárítása érdekében. Az akadályközlés elfogadásáról vagy elutasításáról a Beruházási Ügynökség az akadályközlés kézhezvételét követő 3 munkanapon belül nyilatkozik. A Felek rögzítik, hogy amennyiben az akadályoztatást a Beruházási Ügynökség elfogadja, úgy az akadályoztatás Beruházási Ügynökség által elfogadott időtartamával a Szerződés teljesítésének időtartama automatikusan meghosszabbodik, mely tekintetben nem szükséges a szerződést módosítani. Az akadályközlés elutasítása esetén a teljesítési határidő értelemszerűen nem változik, a Vállalkozó a Szerződésben foglalt kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni köteles és az esetleges teljesítési késedelemért is felelősséggel tartozik. A fentiek szerint megtett és a Beruházási Ügynökség által elfogadott akadályközlés hiányában Vállalkozó a késedelmes teljesítés jogkövetkezményei alól nem mentesülhet.
- 4.4. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Az előteljesítés időpontjáról Vállalkozó köteles Megrendelőket a teljesítés előtt legalább 10 (tíz) munkanappal írásban tájékoztatni.
- 4.5. **A Vállalkozó akkor teljesít határidőben, ha:** a teljesítési határidőn belül a Kivitelezés átadás-átvételének sikeres lezárása és az esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hibák Beruházási Ügynökség által elfogadott kijavítása megtörtént és az átadást-átvételt igazoló jegyzőkönyv lezárásra és a Felek által egyidejűleg aláírásra került.

4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozónak megküldött írásbeli értesítéssel a jelen Szerződés teljesítését felfüggeszteni. A felfüggesztésről szóló értesítésben kizárólag a felfüggesztés kezdő időpontját és várható befejezési időpontját kell megjelölni, a felfüggesztést indokolni nem kell. A Vállalkozó a felfüggesztés tényét köteles az építési naplóban rögzíteni és az értesítés kézhezvételét követően köteles a munkavégzést haladéktalanul megszakítani. A munkaterület őrzése a felfüggesztés ideje alatt is a Vállalkozó feladata és költsége. A Beruházási Ügynökség a teljesítést több alkalommal is jogosult felfüggeszteni, azonban a felfüggesztés egybeszámított időtartama nem haladhatja meg a 30 naptári napot. A felfüggesztés időtartamával a teljesítési határidő – amennyiben szükséges – szerződésmódosítás nélkül meghosszabbodik. A felfüggesztés kapcsán a Vállalkozó semmilyen jogcímen, semmilyen igényt nem érvényesíthet **Megrendelőkkel szemben**. A felfüggesztés megszüntetéséről szóló értesítés kézhezvételét követő napon a Vállalkozó köteles a munkát tovább folytatni és szerződéses kötelezettségeit teljesíteni.

5. SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK ÉS SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.1. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítési határidőt olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy a Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért (a továbbiakban: „**Késedelmi Kötbér**”) érvényesíteni, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő Késedelmi Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 1 %-a (azaz 1 százaléka) naponta. A Késedelmi Kötbér összegének felső határa 20 (húsz) naptári napra eső Késedelmi Kötbér összege. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, a Beruházási Ügynökség jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 5.2. A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár – így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek, a Beruházás megvalósításához biztosított költségvetési forrás egészben vagy részben történő visszafizettetése, egyéb jogkövetkezmények alkalmazása – megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat a Szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- 5.3. A Szerződés megghiúsulása esetén megghiúsulási kötbér („**Megghiúsulási Kötbér**”) érvényesítésének van helye a Vállalkozóval szemben, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. Megghiúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás. A Megghiúsulási Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 30 (harminc) százaléka.
- 5.4. A Megghiúsulási Kötbér a Szerződés megghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A Megghiúsulási Kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített Késedelmi Kötbér a Vállalkozó által fizetendő Megghiúsulási Kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó Késedelmi Kötbér teljesítési, kötbér-fizetési kötelezettségének szerződés szerűen eleget tett. A Megghiúsulási Kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a megghiúsulásból eredő, a Megghiúsulási Kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.
- 5.5. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a Kivitelezés nem felel meg a Szerződésben és a Műszaki tartalomban meghatározott követelményeknek, vagy a Vállalkozó a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeit nem teljesíti szerződés szerűen. Hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér érvényesítésének van helye („**Hibás Teljesítési Kötbér**”). Abban az esetben, amennyiben a kivitelezést érintő hiba a 6.1. pontban és a 6.7. pontban a hibajavításra meghatározott határidők figyelembevételét követően is fennáll, a Beruházási Ügynökséget Hibás Teljesítési Kötbér illeti

- meg, amely a nettó Vállalkozói díj 10 (tíz) százaléka. A Hibás Teljesítési Kötbér alapja és mértéke irányadó a kivitelezést nem érintő, egyéb Vállalkozói kötelezettség(ek) hibás teljesítése esetén. A Hibás Teljesítési Kötbér az egyéb kötelezettségek kapcsán külön-külön hibáként érvényesíthető. Hibás Teljesítési Kötbér és szavatossági igény egyszerre a Felek közös megegyezése alapján együttesen is érvényesíthető.
- 5.6. A Vállalkozó köteles a saját költségén jólteljesítési biztosítékot nyújtani. A Megrendelők a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jólteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „Biztosíték”) kötnék ki. A Vállalkozó a Biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia formában köteles biztosítani. A Biztosítéknak a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 5.7. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték, rendelkezésre álló összege a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult (lásd 7.3. pont) követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
- 5.8. A Biztosíték pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával nyújtható.
- 5.9. A Biztosíték összege a nettó Vállalkozói díj 5 (öt) százaléka. A Vállalkozó Biztosítékot a Jótállási Időszak kezdő napján köteles átadni az Önkormányzat vagy az Önkormányzat által megjelölt kedvezményezett, vagyis a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult részére.
- 5.10. A Biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
- a) az Önkormányzat vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett – és egyben a jótállási/szavatossági jogok gyakorlója – részére szól,
 - b) a kedvezményezett a Biztosíték kiállítójával szembeni követelése (akár részlegesen is) engedményezhető, a Biztosítékot kiállító pénzügyi intézmény vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - c) tartalmazza a kiállító visszavonhatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre,
 - d) a Biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a kedvezményezettrel szembeni követeléseit érvényesítse. A Biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezettli fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket,
 - e) a Biztosíték szövege kifejezett kizárási nyilatkozatot kell, hogy tartalmazzon a garancia kibocsátója (a garantőr) részéről arra, hogy a kifizetést a Ptk. 6:436. § (2) bekezdés b) pontjára hivatkozással megtagadja, a hivatkozott 6:436. § (2) bekezdésében felsorolt körülmények bármelyikét a garancia lehívása esetében a kifizetés feltételeként vizsgálja.
- 5.11. Felek rögzítik, hogy amennyiben a 7.1. pontban írt Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállási/szavatossági jogok érvényesítésére jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Biztosíték kedvezményezettje jogosult a hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos díjakat, költségeket, valamint a felmerült károkat a Biztosíték terhére elszámolni.

- 5.12. A kedvezményezett a Biztosítékot, csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
- 5.13. A Biztosítéknek a Jótállási Időszak utolsó napja + 30 naptári nap időtartamra kell szólnia és rendelkezésre állnia, abban az esetben is, ha a Jótállási Időszak a jogszabály alapján újból indul vagy nyugvással meghosszabbodik. A Biztosíték kedvezményezettje a Biztosíték okiratot a jelen pont szerint meghatározott rendelkezésre állás utolsó napját követő 5 (öt) napon belül visszaszolgáltatja.

6. ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 6.1. A Kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a sportparkot a Beruházási Ügynökség részére írásban készre jelenteni, olyan határidőben, hogy a teljesítési határidőt tartani tudja, különös tekintettel arra, hogy az átadás-átvételi eljárás és az esetleges hibajavítás időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít. A Kivitelezés átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Beruházási Ügynökség készíti elő és ő bonyolítja le. Az átadás-átvétellel a Megrendelők meghívják a Vállalkozó képviselőit. **A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Kivitelezés készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a rendeltetésszerű használatot nem gátló hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvételi időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak.** A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb **3 munkanap**. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás előkészítése során a teljesítést a Beruházási Ügynökség a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére alkalmatlannak tartja, továbbá ha rendeltetésszerű használatot gátló hibát észlel, úgy erről tájékoztatja a Vállalkozót és a műszaki átadás-átvételt nem lehet megkezdeni, a szükséges hibajavítások elkészültét követően a Vállalkozó a munkát a jelen Szerződés rendelkezései szerint újra készre jelenti.
- 6.2. A műszaki átadás-átvétel feltételeként a Vállalkozó köteles a Beruházási Ügynökségnek egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a garanciajegyeket és a Kivitelezés megvalósulási terveit. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja a Beruházási Ügynökségnek a beruházás keretében általa kivitelezett létesítmény karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót.
- 6.3. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig köteles a sportparkot egy független szakértői intézet által bevizsgáltatni és az erről szóló jegyzőkönyv 1 (egy) eredeti példányát a Megrendelőknek átadni, amely a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezi. Amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a sportpark független szakértői intézet által történő bevizsgálása nem történik meg vagy a sportpark nem rendelkezik ilyen szakértői intézet által kiállított jegyzőkönyvvel, úgy az a rendeltetésszerű használatot gátló hibának minősül.
- 6.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a jelen Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Beruházási Ügynökség nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
- 6.5. A Beruházási Ügynökség köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Beruházási Ügynökség nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű

használatra és az átadás-átvételre. Az Önkormányzat véleményét az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni kell azzal, hogy az átvételről vagy annak megtagadásáról kizárólag a Beruházási Ügynökség nyilatkozhat. Felek a Ptk. 6:247.§ (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a Kivitelezés rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.

- 6.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Beruházási Ügynökség utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy a Kivitelezés átadás-átvétele megtörtént-e.
- 6.7. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a Kivitelezés alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni és a **6.1. pontban foglaltaknak megfelelően a műszaki átadás-átvétel ideje alatt elvégezni**. A pótlás és a javítás elkészültét a Beruházási Ügynökség ellenőrzi, és annak megtörténtét az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó határidőt a Vállalkozó nem tartja be, úgy a Beruházási Ügynökség a Vállalkozóval szemben hibás teljesítési és késedelmi kötbért érvényesíthet.

7. JÓTÁLLÁS

- 7.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával a Szerződés hibátlan teljesítéséért 12 (tizenkettő) hónap teljeskörű jótállást vállal („Jótállási Időszak”). A Jótállási Időszak a sikeres műszaki átadás-átvételt követő naptól kezdődik.
- 7.2. A Vállalkozó a 7.1. pontban meghatározott Jótállási Időszakban jótállást vállal a Szerződésben részére meghatározott feladatok és kötelezettségek szerződés szerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy
- a) a Kivitelezés a Szerződés rendelkezéseinek, valamint a teljesítés időpontjában alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelel, és a Szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítják,
 - b) az Építési-szerelési munkának és így a Kivitelezésnek nincs a Vállalkozó cselekedetéből vagy mulasztásából származó olyan hibája, vagy a nem megfelelő anyagokból vagy a szakértelem hiányából eredő olyan hibája, amely a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozza.
- 7.3. A jelen fejezetben vállalt jótállás alapján a Vállalkozót terhelő kötelezettségek teljesítését az Önkormányzat, vagy az Önkormányzat által megjelölt személy jogosult közvetlenül a Vállalkozótól követelni. Az Önkormányzat a jótállási időszak kezdő napjáig értesíti a Vállalkozót a jótállási igények érvényesítésére jogosult személyéről.
- 7.4. A Jótállási Időszak a Ptk-ban meghatározott esetekben újból indul, illetve nyugszik, és a nyugvás időtartamával meghosszabbodik.
- 7.5. A Vállalkozó a jótállás keretében a jelen fejezet szerinti szolgáltatásokat külön díjazás nélkül nyújtja, azaz nem számít fel díjat, függetlenül az igénybevételi alkalmak számától, illetve az igénybevételi időszak hosszától.
- 7.6. A jótállási igény érvényesítésére jogosult köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az

érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó. Üzemeltetést gátló hiba esetén a Vállalkozó az értesítés kézhezvételét követő 2 munkanapon belül köteles a hibát elhárítani.

- 7.7. A jótállási igény érvényesítésére jogosult a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.

8. VIS MAIOR

- 8.1. Egyik fél sem felelős a másik fél felé bármely késedelem vagy mulasztás esetén, amennyiben az olyan ok, feltétel, vagy elháríthatatlan esemény miatt következik be, mely a Felek akaratától, cselekedeteitől és személyétől független (mint például háború, felkelés, munkabeszüntetés, természeti katasztrófa stb.) amennyiben ezen körülmények a Szerződés aláírását követően keletkeznek. A Vis Maior esetére az akadályközlésre vonatkozó szerződéses rendelkezéseket kell alkalmazni azzal, hogy a Vis Maior miatti akadályközlés esetében a Vis Maior időtartamával a Szerződés annak módosítása nélkül automatikusan meghosszabbodik, függetlenül annak időtartamától.

9. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 9.1. Amennyiben a Vállalkozó nem vagy nem szerződés szerűen teljesíti a Vállalkozót a Szerződés alapján terhelő bármely kötelezettséget, úgy a Beruházási Ügynökség írásbeli értesítésében felhívhatja a Vállalkozót, hogy a Beruházási Ügynökség által a körülmények figyelembevételével meghatározott ésszerű, de legfeljebb 10 (tíz) napos póthatáridőn belül orvosolja a Szerződésszegését. Amennyiben Vállalkozó a póthatáridőn belül nem orvosolja a szerződésszegését, úgy a Beruházási Ügynökség jogosulttá válik a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 9.2. A Beruházási Ügynökség súlyos Szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatállyal felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl – az alábbi esetekben is:

- a) ha a Vállalkozó a Beruházási Ügynökség írásbeli felszólítására, a Beruházási Ügynökség által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételt Szerződésszegést követ el;
- b) ha a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy jogerős határozattal elrendelik a felszámolását, végelszámolását, illetve az illetékes bíróság jogerősen elrendeli a kényszertörlesztését;
- c) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedeleme alá csökken;
- d) a Vállalkozó, Közreműködője a Beruházási Ügynökség jóváhagyása és a Szerződés módosítása hiányában végez pótmunkát, vagy egyéb a Szerződés szerint Megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
- e) a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelők felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg Közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelők ellenőrzési jogainak gyakorlását;
- f) a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési naplővezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
- g) a késedelmi kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot;
- h) a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.

- 9.3. A Beruházási Ügynökség a szerződésszegésre tekintet nélkül, azonnal hatállyal felmondja a Szerződést, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti feltétel.
- 9.4. A Vállalkozó azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést az alábbi esetekben:
- a) teljesítési (pót)határidő a Megrendelőknél felróható okból történő be nem tartása;
 - b) ha a Beruházási Ügynökség a Vállalkozó által a hatályos jogszabályokban és a Szerződésben meghatározott tartalmi, formai és időbeni követelményeknek megfelelően kiállított számla alapján a Vállalkozói díj megfizetésével több, mint 15 (tizenöt) napos késedelemben esik, feltéve, hogy a Vállalkozó a Beruházási Ügynökséget a teljesítésre írásban felszólította 15 napos póthatáridő biztosítása mellett.
- 9.5. A Szerződésben meghatározott felmondási ok bekövetkezése esetén, továbbá a Vállalkozó bármely egyéb Szerződésszegése esetén a Beruházási Ügynökség jogosult a Vállalkozó részére küldött értesítéssel a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Vállalkozónak küldött értesítésben meg kell jelölni az azonnali hatályú felmondás tényét és okát. A Szerződés Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondása esetén a Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti tevékenységét az értesítés kézhezvételét követően azonnali hatállyal megszüntetni. A Szerződés az azonnali hatályú felmondásról szóló értesítés Vállalkozó általi kézhezvételének napján megszűnik. A Szerződés Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondás esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Beruházási Ügynökség a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásában foglaltak figyelembevételével köteles a Vállalkozónak a Vállalkozói Díj elvégzett Vállalkozói feladatokkal arányos részét megfizetni. A Felek között a Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondás időpontját megelőzően el nem számolt Vállalkozói teljesítések közül kizárólag azok kerülhetnek a Vállalkozó részére kifizetésre, amelyek Szerződés szerinti teljesítését a Beruházási Ügynökség az általa kiállított Teljesítésigazolásban igazolta.
- 9.6. Amennyiben az azonnali hatályú felmondásra okot adó körülmény beállta esetén a Beruházási Ügynökség megítélése szerint az addig teljesített Kivitelezés önmagában nem használható, vagy a Kivitelezés folytatására nem vagy csak jelentős többletráfordítással alkalmas, a Beruházási Ügynökség az azonnali hatályú felmondás helyett dönthet az elállás mellett, amely a Szerződést a megkötésének időpontjára visszamenőleges hatállyal szünteti meg, és a Vállalkozó köteles saját költségén az addigi munkarészek elbontására, elszállítására, és az addig kifizetett Vállalkozói Díj visszafizetésére. Egyebekben az azonnali hatályú felmondásra vonatkozó szabályokat az elállásra is alkalmazni kell.
- 9.7. A Szerződés Beruházási Ügynökség általi azonnali hatályú felmondása/elállása esetén a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőknél a Szerződés idő előtti megszűnéséből eredő, és más úton meg nem térült, hitelt érdemlően igazolt teljes kárát.
- 9.8. Felek rögzítik, hogy a Szerződés megszüntethető rendes felmondással és közös megegyezéssel is, amely esetekben a felek teljes körűen kötelesek egymással elszámolni.

10. VEGYES RENDELKEZÉSEK

10.1. Felek kapcsolattartói:

Megrendelő részéről:

Zöldy Balázs

Tel.: +36-70-330-8772

Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

E-mail: zoldy.balazs@bmsk.hu

Vállalkozó részéről:

<kapcsolattartó neve>

Tel.: <kapcsolattartó telefonszáma>

Cím: <cím>

E-mail: <kapcsolattartó email címe>

- 10.2. Jelen Szerződés kizárólag írásban, és csak a Felek egyező akaratával módosítható.
- 10.3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Ptk. 6:209. § (1) bekezdése szerint a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Beruházási Ügynökség a Szerződést a Ptk. szerződésátruházásra vonatkozó szabályai szerint a sikeres műszaki átadás-átvételt követően az Önkormányzatra ruházza át, vagyis a szerződésből kilépjen.
- 10.4. A Jótállási jogok körében az Önkormányzat jogosult megjelölni a jótállási jogok gyakorlóját a jelen Szerződés alapján, amely kijelölési jog gyakorlásához a Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul.
- 10.5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat érvényességi feltétele az írásbeli alak. Felek jelen megállapodással kapcsolatos jognyilatkozataikat egymás irányába kizárólag írásban, telefax, e-mail, postai küldemény vagy személyes kézbesítő útján tehetik meg. A jognyilatkozat a másik félhez telefax esetében a sikeres adás, e-mail esetén az üzenet elolvasás megtörténtéről szóló értesítés megérkezésének időpontjában, ennek hiányában legkésőbb a sikeres elküldést követő nap 12.00. órája, míg postai küldemény esetében a címzetthez történő kézbesítés, illetőleg ennek hiányában a törvényes kézbesítési vélelem napján, személyes kézbesítés esetén az átvétel illetve az átvétel megtagadása időpontjában számít kézbesítettnek és közöltnek.
- 10.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint egyéb vonatkozó jogszabályok, így különösen a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.
- 10.7. Jelen Szerződésre a magyar jog szabályai az irányadóak.
- 10.8. Bármely, a Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatos jogvitát - beleértve az annak létezésére, érvényességére vagy megszűnésére vonatkozó kérdéseket is - Felek igyekeznek bírósági úton kívül, tárgyalásos úton megoldani. Amennyiben a békés megoldás nem vezet eredményre, arra az esetre a Felek alávetik magukat a Beruházási Ügynökség mindenkorli székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.
- 10.9. Feleket képviselő személyek anyagi és büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Szerződés megkötésével kapcsolatosan képviseleti jogosultságuk semmiben sem korlátozott.
- 10.10. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával és külön okiraton is nyilatkozik, hogy az Áht 55. § b) pontja ismeretében az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pont b) pont szerinti átlátható szervezetnek minősül. Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó hozzájárul, hogy az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. pont a) alpontja szerinti adatait a Beruházási Ügynökség és az Önkormányzat az Áht 55. §-ában meghatározott ideig kezelje, az Áht. 55. § szerinti adatairól jelen szerződés aláírásával egyidejűleg külön okiraton is nyilatkozik.

10.11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti építési beruházás finanszírozásához az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018 (XII.27.) Korm. rendelet 13.§ (2) bekezdése szerinti döntés szükséges, így a Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés hatályba lépésének feltétele, a finanszírozásról szóló döntés kihirdetése és a Beruházási Ügynökség Szerződést hatályba léptető egyoldalú jognyilatkozatának Vállalkozóval történő közlése. A Szerződés a két feltétel fennállása esetén lép hatályba. Abban a nem várt esetben, amennyiben a Szerződés az aláírását követő 90 napon belül nem lép hatályba, úgy a Szerződéstől mind a Beruházási Ügynökség, mind a Vállalkozó a Szerződés aláírását követő 91. naptól kezdődően a másik félhez írásban intézett jognyilatkozatával elállhat. Az elállás a Szerződést megszünteti, mely esetben a Felek kötelesek az eredeti állapotot helyreállítani, illetőleg az elállás következtében a jelen Szerződés, valamint az annak alapjául szolgáló beszerzési eljárás és eredménye a Feleket a jövőben nem jogosítja és nem kötelezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződést a jelen fejezetben írt hatályba lépési feltételek teljes ismeretében köti meg és tisztában van az ezzel kapcsolatos jogkövetkezményekkel. Vállalkozó kijelenti és tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés hatályba lépésének elmaradásával összefüggésben Beruházási Ügynökséggel szemben semmilyen kártérítést, vagy egyéb igényt nem támaszthat, az ezzel kapcsolatos perindítási jogosultságról a jelen Szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

Felek a jelen szerződést annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírásra jogosult képviselőjük útján írták alá.

Kelt: Budapest, 2019.

Kelt: <település neve>, 2019.

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
dr. Medvigy Mihály
Vezérigazgató
Megrendelő

<önkormányzat neve>
<polgármester neve> polgármester
Megrendelő

Ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Sipkáné Szabó Gyöngyi
gazdasági vezérigazgató-helyettes

Kelt: Budapest, 2019.

<vállalkozó neve>
<ügyvezető neve> ügyvezető
Vállalkozó

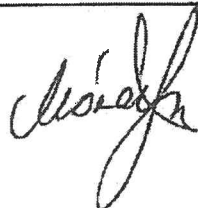
Mellékletek:

- Műszaki tartalom – 1. számú melléklet
- Felelősségbiztosítási kötvény – 2. számú melléklet

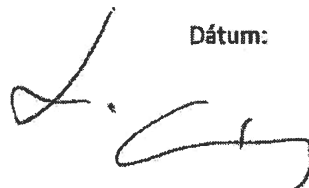
**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM
DÖNTÉS ÉS TELEPÍTÉSI TERV**

Település:	SELLYE	Kód:	XIV/0280/2019
Létesítmény típusa:	"C"		
Pályázó (név, cím):	SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 7960 Sellye, Dózsa Gy utca 1.		
	KAPCSOLATI ADATOK (név, telefon, e-mail)		
Polgármester:	Nagy Attila, +36-73-580-900, evo@sellye.hu		
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó:	Horváth Nóra, +36-73-580-900, penzugy@sellye.hu		
Műszaki kapcsolattartó:	Hamarics Réka, +36-20-288-4905, evo@sellye.hu		
	LÉTESÍTMÉNY HELYE		
Címe:	7960 Sellye, Carolina tér	HRSZ:	1276/7
GPS koordinátái (a létesítmény közepén):	45.876828, 17.839516		
Tulajdonviszony:	1/1-es önkormányzati tehermentes tulajdon		
	DÖNTÉS		
	A helyszín megfelel a "C" típusú sportpark telepítésére.		
	TELEPÍTÉS FELTÉTELEI		
	Az Önkormányzat vállalja ~6 fm szilárd burkolatú akadálymentes járda kiépítését.		
	A telepítés feltételeinek teljesítése az Önkormányzat feladata!		
	JAVASOLT FEJLESZTÉSEK		
	A sportpark biztonságos és kényelmes használatához a megvilágítás fejlesztését valamint kerékpártároló telepítését javasoljuk.		
	TELEPÍTÉSI TERV		
	Mellékelve.		
	MEGJEGYZÉS		
	VezetékJog és közmű nem érinti a telepítés helyszínét. A helyszín minden oldalról nehézgépjárművel megközelíthető.		
	MELLÉKLETEK		
	<ul style="list-style-type: none"> - Telepítési terv - Tulajdoni lap - Térképmásolat - Felmérési adatlap - Felmérési terv - Fotódokumentáció 		

Dokumentációt készítette:
Mázár Ferenc

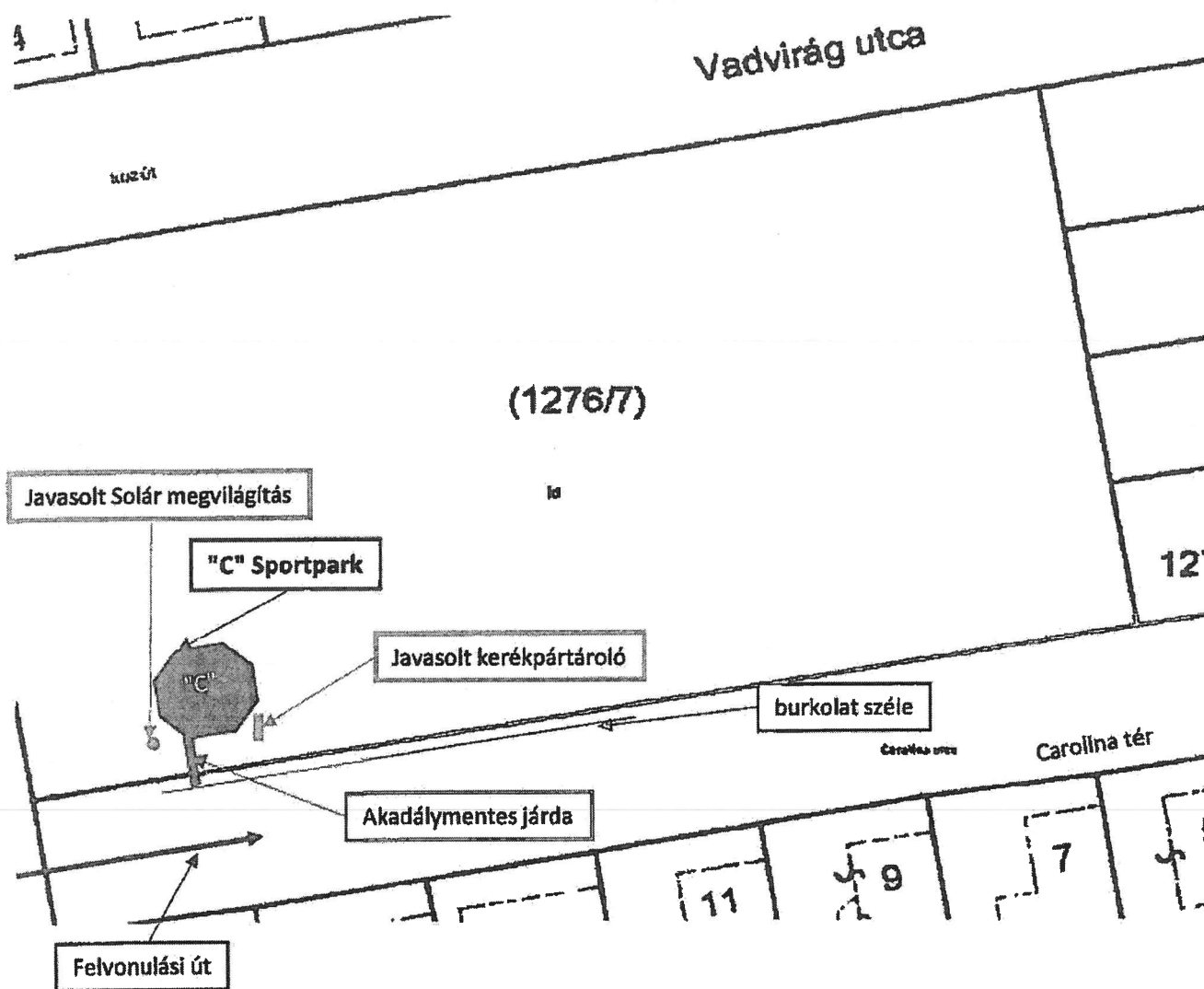


Dátum: 2019.06.11



TELEPÍTÉSI TERV

SELLYE



JELKULCS A TELEPÍTÉSI TERVHEZ

Piros szín: Önkormányzat által, saját forrásból elvégzendő munka

Zöld szín: Önkormányzat részére javasolt (nem kötelező) fejlesztés

Kék, fekete és szürke színek: Sportpark, vagy Futókör helye, illetve jelenleg a helyszínen meglévő elemek (közművek, térbútorok, főbb növényzet, egyéb tereptárgyak)

Amennyiben a Telepítési Terv Közműhelyszínrajzon lett elkészítve, úgy a szabványban előírt színeknek megfelelően vannak feltüntetve a közművek.

A telepítési terv tájékoztató jellegű, nem méretarányos.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulaj

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Síklósi Jársi Hivatal
Síklós 7800 Síklós, Dózsa Gy. u. 19. Pt. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/17435/2019

2019.06.11

Szektor : 53

SELLYE

Belterület 1276/7 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alrészlet adatak
ha m2 k.Fillterület kat.jöv.
ha m2 k.Fill

Kivett közterület

0

5641

0,00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzés határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcíme: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331236

III. RÉSZ

1. bejegyzés határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területére 1.0575 m²-re változott.

2. bejegyzés határozat, érkezési idő: 30624/3/2013.01.21

Vezetéki jog

A csatolt területkimutatás és vázrajz szerinti területre.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTkörűen működő részvénytársaság

cím: 7626 FÉCS Búza tér 8/A

4. bejegyzés határozat, érkezési idő: 34793/2015.06.10

Önálló szöveges bejegyzés telekalafás során a földrészlet terület 5641 m²-re változott.

Ez a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulási községszervezeteit
értesítő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közossági, illetőleg nemzeti
forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése
céljából került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Siklósi Járási Hivatal
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

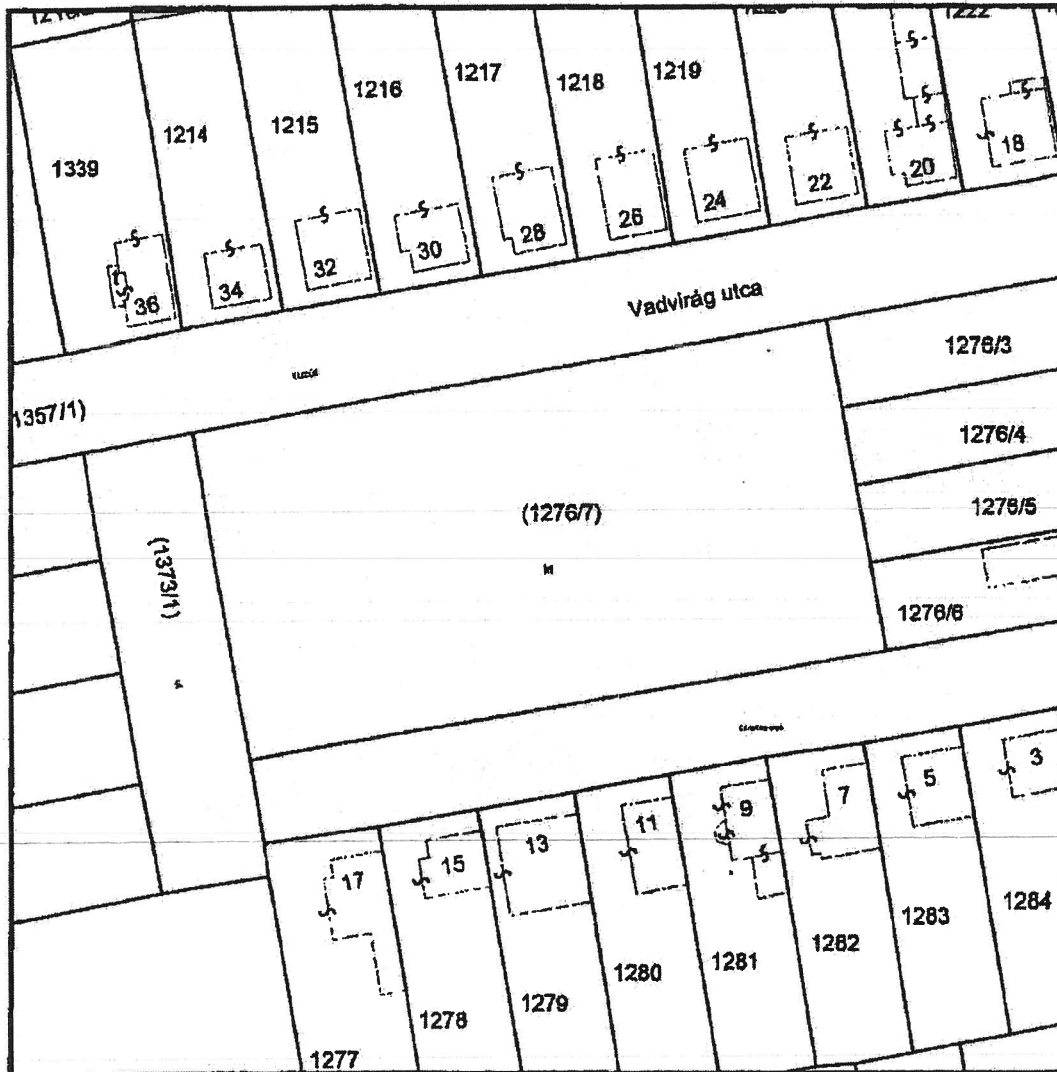
2019.06.11 10:49:46

Helyrajzi szám: SELLYE belterület 1276/7

Megrendelés szám: 7/593/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 16664370002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ**

Település: SELLYE		Kód:			
Építési terv típusa:		XIV/0280/2019			
Pályázó (név, cím): SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 7960 SELLYE PÜZSÁGY. U. 1.					
Kapcsolati adatok (név, telefon, e-mail)					
Polgármester: NAGY ATILA T. 73/580-900 E: cso@sellye.hu					
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó: HORVÁTH LÓRA T. 73/580-900 E: penzug@sellye.hu					
Műszaki kapcsolattartó: HAMARICS REKA T. 20/248-4305 E: ovo@sellye.hu					
Létesítmény helye					
Címe: SELLYE KORCOLINIA TER 1276/7 HR. SZ					
GPS koordinátái (a létesítmény közepén): 45.876828 17.839516					
Terület- és helyigény vizsgálat					
"A": 8x11 m;	"B": 12x12 m;	"C": 13x13 m;			
"D": 13x18 m	Magasság: 5 m				
MEGFELEL: IGEN NEM FELEL MEG:					
Tulajdonviszony					
Önk. 1/1: IGEN	Állami:	Önk. Tulajdonában lévő közszolgáltató:			
Tehermentes: IGEN	Terhelt:				
Szabályozás					
Áll-e védelem alatt, ha igen, milyen? IGEN					
Településképi rendeletbe illeszkedik? IGEN					
Terepviszonyok					
Borítottság	fedetlen talaj: IGEN	gyom:	cserje:	fa (db.):	
	kőzúzalék/kavics: IGEN	terkő:	beton:	aszfalt:	
	egyéb tereptárgy (oszlop, betontuskó, stb.):				
Talajtípus	agyag: IGEN	lősz:	homok:	kavics:	termőföld:
Lejtés (% leírás)	vízmentes				
Közművek (helyszínen, vagy közvetlen környezetében)					
(Felsorolás, releváns körkép képek begyűjtésével) A közművezetést a területen nem érinti					
Kivételzés korlátai					
Időbeli korlátozás: IGEN					
Szükséges a munkaterületet mobil kerítéssel körbevenni			A munkaterületet szalaggal elegendő lehatárolni IGEN		

Handwritten signature

Handwritten initials

Feladati leírás

BAMKH Sikkói Járási Hivatal
Sikkós 7800 Sikkós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

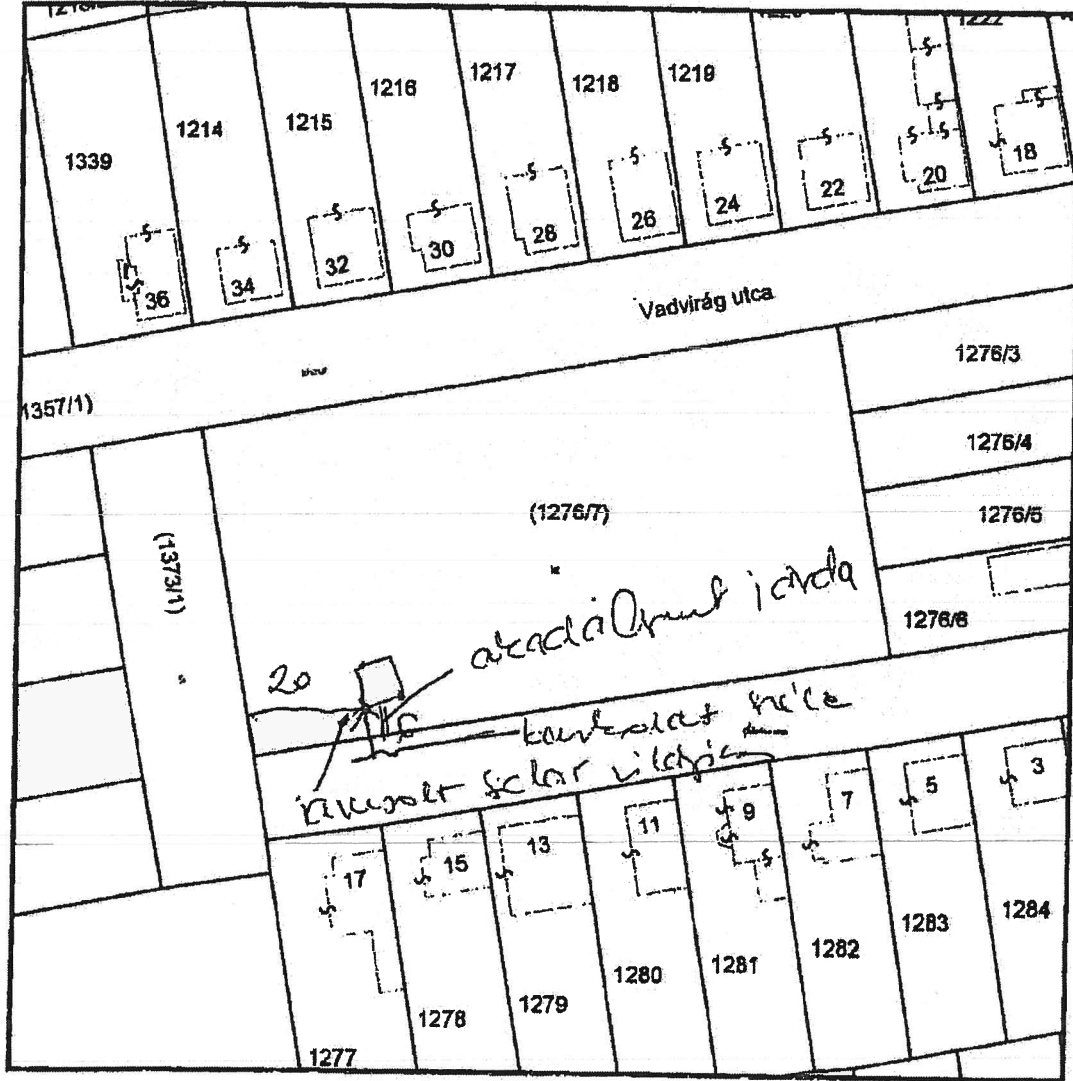
2019.06.11 10:49:46

Helyrajzi szám: SEI.J.YE belterület 1276/7

Megrendelés szám: 7/593/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzszám: 16664370002019



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

45. 857 876 828

17 839 510

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

**a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen
Működő Részvénytársaság**

és

Sellye Város Önkormányzata

között

***Sportpark kivitelezése a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program
keretében Sellye városban***

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

(„Megállapodás”)

amely létrejött egyrészről

a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

cégjegyzékszám: 01-10-044336

adószám: 12464780-2-51.

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01.

képviseli: Dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

mint megvalósító (a továbbiakban: „BMSK”),

másrészről

Sellye Város Önkormányzata

cím: 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

törzsszám: 724089

adószám: 15724083-2-02

statisztikai számjele: 15724083-8411-321-02

képviseli: Nagy Attila polgármester

mint Önkormányzat (a továbbiakban: „Önkormányzat”),

(a BMSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1.1 Előzmények

1.1.1 A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program („Program”) keretében a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező felmérési dokumentumban megjelölt 7960 Sellye, 1276/7 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan(ok)n (a továbbiakban: „Ingatlan/Ingatlanok”) típusú sportpark (a továbbiakban: „Létesítmény”) építése valósul meg (a továbbiakban: „Beruházás”).

1.1.2 Felek megállapítják, hogy a Beruházás az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény (a továbbiakban: „ÁMBtv.”) és az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: „ÁMB Korm. rendelet”) hatálya alá tartozik.

1.1.3 A Beruházás műszaki dokumentációja (a továbbiakban: kivitelezési dokumentáció) jelen Megállapodás mellékletét képezi. A BMSK a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően feltételes beszerzési eljárást folytat le a Beruházás megvalósítására. A feltételes beszerzési eljárás alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a Kormány döntését kezdeményezi a Beruházás megvalósítása érdekében. A Kormány egyedi határozatban dönt a Beruházás megvalósításáról, az ahhoz szükséges kötelezettségvállalás összegéről, továbbá minden olyan kérdésről, amely a Beruházás megvalósítása érdekében szükséges.

1.1.4 Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházás keretében megvalósuló Létesítmény tulajdonjogi szempontból alkotórészként az Ingatlan jogi sorsát osztja és az Önkormányzat tulajdonában jönnek létre, ennek megfelelően a BMSK által létrehozott Létesítményt a BMSK

az Önkormányzat részére befejezetlen beruházként átadja. Felek erre vonatkozó részletes megállapodását a 3.1.6. pontjai tartalmazzák.

- 1.1.5 Az Önkormányzat az 1.1.1. pont szerinti Beruházás sikeres megvalósítása érdekében együttműködik a BMSK-val és a Felek az együttműködésük szabályozása érdekében a jelen Megállapodást kötik.

1.2 Definíciók

Jelen megállapodásban az alábbi fogalmak a következő jelentéssel bírnak:

- (a) „**Beruházás**” jelenti az 1.1.1 pont szerinti Ingatlanon megvalósuló, az 1.1.1. pontban rögzített sportpark beruházást;
- (b) „**Beszerezési Eljárások**” jelenti a BMSK által a Beruházás megvalósítása érdekében lefolytatandó beszerzési eljárásokat. „**Beszerezési eljárás**” bármelyik Beszerzési eljárást jelenti;
- (c) „**Ingatlan/Ingatlanok**” a Megállapodás 1.1.1. pontjában meghatározott jelentéssel bír;
- (d) „**Létesítmény/Létesítmények**” jelenti a Beruházás keretében megvalósuló létesítményt vagy létesítményeket, amely létesítmény(ek) sportpark(ok);
- (e) „**Megállapodás**” jelenti a jelen együttműködési megállapodást annak esetleges mellékleteivel együtt;
- (f) „**Ptk.**” jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt;
- (g) „**Vállalkozási Szerződés**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására a BMSK által, vagy a BMSK és az Önkormányzat által közösen a Vállalkozóval kötött szerződést;
- (h) „**Vállalkozó**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására az BMSK-val, vagy az BMSK-val és az Önkormányzattal szerződést kötő Vállalkozót;
- (i) „**Tájékoztató**” jelenti a Programban történő részvétel feltételeit is tartalmazó, a BMSK honlapján elérhető Tájékoztatót. [<http://www.bmsk.hu/sportpark/>]

1.3 Értelmező rendelkezések

- 1.3.1 A jelen Megállapodásban bármely hivatkozás előfordulásakor az ellenkező rendelkezés hiányában:

- (a) a „**Megállapodásra**” vagy más szerződésre vagy dokumentumra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a Megállapodás vagy, az esettől függően, más szerződés vagy dokumentum hatályos változatára vonatkozik;
- (b) a „**személy**” természetes és jogi személyt, természetes és/vagy jogi személyek társulását, bármilyen gazdálkodó szervezetet illetve állami- vagy kormányz szervet illetve önkormányzatot vagy ezek önálló hatáskörrel bíró szervezetét vagy ügynökségét és bármely más jogi vagy nem jogi személyt is jelent;

- (c) a „felek” a kifejezést használó rendelkezésben meghatározott szerződés vagy jegyzőkönyv megkötésében illetve felvételében részt vevő felekre való hivatkozásként értelmezendő, akik nem feltétlenül egyeznek meg a jelen Megállapodást megkötő Felekkel;
- (d) a jogszabályra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a mindenkor hatályos adott jogszabályra vagy a helyébe lépő új jogszabályra vonatkozik.

2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA

2.1 A Megállapodás célja

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzése és együttműködésük szabályozása érdekében kötik. Sem a jelen Megállapodás sem annak rendelkezései, sem a Felek korábbi tárgyalásai nem értelmezhetőek úgy, hogy a jelen Megállapodás alapján a BMSK illetve az állam köteles a Beruházást megvalósítani. A BMSK-val illetve az állammal szemben a Beruházás bármely okból történő elmaradásáért semmilyen jogcímen követelés nem támasztható.

2.2 A Megállapodás tárgya

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás finanszírozásával, megvalósításával és átadás-átvételével kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

3. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEI

3.1 A Felek általános kötelezettségei

- 3.1.1 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás megvalósításában a BMSK-t szükség szerint támogatja. A Beruházás megvalósulása érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy a BMSK-val, valamint a BMSK által kijelölt személyekkel (ide értve a Vállalkozót) együttműködik a Megállapodásban rögzítettekén túl olyan kérdésekben is, amelyek szükségesek a Beruházás megvalósításához, de azok a jelen Megállapodásban nem kerültek külön nevesítésre.
- 3.1.2 Az Önkormányzat a Beruházás Ingatlan(ok)on történő megvalósításához a jelen Megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul. Az Önkormányzat vállalja, hogy a megvalósításhoz és a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges, a Beruházás céljával és a megvalósításhoz szükséges tervekkel, valamint a hatályos jogszabályokkal összhangban álló, valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást késedelem nélkül, haladéktalanul kiadja, valamennyi szükséges döntés meghozatalát késedelem nélkül, a rendelkezésére álló eszközök közül a leggyorsabb módon kezdeményezi, amennyiben jogi lehetősége van rá, úgy kötelezettséget vállal a szükséges döntések meghozatalára is.
- 3.1.3 Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Megállapodás megkötése, továbbá a Létesítmények megvalósítása, fenntartása, üzemeltetése az Önkormányzat által esetlegesen korábban megkötött támogatási és/vagy egyéb szerződésből eredő kötelezettségeket, vagy egyébként az Ingatlan(ok)ra vonatkozó kötelezettségvállalásokat nem érint, és az Ingatlan(ok) jogi státusza lehetővé teszi a Létesítmények megvalósítását, fenntartását, üzemeltetését. Amennyiben az Önkormányzat jelen pontban foglalt szavatossága utólag valótlannak bizonyul, úgy az ebből eredő felelősséget, kockázatot és valamennyi költséget az Önkormányzat köteles viselni.

- 3.1.4 Az Önkormányzat nem jogosult a jelen Megállapodás módosítását vagy megszüntetését kezdeményezni azon az alapon, hogy a Megállapodás korábbi kötelezettségvállalásába ütközik. Ilyen esetben az Önkormányzat köteles a korábbi kötelezettségvállalás módosításával, megszüntetésével, a korábbi kötelezettség megsértéséért való helytállással vagy más egyéb módon az előálló állapotot a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségvállalások változatlanul hagyása mellett megszüntetni.
- 3.1.5 A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 3.1.6 Felek megállapodnak abban, hogy Beruházásra a Ptk. 5:15. §-a az irányadó azzal, hogy a megvalósuló Létesítmények tulajdonjogi szempontból az Ingatlan(ok) jogi sorsát osztják, így Létesítmények alkotórészeként az Önkormányzat tulajdonában jönnek létre és kerülnek szükség esetén feltüntetésre az Ingatlan(ok) tulajdoni lapjára a használatba vétel után. Az Önkormányzat a Ptk. jelen pontban írt szabályai alkalmazása alapján a BMSK-tól, az államtól sem kártérítést, sem kártalanítást vagy egyéb jogcímen megtérítést nem követelhet, továbbá nem követelheti, hogy a BMSK, az állam a Létesítményeket, vagy az Ingatlan(oka)t akár egészben, akár részben megvásárolja, vagy a Létesítményeket lebontsa. Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítményeket a BMSK az Önkormányzat részére befejezetlen beruházásként a 6.2.1. pont szerint adja birtokba, melyet az Önkormányzat köteles átvenni. Felek rögzítik, hogy a Beruházás a 6.2.1. pont szerinti birtokba adással egyidejűleg, ellenérték megfizetése nélkül, térítésmentesen kerül az Önkormányzat könyveibe átadásra, melyet az ingatlanokra vonatkozó könyveiben feltüntet, míg a Beruházást a BMSK könyveiből a kivezeti. A BMSK a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 60 napon belül közli a Beruházás pontos könyvszerinti értékét, amely értéken veszi fel az Önkormányzat a Beruházást a könyveibe. Az Önkormányzat a Beruházást befejezetlen beruházásként a BMSK által közölt értéken veszi fel a könyveibe, és a használatba vételkor azt saját számviteli politikájának megfelelően aktiválja.
- 3.1.7 A BMSK kijelenti, hogy az átadásra kerülő Beruházás után felszámított általános forgalmi adót nem igényli vissza.
- 3.1.8 A Felek a jelen Megállapodás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki, amelyet a jelen Megállapodás 8.2. pontja tartalmaz. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Megállapodás módosítása nem szükséges.
- 3.1.9 Amennyiben a Beruházás megvalósításával kapcsolatban a BMSK az Önkormányzatot is érintő egyeztetést (ide értve különösen, de nem kizárólag a műszaki átadás-átvételi eljárást) tart, úgy az esemény pontos időpontjáról az Önkormányzatot legalább 5 munkanappal korábban írásban értesíti. Az Önkormányzat vállalja, hogy a BMSK által kitéűzött egyeztetésre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál.
- 3.1.10 Az Önkormányzat Beruházást érintő észrevételeit, javaslatait, kéréseit a BMSK jogosult, de nem köteles figyelembe venni a Beruházás megvalósítása során.
- 3.1.11 Felek vállalják, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához a jelen Megállapodás módosítása válik szükségessé, úgy



- (a) a módosításhoz szükséges döntések meghozatalát haladéktalanul kezdeményezik, vagy amennyiben a szükséges döntések meghozatalát lehetővé tévő feltételek fennállnak, úgy a szükséges döntéseket meghozzák, és
- (b) minden rendelkezésére álló eszközt igénybe vesznek annak érdekében, hogy a Megállapodás módosítását a lehető leghamarabb megkössék.

3.2 Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség

- 3.2.1 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Beruházás megvalósulását vagy a jelen Megállapodásból eredő jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 3.2.2 Az Önkormányzat köteles a rendelkezésére álló, a Beruházás megvalósításával kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, a BMSK által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül a BMSK rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel. Amennyiben a kért adatok vagy dokumentumok nem állnak az Önkormányzat rendelkezésére, úgy haladéktalanul intézkedik azok más forrásból való beszerzése iránt, illetve erről ezzel egy időben tájékoztatja a BMSK-t. Amint a kért adatok vagy dokumentum az Önkormányzat birtokába kerülnek, azok továbbításáról haladéktalanul intézkedik.
- 3.2.3 Amennyiben a Felek a jelen Megállapodásban meghatározott tájékoztatási kötelezettségüknek szóban tesznek eleget, a szóbeli tájékoztatást kötelesek 5 (öt) munkanapon belül írásban megerősíteni.

3.3 A Beruházás finanszírozása

- 3.3.1 A Beruházás állami beruházként kizárólag központi költségvetési forrásból valósul meg. Az Önkormányzatnak önerőt nem kell biztosítani, azonban viselnie kell a jelen Megállapodás és a Tájékoztató alapján öt terhelő feladatokat és költségeket.

3.4 Az Önkormányzat Beruházással kapcsolatos további kötelezettségei

- 3.4.1 Az Ingatlan(oka)t a BMSK számára, a BMSK által meghatározott ütemezésben olyan állapotban kell rendelkezésre bocsátani, hogy azon a szükséges munkálatok soron kívül megkezdhetők legyenek. Az Önkormányzatnak szükség esetén el kell végeznie (saját költségen) különösen a bontási, tereprendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, a beközeledést, munkavégzést és az üzemeltetést is biztosító útépítési, esetleges növényápolási munkálatokat, továbbá minden olyan munkát, amely a Beruházás megvalósításához és üzemeltetéséhez szükséges, különösen de nem kizárólagosan a Tájékoztatóban, és részletesen a Megállapodás 1. számú mellékletét képező felmérési és telepítési terv részét képező szakértői véleményben, illetve magában a tervben az Önkormányzat részére meghatározott feladatokat. A BMSK parkosítási feladatokat nem végez, továbbá –amennyiben felmerül– a munkavégzést követő „visszaparkosítás”, fűvesítés is az Önkormányzat feladata. Az Önkormányzat a részére meghatározott feladatok határidőben történő elvégzését a jelen Megállapodás aláírásával vállalja.
- 3.4.2 A Felek megállapodnak, hogy a Beruházás eredményeként létrejövő Létesítmények működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges feltételekről az Önkormányzat gondoskodik.



- 3.4.3 BMSK felhívja az Önkormányzat figyelmét, hogy a Tájékoztatóban foglaltak alapján az Önkormányzatnak vállalnia kell a Létesítmények funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését – biztosítva annak ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát – annak műszaki átadás átvételének lezárultától számított legalább 5 éves időtartamig. Továbbá az Önkormányzatnak vállalnia kell önerőből (saját költségen, a Program keretében nem elszámolható kiadásként) az Önkormányzat saját kivitelezésében a kültéri sportpark akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges eszközök/felépítmények megvalósítását és azok karbantartását az 5 (öt) éves fenntartási időszak végéig.
- 3.4.4 A sikeres műszaki átadás-átvételt követően felmerült hibákkal kapcsolatos szavatosságból és/vagy jótállásból eredő követelések érvényesítése az Önkormányzat joga, kötelessége, feladata és költsége, lásd részletesen a 6.3. pontot.

4. BESZERZÉSEKKEL KAPCSOLATOS EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 4.1.1 A Felek rögzítik, hogy a Beruházással összefüggő Beszerzési Eljárás(oka)t a BMSK és az Önkormányzat közös ajánlatkérőként valósítja meg, oly módon, hogy az Önkormányzat jelen Megállapodásban meghatalmazza a BMSK-t arra, hogy az Önkormányzat helyett és nevében a Beszerzési Eljárást lefolytassa. A BMSK feladata a beszerzési eljárás dokumentumainak összeállítása, valamint az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok elkészítése.
- 4.1.2 BMSK és Önkormányzat megállapodnak abban, hogy a BMSK írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a Beszerzési eljárás eredményéről.
- 4.1.3 A Beszerzési Eljárás eredményeként megkötendő szerződést a BMSK és az Önkormányzat köti meg a Vállalkozóval, a szerződés teljesítése során a teljesítő nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) irányában a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásig kizárólag a BMSK járhat el és tehet érvényes és hatályos jognyilatkozatot, az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Beruházás egységes irányítása okán a Vállalkozó irányába a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig érvényes és hatályos jognyilatkozatot nem tehet, ide nem értve a munkaterület átadás-átvételéről és visszavételéről szóló jegyzőkönyv Önkormányzat általi aláírását az 5.2., illetve a 6.1. pont szerint.
- 4.1.4 A 4.1.3. pontban foglalt főszabálytól a Vállalkozási Szerződés kifejezett és egyértelmű rendelkezéssel eltérhet. A sikeres műszaki átadás-átvételt követő jótállási és szavatossági jogérvényesítésről a Felek a 6.3. pontban rendelkeznek.
- 4.1.5 Az Önkormányzat köteles előzetesen, írásban tájékoztatni a BMSK-t minden olyan beruházásáról vagy tervezett beruházásáról, amellyel kapcsolatban a Beruházás becsült értéke tekintetében a Kbt. 19.§-a rendelkezését alkalmazni kell. A tájékoztatás tartalmáért vagy elmaradásáért és azok minden következményéért kizárólag az Önkormányzat felelős.

5. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN

5.1 Műszaki dokumentáció elkészítése

- 5.1.1. Felek rögzítik, hogy a Beruházáshoz szükséges kivitelezési dokumentáció (Létesítmények típus terve, felmérési- és telepítési terv) a Megállapodás 1. számú mellékletét képezi. Az Önkormányzat a kivitelezési dokumentációt megismerte, annak változatlan formában történő elfogadását a jelen Megállapodás aláírásával megerősíti.



5.2 A munkaterület átadás-átvétele

- 5.2.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a BMSK, az Önkormányzat és a Vállalkozó között létrejövő Vállalkozási Szerződés szerint és a jelen Megállapodás szerint a munkaterület átadása és biztosítása az Önkormányzat kötelezettségét képezi. Az Önkormányzat köteles ennek keretében – a 3.4. pontban rögzítettekkel összhangban – a saját költségére és felelősségére legkésőbb a munkaterület átadás-átvételéig a munkaterületet a kivitelezésre alkalmassá tenni a felmérési- és telepítési terv alapján elkészült szakértői véleményben rögzítettek és a jelen Megállapodás szerint. Amennyiben az Önkormányzat a munkaterület Vállalkozónak történő átadását, illetve a kivitelezés alatt a Vállalkozó birtokának folyamatos fenntartását nem, vagy nem a Vállalkozási Szerződésben foglaltak szerint teljesíti, felelős az ebből eredően felmerülő költségekért és károkért. A BMSK jogosult a fentiek miatt vele szemben (is) érvényesített költségeket és károkat az Önkormányzattal szemben érvényesíteni.
- 5.2.2 A munkaterület átadás-átvételének előkészítése az Önkormányzat feladata, amely feladatát a BMSK-val együttműködésben teljesíti.
- 5.2.3 Az Önkormányzat kötelessége, hogy a munkaterület előkészítésével kapcsolatos önkormányzati feladatok elvégzéséről tájékoztassa a BMSK-t, mely értesítést követően a munkaterület átadás-átvételének pontos időpontjáról – előzetes kapcsolatfelvételt követően – legkésőbb az esemény tervezett napját megelőző 5. (ötödik) munkanapon a BMSK értesítést küld az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat a munkaterületet a BMSK útján átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozónak. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a felek rögzítik a munkaterület átadás-átvétel valamennyi lényeges körülményét, feltételeit és a felek átadás-átvétellel kapcsolatos esetleges észrevételeit.

5.3 Munkaközi egyeztetések, koordinációk

A munkavégzés biztosítása, az előrehaladás nyomon követése érdekében a BMSK koordinációs értekezletet szervez, amelyre szükség esetén meghívja az Önkormányzat képviselőjét.

5.4 Károkozásra vonatkozó speciális rendelkezések

- 5.4.1 A Felek megállapodnak, hogy a BMSK-t a Vállalkozó (beleértve a Vállalkozó teljesítésében közreműködő személyeket is) cselekményeiért az Önkormányzat (és harmadik személyek) felé felelősség nem terheli, így különösen nem felel a Vállalkozó (közreműködő) által az Önkormányzatnak okozott károkért, beleértve különösen az Ingatlanban okozott károkat, továbbá a Vállalkozó (közreműködő) által harmadik személyeknek okozott károkért (pl.: személyi sérülés).
- 5.4.2 Az 5.4.1 pont szerinti károk minden esetben kizárólag közvetlenül a Vállalkozóval (közreműködőivel) szemben érvényesíthetők, a nem várt kártérítési követelés körében a BMSK és az Önkormányzat külön írásbeli megállapodásban az 5.4.1. pontban foglaltaktól eltérően is rendelkezhetnek.
- 5.4.3 A BMSK vállalja, hogy a Vállalkozó kiválasztására irányuló Beszerzési Eljárásban az irányadó jogszabályok keretei között arányos mértékű vagyon- és felelősségbiztosítás meglétét írja elő annak érdekében, hogy az Önkormányzat esetleges kártérítési igényeinek érvényesíthetősége biztosított legyen.



6. EGYÜTTMŰKÖDÉS AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL ÉS AZ ÜZEMELTETÉS SORÁN

6.1 A Létesítmény átadás-átvétele

- 6.1.1 A Létesítmények műszaki átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a BMSK készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a BMSK meghívja a Vállalkozó és az Önkormányzat képviselőit. A BMSK minden külön igazolás nélkül megfelelően felhatalmazott személynek tekinti az átadás-átvételi eljárás során az Önkormányzat képviseletében megjelenő és eljáró személyt.
- 6.1.2 A Létesítmények műszaki átadás-átvételéről jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a BMSK nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Létesítmények megfelelnek-e a Vállalkozási Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmasak-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. A BMSK által rendeltetésszerű használatra alkalmasnak minősített Létesítményeket az Önkormányzat köteles átvenni, birtokba venni.
- 6.1.3 A Vállalkozási Szerződés szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor, illetve a Vállalkozási Szerződés a teljesítést megelőző megszűnése/megszüntése, a teljesítés felfüggesztése esetén, a BMSK értesítése alapján, a munkaterület a Vállalkozótól történő visszavételének a lebonyolítása az 5.2.2. pont szerinti tartalommal, akár a 6.1.2. pont szerinti jegyzőkönyvbe foglalt, jegyzőkönyv felvétele mellett, az Önkormányzat feladata.

6.2 Üzemeltetés

- 6.2.1 A BMSK az elkészült Létesítményeket az átadás-átvételi jegyzőkönyv Vállalkozó, Önkormányzat és BMSK általi aláírásával veszi át a fenti 6.1.2 pontban foglaltak szerint, a jegyzőkönyv utolsó fél általi aláírása napján. A Létesítmények átvételével egyidejűleg a BMSK az elkészült Létesítményeket az Önkormányzat birtokába adja, aki a birtokbavételt nem jogosult megtagadni. A Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat birtokba lépésével a Létesítményekkel kapcsolatos kárveszély, valamint a fenntartási, üzemeltetési és karbantartási kötelezettségek az Önkormányzatot terhelik.
- 6.2.2 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás keretében létrejövő Létesítmények fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos, a jelen Megállapodásban és annak mellékleteiben meghatározott kötelezettségeket teljesíti. A BMSK felhívja Önkormányzat figyelmét a Létesítményekkel kapcsolatosan a Tájékoztatóban foglalt kötelezettségvállalások betartására is.

6.3 Jótállással és/vagy szavatossággal kapcsolatos igények érvényesítése

- 6.3.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a BMSK illetve az állam a megvalósított Létesítményekért nem tartozik szavatossággal vagy jótállással az Önkormányzat felé, továbbá megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat nem érvényesíthet igényt a BMSK-val illetve az állammal szemben azon az alapon, hogy az a Vállalkozási Szerződésből eredő valamely szavatossági és/vagy jótállási igény érvényesítését elmulasztotta.
- 6.3.2 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó hibátlan teljesítését, vagyis a hiba és hiánymentes műszaki átadást-átvételt követően a szavatossági és jótállási jogokat a közös ajánlatkérőként szerződő felek közül az Önkormányzat egyedül gyakorolja, és ilyen módon a jóteltjesítési biztosítékot (bankgaranciát) a Vállalkozó közvetlenül az Önkormányzat javára nyújtja be. A jóteltjesítési biztosítékra vonatkozó részletes rendelkezéseket és a jótállási/ szavatossági igények érvényesítésének rendjét a Vállalkozási Szerződés és a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

- 6.3.3 A BMSK a rendelkezésére álló adatok, információk és dokumentumok Önkormányzat részére történő rendelkezésre bocsátásával közreműködik a Vállalkozási Szerződés alapján fennálló jótállásból és/vagy szavatosságból eredő jogok érvényesítésében. A BMSK a jótállásból és/vagy a szavatosságból eredő jogok érvényesítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kért adatokat, információkat és/vagy dokumentumokat köteles az Önkormányzat írásbeli felhívásának kézhezvételétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- 6.3.4 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátotta, vagy annak rendelkezésre bocsátása nem vagy nem szerződésszerűen történt, úgy arról a BMSK-t haladéktalanul tájékoztatja.

7. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

7.1 A Megállapodás módosítása

Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.

7.2 Értesítések

7.2.1 A Felek értesítési címei:

(a) **BMSK**

Kapcsolattartó neve: Zöldy Balázs
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.
Telefon: 06 70 330 8772
E-mail: zoldy.balazs@bmsk.hu

Sellye Város Önkormányzata
Kapcsolattartó neve: Patkó László
Cím: 7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Telefon: 06 20 931 7800
E-mail: patko@selye.hu

7.2.2 Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely szerződéses nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítéssel, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), e-mail-ben vagy telefax útján lehet a címzett Félhez továbbítani.

7.2.3 Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- (a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- (b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- (c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

- 7.2.4 Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

7.3 Átláthatósági nyilatkozat

Az Önkormányzat a megállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1) pontja szerint, a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül, ezért külön átláthatósági nyilatkozatot nem tesz.

7.4 Irányadó jogszabályok és vitarendezés

- 7.4.1 A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadóak.

- 7.4.2 A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

- 7.4.3 A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

7.5 Teljesség

A Megállapodás tartalmazza a BMSK és az Önkormányzat közötti megállapodás valamennyi feltételét. A Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt tettek vagy kötöttek. A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

7.6 Részleges érvénytelenség

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.



A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.


Mellékletek:

1. számú melléklet: Tervek

Kelt: Budapest, 2019. 07. 19.

~~BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,~~
BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseli: dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

Ellenjegyzem:


Sipkáné Szabó Gyöngyi
gazdasági-vezérigazgató-h.
pénzügyi ellenjegyző
2019. 07. 19.

Kelt: Sellye, 2019.

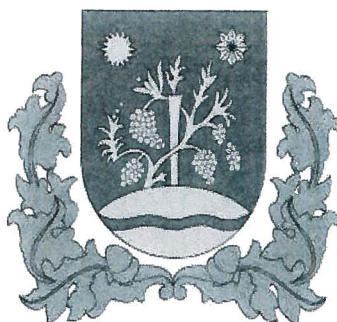


Ellenjegyzem:

jegyző

Ellenjegyzem:

pénzügyi ellenjegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. augusztus 29. napi
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	12. napirend
Tárgy:	A Magyar Falu Program keretében kiírt „Polgármesteri hivatal felújítása” című pályázat megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka ÉVO vezető Szabó Katinka, pályázati referens
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében „Polgármesteri hivatal felújítása” címmel az ország teljes területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai kizárólagos tulajdonában lévő polgármesteri hivatal fejlesztésének támogatására.

A pályázat célja: Az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések polgármesteri hivatalainak külső és belső felújítására, korszerűsítésére, illetve a közös önkormányzati hivatalok felújításának támogatása.

A projekt keretében önállóan támogatható tevékenységek:

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, önálló polgármesteri hivatal, vagy közös önkormányzati hivatal funkciót betöltő épület,

- külső és belső felújítása;
- átépítése, bővítése;
- korszerűsítése (pl. fűtéskorszerűsítés, nyílászárócseré, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése);
- a polgármesteri hivatalhoz tartozó parkoló kialakítása, felújítása;
- kizárólag az épület előtti járda építése és/vagy térkövezése;
- akadálymentesítés.

Önállóan nem támogatható, választható és kötelező tevékenységek:

- Megújuló energiaforrás alkalmazása;
- Melléképület felújítása;
- Bútorbeszerzés;
- Azbesztmentesítés;
- Előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (pl. műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége);
- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (kötelező)

A projektvégrehajtás időtartama:

- A Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2021. június 30.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. szeptember 12.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás intenzitása: a megítélt támogatás 100%-a (hazai támogatás)

Maximálisan igényelhető támogatási összeg:

- **Közös önkormányzati hivatal esetében a székhely település tekintetében 50 millió forint.**

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozóan meghatározott maximálisan igényelhető támogatási összegbe beleszámítandó, az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is. Ez azt jelenti, hogy ha pl. a közös önkormányzati hivatal fenntartó székhely önkormányzat hivatal korszerűsítésére pályázik, akkor a maximálisan igényelhető összeg a bútorbeszerzéssel, melléképület felújítással együtt maximum 50 millió forint lehet!!!

Előleg igénylése: A támogatott projektek esetében 100%-os mértékű

A támogatás folyósítása: A megítélt támogatási összeget a MÁK a Támogatói Okirat kiállítását követő 5 napon belül egy összegben átutalja a Kedvezményezettnek.

Nem elszámolható költségek köre:

- Új épület építése;
- Használt bútor beszerzése;
- Felújításon, korszerűsítésen, átépítésen túlmutató beruházások;
- Saját teljesítés.

A pályázat kötelező melléklete tervező által készített építészeti/műszaki dokumentáció, mely költséget függetlenül a pályázat eredményétől függetlenül ki kell fizetni, nyertesség esetén a tervezési díj elszámolható.

Felújítás helyszíne:

Sellye, Batthyány utca 14. (1068 hrsz.) volt művelődési ház irodarésze jelenleg a hivatal irattárként használja

A projekt tervezése során az egyes elszámolható általános költségek vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve
I. Projekt-előkészítési, tervezési költségek - pályázati dokumentáció összeállítása - műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése - tervezés, engedélyezés - hatósági eljárások költsége II. Közbeszerzési eljárások lefolytatása - közbeszerzési dokumentáció összeállítása - közbeszerzési tanácsadói tevékenység - közbeszerzési eljárás díja III. Műszaki ellenőri szolgáltatás - független műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak IV. Projektmenedzsment költsége V. Tájékoztatás és nyilvánosság költségei	maximum 7 %
VI. Bútorbeszerzés	maximális támogatási összeg 5 000 000 forint

Benyújtandó pályázat főbb összegei tevékenységenként:

Tevékenység	Pályázatban igényelt támogatás összege (bruttó Ft)
Kivitelezés	kb. 47.000.000,-
Tervezői dokumentáció összeállításának költsége	?,-
Tájékoztatás és nyilvánosság	?,-
Műszaki ellenőr	?,-
Közbeszerzési szakértői díj	?,-
Projektmenedzsment	?,-
ÖSSZESEN:	maximum 50.000.000.-

Az előterjesztés készítéséig a tevékenységekre vonatkozó összegekre vonatkozóan az arajánlatok nem érkeztek be, azokról a testületi ülésen tudunk tájékoztatást adni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni majd dönteni szíveskedjen a pályázati felhíváson való részvételről.

Határozati javaslat:

A Magyar Falu Program keretében kiírt „Polgármesteri hivatal felújítása” című pályázat megtárgyalása

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „polgármesteri hivatal felújítása” alprogramja alapján, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által kiírt pályázaton részt kíván venni.

Felújítás helyszíne:

Sellye, Batthyány utca 14. (1068 hrsz.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 12.

Felelős: polgármester, EVO vezető



**MAGYAR FALU
PROGRAM**



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

A Magyar Falu Program keretében „Polgármesteri hivatal felújítása”

című

alprogramhoz

A kiírás kódszáma: MFP-HPH/2019

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék	2
1. Bevezető	3
1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja	3
1.2. A rendelkezésre álló forrás	3
2. A pályázat célja	4
2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek	4
2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek	4
2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek	4
2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység	5
2.2. Nem támogatható tevékenységek	5
2.3. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások	5
2.4. A projektvégrehajtás időtartama	5
2.4.1. A projekt megkezdése	5
2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	5
2.5. A projekt területi korlátozása	5
2.6. Eredménymutatók	5
2.7. Fenntartási kötelezettség	6
2.8. Biztosítékok köre	6
2.9. Saját forrás	6
3. A pályázat benyújtásának feltételei	6
3.1. Pályázók (jogosultak) köre	6
3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre	6
3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja	7
3.4. Kiválasztási kritériumok	7
3.5. Hiánypótlás és tisztázó kérdés	8
4. A finanszírozással kapcsolatos információk	8
4.1. A támogatás formája	8
4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege	8
4.3. Előleg igénylése	8
4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások	9
4.5. A támogatás folyósítása	9
4.6. Nem elszámolható költségek köre	9
4.7. ÁFA levonási jog	10
5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje	10
5.1. Jogorvoslat	10
6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése	10
7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége	10
8. Mellékletek	11

1. Bevezető

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII. 10.) Korm. határozat „polgármesteri hivatal felújítása” alprogramja alapján az ország teljes területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai (a továbbiakban: önkormányzat) kizárólagos tulajdonában lévő **polgármesteri hivatal fejlesztésének támogatására** (a továbbiakban: kiírás).

1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja

A Kormány célul tűzte ki az önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítését, valamint a szén-dioxid kibocsátás csökkentését. Az energetikai korszerűsítésen túl fontos az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények rekonstrukciója is, hiszen a felújításoknak, korszerűsítéseknek köszönhetően vonzóbbá válhatnak a vidéki települések, valamint javulhat a lakosság életminősége.

A települések polgármesteri hivatalainak egy része a gondos fenntartás mellett is elavulttá, felújítandóvá vált. Az önkormányzatok lehetőségeihez mérten mindent megtesznek, hogy a hivatalos ügyek intézésében segítsék a lakosságot, ám a nem megfelelő környezet, az épület nem megfelelő műszaki állapota a kistelepeken akadályozó tényezőként lép fel. A hivatalok felújítására az önkormányzatok részéről kiemelkedően nagy igény mutatkozik.

A támogatás célja a települések számára **igényes környezet megteremtése a hivatali ügyek intézésére**. Jelen támogatás megoldási lehetőséget nyújthat azon hivatali épületekkel kapcsolatban, amelyek külső, belső felújítása már régóta időszerűvé vált. A támogatás hozzájárul ahhoz, hogy a hivatal a szolgáltató funkcióját korszerűbben tudja ellátni, és ezzel a településen élő lakosság komfortérzetét növelje a gördülékenyebb ügyintézés elősegítésével. A hivatal fenntartásához kapcsolódó költségek csökkentése szintén kívánalom. A fejlesztéssel a hivatali dolgozók munkakörülményeit is korszerűbbé lehet tenni, ami szintén pozitív hatást gyakorol az ügyfélkapcsolati interakciókra, illetve nem utolsósorban esztétikai szempontból hozzájárul a településkép javításához.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A kiírás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

2 000 000 000 forint.

Jelen kiírás rendelkezésre álló összegét a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló L. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcímének 41. Magyar Falu Program jogcímcsoport terhére.

A pályázatonként maximálisan igényelhető támogatási összeg mértékét jelen kiírás 4.2. pontja tartalmazza.

2. A pályázat célja

2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek

A kiírás lehetőséget biztosít az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések **polgármesteri hivatalainak külső és belső felújítására, korszerűsítésére, illetve a közös önkormányzati hivatalok felújítását is támogatja**, mivel a hatályos jogszabályok alapján 2000 fő állandó lakosságú település nem tarthat fent önálló polgármesteri hivaltalt. A polgármesteri hivatalok felújítása többcélú fejlesztés: egyrészt a korszerűsítéssel a hivatal fenntartásához kapcsolódó költségek tartós csökkentése, a helyben dolgozók munkakörülményeinek javítása a cél, és nem utolsó sorban a helyi lakosság számára egy korszerűbb több igényt kielégítő hivatal fog rendelkezésre állni.

2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

- **Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, önálló polgármesteri hivatal, vagy közös önkormányzati hivatal funkciót betöltő épület,**
 - külső és belső felújítása;
 - átépítése, bővítése;
 - korszerűsítése (pl. fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés, meglévő világítási rendszerek, info- és telekommunikációs hálózat korszerűsítése);
 - a polgármesteri hivatalhoz tartozó parkoló kialakítása, felújítása;
 - kizárólag az épület előtti járda építése és/vagy térkövezése;
 - akadálymentesítés.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem kizárólag a kiírás céljának megfelelő funkciót lát el (többfunkciós épület), de az ellátott funkciók mindegyike kizárólag önkormányzati feladatellátást szolgál, úgy a tervezett tevékenységhez kapcsolódó építési munkálatok – a betöltött funkciótól függetlenül a teljes épület vonatkozásában – támogathatóak.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület nem kizárólag önkormányzati feladatellátást szolgál, abban az esetben egyértelműen elhatárolva, megbontva szükséges feltüntetni a nem önkormányzati feladatellátással érintett épületrészekhez tartozó tevékenységeket és költségeket a pályázatban és az alátámasztó dokumentumokban is.

A 2.1.1. pontban felsorolt támogatható tevékenységek közül legalább egy tevékenység kötelezően megvalósítandó.

2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

E kiírás keretében önállóan nem, csak a 2.1.1. pontban felsorolt tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- Megújuló energiaforrás alkalmazása;
- Melléképület felújítása;
- Bútorbeszerzés;
- Azbesztmentesítés;

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „*Polgármesteri hivatal felújítása*” pályázati kiírás

- Előkészítési, tervezési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége);
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (pl. műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége).

2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (lásd még: jelen kiírás 4.4. pontja).

2.2. Nem támogatható tevékenységek

A kiírás keretében a 2.1. pontban és alpontjaiban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

2.3. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

A Pályázónak figyelembe kell vennie, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott eredményeknek meg kell felelniük a kiírás **2. számú mellékletében** foglalt elvárásoknak.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatott tevékenységek megvalósítása során a hatályos, építésre vonatkozó jogszabályok betartása kötelező.

2.4. A projektvégrehajtás időtartama

2.4.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az *Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2019. évben meghirdetett kiírásokhoz* c. dokumentum (a továbbiakban Útmutató 2019.) 3.3. pontja tartalmazza.

2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb **18 hónap** áll rendelkezésre, de legkésőbb 2021. június 30.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.4. pontja tartalmaz.

2.5. A projekt területi korlátozása

A projekt megvalósítási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

2.6. Eredménymutatók

A projekt befejezésekor a beszámoló részeként a Kedvezményezettnek adatközlésként az alábbi adatokról kell információt szolgáltatni:

Eredménymutatók neve	Mértékegység
A fejlesztés keretében érintett épület fejlesztéssel érintett hasznos alapterülete	m ²

2.7. Fenntartási kötelezettség

A fenntartási kötelezettség **építési beruházások** esetén a záró elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **öt éven át, bútorok beszerzése tekintetében három éven át tart.**

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.8. pontja tartalmaz.

2.8. Biztosítékok köre

A pályázónak jelen pályázati konstrukcióban nem kell biztosítékot nyújtania.

2.9. Saját forrás

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

3. A pályázat benyújtásának feltételei

A pályázó egy pályázat keretében egy meglévő hivatal (önálló polgármesteri hivatal vagy közös önkormányzati hivatal) fejlesztésére és az ehhez kapcsolódó, önállóan nem támogatható tevékenységek megvalósítására igényelhet támogatást.

3.1. Pályázók (jogosultak) köre

Jelen kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:
azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.
- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén:
azok a társulások, amelyek valamennyi tagtelepülésének az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján
- Közös önkormányzati hivatalok (GFO 325) esetén:
Amennyiben közös önkormányzati hivatal van, a székhely település és a tag település csak egy pályázatot nyújthat be ugyanazon épületre (azaz az épület tulajdonosa – vagy a székhely település, vagy a tag település jogosult a pályázat benyújtására). A székhely-, illetve a tagtelepülés esetében nem kizáró feltétel, hogy az állandó lakosság szám egy településen meghaladja az 5000 főt, ezen esetekben a megvalósítás helyszíne kizárólag az a tagtelepülés lehet, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1. pontja tartalmaz.

3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

A vonatkozó szabályokat az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmazza.

3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani.

A pályázatot benyújtó önkormányzatnak/ társulásnak rendelkeznie kell hivatali kapuval.

A kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására **2019. augusztus 29. és 2019. szeptember 12. között** van lehetőség.

Pályázatok benyújtása folyamatosan, de legkésőbb az alábbi határidőig történik:

2019. szeptember 12.

A pályázat módosítására a benyújtást követően nincs lehetőség.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmaz.

3.4. Kiválasztási kritériumok

3.4.1. Jogosultsági (Formai) kritériumok

- A pályázat (elektronikus felület) valamennyi rovata ki van töltve, és minden kérdésre választ ad.
- A pályázatot a kiírás 3.1 pontjában megjelölt jogosult nyújtotta be.
- A kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, és nem valótlan tartalmúak.
- A kötelező csatolandó mellékletek megfelelő tartalommal és határidőben benyújtásra kerültek.

Figyelem, a csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni.

3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- Települési önkormányzatok egy lakosra jutó adóerő-képessége a 2018. év adatai alapján.
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján.
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről* szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján.
- A Magyar Falu Program jelen pályázati kiírásához való viszonya, indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- A projekt keretében meghozott környezettudatosági, energiahatékonysági intézkedései, ezek társadalmi hatása, fenntarthatósága.

3.5. Hiánypótlás és tisztázó kérdés

A befogadott pályázatok jogosultsági (formai) értékelését a Kincstár végzi. Ha a pályázat hiányos, hibás, úgy a Kincstár egy alkalommal hiánypótlásra felszólítást bocsát ki. A pályázó a hiánypótlást 6 napon belül köteles teljesíteni.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.2. pontja tartalmazza.

4. A finanszírozással kapcsolatos információk

4.1. A támogatás formája

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: MFP) keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege

- Közös önkormányzati hivatal esetében a székhely település tekintetében 50 millió forint.
- Helyi települési önkormányzatok esetében, amelyek önálló polgármesteri hivatalt tartanak fenn: 50 millió forint.
- Közös önkormányzati hivatal esetében a tagtelepülés/kirendeltség esetében 30 millió forint.

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozóan meghatározott maximálisan igényelhető támogatási összegbe beleszámítandó, az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is. **Ez azt jelenti, hogy ha pl. az önálló hivatalt fenntartó önkormányzat polgármesteri hivatal korszerűsítésére (pl. fűtéskorszerűsítés, nyílászárócsere, hőszigetelés) pályázik, akkor a maximálisan igényelhető összeg a bútorbeszerzéssel, melléképület felújítással együtt maximum 50 millió forint lehet.**

4.3. Előleg igénylése

A Támogató a támogatott projektek esetében 100%-os mértékű támogatási előleget biztosít. A támogatási előleg biztosítása a 4.5. pont alapján történik.

4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható általános költségek vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve
I. Projekt-előkészítési, tervezési költségek <ul style="list-style-type: none"> - pályázati dokumentáció összeállítása - műszaki/építészeti tervdokumentáció elkészítése - tervezés, engedélyezés - hatósági eljárások költsége II. Közbeszerzési eljárások lefolytatása <ul style="list-style-type: none"> - közbeszerzési dokumentáció összeállítása - közbeszerzési tanácsadói tevékenység - közbeszerzési eljárás díja III. Műszaki ellenőri szolgáltatás <ul style="list-style-type: none"> - független műszaki ellenőri szolgáltatás költsége és a kapcsolódó engedélyek és egyéb hatósági díjak IV. Projektmenedzsment költsége V. Tájékoztatás és nyilvánosság költségei ¹	maximum 7 %
VI. Bútorbeszerzés	maximális támogatási összeg 5 000 000 forint

A tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával, valamint a közbeszerzési eljárással kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2019. 3.9. és 5.6. pontja tartalmazza.

4.5. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat kiállítását követő **öt napon belül** átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.2. pontja tartalmaz.

4.6. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan NEM elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen kiírás 2.1. pontjában szereplő tevékenységekhez, különösen az alábbiakhoz kapcsolódó költségek:

- Új épület építése,
- Használt bútor beszerzése;
- Felújításon, korszerűsítésen, átépítésen túlmutató beruházások;
- Saját teljesítés;

¹ A tájékoztatás és nyilvánosság követelményének teljesítése a kedvezményezett kötelezettsége, mely jelen felhívás keretében önállóan nem támogatható, azonban kötelezően megvalósítandó tevékenységnek minősül. (Lásd 2.1.3. pont)

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „*Polgármesteri hivatal felújítása*” pályázati kiírás

- Járműbeszerzés;
- Élő állat beszerzése;
- Szeszesital, dohányáru költségei;
- Pénzbeli jutalom;
- Sikerdíj;
- Park rendezése, zöldterület rendezése.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.6. pontja tartalmaz.

4.7. ÁFA levonási jog

Jelen pontot az Útmutató 2019. 3.7. pontja tartalmazza.

5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a pályázat beadására nyitva álló határnapot követő 65 napon belül dönt. A Támogató a döntésről elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet. Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, jelen kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a pályázónak legkésőbb a támogató döntéséről szóló értesítés kézbesítését követő legfeljebb 30 napon belül szükséges azt benyújtania, ennek hiányában Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.5. pontja tartalmazza.

5.1. Jogorvoslat

Kifogás benyújtására nincs lehetőség.

További szabályokat az Útmutató 2019. 4. pontja tartalmazza.

6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését elsősorban a Kincstár végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

Az elszámolás benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését követő 60. nap.

További szabályokat az Útmutató 2019. 5. pontja tartalmazza.

7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége

A Kincstár és annak területi szerve személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálatot tart fenn. További szabályokat az Útmutató 2019. 6. pontja tartalmazza.

8. Mellékletek

1. számú melléklet

A pályázat elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:

- **Építészeti/műszaki-költségvetési dokumentáció**
 - Tervező által készített műszaki leírás;
 - Tervező által készített alaprajz, helyszínrajz, vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása) (amennyiben releváns);
 - Energetikai tanúsítvány, mely tartalmazza a jelenlegi és a fejlesztési utáni állapotra vonatkozó számításokat (amennyiben energia-megtakarítást célzó beruházás valósul meg);
 - Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (amennyiben releváns);
 - Engedély-, vagy bejelentés köteles építési tevékenység esetében a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, ha rendelkezésre áll a jogerős engedély, kérjük csatolni. A jogerős építési és/vagy vízjogi létesítési és/vagy közlekedési hatósági engedély megléte a Támogatói Okirat kiállításának feltétele (kötelező).
 - Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén csatolni szükséges a hatósági szolgáltatás keretében megkért, az illetékes építésügyi hatóság által kiadott hatósági igazolást, vagy tervezői nyilatkozatot arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (amennyiben releváns);
- Építési beruházás esetén egy darab árajánlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés;
- Az árajánlattal kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2019. 7. 1. pontja tartalmazza;
- Az önkormányzati társulás társulási megállapodása (amennyiben releváns);
- Társulási megállapodás pályázat benyújtására (amennyiben releváns);
- A fejleszteni kívánt ingatlan (az ingatlan 100%-os önkormányzati tulajdonát² alátámasztó), 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata (kötelező);
- Bútor és eszköz beszerzése esetén egy darab árajánlat. Az árajánlattal kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2019. 7. 1. pontja tartalmazza;
- **Jelen kiírás 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat (kötelező);**
- **Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről. (4. számú melléklet) (kötelező);**
- **Aláírási címpéldány, ha rendelkezésre áll a pályázat benyújtásakor, a Támogatói Okirat kiállításának azonban feltétele, (kötelező);**
- **Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról (kötelező).**

² A 100%-os önkormányzati tulajdonra vonatkozó feltételnek a támogatási kérelem benyújtásának időpontjától a fenntartási kötelezettség lejártáig fenn kell állnia. A 100%-os tulajdon lehet önkormányzati vagy társulási tulajdon is.

A pályázónak az elektronikus benyújtó felületen, elektronikusan kötelező nyilatkozni arról, hogy:

- Adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- A pályázatban permentes ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igényel támogatást;
- A pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést nem kezdte meg;
- Pályázó ÁFA levonási jogra vonatkozó nyilatkozata;
- Nyertes pályázat esetén hozzájárul, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszköz kerül kihelyezésre.

2. számú melléklet

A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

- 1.) Nem engedélyköteles beruházás, valamint építési engedély köteles beruházás esetén a pályázattal együtt szükséges benyújtani a helyszínrajzot, a vázlatrajzot (jelenlegi és a tervezett állapot bemutatása) és a rövid műszaki leírást. A műszaki leírásra vonatkozó további előírásokat az Útmutató 2019. dokumentum tartalmazza.
- 2.) Részleges fűtési rendszer korszerűsítése abban az esetben támogatható, ha csak a támogatható funkciót ellátó önálló rendeltetési egységben történik fűtési rendszer korszerűsítés. (Jellemzően ilyenek lehetnek a radiátor és/vagy radiátorszelep cserék, helyiség hőmérsékletet szabályozó eszközök beépítése stb.)
- 3.) A kiírás keretében megvalósuló épületek előtti járda építése és/vagy térkövezése esetén az alábbi útügyi műszaki előírások betartása szükséges, melyeknek való megfelelést az elszámolás benyújtásakor műszaki ellenőri nyilatkozattal szükséges alátámasztani (engedélyköteles és nem engedélyköteles beruházások esetén egyaránt).

Járda építés tevékenységhez alkalmazandó UME előírások:

- e-ÚT 03.07.23 Gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése
- e-ÚT 06.03.11 Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete
- e-ÚT 05.01.15 Útépitési kőanyaghalmozók
- e-ÚT 06.03.53 Kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú burkolatalapok
- e-ÚT 06.03.33 Útépitési beton burkolatalapok
- e-ÚT 05.02.11 Útépitési aszfaltkeverékek
- e-ÚT 06.03.21 Útpályaszerkezeti aszfaltrétegek követelményei
- e-ÚT 04.03.11 Útburkolati jelek tervezése
- e-ÚT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák. A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése

Az UME előírás lehetőséget ad arra, hogy burkolatalapba a zúzottkő vagy zúzottkavics helyett újrahasznosított építési terméket lehessen beépíteni. Az újrahasznosított építési termék pl. tört beton, kohósalak, bontott aszfalt, vegyes betontörmelék stb lehet.

Az újrahasznosított építési terméket és bármilyen más építési terméket csak teljesítmény nyilatkozat³ birtokába lehet beépíteni. Ezt a 305/2011/EU rendelet és 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet írja elő.

³ A teljesítmény nyilatkozatokat az elszámoláshoz szükséges benyújtani.

3. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott (név) a
..... (pályázó) képviseletében
eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által, a Magyar Falu Program keretében
meghirdetett „**Polgármesteri hivatal felújítása**” tárgyú kiírásban foglaltakat megismertem, a
projekt megvalósítását vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt kérelmező tekintetében
nem állnak fenn *az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról* szóló 368/2011. (XI. 31.)
Korm. rendelet 81. §-ában meghatározott kizáró okok.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviseletére jogosult személy
aláírása

4. számú melléklet

Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről

Alulírott a képviselőként eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Polgármesteri hivatal felújítása” tárgyú kiírás kapcsán a **benyújtott pályázatban szereplő, megvalósítani kívánt fejlesztésekre vonatkozóan** más hazai vagy uniós forrás keretében az önkormányzat/ a társulás támogatásban nem részesült.

Továbbá, nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Polgármesteri hivatal felújítása” tárgyú kiírás kapcsán a benyújtott pályázatban szereplő **megvalósítási hely vonatkozásában** jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben más hazai vagy uniós forrás keretében **a kiírás alapján támogatható tevékenységek tekintetében** az önkormányzat/társulás támogatásban részesült/nem részesült⁴.

Amennyiben a pályázatban megjelölt megvalósítási helyen korábban más hazai vagy uniós program keretében megvalósított projektem, beruházásom fenntartási ideje még nem telt le, annak fenntartását, eredményeinek érvényesülését biztosítom.

Kijelentem, hogy – amennyiben releváns – korábbi, illetve más hazai vagy uniós program keretében támogatott projekteket, beruházásokat, valamint azok jelen fejlesztéstől való lehatárolását a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” c. nyilatkozatomban bemutattam; indikátorvállalásait, eredménymutatóit lehatároltam a kettős finanszírozás elkerülése érdekében.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....

Pályázó képviselőjére jogosult személy
aláírása

⁴ A megfelelő rész aláhúzendő.

Amennyiben a pályázó úgy nyilatkozik, hogy a kiírás alapján támogatható tevékenységekre vonatkozóan részesült támogatásban, úgy a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” elnevezésű sablont kötelező kitöltenie, és a támogatási kérelméhez csatolni.

A nyilatkozat ezen részében akkor húzható alá a „nem részesültem” válasz, amennyiben jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben nem áll fenn hatályos támogatási jogosultsága, illetve ezzel kapcsolatos fenntartási kötelezettsége, valamint nem áll elbírálás alatt hasonló tárgyú pályázata / kérelme.

Nyilatkozat támogatással érintett projektekről

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Polgármesteri hivatal felújítása” című kiíráshoz kapcsolódóan

Pályázó adószáma:

Megvalósítási hely:

A pályázatban megjelölt megvalósítási helyen a támogatással érintett projektek adatai:

Program megnevezése, kódszáma	Támogatói döntés azonosító száma	Épület / létesítmény sorszama	Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása	Támogatott tevékenység megvalósításának állapota

Kelt: (év) (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

Kitöltési útmutató a Nyilatkozat támogatással érintett projektekről c. dokumentum kitöltéséhez

Ezen a nyilatkozaton kell megadni az adott megvalósítási helyhez tartozó helyszínrajz szerint a megvalósítási hely(ek)en feltüntetett épületek és létesítmények, illetve infrastrukturális beruházásoknak a jelen és múltbeli támogatásokkal történő érintettségét, az adott támogatások azonosító adatát és a megvalósítás állapotát. Megvalósítási helyenként külön-külön dokumentum benyújtása szükséges.

Egy adott megvalósítási helyre vonatkozóan több oldalt csatolhat, ha a szükséges adatokhoz kevésnek bizonyul a sorok száma.

A pályázattal együtt kötelezően benyújtandó méretarányos megvalósítási helyszínrajzon az épületeket, létesítményeket és infrastrukturális beruházásokat számozással kell megjelölni. Amennyiben a támogatással érintett beruházások több megvalósítási helyet érintenek, az egyes megvalósítási helyszínrajzokon fel kell tüntetni a megvalósítási hely pontos megnevezését (település és utca, házsám vagy helyrajzi szám megadásával) azért, hogy egyértelműen beazonosítható legyen, hogy a nyilatkozathoz mely megvalósítási helyszínrajz tartozik. Ha az objektum/épület/létesítmény több program/intézkedés keretében érintett, akkor ahány program/intézkedés érinti, annyi sorban, kell feltüntetni, és minden sorba oda kell írni az objektum számát (azaz annyi sor lesz az „*Épület / létesítmény sorszáma*” mezőben azonos számmal feltüntetve). Egy adott „*Épület / létesítmény sorszáma*” sorhoz, azaz egy létesítményhez tartozó sorok számát tehát az érintett programok száma, és az azon belül elkülöníthető támogatási egységek száma határozza meg.

Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása: Ebben a mezőben adja meg a fent jelölt programok/intézkedések keretében megvalósult/megvalósuló beruházás(ok) megnevezését, leírását.

Támogatott tevékenység megvalósításának állapota: Ebben a mezőben adja meg beruházásonként, tevékenységenként a megvalósítás állapotát, az alábbi rövidítések szerint:

- amennyiben még nem kezdte meg a tevékenység megvalósítását, „**N**” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósítása folyamatban van, „**F**” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósult (ideértve az üzemeltetési időszakkal érintett tevékenységeket), „**M**” betűjelzést kell megadni;

5. számú melléklet

A kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A közbeszerzésekről (a továbbiakban: Kbt.) szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az államháztartásról (a továbbiakban: Áht.) szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (a továbbiakban: Infotv.) szóló 2011. évi CXII. törvény
- Az általános forgalmi adóról (a továbbiakban: ÁFA tv.) szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény
- Az épített környezet alakításáról és védelméről (Étv.) szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény
- A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet
- Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (a továbbiakban: Ávr.) szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet
- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet
- Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet
- Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet
- Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
- Az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról (a továbbiakban: Tanúsítási Kormányrendelet) szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet
- Az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. augusztus 29. napi
rendes/rendkívüli testületi ülésére

	13.napirend
Napirendi pont sorszáma	
Tárgy:	A Magyar Falu Program keretében kiírt „Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatása” című pályázat megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka ÉVO vezető Szabó Katinka, pályázati referens
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított /költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében „Kistelepülések járda építésének, felújításának anyagtámogatására” az ország teljes területén az 5.000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzat(ok) kizárólagos tulajdonában lévő járdák fejlesztésének támogatására.

A pályázat célja: Az 5.000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzatok tulajdonában lévő járdák építésének, felújításának anyagtámogatása.

A projekt keretében támogatható tevékenységek:

- Új járda építésének anyagtámogatása (pl. térkő, zsaluanyag, stb.);
- Szilárd burkolatú járda javításához, felújításához szükséges anyagok támogatása (a Magyar Állam tulajdonában, és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagy más szervezet vagyonkezelésében lévő ingatlanokon elhelyezkedő járdákhoz is).

Önállóan nem támogatható, választható és kötelező tevékenységek:

- Előkészítés, tervezés (pályázati dokumentáció összeállítása);
- Projektmenedzsment;
- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (kötelező)

A projektvégrehajtás időtartama:

- A Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2021. június 30.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. augusztus 30.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás intenzitása: a megítélt támogatás 100%-a (hazai támogatás)

Maximálisan igényelhető támogatási összeg: 5 millió forint

Előleg igénylése: A támogatott projektek esetében 100%-os mértékű

A támogatás folyósítása: A megítélt támogatási összeget a MÁK a Támogatói Okirat kiállítását követő 5 napon belül egy összegben átutalja a Kedvezményezettnek.

Nem elszámolható költségek köre:

- Használt eszköz, használt anyag vásárlása.

A pályázat kötelező melléklete KÉ-K jogosultsággal rendelkező tervező által készített műszaki ütügyi szabvány szerinti építészeti/műszaki költségvetési dokumentáció. A dokumentáció elkészítését bruttó 200.000 Ft-ért Eller Balázs EV. (7624 Pécs, Fejér Lipót u. 7.), mely költséget függetlenül a pályázat eredményétől ki kell fizetni, nyertesség esetén a tervezési díj elszámolható.

Az előterjesztés megküldése napján még nem érkezett meg a megkért indikatív árajánlat a szükséges eszközlístáról, így az alábbi költségvetési táblázat egyelőre üres.

A vonatkozó eszközlista Sellye Város Önkormányzat közterület karbantartását segítő eszköz,- és gépállomány jelenlegi állapotát felmérve, hiányosságait figyelembe véve kerül megállapításra.

Az árazott eszközlista a napirend tárgyalásakor kiosztásra kerül.

Benyújtandó pályázat főbb összegei tevékenységenként:

Tevékenység	Pályázatban igényelt támogatás összege (bruttó Ft)
Eszközlista árazva	,-
.....	,-
.....	,-
.....	,-
Tájékoztatás és nyilvánosság költségei	,-
Pályázatírás	,-
Projektmenedzsment	,-
Mindösszesen:	,-

A fenti információk birtokában kérem a Tisztelt Képviselő-testülete, hogy döntsön a pályázati felhíváson való részvételről.

Határozati javaslat:

A Magyar Falu Program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” kiírt pályázat megtárgyalása

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” alprogramja alapján, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által kiírt pályázaton részt kíván venni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 5.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

**A Magyar Falu Program keretében
„Eszközfejlesztés belterületi közterület
karbantartására”**

című

alprogramhoz

A kiírás kódszáma: MFP-KKE/2019.

Tartalomjegyzék

1. Bevezető	3
1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja.....	3
1.2. A rendelkezésre álló forrás	3
2. A pályázat célja	3
2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek	3
2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek.....	3
2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek.....	4
2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység.....	4
2.2. Nem támogatható tevékenységek	4
2.3. Projekt megvalósításával, műszaki szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások.....	4
2.4. A projektvégrehajtás időtartama.....	4
2.4.1. A projekt megkezdése	4
2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	4
2.5. A projekt területi korlátozása.....	5
2.6. Eredménymutató.....	5
2.7. Fenntartási kötelezettség.....	5
2.8. Biztosítékok köre	5
2.9. Saját forrás	5
3. A pályázat benyújtásának feltételei.....	5
3.1. Pályázók (Jogosultak) köre.....	5
3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre	6
3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja	6
3.4. Kiválasztási kritériumok.....	6
3.4.1. Jogosultsági (formai) kritériumok.....	6
3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok	6
3.5. Hiánypótlás, tisztázó kérdés	7
4. A finanszírozással kapcsolatos információk	7
4.1. A támogatás formája.....	7
4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege	7
4.3. Előleg igénylése.....	7
4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások	7
4.5. A támogatás folyósítása	8
4.6. Nem elszámolható költségek köre	8
4.7. ÁFA levonási jog.....	8
5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje.....	8
5.1. Jogorvoslat.....	8
6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése	8
7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége.....	9
8. Mellékletek	10

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

1. Bevezető

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” alprogramja alapján az ország teljes területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzat(ok) (a továbbiakban: önkormányzat) számára.

1.1. A pályázati kiírás indokltsága és célja

A Kormány célul tűzte ki a kistelepülések népességmegtartó és népességnövelő erejének növelését, a fiatalok helyben maradását.

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán, hogy a vidéki településen élő emberek igényesek legyenek az őket körülvevő környezetre, büszkék legyenek a falusi életformára. Minden települést meghatároz a róla kialakított első benyomás, az a kép, amelyet elsőként a közterületek jellege ad az odalátogatók számára, mindezek mellett a települések környezete nagyban befolyásolja az ott élő családok életminőségét.

A támogatás célja az **5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések** számára a belterületi közterületek rendezettségének támogatása, feltételeinek javítása, **megfelelő eszközállomány biztosítása**.

A program esélyt ad az önkormányzatok számára az alapvető közfeladatok ellátása céljából a belterületi közterület fenntartását biztosító eszközök beszerzésére.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A kiírás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

3 000 000 000 forint

Jelen kiírásra rendelkezésre álló összeget a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja. Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló L. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcímének 41. Magyar Falu Program jogcímcsoport terhére.

A pályázatonként maximálisan igényelhető támogatási összeg mértékét jelen kiírás 4.2. pontja tartalmazza.

2. A pályázat célja

A program lehetőséget biztosít az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú önkormányzatok és önkormányzati társulások számára **új eszközök/munkagépek beszerzésére**, amelyek hozzájárulnak a belterületi közterületek megfelelő karbantartásához, közparkok, járdák, járda melletti zöldterületek, emlékhelyek fenntartásához, gondozásához.

2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek

2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő belterületi utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását biztosító:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

- a.) Erőgépek, munkagépek¹ (pl. traktor, kompakt rakodó);
- b.) Ágaprító gépek beszerzése;
- c.) Kisebb gépek, eszközök (pl. fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvágó, fűkasza, láncfűrész, fűrő, áramfejlesztő, traktorra homlokrakodó, sarokcsiszoló, hegesztőgép, fűrő, kompresszor), és azok rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen tartozékaik.

2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

E kiírás keretében önállóan nem, csak a 2.1.1. pontban felsorolt tevékenységekkel együtt támogathatók az alábbi tevékenységek:

- Előkészítési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása);
- Közbeszerzési eljárások lefolytatása (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás költsége);
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (pl. projektmenedzsment költsége);
- Hatósági engedélyezés költsége.

2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (lásd még: jelen kiírás 4.4 pontja)

2.2. Nem támogatható tevékenységek

A kiírás keretében a 2.1. pontban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

2.3. Projekt megvalósításával, műszaki szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások

A pályázónak figyelembe kell vennie, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott eredményeknek meg kell felelniük a **2. számú mellékletben** foglalt elvárásoknak.

Eszköz/felszerelés beszerzésre vonatkozó előírások:

Nem támogatható korábbi hazai és/vagy európai uniós projekt keretében már beszerzett, illetve beszerzésre kerülő eszközök/felszerelések elszámolása

2.4. A projektvégrehajtás időtartama

2.4.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az *Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2019. évben meghirdetett kiírásokhoz* c. dokumentum (a továbbiakban Útmutató 2019.) 3.3. pontja tartalmazza.

2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított **legfeljebb 12 hónap** áll rendelkezésre, de legkésőbb 2020. december 31.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.4. pontja tartalmaz.

¹ vontatott, félig függesztett, függesztett és rászertelt munkagépek

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

2.5. A projekt területi korlátozása

A projekt megvalósítási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

2.6. Eredménymutató

Eredménymutató neve	Mértékegység
A fejlesztés kapcsán beszerzett eszközök, gépek	db

Jelen kiírás 2.1.1 pontjában felsorolt eszköztípusok közül kötelező legalább egy db beszerzése.

A kedvezményezett köteles a projekt fizikai befejezését követő 60. napig elszámolást, és annak részét képező beszámolót benyújtani.

2.7. Fenntartási kötelezettség

A fenntartási kötelezettség az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **három éven át** tart a beruházás (eszközök, gépek) vonatkozásában.

Jótállási idő után történő csere, amortizáció, működésképtelenné, használhatatlanná válás, vagy lopás esetén a projekt tárgya kizárólag saját forrásból pótolandó.

Az Útmutató 2019. 3.8. pontjától eltérően a kedvezményezett önkormányzat a közterület karbantartására beszerzendő eszköz(öke)t együttműködési megállapodás keretében ideiglenesen más - 5000 fő, és ez alatti – Magyarország közigazgatási határain belüli települési önkormányzat részére ingyenesen használatába adhatja. Az együttműködési megállapodás a támogatás elnyerését követően megkötendő, melyet az elszámoláshoz csatolni szükséges.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.8. pontja tartalmaz.

2.8. Biztosítékok köre

A pályázónak jelen pályázati konstrukcióban nem kell biztosítékot nyújtania.

2.9. Saját forrás

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Jelen pályázat során beszerzett erőgépre a fenntartási kötelezettség időszakára vonatkozó biztosítás megkötése kötelező, melynek költsége nem elszámolható a projekt terhére.

3. A pályázat benyújtásának feltételei

3.1. Pályázók (Jogosultak) köre

Jelen kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján;

- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén:

ha a projekt megvalósulási helyszíne a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján 5000 fő, vagy ez alatti lakosság számú településen van.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1. pontja tartalmaz.

3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Jelen pontot az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmazza.

3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak/társulásnak rendelkeznie kell hivatali kapuval; a kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására **2019. augusztus 21. és 2019. szeptember 5. között** van lehetőség.

Ezen időszak alatt a pályázatok benyújtása folyamatosan, de legkésőbb az alábbi határidőig történik:

2019. szeptember 5.

A pályázat módosítására a benyújtást követően nincs lehetőség.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmaz.

3.4. Kiválasztási kritériumok

3.4.1. Jogosultsági (formai) kritériumok

- A pályázat (elektronikus felület) valamennyi rovata ki van töltve, és minden kérdésre választ ad;
- A pályázatot a pályázati kiírás 3.1 pontjában megjelölt jogosult nyújtotta be;
- A kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, és nem valótlan tartalmúak;
- A kötelező csatolandó mellékletek megfelelő tartalommal és határidőben benyújtásra kerültek.

Figyelem! A csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni.

3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- Települési önkormányzatok egy főre jutó adóerő-képessége a 2018. év adatai alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről* szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján;

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

- A Magyar Falu Program jelen pályázati kiírásához való viszonya, indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- A projekt keretében meghozott környezettudatosági, energiahatékonysági intézkedései, ezek társadalmi hatása, fenntarthatósága.

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok mellett **különösen támogathatók:**

- Ha az önkormányzat a közterület karbantartására beszerzendő eszköz(öke)t együttműködési megállapodás keretében ideiglenesen más - 5000 fő, és ez alatti - Magyarország közigazgatási határain belüli települési önkormányzat részére ingyenesen használatába adja.

3.5. Hiánypótlás, tisztázó kérdés

A befogadott pályázatok jogosultsági (formai) értékelését a Kincstár végzi. Ha a pályázat hiányos, hibás, úgy a Kincstár egy alkalommal hiánypótlásra felszólítást bocsát ki. A pályázó a hiánypótlást 6 napon belül köteles teljesíteni.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.2. pontja tartalmazza.

4. A finanszírozással kapcsolatos információk

4.1. A támogatás formája

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: MFP) keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege

15 millió forint.

4.3. Előleg igénylése

A Támogató a támogatott projektek esetében 100%-os mértékű támogatási előleget biztosít. A támogatási előleg biztosítása a 4.5. pont alapján történik.

4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő költségkorlátokat szükséges figyelembe venni:

Kölségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve
Projekt-előkészítési költségek	maximum 7 %
Pályázati dokumentáció összeállítása	
Közbeszerzéshez kapcsolódó költségek	
Projektmenedzsment költsége	
Hatósági eljárási díjak	
Tájékoztatás és nyilvánosság költségei ²	

² A tájékoztatás és nyilvánosság követelményének teljesítése a kedvezményezett kötelezettsége, mely jelen felhívás keretében önállóan nem támogatható, azonban kötelezően megvalósítandó tevékenységnek minősül. (Lásd 2.1.3. pont)

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

A tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával, valamint a közbeszerzési eljárással kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2019. 3.9. és 5.6. pontja tartalmazza.

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozóan meghatározott maximálisan igényelhető támogatási összegbe beleszámítandó, az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

4.5. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Támogatói Okirat hatályba lépését követő **öt napon belül** átutalja a kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.2. pontja tartalmaz.

4.6. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan NEM elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen kiírás 2.1. pontjában szereplő tevékenységekhez, különösen az alábbiakhoz kapcsolódó költségek:

- Használt eszköz, használt anyag és forgóeszköz vásárlása.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.6. pontja tartalmaz.

4.7. ÁFA levonási jog

Jelen pontot az Útmutató 2019. 3.7. pontja tartalmazza.

5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a pályázat beadására nyitva álló határnapot követő 65 napon belül dönt. A Támogató a döntésről elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet. Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, jelen kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a pályázónak legkésőbb a támogató döntéséről szóló értesítés kézbesítését követő legfeljebb 30 napon belül szükséges azt benyújtania, ennek hiányában Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.5. pontja tartalmazza.

5.1. Jogorvoslat

Kifogás benyújtására nincs lehetőség.

Jelen pontot az Útmutató 2019. 4. pontja tartalmazza.

6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését elsősorban a Kincstár végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „*Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására*” pályázati kiírás

Az elszámolás benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését követő 60. nap.
További szabályokat az Útmutató 2019. 5. pontja tartalmazza.

7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége

A Kincstár és annak területi szerve személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálatot tart fenn.
További szabályokat az Útmutató 2019. 6. pontja tartalmazza.

8. Mellékletek

1. számú melléklet

A pályázat elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:

- Az önkormányzati társulás társulási megállapodása (amennyiben releváns);
- Társulási megállapodás pályázat benyújtására (amennyiben releváns);
- Gépek, eszközök, tartozékok esetében egy darab árajánlat; *Az árajánlatra vonatkozó előírásokat az Útmutató 2019. 7.1. pontja tartalmazza.*
- **Jelen kiírás 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat (kötelező);**
- **Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről (4. számú melléklet) (kötelező);**
- **Alírási címpéldány, ha rendelkezésre áll a pályázat benyújtásakor, a Támogatói Okirat kiállításának azonban feltétele (kötelező);**
- **Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról (kötelező).**

A pályázónak az elektronikus benyújtó felületen, elektronikusan kötelező nyilatkozni arról, hogy:

- Adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- Pályázó ÁFA levonási jogra vonatkozó nyilatkozata;
- Nyertes pályázat esetén hozzájárul, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszköz kerül kihelyezésre.

2. számú melléklet

A projekt műszaki-szakmai tartalmával és megvalósításával kapcsolatos elvárások:

- a) Erőgép (például traktor, kompakt rakodó) beszerzése esetén kizárólag első forgalomba helyezésű, forgalmi engedéllyel rendelkező jármű támogatható. A forgalmi engedélyt az elszámoláshoz szükséges benyújtani;
- b) Valamennyi technológiai elemnek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfeleléségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, melyet az elszámoláshoz szükséges benyújtani;
- c) A beszerezni kívánt eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak;
- d) A kötelező fenntartási idő alatt a támogatott gépet, eszközt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyk és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni;
- e) A projektben beszerzett gépeket, berendezéseket az érintett berendezések kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

3. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott.....(név)

a.....(pályázó) képviselőjében

eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című kiírásban foglaltakat megismertem, a projekt megvalósítását vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt pályázó tekintetében nem állnak fenn az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XI. 31.)

Korm. rendelet 81. §-ában meghatározott kizáró okok.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....

Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

4. számú melléklet

Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről

Alulírott a képviselőjében eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” tárgyú kiírás kapcsán a **benyújtott pályázatban szereplő, gépekre/eszközökre vonatkozóan** más hazai vagy uniós forrás keretében az Önkormányzat támogatásban nem részesült.

Továbbá, nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében kiírt, „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” tárgyú kiírás kapcsán **támogatható tevékenységek vonatkozásában** jelen pályázat benyújtását **megelőző öt évben** más hazai vagy uniós forrás keretében **a kiírás alapján támogatható tevékenységek tekintetében támogatásban részesült/nem részesült³**.

Amennyiben a pályázatban megjelölt eszközök vonatkozásában korábban más hazai vagy uniós program keretében megvalósított projektek fenntartási ideje még nem telt le, annak fenntartását, eredményeinek érvényesülését biztosítom.

Kijelentem, hogy – amennyiben releváns – korábbi, illetve más hazai vagy uniós program keretében támogatott projektek, beruházások, valamint azok jelen fejlesztéstől való lehatárolását a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” c. nyilatkozatomban bemutattam; indikátorvállalásait, eredménymutatóit lehatároltam a kettős finanszírozás elkerülése érdekében.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....
Pályázó képviselőjére jogosult személy
aláírása

³ A megfelelő rész aláhúzendó.

Amennyiben a pályázó úgy nyilatkozik, hogy a kiírás alapján támogatható tevékenységekre vonatkozóan részesült támogatásban, úgy a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” elnevezésű sablont kötelező kitöltenie, és a támogatási kérelméhez csatolni.

A nyilatkozat ezen részében akkor húzható alá a „nem részesült” válasz, amennyiben jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben nem áll fenn hatályos támogatási jogosultsága, illetve ezzel kapcsolatos fenntartási kötelezettsége, valamint nem áll elbírálás alatt hasonló tárgyú pályázata / kérelme.

Miniszterelnökség Modern Települések Fejlesztéséért Felelős Kormánybiztos

Nyilatkozat támogatással érintett projektekről

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című kiíráshoz kapcsolódóan

Pályázó adószáma:

Megvalósítási hely:

A pályázatban megjelölt megvalósítási helyen a támogatással érintett projektek adatai:

Program megnevezése, kódszáma	Támogatói döntés azonosító száma	Eszköz/ gép egyedi azonosítószáma (pl. gyári száma, alvázszáma, motorszáma)	Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása/Eszköz megnevezése

Kelt: (év) (hónap) (nap)

.....

Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

**Kitöltési útmutató a Nyilatkozat támogatással érintett projektekről c. dokumentum
kitöltéséhez**

Ezen a nyilatkozaton kell megadni a pályázatban igényelt tevékenység jelen és múltbeli támogatásokkal történő érintettségét, az adott támogatások azonosító adatát és a megvalósítás állapotát.

Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása: Ebben a mezőben adja meg a fent jelölt intézkedések keretében megvalósult/megvalósuló beruházás(ok) megnevezését, leírását.

Amennyiben a támogatással érintett gép rendelkezik alvázszámmal és motorszámmal is, akkor mindkét egyedi azonosítót szükséges megadni az „Eszköz/ gép egyedi azonosítószáma” oszlopban.

Támogatott tevékenység megvalósításának állapota: Ebben a mezőben adja meg beruházásonként, tevékenységenként a megvalósítás állapotát, az alábbi rövidítések szerint:

- amennyiben még nem kezdte meg a tevékenység megvalósítását, „N” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósítása folyamatban van, „F” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósult (ideértve az üzemeltetési időszakkal érintett tevékenységeket), „M” betűjelzést kell megadni;

5. számú melléklet

A kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok

- Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény;
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény;
- A közbeszerzésekről (a továbbiakban: Kbt.) szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- Az államháztartásról (a továbbiakban: Áht.) szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (a továbbiakban: Infotv.) szóló 2011. évi CXII. törvény;
- Az általános forgalmi adóról (a továbbiakban: ÁFA tv.) szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény;
- A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet;
- A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet;
- Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet;
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (a továbbiakban: Ávr.) szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet;
- A közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló 5/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet;
- A közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet;
- A közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet;
- Közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet;
- A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 29-i rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	14. napirend
Tárgy:	Magyar Falu program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című pályázat megtárgyalása (A kiírás kódszáma: MFP-KKE/2019)
Előterjesztő:	Nagy Attila, polgármester
Előterjesztést készítette:	Patkó László, Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított</u>
..... Pü. vezető	
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
..... jegyző	
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a 2019.08.27.-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdetett a Magyar Falu Program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” az ország teljes területén működő 5.000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzat(ok) számára.

A pályázat célja: Az 5.000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzatok és önkormányzati társulások számára új eszközök/munkagépek beszerzése, amelyek hozzájárulnak a belterületi közterületek megfelelő karbantartásához, közparkok, járdák, járda melletti zöldterületek, emlékhelyek fenntartásához, gondozásához.

A projekt keretében önállóan támogatható tevékenységek:

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyongazdálkodásban lévő belterületi utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását biztosító:

- a) Erőgépek, munkagépek (pl. traktor, kompakt rakodó);
- b) Ágaprító gépek beszerzése;
- c) Kisebb gépek, eszközök (pl. fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvas, fűkasza, láncfűrész, fűrész, áramfejlesztő, traktorra homlokrakodó, sarokcsiszoló, hegesztőgép, fűró, kompresszor), és azok rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen tartozékaik.

Önállóan nem támogatható, választható és kötelező tevékenységek:

- Előkészítési, tervezési tevékenységek;
- Közbeszerzési eljárások lefolytatása;
- Projektmenedzsment;
- Hatósági engedélyezés költsége;
- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (kötelező)

A projektvégrehajtás időtartama:

- A Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 12 hónap áll rendelkezésre, de legkésőbb 2020. december 31.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. szeptember 5.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

A támogatás intenzitása: a megítélt támogatás 100%-a (hazai támogatás)

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege: 15 millió forint

Előleg igénylése: A támogatott projektek esetében 100%-os mértékű

A támogatás folyósítása: A megítélt támogatási összeget a MÁK a Támogatói Okirat kiállítását követő 5 napon belül egy összegben átutalja a Kedvezményezettnek.

Nem elszámolható költségek köre:

- Használt eszköz, használt anyag és forgóeszköz vásárlása.

Az előterjesztés megküldése napján még nem érkezett meg a megkért indikatív árajánlat a szükséges eszközlístáról, így az alábbi költségvetési táblázat egyelőre üres.

A vonatkozó eszközlista Sellye Város Önkormányzat közterület karbantartását segítő eszköz-, és gépállomány jelenlegi állapotát felmérve, hiányosságait figyelembe véve kerül megállapításra.

Az árazott eszközlista a napirend tárgyalásakor kiosztásra kerül.

Benyújtandó pályázat főbb összegei tevékenységenként:

Tevékenység	Pályázatban igényelt támogatás összege (bruttó Ft)
Eszközlista árazva	,-
.....	,-
.....	,-
.....	,-
Tájékoztatás és nyilvánosság költségei	,-
Pályázatírás	,-
Projektmenedzsment	,-
Mindösszesen:	,-

A fenti információk birtokában kérem a Tisztelt Képviselő-testülete, hogy döntsön a pályázati felhíváson való részvételről.

Határozati javaslat:

A Magyar Falu Program keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” kiírt pályázat megtárgyalása

1.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” alprogramja alapján, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által kiírt pályázaton részt kíván venni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 5.

Felelős: polgármester, Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője



PÁLYÁZATI KIÍRÁS

A Magyar Falu Program keretében
„Eszközfejlesztés belterületi közterület
karbantartására”

című

alprogramhoz

A kiírás kódszáma: MFP-KKE/2019.

Tartalomjegyzék

1. Bevezető	3
1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja	3
1.2. A rendelkezésre álló forrás	3
2. A pályázat célja	3
2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek	3
2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek	3
2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek	4
2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység	4
2.2. Nem támogatható tevékenységek	4
2.3. Projekt megvalósításával, műszaki szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások	4
2.4. A projektvégrehajtás időtartama	4
2.4.1. A projekt megkezdése	4
2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam	4
2.5. A projekt területi korlátozása	5
2.6. Eredménymutató	5
2.7. Fenntartási kötelezettség	5
2.8. Biztosítékok köre	5
2.9. Saját forrás	5
3. A pályázat benyújtásának feltételei	5
3.1. Pályázók (Jogosultak) köre	5
3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre	6
3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja	6
3.4. Kiválasztási kritériumok	6
3.4.1. Jogosultsági (formai) kritériumok	6
3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok	6
3.5. Hiánypótlás, tisztázó kérdés	7
4. A finanszírozással kapcsolatos információk	7
4.1. A támogatás formája	7
4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege	7
4.3. Előleg igénylése	7
4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások	7
4.5. A támogatás folyósítása	8
4.6. Nem elszámolható költségek köre	8
4.7. ÁFA levonási jog	8
5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje	8
5.1. Jogorvoslat	8
6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése	8
7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége	9
8. Mellékletek	10

1. Bevezető

A Miniszterelnökséget vezető miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program kihirdetéséről szóló 1669/2018. (XII.10.) Korm. határozat „eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” alprogramja alapján az ország teljes területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települési önkormányzat(ok) (a továbbiakban: önkormányzat) számára.

1.1. A pályázati kiírás indokoltsága és célja

A Kormány célul tűzte ki a kistelepülések népességmegtartó és népességnövelő erejének növelését, a fiatalok helyben maradását.

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán, hogy a vidéki településen élő emberek igényesek legyenek az őket körülvevő környezetre, büszkék legyenek a falusi életformára. Minden települést meghatároz a róla kialakított első benyomás, az a kép, amelyet elsőként a közterületek jellege ad az odalátogatók számára, mindezek mellett a települések környezete nagyban befolyásolja az ott élő családok életminőségét.

A támogatás célja az **5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú települések** számára a belterületi közterületek rendezettségének támogatása, feltételeinek javítása, **megfelelő eszközállomány biztosítása**.

A program esélyt ad az önkormányzatok számára az alapvető közfeladatok ellátása céljából a belterületi közterület fenntartását biztosító eszközök beszerzésére.

1.2. A rendelkezésre álló forrás

A kiírás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg:

3 000 000 000 forint

Jelen kiírásra rendelkezésre álló összeget a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja. Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló L. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcímének 41. Magyar Falu Program jogcímcsoport terhére.

A pályázatonként maximálisan igényelhető támogatási összeg mértékét jelen kiírás 4.2. pontja tartalmazza.

2. A pályázat célja

A program lehetőséget biztosít az 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságú önkormányzatok és önkormányzati társulások számára **új eszközök/munkagépek beszerzésére**, amelyek hozzájárulnak a belterületi közterületek megfelelő karbantartásához, közparkok, járdák, járda melletti zöldterületek, emlékhelyek fenntartásához, gondozásához.

2.1. A projekt keretében támogatható tevékenységek

2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő belterületi utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását biztosító:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

- a.) Erőgépek, munkagépek¹ (pl. traktor, kompakt rakodó);
- b.) Ágaprító gépek beszerzése;
- c.) Kisebb gépek, eszközök (pl. fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvágó, fűkasza, láncfűrész, fűrő, áramfejlesztő, traktorra homlokrakodó, sarokcsiszoló, hegesztőgép, fűrő, kompresszor), és azok rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen tartozékaik.

2.1.2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

E kiírás keretében önállóan nem, csak a 2.1.1. pontban felsorolt tevékenységekkel együtt támogathatók az alábbi tevékenységek:

- Előkészítési tevékenységek (pályázati dokumentáció összeállítása);
- Közbeszerzési eljárások lefolytatása (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás költsége);
- A megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (pl. projektmenedzsment költsége);
- Hatósági engedélyezés költsége.

2.1.3. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (lásd még: jelen kiírás 4.4 pontja)

2.2. Nem támogatható tevékenységek

A kiírás keretében a 2.1. pontban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

2.3. Projekt megvalósításával, műszaki szakmai tartalmával kapcsolatos elvárások

A pályázónak figyelembe kell vennie, hogy a támogatott tevékenységgel létrehozott eredményeknek meg kell felelniük a 2. számú mellékletben foglalt elvárásoknak.

Eszköz/felszerelés beszerzésre vonatkozó előírások:

Nem támogatható korábbi hazai és/vagy európai uniós projekt keretében már beszerzett, illetve beszerzésre kerülő eszközök/felszerelések elszámolása

2.4. A projektvégrehajtás időtartama

2.4.1. A projekt megkezdése

Jelen pontot az *Általános Útmutató a Magyar Falu Program keretében 2019. évben meghirdetett kiírásokhoz* c. dokumentum (a továbbiakban Útmutató 2019.) 3.3. pontja tartalmazza.

2.4.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított **legfeljebb 12 hónap** áll rendelkezésre, de legkésőbb 2020. december 31.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.4. pontja tartalmaz.

¹ vontatott, félig függesztett, függesztett és rászert munkagépek

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

2.5. A projekt területi korlátozása

A projekt megvalósítási helyszíne Magyarország közigazgatási területe.

2.6. Eredménymutató

Eredménymutató neve	Mértékegység
A fejlesztés kapcsán beszerzett eszközök, gépek	db

Jelen kiírás 2.1.1 pontjában felsorolt eszköztípusok közül kötelező legalább egy db beszerzése.

A kedvezményezett köteles a projekt fizikai befejezését követő 60. napig elszámolást, és annak részét képező beszámolót benyújtani.

2.7. Fenntartási kötelezettség

A fenntartási kötelezettség az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított **három éven át** tart a beruházás (eszközök, gépek) vonatkozásában.

Jótállási idő után történő csere, amortizáció, működésképtelenné, használhatatlanná válás, vagy lopás esetén a projekt tárgya kizárólag saját forrásból pótolandó.

Az Útmutató 2019. 3.8. pontjától eltérően a kedvezményezett önkormányzat a közterület karbantartására beszerzendő eszköz(öke)t együttműködési megállapodás keretében ideiglenesen más - 5000 fő, és ez alatti – Magyarország közigazgatási határain belüli települési önkormányzat részére ingyenesen használatába adhatja. Az együttműködési megállapodás a támogatás elnyerését követően megkötendő, melyet az elszámoláshoz csatolni szükséges.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.8. pontja tartalmaz.

2.8. Biztosítékok köre

A pályázónak jelen pályázati konstrukcióban nem kell biztosítékot nyújtania.

2.9. Saját forrás

A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Jelen pályázat során beszerzett erőgépre a fenntartási kötelezettség időszakára vonatkozó biztosítás megkötése kötelező, melynek költsége nem elszámolható a projekt terhére.

3. A pályázat benyújtásának feltételei

3.1. Pályázók (Jogosultak) köre

Jelen kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „*Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására*” pályázati kiírás

azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján;

- Helyi önkormányzatok társulása (GFO 327) esetén:

ha a projekt megvalósulási helyszíne a 2018. január 1. napján a Belügyminisztérium által kezelt adatok alapján 5000 fő, vagy ez alatti lakosság számú településen van.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1. pontja tartalmaz.

3.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

Jelen pontot az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmazza.

3.3. A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani. A pályázatot benyújtó önkormányzatnak/társulásnak rendelkeznie kell hivatali kapuval; a kapcsolattartás kizárólag elektronikus úton történik.

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására **2019. augusztus 21. és 2019. szeptember 5. között** van lehetőség.

Ezen időszak alatt a pályázatok benyújtása folyamatosan, de legkésőbb az alábbi határidőig történik:

2019. szeptember 5.

A pályázat módosítására a benyújtást követően nincs lehetőség.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.1.1. pontja tartalmaz.

3.4. Kiválasztási kritériumok

3.4.1. Jogosultsági (formai) kritériumok

- A pályázat (elektronikus felület) valamennyi rovata ki van töltve, és minden kérdésre választ ad;
- A pályázatot a pályázati kiírás 3.1 pontjában megjelölt jogosult nyújtotta be;
- A kötelező nyilatkozatok kitöltésre kerültek, és nem valótlan tartalmúak;
- A kötelező csatolandó mellékletek megfelelő tartalommal és határidőben benyújtásra kerültek.

Figyelem! A csatolandó mellékleteket kizárólag PDF formátumban áll módunkban elfogadni.

3.4.2. Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- Települési önkormányzatok egy főre jutó adóerő-képessége a 2018. év adatai alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett járások besorolásáról* szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján;
- A fejlesztés megvalósításának helye a *kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről* szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján;

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

- A Magyar Falu Program jelen pályázati kiírásához való viszonya, indokoltsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- A projekt keretében meghozott környezettudatosági, energiahatékonysági intézkedései, ezek társadalmi hatása, fenntarthatósága.

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok mellett **különösen támogathatók:**

- Ha az önkormányzat a közterület karbantartására beszerzendő eszköz(öke)t együttműködési megállapodás keretében ideiglenesen más - 5000 fő, és ez alatti - Magyarország közigazgatási határain belüli települési önkormányzat részére ingyenesen használatába adja.

3.5. Hiánypótlás, tisztázó kérdés

A befogadott pályázatok jogosultsági (formai) értékelését a Kincstár végzi. Ha a pályázat hiányos, hibás, úgy a Kincstár egy alkalommal hiánypótlásra felszólítást bocsát ki. A pályázó a hiánypótlást 6 napon belül köteles teljesíteni.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.2. pontja tartalmazza.

4. A finanszírozással kapcsolatos információk

4.1. A támogatás formája

A Magyar Falu Program (a továbbiakban: MFP) keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

4.2. A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege

15 millió forint.

4.3. Előleg igénylése

A Támogató a támogatott projektek esetében 100%-os mértékű támogatási előleget biztosít. A támogatási előleg biztosítása a 4.5. pont alapján történik.

4.4. Az elszámolható általános költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő költségkorlátokat szükséges figyelembe venni:

Kölségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve
Projekt-előkészítési költségek Pályázati dokumentáció összeállítása Közbeszerzéshez kapcsolódó költségek Projektmenedzsment költsége Hatósági eljárási díjak Tájékoztatás és nyilvánosság költségei ²	maximum 7 %

² A tájékoztatás és nyilvánosság követelményének teljesítése a kedvezményezett kötelezettsége, mely jelen felhívás keretében önállóan nem támogatható, azonban kötelezően megvalósítandó tevékenységnek minősül. (Lásd 2.1.3. pont)

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

A tájékoztatás és nyilvánosság biztosításával, valamint a közbeszerzési eljárással kapcsolatos további szabályokat az Útmutató 2019. 3.9. és 5.6. pontja tartalmazza.

Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozóan meghatározott maximálisan igényelhető támogatási összegbe beleszámítandó, az önállóan nem támogatható tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

4.5. A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Támogatói Okirat hatályba lépését követő **öt napon belül** átutalja a kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.2. pontja tartalmaz.

4.6. Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan NEM elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely nem kapcsolódik jelen kiírás 2.1. pontjában szereplő tevékenységekhez, különösen az alábbiakhoz kapcsolódó költségek:

- Használt eszköz, használt anyag és forgóeszköz vásárlása.

További szabályokat az Útmutató 2019. 3.6. pontja tartalmaz.

4.7. ÁFA levonási jog

Jelen pontot az Útmutató 2019. 3.7. pontja tartalmazza.

5. Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a pályázat beadására nyitva álló hatánapot követő 65 napon belül dönt. A Támogató a döntésről elektronikus úton értesíti a Kedvezményezettet. Amennyiben a Támogatói Okirat kiállításának feltétele valamilyen, jelen kiírás szerint kötelező dokumentum benyújtása, a pályázónak legkésőbb a támogató döntéséről szóló értesítés kézbesítését követő legfeljebb 30 napon belül szükséges azt benyújtania, ennek hiányában Támogatói Okirat kiállítására nem kerülhet sor, a pályázat elutasításra kerül.

További szabályokat az Útmutató 2019. 2.2.5. pontja tartalmazza.

5.1. Jogorvoslat

Kifogás benyújtására nincs lehetőség.

Jelen pontot az Útmutató 2019. 4. pontja tartalmazza.

6. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Támogatói Okiratban foglaltak végrehajtásának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését elsősorban a Kincstár végzi. A Kedvezményezettnek a támogatás felhasználásával kapcsolatosan ellenőrzés-tűrési és adatszolgáltatási kötelezettsége van.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „*Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására*” pályázati kiírás

Az elszámolás benyújtásának végső határideje a projekt fizikai befejezését követő 60. nap.

További szabályokat az Útmutató 2019. 5. pontja tartalmazza.

7. Ügyfélszolgálatok elérhetősége

A Kincstár és annak területi szerve személyes, elektronikus és telefonos ügyfélszolgálatot tart fenn.

További szabályokat az Útmutató 2019. 6. pontja tartalmazza.

8. Mellékletek

1. számú melléklet

A pályázat elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni PDF formátumban:

- Az önkormányzati társulás társulási megállapodása (amennyiben releváns);
- Társulási megállapodás pályázat benyújtására (amennyiben releváns);
- Gépek, eszközök, tartozékok esetében egy darab árajánlat; *Az árajánlatra vonatkozó előírásokat az Útmutató 2019. 7.1. pontja tartalmazza.*
- **Jelen kiírás 3. számú melléklete szerinti nyilatkozat (kötelező);**
- **Nyilatkozat a kettős finanszírozás elkerüléséről (4. számú melléklet) (kötelező);**
- **Aláírási címpéldány, ha rendelkezésre áll a pályázat benyújtásakor, a Támogatói Okirat kiállításának azonban feltétele (kötelező);**
- **Hivatalos, bank által hitelesített igazolás a bankszámláról (kötelező).**

A pályázónak az elektronikus benyújtó felületen, elektronikusan kötelező nyilatkozni arról, hogy:

- Adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- Pályázó ÁFA levonási jogra vonatkozó nyilatkozata;
- Nyertes pályázat esetén hozzájárul, hogy a településen a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása céljából kommunikációs eszköz kerül kihelyezésre.

2. számú melléklet

A projekt műszaki-szakmai tartalmával és megvalósításával kapcsolatos elvárások:

- a) Erőgép (például traktor, kompakt rakodó) beszerzése esetén kizárólag első forgalomba helyezésű, forgalmi engedéllyel rendelkező jármű támogatható. A forgalmi engedélyt az elszámoláshoz szükséges benyújtani;
- b) Valamennyi technológiai elemnek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfelelőségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, melyet az elszámoláshoz szükséges benyújtani;
- c) A beszerezni kívánt eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat átültető magyar jogszabályoknak, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak;
- d) A kötelező fenntartási idő alatt a támogatott gépet, eszközt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni;
- e) A projektben beszerzett gépeket, berendezéseket az érintett berendezések kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett.

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” pályázati kiírás

3. számú melléklet

Nyilatkozat

Alulírott.....(név)

a.....(pályázó) képviselőként

eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című kiírásban foglaltakat megismertem, a projekt megvalósítását vállalom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt pályázó tekintetében nem állnak fenn az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XI. 31.) Korm. rendelet 81. §-ában meghatározott kizáró okok.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....

Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

4. számú melléklet

Nyilatkozat kettős finanszírozás elkerüléséről

Alulírott a képviselőjében eljárva nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” tárgyú kiírás kapcsán a **benyújtott pályázatban szereplő, gépekre/eszközökre vonatkozóan** más hazai vagy uniós forrás keretében az Önkormányzat támogatásban nem részesült.

Továbbá, nyilatkozom, hogy a Miniszterelnökség által a Magyar Falu Program keretében kiírt, „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” tárgyú kiírás kapcsán **támogatható tevékenységek vonatkozásában** jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben más hazai vagy uniós forrás keretében **a kiírás alapján támogatható tevékenységek tekintetében támogatásban részesült/nem részesült**³.

Amennyiben a pályázatban megjelölt eszközök vonatkozásában korábban más hazai vagy uniós program keretében megvalósított projektek fenntartási ideje még nem telt le, annak fenntartását, eredményeinek érvényesülését biztosítom.

Kijelentem, hogy – amennyiben releváns – korábbi, illetve más hazai vagy uniós program keretében támogatott projektek, beruházások, valamint azok jelen fejlesztéstől való lehatárolását a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” c. nyilatkozatomban bemutattam; indikátorvállalásait, eredménymutatóit lehatároltam a kettős finanszírozás elkerülése érdekében.

Kelt:, 2019. (hónap) (nap)

.....

Pályázó képviselőjére jogosult személy
aláírása

³ A megfelelő rész aláhúzendő.

Amennyiben a pályázó úgy nyilatkozik, hogy a kiírás alapján támogatható tevékenységekre vonatkozóan részesült támogatásban, úgy a „Nyilatkozat támogatással érintett projektekről” elnevezésű sablont kötelező kitöltenie, és a támogatási kérelméhez csatolni.

A nyilatkozat ezen részében akkor húzható alá a „nem részesült” válasz, amennyiben jelen pályázat benyújtását megelőző öt évben nem áll fenn hatályos támogatási jogosultsága, illetve ezzel kapcsolatos fenntartási kötelezettsége, valamint nem áll elbírálás alatt hasonló tárgyú pályázata / kérelme.

Miniszterelnökség Modern Települések Fejlesztéséért Felelős Kormánybiztos

Nyilatkozat támogatással érintett projektekről

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására” című kiíráshoz kapcsolódóan

Pályázó adószáma:

Megvalósítási hely:

A pályázatban megjelölt megvalósítási helyen a támogatással érintett projektek adatai:

Program megnevezése, kódszáma	Támogatói döntés azonosító száma	Eszköz/ gép egyedi azonosítószáma (pl. gyári száma, alvázszáma, motorszám)	Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása/Eszköz megnevezése

Kelt: (év) (hónap) (nap)

.....

Pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása

**Kitöltési útmutató a Nyilatkozat támogatással érintett projektekről c. dokumentum
kitöltéséhez**

Ezen a nyilatkozaton kell megadni a pályázatban igényelt tevékenység jelen és múltbeli támogatásokkal történő érintettségét, az adott támogatások azonosító adatát és a megvalósítás állapotát.

Projekt keretében támogatott tevékenység(ek) leírása: Ebben a mezőben adja meg a fent jelölt intézkedések keretében megvalósult/megvalósuló beruházás(ok) megnevezését, leírását.

Amennyiben a támogatással érintett gép rendelkezik alvázszámmal és motorszámmal is, akkor mindkét egyedi azonosítót szükséges megadni az „Eszköz/ gép egyedi azonosítószáma” oszlopban.

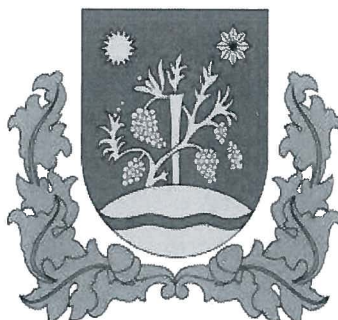
Támogatott tevékenység megvalósításának állapota: Ebben a mezőben adja meg beruházásonként, tevékenységenként a megvalósítás állapotát, az alábbi rövidítések szerint:

- amennyiben még nem kezdte meg a tevékenység megvalósítását, „N” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósítása folyamatban van, „F” betűjelzést kell megadni;
- amennyiben a tevékenység megvalósult (ideértve az üzemeltetési időszakokkal érintett tevékenységeket), „M” betűjelzést kell megadni;

5. számú melléklet

A kiírásra vonatkozó fontosabb jogszabályok

- Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény;
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény;
- A közbeszerzésekről (a továbbiakban: Kbt.) szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- Az államháztartásról (a továbbiakban: Áht.) szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (a továbbiakban: Infotv.) szóló 2011. évi CXII. törvény;
- Az általános forgalmi adóról (a továbbiakban: ÁFA tv.) szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény;
- A kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet;
- A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet;
- Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet;
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról (a továbbiakban: Ávr.) szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet;
- A közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló 5/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet;
- A közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet;
- A közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet;
- Közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet;
- A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 29.-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	15. napirend
Tárgy:	TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 kódszámú, „Ormánsági Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című pályázat megvalósításához szükséges építési beruházás megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességének vizsgálata, eljárás lezárása, eredménynek jóváhagyása
Előterjesztő: projekt pénzügyi vezetője	Patkó László, pénzügyi vezető
Előterjesztést készítette:	Patkó László
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	nincs/ <u>van</u>
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta: Nagy Attila polgármester	<u>igen</u> /nem
Pályázat pénzügyi vezetője/projektmenedzserje előterjesztést látta: Patkó László, pénzügyi vezető	<u>fedezet tárgyi pályázatból biztosított:</u> TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: <u>megfelel</u> /nem felel meg
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített/ <u>név szerinti</u>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 kódszámú, „Ormánsági Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, így jelen napirend keretében szükséges megtárgyalni a Bíráló Bizottság által javasolt megállapításokat.

A vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítását a 2019. július 9.-én hagyta jóvá a képviselő testület. Továbbá a Bíráló Bizottság összetételét szintén 2019. július 9.-én hagyta jóvá a képviselő testület, amelynek tagjai: Patkó László, bizottság elnöke, Varga Zoltán bizottsági tag, dr. Turi Ákos bizottsági tag.

A közbeszerzési eljárás elbírálására létrehozott Bíráló Bizottság két alkalommal ülésezett: első alkalommal 2019. augusztus 13. napján és 2019. augusztus 26. napján. Mindkét bíráló bizottsági ülésről készült jegyzőkönyv csatolva van jelen előterjesztéshez mellékletként.

A vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje 2019. 07. 26. 10:00 óra volt, amelynek lejártáig 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, név szerint:

- **HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.** 7754 Bóly, Hősök Tere 1.
- **MELIO-START Építő és Szolgáltató Kft.** 7900 Szigetvár, József Attila Utca 66/2.
- **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4.

A Bíráló Bizottság 2019. augusztus 13.-i ülésén megtárgyalta a beérkezett ajánlatokat, amelynek eredményeként a Bizottság közbenső döntéssel javasolta a **HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.** és a **MELIO-START Építő és Szolgáltató Kft.** ajánlatának érvénytelenítését az érintett ajánlatok minimális tartalmi követelményének hiányossága miatt, azaz nem hiánypótolható alapvető tartalmi hiányosságok miatt. A közbenső döntést Sellye Város Polgármestere ellenjegyezte (mellékletben megtalálható), így tovább folyt az eljárás, amelynek során hiánypótlásra szólították fel a harmadik ajánlattevő **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**-t. 2019. augusztus 26.-án második alkalommal, újra ülésezett a Bíráló Bizottság. A hiánypótlási határidő lejártáig – 2019. augusztus 22. 11:00 – az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** benyújtotta hiánypótlási dokumentációját a formai előírásoknak megfelelően az EKR rendszeren keresztül, így a Bizottság megkezdhette az ajánlat és hiánypótlási dokumentációjának tartalmi és formai ellenőrzését. A Bíráló Bizottság

megállapította, hogy az Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak maradéktalanul eleget tett. A Bíráló Bizottság továbbá megállapította, hogy Ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek teljes mértékben megfelel, az értékelés alapján Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

A Bíráló Bizottság értékelése az érvényes ajánlatra:

Az érvényes Ajánlattevő értékelése:

I. Ajánlattevő neve, székhelye: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva Utca 4.

1. értékelési részszerpont: **Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)**

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: **260.296.990,- HUF**

Ajánlattevő által megajánlott: **260.296.990,- HUF**

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján:

$$260.296.990 / 260.296.990 \times (10-0) + 0 = 10,000 \text{ pont}$$

2. értékelési részszerpont: **A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap)**

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: **36 hónap**

Ajánlattevő által megajánlott: **36 hónap**

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: **0 pont**

3. értékelési részszerpont: **Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)**

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: **58 hónap.**

Ajánlattevő által megajánlott: **58 hónap**, azonban az értékelés legkedvezőbb szintje 36 hónap, mely értékkel végzi el Ajánlatkérő a pontszámítást.

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: **10,000 pont**

4. értékelési részszerpont: **Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)**

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: **3486 hónap.**

Ajánlattevő által megajánlott: **48 hónap**, azonban az értékelés legkedvezőbb szintje 36 hónap, mely értékkel végzi el Ajánlatkérő a pontszámítást.

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: **10,000 pont**

5. értékelési részszerpont: Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: **49 hónap**.

Ajánlattevő által megajánlott: **49 hónap**, azonban az értékelés legkedvezőbb szintje 36 hónap, mely értékkel végzi el Ajánlatkérő a pontszámítást.

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: **10,000 pont**

Az ajánlat értékelése táblázatba foglalva:

	Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A rész- szerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
			Értékelési pontszám	Értékelési pontszám
1.	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70	10,000	700,000
2.	A jóállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap)	10	0	0
3.	Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	10	10,000	100,000
4.	Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	5	10,000	50,000
5.	Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	5	10,000	50,000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:				900,000

A Bíráló Bizottság javaslata az érvényes ajánlatra:

A Bíráló Bizottság javaslata:

A Bíráló Bizottság javasolja az Ajánlatkérő döntéshozó szervének, hogy:

1.) O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján.

2.) A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes ajánlatot az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő adta, ajánlata az Ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása:

Az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlatot tevő adta a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot.

Ajánlattevő ajánlata és a hiánypótlási dokumentáció az Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes.

Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár a becsült értéket és Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét meghaladja.

3.) Figyelemmel arra, hogy az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár a becsült értéket és Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét meghaladja, a Bíráló Bizottság javasolja Ajánlatkérő döntéshozó szervének:

- a.) Vizsgálja meg, hogy a pótfedezet pályázati vagy saját forrásból biztosítható-e, amennyiben igen akkor az eljárást nyilvánítsa eredményesnek. A Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó felé az eljárás eredményes lezárását és az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés megkötését. Saját forrásból történő pótfedezet biztosítása esetén kezdeményezze a pályázaton belüli elszámolhatóság érdekében a ráemeléshez szükséges eljárás lefolytatását.
- b.) Amennyiben a pótfedezet saját forrásból nem biztosítható és pályázaton belül sem áll rendelkezésre vizsgálja meg az eljárás eredményes lezárásának és a vállalkozási szerződés felfüggesztő feltétellel történő megkötésének lehetőségét. Ebben az esetben a Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó felé az eljárás eredményes lezárását és az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés felfüggesztő feltétellel történő megkötését.
- c.) Amennyiben a pótfedezet nem biztosítható, az eljárást nyilvánítsa eredménytelennek a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján és döntsön új eljárás megindításáról.

Mellékletek: Bíráló Bizottsági ülések jegyzőkönyvei, közbenső döntésről szóló nyilatkozat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint, vagy azt kiegészítve dönteni.

A szavazásban a jelenlévő 7 fő képviselő egyenként, név szerint vett részt.

Nagy Attila	polgármester	igen/nem
Kovácsné Böröcz Anette	alpolgármester	igen/nem
Török Csabáné	képviselő	igen/nem
Elmájer Tiborné	képviselő	igen/nem
Kovács Csaba	képviselő	igen/nem
Amigya Antal	képviselő	igen/nem
Szecsei Béla	képviselő	igen/nem

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete igen, nem, tartózkodás szavazattal, a következő határozatot hozta:

Határozati javaslat

TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja, és a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvekkel összhangban **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (7960 Sellye, Dráva Utca 4.) Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján érvényesnek nyilvánítja.
2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyvekkel összhangban a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes ajánlatot az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (7960 Sellye, Dráva Utca 4.) ajánlattevő adta, ajánlata az Ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítására kiírt

közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevője:**

O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Dráva Utca 4.)

1. részszerpont: **nettó ajánlati ár (Ft): 260.296.990, HUF**

2. részszerpont: Jótállás vállalt időtartama: 36 hónap

3. részszerpont: M/1. alpont szerint előírt szakemberek tapasztalata: 58 hónap

4. részszerpont: M/2. alpont szerint előírt szakemberek tapasztalata: 48 hónap

5. részszerpont: M/3. alpont szerint előírt szakemberek tapasztalata: 49 hónap

4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nyertes egyösszegű nettó ajánlati ár teljes fedezetéhez szükséges 26.198.870,- Ft összeget, a TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázaton belül, a tartalék és az eszközbeszerzés költségvetési sorokról történő átcsoportosítással fedezi.

5. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-1.4.1.-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, továbbá az eljárást lezárja.

6. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az eljárás eredményes lezárása révén kihirdetésre kerülő, **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel** való vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal,

Felelős: Nagy Attila polgármester, Patkó László, projekt pénzügyi vezető

Patkó László
projekt pénzügyi vezető

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Tárgy: Sellye Város Önkormányzat által indított „**Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése**” tárgyú, EKR000793492019 szám alatt folyamatban lévő, a Kbt. Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás keretében beadott ajánlatok első körös bírálata

Időpont: 2019. augusztus 13. 10:00 óra
Helyszín: Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Ajánlatkérő és lebonyolító képviselőjében eljárva Dr. Turi Ákos üdvözli a jelenlevőket és felkéri a Bíráló Bizottságot, hogy tagjai közül a Bíráló Bizottság elnökét válassza meg, döntsön a benyújtott Ajánlatok érvényességéről, az azokban esetlegesen fellelhető hiányok pótlásáról.

A Bíráló Bizottság saját tagjai közül egyhangú szavazással megválasztja Patkó Lászlót a Bíráló Bizottság elnökének.

Dr. Turi Ákos ismerteti a bontási jegyzőkönyvet.

Dr. Turi Ákos beszámol az EKR-ben történt bontási eljárás eredményéről, ismerteti, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig 2019. 07. 26. 10:00 óráig 3 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, név szerint:

- **HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.** 7754 Bóly, Hősök Tere 1.
- **MELIO-START Építő és Szolgáltató Kft.** 7900 Szigetvár, József Attila Utca 66/2.
- **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4.

Dr. Turi Ákos tájékoztatja a Bíráló Bizottság tagjait a 2015. évi CXLI. törvény 69. §-ában foglalt előírásokról, mely a bírálat folyamatát szabályozza. Tájékoztatja Bíráló Bizottság tagjait arról, hogy Ajánlatkérő az eljárásban a műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolása körében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2)-(3) bekezdése alapján lehetővé tette az alkalmassági minimumkövetelmények Ajánlattevő általi nyilatkozattal történő igazolását.

A Bíráló Bizottság a tájékoztatásban foglaltakat és az ajánlatkérői előírásokat szem előtt tartva az Ajánlatok megfelelőségét ellenőrzi, és szükség szerint a Kbt. 71.-72. §-ban írt bírálati cselekményeket végzi el az alkalmassági követelmények és kizáró okok előzetes ellenőrzése mellett.

A Bíráló Bizottság előzetes megállapításai:

- A költségvetés vizsgálatát a Bíráló Bizottság közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tagja és mint a beruházás műszaki ellenőre, **Varga Zoltán** elvégezte. A vizsgálati jelentés jelen Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv mellékletét képezi, melyet a Bíráló Bizottság tagjai elfogadnak.
- A vizsgálati jelentés értelmében az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (7960 Sellye, Dráva Utca 4.) Ajánlattevő által benyújtott árazott költségvetés teljes körű, számítási hibát nem tartalmaz, valamint tervezői költségvetéssel történő egyezés sem állapítható meg.
- A vizsgálati jelentés értelmében **HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.** (7754 Bóly, Hősök Tere 1.) és **MELIO-START Építő és Szolgáltató Kft.** (7900 Szigetvár, József Attila Utca 66/2.) Ajánlattevő által benyújtott árazott költségvetés vizsgálatára nem került sor, figyelemmel arra, hogy a Bíráló Bizottság a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján Ajánlattevő ajánlatának érvénytelené nyilvánításra tesz javaslatot jelen ülésen elhangzottaknak megfelelően.
- A Bíráló Bizottság tagjai egyhangúlag megállapodnak abban, hogy a szakmai önéletrajzok felülvizsgálata során, az év/hó időtartamban megadott szakmai tapasztalat számításánál a kezdő és befejező hónapot is figyelembe veszik.
- A Bíráló Bizottság tagjai egyhangúlag megállapodnak továbbá abban, hogy a szakmai önéletrajzok felülvizsgálata során, az év/hó/nap időtartamban megadott szakmai tapasztalat

számításánál – figyelemmel a közbeszerzési dokumentum előírásaira, a tört hónapra vonatkozó megajánlást az Ajánlatkérő lefelé kerekítéssel veszi figyelembe az értékelés során.

Az Ajánlattevők ajánlatai az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint az eljáráshoz kapcsolódó jogszabályokban meghatározott feltételeknek az alábbiak miatt nem felelnek meg és kéri az Ajánlattevőket a hiánypótlási jegyzékben meghatározott hiányok pótlására.

I. Ajánlattevő neve, székhelye: HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. 7754 Bóly, Hősök Tere 1.

Ajánlatkérő az Ajánlattételi Felhívás II.2.12.) pontjában az alábbiakat írta elő:

„Pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, 1. ár értékelési részszerpont: fordított arányosítás, MK 1.: arányosítás, 2-4.: egyenes arányosítás. Szakmai önéletrajz és KD szerinti dok-ok csatolása a MK 2-4. értékelési részszerpont alátámasztására, amennyiben nem, vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.”

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II. fejezet 12. Az ajánlatok értékelése pontjában az alábbiakat írta elő:

„Az Ajánlatkérő a többlet szakmai tapasztalatot a szakember csatolt önéletrajzában rögzítettek alapján határozza meg, így az már az ajánlatban csatolandó!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a D.339/15/2017 valamint a D.358/9/2017. sz. Közbeszerzési Döntőbizottsági határozat alapján amennyiben Ajánlattevő a lenti dokumentumokat az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatában nem csatolja vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, úgy az az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségének jogkövetkezményét eredményezi.

Az Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét:

Az ajánlattevők - figyelemmel a felhívás **II.2.5.)** pont (értékelési szempontok) Minőségi kritériumok, 3. értékelési részszerpontra, „Az M.1.1-M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)” **már az ajánlatukhoz csatolják** az alábbi dokumentumokat:

A szakemberek- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn – túli többlet tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajzát az alábbiak szerint:

- a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó, szakmai TÖBBLET tapasztalatot (a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/ hónap pontossággal feltüntetve) igazoló önéletrajz, mely tartalmazza
- az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során
 - az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményépészeti munkák megvalósítása során
 - az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamossági munkák megvalósítása során
- szerzett szakmai tapasztalatot/ gyakorlatot év/ hónap pontossággal, és– adott esetben – a szakember jelenlegi munkabélyét is.

b) a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát,

c) végzettséget igazoló okiratát.

A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesülése, és a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerpont szerinti többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.”

A Kbt. 81.§ (11) bekezdés második fordulata szerint a nyílt eljárásban az Ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Az Európai Bizottság C-336/12. számú ügyében hozott ítélete szerint, ha a közbeszerzési dokumentumok a kizárás terhe mellett írták elő a hiányzó iratok vagy információk közlését, az Ajánlatkérőnek szigorúan tartani kell magát azokhoz a feltételekhez, amelyeket saját maga határozott meg.

Fentiekre tekintettel az ajánlat azon részei, amelyek az előírt minimális tartalmi követelményekre vonatkoznak, vagy amelyek nélkül az ajánlat nem támasztja alá az Ajánlattevő értékelési részszerzőpontokra vonatkozó megajánlásainak megalapozottságát, nem hiánypótolhatóak.

Megállapítható, hogy Ajánlattevő a szakemberek bemutatására vonatkozó nyilatkozatot nem csatolta, azaz nem nevezte meg az építési, építménygépészeti és építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező felelős műszaki vezető szakembereket, valamint ezen szakemberek tekintetében a szakmai önéletrajz sem került benyújtásra, ezért Ajánlattevő az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlás megalapozottságát nem támasztotta alá.

A fentiekre figyelemmel megállapítható, hogy Ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 71.§ (6) bekezdése alapján további hiánypótlást már elrendelni nem lehet, így Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek.

A fentiek alapján az Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, melynek megállapítását közbenső döntés meghozatalával javasolja a Bíráló Bizottság a döntéshozó felé.

Az ajánlat vonatkozásában a fentiekre tekintettel további megállapításokat nem tesz a Bíráló Bizottság, amennyiben döntéshozó közbenső döntést a fenti javaslat ellenére nem hoz az ajánlat érvénytelenségéről, úgy a következő Bíráló Bizottsági ülésen az Ajánlat további vizsgálatára kerül.

II. Ajánlattevő neve, székhelye: MELIO-START Építő és Szolgáltató Kft. 7900 Szigetvár, József Attila Utca 66/2.

Ajánlatkérő az Ajánlattételi Felhívás II.2.12.) pontjában az alábbiakat írta elő:

„Pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, 1. ár értékelési részszerzőpont: fordított arányosítás, MK 1.: arányosítás, 2-4.: egyenes arányosítás. Szakmai önéletrajz és KD szerinti dok-ok csatolása a MK 2-4. értékelési részszerzőpont alátámasztására, amennyiben nem, vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.”

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II. fejezet 12. Az ajánlatok értékelése pontjában az alábbiakat írta elő:

„Az Ajánlatkérő a többlet szakmai tapasztalatot a szakember csatolt önéletrajzában rögzítettek alapján határozza meg, így az már az ajánlatban csatolandó!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a D.339/15/2017 valamint a D.358/9/2017. sz. Közbeszerzési Döntőbizottsági határozat alapján amennyiben Ajánlattevő a lenti dokumentumokat az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatában nem csatolja vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, úgy az az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségének jogkövetkezményét eredményezi.

Az Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét:

*Az ajánlattevők - figyelemmel a felhívás **II.2.5.)** pont (értékelési szempontok)_Minőségi kritériumok, 3. értékelési részszerzőpontra, „Az M.1.1-M.1.3/ alpontban előírt alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)” **már az ajánlatukhoz csatolják az alábbi dokumentumokat:***

A szakemberek- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn – túli többlet tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajzát az alábbiak szerint:

- a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó, szakmai TÖBBLET tapasztalatot (a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/ hónap pontossággal feltüntetve) igazoló önéletrajz, mely tartalmazza

- az M.1.1/ alponban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során
- az M.1.2/ alponban rögzített szakember vonatkozásában építménygépészeti munkák megvalósítása során
- az M.1.3/ alponban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamossági munkák megvalósítása során
szerzett szakmai tapasztalatot/ gyakorlatot év/ hónap pontossággal, és– adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is.

- b) a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát,
- c) végzettséget igazoló okiratát.

A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesülése, és a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszepontra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.”

A Kbt. 81.§ (11) bekezdés második fordulata szerint a nyílt eljárásban az Ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Az Európai Bizottság C-336/12. számú ügyében hozott ítélete szerint, ha a közbeszerzési dokumentumok a kizárás terhe mellett írták elő a hiányzó iratok vagy információk közlését, az Ajánlatkérőnek szigorúan tartani kell magát azokhoz a feltételekhez, amelyeket saját maga határozott meg.

Fentiekre tekintettel az ajánlat azon részei, amelyek az előírt minimális tartalmi követelményekre vonatkoznak, vagy amelyek nélkül az ajánlat nem támasztja alá az Ajánlattevő értékelési részszepontra vonatkozó megajánlásainak megalapozottságát, nem hiánypótolhatóak.

Megállapítható, hogy Ajánlattevő a szakemberek bemutatására vonatkozó nyilatkozatot nem csatolta, azaz nem nevezte meg az építési, építménygépészeti és építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező felelős műszaki vezető szakembereket, valamint ezen szakemberek tekintetében a szakmai önéletrajz sem került benyújtásra, ezért Ajánlattevő az értékelési szepontra vonatkozó megajánlás megalapozottságát nem támasztotta alá.

A fentiekre figyelemmel megállapítható, hogy Ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 71.§ (6) bekezdése alapján további hiánypótlást már elrendelni nem lehet, így Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek.

A fentiek alapján az Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, melynek megállapítását közbenső döntés meghozatalával javasolja a Bíráló Bizottság a döntéshozó felé.

Az ajánlat vonatkozásában a fentiekre tekintettel további megállapításokat nem tesz a Bíráló Bizottság, amennyiben döntéshozó közbenső döntést a fenti javaslat ellenére nem hoz az ajánlat érvénytelenségéről, úgy a következő Bíráló Bizottsági ülésen az Ajánlat további vizsgálatára kerül.

III. Ajánlattevő neve, székhelye: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva Utca 4.

P.1./ Ajánlattevő az EKR rendszerben rögzítette a gazdasági szereplőket, azonban a kapacitást nyújtó szervezeteket nem.

HP.1./ Kérjük T. Ajánlattevőt az EKR rendszerben a gazdasági szereplők között a kapacitást nyújtó szervezeteket is rögzítsse!

P.2./ Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II. 5. *Az alkalmasságot igazoló szervezetekre (személyekre) vonatkozó rendelkezések:* pontjában az alábbiakat írta elő:

„Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn vagy részvételre jelentkezőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell - az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.”

Ajánlattevő az ajánlat 14-15. oldalán csatolta a kapacitást nyújtó szervezetekkel kötött előszerződéseket, melyek nem tartalmazzák az Ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

HP.2./ Kérjük T. Ajánlattevőt, hogy az előszerződéseket kiegészített tartalommal nyújtsa be a hiánypótlás során.

P.3./ Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II. 13. Az ajánlatok értékelése pontjában az alábbiakat írta elő:

„Ezen alszempontok keretében az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.1-M.1.3/ alpontban előírt alkalmassági követelmények igazolásába bemutatott szakembernek **az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalatát értékeli.**

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési alszempont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakember az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pontja Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1-M.2.3/ alpontjában foglalt minimális a szakmai tapasztalaton - 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn - túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik szakterületén

- az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során.

- az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményépészeti munkák megvalósítása során.

- az **M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamossági munkák megvalósítása során.**

Fentiekben rögzítettek alapján ajánlatkérő csak az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.2.1-M.2.3./ alpontjában előírt alkalmassági követelmény igazolása során bemutatott szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlattevőknek a Felvételapon ezen értékelési alszempont tekintetében azt kell feltüntetni, hogy **a bemutatásra kerülő szakember** az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1-M.2.3./ alpontjában foglalt minimális szakmai tapasztalaton túl összesen hány hónap szakmai TÖBBLET tapasztalattal rendelkezik.

[...]

A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesülése, és a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerzőpont szerinti többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.”

Ajánlattevő az ajánlat 26-28. oldalán csatolta H.L. szakember szakmai önéletrajzát. Az ajánlatban benyújtott nyilatkozatokból egyértelműen megállapítható, hogy a szakembert Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.3/ alpontjában előírt alkalmasságminimumkövetelmény tekintetében kívánja igénybe venni.

A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat igazolása táblázatban az ellátott funkciók és feladatok felsorolása oszlopban „épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák” szerepelnek.

HP.3./ Kérjük T. Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében javított tartalommal – építményvillamossági munkákra vonatkozóan - nyújtsa be H.L. szakember szakmai önéletrajzát, az Ajánlattételi felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1.3./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményben

előírtaknak megfelelően, azzal, hogy minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerpont szerinti többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága megállapítható legyen.

Felhívjuk T. Ajánlattevő figyelmét a FELVI.3./ pontban írtakra!

P.4./ Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívás V.2.) További információk pontjában az alábbiakat írta elő:

„AT-nek árazott költségvetésüket **excel (.xls)** és pdf. formátumban is csatolniuk kell.”

Ajánlattevő az árazott költségvetést nem csatolta excel (xls.) formátumban.

HP.4./ Kérjük T. Ajánlattevőt a fenti hiány pótlására!

FELVI.1./ Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II.12. pontjában az alábbiakat írta elő:

„A 2-4. értékelési részszerpont: Az M.2.1-M.2.3./ alponiban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

Ezen alszerpontok keretében az ajánlatkérő az ajánlati felhívás III.1.3) pont M.2.1.-M.2.3/ alponiban előírt alkalmassági követelmények igazolására bemutatott szakembereknek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalatát értékeli.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési alszerpont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakemberek az ajánlati felhívás III.1.3 Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1.-M.2.3/ alponjában foglalt minimális a szakmai tapasztalaton - 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn - túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik szakterületén

- az M.2.1/ alponiban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során.

- az M.2.2/ alponiban rögzített szakember vonatkozásában építőgépezési munkák megvalósítása során.

- az M.2.3/ alponiban rögzített szakember vonatkozásában építőművelési munkák megvalósítása során.

Fentiekben rögzítettek alapján ajánlatkérő csak az ajánlati felhívás III.1.3) pont M.2.1.-M.2.3/ alponjában előírt alkalmassági követelmény igazolása során bemutatott szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlattevőknek a Felolvasólapon ezen értékelési alszerpont tekintetében azt kell feltüntetni, hogy a bemutatásra kerülő szakember az ajánlati felhívás III.1.3) pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1.-M.2.3/ alponjában foglalt minimális szakmai tapasztalaton túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a szakmai önéletrajzok felülvizsgálata során, **a tört hónapra vonatkozó megajánlást lefelé kerekítéssel veszi figyelembe, az év/hó időtartamban megadott szakmai tapasztalat számításánál a kezdő és a befejező hónapot is figyelembe veszi.**

A szakmai tapasztalat számításánál az Ajánlatkérő a párhuzamos feladat ellátás esetén (azonos időszakban végzett munka) csak egy munkát vesz figyelembe.

Ajánlattevő az ajánlata 20-22. oldalán csatolta R.B. szakember szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz felülvizsgálata során a Bíráló Bizottság megállapítja, a szakmai tapasztalat felsorolás időben átfedést mutató szakmai tapasztalatot is tartalmaz, illetve a szakmai tapasztalat év/hónap/nap pontossággal került feltüntetésre, mely hónapokat tört hónapnak számol Ajánlatkérő.

Fentiekben rögzítettek alapján:

A szakmai önéletrajzban a szakmai tapasztalat hónapjait összeadva 42 hónap állapítható meg, mely kevesebb, mint a Felolvasólapon feltüntetett hónap (58).

A számítás alapja a tört hónapokat és az átfedéseket is figyelembe véve:

- 2013.10.-2014.08.: 11 hónap

- 2015.04.-2015.06.: 3 hónap
- 2015.09.-2015.10.: 2 hónap
- 2016.04.-2016.12.: 9 hónap
- 2017.02.-2017.03.: 2 hónap
- 2017.02.-2017.05.: 2 hónap (átfedés miatt)
- 2017.09.-2018.01.: 5 hónap
- 2017.10.-2018.08.: 7 hónap (átfedés miatt)
- 2018.08.-2018.09.: 1 hónap (átfedés miatt)

Az ajánlat 20-22. oldalán a szakmai gyakorlat igazolása táblázat, utolsó sorában rögzített, - az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke szakmai önéletrajz alapján - 58 hónap.

A Felolvasólap a minőségi kritérium értékelési részszerpont tekintetében 58 hónap ajánlati elemet tartalmaz.

A fentiekben foglaltak alapján a benyújtott önéletrajzból az Ajánlattételi felhívás II.2.5. pont (Értékelési szempontok) Minőségi kritérium 2. értékelési részszerpont szerinti szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlati elem megalapozottsága nem állapítható meg, így a Felolvasólapon tett megajánlás nem igazolt.

Kérjük T. Ajánlattevőt, hogy az ellentmondást felvilágosítás kérésre adott válaszával oldja fel és a Felolvasólapon feltüntetett adatot támassza alá, és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban R.B. szakember pontosított szakmai önéletrajzát nyújtsa be válaszának alátámasztására, figyelemmel a Kbt. 71. § (9) bekezdés rendelkezéseire.

FELVI.2./ Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II.12. pontjában az alábbiakat írta elő:

„A 2-4. értékelési részszerpont: Az M.2.1-M.2.3/ alpontban előírt alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

Ezen alszerpontok keretében az ajánlatkérő az ajánlati felhívás III.1.3) pont M.2.1.-M.2.3/ alpontban előírt alkalmassági követelmények igazolásába bemutatott szakembereknek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalatát értékeli.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési alszerpont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakemberek az ajánlati felhívás III.1.3 Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1.-M.2.3/ alpontjában foglalt minimális a szakmai tapasztalaton - 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn - túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik szakterületén

- az M.2.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy behelyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során.

- az M.2.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építménygépeszeti munkák megvalósítása során.

- az M.2.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamosági munkák megvalósítása során.

Fentiekben rögzítettek alapján ajánlatkérő csak az ajánlati felhívás III.1.3) pont M.2.1.-M.2.3/ alpontjában előírt alkalmassági követelmény igazolása során bemutatott szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlattevőknek a Felolvasólapon ezen értékelési alszerpont tekintetében azt kell feltüntetni, hogy a bemutatásra kerülő szakember az ajánlati felhívás III.1.3) pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1.-M.2.3/ alpontjában foglalt minimális szakmai tapasztalaton túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a szakmai önéletrajzok felülvizsgálata során, a tört hónapra vonatkozó megajánlást lefelé kerekítéssel veszi figyelembe, az év/hó időtartamban megadott szakmai tapasztalat számításánál a kezdő és a befejező hónapot is figyelembe veszi.

A szakmai tapasztalat számításánál az Ajánlatkérő a párhuzamos feladat ellátás esetén (azonos időszakban végzett munka) csak egy munkát vesz figyelembe.”

Ajánlattevő az ajánlata 23-25. oldalán csatolta L.K. szakember szakmai önéletrajzát.
A szakmai önéletrajz felülvizsgálata során a Bíráló Bizottság megállapítja, a szakmai tapasztalat felsorolás időben átfedést mutató szakmai tapasztalatot is tartalmaz, illetve a szakmai tapasztalat év/hónap/nap pontossággal került feltüntetésre, mely hónapokat tört hónapnak számol Ajánlatkérő.

Fentiekben rögzítettek alapján:

A szakmai önéletrajzban a szakmai tapasztalat hónapjait összeadva 40 hónap állapítható meg, mely kevesebb, mint a Felolvasólapon feltüntetett hónap (48).

A számítás alapja a tört hónapokat és az átfedéseket is figyelembe véve:

- 2012.07.-2013.03.: 9 hónap
- 2013.02.-2013.09.: 6 hónap (átfedés miatt)
- 2015.05.-2015.06.: 2 hónap
- 2015.08.-2015.09.: 2 hónap
- 2015.11.-2016.05.: 7 hónap
- 2016.04.-2016.12.: 7 hónap (átfedés miatt)
- 2017.02.-2017.03.: 2 hónap
- 2017.02.-2017.03.: átfedés
- 2017.07.-2017.11.: 5 hónap

Az ajánlat 23-25. oldalán a szakmai gyakorlat igazolása táblázat, utolsó sorában rögzített, - az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke szakmai önéletrajz alapján - 48 hónap.

A Felolvasólap a minőségi kritérium értékelési részszerpont tekintetében 48 hónap ajánlati elemet tartalmaz.

A fentiekben foglaltak alapján a benyújtott önéletrajzból az Ajánlattételi felhívás II.2.5. pont (Értékelési szempontok) Minőségi kritérium 3. értékelési részszerpont szerinti szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlati elem megalapozottsága nem állapítható meg, így a Felolvasólapon tett megajánlás nem igazolt.

Kérjük T. Ajánlattevőt, hogy az ellentmondást felvilágosítás kérésre adott válaszával oldja fel és a Felolvasólapon feltüntetett adatot támassza alá, és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban L.K. szakember pontosított szakmai önéletrajzát nyújtsa be válaszában alátámasztására, figyelemmel a Kbt. 71. § (9) bekezdés rendelkezéseire.

FELVI.3./ Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II.12. pontjában az alábbiakat írta elő:

„A 2-4. értékelési részszerpont: Az M.2.1-M.2.3./ alpontban előírt alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

Ezen alszerpontok keretében az ajánlatkérő az ajánlati felhívás III.1.3) pont M.2.1.-M.2.3/ alpontban előírt alkalmassági követelmények igazolásába bemutatott szakembereknek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalatát értékeli.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési alszerpont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakemberek az ajánlati felhívás III.1.3 Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1.-M.2.3/ alpontjában foglalt minimális a szakmai tapasztalaton - 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn - túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkeznek szakterületén

- az M.2.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy behelyezési és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során.

- az M.2.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építménygépészeti munkák megvalósítása során.

- az M.2.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építványvillamossági munkák megvalósítása során.

Fentiekben rögzítettek alapján ajánlatkérő csak az ajánlati felhívás III.1.3) pont M.2.1.-M.2.3/ alpontjában előírt alkalmassági követelmény igazolása során bemutatott szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlattevőknek a Felolvasólapon ezen értékelési szempont tekintetében azt kell feltüntetni, hogy a bemutatásra kerülő szakember az ajánlati felhívás III.1.3) pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2.1.-M.2.3/ alpontjában foglalt minimális szakmai tapasztalaton túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a szakmai önéletrajzok felülvizsgálata során, a tört hónapra vonatkozó megajánlást lefelé kerekítéssel veszi figyelembe, az év/hó időtartamban megadott szakmai tapasztalat számításánál a kezdő és a befejező hónapot is figyelembe veszi. A szakmai tapasztalat számításánál az Ajánlatkérő a párhuzamos feladat ellátás esetén (azonos időszakban végzett munka) csak egy munkát vesz figyelembe.”

Ajánlattevő az ajánlata 26-28. oldalán csatolta H.L. szakember szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz felülvizsgálata során a Bíráló Bizottság megállapítja, a szakmai tapasztalat felsorolás időben átfedést mutató szakmai tapasztalatot is tartalmaz, illetve a szakmai tapasztalat év/hónap/nap pontossággal került feltüntetésre, mely hónapokat tört hónapnak számol Ajánlatkérő.

Fentiekben rögzítettek alapján:

A szakmai önéletrajzban a szakmai tapasztalat hónapjait összeadva 40 hónap állapítható meg, mely kevesebb, mint a Felolvasólapon feltüntetett hónap (49).

A számítás alapja a tört hónapokat és az átfedéseket is figyelembe véve:

- 2013.02.-2013.09.: 8 hónap
- 2013.10.-2014.08.: 11 hónap
- 2015.05.-2015.06.: 2 hónap
- 2015.06.-2015.09.: 3 hónap (átfedés miatt)
- 2016.04.-2016.12.: 9 hónap
- 2017.02.-2017.03.: 2 hónap
- 2017.02.-2017.03.: átfedés
- 2017.07.-2017.11.: 5 hónap

Az ajánlat 23-25. oldalán a szakmai gyakorlat igazolása táblázat, utolsó sorában rögzített, - az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke szakmai önéletrajz alapján - 49 hónap.

A Felolvasólap a minőségi kritérium értékelési részszerpont tekintetében 49 hónap ajánlati elemet tartalmaz.

A fentiekben foglaltak alapján a benyújtott önéletrajzból az Ajánlattételi felhívás II.2.5. pont (Értékelési szempontok) Minőségi kritérium 4. értékelési részszerpont szerinti szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlati elem megalapozottsága nem állapítható meg, így a Felolvasólapon tett megajánlás nem igazolt.

Kérjük T. Ajánlattevőt, hogy az ellentmondást felvilágosítás kérésre adott válaszával oldja fel és a Felolvasólapon feltüntetett adatot támassza alá, és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban H.L. szakember pontosított szakmai önéletrajzát nyújtsa be válaszának alátámasztására, figyelemmel a Kbt. 71. § (9) bekezdés rendelkezéseire.

A Bíráló Bizottság az ajánlattal kapcsolatban az alábbi észrevételt teszi:

- Az elektronikusan benyújtott űrlapok – a P.1./-HP.1./ pontban írtak kivételével - teljes körűek, így e tárgyban a Bíráló Bizottság hiánypótlást, felvilágosítás kérést nem tartja indokoltnak.

A hiánypótlási (felvilágosítási) dokumentációt a közbeszerzési dokumentum II. Fejezet 7. pontjában meghatározott formai követelményeknek megfelelően az EKR rendszerben kell benyújtani.

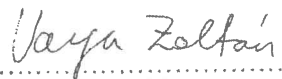
A hiánypótlás (felvilágosítás) benyújtásának határideje: 2019/08/22 11:00

A Bíráló Bizottság döntéseit egyhangú szavazással hozta meg.

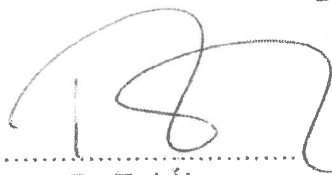
A Bíráló Bizottsági ülést Dr. Turi Ákos 10:30 órakor berekeszti.



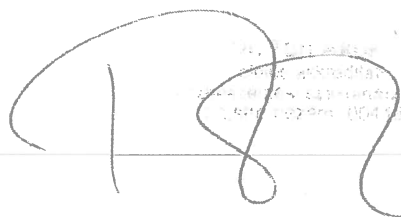
Patkó László
Bíráló Bizottság elnöke



Varga Zoltán
Bíráló Bizottság tagja



Dr. Turi Ákos
Bíráló Bizottság tagja





JELLENLÉTI ÍV

„Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése”

tárgyú Kbt. Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás – ajánlatok első körös bírálata

2019. augusztus 13. 10:00 óra

	NÉV	INTÉZMÉNY, CÉG NEVE	ALÁÍRÁS
1.	PATKÓ LÁSZLÓ	SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	
2.	VARGA ZOLTÁN	CONTRA AQUINCUM BT.	Varga Zoltán
3.	DR. TURI ÁKOS	ÜGYVED TAXI2	
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tárgy: Sellye Város Önkormányzat által indított „Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése” tárgyú, EKR000793492019 szám alatt folyamatban lévő, a Kbt. Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás keretében beadott ajánlatok második körös bírálata

Időpont: 2019. augusztus 26. 10:00 óra
Helyszín: Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Ajánlatkérő képviselőjében eljárva Dr. Turi Ákos üdvözlöi a jelenlevőket, és tájékoztatja a Bíráló Bizottságot, hogy a hiánypótlási határidő lejártáig – 2019. augusztus 22. 11:00 – az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** Ajánlattevő benyújtotta hiánypótlási dokumentációját a formai előírásoknak megfelelően.

A Bíráló Bizottság a tájékoztatást követően megkezdi a hiánypótlás tartalmi és formai ellenőrzését.

I. Ajánlattevő neve, székhelye: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva Utca 4.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás P.1.-HP.1/ pontjában előírtaknak maradéktalanul eleget tett, az EKR rendszerben a gazdasági szereplők között a kapacitást nyújtó szervezeteket is rögzítse!

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás P.2.-HP.2/ pontjában előírtaknak maradéktalanul eleget tett, az előszerződéseket kiegészített tartalommal nyújtsa be a hiánypótlás során.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás P.3.-HP.3/ pontjában előírtaknak maradéktalanul eleget tett, hiánypótlás keretében javított tartalommal – építményvillamossági munkákra vonatkozóan - nyújtotta be H.L. szakember szakmai önéletrajzát, az Ajánlattételi felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1.3./ pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelményben előírtaknak megfelelően, azzal, hogy minőségi kritérium 4. értékelési részzempont szerinti többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága megállapítható.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás P.4.-HP.4/ pontjában előírtaknak maradéktalanul eleget tett, Ajánlattevő az árazott költségvetést csatolta excel (xls.) formátumban.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás FELVI.1/ pontjában előírtaknak maradéktalanul eleget tett, az ellentmondást felvilágosítás kérésre adott válaszával feloldotta és a Felolvasólapon feltüntetett adatot (58 hónap) alátámasztotta, és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban R.B. szakember pontosított szakmai önéletrajzát benyújtotta válaszának alátámasztására, figyelemmel a Kbt. 71. § (9) bekezdés rendelkezéseire.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás FELVI.2/ pontjában előírtaknak maradéktalanul eleget tett, az ellentmondást felvilágosítás kérésre adott válaszával feloldotta és a Felolvasólapon feltüntetett adatot (48 hónap) alátámasztotta, és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban L.K. szakember pontosított szakmai önéletrajzát benyújtotta válaszának alátámasztására, figyelemmel a Kbt. 71. § (9) bekezdés rendelkezéseire.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a hiánypótlási felhívás FELVI.3/ pontjában előírtaknak maradéktalanul eleget tett, az ellentmondást felvilágosítás kérésre adott válaszával feloldotta és a Felolvasólapon feltüntetett adatot (49 hónap) alátámasztotta, és felvilágosítás kérésre adott válaszával összhangban H.L. szakember pontosított szakmai önéletrajzát benyújtotta válaszának alátámasztására, figyelemmel a Kbt. 71. § (9) bekezdés rendelkezéseire.

A Bíráló Bizottság a fentiek figyelembe vételével megállapítja, hogy Ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek teljes mértékben megfelel, az értékelés alapján Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság a Kbt. 69. § (3) bekezdése alapján az ajánlatot a Kbt. 69. § (2) bekezdésére figyelemmel megfelelőnek találja, és az értékelési szempontok szerint értékeli.

Ajánlattevő által megajánlott és az értékelés során figyelembe vett „Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár” a becsült értéket és a rendelkezésre álló fedezet összegét meghaladja.

II./

Dr. Turi Ákos ezt követően felkéri a Bíráló Bizottság tagjait, hogy a jelen Bíráló Bizottsági ülésen tett megállapítások alapján értékelje az érvényesnek és megfelelőnek talált ajánlatokat.

Az érvényes Ajánlattevő neve, székhelye, ajánlatának adatai:

I. Ajánlattevő neve, székhelye: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva Utca 4.

Ajánlattevő ajánlatában megajánlott ajánlati elem:

Értékelési részszerpont		Ajánlat
	Ár részszerpont	
1.	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	[260.296.990,-] HUF
	Minőségi kritériumok	
2.	A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap)	[36] hónap
3.	Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	[58] hónap
4.	Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	[48] hónap
5.	Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	[49] hónap

A Bíráló Bizottság az ajánlat értékelését az alábbiak szerint végezte el:

Az ajánlatok értékelése:

Az ajánlatok értékelési szempontja: gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat.

Részszerpont	Súlyszám
Ár részszerpont	

	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70
	Minőségi kritériumok	
1.	A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) <i>(min. 36 hónap; max. 60 hónap)</i>	10
2.	Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) <i>(min. 0 hónap, max 36 hónap)</i> építési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	10
3.	Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) <i>(min. 0 hónap, max 36 hónap)</i> építménygépzési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	5
4.	Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) <i>(min. 0 hónap, max 36 hónap)</i> építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	5

I. Az ár értékelési részszerpont

Az ár értékelési részszerpont – Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár: Az ajánlattevőnek a Felolvasólapon a nettó – ÁFA nélkül számított – teljes összegű ajánlati árat kell megajánlania, ezen árnak tartalmaznia kell szerződés teljesítése során felmerülő összes költséget. Az Ajánlattevőnek be kell építenie az ajánlati árba a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költségét, így különösen az építési beruházás megvalósításához kapcsolódó közvetlen (munkabérek, alvállalkozói díjak, stb.) és közvetett (adminisztrációs költségek, stb.) költségeket, valamint minden olyan költséget, mely a szerződés tárgyát képező beruházás hiánytalan ellátásához elengedhetetlenül szükséges. Az Ajánlattevőnek ajánlati árat forintban (HUF) kell megadnia.

II. A minőségi kritérium

Az 1. értékelési részszerpont – A teljeskörű jótállás vállalt időtartama egész hónapokban megadva: A vállalt jótállás időtartamát az ajánlattevőnek egész hónapban szükséges meghatároznia, mely a szerződéskötés esetén szerződéses kötelezettséggé válik. A tört hónapokat tartalmazó megajánlást Ajánlatkérő egész számra lefele kerekítéssel veszi figyelembe az értékelés során. A jótállási időszak (vállalkozó vállalásának megfelelően) a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődik. Az Ajánlatkérő a 36 hónapot el nem érő jótállásra irányuló vállalatot tartalmazó ajánlatot Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelené nyilvánítja. Az Ajánlatkérő a vállalt jótállási időszak értékelésének felső határaként 60 hónapot határozta meg, melynek alapján a 60 hónapot, vagy azt meghaladó jótállási időszakra irányuló vállalat – amennyiben a Kbt. 72. § (7) bekezdése nem áll fenn – 10 pontot kap függetlenül a beérkezett más ajánlatoktól. A 60 hónapot meghaladó jótállási időszakra irányuló vállalat esetén Ajánlatkérő az értékelés során az alábbiakban megadott számítási képletbe a 60 hónapot helyettesíti be.

A 2-4. értékelési részszerpont: Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.1-M.1.3./ pontjában meghatározott szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai TÖBBLET tapasztalata egész hónapban megadva (hónap)

Ezen alszempontok keretében az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.1-M.1.3./ pontban előírt alkalmassági követelmények igazolásába bemutatott szakembereknek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többször tapasztalatát értékeli.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési alszempont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakember az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pontja Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1.1-M.1.3./ alpontjában foglalt minimális a szakmai tapasztalaton - 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn - túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik szakterületén

- az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési-szerelési munkák megvalósítása során.
- az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építménygépészeti munkák megvalósítása során.
- az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamosági munkák megvalósítása során.

Fentiekben rögzítettek alapján ajánlatkérő csak az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.1-M.1.3./ pontjában előírt alkalmassági követelmény igazolása során bemutatott szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlattevőknek a Felolvasólapon ezen értékelési alszempont tekintetében azt kell feltüntetni, hogy a bemutatásra kerülő szakember az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1.1-M.1.3./ pontjában foglalt minimális szakmai tapasztalaton túl összesen hány hónap szakmai TÖBBLET tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a szakmai önéletrajz felülvizsgálata során, a tört hónapra vonatkozó megajánlást lefelé kerekítéssel veszi figyelembe, az év/hó időtartamban megadott szakmai tapasztalat számításánál a kezdő és a befejező hónapot is figyelembe veszi.

A szakmai tapasztalat számításánál az Ajánlatkérő a párhuzamos feladat ellátás esetén (azonos időszakban végzett munka) csak egy munkát vesz figyelembe.

Amennyiben az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság) M.1.1-M.1.3./ pont tekintetében megajánlott szakember kizárólag a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott, a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel rendelkezik, Ajánlatkérő a gyakorlati időt 0 hónappal veszi figyelembe (az értékelés szempontjából ez 0 hónap gyakorlati időt jelent) és az értékelés során és 0 pontot kap.
A Felolvasólapon a 0 hónapra történő megajánlást is fel kell tüntetni!

Az Ajánlatkérő a megvalósításban és az irányításában közvetlenül résztvevő szakemberek szakmai gyakorlata értékelésének felső hataraként 36 hónapot határozta meg, melynek alapján a 36 hónapot, vagy azt meghaladó szakmai tapasztalatra irányuló vállalás – amennyiben a Kbt. 72. § (7) bekezdése nem áll fenn – 10 pontot kap függetlenül a beérkezett más ajánlatoktól. A 36 hónapot meghaladó többlet szakmai tapasztalatra irányuló vállalás esetén Ajánlatkérő az értékelés során az alábbiakban megadott számítási képletbe a 36 hónapot helyettesíti be.

Az Ajánlatkérő a többlet szakmai tapasztalatot a szakember csatolt önéletrajzában rögzítettek alapján határozza meg, így az már az ajánlatban csatolandó!
Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a D.339/15/2017 valamint a D.358/9/2017. sz. Közbeszerzési Döntőbizottsági határozat alapján amennyiben Ajánlattevő a lenti dokumentumokat az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatában nem csatolja vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, úgy az az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségének jogkövetkezményét eredményezi.

Az Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét:

Az ajánlattevők - figyelemmel a felhívás **II.2.5.)** pont (értékelési szempontok)_Minőségi kritériumok, 3. értékelési részszepontra, „Az M.1.1-M.1.3/ alpontban előírt alk. köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)” **már az ajánlatukhoz csatolják** az alábbi dokumentumokat:

A szakemberek- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn – túli többit tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajzát az alábbiak szerint:

- a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó, szakmai TÖBBLET tapasztalatot (*a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/hónap pontossággal feltüntetve*) igazoló önéletrajz, mely tartalmazza
 - az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák* megvalósítása során
 - az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *építménygépészeti munkák* megvalósítása során
 - az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *építményvillamosági munkák* megvalósítása soránszerzett szakmai tapasztalatot/gyakorlatot év/hónap pontossággal, és– adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is.
- b) a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát,
- c) végzettséget igazoló okiratát.

A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesülése, és a minőségi kritérium 2-4. értékelési részzempont szerinti többit szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Kbt. 76. § (6) bekezdés d) pontjára tekintettel a T. Ajánlattevőket, hogy az Ajánlattételi felhívásban meghatározott alkalmassági minimumkövetelmény (a teljesítéshez minimálisan szükséges elvárás) a szakember(ek)re vonatkozóan a következő:

Ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az Ajánlattevőt (vagy közös Ajánlattevőket), ha nem rendelkezik (vagy együttesen nem rendelkeznek):

M.1./ legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel:

M.1.1/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 1. rész 1. D) pontjában meghatározott (MV-É – építési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

M.1.2/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 3. D) pontjában meghatározott (MV-ÉG - építménygépészeti szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

M.1.3/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 5. D) pontjában meghatározott (MV-ÉV – építményvillamosági szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

A fentiekben meghatározott szakemberek tekintetében Ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséget, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó gyakorlati időt nem írt elő.

Jelen értékelési alszempontok vonatkozásában előírtak az alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéshez minimálisan szükséges elváráson felüli előírás Ajánlatkérő részéről.

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa részszerpontonként: 0-10 pont.

I. Az ár értékelési részszerpont

Az értékelés módszere az ár értékelési részszerpont esetében fordított arányosítás: a részszerpont értékelése során a legjobb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elem maximális pontot kap, a többi pedig, a legjobbhoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra 3 (három) tizedesjegy pontossággal, a kerekítés általános szabályai szerint.

A pontszámítás képlete:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

II. A minőségi kritérium

Az értékelés módszere a 1. értékelési részszerpont esetében az arányosítás.

Ajánlatkérő a 1. értékelési részszerpont esetén az arányosítás módszerét alkalmazza, figyelemmel arra, hogy az ajánlat mely jelen értékelési szempontra tekintetében a legkedvezőtlenebb (*érvényességi kűszöböt jelentő 36 hónap*) értéket tartalmazza, az az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet (*60 hónap*) elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlat(ok) pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap(nak).

Pontszámítás képlete:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P_{vizsgált}: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja

A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő 3 (három) tizedes jegyig veszi figyelembe további kerekítés nélkül.

Az értékelés módszere a 2-4. értékelési részszerpontra esetében egyenes arányosítás: a legelőnyösebb (legmagasabb) ajánlati tartalmi elem kapja a lehetséges maximális pontszámot, a többi ajánlati elem a legkedvezőbb értékhez viszonyítva arányosan – 3 (három) tizedesjegy pontossággal és a kerekítés általános szabályai szerint számolva – kevesebb pontot kap.

Pontszámítás képlete:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az Ajánlatkérő a második, harmadik és negyedik részszerpontra értékelésekor, az arányosítás során az értékelési határ feletti értékét nem veszi figyelembe, ilyen esetben a legkedvezőbb ajánlati elem a megvalósításban és az irányításában közvetlenül résztvevő szakemberek szakmai gyakorlata esetében a 36 hónap, amelyhez viszonyítva kerül a többi ajánlat értékelésre. (36 hónap feletti megajánlás esetén is 36 hónappal számol)

Amennyiben az ár értékelési részszerpontra vonatkozásában megadott ajánlati elem aránytalanul alacsony, vagy a minőségi kritérium értékelési részszerpontra vonatkozásában megadott bármely ajánlati eleme túlzottan magas, abban az esetben az Ajánlatkérő írásban indoklást kér az érintett Ajánlattevőtől az ajánlati elem(ek) vonatkozásában. Az indoklás kérés elbírálására a Kbt. 72. § irányadó.

Az egyes értékelési részszerpontraoknál megszerzett pontszámok a szerpontrahoz tartozó súlyszámmal beszorzásra, majd a szorzás alapján, az ár, az 1., 2., 3. és 4. értékelési részszerpontrahoz tartozó kapott értékek összeadásra kerülnek.

Az érvényes Ajánlattevő értékelése:

I. Ajánlattevő neve, székhelye: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva Utca 4.

1. értékelési részszerpontra: Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: 260.296.990,- HUF

Ajánlattevő által megajánlott: 260.296.990,- HUF

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján:

$$260.296.990 / 260.296.990 \times (10-0) + 0 = 10,000 \text{ pont}$$

2. értékelési részszerpontra: A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap)

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: 36 hónap

Ajánlattevő által megajánlott: 36 hónap

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: 0 pont

3. értékelési részszerpontra: Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: 58 hónap.

Ajánlattevő által megajánlott: **58 hónap**, azonban az értékelés legkedvezőbb szintje 36 hónap, mely értékkel végzi el Ajánlatkérő a pontszámítást.

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: **10,000 pont**

4. értékelési részszerpont: Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: **3486 hónap**.

Ajánlattevő által megajánlott: **48 hónap**, azonban az értékelés legkedvezőbb szintje 36 hónap, mely értékkel végzi el Ajánlatkérő a pontszámítást.

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: **10,000 pont**

5. értékelési részszerpont: Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme: **49 hónap**.

Ajánlattevő által megajánlott: **49 hónap**, azonban az értékelés legkedvezőbb szintje 36 hónap, mely értékkel végzi el Ajánlatkérő a pontszámítást.

Ajánlattevő kapott pontszáma a dokumentációban megadott pontozási rendszer alapján: **10,000 pont**

Az ajánlat értékelése táblázatba foglalva:

	Az elbírálás részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A rész- szerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
			Értékelési pontszám	Értékelési pontszám
1.	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70	10,000	700,000
2.	A jóállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap)	10	0	0
3.	Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	10	10,000	100,000
4.	Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	5	10,000	50,000

5.	Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)	5	10,000	50,000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:				900,000

III./

A Bíráló Bizottság javaslata:

A Bíráló Bizottság javasolja az Ajánlatkérő döntéshozó szervének, hogy:

1.) O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján.

2.) A legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes ajánlatot az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő adta, ajánlata az Ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása:

Az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlatot tevő adta a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot.

Ajánlattevő ajánlata és a hiánypótlási dokumentáció az Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes.

Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár a becsült értéket és Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét meghaladja.

3.) Figyelemmel arra, hogy az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár a becsült értéket és Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét meghaladja, a Bíráló Bizottság javasolja Ajánlatkérő döntéshozó szervének:

a.) Vizsgálja meg, hogy a pótfedezet pályázati vagy saját forrásból biztosítható-e, amennyiben igen akkor az eljárást nyilvánítsa eredményesnek. A Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó felé az eljárás eredményes lezárását és az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés megkötését. Saját forrásból történő pótfedezet biztosítása esetén kezdeményezze a pályázaton belüli elszámolhatóság érdekében a ráemeléshez szükséges eljárás lefolytatását.

b.) Amennyiben a pótfedezet saját forrásból nem biztosítható és pályázaton belül sem áll rendelkezésre vizsgálja meg az eljárás eredményes lezárásának és a vállalkozási szerződés felfüggesztő feltétellel történő megkötésének lehetőségét.

Ebben az esetben a Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó felé az eljárás eredményes lezárását és az **O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** 7960 Sellye, Dráva Utca 4. Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés felfüggesztő feltétellel történő megkötését.

c.) Amennyiben a pótfedezet nem biztosítható, az eljárást nyilvánítsa eredménytelennek a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján és döntsön új eljárás megindításáról.

Bíráló Bizottság döntéseit egyhangú szavazással hozta meg.

A Bíráló Bizottsági ülést Dr. Turi Ákos 10:41 órakor berekeszti.

.....
Patkó László
Bíráló Bizottság elnöke

.....
Varga Zoltán
Bíráló Bizottság tagja

.....
Dr. Turi Ákos
Bíráló Bizottság tagja

KÖZBENSŐ DÖNTÉS

A Sellye Város Önkormányzat Ajánlatkérő által „Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése” tárgyban kiírt Kbt. Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárásban

A Bíráló Bizottság egyhangú határozattal meghozott és 2019. augusztus 13. napján előterjesztett javaslatában foglalt indokokat elfogadva és azok alapján fenti tárgyú eljárásban az alábbi közbenső döntést hozom:

I. Ajánlattevő neve, székhelye: HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. 7754 Bóly, Hősök Tere 1.

Ajánlatkérő az Ajánlattételi Felhívás II.2.12.) pontjában az alábbiakat írta elő:

„Pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, 1. ár értékelési részszerpont: fordított arányosítás, MK 1.: arányosítás, 2-4.: egyenes arányosítás. Szakmai önéletrajz és KD szerinti dok-ok csatolása a MK 2-4. értékelési részszerpont alátámasztására, amennyiben nem, vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.”

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II. fejezet 12. Az ajánlatok értékelése pontjában az alábbiakat írta elő:

„Az Ajánlatkérő a többlet szakmai tapasztalatot a szakember csatolt önéletrajzában rögzítettek alapján határozza meg, így az már az ajánlatban csatolandó!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a D.339/15/2017 valamint a D.358/9/2017. sz. Közbeszerzési Döntőbizottsági határozat alapján amennyiben Ajánlattevő a lenti dokumentumokat az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatában nem csatolja vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, úgy az az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségének jogkövetkezményét eredményezi.

Az Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét:

Az ajánlattevők - figyelemmel a felhívás II.2.5.) pont (értékelési szempontok) Minőségi kritériumok, 3. értékelési részszerpontra, „Az M.1.1-M.1.3/ alpontban előírt alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)” **már az ajánlatukhoz csatolják** az alábbi dokumentumokat:

A szakemberek- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn – túli többlet tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajzát az alábbiak szerint:

a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó, szakmai TÖBBLET tapasztalatot (a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/ hónap pontossággal feltüntetve) igazoló önéletrajz, mely tartalmazza

- az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során
- az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményépészeti munkák megvalósítása során
- az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamosági munkák megvalósítása során

szerzett szakmai tapasztalatot/ gyakorlatot év/ hónap pontossággal. és- adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is.

b) a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát,

c) végzettséget igazoló okiratát.

„A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesülése, és a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerpont szerinti többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.”



A Kbt. 81.§ (11) bekezdés második fordulata szerint a nyílt eljárásban az Ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától körve van.

Az Európai Bizottság C-336/12. számú ügyében hozott ítélete szerint, ha a közbeszerzési dokumentumok a kizárás terhe mellett írták elő a hiányzó iratok vagy információk közlését, az Ajánlatkérőnek szigorúan tartani kell magát azokhoz a feltételekhez, amelyeket saját maga határozott meg.

Fentiekre tekintettel az ajánlat azon részei, amelyek az előírt minimális tartalmi követelményekre vonatkoznak, vagy amelyek nélkül az ajánlat nem támasztja alá az Ajánlattevő értékelési részszerzőpontra vonatkozó megajánlásainak megalapozottságát, nem hiánypótolhatóak.

Megállapítható, hogy Ajánlattevő a szakemberek bemutatására vonatkozó nyilatkozatot nem csatolta, azaz nem nevezte meg az építési, építménygépészeti és építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező felelős műszaki vezető szakembereket, valamint ezen szakemberek tekintetében a szakmai önéletrajz sem került benyújtásra, ezért Ajánlattevő az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlás megalapozottságát nem támasztotta alá.

A fentiekre figyelemmel megállapítható, hogy Ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 71.§ (6) bekezdése alapján további hiánypótlást már elrendelni nem lehet, így Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek.

A fenti indokok alapján Ajánlatkérő Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

II. Ajánlattevő neve, székhelye: MELIO-START Építő és Szolgáltató Kft. 7900 Szigetvár, József Attila Utca 66/2.

Ajánlatkérő az Ajánlattételi Felhívás II.2.12.) pontjában az alábbiakat írta elő:

„Pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, 1. ár értékelési részszerzőpont: fordított arányosítás, MK 1.: arányosítás, 2-4.: egyenes arányosítás. Szakmai önéletrajz és KD szerinti dok-ok csatolása a MK 2-4. értékelési részszerzőpont alátámasztására, amennyiben nem, vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.”

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentum II. fejezet 12. Az ajánlatok értékelése pontjában az alábbiakat írta elő:

„Az Ajánlatkérő a többlet szakmai tapasztalatot a szakember csatolt önéletrajzában rögzítettek alapján határozza meg, így az már az ajánlatban csatolandó!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a D.339/15/2017 valamint a D.358/9/2017. sz. Közbeszerzési Döntőbizottsági határozat alapján amennyiben Ajánlattevő a lenti dokumentumokat az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatában nem csatolja vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, úgy az az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségének jogkövetkezményét eredményezi.

Az Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét:

*„Az ajánlattevők - figyelemmel a felhívás II.2.5.) pont (értékelési szempontok) Minőségi kritériumok, 3. értékelési részszerzőpontra, „Az M.1.1-M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)” **már az ajánlatukhoz csatolják** az alábbi dokumentumokat:*

A szakemberek- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn – túli többlet tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajzát az alábbiak szerint:

- a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó, szakmai TÖBBLET tapasztalatot (a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/ hónap pontossággal feltüntetve) igazoló önéletrajz, mely tartalmazza

- az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során
- az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményépészeti munkák megvalósítása során
- az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamossági munkák megvalósítása során szerzett szakmai tapasztalatot/gyakorlatot év/ bónap pontossággal, és- adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is.

- b) a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát,
c) végzettséget igazoló okiratát.

„A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesülése, és a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerempont szerinti többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.”

A Kbt. 81.§ (11) bekezdés második fordulata szerint a nyílt eljárásban az Ajánlatkérő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van.

Az Európai Bizottság C-336/12. számú ügyében hozott ítélete szerint, ha a közbeszerzési dokumentumok a kizárás terhe mellett írták elő a hiányzó iratok vagy információk közlését, az Ajánlatkérőnek szigorúan tartani kell magát azokhoz a feltételekhez, amelyeket saját maga határozott meg.

Fentiekre tekintettel az ajánlat azon részei, amelyek az előírt minimális tartalmi követelményekre vonatkoznak, vagy amelyek nélkül az ajánlat nem támasztja alá az Ajánlattevő értékelési részszerempontokra vonatkozó megajánlásainak megalapozottságát, nem hiánypótolhatóak.

Megállapítható, hogy Ajánlattevő a szakemberek bemutatására vonatkozó nyilatkozatot nem csatolta, azaz nem nevezte meg az építési, építményépészeti és építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező felelős műszaki vezető szakembereket, valamint ezen szakemberek tekintetében a szakmai önéletrajz sem került benyújtásra, ezért Ajánlattevő az értékelési szempontokra vonatkozó megajánlás megalapozottságát nem támasztotta alá.

A fentiekre figyelemmel megállapítható, hogy Ajánlattevő vonatkozásában a Kbt. 71.§ (6) bekezdése alapján további hiánypótlást már elrendelni nem lehet, így Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek.

A fenti indokok alapján Ajánlatkérő Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

Kérjük a döntésünk szíves tudomásulvételét, tisztelettel:

Sellye, 2019. augusztus 13.


Nagy Attila
Polgármester
Sellye Város Önkormányzat



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 29-i rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	16. napirend
Tárgy:	Tájékoztató a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról (2019. május-július). és az V. számú módosítási igény során benyújtott műszaki - szakmai tartalom módosításának megtárgyalása
Előterjesztő:	Patkó László projektmenedzsment szervezet vezetője
Előterjesztést készítette:	Patkó László projektmenedzsment szervezet vezetője
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	nincs
Előterjesztést jóváhagyta Nagy Attila polgármester	igen/nem
Pályázat pénzügyi vezetője/projektmenedzsere előterjesztést látta: Patkó László, projektmenedzsment szervezet vezetője	igen/nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	nyílt ülésen kell /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a 2019.08.27.-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

A **TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001** azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” elnevezésű projekttel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom:

A tárgyi pályázat megvalósítási időszaka és a projektmenedzsment szervezet működése 2018. április 1. nappal kezdődött meg. A január – április hónapokra szóló beszámolómat a képviselő testület a 132/2019. (V.30.) számú KT határozatával jóváhagyta.

Az elmúlt hónapokban az alábbi tevékenységek valósultak meg:

- 2019 márciusában benyújtott III. számú módosítási igény eredményeként aláírásra került a támogatási szerződésünk 2. számú módosítása,
- Május – június hónapokban sikeresen lefolytatásra került a műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzésére irányuló eljárás, amelynek eredményeként megbízási szerződés került megkötésre a Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt.-vel, nettó 1.490.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.892.300,- Ft megbízási díj ellenében,
- IV. számú módosítási igény során hivatalos képviselőként rögzítésre került Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester.
- A korábbi beszámolók során említett műszaki szakmai csökkentésekről folyamatos egyeztetéseket végeztünk a tervezőkkel, közreműködő szervezettel, illetve az irányító hatósággal is. A tervezői egyeztetések és a kiviteli tervekhez szükséges szakági tervezői költségbecslések munkaközi változatai alapján egyértelműen látszott, hogy jelentős költségemelkedések várhatóak a megvalósítás során, amely pénzügyi fedezethiányhoz vezetne, és a projekt megvalósítást ellehetetlenítené. Mindezek következményeként előkészítésre, összeállításra és benyújtásra került a Közreműködő Szervezethez 2019. augusztus 10-én az **V. számú módosítási igény.**

V. számú módosítási igény tartalma:

Pályázat előkészítésére vonatkozó előzmények röviden:

2016. augusztus 5-én került benyújtásra első körben a TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00003 azonosítószámú pályázatunk, melyben 800 000 000,- Ft-ra pályáztunk. A kérelmünk 2017. július 27-én elutasításra került. Ezt követően benyújtottuk második körben a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosítószámú pályázatunkat 198 999 997,- Ft-os projektösszeggel. Ez a

kérelem már egy csökkentett tartalommal került benyújtásra, de továbbra is igyekeztünk a pályázat céljait és a fejlesztés alapvető elemeit megtartani, így alakult ki a jelenleg megvalósítás alatt álló projektünk műszaki szakmai tartalma. Tekintettel a közel 600 000 000,- Ft-os támogatási összeg csökkentésére, illetve arra, hogy a költségvetés összeállításától mostanáig 2 év eltelt, és az építőipari árak nagymértékben emelkedtek, további műszaki szakmai csökkentésekre van szükség a projekt megvalósíthatósága érdekében.

2019. július 22-én a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal épületében az Irányító Hatósággal folytatott megbeszélésen egyeztetett tartalmak alapján az alábbi változtatásokat kívánjuk benyújtani:

1. Mérföldkövek:

A III. számú módosítási igény során elfogadott mérföldkövek ütemezése a következő:

- I. Mérföldkő határideje: 2019.08.15.
- II. Mérföldkő határideje: 2019.12.31.
- III. Mérföldkő határideje: 2020.03.31.
- IV. Mérföldkő határideje: 2020.05.31.
- V. Mérföldkő határideje: 2020.07.31.
- VI. Mérföldkő határideje: 2020.09.20.
- VII. Mérföldkő határideje: 2020.09.30.

Jelen módosítási igényünk keretén belül az alábbira kívánjuk megváltoztatni mérföldköveink határidejét:

- I. Mérföldkő határideje: 2019.12.31.
- II. Mérföldkő határideje: 2020.02.29.
- III. Mérföldkő határideje: 2020.05.31.
- IV. Mérföldkő határideje: 2020.07.31.
- V. Mérföldkő határideje: 2020.10.31.
- VI. Mérföldkő határideje: 2020.11.30.
- VII. Mérföldkő határideje: 2020.12.31.

2. Multifunkció tér elhagyása:

Az első körös tervezéskor a multifunkciós tér 45 m², a fitness tér 148 m² volt, költséghatékonyság szempontjából az új építés hasznos alapterülete csökkentésre került, ez által kevesebb terület állt rendelkezésünkre. Kihasználtság és hasznosíthatóság szempontjából az eredetileg betervezett multifunkciós terem nem kerülne kialakításra. A csökkentések miatt a fitness tér már csak 93m²-es lehetne, így mindkét terem a funkciójához képest kisméretű lenne, ezért mérlegelve azt, melyik funkció lenne kihasználtabb (illetve a gazdasági funkció kötelező biztosítása miatt) a multifunkciós terem szükséges elhagyni (az igényfelmérés készítése során felkeresett egyesületek közül van - aki igényt tartott volna a multifunkciós teremre – de már megszűnt (B-tween Táncsoport Egyesület). Eredetileg a pályázatban ez főtevékenységként szerepelt, de a felhívás 3.4.1.1/B/1 pontja alapján, miszerint minimum egy önállóan támogatható gazdaságélénkítő tevékenységet kell vállalni (ez a fitness térrel teljesül), elhagyható tevékenység.

Ezzel a csökkentéssel a multifunkciós lehetőségek biztosítását nem kívánjuk elhagyni. A megmaradó 139,48m² nagyságú terem nem csupán konditeremként funkcionálna, hanem sport és multifunkciós teremként kívánjuk hasznosítani. Az eszközlístában (amely indikatív ajánlat formájában kerül benyújtásra) látható hogy kardió, kondigépek és egyéb más eszközöket is beszerzünk (gumi és rope kötél, medicinlabda, kettlebell), melyek használata többfunkciós. Így továbbra is eleget tudunk tenni a sport és multifunkciós létesítmény elnevezésnek. A korábban betervezett multifunkciós terem által biztosított közösségi funkciót részben helyettesíteni tudja az előtérben lévő recepció pult körüli kiülési lehetőség biztosítása.

3. Az új épület alapterületének csökkentése (indikátor csökkentés):

A támogatási szerződésben vállalt *Városi területeken épített vagy renovált köz – vagy kereskedelmi épületek (CO39)* 300 m² indikátort a pályázatunk megvalósíthatósága érdekében csökkenteni szükséges 230 m²-re. Erre azért van szükség, mert a tervezői költségbecslés alapján nettó 48.430.455,- hiány volt várható az épület megépítése kapcsán. Az épület alapterületének csökkentése után is nettó 25.283.878,- Ft hiány felmerülése volt várható a tervezői adatok alapján, viszont 230 m² mutatonál kisebb indikátort nem engedélyez az Irányító Hatóság. A csökkentett értékkel teljesíteni tudjuk az eredetileg vállalt indikátorunk 76,6%-át. Az így is hiányzó fedezetet a pályázat többi tevékenységének csökkentésével szükséges átcsoportosítani az új épület építésének fedezetére.

4. Útburkolatok csökkentése, módosítása:

A pályázat megvalósíthatósága érdekében az eredetileg betervezett **247,22 m hosszú** átlagosan 3,5m széles **gyalogos és kerékpárút (865 m² térburkolat) helyett 235,3 m hosszú** 2,25m széles **gyalogút kerül kiépítésre (530,4 m² térburkolat)**. A gyalogos és kerékpárút kialakításának tevékenysége nem egy kötelezően vállalt tevékenység, csak szabadon választható volt, így azt a költséghatékonyság miatt el kívánjuk hagyni. Az alapvető Batthyány utca és Ifjúsági úti átkötési funkció továbbra is teljesülne a gyalogos forgalom számára. A megvalósítási helyszíneket keresztező sétány mellett az új **épület köré tervezett térkövezés** mértéke is csökkentésre kerül. **Eredetileg tervezett 1 040 m², csökkentett 212,84m²**. Ez a módosítás nem nehezíti a pályázat keretén belül felépített épület megközelíthetőségét, csak és kizárólag esztétikai szempontból van hatással a projektünkre.

5. Térvilágítás elhagyása:

Az eredetileg betervezett gyalogos és kerékpárút mentén lévő közvilágítás tevékenységet teljes mértékben szükséges kihagyni a pályázati megvalósításból. Amíg a gyalogos és kerékpárúthoz kötelezően előírt a térvilágítás, addig a járda estében már nem kötelező, ezért elhagyható. Ezzel a csökkentéssel is a projekt megvalósíthatóságát segítjük elő. A pályázati felhívás szerint a térvilágítás projekt rész esetében egy nem kötelező tevékenységről beszélünk, ez önállóan nem támogatható, választható tevékenység. A tervezői munkafolyamatok során elkészült erre vonatkozó költségbecslés szerint nettó 5.702.990,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.242.797,- Ft kivitelezési költsége várható, amelyre nincs fedezet a pályázatban.

6. Ingatlanvásárlás elhagyása – megvalósítási helyszínek módosulása:

Az eredetileg betervezett 277/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlását nem tudjuk megvalósítani. Eredetileg esztétikai szempontból volt indokolt az ingatlan megvásárlása és elbontása. A megvalósíthatóság érdekében az erre való törekvésünkről lemondunk. A járda nyomvonala kialakítható az említett terület bevonása nélkül, így a pályázat megvalósítási helyszínei közül is törölnénk azt. Az ingatlanvásárlásra tervezett összeget (3 9500 000,- Ft) az építéshez kapcsolódó költségsorra kívánjuk átcsoportosítani. Továbbá az eddig rögzített megvalósítási helyszíneket a 301. helyrajzi számmal kívánjuk bővíteni, annak érdekében, hogy a betervezett gyalogút az Ifjúság úti járdához csatlakozhasson.

7. Elbontandó épületek tisztázása:

A támogatási kérelem során becsatolt bontási helyszínrajzon 7db bontandó épület (italbolt, raktár, tároló, porta, előtető, kazánház, szociális rész) került feltüntetésre és egy pedig megmaradónak (főépület). A főépületet nem érinti a pályázat, az épület hasznosítása az önkormányzat távlati céljai közt szerepel. A 277/1 helyrajzi számmal rendelkező italbolt nem kerül megvásárlásra, így nem is tudjuk elbontani, a megvalósítási helyszínek közül is törölni szükséges. Megmaradó épületrészként kell feltüntetni a főépülethez kapcsolódó előtető részt. A főépület méreteit, akadálymentesítési, energetikai szabályokat figyelembe véve a pályázat keretén belül sajnos felújításra nem lett volna elegendő forrás. Az elbontásra jelölt épületek elbontásának költségére a pályázat nem nyújt fedezetet, így a bontási tevékenység az önkormányzat saját teljesítése, saját tevékenysége.

8. Kültéri zöldfelületet érintő munkarész csökkentése (indikátor csökkenés):

Az első körös tervezéshez képest kertészeti vonatkozásban betervezett tevékenységek közül a projekt megvalósíthatósága érdekében több elemet is szükséges elhagyni. Az önkormányzat távlati tervei között szerepel a jelen projektben elmaradó zöldterületek telepítésének pótlása. A vállalt „*Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága*” indikátor esetében az eredetileg betervezett 6 500 m² helyett **5 922 m²**-t szükséges vállalni, ami az indikátorunk 91,1%-os teljesítését jelenti. A csökkentett mutató szerint szükséges tevékenységek, illetve az egész környezetrendezéshez szükséges fedezet hiányzik a pályázatból. Sellye Város Önkormányzatnak önerőből vagy más forrásból kell megvalósítania. Tekintettel arra, hogy indikátorvállaláshoz kapcsolódik a tevékenység a tervezői dokumentáció részét képezi az érintett szakági rész, de nem pályázati forrásból kerül megfinanszírozásra. A tervezői költségbecslés szerint a csökkentett zöldfelület és parkosítási munkarész kivitelezésének várható költsége nettó 7 234 810,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.188.208,- Ft, amelyre nincs fedezet a pályázatban.

Összegzés:

- Egy 300 m²-ről 230 m²-re csökkentett alapterületű új épületet kötelező megvalósítani. A tervezői dokumentumok és egy kivitelezői indikatív ajánlat bekérése nyomán ismeretes kivitelezési költsége ennek az új épületnek nettó 124.829.297,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 158.533.207,- Ft. Ebben kötelező tartalom a fitnessz tér, és nem kötelezőként kikerül belőle a multi funkciós terem.

- Az eszközbeszerzés oly mértékben kerülhet megvalósításra, amely biztosítja a fitness funkciót, az öltözők, mellékhelyiségek, recepció berendezéseit, működését, és a többi összeg az új épület építésére kerül ráfordításra.
- A bontásra jelölt épületek bontási költségére nincs fedezet, annak megvalósítása az önkormányzat saját teljesítése kell, legyen,
- 3,5 m széles gyalogos és kerékpárút helyett, 2,25 m széles gyalogos járda valósulna meg, annak érdekében, hogy a pályázatban erre a tevékenységre rendelkezésre álló összeg fedezetet nyújtson a gyalogos átjárhatóság megteremtésére,
- gyalogos járda mellett térvilágítás kialakítására már nem nyújt fedezetet a pályázat, így annak megvalósítása eldöntendő, mivel nem kötelező telepíteni, ha megvalósítjuk, úgy nettó 5.702.990,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.242.797,- Ft kivitelezési költsége várható önerőként,
- a pályázatból megvásárlásra került volna a Krcma, ám annak fedezetét szükséges felhasználni az új épület építésére, így nem vásároljuk meg az épületet,
- szükséges csökkenteni a megújuló zöldfelület nagyságát, ám a kötelező indikátor vállalás miatt megvalósítandó tevékenység a környezetrendezés, zöldfelület megújítás, parkosítás, amely várható tervezői költsége nettó 7 234 810,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.188.208,- Ft.

Előterjesztéshez csatolt mellékletek:

*Második körös tervezői dokumentáció (összegzés, épület helyszínrajz és alaprajz, utas helyszínrajz)
Bontandó helyszínrajz*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és a határozati javaslatban foglaltak szerint, vagy azt kiegészítve dönteni.

Határozati javaslat

A TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekthez kapcsolódó beszámoló, tájékoztató jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú, „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekthez kapcsolódó írásban előterjesztett beszámolót, tájékoztatót jóváhagyja.

Határidő: azonnal,

Felelős: Nagy Attila polgármester, Patkó László projektmenedzser szervezet vezetője

Határozati javaslat

A TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001 azonosító számú, „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban” című projekt megvalósításához szükséges forráshiányt (környezetrendezés – zöldfelület, parkosítás) önerőből biztosítja.

Határidő: azonnal,

Felelős: Nagy Attila polgármester, Patkó László projektmenedzsment szervezet vezetője

MŰSZAKI LEÍRÁS

a

SELLYE 245, 247, 277/3 ÉS 301 HRSZ.

alatti

**"SPORT ÉS MULTIFUNKCIÓS
SZABADIDŐ LÉTESÍTMÉNY"**

**MÓDOSÍTOTT
KIVITELI TERVE
ÉPÍTÉS MUNKARÉSZÉHEZ**

1. Adatok:

1. Megrendelő: Sellye Város Önkormányzat
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
2. Tervező: Kokas és Társa Építész és Településtervező Iroda Kft.
7627 Pécs, Havi-hegyi út 66.
Kokas Ignác É/1-02-0122
3. Létesítmény: „Sport és multifunkcionális szabadidő létesítmény”.
4. Létesítmény helye: Sellye, 245 hrsz.
5. Szintek száma: Földszintes.
6. Beépített alapterület: 265,8 m²
7. Hasznos alapterület: 230,8 m²
8. Földszinti padlóvonal: 103,35 mBf.

2. Előzmények:

A Megyei Önkormányzat támogatási rendszere felcsillantotta a lehetőséget, hogy Sellyén az országos közúttal párhuzamosan, attól északra egy második tengely jöjjön létre, a Korongi tértől egészen a Batthyány utcáig. Ez a tengely több, egymással párhuzamosan futó, nyertes pályázat eredményeként jöhet létre. Jelen létesítés egy olyan „barna mezős” beruházás része, amely a volt sajtógyár területétől az Ifjúság útjáig terjed.

A pályázathoz szükséges beépítési tervet irodánk készítette. A továbblépéshez építési engedélyezési és kiviteli tervekre van szükség. Ennek elkészítése tárgyában az Önkormányzat tervezői ajánlatokat kért. Ennek nyomán - a legkedvezőbb ajánlatot adva - irodánk nyerte el a tervekészítés jogát.

Az elkészült építési engedélyezési terv alapján jogerős építési engedély született.

Ezt követően készítettük el a kiviteli terveket. A kiviteli terv része volt árazott tervezői költségvetés készítése. Ebből kitűnt, hogy a pályázat benyújtása óta eltelt időben drasztikusan megemelkedtek az építőipari költségek, a tervezői kiírás szerinti megvalósítási költség meghaladta a pályázatban elnyert támogatás összegét. Ezt a bekért kivitelezői indikatív ajánlatok is alátámasztották.

A megoldás a műszaki tartalom részleges csökkentése, mely nem veszélyezteti a pályázati célok megvalósítását. Előzetes becsléssel meghatároztuk ennek tartalmát, melyet a közreműködő szervezet elfogadott.

Eszerint készítettük el a módosított engedélyezési dokumentációt.

Jelen kiviteli terv a módosított engedélyezési terv jogszabályi követelményeknek megfelelő kiterjesztése.

3. Helyiséglista:

	Helyiség:	Burkolat:	Hasznos alapterület:
01	Előtér-recepció	lapburkolat	27,09 m ²
02	Sport és multifunkciós tér	sport PVC	139,54 m ²
03	Előtér	lapburkolat	2,06 m ²
04	WC	lapburkolat	1,18 m ²
05	Zuhanyozó	csm. lapburkolat	6,75 m ²
06	Férfi öltöző	lapburkolat	11,68 m ²
07	Előtér	lapburkolat	1,88 m ²
08	WC	lapburkolat	1,19 m ²
09	Női öltöző	lapburkolat	15,58 m ²
10	Zuhanyozó	csm. lapburkolat	6,27 m ²
11	Akadálymentes mosdó	csm. lapburkolat	7,98 m ²
12	Előtér	lapburkolat	1,99 m ²
13	Férfi WC	lapburkolat	3,24 m ²
14	Takarítószer-raktár gépészet	lapburkolat	4,37 m ²
	Összesen:		230,80 m ²

4. A tervezett építmény épületszerkezeti leírása:

- Alapozás:** A tervezett szerkezeti falak és elemek vasalatlan pontalapokon álló vasbeton talpgerendákra terhelnek. A válaszfalak alatt alapgerendák készítenődnek. Szerkezeti kiviteli tervek alapján készülnek.
- Lábazat:** Önálló megjelenésű lábazati zónát nem tervezünk, a lábazat a homlokzati felülettel azonos megjelenésű szendvics szerkezet. A hátfal 25 cm vastagságú beton zsaluközből készül (pl. Leier ZS25), 5 cm kiegészítő hőszigeteléssel. Simított alapvakolattal kell ellátni, majd a vízszigetelést a csatlakozó járdától mért 40 cm magasságig fel kell vezetni. A lábazati zónában a falakra kerülő 12 cm-es általános falazati hőszigetelést itt extrudált polisztirol anyagból kell készíteni (pl. Austrotherm XPS). Üvegháló betétes, két rétegben

- felhordott EPS glettelés következik, majd elkészíthető a lábazati vakolat. Lásd a vonatkozó rétegrendet, egy a teljesítmény elvárásokat kielégítő termék megnevezésével.
3. Szigetelés: Hegeszthető, modifikált bitumenes nehézlemezrel készíthető, egy rétegben, talajnedvesség elleni minőségben. Lásd a vonatkozó rétegrendet egy megfelelő teljesítményadatokkal rendelkező gyártmány nevesítésével. A szigetelés lábazati falra történő felhajtása nem hagyható el. A vizes helyiségekben - zuhanyozókban - a padlóburkolat és a csempézés kent vízszigetelő rétegen készíthető el.
 4. Szerkezeti rendszer: Vasbeton pillérekkel merevített falazott szerkezet, tartószerkezeti szempontból egy traktussal. A közbenső „vastag” fal merevítő szerkezetként működik.
 5. Szerkezeti falak, elemek: A határoló falak hőszigetelő blokkteglából épülnek 30 cm vastagsággal (pl. Leiertherm 30 N+F), külső oldalán 12 cm hőszigetelő réteggel. A közbenső merevítő fal 25 cm vastagságú blokkteglából épül, lehetőség szerint a határoló falak termékcsaládjából, azok elemeihez illeszkedő fajtával (pl. Leiertherm 25 N+F). A pillérek vasbeton szerkezetek. A vasbeton szerkezetek a szerkezeti kiviteli tervek alapján készülnek.
 6. Válaszfalak: A válaszfalak 10 cm vastagságú, kerámia anyagból (pl. Leiertherm) épített szerkezetek. A férfi WC fülkét kompozit építőlemez fal határolja.
 7. Födémszerkezet: Az épületen nem készül hagyományos értelemben vett födém. A rácsos, szeglemezes tetőszerkezet alsó övéhez kapcsolódó tűzgátló burkolat adja a helyiségek felső térelhatárolását a sport és multifunkciós térben. Az alacsonyabb belmagasságú helyeken a kívánt magasságban a tűzgátló réteg alatt optikai mennyezet készül. A szeglemezes tartók alsó övén, középen ellenőrző járda kialakítása szükséges. A déli oldal árnyékoló szerkezete a rácsos tartók alsó övének túlnyújtásával jön létre.
 8. Koszorúk, kiváltók: Méretezett, helyszíni vasbeton szerkezetek. Külső oldalukon az általános hőszigetelésen belül 5 cm expandált polisztirol hőszigetelést (pl. T-CELL EPS 80W) kell elhelyezni. A szerkezetek a statikai kiviteli tervek alapján építhetők meg. A kisebb fesztávolságú, a koszorú sík alatti záradékkal rendelkező nyílások fölött előre gyártott kiváltók is alkalmazhatók (pl. Porotherm).
 9. Kémény: A gázüzemű fűtőkészülék tartozékeként szerelt típus szerelvény. Ellenőrzése tetőkibújón keresztül lehetséges. A tetőkibújóhoz oda kell vezetni a padlástér ellenőrző járdáját.
 10. Lépcső: A padlástérbe a sport és multifunkciós tér „födémébe” épített lehajtható, hőszigetelt lépcsőn keresztül lehet feljutni. Tűzállóságának meg kell egyeznie a térelhatárolásával.
 11. Tetőszerkezet: Egyenletes kiosztású szeglemezes rácsos tartók sora alkotja a tetőszerkezetet. Tengelyében járdát kell kialakítani a „padlástér” ellenőrizhetősége érdekében. Fontos a tetőzet megfelelő merevítése. A szeglemezes rácsos tartók a gyártó cég tervei alapján készülnek.
 12. Héjazat: Egyenes rajzolatú, sík felületű cserépfedés. Alatta átszellőző légrést kell kialakítani. A héjazathoz a választott típus kiegészítőit kell alkalmazni (madár-fésű, hófogók, szellőző cserepek, tetőn átvezető idomok, tetőfólia, stb.) Az előtető korcolt, színezett acéllemez fedés, gyárilag előkészített szalagokból. A cseréphez használt színben készül (pl. Swedsteel-Metecno SCL 25 előkorcolt tetőprofil). Alatta az alkalmazás technológia által előírt átszellőző lemez elhelyezése szükséges (pl. Rheinzink Air Vent).

13. Bádogos szerkezetek: Színezett fémlemezéből készülnek, a természetes horgany színében. Lehetőség szerint az előtető fémlemez fedés gyártójától. Lásd a vonatkozó rétegrendet egy megfelelő teljesítményadatokkal rendelkező gyártmány nevesítésével.
14. Nyílászáró szerkezetek: A homlokzati ajtók és portálok fehér műanyag szerkezetek. A teljes szerkezettől elvárt „U” érték legfeljebb 1,45, illetve 1,15 W/m²K. Az üvegfelületeket biztonsági üveggel, vagy törésgátló fóliával kell kialakítani. A sport és multifunkciós tér déli homlokzati portáljai esetében a vízszintes tokosztó alatti üvegfelületeket belátást gátló matt fóliával kell ellátni. A fólia mintafelület alapján véglegesíthető. Az alsó, stadúros betétek közül az akadálymentesen, önállóan használható nyílászárók esetében a stadúrra fémlemezűt kell ragasztani (bejárati ajtók, akadálymentes WC ajtaja). A belső ajtók utólag szerelhetők acél tokkal - a vastag falba kerülők saroktokkal - színes HPL fólia borításúak. Az akadálymentesen, önállóan használható helyiségek esetében az ajtó méretét a vonatkozó előírás szerint legalább 90 cm szabad belmérettel kell kialakítani. A közlekedő terekből nyíló ajtók esetében a fal, a tok és a szárny közül legalább egynek környezetétől elütő színűnek kell lennie.
15. Homlokzat: Eltérő lábazati sáv nem készül. A lábazati eltérő rétegződéssel, de az általános homlokzattal azonos megjelenéssel, színnel készül. A falfelületek nemes vakolattal színezettek, sárgás homokszínűben, kivitelezéskori szín pontosítással – a ténylegesen felhordott termék színpalettájából. A látszó faszerkezetek a természetes fa színéhez közel álló lazúrosan színezett felületek. A nyílászárók fehérek. A nyugati végfalon a nyílászárók között, azok síkjában stadúros betétek készülnek, összeépítve a szomszédos ablakokkal. Ezáltal hosszú, egységes sávot alkot az ablaksor. A tetőfelület természetes színű cserép.. A bádogos szerkezetek természetes színűek.
16. Burkolatok: A sport és multifunkciós terem sport PVC burkolatos (pl. Tarkett Omnisport Compact 2,0 mm vastag kompakt hátoldalú). A további közlekedők, kiszolgáló helyiségek, lapburkolatosak - a vízvételi szanitert tartalmazók csúszásmentes felülettel. A padló burkolatokat mindenütt saját anyagú lábazat kíséri. Lásd a vonatkozó rétegrendet, egy megfelelő teljesítményadatokkal rendelkező gyártmány nevesítésével.
17. Falfelületek: A vakolt felületek a kiválasztott festéshez igazodó glettelés után színezhetők. Javasolt mészbázisú festés alkalmazása. A vizes helyiségekben körben, ajtó magasságig, illetve építetói igény szerint csempeburkolat készítenő. A különböző síkú csempézett, padlólapal ellátott felületek csatlakozásánál, nyílászárók mentén tartósan rugalmas fuga anyagot kell alkalmazni. A zuhanyzók környezetében a csempe burkolat kent szigetelésen készíthető el.
18. Hőszigetelés: A tervezett építményben polisztirol és ásványgyapot hőszigetelőket alkalmazunk. A padlásterekben ásványgyapotot, a vasbeton szerkezetek előtti kiegészítésként, padozatban polisztirol lemezeket tervezünk. A homlokzati hőszigetelés anyaga szintén polisztirol, rendszerelvű felépítéssel. Lásd a vonatkozó rétegrendet egy megfelelő teljesítményadatokkal rendelkező gyártmány nevesítésével. Rendkívül fontos a kerülő és vonalmenti hőhidak kiküszöbölése, ezért különleges odafigyeléssel kell kialakítani az eltérő, síkot váltó, csatlakozó épületszerkezetek környékén elhelyezendő szigeteléseket.
19. Szellőzés: A főhelyiségek homlokzati nyílászáróval rendelkeznek. A belsőterű helyiségek mesterséges szellőztetést kapnak a gépészeti munkarész szerinti kialakítással.

20. Csapadékvíz elvezetés: A magas tetős épületről a vizet négyszög keresztmetszetű függő ereszcatornával és ejtőkkel hozzuk le. A víz további vezetése folyókákkal történik a környező zöldfelületre. Lásd a vonatkozó szakági munkarészeket is.
21. Infrastrukturális ellátottság: Az ingatlan vezetékes ivóvízzel, szennyvíz elvezetéssel, villamos és gáz energiával ellátott, ellátható. A villamos energiafogyasztás kompenzálására napelemek telepítése tervezett.
22. Fűtés: Az épület fűtése gáz energiahordozóval történik. Lásd a szakági munkarészeket.
23. Használati melegvíz ellátás: A szakági munkarészek alapján készül.
24. Járda: Az épület mentén három oldalon folyókéval szegélyezett, hagyományos megjelenésű járda készül, déli - bejáratirányban - az épület térköves burkolt felületen áll.
25. Hűtés: A fő helyiségek esetében biztosítunk split klíma hűtést. A kültéri egységek a keleti végfalra, a telekhatár közelében szerelhetők fel, a gépészeti kiviteli terv alapján.
26. Előtető: A rácsos tartók alsó övének túlnyújtásával jön létre. Alsó oldalán gyalult deszkaborítást kap. Felső oldalán a főtömegre felvezetett fémlemez fedés készül, színezett acéllemezből (pl. Swedsteel-Metecno SCL 25 előkorcolt tetőprofil). Négyszög keresztmetszetű csatornáját a főtömeg ejtőjébe kell bekötni.

5. Közmű egyeztetések:

A jelen tervfázishoz szükséges módon a közmű nyilvántartásban tájékoztottunk, a kapott adatokat figyelembe vettük, a geodéziai felmérés során a látható műtárgyakat felderítettük.

6. Megjegyzés, figyelmeztetés:

BÁRMILYEN BONTÁSI MUNKA (ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY, BURKOLAT, STB.) MEGKEZDÉSE ELŐTT TELJES BIZONYOSSÁGGAL MEG KELL GYŐZŐDNI ARRÓL, HOGY A KÖZMŰVEKET LEVÁLASZTOTTÁK, KÜLÖNÖS FIGYELEMMEL AZ ERŐSÁRAMÚ RENDSZERRE.

Beépítés előtt valamennyi faanyagot tartósan hatékony gomba-, rovarkártevők elleni, valamint lángmentesítő kezelésnek (pl. Lignotol) kell alávetni.

Valamennyi beépítendő anyag tekintetében az alkalmazástechnológiai előírásokban foglaltakat hiánytalanul be kell tartani.

Építéskor valamennyi munkavédelmi, baleset megelőzési előírást be kell tartani.

Az épület használatbavétele csak a szerkezetek nedvességtartalmának előírt szintre való csökkenése (az építéskor bevitt nedvesség távozása) után lehetséges.

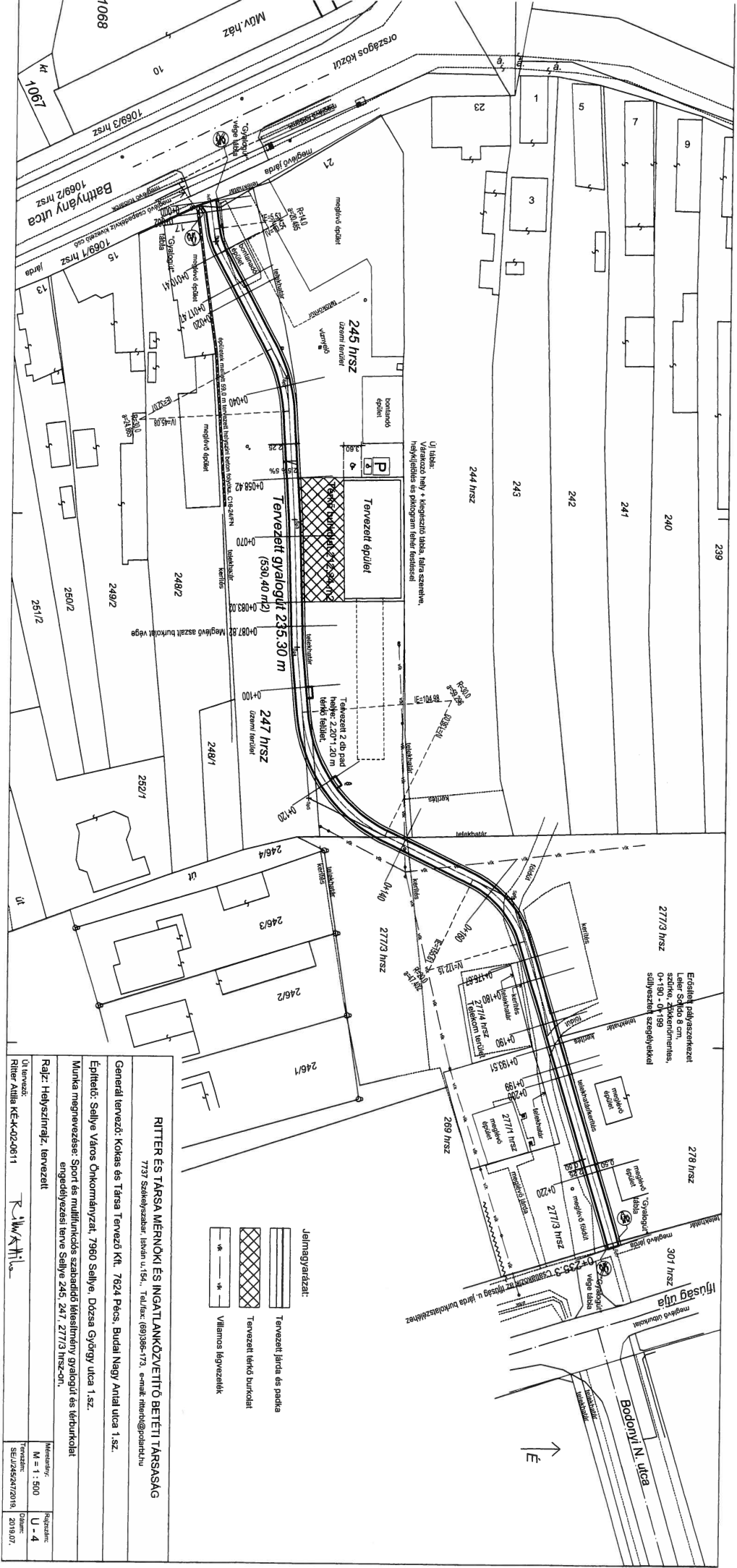
A fokozott légzárású ablakoknál a kényszerszellőzők nem hagyhatók el.

Az épületek használata során különös gondot kell fordítani a rendszeres szellőztetésre, a páratartalom elvárt értéken való tartására.

Bármilyen felmerülő műszaki probléma esetén a tervező véleményének kikérése szükséges.

Pécs, 2019. július

Kokas Ignác
építész
É/1-02-0122



RITTER ÉS TÁRSA MÉRNOKEI ÉS INGATLANKÖZVEETŐ BETÉTI TÁRSASÁG
 7737 Selyevászar, István u.154., Tel./Fax: (69)986-173, e-mail: mter@rodob.hu

Generál tervező: Kókás és Társa Tervező Kft. 7624 Pécs, Budai Nagy Antal utca 1.sz.

Építető: Selye Város Önkormányzat, 7960 Selye, Dózsa György utca 1.sz.

Munka megnevezése: Sport és multifunkciós szabadtéri létesítmény gyalogút és térszintű burkolat engedélyezési terve Selye 245, 247, 277/3 hrsz-on.

Rajz: Helyszínről, tervezeti

Ut tervező: Ritter Attila KÉK-K-02-06/11

Méretarány: M = 1 : 500

Tervezési dátum: SE/245/27/2018

Rajzszám: U - 4

Oldal: 2019.07.

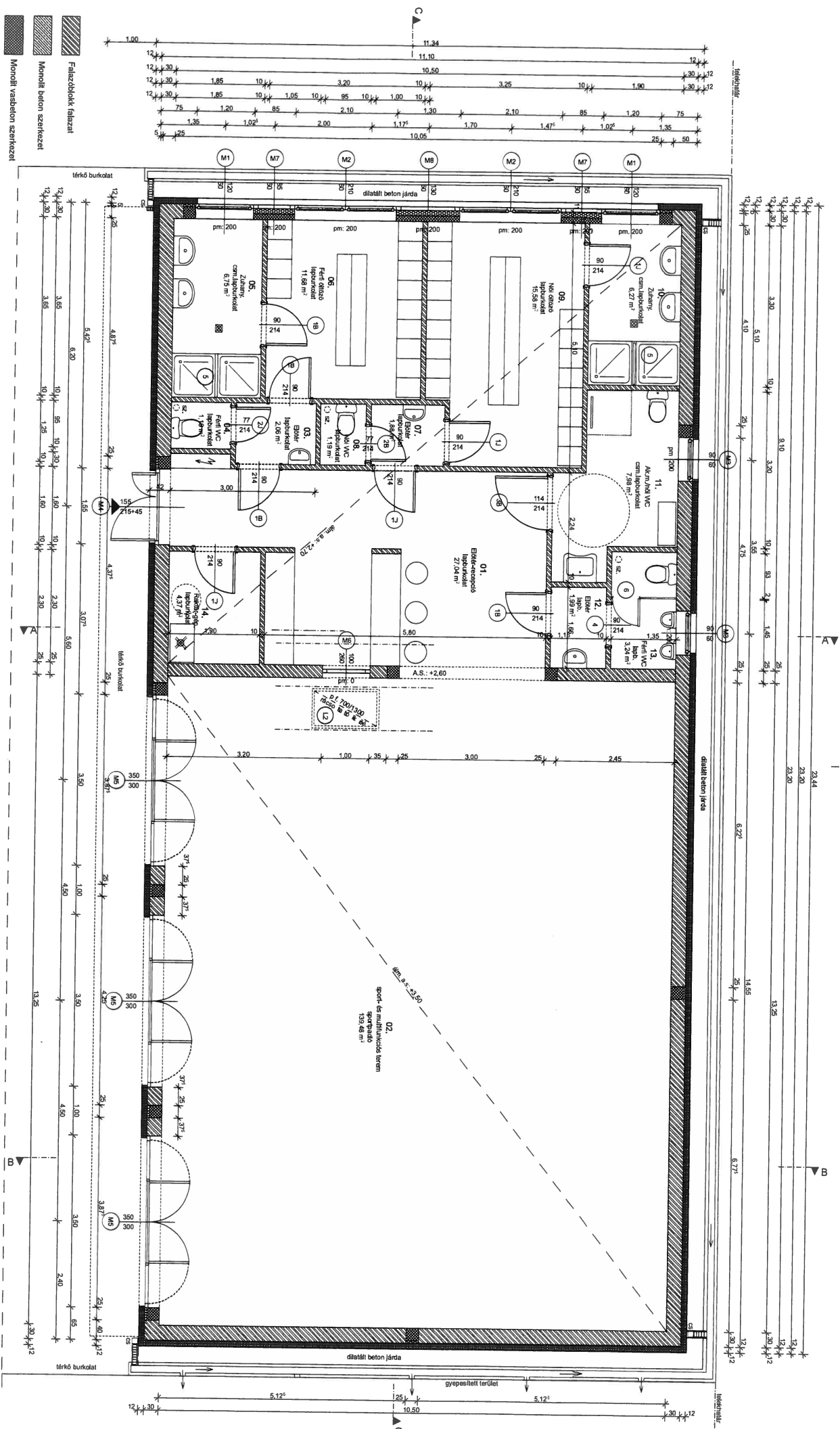
- Jelmagyarázat:**
- Tervezett járda és padka
 - Tervezett térszintű burkolat
 - Villamos légyvezeték

277/3 hrsz
 Erőselet pályaszervezet
 Laker Sándor 8 cm
 szőnye, akkumulációs,
 04-90 - 04-99
 súlyszelvényes pályával

278 hrsz
 meglévő épület
 meglévő épület
 meglévő épület

Bodonyi N. utca





Csappo falburkolat készül 2 m magasságig a következő helyiségekben: 03; 04; 07; 08; 10; 11; 12; 13
 A tartószerkezet elemek a stílusú terv szerint készülnek.

±0.00 = 103.35 mB.f.

M 1:50

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT

ÉPÍTÉSZ ÉS TÉLEPÍTÉSZTERVEZŐ IRODA

1103. SZÉKESRÉV, DUNAÚJVÁROS, U.I. 101. sz. 101. sz. 101. sz.

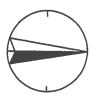
1103. SZÉKESRÉV, DUNAÚJVÁROS, U.I. 101. sz. 101. sz. 101. sz.

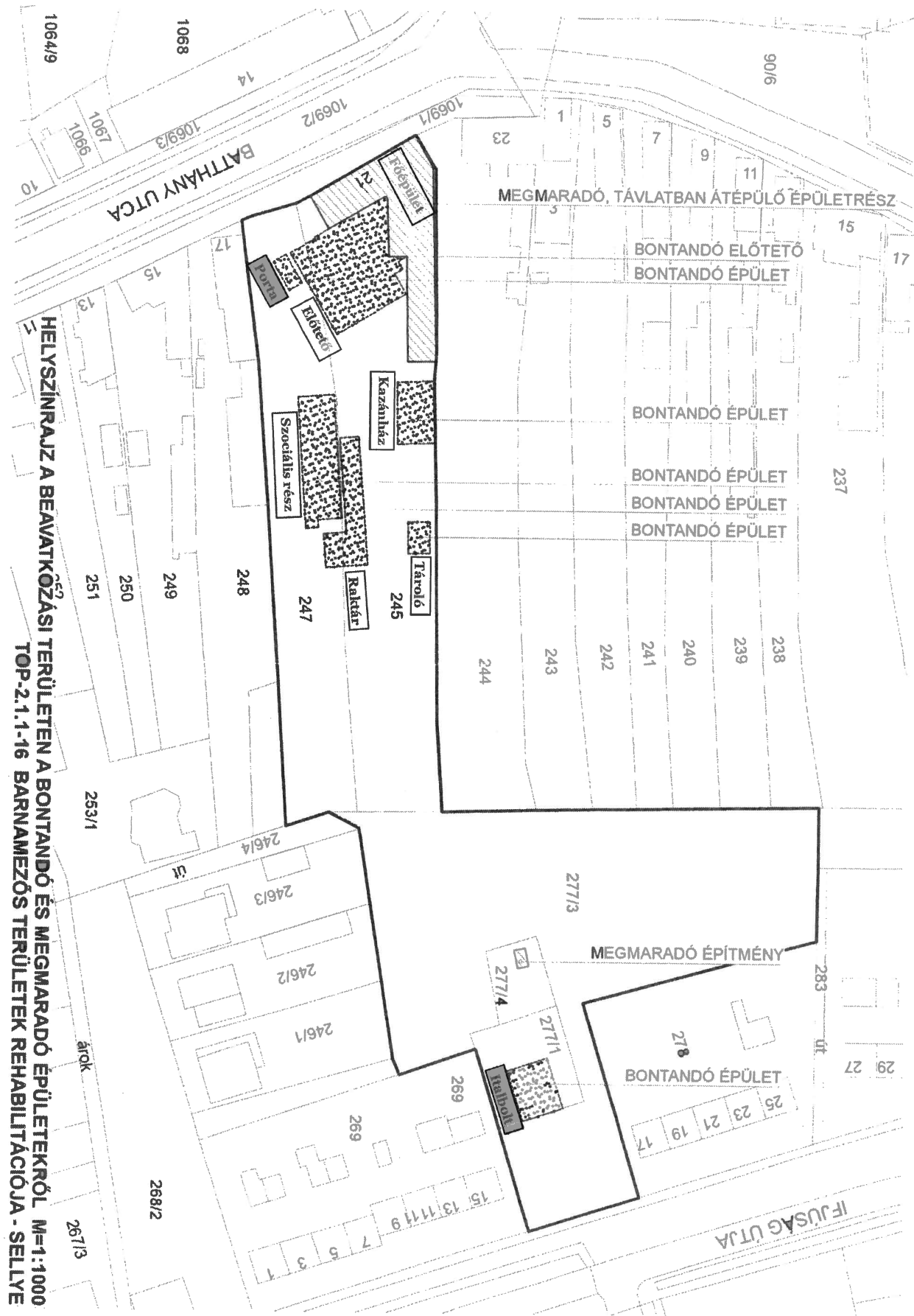
1103. SZÉKESRÉV, DUNAÚJVÁROS, U.I. 101. sz. 101. sz. 101. sz.

1103. SZÉKESRÉV, DUNAÚJVÁROS, U.I. 101. sz. 101. sz. 101. sz.

<p>E-02</p> <p>Tervező: Kokas János</p> <p>Építési dátum: 2019. július</p>	<p>Építész: Székely Péter</p> <p>Projekt: Kokas János</p> <p>Építési dátum: 2019. július</p>	<p>Építész: Székely Péter</p> <p>Projekt: Kokas János</p> <p>Építési dátum: 2019. július</p>	<p>Építész: Székely Péter</p> <p>Projekt: Kokas János</p> <p>Építési dátum: 2019. július</p>
---	---	---	---

- Falazóblokk falazat
- Monolit beton szerkezet
- Monolit vasbeton szerkezet
- Ytong start inokló elem
- XPS polisztirol hőszigetelés
- EPS polisztirol hőszigetelés
- Aszfaltgyapot hőszigetelés







BATTHANY UTCA

IFJUSÁG UTJA

HELYSZINRAJZ A BEAVATKOZÁSI TERÜLETEN A BONTANDÓ ÉS MEGMARADÓ ÉPÜLETEKRŐL M=1:1000
TOP-2.1.1-16 BARNAMEZŐS TERÜLETEK REHABILITÁCIÓJA - SELLYE



ELŐTERJESZTÉS
Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2019. augusztus 29-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	21. napirend
Tárgy	Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  pénzügyi vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.08.27-i ülésén.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Sportkör Sellye képviselője, Orlovics Gyula elnök támogatási kérelemmel fordult Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez azzal, hogy – az elmúlt évekhez hasonlóan - vissza nem térítendő támogatást kér működési költségekre 3.000.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület a kérelmet a 2019. március 12-i Testületi ülésen megtárgyalta, és a döntést későbbre halasztotta (79/2019. (III.12.) sz KT határozat), a rendkívüli önkormányzati támogatás elnyert összegétől függően.

A Képviselő-testület Sellye Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében civil szervezetek működési támogatása céljára 3.600.000,- Ft-ot tervezett, amelyből eddig a következő támogatások kerültek kifizetésre:

- Pécsi Morpheus Álltamentő Alapítvány	30.000,- Ft
- Shotokan-do Klub Sellye	100.000,- Ft
- Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesülete	100.000,- Ft
- „Összefogás Sellye Gyermekéiért” Alapítvány	100.000,- Ft
Összesen:	330.000,- Ft

A tervezett előirányzatból felhasználható keret: 3.270.000,- Ft.

Az előterjesztés mellékletei:

- **Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme**
- **ADATLAP 2019. évi működési támogatás igényléséhez**
- **79/2019. (III.12.) sz. KT határozat**
- **Támogatás megállapodás tervezet**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet a 2019. augusztus 27-i ülésén megtárgyalta és *javasolja*- Ft összegű / *nem javasolja* a működési támogatás jóváhagyását. A támogatás forrásaként a 2019. évi költségvetésben a civil szervezetek támogatása jogcímet jelöli meg a Bizottság.

Határozati javaslat

A Városi Sportkör Sellye működési támogatási kérelméről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely: 7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2019. évi költségvetése terhére- Ft összegű működési vissza nem térítendő támogatás biztosítását *jóváhagyja, a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel / nem hagyja jóvá.*

Az előterjesztéshez mellékelt Támogatás megállapodás aláírására Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

A támogatás forrásaként a képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatása keretet jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügy osztályvezető

Sellye, 2019. augusztus 21.

Nagy Attila
polgármester

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

mely Sellye Város Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló 5/2016. (IV.1.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint jött létre az alábbi felek között:

Sellye Város Önkormányzat

Címe: 7960 Sellye, Dózsa György u.1.
Adószáma: 15724083-2-02
Bankszámlaszáma: 11731128-15331256
Képviselője: Nagy Attila polgármester
Ellenjegyző: Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
mint támogató (továbbiakban: **Támogató**),

Városi Sportkör Sellye

Címe/székhelye: 7960 Sellye, Sporttelep.
Adószáma: 19941620-1-02
Bankszámlaszáma: 11731128-20012034
Képviselője: Orlovics Gyula elnök
mint támogatott (továbbiakban: **Támogatott**), az alábbi feltételek szerint:

1./ A Támogató a **2019.** gazdasági évben, **2019. évre** vonatkozóan a .../2019. (VIII.29.) sz. KT határozat alapján,- Ft (azaz forint) összegű támogatást folyósít a Támogatott részére.

2./ A Támogató az 1. pontban meghatározott összegű támogatást a támogatási megállapodás aláírását követően, a Támogatott **11731128-20012034** számú számlájára **havonta, egyenlő részletekben utalja.**

3./ A Támogatott a támogatást az általa benyújtott pályázati adatlapon megfogalmazott célok közül **a következők megvalósítására használhatja fel:**

labdarúgó-, úszó-, illetve kézilabda szakosztály működési költségeinek (edzők díjazása, nevezési díjak, bírók díjazása, utazási költségek, úszójegyek, egészségügyi szolgáltatás, sportfelszerelés-, sporteszköz vásárlás, étkezés, képzési díjak) támogatása céljára / gáz használatot csökkentő fürdő helyiségek felújításának társasági adó támogatás önereje céljára.

4/ A támogatott a kapott támogatási összeget más személy vagy szervezet részére támogatásként tovább nem adhatja.

5./ A támogatás célnak megfelelő felhasználását az önkormányzat jogosult a helyszínen ellenőrizni.

6./ A Támogatott a támogatási összeggel **2020. május 31-ig** számol el a következők szerint:

a) *Eseti támogatások esetében:*

A támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

aa) a támogatási megállapodás mellékletét képező, kitöltött **elszámoló lap**

ab) a támogatott képviselője által **hitelesített számlamásolatok**

(Az elszámolásban feltüntetett és csatolt bizonylatmásolatok eredeti példányain szükséges feltüntetni **a támogatót, a határozatszámot, a támogatás jogcímét**)

ac) a beszerzés megvalósítására megkötött szerződés, megrendelés vagy megállapodás 1-1 eredeti vagy a támogatott képviselője által hitelesített példánya

ad) építési munkák esetén a beszerzés tárgyára vonatkozó tételes költségvetés, mint szerződéses melléklet

ae) egyéb feltételek (pl. építési beruházás esetén a felelős kivitelezői nyilatkozat, műszaki átadási jegyzőkönyv, szolgáltatás megrendelése és árubeszerzés esetén teljesítésigazolás).

b) Általános működési célú támogatások esetében:

A támogatás szabályszerű felhasználásának ellenőrizhetősége érdekében a támogatott köteles az önkormányzati támogatásról számvitelében elkülönített nyilvántartást vezetni.

A támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

ba) Az éves gazdálkodását és működését bemutató szöveges és számszaki beszámoló

bb) Az önkormányzati támogatás felhasználását dokumentáló főkönyvi kivonat, naplófőkönyv kivonata stb.

Amennyiben az elkülönített nyilvántartás feltételei nem biztosítottak, úgy a támogatott a támogatás elszámolását az eseti támogatások elszámolására előírt módon köteles teljesíteni.

7./ A támogatott tevékenység megvalósításának elmulasztása, vagy a támogatási összeg nem támogatási célnak megfelelő felhasználása esetén, továbbá ha a Támogatott az elszámolási kötelezettségének az 6. pontban meghatározott határidőig és feltételek szerint nem tesz eleget, a Támogatott köteles a támogatás összegét a részére történő átutalás időpontjától a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt mértékben a Támogató 11731128-15331256 számú számlájára visszautalni.

8./ A támogatott különösen indokolt esetben kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását, vagy a célra fel nem használt támogatási összeg más célú hasznosítását. A kérelmet írásban kell benyújtani a támogatást nyújtónál, legkésőbb az eredeti elszámolási határidő lejártáig.

9./ A benyújtott elszámolásokat a SKÖH Pénzügyi Osztályvezetője ellenőrizni köteles, hogy a felhasználás a célnak megfelelően és jogszerűen történt-e. A tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson, illetve a beszámolón dokumentálni kell.

10./ A Támogatott a támogatásból megvalósított rendezvényein részvételi lehetőséget biztosít a Támogató képviselőjének.

11./ Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Sellye, 2019.

.....
Támogató cégszerű aláírása

.....
Támogatott cégszerű aláírása

Ellenjegyző:

Sellye, 2019.....

.....



KÉRELEM

Tárgy: Városi Sportkör Sellye 2019.évi támogatási kérelme

Tisztelt Sellye Város Önkormányzata!

Alulírott Orlovics Gyula, mint a Városi Sportkör Sellye elnöke, az alábbi kérelemmel fordulok az Önkormányzathoz.

Egyesületünk labdarúgó szakosztálya idén is TAO támogatásra jogosult. Ezen sportfejlesztési programon keresztül működtetjük az utánpótlás nevelést, a létesítmény fejlesztést, valamint a vele járó gondnoki feladatokat. Ezen tevékenységeink TAO támogatása mellé egyesületünknek Önerő biztosítása szükséges.

Az ideig, jelenleg folyó programunkban létesítmény fejlesztés keretén belül pályáztunk az öltöző épületünk észszerű használatához elengedhetetlen fürdő helyiségek korszerűsítésére, felújítására, valamint a zuhanycsaptelepek korszerűsítésére, illetve a Magyar Labdarúgó Szövetség Infrastruktúra szabályzatának való megfelelés miatt 2 helyiség átalakítására. Jelenlegi nyílászárók nemhogy a funkciójukat nem töltik már be, (hideg levegő huss be, meleg levegő huss ki) hanem mindemellett életveszélyesek is, mivel a tavalyi évben minden előjel nélkül az ablak tokostól a fürdőbe zuhant. Ezer szerencse, hogy épp nem tartózkodtak ott sportolóink. Ez sajnos annak köszönhető, hogy felújítás nem történt az épületen (kivéve az egyesületnek évről évre való, egy-egy helység felújítása) a megépítés óta és mind a nyílászárók-, mind a zuhanycsaptelepek elhasználódtak. A vizesblokkban a jelenlegi burkolatok folyamatosan penészesednek, cseréire szorulnak az egészség megőrzése végett. Van olyan zuhany amelyiknél, mielőtt a zuhanyrózsához ér a víz, addig több helyen szivárog. Ezáltal víz- illetve a melegítéshez szükséges gázhasználat megnövekszik.

Az elmúlt években erőnkhez mérten, vagy azon felül próbáltuk az öltöző helyiségeket felújítani. A helyiségek felújításának hatására sok ablakot-, a két bejárati ajtót már sikerült cserélni, amivel jelentős fűtést takarítottunk meg egyesületünknek és ezáltal az Önkormányzatnak. Most érkezünk el a fürdőkben lévő, már feljebb említett elhasználódott eszközök cseréjéhez.

Itt a csaptelepeket szeretnénk kicserélni korszerű, a zuhanyzáshoz minimális mennyiséget használó eszközökre. Ezáltal rengetek vizet és a melegítéshez szükséges gázt tudnánk megspórolni.

Az ablakok cseréje is elengedhetetlen a már ugyancsak feljebb jelzett problémák, valamint az ésszerű használat megvalósítása miatt, valamint a burkolat teljes cseréje szükséges.

Az infrastruktúra szabályainak megfelelően további 2 helységet kell átalakítanunk, hogy az megfelelő legyen. Ez a felújítások mellett 3 új angol wc kialakítását is jelenti.

Az ehhez szükséges társasági adó támogatást már összeszedtünk. Sajnos, mivel 30% önerő szükséges a korszerűsítéshez, ezért annak hiánya miatt a felújítás még várat magára.

Úgy gondolom, hogy ezen felújítások hiányában az egyesület nem tud ésszerű fogyasztás csökkentést elérni, ahogy az az 51/2018 (II.28)sz. KT Határozatban a tisztelt képviselő testület kéri tőlünk.

A fentieket figyelembe véve egyesületünk szakosztályainak működési kiadásainak fedezéséhez kérem az Önkormányzatot, hogy a 2019-es évben a 2018-ashoz hasonlóan 3.000.000.-Ft-os vissza nem térítendő támogatást megítélni szíveskedjenek részünkre működésre, továbbá az ésszerű használatához szükséges fogyasztás csökkentéséhez elengedhetetlen felújításhoz szükséges önerőt biztosítani szíveskedjen számunkra. A beruházás költsége 8.086.865.-Ft, melyből a 30% önerész 2.426.060.-Ft.

Jelenlegi sportfejlesztési programunk 2019 június 30.-ig tart, így az önerőre legkésőbb májusig szükségünk lenne.

Remélem egyetértetek velem, hogy a hosszú távú fenntarthatósághoz és a további fejlődéshez fenti felújítások időszerűek és elengedhetetlenek!

Bízva támogatásukban!

Sellye, 2019. 01. 18.

Tisztelettel:
VÁROSI SPORTKÖR
SELLYE
7960 Sellye, Sporttelep
Adószám: 19941620-1-02

Orlovics Gyula - Elnök

ADATLAP 2019. évi céljellegű támogatás igényléséhez		Sellye Város Önkormányzat Képviselő- Testület
A pályázó neve	Városi Sportkör Sellye	
címe/székhelye	7960 Sellye, Sporttelep	
A pályázott cél megnevezése	Működési támogatás és épület felújítási tao önerő	
A pályázott cél ismertetése	a labdarúgó-, úszó-, illetve kézilabda szakosztály működési költségeinek (edzők díjazása, nevezési díjak, bírók díjazása, utazási költségek, úszójegyek, egészségügyi szolgáltatás, sportfelszerelés-, sporteszköz vásárlás, étkezés, képzési díjak) támogatása céljára, valamint a gáz használatot csökkentő fürdő helyiségek felújításának társasági adó támogatás önerője részéig.	
A program tervezett időpontja/időtartama	2019-es év	
Pályázatért felelős neve, elérhetősége	Orlovics Gyula +36309011187	
<i>A pályázott cél tervezett részletes költségvetése</i>		
_____ működési ktg _____	3.000.000.- Ft	
_____ fürdő helyiségek felújítás önerője _____	2.426.060.- Ft	
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	
<i>Költségvetés teljes összege</i>	<i>5.426.060.- Ft</i>	
<i>A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzüsszeg</i>	<i>5.660.805.- Ft</i>	
<i>Egyéb forrásból származó támogatások</i>		
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	

_____ Ft	
A pályázaton igényelt pénzösszeg	5.426.060.- Ft

Számlavezető:

Számlaszám: - -

Nyilatkozat

I.

Jelen kérelmünk benyújtásának időpontjában, illetve az előző naptári évhez kapcsolódóan az önkormányzat felé adók módjára behajtható köztartozásunk, illetve közüzemi tartozásunk nincs.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az elnyert pénzösszeg felhasználásáról a ***megállapodásban foglaltak szerint elszámolok*** a támogatást nyújtó részére.

Sellye, 2019.02.05

VÁROS/SPORTKÖR
SELLYE
7860 Sellye, Sporttelep
Adatszám: 19941821-1-02

.....
kérelmező neve, aláírása

Az adatlap rovatai, sorai szükség szerint bővíthetők!



Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

KIVONAT

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 12-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

79/2019 (III.12.) sz. KT határozat

A Városi Sportkör Sellye működési támogatási kérelméről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely: 7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2019. évi költségvetése terhére 3.000.000,- Ft összegű működési vissza nem térítendő támogatási kérelméről a rendkívüli önkormányzati támogatás keretének ismeretében későbbi testületi ülésen dönt.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester, jegyző, pénzügy osztályvezető

Nagy Attila s.k.
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó s. k.
jegyző

Kivonat hiteles:

Sellye, 2019. március. 12.


Dr. Szalóky Ildikó
jegyző



Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

K I V O N A T

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 9-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

169/2019. (VII.09.) sz. KT határozat

Sporttelep területének rendezéséhez kapcsolódó eljárási díjak megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés csatolt 2019. június 2. napján kelt Éles Ferenc földmérő árajánlatait az alábbi összegekkel jóváhagyja:

- 0134/2 hrsz telekmegosztás: 125.700 Ft
- Belterületibevonás: 161.700 Ft
- Telekegyesítés: 169.300 Ft
- Más célú hasznosítási eljárás díja: 30.000 Ft

A földmérő munkadíjai és az eljáráshoz szükséges hatósági díjak fedezete: Sellye Város Önkormányzat 2019. évi költségvetés Sellye Városi Sportkör működési támogatási összegéből kerül megfinanszírozásra oly módon, hogy a Sportkör ennyivel kevesebb összegű támogatást kap.

Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a szükséges földmérési munkákra vonatkozó megrendelő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ÉVO vezető

Nagy Attila s.k.
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó s. k.
jegyző

Kivonat hiteles:
Sellye, 2019. július 9.


Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

