



Sellye Város Önkormányzat

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának **2019. július 2-án 13:00** órai kezdettel tartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Sellye Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Pénzügyi – Gazdasági és Ügyrendi Bizottság:

Szecsei Béla bizottsági elnök

Elmájer Tiborné bizottsági tag

Kovács Csaba György bizottsági tag

Dr. Szalóky Ildikó jegyző

Dr. Reith Tekla Márta mb. aljegyző

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester

Amigya Antal képviselő

Hamarics Réka ÉVO vezető

Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető

Stáhlne Perjás Zsuzsanna EFOP-1.5.3-16-2017-00029. pénzügyi vezető

Szabó Katinka TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010. pályázati referens

Balog Barbara jegyzőkönyvvezető

Szecsei Béla bizottsági elnök tisztelettel köszöntötte jegyző asszonyt, a Bizottság tagjait, a képviselő testületi tagokat, és a megjelenteket. Ezek után megállapította, hogy a bizottság határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 3 bizottsági tag jelen van, és az ülést megnyitotta.

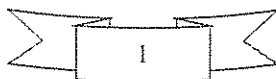
Ezt követően bizottsági elnök javaslatot tett a napirendi pontokra az alábbi kiegészítéssel:
Napirendről kéri levenni az alábbiakat:

- **13./ Sellye 247 helyrajzi számot érintő tulajdonjog átruházási kérelem megtárgyalása**
Előterjesztő: bizottsági elnök

Javasolja továbbá ügyfélkérelem felvételét, amelyet a 15. napirend keretében tárgyalna a bizottság:

- **15./ Ügyfélkérelmek: Városi Sportkör Sellye támogatási kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: bizottsági elnök

A bizottsági tagok alakszerű határozat meghozatala nélkül, egyhangúlag elfogadták a napirendi pontokat az alábbiak szerint:



NAPIRENDI PONT:

1./ A TOP-1.1.3-16-BAI-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építés beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala, ajánlattételi felhívás és szerződéstervezet elfogadása

Előterjesztő: bizottsági elnök

2./ A TOP-1.4.1-16-BAI-2017-00009 kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzés eredményének megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

3./A TOP-1.4.1-16-BAI-2017-00009 azonosító számú "Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében" című pályázat megvalósításához szükséges építés beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala, ajánlattételi felhívás és szerződéstervezet elfogadása

Előterjesztő: bizottsági elnök

4./Tájékoztató a Városnap rendezvényekről

Előterjesztő: Fuchs Gábor EFOP 1.5.3-16-2017-00029. szakmai vezető

5./ Szervezet és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző

6./A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző

7./ A vízmintavétel finanszírozásáról szóló megállapodás megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

8./ Az Uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző

9./ A háziorvosi ügyeleti díj felemelésére vonatkozó kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

10./ Eszközhasználati díj terhére elvégzett munkálatok megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

11./ Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

12./ A szociális jellegű közfoglalkoztatási program munkatervének módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök

13./ Tájékoztató a TOP-3.1.1-16-BAI-2017-00010 azonosító számú „Nyeregbe az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról

Előterjesztő: bizottsági elnök

14./ *Ügyfél kérelmek*

Előterjesztő: bizottsági elnök

- *Városi Sportkör Sellye támogatási kérelmének megtárgyalása*

15./ *Egyebek*

ZÁRT ÜLÉS:

16./ *Javaslat a Város Napja keretében kitüntettek személyéről*

Előterjesztő: bizottsági elnök

1/. napirendi pont: A TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építés beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala, ajánlattételi felhívás és szerződéstervezet elfogadása

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Hamarics Réka projektmenedzsert a napirend ismertetésére.

Hamarics Réka projektmenedzser elmondja, hogy az írásbeli előterjesztéshez nem kerültek csatolásra a mellékletek, ugyanis a dokumentumok az ülés napján, illetve azt megelőző napon válnak véglegessé. A piac kivitelezésére közbeszerzési eljárás megindításához szükséges döntések meghozataláról szól a napirend. A képviselő- testületnek a közbeszerzési dokumentáció, ajánlattételi felhívás, és szerződéstervezet jóváhagyásáról, az eljárás megindításáról, valamint a Bíráló Bizottság tagjainak jóváhagyásáról szükséges döntést hoznia. A pályázat keretében jelenleg az építéséhez kapcsolódó költség soron nettó 90.944.882.- Ft áll rendelkezésre. Elkészültek a szakági kiviteli tervek, tervezői költségbeclés alapján 94, 5 millió Ft összeget állapított meg tervező szükségesnek a kivitelezéshez. Az előterjesztésben is feltüntette, hogy rendelkezésre áll 5.248.105.- Ft-os tartalék keret, valamint az eszközbeszerzés soron, illetve a marketing soron is vannak maradvány összegek, melyeket szeretnének az építés sorra átcsoportosítani, erre csak a közbeszerzési eljárást követően lesz lehetőségük. A mostani tények, számok ismeretében úgy gondolja, hogy idővel eredményes közbeszerzés- hatályba lépő közbeszerzést tudnak lezárni, ugyanis feltételes közbeszerzést indít az önkormányzat, melynek oka az, hogy folyamatban van a műszaki tartalom módosítási kérelmük. A módosítás jóváhagyásának akadálya nincs, hiszen indikátorokat nem érintettek. A másik oka pedig a feltételes módnak az, hogy a korábban említett összegeket az építési sorra szeretnék átcsoportosítani. A jelenlegi ütemezés szerint ez a beruházás 2019 szeptemberétől 2020 augusztus végéig tart, a munkaterület legkorábban 2019. szeptember 1-jével adhatják át. Amennyiben a közreműködő szervezet esetlegesen az átcsoportosítási kérelmüket nem hagyja jóvá időben, akkor a munkaterület átadása csúszhat. A beruházásra 12 hónap fog rendelkezésre állni.

Jogszabály értelmében kötelező legalább 4 db résszámlát kiállítani, még ha a pályázatban ennyi ütem nincs is.

A Bíráló Bizottsági tagok dr. Tunyogh Szabolcs, Bocz Gábor, és Horváth Nóra lennének.

Polgármester úr ajánlotta az 5 ajánlattételre felhívandó céget, akik ellenőrzésre kerültek, aktív állapotúak, nem állnak végrehajtás alatt, kivitelezői jogosultsággal rendelkeznek, előterjesztésében a tavalyi évi nettó árbevételeik is feltüntetésre kerültek.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző megkérdezi, hogy az feltételként szerepel, hogy nem lehet egy cég végrehajtás alatt? Mi történik abban az esetben, ha a későbbiekben kerül végrehajtásra sor?

Hamarics Réka projektmenedzser kérdésre feelve elmondja, hogy valóban feltételként szerepel, amennyiben később kerül végrehajtás alá egy cég, bejelentési kötelezettség terheli.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Amigya Antal képviselő az önkormányzat pénzügyi nehézségeire tekintettel megkérdezi, hogy gazdasági számítás készült- e arról, hogy az elkészült piac fenntartása mennyibe fog kerülni a jövőben?

Hamarics Réka projektmenedzser elmondja, hogy pályázat szempontjából nyílt koncessziós eljárást kell kiírni az üzemeltetésre.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy ez a kérdés nem csak a napirend szerinti, hanem valamennyi pályázati beruházásnál felmerül, a fenntartás többletköltséget fog jelenteni.

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a közbeszerzési eljárás megindításának, ajánlattételi felhívásnak a jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 96/2019. (VII.02.) sz. határozat

TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének megindítani a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat közbeszerzés hatálya alá tartozó építési beruházásának közbeszerzési eljárását, továbbá jóváhagyni a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és a szerződéstervezet mintát.

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: bizottsági elnök

Ezt követően elnök indítványozta a Bíráló Bizottság tagjainak jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 97/2019. (VII.02.) sz. határozat

TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006. azonosító számú pályázat építési beruházásához kapcsolódó közbeszerzési eljárása tekintetében a 3 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyni:

- Dr. Tunyogh Szabolcs ügyvéd: jogi és közbeszerzési szakértő,
- Bocz Gábor műszaki ellenőr: műszaki tapasztalattal rendelkező szakember és

- Horváth Nóra, Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztály – osztályvezető: pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

Ezt követően elnök indítványozta az ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 98/2019. (VII.02.) sz. határozat

TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás során ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódó építési beruházás közbeszerzési eljárása tekintetében az Ajánlattételi Felhívás megküldésre az alábbi öt Ajánlattevőt jóváhagyni:

1. Best Contrast 75 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.(7677 Orfű, Lapisi utca 16.)
Csurgó Ferenc ügyvezető
2. O és R Kft. (7960 Sellye, Dráva utca 4.)
Orlovics Gyula ügyvezető
3. NORK Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7622 Pécs, Batthyány utca 2-4.)
Csikós László István ügyvezető
4. Nyáry-terv Kft. (7627 Pécs, Vadász utca 57.)
Nyáry Tamás ügyvezető
5. Kőház Kft. (7624 Pécs, Nagy Jenő u.12.)
Nemes Csaba igazgató

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: bizottsági elnök

2./ napirendi pont: **A TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzés eredményének megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy Hamarics Réka projektasszisztens szeretne- e írásbeli előterjesztéséhez szóbeli kiegészítést tenni.

Hamarics Réka projektasszisztens elmondja, hogy a fedezet a pályázatban rendelkezésre áll 100%-os mértékben, szóbeli kiegészítést egyébiránt nem kíván tenni. Amennyiben kérdés merül fel, szívesen megválaszolja.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 99/2019. (VII.02.) sz. határozat

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú, „*Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében*” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatásra beérkezett ajánlatok megtárgyalása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a *TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009* azonosító számú, „*Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében*” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatásra kiírt egyszerű ajánlatkérés során beérkezett ajánlatokat megtárgyalta és javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó ajánlatát Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt. (7833 Görcsöny, Petőfi u. 4.) elfogadni, az alábbiak szerint:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<i>Műszaki ellenőri szolgáltatás a 7960 Sellye, Széchenyi utca 1. ingatlanon a TOP-1.4.1-16-BA1- 2017-00009 azonosítószámú pályázat keretén belül elvégzendő építési munkálatokhoz kapcsolódóan</i>	<u>3.100.000</u>	<u>837.000</u>	<u>3.937.000</u>

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Nagy Attila polgármestert felhatalmazni a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, menedzsment tagjai

3. / napirendi pont: **A TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú "Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében" című pályázat megvalósításához szükséges építés beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala, ajánlattételi felhívás és szerződéstervezet elfogadása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Hamarics Réka projektasszisztens részére.

Hamarics Réka projektasszisztens elmondja, hogy jelen esetben is feltételes közbeszerzési eljárást indítanak meg, melynek oka itt is a még jóvá nem hagyott módosított műszaki tartalomú dokumentáció, illetve a költségvetési sorok közti átvezetés igényének jóváhagyása. A tervezett ütem szerint 2019. szeptemberétől 2020 augusztus végéig tartana a beruházás. A

képviselő- testület kérésének megfelelően vállalkozási szerződésre beépítésre kerül, hogy vállalkozónak a zavartalan működést biztosítani kell.

A Bíráló Bizottsági tagok a közbeszerzési szakértő javaslata alapján Dr. Turi Ákos, Varga Zoltán, és Patkó László lennének.

Az írásbeli előterjesztésben feltüntetésre került polgármester új javaslata alapján az ajánlattételre felkérendő 5 cég.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a közbeszerzési eljárás megindításának, ajánlattételi felhívásnak a jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 100/2019. (VII.02.) sz. határozat

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének megindítani a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat közbeszerzés hatálya alá tartozó építési beruházásának közbeszerzési eljárását, továbbá jóváhagyni a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és a szerződéstervezet mintát.

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: bizottsági elnök

Ezt követően elnök indítványozta a Bíráló Bizottság tagjainak jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 101/2019. (VII.02.) sz. határozat

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházásához kapcsolódó közbeszerzési eljárása tekintetében a 3 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyni:

- Dr. Turi Ákos ügyvéd: jogi és közbeszerzési szakértő,
- Varga Zoltán műszaki ellenőr: műszaki tapasztalattal rendelkező szakember és
- Patkó László: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 pályázat pénzügyi vezetője, pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

Ezt követően elnök indítványozta az ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 102/2019. (VII.02.) sz. határozat

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás során ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódó építési beruházás közbeszerzési eljárása tekintetében az Ajánlattételi Felhívás megküldésre az alábbi öt Ajánlattevőt jóváhagyni:

1. O és R Kft. (7960 Sellye, Dráva utca 4.)
Orlovics Gyula ügyvezető
2. Melio-Start Építő és Szolgáltató Kft. (7900 Szigetvár, József Attila u. 66/2.)
Horváth László ügyvezető
3. Kőház Kft. (7624 Pécs, Nagy Jenő u.12.)
Nemes Csaba igazgató
4. HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (7754 Bóly, Hősök tere 1.)
Schrempf István
5. Pécsi Építő és Tatarozó Zrt. (7622 Pécs, Tímár utca 23.)
Wéber Árpád igazgató

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: bizottsági elnök

4./ napirendi pont: **Tájékoztató a Városnapi rendezvényekről**

Szecsei Béla bizottság elnök felkéri Stáhlne Perjás Zsuzsannát, hogy a napirend keretében felmerülő kérdéseket válaszolja meg.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester megkérdezi, hogy az esemény milyen módon kerül meghirdetésre, mikor kerül sor a lakosok tájékoztatására?

Stáhlne Perjás Zsuzsanna pénzügyi vezető elmondja, hogy készült egy előzetes plakát, illetve molinó is készül, amely a városban kerül kihelyezésre, és hirdeti a rendezvényt. Későbbiekben pedig újabb egyeztetést lefolytatva a fellépőkkel a programok pontos időpontjának ismeretében részletes tájékoztató is készül.

Elmájer Tiborné bizottsági tag az „Ízek utcája” részletei felől kérdez, szeretné, ha újfent ismertetné, hogy mi az, amit az ételek elkészítőinek biztosítanak, illetve pontosan hol lesz a helyszíne?

Stáhlne Perjás Zsuzsanna pénzügyi vezető elmondja, hogy helyszíne a termálfürdő előtti terület lenne, azonban a pontos tájolása még nem került leegyeztetésre, szeretnének napfénytől

védett helyet biztosítani. Különböző ízvilágokkal 8-10 pavilon lesz, így például horvát, roma, ormánsági, erdélyi ételek készülnek, amelyeket kóstoló jelleggel lehet fogyasztani majd. Az ételekhez az alapanyagot biztosítják az elkészítők számára. Amennyiben a költségvetés fedezete engedi igyekeznek ezeket a pavilonokat is esetlegesen molinóval ellátni, egyéb kellékeket biztosítani.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezi, hogy tudna- e tájékoztatást nyújtani arról, hogy mennyi az esemény pontos költsége?

Stáhlné Perjás Zsuzsanna pénzügyi vezető elmondja, hogy a megvalósítása 8,5 millió Ft-ba kerül, amelyből 5 millió Ft a fellépők díja.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető megkérdezi, hogy lesznek- e kitelepülők?

Stáhlné Perjás Zsuzsanna pénzügyi vezető elmondja, hogy a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetője jelezte felé, hogy többen megkeresték már, hogy szeretnének kitelepülni a rendezvény során: körhintasok, árusok is, erről egyeztetést folytatnak.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy a probléma forrása abban áll, hogy nem fizetnek helypénzt, és maguk szabják meg a jegyárakat, így a gyermekes szülők számára jelent jelentős költséget a magas jegyárak megfizetése.

Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester elmondja, hogy korábbi években ajánlottak fel tombola nyereményként jegyeket, azonban az utóbbi néhány évben ez már nem volt jellemző. Javaslat az, hogy miután a körhintasok nem fizetnek helypénzt egyeztessenek arról, hogy a körhinta jegyáraiban maximális határt állapítsanak meg, így kiküszöbölve a problémát, illetve a zenét korlátozzák, hogy ne zavarja a műsorokat. Javasolja, hogy képviselő- testületi ülésen döntsenek a kérdéskörben.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 103/2019. (VII.02.) sz. határozat

A „Kultúrák Ételei” programsorozat jóváhagyása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a beszámolót megtárgyalta és javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Városnap rendezvénytársorozat keretében tervezett „Kultúrák Ételei” program előkészületeiről szóló beszámolót megtárgyalta és azt a szóbeli előterjesztéssel egyezően elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

5./ napirendi pont: **Szervezet és Működési Szabályzat módosítása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót dr. Szalóky Ildikó jegyző számára a napirend ismertetésére.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy a Szervezet és Működési Szabályzat módosítást az indokolta, hogy 5. számú függelékébe újabb kormányzati funkciókat kellett felvenni, ugyanis az egyes folyamatban lévő pályázatokat ezekre kell elkönyvelni. Ezeket a kormányzati funkciókat a törzskönyvi nyilvántartásba is felvették, amely ugyan nem kötelező, de szeretnék, ha tartalmazná.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető ismertette a számokat elmondja, hogy a 045140 a Fürdő utcában megvalósuló pályázathoz kapcsolódik, a 047450 a piac, a 091140 az óvoda pályázata, míg a 107080 az EFOP- 1.5.3-16-2017-00029. számú pályázat könyveléséhez szükséges.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy a kormányzati funkciókra történő könyvelésre azért van szükség, hogy lekérdezéskor láthatóvá váljon, hogy az egyes tevékenységek milyen költségekkel járnak. A 045140 „Városi és elővárosi közötti személyszállítás” a Fürdő utca szélesítésére vonatkozó pályázat. Jól látható tehát, hogy jelen esetben egy útfelújítást személyszállításra kell, hogy könyveljenek utasítás alapján, így a kormányzati funkciók szerinti elkülönítés nem éri el eredeti célját.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a rendelet módosításának elfogadását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 104/2019. (VII.02.) sz. határozat
*Sellye Város Önkormányzat Szervezet és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015.(IV.30.)
rendelet módosításáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének megtárgyalni a Sellye Város Önkormányzat Szervezet és Működési Szabályzatáról szóló 9/2015.(IV.30.) rendeletének módosítását, és azt az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

6./ napirendi pont: **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Horváth Nóra pénzügyi osztályvezetőt a napirend ismertetésére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy amikor 2016-ban megkötötték az újabb közszolgáltatási szerződés kimaradt belőle az, hogy a lakosság által fizetendő összeget az önkormányzat 100.- Ft / m³ összeggel kiegészíti, amelyet állami támogatásként megkap az önkormányzat.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy ennek értelmében a közszolgáltatási szerződés VI. 2. pontja fentiekkel kiegészülne.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 105/2019. (VII.02.) sz. határozat

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közzolgáltatási szerződés módosításáról

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közzolgáltatási szerződés 2. pontjának módosítását az írásbeli előterjesztéssel egyezően jóváhagyni, s a szerződés-módosítás aláírására polgármestert felhatalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

7./ napirendi pont: **A vízmintavétel finanszírozásáról szóló megállapodás megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Hamarics Réka ÉVO vezetőt szóbeli előterjesztés megtételére.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondja, hogy a szippantott szennyvíztelep megkapta üzemeltetési engedélyét 2031-ig. Előírásként félévente akkreditált vízmintát kell adni, amely mintavétel eredményét egy rendszerbe is rögzíteni kell. Ahhoz, hogy mindig szabályszerűen történjen a vízmintavétel, és a rendszerbe is megtörténjen a feltöltés a vízmintavételre árajánlatot kértek, amelynek költsége árajánlat szerint nettó 235.000.- Ft/ félév lenne. Évente két mintavétel kötelező.

A vízmintavétel az engedélyes feladata, aki elsősorban az önkormányzat, de jogutódlással Matoricz László szennyvíztisztító vállalkozóra száll. Ahhoz azonban, hogy az önkormányzatnak legyen kontrollja szakmailag megfelelőnek ezt a megvalósítási módot találták: az önkormányzat, -amely alatt nem csak Sellye Város Önkormányzata értendő, hanem a 10 önkormányzat összesen- fedezi az éves költséget, amely nem jelent nagy terhet, mindösszesen bruttó 59.690.- Ft/ év önkormányzatonként finanszírozás szempontjából. Fentiekre az önkormányzatok megállapodást kötnének. A vízmintavétel tehát Sellye Város Önkormányzat mint tulajdonos feladata lenne, finanszírozása a 10 önkormányzatot közösen terhelné.

Elmondja, továbbá, hogy felhívták a figyelmet arra, hogy a jövőben szigorúan ellenőrizni fogják fentiek megvalósulását jogszabályi előírásoknak megfelelően. A nem megfelelő mintavétel, rögzítési kötelezettség elmulasztása veszélyezteti a működési engedélyüket, amelyet jelenleg hosszú időre sok munka árán sikerült megkapniuk.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a megállapodás jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 106/2019. (VII.02.) sz. határozat

A vízmintavétel finanszírozásáról szóló megállapodás megtárgyalásáról

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sellye szippantott szennyvíztelep évente esedékes vízmintavétel díjának jelentős összegére tekintettel a képviselő- testület a szennyvíztelep szolgáltatásait igénye vevő önkormányzatok között költségmegosztásra vonatkozó javaslattal egyetérteni. Az évi 470.000.- Ft+ ÁFA vízminta vétel díjazás közös viselésére vonatkozó megállapodás kidolgozására felkérni a hivatalt azzal, hogy azt a polgármesterek terjesszék az érintett önkormányzatok képviselő- testületei elé jóváhagyásra.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, jegyző

8./ napirendi pont: Az Uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás módosítása

Szecsei Béla bizottsági elnök felkérte Horváth Nóra pénzügyi osztályvezetőt a módosítás ismertetésére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az elmúlt testületi ülésen a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009. számú projektben változás történt, Hamarics Réka helyett Schán Éva látja el a projektasszisztensi feladatokat, amely a megállapodás mellékletében került átvezetésre, illetve a mellékletben átvezetésre kerültek az elfogadott COFOG számok változásai is. Elmondja továbbá, hogy 2019. július 1-jétől a SZOCHO mértéke 17,5 %-ra változott, amely szintén módosításra került a megállapodásban.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 107/2019. (VII.02.) sz. határozat

Megállapodás uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat és a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal között az uniós pályázati feladatok ellátásának szabályozására 75/2018. (III.22.) sz. KT határozattal elfogadott, majd a 168/2018. (VI.28.) sz. KT határozattal, a 268/2018. (X.31.) sz. KT határozattal, a 24/2019. (I.31.) sz. KT határozattal, valamint a 129/2019. (V.30.) sz. KT határozattal módosított „**Megállapodás uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására**” vonatkozó megállapodás módosítását az írásbeli előterjesztéssel szó szerint egyezően, a csatolt melléklet szerint elfogadni, s annak aláírására polgármestert felhatalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, jegyző

9./ napirendi pont: **A háziorvosi ügyeleti díj felemelésére vonatkozó kérelem megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkérte Horváth Nóra pénzügyi osztályvezetőt a napirendi pont ismertetésére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2019. júniusában ügyeleti díj változás tárggyal levelet küldött, melyen arról tájékoztat, hogy 2019. július 1 napjától megemeli az ügyeleti díjat a korábbi 269.- Ft/fő/hó összegről 289.- Ft/fő/hó összegre. A probléma abban rejlik, hogy az ügyeleti díj biztosítására jelenleg olyan feladat ellátási szerződésük van, amit valamennyi önkormányzat aláírt, és ennek a mellékletét képezi az, hogy az ügyeleti díj összege 269.- Ft/fő/hónap a lakosságszám településenkénti feltüntetésével. A szerződés 7. pontjában rögzítésre került, hogy az 1. számú mellékletben meghatározott ügyeleti díjat a következő évre vonatkozóan minden év december 1. és 31. napja között az infláció mértékének figyelembe vételével módosítják, és az 1. számú melléklet módosításával fogadják el a felek, tehát nem csak Sellye Város Önkormányzat, hanem valamennyi önkormányzat. Az idei évre 332.040.- többletkiadást jelentene az önkormányzatnak Sellye város tekintetében.

Szecsei Béla bizottsági elnök javasolja, hogy ne hagyják jóvá a fenti emelést, az ügyeleti díj emelésére a feladat ellátási szerződésben foglalt december 1. és 31. napja között újfent benyújtott kérelemre későbbi ülésen térjenek vissza.

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 108/2019. (VII.02.) sz. határozat

„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. ügyeleti díj emeléséről

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 289.- Ft/fő/hónap összegű ügyeleti díját 2019. július 1. napjától jóváhagyni nem javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, jegyző

10./ napirendi pont: **Eszközhasználati díj terhére elvégzett munkálatok megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Hamarics Réka ÉVO vezetőt a napirend ismertetésre.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondja, hogy írásbeli előterjesztésében a jelenlegi eszközhasználati díjról tájékoztat, mely szerint -25.851.- Ft a jelenlegi egyenleg eszközhasználati díjban. Tájékoztat egyben arról is, hogy van egy nettó 3.716.000- Ft-os összeg, amely függőben van, a szennyvíz tisztító telepen a fűvók költsége. A napirend tárgyát képező munkálat költsége, a Kiss Géza u. 18. szám alatti ivóvíz bekötővezetékének kiváltása 203.959. Ft.- összegű, melyet a Baranya- Víz Zrt. kért elszámolni az eszközhasználati díj terhére. Tekintettel arra, hogy az eszközhasználat jelenleg már mínuszban van, a tavalyi esztendő végén született külön megállapodás 4. pontjában rögzítettek alapján javasolja jóváhagyni a bekötővezeték kiváltásának díját.

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 109/2019. (VII.02.) sz. határozat

Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok megtárgyalása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elvégzett Sellye, Kiss Géza utca 18. ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 203.959 Ft** összegben a 2018. december 20. napján kelt külön megállapodás 4. pontjában rögzítetteknek megfelelően jóváhagyni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, ÉVO vezető

11./ napirendi pont: **Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkéri Hamarics Réka ÉVO vezetőt, hogy ismertesse a napirendet.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondja, hogy a természetben látható Sporttelep ténylegesen nem egy helyrajzi számon helyezkedik el, hanem 3 db helyrajzi számon, fele külterületen található, amelyet jogilag rendezni kell, erre árajánlatokat kért be, és a földhivatallal is egyeztetett. Ez több eljárást foglal magában: a 0134/3 önkormányzati tulajdonú rét más célú hasznosítási kérelmét kell benyújtani a földhivatalhoz, ennek költsége 30.000.- Ft. A földvédelmi járulékról szóló törvény értelmében, ha az önkormányzat lenyilatkozza, hogy a más célú hasznosítás sportcél, akkor nem kell földvédelmi járulékot fizetni. Ezzel párhuzamosan a 0134/2 kivett árkat meg kell osztani, ugyanis az egyik része ténylegesen már nem árok, ez a sporttelephez tartozik, míg a másik része, az árok minőségben maradna. Megosztási vázrajzot kell készíteni, záradékoltatni kell, és ezt követően kell a földhivatalba benyújtani a megosztási és ingatlanátvezetési kérelmeket. Amennyiben ezek megtörténtek belterületbe kell vonni fenti területeket, amelyhez belterületbe vonási vázrajzot kell készíteni, szintén záradékolni, eljárásra benyújtani szükséges. Ezt követően lehet a három területet egybevonni, és a 429 helyrajzi számú kivett sporttelep maradna meg nagyobb területtel.

Előterjesztéséhez csatolta az árajánlatokat, amely a munka- és a földhivatali eljárás díját is tartalmazza telekmegosztás 125.700.- értékben, a belterületi bevonás: 161.700.- Ft-os, valamint a telekegyesítés 169.300.- Ft-os összegben. Ezekon felül a más célú hasznosítási eljárás díja 30.000.- Ft.

Polgármester úr tájékoztatása alapján a költségek finanszírozás oly módon menne végbe, hogy a Városi Sportkör Sellye működési támogatását a fenti összegben csökkentenék.

Szecsei Béla bizottsági elnök javasolta, hogy a határozati javaslatot a más célú hasznosítási eljárás díjával határozati javaslatot kiegészítve fogadják el, majd megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a Sporttelep területének rendezésére kiegészített határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 110/2019. (VII.02.) sz. határozat
Sporttelep területének rendezéséhez kapcsolódó eljárási díjak megtárgyalásáról

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az előterjesztéshez csatolt 2019. június 2. napján kelt Éles Ferenc földmérő árajánlatait az alábbi összegekkel jóváhagyni:

- 0134/2 hrsz telekmegosztás: 125.700 Ft
- Belterületibevonás: 161.700 Ft
- Telekegyesítés: 169.300 Ft
- Más célú hasznosítási eljárás díja: 30.000 Ft

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a földmérő munkadíjai és az eljáráshoz szükséges hatósági díjak fedezetére Sellye Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében Sellye Városi Sportkör működési támogatási összegéből finanszírozni oly módon, hogy a Sportkör ennyivel kevesebb összegű támogatást kapjon.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek felhatalmazni Nagy Attila polgármestert a szükséges földmérési munkákra vonatkozó megrendelő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, ÉVO vezető

Az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 111/2019. (VII.02.) sz. határozat
Sporttelep területének rendezése kapcsán más célú hasznosítási eljárásról

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének elrendelni, hogy a 0134/3 helyrajzi számú kivett rét más célú hasznosítási kérelemre kerüljön benyújtásra az illetékes földhivatal számára. Az új hasznosítás célja: sportlétesítmény. Javasolja továbbá, hogy az Önkormányzat kötelezettséget vállaljon arra, hogy a területet 15 évig rendeltetésszerűen csak sportlétesítmény céljára használja.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek felhatalmazni Nagy Attila polgármestert az eljáráshoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, ÉVO vezető

Az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 112/2019. (VII.02.) sz. határozat
Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalásáról

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 0134/2 helyrajzi számú árok megosztását jóváhagyni. A megosztást követően létrejövő helyrajzi számú ingatlan és a 0134/3 helyrajziszámú ingatlan belterületbe vonását jóváhagyni. Javasolja a Képviselő-testületnek elrendelni a szükséges eljárások megindítását az illetékes földhivatalnál. Javasolja a Képviselő-testületnek felhatalmazni Nagy Attila polgármestert az eljáráshoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírásra.

2. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 429. helyrajzi számú sporttelep, a 0134/2 kivett árok megosztását követően létrejövő helyrajzi számú ingatlan, valamint a 0134/3 helyrajzi számú ingatlan telekegyesítését jóváhagyni. Javasolja a Képviselő-testületnek elrendelni a szükséges eljárás megindítását az illetékes földhivatalnál. Javasolja a Képviselő-testületnek felhatalmazni Nagy Attila polgármestert az eljáráshoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírásra

Határidő: esedékességkor

Felelős: bizottsági elnök, ÉVO vezető

12./ napirendi pont: **A szociális jellegű közfoglalkoztatási program munkatervének módosítása**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Patkó László Sellye Kommunális Kft ügyvezetője számára.

Patkó László ügyvezető elmondja, hogy a Fürdő utcára vonatkozó projekt kivitelezése a 2020-as évre tolódik, amellyel fizikailag összhangban kellene a járdafelújítást is megvalósítani, így ez az elem kikerülne a szociális jellegű program munkatervéből. Lakossági panaszok alapján a Dózsa György utca északi oldala, és a Nefelejcs utca mindkét oldalának felújítása kerülne be.

Szecsei Béla bizottsági elnök majd megkérdezte, hogy van- e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 113/2019. (VII.02.) sz. határozat
Sellye Város Önkormányzat 2019.évi szociális jellegű közfoglalkoztatási programjának munkatervének módosítása

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Fürdő utca mindkét oldalának járdafelújítása helyett Dózsa György utca északi oldalának, Nefelejcs utca mindkét oldalának járdafelújítását megnevezve a 2019. évi szociális jellegű közfoglalkoztatási program munkatervének módosítását jóváhagyni.

Határidő: 2019.07.31

Felelős: bizottsági elnök, EVO vezető, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető

13./ napirendi pont: **Tájékoztató a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú „Nyeregbe az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról**

Szecsei Béla bizottsági elnök átadja a szót Szabó Katinka pályázati referens részére.

Szabó Katinka pályázati referens elmondja, hogy az elmúlt hónapok eseményeit igyekezett ismertetni előterjesztésében a pályázat kapcsán.

Elmondja, hogy a tervek elkészültek, és az engedélyezési tervdokumentációt az illetékes hatóság jóváhagyta, és jelenleg a közbeszerzési eljárást szeretnék megindítani, és többlet támogatást igényelni az irányító hatóságtól, melynek feltétele az, hogy lefuttatott közbeszerzési eljárás alapján bizonyítsák, hogy a kivitelezésre a forrás összege nem elegendő, ezért feltételes közbeszerzési eljárást indítanak meg.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető megkérdezi, hogy jelen pályázathoz volt szükséges a víziközmű beruházás, melyhez az önkormányzatnak önerő biztosítása szükséges?

Szabó Katinka pályázati referens elmondja, hogy ez valóban az a pályázat, azonban jelenlegi tervek között a víziközmű felújítása nem szerepel, forráshiány miatt elutasították a támogatási kérelmet. Polgármester úr arról tájékoztatta, hogy a további támogatási lehetőségekről tájékozzódik.

Szecsei Béla bizottsági elnök majd megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 114/2019. (VII.02.) sz. határozat
a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú, „Nyeregbe az Ormánságban” elnevezésű pályázat jelenlegi állásáról (2018. december – 2019. június)

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú, „Nyeregbe az Ormánságban” elnevezésű projekt előre haladásáról szóló tájékoztatást megismerte, és javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az írásbeli előterjesztéssel egyező tartalommal jóváhagyni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

14./ napirendi pont: **Ügyfél kérelmek**

- **Városi Sportkör Sellye támogatási kérelmének megtárgyalása**

Szecsei Béla bizottsági elnök felkérte Horváth Nóra pénzügyi osztályvezetőt a kérelem ismertetésére.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a Városi Sportkör Sellye jelen kérelme a TAO támogatás keretében vizesblokk felújítására vonatkozik, melyhez 2.426.060.- Ft önerő biztosítása lenne szükséges, erre kérték a segítséget az önkormányzattól. A képviselő- testület a döntést korábbi üléseken elhalasztotta arra tekintettel, hogy a támogatási megállapodás alapján mindaddig nem nyújthatnak újabb támogatást, míg az előző évi támogatással nem számolnak el. A szükséges összeg a 2019. évi költségvetés megtárgyalása során betervezésre került.

A Városi Sportkör Sellye tavalyi évi elszámolásai megérkeztek, azonban több olyan számla szerepel az elszámolásban, amely a támogatási megállapodás céljai között nem szerepelt, így ezeknek javítására, más számlák benyújtására tisztelt elnök úr figyelmét felhívta, illetve a kiküldetési rendelvevényeken az útiköltségeknél nem szerepelnek azok a pontok, amelyeket a tavalyi ellenőrzésnél is észrevételezett a belső ellenőr, nincsenek tehát megfelelően kitöltve. Ezekre tekintettel az elszámolás még nem került elfogadásra.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző megkérdezte, hogy a tavalyi évben mennyi támogatást kaptak?

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy a 2018. évre 2.797.086.- Ft működési támogatást kaptak, melyből az MLSZ által épített kerítés, lelátó és labdafogó hálónak az önerejét levonták.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy ebből 2.797.086.- Ft támogatási összegből 2 millió Ft-ot meghaladó útiköltség került elszámolásra, valamint 330.000.- Ft összegeben egy olyan számla, amelyet egyébként az önkormányzat fizetett ki és számlázott tovább a Sportkörnek.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető felhívja a figyelmet újfent, hogy ugyan a támogatás betervezésre került, azonban augusztusra az önkormányzatnak nem lesz pénze. Az önkormányzatnak 20 millió Ft áll rendelkezésre a számláján, jelen állás szerint azonban az idei évben az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. számára a betervezett 12.774.000.- Ft összegű finanszírozásból még nem fizettek meg semmit, amely csak az első félévre 6.387.000.- Ft. Mindehhez hozzászámolva a fenti önerőt, illetve a víziközmű beruházáshoz szükséges 9.000.000.- Ft biztosítását azt jelenti, hogy az pénzügyi problémák merülnek fel. Bár a víziközmű beruházáshoz az önerő biztosítása jelen esetben egyenlőre még nem szükséges, nem jelenti azt, hogy szabad pénzeszközként tekinthetnek rá, hiszen a beruházást meg kell majd valósítani.

A probléma abban áll, hogy 28 millió Ft került betervezésre rendkívüli önkormányzati támogatásból és ingatlan értékesítésből, amiből nem folyt be bevétel. A Sellye Városi Művelődési Ház állami támogatás mértéke nem elegendő, működésükhöz nagyon sokkal kell az önkormányzatnak hozzájárulni. A Ford Kuga gépjármű önerejét is a Művelődési Ház finanszírozásából kellett levonni, amely már megvásárlásra is került.

Dr. Szalóky Ildikó jegyző elmondja, hogy a fonyódi közös tulajdonú ingatlan értékesítését a társtulajdonosoknak felajánlották, azonban senki sem szeretne az ingatlantól megválni. Fentiekből tehát bevételre nem számíthatnak.

Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy mindaddig míg benyújtott rendkívüli önkormányzati támogatási kérelmükről nem születik döntés a 2019. szeptember 30-ig határidős következő támogatásra nem nyújthatnak be újabb támogatási kérelmet. Emlékezteti a képviselő- testületet, hogy a rendkívüli önkormányzati támogatás kiírásában elírás történt, ugyanis miután benyújtották a kérelmüket egy hétre rá megjelent egy módosítás arról, hogy a Belügyminisztérium módosította álláspontját, és elfogadnak olyan számlákat is, ami nem az önkormányzat nevére van kiállítva, így például az óvoda lejárt számlái is benyújthatók lehettek volna.

Szecsei Béla bizottsági elnök javasolja, hogy testületi ülésen döntsenek a kérelemről, majd megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 115/2019. (VII.02.) sz. határozat

A Városi Sportkör Sellye önerő támogatási kérelméről

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az önerő támogatási kérelmet ülésén megtárgyalta, javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének a kérelemről soron következő testületi ülésén dönteni.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök, jegyző, pénzügy osztályvezető

15./ napirendi pont: **Egyebek**

Szecsei Béla bizottsági elnök megkérdezte a napirendi ponton belül van-e előterjesztés, hozzászólás, kérdés?

A napirendi pont keretében további észrevétel, javaslat, hozzászólás nem érkezett.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet alakszerű határozat meghozatala nélkül lezárta.

Szecsei Béla bizottsági elnök megköszönte a munkát, majd az ülést tekintettel arra, hogy további napirendi pont nem volt bezárta, és zárt ülést rendelt el.

K. m. f.



Szecsei Béla
pénzügyi bizottsági elnök

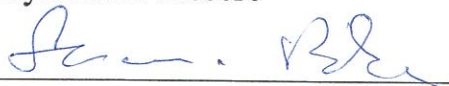


Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

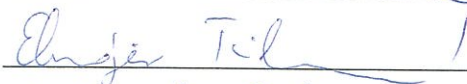
J E L E N L É T I Í V

a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019. július 2. napi nyilvános ülésére

1./ **Szecsei Béla** elnök



2./ **Elmájer Tiborné** bizottsági tag



3./ **Kovács Csaba György** bizottsági tag



4./ **Tönkő Péter** külső bizottsági tag

5./ **Papp Zsolt** külső bizottsági tag

Nagy Attila polgármester

Dr. Szalóky Ildikó jegyző



Dr. Reith Tekla Márta mb. aljegyző



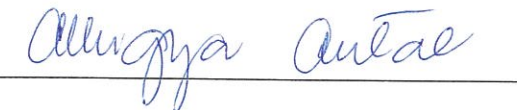
Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető



Kovácsné Böröcz Anette
alpolgármester



Amigya Antal képviselő



Török Csabáné képviselő

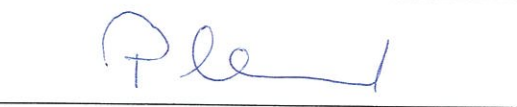
Hamarics Réka
ÉVO vezető



Dr. Temesi Erika
kirendeltségvezető

Patkó László

Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető



Gázsity Henriett

Sellye Város Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Intézményvezető

Dr. Springó Zsolt

„Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. Ügyvezető Igazgató

Bodor- Tóth Diána

„Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. pénzügyi vezető

Móré István
Gyermekesély program szakmai vezető

Zentai Krisztina
Gyermekesély program projekt vezető

Schán Éva
TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00019 projektasszisztens

Fuchs Gábor
EFOP- 1.5.3-16-2017-00029. szakmai vezető

Stáhlné Perjás Zsuzsanna
EFOP- 1.5.3-16-2017-00029. pénzügyi vezető

Balog Barbara
Jegyzőkönyvvezető

SZABÓ KATINKA

Szabó Katalin

MEGHÍVÓ

**Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának
ülésére**

2019. július 2-án (kedd) du. 13.00 óra

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagytermében

(7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.)

NAPIRENDI PONTOK:

1./ A TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges építés beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala, ajánlattételi felhívás és szerződéstervezet elfogadása

Előterjesztő: bizottsági elnök

2./ A TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzés eredményének megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

3./A TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú "Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében" című pályázat megvalósításához szükséges építés beruházás közbeszerzésének elindításához kapcsolódó döntések meghozatala, ajánlattételi felhívás és szerződéstervezet elfogadása

Előterjesztő: bizottsági elnök

4./Tájékoztató a Városnapi rendezvényekről

Előterjesztő: Fuchs Gábor EFOP 1.5.3-16-2017-00029. szakmai vezető

5./Szervezet és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző

6./A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre vonatkozó közszolgáltatásra vonatkozó 19/2015 (XI.30.) ör. módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző

7./ A vízmintavétel finanszírozásáról szóló megállapodás megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

8./ Az Uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök, jegyző

9./ A háziorvosi ügyeleti díj elemelésére vonatkozó kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

10./ Eszközhasználati díj terhére elvégzett munkálatok megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

11./ Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

12./ A szociális jellegű közfoglalkoztatási program munkatervének módosítása

Előterjesztő: bizottsági elnök

13./ Sellye 247 helyrajzi számot érintő tulajdonjog átruházási kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: bizottsági elnök

14./ Tájékoztató a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú „Nyeregbe az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról

Előterjesztő: bizottsági elnök

15./ Ügyfél kérelmek

Előterjesztő: bizottsági elnök

16./ Egyebek

ZÁRT ÜLÉS:

17./ Javaslat a Város Napja keretében kiüntettek személyéről

Előterjesztő: bizottsági elnök

Sellye, 2019. június 26.

A napirendi pontok fontosságra való tekintettel számítok megjelenésére!

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések elektronikus formában kerülnek megküldésre, valamint az ülésen szóban kerülnek ismertetésre.



Szecsei Béla s.k.

penzügyi, gazdasági és ügyrendi bizottság elnöke



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. július 9-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	1. napirend
Tárgy:	TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosítószámú, „Piac és az ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás (építési beruházás) elindításához kapcsolódó döntések meghozatala
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka projektmenedzser
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pályázat projektasszisztense az előterjesztést látta:  Hamarics Réka projektmenedzser	fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:  Nagy Attila polgármester	igen/nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2018. (II.28.) számú határozatával döntött „**Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén**” című, TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006. azonosító számú pályázat megvalósításáról, a támogatási szerződés aláírásáról.

A pályázat megvalósítása során szükség van 1 darab **építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárás** lefolytatására. A közbeszerzési szaktanácsadó feladatainak elvégzésére a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal, mint konzorciumi partnerrel 2018. október 15. napján kötött megbízási szerződés alapján a TAD Consulting Kft. jogosult (képviseli: dr. Tunyoghy Szabolcs).

Fedezett rendelkezésre állása nettó összegek:

Építéshez kapcsolódó költségek	90 944 882
Tartalék	5 284 105
Eszközbeszerzés költségei maradvány	1.831.756
Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei maradvány	1.022.628

Az eljárás a **közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény XVII. fejezet – Az Uniós értékhatár alatti eljárások szabályai - 115. §-a** szerint kerül lebonyolításra.

A **tervezett ütemezés** az alábbi:

- KT-ülés (döntés a közbeszerzési eljárás megindításáról): 2019.július 9.
 - *KT-határozat rendelkezésre állása az indításhoz*: 2019. július 10.
 - *Ajánlattételi felhívás megküldése ajánlattevők részére*: 2019. július 11.
 - *Ajánlattételi határidő*: 2019. 07.29.
 - *ezt követően BB ülések, hiánypótlás szükség szerint*
 - *KT-határozat az eljárás lezárásához*: 2019. 08. 05.
 - *KT-határozat rendelkezésre áll, Összegezés elkészítése*: 2019. 08.06.
 - *Szerződéskötés*: 2019. 08.12.
-
- I. részteljesítés: kivitelezés 25 %-os készültségi szintjének elérésekor
 - II. részteljesítés: kivitelezés 50 %-os készültségi szintjének elérésekor (határidő: munkaterület átadásától számított 7 hónap)
 - III. részteljesítés: kivitelezés 75 %-os készültségi szintjének elérésekor
 - IV. részteljesítés: kivitelezés 100 %-os készültségi szintjének elérésekor (határidő: munkaterület átadásától számított 12 hónap).

A közbeszerzési eljárás feltételeken kerül kiírásra, mert a közbeszerzési eljáráshoz csatolt módosított műszaki tartalom még nem került jóváhagyásra a Közreműködő Szervezet részéről, továbbá a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően lehetséges benyújtani módosítási igény arra vonatkozóan, hogy a beruházási sorra a tartalék sor és egyéb soron maradék összeg átvezetésre kerüljön. Ezen kérelmek jóváhagyásáig a szerződés nem lép hatályba.

Szerződés hatálybalépése: Megrendelőnek az Eljáráshoz kapcsolódó támogatásra irányuló igénye elfogadásának időpontja.

A munkaterület átadás-átvételi eljárásának időpontja:

Szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül, de legkorábban 2019. szeptember 1 napja.

Az eljárás lefolytatásához legalább háromtagú **Bíráló Bizottság** létrehozása szükséges a mindenkor érvényes Közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével.

A közbeszerzési szakértő javaslatára az alábbi 3 tagú Bíráló Bizottság került összeállításra:

- Dr. Tunyogh Szabolcs ügyvéd: jogi és közbeszerzési szakértő,
- Bocz Gábor műszaki ellenőr: műszaki tapasztalattal rendelkező szakember és
- Horváth Nóra, Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztály – osztályvezető: pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember.

Az építési beruházás megvalósításához kapcsolódóan közbeszerzési eljárás lefolytatása keretén belül **5 gazdasági szereplőt szükséges ajánlattételre felkérni**. A Kbt. 115. § szerinti eljárás alkalmazásakor Sellye Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőnek küldhet ajánlattételi felhívást.

Nagy Attila polgármester az eljárás során az alábbi öt kivitelezőt ajánlja felhívni:

Cég név	adószám	2018. éves nettó árbevétel (pénzegység: ezer)	MKIK portál szerinti állapot
Best Contrast 75 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	25718034-2-02	258 950	aktív
O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	11017505-2-02	768 331	aktív
NORK Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	11562737-2-02	687 657	aktív
Nyáry-terv Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft.	14683677-2-02	325 085	aktív
Kőház Építőipari és Beruházási Zrt.	11562380-2-02	650 092	aktív

Melléklet (KT ülés anyagával kerül kiküldésre)

- Ajánlattételi felhívás
- Közbeszerzési dokumentum
- Szerződés tervezet

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen:

Határozati javaslat:

TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat közbeszerzés hatálya alá tartozó építési beruházásának közbeszerzési eljárását, továbbá jóváhagyja a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és a szerződéstervezet mintát.

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat:

TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006. azonosító számú pályázat építési beruházásához kapcsolódó közbeszerzési eljárása tekintetében a 3 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:

- Dr. Tunyogh Szabolcs ügyvéd: jogi és közbeszerzési szakértő,
- Bocz Gábor műszaki ellenőr: műszaki tapasztalattal rendelkező szakember és
- Horváth Nóra, Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztály – osztályvezető: pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat:

TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás során ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódó építési beruházás közbeszerzési eljárása tekintetében az Ajánlattételi Felhívás megküldésre az alábbi öt Ajánlattevőt jóváhagyja:

1. Best Contrast 75 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.(7677 Orfű, Lapisi utca 16.)
Csurgó Ferenc ügyvezető
2. O és R Kft. (7960 Sellye, Dráva utca 4.)
Orlovics Gyula ügyvezető
3. NORK Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7622 Pécs, Batthyány utca 2-4.)
Csikós László István ügyvezető
4. Nyáry-terv Kft. (7627 Pécs, Vadász utca 57.)
Nyáry Tamás ügyvezető
5. Kőház Kft. (7624 Pécs, Nagy Jenő u.12.)
Nemes Csaba igazgató

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: polgármester

DOKUMENTÁCIÓ

Sellye Város Önkormányzat
7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alapinfrastruktúra
kialakítása Sellyén”

című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti
nyílt eljárás

2019. július 9.

II. Közbeszerzési dokumentumok

a

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázathoz kapcsolódó,

a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 115. §-ában rögzített feltétel fennállása alapján megindított, hirdetmény nélküli, nyílt nemzeti közbeszerzési eljáráshoz

1. Az eljárás általános feltételei

1.1. Tárgyi közbeszerzési eljárás esetében ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás (a továbbiakban: „**Felhívás**”) 1. pontjában meghatározott szervezet (a továbbiakban: „**Ajánlatkérő**”).

1.2. A közbeszerzési eljárás a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján kerül lebonyolításra az 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet szerint az EKR-ben. Ajánlatkérő feltételezi, hogy Ajánlattevő ismeri a jelen közbeszerzési eljárásra, illetve a nyertessel kötendő szerződésre vonatkozó hatályos magyar jogi előírásokat. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van a hatályos, valamint az ajánlat megtételekor ismert, a teljesítésre kihatóan hatályossá váló jogszabályokkal, és ajánlatát ezek figyelembevételével állítja össze. Az ajánlatkérési dokumentációban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

1.3. Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a Kbt. előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok (a továbbiakban: „**Dokumentáció**”) összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául, lemondva saját szerződéses feltételeinek érvényesítéséről.

1.4. Ajánlatkérő rögzíti, hogy mind a Felhívás, mind a Dokumentáció vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadóak. Amennyiben ellentmondás található tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában készült iratanyagok tartalma között, úgy elsősorban a Kbt., másodsorban a Felhívás, harmadsorban pedig a Dokumentáció rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

1.5. A teljesítésnek teljes mértékben meg kell felelnie a Felhívásban és a Dokumentációban megadott műszaki leírásnak.

1.6. Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa a Dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást. Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonja maga után:

- ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy

- ha olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg a Dokumentációban megadott minden követelménynek.

1.7. Ajánlatkérő tárgyi Dokumentációt az ajánlattétel elősegítése érdekében készítette.

1.8. Ajánlatkérő megkéri az ajánlattevőket, hogy a jelen Dokumentáció mellékleteként átadott nyilatkozatminták és iratminták alkalmazásával készítsék el ajánlatukat, azzal, hogy az ajánlattevők természetesen azokat saját belátásuk szerint módosíthatják, illetve - amennyiben saját eltérő mintáikat kívánják alkalmazni - alkalmazását mellőzhetik. A felolvasólap kitöltése az EKR-ben kötelező!

1.9. Ajánlatkérő fentiekre való tekintettel fokozottan felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlattevők által benyújtott nyilatkozat tartalmáért az ajánlattevők felelősek.

1.10. Az ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját jelen eljárásban alkalmazni kívánja.

2. Kiegészítő tájékoztatás

2.1. Az ajánlattevő – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a Felhívásban és a Dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejárta előtt.

2.2. Minden ilyen tájékoztatási kérelmet EKR-ben kell eljuttatni ajánlatkérőnek azzal, hogy a **kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet minden esetben meg kell küldeni szerkeszthető formátumban (word fájl, vagy szerkeszthető pdf) is!**

2.3. Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy a tájékoztatási kérelme időben megérkezzen az EKR-ben.

2.4. A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattevők azonos feltételek mellett kapják meg írásban az EKR-ben. A kiegészítő tájékoztatás azzal már kézbesítettnek minősül, ha az EKR visszaigazolja, hogy kiküldésre került ajánlattevőnek.

2.5. A gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül az EKR-ből a kiegészítő tájékoztatás letöltésre kerüljön, illetve a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

2.6. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ötödik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

3. Teljesség és pontosság

3.1. Az ajánlattevő felelős azért, hogy a közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérése során ellenőrizze a közbeszerzési dokumentumok tartalmának teljességét.

3.2. Az Ajánlatkérő semmilyen kifogást sem fogad el, amelynek indoka az, hogy az ajánlattevő elmulasztotta a közbeszerzési dokumentumok valamely részének elérését.

4. Ajánlattétel költségei

4.1. Az ajánlat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

5. Ajánlati kötöttség

5.1. A Felhívás IV.3. pontjában meghatározottak szerint.

5.2. Az ajánlattevő a Felhívás IV.3. pontjában megadott időtartam lejártáig kötve van ajánlatához, figyelembe véve a Kbt. ajánlati kötöttséggel kapcsolatos egyéb rendelkezéseit is.

6. Tájékoztatás

6.1. Ajánlattevő ajánlatában köteles csatolni a közbeszerzési eljárásokban a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdés szerinti nyilatkozatait.

A Kbt. 64.§ (1) bekezdése alapján a 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. (öntisztázás)

Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő a kizáró okokról szóló nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani egyszerű másolatban.

6.2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, cégszerűen aláírva.

6.3. Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nemleges nyilatkozatot is szükséges benyújtani az ajánlatban.

6.4. A nyilatkozat kitöltésének elősegítéséhez, az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a-b) vagy d) alpontja szerint tényleges tulajdonosnak minősül:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
- da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
- db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
- dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár.
- 6.5. A gazdasági szereplőnek, amennyiben az ajánlata, hiánypótlása, vagy Kbt. 72. § szerinti indokolása üzleti titkot tartalmaz, a Kbt. 44. § szerinti üzleti titkot tartalmazó iratokat elkülönítetten köteles az ajánlathoz csatolnia az EKR rendszerben. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlatkérő nem fogadja el az indoklást, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44.§ -ban foglaltakra.
- 6.6. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az eljárás nyertesének visszalépése esetén - amennyiben a közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegezésben ajánlatkérő - a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.
- 6.7. Irányadó jog: Az ajánlati felhívásban, dokumentációban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni.
- 6.8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő írásbeli képviselőjére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.

6.9. Ajánlattevőnek amennyiben van folyamatban változásbejegyzési eljárása a cégbíróság előtt, úgy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján, ajánlatához csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

6.10. Az alkalmassági követelmények és igazolási módjuk: Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján alkalmassági minimumkövetelményt az eljárásban nem ír elő.

6.11. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő tájékoztatásként az alábbiak szerint közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Az Ajánlatkérő javasolja, hogy a gazdasági szereplők ajánlatuk összeállítását – különös tekintettel ajánlati árak meghatározását – megelőzően tájékozódjanak a teljesítés helyén, az adózásra, a munkavállalók védelmére és munkafeltételekre, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére irányadó feltételekről. Azon Szervezetek (hatóságok) neve és elérhetősége, amelyektől a kötelezettségekről tájékoztatás kérhető a fenti területek kapcsán:

Adózási kérdésekben

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel.: +36 40202122

NAV Dél-dunántúli Regionális Adó Főigazgatósága
7621 Pécs, Rákóczi út 52-56.
Tel.: +36 72533500
Fax: +36 72212133

Munkavállalók védelmére és munkafeltételekre vonatkozó kérdésekben

Nemzetgazdasági Minisztérium
Munkafelügyeleti Főosztály,
Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Tel.: +36 80204292
E-mail: munkafelugy-info@ngm.gov.hu

Baranya Megyei Kormányhivatal
Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya
7621 Pécs, Király u. 46.
Tel.: +36 72506841
Fax: +36 72539099
E-mail: baranya-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu

Környezetvédelmi kérdésekben

Baranya Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
7621 Pécs, Papnövelde utca 13-15.

Tel.: +36 72567100
Fax: +36 72567103
E-mail: kornyezetvedelem@baranya.gov.hu

Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
7623 Pécs, Köztársaság tér 7.
Tel.: +36 72506300
Fax: +36 72506350
E-mail: titkarsag@ddvizig.hu

Egészségvédelmi kérdésekben
Országos Tisztiorvosi Hivatal
Munkahigiénés és Foglalkozás-egészségügyi Főosztály
1096 Budapest, Nagyvárad tér 2.
Tel.: +36 14593050
Fax: +36 14593059
E-mail: titkarsag@omfi.hu

Fogyatékkal élő esélyegyenlőségére vonatkozó kérdésekben
Emberi Erőforrások Minisztériuma
1054 Budapest, Akadémia u. 3.
Tel: +36 17951200
E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

7. Közös ajánlattétel

Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevők kötelesek becsatolni azt az összes érintett ajánlattevő által aláírt együttműködési megállapodást is, amely tartalmazza:

- az ajánlattevők adatait (név, székhely),
- a közös ajánlattételt vezető ajánlattevő megnevezését és a közös ajánlattétel képviselőjére történő felhatalmazását,
- annak a személynek a megnevezését, aki a közös ajánlattétel képviselőjében nyilatkozatot tenni és aláírni jogosult,
- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályait, a feladatmegosztást,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- a közös ajánlattételt létrehozó szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontó feltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától,
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződésnek érvényesnek kell lenni a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig

8. Ajánlati ár

Az ajánlati árat nettó forintban kell megadni.

Az árazatlan költségvetéseket kell kitölteni (szakmai ajánlat) és a felolvasólapon a költségvetési főösszesítő nettó összesen egyösszegű ajánlati árát kell feltüntetni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a hibák kijavításához szükséges költségeket is.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

A beruházás a „TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” azonosítójú pályázat keretében kerül finanszírozásra.

9. Formai követelmények

9.1. Az ajánlatot ajánlattevőknek elektronikus úton kell az EKR-ben a felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:

— az ajánlatot, az abban foglalt nyilatkozatokat, okiratokat cégszerűen aláírva **pdf fájl** formátumban kell az EKR rendszerbe feltölteni, benyújtani (kivéve azokat, amiket az EKR rendszerben kell kitölteni). A költségvetést kitöltve excel formátumban is fel kell tölteni az ajánlat részeként.

- az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kapott/kaptak;

— az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

9.2. Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv. Vita esetén a magyar nyelv az irányadó. Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni, illetőleg magyar nyelvű fordításban kell benyújtani. Amennyiben valamely dokumentum idegen nyelvű és fordítást igényel, Ajánlatkérő – az idegen nyelvű dokumentum egyszerű másolatának az ajánlatban történő egyidejű csatolása mellett – elfogadja azok ajánlattevő általi felelős fordítását is (Kbt. 47. § (2) bekezdés). Felelős fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el

nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő a jelentkezés bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős.

10. Kapcsolattartás az Ajánlatkérő és az ajánlattevők között a közbeszerzési eljárás alatt

10.1. Az ajánlatban kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az EKR-ben küldött üzenet vélelmezhetően az ajánlattevőnek kézbesített.

10.2. A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az Ajánlatkérőnek bejelenteni. Az Ajánlatkérő kizárólag a nyilatkozat kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.

11. Az ajánlatok bírálata

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arány elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

76.§ (2) bekezdés c) pont] az alábbiak szerint:

Részszempont		Súlyszám
	<u>Ár részszempont</u>	
1.	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70
	<u>Minőségi kritériumok</u>	
2.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	10
3.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	10
4.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	10

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa valamennyi részszempont esetében 0-tól 10-ig terjed.

Részszempont - súlyszám

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó HUF) – 70

A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, a munkák szakszerű és teljeskörű elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

Az 1. részszerpont esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 10 pontot (felső ponthatar) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Az ajánlatot a „1. Egyösszegű nettó ajánlati ár” esetében nettó összegben kell megadni és Ft-ban. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik.

A pontozás képlete:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

II. Részszerpont - súlyszám

2., 3., 4. Minőségi kritériumok

2.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	10
3.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását (igen/nem)	10
4.	Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	10

a 2., 3., 4., részszerpontok esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet B.1. pontja szerinti pontozás;

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedésekre, amelyeket az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől (szerződést teljesítő vállalkozótól) is elvár, és amelyeket az Ajánlattevő által tett vállalásokon keresztül bírál el. Ajánlatkérő az adott részszerponttal összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokat értékeli a fenti táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban (az EKR-en keresztül) csatolt

felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag a fenti táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli. A fenti táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását (és azon belül különösen az „igen” illetve „nem” szavak használatától eltérő válaszokat) Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Az adott részszempont tekintetében tett az ajánlatkérő szempontjából kedvező vállalás (igen válasz) esetén az ajánlat 10 pontot, nem válasz, vagy bármilyen más beírás esetén 0 pontot kap.

Vállalás	igazolás módja
A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli jelentése 60 naponta. A jelentés melléklete: fotó, vagy egyéb papír alapú dokumentum a jelen szerződés tárgya szerinti munkák során használt tehergépkocsik motorjának legalább EURO III-as besorolásáról.
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását	Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli jelentése 60 naponta. Veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet bemutatása a tárgyi munkák helyszínén + fotó dokumentáció
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik	Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli jelentése 60 naponta. A szelektív gyűjtés helyszíni bemutatása a Megrendelő részére + fotódokumentáció

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a fentiek szerinti vállalásokat a szerződés teljesítésének időtartama alatt írásban dokumentálni kell! Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles az általa tett vállalások teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés megkezdésének napjától számított **60 naponta írásbeli jelentést készíteni**, amelyben rögzíti a vállalásai teljesülését, illetőleg **amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat**. Ajánlatkérő (megrendelő) a

kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalatok teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Amennyiben az Ajánlatkérő (megrendelő) 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az előbbiek szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő. Ajánlatkérő a Felolvasólapon szereplő vizsgált vállalat vonatkozásában a pozitív tartalmú (igen) megajánlást értékeli – és ennek összesítése szerepel a felolvasólapon, így amennyiben a vizsgált vállalatnál ajánlatkérő nem ad meg sem igen, sem pedig nem választ, abban az esetben Ajánlatkérő azt nem válasznak tekinti.

A „szelektíven gyűjtik” kitétel alatt ajánlatkérő a minimálisan, üveg/papír/fém/műanyag kategóriák szerint történő gyűjtését érti.

A 2., 3., 4. részszempont esetében az értékelés az abszolút értékelés útján történik:

Az adott részszempont tekintetében tett az ajánlatkérő szempontjából kedvező vállalat (igen válasz) esetén az ajánlat 10 pontot, nem válasz esetén 0 pontot kap.

Az összpontszám megállapítása: A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszám) ajánlatkérő megszorozza az adott részszempontoz tartozó súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. Az összpontszámok egyezősége esetén az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelynek a magasabb súlyszám értékkel rendelkező értékelési szempontja a legkedvezőbb.

12. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A Felhívás III.1.4. pontjában meghatározottak szerint.

13. Feltételes közbeszerzés

A Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a jelen dokumentáció tárgyát képező eljárást feltételes közbeszerzésként indítja meg. Az Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be és az Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelené nyilváníthatja.

A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a feltételes közbeszerzés kikötése miatt az Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként kiköti.

14. A Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti jegyzéket az alábbi felsorolás tartalmazza.

Dokumentum neve	Oldalszám
Felolvasólap (EKR iratminta – kötelező iratminta!)	---

Nyilatkozat a kizáró okok tekintetében (EKR iratminta – kötelező iratminta!)	---
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontjai szerint (EKR iratminta – kötelező iratminta!)	---
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint (EKR iratminta – kötelező iratminta!)	---
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint (EKR iratminta – kötelező iratminta!)	---
Nyilatkozat a változásbejegyzési eljárásról (EKR iratminta – kötelező iratminta!)	---
Költségvetés cégszerűen aláírva <i>(árazatlan költségvetések beárazva, cégszerűen aláírva pdf fájlban, és excel fájlként is feltöltve az EKR-be)</i>	EKR-ben csatolva külön file-ként
NYILATKOZAT közös ajánlattétel esetén (1. sz. minta)	1
Ajánlattevői nyilatkozat a kizáró okokról (2. sz. minta)	2
NYILATKOZAT A hulladékok elszállítására vonatkozóan (3. sz. minta)	3
TELJESSÉGI NYILATKOZAT (Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint) (4. sz. minta)	4
NYILATKOZAT Felelősségbiztosításról (5. sz. minta)	5
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében (6. sz. minta)	6
Közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd által a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a 9. § (3) bekezdése szerinti ügykörben ellenjegyzett aláírás minta	
Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás <i>/Meghatalmazás alapján történő nyilatkozattétel esetén/</i>	
Közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő által aláírt Együttműködési Megállapodás a dokumentáció szerinti tartalommal (adott esetben)	

Ajánlatkérő nem zárja ki, hogy ajánlattevő ajánlatába csatolva benyújtson a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumot.

A közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

Az ajánlati felhívást és a közbeszerzést érintő határidők:

A dokumentáció megkérésének határideje:	megküldésre kerül egyidejűleg	
Kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje:	a Kbt. 114. § (6) bekezdés alapján	
Az ajánlatok benyújtásának határideje:	2019. július	11:00 óra
Az ajánlatok felbontásának időpontja:	2019. július	13:00 óra

A közbeszerzési dokumentumok FAKSZ általi ellenjegyzése az EKR rendszerében történik elektronikus formában, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21. § (7) bekezdése alapján. Az eljárás során közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Dóra

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázathoz kapcsolódó, *Kbt. Harmadik Része szerinti uniós értékhatár alatti nemzeti eljárásrendben a Kbt. 115. § alkalmazásával lefolytatott nyílt eljárás*

Lajos (levelezési cím: 2151 Fót, Madách. 37, email címe: dr.dora.lajos@gmail.com, lajstromszám: 00646)

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000781112019

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Piac kialakítása Sellyén**

Ajánlatkérő neve: **Sellye Város Önkormányzat**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Sellye Város Önkormányzat Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_76735556

Postai cím: Dózsa György Utca 1.

Város: Sellye NUTS-kód: HU231 Postai irányítószám: 7960 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Nagy Attila

E-mail: titkarsag@sellye.hu Telefon: +36 73580900 Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.sellye.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: TAD Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_25737923

Postai cím: Szilágyi Dezső Tér 1. 2. em. 1. a.

Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1011 Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dr. Tunyoghy Szabolcs

E-mail: szabolcs.tunyoghy@gmail.com Telefon: +36 302796833 Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

II.1.3) A szerződés tárgya: Piac kialakítása Sellyén

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kistermelő piac épület: Létesítmény helye: Sellye, 348/10 hrsz. Szintek száma: Földszintes. Beépített alapterület: 241,9 m². Épület hasznos alapterület: 200,0 m² + buszváró 12,1 m². Építménymagasság: Tervezett állapot: 3,76 m. Földszinti padlóvonal: 100,15 mBf. Épület körüli térkő burkolat, beleértve a buszváró térkőburkolatát is: 208 m². Épületen elhelyezendő napelemes energiatermelő rendszer csatlakozási teljesítménye: 3x25A. Napelemes termelő egység teljesítménye: 7,92 kW-os napelem rendszer 8 KW-os inverterrel. Személygépkocsi parkoló: Merőleges beállítású parkolók: 17 db normál mérettel (2,70*5,50 m). A mozgásukban korlátozottak számára 1 db személygépkocsi parkoló a tervezett épülettől 45 m-re a 350/1 hrsz-on épül, mérete: 3,70*5,50. A parkoló felülete: 497,6 m². Pálya szerkezet: 5 cm AC 11 kopóaszfalt (szegélyek között), 15 cm CK-t cementtel stabilizált homokos kavics (C ¾ nyomószilárdi osztály) 20 cm M56 mechanikai stabilizáció, tükörszint, simító hengerléssel. A parkolóhoz tervezett 4x25 mm² NAYY_J közvilágítás földkábeles hálózata. A tervezett földkábeles hálózat a parkoló szilárd burkolatán kívül halad és felfűzi a 4 db kandelábert. Az adatok tájékoztató jellegűek, az anyagok pontos mennyiségi adatai a kiviteli tervben szakáganként bontva szerepelnek.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 12 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Sellye belterület Bodonyi Sándor utca 350/1 hrsz. (parkoló) Sellye, belterület 348/10 hrsz. (piac)

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van: Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A közbeszerzéssel elérni kívánt gazdasági és műszaki cél elérése érdekében indokolatlan az eljárás részekre bontása. Az egyes részterületek, (építés, erősáram, gyengeáram, akadálymentesítés, közmű, parkoló, stb.) gazdaságos módon nem bonthatóak részekre.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Piac kialakítása Sellyén

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:
45000000-7, I

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

A teljesítés helye: Sellye belterület Bodonyi Sándor utca 350/1 hrsz. (parkoló) Sellye, belterület 348/10 hrsz. (piac)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kistermelő piac épület: Létesítmény helye: Sellye, 348/10 hrsz. Szintek száma: Földszintes. Beépített alapterület: 241,9 m². Épület hasznos alapterület: 200,0 m² + buszváró 12,1 m². Építménymagasság: Tervezett állapot: 3,76 m. Földszinti padlóvonal: 100,15 mBf. Épület körüli térkő burkolat, beleértve a buszváró térkőburkolatát is: 208 m². Épületen elhelyezendő napelemes energiatermelő rendszer csatlakozási teljesítménye: 3x25A. Napelemes termelő egység teljesítménye: 7,92 kW-os napelem rendszer 8 KW-os inverterrel. Személygépkocsi parkoló: Merőleges beállítású parkolók: 17 db normál mérettel (2,70*5,50 m). A mozgásukban korlátozottak számára 1 db személygépkocsi parkoló a tervezett épülettől 45 m-re a 350/1 hrsz-on épül, mérete: 3,70*5,50. A parkoló felülete: 497,6 m². Pálya szerkezet: 5 cm AC 11 kopóaszfalt (szegélyek között), 15 cm CK-t cementtel stabilizált homokos kavics (C ¾ nyomószilárdi osztály) 20 cm M56 mechanikai stabilizáció, tükörszint, simító hengerléssel. A parkolóhoz tervezett 4x25 mm² NAYY J közvilágítás földkábeles hálózata. A tervezett földkábeles hálózat a parkoló szilárd burkolatán kívül halad és felfűzi a 4 db kandelábert. Az adatok tájékoztató jellegűek, az anyagok pontos mennyiségi adatai a kiviteli tervben szakáganként bontva szerepelnek.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	10
Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínén tartását (igen/nem)	10
Környezetvédelmi vállalás a teljesítés során: Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik (igen/nem)	10
Költség szempont: Nem	
Ár szempont: Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006

II.2.12) További információ:

Sellye Város Önkormányzat a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú projekt megvalósítása érdekében 149.999.998,-Ft támogatásban részesült. A pályázat keretén belül, jelen közbeszerzési eljárásban a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 projekttel érintett piac kialakítására kerül sor. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: ld. Közbeszerzési Dokumentáció.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll. Az Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akinek részéről a fent meghatározott kizáró ok valamelyike az eljárás során következik be. [Kbt. 74.§ (1) bekezdése b) pont]. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. E törvénynek a 2016. évi CLX. törvény (továbbiakban Mód1 tv.) által megállapított 62. § (1) bekezdés q) pontjának alkalmazásakor az e törvény hatálybalépését követően jogerőre emelkedett határozatokat akkor is figyelembe kell venni, ha a határozat a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben előírt rendelkezések megsértését állapítja meg. Ha e törvény hatálybalépését követően, de a Mód1. tv. hatálybalépése előtt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős határozata megállapította, hogy a gazdasági szereplő megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, a 62. § (1) bekezdés q) pontja szerinti kizáró ok akként alkalmazandó, hogy a jogerős határozatban megállapított jogsértést elkövető gazdasági szereplő a Mód1. tv. hatálybalépését követő 90 napig nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában. Ajánlatkérő a kizáró okok vizsgálatát a Kbt. 64. § rendelkezéseire is figyelemmel végzi.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok igazolása a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) és (2) bekezdése alapján történik. Ennek megfelelően egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján alkalmassági minimumkövetelményt az eljárásban nem ír elő.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: nettó Vállalkozói díj 0,5 %-a/megkezdett nap, maximuma az áfa nélküli Vállalkozói díj 10%-a. 20 napon túli késedelem esetén Ajánlatkérő (vagy AK) a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult. AK a késedelmi kötbér összegét jogosult a nyertes ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Meghiúsulási kötbér: amennyiben a szerződés teljesítése a AT érdekkörébe eső okból hiúsulna meg, úgy nyertes AT meghiúsulási kötbért fizet, mértéke a szerződés áfa nélkül számított ellenértékének 20%-a. AK a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a nyertes ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) foglaltak figyelembe vételével. Környezetvédelmi vállalás elmaradása esetére kikötött kötbér: ha a vállalást nyertes AT nem teljesíti, vagy írásbeli jelentését 30 naponta nem készíti el. mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 0,5%-a/vállalás/minden megkezdett hónap. Jótállás: 36 hónap.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

1. Az Ajánlatkérő (vagy AK) jelen közbeszerzésben meghat. feladatok teljesítéséhez a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja. 1.1. Az előleget az AK a 322/2015 Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. 1.2. Az előleg visszafizetése, annak igénylése esetén a 3. részszámlából és végszámlából, az előleg 100 %-ának megfelelő összeg levonásával történik fele-fele arányban. A 322/2015 Korm. rendelet 32. § (1) és (4) bekezdés rendelkezése alapján a nyertes Ajánlattevő a Közbeszerzési Dokumentumban - az AK műszaki ellenőre által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítés igazolást követően - 3 db részszámlát és egy darab végszámlát nyújthat be. 2. Az AK tartalékkeretet nem biztosít. 3. A finanszírozás módja: utófinanszírozott.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: _____ óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:

óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk**V.1) Az ajánlati biztosíték**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

Ajánlatkérő a Kbt. 41. § (3) bekezdése alapján az eljárás EKR-ben való lebonyolítását írja elő, az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017(XII.19.) Korm. rendelet szabályai szerint (továbbiakban: e-Kr.) Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, valamint képviselet esetén elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos egyéb előírásokat az e-Kr. 10-13. §-ai vonatkoznak. Egyéb: a) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban és a Dokumentációban meghatározott valamennyi dokumentumot b) Az adható pontszám az értékelési részzempontok esetén 0,00-10,00 pont, ahol az 0,00 pont a legrosszabb, a 10,00 pont a legjobb érték. Értékelés módszere: ár kapcsán fordított arányosítás, minőségi kritériumok (5. db.) kapcsán abszolút értékelés, azon belül pontozás módszere. c) Az AF IV. 2.4.) pontjában meghatározott ajánlati kötöttség időpontja alatt Ajánlatkérő 60 napos ajánlati kötöttséget ért d) Nyertes Ajánlattevő köteles a Szerződés-kötés időpontjára a Szerződéses Feltételekben rögzítettnek megfelelően legalább 35 millió HUF/káresemény és legalább 90 millió HUF/év mértékű, építési-szerelési tárgyú szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását jelen tárgyú szerződésre kiterjeszteni. e) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében a vállalkozó szervezet (projektársaság) létrehozását sem közös Ajánlattevők, sem önálló Ajánlattevők vonatkozásában • a hiánypótlást korlátozás nélkül biztosítja • konzultációt nem tart. Jelen felhívásban „Kbt.” alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv., „Kr” alatt a 321/2015(X.30.) Korm. rendeletet érti. f) Ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell az „Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)” szempont tekintetében cégszerű aláírással ellátott árazott költségvetést a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint. g) A teljesítés várható kezdő dátuma: 2019. szeptember 1. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a teljesítés kezdő időpontja a közbeszerzési eljárás befejezésének változó időpontjára tekintettel módosulhat. h) Ajánlatkérő alkalmazza az adott eljárásban a 75. § (2) bekezdés e) pontját. i) A nyertes ajánlattevővel megkötni kívánt szerződés vállalkozási szerződés. j) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdését alkalmazza. k) AF II.1.7. indoklás: A munkafolyamatok egymásra épülése sem műszaki sem gazdasági szempontból nem teszi lehetővé részajánlattétel lehetőségének biztosítását, mely eset többlet költség- és humán erőforrás igénybevételét tenné szükségessé, a munkaterület sajátosságai több fővállalkozó egyidejű jelenlétét nem biztosítja, helyszínen ellehetetlenítené a kivitelezést, melyek okán a hatékony és felelős közpénz felhasználás elve sérülne. Ezen túlmenően a garanciális javítások elvégzésénél jogi nehézségek merülhetnek fel. l) A közbeszerzési dokumentumok FAKSZ általi ellenjegyzése az EKR rendszerében történik elektronikus formában, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21. § (7) bekezdése alapján. Az eljárás során közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Dóra Lajos (levelezési cím: 2151 Fót, Madách. 37, email címe: dr.dora.lajos@gmail.com, lajstromszám: 00646). A Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján Ajánlatkérő az eljárást feltételes közbeszerzésként indítja meg. Az Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be és az Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján az AK a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként kiköti. Az építési beruházás építési engedély köteles.

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

**NYILATKOZAT
KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL ESETÉN**

Alulírottak:

..... (képviselő neve), mint a(z)(cégnév,
székhely),

,..... (képviselő neve), mint a(z)(cégnév,
székhely),*

kijelentjük, hogy a Kbt. 35. §-a alapján közösen ajánlatot teszünk a **Sellye Város Önkormányzat** által megindított „**TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén**” – című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban.

1. A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján ezennel kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívást, a Közbeszerzési dokumentumokat, az esetleges módosításokat, valamint a kiegészítő tájékoztatást, továbbá a szerződéstervezetben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

2. Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – egyetemleges felelősség- és kötelezettségvállalással az ajánlatunkban közöltek szerinti ellenszolgáltatásért megkötjük és teljesítjük.

3. Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők, képviselőit, a nevükben történő eljárásra a (cégnév, székhely) (név, telefonszám, faxszám, e-mail cím) teljes körűen jogosult.

....., év hó ... nap

.....
a közös ajánlattevők cégszerű aláírásai

**A közös ajánlattevők számának függvényében további sorok beszúrhatók*

2. SZ. IRATMINTA

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL¹

A 321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (1)-(2) bekezdése, valamint a Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint, a Kbt. 62. § (1) bek. g)-k), m) és q) pontok szerinti kizáró okok tekintetében

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

Alulírott,..... (név), mint a(z)
(**cégnév, székhely**) **ajánlattevő** cégjegyzésre/nyilatkozattételre jogosult képviselője a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő nevében az alábbiak szerinti nyilatkozom:

1.) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (1) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő nem áll a Kbt. 62. § (1) bek. g)-k), m) és q) pontokban meghatározott – az ajánlattételi felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok egyikének sem a hatálya alatt.

2.) A 321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (2) bekezdése szerint nyilatkozom, hogy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó(k) vonatkozásában nem áll(nak) fenn a Kbt. 62. § (1) bek. g)-k), m) és q) pontokban meghatározott – az ajánlattételi felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok.

3.) A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) bek. g)-k), m) és q) pontok szerinti – az ajánlattételi felhívás feladása napján hatályos – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt:, 2019., „...”

.....
cégszerű aláírás

¹ Az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők külön-külön teszik meg.

NYILATKOZAT
A hulladékok elszállítására vonatkozóan

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a teljesítés során keletkező hulladékot engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítjuk.

Kelt:, 2019., „.....”

.....
cégszerű aláírás

TELJESSÉGI NYILATKOZAT
(Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint)

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás és kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívást, a Közbeszerzési dokumentumokat, az esetleges módosításokat, valamint a kiegészítő tájékoztatást, továbbá a szerződéstervezetben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

2. Kijelentem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk, a fent nevezett szerződés szerinti munkát az ajánlattételi felhívás előírásaival, a megadott feltételekkel és időhatárokkal való teljesítését, fenntartások és korlátozások nélkül az ajánlati adatlapon (felolvasólapon) megjelölt ajánlati árért teljesítjük.
Ajánlatunkhoz az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 naptári napig kötve vagyunk.

3. Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

....., év hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
Felelősségbiztosításról

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

n y i l a t k o z o m,

hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján - nyertességem esetén - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük legalább 35 millió forint/káresemény limitet és legalább 90 millió forint/év limitet elérő jelen projektre vonatkozó felelősségbiztosításra.

Kelt.:

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

6. SZ. IRATMINTA

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében²

„TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 Piac és ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az alábbi nyilatkozatot teszem.

1. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben a teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk / nem veszünk igénybe³:

A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe ⁴

2. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a fenti részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak lesznek⁵:

Az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó neve és címe	A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő az alvállalkozót igénybe veszi

Kelt.:

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírása

² A nemleges tartalmú nyilatkozat becsatolása is szükséges!

³ Nem kívánt rész törölendő!

⁴ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni.

⁵ Csak akkor kell kitölteni, ha az 1. pontban azt nyilatkozta, hogy igénybe vesz alvállalkozót.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

mely létrejött egyrészről

név: **Sellye Város Önkormányzat**

székhely: 7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

képviselő: Nagy Attila polgármester

adószám: 15724083-2-02

KSH statisztikai számjel: 15724083-8411-321-02

államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 733689

pénzforgalmi számlaszám:

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 724089

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), **mint megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

név:.....

székhely:.....

képviselő:.....

képviselő címe és elérhetősége:.....

cégjegyzékszám:.....

adószám:.....

pénzforgalmi számlaszám:.....

NÜJ szám:.....

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (a továbbiakban együttesen: szerződő felek) a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

1.1 Megrendelő, mint ajánlatkérő 2019..... napján, az „**TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006**

Piac és ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című projekt keretében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi Kbt.) Harmadik rész, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívással indított nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás, vagy Eljárás) indított.

1.2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti.

1.3. Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2019. [...] hó [...] napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Vállalkozó lett.

1.4. A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, amelyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

1.5. A Szerződő Felek előzetesen is deklarálják az alábbi megállapodásukat:

1.5.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy a Szerződésben meghatározott építési beruházást kivitelezzi és befejezi, az esetleges felmerülő hibákat kijavítja, szükséges kiegészítő gyártmány terveket elkészíti a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően; és azt működőképes állapotban átadja.

1.5.2. Megrendelő ezúton kötelezettséget vállal, hogy a Szerződésben előírt időpontokban és módon a Szerződésben részletesen meghatározott díjakat – az ott meghatározott formában és ütemezés szerint – a Vállalkozó részére megfizeti.

1.5.3. Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Beruházást szerződésszerűen, teljes körűen műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően a vállalt határidőben a szakvállalat gondosságával megvalósítani, elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyek beszerezésénél közreműködni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Beruházás szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

1.5.4. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Beruházás Egyösszegű Ajánlati Árát ezen információk figyelembe vételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához a megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

1.5.5. Vállalkozó nyilatkozik továbbá, a közbeszerzési dokumentum átfogóan és kellő alaposággal tartalmaz minden, a kivitelezéssel kapcsolatos elvárást és előírást. Ennek áttekintése, megismerése és tartalmi elsajátítása a kivitelező felelőssége. A szerződés aláírásával Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat kidolgozása során kellő körültekintéssel járt el, ezért a közbeszerzési dokumentum esetleges hiányosságára történő utalással semmiféle többlet ellenszolgáltatási igényt a kivitelezés folyamán az ajánlatkérőnek nem áll módjában elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a tervdokumentáció kivitelezésre alkalmas, továbbá a Vállalkozó ajánlatában szereplő nettó ajánlati ár a dokumentációban szereplő munkákat teljes körűen tartalmazza és valamennyi kockázatot az ajánlat megadása során figyelembe vett.

1.6. Jelen pontban foglaltakra, valamint a szerződés átányaras jellegére figyelemmel Vállalkozó kijelenti, hogy:

- megismerte a közbeszerzési dokumentum részeként rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentáció és költségvetés tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció és költségvetés alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentumot áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri.

1.7. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentációnak, és költségvetésnek valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

2. A szerződés tárgya

2.1. Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja az alábbi feladatok elvégzését:

Kistermelő piac épület: Létesítmény helye: Sellye, 348/10 hrsz. Szintek száma: Földszintes. Beépített alapterület: 241,9 m².

Épület hasznos alapterület: 200,0 m² + buszváró 12,1 m². Építménymagasság: Tervezett állapot: 3,76 m. Földszinti padlóvonal: 100,15 mBf. Épület körüli térkő burkolat, beleértve a buszváró térkőburkolatát is: 208 m². Épületen elhelyezendő napelemes energiatermelő rendszer csatlakozási teljesítménye: 3x25A. Napelemes termelő egység teljesítménye: 7,92 kW-os napelem rendszer 8 KW-os inverterrel.

Személygépkocsi parkoló: Merőleges beállású parkolók: 17 db normál mérettel (2,70*5,50 m). A mozgásukban korlátozottak számára 1 db személygépkocsi parkoló a tervezett épülettől 45 m-re a 350/1 hrsz-on épül, mérete: 3,70*5,50. A parkoló felülete: 497,6 m². Pálya szerkezet: 5 cm AC 11 kopóaszfalt (szegélyek között), 15 cm CK-t cementtel stabilizált homokos kavics (C ¾ nyomószilárdi osztály) 20 cm M56 mechanikai stabilizáció, tükörszint, simító hengerléssel. A parkolóhoz tervezett 4x25 mm² NAYY_J közvilágítás földkábeles hálózata. A tervezett földkábeles hálózat a parkoló szilárd burkolatán kívül halad és felfűzi a 4 db kandelábert. Az adatok tájékoztató jellegűek, az anyagok pontos mennyiségi adatai a kiviteli tervben szakáganként bontva szerepelnek.

2.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által a közbeszerzési eljárás ajánlatételi felhívásában és a dokumentációban meghatározottak szerint a szerződés tárgyát képező munkákat, az ajánlatban vállalt feltételekkel szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben, egy szakkivállalat gondosságával elvégzi, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíti, ideértve különösen a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését.

2.3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés átalánydíjas szerződés, azaz Vállalkozó feladata a közbeszerzési eljárás ajánlatételi felhívása, dokumentációja és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6.244.§).

3. Alvállalkozó igénybevétele

3.1. Megrendelő hozzájárulásával Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni.

3.2. A teljesítésbe a Vállalkozó az ajánlatában nem megjelölteken kívül más alvállalkozót vagy szakembert kizárólag a Kbt. 138. §-ában meghatározottak szerint vonhat be.

3.3. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§ alapján fizeti meg az ellenértéket, illetőleg Vállalkozó az abban foglaltak szerint köteles eljárni.

4. A teljesítés határideje, továbbá a munkavégzés ideje és helyszíne

4.1. A szerződés hatályba lépése: **Megrendelőnek az Eljáráshoz kapcsolódó támogatásra irányuló igénye elfogadásának időpontja.**

4.2. A szerződés teljesítésének kezdő időpontja: munkaterület átadásának napja.

4.3. Munkaterület átadás: szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül, de legkorábban 2019. szeptember 1. napja.

4.3. Teljesítési véghatáridő **a jelen szerződés 6.9. pontjára figyelemmel a munkaterület átadástól számított 12 hónap.** Megrendelő a jelen pontban rögzített határidőkhöz képest előteljesítést elfogad.

4.3.1. 50%-os teljesítés: a munkaterület átadásától számított 7 hónap

4.3.2. 100 %-os teljesítés: a munkaterület átadásától számított 12 hónap.

4.4. A vállalkozó köteles a tárgyi munkákat elvégezni az alábbi teljesítési helyeken:

Sellye belterület Bodonyi Sándor utca 350/1 hrsz. (parkoló)

Sellye, belterület 348/10 hrsz. (piac)

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

5.1. Vállalkozó az alábbi ellenszolgáltatásért (vállalkozói díj) végzi el a jelen szerződés tárgya szerinti munkákat:

A vállalkozási díj a **Vállalkozó** ajánlatában meghatározott összeg. **Vállalkozó** a tárgyi munka elvégzését az alábbi, a teljesítési határidő figyelembe vételével prognosztizált vállalkozási díj ellenében vállalja:

.....-Ft, azaz betűvel kiírva....., mely összeg nettó módon értendő, az ÁFA összegét nem tartalmazza.¹

A vállalkozási díj után fizetendő ÁFA bevallására és fizetésére vonatkozó szabályok a következők:

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatályba lépése időpontjában az általános forgalmi adó felszámításáról és megfizetéséről szóló szabályok értelmében az építési tevékenység (amely tevékenység körébe tartozik a jelen szerződés szerinti tevékenység is) kapcsán a vállalkozási díj összege után járó ÁFA-t Megrendelő nem a Vállalkozónak fizeti meg. Vállalkozó a nettó vállalkozási díjról állít ki számlát, és Megrendelő a nettó vállalkozási díj összegét téríti meg a Vállalkozónak. A nettó vállalkozási díj után járó ÁFA összegét a Megrendelő vállalja be és fizeti meg az adóhatóság részére. A Felek rögzítik, hogy abban az esetben, ha a vállalkozási díj fizetésének időpontjában is a jelen szerződés hatályba lépése időpontjában érvényes, úgynevezett „fordított ÁFA” fizetési szabályok lesznek érvényben, úgy a Felek az ÁFA fizetése

¹ A Vállalkozó ajánlata alapján kerül kitöltésre

kapcsán a jelen bekezdésben az előzőekben rögzítettek szerint járnak el, ha pedig ez módosul, úgy a fizetés időpontjában hatályos szabályok szerint.

5.2. A vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását, ideértve a közvetlen költségek között esetlegesen nem szereplő általános költségeket, díjakat, a munkák szakszerű és teljeskörű elvégzéséhez szükséges valamennyi munka- és anyag költséget. Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

5.3. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségéhez szükséges fedezetet támogatás útján kívánja biztosítani. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó szerződés szerinti teljesítése esetén az elnyert támogatási forrásból a vállalkozói díjat megfizeti.

5.4. Megrendelő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2) és (6) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B.§-ában előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti. Az ellenérték kifizetése európai uniós támogatási forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés). A támogatási intenzitás mértéke: 100,000000 %. Vállalkozó az építési munkaterület átadásától számított 15 napon belül előleg kifizetését igényelheti, melynek mértéke a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összeg. Vállalkozó részszámla benyújtására jogosult, illetőleg az utolsó teljesítési szakasz esetében végszámla benyújtására jogosult teljesítés igazolás ellenében. A végszámla benyújtásának feltétele, hogy a műszaki átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörténjen.

Fizetési ütemezés:

Előlegrészámla: az ellenérték 30 %-ának megfelelő összeg az építési munkaterület átadásától számított 15 napon belül a 322/2015 Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban.

1. részszámla: 25 %-ot elérő igazolt teljesítés esetén az ellenérték 25%-a értékben.

2. részszámla: 50%-ot elérő igazolt teljesítés esetén az ellenérték további 25%-a értékben.

3. részszámla: 75%-ot elérő igazolt teljesítés esetén az ellenérték további 25 %-a értékben.

végszámla: igazolt 100%-ot elérő teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Az előlegrészámlával a 3. részszámlában és a végszámlában kell elszámolni fele-fele (15%-15%) arányban.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése. A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A számlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

5.5. A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény által előírt tartalmi követelményeknek. Amennyiben a benyújtott számla nem felel meg

a fenti feltételeknek, úgy a Megrendelő a Vállalkozót írásban szólítja fel a hiányok pótlására, és ebben az esetben a fizetési határidő a hiányok pótlásával veszi kezdetét

5.6. A kifizetések vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B.§-ában foglaltak szerint kell eljárni. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a neki felróható késedelem időtartamára vonatkoztatva Ptk. szerinti késedelmi kamatot tartozik a Vállalkozónak megfizetni. A Megrendelő fizetési késedelme a Vállalkozó által benyújtott számla fizetési határidejének lejártától áll fenn.

5.7. Vállalkozó a számlán vevőként a következő megnevezést köteles használni:

Sellye Város Önkormányzat
7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

5.8. A Vállalkozó jelen szerződésében foglalt teljesítésének igazolására Megrendelő részéről Megrendelő képviselője és az általa megbízott műszaki ellenőr együttesen jogosult.

5.9. Vállalkozó a szerződés tárgyához kapcsolódó beruházás kivitelezési számláinak kiállításánál köteles a támogatást nyújtó által esetlegesen előírt formai szabályokat betartani, a számlákhoz minden kért igazolást, nyilatkozatot beszerezni.

5.10. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a Ptk. előírása alapján folytatják le. A műszaki átadás-átvétel feltétele a fentiekén túl a megvalósulási terv (amennyiben releváns), műbizonylatok, jegyzőkönyvek pozitív eredményeinek bemutatása és átadása is. A Teljesítés Igazolási Jegyzőkönyv kiállítására a Felek által elvégzett átadás-átvételi eljárás alapján kerül sor. A teljesítésigazoló jegyzőkönyv felvételére és ellenjegyzésére a Megrendelő képviselője, műszaki ellenőre és a Vállalkozó képviselője jogosult. A teljesítésigazolás kiadása tekintetében a Megrendelő a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdése és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet rendelkezései szerint jár el.

5.11. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés **átalányáras elszámolásúnak minősül**, ennek megfelelően Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott műszaki leírások tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott műszaki leírás alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.

5.12. A Megrendelő mindaddig, amíg a Vállalkozó a jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek megfelelő számlát a Megrendelő részére meg nem küldi, fennáll a Vállalkozó számlázási késedelme, ami a Megrendelő egyidejű késedelmes fizetési teljesítését, és az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményeket kizárja.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződés szerű teljesítését elősegíteni, és az elfogadott teljesítést, részteljesítést követően a vállalkozói díjat megfizetni.

6.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által írásban jelzett információt a lehetőségekhez képest 3 (három) munkanapon belül az igényelt dokumentum átadásával, vagy a Megrendelő megfelelő alkalmazottainak/megbízottjainak rendelkezésre állásával megadja.

6.3. Megrendelő biztosítja a teljesítés helyének előkészítését, és Vállalkozó által a helyszínen történő munkavégzés feltételeit.

6.4. Megrendelő jogosult Vállalkozó szerződés szerű teljesítését – Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.

6.5. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó számára utasításokat adhat. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Vállalkozó köteles – hacsak jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani. Ezen utasítások nem terjedhetnek ki a munka részletes megszervezésére, illetőleg nem tehetik a teljesítést terhesebbé.

6.6. A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Vállalkozó költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:

- a munkák irányítását vagy megvalósítását nem a Vállalkozó ajánlatában, illetőleg a szerződésben megjelölt személyek (ideértve: alvállalkozók, egyéb teljesítési segéddek) végzik,
- a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
- a Vállalkozó más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.

6.6.1. Amennyiben a felfüggesztésre a Vállalkozó hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Vállalkozó köteles a kivitelezés alá vont területek, berendezések, anyagok, létesítmények állagát megóvni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.

6.6.2. Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibája miatt vált szükségessé, úgy a Vállalkozó jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására.

6.7. Megrendelő kizárólag a szerződésben foglalt munkák teljes elvégzését fogadja el szerződés szerű teljesítésnek. A vállalkozó általi készrejelentést követően a felek megállapodása szerint kerül sor a munkák átadás-átvételére a megvalósítás helyszínén. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó nem szerződés szerű teljesítését visszautasítani és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazni.

6.8. A Megrendelő jogosult a szerződéstől – választása szerint – elállni, vagy azt felmondani, amennyiben a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti. A Felek ilyen lényeges változásnak

tekintik, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve vele szemben jogerős csőd- felszámolási- vagy végrehajtási eljárás indul. Ezen lényeges változásokról/eseményekről Vállalkozó köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkeztétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. Ha a Vállalkozó egyéb szerződésszegést követ el, vagy a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a Megrendelő által kijelölt személy által is elismert, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni, a Megrendelő jogosult a szerződés felmondására.

Megrendelő elállhat a szerződéstől, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

6.9. A Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján, mivel az Eljárás feltételes közbeszerzés keretében lett kiírva, a Megrendelő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását a jelen szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételeként kiköti.

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érinti, vagy befolyásolja.

7.2. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért, továbbá Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak magatartásáért a munkavégzés helyén. A Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik szakmájukban megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. A Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy törvényellenes viselkedését megelőzze. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót ezen személyek haladéktalan eltávolítására.

7.3. A kivitelezés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át Megrendelőre.

7.4. Vállalkozó feladata a jelen szerződés tárgya szerinti munkáknak a szerződés 2.2. pontja szerinti megvalósítása, függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka; Ptk. 6.244. §).

7.5. A szerződés tárgyát képező létesítmény kivitelezésére kiadott hatósági engedély(ek)ben foglaltakat Vállalkozó mindenkor maradéktalanul köteles betartani. Ezen engedély(ek)ben foglaltak be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó viseli. Az építési munka körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

- 7.6. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni; a Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Vállalkozó megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.
- 7.7. A Vállalkozó köteles a szakértő építési szervezettől elvárható gondossággal és igyekezettel kivitelezni a munkákat, az esetleges hibákat, hiányosságokat kijavítani a szerződés előírásaival összhangban.
- 7.8. A megvalósítás ideje alatt a Vállalkozónak az összes kivitelezői (alvállalkozói) tevékenységről áttekintéssel kell rendelkeznie, továbbá köteles a társvállalkozókkal és alvállalkozókkal jóhiszeműen együttműködni.
- 7.9. A kivitelezés során a munka folyamatos végzését Vállalkozónak biztosítani kell, aminek érdekében a felmerülő akadályokat azok tudomására jutásakor azonnal jeleznie kell írásban, továbbá a megoldási módokat és javaslatokat Megrendelővel egyeztetnie kell.
- 7.10. A Vállalkozó köteles a munkavégzés idejére a kivitelezéssel érintett területrészek biztonságos őrzéséről gondoskodni. A munkaterület őrzését Vállalkozónak saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival, vagy erre szerződött, szakcéggel kell biztosítani. Vállalkozó a kivitelezéssel érintett területek állag és vagyonvédelmét biztosítja. Az őrzés elmulasztása miatt keletkező esetleges károkért a Vállalkozó anyagi felelősséget vállal.
- 7.11. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő által kijelölt személlyel minden esetben köteles írásban egyeztetni és elfogadtatni.
- 7.12. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során az építési területet akadályoktól mentes állapotban tartani és ennek megfelelően tárolni eszközeit, illetve anyagait. A Vállalkozó köteles az építési területről eltakarítani és eltávolítani minden törmelékot, hulladékot, illetve olyan berendezést, ideiglenes létesítményt, amely a továbbiakban a kivitelezéshez nem szükséges. A Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására).
- 7.13. A Vállalkozó köteles a kivitelezést olyan módon végezni, hogy a munkavégzés területéről a lehető legkevesebb szennyeződés jusson ki a környező területekre. A Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, hatósági határozatban foglaltakat és munkája során azokat maradéktalanul alkalmazni. Az esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan Vállalkozó köteles minden vonatkozó jogszabályt és előírást betartani.
- 7.14. A közutak és közterületek nem közlekedési célú igénybevételéért a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szerinti igénybevételi díj megfizetése Vállalkozót terheli.
- 7.15. A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak minden következményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően (a közbeszerzési eljárás során, ide nem értve az ajánlati kötöttség beállta utáni szerződéskötési moratórium időszakát) nem jelzett.

7.16. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7.17. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.18. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben, és annak módosításaiban előírt zajterhelési értéket nem lépheti túl.

7.19. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa felhasznált, szabadalmi oltalom, licencia, ipari minta vagy modell, védjegy által védett anyagok, szerszámok, gyártási eljárások tulajdonát vagy használati jogát jogszerűen szerezte és gyakorolja. Ennek hiányában kötelezettséget vállal a maga, alvállalkozói és beszállítói nevében a Megrendelő felé, hogy a szükséges felhasználási engedélyeket saját hatáskörben és költségén beszerzi.

7.20. Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a közbeszerzési dokumentumok, és a Vállalkozó ajánlatának tartalma. Az ajánlat értékelésre került tartalmi elemei (a jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjon kívül), az alábbiak. Vállalkozó vállalja a következőket (a megfelelő aláhúzó)²

A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	(igen/nem)
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását	(igen/nem)
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik	(igen/nem)

Az egyes vállalások igazolásának módja:

Vállalás	igazolás módja
A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli jelentése 60 naponta. A jelentés melléklete: fotó, vagy egyéb papír alapú dokumentum a jelen szerződés tárgya szerinti munkák során

² Vállalkozó ajánlata alapján kitöltendő

	használt tehergépkocsik motorjának legalább EURO III-as besorolásáról.
Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását	Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli jelentése 60 naponta. Veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet bemutatása a tárgyi munkák helyszínén + fotó dokumentáció
Vállalja, hogy a munkaterületen keletkező kommunális hulladékokat szelektíven gyűjtik	Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli jelentése 60 naponta. A szelektív gyűjtés helyszíni bemutatása a Megrendelő részére + fotódokumentáció

8. A kivitelezési munkák során szerződő felek nevében eljáró személyek

8.1. Vállalkozó intézkedésre és építési naplóban történő bejegyzésre jogosult helyszíni képviselőjének

Neve, beosztása:
 Értesítési címe:
 Telefonszáma:
 Telefax száma:

8.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének (vezetőinek)

Neve:
 Képesítése:
 Jogosultság száma:
 Értesítési címe:
 Telefonszáma:
 Telefax száma:

8.3. Megrendelő helyszíni képviselőjének (képviselőinek)

Neve, beosztása:
 Munkahelyi címe:
 Telefonszáma:
 Telefax száma:

8.4. Megrendelő műszaki ellenőre

Neve, beosztása:
 Munkahelyi címe:
 Telefonszáma:

8.5. Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai, és a teljesítésigazolás és műszaki átadás-átvétel tekintetében az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Étvr.) és a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésének előírásai az irányadók.

9. Jótállás, szavatosság

9.1 Vállalkozó jótáll azért, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezői munkák teljesítése megfelel az ajánlatában foglaltaknak, a jelen szerződés kikötéseinek, a szakmai előírásoknak, valamint Megrendelő elvárásainak, ennek megfelelően garantálja

9.1.1. valamennyi, jelen szerződésben illetőleg a megelőző közbeszerzési eljárásban feltüntetett paraméter és műszaki adat elérését;

9.1.2. hogy, az általa létrehozott létesítmény illetőleg elvégzett munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a gyártói előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja;

9.1.3. az építési munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

9.2. Szerződő felek kikötik, hogy a jótállás időtartama az átadás-átvétel befejezését követő naptól számított **36 hónap**.

9.3. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki szakszerűtlen működtetés, beavatkozás vagy a nem rendeltetésszerű használat által okozott károk kijavítására, továbbá azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat következménye.

9.4. A jótállás, illetőleg szavatosság ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul – az értesítést követő első munkanaptól – intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10.1 Késedelmi kötbér

10.1.1. Vállalkozó köteles a teljesítés tekintetében meghatározott határidő betartására, ennek keretében Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kötbérterhes határidővel teljesít. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén, ha a késedelem Vállalkozónak felróható, a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult.

10.1.2. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a Ft / minden megkezdett késedelmes nap, melynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni. A kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

10.2. Meghiúsulási kötbér

10.2.1. Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A teljesítésnek a Vállalkozó hibájából történő ellehetetlenülése, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult.

10.2.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, melyet a terhelőlevél alapján kell Megrendelő részére megfizetni. A meghiúsulási kötbér megfizetése a teljesítés követelését kizárja.

10.3 Környezetvédelmi vállalás elmaradása esetére kikötött kötbér

10.3.1. Megrendelő a Környezetvédelmi vállalás (jelen szerződés 7.20. pontja) elmaradása esetére kötbért köt ki. Megrendelő az egyes vállalások teljesítésének elmaradása alatt azt érti, hogy a vállalást Vállalkozó nem teljesíti, vagy ha a vállalásra vonatkozó írásbeli jelentését 30 naponta nem készíti el.

10.3.2. A Környezetvédelmi vállalás elmaradása esetére kikötött kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 0,5%-a/vállalás/minden megkezdett hónap.

10.4. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is (kártérítés, jótállás, szavatosság stb.) érvényesítheti Vállalkozóval szemben. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette.

10.5. Kötbérről kiállított számviteli bizonylat a terhelőlevél. A kötbér megfizetésének módja banki átutalás a Megrendelő bankszámlájára. A kötbér megfizetésének esedékessége a terhelőlevél kézhezvételét követő 10 (tíz) nap. A kötbér összege a Vállalkozó esedékes számlájának pénzügyi kifizetésekor beszámítható a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően. Amennyiben a Megrendelőnek beszámításra alkalmas kötbérvetelése keletkezik, akkor Megrendelő saját döntése alapján a Vállalkozó által kiállított számla kiegyenlítésénél beszámítással is érvényesítheti kötbérvetelését.

11. Műszaki ellenőr

11.1 Műszaki ellenőr feladata és hatásköre

A műszaki ellenőri feladatok ellátására a Műszaki ellenőrt a Megrendelő biztosítja.

Műszaki ellenőrnek nincs hatásköre a Szerződés megváltoztatására.

A Műszaki ellenőr gyakorolhatja a Szerződésben meghatározott hatáskörét azzal, hogy amennyiben a Műszaki ellenőr köteles a Megrendelő jóváhagyását kérni egy bizonyos hatáskör gyakorlása előtt, úgy arról a Megrendelő a Műszaki ellenőr megkeresését követő 3 munkanapon belül köteles nyilatkozni, melynek eredménytelen eltelte esetén a hatáskör megadását megtagadottnak kell tekinteni.

Műszaki ellenőr kötelezettségeit másra nem ruházhatja át, köteles a kivitelezés során személyesen közreműködni. Indokolt esetben a Műszaki ellenőr saját költségén feladatainak teljesítése érdekében más, szakértelemmel rendelkező személyt, szervezetet is bevonhat, azonban joghatályos nyilatkozat megtételére jelen Szerződés vonatkozásában kizárólag a Műszaki ellenőr jogosult.

Műszaki ellenőr utasítása

A Műszaki ellenőr a Létesítmény kivitelezéséhez és a hibák kijavításához szükséges mértékben a Szerződéssel összeegyeztethető módon jogosult írásban, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett a Vállalkozónak utasítást adni, azonban az utasítás nem eredményezheti a Szerződés megváltozását.

Műszaki ellenőr leváltása

Amennyiben a Műszaki ellenőr személyében a jogviszony fennállása alatt változás következik be, úgy erről Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul, a változás bekövetkeztétől számított legkésőbb 5 munkanapon belül értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megrendelő felelős.

11. Együttműködés

11.1. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése kapcsán kötelesek együttműködni. Szerződő felek kötelesek az egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni, és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

11.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy írásban, időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

11.3. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha Megrendelő és Vállalkozó az említett közvetlen és közvetett tárgyalások megkezdésétől számított 10 (tíz) napon belül a nézeteltérést nem tudják megoldani, úgy azt követően fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

12. A szerződés módosítása

Szerződő felek közös akarat elhatározással módosíthatják a jelen szerződést a Kbt. 141. §-ában foglaltakra figyelemmel. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

13. A szerződés módosulása

13.1. A jelen szerződés teljesítési határideje a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjára tekintettel módosul

- ha vis maior esemény miatt a beruházási munkák nem végezhetőek el, mely esetben a beruházási munkát befolyásoló vis maior időtartamával a teljesítési határidő meghosszabbodik;
- hatósági eljárás, ellenőrzés, előírás miatt, mely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a hatósági aktus, vagy annak elmaradásának azon időtartamával, mely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a támogatást nyújtó eljárása, előírása miatt, mely esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a támogatást nyújtó eljárásának, vagy eljárása elmaradásának azon időtartamával, mely a beruházási munkák elvégzését befolyásolta;
- a műszaki tartalom kivitelezés során történő szükséges és indokolt áttervezése, pontosítása esetén, mely esetben a tervezői munka időtartamával - amennyiben az a tervezéssel érintett munkafázist késlelteti – a teljesítési határidő meghosszabbodik.

13.2. A 13.1. pontban felsorolt feltételek fennállása esetében Vállalkozónak haladéktalanul írásban jeleznie és indokolnia kell a feltétel fennállását Megrendelő felé. Amennyiben Megrendelő 5 munkanapon belül a feltétel bekövetkeztét nem ismeri el, úgy a teljesítési határidő nem minősül meghosszabbítotttnak.

13.3. A 13.2. ponttól eltérően a teljesítési határidő csak a Megrendelő kifejezett, írásos engedélyével hosszabbodhat meg olyan időtartammal, mely esetben a beruházás befejezése a támogatásból megvalósuló projekt véghatáridejét megelőző 30 napnál későbbi lenne.

14. A szerződés megszűnése, megszüntetése

14.1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, különösen, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

14.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

14.4 A szerződés egyebekben a Vállalkozó – Megrendelő által elismert – teljesítésével, valamint az ellenérték megfizetésével szűnik meg.

15. Egyéb kikötések

15.1. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során egymásról, különösen egymás működéséről, szervezetéről tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat nem hozzák harmadik felek tudomására. Kivételt képez ez alól az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti információk valamelyikét.

15.2. Vállalkozó és Megrendelő a jelen szerződés teljesítése érdekében tudomásukra jutott adatokat és információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatják fel. Jelen Szerződés egyik felet sem hatalmazza fel arra, hogy hirdetésben, a nyilvánosság előtt, promóciós, marketing vagy egyéb tevékenysége során felhasználja a másik fél nevét, védjegyét vagy egyéb azonosító jelét, kivéve, ha a felek erről írásban másként rendelkeznek.

15.3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban feljogosított szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szervek részére – adott esetben a jelen szerződés megszűnését követően is – a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.

15.4. Vállalkozó kifejezetten elismeri, hogy tudomással bír arról, hogy Megrendelő támogatási forrást vesz igénybe az ezen szerződés szerinti munkák megvalósítására, így amennyiben Vállalkozó magatartására, vagy mulasztására visszavezethetően Megrendelőnek a támogatással kapcsolatban bármilyen visszafizetési, bírság megfizetési vagy bármilyen egyéb más fizetési kötelezettsége keletkezik, úgy azt Vállalkozó köteles Megrendelőnek megtéríteni.

15.5. Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján köteles a vállalkozási szerződés hatályba lépéséig építési-szerelési tevékenységre kiterjedő, típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítását jelen szerződéses munkára is kiterjeszteni. A felelősségbiztosítás értékének el kell érnie legalább a 90 millió,- Ft/év és 35 millió,- Ft/káresemény összegű értéket. A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási szerződés másolatát a Megrendelő részére szerződés hatályba lépésekor átadni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés hatályba lépésének feltétele a felelősségbiztosítás másolatának átadása.

15.5.1 Vállalkozó köteles a jelen szerződés 15.5. pontjában meghatározott felelősségbiztosítást legalább a Szerződés hatálybalépésének napjától, szerződésszerű teljesítés Megrendelő általi elismerésétől – Teljesítésigazolás kiállítása – számított hatvan (60) napig fenntartani.

15.5.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés 15.5. pontjában megjelölt felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a saját és a jelen szerződés teljesítése során igénybe vett alvállalkozói tevékenységére, mulasztására, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károokra, dologi károokra. A fedezetnek a Megrendelő ilyen igénye esetén kiterjeszhetőnek kell lennie a következményi károk megtérítésére is.

15.5.3 Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, úgy a Vállalkozó erről a biztosítót, valamint a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a jelen szerződés előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.

15.5.4 Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a jelen szerződés szerinti biztosítási szerződés(ek)ben előírt feltételek betartását, úgy köteles a Megrendelőt kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

15.6. Vállalkozó a kivitelezési munkák, és az ahhoz kapcsolódó járulékos tevékenységei során kifejezetten vállalja, hogy a környezetvédelmi szempontokat érvényesíti, így különösen - ahol technológiai és költséghatékonysági szempontból lehetséges - újrahasznosítható anyagokat

alkalmaz, konténereket használ fel, továbbá a beszállítóival, alvállalkozóival, egyéb partnereivel és a Megrendelővel történő kommunikációja során törekszik a környezetkímélő pl. elektronikus megoldásokra, és csak a lényeges, feltétlenül szükséges információk kerülnek papír alapú kinyomtatásra.

15.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgya építési engedély köteles tevékenység. Erre tekintettel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján az általános forgalmi adó megfizetésére a szolgáltatásnyújtás igénybevevője köteles.

15.8. A Megrendelő, eleget téve az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek, ellenőrizte, hogy Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Az átláthatósági nyilatkozatot a Vállalkozó benyújtotta.

15.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat, különösen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, és a közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat kell alkalmazni.

15.10. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum és mellékletei, illetve azok esetleges módosításai,
2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
4. számú melléklet: Tételes költségvetés(ek) és főösszesítő
5. számú melléklet: Tervdokumentáció
6. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
7. számú melléklet: Indikatív dokumentum a bejelentett alvállalkozók százalékos és/vagy pénzügyi részvételének arányáról
8. számú melléklet: jogerős építési engedély(ek)

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Sellye, 2019. [...] [...]

....., 2019. [...] [...]

Selye Város Önkormányzat
(képviseli: Nagy Attila polgármester)
Megrendelő

.....
.....
Vállalkozó

.....
pénzügyi ellenjegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2019. július 9.-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	2. napirend
Tárgy:	TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú, „Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatásra beérkezett ajánlatok megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka projektasszisztens, Patkó László pénzügyi vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	nincs/ <u>van</u>
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:	<u>igen</u> /nem
..... Nagy Attila polgármester	
Pályázat pénzügyi vezetője/projektmenedzsere előterjesztést látta:	fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
..... Patkó László pénzügyi vezető	Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel /nem felel meg
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	nyílt ülésen kell /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.07.02-i ülésén 2. napirend keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete 64/2018. (III.22.) számú KT határozatával döntött a *TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009* azonosítószámú, „*Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében*” című pályázat megvalósításáról, támogatási szerződés aláírásáról.

A projekt kezdete: 2018. április 1.

A pályázat pénzügyi vezetője: Patkó László

A pályázat projektasszisztense: Hamarics Réka

A pályázat projektasszisztense július 1. napjától: Schán Éva

A projektmenedzsmen többi tagját a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal biztosítja.

Ajánlatkérés tárgya: A **TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009** kódszámú „*Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében*” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése.**

A pályázat keretén a rendelkezésre álló bruttó összeg (Ft)	
Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	3 937 000

A támogatási szerződés a sellye.hu honlapon megtalálható, melyben a költségsorok tételesen fel vannak sorolva.

Sellye Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő a tárgyi tevékenység beszerzésére egyszerű ajánlatkéréssel e-mail útján három ajánlattevőt hívott fel ajánlattételre 2019. június 04. napján, amely ajánlatkérés alapján az ajánlatok megküldésének határideje 2019. június 12. napja volt. A felhívandó cégek előzetesen ellenőrzésre kerültek, hogy rendelkeznek-e a megfelelő tevékenységgel.

II. Az ajánlattételi határidő lejártáig beérkezett ajánlatok:

1.sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: Enerfitt Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7627 Pécs, Rigóder út 6.

Ajánlati ár mindösszesen: **bruttó 4.254.500, - Ft**

2. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7833 Görcsöny, Petőfi u. 4.

Ajánlati ár mindösszesen: **bruttó 3.937.000, - Ft**

3. sz. ajánlat:

Ajánlattevő neve: Trischler Építőipari és Tervező Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7745 Hásságy, Petőfi Sándor utca 18/A.

Ajánlati ár: mindösszesen: **bruttó 4.445.000, - Ft**

III. Beérkezett ajánlatok értékelése

Az egyszerű ajánlatkérés tartalmazta az ajánlatok elkészítésére, tartalmi és formai követelményeire vonatkozó előírásokat, amelynek az benyújtott ajánlatok megfelelnek.

Az egyszerű ajánlatkérésben az ajánlatkérő előírta, hogy eredményes ajánlatkérés esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló ajánlattevővel köt szerződést.

A benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt. (7833 Görcsöny, Petőfi u. 4.) adta az alábbiak szerint:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<i>Műszaki ellenőri szolgáltatás a 7960 Sellye, Széchenyi utca 1. ingatlanon a TOP-1.4.1-16-BA1- 2017-00009 azonosítószámú pályázat keretén belül elvégzendő építési munkálatokhoz kapcsolódóan</i>	<u>3.100.000</u>	<u>837.000</u>	<u>3.937.000</u>

A legalacsonyabb ajánlattevő igazoló dokumentumot benyújtotta, arra vonatkozóan, hogy nincs adó tartozása.

Melléklet:

- Ajánlattételi felhívás, beérkezett árajánlatok

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi napirendi pontot megtárgyalni majd dönteni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú, „Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatásra beérkezett ajánlatok megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú, „Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri szolgáltatásra kiírt egyszerű ajánlatkérés során beérkezett ajánlatokat megtárgyalta és a benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó ajánlatát Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt. (7833 Görcsöny, Petőfi u. 4.) fogadja el, az alábbiak szerint:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<i>Műszaki ellenőri szolgáltatás a 7960 Sellye, Széchenyi utca 1. ingatlanon a TOP-1.4.1-16-BA1- 2017-00009 azonosítószámú pályázat keretén belül elvégzendő építési munkálatokhoz kapcsolódóan</i>	<u>3.100.000</u>	<u>837.000</u>	<u>3.937.000</u>

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete Nagy Attila polgármestert felhatalmazza a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, menedzsment tagjai

Tárgy: műszaki ellenőri szolgáltatására_TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009

Feladó: Réka <evo@sellye.hu>

Dátum: 2019. 06. 04. 15:34

Címzett: c.aquincum@gmail.com

Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt.

Tisztelt Varga Zoltán!

Mellékelten küldöm Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa György utca 1.) **TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009** kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatására** vonatkozó ajánlatkérését.

Nagy Attila polgármester megbízásából:

Üdvözlettel:

--

Hamarics Réka osztályvezető
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Építési és Városüzemeltetési Osztály
73/580-900/47
20/288-49-05

— Mellékletek: —

1.számú_melléklet.docx	69,4 KB
Ajánlatkérés.pdf	2,1 MB
engedélyezési_dokumentáció.zip	20,0 MB

Tárgy: műszaki ellenőri szolgáltatására_TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009

Feladó: Réka <evo@sellye.hu>

Dátum: 2019. 06. 04. 15:39

Címzett: enti.info@gmail.com

Enerfitt Kft.

Tisztelt Bonnyai Erika!

Mellékelten küldöm Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa György utca 1.) **TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú** „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatására** vonatkozó ajánlatkérését.

Nagy Attila polgármester megbízásából:

Üdvözlettel:

--

Hamarics Réka osztályvezető
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Építési és Városüzemeltetési Osztály
73/580-900/47
20/288-49-05

— Mellékletek: —

1.számú_melléklet.docx	69,4 KB
Ajánlatkérés.pdf	2,1 MB
engedélyezési_dokumentáció.zip	20,0 MB

Tárgy: műszaki ellenőri szolgáltatására_TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009

Feladó: Réka <evo@sellye.hu>

Dátum: 2019. 06. 04. 15:43

Címzett: trischlerjosef@gmail.com

Trischler Építőipari és Tervező Kft.

Tisztelt Trischler József!

Mellékelten küldöm Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa György utca 1.) **TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009** kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatására** vonatkozó ajánlatkérését.

Nagy Attila polgármester megbízásából:

Üdvözlettel:

--

Hamarics Réka osztályvezető
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
Építési és Városüzemeltetési Osztály
73/580-900/47
20/288-49-05

— Mellékletek: —

1.számú_melléklet.docx	69,4 KB
Ajánlatkérés.pdf	2,1 MB
engedélyezési_dokumentáció.zip	20,0 MB



Sellye Város Önkormányzat
7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900

SZÉCHENYI 

AJÁNLATKÉRÉS

1. Az ajánlatkérés tárgya:

A TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatás** beszerzése.

2. A tárgyi ajánlatkérés az alábbi résztvevők számára kerüljön kiküldésre:

1.

Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt.
7833 Görcsöny, Petőfi u. 4.
Adószám: 20114882-1-02
e-mail: c.aquincum@gmail.com
Ügyvezető: Varga Zoltán

2.

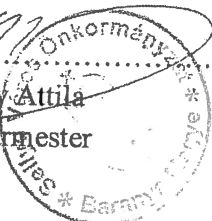
Enerfitt Kft.
7627 Pécs, Rigóder u. 6.
Adószám: 23859207-1-02
e-mail: enti.info@gmail.com
Ügyvezető: Bonnyai Erika

3.

Trischler Építőipari és Tervező Kft.
7745 Hásságy, Petőfi Sándor utca 18/A.
Adószám: 24898308-1-02
e-mail: trischlerjosef@gmail.com
Ügyvezető: Trischler József

Sellye, 2019. június 03.


Nagy Attila
polgármester





Sellye Város Önkormányzat
7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900

SZÉCHENYI 2020

Egyszerű
AJÁNLATKÉRÉS

Műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzésére

1.) **Ajánlatkérő megnevezése, címe:** Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.; **Telefon:** 73/580-900; **Telefon:** 73/580-900; **Fax:** 73/580-900/20;
Ajánlatkérő kapcsolattartója: Hamarics Réka projektasszisztens
(E-mail: evo@sellye.hu, 20/288-49-05)

2.) **Az ajánlatkérés tárgya:**

A TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú „*Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében*” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése.**

3.) **Az ajánlatkérés tárgyát képező beszerzésre az ajánlatkérő megbízási szerződés aláírásával véglegesíti a beszerzési eljárást.**

3.1) **Szerződő felek:** **Megbízó:** az ajánlatkérő Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa Gy. utca 1.; **Megbízott:** a jelen ajánlatkérés alapján nyertes ajánlattevő.

3.2) **Szerződés tárgya:**

A TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú „*Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében*” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatás** az alábbi helyszíneken:

7960 Sellye, Széchenyi utca 1.

3.3) **Műszaki ellenőri szolgáltatáshoz kapcsolódó elvárások:**

- A Megbízott az építési beruházás teljes folyamatában ellátja a kivitelezési tevékenység folyamatos és rendszeres műszaki ellenőrzését az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint.

- Az építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- Az építető helyszíni képviselőjeként az építési műszaki ellenőr feladata:
 - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdés e)-h) pontjában meghatározottak,
 - a kivitelezési tevékenységekre vonatkozó közbeszerzési eljárások lefolytatásában való szakmai közreműködés;
 - a munkaterület átadás – átvételi eljárás, a műszaki átadás – átvételi eljárás és a lebonyolítása koordinálása;
 - az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a hozzá tartozó jóváhagyott kivitelezési dokumentáció alapján;
 - az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése;
 - a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
 - az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;
 - az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésének elvégzése, a műszakilag indokolt további vizsgálatok meghatározása, az ellenőrzések és a vizsgálatok adatainak, valamint a szükséges intézkedések meghatározásának bejegyzése az építési naplóba;
 - a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére;
 - egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése;
 - a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétének ellenőrzése;
 - műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése;
 - műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonása);
 - a kivitelezői munkákkal kapcsolatos számlázások készültségi fokának meghatározása;
 - a kivitelezés előrehaladásával kapcsolatos teljesítés igazolások ellenőrzése, ellenjegyzése;

- állandó részvétel a kooperációkon, azok megtartása, dokumentálása (jegyzőkönyv készítés);
- a kivitelezés során a pályázatban vállalt kötelezettség folyamatos ellenőrzése;
- az esetlegesen felmerülő pót-, illetve többletmunka elbírálása, felülvizsgálata, műszaki ellenőrzése;
- a kivitelezéshez kapcsolódó műszaki változás-bejelentések felülvizsgálata, jóváhagyása, ellenjegyzése;
- a megvalósult állapot és a pályázatban rögzített műszaki tartalom egyenértékűségének igazolása;
- a kivitelező által készített záró dokumentáció, előrehaladási jelentés és a záró dokumentáció ellenőrzése, jóváhagyása.

3.4) A 3.3-as pontban felsorolt elvárásokat az alábbi szakágak tekintetében szükséges teljesíteni:

- Építési műszaki ellenőr – építész
- Építési műszaki ellenőr – villamos
- Építési műszaki ellenőr – gépész

3.5) A szolgáltatás ellenértéke: egyösszegű díj (nettó Ft + törvényes ÁFA = bruttó Ft) a jelen ajánlatkérés tárgyát képező szolgáltatás elvégzéséért.

3.6) A szolgáltatás ellenértékének kiegyenlítése:

Megbízó a teljesítés során egy részszámla és egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Részszámla benyújtása nem kötelező. A részszámla benyújtható 50%-ot elérő megvalósult kivitelezési készültségi fok esetén a teljes megbízási díj 50%-ra. A végszámla eredményes műszaki – átadás átvételt a Megbízó által kiállított teljesítés igazolás kiállítását követően nyújtható be.

A számla ellenértékét a Megbízó 15 napon belül, átutalással egyenlíti ki. A kifizetés pénzneme forint.

3.7) Szolgáltatás teljesítésének ideje: a pályázat megvalósításához szükséges kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításától és az építési beruházás kivitelezésére vonatkozó teljes időtartam alatt (jelenlegi ütemezés szerint: **2019.09.01.-2020.08.31.**)

4.) Alkalmassági feltételek:

- 4.1) Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásának időpontjában lejárt esedékességű, meg nem fizetett adótartozása, illetve adók módjára behajtható köztartozása az állam, vagy az önkormányzat felé (ideértve az egészségbiztosításai és nyugdíjbiztosítási járulékot is, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásait) nem áll fenn.
- 4.2) Ajánlattevő ellen az ajánlat benyújtásának időpontjában nem folyik csőd-, végelszámolási, felszámolási, illetőleg adósságrendezési eljárás.
- 4.3) Ajánlattevőnek az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozása nem lehet.
- 4.4) Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtását megelőző 2 naptári éven belül államigazgatási szerv határozatában, illetve annak bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság, munkavállaló bejelentés nélküli vagy munkavállalási engedély nélküli foglalkoztatása miatt jogerősen bírság megfizetésére vonatkozó kötelezettsége nem lehet.
- 4.5) Az Ajánlattevő az ajánlatban az Árajánlat lapon tett nyilatkozatával köteles nyilatkozni az alkalmassági feltételeknek való megfeleléséről.

5.) Az ajánlat elkészítésére előírt ajánlatkérői követelmények:**5.1) Az ajánlatnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:**

- **Ajánlati ár:** az ajánlati árat egyösszegű árban, nettó Ft + törvényes ÁFA (Ft) = bruttó Ft összegben kell megadni, a mellékelt „Árajánlat” sablonon (1. sz. melléklet).

6.) Az ajánlatok benyújtása:

6.1) Példányszám: 1 eredeti példányban

6.2) Mód: elektronikus vagy postai úton, vagy személyesen az 1-es pontban megjelölt címre a kapcsolattartó nevére. Amennyiben elektronikus úton történik a határidőre való beküldés, az eredeti árajánlatot postai úton is meg kell küldeni!

6.3) Beérkezési határidő: 2019.06.12. 16:00

6.4) Csomagolás: az árajánlatot lezárt borítékban kell benyújtani, melyre rá kell írni: „– „TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 Ajánlat műszaki ellenőri szolgáltatás elvégzésére”.

7.) Az ajánlatkérő által jelen ajánlatkérés vonatkozásában előírt egyéb feltételek:

7.1) Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő a jelen ajánlatkérésben és mellékleteiben meghatározott követelményeket és feltételeket elfogadja, nyertessége esetén a szerződést az Ajánlatkérővel megkötí, a megkötött szerződésben foglalt kötelezettségeket teljes egészében a szerződésben foglalt feltételek szerint teljesíti.

7.2) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattételre felkért Ajánlattevőt terheli, amely költségek megfizetésére az Ajánlatkérő nem kötelezhető.

7.3) Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérését bármikor módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a benyújtott ajánlat alapján ne kössön szerződést.

7.4) Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában az addig beérkezett ajánlatokat felbontja, arról összesítő értékelést készít.

7.5) Hiánypótlásra lehetőség nincs.

7.6) Ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérés alapján beérkezett ajánlat alapján bármely Ajánlattevővel az ajánlatában foglaltakról tárgyalást kezdeményezzen, ebben az esetben az Ajánlattevőket erről írásban értesíti, megadva a tárgyalás helyét és időpontját, továbbá a tárgyalásra vonatkozó információkat.

7.7) Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról hozott döntéséről az ajánlatot benyújtó Ajánlattevőket értesíti.

7.8) Az ajánlat jelen ajánlatkérés 6) pontjában előírt módon, csomagolásban, határidőre és címre történő beérkezéséért az Ajánlattevő felel. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezik be, azt az Ajánlatkérő nem tekinti érvényes ajánlatnak.

7.9) A beszerzési eljárás eredményességének feltétele az ajánlattételi felhívásra három érvényesnek minősülő ajánlat beérkezése.

7.10) Eredményes ajánlatkérés esetén az Ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló Ajánlattevővel köt szerződést.

7.11) Ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától kezdődően 60 nap. Tárgyalás esetén az ajánlati kötöttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás lezárásától újra kezdődik.

7.12) Az alábbi feltételek teljesülése az Ajánlattevőre nézve kötelező a zöld beszerzés teljesülése érdekében a szerződés teljes időtartama alatt:

- A papírfelhasználás minimalizálása végett a felek közötti kommunikáció lehetőleg elektronikusan zajlik.
- A dokumentumok csak szüksége esetén, az elfogadott, végleges verzióban kerülnek nyomtatásra.
- A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket (minimális margó, kisebb betűméret) alkalmaznak az olvashatóság szem előtt tartásával.

- A szükséges papírfelhasználás során lehetőség szerint

újrahasznosított papírt használnak, a kifogyott tintapatronokat, tonereket újratöltik.

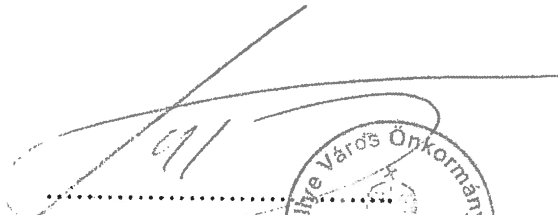
7.13) A nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötés feltételeként igazolnia kell, hogy nincsen adótartozása.

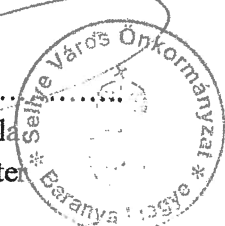
7.14) Tevékenységi kört igazoló dokumentum: a nyertes ajánlattevőnek szerződéskötéskor igazolnia kell minden szakágra vonatkozóan, hogy rendelkezik olyan tevékenységi körrel, melynek keretén belül jelen ajánlatkérésben szereplő tevékenység/szolgáltatás elvégzésére jogosult. Ennek teljesítése érdekében alvállalkozó bevonása is lehetséges.

Melléklet:

1. sz. melléklet: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 árajánlat sablon
2. sz. melléklet: engedélyezési dokumentáció

Sellye, 2019. június 3.


Nagy Attila
polgármester



1. sz. melléklet

A „TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése**

Árajánlat

Ajánlattevő neve: Contra Aquincum Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7833 Görcsöny, Petőfi u. 4.

Ajánlattevő képviselője, telefonszáma: Varga Zoltán ügyvezető, +36304787233

Ajánlattevő adószáma: 20114882-1-02

Ajánlattevő e-mail címe: c.aquincum@gmail.com

Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatás <i>a 7960 Sellye, Széchenyi utca 1. ingatlanon a</i> TOP-1.4.1-16-BA1-2017- 00009 azonosítószámú pályázat keretén belül <i>elvégzendő építési munkálatokhoz</i> <i>kapcsolódóan</i>	<u>3.100.000</u>	<u>837.000</u>	<u>3.937.000</u>

Az árajánlat a kiállításától számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 4.1) – 4.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: Görcsöny, 2019. június 07.

Contra Aquincum
Mérnöki és Gazdasági Tanácsadó Bt.
7833 Görcsöny, Petőfi utca 4.
Adószám: 20114882-1-02
Cégl. szám: 02106066930
Ajánlattevő aláírása

1. sz. melléklet

A „TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése**

Árajánlat

Ajánlattevő neve: Enerfitt Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7627 Pécs, Rigóder út 6.

Ajánlattevő képviselője, telefonszáma: Bonnyai Erika ügyvezető, +36/20 321-4191

Ajánlattevő adószáma: 23859207-1-02

Ajánlattevő e-mail címe: enti.info@gmail.com

Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatás <i>a 7960 Sellye, Széchenyi utca 1. ingatlanon a</i> TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 <i>azonosítószámú pályázat keretén belül</i> <i>elvégzendő építési munkálatokhoz</i> <i>kapcsolódóan</i>	<u>3.350.000</u>	<u>904.500</u>	<u>4.254.500</u>

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 4.1) – 4.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: Pécs, 2019. 06. 07.

ENERFIT KFT.
7627 Pécs, Rigóder u. 6.
Ajánlattevő adószáma: 23859207-1-02
Bsz.: 1040079-0094
A pályázat megvalósítása

1. sz. melléklet

A „TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009”kódszámú „Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című projekt megvalósításához kapcsolódó **műszaki ellenőri szolgáltatás beszerzése**

Árajánlat

Ajánlattevő neve: Trischler Építőipari és Tervező Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7745 Hásságy, Petőfi Sándor utca 18/A

Ajánlattevő képviselője, telefonszáma: Trischler József ügyvezető, +36/20 925-3671

Ajánlattevő adószáma: 24898308-1-02

Ajánlattevő e-mail címe: trischlerkft@gmail.com, trischlerjozsef@gmail.com

Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatás <i>a 7960 Sellye, Széchenyi utca 1. ingatlanon a</i> TOP-1.4.1-16-BA1-2017- 00009 <i>azonosítószámú pályázat keretén belül</i> <i>elvégzendő építési munkálatokhoz</i> <i>kapcsolódóan</i>	<u>3.500.000</u>	<u>945.000</u>	<u>4.445.000</u>

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 4.1) – 4.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt:Hásságy, 2019. 06. 06.


Ajánlattevő aláírása

Trischler Kft.
7745 Hásságy, Petőfi S. utca 18/A.
Adószám: 24898308-1-02
Cégi.szám: 02-09-080838
Bsz.: 11731001-23118232



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. július 9-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	3. napirend
Tárgy:	TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú, „Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” című pályázat megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás (építési beruházás) elindításához kapcsolódó döntések meghozatala
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamrics Réka projektasszisztens Patkó László pénzügyvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pályázat menedzsmént tagja az előterjesztést látta:	fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel Jogszabályi, pályázati szabályoknak: megfelel/nem felel meg
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:	igen/nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete 64/2018. (III.22.) számú KT határozatával döntött a *TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009* azonosítószámú, „*Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében*” című pályázat megvalósításáról, támogatási szerződés aláírásáról.

A pályázat megvalósítása során szükség van 1 darab **építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárás** lefolytatására. A közbeszerzési jogi tanácsadó feladatának elvégzésére 2019. március 18.-án napján kötött megbízási szerződés alapján Dr. Turi Ákos ügyvéd jogosult /15/2019 (III 12.) KT határozattal jóváhagyva/

Fedezett rendelkezésre állása nettó összegek:

Építéshez kapcsolódó költségek	234 098 120
Tartalék	15 000 000
Eddig ismert eszközbeszerzés költségei maradvány (főzőkonyha, tálaló konyha különbség)	11 231 315

Az eljárás a **közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény XVII. fejezet – Az Unió értékhatár alatti eljárások szabályai - 115. §-a** szerint kerül lebonyolításra.

A **tervezett ütemezés** az alábbi:

- KT-ülés (döntés a közbeszerzési eljárás megindításáról): 2019.július 9.
- *KT-határozat rendelkezésre állása az indításhoz*: 2019. július 10.
- *Ajánlattételi felhívás megküldése ajánlattevők részére*: 2019. július 11.
- *Ajánlattételi határidő*: 2019. 07.26.
- *ezt követően BB ülések, hiánypótlás szükség szerint*
- *KT-határozat az eljárás lezárásához*: 2019. 08. 22 vagy 23.
- *KT-határozat rendelkezésre áll, Összegezés elkészítése*: 2019. 08.23.
- *Szerződéskötés*: 2019. 08.30.
 - I. részteljesítés: kivitelezés 25 %-os készütségi szintjének elérésekor
 - II. részteljesítés: kivitelezés 50 %-os készütségi szintjének elérésekor
 - III. részteljesítés: kivitelezés 75 %-os készütségi szintjének elérésekor
 - IV. részteljesítés: kivitelezés 100 %-os készütségi szintjének elérésekor (határidő: munkaterület átadásától számított 12 hónap).

A közbeszerzési eljárás feltételesen kerül kiírásra, mert a közbeszerzési eljáráshoz csatolt módosított műszaki tartalom még nem került jóváhagyásra a Közreműködő Szervezet részéről, továbbá a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően lehetséges benyújtani módosítási igény

arra vonatkozóan, hogy a beruházási sorra a tartalék sor és egyéb soron maradék összeg átvezetésre kerüljön. Ezen kérelmek jóváhagyásáig a szerződés nem lép hatályba.

Szerződés hatálybalépése: Megrendelőnek az Eljáráshoz kapcsolódó támogatásra irányuló igénye elfogadásának időpontja.

A munkaterület átadás-átvételi eljárásának időpontja:

Szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül, de legkorábban 2019. szeptember 1 napja.

Az eljárás lefolytatásához legalább háromtagú **Bíráló Bizottság** létrehozása szükséges a mindenkor érvényes Közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével.

A közbeszerzési szakértő javaslatára az alábbi 3 tagú Bíráló Bizottság került összeállításra:

- Dr. Turi Ákos ügyvéd: jogi és közbeszerzési szakértő,
- Varga Zoltán műszaki ellenőr: műszaki tapasztalattal rendelkező szakember és
- Patkó László: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 pályázat pénzügyi vezetője, pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember.

Az építési beruházás megvalósításához kapcsolódóan közbeszerzési eljárás lefolytatása keretén belül **5 gazdasági szereplőt szükséges ajánlattételre felkérni**. A Kbt. 115. § szerinti eljárás alkalmazásakor Sellye Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőnek küldhet ajánlattételi felhívást.

Nagy Attila polgármester az eljárás során az alábbi öt kivitelezőt ajánlja felhívni:

Cég név	adószám	2018. éves nettó árbevétel (pénzegység: ezer)	MKIK portál szerinti állapot
O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	11017505-2-02	768 331	aktív
Melio-Start Építő és Szolgáltató Kft.	10577044-2-02	372 670	aktív
Kőház Építőipari és Beruházási Zrt.	11562380-2-02	650 092	aktív
HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.	10676428-2-02	685 489	aktív
Pécsi Építő és Tatarozó Zrt.	11004400-2-02	2 441 137	aktív

Melléklet (KT ülés anyagával kerül kiküldésre)

- Ajánlattételi felhívás
- Közbeszerzési dokumentum
- Szerződés tervezet

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen:

Határozati javaslat:

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása, ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat közbeszerzés hatálya alá tartozó építési beruházásának közbeszerzési eljárását, továbbá jóváhagyja a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívást és a szerződéstervezet mintát.

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: polgármester

Határozati javaslat:

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagjainak jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházásához kapcsolódó közbeszerzési eljárása tekintetében a 3 tagú Bíráló Bizottság megalapítására az alábbi bizottsági tagokat jóváhagyja:

- Dr. Turi Ákos ügyvéd: jogi és közbeszerzési szakértő,
- Varga Zoltán műszaki ellenőr: műszaki tapasztalattal rendelkező szakember és
- Patkó László: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 pályázat pénzügyi vezetője, pénzügyi tapasztalattal rendelkező szakember

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat:

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat építési beruházására vonatkozó közbeszerzési eljárás során ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódó építési beruházás közbeszerzési eljárása tekintetében az Ajánlattételi Felhívás megküldésre az alábbi öt Ajánlattevőt jóváhagyja:

1. O és R Kft. (7960 Sellye, Dráva utca 4.)
Orlovics Gyula ügyvezető
2. Melio-Start Építő és Szolgáltató Kft. (7900 Szigetvár, József Attila u. 66/2.)
Horváth László ügyvezető
3. Kőház Kft. (7624 Pécs, Nagy Jenő u.12.)
Nemes Csaba igazgató
4. HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (7754 Bóly, Hősök tere 1.)
Schrempf István
5. Pécsi Építő és Tatarozó Zrt. (7622 Pécs, Tímár utca 23.)
Wéber Árpád igazgató

Határidő: 2019. július 11.

Felelős: polgármester

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000793492019

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése**

Ajánlatkérő neve: **Sellye Város Önkormányzat**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Sellye Város Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_76735556				
Postai cím:	Dózsa György Utca 1.						
Város:	Sellye	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7960	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Nagy Attila						
E-mail:	evo@sellye.hu	Telefon:	+36 73580900	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.sellye.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.sellye.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45262690-4

II.1.3) A szerződés tárgya: Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése Projekt címe: Hátrányból, előnyt: Ormánsági Tücsök óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében Projekt azonosítószám: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 A földszinten kell egy 12 férőhelyes (jogsabályi előírás: 6/2016. (III. 24.) EMMI rendelet 46. §): maximum 14 fő befogadására alkalmas) bölcsődei intézményrész kialakítani, a délkeleti óvodai foglalkoztató helyén. Mivel a korábbi 6 helyett csak 5 óvodai csoport indul, így az elvesző foglalkoztatót nem kell pótoljuk. Létre kell hozni szabvány szerinti méretezéssel egy új tornaszobát, orvosi szobát, az óvodai rendezvényeket, új ingyenes szolgáltatásokat befogadó, osztható multifunkcionális helyiséget, mely a felsőbb csoportos óvodások számára étkezési lehetőséget is biztosít, illetve játszótérre is alkalmas. Ki kell alakítani az óvodai vezetés és személyzet szabványos, korszerű helyiségeit. Továbbá egy 170 adagos tálaló konyha létesítése elvárt. Megújítandó az épület kazánháza, korszerű fűtő és melegvíz termelő berendezéseket kell beépíteni. A villamos hálózat megújítása a jelentősebb beavatkozással érintett meglévő részekben elvárt. A tervezett bővítémeny tetején előirányozottan kb. 3,5 kW teljesítményű napelem blokkot kell telepíteni. A konyha rész mesterséges elszívó szellőztetését biztosítani kell. Valamennyi egység (bölcsőde, óvoda, illetve az új épület akadálymentes használatát biztosítani kell. A tervezendő épület illeszkedjék szűkebb környezetéhez, feleljen meg a település településképi rendeletében foglaltaknak. Feltételes közbeszerzés: A műszaki tartalom módosítása folyamatban van, továbbá amennyiben a legkedvezőbb Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati ár a rendelkezésre fedezet összegét meghaladja, Ajánlatkérő a fedezet biztosítása érdekében további támogatásra vonatkozó igényt kíván benyújtani. Amennyiben Ajánlatkérő a támogatást nem vagy az igényelnél kisebb összegben kapja meg, illetve a műszaki tartalom módosításának elfogadása nem történik meg, azt olyan körülménynek kell tekinteni, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja [Kbt. 53.§ (6) bekezdés]. Ajánlatkérő az előzők mellett a támogatás folyósítását és a műszaki tartalom módosítását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kiköti. [Kbt.135.§ (12) bekezdés.]

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 12 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 7960 Sellye, Széchenyi u. 1. hrsz.:302.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Az építési beruházás egy épület (óvoda) építési munkálataira irányul, - mely egy helyrajzi számon helyezkedik el, így a közbeszerzés részekre bontása műszaki és a gazdasági ésszerűség követelményével nem összeegyeztethető. Részletesen KD.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45232452-5

45262100-2

45262690-4

45310000-3

45320000-6

45321000-3

45350000-5

45410000-4

45421130-4

45422000-1

45432130-4

45442100-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye: 7960 Sellye, Széchenyi u. 1. hrsz.:302.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Főbb mennyiségek: Beépített alapterület (tervezett bővítés): 479,5 m² Teljes hasznos alapterületek bővítés után: 1.507,00 m² Hasznos alapterületek használat szerint: Bölcsőde: 180,76 m² Óvoda: 699,16 m² Közös használatú: 627,08 m² Összesen: 1.507,00 m² Hasznos alapterület a létesítés módja, helye szerint: Meglévő, megmaradó: 11,73 m² Meglévő épületben felújítással: 771,09 m² Meglévő épületben új helyiségként: 308,31 m² Új építéssel: 415,87 m² Összesen: 1.507,00 m² Szintek száma (óvoda): Meglévő épület: földszintes Bővítés: földszintes Tűzszakaszok: 1. tűzszakasz (bölcsődei rész + kazán): 224,03 m² 2. tűzszakasz (óvodai rész): 867,10 m² 3. tűzszakasz (új építésű rész): 415,87 m² Összesen: 1.507,00 m² Létszám adatok: Gyermek létszám: Bölcsőde: 12 fő (max. 14 fő) Amennyiben valamennyi gyermek elmúlt 2 éves Óvoda: évente változó, max.125 fő Dolgozói létszám: 33 fő* Ebből konyhai dolgozó kevesebb, mint 10 fő Tálaló konyha kapacitása: 170 adag Napelemes termelő egység teljesítménye: 3,3 kW A tervezett bölcsődei rész önálló, új bejáratot kap a tömböt keletről határoló utca felől. Az előtér-kocsitároló helyiségbe lépünk először. Innen nyílik a gyermek öltöző-átadó helyiség, mely a csoportszobához kapcsolódik. Ebből nyílik a fürösztő helyiség, mely ajtóval kapcsolódik az épület közlekedő rendszeréhez. A csoportszoba felől a fürösztő, illetve az öltöző üvegezett szerkezettel kapcsolódik, hogy a gyerekek állandóan látótérben mozogjanak. Az előtérből a közlekedőbe lépünk. Erről nyílóan kapott helyet a bölcsődei rész szülői/akadálymentes WC-je, valamint a szükséges tároló, nevelői helyiség és a bölcsődei rész saját elkülönítő helyisége. A közlekedőhöz nyugati irányból csatlakozik az óvodai rész közlekedője, mely a dolgozók számára átjárható. A csatlakozási szakaszhoz közel alakítottunk ki egy nevelői WC-t, illetve a bölcsődei rész takarítószer kamráját. Itt jegyezzük meg, hogy a bölcsődei közlekedőt közvetlen kapcsolatba hoztuk a csoportszobával, mivel a tálaló kocsival szállított étel nem haladhat át öltözőn, fürösztőn. A helyiségeken túl a tervezett bölcsőde rendelkezik a szükséges külső, kerti területekkel. A bölcsődei bejárat mellett alakítjuk ki a bölcsődei pihenő-játszó területet, körülbelül 200 m² területtel, gyepesített felülettel. Az óvodai rész megközelítése a jelenleg kialakult módon, a Széchenyi utca felől lehetséges a meglévő kapukon keresztül. Az épületen kelet-nyugati irányban végigfutó közlekedőtől az udvar felé eső helyiségek esetében részleges felújítást tervezünk festéssel és a mosdók szaniter tárgyainak szükség szerinti cseréjével. A folyosótól északra eső épületrészek közül a középső kiugrás esetében jelentősen átépül. A középső szárnyban, a megszűnő konyha helyén hozzuk létre a szükséges irodákat (itt jegyezzük meg, hogy ezek közősek a bölcsődei és az óvodai működtetést illetően), valamint a női dolgozók öltözőjét, a nevelői szobát, (melynek mérete lehetővé teszi a dolgozók étkezőjeként való működtetést is), az orvosi szobát és az ételhordó kocsik (6 db.) tároló helyiségét. Az északnyugati, kisebb kiugrásban megtartjuk az óvodai szülői akadálymentes mosdóját, a mosó-szárító helyiséget és az óvodai rész elkülönítőjét. Alkalmi használatlaltal megtartjuk az északi bejáratot is. Már a bővítésként létesülő új részben helyeztük el a tornaszobát a hozzátartozó szertárral együtt, folyosó kapcsolattal a meglévő óvodai részből elérhetően. Ez a tervezett folyosó szakasz aztán déli irányban egészen a régi épület határáig lenyúlik, kapcsolatot teremtve a tálaló konyha és az óvodai-bölcsődei rész között. A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentáció, műszaki leírás, építési engedély és árazatlan költségvetések tartalmazzák. Egyenértékűség: 321/2015.(X.30.) KR 46.§(3)-(6)bek.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

A jóállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap) 10

Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) 10

Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) 5

Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) 5

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 12

vagy napban: _____

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: _____ - _____

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009

II.2.12) További információ:

Pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, 1. ár értékelési részszerpont: fordított arányosítás, MK 1.: arányosítás, 2-4.: egyenes arányosítás. Szakmai önéletrajz és KD szerinti dok-ok csatolása a MK 2-4. értékelési részszerpont alátámasztására, amennyiben nem, vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll. Az Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akinek részéről a fent meghatározott kizáró ok valamelyike az eljárás során következik be. [Kbt. 74.§ (1) bekezdése b) pont]

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá. Az Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés alapján az ajánlatában továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá. Az Ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) alpontja szerinti kizáró ok hiányát a „közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint köteles igazolni. Az Ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja szerinti kizáró ok hiányát a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja, illetve a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8.§ i) pont ib) alpontja és a 10.§ g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint köteles igazolni azzal, hogy a Kbt. 62.§ (1) bekezdés kb) alpontja alapján a szabályozott tőzsdén való jegyzés tekintetében nyilatkozat benyújtása nem szükséges, továbbá a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja tekintetében kell nyilatkoznia. A tárgyi eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha bármely gazdasági szereplő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat, figyelemmel a Kbt. 114. § (2) bekezdés rendelkezéseire. A kizáró okok hiányát, valamint az alkalmassági feltételeket igazoló adatbázisokhoz való hozzáférés és a gazdasági szereplők által ezen adatbázisok elérhetőségének feltüntetése vonatkozásában a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 6. §-a irányadó. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az Ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben az Ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy erre vonatkozó nemleges nyilatkozat benyújtása szükséges. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő a kizáró okok vizsgálatát a Kbt. 64. § rendelkezéseire is figyelemmel végzi. Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét: A 69.§ (11a) bekezdés rendelkezése alkalmazandó!

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az AF III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1./ pontjában előírt alkalm. min.köv-ek igazolásaként a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 25. § (2) bek-e alapján az AK jelen közb-i elj-ban elfogadja a Kr. 21. § (2) bek-ében foglalt igazolási módok helyett az AT arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az AK által előírt alkalmassági követelményeknek. Az AT választása szerint jogosult a Kr. 25. § (3) bekezdésében foglalt helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát, mely esetben a jelen AF Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és megkövetelt igazolási mód pontban előírt igazolások, nyilatkozatok, egyéb dokumentumok benyújtása - a fentiekben túl - nem szükséges. Ha az elbírálás során az AKnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírja a Kr. 21. § (2) bekezdése szerinti igazolás benyújtását az alábbiak figyelembe vételével: A Kbt. 69.§ (11a) bekezdés. Amennyiben AT nem Nyilatkozattal kívánja igazolni az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelést a Kbt. 69.§ (11a) bekezdésének figyelembe vételével az AK által a Kbt. 69. § (4), illetve adott esetben (6) bekezdése alapján felhívott AT által csatolandó: AT (közös ajánlattétel esetén bármelyik AT) vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő csatolja: M.1/ azon a szakembereknek (szervezeteknek) felelősnek a megnevezésével (ajánlat kötelező tartalmi eleme, már az ajánlathoz csatolandó), végzettsége, vagy képzettsége, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint szükséges szakmai tapasztalat ismertetésével, akit be kíván vonni a teljesítésbe; [Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont; Kr. 21. § (2) bekezdés b) pont] A szakember bemutatása során a képzettséget és gyakorlatot alátámasztó, a szakember saját kezű

aláírását tartalmazó, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint szükséges szakmai tapasztalatot bemutató önéletrajza, valamint rendelkezésre állási nyilatkozata csatolandó. Csatolandó továbbá: a) a szakember végzettséget igazoló okiratainak (bizonyítványok) egyszerű másolata. AK a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése és (2) bekezdése szerinti igazolásokat is elfogad az M.1/ pontokban meghatározott igazolási módok helyett, illetve mellett.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az Ajánlattevőt (vagy közös Ajánlattevőket), ha nem rendelkezik (vagy együttesen nem rendelkeznek): M.1./ legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel: M.1.1./legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 1. rész 1. D) pontjában meghatározott (MV-É – építési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik. M.1.2./ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 3. D) pontjában meghatározott (MV-ÉG – építménygépészeti szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik. M.1.3./ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 5. D) pontjában meghatározott (MV-ÉV – építményvillamossági szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik. A szakemberek tekintetében ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséget, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó gyakorlati időt nem ír elő alkalmassági követelményként, hanem azt a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerzőpontként értékeli. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára (ezt követően a szerződés időtartama alatt) az M.1./ pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakember kamarai nyilvántartásba vételéről gondoskodik. A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az M.1/pontban előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Kötbér: A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján: késedelmi 0,5%/naptári nap és meghiúsulási kötbér 15 %. Teljes körű jótállás: Ajánlattevőt a Ptk. 6:171.§ - 6:173.§-a alapján teljes körű jótállási kötelezettség terheli a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően. Mértéke a nyertes ajánlattevő ajánlata szerint, de min. 36 hónap. Szavatossági igények: A szavatossági igények érvényesítésére és a nyertes Ajánlattevő ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) rendelkezései irányadók. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletesen a KD-ban.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Előleg: a Kbt.135.§ (7)-(8) bek alapján, teljen - ÁFA nélkül számított - ellenszolg 30%, elszámolása utolsó 2 számlában az előleg 50-50%-ának megfelelő összeg levonásával történik. Fő finanszírozási és fizetési feltételek: A szerződés finanszírozása a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió forrásaiból valósul meg. A projekt TSZ-e szerint a támogatás mértéke 100,000000 %. A kifizetésre a Kbt. 135.§ (1)-(3) és (5)-(6) bek, a Ptk 6:130§ (1) -(2) bek, alvállalkozó igénybevétele esetén 322/2015(X.30.) KR 32/A§ és 32/B§ irányadók. ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint (2007. évi CXXVII. tv, 142 §) AK 3 db rész- és 1 db végszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nettó szerződéses érték 25%-50%-75% és 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén. AK tartalékkeretet nem biztosít. Részletesen KD-ban.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: _____ óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: _____ óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
---	-----

V.2) További információk

1.KD rendelkezésre bocsátása: AK a Kbt. 57. § (1) bek-e szerint KD-ot készít a jelen közb-hez kapcsolódóan. AK a KD-okat az ekr.gov.hu elektronikus felületen teszi hozzáférhetővé. 2.A kieg táj: A kieg táj nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) és (7) bek-eiben, a Kbt. 114. § (6) bek-ben, valamint a KD-ban foglaltak az irányadók. AT-nek a kieg táj-ban feltett kérdéseiket az EKR rendszeren keresztül kell megküldeniük. 3. AK jelen elj. keretében helyszíni bejárást, konzultációt nem tart. 4. Ajánlatok benyújtása: Az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő lejártáig az EKR rendszeren keresztül kell elektronikusan beérkeznie. 5.Az ajánlat formai feltételei: Az ajánlatnak Acrobat Reader programmal olvasható pdf kiterjesztésűnek kell lennie. Az elektronikus formában benyújtott ajánlatnak jelszó nélkül olvashatónak, de nem módosíthatónak kell lennie. AT-nek árazott költségvetésüket excel (.xls) és pdf. formátumban is csatolniuk kell. 6.Közös ajánlattétel: Ha több AT közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a KD-ban meghatározott tartalommal. 7.AT az EKR-ben elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni: Felolvasólapot, Kbt.66. § (2) bekezdés szerinti nyil-ot, Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyil-ot, Kbt. 67.§ (4) bek szerinti nyil-ot, nyil-ot kizáró okok tekintetében és nyil-ot a folyamatban levő vált.bej-i elj-ről. 8. Nyil-ok: AT-nek, valamennyi közös AT-nek az ajánlatában csatolt nyil-ában meg kell jelölnie: a)Kbt. 66. § (6) bek a) pont; b)Kbt.66. § (6) bek b) pont; c)Kbt. 65. § (7) bek. Az AT vagy közös AT számára – amennyiben alv. vagy alkalm. ig-ban részt vevőszervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bek a)-b) pontja és/vagy a Kbt. 65. § (7) be-e tekintetében nemleges tartalmú nyil. benyújtása kötelező. 9.Nyil-ok II.: KD-ban rögzítettek szerint. 10.Igazolások: KD-ban rögzítettek szerint. 11.Dokumentumok formai kötöttsége: A Kbt. 41/A.§ és 47. § (2) bek-e rendelkezései szerint. 12.Árazott költségvetés: Az ATnek az ajánlata részeként szakmai ajánlatként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. Érvénytelen az ajánlat, ha az AT ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést. 13.Fordítás: KD-ban rögzítettek szerint. 14.Minősített ATkre vonatkozó információk: Kr. 30. § (3)-(4) bek-e alapján: AF III.1.3) M.1/ - M.2/ pont. 15.Elektronikus adatbázisok: KD-ban rögzítettek szerint. 16.Elj nyertese: KD-ban rögzítettek szerint. 17.Biztosítás: min.100.000.000,- HUF/év és káreseményenként min. 25.000.000,- HUF. 18.Üzleti titok: a Kbt. 44.§ (1) bek-e alapján lehetséges. 19. Irányadó idő: magyarországi helyi idő. 20. További információ: 20.1 AK a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (3) bek alapján jelen elj-ban biztosítja, hogy a kivitelezést végző nyertes AT jogdíj fizetése nélkül legyen jogosult az elj során rendelkezésére bocsátott tervek általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására. 20.2 AK az eljárásban a Kbt.75.§ (2) bekezdés e) pontját alkalmazza. 20.3 AK a bármely elj-i cselekmény kapcsán benyújtandó dok tekintetében akkor tekinti azt határidőn belül benyújtottnak, ha az elektronikusan beérkezik az AK által előírt határidő lejártáig. 20.4 Ak kiköti, közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre

közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot). 21.Támogatás: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 EU forrásból.
22.Vállalkozó dokumentumai: AK területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. 23.Szakemberekre vonatkozó további előírások: KD-ban rögzítettek szerint. 24.Irányadó jog: Kbt, figyelemmel a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletre 25.FAKSZ: Dr. Turi Ákos (00416)

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

AJÁNLATKÉRŐ NEVE:

AJÁNLATKÉRŐ CÍME:

AJÁNLATKÉRŐ TELEFONSZÁMA:

FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ:

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

+36 73580900

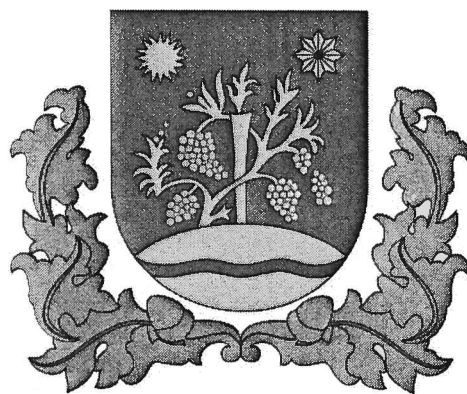
DR. TURI ÁKOS

7621 Pécs, Teréz u. 11-13.

dr.turiakos.ugyved@t-online.hu

Lajstromszám: 00416

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM



**„TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT
KERETÉBEN ORMÁNSÁGI TÜCSÖK ÓVODA FELÚJÍTÁSA,
BŐVÍTÉSE”**

TARTALOMJEGYZÉK

I. FEJEZET ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ AZ ELJÁRÁSBAN RÉSZTVEVŐ GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE	3
1. PREAMBULUM	4
2. ELJÁRÁS NYELVE.....	4
3. A DOKUMENTÁCIÓ ÉS AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS, VALAMINT A DOKUMENTÁCIÓ EGYES RÉSZEI TARTALMÁNAK EGYMÁSHOZ VALÓ VISZONYA	4
4. KOMMUNIKÁCIÓ A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS SORÁN.....	5
5. DOKUMENTUMOK TARTALMÁRA JAVASOLT FELTÉTELEK.....	6
6. EGYÉB RENDELKEZÉSEK.....	6
II. FEJEZET ÚTMUTATÓ AJÁNLATTÉTELHEZ	9
1. ELJÁRÁSI HATÁRIDŐK	10
2. DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA, A DOKUMENTÁCIÓ GAZDASÁGI SZEREPLŐK ÁLTALI ELLENŐRZÉSE	10
3. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS	11
4. HATÓSÁGOK ELÉRHETŐSÉGEI	11
5. AJÁNLATTEVŐ SZEMÉLYÉRE, ELJÁRÁSBAN AZ AJÁNLATTEVŐ OLDALÁN RÉSZT VEVŐ EGYÉB GAZDASÁGI SZEREPLŐKRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK	12
6. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL	14
7. AJÁNLAT FORMAI KÖVETELMÉNYEI.....	15
8. AJÁNLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI.....	16
9. AJÁNLATOK BEÉRKEZÉSE, BONTÁSA	20
10. AJÁNLATI KÖTÖTTség.....	22
11. AJÁNLATOK BÍRÁLATA	22
12. AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE.....	23
13. EREDMÉNYHIRDETÉS, SZERZŐDÉSKÖTÉS	28
III. FEJEZET SZERZŐDÉSTERVEZET	29

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ AZ ELJÁRÁSBAN RÉSZTVEVŐ GAZDASÁGI SZEREPLŐK
RÉSZÉRE

1. PREAMBULUM

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárást a Miniszterelnökség által üzemeltetett elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül bonyolítja le az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet előírásait is figyelembe véve.

Az elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR, elérhetősége: www.ekr.gov.hu) a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció - ha e rendeletről más nem következik - elektronikus úton, az EKR-ben történik.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési dokumentumot készít a jelen közbeszerzéshez kapcsolódóan. A Közbeszerzési Dokumentum a Kbt.39. § (1) és az 57. § (1) bekezdésének megfelelően elektronikus úton a www.ekr.gov.hu címen érhetőek el az ajánlattételi határidő lejártáig.

A Kbt. 57.§ (2) bekezdés alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az Ajánlatkérőnek jelen dokumentáció kiadásával az a célja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapelveinek legmesszemenőbb mértékig történő biztosításával elősegítse a dokumentációt kiváltó (áttevő) gazdasági szereplők részére a sikeres ajánlattétel lehetőségét.

A Dokumentáció tartalmazza azon információk körét, melyek – kiegészítve a felhívás és kapcsolódó jogi szabályozást – hozzájárulnak ahhoz, hogy az ajánlattevők formai, illetőleg tartalmi szempontból érvényes ajánlatot tehesse.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy jelen dokumentáció mellett, a Kbt. és kapcsolódó hazai és közösségi jogszabályok, a Közbeszerzési Hatóság által kiadott jogalkalmazást elősegítő dokumentumok (tájékoztatók, útmutatók, ajánlások) tartalmának, valamint a Közbeszerzési Döntőbizottság irányadó ítélkezési gyakorlatának ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez.

Ajánlatkérő a 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21. § (10) bekezdésében foglaltaknak megfelelően tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az eljárásban a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Név: dr. Turi Ákos

Lajstromszám: 00416

Levelezési Cím: 7621 Pécs, Teréz u.11-13. (Római Udvar)

E-mail cím: dr.turiakos.ugyved@t-online.hu

2. ELJÁRÁS NYELVE

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve: magyar.

Minden idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. Az ajánlatkérő a fordítások esetén ajánlattevő általi felelős magyar fordítást fogad el. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az Ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.

3. A DOKUMENTÁCIÓ ÉS AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS, VALAMINT A DOKUMENTÁCIÓ

EGYES RÉSZEI TARTALMÁNAK EGYMÁSHOZ VALÓ VISZONYA

A Dokumentáció egyes részei vonatkozásában nincs alkalmazható értelmezési sorrend, ezért azok tartalmi ütközése esetén minden esetben módosítás szükséges az egységes értelmezés érdekében.

Az Ajánlatkérő kifejezetten kéri a gazdasági szereplőket, hogy amennyiben a dokumentációt kiváltó (átvevő) bármely gazdasági szereplő a felhívás egyes részei, a felhívás és a dokumentáció, vagy a dokumentáció egyes részei között ellentmondást észlel, azt haladéktalanul jelezze kiegészítő tájékoztatás keretében az Ajánlatkérő kijelölt képviselőjének. Az Ajánlatkérő ilyen esetben az ellentmondást a Kbt. 52. § (4)-(5) bekezdésével és Kbt. 113. § (4) bekezdésével összhangban, szükség esetén a felhívás és/vagy a dokumentáció módosításával oldja fel.

Az Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az árazatlan költségvetés gazdasági szereplők önálló – ajánlatkérő képviselőjének hozzájárulása nélkül történő – módosítása vagy kiegészítése az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti, csak a megjelölt cellák kitöltése engedélyezett.

A gazdasági szereplők a költségvetéssel kapcsolatos észrevételeiket a kiegészítő tájékoztatás kérésre nyitva álló határidő lejártáig jelezzék.

Az Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérés alapján – amennyiben a műszaki dokumentáció változtatása szakmailag indokolt – a Dokumentációt a Kbt. 52. § (4)-(5) bekezdésével és Kbt. 113. § (4) bekezdésével összhangban módosítja.

4. KOMMUNIKÁCIÓ A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS SORÁN

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció - ha a Kbt.-ből és a 424/207. (XII.19.) Kormány rendeletből (továbbiakban EKR rendelet) más nem következik - elektronikus úton, az EKR-ben történik.

A Kbt. 41. § (2)-(3) és (5) bekezdése csak abban az esetben alkalmazandó, ha az elektronikus úton történő kapcsolattartás az EKR rendeletben foglaltak szerint nem kötelező. Ahol a Kbt. kifejezetten faxon vagy elektronikus úton történő kapcsolattartási módot ír elő, a faxon történő kapcsolattartás csak akkor alkalmazható, ha az elektronikus úton történő kapcsolattartás az EKR rendeletben foglaltak szerint nem kötelező.

Amennyiben jogszabályi előírás nem ír elő kötelezően alkalmazandó formát, Ajánlatkérő jogosult az általa megküldeni kívánt dokumentumokat fax vagy e-mail (Kbt. 41. §) útján megküldeni a gazdasági szereplőknek a gyors tájékoztatás érdekében. Ajánlatkérő a fax megküldését legfeljebb háromszor kísérel meg. A megküldött dokumentum akkor is kézbesítettnek minősül, ha az ajánlatkérő a megküldés sikerességéről faxjelentést kap, vagy ha az adott e-mail kiküldésre és az elküldött üzenetek közé besorolásra került. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás során a hagyományos postai úton küldje meg az egyes dokumentumokat a gazdasági szereplőknek, amennyiben ezt a Kbt. nem zárja ki.

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy amennyiben ajánlatkérő felszólítása ellenére az ajánlattevő, az ajánlatkérő által előírt határidő lejártáig, a Kbt. 71. §-a szerinti hiánypótlást, felvilágosítást, Kbt. 72. §-a szerinti árinđokolást nem adja meg, úgy az ajánlat elbírálását az eredeti, beadott ajánlat alapján végzi el.

Felhívjuk a T. gazdasági szereplők figyelmét, amennyiben az EKR működésével kapcsolatban bármilyen működési rendellenességet észlelnek azt közvetlenül az EKR felület üzemeltetőjének jelezzék, az ajánlatkérő a felé történő jelzést nem tudja figyelembe venni!

Amennyiben az elektronikus úton történő kapcsolattartás a Kbt. 41/C.§ (1) bek. e.) pontja alapján nem

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

kötelező az eljárásban irányadó kapcsolattartási pont Ajánlatkérő tekintetében:

Hivatalos név: Dr. Turi Ákos		
Postai cím: Teréz u. 11-13.		
Város/Község: Pécs	Postai irányító- szám: 7621	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Turi Ákos		Telefon: +36 72511608
E-mail: dr.turiakos.ugyved@t-online.hu		Fax: +36 72511607

5. DOKUMENTUMOK TARTALMÁRA JAVASOLT FELTÉTELEK

Az Ajánlatkérő által megadott alábbi feltételek kizárólag az eljárás zavartalan lefolytatását elősegítő javaslatok, nem tartoznak az ajánlatok vagy a gazdasági szereplők által benyújtandó egyéb dokumentumok tartalmi követelményei közé.

- amennyiben a gazdasági szereplő valamely dokumentumban rövidítést használ (beleértve a jogszabályi hivatkozást is), annak magyarázatát a rövidítést tartalmazó meghatározott részében adja meg,
- a dokumentumban a gazdasági szereplőre vonatkozó információkat határoz meg, azt minden esetben a cégkivonattal, beszámolóval vagy a vállalkozásra/társaságra irányadó egyéb hivatalos irat tartalmával összhangban adja meg,
- amennyiben a dokumentumban alvállalkozójára vagy alkalmasságot igazoló gazdasági szereplőre vonatkozó adatot ad meg, annak valóságtartalmáról minden esetben győződjön meg, tekintettel arra, hogy dokumentumok valóságtartalmáért ajánlattevőként felelősséget vállal,

6. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Az Ajánlatkérő tárgyi eljárásban részajánlattételi lehetőséget nem biztosít, figyelemmel az alábbiakra:

Az Ajánlatkérő tárgyi eljárásban a műszaki dokumentáció tartalmának vizsgálatát követően, a kivitelezés helyszínének jellegére tekintettel – egy helyrajzi számon lévő, egy ingatlant érintő óvoda -, az egyidejű megvalósítás követelménye miatt műszaki, munkaszervezési és ezáltal gazdaságossági okokra figyelemmel részajánlat tételre, illetőleg többváltozatú (alternatív) ajánlattételre nem biztosít lehetőséget, a közbeszerzés részekre bontása a gazdasági ésszerűség követelményével nem összeegyeztethető. [Kbt. 61. § (4)]

Részajánlattételre az alábbiakban részletezett további indokok miatt nincs lehetőség:

„A munkaterületen több Vállalkozó együttes jelenléte az alábbi problémák kialakulásához vezethet a kivitelezés során, melyeket külön Vállalkozási szerződésekkel kezelni nem lehetséges:

1. Organizációs problémák:

- A munkaterület kialakítása, körbekerítése és őrzése; az építéshez szükséges közművek ideiglenes kiépítése; a kivitelezés alatti áram és ivóvíz használat olyan feladatok és költségek, amelyeket részajánlattétel esetén minden egyes Vállalkozó között szükséges elosztani, amely véleményünk szerint nem lehetséges, az ebből adódó elszámolási viták miatt.
- A munkaterületen rendelkezésre álló organizációs terület használatát részajánlattétel esetén külön szükséges lenne lehatárolni, hogy a későbbi munkaterület helyreállítási feladatok elvégezhetőek legyenek. Véleményünk szerint ez nem lehetséges, továbbá az egyes munkafolyamatokhoz

- folyamatos változó méretű szervezésre van szükség, így a felhasznált terület is nagyban megnő.
- Mivel a munkaterület megközelítése korlátozott, így az egyes Vállalkozók, anyagot a munkaterületre csak korlátozottan egymással egyeztetve tudnak szállítani, azonban ez folyamatos problémákat okoz a kivitelezés során, így veszélyeztetve a véghatáridőt.
 - Technológiailag egymásra épülő munkafolyamatok miatt, egyes területen több Vállalkozónak egyszerre kellene dolgozni, egymás akadályoztatása nélkül, amely véleményünk szerint nem megvalósítható, amely az alábbi példákban is látható:
 - az egyes szakágakhoz tartozó bontási munkálatok nem szétválaszthatók, továbbá munkavédelmi szempontok miatt is nehezen kivitelezhető.
 - a villamos, gépész és gyengeáramú alapszervezéseket több ütemben kell elhelyezni a szakipari munkák előtt, amely egymásra épülése miatt folyamatos csúszást okoz.
 - a szaniterek, armatúrák és egyéb berendezések elhelyezése a festések és burkolások után tud megvalósulni, amely egymásra épülése miatt folyamatos csúszást okoz.
 - az épület bezárása (nyílászárók, héjazat) előtt a belső munkálatokat csak komoly kockázatokkal lehet megkezdeni.
 - Az egyes egymásra épülő a folyamatok között egymástól független Vállalkozóknak kell a már elkészült munkákat megővni, amely folyamatos problémát okoz. Az elkészült munkák esetleges sérülése esetén nem lehet meghatározni, hogy melyik Vállalkozónak szükséges a javításokat elvégezni, amely folyamatos problémát okoz.
 - Részajánlattétel esetén a munkaterületen dolgozó több Vállalkozó miatt a vagyonvédelem kiemelt problémát okoz.
 - A befejező munkálatok során, amely időszakban jellemzően az összes Vállalkozó a helyszínen dolgozna, nem lehet lehatárolni az egyes Vállalkozók munkaterületét, mert kis léptékű az egész épületre kiterjedő munkát végeznek (kapcsolók, armatúrák, termosztátok, kilincsek, piperetárgyak stb. elhelyezése)
2. Kivitelezés közben felmerülő dokumentációs problémák:
- A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről alapján minden egyes Vállalkozónak külön építési naplót kell nyitni, amely többletköltséggel és -adminisztrációs feladattal jár.
 - Az esetlegesen felmerülő előre nem látható változtatások, pótmunkák a legtöbb esetben több szakágra is kihatnak, amely miatt felmerülhet, hogy az összes Vállalkozási szerződést módosítani szükséges, amely jelentős adminisztratív feladatot generál.
3. Műszaki átadás-átvétel során felmerülő probléma: Az egyes megvalósult munkafolyamatok esetén minden egyes munkálathoz külön műszaki átadás átvételre van szükség. A már befejezett munkafolyamatok esetén jogosan kéri a Vállalkozó a műszaki átadás átvétel lezárását és a végszámlához kapcsolódó teljesítésigazolást, amely jelentősen bonyolítja az eljárásrendet, továbbá a későbbi garanciális időszak is eltérő lesz.
4. Garanciális időszakban felmerülő probléma: Garanciális időszakban a felmerülő problémáknál nehezen határozható meg, hogy melyik Vállalkozó hibájából adódnak az egyes garanciális javítási feladatok, a viták rendezése miatt jelentősen megnő a garanciális javítások időtartama.

Ha az ajánlattételi felhívás vagy jelen dokumentáció konkrét dátumok helyett határidőt vagy időtartamot tartalmaz, abban az esetben a határidő számításra a Kbt. 48. § (1)-(4) bekezdését kell alkalmazni.

A felhívásban és jelen dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő (közép-európai idő – CET) szerint értendő.

Az Ajánlatkérő – a Kbt. 69. § (11) bekezdésére valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásaira figyelemmel - az ajánlattételi felhívásban előírt tény, adat vagy információ kapcsán nem írja elő igazolás benyújtását, ha az Ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

belépve közvetlenül hozzájuthat az érintett igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az Ajánlatkérő előírja a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az Elektronikus közbeszerzési részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Kormányrendelet az irányadó.

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

II. FEJEZET
ÚTMUTATÓ AJÁNLATTÉTELHEZ

1. ELJÁRÁSI HATÁRIDŐK

A tárgyi eljárásban irányadó határidők, illetőleg időpontok az alábbiak:

	Eljárási cselekmény megnevezése	Hivatkozás a cselekmény/ esemény főbb szabályait tartalmazó dokumentumra, illetve jogszabályra	Határidő/időpont
1.	Kiegészítő tájékoztatás kérése	Ajánlattételi Felhívás V.2.) 2. pont, Dokumentáció II./3. pont, Kbt. 56. § és Kbt. 114. § (6) bekezdése	az ajánlattételi határidőt megelőző negyedik munkanap
2.	Kiegészítő tájékoztatás megadása (ajánlatkérő válaszában)	Ajánlattételi Felhívás V.2.) 2. pont, Dokumentáció II./3. pont, Kbt. 56. § és Kbt. 114. § (6) bekezdése	az ajánlattételi határidőt megelőző második munkanap
3.	Előzetes vitarendezés a felhívás és a dokumentáció tartalmával összefüggésben	Kbt. 80. § és Kbt. 114. § (13) bekezdés	ajánlattételi határidő lejártáig
4.	Ajánlattételi határidő, az ajánlatok bontása	Ajánlattételi Felhívás IV.2.2.) és IV.2.5.) pont, Dokumentáció II./9. pont, Kbt. 68. §	Ajánlattételi Felhívás IV.2.2.) és IV.2.5.) pontja szerinti időpont
5.	Ajánlati kötöttség	Ajánlattételi Felhívás IV.2.4) pont, Dokumentáció II./10. pont, Kbt. 70. § (2) bekezdése és Kbt. 81. § (11) bekezdése	ajánlattételi határidő követő 60 nap (meghosszabbítható szükség esetén max. 60 nappal)
6.	Ajánlatok elbírálása, írásbeli eredményhirdetés	Dokumentáció II./11-14. pont, Kbt. 69-79. §	ajánlati kötöttség lejártának napjáig
7.	Előzetes vitarendezés az Ajánlatkérő eljárást lezáró döntésével összefüggésben	Kbt. 80. §	az írásbeli összegzésről való tudomásszerzést követő 3. munkanap
8.	Nyertes ajánlattevő és írásbeli összegezésben megjelölt második helyezett ajánlattevő ajánlati kötöttsége	Dokumentáció II./10. pont, Kbt. 131. § (5) bekezdés	írásbeli összegezés kiküldését követő 60 nap
9.	Szerződéskötés	Dokumentáció II./14. pont, Kbt. 131. § (5)-(8) bekezdés	írásbeli összegezés kiküldését követő 6. nap – 60. nap közötti időszak

2. DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA, A DOKUMENTÁCIÓ GAZDASÁGI SZEREPLŐK ÁLTALI ELLENŐRZÉSE

Jelen Dokumentáció magában foglalja az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére

szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét (iratjegyzék), az ajánlatkérő által ajánlott nyilatkozatmintákat, továbbá az eljárás eredményeként megkötendő szerződés tervezetét.

Az Ajánlatkérő a Dokumentáció részeként továbbá a gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátja az építési beruházás **árazatlan költségvetését, jogerős építési engedélyét, valamint a kiviteli tervdokumentációt.**

A dokumentációt kiváltó gazdasági szereplő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja a dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást, illetőleg amennyiben a Dokumentáció tartalmával összefüggésben kérdése merül fel, azt haladéktalanul megküldje az Ajánlatkérő képviselőjének.

3. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

A gazdasági szereplőknek, illetve mindazon személyeknek és szervezeteknek, akik a dokumentációt ugyan nem szerezték be, de a Kbt.-ben foglaltaknak megfelelően jártak el, a Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján lehetőségük van az Ajánlattételi felhívással, a dokumentációval, illetőleg a tárgyi eljárással kapcsolatban magyar nyelven, írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérni.

A kiegészítő tájékoztatás kérés beérkezésének határideje: az ajánlattételi határidőt megelőző negyedik munkanap.

A gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatást az EKR rendszeren keresztül kérhetik.

Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidőt megelőző negyedik munkanapnál később nyújtották be, és az Ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi határidőt a Kbt. 52. § (4)-(5) bekezdésével összhangban módosítja.

A kiegészítő tájékoztatás (ajánlatkérő válaszadás) határideje: az ajánlattételi határidőt megelőző második munkanap.

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző negyedik munkanapon kérték, az Ajánlatkérő azonban nem tudja a tájékoztatást az ajánlattételi határidőt megelőző második munkanapig megadni. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő hosszabbításáról és annak indokairól azon gazdasági szereplőket, akik az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődésüket jelezték az EKR-ben tájékoztatja.

Az Ajánlatkérő jelen eljárás keretében helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.

4. HATÓSÁGOK ELÉRHETŐSÉGEI

Az Ajánlatkérő javasolja, hogy a gazdasági szereplők ajánlatuk összeállítását – különös tekintettel ajánlati árak meghatározását – megelőzően tájékozódjanak a teljesítés helyén, az adózásra, a munkavállalók védelmére és munkafeltételekre, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére irányadó feltételekről.

Azon Szervezetek (hatóságok) neve és elérhetősége, amelyektől a kötelezettségekről tájékoztatás kérhető a fenti területek kapcsán:

	Szervezet neve, címe	Elérhetősége
Adózási kérdésekben	Nemzeti Adó- és Vámhivatal 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.	Tel.: +36 14285100
	NAV Dél-dunántúli Regionális Adó Főigazgatósága 7621 Pécs, Rákóczi út 52-56.	Tel.: +36 72533500 Fax: +36 72212133

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
 AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

Munkavállalók védelmére és munkafeltételekre vonatkozó kérdésekben	Pénzügyminisztérium Munkavédelmi Főosztály és Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.	Tel.: +36 80204292; +36 18963002; +36 1 8962902 Fax: +36 17950884; +36 17950880 E-mail: munkavedelmi-foo@pm.gov.hu ; foglalkoztatas.felugyeleti-foo@pm.gov.hu ; munkavedelem-info@pm.gov.hu
	Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Munkavédelmi és Munkaügyi Osztálya 7621 Pécs, Király u. 46.	Tel.: +36 72896052; +36 72896040 E-mail: pecs.munkaved.munkaugy@baranya.gov.hu
Környezetvédelmi kérdésekben	Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 7621 Pécs, Papnövelde utca 13- 15.	Tel.: +36 72795179 Fax: +36 72795700 E-mail: pecs.kornyezetvedelem@baranya.gov.hu
	Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 7623 Pécs, Köztársaság tér 7.	Tel.: +36 72506300 Fax: +36 72506350 E-mail: titkarsag@ddvizig.hu
Egészségvédelmi kérdésekben	Országos Közegészségügyi Intézet Munkahigiénés és Foglalkozás-egészségügyi Igazgatósága 1096 Budapest, Nagyvárad tér 2.	Tel.: +36 14593050 E-mail: omfi.titkarsag@oki.antsz.hu
Fogyatékosággal élők esélyegyenlőségére vonatkozó kérdésekben	Emberi Erőforrások Minisztériuma 1054 Budapest, Akadémia u. 3.	Tel: +36 17951200 E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

**5. AJÁNLATTEVŐ SZEMÉLYÉRE, ELJÁRÁSBAN AZ AJÁNLATTEVŐ OLDALÁN RÉSZT VEVŐ EGYÉB
 GAZDASÁGI SZEREPLŐKRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK**

Az Ajánlattevőkre vonatkozó rendelkezések:

Az ajánlatot az Ajánlattételi Felhívást, és a közbeszerzési dokumentumokat – különös tekintettel a részletes szerződési feltételekre – egymással összevetve, mindezek tanulmányozását követően, a jogszabályi rendelkezések (Közbeszerzési Törvény és végrehajtási rendeletei), és az Ajánlatkérő által támasztott követelmények teljes körű figyelembe vételével szükséges elkészíteni.

Ezen felül minden olyan adat, információ beszerzése, amely ajánlatuk összeállításához (pl. igazolások beszerzésének helye és módja) és a szerződéses kötelezettségek elvállalásához szükségesek (szolgáltatás megvalósításához szükséges jogszabályi vagy hatósági előírások) – saját költséjükre és saját felelősségükre

– az Ajánlattevők feladata.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és egyébként a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerülő költségeket az ajánlattevők maguk viselik és ezek részben vagy egészben történő megtérítésére az ajánlatkérő nem kötelezhető.

Az alvállalkozókra vonatkozó rendelkezések:

A tárgyi eljárásban alvállalkozónak minősül az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, vagy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját, vagy építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

Az Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni:

- a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat már ismert alvállalkozókat.

Az alkalmasságot igazoló szervezetekre (személyekre) vonatkozó rendelkezések:

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Az Ajánlattevőnek – amennyiben a szervezetet (személyt) nem a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához használja fel – csatolnia kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdés, továbbá a Kbt. 138. § rendelkezéseire!

Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárásra tekintettel előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Az ajánlattételi felhívásban műszaki, illetve szakmai alkalmasság körében előírt, a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a beruházási elemet (szolgáltatást), amelyhez e kapacitásokra szükség van.

A tárgyi eljárásban a Kbt. 65. § (10) bekezdése nem alkalmazandó, azaz a beszerzés tárgya nem tartalmaz olyan beállítási vagy üzembehelyezési műveletet, amely miatt az alkalmasságot igazoló szervezetek vagy alvállalkozók bevonásának korlátozását igényelné.

A gazdasági szereplő nem használhatja fel alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd kapacitást igazoló szervezetként történő bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti öntisztázás lehetőségével és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

Az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn vagy részvételre jelentkezőn kívüli más szervezet

részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell - az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

6. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

Az Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők/Közös Ajánlattevők figyelmét, az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot).

Amennyiben ajánlattevő nem egyedül, hanem más ajánlattevőkkel közösen nyújt be ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolnia kell az erre vonatkozó megállapodást, melyet minden közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia.

A közös ajánlattevői megállapodásra vonatkozó tartalmi követelmények:

- a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, mely esetben csatolni kell a meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat;
- a közös ajánlattevők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következik be;
- a megállapodás tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek;
- a megállapodásban a részes felek ismertetik az ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának rendjét, az ellenszolgáltatásból való részesedésük arányát a közös ajánlattevők között;
- a részes felek rögzítik a szerződést biztosító mellékkötelezettségek – különösen a biztosítékok – rendelkezésre bocsátására vonatkozó feltételeket (kizárólag abban az esetben, ha az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban biztosítékot írt elő a szerződés kapcsán);
- a részes felek ismertetik számlázás rendjét (a közös ajánlattevők külön-külön kötelesek a számlázásra);
- közös ajánlattevő vállalják, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződést – amennyiben a nyertes ajánlattevőnek minősülnek – a közös ajánlattevők mindegyike aláírja;
- a dokumentum tartalmazza, hogy a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba lépéstől), illetve bontó feltételtől.

Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy kizárólag a képviselő ajánlattevő részére küldi meg a Kbt. által előírt és egyéb értesítéseket, tájékoztatásokat, felhívásokat. A közös ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék. A képviselő ajánlattevő részére kézbesített dokumentumok, valamennyi közös ajánlattevő részére kézbesítettnek tekintendők. A megfelelő kézbesítés érdekében az ajánlatban meg kell adni a képviselő ajánlattevő kapcsolattartásra megjelölt elérhetőségeit.

Felhívjuk a tisztelt közös ajánlattevők figyelmét, hogy az egyes nyilatkozatok megtételénél különös figyelmet fordítsanak arra, hogy a nyilatkozatok – amennyiben az szükséges – valamennyi közös ajánlattevőre kiterjedjenek. Úgyszintén fokozott figyelemmel járjanak el a kizáró okokra, az alkalmassági feltételekre vonatkozó és egyéb igazolások csatolásakor.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők nevében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára

rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikusan úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

7. AJÁNLAT FORMAI KÖVETELMÉNYEI

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában.

Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban - a Kbt. 41/A.§ (2) bekezdésében foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Amennyiben valamely nyilatkozatmintát az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megadni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum e rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.

Az Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatának gyorsabb és zavartalanabb lebonyolítása érdekében kéri a gazdasági szereplőket, hogy az ajánlatukat a dokumentáció részét képező tartalomjegyzék minta (közbeszerzési dokumentum IV. nyilatkozatminták 2. számú melléklet) alapján állítsák össze.

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

A benyújtandó ajánlat formai követelményei a következők:

- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni;
- az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen vagy szabályszerűen alá kell írnia a nyilatkozatot tevő gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozónak,
- a teljesítésbe bevonni kívánt személyek köteles maguk aláírni az őket bemutató, illetve a rendelkezésre állásukat bizonyító iratot (ide nem értve a végzettségüket és műszaki vezetői jogosultságukat igazoló dokumentumokat);
- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

8. AJÁNLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

Jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként valamennyi gazdasági szereplő részéről benyújtandó igazolások és nyilatkozatok az alábbi iratjegyzék szerint a következők.

	Igazolás/nyilatkozat megnevezése	Dokumentum benyújtható az alábbi szereplő részéről	Melléklet száma a Dokumentáció IV. Fejezetében
1.	Borítólapp	– Ajánlattevő	1. számú melléklet
2.	Tartalomjegyzék	– Ajánlattevő	2. számú melléklet
Ajánlat 1. Fejezet: Felolvasólap			
1	Felolvasólap	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők által megjelölt képviselő)	elektronikus űrlap
2.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők által megjelölt képviselő)	elektronikus űrlap
3.	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők külön-külön)	elektronikus űrlap
4.	Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők külön-külön)	elektronikus űrlap
5.	Nyilatkozat a kizáró okok tekintetében	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők által megjelölt képviselő)	elektronikus űrlap
6.	Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról	– Ajánlattevő / Közös ajánlattevők	elektronikus űrlap

	Igazolás/nyilatkozat megnevezése	Dokumentum benyújtható az alábbi szereplő részéről	Melléklet száma a Dokumentáció IV. Fejezetében
Ajánlat 2. Fejezet: Kbt. 67.§ (1) bekezdése, és Kbt. 114. § (2) bekezdése, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (1)-(2) bekezdése, 25.§ (2) bekezdése szerinti dokumentum			
1.	Nyilatkozat alkalmassági feltételekről, valamint más szervezetek igénybevételéről	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők külön-külön)	3. számú melléklet
2.	Nyilatkozat az alkalmassági feltételekről	– Alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy), melyben megadja a Kbt. 67. § (3) bekezdése szerinti információkat	4. számú melléklet
AMENNYIBEN AJÁNLATTEVŐ NEM NYILATKOZATTAL KÍVÁNJA IGAZOLNI AZ ALKALMASSÁGI MINIMUMKÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉSÉT			
Ajánlat 3. Fejezet: Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények igazolása (Kbt. 69. § (4) illetve (6) bekezdése esetén)			
1.	Tartalomjegyzék	– Ajánlattevő	10. számú melléklet
2.	Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) M.2. pontjában előírt szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint szükséges szakmai tapasztalatát bemutató szakmai önéletrajza	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők egyike) és/vagy – Alkalmasságot igazoló szervezet (személy) – által megnevezett szakember	11. számú melléklet
Ajánlat 4. Fejezet: Az ajánlattételi felhívásban előírt egyéb dokumentumok és igazolások			
1.	Ajánlati nyilatkozat	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők külön-külön)	5. számú melléklet
2.	Szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdés igazolására	– Alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet (személy)	-
3.	Változásbejegyzési (elektronikus) kérelem (adott esetben)	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők)	-
4.	Az ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre vagy	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők külön-külön)	-

	Igazolás/nyilatkozat megnevezése	Dokumentum benyújtható az alábbi szereplő részéről	Melléklet száma a Dokumentáció IV. Fejezetében
	alíráásra jogosult képviselő aláírási címpéldánya vagy aláírási mintája	– Alkalmasságot igazoló szervezet (személy),	
5.	A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (adott esetben)	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők) – Ajánlatban megjelölt, nyilatkozatot aláíró Alkalmasságot igazoló szervezet (személy),	6. számú melléklet
6.	Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, az ajánlattételi felhívás III.1.3.) M.1. pontban előírt szakemberek tekintetében	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők egyike) és/vagy Alkalmasságot igazoló szervezet (személy)	7. számú melléklet
7.	Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) M.1.1.-M.1.3./ pontban előírt szakemberek alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó <u>többször</u> szakmai <u>tapasztalatot tartalmazó szakmai önéletrajza</u> a Felolvasólapon tett megajánlás alátámasztására a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerpont tekintetében	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők egyike) és/vagy – Alkalmasságot igazoló szervezet (személy) által megnevezett szakember	8. számú melléklet
8.	Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) M.1.1.-M.1.3./ pontban előírt szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozata és végzettséget igazoló okirata	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők egyike) és/vagy – Alkalmasságot igazoló szervezet (személy) által megnevezett szakember	9. számú melléklet
9.	Közös ajánlattevői megállapodás	– Közös ajánlattevők (közös ajánlattevők mindegyike által	-

	Igazolás/nyilatkozat megnevezése	Dokumentum benyújtható az alábbi szereplő részéről	Melléklet száma a Dokumentáció IV. Fejezetében
		aláírva)	
10.	Árazott költségvetés	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők által megjelölt képviselő)	Excel és pdf. melléklet
IV. Fejezet: üzleti titkot tartalmazó iratok (adott esetben) Az EKR 11. § (4) bekezdésben foglaltak alapján a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza!			
10.	Üzleti titkot tartalmazó irathoz kapcsolódó indoklás	– Ajánlattevő (közös ajánlattevők által megjelölt képviselő)	-

Az ajánlattevők a kizáró okok hiányát, illetőleg a gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot – ide nem érve a Kbt. 69. § szerinti utólagos igazolási kötelezettség teljesítését – a Dokumentáció IV. Fejezetének részét képező 3-4. számú melléklet benyújtásával igazolhatják.

A tárgyi eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban, ha bármely gazdasági szereplő – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, az Ajánlatkérő azt elfogadja, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevők felelnek.

Az Ajánlatkérő az eljárás bírálati szakaszának minél hatékonyabb és gyorsabb lebonyolítása érdekében kéri az ajánlattevőket, hogy a műszaki, illetve szakmai alkalmasság körében kizárólag az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott nyilatkozatmintát használják, egyéb igazolások (pl. szakemberek dokumentumai, referenciaigazolások) benyújtását mellőzzék. Az Ajánlatkérő az alkalmassági feltételek igazolásához szükséges dokumentumok **EKR-ben történő csatolására** az eljárás későbbi szakaszában, a Kbt. 69. § szerinti utólagos igazolási kötelezettség teljesítése során kerülhet sor.

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírt tartalmi követelmények kapcsán nyilatkozatmintákat bocsátott a gazdasági szereplők rendelkezésére, és egyben javasolja ezek beépítését a beadandó ajánlatba. A nyilatkozatminták tartalmát az ajánlat összeállításakor a gazdasági szereplők módosíthatják, illetve kiegészíthetik.

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

Az EKR rendelet 11. § (4) bekezdésben foglaltak alapján a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

A gazdasági szereplő az elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Az üzleti titokká minősítés részletes feltételeit a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésének rendelkezései tartalmazzák.

9. AJÁNLATOK BEÉRKEZÉSE, BONTÁSA

Ahol a Kbt. a felhívás kötelező tartalmi elemeként az ajánlat benyújtásának címére utal, ez alatt az EKR-ben folytatott eljárások tekintetében az EKR internetcímét kell érteni.

Az Ajánlatot az EKR rendszeren keresztül, elektronikus úton szükséges becsatolni a www.ekr.gov.hu oldalon.

Az ajánlatnak az ajánlattételi felhívás IV.2.2) pontjában megjelölt határidőig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az ajánlatnak Acrobat Reader programmal olvasható pdf kiterjesztésűnek kell lennie. Az elektronikus formában benyújtott ajánlatnak jelszó nélkül olvashatónak, de nem módosíthatónak kell lennie.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

A gazdasági szereplő a benyújtás után ajánlatát módosíthatja, visszavonhatja, mely az EKR-ben lefolytatott eljárások tekintetében azzal az eltéréssel alkalmazható, hogy az ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés

időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében az ajánlatkérő feltüntetheti az EKR által generált jegyzőkönyvben a fedezet összegét, amennyiben azt a bontást megelőzően az EKR-ben rögzítette.

Az ajánlatok bontásáról az Ajánlatkérő írásbeli jegyzőkönyvet készít, melyet öt naptári napon belül az összes ajánlattevő részére elektronikus úton az EKR-ben megküld.

Az ajánlattételi határidő és egyéb eljárási cselekmények időpontjának üzemzavar esetén szükséges meghosszabbítása:

EKR rendelet 16. § (1) bekezdés: az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) üzemzavar folytán [EKR rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig

nem elérhető.

A Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az (1) bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtására.

Amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara [22. § (2) bekezdés] miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)-(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejártá után is feladhatja, illetve a hirdetménnyel közzé nem tett felhívás esetén a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.

Ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árendokölés megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara [22. § (2) bekezdés] nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

Üzemzavar, üzemszünet fogalma:

EKR rendelet 22. § (1):

Üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi.

EKR rendelet 22. § (2):

Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

Az EKR üzemeltetésével összefüggő szabályokról, az üzemszünet és az üzemzavar kezelésének részletes szabályairól az elektronikus közbeszerzési rendszer működtetésével kapcsolatos szabályokról szóló külön jogszabály rendelkezik.

10. AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG

Az ajánlati kööttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 naptári nap.

Az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kööttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kööttség kiterjesztése legfeljebb az ajánlati kööttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha bármely ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kööttség lejártának eredeti időpontját követően az Ajánlatkérő eljárás további részében, az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – a Kbt. 131 § (4) bekezdése szerinti esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kööttségé további hatvan nappal meghosszabbodik.

11. AJÁNLATOK BÍRÁLATA

Az Ajánlatkérő a beérkező ajánlatok elbírálására, illetőleg értékelésére Bíráló Bizottságot hozott létre. A Bíráló Bizottság az ajánlatok felbontását követően megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban (az ajánlati felhívásban, jelen dokumentációban), valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. [Kbt. 69.§ (11a) bekezdés]

A Bíráló Bizottság az ellenőrzést a Kbt. 69. § és a Kbt. 71. § rendelkezéseivel összhangban végzi. Ha a Bíráló Bizottság az Ajánlatban – a Kbt. 71. § (3) és (7)-(8) bekezdése körébe nem tartozó – hiányosságot állapít meg, hiánypótlást rendel el, továbbá az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében felvilágosítás kér.

A Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

A hiánypótlás és a felvilágosítás tartalmáról az Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban elektronikus úton az EKR-ben tájékoztatja az összes ajánlattevőt, megjelölve a hiánypótlás és/vagy válaszadás

határidejét, formai feltételeit, valamint a hiánypótlási dokumentáció benyújtásának módját.

A Bíráló Bizottság a hiánypótlást, illetve a felvilágosítást követően ellenőrzi, hogy az Ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívás, a jelen dokumentáció tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Amennyiben bármely ajánlattevő a Kbt. 71. § (7) bekezdés rendelkezéseit megsérti, vagy ha a hiánypótlást, felvilágosítás megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesíti, a Bíráló Bizottság kizárólag az eredeti ajánlati példányt veszi figyelembe az elbírálás során. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

Az ajánlattételi felhívásban és/vagy a dokumentációban és/vagy a jogszabályokban meghatározott feltételeknek meg nem felelő ajánlatot az Ajánlatkérő – amennyiben az előírt követelményeknek a hiánypótlást és felvilágosítást követően sem felel meg – a Kbt. 73. § irányadó bekezdése(i) alapján érvénytelenné nyilvánítja.

A Bíráló Bizottság a bírálat első szakaszának lezárását követően értékeli a bírálat során megfelelt (érvénytelenné nem nyilvánított) ajánlatokat.

12. AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Az ajánlatok értékelési szempontja: gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat.

Részszempont		Súlyszám
	Ár részszempont	
	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	70
	Minőségi kritériumok	
1.	A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap)	10
2.	Az M.1.1/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) (min. 0 hónap, max 36 hónap) építési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	10
3.	Az M.1.2/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) (min. 0 hónap, max 36 hónap) építménygépzési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	5
4.	Az M.1.3/ alpontban előírt alk köv igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) (min. 0 hónap, max 36 hónap) építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	5

I. Az ár értékelési részszerpont

Az ár értékelési részszerpont – Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár: Az ajánlattevőnek a Felolvasólapon a nettó – ÁFA nélkül számított – teljes összegű ajánlati árat kell megajánlania, ezen árnak tartalmaznia kell szerződés teljesítése során felmerülő összes költséget. Az Ajánlattevőnek be kell építenie az ajánlati árba a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költségét, így különösen az építési beruházás megvalósításához kapcsolódó közvetlen (munkabérek, alvállalkozói díjak, stb.) és közvetett (adminisztrációs költségek, stb.) költségeket, valamint minden olyan költséget, mely a szerződés tárgyát képező beruházás hiánytalan ellátásához elengedhetetlenül szükséges. Az Ajánlattevőnek ajánlati árat forintban (HUF) kell megadnia.

II. A minőségi kritérium

Az 1. értékelési részszerpont – A teljeskörű jótállás vállalt időtartama egész hónapokban megadva: A vállalt jótállás időtartamát az ajánlattevőnek egész hónapban szükséges meghatározni, mely a szerződéskötés esetén szerződéses kötelezettséggé válik. A tört hónapokat tartalmazó megajánlást Ajánlatkérő egész számról lefele kerekítéssel veszi figyelembe az értékelés során. A jótállási időszak (vállalkozó vállalatának megfelelően) a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődik. Az Ajánlatkérő a 36 hónapot el nem érő jótállásra irányuló vállalatot tartalmazó ajánlatot Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenül nyilvánítja. Az Ajánlatkérő a vállalt jótállási időszak értékelésének felső határaként 60 hónapot határozta meg, melynek alapján a 60 hónapot, vagy azt meghaladó jótállási időszakra irányuló vállalat – amennyiben a Kbt. 72. § (7) bekezdése nem áll fenn – 10 pontot kap függetlenül a beérkezett más ajánlatoktól. A 60 hónapot meghaladó jótállási időszakra irányuló vállalat esetén Ajánlatkérő az értékelés során az alábbiakban megadott számítási képletbe a 60 hónapot helyettesíti be.

A 2-4. értékelési részszerpont: Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.1-M.1.3./ pontjában meghatározott szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai TÖBBLET tapasztalata egész hónapban megadva (hónap)

Ezen alszerpontok keretében az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.1-M.1.3./ pontban előírt alkalmassági követelmények igazolásába bemutatott szakembereknek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalatát értékeli.

Ajánlatkérő az értékelés során jelen értékelési alszerpont kapcsán azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő által megnevezett szakember az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pontja Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1.1-M.1.3./ alpontjában foglalt minimális a szakmai tapasztalaton - 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn - túl összesen hány hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik szakterületén

- az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési-szerelési munkák* megvalósítása során.
- az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *építőgépezési munkák* megvalósítása során.
- az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *építőművelési munkák* megvalósítása során.

Fentiekben rögzítettek alapján ajánlatkérő csak az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont M.1.1-M.1.3./ pontjában előírt alkalmassági követelmény igazolása során bemutatott szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlattevőknek a Felolvasólapon ezen értékelési alszerpont tekintetében azt kell feltüntetni, hogy a bemutatásra kerülő szakember az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1.1-M.1.3./ pontjában foglalt minimális szakmai tapasztalaton túl összesen hány hónap szakmai TÖBBLET tapasztalattal rendelkezik.

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

Ajánlatkérő a szakmai önéletrajz felülvizsgálata során, a tört hónapra vonatkozó megajánlást lefelé kerekítéssel veszi figyelembe, az év/hó időtartamban megadott szakmai tapasztalat számításánál a kezdő és a befejező hónapot is figyelembe veszi.

A szakmai tapasztalat számításánál az Ajánlatkérő a párhuzamos feladat ellátás esetén (azonos időszakban végzett munka) csak egy munkát vesz figyelembe.

Amennyiben az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont *(Műszaki, illetve szakmai alkalmasság) M.1.1-M.1.3./* pont tekintetében megajánlott szakember kizárólag a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott, a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel rendelkezik, Ajánlatkérő a gyakorlati időt 0 hónappal veszi figyelembe *(az értékelés szempontjából ez 0 hónap gyakorlati időt jelent)* és az értékelés során és 0 pontot kap.

A Felolvasólapon a 0 hónapra történő megajánlást is fel kell tüntetni!

Az Ajánlatkérő a megvalósításban és az irányításában közvetlenül résztvevő szakemberek szakmai gyakorlata értékelésének felső határaként 36 hónapot határozta meg, melynek alapján a 36 hónapot, vagy azt meghaladó szakmai tapasztalatra irányuló vállalás – amennyiben a Kbt. 72. § (7) bekezdése nem áll fenn – 10 pontot kap függetlenül a beérkezett más ajánlatoktól. A 36 hónapot meghaladó többlet szakmai tapasztalatra irányuló vállalás esetén Ajánlatkérő az értékelés során az alábbiakban megadott számítási képletbe a 36 hónapot helyettesíti be.

Az Ajánlatkérő a többlet szakmai tapasztalatot a szakember csatolt önéletrajzában rögzítettek alapján határozza meg, így az már az ajánlatban csatolandó!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a D.339/15/2017 valamint a D.358/9/2017. sz. Közbeszerzési Döntőbizottsági határozat alapján amennyiben Ajánlattevő a lenti dokumentumokat az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatában nem csatolja vagy a szakembert egyéb módon nem nevezi meg, úgy az az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségének jogkövetkezményét eredményezi.

Az Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét:

Az ajánlattevők - figyelemmel a felhívás II.2.5.) pont *(értékelési szempontok)* Minőségi kritériumok, 3. értékelési részszepontra, „Az M.1.1-M.1.3/ alpontban előírt alk. köv. igazolására bemutatott szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)” már az ajánlatukhoz csatolják az alábbi dokumentumokat:

A szakemberek- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn – túli többlet tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajzát az alábbiak szerint:

- a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó, szakmai TÖBBLET tapasztalatot *(a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/ hónap pontossággal feltüntetve)* igazoló önéletrajz, mely tartalmazza
 - az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák* megvalósítása során
 - az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *építménygépeszeti munkák* megvalósítása során
 - az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában *építményvillamosági munkák* megvalósítása soránszerezett szakmai tapasztalatot/gyakorlatot év/hónap pontossággal, és– adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is.
- b) a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát,
- c) végzettséget igazoló okiratát.

A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesülése, és a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszerzőpont szerinti többlet szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.

Ajánlatkérő tájékoztatja a Kbt. 76. § (6) bekezdés d) pontjára tekintettel a T. Ajánlattevőket, hogy az Ajánlattételi felhívásban meghatározott alkalmassági minimumkövetelmény (a teljesítéshez minimálisan szükséges elvárás) a szakember(ek)re vonatkozóan a következő:

Ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az Ajánlattevőt (vagy közös Ajánlattevőket), ha nem rendelkezik (vagy együttesen nem rendelkeznek):

M.1./ legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel:

M.1.1/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 1. rész 1. D) pontjában meghatározott (MV-É – építési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

M.1.2/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 3. D) pontjában meghatározott (MV-ÉG - építménygépészeti szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

M.1.3/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 5. D) pontjában meghatározott (MV-ÉV – építményvillamossági szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

A fentiekben meghatározott szakemberek tekintetében Ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséget, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó gyakorlati időt nem írt elő.

Jelen értékelési alszerzőpontok vonatkozásában előírtak az alkalmassági minimumkövetelmény teljesítéshez minimálisan szükséges elváráson felüli előírás Ajánlatkérő részéről.

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa részszerzőpontonként: 0-10 pont.

I. Az ár értékelési részszerzőpont

Az értékelés módszere az ár értékelési részszerzőpont esetében fordított arányosítás: a részszerzőpont értékelése során a legjobb (legalacsonyabb) ajánlati tartalmi elem maximális pontot kap, a többi pedig, a legjobbhoz viszonyítva arányosítással kerül kiszámításra 3 (három) tizedesjegy pontossággal, a kerekítési általános szabályai szerint.

A pontszámítás képlete:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

II. A minőségi kritérium

Az értékelés módszere a 1. értékelési részszerpont esetében az arányosítás.

Ajánlatkérő a 1. értékelési részszerpont esetén az arányosítás módszerét alkalmazza, figyelemmel arra, hogy az ajánlat mely jelen értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (*érvényességi kúszóbót jelentő 36 hónap*) értéket tartalmazza, az az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet (*60 hónap*) elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlat(ok) pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap(nak).

Pontszámítás képlete:

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P_{vizsgált}: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja

A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő 3 (három) tizedes jegyig veszi figyelembe további kerekítés nélkül.

Az értékelés módszere a 2-4. értékelési részszerpont esetében egyenes arányosítás: a legelőnyösebb (legmagasabb) ajánlati tartalmi elem kapja a lehetséges maximális pontszámot, a többi ajánlati elem a legkedvezőbb értékhez viszonyítva arányosan – 3 (három) tizedesjegy pontossággal és a kerekítés általános szabályai szerint számolva – kevesebb pontot kap.

Pontszámítás képlete:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Az Ajánlatkérő a második, harmadik és negyedik részszerpont értékelésekor, az arányosítás során az értékelési határ feletti értékét nem veszi figyelembe, ilyen esetben a legkedvezőbb ajánlati elem a megvalósításban és az irányításában közvetlenül résztvevő szakemberek szakmai gyakorlata esetében a 36 hónap, amelyhez viszonyítva kerül a többi ajánlat értékelésre. (36 hónap feletti megajánlás esetén is 36 hónappal számol)

Amennyiben az ár értékelési részszerpont vonatkozásában megadott ajánlati elem aránytalanul alacsony, vagy a minőségi kritérium értékelési részszerpont vonatkozásában megadott bármely ajánlati elem túlzottan magas, abban az esetben az Ajánlatkérő írásban indoklást kér az érintett Ajánlattevőtől az ajánlati elem(ek) vonatkozásában. Az indoklás kérés elbírálására a Kbt. 72. § irányadó.

Az egyes értékelési részszerpontoknál megszerzett pontszámok a szerponthoz tartozó súlyszámmal beszorzásra, majd a szorzás alapján, az ár, az 1., 2., 3. és 4. értékelési részszerponthoz tartozó kapott értékek összeadásra kerülnek.

13. EREDMÉNYHIRDETÉS, SZERZŐDÉSKÖTÉS

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának végeredményét az ajánlat kötöttség időtartamán – vagy meghosszabbított időtartamán – belül írásban hirdeti ki.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése alapján írásbeli összegezést készít és elektronikus úton az EKR-ben küldi meg Ajánlattevők számára.

Az Ajánlatkérő eredményes eljárás esetén a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot adó nyertes Ajánlattevővel köti meg a szerződést.

A nyertes ajánlattevő köteles az Ajánlatkérővel szerződést kötni a Kbt. 131. § alapján a Dokumentációban szerződéstervezet és az ajánlatának tartalma szerint.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződés-kötést indokolatlanul megtagadja, akkor ezt az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő visszalépésének tekinti, anélkül azonban, hogy az Ajánlatkérő fenntarthatna magának bármiféle kártérítési igényt az Ajánlattevő e mulasztásának tekintetében.

Ha a nyertes ajánlattevővel a szerződés-kötés a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti körülmény fennállása miatt meghiúsul, akkor az Ajánlatkérő jogosult a következő – második – legkedvezőbb összegű ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel szerződést kötni, amennyiben ezen szervezetet (személyt) az Ajánlatkérő az írásbeli összegezésben megjelölte.

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

III. FEJEZET
SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
[tervezet]

A Szerződés tárgya: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése

amely létrejött egyrészről

Szerződéskötés és teljesítése során eljáró szervezet:	Sellye Város Önkormányzat
Levelezési címe:	7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Számlavezető pénzügyintézete:	[...]
Számlaszáma:	[...]
Törzsszám:	[...]
Adószáma:	[...]
Képviselő:	Nagy Attila polgármester

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt

<i>másrészről:</i>	[...]
Székhelye:	[...]
Számlavezető pénzügyintézete:	[...]
Számlaszáma:	[...]
Számlázási cím:	[...]
Adószáma:	[...]
Statisztikai jelzőszám:	[...]
Céggjegyzék száma:	[...]
Aláírási jogosult képviselő:	[...]

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I.

PREAMBULUM

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2019. hó napján [...] tárgyú, [...] azonosítószámú pályázat keretében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.
2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti.
3. Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2019. [...] hó [...] napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Vállalkozó lett.
4. A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, amelyek alapján a Szerződő Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

5. A Szerződő Felek előzetesen is deklarálják azon megállapodásukat:

5.1 Vállalkozó kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy a Szerződésben meghatározott építési beruházást kivitelezze és befejezi, az esetleges felmerülő hibákat kijavítja, szükséges kiegészítő gyártmányterveket elkészíti a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően; és azt működőképes állapotban átadja.

5.2. Megrendelő ezúton kötelezettséget vállal, hogy a Szerződésben előírt időpontokban és módon a Szerződésben részletesen meghatározott díjakat – az ott meghatározott formában és ütemezés szerint – a Vállalkozó részére megfizeti.

5.4. Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően a vállalt határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyek beszerzésénél közreműködni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz. Létesítmény alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező és a műszaki leírásban valamint a kiviteli tervdokumentációban meghatározott feladatok összességét érti.

5.5. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a Létesítmény Egységű Ajánlati Árát ezen információk figyelembe vételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához a megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

5.6. Vállalkozó nyilatkozik továbbá, a közbeszerzési dokumentum átfogóan és kellő alapossággal tartalmaz minden, a kivitelezéssel kapcsolatos elvárást és előírást. Ennek áttekintése, megismerése és tartalmi elsajátítása a kivitelező felelőssége. A szerződés aláírásával Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat kidolgozása során kellő körültekintéssel járt el, ezért a közbeszerzési dokumentum esetleges hiányosságára történő utalással semmiféle többlet ellenszolgáltatási igényt a kivitelezés folyamán az ajánlatkérőnek nem áll módjában elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a tervdokumentáció kivitelezésre alkalmas, továbbá a Vállalkozó ajánlatában szereplő nettó ajánlati ár a dokumentációban szereplő munkákat teljes körűen tartalmazza és valamennyi kockázatot az ajánlat megadása során figyelembe vett.

5.7. Jelen pontban foglaltakra, valamint a szerződés átányárás jellegére figyelemmel Vállalkozó kijelenti, hogy:

- megismerte a közbeszerzési dokumentum részeként rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentáció és költségvetés tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció, jogerős építési engedély és költségvetés, valamint a Megrendelői követelmények alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentumot átanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri.

6. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentációnak, jogerős építési engedélynek, Megrendelői követelményeknek és költségvetésnek valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

II.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

1. A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyú eljárás keretében a Létesítmény kivitelezését a műszaki dokumentációban meghatározott műszaki tartalommal és részletezettséggel.

2. A műszaki tartalmat a szerződés részét képező
- a) Tervdokumentáció, műszaki leírás, jogerős építési engedély
 - b) Megrendelői követelmények;
 - c) Vállalkozó ajánlata;
 - d) Vállalkozó által adott árazott költségvetés;

együttesen határozzák meg oly módon, hogy eltérés esetén a teljesség érdekében mindig a részletesebb terjedelmű előírásokat kell irányadónak tekinteni, ellentmondás esetén az alábbi sorrend érvényesül azzal, hogy a sorrendben előrébb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit (1. után 2., 2. után 3.).

Jelen pontban hivatkozott dokumentumok a szerződéses megállapodás II.6. pontjában meghatározott dokumentumok sorrendiségét nem érintik.

3. A Kivitelezés során a kiviteli tervekben, valamint a költségvetési kiírásban megjelölt esetekben – az egyes speciális teljesítési részekkel kapcsolatban, illetve a meglévő tervekhez további részletezést igénylően – szükségessé váló részletes gyártmány tervek elkészítése is Vállalkozó feladata.

4. A Kivitelezés a Szerződésben rögzített építési munkálatokon túl – többek között – az alábbiakat foglalja magába:

- a munkaterület átadást követően állapotfelmérést köteles végezni, melyet fotó- vagy videó dokumentációval kell alátámasztani;
- a munkaterület szükséges őrzése;
- felvonulási és az ideiglenes melléklétesítmények telepítése,
- valamennyi ideiglenes építési vízellátáshoz és építési elektromos ellátáshoz és vételezésekhez szükséges mérhető kiépítések elkészítése; a projekt megvalósításának időtartam alatt felmerülő közüzemi díj a nyertes Ajánlattevőt terheli;
- a kivitelezés megvalósításához szükséges valamennyi építési és szerelési munka elvégzése;
- üzempróbák lefolytatása;
- minden igazgatási, technikai vagy egyéb feladat ellátása, amely ahhoz szükséges, hogy a kivitelezést az építési engedélyben és a kiviteli tervekben meghatározott állapotban a tervekben meghatározott állapotban Ajánlatkérőnek átadja;
- az elkészült létesítmény szerződésnek, jogszabályoknak, engedélynek, terveknek történő megfelelésének igazolása;
- minden olyan dokumentum elkészítése, amely a létesítmény üzemeltetéséhez, a biztonságos működéséhez/használatához szükséges;
- az átadás-átvételi eljárás során a beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelőségi igazolását köteles átadni;
- jogszabály szerint szükséges biztonsági és egészségvédelmi tervfejezet elkészítése;
- megvalósulási terv elkészítése, a használatba vételi engedély benyújtásához szükséges átadási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelőnek, 1 papíralapú példányban + 1 db elektronikus adathordozón;
- valamennyi kivitelezési munkával kapcsolatban képződő bontási törmelék és építési hulladék gyűjtése és elszállítása, illetve a jogszabályoknak megfelelő ártalmatlanítása, és vagy újrahasznosítása;
- a munkavégzések befejezése után a kivitelezéssel érintett felvonulási területek kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelő helyreállítása;
- a környezetben, környező építményekben okozott sérülések, károk helyreállítása, a szavatossági és jótállási kötelezettségek ellátása;
- rendelkezésre állás a használatbavételi eljárás során.

▪ Kivitelezés alatt tehát Szerződő Felek a munkák teljességét értik azzal a céllal, hogy Vállalkozó mindenfajta munkát a Szerződés keretében köteles elvégezni – figyelemmel arra, hogy a tervdokumentációt, építési engedélyt, az árazatlan költségvetés és a Megrendelői követelményeket áttanulmányozta, azokat megvalósíthatónak tartja és az esetleges abban nem szereplő tételekkel a vállalását már kiegészítette – azaz többletmunka elszámolása a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdés rendelkezése alapján lehetséges.

5. Jelen Szerződés részét az alábbi dokumentumok képezik és azok jelen Szerződéssel együttesen értelmezendők:

- a) Vállalkozási szerződés
- b) _____ db. Kiegészítő tájékoztatás
- c) Megrendelői követelmények
- d) Tervdokumentáció, jogerős engedély(ek)
- e) A közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok
- f) Közbeszerzési dokumentum és a Vállalkozó Ajánlata
- g) Bármely egyéb dokumentum, amelyben a Szerződő Felek megegyeztek

6. Vállalkozó szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé arra, hogy a Létesítményt kivitelezi és befejezi, működőképés állapotban és előírt határidőben átadja, valamint az abban rejlő hibákat kijavítja a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

7. Megrendelő ezúton szerződéses kötelezettséget vállal, hogy a Szerződésben előírt időpontokban és módon a Szerződéses Árat kifizeti.

III.

TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG

1. Szerződő Felek kölcsönösen szükségesnek tartják egymás írásban történő tájékoztatását minden olyan körülményről, amely a szerződés szerinti teljesítést veszélyezteti vagy lehetetlenné teszi. Az a fél, aki ezt elmulasztja, vagy későbbi időben teszi meg, mint ahogyan az bizonyíthatóan tudomására jutott, elegendő okot szolgáltat arra, hogy az együttműködési jószándékot a másik fél kétségbe vonja és az esetet úgy minősítse, hogy az vitathatatlanul kimeríti a szerződésszegés fogalmát.

2. Vállalkozó haladéktalanul értesíti a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

3. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

4. Amennyiben a kivitelezés engedélyköteles, Vállalkozó köteles tájékoztatni Megrendelőt abban az esetben, ha észleli, hogy a beruházásra kiadott építési engedély módosítása, illetve a kivitelezéssel kapcsolatban új engedély, hozzájárulás megszerzése, vagy a tervdokumentáció részét képező egyeztetési jegyzőkönyvek lejáratára figyelemmel, azok megújítása válik szükségessé. A módosítás az új engedély megszerzése valamint az egyeztetési jegyzőkönyvek megújítása Megrendelő kötelezettsége.

IV.

MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

Munkaterület átadása

1. Megrendelő köteles Vállalkozónak a helyszín hozzáférhetőség jogát a jelen szerződés aláírását, követően a megrendelői követelményben írtak szerint megadni azzal, hogy Vállalkozó munkavégzésre csak a jogszabályi előírásokban meghatározott munkakezdésre vonatkozó bejelentési kötelezettséget követően az ott írt határidő betartásával jogosult, ezen időpontig kizárólag a munkakezdéshez szükséges előkészületek végezhetőek. Megrendelő a munkahelyet alkalmas állapotban köteles a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

2. Megrendelő köteles minden birtokában lévő és a teljesítésre vonatkozó adatot a munkaterület átadásával egyidejűleg Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

A Megrendelő jogai

3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

4. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

5. A Megrendelő csak a közbeszerzési dokumentum részét képező tervdokumentációban, feladat leírásban és a költségvetésben meghatározott, a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja.

6. Amennyiben a Vállalkozónak jelen szerződésben, valamint annak mellékleteiben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül – késedelem nélkül – a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

7. Megrendelő a vállalkozói díj megfizetésével a jelen vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is, melyről Vállalkozó az alvállalkozóit és harmadik személyeket is köteles tájékoztatni, valamint szerződéseiben ezen szerződéses feltételt szerepeltetni.

8. A Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.

Megrendelő munkavállalói

9. Megrendelő felelős azért, hogy munkavállalói és a többi vállalkozója a helyszínen együttműködjön a Vállalkozóval.

Megrendelő pénzügyi intézkedései

10. Megrendelő Vállalkozó kérelmének kézhezvételét követő 8 napon belül köteles igazolni, hogy a Vállalkozó követelésének kiegyenlítése tárgyában a pénzügyi intézkedések elkezdődtek és folyamatban vannak.

Megrendelő munkavállalói

11. Ha a Megrendelőnek Vállalkozóval szemben követelése keletkezik a jelen Szerződés alapján, úgy arról köteles a Vállalkozót, valamint a Műszaki ellenőrt haladéktalanul a követelését alátámasztó adatokkal együtt értesíteni.

V.

VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

Állapotfelmérés

1. Vállalkozó a munkaterület átadását követően állapotfelmérést köteles végezni, melyet fotó- vagy videó dokumentációval kell alátámasztani, mely dokumentáció zéró dokumentációnak minősül. Az állapotfelmérésről készült dokumentumok a zéró dokumentáció részét képezik.

Munkaterület átadása

1. A munkát a Megrendelő által a kijelölt helyen kell elvégezni.

Vállalkozó általános kötelezettségei

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződésben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a közbeszerzési dokumentumnak, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszoknak, valamint mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelően elvégezni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen feltétel maradéktalan betartásához a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.
2. A Létesítményen el kell végeznie minden olyan munkát, amely a Megrendelői követelményekben szereplő feltételeknek eleget tesz, vagy amelyet a Szerződés magában foglal, továbbá minden olyan munkát amely - bár a szerződésben nem szerepel - a Létesítmény stabilitásához, befejezéséhez, biztonságos és helyes üzemeltetéséhez szükséges.
3. A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jóállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz, figyelemmel jelen szerződés XII. 1. pontjában foglaltakra.
4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a bizonyítottan Vállalkozó hibájából keletkezett meghibásodást, ill. rendellenesség vonatkozásában a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 24 órán belül megkezdi a hiba elhárítását.
5. A Vállalkozó felelős minden helyszínen zajló tevékenység szakszerűségéért, állékonyságáért és biztonságáért, továbbá minden építési módszerért és a teljes Létesítményért.
6. A Vállalkozó köteles kiadni minden olyan nyilatkozatot és megtenni minden szükséges intézkedést annak biztosítására, hogy a Megrendelő számára megvalósult felújított Létesítmény rendeltetésszerűen használható legyen, valamint köteles megszerezni valamennyi közigazgatási vagy harmadik személytől származó hozzájárulást, engedélyt. Megrendelő harmadik személy alatt a pl. tervező, felelős műszaki vezető, műszaki ellenőr, szomszédos ingatlanok tulajdosait érti a teljesség igénye nélkül.
7. Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során a tervdokumentációtól, feladat leírástól vagy költségvetéstől el kíván térni, úgy a beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát köteles a Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőrrel, Tervezővel és a Megrendelővel előzetesen jóváhagyatni. A Műszaki ellenőr a Tervező és a Megrendelő jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.
8. A jelen pontban meghatározott eltérő teljesítés szerződésmódosítás keretében szabályozható jogszerűen amennyiben annak a Kbt. 141. §-ban meghatározott feltételei fennállnak. Egyenértékű termék, típus, technológia megajánlása esetén az egyenértékűséget Vállalkozó külön dokumentumokkal alátámasztottan megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel köteles bizonyítani, hogy a szabványnak megfelelő termék, szolgáltatás vagy építési beruházás megfelel az Megrendelő által meghatározott teljesítmény, illetve funkcionális követelményeknek. Az egyenértékűség megállapítása vonatkozásában a Vállalkozót vita esetén bizonyítási kötelezettség terheli. A Megrendelő egyenértékű teljesítésnek tekinti azon megoldásokat, amelyek a tervdokumentációban rögzített funkciókat biztosítják, és működésük során azonos biztonságot nyújtanak és azonos hatásfokkal működnek. Az alkalmazott megoldásoknak a hatályos jogszabályoknak meg kell felelniük. A Vállalkozó az egyenértékűnek elfogadott műszaki megoldások vonatkozásában - szükség esetén - saját költségén köteles a kapcsolódó engedélyek, hozzájárulások beszerzésére. Szerződő felek kijelentik, hogy az árazott költségvetés tételeinek egyeztetésekor és az egyenértékűség megállapításánál a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 28. § (2)-(3) bekezdésében rögzítettek szerint járnak el. A Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott előírások Vállalkozó általi teljesítése esetén a megvalósítás során a közbeszerzési ajánlatában megnevezett termékkel egyenértékű terméket is elfogad

9. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja, hogy a munkaterülettel szomszédos létesítményekben a kivitelezés megvalósítása során kárt nem okoz. A Vállalkozó a kötelezettségek megszegésével akár Megrendelőnek, akár harmadik személynek okozott károkért teljes körű anyagi felelősséggel tartozik. A Ptk. 6:142. §-ban foglaltakkal összhangban Vállalkozó mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy szerződészegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. A Vállalkozó köteles a kivitelezés megvalósítása során a szomszédos ingatlanok használóinak szükségtelen zavarása nélkül eljárni.
10. Vállalkozó érdekkörében felmerült okból bekövetkezett olyan károk tekintetében, amelyek Megrendelővel szemben kerülnek érvényesítésre, és Megrendelő ez alapján bármilyen jogcímen és összegben marasztalásra kerül, vagy megtérítésre köteles, úgy ezen költségek megfizetése alól Vállalkozó köteles a Megrendelőt mentesíteni, és a jogosultnak helyette maga teljesíteni.
11. Megrendelő kártérítés jogcímen jogosult Vállalkozótól a szerződésszegés következményeként, a szerződés nem teljesítése, vagy nem szerződésszerű teljesítése miatt más Vállalkozó igénybevétele esetén a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj és az új Vállalkozási szerződés alapján Megrendelőt terhelő vállalkozói díj különbözetét Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
12. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
13. A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő Műszaki ellenőrével jóváhagyatni, és ehhez az utasítástervezeteket a munka megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő Műszaki ellenőrének jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.
14. A Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi (hulladékkezelés, zajvédelem) előírások betartásáról. Vállalkozó felelős minden olyan kárért és költségért, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségeinek megszegéséből vagy a fent hivatkozott előírásoknak nem megfelelő teljesítéséből származik.
15. A Vállalkozó felelőssége a Megrendelővel szemben kiterjed
- az általa aláírt kötelezettség vállalásokra;
 - az érvényben lévő szabályokra;
 - a szakma szabályaira.
16. A Vállalkozó felelős a munkaterületen épített dolgok megőrzéséért, ide értve az általa, megelőzően létrehozottakat vagy a más vállalkozók által készítetteket, egészen azok átvételéig.
17. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa felhasznált, szabadalmi oltalom, licencia, ipari minta vagy modell, védjegy által védett anyagok, szerszámok, gyártási eljárások tulajdonát vagy használati jogát jogszerűen szerezte és gyakorolja. Ennek hiányában kötelezettséget vállal a maga, alvállalkozói és beszállítói nevében a Megrendelő felé, hogy a szükséges felhasználási engedélyeket saját hatáskörben és költségén beszerzi.
18. Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt, ha a Megrendelővel szemben bárki bármi nemű követelést támasztana, vagy vitássá válna iparjogvédelem által védett anyagok, szerszámok, gyártási eljárások tulajdona, felhasználhatósága, vagy bárki szabadalmi oltalom, licencia, ipari minta vagy modell, védjegy vagy márkanév általi védettség kapcsán bármilyen igénygel élne.
19. A Vállalkozó – az alvállalkozóira is kiterjedően – kötelezettséget vállal arra, hogy a munkálatokban, csak olyan munkavállalók vegyenek részt, akinek az alkalmazása a hatályos jogszabályokban mindenben megfelel. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen feltétel maradéktalan betartásához a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.

20. A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.

21. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarására csak a Műszaki ellenőr engedélyével kerülhet sor. A Vállalkozó a Műszaki ellenőrt az eltakarás előtt 3 munkanappal köteles értesíteni. A Vállalkozó utólagos viták esetén köteles az eltakart munkarészt feltárni. A helyreállítás költségeit az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatban álláspontja téves volt.

Amennyiben a Vállalkozó az adott munkarészt engedély nélkül eltakarja, a feltárás költsége akkor is őt terheli, ha az eltakart szerkezet megfelelőnek bizonyul.

Megrendelőt abban az esetben terheli a feltárás költsége, ha képviselője (Műszaki ellenőr) az értesítés ellenére sem ellenőrizte a jelzett időben az eltakarandó szerkezetet.

22. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

23. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Vállalkozó képviselője

24. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben megjelölt képviselőjét felruházta minden hatáskörrel, amely szükséges ahhoz, hogy nevében a szerződés szerint cselekedjen.

Vállalkozó a Műszaki ellenőr előzetes értesítése nélkül nem vonhatja meg képviselőjének kinevezését és nem nevezhet ki új személyt.

A képviselőnek feladata a Vállalkozó munkájának irányítása és amennyiben a helyszínen nincs jelen, úgy köteles megfelelő helyettesítő személyt kinevezni, és erről a Műszaki ellenőrt értesíteni.

Vállalkozó képviselője bármely alkalmas személyre átruházhat bármilyen jogkört, feladatot és hatáskört, mely átruházás a Műszaki ellenőr értesítését követően lép hatályba és az bármikor visszavonható.

Alvállalkozók

25. A Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének módosítása tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozók fentiek szerinti jogszerű igénybeviteléhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.

26. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

27. Vállalkozónak minden alvállalkozó munkájának tervezett kezdési időpontja előtt és a helyszínen történő munkák megkezdése előtt legalább 1 munkanappal értesítenie kell a Műszaki ellenőrt.

28. A Vállalkozó kijelenti a Kbt. 66. §. (6) és 138. §. (3) bekezdése alapján:

- A megvalósítás alábbi részeinek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni

..... (részletezve)

- A szerződéskötéskor már ismert alvállalkozók megnevezése, székhelye:

..... (részletezve)

29. Vállalkozó kijelenti, az ajánlatában tett nyilatkozatával (minőségi kritérium 2-4. értékelési részzempont) összhangban a teljesítésben az alábbi szakemberek működnek közre:

29.1 az építési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember

neve: szakmai tapasztalata hónap

29.2 az építményépészeti szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember

neve: szakmai tapasztalata hónap

29.3 az építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember

neve: szakmai tapasztalata hónap

30. A Vállalkozó a Kbt. 138. §. (3) szakasza alapján kötelezettséget vállal arra, hogy teljesítés időtartama alatt a szerződéskötést követően bevonni kívánt alvállalkozóját Megrendelő részére bejelenti és ezzel együtt nyilatkozik arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó kizáró okok hatálya alatt nem áll.

Amennyiben az alvállalkozó(k)hoz kapcsolódó bejelentési, nyilatkozattételi illetve elektronikus építési naplóban történő rögzítési kötelezettségét megsérti, úgy az a Kbt. 142. §. (5) - (6) bekezdése alapján ezt súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az indikatívnak minősülő alvállalkozó(k) pénzügyi részvételének arányát részletező melléklet, melynek módosítását a Vállalkozó az alvállalkozó(k) igénybevétele előtt 5 munkanappal korábban köteles bejelenteni, figyelemmel a Kbt. 138. §. (1) - (4) bekezdésére.

Kitűzés

31. Vállalkozó felelős a Létesítmény minden részének megfelelő elhelyezéséért és köteles kijavítani minden, a Létesítmény elhelyezésében, szintjeiben, méreteiben, vagy nyomvonalában lévő hibát.

Biztonsági eljárások

32. Vállalkozó köteles:

- betartani minden alkalmazandó biztonsági előírást;
- gondoskodni minden helyszínen tartózkodó személy biztonságáról;
- legnagyobb gondossággal eljárni azért, hogy a helyszínt és a Létesítményt tisztán tartsa a szükségtelen akadályoktól, amelyek veszélyt jelenthetnek ezekre a személyekre;
- gondoskodni a Létesítmény elkerítéséről, világításáról, őrzéséről és védelméről, mely a befejezésig és átvételig tart;
- biztosítani minden ideiglenes Létesítményt (beleértve az útvonalakat, járdákat, biztonsági berendezéseket) és kerítéseket, amelyekre szükség lehet a Létesítmény kivitelezése miatt, a szomszédos területek tulajdonosi, lakossági és közösségi használatának és védelmének szempontjából.
- A Vállalkozó tudomásul veszi, a teljes épület kivitelezési munkáit az épület rendeltetészerű üzemelése mellett kell megvalósítani, a folyamatosan működő óvoda legkisebb zavarása mellett. Az óvoda biztonságos használhatóságát a Vállalkozónak minden esetben fenn kell tartania.

Előre nem látható fizikai körülmények

33. Fizikai körülményeken olyan természeti körülményeket, mesterséges és más akadályokat és szennyező anyagokat kell érteni, amelyekkel a Vállalkozó a Létesítmények kivitelezésekor a helyszínen találkozik, beleértve a talajfelszín alatti és víztani, ide nem értve az éghajlati viszonyokat, mely utóbbi a vis-majorra vonatkozó előírások alapján kerül megítélésre. Megrendelő előre nem látható fizikai körülménynek minősíti a szerződésmódosítást megalapozó éghajlati körülményeket akként, hogy a kivitelezés téli időszakában az adott időszakra vonatkozó, elmúlt 3 év Országos Meteorológiai Szolgálat adatai által megállapítható átlaghőmérséklettől negatív irányba eltérő átlaghőmérsékletet, valamint a kivitelezés teljes időszakában, az adott időszakra vonatkozó, elmúlt 3 év Országos Meteorológiai Szolgálat adatai által

megállapítható átlagos csapadékmennyiséget meghaladó csapadékot. Az előre nem látható fizikai körülményekkel érintett kivitelezési napok számával a teljesítés időtartama a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján szerződésmódosítás nélkül meghosszabbodik.

34. Ha a Vállalkozó kedvezőtlen fizikai viszonyokat talál, amelyeket előre nem láthatónak ítél, akkor erről a tényről a lehető legrövidebb időn belül értesítenie kell a Műszaki ellenőrt és a Megrendelőt. Az értesítésben le kell írni a fizikai viszonyokat, és azokat az indokokat, amelyek alapján az előre nem láthatónak minősül, valamint Vállalkozónak ebből eredően esetlegesen felmerülő költség, illetve határidő hosszabbítási igényét is.

35. A Műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó értesítését ellenőrizni és annak elfogadására vagy elutasítására a Megrendelőnek javaslatot tenni.

36. A Vállalkozó értesítésének elbírálásáig is köteles a Létesítmény kivitelezését, fizikai viszonyoknak megfelelő ésszerű és helyes intézkedésekkel a Műszaki ellenőr utasításait követve folytatni.

Úthasználati jog és szolgáltatások

37. Vállalkozó visel minden olyan különleges és/vagy ideiglenes úthasználati jog, közterület foglalás költségét és díját, amelyre Vállalkozónak szüksége lehet, a település közigazgatási területén kívüli helyszínen, illetve magánterület megközelítése kivételével. Vállalkozó köteles a megközelítő utak, szükséges közterületek megfelelőségéről és használhatóságáról meggyőződni és azokat rongálódástól megóvni. Az úthasználatra vonatkozó előírások megszegésével okozott kárért kizárólag Vállalkozó felelős, és köteles az előírások megszegése estén a beruházáshoz igénybe vett utak k helyreállítására.

Áruk szállítása

38. Az áruk szállítását Vállalkozó a Megrendelői követelményekben meghatározott módon és időben a lakosság és az intézmény nyugalma zavartalanságának biztosítása mellett köteles végezni. Vállalkozó felelős minden áru és más dolog csomagolásáért, berakodásáért, szállításáért, kirakodásáért, tárolásáért és megóvásáért, amely a Létesítményhez szükséges. Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségeinek megszegéséből vagy nem szerződészerű teljesítéséből származik.

Vállalkozó eszközei

39. Vállalkozó felelős minden eszközeért. Vállalkozó köteles minden olyan engedélyt beszerezni, mely az eszköz használatához szükséges.

Környezetvédelem

40. Vállalkozónak minden tőle telhetőt meg kell tennie azért, hogy a környezetet mind a munkaterületen, mind azon kívül megvédje, és hogy csökkentse a tevékenysége által okozott szennyeződés, zaj és egyebek miatt keletkezett kárt.

Vállalkozó köteles a környezetvédelmi jogszabályokban előírtak betartására, különös tekintettel munkavégzésére vonatkozó határértékek (zaj, por) szem előtt tartására.

Közüzemi díjak

41. Az ideiglenes energia és/vagy vízellátás biztosítása a Vállalkozó feladata és költsége.

Írásos jelentés

42. Előrehaladási jelentés: Vállalkozó köteles a Megrendelői követelményben előírtak alapján elkészíteni.

43. Az előrehaladási jelentést legkésőbb minden hónap 5. napjáig kell a Megrendelőnek átadni.

44. Az előrehaladási jelentés elektronikus változatát meg kell küldeni a Megrendelő számára a Megrendelői követelményben előírtak alapján. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a leadott előrehaladási jelentést a Műszaki ellenőr és a Megrendelő jogosult és köteles átvizsgálni és Vállalkozó köteles az előírt javításokat eszközölni, azonban az előírt javítások nem tehetik a Vállalkozó kötelezettségeit terheesebbé.

45. A Műszaki ellenőrnek és a Vállalkozó képviselőjének kéthetente, szükség szerint hetente koordinációs értekezletet kell tartani a következő heti munkák előkészítése céljából.

46. A Műszaki ellenőrnek minden értekezletről jegyzőkönyvet kell készíteni, a résztvevők és a Megrendelő számára másolatot kell küldeni. A jegyzőkönyvben az elvégzendő munkákra a felelősöket és határidőket ki kell jelölni a Szerződésben foglaltaknak megfelelően.

47. A jelentéseket egészen addig kell készíteni, amíg a Vállalkozó be nem fejezett minden olyan munkát, amely a Létesítmény átadás-átvételi igazolásában megjelölt befejezési dátum idején még nem készült el. Vállalkozó köteles az előrehaladási jelentést a Megrendelői Követelményben feltüntetettek szerinti tartalommal elkészíteni.

Megvalósulási dokumentumok

48. Vállalkozónak Megvalósulási dokumentációt kell elkészítenie, bemutatva a megvalósított Létesítményt, és melynek 1 példányát 5 nappal az átadás-átvétel előtt át kell adnia a Műszaki ellenőrnek átnézés céljából.

A műszaki ellenőr által jóváhagyott megvalósulási dokumentáció kerül átadásra a Megrendelő részére. A megvalósulási dokumentáció hiányában a Létesítményt nem lehet az átvétel szempontjából befejezettek tekinteni.

Megrendelő a jelen pontban írt vállalkozói kötelezettség teljesítéséhez a terveket 1 papír alapú példányban, valamint 1 db elektronikus adathordozón.

VI.

A MUNKATERÜLET ÉS MUNKABIZTONSÁG

1. A Megrendelő köteles a II. pontban meghatározott munkatevékenységhez szükséges munkaterületet a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül, legkorábban 2019. szeptember 1. napja.

2. Vállalkozó jogosult a Megrendelő üzemszerű működésének idején túlmenően is munkát végezni az egyéb hatályos jogszabályok betartásával.

3. A Vállalkozó az adott munkaterületen köteles figyelemmel lenni a Megrendelő üzemszerű működésére, ha és amennyiben annak szabályozása lényeges. Köteles továbbá a Vállalkozó az adott munkaterületen a vonatkozó egészség-, munka-, baleset-, tűz- és vagyonvédelmi- előírások szigorú betartására. Ennek megszegéséből eredő károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik – vétkességi alapon –, amelynek beálltakor az semmilyen módon és mértékben a Megrendelőre át nem hárítható.

4. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartamára aláírási és intézkedési jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt, vagy felelős vezetőt biztosítani, illetve annak távolléte idejére helyettesít kinevezni, aki hasonlóképpen jogosult aláírni, intézkedni.

5. A Vállalkozó az adott munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben - személyi, tárgyi, környezeti tényezők – biztosítva vannak.

6. A Vállalkozónak – mint önálló munkáltatónak – a munkaterület átvételét követően kötelessége a kivitelezést a teljesítés idején hatályos munkavédelmi szabályok betartásával végezni, illetőleg végeztetni.

7. Amennyiben a Megrendelő felelős vezetője, vagy a munkabiztonsági szakembere munkabiztonsági, közvetlen baleseti veszélyhelyzetet, súlyos tűz-, vagy környezetvédelmi mulasztásokat, hiányosságokat, szabálytalanságokat észlel a Vállalkozó tevékenységével kapcsolatban, a következő pontokat érvényesítheti:

- A Vállalkozó további tevékenységeit azonnali hatállyal megtiltja, a veszélyek elhárítására irányuló tevékenységek kivételével.

- A Vállalkozó a veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megrendelő képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megrendelő jogosult a veszélyhelyzetet, a szabálytalanságot a Vállalkozó költségére megszüntetni, valamint
 - Az ellenőrzés költségét Vállalkozóra terhelni és
 - Felülvizsgálni a további együttműködés lehetőségét.
8. A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a vizsgálat során meghatározott kötelezettségeit azonnali hatállyal köteles végrehajtani. A fentiek be nem tartásával okozott károk miatt Megrendelő jogosult Vállalkozó felé kárigényét érvényesíteni.
9. Megrendelő kérésére a Vállalkozó munkabiztonsági, tűz- és környezetvédelmi adataira vonatkozóan az adatszolgáltatást 24 órán belül köteles megadni. Késedelmes, téves vállalkozói adatszolgáltatásból eredő károk miatti kárigényét Megrendelő a Vállalkozó felé érvényesíti.
10. Vállalkozó a munkaterületen folytatott bármilyen tevékenysége során a tűzvédelmi előírásokban meghatározottakat maradéktalanul köteles betartani. A Megrendelőnek az ebből eredő kárát köteles megtéríteni.
11. Vállalkozó a végzett tevékenységétől, a munkahely jellemzőitől, a munkaeszközöktől, az anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően, az általa átvett munkaterületeket az esetlegesen keletkező tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel köteles ellátni. Megrendelő ez irányú észrevételét haladéktalanul teljesíti.
12. Vállalkozó az általa átvett munkaterületen köteles rendet és tisztaságot tartani, és a tevékenységéből származó hulladékokat gyűjteni, kezelni, szállítani, a Megrendelő ez irányú utasításait maradéktalanul végrehajtani. Amennyiben ezeknek a kötelezettségeinek a Megrendelő felhívása ellenére 24 órán belül sem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azokat elvégeztetni.
13. Vállalkozó a dolgozóival bekövetkezett munkabalesetet és a Vállalkozó dolgozói által okozott tüzesetet, környezetszennyezést a Megrendelőnek is tartozik bejelenteni, és a Megrendelőt a Vállalkozó a kivizsgálásba köteles bevonni. A munkabaleseti jegyzőkönyvben a Vállalkozó megállapításokat tehet, melyet Megrendelővel közölni kell. A munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyvet az illetékesekhez történő továbbítás előtt Vállalkozó köteles a Megrendelőnek észrevételezésre megküldeni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által véleményezett, végleges munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyv eredeti egy példányát a munkabalesetet, káresetet követő hónap 8. napjáig Megrendelő részére megküldeni.”...
14. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel szemben a bekövetkezett munkabalesettel, káresettel kapcsolatban semminemű kivizsgálási, kártérítési, anyagi felelősség áthárítási követeléseket nem támaszthat.
- Vállalkozó köteles tűzvédelmi részt is tartalmazó technológiai, műveleti, karbantartási utasítást készíteni és azt a munkakezdés előtt bemutatni a Megrendelő felelős vezetőjének.
15. Az egyéni védőfelszerelésekről Vállalkozó gondoskodik a munkavállalói részére. Amennyiben a Vállalkozó a szükséges egyéni védőeszközöket nem biztosítja, azt a Megrendelő a Vállalkozó terhére (azonnali leszámítás mellett) biztosíthatja. Egyéni védőeszközök hiányában semmilyen munkavégzés nem folytatható.
16. Vállalkozó köteles munkavállalóit munka-, tűz-, környezetvédelmi oktatásban részesíteni, melyet külön jegyzőkönyvben dokumentálni kell. A dokumentációt a kivitelezési helyszín felelős építésvezetőjének külön felszólítás nélkül másolatban át kell adni.
17. Vállalkozó köteles az általa felhasznált anyagok magyar nyelvű biztonsági adatlapjait a felhasználás előtt a Megrendelő kérésére Megrendelő felelős vezetőjének bemutatni, annak másolati példányát átadni.

VII.

MŰSZAKI ELLENŐR

Műszaki ellenőr feladata és hatásköre

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

1. A műszaki ellenőri feladatok ellátására Műszaki ellenőrt a Megrendelő külön eljárás keretében bízza meg.
2. Műszaki ellenőrnek nincs hatásköre a Szerződés megváltoztatására.
3. A Műszaki ellenőr gyakorolhatja a Szerződésben meghatározott hatáskörét azzal, hogy amennyiben a Műszaki ellenőr köteles a Megrendelő jóváhagyását kérni egy bizonyos hatáskör gyakorlása előtt, úgy arról a Megrendelő a Műszaki ellenőr megkeresését követő 3 munkanapon belül köteles nyilatkozni, melynek eredménytelen eltelte esetén a hatáskör megadását megtagadottnak kell tekinteni.
4. Műszaki ellenőr kötelezettségeit másra nem ruházhatja át, köteles a kivitelezés során személyesen közreműködni. Indokolt esetben a Műszaki ellenőr saját költségén feladatainak teljesítése érdekében más, szakértelemmel rendelkező személyt, szervezetet is bevonhat, azonban joghatályos nyilatkozat megtételére jelen Szerződés vonatkozásában kizárólag a Műszaki ellenőr jogosult.

Műszaki ellenőr utasítása

5. A Műszaki ellenőr a Létesítmény kivitelezéséhez és a hibák kijavításához szükséges mértékben a Szerződéssel összeegyeztethető módon jogosult írásban, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett a Vállalkozónak utasítást adni, azonban az utasítás nem eredményezheti a Szerződés megváltozását.
6. Amennyiben a Vállalkozó a Műszaki ellenőr állásfoglalását kéri, köteles azt 3 munkanapon belül részletesen megadni. Amennyiben a válaszadási határidő nem kerül betartásra, a megadott határidőt meghaladó napok számával a kivitelezés időszaka kötbérfizetés nélkül meghosszabbodik.

Műszaki ellenőr leváltása

7. Amennyiben a Műszaki ellenőr személyében a jogviszony fennállása alatt változás következik be, úgy erről Megrendelő köteles a Vállalkozót haladéktalanul, a változás bekövetkeztétől számított legkésőbb 5 munkanapon belül értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Megrendelő felelős.

VIII.

BERENDEZÉSEK, ANYAGOK ÉS KIVITELEZÉS

Kivitelezés módja

1. Vállalkozónak a kivitelezést a Szerződésben meghatározott módon, megfelelő szakszerűséggel és gondossággal, a szakvállalat felelősségével és gyakorlatával megfelelően felszerelt berendezésekkel és veszélytelen anyagokkal kell elvégeznie.

Ellenőrzés

2. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő személyzete minden indokolt időben korlátozás nélkül hozzáférhessen a helyszín összes részéhez és a kivitelezés időtartama alatt Vállalkozó tevékenységét, beleértve a gyártási és beszállítási folyamatokat is, ellenőrizhesse, a Vállalkozó munkavégzésének szükségtelen zavarása nélkül.

Elutasítás

3. Ha a megvizsgálás, ellenőrzés, mérés eredményeként bármely anyagot vagy a kivitelezést hiányosnak, vagy a szerződéssel össze nem egyeztethetőnek találtak, akkor a Műszaki ellenőr elutasíthatja azokat, a Vállalkozót megfelelő indokolással értesítve. Vállalkozó ezután haladéktalanul köteles kijavítani a hiányosságot és biztosítani, hogy az elutasított tétel eleget tegyen a Szerződésnek és köteles teljesíteni az új ellenőrzésekre, próbákra vonatkozó Műszaki ellenőri utasítást, melynek költségei Vállalkozót terhelik.

IX.

A TELJESÍTÉS HELYE, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

A szerződés hatályba lépése: A Szerződő felek az ajánlattételi felhívásban rögzítettekre figyelemmel, jelen

szerződésük hatályának beálltát az alábbi felfüggesztő feltétel bekövetkezéséhez kötik:

Figyelemmel arra, hogy a rendelkezésre álló fedezet alacsonyabb mértékű, Megrendelő a fedezet biztosítása érdekében további támogatásra vonatkozó igényt kíván benyújtani, továbbá a műszaki tartalom módosítása folyamatban van. Megrendelő a támogatás folyósítását, valamint a műszaki tartalom módosításának el nem fogadását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kiköti.

Jelen szerződés a fedezet rendelkezésre állása és a műszaki tartalom módosításának elfogadása esetén mindkét fél általi aláírását követő napon lép hatályba.

A teljesítés helye: 7960 Sellye, Széchenyi u. 1. hrsz.: 302.

2.1. Teljesítési határidő

A teljes körű kiviteli munka befejezésének kötbérterhes időtartama 12 hónap, a munkaterület átadás napját követő naptól kezdődően.

A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül, legkorábban 2019. szeptember 1. napja.

Figyelemmel a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre, a Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás átvétel az előírt végteljesítési határidőn belül megkezdődik.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés II. pontjában meghatározott építési munkákat - a Létesítmény befejezését, és minden olyan munka befejezését -, amely szükséges ahhoz, hogy a Létesítmény szerződészerűen használható legyen, valamint a Szerződésben meghatározott egyéb kötelezettségeit elvégzi. Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítési határidő betartásához a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik.

X.

A LÉTESÍTMÉNY ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

Létesítmény átvétele

1. Megrendelő a kivitelezés ütemeihez igazodóan rész átadás-átvételi eljárás tartására jogosult, melyre vonatkozóan a Létesítmény átadás-átvételére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

2. A Létesítményt a Megrendelőnek át kell vennie akkor, amikor az a szerződésben leírtaknak megfelelően elkészült.

Vállalkozó a Műszaki ellenőrt és a Megrendelőt az átadás-átvételi eljárás megindítását megelőző 15 nappal köteles írásban értesíteni arról, hogy a Létesítményt befejezi, készen áll az átadásra, azt készre jelenti.

Az átadás-átvételi eljárást a Vállalkozónak a Megrendelővel és a Műszaki ellenőrrel egyeztetett időpontra kell kitűznie. A jogszabályban megjelölt szervek meghívása a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama alatt a Műszaki ellenőr feladata.

A műszaki átadás-átvételi eljárás csak akkor kezdhető meg, ha a Vállalkozó a következő okmányokat a Megrendelő részére átadta:

- felelős műszaki vezető,
- kivitelezési dokumentáció vagy az épület tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósulási dokumentációt 1 papíralapú példányban és elektronikus adathordozón;
- záró dokumentáció,
- átadási dokumentációt, mely a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § - ában előírt dokumentumokat tartalmazza.

3. Műszaki ellenőr a Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás – mely Megrendelő ilyen irányú tájékoztatása esetén egyben a használatbavételi eljárásnak is minősül - eredményes lezárására vonatkozó jegyzőkönyvet - feltüntetve azon a teljesítés időpontját - akkor adja ki, amikor a Létesítmény a

Szerződésnek megfelelően, az esetleges kisebb, a Létesítmény használatának célját és biztonságát nem befolyásoló, hiányzó munkát és hibát kivéve elkészült. ennek hiányában az átadás-átvételi jegyzőkönyv kiadását indokolással ellátva visszautasítja és megjelöli azokat a munkákat, amelyet a Vállalkozónak el kell végeznie a jegyzőkönyv kiadásához. A Vállalkozó a visszautasításban megjelölt munkákat köteles elvégezni, mielőtt újabb értesítést küldene az átadás-átvételre vonatkozóan.

Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult Megrendelőtől teljesítési igazolás kiállítását kérni.

Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamatát és tervezett időrendjét a műszaki ütemtervében megtervezte a készre-jelentéstől kezdődően.

A Felek kötelesek a tervezett befejezés időpontjában a munkákat megvizsgálni, és jegyzőkönyvben valamennyi hibát feltüntetni. A Vállalkozó köteles valamennyi, a jegyzőkönyvben feltüntetett hibát a jegyzőkönyvben meghatározott időn belül kijavítani. Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a véghatáridő hosszabbodásához vezetnének, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a késedelemre vonatkozó kötbért megfizetni. Teljesítési igazolás kiállítására csak a hibák maradéktalan megszüntetése esetén kerülhet sor.

4. Az átadás-átvétel napjáig a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek tételes teljesítmény nyilatkozatot kell átadni minden felhasznált anyagról.

5. A Szerződő Felek az átadás-átvételről kötelesek teljesítési jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződésszerű teljesítését.

A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32. § (5) bekezdés rendelkezése alapján a teljesítési jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) az építető által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) az építető észrevételeit a szerződésben foglaltak teljesítéséről,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
- f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- h) az építető döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- i) az építető döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árengedményt kér, valamint
- j) a résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.

6. A Műszaki ellenőr és a Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.

Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a kitűzött határidőre sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére külön írásbeli felszólítás nélküli elvégeztetni.

Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Műszaki ellenőr és a Megrendelő a felmérési/építési naplóban, és műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a szerződés teljesítését elfogadja. Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek javítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

7. A műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárását megelőzően Vállalkozó köteles bármilyen megmaradt eszközt, maradék anyagot, törmeléket, hulladékot és ideiglenes létesítményt, felvonulási

épületeket a helyszínről haladéktalanul eltávolítani. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségét ésszerű időben Megrendelő felszólítása ellenére nem teljesíti, úgy azt Megrendelő maga jogosult a Vállalkozó költségén elszállítani és ezzel kapcsolatban felmerült igényét a végszámlából történő levonással kielégíteni.

8. Kbt. 135.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján a Megrendelő, amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdí, de a- Ptk. 6:247.§ (1) bekezdésére figyelemmel 30 napon belül nem fejezi be, úgy a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

9. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül, valamint a jótállási kötelezettség lejártát megelőző 1 hónappal a kivitelezési munkát a jelen fejezetben foglaltak szerint újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás).

A Megrendelő készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót és a Műszaki ellenőrt.

Az utófelülvizsgálati eljárás keretében megállapított jótállási kötelezettség alá eső hibákat, hiányokat Vállalkozó köteles a felülvizsgálati eljárás keretében meghatározott határidő keretében kijavítani, melynek elmaradása esetén Megrendelő jogosult a XII.2. pontban foglaltak szerint eljárni.

XI.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés II. pontja szerinti feladatok teljes és hibátlan ellátásáért [...] HUF azaz [...] forint vállalkozói díj (továbbiakban: vállalkozói díj) illeti meg.

A Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a Szerződés teljesítése során kizárólag a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésével összhangban jogosult további költséget elszámolni.

2. A fizetési feltételekkel kapcsolatban irányadók a Kbt. 135. §. (1), (3), (5)-(6) bekezdéseiben meghatározottak valamint az adózás rendjéről szóló az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.), továbbá a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. §-ában rögzítettek.

3. Az építési beruházás ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik (2007. évi CXXVII. törvény), figyelemmel az Általános Forgalmi Adóról szóló törvény fordított ÁFA-val kapcsolatos szabályaira. (2007. évi CXXVII. törvény, 142. §) Szerződő Felek a szerződésben tartalékkeretet nem kötöttek ki, tartalékkeretet Megrendelő részére a szerződés teljesítéséhez nem áll rendelkezésre, melyet Vállalkozó tudomásul vesz.

4. Előleg

4.1. A Megrendelő jelen közbeszerzésben meghatározott feladatok teljesítéséhez a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű, de legfeljebb 75 millió (hetvenötmillió) forint előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja.

4.2. Az előleget a Megrendelő a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

4.3. Az előleg visszafizetése, annak igénylése esetén – az utolsó 2 számlában, az előleg 50-50%-ának megfelelő összeg levonásával történik.

5. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt vállalkozói díj a szerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, díj (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott, szerzői jog hatálya alá tartozó alkotás tekintetében fizetendő felhasználási díjat), adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve azok alvállalkozóitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését.

6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj fix díj, mely valamennyi, a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkához szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza. A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező költségvetés tartalmazza.

7. Megrendelő a teljesítés elismeréséről legkésőbb a teljesítés vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételét követő 15. napig köteles írásban nyilatkozni (teljesítési igazolás) és a Vállalkozó a teljesítéshez kapcsolódó számlá(ka)t ezt követően, a végszámlát a sikeres műszaki átadás-átvételét igazoló jegyzőkönyv(ek) aláírását követően jogosult benyújtani.

A számlák melléklete minden olyan irat, igazolás, nyilatkozat, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

8. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés időtartama alatt Vállalkozó 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult – a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt - szerződésszerű rész vagy végteljesítést követően az alábbiak szerint, figyelemmel arra, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32. § (5) bekezdés rendelkezése alapján az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.

1. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege.

2. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege, csökkentve az 1. részszámlában elszámolt összeggel.

3. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 75 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege, csökkentve az előzőleg már kifizetett részszámlákban elszámolt összeggel, melyben az előleg számla 50%-a elszámolásra kerül.

4. rész-számla (végszámla):

Esedékessége: a teljes projektre vonatkozóan a nettó szerződéses érték 100 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a fennmaradó vállalkozói díj összege, melyben az előleg számla 50%-a elszámolásra kerül.

9. Megrendelő a vállalkozói díjat – a Megrendelő Műszaki ellenőre által igazolt - szerződésszerű rész vagy végteljesítést követően, a Ptk. 6:130.§.(1) - (2) bekezdés rendelkezései - szerint, a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130.§ (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg.

10. A szerződés finanszírozása az Európai Unió forrásaiból történik. A teljes számlaösszeg 100,000000 %-a (a támogatott költség erejéig) kiegyenlítése Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretén belül az Európai Unió által nyújtott támogatásból kerül kifizetésre.

A projekt Támogatási Szerződése szerint a támogatás mértéke 100,000000%, amely a projekt keretében elszámolható költségekre vonatkozik.

11. Amennyiben a teljesítéshez a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően – a számla kiegyenlítésére a Kbt. 135. §. (3) bekezdésével összhangban kerül sor, figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32./A § és 32/B.§ rendelkezéseire.

12. Megrendelő kijelenti, hogy a számlák kifizetése a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 támogatási konstrukcióra irányadó, 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti kedvezményezetti utófinanszírozás szabályai alapján történik.

13. Valamennyi számlázási ütem tekintetében: a számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő nevére, székhelyét és adószámát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő székhelyére megküldeni.

Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a Megrendelő adószámát, a szerződés tárgyát, a szerződés finanszírozási alapját képező pályázati azonosítóra hivatkozást. A számla melléklete a teljesítés-igazolás, illetve a tételes számlarészletező. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

Vállalkozói és alvállalkozói számlákon szerepeltetni kell a következőket:

- a tevékenység leírását,
- a fizetési határidőt,
- bankszámlaszámot, bank nevét,
- adószámot,
- a projekt azonosítószámát,
- a részszámla esetén a „részszámla” kifejezést és számát
- fordított ÁFA hatálya alá tartozás tényét

14. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának ka) – kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

15. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot követelni.

16. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy amennyiben harmadik fél követelést támaszt, vele szemben nem hivatkozik arra, hogy követelése áll fenn a Megrendelő irányában, továbbá kötelezi magát, hogy a követelést nem ajánlja fel biztosítékul.

XII.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Kötbér:

Vállalkozó Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentésül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

1.2. Késedelmi kötbér

Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős, a teljesítési határidőn túl késedelmesen teljesít.

A Szerződés IX 2. pontjában meghatározott végteljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg.

A késedelmes naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja: A szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás.

A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

A késedelmi kötbér mértéke: 0,5 %/ naptári nap.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: A szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 15 %-a.

A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a Vállalkozó felróható késedelme esetén a késedelmi kötbér napi tételének maximális értékének elérése, túllépése esetén jogosult a szerződéstől indokolási kötelezettség nélkül írásban elálljon, illetve azt felmondja, és a munkákat más vállalkozóval fejeztesse be.

A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából ered. Abban az esetben, ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő Felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, a végteljesítési határidő módosulhat.

A kötbér a késedelem megszűnésével, a Vállalkozó által vállalt póthatáridő lejártával, vagy abban az időpontban válik esedékessé, amikor eléri a legmagasabb mértéket.

A kötbér összege a végszámlából kerül levonásra, összhangban a Kbt. 135. § (6) bekezdés rendelkezéseivel.

Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Vállalkozó az általa okozott és általa elismert vagy jogerősen megítélt károkért vállal felelősséget.

1.3 Meghiúsulási kötbér:

Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős az építési beruházás meghiúsul.

Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelem a végthatáridőhöz képest eléri a kötbérmértékhez tartozó késedelmes napok számának maximumát és a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, Megrendelő azt súlyos szerződésszegésnek minősíti és jogosult a Vállalkozási szerződést másik félhez intézett nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, mely esetben a Vállalkozót meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli.

Amennyiben a Vállalkozónak felróható késedelme esetén a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, a teljesítést a Vállalkozó hibájából eredően meghiúsultnak lehet tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása) és a Megrendelő anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén Vállalkozót késedelmi kötbér nem terheli.

A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás („Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”).

Mértéke: 15,0%

A meghiúsulási kötbér vetítési alapja az ellenszolgáltatás, mely a szerződéskötést követő módosítása esetén sem változik.

A Megrendelő elállási, valamint azonnali hatályú felmondási jogát kiköti arra az esetre is, amennyiben a Vállalkozóval szemben, neki felróható olyan körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan meghiúsítja, vagy a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadja, vagy a hibát nem javítja ki. Ezekben az esetekben a Vállalkozó a fent írt összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Megrendelő azon jogosultságát, hogy ezt meghaladó kártérítési igényét a Vállalkozóval szemben érvényesítse.

2. Jótállás

Vállalkozó a Ptk. 6:171. §. – 6:173. §-a alapján műszaki átadás-átvételt követő [...] hónap (Vállalkozó ajánlata szerint) időtartamra teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított Létesítményekre és tartozékaira, illetőleg azok üzemképességére. A jótállás ideje alatt az esetleges garanciális meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás kezdő időpontja műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő nap. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására.

A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire Polgári Törvénykönyvében (Ptk) rendelkezései irányadók.

3. Biztosítás

A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. A Ptk. 6:142. §-ban foglaltakkal összhangban Vállalkozó mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására – a 322/2015. §. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján - haladéktalanul köteles a Megrendelő

felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, min. 100.000.000,- HUF/év, azaz százmillió forint/év és káreseményenként min. 25.000.000,- HUF, azaz huszonötmillió forint összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítással.

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani, ennek elmulasztása a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését vonhatja maga után.

Vállalkozónak a teljesítéssel összefüggésben felróhatóan a Megrendelőnek okozott esetleges kárt meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során. Ha a támogatást illetően, a Vállalkozónak felróható bármilyen okból a Megrendelőnek bármilyen visszafizetési, vagy kártérítési kötelezettsége keletkezik, akkor a Vállalkozó kártérítési felelőssége a visszafizetett támogatásokra és a Megrendelőt terhelő kártérítési kötelezettségek teljesítésére is kiterjed.

XIII. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, FELFÜGGESZTÉSE ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

Szerződés módosítása

1. Jelen szerződés a Kbt. 141. § - ban foglalt rendelkezések alapján írásban módosítható. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén a Kbt. 141. § vagy a Kbt. 98 § (3) bekezdés alapján járnak el.

2. Pótmunka, többletmunka: Szerződő Felek a pótmunka, többletmunka fogalmát az alábbiak szerint határozzák meg:

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § rendelkezése alapján:

(1) A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

(2) A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:245. § rendelkezése alapján: A vállalkozói díj

(1) Ha a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Vállalkozó továbbá kijelenti, hogy:

- megismerte a közbeszerzési dokumentum részeként rendelkezésére bocsátott műszaki (feladat) leírás és költségvetés tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott műszaki (feladat) leírás alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentumot áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozói díj átalányáron került meghatározásra.

Többletmunka költségének viselése a szerződés I.5.5. pontjában foglaltakra figyelemmel a többletmunka

ellenértékére a Vállalkozó nem tarthat igényt, annak költségét a Vállalkozó köteles szerződés szerű teljesítés, az eredménykötelelem teljesítése körében viselni, azzal kapcsolatban Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen követelést nem támaszthat.

Pótmunka költségének viselése Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén, annak kivizsgálásától műszaki és jogi értékelésétől függően a Kbt. 141. § alapján járnak el.

Műszaki ellenőr feladata: Vállalkozó köteles a pótmunka, többletmunka felmerülését követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül a Műszaki ellenőr felé jóváhagyás céljából benyújtani az arra vonatkozó műszaki (feladat) leírást tartalmazó Vállalkozói javaslatát, melyet a Műszaki ellenőr köteles 5 munkanapon belül véleményezni, és annak körében megvizsgálni, hogy:

- a ténylegesen felmerült költségek megfelelően alátámasztottak;
- a ténylegesen felmerült munkatételek, költségek közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekthez, nélkülözhetetlenek az építési beruházás szerződés szerű teljesítéséhez;
- a megállapított költségek a szerződésben előre meghatározott módszer(ek) szerint kerültek megállapításra;
- a benyújtott költségvetés, illetve a szerződés megfelelően részletezett ahhoz, hogy a jogszabályok megtartása ellenőrizhető legyen;
- az elszámolhatóság időszakában a támogatási szerződés szerint a projekt megvalósításáig merültek fel az újabb költségek;
- az újonnan felmerült munkatétel a vállalkozási szerződés alapján nem tartozik a vállalkozó kockázati körébe;
- a költségek felmerülése a Szerződő Feleknek előre nem látható volt.

A Műszaki ellenőr a vizsgálatát követően köteles véleményét írásban a Vállalkozóval és Megrendelővel közölni. A Műszaki ellenőr általi jóváhagyás nem minősül a munka megrendelésének, arra kizárólag a Megrendelő külön írásos nyilatkozattal jogosult.

Pótmunka megállapított költségeinek elszámolási szabályai: a megvalósulás során felmerült pótmunkára az egyösszegű nettó ajánlati ár alapját képező költségvetés vonatkozó tételei, az abban nem szereplő tételek esetén pedig a TERC vonatkozó tételei az irányadóak.

A szerződés megszűnése

1. A szerződés a szerződés szerű teljesítéssel megszűnik.
2. Szerződő Felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.
3. Amennyiben a Szerződő Felek egyike szerződés szerű megtagadást követ el, a szerződés szerű megtagadás folytán kárt szenvedett fél kártérítésre és/vagy kötbérre és/vagy elállásra és/ vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult.
4. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha
 - Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 165. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést
 - Vállalkozó a szerződésben meghatározott valamely kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére, a felszólításban meghatározott, legalább 15 napos határidőn belül neki felróhatóan nem tesz eleget.
 - a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
 - a Vállalkozó a szerződés XII. 3. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést a megszüntést követő 8 munkanapon belül nem köt;
 - a Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdésében foglaltakat megsérti.

- Vállalkozó 15 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
 - Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A Szerződő Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozó felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget,
 - a Vállalkozóval szemben szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésre irányuló eljárás indul, valamint
 - a Vállalkozó megsérti a titoktartási kötelezettséget.
5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozó cégében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pontjának, ka) – kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pontjának, ka) – kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

Ezen felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

6. A felmondás időpontjában, a teljesítés ellenértékének a megfizetésével a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelően már elkészített és beépített Létesítmény részeknek és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Műszaki ellenőr által jóváhagyott Vállalkozó Dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megrendelőre.

7. A Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek tekintendő különösen, ha:

- Megrendelő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a vállalkozási szerződésben meghatározott határidőig nem fizeti meg, feltéve, hogy a Vállalkozó által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt, valamint
- a Megrendelő fizetéseképtelenné válik.

8. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

Felfüggesztés

9. Műszaki ellenőr a Megrendelő jóváhagyásával utasíthatja a Vállalkozót a Létesítmény munkálatainak teljes vagy részleges felfüggesztésére. A felfüggesztés ideje alatt Vállalkozó köteles megvédeni, tárolni és biztosítani az érintett részt vagy Létesítményt az elhasználódástól, veszteségektől vagy károktól. Ha a felfüggesztés nem a Vállalkozónak felróható okra vezethető vissza, úgy Szerződő Felek kötelesek a Műszaki ellenőrrel egyeztetetten a felfüggesztés által okozott költségek, valamint határidő hosszabbítás tárgyában egyeztetést folytatni.

A kivitelezési határidő a felfüggesztés időtartamával meghosszabbodik.

XIV. VIS MAIOR

1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését „vis maior” akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
2. A „Vis Maior” olyan kivételes eseményt vagy körülményt jelent:
 - a) amelynek előállása a Szerződő Felek akaratától független,
 - b) amely bekövetkezésének elhárítására az adott fél a szerződés megkötését megelőzően alapvetően nem készülhetett fel
 - c) amelyet, miután bekövetkezett az adott fél alapvetően nem kerülhetett el vagy nem volt képes ellenőrzése alá vonni és
 - d) amelynek bekövetkezése alapvetően nem a másik félnek tulajdonítható.
3. Amennyiben az a)-d) feltételek teljesülnek a vis maior magába foglalhatja az alább felsorolt kivételes eseményeket vagy körülményeket, de nem csupán ezekre korlátozódik: elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel és amelyeket a Szerződő Felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
4. Ha az egyik fél „vis maior” miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
5. Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan „vis maior” körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Megrendelő írásban másképp nem rendelkezett, a Vállalkozónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.
6. Ha a „vis maior” körülmények 90 napon át megszakítatlanul fennállnak, bármelyik félnek jogában áll a Szerződést 30 napos felmondási idővel megszüntetni.

XV. EGYÜTTMŰKÖDÉS

1. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Vállalkozó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: [...]

telefon: [...]

fax: [...]

e-mail: [...]

Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy

név: [...]

telefon: [...]

fax: [...]

e-mail: [...]

Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy

név:

telefon:

e-mail:

Műszaki ellenőr Iroda képviselőjére jogosult személy:

név:

telefon:

fax:

e-mail:

2. Szerződő Felek jelen szerződésben meghatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a Beruházás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a Szerződő Feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a Szerződő Felek egymással azonnal, írásban közlik.

3. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

XVI. VITARENDEZÉS

1. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében – perértéktől függően - alávetik magukat a [...] Járásbíróság, illetve [...] Törvényszék kizárólagos illetékességének.

XVII. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

2. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

3. Szerződő Felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 44. §-ának (2) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

XVIII. NYILATKOZATOK

1. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- kellő felhatalmazással (meghatalmazással) és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő képviselőtestülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XIX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Megrendelő vállalkozási szerződés(ek) teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Ha a projekt bármely okból nem, vagy csak részben valósul meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát a Megrendelő átruházza a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre.

A Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.

2. Megrendelő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdés alapján biztosítja, hogy Vállalkozó jogdíj fizetése nélkül legyen jogosult az eljárás során rendelkezésére bocsátott tervek általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására.

3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített közbeszerzési dokumentumok előírásait kell alkalmazni.

4. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

5. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék és illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a Szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

6. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:
1. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum és mellékletei, illetve azok esetleges módosításai,
 2. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
 3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
 4. számú melléklet: Tételes költségvetés(ek) és főösszesítő
 5. számú melléklet: Tervdokumentáció, Építési engedély
 6. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
 7. számú melléklet: Indikatív dokumentum a bejelentett alvállalkozók pénzügyi részvételének arányáról

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

[...], 2019. [...] [...]

[...], 2019. [...] [...]

Megrendelő
Nagy Attila
polgármester
Sellye Város Önkormányzat

Vállalkozó
[...]
[...]
[...]

[...], 2019. [...] [...]

.....
.....
pénzügyi ellenjegyző

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ellenjegyzése:

Jelen közbeszerzési dokumentumot (I.- III. fejezet) a 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21.§ (6) és (9) bekezdése alapján ellenjegyzem:

.....
dr. Turi Ákos
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
00416

AJÁNLATKÉRŐ NEVE:

AJÁNLATKÉRŐ CÍME:

AJÁNLATKÉRŐ TELEFONSZÁMA:

FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ:

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

+36 73580900

DR. TURI ÁKOS

7621 Pécs, Teréz u. 11-13.

dr.turiakos.ugyved@t-online.hu

Lajstromszám: 00416

**IV. FEJEZET:
AJÁNLOTT MELLÉKLETEK**



**„TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT
KERETÉBEN ORMÁNSÁGI TÜCSÖK ÓVODA FELÚJÍTÁSA,
BŐVÍTÉSE”**

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

**IV./1. JELEN KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT
BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATOK**

1. számú melléklet

BORÍTÓLAP

Ajánlatkérő neve:	Sellye Város Önkormányzat
Címe (székhelye):	7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Közbeszerzés tárgya:	TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése
Ajánlattevő pontos neve:	
Címe (székhelye):	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
Céjegyzék száma:	
Statisztikai számjele:	
Adószáma:	
A számlát vezető bank neve és számla száma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó személy neve:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó mobil száma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó telefax száma:	

TARTALOMJEGYZÉK

	Oldalszám
BORÍTÓLAP (1. SZ. MELLÉKLET)	
TARTALOMJEGYZÉK (2. SZ. MELLÉKLET)	
I. FEJEZET:	
1. Felolvasólap (elektronikus űrlap)	
2. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében (elektronikus űrlap)	
3. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (elektronikus űrlap)	
4. Nyilatkozat a Kbt. 67. § (6) bekezdése tekintetében (elektronikus űrlap)	
5. Nyilatkozat a kizáró okok tekintetében (elektronikus űrlap)	
6. Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról (elektronikus űrlap)	
II. FEJEZET: KBT. 67. § (1) BEKEZDÉSE ÉS KBT. 114. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI DOKUMENTUM	
7. Ajánlattevő nyilatkozata alkalmassági feltételekről, valamint más szervezetek igénybeviteléről (3. számú melléklet)	
8. Az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozata az alkalmassági feltételekről (adott esetben) (4. számú melléklet)	
III. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB DOKUMENTUMOK ÉS IGAZOLÁSOK	
1. Ajánlati nyilatkozat (5. számú melléklet)	
2. Szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdés igazolására (adott esetben)	
3. Változásbejegyzési (elektronikus) kérelem (adott esetben)	
4. Az ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre vagy aláírásra jogosult képviselő aláírási címpéldánya vagy aláírási mintája	
5. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (adott esetben) (6. számú melléklet)	
6. Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, az ajánlattételi felhívás III.1.3) M.1. pontjában előírt szakemberek tekintetében (7. számú melléklet)	
7. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) M.1.1.-M.1.3./ pontjában előírt szakemberek alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatot tartalmazó szakmai önéletrajza a Felolvasólapon tett megajánlás alátámasztására a minőségi kritérium 2-4. értékelési részszempont tekintetében (8. számú melléklet)	
8. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) M.1.1.-M.1.3./ pontban előírt szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozata és végzettséget igazoló okirata (9. számú melléklet)	
9. Közös ajánlattevői megállapodás (adott esetben)	

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

10. Üzleti titkot tartalmazó irathoz kapcsolódó indoklás	
11. Beárazott költségvetés	
IV. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	
V. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	

NYILATKOZAT
alkalmassági feltételekről és más szervezetek igénybevételéről

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés nyílt közbeszerzési eljárás céljára

I. Rész: Gazdasági szereplőre vonatkozó információk¹	
Ajánlattevő neve	
Részvétel formája	<input type="checkbox"/> Ajánlattevő <input type="checkbox"/> Közös Ajánlattevő
Ajánlattevő székhelye	
Ajánlattevő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói igazolvány száma	
Ajánlattevő adószáma	
Gazdasági szereplőt képviselő(k) neve, beosztása(i)	
A nyilatkozatot aláíró személy neve:	
II. Rész: Más szervezetek erőforrásaira vonatkozó információ	
Az ajánlattételi felhívásban meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelés során a gazdasági szereplő igénybe veszi-e más szervezetek kapacitásait?	<input type="checkbox"/> Igen ³ <input type="checkbox"/> Nem
<p>³Ha igen, kérjük, a következő részben adja meg az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek (személyek) adatait. A táblázat következő pontja az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetek (személyek) száma szerint szabadon bővíthető.</p> <p><i>Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a megjelölt alkalmasságot igazoló szervezetek (személyek) szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt vagy gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása esetén az érintett szervezet (személy) kezességvállalási nyilatkozatát.</i></p>	
Alkalmasságot igazoló szervezet(ek) (személy(ek)) adatai	
Gazdasági szereplő megnevezése	
Gazdasági szereplő székhelye	
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói igazolvány száma	

Gazdasági szereplő adószáma	
Gazdasági szereplőt képviselő(k) neve, beosztása(i)	
Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a szervezet erőforrását az ajánlattevő igénybe veszi (a felhívás irányadó pontjának pontos megnevezésével)	
III.1. Rész: Információk azokról az alvállalkozókról, akiknek kapacitásait a gazdasági szereplő <u>nem</u> veszi igénybe (nem alkalmasságot igazoló alvállalkozók)	
Szándékozik-e a gazdasági szereplő a szerződés bármely részét alvállalkozásba adni harmadik félnek?⁴	<input type="checkbox"/> Igen ⁴ <input type="checkbox"/> Nem
<i>⁴Ha igen, kérjük, a következő részben adja meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, illetve az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. A táblázat következő része a már ismert alvállalkozók száma szerint szabadon bővíthető.</i>	
A közbeszerzés azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül (munkaterület, munkaegység pontos meghatározásával)	
Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók adatai	
Gazdasági szereplő megnevezése	
Gazdasági szereplő székhelye	
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói igazolvány száma	
Gazdasági szereplő adószáma	
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói igazolvány száma	
Gazdasági szereplő adószáma	
A közbeszerzés azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül	
III.2. Rész: Információk azokról az alvállalkozókról, akiknek kapacitásait a gazdasági szereplő <u>igénybe</u> veszi (alkalmasságot igazoló alvállalkozók)	
Szándékozik-e a gazdasági szereplő a szerződés bármely részét alvállalkozásba adni harmadik félnek?⁴	<input type="checkbox"/> Igen ⁴ <input type="checkbox"/> Nem
<i>⁴Ha igen, kérjük, a következő részben adja meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az</i>	

ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, illetve az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. A táblázat következő része a már ismert alvállalkozók száma szerint szabadon bővíthető.

A közbeszerzés azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül (munkaterület, munkaegység pontos meghatározásával)	
Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók adatai	
Gazdasági szereplő megnevezése	
Gazdasági szereplő székhelye	
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói igazolvány száma	
Gazdasági szereplő adószáma	
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói igazolvány száma	
Gazdasági szereplő adószáma	
A közbeszerzés azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül	
IV. Rész: Műszaki, illetve szakmai alkalmassággal kapcsolatos információ¹⁰	
Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1. pontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltétellel kapcsolatos információk	
Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont, Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1./ pontjában meghatározott Műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltétel teljesülése tárgyában.	<p>Ezennel nyilatkozom arról, az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont, Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1./ pont M.1.1-M.1.3./ alpontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények teljesülnek:</p> <p>M.1.1./ <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p> <p>M.1.2./ <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p>

¹ A megfelelő rész kitöltendő

	M.1.3./ <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
<i>¹⁰a nyilatkozat IV. részét az ajánlattevő/közös ajánlattevő csak akkor köteles kitölteni, ha a műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolásában részt vesz, az ajánlattevőnek ebben az esetben is csak az általa igazolni kíván feltételek vonatkozásában kell információt szolgáltatnia.</i>	

ZÁRÓ NYILATKOZAT

Alulírott mint a(z).....
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozunk, hogy:

- társaságunk nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alatt,
- a fenti I-IV. részben megadott információk pontosak és helytállóak, és ezen nyilatkozatot a hamis nyilatkozat következményeinek teljes tudatában tesszük.
- nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez a nem veszünk igénybe olyan alvállalkozót vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, amely a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá esik.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT
az alkalmassági feltételekről

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás céljára

I. Rész: Gazdasági szereplőre vonatkozó információk¹	
Gazdasági szereplő neve	
Gazdasági szereplő székhelye	
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói igazolvány száma	
Gazdasági szereplő adószáma	
Gazdasági szereplőt képviselő(k) neve, beosztása(i)	
A nyilatkozatot aláíró személy neve	
<i>¹a nyilatkozat I-III. részét az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) köteles kitölteni</i>	
II. Rész: Műszaki, illetve szakmai alkalmassággal kapcsolatos információ³	
Az ajánlattételi felhívás III.1.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1./ pontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltétellel kapcsolatos információk	
Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont, Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1./ pontjában meghatározott Műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltétel teljesülése tárgyában.	<p>Ezennel nyilatkozom arról, az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont, Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1./ pont M.1.1-M.1.3./ alpontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmények teljesülnek²:</p> <p>M.1.1./ <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p> <p>M.1.2./ <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p>

² A megfelelő rész kitöltendő

	M.1.3./ <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
--	---

ZÁRÓ NYILATKOZAT

Alulírott mint a(z).....
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton
nyilatkozunk, hogy:

- a fenti I-II. részben megadott információk pontosak és helytállóak, és ezen nyilatkozatot a hamis nyilatkozat következményeinek teljes tudatában tesszük.
- az általunk igazolt, a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

5. számú melléklet

AJÁNLATI NYILATKOZAT

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás céljára

Alulírott mint a(z).....
(székhely:) cégjegyzésre jogosult – az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel kijelentem, hogy:

- jelen közbeszerzési eljárásban kibocsátott kiegészítő tájékoztatást átvettük és jelen ajánlat elkészítése során azokat figyelembe vettük,³
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § foglaltak szerinti az ajánlattételi felhívásban előírt építési-szerelési biztosítást megkötjük/
a meglévő építési-szerelési biztosításunkat kiterjesztjük jelen projektre⁴,
- Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlattétel során informálódunk azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő,

Kijelentjük továbbá:

- tudomással bírnok arról, hogy amennyiben ajánlattételi felhívás V.2.) pont *További információkban* előírt, építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítással szerződés-kötés időpontjában nem rendelkezünk, úgy az a szerződés-kötéstől való visszalépésnek minősül, és Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján eljárni.
- az ajánlattételi felhívás III.1.3.) pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1. / pontjában, valamint V.2.) pontban (*További információk:*) (Szakemberre vonatkozó további előírások) foglaltak alapján nyilatkozom továbbá:
- nyertességünk esetén a bemutatott és megajánlott szakember(ek) a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog(nak);
 - a - magyarországi kamarai regisztrációval nem rendelkező vagy az ajánlattételi határidőben érvényes kamarai regisztrációval rendelkező, de a szerződés-kötésig az érvényességi ideje tekintetében lejártó - szakember az érvényes kamarai nyilvántartásba vétellel illetve az érvényességi idő tekintetében meghosszabbítással a szerződés megkötéséig rendelkezni fog(nak);
 - tudomásul vesszük, a fentiekben rögzítettek szerinti nyilvántartásba-vétel elmaradása a szerződés-kötéstől való visszalépésnek minősül és Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján eljárni;

Nyilatkozom továbbá az alábbiakról:

A Kbt. 65.§ (9) bekezdésében írtak szerint nyilatkozom arról, hogy tudomásul veszem,

- a szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására csak akkor vehetem igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés vagy a szerződés azon részének

³ Amennyiben nem volt kiegészítő tájékoztatás törlendő!

⁴ A nem kívánt rész törlendő

teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

- A Kbt. 65.§ (9) bekezdésében írtak szerint nyilatkozom arról, hogy a szakmai tevékenység végzésére való követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan szervezeti tagság kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65.§ bekezdés szerint csatolt kötelezettségvállalás ezt támasztja alá. A Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

MEGHATALMAZÁS

Alulírott, mint a(z)
(székhely:) Ajánlattevő / közös Ajánlattevő / Alkalmasság
igazolásában részt vevő szervezet⁵ cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom
..... (szig.sz.: ...; szül.: ...; an.: ...; lakcím: ...), hogy a Sellye Város
Önkormányzat által TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda
felújítása, bővítése tárgyban indított, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés
szerinti nyílt közbeszerzési eljárás kapcsán készített ajánlatunkat aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult
képviselőjének aláírása)

.....
(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:	
Aláírás:	Aláírás:
Név (nyomtatott betűkkel):	Név (nyomtatott betűkkel):
Lakcím:	Lakcím:

⁵ A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzandó!

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 65 § (1) bekezdés b) pontja, valamint 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21. § (2) bekezdés b) pontja tekintetében

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás céljára

Alulírott mint a(z).....
(székhely:.....) cégjegyzésre jogosult képviselője (képviselői) ezennel kijelentem (kijelentjük), hogy a(z) mint Ajánlattevő/közös Ajánlattevő/Alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet⁶ rendelkezik az ajánlattételi felhívásban meghatározott alábbi szakemberekkel, akiket be kíván vonni a teljesítésbe:

Név	Végzettség	A szerződés teljesítésekor betöltendő funkció ⁷ :
		M.1.1 pont
		M.1.2 pont
		M.1.3 pont

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

A szakember- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján, a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn – túli többlet tapasztalatát alátámasztó szakmai önéletrajzát az alábbiak szerint:

a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó szakmai TÖBBLET tapasztalatot (a szakmai tapasztalat kezdő és befejező időpontját év/ hónap pontossággal feltüntetve) igazoló önéletrajza, amely tartalmazza

- az M.1.1/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában épület építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák megvalósítása során

- az M.1.2/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építménygépezési munkák megvalósítása során

- az M.1.3/ alpontban rögzített szakember vonatkozásában építményvillamosági munkák megvalósítása során

szerzett szakmai tapasztalatot/gyakorlatot év/hónap pontossággal, és– adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is.

b) a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata,

c) végzettséget igazoló okirata.

A benyújtott önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a minőségi kritérium 2-4. értékelési szempont szerinti szakmai tapasztalatra vonatkozó ajánlattevői ajánlati elem megalapozottsága.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

⁶ Nem kívánt rész törlendő!

⁷ Az ajánlattételi felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeinek szakemberekre vonatkozó része alapján kell kitölteni az ott felsorolt összes szakemberrel!

8.1. számú melléklet

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS III.1.3) M.1.1/ PONTBAN ELŐÍRT SZAKEMBER SZAKMAI
ÖNÉLETRAJZA A FELOLVASÓLAPON TETT MEGAJÁNLÁS ALÁTÁMASZTÁSÁRA A
MINŐSÉGI KRITÉRIUM 2. ÉRTÉKELESI RÉSZSZEMPONT TEKINTETÉBEN**

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás céljára

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ A TÖBBLETTAPASZTALATRÓL

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK, KÉPZETTSÉG (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása

A szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásba - kamarai névjegyzékbe- vétel esetén a bejegyzés alapjául szolgáló tapasztalat záró időpontja (nyilvántartásba vétel időpontja): év hónap

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Korábbi projektek ismertetése,	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása	Gyakorlati idő (egész hónap)

<p>kezdési és befejezési időpontjai (év/hónap)</p>	<p><u>vonatkozásában épület- építési és /vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási és/vagy helyreállítási és/vagy korszerűsítési és/vagy lebontására és/vagy elmozdítására irányuló építési- szerelési munka megvalósítása során,</u> az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke</p>	
<p>az alkalmassági minimumkövetelm ényként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke szakmai önéletrajz alapján (egész hónap)</p>		

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
 (saját kezű aláírás)

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS III.1.3) M.1.2/ PONTBAN ELŐÍRT SZAKEMBER SZAKMAI
ÖNÉLETRAJZA A FELOLVASÓLAPON TETT MEGAJÁNLÁS ALÁTÁMASZTÁSÁRA A
MINŐSÉGI KRITÉRIUM 3. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONT TEKINTETÉBEN**

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás céljára

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ A TÖBBLETTAPASZTALATRÓL

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK, KÉPZETTSÉG (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása

A szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásba - kamarai névjegyzékbe- vétel esetén a bejegyzés alapjául szolgáló tapasztalat záró időpontja (nyilvántartásba vétel időpontja): év hónap

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása <u>vonatkozásában építményépészeti</u>	Gyakorlati idő (egész hónap)

befejezési időpontjai (év/hónap)	<u>munka megvalósítása során,</u> az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke	
az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke szakmai önéletrajz alapján (egész hónap)		

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
 (saját kezű aláírás)

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS III.1.3) M.1.3/ PONTBAN ELŐÍRT SZAKEMBER SZAKMAI
ÖNÉLETRAJZA A FELOLVASÓLAPON TETT MEGAJÁNLÁS ALÁTÁMASZTÁSÁRA A
MINŐSÉGI KRITÉRIUM 4. ÉRTÉKELESI RÉSZSZEMPONT TEKINTETÉBEN**

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése tárgyban, a 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás céljára

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ A TÖBBLETTAPASZTALATRÓL

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK, KÉPZETTSÉG (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása

A szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásba - kamarai névjegyzékbe- vétel esetén a bejegyzés alapjául szolgáló tapasztalat záró időpontja (nyilvántartásba vétel időpontja): év hónap

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása <u>vonatkozásában építményvillamossági</u>	Gyakorlati idő (egész hónap)

befejezési időpontjai (év/hónap)	<u>munka megvalósítása során,</u> az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke	
az alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke szakmai önéletrajz alapján (egész hónap)		

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(saját kezű aláírás)

NYILATKOZAT

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott....., mint a(z)
Ajánlattevő/közös Ajánlattevő/Alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet⁸ által ajánlott
..... felelős műszaki vezető⁹ kijelentem, hogy részt veszek a Sellye Város Önkormányzat
által TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében Ormánsági Tücsök óvoda felújítása, bővítése
tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a
szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az
önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan,
amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(sajátkezű aláírás)

⁸ Nem kívánt rész törlendő!

⁹ A szakterületnek megfelelően kitöltendő!

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.

**IV./2. A TOVÁBBI NYILATKOZATMINTÁK KITÖLTÉSÉRE, BENYÚJTÁSÁRA
KIZÁRÓLAG ABBAN AZ ESETBEN VAN SZÜKSÉG, AMENNYIBEN AJÁNLATTEVŐ
NEM NYILATKOZATTAL KÍVÁNJA IGAZOLNI AZ ALKALMASSÁGI
MINIMUMKÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉSÉT**

TARTALOMJEGYZÉK
(KIZÁRÓLAG ABBAN AZ ESETBEN, AMENNYIBEN AJÁNLATTEVŐ NEM
NYILATKOZATTAL KÍVÁNJA IGAZOLNI AZ ALKALMASSÁGI
MINIMUMKÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉSÉT)

	Oldalszám
TARTALOMJEGYZÉK (10. SZÁMÚ MELLÉKLET)	
II. FEJEZET: MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
1. Szakmai önéletrajz az ajánlattételi felhívás III.1.3) M.1./ pontban előírt szakember szakmai önéletrajza az alkalmassági követelmény szerinti szakmai minimum tapasztalatról (11. számú melléklet)	
IV. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	
V. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

az ajánlattételi felhívás III.1.3) M.1./ pontban előírt szakemberek szakmai önéletrajza az
alkalmassági követelmény szerinti szakmai minimum tapasztalatról

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása

Ha a megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás szerint a felhívás adott pontjában előírt jogosultsággal rendelkezik, akkor a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és gyakorlat igazolására egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja. Ez esetben fel kell tüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető.

Elektronikus elérési út:

A szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásba - kamarai névjegyzékbe- vétel időpontja:
..... év hónap

Kizárólag abban az esetben töltendő ki az alábbi táblázatot, amennyiben a Szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásba vétellel- kamarai névjegyzékbe- vétellel rendelkezik

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA
a vonatkozó szakirányhoz tartozó jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat ismertetése a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján
<u>Kizárólag abban az esetben, amennyiben a Szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásba vétellel- kamarai névjegyzékbe- vétellel nem rendelkezik</u> (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)

Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (év/hónap)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása	Gyakorlati idő (egész hónap)
összesített gyakorlati idő a szakmai önéletrajz alapján <i>(egész hónap)</i>		

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

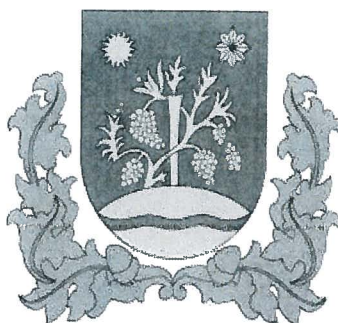
.....
(saját kezű aláírás)

AJÁNLATKÉRŐ NEVE: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
AJÁNLATKÉRŐ CÍME: 7960 SELLYE, DÓZSA GYÖRGY U. 1.



Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ellenjegyzése:

Jelen közbeszerzési dokumentumot (1.-11. sz. melléklet) a 257/2018. (XII. 18.) Korm. rendelet 21.§ (6) és (9) bekezdése alapján ellenjegyzem:

.....
dr. Turi Ákos
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
00416



Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének **2019. július 9-i**
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	4. napirend
Tárgy:	<i>Az EFOP-1.5.3-16-2017-00029.sz projekt keretében megrendezésre kerülő „Kultúrák ételei” programhoz kapcsolódó beszámoló megtárgyalása</i>
Előterjesztő:	Fuchs Gábor szakmai vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	nincs
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
 Nagy Attila polgármester	
Pályázat pénzügyi vezetője/projektmenedzsere előterjesztést látta	<u>igen</u> /nem
 Stáhl Péter pü-i vezető	
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2019-es évben is augusztus első hétvégéjén kerülnek átadásra a városi kitüntetések. Idén a „Kultúrák ételei” című 3 napos összevont gasztronómiai fesztivál programjaihoz igazodva állítottuk össze a programsort. Mivel a fesztivál közbeszerzés útján kerül megrendezésre, ezért jelentős költségekkel számolnunk kellett, de az összeállított programsor széles körű egyeztetés eredményeképpen született meg. A hétvége fő motívuma, mint a címe is elárulja, a kultúrák ételeinek bemutatása, amit az „Ízek utcája” fog bemutatni. Ezen túlmenően minden sikeres és hagyományos programelem, amely a korábbi években megrendezésre került, ez évben is meg lesz tartva. A pályázat lehetőséget biztosít arra, hogy minden tekintetben színvonalas, sok sztárfellépővel gazdagított hétvégéje legyen a sellyeieknek. A közbeszerzés jellegéből fakadóan a fellépőkkel már meg kellett kötnünk a szerződéseket. A program fő szervezője a P.T.I. Communications Kft, a közbeszerzésen nyertes ajánlattevő, amely céggel az együttműködésünk folyamatos és jó.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést támogatni szíveskedjenek!

Sellye, 2019. június 28.

Fuchs Gábor
szakmai vezető

Melléklet: Beszámoló a programokról

Határozati javaslat:

A „Kultúrák Ételei” programsorozat jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester

Melléklet

„Kultúrák ételei” – Sellye, 2019.08.02.-04.

PROGRAM:

2019.08.02., péntek

- 16:00-16:05 Ünnepi testületi ülés, megnyitó Nagy Attila polgármester
- 16:05-16:20 Aranyősz Nyugdíjas Klub
- 16:20-16:40 Tilángli Dalkör
- 16:00-17:00 Díjátadások
- 17:00-17:30 Józsa Gergely Néptáncsoport Kozármisleny
- 17:30-18:00 horvát néptánc kör – keresés alatt
- 18:00-20:30 Podravka Band
- 19:00-19:30 Biseri Drave
- 21:00-22:30 Mejasi koncert
- 22:30-01:00 Utcabál Podravka Band

2019.08.03., szombat

- 6:00-12:00 Horgászverseny a Gürü-tónál
- 8:00-14:00 SellyeFut futóverseny
- 8:00-12:00 Futballtorna a Városi Sportkör szervezésében
- 10:00-11:00 Tulipántos bábszínház
- 10:00-12:00 Magyar Máltai Szeretetszolgálat ugrálóvár
- 11:00-12:00 Fagyibohócok
- 11:00-17:00 Fakörhinta, játékpark, arcfestő, lufihajtogató bohóc, kézműves foglalkozás
- 12:00-14:00 Ebéd a város
- 14:00-20:00 „Ízek utcája”
- 14:00-17:00 Szociális Háló Egyesület egészségügyi mérések
- 15:00-15:30 Romatest Néptáncsoport
- 15:30-16:00 Misina Néptáncgyűttes
- 17:00-17:45 Bereczki Zoltán akusztic koncert
- 18:00-18:45 Abba Sisters fellépése
- 20:00-21:30 Csík Zenekar koncert
- 22:00-22:10 Tűzijáték
- 22:10- Tajti Band utcabál

2019.08.04., vasárnap

- 9:00-11:00 Úszóverseny
- 9:00-12:00 Gyerekprogramok

Sellye, 2019. június 26.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 9-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	5. napirend
Tárgy:	A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítás megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Szalóky Ildikó jegyző
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pénzügyi osztályvezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/ <u>minősített</u>
Döntési forma:	<u>rendelet</u> /határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.07.02-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. október 27-én megalakult Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban MötV) 43§.(3) bekezdésében írt kötelezettsége alapján megalakulását követő 6 hónapon belül felülvizsgálta a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletét, mely során megalkotta a jelenleg is hatályos rendeletét.

Az önkormányzat jogszabályi kötelessége, hogy szervezetét, működését érintő változásokat az SZMSZ-en átvezesse.

Jelen módosítást az indokolta:

Az SZMSZ 5. számú függelékét képező kormányzati funkciók jegyzékébe az alábbi - folyamatban lévő pályázatokhoz kapcsolódó - új kormányzati funkciókat kell felvenni annak érdekében, hogy azok a törzskönyvi nyilvántartásban is átvezetésre kerüljenek.

Felvenni kívánt kormányzati funkciók:

<u>Kormányzati funkció száma</u>	<u>Kormányzati funkció megnevezése</u>
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
047450	Szektorhoz nem köthető komplex gazdaságfejlesztési projektek támogatása
091140	Óvodai nevelés , ellátás működtetési feladatai
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

I. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

Társadalmi hatások:

A módosított rendeletnek kifejezett társadalmi hatása nincs, a jogszerű helyi szabályok megállapítása az önkormányzat képviselő-testületének alkotmányos kötelezettsége .

Gazdasági, költségvetési hatások:

a tervezett módosítások pénzügyi, költségvetési kihatással, finanszírozás változással járó módosítást nem tartalmaznak ezért jelen módosításnak gazdasági, költségvetési hatása nincs.

Környezeti és egészségi hatások:

A rendelet szempontjából nem releváns, közvetlen egészségügyi hatása nincs.

II. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: nincs

III. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az önkormányzat megfelelő működése fontos része az állampolgárok életének, hiszen a legtöbb szolgáltatást a helyi önkormányzatoktól kapják. Ebből a szempontból van jelentősége annak, hogy a hatályos szabályok alapján működjön az önkormányzat, melyeket módosulás esetén saját belső szabályzatain is átvezet.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása személyi, szervezeti, tárgyi feltétel külön biztosítását nem igényli.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beterjesztett rendeletet megtárgyalni, s azt elfogadni szíveskedjenek.

Sellye, 2019. június 28.

Nagy Attila
polgármester

5. számú függelék

Az önkormányzat által ellátott kormányzati funkciók

SELLYE VÁROS Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5.§ (1)-(2) bekezdései alapján **2017. október 31.** napjától az alábbi kormányzati funkciók ellátását határozza meg:

<u>Kormányzati funkció száma:</u>	<u>Kormányzati funkció megnevezése:</u>
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és –működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatás
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
031030	Közterület rendjének fenntartása
032020	Tűz-és katasztrófavédelmi tevékenységek
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start munkaprogram – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
047450	Szektorhoz nem köthető komplex gazdaságfejlesztési projektek támogatása
051020	Nem veszélyes (települési)hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
051030	Nem veszélyes(települési) hulladék vegyes (ömlesztett begyűjtése, szállítása, átrakása
051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatások
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése, fejlesztése
081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
083030	Egyéb kiadói tevékenység
091140	Óvodai nevelés , ellátás működtetési feladatai
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
101240	Megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatását elősegítő képzések, támogatások
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

104060

a gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

106010

Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése

106020

Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

107080

Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2019.(VII.11) számú rendelete a
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2015.(IV.30.) rendelet módosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében Az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva szervezeti és működési szabályairól szóló 9/2015.(IV.30.) rendeletének módosítására (a továbbiakban: SZMSZ) a következőket rendeli el:

1.§.

Az SZMSZ.5. számú függeléke az alábbi kormányzati funkció megnevezéssel egészül ki:

<i>Kormányzati funkció száma</i>	<i>Kormányzati funkció megnevezése</i>
045140	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
047450	Szektorhoz nem köthető komplex gazdaságfejlesztési projektek támogatása
091140	Óvodai nevelés , ellátás működtetési feladatai
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

2.§.

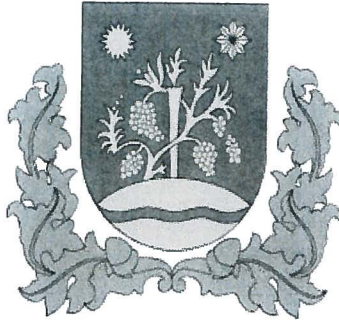
- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A képviselő-testület a módosításnak az alaprendelettel egységes szerkezetbe foglalását elrendeli.

Nagy Attila
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző



A rendelet kihirdetve:
Sellye, 2019. július 11.

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének
2019. július 9-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirend:	6. napirend
Tárgy:	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	dr.Szalóky Ildikó jegyző
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  pénzügyi vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  jegyző	<u>igen/nem</u>
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű/minősített</u>
Döntési forma:	<u>rendelet/határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019. 07.02-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban Vgt.) 4.§-a rögzíti, hogy a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése a települési önkormányzat feladata. A Vgt. 45.§ (6) bekezdése adja meg a felhatalmazást a Képviselő-testület számára, hogy a Vgt. 44/C.§ (2) bekezdésében meghatározottakat rendeletben szabályozza.

Ezen feladat ellátására az önkormányzat közszolgáltatást szervez és tart fenn. A Vgtv. szabályozza, hogy a közszolgáltatást végző milyen személyi, tárgyi feltételeknek kell, hogy megfeleljen a feladat ellátásához, valamint azt, hogy az önkormányzat ezen feladatot ellátóval írásban közszolgáltatási szerződést köt legfeljebb 10 évre.

A Képviselő-testület a fenti jogszabályi felhatalmazás alapján a 196/2015.(XI.24.) KT. számú

határozatával Matoricz László ajánlattevővel a közszolgáltatási szerződést elfogadta, és a vállalkozóval 2016. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig tartó meghatározott időre **Sellye város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása)** tárgyában a szerződés megkötését jóváhagyta.

A szerződés VI.2. pontja rendelkezik a közszolgáltatási díjról, azonban a költségvetési törvény 2. melléklet szerinti támogatás igénybeviteléről nem rendelkezik. A hivatkozott jogszabályhely értelmében az önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása címen támogatást igényelhet – 100 Ft/m³ összeg –, amely a lakossági díjat csökkenti, s ezt a díj-részt közszolgáltató leszámolja az önkormányzatnak.

Annak érdekében, hogy a támogatási összeg erejéig benyújtott közszolgáltatói számlázás mindenben megfeleljen a jogszabályoknak, a közszolgáltatási szerződés kiegészítése javasolt az alábbi szövegrésszel:

VI. 2. pont jelenlegi szövege 2. a.) pontra módosul, és a szerződés 2. pontja a következő 2. b. ponttal egészül ki:

2.

- b.) *A lakossági díjat csökkenti a mindenkori költségvetési törvény 2. mellékletének a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása jogcímen kapott támogatás összege, amelyet az Önkormányzat havonta, számla ellenében megtérít a Közszolgáltató részére.*

A szerződés –módosítás szövegét mellékelten csatolom.

Határozati javaslat

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közszolgáltatási szerződés módosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közszolgáltatási szerződés 2. pontjának módosítását az írásbeli előterjesztéssel egyezően jóváhagyja, s a szerződés-módosítás aláírására polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Felhívom a Képviselő-testület figyelmét a Közszolgáltatási szerződés III. 3.) pontjának alábbi rendelkezésére:

A közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

A Közszolgáltató a közszolgáltatói tevékenységéről a Vgt.44./H.§. alapján évente részletes költségelszámolást készít, és azt, valamint a szolgáltatással kapcsolatos tapasztalatairól a tárgyévet követő év március 31-ig írásban beszámol Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, s a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Sellye, 2019. június 28.

Nagy Attila
polgármester

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1.sz. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa György u. 1. adószám: 15724083-2-02, képviseletében eljár: Nagy Attila polgármester), mint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre irányuló önkormányzati kötelező közfeladat ellátását Sellye Város közigazgatási területén biztosítani köteles szervezet (továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről **Matoricz László** szennyvíztisztító vállalkozó (székhelye: 7960 Sellye, Kiss G. u. 15., cégjegyzékszám: ES-288770 adószáma: 62515252-2-22, képviseletében: Matoricz László), mint **közzolgáltató** (továbbiakban: Közzolgáltató) között **Sellye város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása)** tárgyában napján, a képviselő-testület 196/2015.(XI.24.) KT. határozata alapján kötött Közzolgáltatási szerződés módosításáról az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

1. Szerződő felek a Közzolgáltatási szerződés **VI. 2. pontjának jelenlegi számozását 2.a. pontra módosítják, és a 2. pont az alábbi 2.b.) ponttal egészül ki:**

2.b.) A lakossági díjat csökkenti a mindenkori költségvetési törvény 2. mellékletének *Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása* jogcímen kapott támogatás összege, amelyet az Önkormányzat havonta, számla ellenében megtérít a Közzolgáltató részére.

2. A közzolgáltatási szerződés módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényesek.

Sellye, 2019. július 10.

.....
.....
közzolgáltató

polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2019. július 9-i rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	8.napirend
Tárgy:	Az Uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pénzügyi osztályvezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: *jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.07.02-i ülésén a 8. napirend keretében.

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 75/2018.(III.22.) sz. KT határozattal elfogadta, majd több ízben, legutóbb a 129/2019. (V.30.) sz. KT határozattal módosította a Sellye Város Önkormányzat által a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatallal, az Uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására létrejött megállapodást.

Jelen módosítással a **Megállapodás II. 1.) pontja** változik, amelyben a 139/2019. (V.30.) sz. KT határozattal elfogadott, a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009. számú projektben történt személyi változás került átvezetésre (dőlt betűvel kiemelve).

Továbbá 2019. július 1-jétől a SZOCHO mértéke 17,5 %-ra változott, amely szintén módosításra került a megállapodás II. 4.) pontjában.

A Megállapodás 1. számú mellékletében szintén átvezetésre került a személyi változás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megállapodás módosításának tervezetét megtárgyalni, s azt elfogadni szíveskedjenek.

...../2019.(VII.09.) KT Határozati javaslat

Megállapodás uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal között az uniós pályázati feladatok ellátásának szabályozására 75/2018. (III.22.) sz. KT határozattal elfogadott, majd a 168/2018. (VI.28.) sz. KT határozattal, a 268/2018. (X.31.) sz. KT határozattal, a 24/2019. (I.31.) sz. KT határozattal, valamint a 129/2019. (V.30.) sz. KT határozattal módosított „**Megállapodás uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására**” **vonatkozó** megállapodás módosítását az írásbeli előterjesztéssel szó szerint egyezően, a csatolt melléklet szerint elfogadta, s annak aláírására polgármestert felhatalmazta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Sellye, 2019. június 19.

Nagy Attila
polgármester

MEGÁLLAPODÁS
(Uniós pályázati feladatok ellátására, pénzeszköz átadására)
módosítással egységes szöveg

Amely létrejött egyrészről Sellye Város Önkormányzat, a továbbiakban Önkormányzat (székhelye: 7960 Sellye, Dózsa György u.1., képviselője: Nagy Attila polgármester), mint átadó, a továbbiakban Önkormányzat

másrészről a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal (7960. Sellye, Dózsa György u.1., képviselője: dr. Szalóky Ildikó jegyző) mint átvevő, a továbbiakban: Hivatal között az alulírott napon, az alábbi feltételekkel:

Sellye Város Önkormányzat támogatási szerződéssel rendelkező uniós projektek megvalósításában, illetve a projekthez kapcsolódó számviteli, műszaki és ügyviteli feladatok ellátásában a Hivatal, mint az Önkormányzat munkaszervezete részt vesz.

Jelen megállapodás célja, hogy a vegyes foglalkoztatási szerkezetű projektmenedzsmentek miatt egyrészt a projekt megvalósításához szükséges általános, minden projektet érintően a munkaszervezet által végzett feladatokat rögzítse, illetve amennyiben a Hivatal köztisztviselői a projektmenedzsment tagjai, úgy foglalkoztatás szabályait, a projektben részt vevők díjazását, a költségek elszámolását előre szabályozza.

**I. Általános, minden projektet
érintő Hivatali feladatok**

A. Iktatás, irattározás

- 1) ¹Az Önkormányzat érintett projekttel kapcsolatos ügyiratait a Hivatal köztisztviselői az ASP rendszerben iktatják, amennyiben a projektmenedzser/szakmai vezető hivatali köztisztviselő, úgy ügyintéző a hivatali köztisztviselő. Minden más esetben Nagy Attila polgármester nevére kerülnek iktatásra az ügyiratok.
- 2) Amennyiben a projektmenedzsmentet teljes egészében külső személyek látják el, úgy az önkormányzat támogatott részére érkező iratokat a polgármester nevére kell iktatni. Polgármester az ügyirathoz érkezett dokumentumok másolatát a külső projektmenedzsment részére igazolható módon átadja. ²A pályázatokhoz kapcsolódó valamennyi eredeti dokumentum őrzése minden esetben a projektmenedzsment feladata és felelőssége, függetlenül attól, hogy kinek a nevére kerül iktatásra.
- 3) Külső projektmenedzsment esetén az ügyiratok iktatásának módját, az azért felelős személyt a projekt megvalósítására készített szabályzatban, ennek hiányában a projektmenedzsment

¹ Módosította a 168/2018.(VI.28.)KT.határozat

² Módosította a 168/2018.(VI.28.)KT.határozat

munkaköri leírásában kell rögzíteni, melyet projektmenedzsment a polgármester részére köteles megküldeni a projekt megvalósítás megkezdésével egyidejűleg.

- 4.) A projekt megvalósítását követően a projekt teljes dokumentációját a Hivatal irattárába kell helyezni. Az irattárba helyezéséért a belső projektmenedzsment esetén az iktatásban megjelölt ügyintéző, külső projektmenedzsment esetén a projektmenedzser felelős.

B. Személyügyi feladatok

- 1) A támogatott projektek személyügyi feladatainak ellátása vonatkozásában a Hivatal személyügyi ügyintézőjének feladata az adott pályázat projektmenedzsere által elkészített, és határidőben ³(lehetőség szerint a foglalkoztatás/módosítás kezdetének időpontjában, de legkésőbb tárgyható utolsó munkanapja előtt 5 nappal), jegyzék szerint átadott dokumentumok alapján:
- a munkaszerződések, megbízási szerződések rögzítése, nyomon követése, szükséges módosítása a KIRA rendszerben
 - megbízási szerződés esetén csak a projekt pénzügyi vezetője által fedezetigazolással ellátott, a hivatal pénzügyi vezetője által ellenjegyzett megbízási szerződés rögzíthető a KIRA rendszerben
- 2) A személyügyi eladatok ellátó Hivatali köztisztviselő a részére átadott dokumentumok tartalmáért nem felelős.

C. Pénzügyi, számviteli feladatok

- 1.) A támogatott projektek pénzügyi feladatainak ellátása vonatkozásában a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalnak a támogatott önkormányzat pénzügyi feladatait ellátó pénzügyi előadójának feladata a projekt pénzügyi vezetője által határidőben átadott dokumentumok alapján:
- 1.a.) A projekt előirányzatának, az előirányzat módosításának a költségvetési rendeletbe történő beépítése, gépi nyilvántartásban történő rögzítése az EFOP 1.4.2.-16-2016-00018. azonosítószámú „Integrált térségi gyermekprogramok a Sellyei járásban” elnevezésű 104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok Kormányzati funkció (továbbiakban: COFOG), az Önkormányzat egyéb pályázatait a 062020 Településfejlesztési projektek és támogatások COFOG-on projektenként, részletező kód szerint. Az egyes pályázati COFOG-okat és a részletező kódokat jelen megállapodás 1. melléklete tartalmazza.
- 1.b.) Elkülönített számlák megnyitása.
- 1.c.)
- 1.d.) A projekt pénzügyi vezetője által a Hivatal felé havonta benyújtott, az adott havi nettó munkabér, illetve a munkaadót terhelő járulékok elkülönített és összegszerű kimutatását tartalmazó, és annak átvezetésére irányuló írásbeli kezdeményezése alapján a pénzügyi ügyintéző a bérek és járulékok forrását a projekt alszámlájáról átvezeti az Önkormányzat főszámlájára, illetve a Hivatal által ellátott projekt-menedzsmenti feladatok esetén a SKÖH számlájára a bérfizetést megelőző hónap 20. napjáig.

³ Módosította a 168/2018.(VI.28.) KT.határozat

⁴Amennyiben előreláthatólag a bérek és járulékok átutalása nem történik meg tárgyható utolsó napjáig, úgy a Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia a megelőlegezést.

1.e.) Egyéb számlák esetében az utalások teljesítése, valamint a projekt számláinak könyvelése az ASP gazdálkodási rendszerben a projekt pénzügyi vezetője által elkészített jegyzék szerint átadott számlamásolatok alapján (eredeti számlát a projekt pénzügyi vezetője őrzi) történik. Az utalást közvetlenül a projekt alszámláról teljesíti.

1.f.) A Hivatal pénzügyi előadója csak akkor köteles a számlát átutalni, amennyiben az:

- a számlához tartozó kiviteli/szállítói/megbízási szerződés másolatát vagy a megrendelő másolatát a pályázat pénzügyi vezetője csatolta
- a számlák alakilag megfelelnek a pályázati kiírásban foglaltaknak, melynek igazolására az adott pályázat által megkívánt és előírt záradékkal ellátott, az arra jogosult és kötelezett személyek aláírták
- csatolta a teljesítésigazolást, ⁵valamint a fedezetigazolást
- a projekt pénzügyi vezetője a kontírozást megjelölte

Bármelyik feltétel hiánya esetén pénzügyi előadó a számla utalását nem teljesítheti, s a nem teljesítés okát tartalmazó feljegyzést köteles a polgármesternek haladéktalanul átadni.

1.g.) Az utazási költségtérítéshez kapcsolódó adminisztratív teendők ellátása az alábbiak szerint:

- az Szja törvényben írt feltételek igazolása
- a projektmenedzser által, illetve projektmenedzser elszámolása esetén a polgármester által igazolt és aláírt kiküldetési rendelvény.

1.h.) az eszközök nyilvántartásba vétele, selejtezése, leltározása;

1.i.) a főkönyvből havi zárást követően a költségek alakulásáról adatszolgáltatás a projekt pénzügyi vezetője felé.

- 2.) Tekintettel arra, hogy az önkormányzat gazdálkodási szabályzatában a pénzügyi ellenjegyző a Pénzügyi Osztályvezető, ellenjegyzés csak az 1.f.) és 1.g.) pontokban írtak maradéktalan teljesítése esetén adható.

D. ÉVO által ellátott műszaki, közbeszerzéssel kapcsolatos feladatok

- 1.) Az Építési és Városüzemeltetési Osztály építési beruházások esetén részt vesz:
- 1.1. tervezési program összeállításban
 - 1.2. tervezési folyamatban
 - 1.3. építési engedély köteles munkák esetén ÉTDR felületem építési engedély kérelem benyújtása, amennyiben a megbízott tervezőnek ez nem feladata
 - 1.4. kivitelezési munka megkezdése előtt e-napló megnyitásban való közreműködés,
 - 1.5. munka-terület átadás átvételi eljárásban való közreműködés
- 2.) Az Önkormányzat hatályos Közbeszerzési Szabályzata alapján a Hivatal a Jegyző hatáskörébe utalva, de ténylegesen az Építési és Városüzemeltetési Osztály feladatkörébe utalva az alábbi feladatokat látja el:

⁴ Módosította a 168/2018.(VI.28.)KT.határozat

⁵ Módosította a 168/2018.(VI.28.)KT.határozat

2.1. Közbeszerzési terv készítése, szükség szerinti módosítása és képviselő-testület elé terjesztése

2.2. EKR jogosultságok nyilvántartása

E. Egyéb általános kikötések

- 1.) Felek jelen megállapodásban is rögzítik, hogy a projektekkel kapcsolatban a jogszabályoknak és a pályázat szabályainak való megfelelésért a projektmenedzsment teljes körűen felel, ezzel kapcsolatosan a Hivatalt, mint a támogatott munkaszervezetét felelősség nem terheli.
- 2.) Külső szervezet illetve személy projektmenedzsment megbízása esetén a munkaszerződésben, megbízási szerződésben rögzíteni kell a hivatali szervezettel való kapcsolattartás módját, a kapcsolattartó személyét, valamennyi kötelezettségét és jogát, és erről igazolható módon a Hivatal vezetőjét tájékoztatni kell.
- 3.) Jelen megállapodás aláírásának időpontjában aláírt támogatási szerződéssel rendelkező projektek menedzsmentjét, az őket megillető juttatást, a projektek COFOG számát, valamint a részletező kódot a melléklet tartalmazza.
- 4.) Önkormányzat tudomással bír arról, hogy a C.1.d.) pont szerinti, az átvezetési kérelem benyújtására írt határidő elmulasztása az Önkormányzat, illetve a Hivatal likviditásának és fizetőképességének a pályázati időszak alatti folyamatos fenntartását veszélyezteti, ezért a Hivatal már most rögzíteni kívánja, hogy a projekt pénzügyi vezetőit terhelő mulasztás miatti esetleges fizetéseképtelenség következményeiben a Hivatalt semminemű felelősség nem terheli.

II. Egyes projektek megvalósítására vonatkozó eltérő megállapodások

- 1.) Felek tudomással bírnak arról, hogy Sellye Város Önkormányzatának alábbiakban felsorolt, támogatást pályázataiban a projekt menedzsment tagja a Hivatal vezető állású köztisztviselője:

1.1. TOP 1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” megnevezésű pályázata

- projektmenedzser: Építési és Városüzemeltetési Osztályvezető
- Kezdő időpont: 2018.május 1.
- Pályázati időszak vége: 2020.04.30.
- díjazás: 32.000,- Ft/hó

⁶1.2. TOP 4.2.1-BA-2017-00013 azonosító számú „Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ infrastrukturális fejlesztése” megnevezésű pályázata

- pénzügyi menedzser: Pénzügyi Osztályvezető
- Kezdő időpont: 2018. április 1.
- Pályázati időszak vége: 2019.03.31.
- díjazás: bruttó 53.751,50 Ft/hó

⁷1.3. TOP 3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú „Nyeregbe az Ormánságba” megnevezésű pályázata

- projektmenedzser: Építési és Városüzemeltetési Osztályvezető
- Kezdő időpont: 2018. április 1.
- Pályázati időszak vége: 2020.03.31.

⁶ Módosította a 24/2019. (I.31.) KT határozat

⁷ Hatályát veszti 2019.01.01-jén, 268/2018. (X.31.) KT határozat

- díjazás: 20.833,- Ft/hó

⁸1.4. TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 azonosító számú „Hátrányból előnyt: Ormánsági Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében” megnevezésű pályázata

- projektasszisztens: Schán Éva pályázati referens

- Kezdő időpont: 2019. július 1.

- Pályázati időszak vége: 2020.03.31.

- díjazás: 85.382,- Ft/hó

2.) ⁹A Kvtv.84.§-ában foglalt tilalomra tekintettel az 1.) pontban felsorolt pályázatok projektmenedzsmentjében munkát végző vezető köztisztviselők e feladatokat a projekt megkezdését követően munkaköri feladatként, célfeladat elrendelésével – a munkaköri leírás kiegészítésével – látják el, s illetményük a projektjuttatás mértékével megemelkedik.

3.) ¹⁰ Az előző pontra tekintettel az ott megjelölt személyek köztisztviselői illetményének és járulékaiknak arányos része az első pontban megjelölt pályázat által biztosított forrásból kerül finanszírozásra. A fentiekre tekintettel Felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzat, mint Átadó a 2018. év április 1. napjától esedékes illetményrészeket és azok járulékait a projektek megvalósításának végéig háromhavonta előre, a kifizetés esedékességét megelőző hónap 20. napjáig adja át a Hivatal részére oly módon, hogy az a projekt alszámlákról a Hivatal OTP Banknál vezetett 11731128-15724083 számú számlájára átvezeti.

4.) Az előző pont szerint átadandó pénzüsszeg egy óra eső összege a pályázatban megadott adatokkal egyezően összesen a projekt indítása időpontjában

4.1. TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 pályázat vonatkozásában

- 2018. május 1. napjától 2020.04.30. napjáig

- 32.000,- Ft +19,5 % szocho 6.240,- Ft mindösszesen 38.240,- Ft; 2019.07.01-től a szocho mértéke 17,5%

¹¹4.2. TOP-4.2.1-BA-2017-00013 pályázat vonatkozásában

- 2018. április 1. napjától 2019.03.31. napjáig

- 53.751,50 Ft +19,5 % szocho 10.482,- Ft mindösszesen 64.233,50 Ft

¹²4.3. TOP 3.1.1-16-BA1-2017-00010 pályázat vonatkozásában

- 2018. április 1. napjától 2020.03.31. napjáig

- 20.833,- Ft +19,5 % szocho 4.062,- Ft mindösszesen 24.895,- Ft; 2019.07.01-től a szocho mértéke 17,5%

¹³4.4. TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 pályázat vonatkozásában

- 2018. április 1. napjától 2020.03.31. napjáig

- 85.382,- Ft + 19,5% szocho 16.649,- Ft mindösszesen 102.031,- Ft; 2019.07.01-től a szocho mértéke 17,5%

⁸ Módosította a 168/2018.(VI.28.) KT.határozat, valamint a 166/2019. (VII.9.) KT határozat

⁹ Módosította a 168/2018.(VI.28.) KT.határozat

¹⁰ Módosította a 168/2018.(VI.28.) KT.határozat

¹¹ Módosította a 24/2019. (I.31.) KT határozat

¹² Hatályát veszti 2019.01.01-jén, 268/2018.(X.31.) KT határozat, valamint a .../2019. (VII.9.) KT határozat

¹³ Módosította a 168/2018.(VI.28.) KT.határozat, valamint a .../2019. (VII.9.) KT határozat

¹⁴ Módosította a .../2019. (VII.9.) KT határozat

A bérszámfejtés során a kerekítésből adódóan a bruttó bér és szocho összegei között minimális eltérés lehet, ezért év végén a bérjegyzékek alapján az összegek korrigálásra kerülnek.
Amennyiben a munkáltatót terhelő járulékok mértéke változik, úgy azok az új mértéknek megfelelően kerülnek átvezetésre.

- 5.) A Hivatal, mint átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az átvett pénzeszközt az 1- 2. pontban írt pályázati feladatokat ellátó vezető állású köztisztviselők részére megállapított köztisztviselői illetmények és azok járulékai arányos részére köteles fordítani.
- 6.) A projektmenedzsmentben részt vevő nem vezető állású köztisztviselők a munkáltatói jogot gyakorló jegyző előzetes hozzájárulásával végezhet projekt feladatokat közvetlenül a támogatott Önkormányzattal kötött szerződés szerint. Ez esetben a juttatás kifizetése a hivatal költségvetését nem érinti.

E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések irányadóak. A megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Az eredeti megállapodást Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 75/2018.(III.22.) sz. KT határozattal elfogadta, aláírva: 2018.03.23.

A módosított megállapodást Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 168/2018.(VI.28.) sz. KT határozattal elfogadta.

A módosított megállapodást Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 268/2018.(X.31.) sz. KT határozattal elfogadta.

A módosított megállapodást Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 24/2019. (I.31.) sz. KT határozattal elfogadta.

A megállapodást a módosított 1. számú melléklettel Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 129/2019. (V.30.) sz. KT határozattal elfogadta.

A módosított megállapodást Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a/2019. (VII.9.) sz. KT határozattal elfogadta.

Kelt.: Sellye, 2019. július

.....
Nagy Attila polgármester
Sellye Város Önkormányzat

.....
dr. Szalóky Ildikó jegyző
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal

Jogi ellenjegyző:

dr. Reith Tekla Márta
aljegyzői feladatokkal megbízott igazgatási osztályvezető

Pénzügyi ellenjegyző:

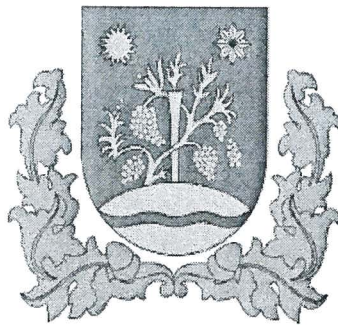
Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető

Megállapodás 1. számú melléklete
Sellye Város Önkormányzat pályázata

2019.07.01

Sorszám	Projekt száma, neve, kezdés és befejezés időpontja	Projekt összköltsége	Projektmenedzsment		Projekt munkaidő (óra/hét)	Bruttó bér	Folyószámla		COFOG száma	Részletezőkód	
			Név, pozíció, jogviszony	Hivatali köztisztviselő			Számlavezető neve	Bankszámlaszám		Bevétel	Kiadás
1.	EFOP-4.1.8-16-2017-00014. "Sellye Városi Könyvtár információs fejlesztése"	19.741.600,- Ft (de minimis: 0,-)	Patkó László pénzügyi vezető - munkaszerződés		10	58.000,- Ft/hó	OTP Bank Nyrt.	11731128-15331256-10300002	062020	1-10	5-10
	2018. 03. 01.- 2019.02.28. (12 hó)		Vitkovics Ádám projektmenedzser - munkaszerződés		10	87.000,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000093			
2.	EFOP-2.1.2-16-2017-00005 "A Sellyei Járás integrált térségi gyermekprogramjának infrastrukturális fejlesztése"	100.000.000,- Ft (de minimis: 0,-)	Sellye Kommunális Kft. - projektmenedzsment, mint igénybevett szakértői szolgáltatás		br. 2.500.000,- Ft a projekt egészére vonatkozóan		Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000024	062020 2019. évtől: 107080	1-11	5-11
	2018.03.01.- 2019.08.31. (8 hó)		Hamarics Réka szakmai vezető - munkaszerződés 2019.02.01-től	igen	20	114.000,- Ft/hó					
3.	TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001. „Helyi ellátás, szolgáltatás, életminőség javítása az Ormánságban”	198.999.997,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 197.147.752,- Ft; sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős tevékenységhez nyújtott támogatás: 132.581.650,- Ft)	Sellye Kommunális Kft. – projektmenedzsment, mint igénybevett szakértői szolgáltatás		br. 4.800.000,- Ft a projekt egészére vonatkozóan		Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000055	062020	1-12	5-12
	2018.04.01.-2019.11.30. (≥0 hó)		BARNAMEZŐ								
4.	TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 „Piac és az ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén”	149.999.998,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 136.935.122,- Ft; de minimis: 1.924.100,- Ft)	Hamarics Réka – projektmenedzser munkakörbe építve	igen		32.000,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000079	062020 2019. évtől: 047450	1-13	5-13
	2018. 05. 01.-2020.04. 30. (24 hó)		(a menedzsment többi tagja a megyei hivatalhoz van rendelve)								
5.	TOP-4.2.1-16-BA1-2017-00013 "Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ infrastruktúrájának fejlesztése"	79.956.766,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 78.112.526,- Ft; de minimis: 0,-)	Horváth Nóra pénzügyi menedzser - munkakörbe építve	igen	6	52.650,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000086	062020	1-14	5-14
	2018.04.01.- 2019.03.31. (12 hó)		(a menedzsment többi tagja a megyei hivatalhoz van rendelve)								
6.	TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009 Hátrányból előnyt: Ormánság: Tücsök Óvoda ellátási színvonalának emelése gyermekeink hátrányos helyzetének csökkentése érdekében	400.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 375.734.933,- Ft; de minimis: 0,-)	Patkó László pénzügyi vezető - munkaszerződés		10	85.382,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000031	062020 2019. évtől: 091140	1-15	5-15
	2018.04.01 – 2020.03.31. (24 hó)		Schán Éva projekt asszisztens - munkakörbe építve	igen	15	85.382,- Ft/hó					
7.	TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 "Nyeregbe az Ormánságtan" (Fürdő u.)	107.588.928,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 102.491.436,- Ft; de minimis: 0,-)	Patkó László - projektmenedzser 2019.03.19-től munkaszerződés		6	20.833,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000048	062020 2019. évtől: 045140	1-16	5-16
	2018.04.01.- 2020.03.31. (24 hó)		(a menedzsment többi tagja a megyei hivatalhoz van rendelve)								
8.	EFOP-3.9.2-16-2017-00034 „Humán kapacitások fejlesztése az Ormánság szívében”	249.836.595,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 111.016.200,- Ft; de minimis: 0,-)	dr. Temesi Erika projektmenedzser – munkaszerződés	igen	20	170.000,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000017	062020 2019. évtől: 095020	1-17	5-17
	2018.03.01-2020.02.28. (24 hó)		Patkó Tímea pénzügyi vezető - munkaszerződés	igen	20	170.000,- Ft/hó					
			Greguricz Gyöngyi projektasszisztens - munkaszerződés 2018.05.01-től	igen	8	50.000,- Ft/hó					
			Dani Gergő pénzügyi asszisztens - munkaszerződés 2018.05.16-tól	igen	8	50.000,- Ft/hó					
			Pelenczei Jenő szakmai vezető – munkaszerződés 2019.02.01-től		40	350.000,- Ft/hó					
9.	EFOP-1.4.2-16-2016-00018 "Integrált térségi gyermekprogramok"	499.954.164,- Ft (de minimis: 0,-)	Móré István - projektmenedzser - munkaszerződés 2018.03.01-től		20	85.000,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000110	104060	1-19	5-19
	2017.10.01.- 2022.05.31.		Balaskovicsné Kiss Adrienn - pénzügyi vezető - munkaszerződés		20	85.000,- Ft/hó					
			Zentai Krisztina - szakmai vezető - munkaszerződés		40	260.000,- Ft/hó					
			Stáhl Ádám - szakmai asszisztens - munkaszerződés 2019.04.15-től		40	220.000,- Ft/hó					
			Kocsis-Matoricz Adrienn - szakmai asszisztens - munkaszerződés		15	80.000,- Ft/hó					
			Móré István - Szakmai asszisztens - munkaszerződés		20	180.000,- Ft/hó					
			Rákóczi Ágnes - szakmai asszisztens - munkaszerződés (2019.02.01-től heti 15 órással)		15	120.000,- Ft/hó					
			Frank Mártonné - egészségügyi koordinátor, korai képességgondozás - munkaszerződés 2018.09.01-től		15	100.000,- Ft/hó					
			Szekeressné Spang Livia - szociális és gyermekjóléti szolgáltatások; információs társadalom, ifjúsági területkoordinátor; tanulássegítés és köznevelés koordinátor - munkaszerződés		20	180.000,- Ft/hó					
			Sasvári Gábor - foglalkoztatás, helyi gazdaságfejlesztés, szociális gazdaság; közösségi munka, kisebbségekkel végzett munka - munkaszerződés		20	180.000,- Ft/hó					

10.	EFOP-1.5.3-16-2017-00029	249.819.960,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 170.097.910,- Ft; de minimis: 0,-)	Stáhlne Perjás Zsuzsanna - projektmenedzser - munkaszerződés 2019.05.16-tól		20	170.000,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000127	062020 2019. évtől: 107080	1-18	5-18
	"Humán szolgáltatások fejlesztése az Ormánság szívében"		Stáhlne Perjás Zsuzsanna - pénzügyi vezető - munkaszerz.mód. - 2018.06.22-től		30	220.000,- Ft/hó					
	2018.04.16. - 2020.04.15. (24 hó)		Fuchs Gábor - szakmai vezető - munkaszerződés		40	350.000,- Ft/hó					
			Stáhlne Perjás Zsuzsanna - szakmai megvalósító - munkaszerződés 2018.05.16-től		10	120.000,- Ft/hó					
			Fuchs Gábor - szakmai megvalósító - munkaszerződés 2019.05.16-től		20	120.000,- Ft/hó					
			Héjja Lídia Erna - projekt asszisztens - munkaszerződés 2019.05.16-től		10	50.000,- Ft/hó					
			Greguricz Gyöngyi - szakmai megvalósító - munkaszerződés 2018.05.01-től	igen	8	60.000,- Ft/hó					
11.	VP6-7.2.1-7.4.1.1-16	49.874.999,- Ft				OTP Bank Nyrt.	11731128-15331256-10320000	062020	1-20	5-20	
	"Településkép, közösségi tér fejlesztése" (Sportkör épület energetikai korszerűsítése)										
	2018.04.17. - 2020.04.17. (24 hó)										
12.	TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004	300.000.000,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 293.051.528,- Ft; sportlétesítményhez és multifunkcionális szabadidős tevékenységhez nyújtott támogatás: 10.000.000,- Ft; helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatás: 1.524.000,- Ft)	Kocsis-Matoricz Adrienn - projektmenedzser - munkaszerződés		10	104.600,- Ft/hó	Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000103	062020	1-22	5-22
	"Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében" (Korongi tér)		Vitkovics Ádám - szakmai vezető - munkaszerződés		40	306.275,- Ft/hó					
	2018.10.01. - 2021.03.31.										
13.	TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00019	155.023.990,- Ft (ebből Sellye Város Önkormányzat: 147.659.245,- Ft)				Magyar Államkincstár	10024003-00341709-00000062	062020 2019. évtől: 013350	1-21	5-21	
	"A sellyei alapfokú oktatási intézményhez kapcsolódó épület energetikai korszerűsítése" (Sportsarnok)		Schán Éva - projektasszisztens - munkaszerződés	igen	8						40.837,- Ft/hó
	2018.10.01. - 2019.09.30.										



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2019. július 9-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	9. napirend
Tárgy	„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. ügyeleti díj emelésének megtárgyalása
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	dr. Szalóky Ildikó jegyző; Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	<u>van/nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / <u>nem biztosított</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen/nem</u>
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.07.02-i ülésén 9. napirend keretében.

Tisztelt Képviselő-testület!

„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2019. június 11-én érkezett levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az ügyeleti ellátásra vonatkozó Feladatellátási szerződésben foglalt ügyeleti díj összegét 2019. július 1-jétől 269,- Ft/fő/hónap összegről **289,- Ft/fő/hónap** összegre kívánják emelni.

A fenti Feladatellátási szerződés 7.) pontja alapján az ügyeleti díjat a következő évre vonatkozóan minden év december 1. és 31. napja között módosítják és azt a szerződés 1. számú melléklet módosításának elfogadásával rögzítik.

Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a magasabb ügyeleti díjat, az Sellye Város Önkormányzat tekintetében 2019. évre 332.040,- Ft többletkiadást eredményez.

Az előterjesztés mellékletei:

- „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. *Ügyeleti díj változás tárgyú levele*
- *Feladatellátási szerződés (Ügyeleti ellátás biztosítására)*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet a 2019. július 2-i ülésén megtárgyalta és *javasolja / nem javasolja* az ügyeleti díj emelés jóváhagyását.

Az emelés forrásaként a 2019. évi költségvetésben a jogcímet jelöli meg a Bizottság.

Határozati javaslat

„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. ügyeleti díj emeléséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 289,- Ft/fő/hónap összegű ügyeleti díját 2019. július 1. napjától *jóváhagyja / nem hagyja jóvá*. A többletkiadás forrásaként a jogcímet jelöli meg az önkormányzat 2019. évi költségvetésében.

Az emelés jóváhagyása esetén felhatalmazza a polgármestert a módosított feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Sellye, 2019. június 19.

Nagy Attila
polgármester

2019 JÚN 11

„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft.
Székhely: 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A
Telefonszám: +36 73 580-044
Fax szám: +36 73 580-044/201
Honlap: www.ormansag-egeszsegeskozpont.hu
E-mail cím: ormansageu@gmail.com

Nagy Attila
polgármester úr részére
Sellye Város Önkormányzata
7960 Sellye,
Dózsa Gy. u. 1.

ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGKÖZPONTI HIVATAL
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

2019.06.11

Ügyintéző: Mell:

SE/2098 KK

Tárgy: Ügyeleti díj változás

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy „Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2019. év július 1. napjától kezdődően kénytelen az ügyeleti díjat emelni.

2017. április óta nem emeltünk ügyeleti díjat. Az elmúlt 2 év alatt sajnos csökkent az ügyelethez tartozó lakosság száma, és mivel fejkvóta alapján kapjuk a támogatásokat ezért az ügyelet bevételei csökkentek. Mindeközben a kiadások folyamatosan növekednek leginkább az egyre növekvő bérigények miatt, sajnos a legtöbb környező ügyeletben magasabb óradíjakat kapnak mind az orvosok, mind a szakdolgozók. A környékbeli orvosok egyre kevésbé vállalnak ügyeleti túlmunkát, így kénytelenek vagyunk messzebből keresni orvosokat, tehát versenyeznünk kell a többi szolgáltatóval.

Az inflációval sem számoltunk az utóbbi két évben (2017: 2,4%, 2018: 2,8% Forrás: KSH).

Fent nevezett okok miatt sajnos kénytelenek vagyunk a működés biztonsága érdekében díjat emelni.

Az új díj mértékét alábbiak szerint állapítom meg:

289 Ft/fő

A **fizetési határidő** a továbbiakban is változatlanul **tárgyhó 05. napja**.

Kérem a fentiek szíves megértését, tudomásulvételét, valamint a fizetési határidő betartását.

Sellye, 2019. június 3.

Tisztelettel:



Dr. Springó Zsolt
ügyvezető igazgató

„AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÉRT”
NONPROFIT KFT.
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A
Telefonszám: +36 73 580-044
Fax szám: +36 73 580-044/201

FELADAT ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

(Ügyeleti ellátás biztosítására)

amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa György u. 1. képviseli: Nagy Attila polgármester), **Marócsa Község Önkormányzata** (7960 Marócsa, Kossuth u. 1. képviseli: Berta Jenőné polgármester), **Kákics Község Önkormányzata** (7958 Kákics, Petőfi u. 2. képviseli: Szekeresné Spang Livia polgármester), **Okorág Község Önkormányzata** (7957 Okorág, Rákóczi u. 71. képviseli: Bogdán János polgármester), **Sósvertikei Község Önkormányzata** (7960 Sósvertike, Petőfi u. 42. képviseli: Böröcz Zsolt polgármester), **Drávaiványi Község Önkormányzata** (7960 Drávaiványi Kossuth u. 30. képviseli: Györgyei Zsolt polgármester), **Drávasztára Község Önkormányzata** (7965 Drávasztára, Kossuth u. 106. képviseli: Matoricz Sándor polgármester), **Csányoszró Község Önkormányzata** (7964, Csányoszró Kossuth u. 64. képviseli: Nagyfi Endre polgármester), **Nagycsány Község Önkormányzata** (7838 Nagycsány Fő u. 50. képviseli: Szigeti Tamás polgármester), **Besence Község Önkormányzata** (7964 Besence Fő u. 8. képviseli: Ignác József polgármester), **Drávafok Község Önkormányzata** (7967 Drávafok, Fő u. 1. képviseli: Pálffy Tibor polgármester), **Drávakeresztúr Községi Önkormányzat** (7967 Drávakeresztúr, Petőfi u. 66. képviseli: Cserdi Zsolt polgármester), **Markóc Község Önkormányzata** (7967 Markóc, Fő u. 24. képviseli: Kovács Sándor polgármester), **Bogdása Község Önkormányzata** (7966 Bogdása, Kossuth u. 24. képviseli: Nagy Árpád polgármester), **Felsőszentmárton Községi Önkormányzata** (7968 Felsőszentmárton, Kossuth u. 8. képviseli: Várnai Levente polgármester), **Magyarmecske Község Önkormányzata** (7954 Magyarmecske, Petőfi u. 91. képviseli: Balogh Imre polgármester), **Magyartelek Község Önkormányzata** (7954 Magyartelek, Újsor u. 1. képviseli: Tóth Tamás polgármester), **Gilvánfa Község Önkormányzata** (7954 Gilvánfa, Fő u. 4. képviseli: Bogdán László polgármester), valamint **Kisasszonyfa Község Önkormányzata** (7954 Kisasszonyfa, Petőfi u. 39. képviseli: Bite Gyula polgármester), mint Megbízó (továbbiakban, mint Megbízó)

másrészről

„AZ ORMÁNSÁG EGÉSZSÉGÉÉRT” Nonprofit Kft., (székhelye: 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A., Cg. 02-09-073064) képviseletében Dr. Springó Zsolt ügyvezető, mint feladatellátó (a továbbiakban, mint Feladatellátó)

között a mai napon, alulírott helyen az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy közöttük a 2011. november 21. napján kelt Feladat ellátási szerződés (Ügyeleti feladat biztosítására) 1.) -12.) pontját hatályon kívül helyezik, melynek helyébe 2017. április 1. napjától jelen szerződés 1.)- 12.) pontja lép:

- 1.) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzatok kötelesek gondoskodni az egészségügyi alapellátásról, és ennek keretében - az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés c) pontja alapján – a háziorvosi ügyeleti ellátás biztosításáról. A jelen szerződésben megbízóként résztvevők ezen feladatuknak e szerződés megkötésével kívánnak eleget tenni úgy, hogy a háziorvosi ügyeletei rendszer működtetésével Feladatellátót bízzák meg az alábbiak szerint.

- 2.) Feladatellátó vállalja, hogy a Sellye székhelyű központi háziiorvosi ügyelet keretében hétköznapokon 15 órától másnap reggel 7 óráig, ünnep- és munkaszüneti napokon reggel 7 órától másnap reggel 7 óráig folyamatos háziiorvosi ügyeleti ellátást biztosít. Az összevont háziiorvosi ügyelet helye: 7960 Sellye Bodonyi N.u.1/A. szám alatt fekvő Ormánóság Egészségközpont ügyeleti orvosi rendelője.
- 3.) Központi háziiorvosi ügyelet tevékenysége az alábbi településekre terjed ki: Sellye, Marócsa, Kákics, Okorág, Sósvertike, Drávaiványi, Drávasztára, Csányoszró, Nagycsány, Besence, Drávafók, Drávakeresztúr, Markóc, Bogdása, Felsőszentmárton, Magyarmecske, Magyartelek, Gilvánfa, Kisasszonyfa.
- 4.) Feladatellátó szavatol, hogy jelen szerződés tárgyát képező tevékenység ellátásához szükséges valamennyi jogszabályi feltételnek megfelel, valamennyi szükséges engedéllyel, képesítéssel, felelősségbiztosítással rendelkezik. Feladatellátó az ügyeleti eljárás működés rendjét a hatályos belső Ügyeleti szabályzat alapján biztosítja. Az ügyelet működéséért felelős személy: Dr. Springó Zsolt.
- 5.) Feladatellátó vállalja, hogy az ügyeleti tevékenység ellátásához szükséges munkaerőt (orvos; asszisztens; gépkocsivezetői szolgálat Vajszló telephellyel közösen) a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelően folyamatosan biztosítja.
- 6.) A Feladatellátó az ügyelet működését két forrásból biztosítja. A forrás egyik része a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: NEAK) által közvetlenül a Feladatellátó bankszámlájára utalt összeg, a másik része a megbízó önkormányzatok pénzbeli hozzájárulása. Ennek biztosítására megbízó önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az ügyeleti hozzájárulás 1. számú melléklet szerinti, mindenkori összegét Feladatellátó ügyeleti alszámlájára utalják, előre, minden hónap 5. napjáig. Megbízó önkormányzatok egyben azt is vállalják, hogy az e szerződés keretében ellátandó feladat finanszírozhatóságának folyamatos biztosításához ezen megállapodás aláírásával felhatalmazást adnak a Feladatellátónak az e megállapodásból származó követelések azonnali beszedési megbízás formájában történő beszedésére is. Megbízó önkormányzatok kijelentik, hogy az azonnali beszedési megbízás banki érvényesítéséhez esetlegesen szükséges minden egyéb dokumentumot és nyilatkozatot aláírnak és a Feladatellátó rendelkezésére bocsátanak a szerződés aláírásával egyidejűleg. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az azonnali beszedési megbízás alkalmazásának feltétele, hogy Feladatellátó részéről legalább 1 db – teljesítési határidőt is megszabó – fizetési felszólító levél a hátralékos önkormányzat részére kézbesítésre kerüljön.
- 7.) Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az 1. számú mellékletben meghatározott ügyeleti díjat a következő évre vonatkozóan minden év december 1. és 31. napja között a KSH által közreadott fogyasztói árindex (infláció) mértékének figyelembevételével módosítják, valamint az összeg változását a felek az e megállapodáshoz csatolt 1. számú melléklet módosításának elfogadásával rögzítik.
- 8.) Felek leszögezik, hogy Megbízó önkormányzatokat a fentiekben részletezett és az 1. számú mellékletben meghatározott finanszírozáson felül semmilyen jogcímen további fizetési kötelezettség nem terheli.
- 9.) Jelen szerződés 2011. december 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra jön létre.
- 10.) Jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett, írásbeli nyilatkozatával 3 hónapos felmondási határidővel – rendes felmondással felmondhatja.



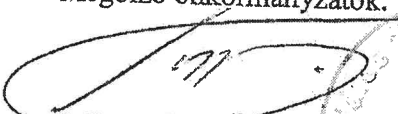
- 11.) Azonnali hatállyal (rendkívüli felmondással) megszüntethető a szerződés a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Ilyennek minősül különösen a megbízó önkormányzatok részéről az ügyleti díj kettő hónapon túli meg nem fizetése, a feladatellátó oldaláról pedig az e szerződésben vállalt ellátás jogszabályi előírásoknak nem megfelelő működtetése; valamint ha bármely szerződésen érintet fél jogutód nélkül megszűnik.
- 12.) Szerződő felek egybehangzóan úgy nyilatkoznak, hogy jelen szerződésből adódó vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat elsődlegesen peren kívüli tárgyalások útján kívánják rendezni. Szakmai kérdésekben történő vita esetén szerződő felek a Baranya Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály véleményét fogadják el.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK rendelkezéseit tartják magukra nézve irányadónak.

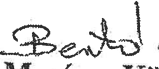
Felek jelen szerződést és annak 1. számú mellékletét elolvasták, közösen értelmezték, majd mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írtak alá. Ezen szerződést és mellékletet az egyes önkormányzatok az aláírási résznél feltüntetett számú határozataikkal hagyták jóvá.

Sellye, 2017. április 24.


Megbízó önkormányzatok:


Sellye Város Önkormányzat
Nagy Attila polgármester

Határozat száma: 80/2017.(III.30.)


Marócsa Község Önkormányzata
Berta Jenőné polgármester


Határozat száma: 24/2017.(IV.09.)


Kákics Község Önkormányzata
Szekeresné Spang Livia polgármester

Határozat száma: 30/2017.(IV.10.)


Okorág Község Önkormányzata
Bogdán János polgármester


Határozat száma: 29/2017.(IV.11.)


Sósvepente Község Önkormányzata
Böröcz Zsolt polgármester


Határozat száma: 31/2017.(IV.06.)


Drávaiványi Község Önkormányzata
Györgyei Zsolt polgármester


Határozat száma: 28/2017.(IV.10.)



Drávasztára Község Önkormányzata
Matócz Sándor polgármester

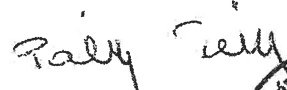
Határozat száma: 20/2017.(IV.19.)


Csányoszló Község Önkormányzata
Nagyfi Endre polgármester

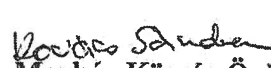
Határozat száma: 21/2017.(IV.18.)

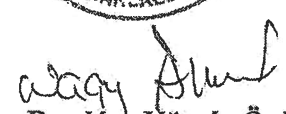

Nagycsány Község Önkormányzata
Szigeti Tamás polgármester
Határozat száma: 10/2017.(IV.3.)

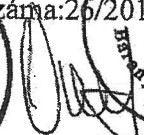

Besence Község Önkormányzata
Ignác József polgármester
Határozat száma: 11/2017.(IV.3.)



Drávafok Község Önkormányzata
Pálfi Tibor polgármester
Határozat száma: 54/2017.(III.30.)


Drávakeresztúr Községi Önkormányzat
Cserdi Zsolt polgármester
Határozat száma: 14/2017. (IV.19.)



Markóc Község Önkormányzata
Kovács Sándor polgármester
Határozat száma: 26/2017.(III.28.)



Bogdása Község Önkormányzat
Nagy Árpád polgármester
Határozat száma: 21/2017.(III.29.)


Felsőszentmárton Községi
Önkormányzata
Várnai Levente polgármester
Határozat száma: 20/2017. (IV.24.)


Gilyánfa Községi Önkormányzata
Bogdán László polgármester
Határozat száma: 13/2017. (III.31.)


Magyarmécske Község Önkormányzata
Balogh Imre polgármester
Határozat száma: 10/2017.(III.29.)


Magyartelek Község Önkormányzata
Tóth Tamás polgármester
Határozat száma: 8/2017.(IV.3.)


Kisasszonyfa Község Önkormányzata
Bito Gyula polgármester
Határozat száma: 20/2017.(III.29.)

Feladatellátó:

Kelt, Sellye, 2017. március 31.


Dr. Springó Zsolt ügyvezető

„Az Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft.

1. számú melléklet
az ügyeleti díj megbízó önkormányzatok általi finanszírozása


2017. április 1. napjától hatályos díj:

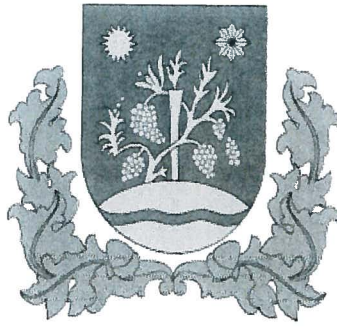
- a.) Az ügyeleti díjat minden önkormányzat köteles a szerződés 6. pontjában foglalt időpontig havonta, előre a Feladatellátó az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11731128-29901515 számú számlájára átutalni.
- b.) Az ügyeleti díj összege a megjelölt időszakra 269,-Ft/fő/hónap
- c.) Az egyes települések lakosságszám meghatározásánál a fenti időszakra vonatkozóan az alábbi adatokat kell figyelembe venni. (Forrás: MÁK- Magyarország lakosságának koréves összetétele 2016. január 1.)

Önkormányzat megnevezése	2016. jan. 1. lakosságszám (fő)	2017. évre vonatkozó havi működési hozzájárulás (Ft)
Besence	121	32.549
Bogdása	274	73.706
Csányoszró	698	187.762
Drávafok	563	151.447
Drávaiványi	226	60.794
Drávakeresztúr	131	35.239
Drávasztára	436	117.284
Felsőszentmárton	927	249.363
Gilvánfa	429	115.401
Kákics	228	61.332
Kisasszonyfa	230	61.870
Magyarmecske	356	95.764
Magyartelek	219	58.911
Markóc	70	18.830
Marócsa	89	23.941

Nagycsány	155	41.695
Okorág	184	49.496
Sellye	2774	746.206
Sósvertike	184	49.496
Mindösszesen:	8294	2.231.086

Sellye, 2017.március 31.





ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 9-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	10. napirend
Tárgy:	<i>Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok megtárgyalása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka ÉVO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<i>van/nincs</i>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta Pü. vezető	<i>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított</i>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: jegyző	<i>igen/nem</i>
A döntéshez szükséges többség:	<i>egyszerű</i> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.07.02-i ülésén 10. napirend keretében

Tisztelt Képviselő- testület!

Az előterjesztésem mellékletét képezi az aktuális eszközhasználati díjra vonatkozó elfogadott/elvégzett munkák táblázatam, mely alapján az önkormányzat jelenlegi egyenlege **-25.851 Ft.**

Sellye Város Önkormányzat Képviselő testülete 2019. április 08. napján megtartott rendes testületi ülésen az Üzemeltető S-00002-00499/2019. iktató számú megkeresésével kapcsolatosan az alábbiakról döntött: *„A képviselő-testület megbízza Polgármestert, hogy a Baranya-Víz Zrt. Üzemigazgatóságával folytasson egyeztetést a költségkalkulációban ismertetett költségek elszámolására, napirend az egyeztetést követően, későbbi ülésen terjessze elő.”*

*„A megkeresése tárgya: szerint a sellyei szennyvíz tisztító telepen található U002336 gyáriszámú és a U003346 gyári számú Roots Holmes Dresser típusú fűvók üzemképtelenné váltak. A fűvók nem javíthatóak, de átalakításukra lehetőség van, mely során egy új, más típusú fűvórész kerülne beépítésre a meglévő állványzat és villanymotor megtartása mellett. Az átalakítás nettó költsége: **3.716.000 Ft.** Az Üzemeltető megrendeli a gépek javítását, átalakítását, melynek költségeit az ellátásért felelős önkormányzattal kívánják elszámolni. Mivel nem áll rendelkezésre elegendő bérleti díj a költségek elszámolására, az Üzemeltető arról tájékoztatja az önkormányzatot, hogy a költségeket átutalással is rendezheti, vagy az elszámolás történhet a következő évi bérleti díj terhére is.”*

Az egyeztetésnek még nem született eredménye, ezért a napirend keretén belül a megkeresés nem kerül ismételt megtagyargalásra.

Az Baranya-Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatóságától (továbbiakban: Üzemeltető) az elmúlt időszakban az alábbi munkát végezte el, melyek felújításnak minősül. Az elvégzett munkáról az Üzemeltető elkészítette a költségkalkulációkat és kérte eszközhasználati díj terhére történő elszámolást.

Sellye, Kiss Géza u. 18., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Az Üzemeltető költségkalkulációjának a tárgyi munka végösszege **bruttó 203.959 Ft.**

Tájékoztatom Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tavaly év végén az Üzemeltetővel kötött külön megállapodás 4. pontja értelmében: *„A szolgáltató jelen külön megállapodásban azt is vállalja, hogy amennyiben 2019 és 2020 évben a 10%-os díj nem nyújt fedezetet az adott évben a szükséges értéknövelő felújításokra, beruházásokra, haváriákra úgy évi maximum 2.500.000 Ft (a két évben összesen 5.000.000 Ft) értékben a szolgáltató saját forrásának terhére elvégzi a rendszeren a fenti ráfordításokat.”*

A megállapodás az április 8. napján megtartott képviselő-testületi ülés eszközhasználati díj terhére történő munkálatok megtagyargalása tárgyú előterjesztéshez csatolásra került.

Kérem Tisztelt Képviselő –testületet, hogy a napirendet megtagyargalni majd dönten szíveskedjen!

Melléklet:

- táblázat egyenleg kimutatásról
- 7311/X4120/2019.munka számú kalkuláció

Határozati javaslat:

Eszközhasználati díj terhére történő munkálatok megtárgyalása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő –testülete a Baranya - Víz Zrt. Szigetvári Üzemigazgatósága (székhely: 7900 Szigetvár, Gyár utca 1.) által elvégzett Sellye, Kiss Géza utca 18. ivóvíz bekötővezeték kiváltását **bruttó 203.959 Ft** összegben a 2018. december 20. napján kelt külön megállapodás 4. pontjában rögzítetteknek megfelelően jóváhagyja/nem hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ÉVO vezető

Baranya-Víz Zrt. eszközhasználati díj terhére elfogadott/elvégzett munkák

	Baranya-Víz Zrt. tartozása	Elfogadott, folyamatban lévő munkák bruttó értéke	2018. évben elvégzett, leszámlázott munkák bruttó értéke	2019. évben elvégzett, leszámlázott munkák bruttó értéke	Egyenleg
2017.12.31 (2017. évi eszközhasználati díjból fennmaradó: 3.309.102,- Ft)	3 309 102 Ft				3 309 102 Ft
Sellye város és a környező települések közös szennyvízelvezetési agglomeráció kialakításának kérelméhez szükséges felülvizsgálati dokumentáció elkészítése (208/2017. KT hat.)		1 905 000 Ft			1 404 102 Ft
9/2018.sz.KT határozat			1 083 309 Ft		320 793 Ft
131/2018.sz. KT határozat			1 783 927 Ft		-1 463 134 Ft
166/2018.sz.KT határozat			310 332 Ft		-1 773 466 Ft
227/2018. sz. KT határozat			640 036 Ft		-2 413 502 Ft
2018. évi eszközhasználati díj (2018.12.31.)	3 663 950 Ft				1 250 448 Ft
35/2019. (I.31.) sz. KT határozat alapján				1 034 570 Ft	215 878 Ft
87/2019.(IV.8.) sz. KT határozat alapján				241 729 Ft	-25 851 Ft
Összesen:	6 973 052 Ft	1 905 000 Ft	3 817 604 Ft	1 276 299 Ft	-25 851 Ft

Sellye, 2019. április 9.



Horváth Nóra
pénzügyi osztályvezető

KALKULÁCIÓ

Kalkuláció kivitelezési munkákhoz
MSZ - 16 - 2019 - 005



Munka száma: 7311/X4120/2019.
Munka megnevezése: Sellye, Kiss G. u. 18., ivóvíz bekötővezeték kiváltás
Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Anyagköltség (AK)			36 120
Anyagigazgatási költség (AI)	11%		3 973
Munkaóra 1 (MO1)	3701 Ft/óra	0	óra
Munkaóra 2 (MO2)	5748 Ft/óra	12	óra
Mérnökóra (MÉ)	13779 Ft/óra	0	óra
Munkadíj (MD)			68 976
Geodéziai felmérés (GEO)	27000 Ft/db		0
Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS)	220 Ft/km	0	km
Szállítás nagy gépjárművel (SZN)	360 Ft/km	0	km
Szállítási költség (SZK)			0
Munkagép üzemóra (MÜÓ)		0	üó
Munkagép óradíj (MD)	(árképzési szabályzat szerint)	0	Ft/üó
Kisgép üzemóra (MÜÓ)		0	üó
Kisgép óradíj (MD)	(árképzési szabályzat szerint)	0	Ft/üó
Gép költség (GK)			0
Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)			30 000
Eszközbekszerezés (EB)			0
ÖNKÖLTSÉG (ÖK)			139 069
Előkészítési költségek 7% (EK)	((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)	7%	4 828
Irányítási költségek 7% (IK)	((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)	7%	4 828
Költség (KÖ)	(ÖK+EK+IK)		148 725
JÖVEDELMEZŐSÉG 10%	((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)	10%	11 873
ÖSSZESEN:	KÖ+jövedelmezőség		160 598
ÁFA		27%	43 361
VÉGÖSSZEG:			203 959

Kelt: Szigetvár, 2019.05.29.

Halmos László
munkavezető

Farkas Hajnalka
kalkuláció készítő

Kele János
jóváhagyó

Munka száma: 7311/X4120/2019.

Munka megnevezése: Sellye, Kiss G. u. 18., ivóvíz bekötővezeték kiváltás

Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Anyagköltség

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	2 260	4 520
3/4" s.r. csatlakozó tok-KM	db	2	896	1 792
3/4" közcsavar	db	1	148	148
1"-3/4" szűkítő	db	1	180	180
Dk 25 KPE cső	m	14	148	2 072
beton C16/20	m3	0,6	19 430	11 658
hidegaszfalt	zsák	10	1 575	15 750
összesen:				36 120

Továbbszámlázott szolgáltatások

Földmunkagép bérleti díj (Kejcsi-Pfeiffer Kft.)	30 000
összesen:	30 000

Eszközbeszerzés

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
összesen:				0


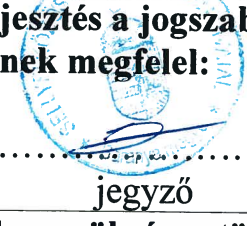
Eszközbeszerzés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 9.-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	11. napirend
Tárgy:	<i>Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalása</i> Sporttelep területének rendezése
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztés készítette:	Hamarics Réka ÉVO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<i>van/nincs</i>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	<i>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított</i>
 Pü. vezető	
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<i>igen/nem</i>
 jegyző	
A döntéshez szükséges többség:	<i>egyszerű/minősített</i>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<i>nyílt ülésen</i> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019.07.02- i ülésén 11. napirend keretében

Tisztelt Képviselő- testület!

Sellye Város Önkormányzat tulajdonát képezik az alábbi ingatlanok:

- Sellye 429 kivett sporttelep, 2 ha 2461 m²
Sellye 0134/2 kivett árok, 1362 m²
- Sellye 0134/3 rét, 1ha 5427 m²

A tényleges használatot tekintve az árok és rét is a sporttelephez tartozik. A HÉSZ, már ezen állapotot tartalmazza, de szükséges ezt az illetékes földhivatalnál is átvezettetni.

Első lépésként a 0134/3 rét - ami jelenleg is fűvel borított terület – más célú hasznosítási eljárását szükséges kezdeményezni.

A földhivatali eljárás díja: **30.000 Ft.**

A földvédelmi járulék szóló 2007. évi CXXIX törvény (továbbiakban: **Törvény**) értelmében az alábbiak szerint földvédelmi járulékot nem kell fizetni a más célú hasznosításra vonatkozóan az önkormányzatnak.

Törvény 21 §. értelmében:

„(3) Nem kell járulékot fizetni, ha az ingatlanügyi hatóság a termőföld más célú hasznosítását

e) legfeljebb 2 hektár terület nagyságú termőföld igénybevételevel járó állami vagy önkormányzati szociális intézmény, egészségügyi- és sportlétesítmény építése, temető létesítése, bővítése, céljából engedélyezi.

(5)¹⁵³ A (3) bekezdés e) pontjában meghatározott intézmény, létesítmény építése céljára engedély akkor adható, ha az engedély jogosultja írásban kötelezettséget vállal arra, hogy az építményt a használatbavételi engedély véglegessé válásának napjától számított 15 évig rendeltetésszerűen csak az engedélyben meghatározott célra használja.

(6)¹⁵⁴ Az (5) bekezdésben szereplő engedély jogosultja köteles kérni – az építmény (létesítmény) végleges használatbavételi engedélye véglegessé válása napjától számított 30 napon belül –, hogy az ingatlan-nyilvántartásba jegyezzék fel a terület hasznosításának az engedélyben meghatározott korlátozása tényét. E kötelezettség megszegése, továbbá az engedélytől eltérő hasznosítás esetén a járulékot utólag, az engedélyező határozat véglegessé válása napjától számított, a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeres nagyságú kamatával növelt összegben kell megfizetni.

(7) Az (5) bekezdésben szereplő engedély jogosultja az (5) bekezdésben foglalt határidő leteltével köteles kérni az ingatlanügyi hatóságnál a (6) bekezdés szerinti korlátozás tényének törlését az ingatlan-nyilvántartásból.”

Mivel a területen nem történik semmilyen jellegű felbontás, melyet az önkormányzatnak le is kell nyilatkoznia, remélhetőleg az eljárás során a humuszmentési dokumentációt az eljáráshoz nem kell csatolni.

Szükséges a Sellye 0134/2 helyrajzi számú kivett árkot megosztani, mert nem az egész árok területe van a sporttelep használatához rendelve. Az erre vonatkozó telekmegosztási vázrajz elkészítése, eljárási díjak Éles Ferenc földmérő árajánlata alapján összesen: **128.700 Ft.**

A máscélú hasznosítás engedélyezése és az árok megosztását követően szükséges ezen két ingatlant a belterületbe vonni, melyhez szintén szükséges vázrajzot készíttetni, amelynek a munka és eljárás díja: **161.700 Ft**

A belterületbe vonást követően szükséges a három ingatlan egyesíteni, melynek a munka és eljárás díja 172.300 Ft.

A mellékelt árajánlatok alapján maga a földmérő munkadíja összesen 280.000 Ft. Az illeték törvény értelmében az önkormányzat illetékes mentes.

A jelenleg rendelkezésre álló információk alapján az összes költség, mely a sporttelep terület rendezéséhez szükséges **486.700 Ft** (6000 Ft illeték levonásra került).

Kérem Tisztelt Képviselő –testületet, hogy a napirendet megtárgyalni majd dönteni szíveskedjen!

Melléklet:

- Éles Ferenc földmérő 3 eljárásra vonatkozó árajánlata

Határozati javaslat:
Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalása
Sporttelep területének rendezése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés csatolt 2019. június 2. napján kelt Éles Ferenc földmérő árajánlatait az alábbi összegekkel jóváhagyja:

- 0134/2 hrsz telekmegosztás: 125.700 Ft
- Belterületibevonás: 161.700 Ft
- Telekegyesítés: 169.300 Ft

A földmérő munkadíjai és az eljáráshoz szükséges hatósági díjak fedezete: Sellye Város Önkormányzat 2019. évi költségvetés Sellye Városi Sportkör működési támogatási összegéből kerül megfinanszírozásra oly módon, hogy a Sportkör ennyivel kevesebb összegű támogatást kap.

Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a szükséges földmérési munkákra vonatkozó megrendelő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ÉVO vezető

Határozati javaslat:
Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalása
Sporttelep területének rendezése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli, hogy a 0134/3 helyrajzi számú kivett rét más célú hasznosítási kérelemre kerüljön benyújtásra az illetékes földhivatal számára. Az új hasznosítás célja: sportlétesítmény. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a területet 15 évig rendeltetésszerűen csak sportlétesítmény céljára használja. Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az eljáráshoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, ÉVO vezető

Határozati javaslat:
Sporttelephez kapcsolódó földhivatali eljárások megtárgyalása
Sporttelep területének rendezése

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 0134/2 helyrajzi számú árok megosztását jóváhagyja. A megosztást követően létrejövő helyrajzi számú ingatlan és a 0134/3 helyrajziszámú ingatlan belterületbe vonását jóváhagyja. Képviselő-testület elrendeli a szükséges eljárások megindítását az illetékes földhivatalnál. Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az eljáráshoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

2. Sellye Város Képviselő-testülete a 429. helyrajzi számú sporttelep, a 0134/2 kivett árok megosztását követően létrejövő helyrajzi számú ingatlan, valamint a 0134/3 helyrajzi számú ingatlan telekegyesítését jóváhagyja. Képviselő-testület elrendeli a szükséges eljárás megindítását az illetékes földhivatalnál. Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert az eljáráshoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására

Határidő: esedékességkor
Felelős: polgármester, ÉVO vezető

ÁRAJÁNLAT

Az Önök által kért telekalakítás (megosztás) elvégzése a Sellye külterület 0134/2 hrsz-ú földrészletre vonatkozóan, az alábbi árajánlatot adom:

- | | |
|---|--------------|
| - Földmérési adatszolgáltatás díj: | 6.000 Ft.- |
| - Földmérési vizsgálati díj: | 2.500 Ft.- |
| - Telekalakítási eljárási díj: | 24.000 Ft.- |
| - Ingatlan-nyilvántartási eljárási díj: | 13.200 Ft.- |
| - Illetékbélyeg: | 3.000 Ft.- |
| - Földmérési munkadíj: | 80.000 Ft.- |
| ÖSSZESEN: | 128.700 Ft.- |


A feltüntetett díjak bruttó összeget tartalmazzák. Az ajánlat 15 munkanapig él.

Bízva a további sikeres együtt működésben várom pozitív válaszukat.

Kozármisleny, 2019.06.02.

Tisztelettel:

Éles Ferenc
földmérő mérnök
földm.ig.szám: 8034/2019
Ing.ren.min.szám: 1773/2002
Kam.terv.jogszám: GD-T/02-1172
7661 Kozármisleny, Jácint u. 2.



Éles Ferenc

ÁRAJÁNLAT

Az Önök által kért belterületbevonás elvégzése a Sellye külterület 0134/2 (a megosztás utáni hrsz még nem ismert), 0134/3 hrsz-ú földrészletre vonatkozóan, az alábbi árajánlatot adom:

- Földmérési adatszolgáltatás díj:	11.000 Ft.-
- Földmérési vizsgálati díj:	2.500 Ft.-
- Telekalakítási eljárási díj:	- Ft.-
- Ingatlan-nyilvántartási eljárási díj:	13.200 Ft.-
- Illetékbélyeg:	- Ft.-
- Földmérési munkadíj:	100.000 Ft.-
- A határpontok állandósítása:	35.000 Ft.-
ÖSSZESEN:	161.700 Ft.-

A feltüntetett díjak bruttó összeget tartalmazzák. Az ajánlat 15 munkanapig él.

Bízva a további sikeres együtt működésben várom pozitív válaszukat.

Kozármisleny, 2019.06.02.

Tisztelettel:

Éles Ferenc

Éles Ferenc
földmérő mérnök
földmérő ig. száma 8034/2019
ing.ren.min.szám:1773/2002
Kam.terv.jogszám:GD-T/02-1172
Kozármisleny, Jászai Mari

ÁRAJÁNLAT

Az Önök által kért belterületbevonás elvégzése a Sellye belterületbe vonás után a telekegyesítésre vonatkozóan, az alábbi árajánlatot adom:

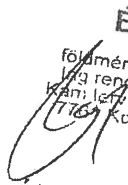
- Földmérési adatszolgáltatás díj:	11.000 Ft.-
- Földmérési vizsgálati díj:	2.500 Ft.-
- Telekalakítási eljárási díj:	36.000 Ft.-
- Ingatlan-nyilvántartási eljárási díj:	19.800 Ft.-
- Illetékbélyeg:	3.000 Ft.-
- Földmérési munkadíj:	100.000 Ft.-
ÖSSZESEN:	172.300 Ft.-

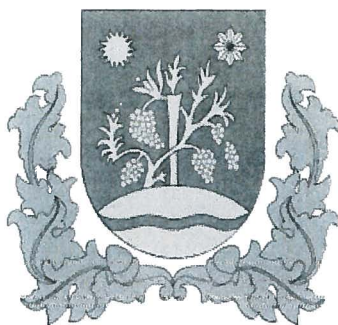
A feltüntetett díjak bruttó összeget tartalmazzák. Az ajánlat 15 munkanapig él.

Bízva a további sikeres együtt működésben várom pozitív válaszukat.

Kozármisleny, 2019.06.02.

Tisztelettel:


Éles Ferenc
földmérő mérnök
földmérő ig. száma 8034/2019.
Ing.ren.min.szám: 1773/2002
Kam.terv.jog.szám: GD-T/02-1172
7761 Kozármisleny, Jácint u. 2.



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 9.-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	12. napirend
Tárgy:	A szociális jellegű közfoglalkoztatási program munkatervének módosítása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette	Svéda Péter közfoglalkoztatási referens
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított</u>
..... Pü. vezető	
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
..... jegyző	
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, 2019.07.02-i ülésén a 12. napirend keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat képviselő testülete a 2019. évi közfoglalkoztatási programok tartalmát 2019.02.13.-án jóváhagyta a 47/2019 (II.13.) számú KT határozatban, amellyel egyúttal a programokban meghatározott munkatervek is elfogadásra kerültek. Ennek a munkatervnek a módosítása vált szükségessé új munkafolyamatok elvégzésével, a programok költségvetésének változatlanlansága, és az önerő mértékének változatlanlansága mellett.

A szociális jellegű programban kívánjuk a munkatervet módosítani az alábbiak szerint:

A program célja az önkormányzati belterületi úthálózat, járdák karbantartása, állapotának javítása, felújítása, és ezáltal a baleseti veszélyek jelentős csökkentése. Ennek keretében az alábbi tevékenységek kerülnek módosításra:

Fürdő utca mindkét oldalának járdafelújítása 700 m hosszan projektelem kikerül (következő évi programban halasztva)

Dózsa György utca északi oldala, Nefelejcs utca mindkét oldalának járda felújítása bekerül új projektelemként (indoka: a fürdő utcára vonatkozó TOP-3.1.1. kódszámú projekt csúszása 2020-as évre)

A módosult projektelemek negatív irányban nem befolyásolják az indikátorok, mutatószámok tervezett megvalósulását.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi napi rendi pontot megtárgyalni és jóváhagyni szíveskedjék!

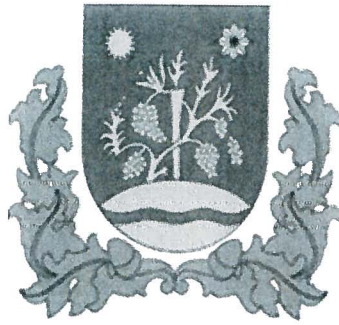
Határozati javaslat

Sellye Város Önkormányzat 2019.évi szociális jellegű közfoglalkoztatási programjának munkatervének módosítása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fürdő utca mindkét oldalának járdafelújítása helyett Dózsa György utca északi oldalának, Nefelejcs utca mindkét oldalának járdafelújítását megnevezve jóváhagyja a 2019. évi szociális jellegű közfoglalkoztatási program munkatervének módosítását.

Határidő: 2019.07.31

Felelős: polgármester, EVO vezető, Sellye Kommunális Kft. ügyvezető



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 09-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma:	14. napirend
Tárgy:	Tájékoztató a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú „Nyeregbe az Ormánságban” című pályázat jelenlegi állásáról (2018. december – 2019. június)
Előterjesztő: (projektmenedzser/projektmenedzsment szervezet vezetője)	Patkó László projektmenedzser
Előterjesztést készítette:	Patkó László projektmenedzser
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:	<u>igen</u> /nem
..... Nagy Attila polgármester	
Pályázat projektmenedzsere az előterjesztést látta:	<u>fedezet tárgyi pályázatból biztosított/</u> fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
..... Patkó László projektmenedzser	Jogsabályi, pályázati szabályoknak: <u>megfelel/</u> nem felel meg
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019. július 2-i ülésén 14. napirend keretében

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú, „Nyeregbe az Ormánságban” elnevezésű projekt vonatkozásában, a 2018. november 29-i, legutóbbi tájékoztatónk óta, az alábbi fontos események történtek:

1.) A Közreműködő Szervezet, a Magyar Államkincstár, valamint az Innovációs és Technológiai Minisztérium Kerékpáros Koordinációs Főosztálya felé megküldésre került az engedélyezési tervdokumentáció, illetve a Kerékpárforgalmi Hálózati Terv véleményezésre 2018. november 20. napján.

A Közreműködő Szervezet elektronikus válaszát 2019. január 8-án kaptuk meg, melyben jelezte, hogy a tárgyi projekt

- engedélyezési terv véleményezésével kapcsolatban nem kíván megállapítást tenni,
- míg a KHT-val kapcsolatban több pontjának a hiánypótlására hívta fel az Önkormányzatot.

A KSZ által a KHT-ban jelzett pontok megküldésre kerültek a dokumentum összeállításával megbízott vállalkozó, a Ládonyi Mérnöki Kft. felé, aki azonban csak 2019. júniusában tett eleget teljes körűen a hiánypótlási kötelezettségnek.

Az ITM Kerékpáros Koordinációs Főosztálya válasza postai úton 2019. január 17-én kaptuk meg, melyben nyilatkozott

- Sellye KHT-jának az elfogadásáról,
- Sellye Város kerékpáros hálózatfejlesztésének műszaki terveit elfogadja.

2.) A projekt tervdokumentációinak elkészítése kapcsán az engedélyezéssel összefüggő tervezői egyeztetések, valamint a 2018. évi hosszú ünnepi időszak közbe ékelődése hátráltatta a tervek határidőre történő elkészültét. Ezért a Ritter és Társa Mérnöki és Ingatlanközvetítő Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés 2. számú módosítására volt szükség, mely értelmében a szerződés 4. „TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS” fejezet 4.1. pontjában foglalt Kivitelezési tervdokumentáció elkészítésének határidejét 2019. január 31. napjáról 2019. március 31. napjára módosítottuk.

3.) Sellye Város Önkormányzat a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú, „Nyeregbe az Ormánságban” című projekt kapcsán, a Sellye, Fürdő utca útszélesítés és nyitott kerékpársáv kialakítására építési engedély iránti kérelmet nyújtott be 2019. január 29. napján a Baranya Megyei Kormányhivatal, Pécsi Járási Hivatal, Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály, Útügyi Osztályára, a Ritter Attila tervező úr által továbbított tervdokumentáció alapján.

Az eljáró hatóság az ügyben ÚT/85/5/2019. ügyiratszám alatt függő hatályú határozatot adott ki, melyben leírta, hogy érdemi döntés 2019. március hó 25. napjáig nem fog születni.

Továbbá az ÚT/85/7/2019. ügyiratszámú végzés keretében hiánypótlásra hívta fel az Önkormányzatot, mégpedig a következő eljárási díjak megfizetésével kapcsolatban:

Sorszám	Hatóság megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Összeg (Ft)
1.	Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	vízügyi és vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjai	14 000
2.	Baranya Megyei Kormányhivatal	egyéb eljárási költség	147 000
3.	Innovációs és Technológiai Minisztérium	útügyi hatósági eljárási díj	94 200

A fent felsorolt eljárási díjakat a támogatási összeg terhére, a pályázati alszámláról 2019.február 11. napján elutaltuk az illetékes hatóságok által megadott bankszámlaszámokra. A befizetés tényét pedig a közlekedési hatóság részére igazoltuk.

A hivatkozott végzés keretében a Hatóság kérte az alábbi dokumentumok, nyilatkozatok 2019. március 5-ig történő pótlását:

- A Ritter és Társa Bt. által készített engedélyezési tervdokumentáció E-közmű rendszerben történt egyeztetését igazoló dokumentumok, ill. közmű érintettség esetén a közműszolgáltatók nyilatkozatai;

- Az építető nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az E.ON Gázhálózati Zrt. egyetértési nyilatkozatában foglaltak ellen kifogást nem emel;

- A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Baranya Megyei Igazgatósága közútkezelői hozzájárulását a Ritter és Társa Bt. által készített SE/FU/2018. számú engedélyezési dokumentációra vonatkozóan.

A közműszolgáltatói nyilatkozatok késedelmes beérkezése miatt a hiánypótlást 2019. március 11. napján tudtuk teljesíteni, ami azonban a Hatóság számára nem okozott gondot, arról előzetesen egyeztettünk, így a teljesítést elfogadták.

Az érintett Hatóság Sellye, Fürdő utca útszélesítésének és nyitott kerékpársáv kialakítási engedélyezését a 2019. március 14. napján kelt, ÚT/85/20/2019. ügyiratszámú határozatában fogadta el. Maga a döntés az építési engedélyről pedig 2019. április 15-én vált véglegessé, mivel a határidő lejártáig fellebbezés ellene nem érkezett.

4.) A „Nyeregbe az Ormánságban” című projektet Sellye Város Önkormányzata és a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal konzorciumban valósítja meg, ezért a közbeszerzési szakértő beszerzése a Megyei Hivatal feladata volt. A beszerzési eljárás lefolytatására 2019. januárjában került sor, melynek eredményeként a dr. Komlódi Ügyvédi Iroda lett a felelős a közbeszerzési eljárás lefolytatásáért.

5.) A projekt kapcsán egyedi IH engedélyt nyújtottunk be 2019. március 11-én a mérföldkövek átütemezésére. A Támogatási Szerződés módosítására azért volt szükség, mert a Pályázati Felhívás 3.4.2 mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások b) pontja szerint a megalapozó

dokumentumok és műszaki tervek a támogatási szerződés hatályba lépésétől 12 hónapon belül elkészülnek, mely határidő 2019. március 9-én lejárt.

A benyújtott kérelem értelmében a projekt mérföldköveinek ütemezése az alábbiak szerint alakulna:

Mérföldkő (tervezett tevékenység)	Hatályos támogatási szerződés szerinti határidő	Jelen változásbejelentés elfogadása esetén a határidő
1. Mérföldkő (tervek, engedély)	2019.02.28	2019.04.30
2. Mérföldkő (közbeszerzés)	2019.06.30	2019.07.31.
3. Mérföldkő (kivitelezés 50%)	2019.11.30	2020.02.28.
4. Mérföldkő (kivitelezés 100%)	2020.02.29	2020.06.15.
5. Mérföldkő (szemléletformálás, projektzárás)	2020.03.31	2020.06.30.

A támogatási szerződésre vonatkozó 5. sorszámú módosítási igényünk alapján a támogatási szerződésben a jelzett változásokat a Közreműködő Szervezet 2019. április 9-én érkezett üzenete szerint elfogadta, tudomásul vette és átvezette.

6.) Nevezett projekt kapcsán lezajlott az engedélyezési és kivitelezési tervek közötti biztonsági auditálási feladat ellátása, melyet a beszerzési eljárás során kiválasztott vállalkozó, Borbás László végzett el. A kivitelezési tervdokumentációra vonatkozó határidő módosításával párhuzamosan, az auditálási feladatok ellátására megkötött megbízási szerződést is módosítani kellett, így az új teljesítési határidő: 2019. április 15. napjára került.

7.) A projekt vonatkozásában a műszaki ellenőri feladatok ellátása kapcsán a beszerzési eljárás lefolytatását a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal végezte el, melynek eredményeként a BG Mérnök Zrt. kapta meg a megbízást.

8.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 315/2018. (XI.29.) sz. KT határozatával, 2019. január 1. napjától elfogadta Szabó Katinkát a tárgyi pályázat projektmenedzserének, határozott idejű, részmunkaidős munkaviszony keretében. Amely munkaviszony azonban 2019. március 18. napján megszüntetésre került és a 91/2019. (IV.08.) sz. KT határozat alapján, 2019. március 19. napjától egészen a projekt befejezéséig, azaz 2020. március 31-ig Patkó László látja el a projektmenedzseri feladatokat, szintén heti négy órás, részmunkaidős munkaviszonyban.

9.) Tárgyi projekt kapcsán Sellye Város Önkormányzat részére 2018. május 09-én előleg kifizetése történt, melyről 12 hónapon belül kifizetési igénylést szükségeltetett benyújtani a

272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 117. § (7) bekezdése értelmében. Az Önkormányzat a kötelezettségének eleget is tett, 2019. május 06-án a következő számlák kerültek benyújtásra:

Sorszám	Szállító	Szolgáltatás megnevezése	Bruttó összeg (Ft)
1.	Borbás László e.v.	Közúti biztonsági auditálási feladatok ellátása	300.000,-
2.	Ritter és Társa Mérnöki és Ingatlanközvetítő Bt.	1.) Kerékpárforgalmi hálózati terv Sellye városára vonatkozóan 2.) Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése	3.022.600,-
3.	Ritter és Társa Mérnöki és Ingatlanközvetítő Bt.	Kivitelezési tervdokumentáció elkészítése	1.841.500,-
Mindösszesen:			5.164.100,-

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat

a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú, „Nyeregbe az Ormánságban” elnevezésű pályázat jelenlegi állásáról (2018. december – 2019. június)

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010 azonosító számú, „Nyeregbe az Ormánságban” elnevezésű projekt előrehaladásáról szóló tájékoztatást megismerte, és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2019. július 9-i
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	18. napirend
Tárgy	Városi Sportkör Sellye kérelme
Előterjesztő	Nagy Attila polgármester
Az előterjesztést készítette	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2019. 07. 02-i ülésén.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városi Sportkör Sellye képviselője, Orlovics Gyula elnök támogatási kérelemmel fordult Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő sportöltöző felújítás öneréjére, 2.426.060,- Ft-ra lenne szüksége az egyesületnek. A beruházás összköltsége 8.086.865,- Ft, az önerő 30%.

A kérelmet a Képviselő testület korábban több ízben is tárgyalta: a 80/2019. (III.12.) sz. KT határozata alapján a döntést egy későbbi testületi ülésre halasztotta a 2019. évi költségvetés bevételeinek bizonytalan teljesülése miatt, majd a 152/2019. (V.30.) sz. KT határozata alapján a döntést újra elhalasztotta, mivel a Városi Sportkör Sellye a 2018. évi támogatásról elszámolási kötelezettségét határidőre nem teljesítette.

A 2019. évi költségvetés elfogadásakor a Képviselő-testület javaslatára a Civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción belül 2.426.060,- Ft támogatás kifizetése került betervezésre a VSK Sellye részére.

Az előterjesztés mellékletei:

- Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme
- ADATLAP 2019. évi működési támogatás igényléséhez
- Támogatás megállapodás tervezet
- 80/2019. (III.12.) sz. KT határozat
- 152/2019. (V.30.) sz. KT határozat

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet a 2019. július 2-i ülésén megtárgyalta és *javasolja*,- Ft összegű / *nem javasolja az önerő támogatás jóváhagyását.* A támogatás forrásaként a 2019. évi költségvetésben a civil szervezetek támogatása jogcímet jelöli meg a Bizottság.

Határozati javaslat

A Városi Sportkör Sellye önerő támogatási kérelméről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely: 7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2019. évi költségvetése terhére,- Ft összegű vissza nem térítendő önerő támogatás biztosítását *jóváhagyja, a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel / nem hagyja jóvá.*

Az előterjesztéshez mellékelt Támogatás megállapodás aláírására Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

A támogatás forrásaként a képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatása keretet jelöli meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügy osztályvezető

Sellye, 2019. június 19.

Nagy Attila
polgármester



KÉRELEM

Tárgy: Városi Sportkör Sellye 2019.évi támogatási kérelme

Tisztelt Sellye Város Önkormányzata!

Alulírott Orlovics Gyula, mint a Városi Sportkör Sellye elnöke, az alábbi kérelemmel fordulok az Önkormányzathoz.

Egyesületünk labdarúgó szakosztálya idén is TAO támogatásra jogosult. Ezen sportfejlesztési programon keresztül működtetjük az utánpótlás nevelést, a létesítmény fejlesztést, valamint a vele járó gondnoki feladatokat. Ezen tevékenységeink TAO támogatása mellé egyesületünknek Önerő biztosítása szükséges.

Az idei, jelenleg folyó programunkban létesítmény fejlesztés keretén belül pályáztunk az öltöző épületünk észszerű használatához elengedhetetlen fürdő helyiségek korszerűsítésére, felújítására, valamint a zuhanycsaptelepek korszerűsítésére, illetve a Magyar Labdarúgó Szövetség Infrastruktúra szabályzatának való megfelelés miatt 2 helyiség átalakítására. Jelenlegi nyílászárók nemhogy a funkciójukat nem töltik már be, (hideg levegő huss be, meleg levegő huss ki) hanem mindemellett életveszélyesek is, mivel a tavalyi évben minden előjel nélkül az ablak tokostól a fürdőbe zuhant. Ezer szerencse, hogy épp nem tartózkodtak ott sportolóink. Ez sajnos annak köszönhető, hogy felújítás nem történt az épületen (kivéve az egyesületnek évről évre való, egy-egy helység felújítása) a megépítés óta és mind a nyílászárók-, mind a zuhanycsaptelepek elhasználódtak. A vizesblokkban a jelenlegi burkolatok folyamatosan penészesednek, cserére szorulnak az egészség megőrzése végett. Van olyan zuhany amelyiknél, mielőtt a zuhanyrózsához ér a víz, addig több helyen szivárog. Ezáltal víz- illetve a melegítéshez szükséges gázhasználat megnövekszik.

Az elmúlt években erőnkhez mérten, vagy azon felül próbáltuk az öltöző helyiségeket felújítani. A helyiségek felújításának hatására sok ablakot-, a két bejárati ajtót már sikerült cserélni, amivel jelentős fűtést takarítottunk meg egyesületünknek és ezáltal az Önkormányzatnak. Most érkezünk el a fürdőkben lévő, már feljebb említett elhasználódott eszközök cseréjéhez.

Itt a csaptelepeket szeretnénk kicserélni korszerű, a zuhanyzáshoz minimális mennyiséget használó eszközökre. Ezáltal rengetek vizet és a melegítéshez szükséges gázt tudnánk megspórolni.

Az ablakok cseréje is elengedhetetlen a már ugyancsak feljebb jelzett problémák, valamint az ésszerű használat megvalósítása miatt, valamint a burkolat teljes cseréje szükséges.

Az infrastruktúra szabályainak megfelelően további 2 helységet kell átalakítanunk, hogy az megfelelő legyen. Ez a felújítások mellett 3 új angol wc kialakítását is jelenti.

Az ehhez szükséges társasági adó támogatást már összeszedtünk. Sajnos, mivel 30% önerő szükséges a korszerűsítéshez, ezért annak hiánya miatt a felújítás még várat magára.

Úgy gondolom, hogy ezen felújítások hiányában az egyesület nem tud ésszerű fogyasztás csökkentést elérni, ahogy az az 51/2018 (II.28)sz. KT Határozatban a tisztelt képviselő testület kéri tőlünk.

A fentieket figyelembe véve egyesületünk szakosztályainak működési kiadásainak fedezéséhez kérem az Önkormányzatot, hogy a 2019-es évben a 2018-ashoz hasonlóan 3.000.000.-Ft-os vissza nem térítendő támogatást megítélni szíveskedjenek részünkre működésre, továbbá az ésszerű használathoz szükséges fogyasztás csökkentéséhez elengedhetetlen felújításhoz szükséges önerőt biztosítani szíveskedjen számunkra. A beruházás költsége 8.086.865.-Ft, melyből a 30% önerész 2.426.060.-Ft.

Jelenlegi sportfejlesztési programunk 2019 június 30.-ig tart, így az önerőre legkésőbb májusig szükségünk lenne.

Remélem egyetértenek velem, hogy a hosszú távú fenntarthatósághoz és a további fejlődéshez fenti felújítások időszerűek és elengedhetetlenek!

Bízva támogatásukban!

Sellye, 2019. 01. 18.

Tisztelettel:

VÁROSI SPORTKÖR
SELLYE
7960 Sellye, Sporttelep
Adószám: 19941620-1-02

Orlovics Gyula - Elnök

ADATLAP 2019. évi céljellelű támogatás igényléséhez		Sellye Város Önkormányzat Képviselő- Testület
A pályázó neve	Városi Sportkör Sellye	
címe/székhelye	7960 Sellye, Sporttelep	
A pályázott cél megnevezése	Működési támogatás és épület felújítási tao önerő	
A pályázott cél ismertetése	a labdarúgó-, úszó-, illetve kézilabda szakosztály működési költségeinek (edzők díjazása, nevezési díjak, bírók díjazása, utazási költségek, úszójegyek, egészségügyi szolgáltatás, sportfelszerelés-, sporteszköz vásárlás, étkezés, képzési díjak) támogatása céljára, valamint a gáz használatot csökkentő fürdő helyiségek felújításának társasági adó támogatás önerője részéig.	
A program tervezett időpontja/időtartama	2019-es év	
Pályázatért felelős neve, elérhetősége	Orlovics Gyula +36309011187	
<i>A pályázott cél tervezett részletes költségvetése</i>		
_____ működési ktg_____	3.000.000.- Ft	
_____ fürdő helyiségek felújítás önerője_____	2.426.060.- Ft	
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	
<i>Költségvetés teljes összege</i>	<i>5.426.060.- Ft</i>	
<i>A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzüsszeg</i>	<i>5.660.805.- Ft</i>	
<i>Egyéb forrásból származó támogatások</i>		
_____	_____ Ft	
_____	_____ Ft	

	Ft
A pályázaton igényelt pénzösszeg	5.426.060.- Ft

Számlavezető:

Számlaszám: - -

Nyilatkozat

I.

Jelen kérelmünk benyújtásának időpontjában, illetve az előző naptári évhez kapcsolódóan az önkormányzat felé adók módjára behajtható köztartozásunk, illetve közüzemi tartozásunk nincs.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az elnyert pénzösszeg felhasználásáról a **megállapodásban foglaltak szerint elszámolok** a támogatást nyújtó részére.

Sellye, 2019.02.05


VÁROS/SPORTKÖR
SELLYE
 7860 Sellye, Sporttelep
 Adószám: 19941820-1-02

kérelmező neve, aláírása

Az adatlap rovatai, sorai szükség szerint bővíthetők!

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

mely Sellye Város Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átadásáról-átvételéről szóló 5/2016. (IV.1.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint jött létre az alábbi felek között:

Sellye Város Önkormányzat

Címe: 7960 Sellye, Dózsa György u.1.
Adószáma: 15724083-2-02
Bankszámlaszáma: 11731128-15331256
Képviselője: Nagy Attila polgármester
Ellenjegyző: Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
mint támogató (továbbiakban: **Támogató**),

Városi Sportkör Sellye

Címe/székhelye: 7960 Sellye, Sporttelep.
Adószáma: 19941620-1-02
Bankszámlaszáma: 11731128-20012034
Képviselője: Orlovics Gyula elnök
mint támogatott (továbbiakban: **Támogatott**), az alábbi feltételek szerint:

1./ A Támogató a **2019.** gazdasági évben, **2019. évre** vonatkozóan a .../2019. (.....) sz. KT határozat alapján- Ft (azaz forint) összegű támogatást folyósít a Támogatott részére.

2./ A Támogató az 1. pontban meghatározott összegű támogatást a támogatási megállapodás aláírását követően, a Támogatott **11731128-20012034** számú számlájára **havonta, egyenlő részletekben utalja.**

3./ A Támogatott a támogatást az általa benyújtott pályázati adatlapon megfogalmazott célok közül **a következők megvalósítására használhatja fel:**
gáz használatot csökkentő fürdő helyiségek felújításának társasági adó támogatás önereje céljára.

4/ A támogatott a kapott támogatási összeget más személy vagy szervezet részére támogatásként tovább nem adhatja.

5./ A támogatás célnak megfelelő felhasználását az önkormányzat jogosult a helyszínen ellenőrizni.

6./ A Támogatott a támogatási összeggel **2020. május 31-ig** számol el a következők szerint:

a) *Eseti támogatások esetében:*

A támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

aa) a támogatási megállapodás mellékletét képező, kitöltött **elszámoló lap**

ab) a támogatott képviselője által **hitelesített számlamásolatok**

(Az elszámolásban feltüntetett és csatolt bizonylatmásolatok eredeti példányain szükséges feltüntetni **a támogatót, a határozatszámot, a támogatás jogcímét**)

ac) a beszerzés megvalósítására megkötött szerződés, megrendelés vagy megállapodás 1-1 eredeti vagy a támogatott képviselője által hitelesített példánya

ad) építési munkák esetén a beszerzés tárgyára vonatkozó tételes költségvetés, mint szerződéses melléklet

ae) egyéb feltételek (pl. építési beruházás esetén a felelős kivitelezői nyilatkozat, műszaki átadási jegyzőkönyv, szolgáltatás megrendelése és árubeszerzés esetén teljesítésigazolás).

b) Általános működési célú támogatások esetében:

A támogatás szabályszerű felhasználásának ellenőrizhetősége érdekében a támogatott köteles az önkormányzati támogatásról számvitelében elkülönített nyilvántartást vezetni.

A támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

ba) Az éves gazdálkodását és működését bemutató szöveges és számszaki beszámoló

bb) Az önkormányzati támogatás felhasználását dokumentáló főkönyvi kivonat, naplófőkönyv kivonata stb.

Amennyiben az elkülönített nyilvántartás feltételei nem biztosítottak, úgy a támogatott a támogatás elszámolását az eseti támogatások elszámolására előírt módon köteles teljesíteni.

7./ A támogatott tevékenység megvalósításának elmulasztása, vagy a támogatási összeg nem támogatási célnak megfelelő felhasználása esetén, továbbá ha a Támogatott az elszámolási kötelezettségének az 6. pontban meghatározott határidőig és feltételek szerint nem tesz eleget, a Támogatott köteles a támogatás összegét a részére történő átutalás időpontjától a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt mértékben a Támogató 11731128-15331256 számú számlájára visszautalni.

8./ A támogatott különösen indokolt esetben kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását, vagy a célra fel nem használt támogatási összeg más célú hasznosítását. A kérelmet írásban kell benyújtani a támogatást nyújtónál, legkésőbb az eredeti elszámolási határidő lejártáig.

9./ A benyújtott elszámolásokat a SKÖH Pénzügyi Osztályvezetője ellenőrizni köteles, hogy a felhasználás a célnak megfelelően és jogszerűen történt-e. A tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson, illetve a beszámolón dokumentálni kell.

10./ A Támogatott a támogatásból megvalósított rendezvényein részvételi lehetőséget biztosít a Támogató képviselőjének.

11./ Szerződő felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Sellye, 2019.

.....
Támogató cégszerű aláírása

.....
Támogatott cégszerű aláírása

Ellenjegyző:

Sellye, 2019.....

.....



Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel: Fax: 73/580-900

E-mail: hivatal@sellye.hu

K I V O N A T

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 12-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

80/2019 (III.12.) sz. KT határozat

A Városi Sportkör Sellye önerő támogatási kérelméről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely: 7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2019. évi költségvetése terhére 2.426.060,- Ft összegű vissza nem térítendő önerő támogatási kérelméről későbbi testületi ülésen dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügy osztályvezető

Nagy Attila s.k.
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó s. k.
jegyző

Kivonat hiteles:

Sellye, 2019. március. 12.


Dr. Szalóky Ildikó
jegyző



Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel: Fax: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

KIVONAT

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 30-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

152/2019. (V.30.) sz. KT határozat

A Városi Sportkör Sellye önerő támogatási kérelméről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely: 7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2019. évi költségvetése terhére 2.426.060,- Ft összegű vissza nem térítendő önerő támogatási kérelméről a 2018. évi elszámolási kötelezettség teljesítését követően dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügy osztályvezető

Nagy Attila s.k.
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó s. k.
jegyző

Kivonat hiteles:

Sellye, 2019. május 30.

Dr. Szalóky Ildikó
jegyző

