



*Sellye Város Önkormányzat*

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

---

## *J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

*Készült:* Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának **2020. szeptember 29-én 13:00** órai kezdettel tartott **nyilvános** üléséről.

*Az ülés helye:* Sellye Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagyterme, Sellye

*Jelen voltak:* Pénzügyi – Gazdasági és Ügyrendi Bizottság:  
Balaskovicsné Kiss Adrienn bizottsági elnök  
Kovács Csaba György bizottsági tag  
Szabó Ferencné bizottsági tag  
Frankné Kőszegi Orsolya külső bizottsági tag

Nagy Attila polgármester  
dr. Szalóky Ildikó jegyző  
Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető  
Hamarics Réka TFO vezető  
Kovácsné Böröcz Anette alpolgármester  
Bicskei Dezső képviselő  
Patkó László Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető  
Gázsity Henna Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezető  
Fuchs Gábor EFOP-3.9.2-16-2017-00034 szakmai vezető  
Balog Barbara jegyzőkönyvvezető

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök tisztelettel köszöntötte jegyző asszonyt, a Bizottság tagjait, a képviselő testületi tagokat, és a megjelenteket. Ezek után megállapította, hogy a bizottság határozatképes, a 4 bizottsági tag közül 4 bizottsági tag jelen van, és az ülést megnyitotta.

Ezt követően bizottsági elnök javaslatot tett a napirendi pontokra az alábbi kiegészítéssel, napirendre kérte felvenni az alábbi napirendet, melyet a 16. napirendi pontot követően tárgyalna a bizottság:

### ***17./ Szociális célú tűzifa vásárlására vonatkozó szerződés elfogadásáról***

Előterjesztő: dr. Szalóky Ildikó jegyző

A bizottsági tagok alakszerű határozat meghozatala nélkül, egyhangúlag elfogadták a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

## **NAPIRENDI PONT:**

*1./ Az Önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítása*  
Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

*2./ Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása*  
Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

*3./ Sellye Város Önkormányzat pályázataiban foglalkoztatottak többletköltsége járulékfizetési alsó határ miatt*  
Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

*4./ Tájékoztató az EFOP-1.5.3.-16-2017-00029 „Humán szolgáltatások fejlesztése az Ormánság szívében” tárgyú projekt jelenlegi állásáról*  
Előterjesztő: projektmenedzser

*5./ Tájékoztató az EFOP-3.9.2-16-2017-00034 azonosító számú, "Humán kapacitások fejlesztése az Ormánság szívében" című pályázatról*  
Előterjesztő: projektmenedzser

*6./ Sellye 1332/2 hrsz-ú rét, 1368,1369,1370,1371,1367,1366, 1356 hrsz-ú beépítetlen területek vételi szándék bejelentésének ismételt megtárgyalása*  
Előterjesztő: TFO vezető

*7./ TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldőbb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserét érintő személyi változás megtárgyalása*  
Előterjesztő: projektmenedzser

*8./ TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldőbb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére irányuló ajánlattételi eljárás megtárgyalása*  
Előterjesztő: projektmenedzser

*9./ Sellye belterület 399/B helyrajzi számon található, faszerkezetű üdülőépület (Kászonyi Norbert faház) megvételének megtárgyalása*  
Előterjesztő: TFO vezető

*10./ Sellye Város Önkormányzat és Papp Andrásné közötti elbirtoklással történő vagyonszerzésről szóló megállapodás jóváhagyása*  
Előterjesztő: jegyző

*11./ Kovács Ildikó és Kovács Bence Sellye 998. helyrajzi számú ingatlan vételi szándékának megtárgyalása*  
Előterjesztő: jegyző

*12./ Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37.) közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása*  
Előterjesztő: TFO vezető

**13./ Sellye 699 hrsz-ú ingatlan ivóvíz bekötésének megtárgyalása**

Előterjesztő: TFO vezető

**14./ TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat fizikai befejezéséhez szükséges kiadás megelőlegezése**

Előterjesztő: projektmenedzser

**15./ A Települési Értéktár Bizottság megalakítása**

Előterjesztő: intézményvezető

**16./ A skanzenben található talpas ház javítási munkálatainak megtárgyalása**

Előterjesztő: intézményvezető

**17./ Szociális célú tűzifa vásárlására vonatkozó szerződés elfogadásáról**

Előterjesztő: dr. Szalóky Ildikó jegyző

**18./ Ügyfél kérelmek**

Előterjesztő: bizottsági elnök

**19./ Egyebek**

Ezt követően a bizottság rátért a napirendek megtárgyalására.

**1./ napirendi pont: Az Önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítása (írásos előterjesztés csatolva)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök köszöntötte a megjelent képviselőket. Az írásos előterjesztést tanulmányozva kérdések merültek fel benne, melyet szeretne ismertetni. Az előterjesztésben szerepel, hogy a költségvetés az ülés napjáig meghozott döntéseket, illetve kapott támogatásokat tartalmazza, mely kifejezetten a 3 önkormányzati intézményre vonatkozik. Előterjesztő jelzi, hogy a Sellyei közös Önkormányzati Hivatal 974.791.- Ft a 2020. május 31-i rendeletmódosításhoz képest a módosítási igény: központi támogatások, illetve a garantált bérminimumhoz való kiegészítésre kapott támogatásokból adódik. Cafetéria juttatás címén 1.053.988.- Ft növekedés látható, megkérdezte, hogy ez pontosan mely költségvetési sorról került átcsoportosításra, illetve mi indokolta ezt.

A Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ esetében jelentős összegű, 5.812.315.- Ft-os költségvetési módosítás szerepel, melyből jelentős a központi kiegészítő támogatás, illetve a szociális ágazati pótlék, bérkompenzáció. A felhalmozási kiadások vonatkozásában 2.052.869.- Ft többlet jelenik meg, informatikai eszközök beszerzése jogcímen. Megkérdezte, hogy ez központi forrásból van- e, illetve nem látja azt, hogy az informatikai eszközön belül pontosan milyen eszközök kerülnek majd beszerzésre. A pszichológus megbízási díjára +348.000.- Ft többlettámogatás kért az intézmény, ezt dijemelkedés jelentette-e, ha igen szeretné tudni, hogy mi indokolta ezt.

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár, és Muzeális intézmény vonatkozásában szintén többletigénylés kapcsán jelentkezik módosítási igény 1.510.619.- Ft- tal, illetve megjelenik egy 160.000.-Ft összegű jutalom is, nem világos, hogy milyen forrásból, átcsoportosítás révén került ez a sor be, intézményvezető kérelmezte- e ezt.

Összegző kérdésként szeretné feltenni, hogy Sellye Város Önkormányzatát az intézményi előirányzat- módosítások a központi támogatásokon kívül milyen összegben érintik, illetve hogy érintik- e egyáltalán, gondol itt esetleges többlettámogatásra, majd átadta a szót a Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető számára.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető a kérdések megválaszolását a kiegészítő támogatások tekintetében kezdte, mely mind a 3 intézményt érinti. A kormányrendelet, mely alapján az intézmények kapták a kiegészítő támogatást garantált bérminimum- és minimálbér emelésre írja elő, melynek juttatása nem egy összegben, hanem részleteiben történik, felhasználásra ugyanazon feltételek vonatkoznak, melyek az állami támogatás felhasználásra irányulnak általánosságban. Júliusban az első hat havi támogatás realizálódott, ezt követően havonta érkezik az önkormányzat részére a többlettámogatás.

A Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár, és Muzeális intézmény esetén a Képviselő-testület döntése alapján az ünnepi testületi ülés kiadásaira 282.553,- Ft-ot, a közművelődési érdekeltség-növelő pályázat önerejéhez 57.000,- Ft-ot biztosított az intézmény; valamint az intézményvezető jutalmat szeretné előirányozni, amely járulékkal együtt 182. 320.- Ft-ot tesz ki 2020. évben. Továbbá szeretné a kiegészítő támogatásból klímát beszerezletni az intézmény Vajdics-ház részébe (146.000,- Ft). Fentiek az önkormányzat finanszírozását nem érintik, ezt mind a kiegészítő támogatásról szeretné fedezni.

A Sellye Család- és Gyermejkölési Központ esetében ugyanez a helyzet, a kapott támogatás nagy részét informatikai eszközök beszerzésére szeretné fordítani intézményvezető, hiszen a jelenlegi eszközök nagyon elavultak. A pszichológus tekintetében elmondta, hogy az év elején a tervezésnél nem tudták, hogy pályázatból megvalósulhat- e valamennyi része a megbízási díjának, ezért nem került az egész betervezésre. Ennek korrigálása történt meg, mely plusz forrást nem igényel.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy az év elejétől volt-e pszichológus alkalmazva. Intézményvezető nem jelölte meg, hogy konkrétan milyen eszközöket kíván vásárolni, indokolt-e az, illetve van- e konkrét árajánlata?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető megerősítette, mely szerint alkalmaztak év elejétől pszichológust. Az eszközök tekintetében elmondta, hogy tudomása szerint laptopok vásárlására fordítaná intézményvezető, ugyanis nagyon elavultak, fejlesztésre szorulnak, amiatt szükségesek főként, hogy mindent elektronikus úton kell rögzíteniük, és továbbítaniuk munkájuk során.

A Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalnál szintén kiegészítő támogatás érkezett, illetve amivel a bevétel módosult, az a szolgáltatások ellenértékének növekedése látható 40.000.- Ft-ról 80.000.- Ft-ra. Ezeknek összege, illetve a munkába járás sorának csökkentése tette lehetővé, hogy a cafetéria juttatás összegét megemeljék összesen 1.053.988.- Ft előirányzattal, mely csakis a Szép Kártya kifizetését takarja a köztisztviselők részére.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy ez plusz fő számára került kiutalásra?

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző elmondta, hogy 50.000.- Ft cafeteria juttatást kapott minden köztisztviselő a korábban Köztisztviselői napként nyilvántartott napon, mely ellentétben a Semmelweis- nappal eltörlésre került. A juttatás minimum összege lett csak meghatározva, annak mértéke emelhető, miután a kiegészítő támogatás nélkül is volt rá bőven fedezettük, úgy ítélte meg, hogy a juttatást megadják a köztisztviselők számára.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök a kiegészítő támogatás kapcsán annyi javaslattal élt, hogy miután a családsegítő központ kivételével valamennyi intézmény részletezte annak felhasználását, kérjenek tájékoztatást, hogy intézményvezető asszony konkrétan milyen eszközök beszerzését szeretné ebből finanszírozni.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző elmondta, hogy ezzel szemben semmilyen elszámolási kötelezettség nem keletkezik, az önkormányzatnak csak az a feladata, hogy ezt átadja az intézmény számára.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök leszögezte, hogy amennyiben nem indokolt a beszerzés, akkor ezt az összeget az intézménytől el is vonhatják.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy az idei esztendőben az intézménynek még nem adott át hozzájárulást önkormányzatuk, betervezésre került, azonban arra tekintettel, hogy nem volt rá még szükségük, nem adták át.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megjegyezte, hogy akkor ez azt jelenti, hogy akár el is vonhatják e támogatást. Kifejtette a tisztánlátás miatt, hogy az intézmények év elején a költségvetésükbe már betervezték a garantált béremelésből adódó többletkiadásokat, melyet az önkormányzat jóvá is hagyott, most az év közbeni központi támogatással kvázi egy többlettámogatáshoz jutottak, melyet ugyan az elszámolás érdekében át kell adni részükre, ugyanakkor a dupla finanszírozás miatt dönthet úgy a testület, hogy amennyiben nem indokolt, a korábban tervezett intézménytámogatást visszavonja és tartalékba helyezi. A családsegítő központ finanszírozása több önkormányzatot is érint, azaz a Sellyére jutó rész vonható el.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető javasolta, hogy erről intézményvezető asszonnal egyeztessenek.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző elmondta, hogy előirányzat elvonása nem volt jellemző, azonban azzal, hogy az év végén megtakarítása keletkezik az intézmények, a pénzmaradvány a következő évben kerül beszámításra működési kiadásába, ezzel eredményezve azt, hogy kevesebb hozzájárulást adnak.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök véleménye szerint elég nagy összegű ez a felhalmozási kiadás, amennyiben kötelezettségvállalás történik, év végén nem lesz pénzmaradvány, ezért kérjék fel intézményvezető asszonyt, hogy részletezze, mire kívánja a többlettámogatást pontosan fordítani. Jelen ülés keretében is tárgyalnak majd olyan napirendeket, amelyek többletforrást igényelnek, így szeretné, ha minden vagyont érintő kérdést annak tükrében tárgyalnának, hogy amennyiben lehetőség van tartalékot képezni, akkor arra törekedniük kell szigorú gazdálkodással.

Megkérdezte, hogy Sellye Város Önkormányzat mennyi összeget tervezett a költségvetésben a működtetésre?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy Sellye város év elején betervezett hozzájárulása 2.037.743.- Ft, amelyből tehát még nem adtak át pénzt az intézmény számára.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottsági tagok egyetértenek-e azzal, hogy intézményvezetőtől kérjenek tájékoztatást, hogy milyen eszközök beszerzésére szeretné felhasználni a kapott kiegészítő támogatást?

A bizottsági tagok a felvetéssel egyetértettek.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető megkérdezte, hogy akkor az intézmény számára az idei esztendőben ne is adjanak át támogatást?

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök véleménye szerint, ha a 2 millió Ft összegű hozzájárulás értéke úgy lászik, hogy megtakarítható év végére, akkor arra törekedjenek, avagy javasolja, hogy tartsák az intézménynél, de határozzák meg, hogy mire fordíthatja azt a jövőben.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető azt javasolta, hogy első ízben egyeztessenek intézményvezető asszonnyal a gazdálkodásról fentiek tekintetében. Ez azonban nem csak Sellye városát, hanem a többi önkormányzatot is érinti, így ha megtakarítás esetén a hozzájárulást elvonnák, akkor azt is lakosságárányosan kell elosztaniuk.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök ennek függvényében azt javasolta, hogy a soron következő ülésre intézményvezető mutassa be, hogy mennyit tud megtakarítani.

**Nagy Attila** polgármester intézményvezető megkeresését támogatta, hiszen önkormányzatuknak törekednie kell a takarékosagra. Azt javasolta azonban, hogy legyenek nyíltabbak, és értesítsék intézményvezetőt arról, hogy Sellye tervezi az elvonást, intézményvezető asszony pedig nyilatkozzon arról, hogy annak megvan-e a lehetősége, illetve ha igen, akkor jelezze, hogy milyen mértékben.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök az elvonást intézménytől nem javasolta támogatni ilyen módon.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző elmondta, hogy a többi önkormányzatot is tájékoztatniuk kell fentiekről.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a van-e további észrevétel, kérdés a napirendhez?

Az előterjesztéshez további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, ezért az elnök indítványozta a 2020. évi előirányzat- módosítási kérelmek jóváhagyását az alábbi kiegészítéssel: a bizottság javasolja az önkormányzati éves finanszírozás csökkentését az intézményvezetővel történő egyeztetés útján, úgy, hogy fentiek végrehajtásáig többlet-kötelezettségvállalási tilalmat rendeljenek el, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 64/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítási kérelméről*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja jóváhagyni az önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítási kérelmét az előterjesztéshez csatolt 1-16. mellékletben részletezettek szerint, és elrendeli a módosított előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2020. évi költségvetését módosító rendeletben az alábbi kitételrel:

- a bizottság a Sellye Család- és Gyermejkölési Központ évközi többlet normatív támogatásra tekintettel javasolja az önkormányzati éves finanszírozás csökkentését az intézményvezetővel egyeztetett módon, és mértékben, mely csökkentést a képviselő-testület októberi ülésén tárgyalja meg, és az a legközelebbi költségvetés módosításon kerüljön átvezetésre.

- A bizottság javasolja a képviselő- testületnek, hogy a fentiek végrehajtásáig az intézményvezető részére többlet-kötelezettségvállalási tilalmat rendeljen el.

Határidő: azonnal, ill. 2020. októberi KT ülés, valamint a 2020. évi költségvetési rendelet-módosítás

Felelős: jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

**2./ napirendi pont: Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása**  
(írással előterjesztés csatolva)

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megköszönve a részletes, mindenre kiterjedő előterjesztést összefoglalóan elmondta, hogy a költségvetési rendelet második módosítására a 2020. május 31. napja utáni döntések, illetve a központi kiegészítő támogatások, pályázattól való elállás, értékesítés, és egyéb kapcsán van szükség.

Kiemelendő, hogy a május 31-i módosításhoz képest -11.872.613.- Ft a költségvetési főösszeg csökkenése, a felhasználható tartalék pályázat megvalósításától történő elállás következtében 15.109.588.- Ft.

Szeretné, ha pénzügyi osztályvezető a közhatalmi bevételek tekintetében beszélne arról, hogy mik a tényadatok, hogyan alakulnak eddig a helyi adók.

Kiemelte, hogy a Baranya-Víz Zrt-t érintő eszközhasználati díj tekintetében 2020. szeptember 16-i kimutatás alapján -7.448.000.- Ft-os egyenlegük, azaz kötelezettségük van, amely a két év (2020-2021) forráslekötését jelenti.

Megkérdezte, hogy a *TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén”* pályázat kapcsán a 2.513.741.- Ft összegű önerő mikor került beépítésre, illetve szeretne tájékoztatást kérni, hogy a *VP6-7.2.1.-7.4.1.2. kódszámú, 1826026090 projektazonosítóval rendelkező, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése”* című pályázat kapcsán felmerült 5,5 millió Ft összeg kérdésében történt- e előrelépés.

A város, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások COFOG-on módosításra került a karbantartó felmentési bére, jubileumi jutalma, végkielégítési összege, itt 3.052.000.- Ft személyi juttatás növekedés látható, melyről szeretne tájékoztatást kérni.

A fonyódligeti üdülő kapcsán az előirányzat- módosításánál a kiadásban 167.000.- Ft található, közüzemi díjak szerepelnek nagyrészt, az előterjesztésben is olvasható, hogy Sellye Város Önkormányzat nem élt a szolgáltatási díjbevételekkel, nem üdültetett. Megkérdezte, akkor miért merült fel kiadás, illetve hogy van- e arra lehetőség, ha már felmerültek ezek a közüzemi díjak, azt a társtulajdonos önkormányzatoknak tovább számlázzák, egyúttal szeretné felhívni a figyelmet, hogy egy minimális karbantartási összeg ezen feladaton nem látható, melynek megállapítását szorgalmazza.

Ezt követően átadta pénzügyi osztályvezető számára a szót.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a főbb változások, melyek a bevételi-kiadási főösszegeket is módosították: a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú pályázati felhívás alapján nyertes projekt további folytatását, megvalósítását önkormányzatuk nem támogatta, ezért annak önerejének 6.837.163.- Ft felszabadulását eredményezte, amely főösszegét tekintve egy 44 millió Ft összegű pályázat, így mind a bevételi mind a kiadási oldal jelentősen csökkent. Ehhez a pályázathoz a korábbi években 974.225.- Ft-ot nyert az önkormányzat, amelyet vissza kell fizetniük kamataival együtt, erre 1 millió Ft került betervezésre előirányzatként.

Az önkormányzat rendkívüli önkormányzati támogatást is kapott, 5.572.538.- Ft összegben.

A tűzoltóautó is értékesítésre került nettó 520.000.- Ft összegben.

A képviselő- testület döntései is igényeltek önerőt, így a szennyvíz közszolgáltatáshoz való hozzájárulás többletköltségekre, 243.802.- Ft összegben, valamint a Magyar Falu Program

keretében az Ifjúság utcai járda kivitelezéséhez további önerőre volt szükség br. 1.265.587.- Ft értékben. Szeptember 1-jétől már nem az önkormányzat busza szállítja az iskolásokat, így az előirányzat módosítása br. 1.543.000.- Ft bevétel kiesést jelenthet, várható némi csökkenés az üzemanyag, illetve a busz fenntartási költségei tekintetében is.

Fentiek eredményezték azt, hogy a korábbi tartalék összege 15.109.588.- Ft-ra emelkedett.

Ezt követően rátért a közhatalmi bevételek alakulásának ismertetésére: az ülés napjáig 93.858.717.- Ft folyt be, amely az éves tervtől megközelítőleg 2 millió Ft- al van elmaradva. Az egyik nagyobb vállalkozás bevallása már beérkezett, és tőle várnak még 2.300.000.- Ft adóbevételt, így a tervezett adóbevételek így biztosan teljesülni fognak, év végéig valószínűsíthetően meg is haladják majd azt.

Beérkezett azonban a legnagyobb adófizetőjük bevallása, és ezzel együtt kérelme is, melyben 15.137.213.- Ft adóvisszafizetést kért, amely a teljes jelenlegi önkormányzati tartalékukat felemésztené.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy mikor kellene pontosan ezt az összeget visszafizetnie a városnak?

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a kérelem az ülés napján érkezett be hozzájuk, úgy véli, hogy ez a 2019. évi adóbevallás meghosszabbított határidejét követően-2020. szeptember 30.- azonnal esedékessé válna. Arra tekintettel, hogy a decemberi adófeltöltést eltörölték, bevételre csak azon összegekre számíthatnak, amelyek a behajtásokból befolytak. A behajtás folyamatos, a fizetési felszólításokra is szép összegek folytak be, éppen az ülést megelőzően nyújtottak be két inkasszót is, melyből egy eredményesnek bizonyult.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy arra nincs-e lehetőség, hogy megállapodást kössenek a legnagyobb adófizetővel, arra vonatkozóan, hogy csak a jövő esztendőben fizetik vissza a túlfizetést, januárban vagy akár beszámítva a 2021. évi márciusi adóelőleget.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető véleménye szerint bizonyosan most van szükségük az összegre, hiszen jövő év március 15-ig újfent megközelítőleg 8 millió Ft-ot kell befizetniük.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök javasolta az adóhatóság részéről írásban megkeresni a társaságot, melyben kérik, hogy a túlfizetés visszautalását a 2021. évre eltolva ütemezzék.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző felhívta a bizottság figyelmét, hogy a 2021. év az adóbevételek tekintetében még ennél is rosszabb lesz a helyzet, sokkal kevesebb bevétel várható.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető ezt követően az üdülő tekintetében mondta el, hogy minimális közüzemi díj került betervezésre minimális karbantartási költséggel arra tekintettel, hogy az üdülő nem lesz kiadva az idei évben. Sellye Város Önkormányzat nem is üdültetett, a közüzemi szolgáltatási szerződések Sellye nevére szólnak, azonban a többi önkormányzat kiadta üdülő-részét, így nem volt elég rá a tervezett előirányzat.

**Kovács Csaba György** bizottsági tag javasolta, hogy ezt számlázzák tovább az önkormányzatok számára.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető a továbbszámolás kapcsán elmondta, hogy külön megállapodás fentiekre nincsen. Januárban készíthetnek egy összesítőt, azonban azt nem tudja, hogy milyen arányban, és kiknek kellene ezt megfizetnie.



A város- és községgazdálkodás tekintetében a diákmunka emelte meg az előirányzatot, hiszen mindig év közben jelentkezik a támogatása és kiadása is, 2.070.000.- Ft összegű törvény szerinti illetmény került kifizetésre. Egyrészt ezzel emelkedett meg az előirányzat, másrészt a karbantartó állás megszüntetésével kapcsolatban a végkielégítés összege a jövő évre csúszik át, azonban az idei évre jutó felmentési időre járó összeget be kellett tervezni, hiszen az idén jogviszonya még nem szűnt meg.

A diákmunka tekintetében majdnem annyi kiadás volt, mint amennyi bevétel érkezett támogatásként. Az elszámolás benyújtásakor észlelték, hogy 111.580.- Ft-tal kevesebb támogatás érkezett- ez ügyben már megkeresték a kormányhivatalt, és arról tájékoztatták őket, hogy a rendszerük egy munkanappal kevesebb napot számolt, mint amennyi augusztus hónapban ténylegesen volt.

A „*Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén*” pályázat kapcsán tartalékban volt a fennmaradó összege, 1.121.000.- Ft, másrészt a sorok között történt átcsoportosítás, illetve voltak önerőt igénylő tételek is (földhivatali eljárási díj, hirdetéshez nyújtott összeg).

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy „*A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztése*” című pályázat megvalósul- e, illetve ha igen, akkor mikor?

**Patkó László** projektfelelős kérdésére felelve elmondta, hogy valószínűsíthetően a 2021. évben fog megvalósulni. A beszerzési értékből még mindig hiányzik 1,5 millió Ft, és az euró árfolyama továbbra is emelkedik. Újabb indikatív ajánlatkérést igyekezett előkészíteni, és az alapján is fennáll a hiány, azonban ezt csökkenthetné a meglévő MTZ jármű eladása. A megvalósítási idő 2 év, a Támogatói okirat 2019. decemberében lépett hatályba, így a megvalósításra van még idejük. A megoldást az is komplikálja, hogy 3 konzorciumi partner vesz részt a pályázatban.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző emlékeztette a képviselő- testületet, hogy Drávaiványi község Önkormányzata esetében még nagyobb hiánya van a rendelkezésre álló összeg tekintetében.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e bizottság részéről kérdés, észrevétel a napirendhez?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett jómaga javasolta, hogy történjen levélváltás az adó visszafizetés átütemezésére. Az üdülő tekintetében a társtulajdonos önkormányzatoknak mindenképpen javasolná a továbbszámlázást, avagy javasolta, hogy az üdülő működtetés szabályozását indítsák meg, és újfent tűzzék napirendre annak megtárgyalását, melyről jelen ülés keretében az egyebek napirend keretében kívánna döntést hozni.

Bizottsági elnök javasolta, hogy az adóvisszafizetések tekintetében kezdeményezzenek egyeztetést, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 65/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Egyeztetés kezdeményezése az adóvisszafizetések ügyében*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy az adóhatóság az adóvisszafizetések ügyében haladéktalanul kezdeményezzen egyeztetést, és a visszafizetendő összeg csökkentése érdekében folytasson tárgyalásokat, melynek eredményéről tájékoztassa a képviselő- testületet.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: jegyző, pénzügyi osztályvezető

Bizottsági elnök ezt követően javasolta a 2020. évi költségvetés módosítását a beterjesztett tartalommal jóváhagyni, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 66/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítására vonatkozó javaslat*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II.27.) számú rendeletének módosítását az előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadni.

Határidő: azonnal, ill. 2020. évi költségvetési rendelet-módosítás

Felelős: jegyző, pénzügyi osztályvezető

**3./ napirendi pont: Sellye Város Önkormányzat pályázataiban foglalkoztatottak többletköltsége járulékfizetési alsó határ miatt (írásos előterjesztés csatolva)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök napirendet röviden összefoglalva elmondta, hogy a törvény módosítása kapcsán két pályázat tekintetében a 2020. évre 79.737.- Ft, és a 2021. évre 210.794.- Ft többletköltség keletkezett, melynek költségét előterjesztő az idei esztendőre vonatkozóan a tartalékkeret terhére javasolta biztosítani, illetve a 2021. év tekintetében az éves költségvetésébe betervezni.

Megkérdezte, hogy van- e bizottság részéről más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 67/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*Sellye Város Önkormányzat pályázataiban foglalkoztatottak többletköltsége járulékfizetési  
alsó határ miatt*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a járulékfizetési alsó határ szabályai miatt, a pályázatokban foglalkoztatottakra vonatkozóan keletkezett többletköltséget 2020. évre vonatkozóan, 79.737,- Ft összegben a tartalék keret terhére biztosítani; továbbá a bizottság javasolja a 2021. évre, 210.794,- Ft összegben az éves költségvetésbe betervezni.

Határidő: következő költségvetés-módosítás

Felelős: jegyző, pénzügyi osztályvezető

**4./ napirendi pont: Tájékoztató az EFOP-1.5.3.-16-2017-00029 „Humán szolgáltatások fejlesztése az Ormánság szívében” tárgyú projekt jelenlegi állásáról (szóbeli előterjesztés)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök tisztelettel köszöntötte Fuchs Gábor szakmai vezetőt, majd arra tekintettel, hogy írásos előterjesztés nem érkezett, felkérte a napirend szóbeli ismertetésére.

**Fuchs Gábor** szakmai vezető a projekt kapcsán sok mindent nem tud elmondani, hiszen a projekt fizikailag áprilisban befejeződött, tevékenység most nem zajlik. A záró kifizetési kérelem összeállításakor az Irányító hatóság részéről érkezett egy kérés arra vonatkozóan, hogy a bentlévő módosítási kérelmüket jóváhagyják, azonban a már benyújtott anyagaik feldolgozására a közreműködő hatóságnak kapacitása sajnos nincsen, így arra irányult a kérésük, hogy jómaguk kérelmezzék a nullás kifizetési kérelem elfogadását. A projekt teljes két évének összes irat anyagát újra fel kellett tölteniük a pályázati rendszerbe ennek értelmében. Az Irányító hatóság 2020. október 15-ig hosszabbította meg a záró kérelem benyújtási határidejét, mely időpontig folyamatosan töltik fel tehát az anyagokat.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e olyan költség, illetve kiadás, amely nem kerül elismerésre, azaz nem elszámolható?

**Fuchs Gábor** szakmai vezető arról tájékoztatta, hogy ilyen elem nincsen, jelenleg egyetlen olyan tétel van, amely nincsen kifizetve, az a könyvvizsgáló díja, aki az ülést követő napokban fog megérkezni, és elvégezni feladatát.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy akkor erre is megvan a fedezet a pályázatban?

**Fuchs Gábor** szakmai vezető kérdésére felelve elmondta, hogy a fedezet rendelkezésre áll, veszélyt nem lát arra, hogy bármi módon több pénz kellene a pályázat lezárásához.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e bizottság részéről más javaslat, észrevétel a napirendhez, egyúttal megjegyezte, hogy legközelebb kéri az írásbeli előterjesztést a menedzsmenttől.

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta a tájékoztató jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 68/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Tájékoztató a „Humán szolgáltatások fejlesztése az Ormánság szívében” tárgyú, EFOP-1.5.3-16-2017-00029 azonosítószerű projekt jelenlegi állásáról*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az EFOP-1.5.3-16-2017-00029 „Humán szolgáltatások fejlesztése az Ormánság szívében” című projekt jelenlegi állására vonatkozó tájékoztatóját megismerte, javasolja azt Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének a szóbeli előterjesztéssel egyező tartalommal jóváhagyni.

2. A bizottság javasolja, hogy a beszámoló ezt követően írásbeli előterjesztés formájában kerüljön megküldésre a képviselőknek.

Határidő: azonnal, ill. folyamatosan

Felelős: szakmai vezető

**5./ napirendi pont: Tájékoztató az EFOP-3.9.2-16-2017-00034 azonosító számú, "Humán kapacitások fejlesztése az Ormánság szívében" című pályázatról (szóbeli előterjesztés)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök felkérte Fuchs Gábor szakmai vezetőt a tájékoztató szóbeli ismertetésére.

**Fuchs Gábor** szakmai vezető napirendet ismertetve elmondta, hogy a korábbi tájékoztatójában említett anomáliák (személyi, tartalmi, költségvetési módosítások), melyekkel a projektben küzdöttek az Irányító Hatóság által jóváhagyásra kerültek. A módosított verzió előkészítésén folyamatosan dolgoztak.

Június elejétől Sellye városában 8 héten keresztül tematikus napköziket bonyolítottak le 15 fős gyermeklétszámokkal, mindemellett 10 héten keresztül 5 féle tematikájú napközis táborok valósultak meg, így pl. a kézilabda tábor, horgász tábor, fotós, vadász tábor, stb., ahol 10-10 fős gyermekcsoportok vettek részt.

A teniszpálya beruházás az ülést követő napon lezárható, amely az általuk vállalt szeptember 30. napjáig teljesítendő mérföldkő szempontjából volt jelentős, azonban valamennyi költség összeadásával még túl is teljesíthetik mérföldkő teljesítésére vállalt 50 %-os költségfelhasználást.

Jelenleg két nagyobb volumenű program van vissza Sellye városában: a képzések, melyek korábban is problémát okozták. A képzési csomag közbeszerzési eljárására vonatkozó határidő csütörtökön lejárt, az ajánlatok beérkeztek, melyeknek az értékelése zajlik. Véleménye szerint október közepén nyertes ajánlattevőkkel szerződést köthetnek. A beadott módosítási kérelemben a projekt befejezési határidejének módosítása is szerepel 2021. március 31-ére kitolva, így megvalósításra is áll idő rendelkezésre.

A képzéseken felül a pályaválasztási programok vannak még hátra, melynek előkészítését végzi.

A költségvetést átdolgozták az új záró határidő szerint, és így is 100%-ban a projekt általi finanszírozásban kerül megvalósításra a projekt minden eleme, plusz terhet Sellye Város Önkormányzatára nem rónak.

A projekt megvalósítása kapcsán optimizmusát fejezte ki.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök kérte, hogy a jövőben e pályázat tekintetében is írásban nyújtsák be előzetesen beszámolójukat.

Ezt követően megkérdezte, hogy a vállalt indikátorok is megvalósulnak a projektben- tekintettel a pandémiára?

**Fuchs Gábor** szakmai vezető elmondta, hogy egyetlen egy indikátor van vissza még, amely a képzésekhez kapcsolódik. Ezek 12-13%- al túl lettek tervezve a közbeszerzés kiírásakor, tehát ha érvényes ajánlat érkezik, és valamennyi képzés megvalósul, akkor több indikátor fog megvalósulni. A járványügyi helyzet problémát nem jelenthet, hiszen ezen a képzések online képzésekre átírhatóak, olyan képzés nincsen, ami kizárólagosan megkívánná a jelenléti formát.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy van- e bizottság részéről más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta a tájékoztató jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 69/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Tájékoztató az EFOP-3.9.2-16-2017-00034 azonosító számú, "Humán kapacitások fejlesztése az Ormánság szívében" címűprojekt jelenlegi állásáról*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az EFOP-3.9.2-16-2017-00034 azonosító számú, "Humán kapacitások fejlesztése az Ormánság szívében" címűprojekt jelenlegi állására vonatkozó tájékoztatóját megismerte, javasolja azt Sellye Város Önkormányzat képviselő- testületének a szóbeli előterjesztéssel egyező tartalommal jóváhagyni.
2. A bizottság javasolja, hogy a beszámoló ezt követően írásbeli előterjesztés formájában kerüljön megküldésre a képviselőknek.

Határidő: azonnal, ill. folyamatosan

Felelős: projektmenedzser

**6./ napirendi pont: Sellye 1332/2 hrsz-ú rét, 1368,1369,1370,1371,1367,1366, 1356 hrsz-ú beépítetlen területek vételi szándék bejelentésének ismételt megtárgyalása (írásos előterjesztés csatolva)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök összefoglalva a napirend előzményeit ismertette a képviselő- testület 2020.07.01-jén hozott döntését, mely szerint Esze Ernőné benyújtott kérelmének megtárgyalását követően szakértői értébecslésre kérték fel a Hivatal munkatársait. Értébecslő együtt- és külön is értékelt a megvásárolni kívánt ingatlanokat.

Kérelmező 2020.08.25-én megküldte -az előterjesztés mellékletét is képző – nyilatkozatát, melyben továbbra is fenntartja vételi szándékát lakhatási célt megjelölve.

Megkérdezte, hogy kérelmező az értébecslésben foglalt árakat megismerte- e?

**Hamarics Réka** TFO vezető kérdésére felelve elmondta, hogy a képviselő- testület döntésére várt, hogy ezek ismeretében kívánják- e értékesíteni, avagy sem. Arról tájékoztatták kérelmezőt, hogy a jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) szerint csak lakhatási célra lehet az ingatlanokat használni.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy abban az esetben, ha együtt értékesítenék az ingatlanokat, akkor az mekkora összeget jelentene?

**Nagy Attila** polgármester a kérdésre felelve elmondta, hogy a minimális vételárakkal számolva 18.139.700.-Ft, míg a maximális ár 24.423.600.- Ft lenne. Megkérdezte, hogy az átminősítés díjáról van-e információjuk?

**Hamarics Réka** TFO vezető annak pontos összegét nem tudta meghatározni, azonban abban az esetben, ha megtörténik az átminősítés a rét esetében, a mellékelt értékbecslés már nem lesz megfelelő, hiszen ez a jelen állapotra vonatkozóan készült. A rét esetében pedig kifüggesztési kötelezettségük is fennáll.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy mi a véleménye a bizottságnak, értékesítsék-e egyáltalán az ingatlanokat? Megkérdezte, hogy az ingatlanoknak milyen hasznosítási célja lehet?

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy a lakhatási cél került megjelölésre a kérelmező nyilatkozatában, azonban indokolatlanul nagy területet ölel fel a kérelemben foglalt ingatlanok nagysága. Elmondta, hogy telket csak a HÉSZ rendelkezései alapján lehet kialakítani. Aggályait fejezte ki továbbá afelől, hogy a rétben utak vannak lejelölve, amelyeknek közterületnek kellene maradnia avagy magánúttá kellene minősíteni azokat. Mindemellett kihangsúlyozta a képviselő- testület számára, hogy ez az utolsó belterület, amely beépíthető, és ilyen nagyságú városukban.

**Nagy Attila** polgármester véleménye szerint, amennyiben arrafelé tendál a bizottság véleménye, hogy nem kívánja a kérelemben foglalt ingatlanok értékesítését, amely 4,8 ha területet meghaladó méretű, de mégis azt mondják, hogy a lakhatási szándékot támogatnák, akkor jelöljenek ki területeket, melyeket kérelmező számára fel tudnának ajánlani. Véleménye szerint a Sellye 1342-46 hrsz-ú ingatlanok alkalmasak lennének a lakhatásra.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy az említett ingatlanokra az értékbecslésben foglalt vételár irányadó lehet-e?

**Hamarics Réka** TFO vezető véleménye szerint igen, hiszen közvetlen a kérelemben foglaltak mellett található, közművesített ingatlanok. Az 1344- 45- 46 hrsz-ú ingatlanok esetében kiemelte, hogy a HÉSZ szerint a jelenlegi telekkiosztás nem használható, ott mindenképpen telekalakítás szükséges.

**Kovács Csaba György** bizottsági tag javasolta, hogy a rét kivételével a kérelemben foglalt ingatlanokat értékesítsék.

**Hamarics Réka** TFO vezető tájékoztatta a képviselő- testületet, hogy a beépítési kötelezettséget előírhatja telkenként a szerződésben, amit ha kérelmező nem teljesít, a tulajdonjog önkormányzatukra visszaszáll.

**Bicskei Dezső** képviselő is azt javasolta, hogy a rét nélkül értékesítsék a kérelemben foglalt ingatlanokat.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök nem javasolta a kérelemben foglalt ingatlanok értékesítését támogatni figyelemmel a TFO vezető által elmondottakra.

**Frankné Kőszegi Orsolya** külső bizottsági tag sem javasolta a kérelemben foglalt ingatlanok értékesítését, azokat nagyobb volumenű, jövőbeli hasznosításra hagyná szabadon, főként amiatt sem, hogy kérelmező számára lakhatási célra más ingatlanokat is fel tudnak ajánlani.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van-e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök a kérelemben foglalt ingatlanok értékesítését nem javasolta, azonban a lakhatási szándék méltányolása érdekében javasolta a Sellye 1342-46 hrsz- ú ingatlanokat vételre felajánlani, egyúttal kérelmező tájékoztatását javasolta elrendelni, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 70/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Sellye 1332/2 hrsz-ú rét, 1368,1369,1370,1371,1367,1366, 1356 hrsz-ú beépítetlen területek vételi szándék bejelentésének ismételt megtárgyalása*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a Sellye 1332/2 hrsz-ú rét, 1368,1369,1370,1371,1367,1366, 1356 hrsz-ú beépítetlen területek vételi szándékának tartalmát megismerte, és azok értékesítését nem javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének.
2. Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a kérelem indoklásaként írt lakhatási célt méltányolva az 1. pontban írt ingatlanok helyett a Sellye 1342- 46 hrsz-ú beépítetlen ingatlanok vételi lehetőségét kínálja fel az értékbecslésben írt irányáron.
3. A bizottság javasolja, hogy a TFO vezető a 1-2. pontban írtaktól írásban tájékoztassa kérelmezőt, és az ügyben a további döntéshozatalt a kapott választól teszi függővé.

Határidő: azonnal

Felelős: TFO vezető

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök ezt követően 15.10 órakor szünetet rendelt el.

Elnök asszony 15.20 órakor az ülést újra megnyitotta.

A jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, az ülés továbbra is határozatképes.

**7./ napirendi pont: TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserét érintő személyi változás megtárgyalása (írásos előterjesztés csatolva)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök az előterjesztésben foglaltak alapján javasolta a gyermekvállalást követően visszatért Kocsis- Matoricz Adrienn projektmenedzseri feladatellátását a jövőben támogatni a projekt zárásáig részmunkaidős munkaviszonyban, bruttó 104,600,- Ft/ hó munkabérral.

**Frankné Kőszegi Orsolya** külső bizottsági tag 15.29 órakor elhagyta az üléstermet, a jelenlévők száma 3 főre csökkent, az ülés továbbra is határozatképes.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van-e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 3 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 71/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserét érintő személyi változás megtárgyalása, jóváhagyása*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserének személyében a 11/2020. (IV.08.) számú KT határozattal jóváhagyott Patkó László helyett elfogadni Kocsis-Matoricz Adrienn 2020.10.01. napjától a projekt megvalósításának befejezéséig, azaz 2021.03.31. napjáig, heti 10 órás határozott idejű részmunkaidős munkaviszony keretében, bruttó 104. 600,- Ft/hó munkabérrel, a csatolt munkaköri leírás szerint. A kapcsolódó bérköltség és szociális hozzájárulási adó a pályázatból teljes mértékben finanszírozott.

Felelős: projektmenedzser  
Határidő: 2020.10.01.

**Frankné Kőszegi Orsolya** külső bizottsági tag 15.35 órakor visszatért az ülésterembe, a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 főre nőtt.

*8./ napirendi pont: **TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére irányuló ajánlattételi eljárás megtárgyalása (írásos előterjesztés csatolva)***

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök a kertészeti kivitelezési munkálatok ismertetése kapcsán elmondta, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. nyújtotta be mindösszesen bruttó 30.616.761.- Ft összegben a többi ajánlattevőtől jelentősen alacsonyabb ajánlatával.

Az előterjesztés mellékletét képezi a vállalkozói szerződés is, melynek jóváhagyását is kéri előterjesztő.

A lakosok felé érkezett észrevételei kapcsán nagyon fontos lenne, ha valamennyi pályázatban tudnának foglalkoztatni helyi munkavállalókat. Szeretné megkérdezni, ha a Kft-t bízzák meg a feladatellátással, akkor – az aránylag hosszú idejű tevékenység, feladat során – tervezik-e jelenlévő ügyvezető úr, hogy munkavállalókat, megbízottakat foglalkoztat, illetve kíván-e alvállalkozókat bevonni a kivitelezésbe?

**Patkó László** ügyvezető első ízben az alacsony ajánlata felőli észrevételre reagálna, mely szerint a beszerzés in- house szerződés keretében történő kivitelezésnek indult tervezetten, azonban az Irányító Hatóság, Közreműködő szervezet elvárja, hogy piaci alátámasztással



folytassanak beszerzési eljárást. Az in-house szerződésnél szinte kizárt, hogy alacsonyabb ajánlatot nyújtsanak, a munkadíjak esetében is a lehető legalacsonyabb díjakkal igyekezett számolni, ebből adódóan nem lesz jellemző, hogy plusz munkaerőt fognak tudni felvenni. A meglévő munkaerővel szeretnének dolgozni, alvállalkozók bevonásával tervezve. Alvállalkozói minőségben dolgozik például majd alpinista is, aki a Korongi téren a szükséges fákat leápolja. Véleménye szerint a gyepesítés tevékenysége sem férne bele a rendes munkaidőbe, azonban sok esetben a rendes munkaidő elegendő lesz számukra, hiszen ez a terület egyébiránt a közterület- karbantartási tevékenységüknek a része. Alkalmi munkában természetesen alkalmaznának embereket.

**Hamarics Réka** TFO vezető a megküldött vállalkozói szerződés kapcsán módosítási javaslattal szeretne élni: a 26. pontból szeretné kiemelni a jelenlegi állapot felvételt rögzítő jegyzőkönyv létrehozását, valamint szeretné beemelni előlegrészámlázási lehetőségként maximális 20% -nak megfelelő összegben, ami a munkaterület- átadástól számított 15 napon belül hívható le, és a III- és IV. részszámlából 10-10%-ként kerülne levonásra. Kiegészítené továbbá azzal, hogy a szerződésnek melléklete is lenne: a beszerzési eljárás teljes dokumentációja, a jóváhagyott ütemterv, és az aláírt, árazott költségvetés is minden esetben szükséges, így képeznék a szerződés mellékletét.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van-e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását a szerződés módosítására irányuló kiegészítéssel, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 72/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére irányuló ajánlattételi eljárás megtárgyalása*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.-vel** (7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.) in-house szerződést kötni az alábbiak szerint:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	4.777.201	1.289.844	6.067.045
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	19.330.485	5.219.231	24.549.716
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>24.107.686</b>	<b>6.509.075</b>	<b>30.616.761</b>

2. A nyertes ajánlati ár fedezete a tárgyi pályázat hatályos támogatási szerződésének költségvetésében, beruházáshoz kapcsolódó építési költségek sorain rendelkezésre áll.

3. A bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testületének felhatalmazni Nagy Attila polgármestert a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó vállalkezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: TFO vezető

9./ napirendi pont: Sellye belterület 399/B helyrajzi számon található, faszerkezetű üdülőépület (Kászonyi Norbert faház) megvételének megtárgyalása (írásos előterjesztés csatolva)

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök az előzményeket összegyűjtötte, melyet néhány mondatban összefoglalt a bizottság számára: az önkormányzat és a Dráva Ablak Kft. között 2012-ben kötött egy bérleti szerződés határozott időre, 2023. május 1. napjáig 50.000.- Ft/éves díj összeggel.

Kászonyi Norbert, tulajdonos 2020. augusztus 26-án nyújtotta be szándéknyilatkozatát mely szerint felbontaná a bérleti szerződést, és eladná a faházat az önkormányzat részére. A szerződést jómaga is áttekintette, melyet felmondani rendkívüli esetben, illetve a két fél egyező akarata alapján lehet.

A kérelemben a vételár nem került megjelölésre, azonban az előterjesztés mellékletét képezi egy gyorsan elkészített értékbecslés is, melyben bruttó 3.200.000.- Ft került megjelölésre végső piaci értéként. Az előterjesztésben foglaltak alapján polgármester úr meg is egyezett bruttó 2.900.000.- Ft-os vételárban tulajdonossal.

Véleménye szerint ülésükre jó lett volna meghívni bérlőt- illetve a Kft. képviselőjét, hogy az egyes kérdéseket tisztázhassák, így többek közt azt is, hogy jól működött –e a szálláshely, ha igen, akkor miért nem szeretné azt a továbbiakban üzemeltetni. Jómaga korábban 5 m Ft-os eladási árról hallott, akkor hogy lett ez most csak 2,9 m Ft?

Szeretné megkérdezni, hogy miért most szeretné az önkormányzat ezt megvásárolni holt időszakban, miért nem lehet ezt a jövő évre halasztani, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak nincsen pénze, tartaléka; illetve szeretné tudni, hogy abban az esetben, ha megveszik, ki fogja ezt üzemeltetni, milyen feltételekkel?

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy polgármester úr kérése alapján készítették el az ingatlan értékbecslését. Elmondta, hogy a terület az önkormányzaté, ezzel csak a rajta álló ingatlant vásárolnák meg, melyet véleménye szerint a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. üzemeltetne tevékenységével összefüggően.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök szerette volna az üzemeltetésre vonatkozó alternatívákat látni az előterjesztésben - ha vannak-, illetve szeretné azt is tudni, hogy milyen forrásból kívánnák a faházat most ősszel megvásárolni? Jómaga a tartalékkeret terhére történő megvásárlását ebben az időpontban abszolút nem támogatja.

**Nagy Attila** polgármester szót kérve felelt kérdéseire, mely szerint Kászonyi Norberttel többször történt egyeztetés az elmúlt néhány évben. Több esetben érezte úgy, hogy többi vállalkezési tevékenysége miatt kevés idő tud szentelni az ingatlanra. Folyamatosan nagyobb összegeket fordított rá, jól működött a szállás, melyről ügyvezető az Strandüzemeltetésről szóló beszámolójában is beszélt, mindamelllett, hogy voltak azonban nehézségek is. Megfogalmazódott több ízben, hogy jó lenne ezt együtt kezelni, és ügyvezető is bízatta őket abban, hogy a vételarat néhány év alatt ki tudnák termelni.

Az ingatlan megvásárlását jelen körülmények között a tartalékkeret terhére javasolta biztosítani olyan módon azonban, hogy a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. jövő évi hozzájárulását vonják el.

**Patkó László** ügyvezető az üzemeltetés tapasztalatai tekintetében megerősítette, hogy voltak nehézségek, azonban sosem konfrontálódnak, és így együtt tudtak működni.

A szálláshely valóban jól működött, így véleménye szerint a fenti vételárat 3-4 év alatt ki lehet gazdálkodni a legrosszabb esetben is.

Tájékoztatta a képviselő- testületet, hogy ugyan csak 8 havi könyveléssel rendelkezik jelenleg, de úgy véli, hogy ezt az árat ki tudná fizetni a Kft. gazdálkodása révén, hiszen a Strandüzemeltetés bevétele az idei esztendőben jól alakul. A Kft. ugyan megvásárolni nem tudja, így a technikailag megfelelő megoldást kellene megtalálniuk.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a Termálfürdő üzemeltetéséhez való hozzájárulás a szezonális jellege miatt teljes mértékben finanszírozásra került, ezt az összeget átadták.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök a tevékenységhez kapcsolódóan ezt az üzemeltetési szerződést javasolja módosítani.

**Horváth Nóra** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a *Zöldterület-kezelés (közterület karbantartás)* tevékenység esetében még bruttó 3. 175.000.- Ft finanszírozás még visszavan, kiszámlázásra vár.

**Nagy Attila** polgármester szerint a két ügylet elválik egymástól, ha azt mondják ügyvezető számára, hogy az idei esztendőben nem áll módjukban a zöldterület- karbantartáshoz további finanszírozást nyújtani, akkor végig fogja gondolni, hogy a tevékenységét milyen módon tudja ellátni.

**Patkó László** ügyvezető elmondta, hogy gazdálkodásában oly módon tudja ezt rendezni, hogy a strandüzemeltetésen keletkezett eredményét forgatja át a közterület- karbantartásra. Az egyik tevékenységének negatív eredményét a másik tevékenységének pozitív eredménye ellensúlyozhatja.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök felvetette a lehetőséget, hogy a Kft. nyújtson önkormányzatuk számára kölcsönt a vételárhoz, amennyiben lehetséges.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző azt javasolta, hogy jelen ülés keretében abban foglaljanak állást, hogy az ingatlant meg kívánják- e vásárolni, és amennyiben annak vétele mellett döntenek, keressék meg a pénzügyi lehetőséget a vételár fedezetére a Kft-vel együttműködve.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van- e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta az ingatlan megvásárlását támogatni oly módon, hogy a Kft. 2020. évi önkormányzati finanszírozását csökkentsék, melyek módjára és mértékére a pénzügyi osztályvezető tegyen javaslatot, majd szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 73/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*Sellye belterület 399/B helyrajzi számon található, faszerkezetű üdülőépület (Kászonyi Norbert faház) megvételének megtárgyalása*

1. A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének a **Sellye belterület 399/B. hrsz.** alatt felvett „üdülőépület” megnevezésű, 49 m<sup>2</sup> nagyságú faház megvásárlását Kászonyi Norbert (7960 Sellye, Hunyadi tér 4.) tulajdonossal megegyezett bruttó 2.900.000.- Ft vételi összegben.
2. A bizottság a 1. pontban írt ingatlan vételárának megfizetése érdekében a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2020. évi önkormányzati finanszírozását – a tervezettet jelentősen meghaladó többletbevételeire tekintettel– javasolja csökkenteni, melyek módjára és mértékére a pénzügyi osztályvezető tegyen javaslatot.
3. A bizottság javasolja felkérni dr. Monori Tamás ügyvédet, hogy készítse el a tárgyi ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést, mely elkészített ingatlan adás-vételi szerződés aláírására javasolja felhatalmazni Nagy Attila polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: TFO vezető

**10./ napirendi pont: Sellye Város Önkormányzat és Papp Andrásné közötti elbirtoklással történő vagyonszerzésről szóló megállapodás jóváhagyása (írásos előterjesztés csatolva)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök elmondta, hogy az előterjesztés alapján szükséges az elbirtoklással történő vagyonszerzésre megállapodás jóváhagyása, melyre a vételárat Papp Andrásné megfizette, bizonylata az előterjesztéshez is csatolásra került. Megkérdezte, hogy van- e bárminemű előírás, amely ezt megakadályozná?

**Dr. Szallóky Ildikó** jegyző elmondta, hogy ennek akadálya nincsen. Ez gyakorlatilag egy érvényes szerződés volt, azonban vélelmezhetően elfelejtették azt rögzíteni a Földhivatalban, amelyhez hasonlóan számtalan eset előfordult már, az elbirtoklás tipikus esetét valósítja meg. Valamennyi befizetési csekkjük rendelkezésre állt, ezt meg is küldték számukra.

**Hamarics Réka** TFO vezető szóbeli kiegészítéskén elmondta, hogy a HÉSZ iránymutatása is ekként rendelkezik, hogy a hátsó rész tulajdonosa az ingatlan első részével egyező legyen, kerüljön összevonásra.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van- e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 74/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*Sellye 1018/1 hrsz-ú ingatlan elbirtoklás megállapodás jóváhagyása*

1.) A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal egyezően jóváhagyni a Papp Andrásné vevővel beterjesztett, a sellyei 1018/1 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdonjogára vonatkozó elbirtoklási megállapodást az előzményként csatolt, és az érintett felek által nem vitatottan 1993. szeptember 14. napján aláírt, de az ingatlan-nyilvántartáson át nem vezetett adásvételi szerződés alapján.

2.) A Ptk. 5:45.§ alapján bekövetkezett elbirtoklás miatt a bizottság javasolja a képviselő-testületnek felkéri jegyzőt, hogy az önkormányzat vagyonában bekövetkezett változást a vagyonrendelet módosítására vonatkozó tervezet elkészítésével terjessze be a képviselő-testület elé.

Határidő: 1. pontban foglaltak azonnal,  
2.pontban foglaltak az októberi testületi ülés  
Felelős: jegyző

*11./ napirendi pont: **Kovács Ildikó és Kovács Bence Sellye 998. helyrajzi számú ingatlan vételi szándékának megtárgyalása** (írásos előterjesztés csatolva)*

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök az előterjesztés kapcsán ismertette, hogy 1951 m<sup>2</sup> nagyságú területről van szó, melyet két árok, illetve a kérelmezők tulajdonában lévő ingatlanok határolnak. Megkérdezte, hogy a 2.146.100.- Ft becsült érték, azonban ha ezt vevő elfogadja, akkor külön értékbecslést nem kell- e végezteni.

**Hamarics Réka** TFO vezető kérdésére felelve elmondta, hogy szükséges elvégezteni, előterjesztésében jelezte is, hogy az ár tájékoztató jelleggel szolgált csak.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök javasolta támogatni az értékesítést, amennyiben annak más tényező nincsen, ami azt megakadályozhatná.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző az előterjesztés kapcsán elmondta, hogy jelen körülmények közt vevő csak a vételi szándékát nyilvánította ki, vételi ajánlatot nem tett, hiszen nem jelölte meg a vételi árat.

**Hamarics Réka** TFO vezető felhívta a bizottság figyelmét, hogy kérelmezők gyümölcsöst szeretnének telepíteni az ingatlanon, jelenleg a HÉSZ alapján kisvárosias lakóterületi övezeti besorolásban van, belterületi közút mellett található építési telek, gyümölcsöst pedig mezőgazdasági kertes övezetben lehet telepíteni. A kérelmezők szándéka tehát nem egyezik a HÉSZ-ban foglaltakkal.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök ez esetben azt javasolta, hogy tájékoztassák kérelmezőt a HÉSZ-ban foglaltakról a hasznosításra vonatkozóan, majd megkérdezte, hogy átminősíteni nem lehetséges- e az ingatlant?

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy a HÉSZ módosításával lehetne ezt megtenni, kérelmező ilyen módon azonban nem minősíthet át. A HÉSZ módosításával azonban 1-1 ingatlant nem lehet csak kivenni, csak egész tömböket.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottsági tagok az értékesítést támogatják-e, illetve azt is, hogy szeretnék-e a beépítési kötelezettséget előírását kérelmezőnek?

A bizottsági tagok az értékesítést támogatni javasolták beépítési kötelezettség előírása nélkül.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy első ízben tájékoztathatják is kérelmezőt a HÉSZ-ban foglaltakról, valamint arról, hogy értékbecslés még nem készült, az 1.100.- Ft/m<sup>2</sup> ár csupán tájékoztató adatként szolgál. Egyúttal felkérhetik, hogy nyilatkozzon, hogy fentiek ismeretében továbbra is fenntartja-e vételi szándékát.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök a felvetést támogatni javasolta, majd megkérdezte, hogy a bizottság részéről van-e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta kérelmező tájékoztatását, egyúttal a döntéshozatal elhalasztását a tájékoztatásra érkezett vevői nyilatkozat megismeréséig, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 75/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Kovács Ildikó és Kovács Bence Sellye 998. helyrajzi számú ingatlan vételi szándékának megtárgyalása*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a döntéshozatal elhalasztását javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének a tárgyi kérelem ügyében azzal, hogy a Hivatal kérelmezőt tájékoztassa az 1.100.- Ft/m<sup>2</sup> belterületi irányárról, a megvenni kívánt ingatlan hasznosításával kapcsolatos rendeleti előírásokról, valamint arról, hogy az információ ismeretében a megvenni kívánt ingatlanra az önkormányzat vagyrendelete alapján kötelezően készítendő értékbecslés költségeit a kérelmezőknek kell viselniük.

A bizottság javasolja, hogy a fenti tájékoztatásra érkezett vevői nyilatkozat ismeretében a képviselő-testület a kérelmet ismételten tűzze napirendre.

Határidő: azonnal, ill. KT ülés

Felelős: TFO vezető

**12./ napirendi pont: Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37.) közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása (írásos előterjesztés csatolva)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök napirend kapcsán elmondta, hogy az E.on oszlopokra kíván a kérelmező szolgáltató optikai kábelt telepíteni, azonban hatályos önkormányzati rendeletük a föld alatti elhelyezést szorgalmazza. Kérte a TFO vezető Asszony szakmai véleményét.

**Hamarics Réka** TFO vezető átnézetű rajzon bejelölte, melyek azok a területek, amelyek nincsenek kijelölve a településkép védelméről szóló rendeletben, így ott engedélyezhető az optikai kábel telepítése, azonban a többi területen már nem lehet engedélyezni.

Amennyiben a képviselő- testület a rendeletet kívánná módosítani, annak hosszadalmas folyamata van, hiszen el kell küldeniük véleményeztetésre, lakossági fórumot is kell tartaniuk. Föld alatt azonban ezeket a kábeleket elviheti szolgáltató.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök javasolta szolgáltatót fenti elmondottakról tájékoztatni, majd megkérdezte, hogy a bizottság részéről van- e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta tájékoztatni szolgáltatót a rendeletben foglalt előírásokról, mely tájékoztatóra érkezett választ ismeretében, későbbi ülésen javasolja a kérelmet ismételt megtárgyalásra napirendre tűzni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 76/2020. (IX.29.) sz. határozat**

*Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37.) közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének, hogy az érdemi hozzájáruló nyilatkozat meghozatala előtt a TFO vezető tájékoztassa kérelmezőt az önkormányzat településkép védelméről szóló rendeletében a hírközlési sajátos építményekre vonatkozó előírásokról.

A bizottság javasolja, hogy a fenti tájékoztatásra érkezett Szolgáltatói nyilatkozat ismeretében a képviselő- testület a kérelmet ismételten tűzze napirendre.

Határidő: azonnal, ill. KT ülés

Felelős: TFO vezető

*13./ napirendi pont: **Sellye 699 hrsz-ú ingatlan ivóvíz bekötésének megtárgyalása** (írásos előterjesztés csatolva)*

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök korábbi ülésen interpellált az ivóvíz- bekötésével kapcsolatban, melynek bekötésére ajánlatot kértek be a Baranya- Víz Zrt-től. Az üzemeltető kalkulációjának összege alapján bruttó 181.427.- Ft összegben végezné el a munkálatot. Az előterjesztésben foglaltak alapján azonban a Kejcsi- Pfeiffer Kft. a szükséges földmunka elvégzésére még nem küldte meg ajánlatát a megkeresésükre.

**Hamarics Réka** TFO vezető azt a tájékoztatást kapta, hogy az ajánlatot a képviselő- testületi ülés napjáig megküldik. A bekötés tekintetében elmondta, hogy a Sellye 710 hrsz-ú ingatlan előtt található egy akna, hova el lehetne helyezni a vízórát, - ezzel elkerülve, hogy új aknát kelljen kialakítani- és innen menne el méretlen vezetéken a 699. hrsz-ú ingatlanig az ivóvíz, ahol egy kerti csap kerülne kialakításra. Ezen a területen zúzott köves út van, melyet tehát első ízben le kell kotorni, azt követően lehetne 80 cm mélyen elhelyezni a vezetékét.

Számára aggályos az, hogy ezt követően a tulajdonosnak vízdíjfizetési- kötelezettsége keletkezik, amely eddig nem volt. Afelől is aggályát fejezte ki, hogy ezzel egy méretlen szakasz

kerül kialakításra, és az is problémás lehet, hogy kerti csap kerül kialakításra, mely előfordulhat, hogy elfagy a fagyok beálltával.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy ebben az ajánlatban a vezeték költsége is benne van-e.

**Hamarics Réka** TFO vezető kérdésére felleve elmondta, hogy annak a költsége is, valamint a kerti csap költsége, és a tervdokumentáció elkészíttetése is benne van, egyedül a földmunkálatok költségét nem tartalmazza, melyet üzemeltető nem vállalt.

A képviselő- testületnek arról is döntenie kell majd, hogy a tartalékkeret terhére avagy az eszközhasználati díj terhére biztosítaná- e a munkálat elvégeztetését. A földmunkálatok azonban csakis a tartalékkeret terhére lehet vállalni.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van- e javaslat, észrevétel a napirendhez?

**Kovács Csaba György** bizottsági tag támogatta az ivóvíz bekötési munkálatok elvégzését.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök továbbra is támogatta a bekötést. Úgy vélte, hogy a tartalék keret terhére biztosítva a költségeket nem minősül olyan nagy összegnek a kivitelezése, ha azt veszik figyelembe, hogy ezzel egy családnak tudnak ivóvizet biztosítani. Ezt követően arról beszélt, hogy az eszközhasználati díj terhére nem javasolja a bekötést elvégeztetni, annak forrásának a tartalék keretet javasolta megjelölni. Azonban abban az esetben, ha a képviselő- testület úgy dönt, hogy a tartalékot ezzel az összeggel nem terhelné, nettó tiszteletdíját felajánlva végeztetné el a munkálatokat.

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta a 181.425.- Ft összegű ajánlat jóváhagyását az önkormányzat tartalékkerete terhére biztosítani, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 77/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*Sellye, 699 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz bekötésének megtárgyalása*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének a Sellye 699 hrsz-ú, helyileg Sellye, Vasút u. 25. szám alatti ingatlan ivóvíz- bekötésére, kerti csap létesítésére a Baranya- Vízzel Zrt. által adott 181.425.- Ft árajánlatot elfogadni, és a kivitelezés megrendelését az önkormányzat tartalékkerete terhére a Baranya- Vízzel Zrt- vel jóváhagyni.

A bizottság a bekötéshez szükséges földmunka kivitelezés kérdésében árajánlat hiányában nem kíván állást foglalni.

Határidő: azonnal, ill. KT ülés

Felelős: TFO vezető



14./ napirendi pont: TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat fizikai befejezéséhez szükséges kiadás megelőlegezése (írásos előterjesztés csatolva)

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök napirend ismertetése során elmondta, hogy a pályázat sikeres zárásához 659.415.- Ft biztosítása vált szükségessé, mely 2020. december 31-ig a pályázati alszámlára érkezett összegből kerülne visszavezetésre a főszámlára.

**Hamarics Réka** TFO vezető szót kérve tájékoztatta a bizottságot, hogy a módosítási kérelem jóváhagyásra került, így előlegigénylési kérelmüket be tudják nyújtani. Az előterjesztésében foglalt decemberi időpont véghatáridőként került megjelölésre, céljuk az, hogy korábban vissza tudják azt vezetni a főszámlára.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van-e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 78/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat fizikai befejezéshez szükséges kiadás megelőlegezése*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a tárgyi napi rendi pontot megtárgyalta, javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének megelőlegezni a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat sikeres zárásához szükséges 659.415 Ft-ot, mely a pályázati alszámlára átvezetésre kerül, melyről történnek a kifizetések. A megelőlegezett összeg megérkezését követően – mely 2020. december 31. napjáig megtörténik - a 659.415 Ft vissza vezetésre kerül a főszámlára.

Határidő: fizetési határidők szerint

Felelős: projektmenedzser

15./ napirendi pont: A Települési Értéktár Bizottság megalakítása (írásos előterjesztés csatolva)

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök emlékeztette a bizottsági tagokat, hogy a 2019-es esztendőben döntött a képviselő- testület Értéktár Bizottság felállításáról, azonban konkrét döntés a tagokat illetően nem történt. A testület intézményvezető asszonyt bízta meg ennek az összefogásával, jelen ülés keretében pedig a tagokra kellene javaslatot tenni.

Ezt kövezően átadta a szót Gázsity Henna Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális intézmény vezetője számára.

**Gázsity Henna** intézményvezető azzal a javaslattal élt, hogy az intézményt bízzák meg a bizottság létrehozásával. Ebben az esetben intézményvezető bizottsági tagsága mellőzhetően,

kérte azonban, amennyiben a bizottságnak van javaslata a bizottság további tagjaira, ismertessék azt.

A képviselő- testület kérése alapján Deákné Bodor Éva pedagógust felkereste, aki úgy nyilatkozott, hogy a bizottsági tagságot vállalja.

Jómaga más pedagógusok megkeresését, illetve Dancsecs Enikő könyvtáros megbízását javasolta. A képviselő- testület dönthet arról, hogy 3 tagú bizottságot állít fel, de 5 tagú bizottságot is létrehozhatnak.

**Nagy Attila** polgármester véleménye szerint 3 fős bizottság felállítása elegendő, nem szükséges 5 tag megnevezése. A személyek tekintetében az értékek felismerésére való érzékenység, nyitottság lenne igazán fontos, azonban a felelősség mindannyiukra nézve fennáll, hogy feltárják az értékeket, és kezdeményezzék azoknak a bizottság általi értékelését, hogy az megyei, és országos szintre is továbbjuthasson.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök javasolta, hogy a képviselő- testületből is delegáljanak tagot.

**Nagy Attila** polgármester úgy vélte, hogy a képviselő- testület az értékek kezdeményezésében vállaljon felelős szerepet.

**Gázsity Henna** intézményvezető arra is felhívta a bizottság figyelmét, hogy abban is dönteniük szükséges, hogy döntés- előkészítő avagy döntőbizottságként is funkcionáló Értéktár bizottság létrehozását javasolnák.

**Nagy Attila** polgármester ebben az esetben azt javasolta, hogy döntés- előkészítő bizottságot alapítsanak, és a döntést a képviselő- testületre testálják.

**Gázsity Henna** intézményvezető előterjesztéséhez mellékelte a nemzeti érték felvételére szolgáló adatlapot, amelyet úgy vélt, hogy szélesebb körben is terjeszthetnének, hogy minden lakoshoz eljuthasson.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van- e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta 3 fős döntés- előkészítő bizottság létrehozásával az intézmény megbízását támogatni, valamint bizottsági tagságra Deákné Bodor Évát, Gázsity Hennát, és Dancsecs Enikőt személyét javasolja delegálni, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 79/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*A Települési Értéktár Bizottság megalakításáról*

1.A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő – Testületének döntés- előkészítő hatáskörrel rendelkező Értéktár Bizottság megalakítását, melynek létrehozásával a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény vezetőjét javasolja megbízni.

2. Az Értéktár Bizottságba tagként javasolja Deákné Bodor Évát, Gázsiy Hennát, és Dancsecs Enikőt.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

**16./ napirendi pont: A skanzenben található talpas ház javítási munkálatainak megtárgyalása (írásos előterjesztés csatolva)**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök elmondta, hogy korábbi ülésen intézményvezető jelezte, hogy a nádtető javításra szorul, melyre ajánlatokat kért be. Ezt követően átadta a szót Gázsiy Henna Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális intézmény vezetője számára a szót.

**Gázsiy Henna** intézményvezető tájékoztatta a bizottságot, hogy a konkrét ajánlatok nem érkeztek be, egyik vállalkozó azonban az ülést megelőző héten helyszíni felmérést tartott. Előzetesen annyit mondott, hogy a 190 m<sup>2</sup> tető javítását a takarítási munkálatokkal, anyagdíjjal, munkadíjjal, egyéb költségekkel egybevetve br. 1.158.240.- Ft-ért vállalná el a munkát. A másik vállalkozó arról informálta, hogy a holnapi napon ajánlatát megküldi, így a képviselő-testület ülésén ismertetni is tudja azt.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, mennyire sürgősek ezek a javítási munkálatok, a talpasház állapota a jövő évi javíttatást elbírná?

**Gázsiy Henna** intézményvezető véleménye szerint lehet, hogy kibírja, azonban a helyszínre kikerkezett vállalkozó is úgy vélte, hogy előfordulhat, hogy a tető egy része lecsúszik.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök javasolta, hogy a döntéshozatalt halasszák el, míg valamennyi ajánlatot meg nem ismerik, majd megkérdezte, hogy a bizottság részéről van-e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta, hogy a beérkezett ajánlatok ismeretében, későbbi ülésen hozzanak döntést, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 80/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*A skanzenben található talpas ház javítási munkálatainak megtárgyalása*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a javítási munkálatokra beérkezett ajánlatok hiányában érdemben döntést nem kíván hozni, javasolja Sellye Város Önkormányzat képviselő-testületének a döntéshozatalt a beérkezett ajánlatok ismeretében későbbi ülésre halasztani.

Határidő: azonnal, illetve későbbi KT

Felelős: intézményvezető

*17./ napirendi pont: Szociális célú tűzifa vásárlására vonatkozó szerződés elfogadásáról (írásos előterjesztés csatolva)*

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök emlékeztette a bizottsági tagokat, hogy 552 m<sup>3</sup> tüzelőanyag megvásárlásához nyújtott be kérelmet az önkormányzat, melyből 357 m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa támogatásra nyertek támogatást. Ezt követően átadta a szót dr. Szalóky Ildikó jegyző asszony számára.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző napirend kapcsán elmondta, 16.000.-Ft+áfa/m<sup>3</sup> nyújtotta be ajánlatát a Mecsekerdő Zrt. Sellyei Erdészete, melyre a fedezetet a Belügyminisztériumtól kapott támogatás biztosít. A szerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi, melynek jóváhagyása szükséges.

**Szecsei Béla** Szociális és Egészségügyi Bizottság bizottsági elnöke szót kérve elmondta, hogy ülésükön a napirendet megtárgyalták, az előterjesztésben foglalt határozati javaslat támogatását javasolták.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy helyezik ez a tűzifát?

**Nagy Attila** polgármester azt javasolta, hogy a Mecsekerdő Zrt rakodója legyen a helyszíne, amennyiben nem lesz akadály.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bizottság részéről van-e más javaslat, észrevétel a napirendhez?

Miután további javaslat, észrevétel nem érkezett, bizottsági elnök javasolta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat jóváhagyását, és szavazást rendelt el.

A szavazásban 4 fő vett részt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **4 igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 81/2020. (IX.29.) sz. határozat**  
*2020. évi szociális célú tűzifa értékesítési szerződés elfogadásáról*

A Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja Selye Város Önkormányzat képviselő-testületének az írásbeli előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadnia 2020. évi szociális tűzifa szállítására a Mecsekerdő Zrt. eladóval beterjesztett, 357 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa biztosítására vonatkozó szerződést bruttó 16.000.- Ft+ áfa/ m<sup>3</sup>,mindösszesen bruttó 7.254.240.- Ft összegben, és felhatalmazni a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

*18./ napirendi pont: Ügyfél kérelmek*

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megkérdezte, hogy napirenden belül van-e előterjesztés?

Napirenden belül előterjesztés nem érkezett, ezért a bizottság – alakszerű határozat meghozatala nélkül- a napirendet lezárta.

19./ napirendi pont: Egyebek

**A. Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális intézmény programtervezetének megtárgyalása**

**Gázsity Henna** intézményvezető a járványügyi helyzetre tekintettel szeretett volna iránymutatást kérni, hogy a járványügyi helyzetre tekintettel megvalósítsák-e programjaikat, illetve, ha igen, akkor milyen formában?

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök a környékbeli városokat figyelve úgy észlelte, hogy több, kisebb közönséget összevonó, szabadtéri program került megrendezésre. Jómaga is hasonló programok megszervezését támogatná. A halloween-i felvonulás megszervezését nem javasolta támogatni, hiszen az nagy tömegeket vonz.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a felvonuláson megközelítőleg 300-400 ember vett korábban részt.

**Kovácsné Böröcz Anette** alpolgármester véleménye szerint azonban sokan elzárkóznak már az ilyen jellegű programokon való részvételtől a járvány miatt, így nem biztos, hogy ezen most ilyen tömeggel vennének részt a lakosok.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök azt is javasolta, hogy kössék regisztrációhoz a rendezvényen való részvételt, így akkor meghatározhatnák, hogy hányan vehetnek részt egy-egy rendezvényen, korlátozható lehet a létszám. A szabadtéri rendezvényeket szorgalmazta.

**Gázsity Henna** intézményvezető lehetőségként még azt javasolta, hogy online játékokat, versenyeket hirdessenek meg, amelyek korábban is népszerűek voltak, sokakat mozgattak meg. Megkérdezte, hogy az október 23-i koszorúzást megtartsák-e úgy, hogy az iskolások adnak műsort?

**Nagy Attila** polgármester nem javasolta, hogy az iskolások ezen vegyenek részt.

**Gázsity Henna** intézményvezető az idősök napja tekintetében elmondta, hogy a korábbi évektől eltérően most ajándécsomaggal szeretnének kedveskedni, így elkezdtek összeírni a településen élő szépkorú, nyugdíjas embereket és arra ez elhatározásra jutottak, hogy háztartásonként egy csomagot adnának.

A csomagok kiszállításában is szeretne segítséget kérni, az intézmény dolgozói vállalták, hogy segédkeznek a kiszállításban, azonban ehhez több emberre lenne szükségük.

A jelen lévő képviselő- testületi tagok a csomagok kiosztásában való segítségnyújtást vállalták.

**B. Fonyódligeti üdülő kérdésének megtárgyalása**

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök javasolta, hogy először is egy írásos helyzetképet szeretne látni a tulajdonviszonyokról, üzemeltetés aktuális állásáról, engedélyekről, majd egy ügyvédet bízzanak meg az egyes alternatívák előkészítésére az üdülő jövőbeli üzemeltetésére vagy értékesítésére vonatkozóan. Írásban keressék meg a társtulajdonos önkormányzatokat, melyben felvázolnák a lehetőségeket.

**Nagy Attila** polgármester véleménye szerint egy ügyvéd megbízása jelen esetben nem szolgálna előre lépésként. A tulajdonostársak összehívása lenne az észszerű megoldása, azonban a korábbi egyeztető ülésen sem vettek részt.

**Hamarics Réka** TFO vezető elmondta, hogy a korábbi egyeztető ülésen csak Drávaiványi Község Önkormányzata polgármestere vett részt, melyről készült is egy feljegyzés.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök véleménye szerint ezért lenne jó, hogy megbíznak egy ügyvédet, és a felszólításra vélhetően megjelennének a polgármesterek.

**Kovácsné Böröcz Anette** alpolgármester azt javasolta, hogy várják meg a közüzemi számlák végösszesítőit, melyből- miután egyes önkormányzatoknak működési engedélyük sincsen- kítűnik a nem jogszerű használat. Sellye városa nem üdültetett, így ebből adódóan a többi önkormányzat figyelmét felhívhatják a nem jogszerű használatra, ezzel egyidejűleg javasolta, hogy a villany- vízóra leszereltetését kezdeményezzék.

**Nagy Attila** polgármester javasolta, hogy a céljait határozza meg az üdülővel kapcsolatban képviselő- testületük, függetlenül a többi önkormányzattól.

**Hamarics Réka** TFO vezető tájékoztatta a bizottsági tagokat, amennyiben a képviselő- testület úgy dönt, hogy nem kívánja az üdülőt üzemeltetni, úgy őket felelősségre vonni a jogszerűtlen használatért nem lehet.

**Nagy Attila** polgármester megkérdezte, hogy mi a céljuk az üdülő tulajdonával, értékként tekintenek- e rá avagy sem? Értékesítsék- e tulajdonrészüket, vagy pedig vásárolják fel a többi önkormányzattól?

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök véleménye szerint az értékesítési szándék a társtulajdonosok részéről csak részben áll fent.

**Nagy Attila** polgármester egyeztetett már erről polgármesterekkel, akkor Drávaiványi és Sósvertike községek részéről az értékesítési szándék fennállt.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök nem javasolja a tulajdonrészek felvásárlását, mivel az nem vinné előrébb az ügyet. Véleménye szerint azonban a jelentős vagyont felelősen kell kezelni.

**Dr. Szalóky Ildikó** jegyző elmondta, hogy az ingatlan értékbecslése elkerülhetetlen valamennyi esetben.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök javasolta, hogy az üdülő jövőbeli üzemeltetésének megtárgyalását tűzzék napirendre későbbi testületi ülésen.

Miután további előterjesztés, észrevétel nem volt napirenden belül, bizottsági elnök a napirendet lezárta.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** bizottsági elnök megköszönte a munkát, majd az ülést tekintettel arra, hogy további napirendi pont nem volt, bezárta.

  
**Balaskovicsné Kiss Adrienn**  
bizottsági elnök



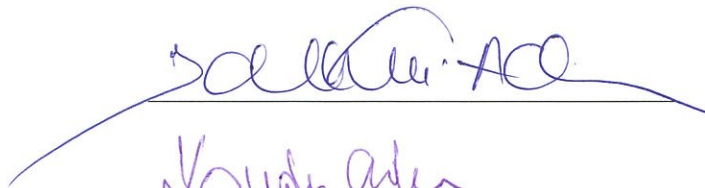
  
**dr. Szalóky Ildikó**  
jegyző

30

# J E L E N L É T I Í V

## a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29. napi ülésére

1./ **Balaskovicsné Kiss Adrienn**  
elnök



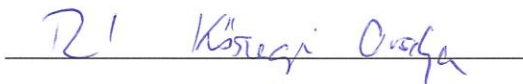
2./ **Kovács Csaba György**  
bizottsági tag



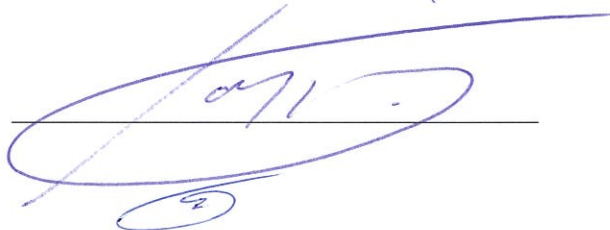
3./ **Szabó Ferencné**  
bizottsági tag



4./ **Frankné Kőszegi Orsolya**  
külső bizottsági tag



**Nagy Attila**  
polgármester



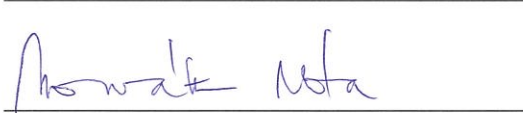
**Dr. Szalóky Ildikó**  
jegyző



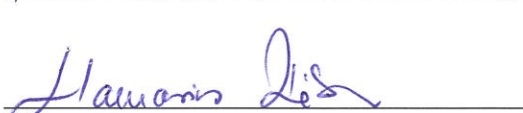
**Dr. Nóránt Tímea**  
aljegyző



**Dr. Reith Tekla Márta**  
HSZO vezető



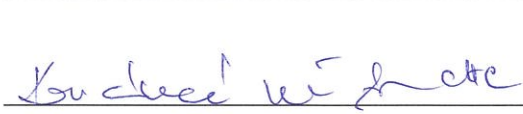
**Horváth Nóra**  
pénzügyi osztályvezető



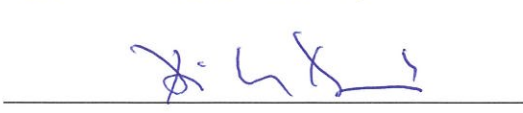
**Hamarics Réka**  
TFO vezető



**Dr. Temesi Erika**  
kirendeltségvezető



**Kovácsné Böröcz Anette**  
alpolgármester



**Bicskei Dezső**  
képviselő



**Szecsei Béla**  
képviselő



**Patkó László**  
Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezető



**Gázsity Henna**

Sellye Város Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény Intézményvezető

**Szekeresné Spang Livia**

Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ Intézményvezető

**Dr. Springó Zsolt**

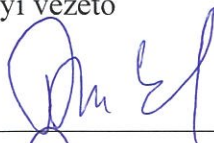
„Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. Ügyvezető Igazgató

**Bodor- Tóth Diána**

„Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. pénzügyi vezető

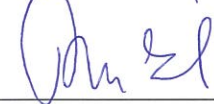
**Fuchs Gábor**

EFOP-3.9.2-16-2017-00034 szakmai vezető



**Stáhlne Perjás Zsuzsanna**

EFOP-3.9.2-16-2017-00034 pénzügyi vezető



**Balog Barbara**

Jegyzőkönyvvezető



---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



# MEGHÍVÓ

*Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának  
ülésére*

2020. szeptember 29-én (kedd) du. 13.00 óra

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagytermében

(7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.)

## N A P I R E N D E K:

1./ *Az Önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítása*  
Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

2./ *Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása*  
Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

3./ *Sellye Város Önkormányzat pályázataiban foglalkoztatottak többletköltsége  
járulékfizetési alsó határ miatt*  
Előterjesztő: pénzügyi osztályvezető

4./ *Tájékoztató az EFOP-1.5.3.-16-2017-00029 „Humán szolgáltatások fejlesztése az  
Ormánság szívében” tárgyú projekt jelenlegi állásáról*  
Előterjesztő: projektmenedzser

5./ *Tájékoztató az EFOP-3.9.2-16-2017-00034 azonosító számú, "Humán kapacitások  
fejlesztése az Ormánság szívében" című pályázatról*  
Előterjesztő: projektmenedzser

6./ *Sellye 1332/2 hrsz-ú rét, 1368,1369,1370,1371,1367,1366, 1356 hrsz-ú beépítetlen  
területek vételi szándék bejelentésének ismételt megtárgyalása*  
Előterjesztő: TFO vezető

7./ *TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város  
megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserét érintő személyi  
változás megtárgyalása*  
Előterjesztő: projektmenedzser

8./ *TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város  
megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak  
elvégzésére irányuló ajánlattételi eljárás megtárgyalása*  
Előterjesztő: projektmenedzser

9./ *Sellye belterület 399/B helyrajzi számon található, faszerkezetű üdülőépület (Kászonyi  
Norbert faház) megvételének megtárgyalása*  
Előterjesztő: TFO vezető

**10./ Sellye Város Önkormányzat és Papp Andrásné közötti elbirtoklással történő vagyonszerzésről szóló megállapodás jóváhagyása**

Előterjesztő: jegyző

**11./ Kovács Ildikó és Kovács Bence Sellye 998. helyrajzi számú ingatlan vételi szándékának megtárgyalása**

Előterjesztő: jegyző

**12./ Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37.) közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása**

Előterjesztő: TFO vezető

**13./ Sellye 699 hrsz-ú ingatlan ivóvíz bekötésének megtárgyalása**

Előterjesztő: TFO vezető

**14./ TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat fizikai befejezéséhez szükséges kiadás megelőlegezése**

Előterjesztő: projektmenedzser

**15./ A Települési Értéktár Bizottság megalakítása**

Előterjesztő: intézményvezető

**16./ A skanzenben található talpas ház javítási munkálatainak megtárgyalása**

Előterjesztő: intézményvezető

**17./ Ügyfél kérelmek**

Előterjesztő: bizottsági elnök

**18./ Egyebek**

A napirendek fontosságára tekintettel számítok megjelenésére!

*A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések a képviselőknek elektronikus formában kerülnek megküldésre. A tanácskozási joggal résztvevők és egyéb érdekelték részére a meghívó és az őket érintő előterjesztés kézbesíthető; a részükre kézbesítésre nem kerülő előterjesztéseket az ülést megelőző 3 napon belül, illetve az ülés napján délelőtt a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatalban megtekinthetik.*

Sellye, 2020. szeptember 24.



Balaskovicsné Kiss Adrienn

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke





## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli ülésére

	1. napirend
<b>Napirendi pont sorszáma</b>	
<b>Tárgy:</b>	<b>Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat- módosítási kérelme</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Nagy Attila polgármester
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető; Varga Violetta és Dani Gergő pénzügyi ügyintézők
<b>Előterjesztésnek költségvetési vonzata</b>	<u>van/nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta ..... pénzügyi osztályvezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel: ..... jegyző	<u>igen/nem</u>
<b>A döntéshez szükséges többség:</b>	egyszerű/minősített
<b>Döntési forma:</b>	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
<b>Döntéshozatal módja</b>	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020.09.29-i ülésén

## Tisztelt Képviselők!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II.27.) számú rendeletével* jóváhagyta Sellye Város Önkormányzat 2020. évi költségvetését. Sellye Város Önkormányzat Polgármesterének 6/2020. (V.29.) számú rendeletével született döntés az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról, 2020.05.31-ei fordulónappal (*2020. évi módosított előirányzat I.*), amely tartalmazta az Önkormányzat intézményeinek előirányzat-módosítását is.

Az év további részében hozott döntéseknek, központi támogatás-változásoknak megfelelően **2020. szeptember 30. napjával** az alábbi indoklások alapján kérik az intézmények a 2020. évi előirányzataik módosítását:

### **Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal** (1-4. számú mellékletek)

A 2020. évi (09.30.) módosított kiadási-bevételi főösszeg 236.798.307,- Ft, amely a módosított előirányzathoz képest 974.791,- Ft-tal nőtt (*1. számú melléklet*). Ebből 934.791,- Ft kiegészítő támogatás, amelyet az intézmény a 305/2020. (VI.30.) Korm.rendelet alapján kapott.

- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége (*2. számú melléklet*):

#### *Kiadások:*

- a **személyi juttatások** előirányzata összesen 953.988,- Ft-tal nőtt, amelyből a béren kívüli juttatás (cafeteria) jogcím előirányzata 1.053.988,- Ft-tal nőtt, a közlekedési költségtérítés jogcím előirányzata 100.000,- Ft-tal csökkent.
- a **munkaadókat terhelő járulékok, a dologi kiadások, valamint a felhalmozási kiadások** előirányzata nem változott.

#### *Bevételek:*

- **működési bevételeknél** a teljesítéshez igazítva történt előirányzat-módosítás 40.000,- Ft értékben a szolgáltatások ellenértéke soron (házasságkötési díjak).
- **felhalmozási bevétellel** nem tervezetünk

- 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás (*3. számú melléklet*)

#### *Kiadások:*

A módosított előirányzathoz képest 20.803,- Ft-tal nőtt a dologi kiadások előirányzata a tény adatokat figyelembevéve.

A járványügyi helyzetre való tekintettel ezen a cofogon kerültek lekönyvelésre a megelőzéssel kapcsolatos tételek, mint például szájmaszkok, fertőtlenítőszeresek.

- 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek (*4. számú melléklet*)

#### *Bevételek:*

A **működési célú támogatások**, valamint az **előző évi költségvetési maradvány** jogcímelek előirányzata változatlan.

A **központi, irányítószervi támogatás** előirányzat összesen 934.971,- Ft-tal nőtt (kiegészítő támogatás a 305/2020. (VI.30.) Korm.rendelet alapján a minimálbér és a garantált bérminimum emelésének ellentételezése érdekében).

### **Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ (5-9. számú mellékletek)**

A 2020. évi módosított kiadási-bevételi főösszeg 50.145.621- Ft, amely a 2020.05.31.-ei módosított előirányzathoz képest 5.812.315,- Ft-tal nőtt.

A növekedés egyrészt az előre nem tervezhető szociális ágazati összevont pótlék, a bérkompenzáció, a biztosítók által fizetett kártérítés összege, valamint 2.629.000,- Ft kiegészítő támogatás, amelyet az intézmény a 305/2020. (VI.30.) Korm.rendelet alapján kapott.

- 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás (6. számú melléklet):

#### *Kiadások:*

Az előirányzat nem változott (dologi kiadások összesen: 126.639,- Ft).

A járványügyi helyzetre való tekintettel ezen a cofogon kerültek lekönnyvelésre a megelőzéssel kapcsolatos tételek, mint például szájmaszkok, fertőtlenítőszer.

- 104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások (7. számú melléklet):

#### *Kiadások:*

A **személyi juttatások** előirányzat összesen 802.375,- Ft-tal nőtt: 632.375,- Ft-tal nőtt a közalkalmazottak alapilletménye előirányzat (a szociális ágazati pótlék összegével emelkedett); a készenléti, ügyeleti díj összege, az egyéb sajátos juttatások összege nem változott; a közlekedési költségtérítés (munkába járás) összege 170.000,-Ft-tal emelkedett.

A **munkaadókat terhelő járulékok** előirányzat összege 104.590,- Ft-tal nőtt a személyi juttatásokban bekövetkezett változások miatt.

A **dologi kiadások** előirányzat nem változott.

#### *Bevételek:*

Az **egyéb működési bevételek** összege 2-Ft-tal növekedett (kerekítés).

- 104043 Család- és gyermekjóléti központ (8. számú melléklet):

#### *Kiadások:*

A **személyi juttatások** előirányzat 2.334.679,- Ft-tal növekedett. A közalkalmazottak alapilletménye előirányzat 1.905.079,- Ft-tal nőtt (a szociális ágazati pótlék összegével). A céljuttatás, projektprémium előirányzata, a készenléti, ügyeleti díj előirányzata, és a közlekedési költségtérítés előirányzat összege nem változott.

Az egyéb sajátos juttatások kiadásai összegét 41.600,- Ft-tal növeltük (2 fő közalkalmazott bérkompenzációja). A munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottaknak fizetett juttatások előirányzatát 348.000,- Ft-tal növeltük (1 fő pszichológus megbízási díja); az egyéb külső személyi juttatások teljesítésének előirányzatát 40.000,-Ft-tal növeltük.

A **munkaadókat terhelő járulékok** előirányzata 315.402,- Ft-tal nőtt a személyi juttatások előirányzat változása miatt.

A **dologi kiadások** előirányzata összesen 202.400,- Ft-tal emelkedett; az egyéb kommunikációs szolgáltatások előirányzatát 50.000,-Ft-tal növeltük; a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások összegét 120.000,-Ft-tal emeltük (előző évi kifizetetlen számla); a működési célú előzetesen felszámított áfa előirányzatának összege 32.400,-Ft-tal nőtt az előzőekben leírt dologi kiadások előirányzatainak növekedése miatt.

A **felhalmozási kiadások** előirányzatának összege 2.052.869,- Ft-tal nőtt:

- az informatikai eszköz beszerzése előirányzat 1.616.431,-Ft-tal nőtt (az intézmény informatikai eszközei elavultak, nagyobb összegű kiadásra lesz szükség);
- az egyéb tárgyi eszköz beszerzés előirányzata nem változott;
- a beruházási célú ÁFA előirányzata 436.438,-Ft-tal emelkedett.

*Bevételek:*

A **biztosítók által fizetett kártérítés** összege 132.667,-Ft-tal nőtt (csőtörés miatt).

- 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek (9. számú melléklet):

*Bevételek:*

Az **egyéb működési célú támogatások** előirányzat és az **előző évi költségvetési maradvány igénybevétele**nek előirányzata nem módosult.

A **központi, irányítószervi támogatás** előirányzat összege 5.679.646,- Ft-tal nőtt a szociális ágazati pótlék (2.957.446,- Ft), a bérkompenzáció (93.200,-Ft) és a kiegészítő állami támogatás összege (2.629.000,-) miatt.

### **Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény (10-16. számú mellékletek)**

A 2020. évi (09.30.) módosított kiadási-bevételi főösszege 25.260.574,- Ft, amely az eredeti előirányzathoz képest 1.510.619,- Ft-tal nőtt (5. számú melléklet). Ebből 1.176.480,- Ft kiegészítő támogatás, amelyet az intézmény a 305/2020. (VI.30.) Korm.rendelet alapján kapott.

A kiegészítő támogatásból az intézmény a Képviselő-testület döntése alapján 282.553,- Ft-ot költött az ünnepi testületi ülés kiadásaira; 57.000,- Ft került betervezésre a közművelődési érdekeltség-növelő pályázat önjelöléséhez.

146.000,- Ft-ból a „Vajdics-ház” épületrészbe klímát tervez az intézményvezető, valamint 160.000,- Ft év végi jutalom kifizetését irányozta elő a 4 fő dolgozónak, amelynek összköltsége járulékkal együtt 182.320,- Ft.

A fennmaradó összeg felosztásra került az egyes jogcímek között aszerint, hol volt szükség az előirányzat megemelésére a tényadatok alapján.

- 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás (11. számú melléklet)

*Kiadások:*

A járványügyi helyzetre való tekintettel ezen a cofogon kerültek könyvelésre a járvánnyal kapcsolatos kiadások. Szájmaszkok és kézfertőtlenítők, valamint fertőtlenítőszeresek beszerzése miatt az előirányzat összesen 53.145,- Ft-tal nőtt.

- 082042 Könyvtári állomány gyarapítása (12. számú melléklet):

*Kiadások:*

Nem történt módosítás.

- 082044 Könyvtári szolgáltatások (13. számú melléklet):

*Kiadások:*

- **személyi juttatások** előirányzata 110.800,- Ft-tal nőtt a kulturális illetménypótlék, valamint a tervezett jutalom miatt.

- **munkaadókat terhelő járulékok** előirányzat 31.040,- Ft-tal nőtt, a személyi juttatások alapján.

- **dologi kiadások** előirányzat összesen 205.000,- Ft-tal nőtt (közüzemi díjak 100.000 Ft,-, karbantartási szolgáltatások 70.000 Ft,-, ÁFA 35.000,- Ft).

- **felhalmozási kiadás** előirányzatban változás nem történt.

- 082063 Múzeumi kiállítási tevékenység (14. számú melléklet):

*Kiadások:*

- **személyi juttatások** előirányzata 110.601,- Ft-tal nőtt a kulturális illetménypótlék, valamint a tervezett jutalom miatt.

- **munkaadókat terhelő járulékok** előirányzata 14.385,- Ft-tal nőtt a személyi juttatások alapján.

- a **dologi kiadások**, valamint a **felhalmozási kiadások** előirányzat nem változott.

*Bevételek:*

A **működési bevételek** előirányzat nem változott.

- 082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése (15. számú melléklet):

*Kiadások:*

- **személyi juttatások** előirányzata összességében 226.402,- Ft-tal nőtt a kulturális illetménypótlék, valamint a tervezett jutalom miatt.

- **munkaadókat terhelő járulékok előirányzata** 39.856,- Ft-tal nőtt a személyi juttatások alapján.

- a **dologi kiadások** előirányzata 516.370,- Ft-tal nőtt (szakmai anyagok 20.000,- Ft-tal, közüzemi díjak 100.000,- Ft-tal, karbantartási szolgáltatások 350.000,- Ft-tal, ÁFA 46.370,- Ft-tal).

- a **felhalmozási kiadások** előirányzata 203.020,- Ft-tal nőtt a klíma, valamint a közművelődési érdekeltség-növelő pályázati önerő miatt.

*Bevételek:*

A **működési bevételek** előirányzat nem változott.

- 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek (16. számú melléklet):

*Bevételek:*

A bevételek összesen 1.510.619,- Ft-tal nőttek, mely a következőkből tevődik össze:

- 1.176.480,-Ft-tal nőtt az állami támogatás (kiegészítő támogatás);
- 334.139,- Ft-tal nőtt az állami támogatás kulturális illetménypótlék címen (4 havi).

### **Határozati javaslat**

#### *Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítási kérelméről*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján *jóváhagyja / kiegészítésekkel hagyja jóvá* az önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítási kérelmét az előterjesztéshez csatolt 1-16. mellékletben részletezettek szerint, és elrendeli a módosított előirányzatok átvezetését az önkormányzat 2020. évi költségvetését módosító rendeletben.

Határidő: azonnal, ill. 2020. évi költségvetési rendelet-módosítás

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

Sellye, 2020. szeptember 21.

Nagy Attila  
polgármester



Költségvetési szerv megnevezése	<b>Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal</b>			
	<b>2020. évi költségvetés</b>			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			

Forintban!

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat 2020.05.31.	2020. évi módosított előirányzat 2020.09.30.
A		B	B	B
<b>Bevételek</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 080 005</b>	<b>5 120 005</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		40 000	80 000
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	5 000 000	5 000 000	5 000 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése			
1.8.	Kamatbevételek		5	5
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
1.11.	Egyéb működési bevételek		40 000	40 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>7 948 793</b>	<b>9 433 523</b>	<b>9 433 523</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	7 948 793	9 433 523	9 433 523
2.4.	2.3.-ból EU támogatás			
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>			
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+...+4.3.)</b>			
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
4.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről			
4.3.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
4.4.	4.3.-ból EU-s támogatás			
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>12 948 793</b>	<b>14 513 528</b>	<b>14 553 528</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>186 786 207</b>	<b>221 309 988</b>	<b>222 244 779</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	12 000 000	12 325 951	12 325 951
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
9.3.	Irányító szervi támogatás	174 786 207	208 984 037	209 918 828
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>199 735 000</b>	<b>235 823 516</b>	<b>236 798 307</b>

<b>Kiadások</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>198 435 000</b>	<b>219 608 294</b>	<b>220 583 085</b>
1.1.	Személyi juttatások	141 597 200	156 353 300	157 307 288
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 149 800	27 949 800	27 949 800
1.3.	Dologi kiadások	30 688 000	35 305 194	35 325 997
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>1 300 000</b>	<b>16 215 222</b>	<b>16 215 222</b>
2.1.	Beruházások	1 300 000	16 215 222	16 215 222
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása			
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>			
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>199 735 000</b>	<b>235 823 516</b>	<b>236 798 307</b>

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	40	40	40
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	-	-	-

## 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

## KIADÁS:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi eredeti előirányzat	2020.05.31 mód. előirányzat	2020.09.30 mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	128 264 000	140 000 000	140 000 000
0511031	Céljuttatás, projektpremium	1 000 000	2 000 000	2 000 000
0511041	Készenléti, ügyeleti, helyett.díj, túlóra díj	300 000	1 300 000	1 300 000
0511061	Jubileumi jutalom	853 200	873 300	873 300
	<b>Összesen</b>	<b>130 417 200</b>	<b>144 173 300</b>	<b>144 173 300</b>
0511071	Béren kívüli juttatások (Cafeteria)	7 500 000	7 500 000	8 553 988
0511091	Közlekedési költségterítés (munkabajárás)	1 200 000	1 200 000	1 100 000
0511101	Egyéb költségterítés (bankszlaktg)	480 000	480 000	480 000
0511121	Szociális támogatások (krízis segély)	-	-	-
0511131	Foglalkozt. egyéb személyi juttatásai (bérkomp., betegszab.)	-	1 000 000	1 000 000
051221	Munkav.ir.egyéb jogv.nem saját fogl.fiz.juttatás (megbízási díj)	1 800 000	1 800 000	1 800 000
051231	Egyéb külső személyi juttatások (reprezentáció )	200 000	200 000	200 000
	<b>SZEMELYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>141 597 200</b>	<b>156 353 300</b>	<b>157 307 288</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó Táppénz hozzájárulás Munkaadókat terhelő egyéb járulék Munkáltatót terhelő szja (Repi. Cafeteria)	26 149 800	27 949 800	27 949 800
	<b>MUNKAADÓT TERHELO JARULEK ÖSSZESEN</b>	<b>26 149 800</b>	<b>27 949 800</b>	<b>27 949 800</b>
053111	Szakmai anyagok beszerzése újság és CD előfizetés, nyomtatványok	300 000	500 000	500 000
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése tisztítószer, irodaszer, toner	3 000 000	3 800 000	3 800 000
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatások telefondíj, internet	1 260 000	1 260 000	1 260 000
053311	Közüzem díjak gáz, áram, víz	3 100 000	3 500 000	3 500 000
053331	Bérleti és lízing díjak (alközpont, nyomtató)	1 800 000	1 800 000	1 800 000
053341	Karbantartási, kisjavítási szolg. (Digistar, lift, egyéb karb.)	2 650 000	3 000 000	3 000 000
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások üggyvéd, belső ellenőr, mérlegképes tov. Saldo, Zalaszám organp fennt., földkönyv, köztisztv. Normatíva, közig alapvizsga, anyakönyvi képzés	5 200 000	6 000 000	6 000 000
053371	Egyéb szolgáltatások bankktg, postaktg, nyomtatódíj, hulladékszállítás, vírusirtó, üzemorvos	4 744 000	5 500 000	5 500 000
053411	Kiküldetések Saját gépjármű használat	350 000	350 000	350 000
053511	Működési célú el. felsz-tt ÁFA (27 %)	5 684 000	6 950 000	6 950 000
053551	Egyéb dologi kiadások rehabilitációs hozzájárulás, kerekítés, korrekció	2 600 000	2 600 000	2 600 000
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZ.:</b>	<b>30 688 000</b>	<b>35 260 000</b>	<b>35 260 000</b>
05611	Immateriális javak beszerzés	-	500 000	500 000
05631	Informatikai eszköz beszerzés	393 700	4 791 513	4 791 513
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés (irodabútor, nyomtató, lamináló)	693 700	7 370 079	7 370 079
05671	Beruházási célú ford. ÁFA	212 600	3 553 630	3 553 630
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>1 300 000</b>	<b>16 215 222</b>	<b>16 215 222</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>199 735 000</b>	<b>235 778 322</b>	<b>236 732 310</b>

**BEVÉTEL:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatások bértámogatás Rajnai Eszter	-	1 484 730	1 484 730
094021	Szolgáltatások ellenértéke	-	40 000	80 000
094031	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	5 000 000	5 000 000	5 000 000
0940821	Kamatok	-	5	5
094111	Egyéb működési bevételek	-	40 000	40 000
	<b>MUKODESI BEVETEL OSSZESEN:</b>	<b>5 000 000</b>	<b>6 564 735</b>	<b>6 604 735</b>
	<b>FELHALMOZASI BEVETELEK OSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>BEVETEL OSSZESEN:</b>	<b>5 000 000</b>	<b>6 564 735</b>	<b>6 604 735</b>

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetés

**074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás****KIADÁS:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi eredeti előirányzat	2020.05.31 mód. előirányzat	2020.09.30 mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése	-	39 838	56 218
053511	Műk. Célú előz. Felsz. Áfa	-	5 356	9 779
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZ.:</b>	-	45 194	65 997
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	-	45 194	65 997

**018030 Támogatási Célú Finanszírozási Műveletek****BEVÉTEL:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi eredeti előirányzat	2020.05.31. mód. előirányzat	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Működési célú támogatások	7 948 793	7 948 793	7 948 793
	Önkorm. Hozzájárulás (csak faluk)			
0981311	Előző évi ktsv. maradvány igénybevétele	12 000 000	12 325 951	12 325 951
098161	Központi, irányító szervei támogatás	174 786 207	208 984 037	209 918 828
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>194 735 000</b>	<b>229 258 781</b>	<b>230 193 572</b>

Költségvetési szerv megnevezése	<b>Sellye Család és Gyermekjóléti Központ</b>			
	<b>2020. évi költségvetés</b>			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			

adatok forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat 2020.05.31.	2020. évi módosított előirányzat 2020.09.30.
	A	B	B	B
	<b>Bevételek</b>			
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>564 000</b>	<b>564 004</b>	<b>696 673</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke			
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	560 000	560 000	560 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése			
1.8.	Kamatbevételek			1 000
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			132 667
1.11.	Egyéb működési bevételek	4 000	4 004	3 006
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>3 464 005</b>	<b>3 464 005</b>	<b>3 464 005</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	3 464 005	3 464 005	3 464 005
2.4.	2.3.-ból EU támogatás			
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>			
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>			
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről			
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás			
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>8.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	<b>4 028 005</b>	<b>4 028 009</b>	<b>4 160 678</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>35 086 290</b>	<b>40 305 297</b>	<b>45 984 943</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	1 674 487	1 674 487	1 674 487
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
9.3.	Irányító szervi támogatás	33 411 803	38 630 810	44 310 456
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>39 114 295</b>	<b>44 333 306</b>	<b>50 145 621</b>

Kiadások				
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat 2020.05.31.	2020. évi módosított előirányzat 2020.09.30.
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>38 614 295</b>	<b>43 833 306</b>	<b>47 592 752</b>
1.1.	Személyi juttatások	27 858 200	31 059 107	34 196 161
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 731 405	5 264 244	5 684 236
1.3.	Dologi kiadások	6 024 690	7 509 955	7 712 355
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>2 552 869</b>
2.1.	Beruházások	500 000	500 000	2 552 869
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása			
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>			
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>39 114 295</b>	<b>44 333 306</b>	<b>50 145 621</b>

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	10	10	10
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	0	0

Sellye Család és Gyermekjóléti Központ 2020. évi költségvetés

**074040 - Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás****KIADÁS:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi módosított előirányzat 05.31	2020. évi módosított előirányzat 09.30
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053111	Szakmai anyagok beszerzése nyomtatványok	-	38 976	38 976
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése írodaszer, tisztítószer, toner	-	60 739	60 739
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatások telefondíj, internet	-	-	-
053311	Közüzemi díjak Gáz, áram, víz 1/2	-	-	-
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások üzemorvos	-	-	-
053371	Egyéb szolgáltatások nyomtatdíj, bankktg, postaktg, szgép karb. 1/3 rész	-	-	-
053411	Kiküldetések kiadásai saját gépjármű használat	-	-	-
053511	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA (27 %)	-	26 924	26 924
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZ.:</b>	-	<b>126 639</b>	<b>126 639</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	-	<b>126 639</b>	<b>126 639</b>

**BEVÉTEL:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
094111	Egyéb működési bevételek (kerekítés)	-	4	4
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	-	<b>4</b>	<b>4</b>

## Sellye Család és Gyermekjóléti Központ 2020. évi költségvetés

## 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

## KIADÁS:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi módosított előirányzat 05.31	2020. évi módosított előirányzat 09.30
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Közalkalmazottak alapilletménye 1 fő: 195.000,-Ft*1 hó + 210.600,-Ft * 11 hó=2.511.600,- Ft 1 fő: 195.000,-Ft*1 hó + 210.600,-Ft * 11 hó=2.511.600,- Ft 1 fő: 195.000,-Ft*1 hó + 210.600,-Ft * 11 hó=2.511.600,- Ft terv: 1 fő: 210.600,-*9 hó=1.895.400,- Ft <i>Szoc.ág.összevont. Pótlék (eredetiben nem tervezhető)</i>	9 430 200	10 118 585	10 750 960
0511031	Jutalom	-	-	-
0511043	Készenléti, ügyeleti, helyett.díj, túlóra készenléti bérpótlék (24 órás ügyelet) 1 fő	650 000	650 000	650 000
0511081	Ruházati költségtérítés 4 fő*25.000,- (mentes)	100 000	-	-
0511091	Közlekedési költségtérítés munkabajárás 2 fő	180 000	180 000	350 000
0511131	Egyéb sajátos juttatások kiadásai bérkompenzáció	-	173 987	173 987
051221	Munkav.ir.egyéb jogv.nem saját fogl.fiz.juttatás	-	-	-
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>10 360 200</b>	<b>11 122 572</b>	<b>11 924 947</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%	1 764 035	1 884 505	1 989 095
	SZOCHO repr.után	-	-	-
	SZIA repr.után	-	-	-
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 764 035</b>	<b>1 884 505</b>	<b>1 989 095</b>
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése irodaszer, tisztítószer, toner	300 000	600 000	600 000
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatások telefondíj, internet	200 000	200 000	200 000
053311	Közüzemi díjak Gáz, áram, víz 1/2	350 000	600 000	600 000
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások üzemorvos	24 000	24 000	24 000
053371	Egyéb szolgáltatások nyomatdíj, bankktg, postaktg, szgép karb. 1/3 rész	200 000	200 000	200 000
053411	Kiküldetések kiadásai saját gépjármű használat	500 000	500 000	500 000
053511	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA (27 %)	278 000	278 000	278 000
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZ.:</b>	<b>1 852 000</b>	<b>2 402 000</b>	<b>2 402 000</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>13 976 235</b>	<b>15 409 077</b>	<b>16 316 042</b>

## BEVÉTEL:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatások - bértámogatás	-	-	-
094111	Egyéb működési bevételek			2
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>



Sellye Család és Gyermekjóléti Központ 2020. évi költségvetés

## 104043 Család és gyermekjóléti központ

## KIADÁS:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi eredeti	2020. évi módosított	2020. évi módosított
		előirányzat	előirányzat 05.31	előirányzat 09.30
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Közalkalmazottak alapilletménye int.vez.: 215.000,-*1 hó+230.600,-*11hó+ vez.pótlék 40.000,- * 12 hó =3.231.600,- 1 fő: 195.000,-Ft*1 hó + 210.600,-Ft * 11 hó=2.511.600,- Ft 1 fő: 195.000,-Ft*1 hó + 210.600,-Ft * 11 hó=2.511.600,- Ft 1 fő: 195.000,-Ft*1 hó + 210.600,-Ft * 11 hó=2.511.600,- Ft 1 fő: 201.000,-Ft*1 hó + 210.600,-Ft * 11 hó=2.517.600,- Ft 1 fő takarítónő: 161.000,-*9 hó=1.449.000,-Ft Szoc.ág. Összevont pótlék (eredetiben nem tervezhető) + szoc.hó	14 733 000	17 089 411	18 994 490
0511031	Jutalom	-	-	-
0511041	Készletléti, ügyeleti, helyetti.díj, túlóra díj készletléti díj (24 órás) 2 fő	1 300 000	1 300 000	1 300 000
0511081	Ruházati költségtérítés 5 fő*25000	125 000	-	-
0511091	Közlekedési költségtérítés munkabajárás - 4 fő	430 000	430 000	430 000
0511131	Egyéb sajátos juttatások kiadásai bérkompenzáció	-	207 124	248 724
051221	Munkav.ír.egyéb jogv.nem saját fogl.fiz.juttatás megbízási díj 1 fő pszichológus	900 000	900 000	1 248 000
051231	Egyéb külső személyi juttatások teljsítése (repi)	10 000	10 000	50 000
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>17 498 000</b>	<b>19 936 535</b>	<b>22 271 214</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%	2 947 525	3 359 894	3 675 296
	SZOCHO repr.után	2 065	2 065	2 065
	SZJA repr.után	17 780	17 780	17 780
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>2 967 370</b>	<b>3 379 739</b>	<b>3 695 141</b>
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése irodaszer, toner, tisztítószer, MRB u.	803 384	803 384	803 384
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatások telefondíj, internet	250 000	250 000	300 000
053311	Közüzemi díjak gáz, áram, víz 1/2	350 000	600 000	600 000
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások gázkazán javítás	194 392	753 018	753 018
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások jogász:60eFt*12 hó/2; üzemorvos	760 000	760 000	880 000
053371	Egyéb szolgáltatások bankktg, postaktg, nyomatdíj, szgép karb.	500 000	500 000	500 000
053411	Kiküldetések Saját gépjármű használat	700 000	700 000	700 000
053511	Működési célú el. felszámított ÁFA (27 %)	604 914	604 914	637 314
053551	Egyéb dologi kiadások	10 000	10 000	10 000
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZ.:</b>	<b>4 172 690</b>	<b>4 981 316</b>	<b>5 183 716</b>
05631	Informatikai eszköz beszerzés szgép fejlesztés	393 701	362 421	800 000
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	-	31 280	1 210 132
05671	Beruházási célú ÁFA	106 299	106 299	542 737
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>2 552 869</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>25 138 060</b>	<b>28 797 590</b>	<b>33 702 940</b>

## BEVÉTEL:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatások - bértámogatás takarítónő (6 hó*161.000,-*1,175)	1 135 050	1 135 050	1 135 050
094031	Közvetített szolgáltatások továbbszámított rezszi	560 000	560 000	560 000
0940821	Egyéb kapott kamat, egyéb működési bevétel	1 000	1 000	1 000
094103	Biztosítók által fizetett kártérítés	-	-	132 667
094111	Egyéb működési bevételek	3 000	3 000	3 000
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>1 699 050</b>	<b>1 699 050</b>	<b>1 831 717</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>1 699 050</b>	<b>1 699 050</b>	<b>1 831 717</b>

Sellye Család és Gyermekjóléti Központ 2020. évi költségvetés

**018030 Támogatási Célú Finanszírozási Műveletek****BEVÉTEL:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi módosított előirányzat 05.31	2020. évi módosított előirányzat 09.30
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatások (faluk hj)	2 328 955	2 328 955	2 328 955
0981311	Előző évi ktsv. maradvány igénybevétele	1 674 487	1 674 487	1 674 487
098161	Központi, irányító szervei támogatás összesen (áll.tám.+Sellye hj.)	33 411 803	38 630 810	44 310 456
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>37 415 245</b>	<b>42 634 252</b>	<b>48 313 898</b>

Költségvetési szerv megnevezése	<b>Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény</b>			
	<b>2020. évi költségvetés</b>			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			

adatok forintban

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi előirányzat	2020.05.31. módosított előirányzat	2020.09.30. módosított előirányzat
	A	B	B	B
<b>Bevételek</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>4 455 000</b>	<b>2 615 100</b>	<b>2 615 100</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	4 450 000	2 500 000	2 500 000
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke			
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése			
1.8.	Kamatbevételek		100	100
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés		110 000	110 000
1.11.	Egyéb működési bevételek	5 000	5 000	5 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>			
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
2.4.	2.3.-ból EU támogatás			
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>			
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>			
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás			
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>8.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	<b>4 455 000</b>	<b>2 615 100</b>	<b>2 615 100</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>21 940 543</b>	<b>21 134 855</b>	<b>22 645 474</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	5 118 094	5 118 094	5 118 094
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
9.3.	Irányító szervi támogatás	16 822 449	16 016 761	17 527 380
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>26 395 543</b>	<b>23 749 955</b>	<b>25 260 574</b>

<b>Kiadások</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>23 999 043</b>	<b>21 311 455</b>	<b>22 619 054</b>
1.1.	Személyi juttatások	13 855 100	13 174 101	13 621 904
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 345 143	2 140 189	2 225 470
1.3.	Dologi kiadások	7 798 800	5 997 165	6 771 680
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>2 396 500</b>	<b>2 438 500</b>	<b>2 641 520</b>
2.1.	Beruházások	1 096 500	1 138 500	1 341 520
2.2.	Felújítások	1 300 000	1 300 000	1 300 000
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása			
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>			
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>26 395 543</b>	<b>23 749 955</b>	<b>25 260 574</b>

Éves tervezett létszám előirányzat (fő); ebből 1 fő 6 órás	4	4	4
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	0	0

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény

**074040 - Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás****KIADÁS:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020.05.31 mód. előirányzat	2020.09.30 mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053121	Üzemeltetési anyagok kézfertőtlenítő, szájmásk	-	18 516	60 362
053511	Műk. Célú előz. Felsz. Áfa	-	4 999	16 298
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	-	<b>23 515</b>	<b>76 660</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	-	<b>23 515</b>	<b>76 660</b>

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 2020. évi költségvetés

**082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása****KIADÁS:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020.05.31 mód. előirányzat	2020.09.30 mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés könyvek	500 000	540 000	540 000
05671	Beruházási célú előz.felsz áfa	25 000	27 000	27 000
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>525 000</b>	<b>567 000</b>	<b>567 000</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>525 000</b>	<b>567 000</b>	<b>567 000</b>

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 2020. évi költségvetés

**082044 Könyvtári szolgáltatások****KIADÁS:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020.05.31. mód. előirányzat	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények, munkabérek 1 fő 6 órás: 216.700,-Ft*3 hó+221.000,-Ft*9 hó Kulturális illetménypótlék:	2 639 100	2 639 100	2 639 100
0511031	Céljuttatás, jutalom	-	-	40 000
0511091	Közlekedési költségtérítés (munkabajárás)	240 000	240 000	240 000
051221	Megbízási díj Aknai 40 e; Ady óra 40 e	80 000	80 000	80 000
	<b>SZEMELYSI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>2 959 100</b>	<b>3 048 499</b>	<b>3 159 299</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%; júl.1-től 15,5%	474 443	467 990	499 030
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN</b>	<b>474 443</b>	<b>467 990</b>	<b>499 030</b>
053111	Szakmai anyagok beszerzése könyvkártya, könyvsarok, olvasójegy, vonalkód	35 000	35 000	35 000
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése lábazat javításra anyag: 30.000,- irodaszer, toner: 85.000,- Ady kiállítás: 4.800,- könyvtári órák: 10*3.200,- mesekvíz: 20.000,- rajzfilmünnepe: 20.000,- rajzpályázat: 24.000,- tisztítószer: 16.000,- dekoráció, törölköző: 90.000,-	321 800	321 800	321 800
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatások telefon, internet	90 000	90 000	90 000
053311	Közüzemi díjak gáz,áram,víz	350 000	350 000	450 000
053341	Karbantartás, kisjavítás risztó,kazán	80 000	80 000	150 000
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás Író-olvasó találkozó: 220.000,- Ft+áfa továbbképzés: 20.000,-+áfa Író-olvasó találk. gyerekeknek: 60.000,- Ft (AM)	530 000	300 000	300 000
053371	Egyéb szolgáltatások útitktg kiállításra: 32.000,- postaktg, riasztó, plakátnyomatás: 60.000,-	92 000	92 000	92 000
053411	Kiküldetés	10 000	10 000	10 000
053511	Működési célú el. felsz-tt ÁFA (27 %)	370 000	330 000	365 000
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZ.:</b>	<b>1 878 800</b>	<b>1 608 800</b>	<b>1 813 800</b>
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés kuka, hosszabbító, elosztó	30 000	30 000	30 000
05671	Beruházási célú előz.felsz áfa	8 100	8 100	8 100
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>38 100</b>	<b>38 100</b>	<b>38 100</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>5 350 443</b>	<b>5 163 389</b>	<b>5 510 229</b>

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 2020. évi költségvetés

**082063 Múzeumi kiállítási tevékenység****KIADÁS:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020.05.31 mód. előirányzat	2020.09.30 mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Közalk. alapilletménye: 1 fő: 195.000,- Ft*1 hó+210.600,- Ft*11 hó kulturális illetménypótlék: -	2 511 600	2 511 600	2 511 600
0511031	Céljuttatás, jutalom	-	-	40 000
051221	Megbízási díj ("Még egy kis játék" konferálás)	-	-	21 000
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>2 511 600</b>	<b>2 573 604</b>	<b>2 684 205</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%	439 530	429 320	443 705
	<b>MUKAADÓT TERHELŐ JÁR. ÖSSZESEN:</b>	<b>439 530</b>	<b>429 320</b>	<b>443 705</b>
053111	Szakmai anyagok beszerzése dekoráció	10 000	10 000	10 000
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése Márton nap: 32.000,-+áfa Langalló-nap: 32.000,-+áfa pünkösöd:47.000,-+áfa; még egy kis játék: 20 e+áfa hűtőmágnes, irodaszer, tisztítószer: 50.000,-+áfa	181 000	134 000	134 000
053311	Közüzemi díjak (gázdíj)	200 000	200 000	200 000
053341	Karbantartás, kisjavítás kerítés, vakolat	100 000	100 000	100 000
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás Márton nap: 40.000,- (AM) továbbképzés: 15.000,-+áfa még egy kis játék: 44.000,-+áfa Mesekiállítás: 276.000,-+áfa	375 000	99 000	99 000
053371	Egyéb szolgáltatások (postaktg,üzemorvos)	30 000	30 000	30 000
053411	Kiküldetés (továbbképzés)	10 000	10 000	10 000
053511	Működési célú el. felsz-tt ÁFA (27 %)	230 000	143 000	143 000
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>1 136 000</b>	<b>726 000</b>	<b>726 000</b>
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés mágnesstartó tábla, kuka, virágláda	100 000	100 000	100 000
05671	Beruházás Áfa	27 000	27 000	27 000
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>127 000</b>	<b>127 000</b>	<b>127 000</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>4 214 130</b>	<b>3 855 924</b>	<b>3 980 910</b>

**BEVÉTEL:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
094021	Szolgáltatások ellenértéke (múzeumi belépő, kiadvány, hűtőmágnes értékesítés)	250 000	250 000	250 000
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTEL ÖSSZ.:</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 2020. évi költségvetés

## 082091 Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

## KIADÁS:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020.05.31 mód. előirányzat	2020.09.30 mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	<b>Közalkalmazottak alapilletménye</b> intézményvezető: 287.600*1 hó + 303.200*11 hó=3.622.800,- műv.szervező: 195.000,- Ft*1 hó + 210.600*11 hó= 2.511.600,- <b>Közalk.egyéb köt.illetménypótléka</b> vezetői pótlék: 45.000,- Ft/hó*12 hó = 540.000,- Ft Kulturális illetménypótlék:	6 674 400	6 674 400	6 674 400
0511031	<b>Céljuttatás, jutalom</b>	-	-	80 000
0511091	<b>Közlekedési költségtérítés (munkabajárás)</b>	-	-	-
051221	<b>Megbízási díj</b> Aknai, Okt.23., honlap karb. 143 e, mikulás 50 e	220 000	220 000	263 000
051231	<b>Egyéb külső személyi juttatások</b> egysz. fogl.: 170 e Ft, nőnap étel: 90 e Ft idősek napja: 80 e Ft; kerékpártúra: 400 e Város Napja: ebédel-a város 150 e Ft; <del>testületi étel+kitünt.</del> 400 e Ft; dinnye 50 e Ft; catering 40 e Ft aug.20. étel: 60 e Ft; <u>egyéb repr.:</u> 50 e Ft	1 490 000	450 000	387 000
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>8 384 400</b>	<b>7 551 998</b>	<b>7 778 400</b>
0521	<b>Szociális hozzájárulási adó 17,5 %; 07.01-től 15,5%</b> <b>Egyéb járulék jellegű kiad.</b> (egysz. fogl.) 40.000,- Ft <b>Munkáltatót terhelő SZJA</b> (reprezentáció után)	1 431 170	1 242 879	1 282 735
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULEK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 431 170</b>	<b>1 242 879</b>	<b>1 282 735</b>
053111	<b>Szakmai anyagok beszerzése</b> Szakmai anyag, eszközbeszerzés rendezvényekre Idősek Napja: 24.000,- Ft+áfa halloween: 120 e Ft+áfa Város N. Sellyefut érem, kupa: 30 e Ft+áfa	174 000	144 000	164 000
053121	<b>Üzemeltetési anyagok beszerzése</b> (irodaszer, nyomtatvány, tisztítószer, dekorációs kellékek rendezvényekre)  zuhany 20 e + áfa Fehérhurka: 60 e + áfa kerékpártúra: 400 e + áfa nőnap és márc.15. virág: 75 e + áfa Halloween: 50 e + áfa Karácsony: 32 e + áfa húsvét: 30 e Ft+ áfa tisztítószer, irodaszer: 150 e + áfa	817 000	417 000	417 000
053221	<b>Egyéb kommunikációs szolgáltatások</b> telefon, internet	120 000	120 000	120 000
053311	<b>Közüzem díjak</b> gáz, víz, áram	900 000	900 000	1 000 000
053341	<b>Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások</b> Digistar, Multi A.	250 000	250 000	600 000



053361	<b>Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások</b>	973 000	688 000	688 000
	<i>artisjus: 100.000,- + áfa</i>			
	<i>nőnap: 115.000,- (AM)</i>			
	<i>kávéházi esték: 180.000,- + áfa</i>			
	<i>szappan tanfolyam: 119.000,-+áfa</i>			
	<i>rajzfilmműnnep előadó: 24.000,- + áfa</i>			
	<i>aug.20. előadó: 100.000,- + áfa</i>			
	<i>Halloween: 50 e + áfa</i>			
053371	<b>Egyéb szolgáltatások</b>	525 000	350 000	350 000
	<i>konferenciaszervezés: 40 e + áfa</i> <i>szállítási szolg. színház: 200-e 100e + áfa</i> <i>nyomdai szolg (szórólap, plakát; Város-N. 30 e + áfa); Város-N.áram 45-e-Ft; mosoda, riasztó, hulladékszállítás, postaktg, bankktg, kéménytiszt., nyomatdíj össz.210 e Ft</i>			
053411	<b>Kiküldetések</b>	50 000	50 000	50 000
053511	<b>Működési célú el. felsz-tt ÁFA (27 %)</b>	970 000	714 850	761 220
053551	<b>Egyéb dologi kiadások</b>	5 000	5 000	5 000
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN</b>	<b>4 784 000</b>	<b>3 638 850</b>	<b>4 155 220</b>
05641	<b>Egyéb tárgyi eszköz beszerzés</b>	320 000	320 000	479 858
	<i>szék, reflektor, csatlakozó+kábel, kuka, postaláda, tűz.kész..</i> <i>projektor konzol, ütvefűró</i>			
05671	<b>Beruházási célú előz.felsz áfa</b>	86 400	86 400	129 562
05711	<b>ingatlanok felújítása Kubinyi pályázat</b>	1 023 622	1 023 622	1 023 622
05741	<b>felújítási c. előz. Felsz. Áfa</b>	276 378	276 378	276 378
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>1 706 400</b>	<b>1 706 400</b>	<b>1 909 420</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>16 305 970</b>	<b>14 140 127</b>	<b>15 125 775</b>

#### **BEVÉTEL:**

<b>Főkönyvi szám</b>	<b>Megnevezés</b>	<b>Összeg e Ft-ban</b>	<b>Összeg e Ft-ban</b>	<b>Összeg e Ft-ban</b>
094021	<b>Szolgáltatások ellenértéke</b>	4 200 000	2 250 000	2 250 000
	<i>terembérlet 1.000-e 400e Ft, sátor bérlet 1.650 e Ft; nevezési-díjak – kerékpártúra: 1.350-e Ft; fehérhurka: 200 e Ft</i>			
094101	Biztosítók által fizetett kártérítés	-	110 000	110 000
0940821	kamatbevétel	-	100	100
094111	Egyéb működési bevétel	5 000	5 000	5 000
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>4 205 000</b>	<b>2 365 100</b>	<b>2 365 100</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>4 205 000</b>	<b>2 365 100</b>	<b>2 365 100</b>

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 2020. évi költségvetés

**018030 Támogatási Célú Finanszírozási Műveletek****BEVÉTEL:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020.05.31 mód. előirányzat	2020.09.30 mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
098131	Előző évi maradvány igénybevétele	5 118 094	5 118 094	5 118 094
	Központi, irányító szervei támogatás	16 822 449	16 016 761	17 527 380
098163	Állami támogatás	3 422 736	4 066 563	5 577 182
	Önkormányzati hozzájárulás - Sellye	13 399 713	11 950 198	11 950 198
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>21 940 543</b>	<b>21 134 855</b>	<b>22 645 474</b>



## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli ülésére

	2. napirend
<b>Napirendi pont sorszáma</b>	
<b>Tárgy:</b>	<b>Sellye Város Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Nagy Attila polgármester
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
<b>Előterjesztésnek költségvetési vonzata</b>	<u>van/nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta ..... Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított / nem</u> biztosított / <u>költségvetési forrást nem igényel</u>
<b>Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:</b>	<u>igen/nem</u>
..... jegyző	
<b>A döntéshez szükséges többség</b>	<u>egyszerű/minősített</u>
<b>Döntési forma:</b>	<u>rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)</u>
<b>Döntéshozatal módja</b>	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen</u> lehet tárgyalni
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020.09.29-i ülésén

## Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II.27.) számú rendeletével jóváhagyta Sellye Város Önkormányzat 2020. évi költségvetését. Sellye Város Önkormányzat Polgármesterének 6/2020. (V.29.) számú rendeletével született döntés az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról, 2020.05.31-ei fordulónappal (2020. évi módosított előirányzat I.).

Az év során hozott további döntéseknek, központi támogatás-változásoknak megfelelően fenti rendeletet a Képviselő-testület az alábbi indoklások alapján módosítja:

**A 2020. évi módosított előirányzat II. kiadási - bevételi főösszeg: 2.156.996.223,- Ft, amely 11.892.613,- Ft-tal kevesebb az I. módosított előirányzathoz képest.**

A rendelet 1-10. mellékletein, valamint 1-7. tájékoztató tábláin kívül a 11-30. számú mellékletekben bemutatásra kerülnek azok a kormányzati funkciók, amelyek esetében az I. módosított előirányzathoz képest változás történt.

## BEVÉTELEK:

Sellye Város Önkormányzat összevont 2020. évi bevételi tervszámai (eredeti, I. és II. módosított):

Megnevezés	Eredeti előirányzat	adatok forintban	
		I. módosított előirányzat 2020.05.31.	II. módosított előirányzat 2020.09.30.
Önkormányzat működési támogatásai	334 432 788	417 584 089	437 822 244
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	283 793 304	356 508 702	362 311 204
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	75 986 111	88 147 631	43 523 024
Közhatalmi bevételek	103 377 000	96 377 000	96 377 000
Működési bevételek	27 473 882	24 483 991	30 308 980
Felhalmozási bevételek	59 440	7 059 440	7 579 440
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	346 348
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0
<b>Költségvetési bevételek összesen</b>	<b>825 122 525</b>	<b>990 160 853</b>	<b>978 268 240</b>
Maradvány igénybevétele	1 178 402 032	1 178 727 983	1 178 727 983
<b>Finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>1 178 402 032</b>	<b>1 178 727 983</b>	<b>1 178 727 983</b>
<b>Bevételek összesen</b>	<b>2 003 524 557</b>	<b>2 168 888 836</b>	<b>2 156 996 223</b>

Az önkormányzatok működésének támogatásai előirányzat 437.822.244,- Ft-ra nőtt (részletesen: 13. számú melléklet):

- a II. módosítás már tartalmazza 2020. május havi állami támogatás lemondás/pótlégy összegeit;
- az 51/2020. (III.20.), valamint a 305/2020. (VI.30.) Korm.rendeletek alapján az Önkormányzat összesen 13.243.127,- Ft kiegészítő támogatásban részesült a bölcsődei pótlék kiterjesztésének, a minimálbér és a garantált bérminimum emelésének, valamint a pedagógusok illetményemelésének ellentételezése érdekében (az Önkormányzat

intézményeit, valamint az Ormánsági Tücsök Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha intézményt érinti);

- a szociális feladatok támogatása továbbá a szociális ágazati pótlékkal nőtt;
- a kulturális feladatok támogatása a kulturális illetménypótlék összegével nőtt;
- az általános támogatás továbbá nőtt a bérkompenzáció összegével az I. módosított előirányzathoz képest;
- a működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások II. módosított előirányzata az elnyert rendkívüli önkormányzati támogatás összegét tartalmazza (5.572.538,- Ft);
- az elszámolásból származó bevételek nem változott.

**A működési célú támogatások államháztartáson belülről** előirányzat 362.311.204,- Ft-ra nőtt:

- a 066020 kormányzati funkción került könyvelésre a diákmunka támogatás 4.596.330,- Ft összegben (24. számú melléklet);
- a 072111 kormányzati funkción (25. számú melléklet) könyvelt háziorvosi alapellátáshoz kapott NEAK támogatás összege 1.175.000,- Ft-tal nőtt, amely az egészségügyben dolgozók bértámogatása a II. számú háziorvosi körzetben (2 × 500.000,- Ft + járulék);
- a pályázati támogatások működési célra módosított előirányzatai:
  - 082091 COFOG (28. sz. melléklet): + 31.172,- Ft (tényadat).

**A felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről** előirányzat 43.523.024,- Ft-ra csökkent:

- a VP6-7.2.1-7.4.1.1.-16. számú „Sportöltöző felújítás” pályázat megvalósításától való elállás miatt a 44.703.291,- Ft előirányzat a 062020 kormányzati funkción törlésre került (22. számú melléklet);
- a TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009. számú pályázat (29. számú melléklet) támogatása előirányzat 78.684,- Ft-tal nőtt.

**A közhatalmi bevételek** előirányzat változatlan.

**A működési bevételek előirányzat** összesen 5.824.989,- Ft-tal nőtt (II. módosított előirányzat 30.308.980,- Ft):

- készletértékesítés ellenértéke 27.697,- Ft (közfoglalkoztatás);
- a szolgáltatások ellenértéke jogcímen + 4.081.045,- Ft (Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal + 40.000,- Ft házasságkötési díj; közterület használati díj – 250.000,- Ft; iskolások szállítása -1.214.961,- Ft; Baranya-Víz Zrt. eszközhasználati díj-kompenzáció miatt + 5.506.006,- Ft);
- közvetített szolgáltatások ellenértéke + 220.000,- Ft (011130 korm.funkció – 11. sz. melléklet – telefondíj, kéménytisztítás tovább számlázása tényadatok alapján kalkulálva);
- kiszámlázott ÁFA + 1.348.461,- Ft;
- kamatbevételek + 1.000,- Ft;
- biztosító által fizetett kártérítés + 132.667,- Ft (Sellye Család- és Gyermekegészségügyi Központ csőtörtés);
- egyéb működési bevételek + 14.119,- Ft (kerékítesek; E.ON kötbér 10.000,- Ft).

**A felhalmozási bevételek** előirányzat 520.000,- Ft-tal nőtt, amely az Önkormányzat egyik tűzoltóautójának értékesítéséből származó bevétel.

A működési célú átvett pénzeszközök 346.348,- Ft, amely a szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató részére megállapított többletköltségek fedezetéül szolgáló, települési önkormányzatoktól befolyó összeg (018030 korm.funkció 14.sz. melléklet).

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzattal nem terveztünk.

A maradvány igénybevétele az előző évi költségvetési maradvány.

Belföldi és külföldi finanszírozás bevétel előirányzatokkal nem tervezetünk.

## KIADÁSOK:

Megnevezés	Eredeti előirányzat	adatok forintban	
		I. módosított előirányzat 2020.05.31	II. módosított előirányzat 2020.09.30.
Személyi juttatások	354 150 365	441 545 326	449 843 706
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	59 222 917	67 258 162	68 138 632
Dologi kiadások	411 450 414	433 594 190	440 909 573
Ellátottak pénzbeli juttatásai	14 826 257	14 826 257	14 826 257
Egyéb működési célú kiadások	164 831 983	164 543 310	172 763 593
Tartalékok	76 155 474	97 115 702	102 526 333
<b>Működési költségvetési kiadások összesen</b>	<b>1 080 237 410</b>	<b>1 218 882 947</b>	<b>1 249 008 094</b>
Beruházások	709 030 474	736 149 216	728 564 869
Felújítások	200 508 150	200 508 150	166 074 737
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0
<b>Felhalmozási költségvetési kiadások összesen</b>	<b>909 538 624</b>	<b>936 657 366</b>	<b>894 639 606</b>
<b>Finanszírozási kiadás</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>
<b>Kiadások összesen</b>	<b>2 003 524 557</b>	<b>2 168 888 836</b>	<b>2 156 996 223</b>

A működési költségvetési kiadások előirányzat összesen 1.249.008.094,- Ft-ra nőtt (+ 30.125.147,- Ft), amelyből az intézmények előirányzata 1.307.599,- Ft növekedést tesz ki (részletesen bemutatva a Sellye Város Önkormányzat intézményeinek 2020. évi előirányzat-módosítási kérelme napirendi pontban).

Az Önkormányzatot érintő változások:

- a személyi juttatások: + 3.759.535,- Ft, amelyből  
011130 korm.funkció – 360.000,- Ft (11.sz. melléklet) előirányzat csökkenés túltervezés miatt; 066020 korm.funkció + 3.051.900,- Ft (24.sz. melléklet) diákmunka foglalkoztatás\*, valamint bérkompenzáció kifizetése miatt; 072111 korm.funkció + 1.000.000,- Ft (25.sz. melléklet) egészségügyben dolgozóknak kifizetett bértámogatás; 091140 korm.funkció + 67.635,- (29.sz. melléklet) TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009. pályázat;

\* a diákmunkások foglalkoztatásához kapott támogatás összege 111.580,- Ft-tal kevesebb, mint a kifizetett bér + járulék összege, tehát ez önerőként betervezésre került. A különbözet elszámolásával kapcsolatban a Hivatal felvette a kapcsolatot a Kormányhivatal illetékes osztályával.

- a munkaadókat terhelő járulékok előirányzata 375.197,- Ft-tal nőtt a személyi juttatások változásai miatt, továbbá a szociális hozzájárulási adó mértéke 2020. július 1-jétől 15,5 %-ra csökkent.
- a dologi kiadások előirányzat összege 6.317.665,- Ft-tal nőtt:
  - 011130 korm.funkció (11.sz. melléklet) + 512.540,- Ft: a Hivatal pályázati irodája által is használt nyomtató-fénymásológépet 2020. július 9-étől az Önkormányzat bérlési és viseli annak nyomtatódíj-költségeit; kommunikáció szolgáltatás jogcímen a tényadatok alapján megnövelve az előirányzat; az egyéb dologi kiadások jogcím előirányzatának növelésére is szükség volt a polgármesteri keret tényleges kiadásai alapján;
  - 013350 korm.funkció (12.sz. melléklet) + 767.000,- Ft: közüzemi díjak előirányzat növelése (nagy része tovább-számlázásra kerül); 127.000,- Ft átcsoportosításra került a régi művelődési ház tervdokumentációjára a szakami szolgáltatásokról a felújítás jogcímre;
  - 041237 korm.funkció (17.sz. melléklet) + 47.475,- Ft: közfoglalkoztatottak részére védőoltás megnövekedett önköltsége miatt;
  - 045140 korm.funkció (18.sz. melléklet) + 40.000,- Ft önerő EKR rendszerhasználati díjra a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010. pályázatban;
  - 045150 korm.funkció (19.sz. melléklet) – 368.560,- Ft: a Mercedes busz karbantartási költsége a tényadatok alapján túl lett tervezve; valamint 41.440,- Ft kiadás került lekönnyítésre műszaki vizsga és autóbusszos igazolvány költségeire;
  - 047405 korm.funkció (20.sz. melléklet) – 103.250,- Ft: tényadatok alapján átcsoportosítás történt a dologi kiadásokból a beruházás kiadásaira a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006. pályázatban;
  - 052020 korm.funkció (21.sz. melléklet) + 606.929,- Ft: a Képviselő-testület döntése alapján (129/2020. KT határozat) a szennyvíz gyűjtést végző közszolgáltató részére az Önkormányzat a többlet költségeket biztosítja, amelyből Sellye 243.802,- Ft összeget visel 2020. évben, a fennmaradó többletkiadás a települési önkormányzatok által befizetett összeg;
  - 062020 korm.funkció (22.sz. melléklet) – 1.743.308,- Ft: a VP6-7.2.1-7.4.1.1.-16. számú „Sportöltöző felújítás” pályázat megvalósításától való elállás miatt a hozzá kapcsolódó tételek törlésre kerültek;
  - 064010 korm.funkció (23.sz. melléklet) + 294.000,- Ft: egyrészt a beruházási kiadásokból átcsoportosításra került néhány tétel a dologi kiadások jogcímeire, másrészt a Képviselő-testület döntése alapján (134/2020. KT határozat) további 99.777,- Ft önerőt biztosít a TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001. pályázattal kapcsolatos közvilágítás kivitelezéséhez;
  - 066020 korm.funkció (24.sz. melléklet) + 6.029.122,- Ft: a Baranya-Víz Zrt. által, az eszközhasználati díj terhére elszámolandó költségek miatt volt szükség az előirányzat megemelésére;
  - 072111 korm.funkció (25.sz. melléklet) – 142.490,- Ft: átcsoportosítás történt a dologi kiadásokból a működési célú támogatások sorra az Önkormányzat I. számú házi orvosi körzet ellenőrzése miatt visszafizetendő 183.990,- Ft összeg biztosítására;

- 081071 korm.funkció (27.sz. melléklet) + 15.002,- Ft: a fonyódligeti üdülő kiadásaira előirányzott összegek nem fedezik a tényleges kiadásokat, mivel a társ-önkormányzatok üdültettek 2020. évben;
  - 104037 korm.funkció (30.sz. melléklet) + 363.204,- Ft: a szünidei gyermekétkeztetésre fordított kiadások előirányzata a tényadatok alapján került módosításra.
- az egyéb működési célú kiadások előirányzata 8.220.283,- Ft-tal nőtt: 1.000.000,- Ft előirányzat került tervezésre a VP6-7.2.1-7.4.1.1.-16. számú „Sportöltöző felújítás” pályázat megvalósításától való elállás miatt visszafizetendő önerő-támogatás miatt (974.225,- Ft + kamatok); a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulásnak továbbadott óvodai állami támogatások változása (kiegészítő támogatások, bérkompenzáció; óvodabuszos támogatás);
  - a tartalékok előirányzat 5.410.631,- Ft-tal nőtt (11. sz. melléklet 055131 főkönyvi szám): **a jelenlegi költségvetés-módosítás következtében fennmaradó tartalék összege 15.109.588,- Ft.**

A **felhalmozási költségvetési kiadások** összege 42.017.760,- Ft-tal csökkent (a beruházások és felújítások előirányzatainak részletes bemutatását a 6. és 7. számú melléklet tartalmazza), elsősorban a VP6-7.2.1-7.4.1.1.-16. számú „Sportöltöző felújítás” pályázat megvalósításától való elállás miatt.

A **finanszírozási kiadások** előirányzata nem változott.

A költségvetés II. módosítását a folyamatban lévő pályázatok megvalósításához szükséges további önerők biztosítása, valamint az Önkormányzat alapvető működési kiadásainak növekedése határozta meg. Ehhez fedezetet nyújtott a korábban képzett tartalék, a rendkívüli önkormányzati támogatásból befolyt összeg, a tűzoltóautó értékesítéséből befolyt összeg, valamint a VP6-7.2.1-7.4.1.1.-16. számú „Sportöltöző felújítás” pályázat megvalósításától való elállás miatt felszabaduló előirányzat.

Az Önkormányzat adókból befolyt bevételei 2020. évben jelentősen csökkentek: egyrészt a gépjárműadó-elvonás, másrészt az Önkormányzat területén működő vállalkozások bevételeinek csökkenése miatt, ezért a tartalék felhasználásánál figyelemmel kell lenni az esetleges adó-visszatérítésekre.

Mellékletek:

- a 2020. évi költségvetési rendelet módosítása;
- a 2020. évi költségvetési rendelet egységes szerkezetben;
- a 2020. évi költségvetési rendelet 1-1. – 30. számú mellékletei és 1-7. számú tájékoztató táblái.

Sellye, 2020. szeptember 23.



**SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
...../2020. (...) rendelete  
az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló  
3/2020. (II.27.) sz. rendeletének módosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva Sellye Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről és annak végrehajtására vonatkozó szabályokról **alkotott 3/2020. (II.27.) rendeletének módosítására** az alábbiakat rendeli el:

**1.§**

A R. 2. § (1)–(5) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Sellye Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének **módosított**

- költségvetési bevételét	<b>978.268.240 Ft-ban</b>
- működési finanszírozási bevételét	<b>335.190.841 Ft-ban</b>
<b>Ebből:</b>	
hiány belső finanszírozásának bevételét	<b>335.190.841 Ft-ban</b>
- felhalmozási finanszírozási bevételét	<b>843.537.142 Ft-ban</b>
<b>Ebből:</b>	
hiány belső finanszírozásának bevételét	<b>843.537.142 Ft-ban</b>

**állapítja meg.**

(2) A Képviselő-testület Sellye Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének **módosított**

- költségvetési kiadását	<b>2.143.647.700 Ft-ban</b>
- működési finanszírozási kiadását	<b>13.348.523 Ft-ban</b>
- felhalmozási finanszírozási kiadásait	<b>0 Ft-ban</b>

**állapítja meg.**

(3) A Képviselő-testület Sellye Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének **módosított**

<b>költségvetési hiányát</b>	<b>1.165.379.460 Ft-ban</b>
<b>ebből: működési hiányát</b>	<b>321.842.318 Ft-ban</b>
<b>felhalmozási hiányát</b>	<b>845.537.142 Ft-ban</b>

**állapítja meg.**

(4) A (3) bekezdés szerinti hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület a **1.178.727.983,- Ft összegű módosított** előző év költségvetési maradványának igénybevételét rendeli el.

(5) Az (1)–(4) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az önkormányzat összevont **módosított** költségvetésének 2020. évi

- <b>bevételei főösszegét</b>	<b>2.156.996.223 Ft-ban</b>
- <b>kiadási főösszegét</b>	<b>2.156.996.223 Ft-ban</b>

az 1. 1.melléklet szerinti mérlegegyezőséggel **állapítja meg.**

## 2.§

A R. 3. § (1) –(9) bekezdései szerinti 1.1-10. számú mellékletek e rendelet szerinti 1.1 - 10. számú mellékletei szerint módosulnak.

## 3. §

A R. 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(8) A Képviselő-testület az önkormányzat *módosított* tartalékát **102.526.333,- Ft** összegben állapítja meg.

## 4. §

### Záró és vegyes rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nagy Attila  
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó  
jegyző

Kihirdetve:  
Sellye, 2020. szeptember .....

Dr. Szalóky Ildikó  
jegyző

## SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2020. (.....) rendelete

a ..../2020. (.....) sz. rendelettel egységes szerkezetbe foglalva  
Sellye Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az *Alaptörvény* 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva Sellye Város Önkormányzat 2020. évi módosított költségvetéséről és annak végrehajtására vonatkozó szabályokról az alábbiakat rendeli el:

### 1.§ A rendelet hatálya

- (1) A költségvetésről szóló rendelet (továbbiakban: Rendelet) hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a közös önkormányzati hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

### <sup>1</sup>2.§ A költségvetés bevételeinek és kiadásainak fő összege, a hiány mértéke és annak finanszírozása

- (1) A Képviselő-testület Sellye Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének
- |  |                    |
|--|--------------------|
| - költségvetési bevételeit               | 978.268.240 Ft-ban |
| - működési finanszírozási bevételeit     | 335.190.841 Ft-ban |
| Ebből:                                   |                    |
| hiány belső finanszírozásának bevételeit | 335.190.841 Ft-ban |
| külső finanszírozási likvid hitel        | 0 Ft-ban           |
| - felhalmozási finanszírozási bevételeit | 843.537.142 Ft-ban |
| Ebből:                                   |                    |
| hiány belső finanszírozásának bevételeit | 843.537.142 Ft-ban |
| külső finanszírozási likvid hitel        | 0 Ft-ban           |
- állapítja meg.

- (2) A Képviselő-testület Sellye Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének
- |   |                      |
|---|----------------------|
| - költségvetési kiadásait               | 2.155.540.313 Ft-ban |
| - működési finanszírozási kiadásait     | 13.348.523 Ft-ban    |
| - felhalmozási finanszírozási kiadásait | 0 Ft-ban             |

állapítja meg.

- (3) A Képviselő-testület Sellye Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének
- |                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| költségvetési hiányát   | 1.165.379.460 Ft-ban |
| ebből: működési hiányát | 321.842.318 Ft-ban   |
| felhalmozási hiányát    | 843.537.142 Ft-ban   |
- állapítja meg.

- (4) A (3) bekezdés szerinti hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület a **1.178.727.983,- Ft** összegű előző év költségvetési maradványának igénybevételeit rendeli el. A költségvetési maradvány összegéből a projektek pénzmaradványa **1.074.864.491,- Ft**. Az Önkormányzatnak kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradványa nincs.

<sup>1</sup> Módosította a .../2020.(...) ör.

(5) Az (1)-(4) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az önkormányzat összevont költségvetésének 2019. évi

- <i>bevételi főösszeget</i>	<i>2.156.996.223 Ft-ban</i>
- <i>kiadási főösszeget</i>	<i>2.156.996.223 Ft-ban</i>

*az 1.1. melléklet szerinti mérlegegyezőséggel állapítja meg.*

### **3. § A költségvetés részletezése**

A Képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

- (1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a *3. melléklet* részletezi.
- (2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a *4. melléklet* tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat 2020. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az *5. melléklet* részletezi.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a *6. melléklet* szerint határozza meg.
- (5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a *7. melléklet* szerint részletezi.
- (6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a *8. melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, közös hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a *9.1., 9.2., 9.3., 9.4. mellékletek* szerint határozza meg.

<sup>2</sup>(8) *A Képviselő-testület az önkormányzat módosított tartalékát 102.526.333,- Ft összegben állapítja meg.*

(9) A Képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi összesített létszámkeretét 192 főben állapítja meg az alábbiak szerint:

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal: 40 fő

Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény: 4 fő (ebből 1 fő részmunkaidős)

Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ: 10 fő

Sellye Város Önkormányzat: 43 fő (ebből pályázatban foglalkoztatottak: 39 fő)

Sellye Város Önkormányzat közfoglalkoztatottak: 95 fő

### **4. § A költségvetés végrehajtásának szabályai**

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

---

<sup>2</sup> Módosította a .../2020. (...) ö.r.

- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) A költségvetési szerveknél a jutalmazásra fordítható és kifizethető összeg nem haladhatja meg a rendszeres személyi juttatások előirányzatának 1 %-át. Ennek fedezetére a személyi juttatások évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható forrás szolgálhat.
- (5) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.
- (6) A költségvetési szerv vezetője e rendelet *10. mellékletében* foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgy hó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.
- (7) Kiegészítő támogatás és rendkívüli önkormányzati támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.
- (8) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

### **5. § Az előirányzatok módosítása**

- (1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.
- (2) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.
- (3) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzatmódosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként (a döntése szerinti időpontokban), de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.
- (4) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.
- (5) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

- (6) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.
- (7) Az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az illetményalapot 46.380,- Ft-ban állapítja meg.

#### **6. § A gazdálkodás szabályai**

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembevételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.
- (3) A közös hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

#### **7. § A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése**

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról megbízási szerződés útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

#### **8. § Záró és vegyes rendelkezések**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nagy Attila s.k.  
polgármester

Dr. Szalóky Ildikó s.k.  
jegyző

**Egységes szerkezetbe foglalva:**  
Sellye, 2020. szeptember...

**Dr. Szalóky Ildikó**  
jegyző

**SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**  
**ÖSSZEVIONT MÉRLEGE**

**B E V É T E L E K**

I. sz. táblázat

Forintban!

Sor- szám	Bevételi jogcím	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>334 432 788</b>	<b>417 584 089</b>	<b>437 822 244</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	141 299 584	218 692 423	219 629 728
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	80 576 080	80 576 080	85 514 250
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	108 414 722	113 508 357	120 787 880
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 422 736	4 066 563	5 577 182
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások			5 572 538
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	719 666	740 666	740 666
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>283 793 304</b>	<b>356 508 702</b>	<b>362 311 204</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	283 793 304	356 508 702	362 311 204
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	194 922 172	191 984 791	192 015 963
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>75 986 111</b>	<b>88 147 631</b>	<b>43 523 024</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	75 986 111	88 147 631	43 523 024
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	69 153 291	69 153 291	24 528 684
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>103 377 000</b>	<b>96 377 000</b>	<b>96 377 000</b>
4.1.	Kommunális adó	7 500 000	7 500 000	7 500 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	300 000	300 000	300 000
4.3.	Iparüzési adó	88 077 000	88 077 000	88 077 000
4.4.	Talajterhelési díj			
4.5.	Gépjárműadó	7 000 000		
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000	500 000	500 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)</b>	<b>27 473 882</b>	<b>24 483 991</b>	<b>30 308 980</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke			27 697
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	18 022 695	15 084 799	19 165 844
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	6 852 082	6 852 082	7 072 082
5.4.	Tulajdonosi bevételek			
5.5.	Ellátási díjak			
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 588 105	2 386 001	3 734 462
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	1 000	1 105	2 105
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés		110 000	242 667
5.11.	Egyéb működési bevételek	10 000	50 004	64 123
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>59 440</b>	<b>7 059 440</b>	<b>7 579 440</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése			
6.2.	Ingatlanok értékesítése	59 440	7 059 440	7 059 440
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			520 000
6.4.	Részeselek értékesítése			
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>			<b>346 348</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről			
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz			346 348
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>			
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről			
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>825 122 525</b>	<b>990 160 853</b>	<b>978 268 240</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>			
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>			
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>1 178 402 032</b>	<b>1 178 727 983</b>	<b>1 178 727 983</b>
12.1.	Elozo ev költségvetési maradványának igénybevétele	1 178 402 032	1 178 727 983	1 178 727 983
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>			
13.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések			
13.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése			
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>			
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele			
<b>15.</b>	<b>Váltóbevételek</b>			
<b>16.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>			
<b>17.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	<b>1 178 402 032</b>	<b>1 178 727 983</b>	<b>1 178 727 983</b>
<b>18.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>2 003 524 557</b>	<b>2 168 888 836</b>	<b>2 156 996 223</b>

## KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban!

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)</b>	<b>1 080 637 410</b>	<b>1 218 882 947</b>	<b>1 249 008 094</b>
1.1.	Személyi juttatások	354 150 365	441 545 326	449 843 706
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	59 222 917	67 258 162	68 138 632
1.3.	Dologi kiadások	411 450 414	433 594 190	440 909 573
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	14 826 257	14 826 257	14 826 257
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	164 831 983	164 543 310	172 763 593
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	134 973	553 963	920 308
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések			
1.8.	- Elvonások és befizetések	147 545		
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre			
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre			
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások AH-n belülre	150 413 965	150 603 847	158 273 795
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre			
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre			
1.15.	- Arkiegészítések, ártámogatások			
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	14 135 500	13 385 500	13 385 500
1.18.	Tartalékok	76 155 474	97 115 702	102 526 333
1.19.	- az 1.18-ből: - Általános tartalék			
1.20.	- Céltartalék			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>909 538 624</b>	<b>936 657 366</b>	<b>894 639 606</b>
2.1.	Beruházások	709 030 474	736 149 216	728 564 869
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	695 958 377	695 958 377	697 962 201
2.3.	Felújítások	200 508 150	200 508 150	166 074 737
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	191 129 156	191 129 156	143 629 236
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre			
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre			
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre			
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások AH-n belülre			
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre			
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre			
2.12.	- Lakástámogatás			
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre			
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>1 990 176 034</b>	<b>2 155 540 313</b>	<b>2 143 647 700</b>



<b>4.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>			
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>			
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.3.	Kincstárjegyek beváltása			
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
5.5.	Belföldi kötvények beváltása			
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>
6.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása			
6.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	13 348 523	13 348 523	13 348 523
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai			
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>			
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása			
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek			
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek			
<b>8.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>			
<b>9.</b>	<b>Váltókiadások</b>			
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>2 003 524 557</b>	<b>2 168 888 836</b>	<b>2 156 996 223</b>

### KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

<b>1</b>	<b>Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)</b>	<b>-1 165 053 509</b>	<b>-1 165 379 460</b>	<b>-1 165 379 460</b>
<b>2.</b>	<b>Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)</b>	<b>1 165 053 509</b>	<b>1 165 379 460</b>	<b>1 165 379 460</b>

**SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS  
KÖTELEZŐ FELADATOK MÉRLEGE**

**B E V É T E L E K**

1. sz. táblázat

Forintban!

Sor- szám	Bevételi jogcím	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>334 432 788</b>	<b>417 584 089</b>	<b>437 822 244</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	141 299 584	218 692 423	219 629 728
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	80 576 080	80 576 080	85 514 250
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	108 414 722	113 508 357	120 787 880
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 422 736	4 066 563	5 577 182
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások			5 572 538
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	719 666	740 666	740 666
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>			
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>			
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei			
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás			
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>103 377 000</b>	<b>96 377 000</b>	<b>96 377 000</b>
4.1.	Kommunális adó	7 500 000	7 500 000	7 500 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	300 000	300 000	300 000
4.3.	Iparűzési adó	88 077 000	88 077 000	88 077 000
4.4.	Talajterhelési díj			
4.5.	Gépjárműadó	7 000 000		
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000	500 000	500 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>			
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke			
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke			
5.4.	Tulajdonosi bevételek			
5.5.	Ellátási díjak			
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek			
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
5.11.	Egyéb működési bevételek			
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>			
6.1.	Immateriális javak értékesítése			
6.2.	Ingatlanok értékesítése			
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
6.4.	Részeseések értékesítése			
6.5.	Részeseések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>			
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről			
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz			
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>			
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről			
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>437 809 788</b>	<b>513 961 089</b>	<b>534 199 244</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>			
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. + ... + 11.4.)</b>			
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.2.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.4.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>74 065 961</b>	<b>19 330 704</b>	<b>17 842 048</b>
12.1.	Elozo ev költségvetési maradványának igénybevétele	74 065 961	19 330 704	17 842 048
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>			
13.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések			
13.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése			
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>			
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele			
<b>15.</b>	<b>Váltóbevételek</b>			
<b>16.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>			
<b>17.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	<b>74 065 961</b>	<b>19 330 704</b>	<b>17 842 048</b>
<b>18.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>511 875 749</b>	<b>533 291 793</b>	<b>552 041 292</b>

### KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)</b>	<b>498 527 226</b>	<b>519 943 270</b>	<b>538 692 769</b>
1.1.	Személyi juttatások	188 181 305	205 457 313	205 125 353
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	33 652 543	35 780 428	35 859 506
1.3.	Dologi kiadások	97 035 138	99 335 962	110 118 060
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	14 826 257	14 826 257	14 826 257
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	164 831 983	164 543 310	172 763 593
1.6.	- az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések			
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések			
1.8.	- Elvonások és befizetések			
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre			
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre			
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások AH-n belülre			
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre			
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre			
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások			
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			
1.18.	Tartalékok			
1.19.	- az 1.18.-ből: - Általános tartalék			
1.20.	- Céltartalék			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>			
2.1.	Beruházások			
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
2.3.	Felújítások			
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre			
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre			
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre			
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások AH-n belülre			
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre			
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre			
2.12.	- Lakástámogatás			
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre			
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>498 527 226</b>	<b>519 943 270</b>	<b>538 692 769</b>

4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)			
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)			
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.3.	Kincstárjegyek beváltása			
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
5.5.	Belföldi kötvények beváltása			
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	13 348 523	13 348 523	13 348 523
6.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések folvosítása			
6.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	13 348 523	13 348 523	13 348 523
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai			
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)			
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása			
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek			
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek			
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek			
9.	Váltókiadások			
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	13 348 523	13 348 523	13 348 523
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	511 875 749	533 291 793	552 041 292

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-60 717 438	-5 982 181	-4 493 525
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	60 717 438	5 982 181	4 493 525

**SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**  
**ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK MÉRLEGE**

**B E V É T E L E K**

1. sz. táblázat

Forintban!

Sor- szám	Bevételi jogcím	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>			
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak			
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások			
1.6.	Elszámolásból származó bevételek			
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>283 793 304</b>	<b>356 508 702</b>	<b>362 311 204</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	283 793 304	356 508 702	362 311 204
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	194 922 172	191 984 791	192 015 963
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>75 986 111</b>	<b>88 147 631</b>	<b>43 523 024</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	75 986 111	88 147 631	43 523 024
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	69 153 291	69 153 291	24 528 684
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>			
4.1.	Építményadó			
4.2.	Idegenforgalmi adó			
4.3.	Iparüzési adó			
4.4.	Talajterhelési díj			
4.5.	Gépjárműadó			
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek			
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	<b>27 473 882</b>	<b>24 483 991</b>	<b>30 308 980</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke			27 697
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	18 022 695	15 084 799	19 165 844
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	6 852 082	6 852 082	7 072 082
5.4.	Tulajdonosi bevételek			
5.5.	Ellátási díjak			
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 588 105	2 386 001	3 734 462
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	1 000	1 105	2 105
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés		110 000	242 667
5.11.	Egyéb működési bevételek	10 000	50 004	64 123
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>59 440</b>	<b>7 059 440</b>	<b>7 579 440</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése			
6.2.	Ingatlanok értékesítése	59 440	7 059 440	7 059 440
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			520 000
6.4.	Részeselek értékesítése			
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>			<b>346 348</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről			
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n			
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz			346 348
7.4.	7.3.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>			
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről			
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz			
8.4.	8.3.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>387 312 737</b>	<b>476 199 764</b>	<b>444 068 996</b>

<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>			
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>			
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.2.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.3.	Berektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.4.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>1 104 336 071</b>	<b>1 159 397 279</b>	<b>1 160 885 935</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 104 336 071	1 159 397 279	1 160 885 935
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>			
13.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések			
13.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése			
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>			
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele			
<b>15.</b>	<b>Váltóbevételek</b>			
<b>16.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>			
<b>17.</b>	<b>FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	<b>1 104 336 071</b>	<b>1 159 397 279</b>	<b>1 160 885 935</b>
<b>18.</b>	<b>(9+17)</b>	<b>1 491 648 808</b>	<b>1 635 597 043</b>	<b>1 604 954 931</b>

### KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban!

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.+1.18.)</b>	<b>582 110 184</b>	<b>698 939 677</b>	<b>710 315 325</b>
1.1.	Személyi juttatások	165 969 060	236 088 013	244 718 353
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	25 570 374	31 477 734	32 279 126
1.3.	Dologi kiadások	314 415 276	334 258 228	330 791 513
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések			
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések			
1.8.	- Elvonások és befizetések			
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülré			
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülré			
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülré			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások AH-n belülré			
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre			
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre			
1.15.	- Arkiegészítések, ártámogatások			
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			
1.18.	Tartalékok	76 155 474	97 115 702	102 526 333
1.19.	- az 1.18-ből: - Általános tartalék			
1.20.	- Céltartalék			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>909 538 624</b>	<b>936 657 366</b>	<b>894 639 606</b>
2.1.	Beruházások	709 030 474	736 149 216	728 564 869
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	695 958 377	695 958 377	697 962 201
2.3.	Felújítások	200 508 150	200 508 150	166 074 737
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	191 129 156	191 129 156	143 629 236
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülré			
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülré			
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülré			
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások AH-n belülré			
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre			
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre			
2.12.	- Lakástámogatás			
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre			
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>1 491 648 808</b>	<b>1 635 597 043</b>	<b>1 604 954 931</b>

4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)			
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)			
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.3.	Kincstárjegyek beváltása			
5.4.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
5.5.	Belföldi kötvények beváltása			
5.6.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)			
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folvósítása			
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése			
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai			
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)			
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása			
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek			
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek			
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek			
9.	Váltókiadások			
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)			
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 491 648 808	1 635 597 043	1 604 954 931

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-1 104 336 071	-1 159 397 279	-1 160 885 935
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	1 104 336 071	1 159 397 279	1 160 885 935

**SELLEYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS**  
**ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK MÉRLEGE**  
**BEVÉTELEK**

1. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Bevételi jogcím	2020. évi előirányzat
	A	B
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	
4.1.	Építményadó	
4.2.	Idegenforgalmi adó	
4.3.	Iparüzési adó	
4.4.	Talajterhelési díj	
4.5.	Gépjárműadó	
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről	
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	



10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)	
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	
13.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése	
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
15.	Váltóbevételek	
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	

## KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2020. évi előirányzat
		A B
1.	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)</b>	
1.1.	Személyi juttatások	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	
1.3.	Dologi kiadások	
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	- az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	
1.13.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	
1.18.	Tartalékok	
1.19.	- az 1.18.-ből: - Általános tartalék	
1.20.	- Céltartalék	
2.	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	

4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)	
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
9.	Váltókiadások	
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

1	Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege**  
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek					Kiadások				2020. évi módosított előirányzat II.
	Megnevezés	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.	Megnevezés	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.		
									A	
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	334 432 788	417 584 089	437 822 244	Személyi juttatások	354 150 365	441 545 326	449 843 706		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	283 793 304	356 508 702	362 311 204	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	59 222 917	67 258 162	68 138 632		
3.	2.-ből EU-s támogatás	194 922 172	191 984 791	192 015 963	Dologi kiadások	411 450 414	433 594 190	440 909 573		
4.	Közhatalmi bevételek	103 377 000	96 377 000	96 377 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	14 826 257	14 826 257	14 826 257		
5.	Működési bevételek	27 473 882	24 483 991	30 308 980	Egyéb működési célú kiadások	164 831 983	164 543 310	172 763 593		
6.	Működési célú átvett pénzeszközök			346 348	Tartalékok	76 155 474	97 115 702	102 526 333		
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)									
8.	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+7.)</b>	<b>749 076 974</b>	<b>894 953 782</b>	<b>927 165 776</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen (1.+...+7.)</b>	<b>1 080 637 410</b>	<b>1 218 882 947</b>	<b>1 249 008 094</b>		
9.	Hiany belső finanszírozásnak bevételei (10.+...+13.)	344 908 959	337 277 688	335 190 841	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása					
10.	Költségvetési maradvány igénybevétele	344 908 959	337 277 688	335 190 841	Likviditási célú hitelek törlesztése					
11.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Rövid lejáratú hitelek törlesztése					
12.	Betét visszavonásából származó bevétel				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése					
13.	Értékpapír értékesítése				Kölcsön törlesztése					
14.	Hiany külső finanszírozásnak bevételei				Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok					
15.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele				Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése					
16.	Egyéb				Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek					
17.	Váltóbevételek				Váltókiadások					
18.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei				Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	13 348 523	13 348 523	13 348 523		
19.	<b>Működési célú finanszírozási bevételek összesen (9.+14.+17.+18.)</b>	<b>344 908 959</b>	<b>337 277 688</b>	<b>335 190 841</b>	<b>Működési célú finanszírozási kiadások összesen (9.+...+18.)</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 523</b>		
20.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN (8.+19.)</b>	<b>1 093 985 933</b>	<b>1 232 231 470</b>	<b>1 262 356 617</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (8.+19.)</b>	<b>1 093 985 933</b>	<b>1 232 231 470</b>	<b>1 262 356 617</b>		
21.	Költségvetési hiány:	331 560 436	323 929 165	321 842 318	Költségvetési többlet:	-	-	-		
22.	<b>Bruttó hiány:</b>	-	-	-	<b>Bruttó többlet:</b>	-	-	-		

Forintban!

**II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege**  
**(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek				Kiadások			
	Megnevezés	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.	Megnevezés	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
		A	B	C		D	E	F
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	75 986 111	88 147 631	43 523 024	Beruházások	709 030 474	736 149 216	728 564 869
2.	1.-ből EU-s támogatás	69 153 291	69 153 291	24 528 684	1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	695 958 377	695 958 377	697 962 201
3.	Felhalmozási bevételek	59 440	7 059 440	7 579 440	Felújítások	200 508 150	200 508 150	166 074 737
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétel				3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	191 129 156	191 129 156	143 629 236
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)				Egyéb felhalmozási kiadások			
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek				Tartalékok			
7.								
8.	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b> <b>(1.+3.+4.+6.+7.)</b>	<b>76 045 551</b>	<b>95 207 071</b>	<b>51 102 464</b>	<b>Költségvetési kiadások összesen:</b> <b>(1.+3.+5.+...+7.)</b>	<b>909 538 624</b>	<b>936 657 366</b>	<b>894 639 606</b>
9.	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei (10.+...+14.)</i>	833 493 073	841 450 295	843 537 142	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
10.	Költségvetési maradvány igénybevétele	833 493 073	841 450 295	843 537 142	Hitelek törlesztése			
11.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
12.	Betét visszavonásából származó bevétel				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
13.	Értékpapír értékesítése				Kölesön törlesztése			
14.	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Befektetési célú belső, külföldi értékpapírok vásárlása			
15.	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei (16.+...+20.)</i>				Betét elhelyezése			
16.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				Pénzügyi lízing kiadásai			
17.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele							
18.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele							
19.	Értékpapírok kibocsátása							
20.	Egyéb külső finanszírozási bevételek							
21.	<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (9.+...+15.)</b>	<b>833 493 073</b>	<b>841 450 295</b>	<b>843 537 142</b>	<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (9.+...+20.)</b>			
22.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN (8.+21.)</b>	<b>909 538 624</b>	<b>936 657 366</b>	<b>894 639 606</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (8.+21.)</b>	<b>909 538 624</b>	<b>936 657 366</b>	<b>894 639 606</b>
23.	<b>Költségvetési hiány:</b>	<b>833 493 073</b>	<b>841 450 295</b>	<b>843 537 142</b>	<b>Költségvetési többlet:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
24.	<b>Bruttó hiány:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Bruttó többlet:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Forintban!

3. melléklet a ... / 2020 ( ..... ) önkormányzati rendelethez

Sellye Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségei

Forintban!

Sor- szám	MEGNEVEZÉS	Évek			Összesen (F=C+D+E)
		2021.	2022.	2023.	
	A	B	C	D	E
1.					-
2.					-
3.					-
4.					-
5.					-
6.	<b>ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG</b>	-	-	-	-

**Sellye Város Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

Forintban!

Sor-szám	Bevételi jogcímek	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	95 877 000	95 877 000	95 877 000
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	59 440	7 059 440	7 579 440
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel			
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból	-	-	-
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	500 000	500 000	500 000
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	-	-	-
<b>SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*</b>		<b>96 436 440</b>	<b>103 436 440</b>	<b>103 956 440</b>

\*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

**Sellye Város Önkormányzat 2020. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljai**

*Forintban!*

Sor- szám	Fejlesztési cél leírása	Fejlesztés várható kiadása
	<b>A</b>	<b>B</b>
1.		
2.		
3.		
4.	<b>ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK VÁRHATÓ EGYÜTTES ÖSSZEGE</b>	-

## Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Forinthau!

Beruházás megnevezése	Teljes költség		Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2019. XII. 31-ig	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.	2020. utáni szükséglet
	A	B						
Közfoglalkoztatás - HIK és mintaprogram tervezett		482 600	2020			12 161 520	482 600	
Buszpályaudvar táblák		29 083	2020				29 083	
EFOP-1.4.2-16-2016-00018. számú pályázat egyéb tárgyi eszköz bezerzése		5 400 000	2020		5 400 000		5 400 000	
EFOP-1.5.3-16-2017-00029. számú pályázat informatikai eszközök beszerzése		600 000	2020		600 000		600 000	
Óvoda ároktűrés, sportpark járda, 348/7,348/8. területek vétele		2 392 282	2020		2 392 282		2 392 282	
Közvilágítás fejlesztés		6 648 574	2020		6 842 797		6 648 574	
TOP-1.1.3-16-BAI-2017-00006. számú pályázat ingatlan beszerzés, létesítés, egyéb tárgyi eszköz beszerzés		80 694 427	2020		48 993 634	78 690 603	80 694 427	
TOP-2.1.1-16-BAI-2017-00001. pályázat ingatlan beszerzése, létesítés		128 541 066	2020		128 541 066		128 541 066	
TOP-2.1.2-16-BAI-2017-00004. pályázat ingatlan beszerzés, létesítés		183 045 033	2020		212 742 002	183 045 033	183 045 033	
EFOP-3.9.2-16-2017-00034. pályázat informatikai és egyéb tárgyi eszköz beszerzése		2 100 000	2020		2 100 000		2 100 000	
TOP-1.4.1-16-BAI-2017-00009. számú pályázat tárgyi eszköz beszerzés, ingatlan beszerzés, létesítés		297 581 675	2020		297 581 675		297 581 675	
Füvesítés, bútortart TOP-2.1.1-16-BAI-2017-00001. pályázat önterő		940 518	2020		940 518		940 518	
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzéális Intézmény könyvek, tárgyi eszköz beszerzés		1 341 520	2020		1 096 500	1 138 500	1 341 520	
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal informatikai és tárgyi eszköz beszerzés		16 215 222	2020		1 300 000	16 215 222	16 215 222	
Sellye Család- és Gyermekjóléti Központ informatikai eszköz beszerzés, egyéb tárgyi eszköz beszerzés		2 552 869	2020		500 000	500 000	2 552 869	
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>728 564 869</b>			<b>709 030 474</b>	<b>736 149 216</b>	<b>728 564 869</b>	



## Felújítási kiadások előirányzata felújításokként

Forintban!

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2019. XII. 31-ig	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.	2020. utáni szükséglet
A	B	C	D	E	F	G	H
Magyar Falu program ingatlan felújítás (járda)	5 910 581	2020		4 649 994	4 649 994	5 910 581	
Közfoglalkoztatás - HIK és mintaprogram tervezett felújításai	11 678 920	2020				11 678 920	
Régi művelődési ház felújítás tervdokumentáció	127 000	2020				127 000	
Szennyvíz agglomeráció vízjogi terv	3 429 000	2020		3 429 000	3 429 000	3 429 000	
VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 pályázat ingatlan-felújítás		2020		47 499 920	47 499 920		
TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004. pályázat ingatlan felújítás	36 410 284	2020		36 410 284	36 410 284	36 410 284	
EFOP-3.9.2-16-2017-00034. pályázat ingatlan felújítás	12 446 000	2020		12 446 000	12 446 000	12 446 000	
TOP-3.1.1.-16-BA1-2017-00010 számú pályázat ingatlan felújítás	94 772 952	2020		94 772 952	94 772 952	94 772 952	
Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeális Intézmény - Múzeum felújítás (2019. évi Kubinyi Ágoston program)	1 300 000	2020		1 300 000	1 300 000	1 300 000	
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>166 074 737</b>			<b>200 508 150</b>	<b>200 508 150</b>	<b>166 074 737</b>	

**Európai uniós támogatással megvalósuló projektek  
bevételei, kiadási, hozzájárulások**

**EU-s projekt neve, azonosítója:** EFOP-3.9.2.-16-2017-00034

*Forintban!*

<b>Források</b>	<b>2020.</b>	<b>2021.</b>	<b>2021. után</b>	<b>Összesen</b>
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	53 173 302			53 173 302
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	18 473 130			18 473 130
<b>Források összesen:</b>	<b>71 646 432</b>			<b>71 646 432</b>

<b>Kiadások, költségek</b>	<b>2020.</b>	<b>2021.</b>	<b>2021. után</b>	<b>Összesen</b>
Személyi jellegű	15 877 734			15 877 734
Beruházások, beszerzések	14 546 000			14 546 000
Szolgáltatások igénybe vétele	41 102 698			41 102 698
Adminisztratív költségek				
Egyéb kiadások	120 000			120 000
<b>Összesen:</b>	<b>71 646 432</b>			<b>71 646 432</b>

**EU-s projekt neve, azonosítója:** VP6-19.2.1-19-1-17

*Forintban!*

<b>Források</b>	<b>2020.</b>	<b>2021.</b>	<b>2021. után</b>	<b>Összesen</b>
Saját erő	2 226 076			2 226 076
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	3 289 758			3 289 758
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	0			
<b>Források összesen:</b>	<b>5 515 834</b>			<b>5 515 834</b>

<b>Kiadások, költségek</b>	<b>2020.</b>	<b>2021.</b>	<b>2021. után</b>	<b>Összesen</b>
Személyi jellegű	449 341			449 341
Beruházások, beszerzések	0			
Szolgáltatások igénybe vétele	5 066 503			5 066 503
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>	<b>5 515 844</b>			<b>5 515 844</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	19 128 684			19 128 684
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	351 381 270			351 381 270
<b>Források összesen:</b>	<b>370 509 954</b>			<b>370 509 954</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű	601 944			601 944
Beruházások, beszerzések	367 861 862			367 861 862
Szolgáltatások igénybe vétele	1 867 140			1 867 140
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>	<b>370 330 946</b>			<b>370 330 946</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00010

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő	1 917 141			1 917 141
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás				
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	95 814 311			95 814 311
<b>Források összesen:</b>	<b>97 731 452</b>			<b>97 731 452</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű	99 580			99 580
Beruházások, beszerzések	94 772 952			94 772 952
Szolgáltatások igénybe vétele	2 818 920			2 818 920
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>	<b>97 691 452</b>			<b>97 691 452</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő	1 204 913			1 204 913
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás				
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi kgtvetési maradvány igénybevétele	187 466 153			187 466 153
<b>Források összesen:</b>	<b>188 671 066</b>			<b>188 671 066</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések	128 541 066			128 541 066
Szolgáltatások igénybe vétele	5 990 453			5 990 453
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>	<b>134 531 519</b>	<b>52 934 634</b>		<b>187 466 153</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00019

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás				
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi kgtvetési maradvány igénybevétele	323 796			323 796
<b>Források összesen:</b>	<b>323 796</b>			<b>323 796</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű	146 400			146 400
Beruházások, beszerzések	0			
Szolgáltatások igénybe vétele	0			
Adminisztratív költségek	0			
Tartalék	0			
<b>Összesen:</b>	<b>146 400</b>	<b>177 396</b>		<b>323 796</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	6 832 820			6 832 820
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi kgtvetési maradvány igénybevétele	75 940 278			75 940 278
<b>Források összesen:</b>	<b>82 773 098</b>			<b>82 773 098</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű	0			
Beruházások, beszerzések	80 694 427			80 694 427
Szolgáltatások igénybe vétele	4 592 412			4 592 412
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>	<b>85 286 839</b>			<b>85 286 839</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő	10 480			10 480
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás				
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi kgtvetési maradvány igénybevétele	274 753 310			274 753 310
<b>Források összesen:</b>	<b>274 763 790</b>			<b>274 763 790</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű	7 485 338			7 485 338
Beruházások, beszerzések	249 152 286			249 152 286
Szolgáltatások igénybe vétele	6 551 000			6 551 000
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>	<b>263 188 624</b>	<b>11 564 686</b>		<b>274 753 310</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: EFOP-1.4.2-16-2016-00018

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	143 859 112			143 859 112
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	20 900 774			20 900 774
<b>Források összesen:</b>	<b>164 759 886</b>			<b>164 759 886</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű	80 022 141			80 022 141
Beruházások, beszerzések	5 400 000			5 400 000
Dologi kiadások	73 137 972			73 137 972
Egyéb kiadások	0			
<b>Összesen:</b>	<b>158 560 113</b>	<b>6 199 773</b>		<b>164 759 886</b>

EU-s projekt neve, azonosítója: EFOP-1.5.3-16-2017-00029

Forintban!

Források	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Saját erő	1 113 548			1 113 548
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	0			
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	44 080 819			44 080 819
<b>Források összesen:</b>	<b>45 194 367</b>			<b>45 194 367</b>

Kiadások, költségek	2020.	2021.	2021.után	Összesen
Személyi jellegű	12 912 183			12 912 183
Beruházások, beszerzések	600 000			600 000
Szolgáltatások igénybe vétele	31 682 184			31 682 184
Adminisztratív költségek				
<b>Összesen:</b>	<b>45 194 367</b>			<b>45 194 367</b>

Önkormányzaton kívüli EU-s projektekhez történő hozzájárulás 2020. évi előirányzat

Támogatott neve	Hozzájárulás (Ft)
<b>Összesen:</b>	

Megnevezés	<b>SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT</b>
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás

*intézmények nélkül!**Forintban!*

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>Bevételek</b>				
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>334 432 788</b>	<b>417 584 089</b>	<b>437 822 244</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	141 299 584	218 692 423	219 629 728
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	80 576 080	80 576 080	85 514 250
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak	108 414 722	113 508 357	120 787 880
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 422 736	4 066 563	5 577 182
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások			5 572 538
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	719 666	740 666	740 666
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>272 380 506</b>	<b>343 611 174</b>	<b>349 413 676</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	272 380 506	343 611 174	349 413 676
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	194 922 172	191 984 791	192 015 963
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>75 986 111</b>	<b>88 147 631</b>	<b>43 523 024</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	75 986 111	88 147 631	43 523 024
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	69 153 291	69 153 291	24 528 684
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>103 377 000</b>	<b>96 377 000</b>	<b>96 377 000</b>
4.1.	Kommunális adó	7 500 000	7 500 000	7 500 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	300 000	300 000	300 000
4.3.	Iparüzési adó	88 077 000	88 077 000	88 077 000
4.4.	Talajterhelési díj			
4.5.	Gépjárműadó	7 000 000		
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000	500 000	500 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	<b>17 454 882</b>	<b>16 224 882</b>	<b>21 877 202</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke			27 697
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	13 572 695	12 544 799	16 585 844
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	1 292 082	1 292 082	1 512 082
5.4.	Tulajdonosi bevételek			
5.5.	Ellátási díjak			
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 588 105	2 386 001	3 734 462
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	1 000	1 000	1 000
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
5.11.	Egyéb működési bevételek	1 000	1 000	16 117
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>59 440</b>	<b>7 059 440</b>	<b>7 579 440</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése			
6.2.	Ingatlanok értékesítése	59 440	7 059 440	7 059 440
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			520 000
6.4.	Részesedések értékesítése			
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>			<b>346 348</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n			
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n			
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz			346 348
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			

Megnevezés	<b>SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT</b>
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás

*intézmények nélkül!**Forintban!*

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>			
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n			
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások. kölcsönök visszatér. AH-n			
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>803 690 727</b>	<b>969 004 216</b>	<b>956 938 934</b>
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>			
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>			
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása			
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>1 159 609 451</b>	<b>1 159 609 451</b>	<b>1 159 609 451</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	1 159 609 451	1 159 609 451	1 159 609 451
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>			
13.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések			
13.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése			
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>			
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele			
<b>15.</b>	<b>Váltóbevételek</b>			
<b>16.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>			
<b>17.</b>	<b>FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	<b>1 159 609 451</b>	<b>1 159 609 451</b>	<b>1 159 609 451</b>
<b>18.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>1 963 300 178</b>	<b>2 128 613 667</b>	<b>2 116 548 385</b>



Megnevezés	<b>SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT</b>			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			

*intézmények nélkül!**Forintban!*

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D

Kiadások				
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)</b>	<b>819 589 072</b>	<b>934 129 892</b>	<b>958 213 203</b>
1.1.	Személyi juttatások	170 839 865	240 958 818	244 718 353
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	25 996 569	31 903 929	32 279 126
1.3.	Dologi kiadások	366 938 924	384 781 876	391 099 541
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	14 826 257	14 826 257	14 826 257
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	164 831 983	164 543 310	172 763 593
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	134 973	553 963	920 308
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések			
1.8.	- Elvonások és befizetések	147 545		
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre			
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n			
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	150 413 965	150 603 847	158 273 795
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre			
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n			
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások			
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	14 135 500	13 385 500	13 385 500
1.18.	Tartalékok	76 155 474	97 115 702	102 526 333
1.19.	az 1.18.-ből: - Általános tartalék			
1.20.	- Céltartalék			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>905 342 124</b>	<b>917 503 644</b>	<b>873 229 995</b>
2.1.	Beruházások	706 133 974	718 295 494	708 455 258
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	695 958 377	695 958 377	697 962 201
2.3.	Felújítások	199 208 150	199 208 150	164 774 737
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	191 129 156	191 129 156	143 629 236
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre			
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n			
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n			
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre			
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre			
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n			
2.12.	- Lakástámogatás			
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson			
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>1 724 931 196</b>	<b>1 851 633 536</b>	<b>1 831 443 198</b>
<b>4.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>			
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése			
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése			
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>			
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.3.	Kincstárjegyek beváltása			
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
5.5.	Belföldi kötvények beváltása			
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			

Megnevezés	<b>SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT</b>
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás

*intézmények nélkül!**Forintban!*

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)</b>	<b>238 368 982</b>	<b>276 980 131</b>	<b>285 105 187</b>
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása			
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	13 348 523	13 348 523	13 348 523
6.3.	Központi, irányító szervei támogatás	225 020 459	263 631 608	271 756 664
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai			
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>			
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása			
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz.			
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek			
<b>8.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>			
<b>9.</b>	<b>Váltókiadások</b>			
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	<b>238 368 982</b>	<b>276 980 131</b>	<b>285 105 187</b>
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>1 963 300 178</b>	<b>2 128 613 667</b>	<b>2 116 548 385</b>

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	43	43	43
- ebből pályázati foglalkoztatotti létszám előirányzat (fő)	39	39	39
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	105	105	105

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül					
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás					

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	011130 Önk.jogalk. tev.	013320 Köztetető fenntartás	013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	018010 Önkorm.lak elszámolásai	018030 Támogatási célú finansz.műv.	022010 Polgári védelem
A		B	B	B	B	B	

Kiadások							
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	133 364 809	635 000	2 888 400	920 308	157 273 795	44 400
1.1.	Személyi juttatások	16 732 245		125 676			
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 727 789		20 724			
1.3.	Dologi kiadások	10 378 442	635 000	2 742 000			44 400
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai						
983.	Egyéb működési célú kiadások	1 000 000			920 308	157 273 795	
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések				920 308		
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések						
1.8.	- Elvonások és befizetések						
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre						
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre						
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások AH-n belülre	1 000 000				157 273 795	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre						
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre						
1.15.	- Arkiegészítések, ártámogatások						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre						
1.18.	Tartalékok	102 526 333					
1.19.	az 1.18-ből: - Általános tartalék						
1.20.	- Céltartalék						
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+2.3.+2.5.)			2 519 282			
2.1.	Beruházások			2 392 282			
2.2.	2.1 -ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás						
2.3.	Felújítások			127 000			
2.4.	2.3 -ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás						
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások						
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások AH-n belülre						
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre						
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre						
2.12.	- Lakástámogatás						
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre						
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>133 364 809</b>	<b>635 000</b>	<b>5 407 682</b>	<b>920 308</b>	<b>157 273 795</b>	<b>44 400</b>
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)						
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)						
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.3.	Kincstárjegyek beváltása						
5.4.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
5.5.	Belföldi kötvények beváltása						
5.6.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)				13 348 523	271 756 664	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása						
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése				13 348 523		
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás					271 756 664	
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése						
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)						
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása						
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak, nemz. szervezeteknek						
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek						
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek						
9.	Váltókiadások						
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>				<b>13 348 523</b>	<b>271 756 664</b>	
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>133 364 809</b>	<b>635 000</b>	<b>5 407 682</b>	<b>14 268 831</b>	<b>429 030 459</b>	<b>44 400</b>

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül					
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás				031030-045150 Kiadások	

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	031030 Köztérület rendje	032020 Tűz és katasztrófa- védelem	041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	041237 Közfogl. mintaprogram	045140 Városi és elővárosi közötti személyszállítás	045150 Egyéb szárazföldi személy- szállítás
	A						

Kiadások							
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	4 043 288	666 000	43 901 740	95 647 701	2 958 500	5 375 440
1.1.	Személyi juttatások	3 144 500		39 184 062	68 530 325	83 332	3 250 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	532 788		3 507 227	6 120 095	16 248	540 000
1.3.	Dologi kiadások	366 000	666 000	1 210 451	20 997 281	2 858 920	1 585 440
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai						
983	Egyéb működési célú kiadások						
1.6.	az 1.5-ből - Előző évi elszámolásból származó befizetések						
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések						
1.8.	- Elvonások és befizetések						
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre						
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre						
1.18.	Tartalékok						
1.19.	az 1.18-ból - Általános tartalék						
1.20.	- Céltartalék						
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)			482 600	11 678 920	94 772 952	
2.1.	Beruházások			482 600			
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás						
2.3.	Felújítások				11 678 920	94 772 952	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás					94 772 952	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások						
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre						
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
2.12.	- Lakástámogatás						
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre						
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	4 043 288	666 000	44 384 340	107 326 621	97 731 452	5 375 440
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1.+...+ 4.3.)						
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1.+...+ 5.6.)						
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.3.	Kincstárjegyek beváltása						
5.4.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
5.5.	Belföldi kötvények beváltása						
5.6.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1.+...+ 6.5.)						
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása						
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése						
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás						
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése						
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1.+...+ 7.5.)						
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása						
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek						
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek						
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek						
9.	Váltókiadások						
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>						
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	4 043 288	666 000	44 384 340	107 326 621	97 731 452	5 375 440

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül							
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	047450-066020 Kiadások						

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	047450 Szektorhoz nem köthető komplex gazd.fejleszt. projektek tám.	051040 Nem veszélyes hull.kez.	052020 Szennyvíz gyűjtése	062020 Település-fejlesztési projektek és támogatásuk	064010 Közvilágítás	066010 Zöldterület kezelés	066020 Város és községgazd.
	A							

Kiadások								
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	4 592 412		1 241 929	21 723 420	6 841 552	19 050 000	123 319 379
1.1.	Személyi juttatások				6 370 500			6 665 800
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó				1 114 838			1 083 183
1.3.	Dologi kiadások	4 592 412		1 241 929	14 238 082	6 841 552	19 050 000	115 554 896
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai							
983.	Egyéb működési célú kiadások							15 500
1.6.	az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések							
1.7.	- Torvényi előírás alapján alapuló befizetések							
1.8.	- Elvonások és befizetések							
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre							
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre							
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre							
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre							
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre							
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre							
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások							
1.16.	- Kamattámogatások							
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre							15 500
1.18.	Tartalékok							
1.19.	az 1.18.-ből: - Általános tartalék							
1.20.	- Céltartalék							
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+2.3+2.5.)	80 694 427		3 429 000	353 906 964	6 648 574	940 518	29 083
2.1.	Beruházások	80 694 427			311 586 099	6 648 574	940 518	29 083
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	80 694 427			311 586 099			
2.3.	Felújítások			3 429 000	42 320 865			
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás				36 410 284			
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások							
2.6.	2.5.-ből: - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre							
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre							
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre							
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre							
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre							
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre							
2.12.	- Lakástámogatás							
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre							
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>85 286 839</b>		<b>4 670 929</b>	<b>375 630 384</b>	<b>13 490 126</b>	<b>19 990 518</b>	<b>123 348 462</b>
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)							
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése							
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak							
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése							
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)							
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása							
5.3.	Kincstárjegyek beváltása							
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása							
5.5.	Belföldi kötvények beváltása							
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása							
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)							
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása							
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése							
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás							
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése							
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai							
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)							
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása							
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása							
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek							
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek							
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek							
9.	Váltókiadások							
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>							
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>85 286 839</b>		<b>4 670 929</b>	<b>375 630 384</b>	<b>13 490 126</b>	<b>19 990 518</b>	<b>123 348 462</b>

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélküli						
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	072111-081061 Kiadások					

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	072111 Háziorvosi alapelállítás	072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás	072210 Járóbeteg gyógyító szakellátása	074040 Fertőző megbet. megelőzése, járványügyi ellátás	081030 Sportléte- sítmények működtetése és fejlesztése	081061 Park, Fürdő strandszolgálat ás
	A						

Kiadások							
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	17 975 000	10 145 088	10 000 000	1 000 000	2 438 400	7 620 000
1.1.	Személyi juttatások	6 630 000					
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 110 000					
1.3.	Dologi kiadások	10 051 010	10 145 088		1 000 000	2 438 400	7 620 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai						
983.	Egyéb működési célú kiadások	183 990		10 000 000			
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések						
1.7.	- Torvényi előíráson alapuló befizetések						
1.8.	- Elvonások és befizetések						
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre						
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre						
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások AH-n belülre						
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre						
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre						
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			10 000 000			
1.18.	Tartalékok						
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék						
1.20.	- Céltartalék						
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)						
2.1.	Beruházások						
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás						
2.3.	Felújítások						
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás						
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások						
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n belülre						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n belülre						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése AH-n belülre						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások AH-n belülre						
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés AH-n kívülre						
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása AH-n kívülre						
2.12.	- Lakástámogatás						
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre						
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>17 975 000</b>	<b>10 145 088</b>	<b>10 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 438 400</b>	<b>7 620 000</b>
4.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)						
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)						
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.3.	Kincstárjegyek beváltása						
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
5.5.	Belföldi körvények beváltása						
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)						
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása						
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése						
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás						
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése						
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)						
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása						
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek						
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek						
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek						
9.	Váltókiadások						
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>						
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>17 975 000</b>	<b>10 145 088</b>	<b>10 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 438 400</b>	<b>7 620 000</b>

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül					
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	081071-104037 Kiadások				

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	081071 Üdülési szálláshely szolgáltatás	082091 Közművelődés-közösségi és társ. részvétel fejl.	084031 Civil szervezetek támogatása	091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai	095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés	104037 Intézményen kívüli gyermek-étkeztetés
A							

Kiadások							
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	167 402	708 804	3 250 000	3 109 120	57 100 432	1 814 994
1.1.	Személyi juttatások		195 274		409 163	13 542 752	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		20 835		70 817	2 334 982	
1.3.	Dologi kiadások	167 402	492 695		2 629 140	41 102 698	1 814 994
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai						
983.	Egyéb működési célú kiadások:			3 250 000		120 000	
1.6.	az 1.5-ből - Előző évi elszámolásból származó befizetések						
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések						
1.8.	- Elvonások és befizetések						
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre						
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
1.15.	- Arkiegészítések, ártámogatások						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			3 250 000		120 000	
1.18.	Tartalékok						
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék						
1.20.	- Céltartalék						
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)				297 581 675	14 546 000	
2.1.	Beruházások				297 581 675	2 100 000	
2.2.	2.1-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás				297 581 675	2 100 000	
2.3.	Felújítások					12 446 000	
2.4.	2.3-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás					12 446 000	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások						
2.6.	2.5-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre						
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
2.12.	- Lakástámogatás						
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre						
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	167 402	708 804	3 250 000	300 690 795	71 646 432	1 814 994
4.	Hitelek, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1.+...+4.3.)						
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1.+...+5.6.)						
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.3.	Kincstárjegyek beváltása						
5.4.	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
5.5.	Belföldi kötvények beváltása						
5.6.	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1.+...+6.5.)						
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása						
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése						
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás						
6.4.	Pénzeszközök lekötött betéteként elhelyezése						
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1.+...+7.5.)						
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása						
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek						
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek						
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek						
9.	Váltókiadások						
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>						
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	167 402	708 804	3 250 000	300 690 795	71 646 432	1 814 994

Részletező tábla a 2020. évi költségvetés 9.1. mellékletéhez  
104051-Össz. Kiadások

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül								01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás								01

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	104051 Gyermekvédelmi pénzügyi és természetbeni ellátások, támogatások	104060 A gyermekeket, fiatalokat és családok életminőségét javító programok	106010 Lakóingatlan szoc. bérbeadása	107060 Egyéb szociális pénzügyi és természetbeni ellátások, támogatások	107080 Eszélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok	900020 Önkorm. funkcióira nem s.bevételei	ÖSSZESEN
	A							B

Kiadások							
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	153 160 113	2 894 153	17 747 257	44 594 367		958 213 203
1.1.	Személyi juttatások	68 847 760			11 006 964		244 718 353
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	11 174 381			1 905 219		32 279 126
1.3.	Dologi kiadások	73 137 972	2 894 153		31 682 184		391 099 541
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			14 826 257			14 826 257
983	Egyéb működési célú kiadások						172 763 593
1.6.	az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések						920 308
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések						
1.8.	- Elvonások és befizetések						
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre						158 273 795
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
1.15.	- Arktógyszítések, ártámogatások						
1.16.	- Kamattámogatások						
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre						13 385 500
1.18.	Tartalékok						102 526 333
1.19.	az 1.18-ból: - Általános tartalék						
1.20.	- Céltartalék						
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	5 400 000			600 000		873 229 995
2.1.	Beruházások	5 400 000			600 000		708 455 258
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	5 400 000			600 000		697 962 201
2.3.	Felújítások						164 774 737
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás						143 629 236
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások						
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre						
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
2.12.	- Lakástámogatás						
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre						
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>158 560 113</b>	<b>2 894 153</b>	<b>17 747 257</b>	<b>45 194 367</b>		<b>1 831 443 198</b>
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)						
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)						
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.3.	Kincstárjegyek beváltása						
5.4.	Egyenlőtlen lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
5.5.	Belföldi kötvények beváltása						
5.6.	Egyenlőtlen lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)						285 105 187
6.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása						
6.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése						13 348 523
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás						271 756 664
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése						
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)						
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása						
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak, nemz. szervezeteknek						
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyintézeteknek						
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek						
9.	Válrókiadások						
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>						<b>285 105 187</b>
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>158 560 113</b>	<b>2 894 153</b>	<b>17 747 257</b>	<b>45 194 367</b>		<b>2 116 548 385</b>



Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül					
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás					

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	011130 Önk.jogalk. tev.	013320 Köztetető fenntartás	013350 Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	018010 Önkorm.ok elszámolásai	018030 Támogatási célu finansz.műv.	022010 Felgári védelem
A		B	B	B	B	B	
<b>Bevételek</b>							
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)				437 822 244		
1.1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása				219 629 728		
1.2	Önkormányzatok egy-egy köznevelési feladatainak támogatása				85 514 250		
1.3	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, elkezletési feladatainak támogatása				120 787 880		
1.4	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása				5 577 182		
1.5	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások				5 572 538		
1.6	Elszámolásból származó bevételek				740 666		
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)						
2.1	Elvonások és bírlétekek bevételei						
2.2	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek						
2.3	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
2.4	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
2.5	Egyéb működési célú támogatások bevételei						
2.6	2.5-ből EU-s támogatás						
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)						
3.1	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások						
3.2	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek						
3.3	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
3.5	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei						
3.6	3.5-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)						
4.1	Kommunális adó						
4.2	Idegenforgalmi adó						
4.3	Iparügyi adó						
4.4	Talajterhelési díj						
4.5	Gépjárműadó						
4.6	Egyéb arulatszámú és szolgáltatási adók						
4.7	Egyéb közhatalmi bevételek						
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	837 000		1 940 938			
5.1	Készletértékesítés ellenértéke						
5.2	Szolgáltatások ellenértéke			1 170 938			
5.3	Közvetített szolgáltatások értéke	670 000		300 000			
5.4	Tulajdonosi bevételek						
5.5	Ellátási díjak						
5.6	Kiszámlázott általános forgalmi adó	160 000		260 000			
5.7	Általános forgalmi adó visszatérítése						
5.8	Kamatbevételek és más nyereségszerű bevételek	1 000					
5.9	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
5.10	Biztosító által fizetett kártérítés						
5.11	Egyéb működési bevételek	6 000		10 000			
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)			7 579 440			
6.1	Immateriális javak értékesítése						
6.2	Ingatlanok értékesítése			7 059 440			
6.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			520 000			
6.4	Részvétel értékesítése						
6.5	Részvétel megszűnéséhez kapcsolódó bevételek						
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)	8 621				337 727	
7.1	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek AH-n kívülről						
7.2	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
7.3	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	8 621				337 727	
7.4	7.3-ből EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)						
8.1	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek AH-n kívülről						
8.2	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
8.3	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz						
8.4	8.3-ből EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>845 621</b>		<b>9 520 378</b>	<b>437 822 244</b>	<b>337 727</b>	
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)						
10.1	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
10.2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
10.3	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)						
11.1	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.2	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.3	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.4	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
12.	Máradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)					1 159 609 451	
12.1	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele					1 159 609 451	
12.2	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)						
13.1	Államháztartáson belüli megelőlegezések						
13.2	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
13.3	Betétek megszüntetése						
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)						
14.1	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.2	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.3	Külföldi értékpapírok kibocsátása						
14.4	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele						
15.	Váltóbevételek						
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei						
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)</b>					<b>1 159 609 451</b>	
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>845 621</b>		<b>9 520 378</b>	<b>437 822 244</b>	<b>1 159 947 178</b>	

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül						
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás						031030-045150 Bevételek

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	031030 Közfürdői rendje	032020 Tűz és katasztrófa- védelem	041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	041237 Közfogl. mintaprogram	045140 Városi és elővárosi közmű személyszállítás	045150 Egyéb szárazföldi személy- szállítás
<b>A</b>							
<b>Bevételek</b>							
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)						
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása						
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása						
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása						
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása						
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások						
1.6.	Elszámolásból származó bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	1 080 000		36 136 256	97 610 127		
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei						
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	1 080 000		36 136 256	97 610 127		
2.6.	2.5-ből EU-s támogatás						
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)			482 600	11 678 920		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzat támogatások						
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei			482 600	11 678 920		
3.6.	3.5-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)						
4.1.	Kommunális adó						
4.2.	Idégenforgalmi adó						
4.3.	Iparügyi adó						
4.4.	Talajterhelési díj						
4.5.	Csepptaruadó						
4.6.	Egyéb arhasználati és szolgáltatási adók						
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek						
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	750 000		1	35 188		1 905 000
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke				27 697		
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	750 000					1 500 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke						
5.4.	Tulajdonosi bevételek						
5.5.	Ellátási díjak						
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó				7 478		405 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése						
5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek						
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés						
5.11.	Egyéb működési bevételek			1	13		
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)						
6.1.	Immateriális javak értékesítése						
6.2.	Ingatlanok értékesítése						
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
6.4.	Részvétel értékesítése						
6.5.	Részvétel megszűnéséhez kapcsolódó bevételek						
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)						
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz						
7.4.	7.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)						
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz						
8.4.	8.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)</b>	<b>1 830 000</b>		<b>36 618 857</b>	<b>109 324 235</b>		<b>1 905 000</b>
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)						
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)						
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
12.	Maradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)						
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele						
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)						
13.1.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések						
13.2.	Allamháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
13.3.	Hetétek megszüntetése						
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)						
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása						
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele						
15.	Váltóbevételek						
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei						
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)</b>						
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>1 830 000</b>		<b>36 618 857</b>	<b>109 324 235</b>		<b>1 905 000</b>

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül					
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás					047450-066010 bevételek

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	047450 Szektorhoz nem köthető komplex gazd.fejleszt. projektek tám.	051040 Nem veszélyes hull.kez.	052020 Szennyvíz gyűjtése	062020 Település- fejlesztési projektek és támogatásuk	064010 Közüvilágítás	066010 Zöldterület kezelés
<b>A</b>							
<b>Bevételek</b>							
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)						
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása						
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása						
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, etkeztetési feladatainak támogatása						
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása						
1.5.	Működési célú kv támogatások és kiegészítő támogatások						
1.6.	Elszámolásból származó bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)						
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei						
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevételei						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei						
2.6.	2.5-ből EU-s támogatás						
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	6 832 820					
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások						
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevételei						
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	6 832 820					
3.6.	3.5-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)						
4.1.	Közmunkás adó						
4.2.	Jedentörzsi adó						
4.3.	Ipari adó						
4.4.	Tulajdonosi díj						
4.5.	Gépjárműadó						
4.6.	Egyéb arhaszabályi és szolgáltatási adók						
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek						
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)						
5.1.	Készletekértékesítés ellenértéke						
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke						
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke						
5.4.	Tulajdonosi bevételek						
5.5.	Ellátási díjak						
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó						
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése						
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek						
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés						
5.11.	Egyéb működési bevételek						
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)						
6.1.	Immateriális javak értékesítése						
6.2.	Ingatlanok értékesítése						
6.3.	Egyéb tárgy eszközök értékesítése						
6.4.	Részvételések értékesítése						
6.5.	Részvételések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek						
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)						
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz						
7.4.	7.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)						
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz						
8.4.	8.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)</b>	6 832 820					
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)						
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
10.3.	Kövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)						
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok bevételei, értékesítése						
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok bevételei, értékesítése						
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)						
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele						
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)						
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések						
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
13.3.	Bevételek megszüntetése						
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)						
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése						
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése						
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása						
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele						
15.	Váltóbevételek						
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei						
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>						
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	6 832 820					

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül					
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás					066020-081030 Bevételek

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	066020 Város és községgazd.	072111 Háziiorvosi alapellátás	072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás	072210 Járóbeteg gyógyító szakellátása	074040 Fertőző megbetegelőzése, járványügyi ellátás	081030 Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
A							
Bevételek							
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)						
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása						
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása						
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, eikezietési feladatainak támogatása						
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása						
1.5.	Működési célú KVI támogatások és kiegészítő támogatások						
1.6.	Elszámolásból származó bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	4 596 330	17 975 000				
2.1.	Elvonások és betételek bevételei						
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	4 596 330	17 975 000				
2.6.	2.3-ból EU-s támogatás						
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)						
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások						
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei						
3.6.	3.3-ból EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)						
4.1.	Kommunális adó						
4.2.	Idegenforgalmi adó						
4.3.	Iparügyi adó						
4.4.	Talajterhelési díj						
4.5.	Gépjárműadó						
4.6.	Egyéb arhaszállási és szolgáltatási adók						
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek						
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	13 215 628					434 544
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke						
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	10 406 006					
5.3.	Közvetlenül szolgáltatások értéke						342 082
5.4.	Tulajdonosi bevételek						
5.5.	Ellátási díjak						
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 809 622					92 362
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése						
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek						
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés						
5.11.	Egyéb működési bevételek						100
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)						
6.1.	Immateriális javak értékesítése						
6.2.	Ingatlanok értékesítése						
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
6.4.	Részvételértékesítés						
6.5.	Részvételértékesítés megszűnéséhez kapcsolódó bevételek						
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)						
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz						
7.4.	7.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)						
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz						
8.4.	8.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)</b>	17 811 958	17 975 000				434 544
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)						
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)						
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
12.	Maradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)						
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele						
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)						
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések						
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
13.3.	Bevételek megszüntetése						
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)						
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása						
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele						
15.	Váltóbevételek						
16.	A dózsához nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei						
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)</b>						
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	17 811 958	17 975 000				434 544

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül						
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás					081061-095020	Bevételek

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	081061 Park, Fürdő strandszolgáltatás	081071 Üdülői szálláshely szolgáltatás	082091 Közművelődés-közösségi és társ. részvétel fejl.	084031 Civil szervezetek támogatása	091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai	095020 Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
<b>A</b>							
<b>Bevételek</b>							
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)						
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása						
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása						
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása						
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása						
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások						
1.6.	Biszámolásból származó bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)			383 549			53 173 302
2.1.	Elvonások és betételek bevételei						
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei			383 549			53 173 302
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			383 549			53 173 302
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)					19 128 684	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások						
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek						
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei					19 128 684	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás					19 128 684	
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)						
4.1.	Kommunális adó						
4.2.	Idégenforgalmi adó						
4.3.	Iparügyi adó						
4.4.	Talajterhelési díj						
4.5.	Gépjárműadó						
4.6.	Egyéb aruhasználati és szolgáltatási adók						
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek						
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)		2				
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke						
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke						
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke						
5.4.	Tulajdonosi bevételek						
5.5.	Ellátási díjak						
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó						
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése						
5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek						
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés						
5.11.	Egyéb működési bevételek		2				
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)						
6.1.	Immateriális javak értékesítése						
6.2.	Ingatlanok értékesítése						
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
6.4.	Részvételbevételek értékesítése						
6.5.	Részvételbevételek megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek						
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+ 7.3.)						
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz						
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)						
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről						
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről						
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz						
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)</b>		2	383 549		19 128 684	53 173 302
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)						
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozásaitól						
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+ 11.4.)						
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása						
12.	Maradvány igénybevétele (12.1.+ 12.2.)						
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele						
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+ 13.3.)						
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések						
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
13.3.	Bevételek megszüntetése						
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)						
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása						
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele						
15.	Váltóbevételek						
16.	A dősséghez nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei						
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)</b>						
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>		2	383 549		19 128 684	53 173 302

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül				
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás				104037-107060 Bevételek

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	104037 Intézményen kívüli gyermek- étkeztetés	104051 Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok	106010 Lahóingatlan szoc. bérbeadása	107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások
<b>A</b>						
<b>Bevételek</b>						
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)					
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása					
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása					
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása					
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása					
1.5.	Működési célú kvv támogatások és kiegészítő támogatások					
1.6.	Elszámolásból származó bevételek					
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)			138 459 112		
2.1.	Elvonások és belzárások bevételei					
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek					
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei			138 459 112		
2.6.	2.5-ből EU-s támogatás			138 459 112		
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)			5 400 000		
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások					
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek					
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei			5 400 000		
3.6.	3.5-ből EU-s támogatás			5 400 000		
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)					
4.1.	Kommunális adó					
4.2.	Ídegényforgalmi adó					
4.3.	Iparűzési adó					
4.4.	Tulajterhelési díj					
4.5.	Gépjárműadó					
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók					
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek					
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)			1	2 758 900	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke					
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke				2 758 900	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke					
5.4.	Tulajdonosi bevételek					
5.5.	Ellátási díjak					
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó					
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek					
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés					
5.11.	Egyéb működési bevételek			1		
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)					
6.1.	Immateriális javak értékesítése					
6.2.	Ingatlanok értékesítése					
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					
6.4.	Készletek értékesítése					
6.5.	Készletek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek					
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+ 7.3.)					
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről					
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről					
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz					
7.4.	7.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)					
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterületek AH-n kívülről					
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről					
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz					
8.4.	8.3-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)			143 859 113	2 758 900	
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)					
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól					
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+ 11.4.)					
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása					
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása					
12.	Maradvány igénybevétele (12.1.+ 12.2.)					
12.1.	Elozo év költségvetési maradványának igénybevétele					
12.2.	Elozo év vállalkozási maradványának igénybevétele					
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+ ... + 13.3.)					
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések					
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése					
13.3.	Betétek megszüntetése					
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)					
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása					
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele					
15.	Változóbevételek					
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei					
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+ ... +16.)					
18.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)			143 859 113	2 758 900	

Megnevezés	Önkormányzat - intézmények nélkül		01
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás		01

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok	900020 Önkorm.funkció nem s.bevételei	ÖSSZESEN
A				B
Bevételek				
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)			437 822 244
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása			219 629 728
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			85 514 250
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, etkeztetési feladatainak támogatása			120 787 880
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			5 577 182
1.5.	Működési célú Kiv támogatások és kiegészítő támogatások			5 572 538
1.6.	Elszámolásból származó bevételek			740 666
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)			349 413 676
2.1.	Elvonások és betétesek bevételei			
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek			
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei			349 413 676
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			192 015 963
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)			43 523 024
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek			
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei			43 523 024
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás			24 528 684
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	96 377 000		96 377 000
4.1.	Kommunális adó	7 500 000		7 500 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	300 000		300 000
4.3.	Iparügyi adó	88 077 000		88 077 000
4.4.	Talajterhelési díj			
4.5.	Gépjárműadó			
4.6.	Egyéb arhasználati és szolgáltatási adók			
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000		500 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)			21 877 202
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke			27 697
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke			16 585 844
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke			1 512 082
5.4.	Tulajdonosi bevételek			
5.5.	Ellátási díjak			
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			3 134 462
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
5.8.	Kamatbevételek, és más nyereséggellegű bevételek			1 000
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
5.11.	Egyéb működési bevételek			16 117
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)			7 579 440
6.1.	Immateriális javak értékesítése			
6.2.	Ingatlanok értékesítése			7 059 440
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			520 000
6.4.	Részvételértékesítés			
6.5.	Részvételértékesítés megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+7.3.)			346 348
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek AH-n kívülről			
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz			346 348
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)			
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterülesek AH-n kívülről			
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n kívülről			
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	96 377 000		956 938 934
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)			
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+11.4.)			
11.1.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.2.	Forgalmi célú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása			
12.	Maradvány igénybevétele (12.1.+12.2.)			1 159 609 451
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele			1 159 609 451
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)			
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések			
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
13.3.	Bevételek megszüntetése			
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)			
14.1.	Forgalmi célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele			
15.	Váltóbevételek			
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos függvénybevételei			
17.	<b>FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10.+...+16.)</b>			1 159 609 451
18.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	96 377 000		2 116 548 385

Költségvetési szerv megnevezése	<b>Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal</b>
Feladat megnevezése	<b>Összes bevétel, kiadás</b>

*Forintban!*

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>Bevételek</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 080 005</b>	<b>5 120 005</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke		40 000	80 000
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	5 000 000	5 000 000	5 000 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése			
1.8.	Kamatbevételek		5	5
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
1.11.	Egyéb működési bevételek		40 000	40 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>7 948 793</b>	<b>9 433 523</b>	<b>9 433 523</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	7 948 793	9 433 523	9 433 523
2.4.	2.3-ból EU támogatás			
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>			
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>			
4.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
4.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
4.3.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson			
4.4.	4.3.-ból EU-s támogatás			
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>8.</b>	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+...+7.)</b>	<b>12 948 793</b>	<b>14 513 528</b>	<b>14 553 528</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>186 786 207</b>	<b>221 309 988</b>	<b>222 244 779</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	12 000 000	12 325 951	12 325 951
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
9.3.	Irányító szervi támogatás	174 786 207	208 984 037	209 918 828
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>199 735 000</b>	<b>235 823 516</b>	<b>236 798 307</b>

<b>Kiadások</b>				
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>198 435 000</b>	<b>219 608 294</b>	<b>220 583 085</b>
1.1.	Személyi juttatások	141 597 200	156 353 300	157 307 288
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 149 800	27 949 800	27 949 800
1.3.	Dologi kiadások	30 688 000	35 305 194	35 325 997
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>1 300 000</b>	<b>16 215 222</b>	<b>16 215 222</b>
2.1.	Beruházások	1 300 000	16 215 222	16 215 222
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása			
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>			
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>199 735 000</b>	<b>235 823 516</b>	<b>236 798 307</b>

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	40	40	40
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	0	0



Költségvetési szerv megnevezése	<b>Sellye Család- és Gyermejjóléti Központ</b>			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			

*Forintban!*

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>Bevételek</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>564 000</b>	<b>564 004</b>	<b>696 673</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke			
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	560 000	560 000	560 000
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése			
1.8.	Kamatbevételek			1 000
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			132 667
1.11.	Egyéb működési bevételek	4 000	4 004	3 006
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>3 464 005</b>	<b>3 464 005</b>	<b>3 464 005</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson	3 464 005	3 464 005	3 464 005
2.4.	2.3.-ból EU támogatás			
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>			
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>			
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson			
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás			
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>8.</b>	<b>KÖLTSEGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	<b>4 028 005</b>	<b>4 028 009</b>	<b>4 160 678</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>35 086 290</b>	<b>40 305 297</b>	<b>45 984 943</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	1 674 487	1 674 487	1 674 487
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
9.3.	Irányító szervi támogatás	33 411 803	38 630 810	44 310 456
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>39 114 295</b>	<b>44 333 306</b>	<b>50 145 621</b>

<b>Kiadások</b>				
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>38 614 295</b>	<b>43 833 306</b>	<b>47 592 752</b>
1.1.	Személyi juttatások	27 858 200	31 059 107	34 196 161
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 731 405	5 264 244	5 684 236
1.3.	Dologi kiadások	6 024 690	7 509 955	7 712 355
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>2 552 869</b>
2.1.	Beruházások	500 000	500 000	2 552 869
2.2.	Felújítások			
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek			
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>			
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>39 114 295</b>	<b>44 333 306</b>	<b>50 145 621</b>

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	10	10	10
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	0	0

Költségvetési szerv megnevezése	<b>Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény</b>			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás			

*Forintban!*

Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
	A	B	C	D
<b>Bevételek</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>4 455 000</b>	<b>2 615 100</b>	<b>2 615 100</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke			
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	4 450 000	2 500 000	2 500 000
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke			
1.4.	Tulajdonosi bevételek			
1.5.	Ellátási díjak			
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó			
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése			
1.8.	Kamatbevételek		100	100
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés		110 000	110 000
1.11.	Egyéb működési bevételek	5 000	5 000	5 000
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>			
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson			
2.4.	2.3.-ból EU támogatás			
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>			
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>			
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése AH-n belülről			
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson			
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás			
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>			
5.1.	Immateriális javak értékesítése			
5.2.	Ingatlanok értékesítése			
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>			
<b>8.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	<b>4 455 000</b>	<b>2 615 100</b>	<b>2 615 100</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>21 940 543</b>	<b>21 134 855</b>	<b>22 645 474</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	5 118 094	5 118 094	5 118 094
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
9.3.	Irányító szervi támogatás	16 822 449	16 016 761	17 527 380
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>26 395 543</b>	<b>23 749 955</b>	<b>25 260 574</b>

<b>Kiadások</b>				
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)</b>	<b>23 999 043</b>	<b>21 311 455</b>	<b>22 619 054</b>
1.1.	Személyi juttatások	13 855 100	13 174 101	13 621 904
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 345 143	2 140 189	2 225 470
1.3.	Dologi kiadások	7 798 800	5 997 165	6 771 680
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai			
1.5.	Egyéb működési célú kiadások			
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>2 396 500</b>	<b>2 438 500</b>	<b>2 641 520</b>
2.1.	Beruházások	1 096 500	1 138 500	1 341 520
2.2.	Felújítások	1 300 000	1 300 000	1 300 000
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások			
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek			
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>			
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>26 395 543</b>	<b>23 749 955</b>	<b>25 260 574</b>

Éves tervezett létszám előirányzat (fő)	4	4	4
Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	0	0

**Adatszolgáltatás  
az elismert tartozásállományról**

*Költségvetési szerv neve:* .....

*Költségvetési szerv számlaszáma:* .....

Éves eredeti kiadási előirányzat: ..... Ft

30 napon túli elismert tartozásállomány összesen: ..... Ft

*Forintban!*

Sor- szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át-ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások					
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány					
7.	<b>Összesen:</b>					

....., 2020. .... hó ..... nap

.....  
*költségvetési szerv vezetője*

## 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények informatikus 19.500,-*1 hó + 21.060,-*11 hó	251 160	251 160	251 160
0511091	Közlekedési költségtérítés teljesítése	-	-	-
051211	Választott tisztségviselők juttatásai Polgármester illetmény : 548.400,- Ft*12 hó = 6.580.800,- Polgármester cafeteria: 172.416,- Költségátalány polgármester: 82.260 Ft * 12 hó = 987.120,- Ft alpolgármester: 28.795 Ft * 1 hó + 30.000,- * 11 hó = 358.795,- Ft Alpolgármester tiszteletdíja: 191.954 Ft * 1 hó + 200.000,- * 11 hó= 2.391.954 Ft Képviselők tiszteletdíja: 5 fő*60.000,- Ft*12 hó = 3.600.000,-	14 091 085	14 091 085	14 091 085
051221	Munkavégzésre irányuló egyéb jut. (megbízási díj)	1 170 000	1 470 000	1 470 000
051231	Egyéb külső személyi juttatások reprezentáció 200 e Ft Külsős bizottsági tagok: 3-fő-2 fő * 30.000 Ft * 12 hó = 1-080 e-Ft 720 e Ft	200 000 1 080 000	200 000 1 080 000	920 000
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁSOK MINDÖSSZESEN:</b>	<b>16 792 245</b>	<b>17 092 245</b>	<b>16 732 245</b>
0521	SZOCHO (17,5%; júl.1-től 15,5%) Munkaadókat terhelő SZJA cafeteria SZJA: 25.862,- reprezentáció SZJA: 200.000 Ft*1,18*0,15=35.400,- Ft	2 900 000 61 262	2 900 000 61 262	2 727 789
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁR. MINDÖSSZESEN:</b>	<b>2 961 262</b>	<b>2 961 262</b>	<b>2 727 789</b>
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése Irodaszer, nyomtatvány, egyéb 50 e Ft Üzemanyag RNM, RHU 450 e Ft	500 000	965 792	965 792
053211	Informatikai szolgáltatás GIRO XS-net díj 2.880,- Ft/hó; honlap akadálymentesítése	34 500	166 900	200 000
053221	Kommunikációs szolgáltatás telefondíj, internet, tárhely 3.500,-/hó	450 000	450 000	670 000
053331	Bérelti és lízingszolgáltatások	-	10 000	72 500
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások RNM-, RHU-, JBT- karbantartás, szerviz	300 000	300 000	300 000
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	-	-	-
053371	Egyéb szolgáltatások összesen Riasztó felügyeleti díj (Multi Alarm): 9.900,-*12 hó = 118.800,- Ft Tűzjelző rendszer karbantartás: 2*16.000,- Ft=32.000,-Ft Bankköltség 2.500.000,- Ft Munka- és tűzvédelmi szolgáltatás: 50.000,- Ft * 1 név + 65.000,-*3 név Gk.távfelügyelet, GPS (5 szgk: 18.500,- Ft*12 hó) Biztosítás (KGFB: JBT215 11.752,- Ft, MRB931 12.835,- Ft, RHU242 12.835,- Ft, RNM673 15.176,-Ft; RNM673: 117.152,- Ft; vagyonbiztosítás: 650.000,-) egyéb szolgáltatás (kéménytisztítás, egyéb) 150.000,- Ft; weblap fotózás 25 e Ft -34e	4 112 550 118 800 32 000 2 500 000 245 000 222 000 819 750 175 000	4 080 150 118 800 32 000 2 500 000 245 000 222 000 819 750 142 600	4 080 150 118 800 32 000 2 500 000 245 000 222 000 819 750 142 600
053342	Reklám- és propagandakiadások (Pannon televízió) 40 e Ft/hó+áfa 03.01-től	558 800	400 000	400 000
053511	Műk. célú előz. Felsz. ÁFA: 27%	570 000	705 000	790 000
053551	Egyéb dologi kiadások kerekítés, egyéb dologi 50.000,- Ft cégautóadó 237.600,- Ft rehabilitációs hozzájárulás 2.500.000,-Ft	2 788 000	2 788 000	2 900 000
	<b>DOLOGI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:</b>	<b>9 313 910</b>	<b>9 865 902</b>	<b>10 378 442</b>

05506	Egyéb működési célú támogatások áht.n belüire	-	-	1 000 000
055131	Tartalék	76 155 474	97 115 702	102 526 333
	Ktgvetés-módosítás után fennmaradó tartalék	-	6 348 761	15 109 588
	ASP 262.990,-;konyha-pály. 492,- maradvány	263 482	492	262 990
	ált. műk.tartalék - polgármester: 1.000.000 Ft	1 000 000	589 910	315 455
	VP6-721-7412 pályázat önerő gép: 529.378,- (fejl.tartalékban)	529 378	529 378	529 378
	+ VP6 721 7411 önerő villanyszerelési munkák 1.800 e Ft+áfa	2 286 000	2 286 000	-
	EFOP-1.4.2.-16 tartaléka (104060 COFOG)	6 199 773	6 199 773	6 199 773
	TOP-321 tartalék (013350)	177 396	177 396	177 396
	TOP-113 tartalék (047450)	1 005 121	1 005 121	-
	TOP-141 tartalék (091140)	100 324	-	-
	TOP-211 tartalék: 52.934.634,-; TOP-212 tartalék: 11.564.686,- (062020)	64 499 320	64 499 320	64 499 320
	bérkomp.	-	47 118	-
	kifutott pályázatok maradványa	94 680	94 680	94 680
közmunka tartalék	-	15 337 753	15 337 753	
	<b>EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>76 155 474</b>	<b>97 115 702</b>	<b>103 526 333</b>
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	-	-	-
05671	Beruházás ÁFA	-	-	-
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>KIADÁS MINDÖSSZESEN:</b>	<b>105 222 891</b>	<b>127 035 111</b>	<b>133 364 809</b>

**BEVÉTELEK:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
093631	Egyéb közhatalmi bevétel (Igazgatási szolgáltatási díj)	-	-	-
094021	Szolgáltatások ellenértéke	-	-	-
094031	Közvetített szolgáltatások ellenértéke Telefondíj, kéménytiszt.díj továbbszámlázás	450 000	450 000	670 000
0940611	Kiszámlázott szolgáltatás ÁFA 27%	102 600	102 600	160 000
094082	Kamatbevétel	1 000	1 000	1 000
094111	Egyéb működési bevételek	1 000	1 000	6 000
	<b>Működési bevétel összesen</b>	<b>554 600</b>	<b>554 600</b>	<b>837 000</b>
09521	Ingatlanok értékesítése	-	-	-
096431	Háztartásoktól támogatások, kölcsönök visszatérülése	-	-	-
096531	Háztartásoktól működési célú átvett pénzeszközök bevételei	-	-	8 621
097431	Háztartásoktól felhalmozási célú átvett pénzeszközök bevételei	-	-	-
	<b>BEVÉTEL MINDÖSSZESEN:</b>	<b>554 600</b>	<b>554 600</b>	<b>845 621</b>

## 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

önkormányzat + TOP-3.2.1.

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények TOP-321	124 596	125 676	125 676
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁSOK MINDÖSSZESEN:</b>	<b>124 596</b>	<b>125 676</b>	<b>125 676</b>
0521	SZOCHO (17,5 %) TOP-321	21 804	20 724	20 724
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁR. MINDÖSSZESEN:</b>	<b>21 804</b>	<b>20 724</b>	<b>20 724</b>
053311	Közüzem díjak - áram,gáz,víz (Mátyás kir. U. iroda, Köztársaság téri ingatlan, volt MIZO telep, volt Eü.; volt Műv.Ház, Kolozsvár u., Radnóti M.u., szennyvízátétel)	600 000	600 000	1 300 000
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	-	14 000
053361	Szakmai szolgáltatás (értékbecslés 348/7,348/8, 065/1, 849/2/A/3.hrsz: 55 e Ft; további értékbecslés, hazai pályázatok tervezési díj, földmérő)	655 000	655 000	555 000
053371	Egyéb szolgáltatások kéménytiszt. és riasztó volt Műv.Ház; hiteles térképmásolatok, földhivatali eljárási díjak	300 000	300 000	300 000
053511	Működési célú előzetesen felszámított forgalmi adó 27%	420 000	420 000	573 000
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 975 000</b>	<b>1 975 000</b>	<b>2 742 000</b>
05621	Ingatlan beszerzés, létesítés (Óvoda árokfedés: 431.950,-; sportpark járda: 199.800,-; 348/7,348/8. területek vétele)	1 089 215	1 089 215	1 089 215
05631	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	-	-	-
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés (TOP-141 eszközbesz.nem elszám.)	891 728	891 728	891 728
05671	Beruházási célú ÁFA	411 339	411 339	411 339
	<b>BERUHÁZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 392 282</b>	<b>2 392 282</b>	<b>2 392 282</b>
05711	Felújítás	-	-	100 000
05741	Felújítás ÁFA	-	-	27 000
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>127 000</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>4 513 682</b>	<b>4 513 682</b>	<b>5 407 682</b>

## BEVÉTELEK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09251	Egyéb felhalmozási célú támogatás	-	-	-
094021	Szolgáltatások ellenértéke, tárgyi eszköz bérbeadásából származó bevétel - INVITEL Kft. Ing. 13.000 Ft * 12 hó= 156.000,- Ft - Szoceg Kft. 31.000,- Ft*12 hó= 372.000,- Ft - Sellye Kommunális Kft. irodabérllet: 240.000,- Ft/év - Termálfürdő ter. Bérllet (Vadász L., Dráva Ablak) 120.000,- Ft/év - Dr. Ivók: 180.000,- Ft/év - Petkó M. Petkó P.: 50.000,- Ft; Balaskovics: 52.938,- Ft	1 170 938	1 170 938	1 170 938
094031	Közvetített szolgáltatások ell.értéke (rezi továbbszámítás)	500 000	500 000	500 000
094061	Kiszámlázott általános forgalmi adó	135 000	135 000	260 000
094111	Egyéb működési bevétel	-	-	10 000
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 805 938</b>	<b>1 805 938</b>	<b>1 940 938</b>
09521	Ingatlanok értékesítése	59 440	7 059 440	7 059 440
	Egyéb tárgyi eszköz értékesítés	-	-	520 000
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>1 865 378</b>	<b>8 865 378</b>	<b>9 520 378</b>

## 018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi módosított előirányzat 09.30.	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0550211	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások (2019.évi áll.tám. visszafiz.)	134 973	553 963	920 308
0550231	Egyéb elvonások, befizetések (fel nem haszn.tám.visszafiz. Téli rezsics. 147.545,-)	147 545	-	-
059143	Allamh. belüli támogatások megelőlegezése (0. havi áll. tám. visszafiz.)	13 348 523	13 348 523	13 348 523
	<b>KIADÁS MINDÖSSZESEN:</b>	<b>13 631 041</b>	<b>13 902 486</b>	<b>14 268 831</b>

## BEVÉTEL:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
091111	<b>I. Helyi önkorm. műk. általános támogatása</b>	<b>141 299 584</b>	<b>218 692 423</b>	<b>219 629 728</b>
	- önkormányzati hivatal műk. támogatása	126 820 200	203 784 037	203 784 037
	- zöldterület	2 797 227	2 797 227	2 797 227
	- közvilágítás	6 368 000	6 368 000	6 368 000
	- köztemető	200 997	200 997	200 997
	- közutak	4 058 760	4 058 760	4 058 760
	- üdülőhelyi feladatok támogatása	183 600	183 600	-
	- nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalm.	30 000	30 000	30 000
	- polgármester illetményének támogatása	840 800	840 800	840 800
	- kiegészítő támogatás	-	-	934 791
	- bérkompenzáció (Családs.218.572,-; Hivatal: 200 e Ft; Óvoda: 107.065,-)	-	429 002	615 116
091121	<b>II. Köznevelési feladatok</b>	<b>80 576 080</b>	<b>80 576 080</b>	<b>85 514 250</b>
	- bértámogatás	61 389 300	61 389 300	61 826 450
	- óvodaműködtetési támogatás	10 684 780	10 684 780	10 811 400
	- óvodába bejáró gyermekek utaztatása	5 292 000	5 292 000	3 213 000
	- óvodapedagógusok kiegészítő támogatása	1 586 800	1 586 800	2 314 084
	- nemzetiségi pótlék	1 623 200	1 623 200	1 623 200
	- kiegészítő támogatás (óvodaműk+bértám+minősítés)	-	-	5 726 116
0911311	<b>III-I. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása</b>	<b>61 043 560</b>	<b>62 559 560</b>	<b>67 011 060</b>
	- szociális feladatok egyéb támogatása	19 935 000	19 935 000	19 935 000
	- család- és gyermekjóléti szolgálat, központ	24 950 000	26 466 000	26 466 000
	- óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység	6 424 060	6 424 060	6 424 060
	- mini bölcsőde (bértámogatás, üzemeltetési)	9 734 500	9 734 500	10 054 500
	- kiegészítő támogatás 51/2020.korm.rend. Bölcsi	-	-	1 215 000
	- kiegészítő támogatás (bölcsi: 287.500,-; család.: 2.629.000,-)	-	-	2 916 500
0911321	<b>III-II. Gyermekétkeztetési feladatainak támogatása</b>	<b>47 371 162</b>	<b>50 948 797</b>	<b>53 776 820</b>
	- gyermekétkeztetés (bértámogatás, üzemeltetési támogatás)	45 919 372	45 919 372	44 152 505
	- szünidei gyermekétkeztetés (513,- Ft*2830 adag)	1 451 790	1 451 790	1 814 994
	- kiegészítő támogatás	-	-	1 274 240
	- szoc. ágazati összevont pótlék	-	3 577 635	6 535 081
091141	<b>IV. Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása kult.ill.pótlék 755.966,-; érd.növ.tám. 222 e FT; kieg.tám: 1.176.480,-</b>	<b>3 422 736</b>	<b>4 066 563</b>	<b>5 577 182</b>
091151	<b>Működési célú ktgv. Tám., kieg. Támogatás</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 572 538</b>
	<b>Működési támogatások összesen</b>	<b>333 713 122</b>	<b>416 843 423</b>	<b>437 081 578</b>
091161	Elszámolásból származó bevételek teljesítése (2018.évi áll.tám.többlet)	719 666	740 666	740 666
09161	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz (Hivatali-hozzájárulás-különbözete)	39 892 100	-	-
09211	Felhalmozási célú támogatások	-	-	-
098141	Aht-n belüli megelőlegezés	-	-	-
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>374 324 888</b>	<b>417 584 089</b>	<b>437 822 244</b>

## 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
055061	<b>Működési célú pénzeszköz-átadás</b>			
	Ovoda áll.tám.+bérkomp.+kieg.tám.+ előző évi áll.tám: 140.576.559,-Ft; Sellye hozzájár.STIT:11.255.542,- Ft; óvodabuszos tám.STIT csak faluk: 3.213 e Ft + visszafiz.STIT 105.840,-; Mecsek-Dráva Önk.Társ. 2019-2020.év: 481.458,- + 476.064,- Ft; SKVÍZ: 2019.évi 415.050,- Ft; SKVÍZ 2020.év 410.400,-Ft + BURSA 150 e Ft; + SKTT hj. 189.882,-	150 263 965	150 603 847	157 273 795
	<b>Intézmény-finanszírozás</b>	<b>225 020 459</b>	<b>263 631 608</b>	<b>271 756 664</b>
059151	Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal: 209.918.828,- Ft (ebből központi támogatás: 203.784.037,- Ft + Sellye átadott pe. 5.000 e Ft + bérkomp. 200 e Ft + kieg.tám. 934.791,- )	174 786 207	208 984 037	209 918 828
	Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény int.támogatás: 17.527.380,- Ft (ebből központi támogatás: 3.422.736,- Ft + 222 e Ft érd.növ.tám. + kult.ill.pótlék 755.966,- + kieg.tám. 1.176.480,-)	16 822 449	16 016 761	17 527 380
	Sellye Család és Gyermejjóléti Központ: 44.310.456,- Ft (ebből központi támogatás: 32.890.060,- Ft + bérkomp. 218.572,- + szoc.ágazati pótlék 6.535.081,- + kieg.tám. 2.629.000,- ); Sellye hj: 2.037.743,-	33 411 803	38 630 810	44 310 456
	<b>KIADÁS MINDÖSSZESEN:</b>	<b>375 284 424</b>	<b>414 235 455</b>	<b>429 030 459</b>

## BEVÉTELEK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	-	-	337 727
09251	Egyéb felhalmozási célú bevételek	-	-	-
098131	Előző évi költségvetési maradvány	1 159 609 451	1 159 609 451	1 159 609 451
	<b>BEVÉTEL MINDÖSSZESEN:</b>	<b>1 159 609 451</b>	<b>1 159 609 451</b>	<b>1 159 947 178</b>



## 031030 Közterület rendjének fenntartása

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények, munkabérek mezőőr: 239.500,- Ft*1 hó+255.000,- Ft*11 hó=3.044.500,- Ft	3 044 500	3 044 500	3 044 500
0511031	Céljuttatás, projektprémium (2019.évi)	-	100 000	100 000
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>3 044 500</b>	<b>3 144 500</b>	<b>3 144 500</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%, júl.1-től 15,5%	532 788	532 788	532 788
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>532 788</b>	<b>532 788</b>	<b>532 788</b>
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése GNY-020 üzemanyag, alkatrész	100 000	100 000	100 000
053221	Kommunikációs szolgáltatások telefondíj (mezőőr, közter. felügyelő)	72 000	72 000	72 000
053331	Bérelti és lízing díjak GNY-020 bérelti díj 15 e Ft/név	60 000	60 000	60 000
053341	Karbantartás, kisjavítás GNY-020	50 000	50 000	50 000
053371	Egyéb szolgáltatások (üzemorvos)	8 000	8 000	8 000
053511	Műk. célú előzetes felsz. ÁFA	76 000	76 000	76 000
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>366 000</b>	<b>366 000</b>	<b>366 000</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>3 943 288</b>	<b>4 043 288</b>	<b>4 043 288</b>

## BEVÉTELEK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
091611	Egyéb működési célú támogatás mezőőri támogatás; max. 90.000,- Ft/hó	1 080 000	1 080 000	1 080 000
	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁLL.HÁZT.BELÜLRŐL ÖSSZ.:</b>	<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>	<b>1 080 000</b>
094021	Szolgáltatások ellenértéke közterület használati díj	1 000 000	1 000 000	750 000
0940311	Közvetített szolgáltatások	-	-	-
094061	Kiszámlázott ÁFA 27%	-	-	-
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>750 000</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>2 080 000</b>	<b>2 080 000</b>	<b>1 830 000</b>

## 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

**KIADÁS:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Közfoglalkoztatottak alapilletménye:	23 996 455	38 910 876	38 854 232
0511131	Foglalkoztatottak egyéb szem. jut. (betegszab.)	-	273 186	329 830
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>23 996 455</b>	<b>39 184 062</b>	<b>39 184 062</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó Táppénz hozzájárulás	2 178 309	3 507 227	3 507 227
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁR. ÖSSZ.:</b>	<b>2 178 309</b>	<b>3 507 227</b>	<b>3 507 227</b>
053111	Szakmai anyagok	-	66 560	66 560
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése	-	502 080	502 080
053331	Bérleti és lízingdíjak	-	396 000	396 000
053371	Egyéb szolgáltatás	-	-	-
053511	Működ. célú el. felsz-tt ÁFA:	-	245 810	245 810
053551	Egyéb dologi kiadás	-	-	1
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>1 210 450</b>	<b>1 210 451</b>
05621	Ingatlan beszerzés, létesítés	-	-	-
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	-	380 000	380 000
05671	Beruházás ÁFA 27%	-	102 600	102 600
05711	Ingatlan felújítás	-	-	-
05741	Felújítás ÁFA	-	-	-
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>482 600</b>	<b>482 600</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>26 174 764</b>	<b>44 384 339</b>	<b>44 384 340</b>

**BEVÉTEL:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb műk. célú támogatások bevétele	15 317 079	36 136 256	36 136 256
09251	Egyéb felh. Célú támogatások bevétele	-	482 600	482 600
	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>15 317 079</b>	<b>36 618 856</b>	<b>36 618 856</b>
094111	Egyéb működési bevétel	-	-	1
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>15 317 079</b>	<b>36 618 856</b>	<b>36 618 857</b>

## 041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram

## KIADÁS:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Közfoglalkoztatottak alapilletménye: 2019-2020.évi STARTMUNKA program	12 362 315	68 203 720	68 058 499
0511131	Fogl. Egyéb szem. Jutt. (betegszab.)	-	326 605	471 826
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>12 362 315</b>	<b>68 530 325</b>	<b>68 530 325</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó, táppénz	1 205 303	6 120 095	6 120 095
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁR. ÖSSZ.:</b>	<b>1 205 303</b>	<b>6 120 095</b>	<b>6 120 095</b>
053111	Szakmai anyagok	-	334 552	382 021
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 567 092	13 228 534	13 183 664
053221	Egyéb kommunikációs szolg.	-	36 500	36 500
053331	Bérleti és Lizingdíjak	-	1 212 000	1 212 000
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	158 610	203 480
053371	Egyéb szolgáltatás (Sellye Komm.Kft. szakmai irányítás: 600 e Ft+áfa, egyéb)	600 000	1 581 900	1 581 900
053511	Működ. célú el. felsz-tt ÁFA	162 000	4 397 710	4 397 710
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	6
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>2 329 092</b>	<b>20 949 806</b>	<b>20 997 281</b>
05621	Ingatlan beszerzés, létesítés	-	9 196 000	-
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	-	2 482 920	-
05671	Beruházás ÁFA	-	-	-
05711	Ingatlan felújítás	-	-	9 196 000
05741	Felújítás ÁFA	-	-	2 482 920
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN</b>	<b>-</b>	<b>11 678 920</b>	<b>11 678 920</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>15 896 710</b>	<b>107 279 146</b>	<b>107 326 621</b>

## BEVÉTEL:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatások bevétele 2019.évi áthúzódó támogatás + 2020. évi támogatás	4 369 155	97 610 127	97 610 127
	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>4 369 155</b>	<b>97 610 127</b>	<b>97 610 127</b>
09251	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	-	11 678 920	11 678 920
	<b>FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>-</b>	<b>11 678 920</b>	<b>11 678 920</b>
094011	Készletértékesítés ellenértéke	-	-	27 697
094061	Kiszámlázott ÁFA-ja	-	-	7 478
0941113	Egyéb működési bevétel	-	-	13
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35 188</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>4 369 155</b>	<b>109 289 047</b>	<b>109 324 235</b>

## 045140 Városi és elővárosi közúti személyszállítás

TOP-3.1.1.-16-BA1-2017-00010

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények	-	83 332	83 332
0511091	Közlekedési költségtérítés			
051221	Munkavégzésre irányuló egyéb jut. (megbízási díj)	83 332	-	-
051231	Egyéb külső személyi juttatás			
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>83 332</b>	<b>83 332</b>	<b>83 332</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5 % SZJA	16 248	16 248	16 248
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>16 248</b>	<b>16 248</b>	<b>16 248</b>
053111	Szakmai anyagok	-	-	-
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése	-	-	-
053221	Egyéb kommunikációs szolg.	-	-	-
053331	Bérleti és lízingdíjak	-	-	-
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	-	-
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	2 219 622	2 219 622	2 219 622
053371	Egyéb szolgáltatás	-	-	40 000
053411	Kiküldetések kiadásai	-	-	-
053421	Reklám- és propagandakiadások	-	-	-
053511	Működ. célú el. felsz-tt ÁFA	599 298	599 298	599 298
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>2 818 920</b>	<b>2 818 920</b>	<b>2 858 920</b>
05611	Immateriális javak beszerzése	-	-	-
05621	Ingatlan beszerzés, létesítés	-	-	-
05631	Informatikai eszközök beszerzés, létesítés	-	-	-
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	-	-	-
05671	Beruházás ÁFA	-	-	-
05711	Ingatlan felújítás	74 624 372	74 624 372	74 624 372
05741	Felújítás ÁFA	20 148 580	20 148 580	20 148 580
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS</b>	<b>94 772 952</b>	<b>94 772 952</b>	<b>94 772 952</b>
059151	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	-	-	-
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>97 691 452</b>	<b>97 691 452</b>	<b>97 731 452</b>

## BEVÉTELEK

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatás áht.belülről	-	-	-
09251	Egyéb felhalmozási célú támogatás áht. Belülről	-	-	-
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 045150 Egyéb szárazföldi személyszállítás

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények g.j. vezető: 245.000 Ft * 1 hó + 255.000,- Ft * 11 hó = 3.050.000,- Ft + túlmunka 200.000,- Ft;	3 250 000	3 250 000	3 250 000
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>	<b>3 250 000</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%, júl.1-től 15,5%	568 750	568 750	540 000
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>568 750</b>	<b>568 750</b>	<b>540 000</b>
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése (üzemanyag - óvodabuszos szállítás ktg-e a 091140 COFOG-on, tisztítószerek, ablakmosó, izzó)	300 000	300 000	300 000
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (mobiltelefon)	36 000	36 000	36 000
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások javítás, szervíz, gumicsere	900 000	900 000	600 000
053361	Szakmai tev. Segítő szolg.	8 000	8 000	8 000
053371	Egyéb szolgáltatások LNR-223 KGFB: 124.500,- Ft; utasbiztosítás: 45.000,- Ft Egyéb szolgáltatás (adatletöltés, archiválás járművez. kártyáról); isk.szállítás)	300 000	300 000	300 000
053511	Műk. célú előz. felsz-tt ÁFA 27%	410 000	410 000	300 000
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	41 440
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>1 954 000</b>	<b>1 954 000</b>	<b>1 585 440</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>5 772 750</b>	<b>5 772 750</b>	<b>5 375 440</b>

## BEVÉTELEK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Támogatásértékű műk. bevétel	-	-	-
	<b>MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
094021	Szolgáltatások ellenértéke - személyszállítás	3 400 000	2 714 961	1 500 000
094061	Kiszámlázott szolg. ÁFA bevét. 27%	918 000	733 039	405 000
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>4 318 000</b>	<b>3 448 000</b>	<b>1 905 000</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>4 318 000</b>	<b>3 448 000</b>	<b>1 905 000</b>

## 047450 Szektorhoz nem köthető komplex gazdaságfejlesztési projektek támogatása

TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006

### KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények		-	-
0511031	Fogl. Egyéb szem. Jutt.		-	-
051221	Munkavégzésre irányuló egyéb jut. (megbízási díj)		-	-
051231	Egyéb külső személyi juttatás (reprezentáció)		-	-
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	-	-	-
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5 % SZJA		-	-
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	-	-	-
053111	Szakmai anyagok	-	-	-
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése	-	-	-
053221	Egyéb kommunikációs szolg.	-	-	-
053331	Bérelti és lízingdíjak	-	-	-
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	-	-
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	-	-	-
053371	Egyéb szolgáltatás Komm.Kft. Marketing és komm.szerződés	1 179 000	1 179 000	1 185 600
053411	Kiküldetések kiadásai	-	-	-
053421	Reklám- és propagandakiadások Komm.Kft. Marketing és komm.szerződés	2 324 750	2 324 750	2 369 750
053511	Működ. célú el. felsz-tt ÁFA	946 012	946 012	958 162
053551	Egyéb dologi kiadások (hatósági díj)	245 900	245 900	78 900
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>4 695 662</b>	<b>4 695 662</b>	<b>4 592 412</b>
055121	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	-	-	-
	<b>EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	-	-	-
05611	Immateriális javak beszerzése	-	-	-
05621	Ingatlan beszerzés, létesítés (O és R kivit.szerz.,músz.ellenőr.,mérnöki szolg.	46 195 454	75 892 423	76 547 623
05631	Informatikai eszközök beszerzés, létesítés	2 798 180	2 798 180	
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	-	-	2 789 999
05671	Beruházás ÁFA (fordított áfa 066020 COFOG-on)	-	-	1 356 805
05711	Ingatlan felújítás	-	-	-
05741	Felújítás ÁFA	-	-	-
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS</b>	<b>48 993 634</b>	<b>78 690 603</b>	<b>80 694 427</b>
059151	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	-	-	-
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>53 689 296</b>	<b>83 386 265</b>	<b>85 286 839</b>

### BEVÉTELEK

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatás áht.belülről	-	-	-
09251	Egyéb felhalmozási célú támogatás áht. Belülről	6 832 820	6 832 820	6 832 820
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>6 832 820</b>	<b>6 832 820</b>	<b>6 832 820</b>

## 052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások vízmintavétel 235.000,-Ft+áfa/félév	470 000	470 000	470 000
053371	Egyéb szolgáltatások Matoricz L. lakoss. szennyvízszipp. kieg.	30 000	30 000	507 897
053511	Műk. célú el. felsz-tt ÁFA: 27%	135 000	135 000	264 032
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZ.:</b>	<b>635 000</b>	<b>635 000</b>	<b>1 241 929</b>
05711	Felhalmozási kiadás szennyvíz agglomeráció vízjogi terv fele	2 700 000	2 700 000	2 700 000
05741	ÁFA	729 000	729 000	729 000
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS</b>	<b>3 429 000</b>	<b>3 429 000</b>	<b>3 429 000</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>4 064 000</b>	<b>4 064 000</b>	<b>4 670 929</b>

## 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk

TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00001; TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004; Magyar Falu program; VP6-7.2.1.-7.4.1.1-16

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények TOP-212	6 370 500	6 370 500	6 370 500
0511031	Fogl. Egyéb szem. Jutt.	-	-	-
051221	Munkavégzésre irányuló egyéb jut. (megbízási díj)	-	-	-
051231	Egyéb külső személyi juttatás	-	-	-
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>6 370 500</b>	<b>6 370 500</b>	<b>6 370 500</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%; júl.1-től 15,5% TOP212	1 114 838	1 114 838	1 114 838
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>1 114 838</b>	<b>1 114 838</b>	<b>1 114 838</b>
053111	Szakmai anyagok	-	-	-
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése MF; VP6-721	192 501	192 501	18 100
053221	Egyéb kommunikációs szolg.	-	-	-
053331	Bérleti és lízingdíjak (gépi szol. bontás önerő TOP-211)	-	948 162	948 750
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	-	-
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások TOP-211; TOP212; MF; VP6-721	11 622 762	11 622 762	10 325 158
053371	Egyéb szolgáltatás	-	8 252	16 504
053411	Kiküldetések kiadásai	-	-	-
053421	Reklám- és propagandakiadások	-	-	-
053511	Működ. célú el. felsz-tt ÁFA TOP211; TOP212; MF; VP6-721	2 953 709	3 209 713	2 929 570
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>14 768 972</b>	<b>15 981 390</b>	<b>14 238 082</b>
055121	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	-	-	-
	<b>EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
05611	Immateriális javak beszerzése	-	-	-
05621	Ingatlan beszerzés, létesítés TOP211: 101.213.438,-; TOP212: 167.513.387,-	268 726 825	238 619 856	238 619 856
05631	Informatikai eszközök beszerzés, létesítés	-	-	-
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	-	410 000	410 000
05671	Beruházás ÁFA TOP211: 27.327.628,-; TOP212: 45.228.615,-	72 556 243	72 556 243	72 556 243
05711	Ingatlan felújítás TOP212: 28.669.515,-; MF: 3.661.413,-; VP6-721: 37.401.514,-	69 732 442	69 732 442	33 323 516
05741	Felújítás ÁFA TOP212: 7.740.769,-; MF: 988.581,-; VP6-721: 10.098.406,-	18 827 756	18 827 756	8 997 349
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS</b>	<b>429 843 266</b>	<b>400 146 297</b>	<b>353 906 964</b>
059151	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	-	-	-
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>452 097 576</b>	<b>423 613 025</b>	<b>375 630 384</b>

## BEVÉTELEK

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatás áht.belülről	-	-	-
09251	Egyéb felhalmozási célú támogatás áht. Belülről	44 703 291	44 703 291	-
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>44 703 291</b>	<b>44 703 291</b>	<b>-</b>



## 064010 Közvilágítás

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053311	Közüzemi díjak E-ON Kft közvilágítási szolgáltatás	1 900 000	1 900 000	1 900 000
053331	Bérleti- és lízingdíjak (lámpatestek bérleti díja) GRENKE 249.496,- Ft+áfa/hó	2 993 952	2 993 952	2 993 952
053341	Karbantartási szolgáltatás Watt-Eta Kft. 65.400,- Ft/negyedév+áfa	261 600	261 600	261 600
053371	Egyéb szolgáltatások	-	-	240 000
053511	Műk. célú el. felszámított ÁFA (27 %)	1 392 000	1 392 000	1 446 000
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>6 547 552</b>	<b>6 547 552</b>	<b>6 841 552</b>
05621	Fejlesztés, beruházás (245, 247.hrsz. Közvilágítás TOP-211)	5 388 029	5 388 029	5 311 633
05671	Beruházás ÁFA 27%	1 454 768	1 454 768	1 336 941
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN</b>	<b>6 842 797</b>	<b>6 842 797</b>	<b>6 648 574</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>13 390 349</b>	<b>13 390 349</b>	<b>13 490 126</b>

## 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények (karbantartó: 195.000,-*1 hó+210.600,-*11 hó = 2.511.600,-; jub.jut.-5 hó*210.600,-Ft=1.053.000,-Ft; felmentés+végkielégítés: 16 hó*210.600,-Ft =3.369.600,-Ft); diákmunka	5 144 100	3 564 600	6 587 700
0511131	Fogl.egyéb szem. Juttatásai (bérkomp)	-	49 300	78 100
051221	Munkavégzésre irányuló egyéb jut. (megbízási díj)	-	-	-
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>5 144 100</b>	<b>3 613 900</b>	<b>6 665 800</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%; júl.1-től 15,5%	900 218	590 312	1 083 183
	<b>MUNKAADÓKAT TERHELŐ JÁRULÉK</b>	<b>900 218</b>	<b>590 312</b>	<b>1 083 183</b>
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése üzemanyag - traktorok, munkagépek	500 000	500 000	500 000
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatás (mobiltelefon)	40 000	40 000	40 000
053311	Közüzemti szolgáltatások vízdíj közutak	40 000	40 000	80 000
053331	Egyéb bérleti és lízingszolgáltatások (MÁV)	4 000	4 000	4 000
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (traktorok karb.: 500 e Ft; MAB-045 karb.; Baranya-Víz: 4.900.000,- Ft+áfa )	5 450 000	5 450 000	10 946 006
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás	-	-	-
053371	Egyéb szolgáltatások gépjármű felelősségbiztosítás pótkocsik,traktorok: 26.692,- Ft; MAB-045: 31.212,- Ft; TOSZ tagdíj: 70 e Ft; NEFELA: 5 e Ft; KOSZ tagdíj: 20 e Ft; Vasutas SZ. tagdíj: 13 e Ft; munka- és tűzv. okt. diákm: 30 e Ft; szelektív szemétszállítás 787.402,-Ft+áfa	983 306	983 306	983 306
053511	Működési célú el. felsz-tt ÁFA 27%	1 880 000	1 880 000	3 380 000
053521	Fizetendő ÁFA (+ Ford.áfa TOP-113: 27.928.281,-; TOP-141: 70.280.187,-)	100 608 468	100 608 468	99 601 584
053551	Egyéb dologi kiadás (vízkészlet hj.)	20 000	20 000	20 000
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>109 525 774</b>	<b>109 525 774</b>	<b>115 554 896</b>
055121	Egyéb műk.célú tám.civil szerv. ~ Magyar Urbanisztikai Társ.: 5.500,- Ft ~ Dél-Baranya Határm.Tel.Egyesülete: 10.000,- Ft	15 500	15 500	15 500
	<b>Működési célú kiadások</b>	<b>15 500</b>	<b>15 500</b>	<b>15 500</b>
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	-	-	22 900
05671	Beruházás ÁFA	-	-	6 183
05711	Felújítás	-	-	-
05741	Felújítás , ÁFA	-	-	-
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>29 083</b>
05891	Háztartásoknak egyéb felhalmozási célú támogatások kiadásai	-	-	-
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>115 585 592</b>	<b>113 745 486</b>	<b>123 348 462</b>

## BEVÉTELEK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Működési célú támogatások (diákmunka)	-	-	4 596 330
094021	Szolgáltatások ellenértéke Baranya-Víz Zrt. eszközhasználati díj	4 900 000	4 900 000	10 406 006
094061	Kiszámlázott szolg. ÁFA 27%	1 323 000	1 323 000	2 809 622
094111	Egyéb működési bevétel	-	-	-
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK:</b>	<b>6 223 000</b>	<b>6 223 000</b>	<b>17 811 958</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>6 223 000</b>	<b>6 223 000</b>	<b>17 811 958</b>

## 072111 Háziiorvosi alapellátás

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények, munkabérek teljesítése asszisztens bére: 1 hó *363.500,- Ft+10 hó*410.800,- Ft+1 hó*478.600,- + szabadság	5 400 000	5 400 000	5 400 000
0511081	Ruházati költségtérítés	30 000	30 000	30 000
0511131	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	-	-	500 000
051221	Munkavégzésre irányuló egyéb jut. (helyettesítés megbízási díj)	200 000	200 000	200 000
051231	Egyéb külső személyi juttatások	-	-	500 000
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁSOK MINDÖSSZESEN:</b>	<b>5 630 000</b>	<b>5 630 000</b>	<b>6 630 000</b>
0521	SZOCHO 17,5% ; júl.1-től 15,5%	976 500	976 500	1 110 000
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁR. MINDÖSSZESEN:</b>	<b>976 500</b>	<b>976 500</b>	<b>1 110 000</b>
053111	Szakmai anyagok beszerzése	300 000	290 000	250 000
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése (irodaszer)	100 000	100 000	100 000
053211	Informatikai szolgáltatások igénybevétele		10 000	10 000
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás 700.000.-*12 hó (AM)	8 400 000	8 400 000	8 400 000
	<b>Egyéb szolgáltatások</b>	<b>1 155 000</b>	<b>1 155 000</b>	<b>1 052 410</b>
053371	Orvosi felelősségbiztosítás (AM)	35 000	35 000	35 000
	Számítógépes program üzemeltetési díj	110 000	110 000	110 000
	Bérleti díj 67.300,-*12 hó (AM)	810 000	810 000	810 000
	Egyéb szolgáltatások	200 000	200 000	97 410
053511	Műk. célú előz. felszámított ÁFA: 27%	238 500	238 500	238 500
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	100
	<b>DOLOGI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:</b>	<b>10 193 500</b>	<b>10 193 500</b>	<b>10 051 010</b>
055061	TB pénzügyi alapjainak egyéb működési célú végleges támogatás kiadásai	-	-	183 990
	<b>EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK</b>			<b>183 990</b>
05631	Informatikai eszközök beszerzése	-	-	-
05641	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	-	-	-
05671	Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	-	-	-
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>KIADÁS MINDÖSSZESEN:</b>	<b>16 800 000</b>	<b>16 800 000</b>	<b>17 975 000</b>

## BEVÉTELEK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Működési célú támogatások NEAK finanszírozás 1.400 e Ft*12 hó	16 800 000	16 800 000	17 975 000
	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTEL</b>	<b>16 800 000</b>	<b>16 800 000</b>	<b>17 975 000</b>
	<b>BEVÉTEL MINDÖSSZESEN:</b>	<b>16 800 000</b>	<b>16 800 000</b>	<b>17 975 000</b>

**081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése****KIADÁSOK:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése fűnyíráshoz üzemeltetési anyagok (benzin, adalék, damil)	220 000	220 000	220 000
053311	Közüzemi díjak Gázdíj: 1.000.000,- Ft Áramdíj: 150.000,- Ft Víz- és csatornadíj: 350.000,- Ft	1 500 000	1 500 000	1 100 000
053343	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (kazán javítás, karbantartás)	150 000	150 000	150 000
053361	Szakmai tev. Segítő szolg.	-	-	350 500
053371	Egyéb szolgáltatások kéménytiszt., személyszállítás, tűzoltókész.ellenőrzés	50 000	50 000	49 900
053511	Műk. célú el. felsz-tt ÁFA 27%	518 400	518 400	444 900
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	123 100
	<b>DOLOGI KIADÁS MINDÖSSZESEN:</b>	<b>2 438 400</b>	<b>2 438 400</b>	<b>2 438 400</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>2 438 400</b>	<b>2 438 400</b>	<b>2 438 400</b>

**BEVÉTELEK:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
094021	Közvetített szolgáltatás gázdíj továbbszámlázás (2018.évi)	342 082	342 082	342 082
094061	áfa	92 362	92 362	92 362
094111	Egyéb működési bevétel	-	-	100
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>434 444</b>	<b>434 444</b>	<b>434 544</b>

## 081071 Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés

**KIADÁSOK:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése	30 000	30 000	11 813
053311	Közüzemi díjak (áram,víz) Áramdíj 140.000,- Ft Víz - csatornadíj 100.000,- Ft	180 000	50 000	100 000
053341	Karbantartás, kisjavítás	20 000	20 000	-
053371	Egyéb szolgáltatások szemétszállítás, gázpalack-csere	20 000	20 000	20 000
053511	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA 27%	67 500	32 400	35 589
053551	Egyéb dologi kiadások (turizmusfejlesztési hozzájárulás 4%)	13 714	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS MINDÖSSZESEN:</b>	<b>331 214</b>	<b>152 400</b>	<b>167 402</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>331 214</b>	<b>152 400</b>	<b>167 402</b>

**BEVÉTELEK:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
094021	Egyéb szolg.nyújtása m.bevétel üdülési díj (5.000,-Ft/éjszaka)	342 857	-	-
	Kiszámlázott általános forgalmi adó 5%	17 143	-	-
094011	Egyéb működési bevétel (kerekítés)			2
	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>360 000</b>	<b>-</b>	<b>2</b>
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>360 000</b>	<b>-</b>	<b>2</b>

**082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése**

Pályázat kódszáma: VP6-19.2.1-19-1-17

**KIADÁSOK:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	-	-	-
0511091	Közlekedési költségtérítés (munkabajárás)	-	-	-
0511131	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (megbízási díj)	-	90 666	90 666
051221	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (megbízási díj)	388 200	41 616	41 616
051231	Egyéb külső személyi juttatások (reprezentáció)	-	62 992	62 992
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>388 200</b>	<b>195 274</b>	<b>195 274</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó	61 141	20 835	20 835
	Munkáltatót terhelő SZJA	-	-	-
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>61 141</b>	<b>20 835</b>	<b>20 835</b>
053111	Szakmai anyagok beszerzése	-	-	-
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése	-	8 300	8 300
053221	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	-	-	-
053321	Vásárolt élelmezés	-	-	-
053331	Bérleti és lízingdíjak	-	-	-
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	-	-
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	5 066 503	-	-
053371	Egyéb szolgáltatások	-	389 642	389 642
053411	Kiküldetések kiadásai	-	-	-
053421	Reklám- és propagandakiadások	-	-	-
053511	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	-	94 753	94 753
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>5 066 503</b>	<b>492 695</b>	<b>492 695</b>
055061	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről	-	-	-
055121	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	-	-	-
	Egyéb működési célú kiadások	-	-	-
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>5 515 844</b>	<b>708 804</b>	<b>708 804</b>

**BEVÉTELEK:**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	EU-s működési célú támogatások bevételei	3 289 758	352 377	383 549
09251	EU-s felhalmozási célú támogatások bevételei	-	-	-
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>3 289 758</b>	<b>352 377</b>	<b>383 549</b>

## 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009

## KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évielőirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
0511011	Törvény szerinti illetmények TOP-141	256 146	341 528	409 163
	<b>SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>256 146</b>	<b>341 528</b>	<b>409 163</b>
0521	Szociális hozzájárulási adó 17,5%; júl.1-től 15,5 % TOP-141 SZJA	44 826	59 768	70 817
	<b>MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉK ÖSSZESEN:</b>	<b>44 826</b>	<b>59 768</b>	<b>70 817</b>
053111	Szakmai anyagok	-	-	-
053121	Üzemeltetési anyagok beszerzése (óvodabuszos száll.ktge 600 e Ft+áfa)	600 000	600 000	600 000
053221	Egyéb kommunikációs szolg.	-	-	-
053331	Bérelti és lízingszolg.	-	-	-
053341	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	-	-	-
053361	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások TOP-141	700 000	700 000	700 000
053371	Egyéb szolgáltatás TOP-141	978 140	978 140	978 140
053411	Kiküldetések kiadásai	-	-	-
053421	Reklám- és propagandakiadások	-	-	-
053511	Működ. célú el. felsz-tt ÁFA TOP-141: 189 e Ft; óvodab.162 e Ft	351 000	351 000	351 000
053551	Egyéb dologi kiadások	-	-	-
	<b>DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>2 629 140</b>	<b>2 629 140</b>	<b>2 629 140</b>
055121	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	-	-	-
	<b>EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
05611	Immateriális javak beszerzése	-	-	-
05621	Ingatlan beszerzés, létesítés TOP-141	264 714 470	264 714 470	264 714 470
05631	Informatikai eszközök beszerzés, létesítés	-	-	-
05641	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés TOP-141	24 940 539	24 940 539	24 940 539
05671	Beruházás ÁFA TOP-141 (ford.áfa: 70.280.187,- 066020)	7 926 666	7 926 666	7 926 666
05711	Ingatlan felújítás	-	-	-
05741	Felújítás ÁFA	-	-	-
	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁS</b>	<b>297 581 675</b>	<b>297 581 675</b>	<b>297 581 675</b>
059151	Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	-	-	-
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>300 511 787</b>	<b>300 612 111</b>	<b>300 690 795</b>

## BEVÉTELEK

Főkönyvi szám	Megnevezés	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
09161	Egyéb működési célú támogatás áht.belülről	-	-	-
09251	Egyéb felhalmozási célú támogatás áht. Belülről	19 050 000	19 050 000	19 128 684
	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>19 050 000</b>	<b>19 050 000</b>	<b>19 128 684</b>

## 104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

### KIADÁSOK:

Főkönyvi szám	Megnevezés	2020. évi előirányzat	2020. évi mód. előirányzat 2020.05.31.	2020.09.30. mód. előirányzat
		Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban	Összeg Ft-ban
053321	Vásárolt ételmezés (szünidei gyermekétkeztetés)	1 143 142	1 143 142	1 429 129
053511	Áfa	308 648	308 648	385 865
	<b>KIADÁS ÖSSZESEN:</b>	<b>1 451 790</b>	<b>1 451 790</b>	<b>1 814 994</b>



**SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
Tájékoztató a 2018. évi tény, 2019. évi tény és 2020. évi terv adatokról  
**BEVÉTELEK**

1. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Bevételi jogcím	2018. évi tény	2019. évi tény	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
A	B	C	D	E	E	E
1.	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>361 154 157</b>	<b>386 600 270</b>	<b>334 432 788</b>	<b>334 432 788</b>	<b>334 432 788</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	141 428 511	144 414 487	141 299 584	141 299 584	141 299 584
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	79 049 500	82 067 525	80 576 080	80 576 080	80 576 080
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	113 041 722	119 213 302	108 414 722	108 414 722	108 414 722
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	4 632 133	4 821 321	3 422 736	3 422 736	3 422 736
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	22 175 491	36 083 635			
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	826 800		719 666	719 666	719 666
2.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>472 350 164</b>	<b>310 063 582</b>	<b>283 793 304</b>	<b>283 793 304</b>	<b>283 793 304</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei					
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések					
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	472 350 164	310 063 582	283 793 304	283 793 304	283 793 304
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	284 956 230		194 922 172	194 922 172	194 922 172
3.	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	<b>1 247 006 284</b>	<b>239 589 543</b>	<b>75 986 111</b>	<b>75 986 111</b>	<b>75 986 111</b>
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	2 000 000	1 300 000			
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések					
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése					
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele					
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	1 245 006 284	238 289 543	75 986 111	75 986 111	75 986 111
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	1 226 564 260		69 153 291	69 153 291	69 153 291
4.	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)</b>	<b>95 135 251</b>	<b>113 153 992</b>	<b>103 377 000</b>	<b>103 377 000</b>	<b>103 377 000</b>
4.1.	Kommunális adó	7 609 048	7 840 983	7 500 000	7 500 000	7 500 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	183 600	357 300	300 000	300 000	300 000
4.3.	Iparüzési adó	79 406 522	96 985 660	88 077 000	88 077 000	88 077 000
4.4.	Talajterhelési díj					
4.5.	Gépjárműadó	7 478 015	7 334 754	7 000 000	7 000 000	7 000 000
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók					
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	458 066	635 295	500 000	500 000	500 000
5.	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	<b>33 752 611</b>	<b>27 181 621</b>	<b>27 473 882</b>	<b>27 473 882</b>	<b>27 473 882</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	263 985				
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	19 380 557	16 851 493	18 022 695	18 022 695	18 022 695
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	10 428 093	8 184 418	6 852 082	6 852 082	6 852 082
5.4.	Tulajdonosi bevételek					
5.5.	Ellátási díjak					
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 918 758	2 006 400	2 588 105	2 588 105	2 588 105
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése					
5.8.	Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek	169	1 151	1 000	1 000	1 000
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	63 899				
5.11.	Egyéb működési bevételek	697 150	138 159	10 000	10 000	10 000
6.	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	<b>194 513</b>	<b>707 716</b>	<b>59 440</b>	<b>59 441</b>	<b>59 442</b>
6.1.	Immateriális javak értékesítése					
6.2.	Ingatlanok értékesítése	140 400	707 716	59 440	59 441	59 442
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	54 113				
6.4.	Részeselek értékesítése					
6.5.	Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek					
7.	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1.+...+ 7.3.)</b>	<b>2 104 567</b>	<b>28 000</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről					
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n	1 867 690			1	2
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	236 877	28 000			
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
8.	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	<b>1 082 102</b>	<b>22 670</b>			
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések AH-n kívülről					
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. AH-n	1 082 102				
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz		22 670			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)</b>	<b>2 212 779 649</b>	<b>1 077 347 394</b>	<b>825 122 525</b>	<b>825 122 527</b>	<b>825 122 529</b>
10.	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+...+10.3.)</b>					
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól					
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
11.	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+ 11.4.)</b>					
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása					
12.	<b>Maradvány igénybevétele (12.1.+ 12.2.)</b>	<b>79 020 668</b>	<b>1 332 977 317</b>	<b>1 178 402 032</b>	<b>1 178 402 033</b>	<b>1 178 402 034</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	79 020 668	1 332 977 317	1 178 402 032	1 178 402 033	1 178 402 034
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele					

13.	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1.+...+13.3.)</b>	<b>12 456 036</b>	<b>13 348 523</b>			
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	12 456 036	13 348 523			
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése					
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése					
14.	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...+14.4.)</b>					
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése					
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása					
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele					
15.	Váltóbevételek					
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei					
17.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	<b>91 476 704</b>	<b>1 346 325 840</b>	<b>1 178 402 032</b>	<b>1 178 402 033</b>	<b>1 178 402 034</b>
18.	<b>(9+17)</b>	<b>2 304 256 353</b>	<b>2 423 673 234</b>	<b>2 003 524 557</b>	<b>2 003 524 560</b>	<b>2 003 524 563</b>

**KIADÁSOK**

2. sz. táblázat

*Forintban!*

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2018. évi tény	2019. évi tény	2020. évi eredeti előirányzat	2020. évi módosított előirányzat I.	2020. évi módosított előirányzat II.
A	B	C	D	E	E	E
1.	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)</b>	<b>824 585 542</b>	<b>904 492 750</b>	<b>1 080 637 410</b>	<b>1 080 637 410</b>	<b>1 080 637 410</b>
1.1.	Személyi juttatások	375 997 605	423 220 269	354 150 365	354 150 365	354 150 365
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	61 482 766	68 682 562	59 222 917	59 222 917	59 222 917
1.3.	Dologi kiadások	197 261 044	236 585 839	411 450 414	411 450 414	411 450 414
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	19 672 050	9 558 382	14 826 257	14 826 257	14 826 257
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	170 172 077	166 445 698	164 831 983	164 831 983	164 831 983
1.6.	- az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések		5 293 092	134 973	134 973	134 973
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések					
1.8.	- Elvonások és befizetések	1 276 371	110 074	147 545	147 545	147 545
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n					
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	149 971 876	146 562 998	150 413 965	150 413 965	150 413 965
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	128 000				
1.15.	- Arkiegészítések, ártámogatások					
1.16.	- Kamattámogatások					
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	18 795 830	14 479 534	14 134 500	14 134 500	14 134 500
1.18.	Tartalékok			76 155 474	76 155 474	76 155 474
1.19.	- az 1.18.-ből: - Általános tartalék					
1.20.	- Céltartalék					
2.	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>134 556 064</b>	<b>327 996 465</b>	<b>909 538 624</b>	<b>909 538 624</b>	<b>909 538 624</b>
2.1.	Beruházások	34 933 717	112 331 513	709 030 474	709 030 474	709 030 474
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	21 825 781		695 958 377	695 958 377	695 958 377
2.3.	Felújítások	99 622 347	215 564 952	200 508 150	200 508 150	200 508 150
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	69 195 583		191 129 156	191 129 156	191 129 156
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások		100 000			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre					
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre					
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n					
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre					
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre					
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre					
2.12.	- Lakástámogatás					
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre					
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>959 141 606</b>	<b>1 232 489 215</b>	<b>1 990 176 034</b>	<b>1 990 176 034</b>	<b>1 990 176 034</b>
4.	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>					
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					
5.	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>					
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása					
5.3.	Kincstárjegyek beváltása					
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
5.5.	Belföldi kötvények beváltása					
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása					
6.	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>	<b>12 137 430</b>	<b>12 456 036</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 524</b>	<b>13 348 525</b>
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása					
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	12 137 430	12 456 036	13 348 523	13 348 524	13 348 525
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése					
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai					
7.	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>					
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása					
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása					
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek					
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek					
8.	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>					
9.	Váltókiadások					
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	<b>12 137 430</b>	<b>12 456 036</b>	<b>13 348 523</b>	<b>13 348 524</b>	<b>13 348 525</b>
11.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>971 279 036</b>	<b>1 244 945 251</b>	<b>2 003 524 557</b>	<b>2 003 524 558</b>	<b>2 003 524 559</b>

## Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint

*Forintban!*

Sor- szám	Kötelezettség jogcíme	Köt. vál. éve	2020 előtti kifizetés	Kiadás vonzata évenként				Összesen
				2020.	2021.	2022.	2022. után	
A	B	C	D	E	F	G	H	I=(D+E+F+G+H)
1.	Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
2.	.....							
3.	.....							
4.	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)							
5.	.....							
6.	.....							
7.	Beruházási kiadások beruházásonként							
8.	.....							
9.	Felújítási kiadások felújításonként							
10.	.....							
11.	Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)							
12.	.....							
<b>Összesen (1+4+7+9+11)</b>								

3. tájékoztató tábla a .... / 2020 ( ..... ) önkormányzati rendelethez

**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások  
(kedvezmények)**

*Forintban!*

Sor- szám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel	Kedvezmények összege
A	B	C	D
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése		
2.	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése		
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
5.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen		525 000
6.	-ebből: Építményadó		
7.	Telekadó		
9.	Magánszemélyek kommunális adója		525 000
10.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
11.	Idegenforgalmi adó épület után		
12.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után		
13.	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség		796 010
14.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
15.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
16.	Egyéb kedvezmény		
17.	Egyéb kölcsön elengedése		
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.	<b>Összesen:</b>		<b>1 321 010</b>



**A 2020. évi általános működés és ágazati feladatok támogatásának alakulása jogcímenként**

5. tájékoztató tábla a .... / 2020 ( ..... ) önkormányzati rendelethez

		<i>Forintban</i>	
2019. évi LXXI. törvény 2. sz. melléklete száma*	Jogcím	2020. évi tervezett támogatás összesen	2020. évi tervezett támogatás összesen
A	B	C	
I.1.	A települési önkormányzatok működésének támogatása		218 143 812
I.2.	Nem közművel összefüggő háztartási szennyvíz ártalmatlanítása		30 000
I.6.	Polgármesteri illetmény támogatása		840 800
II.1.	Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok és az e pedagógusok nevelőmunkáját közvelenül segítők bértámogatása		67 552 566
II.2.	Óvodaműködési támogatás		10 811 400
II.3.	Társulás által fenntartott óvodákban bejáró gyermekek utaztatásának támogatása		3 213 000
II.4.	Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz		2 314 084
II.5.	Nevezetiségi pótlék		1 623 200
III.1.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása		19 935 000
III.2.	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása - család és gyermekjóléti szolgálat/központ		35 519 060
III.3.	Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása - üzemeltetési támogatás		11 557 000
III.5.	Gyermekékeztetés támogatása		47 241 739
IV.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása		4 599 216
	<b>Összesen:</b>		<b>423 380 877</b>

\* Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló törvény

**K I M U T A T Á S**  
a 2020. évben céljellel juttatott támogatásokról

Forintban!

Sor- szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás tervezett összege
1.	Shotokan-do Klub Sellye	működési célú támogatás	100 000
2.	Bodonyi Nándor utcai Iskola Diákjaiért Alapítvány	működési célú támogatás	100 000
3.	Sellye Város Tűzoltó és Polgárőr Egyesület	működési célú támogatás	100 000
4.	"Együtt az Idősekért" Közalapítvány	működési célú támogatás	100 000
5.	Városi Sportkör Sellye	működési célú támogatás	2 850 000
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
<b>Összesen:</b>			<b>3 250 000</b>

**SELYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ÉVET KÖVETŐ 3 ÉV TERVEZETT**  
**BEVÉTELEI, KIADÁSAI**

1. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Bevételi jogcím	2021. évi	2022. évi	2023. évi
A	B	C	D	E
1.	Önkormányzat működési támogatásai	354 191 244	354 191 244	354 191 244
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	150 000 000	150 000 000	150 000 000
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	150 000 000	150 000 000	150 000 000
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)	98 700 000	98 700 000	98 700 000
4.1.	Kommunális adó	7 000 000	7 000 000	7 000 000
4.2.	Idegenforgalmi adó	200 000	200 000	200 000
4.3.	Iparüzési adó	84 000 000	84 000 000	84 000 000
4.4.	Talajterhelési díj			
4.5.	Gépjárműadó	7 000 000	7 000 000	7 000 000
4.6.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
4.7.	Egyéb közhatalmi bevételek	500 000	500 000	500 000
5.	Működési bevételek	20 000 000	20 000 000	20 000 000
6.	Felhalmozási bevételek	5 000 000	5 000 000	5 000 000
7.	Működési célú átvett pénzeszközök			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
9.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>777 891 244</b>	<b>777 891 244</b>	<b>777 891 244</b>
10.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>80 000 000</b>	<b>80 000 000</b>	<b>80 000 000</b>
11.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ES FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10)</b>	<b>857 891 244</b>	<b>857 891 244</b>	<b>857 891 244</b>

**KIADÁSOK**

2. sz. táblázat

Forintban!

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2021. évi	2022. évi	2023. évi
A	B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai	637 891 244	637 891 244	637 891 244
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)	150 000 000	150 000 000	150 000 000
2.1.	Beruházások	100 000 000	100 000 000	100 000 000
2.2.	Felújítások	50 000 000	50 000 000	50 000 000
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások			
3.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>787 891 244</b>	<b>787 891 244</b>	<b>787 891 244</b>
4.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:</b>	<b>70 000 000</b>	<b>70 000 000</b>	<b>70 000 000</b>
5.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+4.)</b>	<b>857 891 244</b>	<b>857 891 244</b>	<b>857 891 244</b>





## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli ülésére

<b>Napirendi pont sorszáma</b>	<b>3. napirend</b>
<b>Tárgy:</b>	<b>Sellye Város Önkormányzat pályázataiban foglalkoztatottak többletköltsége járulékfizetési alsó határ miatt</b>
<b>Előterjesztő:</b>	Nagy Attila polgármester
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Horváth Nóra pénzügyi osztályvezető
<b>Előterjesztésnek költségvetési vonzata</b>	<u>van/nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  ..... pénzügyi osztályvezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel
<b>Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:</b>  ..... jegyző	<u>igen/nem</u>
<b>A döntéshez szükséges többség:</b>	egyszerű/minősített
<b>Döntési forma:</b>	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
<b>Döntéshozatal módja</b>	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020.09.29-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

A társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) módosítása miatt 2020. szeptember 1-jétől a munkaviszonyban álló biztosítottak esetében a járulékot havonta legalább a minimálbér 30 %-a, azaz 48.300,- Ft után akkor is meg kell fizetni, ha a foglalkoztatott tényleges járulékalapot képező jövedelme ennél kevesebb.

A kifizetőnek a szociális hozzájárulási adót is a 48.300,- Ft után kell megfizetni.

A jogszabályváltozás következtében Sellye Város Önkormányzattal munkaviszonyban álló, pályázatok keretében foglalkoztatott biztosítottak esetében a járulék és szociális hozzájárulási adó többletköltségeire nem minden pályázatban áll rendelkezésre forrás, ezért azt az Önkormányzatnak önerőből kell biztosítani.

A még folyamatban lévő, munkaszerződéssel foglalkoztatottakat tartalmazó pályázatok közül - a pályázat pénzügyi vezetőjének tájékoztatása szerint - az EFOP-1.4.2-16-2016-00018. számú projektben a járulékkülönbözet és a szociális hozzájárulási adó különbséget átcsoportosítására a fedezet rendelkezésre áll.

A mellékelt táblázat tartalmazza projektenként, annak teljes időtartamára vonatkozó többletköltséget, amelyet az Önkormányzatnak önerőből kell biztosítani.

Ez az összeg a projektek teljes időtartamára 290.531,- Ft, amelyből 2020. évi költség 79.737,- Ft; 2021. évi költség 210.794,- Ft.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést jóváhagyni szíveskedjenek!*

### **Határozati javaslat**

*Sellye Város Önkormányzat pályázataiban foglalkoztatottak többletköltsége járulékfizetési alsó határ miatt*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzatnak a járulékfizetési alsó határ szabályai miatt, a pályázatokban foglalkoztatottakra vonatkozóan keletkezett többletköltségét 2020. évre vonatkozóan, 79.737,- Ft összegben a tartalék keret terhére biztosítja; 2021. évre, 210.794,- Ft összegben az éves költségvetésbe betervezi.

Határidő: következő költségvetés-módosítás

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

Sellye, 2020. szeptember 18.

Nagy Attila  
polgármester

Sellye Város Önkormányzat

Projekt száma	Munkavállaló neve	Szerződés időtartama	Heti munkaidő (óra)	Havi bruttó bér (Ft)	A 48.300 Ft és a bruttó bér közti különbözlet (Ft)	Különbözlet után fizetendő TB járulékok összege 18,5% (Ft)	Különbözlet után fizetendő szociális hozzájárulási adó összege 15,5% (Ft)	Munkáltató által fizetendő különbözlet összesen (Ft/hó)	Projekt időtartamára fizetendő különbözlet összesen 2020. szeptember 1-jétől (Ft)		
									Összesen	2020. évi költség	2021. évi költség
TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00019	Schán Éva	2019.10.01-2021.09.30.	2	10 563	37 737	6 981	5 849	12 830	166 790	38 490	128 300
TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00009	Patkó László	2020.07.01-2021.05.31.	1	7 860	40 440	7 481	6 268	13 749	123 741	41 247	82 494
<b>Önkormányzat összesen:</b>									<b>290 531</b>	<b>79 737</b>	<b>210 794</b>

Sellye, 2020.09.21.



## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	6.napirend
Tárgy:	<i>Sellye 1332/2hrsz-u rét, 1368,1369,1370,1371,1367,1366, 1356.hrsz- u beépítetlen területek vételi szándék bejelentésének ismételteti megtárgyalása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>pénzügyi fedezetet a döntés nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági Bizottság 2020. június 29-i ülésén

## Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete július havi testületi ülésen tárgyalta Esze Ernőné (továbbiakban: **Kérelmező**) Lakócsa, Petőfi u. 108. szám alatti lakos vételi szándék nyilatkozatát.

A 106/2020.(VII.01.) sz. KT határozat értelmében: „*az ingatlanok értékesítéséről az alábbi intézkedések megtételét követően, későbbi ülésen hoz döntést:*

- *A képviselő- testület megrendeli az önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingatlanforgalmi szakértői értébecslését a 2020. évi költségvetés tartalék soron betervezett összeg terhére, egyúttal felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*”

Sellye Város Önkormányzat az érintett ingatlanok vonatkozásában megrendelte a szakvéleményt, mely előterjesztésem mellékletét képezi. A szakvélemény oly módon határozott meg árakat, hogy a beépítetlen területek vonatkozásában külön-külön és együtt értékesítés esetén is Ft/m<sup>2</sup> árat valamint a 1332/2 hrsz.-ú rét esetén külön és a beépítetlen területekkel együtt értékesítés esetén is Ft/m<sup>2</sup> árat határozott meg.

Sellye Város Önkormányzat a **Kérelmezőt** írásban tájékoztatta, hogy a fejlesztéseket és telekalakításokat minden esetben a hatályos helyi építés szabályzatnak megfelelően lehet megvalósítani és a kérelem tárgya szerinti ingatlanok jelenleg kertvárosias lakóterületi övezetbe vannak sorolva. A hatályos helyi építési szabályzatot hol tekintheti meg.

Továbbá tájékoztatva lett, hogy a 1332/2 helyrajzi számú terület az ingatlan nyilvántartás értelmében rét, melyet más célra csak a termőföld más célú hasznosítási engedély megszerzését követően lehetséges használni. A termelésből kivett földterület után földvédelmi járulék fizetési kötelezettséget ír elő a jogszabály, mely feltétele az ingatlan-nyilvántartási átvezetésnek. A termőföld más célú hasznosítási engedélyezés részletes eljárási szabályairól, fizetendő földvédelmi járulék összegéről az illetékes Siklói Földhivatal tud tájékoztatást kérni.

Az Önkormányzat kérte a végleges döntés meghozatalához írásban nyújtsa be, hogy milyen konkrét fejlesztést kíván megvalósítani az adott területeken.

Az Önkormányzat megkeresésére az előterjesztéshez csatolt vételi szándék nyilatkozatot érkezett Sellye Város Önkormányzat részére, melyben Kérelmező előadja, hogy az ingatlanokat lakhatási céljából szeretné megvásárolni, ipari tevékenységet nem kíván folytatni és sem olyan tevékenységet, amely a kertvárosi környezetet zavarná, rombolná.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi napi rendet megtárgyalni és az értékesítéssel kapcsolatos végleges döntést meghozni szíveskedjék.

Melléklet:

- Esze Ernőné vételi szándék nyilatkozat (2020.08.25 kelt)
- szakvélemény érintett ingatlanok piaci értékéről

**Határozati javaslat**

*Sellye 1332/2hrsz-u rét, 1368,1369,1370,1371,1367,1366, 1356.hrsz-u beépítetlen területek  
vételi szándék bejelentésének ismételteti megtárgyalása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete, úgy határoz, hogy.....

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

U

EE/1212-2/2020

1103

Esze Ernőné

Lakócsa 7918

Petőfi u. 108.

Tárgy: Vételi szándéknyilatkozat

Sellye Város Önkormányzata részére

Tisztelt Képviselő Testület!

Előző levelemre hivatkozva, vételi szándékomat a felsorolt ingatlanokra, továbbra is fenntartom.

Az ingatlanokat, lakhatási célból szeretném megvásárolni, ipari tevékenységet nem szeretnék folytatni az ingatlanokon, sem olyan tevékenységet, amely a kertvárosi környezetet zavarná, rombolná.

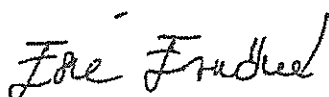
Esze Ernőné

Lakócsa 7918

Petőfi u. 108.

[esze.margit@gmail.com](mailto:esze.margit@gmail.com)

Tisztelettel és köszönettel:



Esze Ernőné

Lakócsa, 2020.08.25.



# ***S z a k v é l e m é n y***

a

7960 Sellye Belterület 1332/2, 1356, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370,  
1371 hrsz.

alatti kivett rét és beépítetlen területek

**piaci értékéről**

*(Helyrajzi szám: 1332/2, 1356, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371)*

*Eredeti példány*



# EGYSZERŰSÍTETT SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY

a

7960 Sellye belterület 1332/2 hrsz. alatti rét-, és 7960 Sellye belterület 1356, 1366, 1367, 1368, 1369, 1369, 0370, 1371 hrsz. alatti **beépítetlen terület** megnevezésű ingatlanok fajlagos telekértékéről.

## **1./ ELŐZMÉNYEK**

7 db kivett beépítetlen terület és 1 db rét megnevezésű ingatlanok egy egész területkén, értékesítése céljából fajlagos m<sup>2</sup> ár megállapítása.

## **2./ KIKÖTÉSEK**

Minden számunkra megadott információt megbízhatónak tekintettünk, de valódiságukért nem vállalunk felelősséget. Az értékelő által becsült érték semmilyen összefüggésben nincs az előzetes értékbecslésre kiszabott díj nagyságával. Az értékmeghatározást nem befolyásolták a Megbízó személyes szempontjai, szakértő mindentől függetlenül állapította meg az alábbi értéket. Ezen ingatlan szakvélemény előzetes írásbeli engedélyünk nélkül sem egyben, sem részeiben nem publikálható, más célra nem használható.

A szakvélemény érvényességi ideje 6 hónap.

## **3./ Szöveges leírás:**

### **Telekkönyvi adatok:**

Helyrajzi számok: 1356, 1366, 1368, 1369, 1370, 1371

Megnevezésük: beépítetlen terület

Területek nagysága: 7 120 m<sup>2</sup>

<b>HRSZ</b>	<b>Terület (m<sup>2</sup>)</b>
1356	1 140
1366	923
1367	1 312
1368	937
1369	936
1370	936

1371	936
<b>Összesen (m2)</b>	<b>7 120</b>

**Telekkönyvi adatok:**

Helyrajzi szám: 1332/2

Megnevezésük: rét

Területek nagysága: **41 479 m<sup>2</sup>**

A vizsgált ingatlanok Sellye belvárosától északkeletre, a város szélén, a Vadvirág utca és a Carolina tér nyugati területen, nagyrészt jellemzően burkolt mellékutcák mentén találhatóak. A telkek közel sík felszínűek, kerítetlenek, közvetlen közútkapcsolattal, a rét kivételével, rendelkeznek. Az ingatlanokon felépítmény nem található, a közmű csatlakozások a szennyvízhálózat kivételével adottak.

A piaci érték meghatározáshoz, a jelenleg piacon lévő, beépítetlen területek kínálati árait használtuk fel, adottságaikat figyelembe véve, annak megfelelő korrekciókat alkalmazva.

### 3./ ÉRTÉKMEGHATÁROZÁS

#### Piaci összehasonlító adatok (beépítetlen területek)

a piaci összehasonlító adatok: a telekértéket tartalmazzák

	Vizsgált ingatlan	1-K	2-K	3-K
Elhelyezkedés	Sellye Belterület 1356, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371 hrsz	Baksa, Petőfi u.	Túrony, Belterület	Bisse, Belterület
Leírás		Sík felszínű, részközműves (víz telken, villany-, gáz-, csatorna utcában), kerített, átlagosan megközelíthető, üres lakóövezeti telek.	Sík felszínű, közmű nélküli (részközmű utcában), kerítetlen, átlagosan megközelíthető, üres lakóövezeti telek.	Sík felszínű, közmű nélküli (részközmű utcában), kerítetlen, átlagosan megközelíthető, üres lakóövezeti telek.
Adat forrása		<a href="http://www.ingatlanok.com/31495348">www.ingatlanok.com/31495348</a>	<a href="http://www.ingatlanok.com/30768157">www.ingatlanok.com/30768157</a>	<a href="http://www.ingatlanok.com/31097134">www.ingatlanok.com/31097134</a>
Adat időpontja		2020. III. n. év	2020. III. n. év	2020. III. n. év
Telek terület (m2)	7 120	2 000	4 289	3 300
Ár /Ft (nettó)		3 700 000	6 000 000	3 590 000
Fajlagos alapár		1 850	1 399	1 088
<b>Módosító tényezők</b>				
Kínálati korrekció		-15%	-15%	-15%
		1 573	1 189	925
Elhelyezkedés	Pécsről távolabb	-10%	-5%	0%
Infrastruktúra	átlagos	5%	10%	15%
Telek terület (m2)	7 120	-10%	-5%	-5%
Domborzat	sík	0%	0%	0%
Közművek:	víz-, villany-, földgáz utcában	-5%	0%	5%
Hiányzó közmű	csatornahálózat	-5%	0%	0%
Megközelíthetőség	átlagos	0%	0%	0%
Beépíthetőség	30%	0%	0%	0%
Hasznosítás	lakó	0%	0%	0%
Összes módosítás		-20%	-5%	0%
Módosított alapár	1 104	1 258	1 130	925
<b>Módosított fajlagos alapár kerekítve (Ft/m2)</b>				<b>1 100</b>

Megvalósult tranzakció jele: (T), kínálati ár jelölése: (K)

## Piaci összehasonlító adatok (rét)

a piaci összehasonlító adatok:

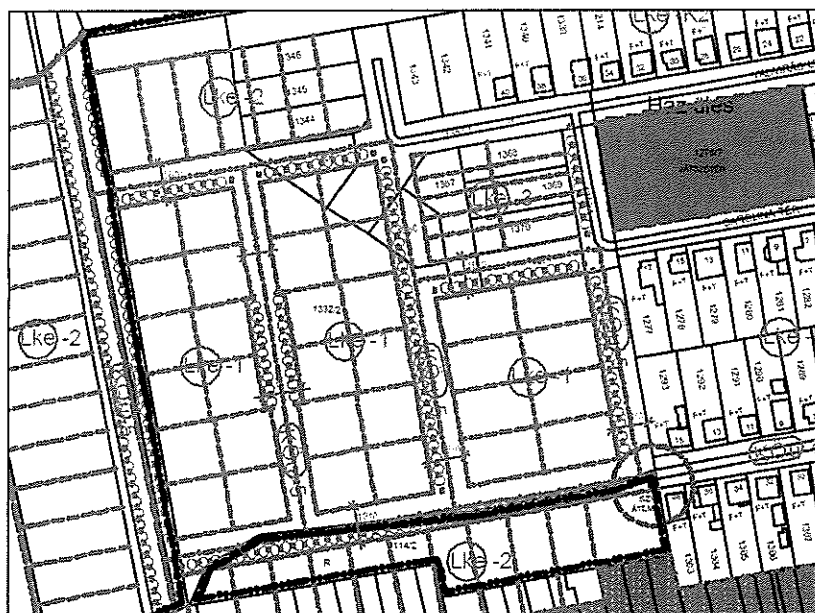
a telekértéket tartalmazzák

	Vizsgált ingatlan	1-K	2-K	3-K
Elhelyezkedés	Sellye Belterület 1332/2	Baksa, Petőfi u.	Túrony, Belterület	Bisse, Belterület
Leírás		Sík felszínű, részközműves (víz telken, villany-, gáz-, csatorna utcában), kerített, átlagosan megközelíthető, üres lakóövezeti telek.	Sík felszínű, közmű nélküli (részközmű utcában), kerítetlen, átlagosan megközelíthető, üres lakóövezeti telek.	Sík felszínű, közmű nélküli (részközmű utcában), kerítetlen, átlagosan megközelíthető, üres lakóövezeti telek.
Adat forrása		<a href="http://www.ingatlanok.com/31495348">www.ingatlanok.com/31495348</a>	<a href="http://www.ingatlanok.com/30768157">www.ingatlanok.com/30768157</a>	<a href="http://www.ingatlanok.com/31097134">www.ingatlanok.com/31097134</a>
Adat időpontja		2020. III. n. év	2020. III. n. év	2020. III. n. év
Telek terület (m <sup>2</sup> )	41 479	2 000	4 289	3 300
Ár /Ft (nettó)		3 700 000	6 000 000	3 590 000
Fajlagos alapár		1 850	1 399	1 088
<b>Módosító tényezők</b>				
Kínálati korrekció		-20%	-20%	-20%
		1 480	1 119	870
Elhelyezkedés	Pécsről távolabb	-10%	-5%	0%
Infrastruktúra	átlagos	5%	10%	15%
Telek terület (m <sup>2</sup> )	41 479	-40%	-40%	-40%
Domborzat	sík	0%	0%	0%
Közművek:	víz-, villany-, földgáz utcában	-5%	0%	5%
Hiányzó közmű	csatornahálózat	-5%	0%	0%
Megközelíthetőség	átlagos	0%	0%	0%
Beépíthetőség	jelenleg nem beépíthető	-20%	-20%	-20%
Övezeti besorolás	lakó	0%	0%	0%
Összes módosítás		-70%	-60%	-55%
Módosított alapár	428	444	448	392
<b>Módosított fajlagos alapár kerekítve (Ft/m<sup>2</sup>)</b>				<b>400</b>

Megvalósult tranzakció jele: (T), kínálati ár jelölése: (K)

Megjegyzés: az ingatlanok együttértékesítése esetén, azok össz alapterülete a forgalomképességére negatív hatással van. Az ingatlanok alapterülete egyenként átlagosnak mondható, külön – külön értékesítés esetén, a jelentős negatív korrekciótól szükségtelen.

## Rendezési terv részlet:



## Kertvárosias lakóterület

### 9.§

- (1) A területen az OTÉK 13.§ szerinti építmények helyezhetők el.
- (2) A terület övezeti tagozódását a V-2/1 és a V-2/2 szabályozási tervlap tünteti fel. Az egyes építési övezetekben betartandó telekalakítási és építési előírások a következők:

h) Az „Lke-1” jelű építési övezet

lakásszám	telkenként egy, legfeljebb kétlakásos lakóépület építhető
legkisebb telekterület	720 m <sup>2</sup>
legkisebb utcai telekszélesség	22 m
beépítési mód	szabadonálló
legnagyobb beépítettség	30%
legkisebb/legnagyobb építménymagasság	3,00 m / 4,00 m
előkert	5 m, ezen túlmenően az utcai építési vonal utcai telekhatártól mért távolsága 5-10 m között változhat
oldal kert	OTÉK szerint
hátsó kert	6 m
zöldfelületi mutató	min. 50%
utcai kerítés	1,2-1,5 m magas élősövény, vagy a közterület felől növényvel takart áttört kerítés

7960 Sellye Belterület 1356, 1366, 1368, 1369, 1370, 1371 hrsz. alatti ingatlanok becstelt piaci fajlagos telekértéke a szemrevételezés, és a hasonló ingatlanok piaci értéke alapján külön - külön értékesítés esetén:

**1 100.- Ft/m<sup>2</sup>**

azaz **Egyezer - egyszáz forint/nm.**

7960 Sellye Belterület 1356, 1366, 1368, 1369, 1370, 1371 hrsz. alatti ingatlanok becstelt piaci fajlagos telekértéke a szemrevételezés, és a hasonló ingatlanok piaci értéke alapján együtt értékesítés esetén:

**800.- Ft/m<sup>2</sup>**

azaz **Nyolcszáz forint/nm.**

7960 Sellye Belterület 1332/2 hrsz. alatti ingatlan becstelt piaci fajlagos telekértéke a szemrevételezés, és a hasonló ingatlanok piaci értéke alapján külön értékesítés esetén:

**400.- Ft/m<sup>2</sup>**

azaz **Négyszáz forint/nm.**

7960 Sellye Belterület 1332/2 hrsz. alatti ingatlan becstelt piaci fajlagos telekértéke a szemrevételezés, és a hasonló ingatlanok piaci értéke alapján az értékelt, beépítetlen telkekkel együtt értékesítés esetén:

**300.- Ft/m<sup>2</sup>**

azaz **Háromszáz forint/nm.**

Szigetvár, 2020. augusztus 25.

Kovács Tünde  
7940 Szentbenedek, Bartók B. u. 2/B  
Adószám: 55814092-1-22  
Nyilvántartási szám: 54547232

.....  
Értékelő aláírása  
Ingatlanvagyon értékelő  
Ny. sz.: 720.

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.

Siklós: 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14783/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1332/2 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
rét	3	4.1479	122.36		

## II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1332/2-ről.

Es a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály4.  
Sikdés 7800 Sikdés, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14796/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1356 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatak ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	1140	0,00	

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15  
jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.  
jogállás: tulajdonos  
név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1  
törzsszám: 15331256

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1356 I. rész-ről.

Et a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárási céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.

Sídós 7800 Sídós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/1479 S/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1366 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	ajánlati	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

- Kivett beépítetlen terület	0		923	0,00
------------------------------	---	--	-----	------

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1366/1 hrsz-ról.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóságok eljárás eljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.  
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14794/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1367 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály ter	adatok kat.jöv. k.fill
--	-------	------------------	----------------------	------------------	------------------------------

. Kivett beépítetlen terület

0

1312

0,00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló azöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1332 I. Rész-ről.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.

Síkdés 7800 Síkdés, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1479 0/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1368 helyrajzi szám

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill.	alosztály terület	adatok kat.jöv k.Fill
. Kivett beépítetlen terület	0	937	0,00		

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló azöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1337/1. rész-ről.

Ev a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.  
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14791/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1369 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat. jöv.
	min.o		ha m2	k.fill.

Kivett beépítetlen terület	0	936	0,00	
----------------------------	---	-----	------	--

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1369/1. rész-ről.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.

Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30065/14792/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1370 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alóosztály adatak ter	kat.jöv. ha m2	k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	936	0,00			

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1337/1. rész-ről.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóságok eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

BAMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.

Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/14793/2020

2020.05.21

SELLYE

Szektor : 53

Belterület 1371 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.c	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	936	0.00	

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34605/1993.09.01

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a belterületi 1371/1 rész-ről.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

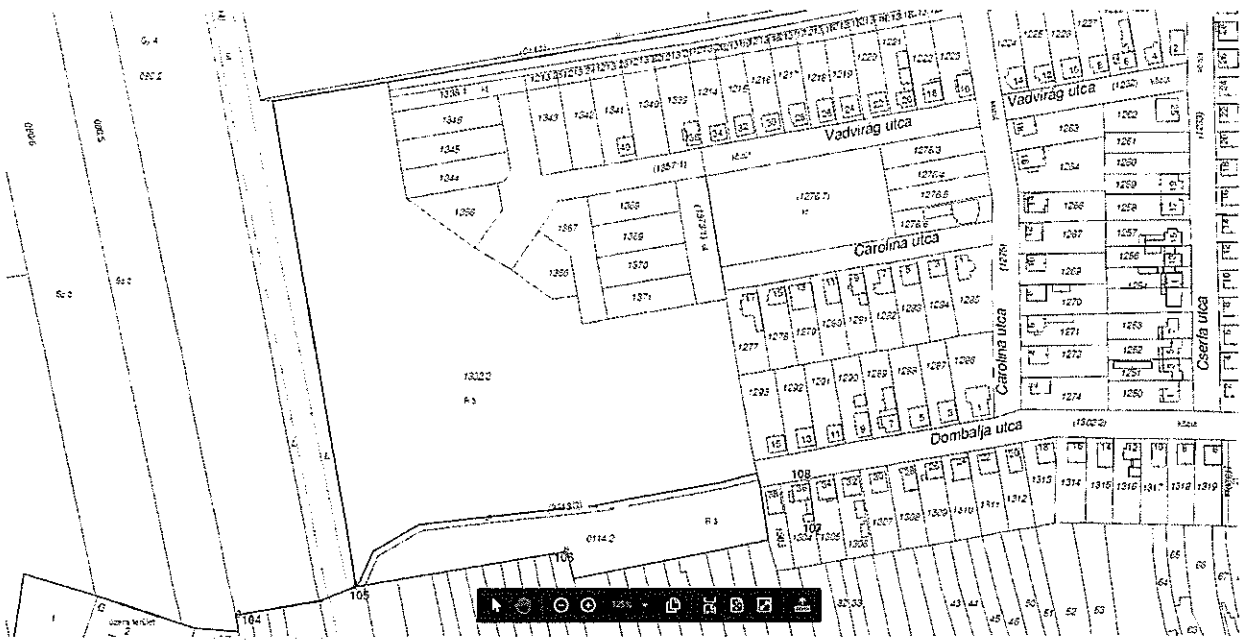
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



# FOTÓK



1368, 1369, 1370, 1371 hrsz.-ú ingatlanok  
keleti telekhatár



1368, 1369, 1370, 1371 hrsz.-ú ingatlanok  
keleti telekhatár



1368, 1369, 1370, 1371 hrsz.-ú ingatlanok  
észak felől



1367, 1366, 1356 és 1332/2 ingatlanok  
megközelíthetősége, ballra 1367 hrsz.-ú  
telek



1366 hrsz. és a 1332/2 hrsz.-ú rét



1356 hrsz és a 1332/2 hrsz.-ú rét





## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. 09. 30-i  
rendes/rendkívüli ülésére

<b>Napirendi pont sorszáma</b>	<b>7. napirend</b>
<b>Tárgy:</b>	TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserét érintő személyi változás megtárgyalása
<b>Előterjesztő:</b>	Nagy Attila polgármester
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Patkó László, projektmenedzser, szakmai asszisztens
<b>Előterjesztésnek költségvetési vonzata</b>	<u>van</u> /nincs
<b>Előterjesztést jóváhagyta</b>	<u>igen</u> /nem
<b>Pályázat pénzügyi vezetője/projektmenedzserje előterjesztést látta:</b>	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított <u>fedezet a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosítószámú pályázat költségvetéséből biztosított</u>
<b>A döntéshez szükséges többség:</b>	<u>egyszerű</u> /minősített
<b>Döntési forma:</b>	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
<b>Döntéshozatal módja</b>	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
<b>Véleményezésre megkapta:</b>	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete 193/2018. (VII.26.) számú KT határozatával döntött a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat megvalósításáról, támogatási szerződés aláírásáról.**

A projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2018. október 01., a projekt fizikai befejezésének tervezett időpontja, melyre a menedzsment költségre fedezetet biztosít: **2021. március 31.**

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 249/2018. (IX.27) számú KT határozatával döntött a vonatkozó pályázat projektmenedzserének személyéről. A nevezett döntés értelmében 2018.10.01. napjától Kocsis-Matoricz Adrienn látta el határozott idejű részmunkaidős munkaviszony keretében a projektmenedzser munkakört heti 10 órában. Ezt követően a Képviselő-testület 11/2020. (IV.08.) számú KT határozatával a projektmenedzser személyét 2020. 04.01. napjától módosította Patkó Lászlóra. A személyi változásra azért volt szükség, mert Kocsis-Matoricz Adrienn feladatait nem tudta ellátni szülés és gyermeknevelés miatt. Az érintett személy a CSED lejártát követően jelenleg GYED-en van és emellett ismét állományba kíván lépni. A projekt befejezéséig vállalja, hogy ellátja a projektmenedzseri feladatokat.

Így 2020.10.01. napjától határozott idejű részmunkaidős munkaviszony keretében, heti 10 órában teljesítené a munkakörében szereplő feladatokat. Tehát 2020.09.30. napjával Patkó László projektmenedzsment ellátására vonatkozó munkaszerződése megszüntetésre kerül és a továbbiakban csak a szakmai asszisztensi feladatkört tölti be a pályázatban.

A fent leírt személyi módosítások nem befolyásolják a menedzsment feladatok zavartalanságát és folyamatosságát.

Az előterjesztés mellékletét képezi a projektmenedzseri feladatokat meghatározó munkaköri leírás.

Mellékletek: - munkaköri leírás a projektmenedzseri munkakörre

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és a határozati javaslatban foglaltak szerint, vagy azt kiegészítve dönteni.*

#### **Határozati javaslat**

*TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserét érintő személyi változás megtárgyalása, jóváhagyása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat projektmenedzserének személyében a 11/2020. (IV.08) számú KT határozattal jóváhagyott Patkó László helyett elfogadja Kocsis-Matoricz Adrienn 2020.10.01. napjától a projekt megvalósításának befejezéséig, azaz 2021.03.31. napjáig, heti 10 órás határozott idejű részmunkaidős munkaviszony keretében, bruttó 104. 600,- Ft/hó munkabérral, a csatolt munkaköri leírás szerint. A kapcsolódó bérköltség és szociális hozzájárulási adó a pályázatból teljes mértékben finanszírozott.

Felelős: polgármester, projektmenedzser  
Határidő: 2020.10.01.



### MUNKAKÖRI LEÍRÁS

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004

Élhetőbb, szebb, zöldébb város megteremtése az Ormánság szívében

**Munkavállaló neve: Kocsis-Matoricz Adrienn**

**1./ A munkáltató és a munkavégzés helyének megnevezése:**

Sellye Város Önkormányzat  
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

**2./ A munkavállaló beosztása, munkakör megnevezése:**

**Projektmenedzser**

**3./ A munkáltatói jogkör gyakorlója:**

Nagy Attila  
Sellye Város Önkormányzat  
Polgármester

**4./ Munkaköri feladatok:**

2020. október 01. napjától – 2021. március 31. napjáig Sellye Város Önkormányzat által elnyert TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosítószámú projektmenedzseri feladatainak ellátása heti 10 órában. Ezen belül különösen:

- A projekt és a projektben résztvevők átfogó koordinálása,
- Kialakítja a projektmenedzsmet munkafolyamatait és dokumentációit, ellátja a felmerülő adminisztratív feladatokat, a projekttel kapcsolatos irattározási és dokumentációs rendszer kialakítása (iratok dokumentálása, iktatása, irattározása és megőrzése)
- Kockázatkezelés és minőségbiztosítás biztosítása,
- A projekt előrehaladásának ellenőrzése és irányítása,
- Projektmegbeszéléseken való részvétel,
- Sellye Város Képviselő Testületének tájékoztatása és a döntés előkészítés folyamatában való részvétel – adatok és szakanyagok elkészítésével,
- Elkészíti a projektben részt vevők munkaszerződéseit, megbízási szerződéseit, s azt jóváhagyásra a Pályázó elé terjeszti,
- Beszámolók, előterjesztések elkészítése a képviselő-testület felé a polgármester által kért időszakonként, illetve a projekt zárásakor,
- Kapcsolattartás a közreműködő szervezet és az irányító hatósággal, Pályázó Önkormányzattal és a projektben részt vevőkkel. A tájékoztatási és adatkezelési kötelezettség megtartásának biztosítása,
- A tevékenységek pontos specifikálása, ütemezése,
- Irányítja a projekt cselekvési ütemtervében meghatározott feladatok végrehajtását,



- Menedzseli a projekttevékenységek megvalósítását végzők munkáját,
- Elősegíti a közbeszerzési folyamatok szervezését, a szerződések megkötését, előkészíti az eszköz- és anyagbeszerzést,
- Gondoskodik a munka feltételeinek anyagi-, pénzügyi - munkahelyi-és eszközfeltételek biztosításáról,
- Gondoskodik a pályázatban előírt nyilvánosság biztosításáról,
- Működteti a projekt kommunikációs rendszerét,
- Elkészíti a projekt előrehaladási jelentéseket, mérőföldkövekhez kapcsolódó beszámolók benyújtását,
- A támogatási szerződésben meghatározottak szerinti kifizetési kérelmek, valamint a kifizetési kérelmekhez kapcsolódó pénzügyi és szakmai előrehaladási jelentések elkészítésében, benyújtásában együttműködik a projekt pénzügyi vezetővel,
- A projekt zárásához kapcsolódó szakmai és gazdasági elszámolások elkészítését koordinálja,
- A feladat elvégzéséről munkaidő nyilvántartást vezet, amelyen rögzíti a dátumot, a munkavégzés időtartamát, a tevékenység leírását és aláírásával hitelesíti azt.

#### **5./ Felelőssége:**

- A pályázattal elnyert támogatás célszerű, hatékony és előírások szerinti felhasználása,
- A támogatási szerződésben és annak mellékleteiben rögzített kötelezettségek hiánytalan és határidős teljesítése,
- A szerződéses feltételek és a jogszabályokban, valamint a belső szabályzatokban foglalt előírások betartása,
- Gondoskodik az előírt adatok szolgáltatásáról, a pályázat folyamatos nyomon követéséről, a megfelelő adatok és dokumentumok feltöltéséről,

#### **6./ Munkaidő beosztás:**

- heti 10 óra, munkaidőkeret alkalmazásával, munkaidő-nyilvántartás vezetésével.

Sellye, 2020. október 1.

Nagy Attila  
polgármester

Tudomásul vettem:

Sellye, 2020. október 1.

Kocsis-Matoricz Adrienn  
projektmenedzser



## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	8. napirend
Tárgy:	TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére irányuló ajánlattételi eljárás megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pályázat projektasszisztense az előterjesztést látta:	<b>fedezet tárgyi pályázatból biztosított/ fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / költségvetési forrást nem igényel</b>
 ..... Hamarics Réka TFO vezető	<b>Jogszabályi, pályázati szabályoknak: <u>megfelel</u>/nem felel meg</b>
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:	<b><u>igen</u>/nem</b>
 ..... Nagy Attila polgármester	
A döntéshez szükséges többség:	<b>egyszerű/minősített</b>
Döntési forma:	rendelet/ <b>határozat</b> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<b>nyílt ülésen kell</b> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tárgy:** TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére irányuló ajánlattétel

Sellye Város Önkormányzat TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című kivitelezési közbeszerzési eljárásba a kertészeti műszaki tartalom nem került beemelése tekintettel arra, hogy tervezetten in-house szerződéssel kerül megvalósításra. Az in-house szerződéseket a közbeszerzési törvény kiemeli a hatálya alól, de a pályázati elszámolhatóság végett szükséges volt a piaci ár alátámasztása miatt egy beszerzést lefolytatni a tárgyi eljárásban.

Sellye Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a tárgyi tevékenység beszerzésére egyszerű ajánlatkéréssel négy Ajánlattevőt hívott fel ajánlattételre e-mail útján 2020.09.17. napján, amely ajánlatkérés alapján az ajánlatok megküldésének határideje 2020.09.24. volt.

Az Ajánlattételre felhívott cégek, függetlenek egymástól, működő, megfelelő tevékenységi körrel rendelkeznek, melyek igazolására hiteles dokumentumok letöltése megtörtént, ajánlatkérési dokumentációhoz csatolásra kerültek. Ajánlatkérő a beszerzés tárgyának megfelelő minimális referenciát is előírt.

***A kertészeti munkarész tervezői költségvetés szerint becsült költsége bruttó 32.363.245,- Ft, amely megegyezik a pályázat költségvetésében jelenleg rendelkezésre álló fedezetösszeggel.***

## **II. Az ajánlattételi határidő lejártáig beérkezett ajánlatok:**

### **1. sz. ajánlat:**

Ajánlattevő neve: Bodor Erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Ifjúság u. 1/A

### **Ajánlati ár:**

<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó ár (Ft)</b>	<b>ÁFA (Ft)</b>	<b>Bruttó ár (Ft)</b>
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	5 899 531	1 592 873	7 492 404
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	24 609 355	6 644 526	31 253 881
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>30 508 886</b>	<b>8 237 399</b>	<b>38 746 285</b>

**2. sz. ajánlat:**

Ajánlattevő neve: Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.

**Ajánlati ár:**

<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó ár (Ft)</b>	<b>ÁFA (Ft)</b>	<b>Bruttó ár (Ft)</b>
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	4 777 201	1 289 844	6 067 045
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	19 330 485	5 219 231	24 549 716
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>24 107 686</b>	<b>6 509 075</b>	<b>30 616 761</b>

**3. sz. ajánlat:**

Ajánlattevő neve: Somkövi József E.V.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Kossuth u. 7.

**Ajánlati ár:**

<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó ár (Ft)</b>	<b>ÁFA (Ft)</b>	<b>Bruttó ár (Ft)</b>
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	5 567 955	1 503 348	7 071 303
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	23 156 502	6 252 256	29 408 758
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>28 724 457</b>	<b>7 755 604</b>	<b>36 480 061</b>

**4. sz. ajánlat:**

Ajánlattevő neve: T-Gold 2006 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Diófa u. 4.

**Ajánlati ár:**

<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó ár (Ft)</b>	<b>ÁFA (Ft)</b>	<b>Bruttó ár (Ft)</b>
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	6 316 718	1 705 514	8 022 232
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	26 541 619	7 166 237	33 707 856
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>32 858 337</b>	<b>8 871 751</b>	<b>41 730 088</b>

### III. Beérkezett ajánlatok értékelése

Az egyszerű ajánlatkérés tartalmazta az ajánlatok elkészítésére, tartalmi és formai követelményeire vonatkozó előírásokat, amelynek az benyújtott ajánlatok megfelelnek.

Az egyszerű ajánlatkérésben az ajánlatkérő előírta, hogy eredményes ajánlatkérés esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló ajánlattevővel köt szerződést.

**A benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.) nyújtotta be bruttó 30.616.761,- Ft összeggel.**

**A nyertes ajánlattevő a köztartozás mentes nyilvántartásban megtalálható.**

Az előterjesztéshez terjedelme miatt nem került csatolásra a kertészeti munkarészre vonatkozó kiviteli tervdokumentáció, és a tételes árazatlan költségvetési kiírás, amelyek az ajánlatkérés mellékletét képezték. A benyújtott ajánlatok tartalmazzák a tételes árazott költségvetés kiírásokat. A vonatkozó kiviteli tervdokumentációt pedig kérésre mammumailen keresztül tudjuk megküldeni.

Kérem Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

#### Mellékletek:

- ajánlatkérés
- beérkezett ajánlatok
- vállalkozási szerződés tervezet

#### **Határozati javaslat**

*TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére irányuló ajánlattételi eljárás megtárgyalása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat kertészeti kivitelezési munkálatainak elvégzésére benyújtott ajánlatok alapján a jelen ajánlatkérési eljárásban a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.-vel** (7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.) köt in-house szerződést az alábbiak szerint:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	4.777.201	1.289.844	6.067.045
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	19.330.485	5.219.231	24.549.716
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>24.107.686</b>	<b>6.509.075</b>	<b>30.616.761</b>

A nyertes ajánlati ár fedezete a tárgyi pályázat hatályos támogatási szerződésének költségvetésében, beruházáshoz kapcsolódó építési költségek sorain rendelkezésre áll. Sellye Város Önkormányzat Képviselő -testülete felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a tárgyi beszerzéshez kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető





**Sellye Város Önkormányzat**  
7960 Sellye, Dózsa György u. 1.  
Tel./fax: 73/580-900

**SZÉCHENYI**  2020

## Sellye Város Önkormányzat

### Ajánlattevők kijelölése

#### Az ajánlattevők kijelölésének szempontja:

A **TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004** azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzésére irányuló beszerzési eljárásban ajánlattevők megnevezése elsősorban *Sellye térségében kertészeti-zöldterület-kezelési szakterületen tevékenykedő helyi vállalkozások, vállalkozók preferálásával.*

#### 2.) A tárgyi ajánlatkérésre a következő Ajánlattevők kerüljenek megkeresésre :

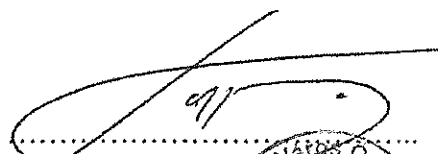

**Bodor Erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt.**  
7960 Sellye, Ifjúság u. 1/A  
[bodorbalazs76@gmail.com](mailto:bodorbalazs76@gmail.com)

**Somkövi József E.V.**  
7960 Sellye, Kossuth L. u. 7.  
[kissomesz@freemail.hu](mailto:kissomesz@freemail.hu)

**Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft.**  
7960 Sellye, Mátyás K. u. 79.  
[skbkft@gmail.com](mailto:skbkft@gmail.com)

**T-Gold 2006 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
7960 Sellye, Diófa u. 4.  
[tgold@citromail.hu](mailto:tgold@citromail.hu)

Sellye, 2020.09.14.

  
Nagy Anikó  
polgármester  
Sellye Város Önkormányzat  




**Sellye Város Önkormányzat**  
7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.  
Tel./fax: 73/580-900

**SZÉCHENYI**  2020

**Egyszerű**  
**AJÁNLATKÉRÉS**

**TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésére irányuló beszerzésére**

**1.) Ajánlatkérő megnevezése, címe:** Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.; **Telefon:** 73/580-900 (44-es mellék); **E-mail:** evo@sellye.hu

**2.) Az ajánlatkérés tárgya:**

A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „*Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében*” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése.

**3.) Az ajánlatkérés tárgyát képező beszerzésre az ajánlatkérő 2. pont szerint 1 db vállalkozási szerződés aláírásával véglegesíti a beszerzési eljárást.**

**3.1) Szerződő felek:**

Megrendelő: az ajánlatkérő Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa Gy. utca 1.;  
Vállalkozó: a jelen ajánlatkérés alapján nyertes ajánlattevő,

**3.2.) Szerződéskötés tervezett ideje:** 2020. szeptember 30.

**4.) Ajánlatkérés tárgyának részletezése:**

***TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése.***

A kertészeti kivitelezési munkálatokat a TOP-2.1.2-16 kódszámú pályázati felhívásban meghatározott zöldfelületre vonatkozó feltételek, előírások és a pályázat igényfelmérés és kihasználtsági tervének figyelembevételével kell elvégezni. Jelen ajánlatkérés 1. számú mellékletében található kiviteli tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően kell elvégezni a zöldfelületet érintő kertészeti kivitelezési munkálatokat. A kivitelezés tartalmának/elemeinek meghatározása során az alábbi tevékenységeket szükséges elvégezni:

A burkolatok készítése/játékok elhelyezése stb. munkák nem része a beszerzésnek csakis a kertészeti munkák ezért, Sellye, Korongi tér felújítási, tájépítészeti munkák elnevezésű kiviteli tervben a fakivágásra, fák kezelése, védelmére, ápolására kívül egyéb leírásokat nem kell figyelembe venni az ajánlat készítésekor.

#### *4.1. Fakivágás, fák kezelése, ápolása, védelme:*

- Fák kivágása, fák visszabontása, a fatuskó terepszinten történő levágásával. A kivágott faanyag, ágak darabolása, szállítóeszközre, -járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása,
- Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése, fagyöngy, borostyán eltávolítása. Egy-egy törött, beteg, veszélyes ág, ill. fagyöngyfertőzöttség esetén a fagyönggyel fertőzött ág eltávolítása adott fa koronájából. A törés, leszakadás nyomán keletkezett csonk kertészeti módszerekkel történő visszavágása. A metszett felületek sebkezelése erre a célra használatos speciális fasebkezelő anyaggal. Metszést követően a faanyag, ágak darabolása, szállítóeszközre, -járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása.
- Fák ifjító, vagy koronakönnyítő metszése : Ifjítás esetén a korona 1/3-2/3 részének eltávolítása kertészeti módszerekkel, a metszett egyed fajától függően 0-100 cm csapok hagyása. A korona könnyítése esetén a fa biztos állékonyságához, statikai értelemben vett egyensúlyának eléréséhez szükséges korona csökkentés elvégzése. Mindkét esetben a metsz felületek sebkezelése erre a célra használatos speciális fasebkezelő anyaggal. A kivágott faanyag, ágak darabolása, szállítóeszközre, járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása.
- Fák koronaalakító metszése. Koronaalakító, érintésvédelmi, forgalomtechnikai, egészségügyi metszések, fagyöngy, borostyán eltávolítása kertészeti módszerekkel. A metsz felületek sebkezelése erre a célra használatos speciális fasebkezelő anyaggal. Metszést követően a faanyag, ágak darabolása, szállítóeszközre, -járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása.
- Tő- és törzssarjak eltávolítása a fákról, gyökérnyakon, törzsön, vagy koronaalapon lévő felszíni sérülések kezelése fasebkezelő anyaggal, borostyán leszedése. A munkákat követően a faanyag, ágak darabolása, szállítóeszközre, -járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása.

- Fatuskó terepszint alá történő lemarása. A gyökérnyak környezetének megtisztítása, a tuskó környező terepszint alá. A munkákat követően a hulladékok, szállítóeszközre, -járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása.
- Odú kezelés. A fák gyökérnyakán, törzsén, koronaalaján észlelhető odúk kezelése a száraz belsejű odúk belsejének, falfelületének tisztítása, gomba ölőanyagokat tartalmazó sebkezelő anyaggal történő kezelése, nyílásuk lefedése. A munkákat követően a hulladékok, szállítóeszközre, -járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása,
- Cserjefelületek megszüntetése. Cserje ill. talajtakaró felületek növényzetének terepszint fölötti levágása, a korábban cserjék által elfoglalt terület talajának tuskó, és gyökérmentesítése, egyéb szennyezőanyagok eltávolítása, a talaj lazítása, finom tereprendezése. A munkákat követően a hulladékok, szállítóeszközre, -járműre rakodása, elszállítása, továbbá a terület takarítása,
- A feladatokat Fakivágási és ápolási terv alapján kell elvégezni.

#### **4.2. Kert,- és parképítéssel, növénykiültetés:**

- A projekt teljes területét érintő növénykiültetési feladatok elvégzése tervezett lombos fák és tervezett talajtakaró és cserjék tekintetében,
- A kertépítésben érintett terület zöldfelületének gyomirtása, a talaj fellazítása, megtisztítása, növényi fejlődést gátló anyagok eltakarítása, eltüntetés, zöldfelület gyepesítése,
- A növénykiültetési feladatokat (ültetési idő, ültetés módja, pótlás, stb.) a dokumentációban meghatározottak figyelembe vételével kell megvalósítani,
- A feladatokat Fafelmérési és kezelési terv alapján, továbbá Kertépítészeti terv és Növénykiültetési terv alapján kell elvégezni,
- A burkolatok és a világítás szakági terveit jelen egyszerű ajánlatkérési dokumentáció nem tartalmazza, így azokat külön szakági tervek alapján a projektben harmadik félként kivitelezésben résztvevő vállalkozóval kell egyeztetni.

#### **5.) A szolgáltatás ellenértéke:**

A vállalkozási szerződésben, nyertes árajánlat alapján meghatározott vállalkozási díj kertészeti munkálatok elvégzése jogcímen nettó Ft + törvényes ÁFA = bruttó Ft, a jelen

ajánlatkérés tárgyát képező kivitelezési munkálatok elvégzéséért. Vállalkozó 4 darab számla, 3db részszámla és 1 db vég számla benyújtására válik jogosulttá.

**6.) A kivitelezési munkálatok elvégzésének teljesítésének határideje:**

- Szerződéskötéstől számított 15 napon belül munkaterület átadás történik,
- A teljesítési határidő a munkaterület átadástól számított 10 hónap.

**7.) A kivitelezési munkálatok elvégzése ellenértékének kiegyenlítése, ütemezése:**

A vállalkozási szerződésben kerül rögzítésre az alábbi tervezett ütemek, részteljesítések szerint:

7.1.) A projektet érintő zöldfelület fakivágási és faápolási feladatainak elvégzésére előírt részteljesítési határidő: a munkaterület átadástól számított 2 hónap.

7.2.) A projektet érintő zöldfelület kert,- és parképítészeti, növénykiültetési feladatainak elvégzésére előírt teljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 10 hónap.

7.3.) Teljesítés igazolása: A Vállalkozó a kivitelezési munkálatok elvégzése után a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást követően számla benyújtására jogosult. A teljesítésigazolást a projekt műszaki ellenőr is igazolja aláírásával. A számla ellenértékét a Megrendelő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki. A szerződéses számlák és a kifizetések pénzneme magyar forint.

**8.) Teljesítés helyszíne:**

- 7960 Sellye, Bodonyi utca, Árpád utca, Korongi tér projekt megvalósítással érintett helyszínei: Sellye 301, 302, 303/1, 304, 344, 348/9, 349, 350/1, 398, 451/4, 459, 484, 485, 527, 535, 536, 549 hrsz-ú ingatlanok

**9) Az ajánlat elkészítésére előírt ajánlatkérői követelmények:**

**9.1) Az ajánlatnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:**

- **Ajánlati ár:** az ajánlati árat egyösszegű árban, nettó Ft + törvényes ÁFA (Ft) = bruttó Ft összegben kell megadni, a mellékelt költségvetési kiírások használatával (2. -3 sz. melléklet).

**10.) Alkalmassági feltételek:**

10.1) Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásának időpontjában lejárt esedékességű, meg nem fizetett adó tartozása, illetve adók módjára behajtható köztartozása az állam, vagy az

önkormányzat felé (ideértve az egészségbiztosítási és nyugdíjbiztosítási járulékot is, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásait) nem áll fenn.

10.2) Ajánlattevő ellen az ajánlat benyújtásának időpontjában nem folyik csőd-, végelszámolási, felszámolási, illetőleg adósságrendezési eljárás.

10.3) Ajánlattevőnek az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozása nem lehet.

10.4) Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtását megelőző 2 naptári éven belül államigazgatási szerv határozatában, illetve annak bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság, munkavállaló bejelentés nélküli vagy munkavállalási engedély nélküli foglalkoztatása miatt jogerősen bírság megfizetésére vonatkozó kötelezettsége nem lehet.

10.5) Az Ajánlattevő az ajánlatban az Árajánlat lapon tett nyilatkozatával köteles nyilatkozni az alkalmassági feltételeknek való megfeleléséről.

#### 11.) Referencia nyilatkozat: (4 számú melléklet)

A beszerzési eljárás kiküldésétől visszafelé számított 5 évben teljesített, a beszerzés tárgyának megfelelő referencia ismertetése.

Minimális referencia elvárás:

Fa kivágás 20 db

Faápolás 45 db

Zöldfelület kialakítás: 7000 m<sup>2</sup>

Tereprendezés: 9750 m<sup>2</sup>

#### 12.) Az ajánlatok benyújtása:

12.1) Példányszám: 1 eredeti példányban,

12.2) Mód: elektronikus vagy postai/személyes úton, az 1-es pontban megjelölt címen.

Amennyiben elektronikus úton történik a határidőre való beküldés, az eredeti árajánlatot postai úton is szíveskedjen megküldeni a határidőt követő 3 napon belül.

12.3) Postára adási vagy elektronikus beküldési határidő: 2020.09.24.

12.4) Csomagolás: az árajánlatot borítékban kell benyújtani, melyre rá kell írni: „SELLEYE ZÖLDVÁROS KERTÉSZET AJÁNLAT”

#### 13.) Az ajánlatkérő által jelen ajánlatkérés vonatkozásában előírt egyéb feltételek:

13.1) Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő – külön nyilatkozat megtétele nélkül – a jelen ajánlatkérésben és mellékleteiben meghatározott követelményeket és feltételeket elfogadja.

13.2) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az

ajánlattételre felkért ajánlattevőt terheli, amely költségek megfizetésére az ajánlatkérő nem kötelezhető.

**13.3)** Az ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérését bármikor módosítsa, vagy visszavonja, továbbá, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a benyújtott ajánlat alapján ne kössön megbízási szerződést.

**13.4)** Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig megküldött ajánlatokat felbontja, arról összesítő értékelést készít.

**13.5)** Az ajánlatkérő fenntartja annak lehetőségét, hogy a jelen ajánlatkérés alapján beérkezett ajánlat alapján bármely ajánlattevővel az ajánlatában foglaltakról tárgyalást kezdeményezzen, ebben az esetben az ajánlattevőket erről írásban értesíti, megadva a tárgyalás helyét és időpontját, továbbá a tárgyalásra vonatkozó információkat.

**13.6)** Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról hozott döntéséről az ajánlatot benyújtó ajánlattevőket értesíti.

**13.7)** Az ajánlat jelen ajánlatkérés 12.) pontjában előírt módon, csomagolásban, határidőre és címre történő beérkezéséért az ajánlattevő felel. Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követően küldik meg, azt ajánlatkérő nem tekinti érvényes ajánlatnak.

**13.8)** Eredményes ajánlatkérés esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló ajánlattevővel köt vállalkozási szerződést.

**13.9)** Ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától kezdődően 60 nap.

Tárgyalás esetén az ajánlati kötöttség a tárgyaláson feloldódik és a tárgyalás lezárásától újra kezdődik.

**13.10.)** Az alábbi feltételek teljesülése az Ajánlattevőre nézve kötelező a zöld beszerzés teljesülése érdekében a szerződés teljes időtartama alatt:

- A papírfelhasználás minimalizálása végett a felek közötti kommunikáció lehetőleg elektronikusan zajlik.
- A dokumentumok csak szüksége esetén, az elfogadott, végleges verzióban kerülnek nyomtatásra.
- A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket (minimális margó, kisebb betűméret) alkalmaznak az olvashatóság szem előtt tartásával.

- A szükséges papírfelhasználás során lehetőség szerint újrahasznosított papírt használnak, a kifogyott tintapatronokat, tonereket újratöltik.


**13.11.) A nyertes ajánlattevőnek szerződéskötést megelőzően igazolnia kell, hogy nincsen adótartozása, mely a szerződéskötés feltétele.**

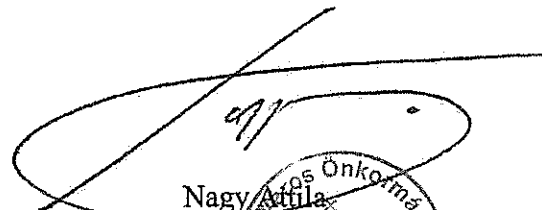

**13.12.)** A csatolt excel táblázatokban szereplő kitöltetlen árajánlatok kitöltése során csak a „Anyag egységár” és „Díj egységár” cellákat kell a kertészeti munkák munkafülön kitölteni, minden további cella automatikusan töltődik. Az „Összesítő” munkafülön minden cella automatikusan töltődik.

Melléklet:

1. sz. melléklet: TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 számú pályázathoz tartozó, a beszerzés tárgyát képező műszaki tartalmat meghatározó kiviteli tervdokumentáció (pdf formátumban),
2. sz. melléklet: TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 számú pályázathoz tartozó, a beszerzés tárgyát képező műszaki tartalomra vonatkozó árazatlan költségvetési kiírások (excel formátumban),
3. sz. melléklet: Ajánlat - főösszesítő (word formátumban)
4. Referencia nyilatkozat (word formátumban)

Sellye, 2020.09.17.

  
Hamarics Réka  
Településüzemeltetési,- és  
Fejlesztési Osztályvezető

  
Nagy Attila  
polgármester  
Sellye Város Önkormányzata  




TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

### Árajánlat Főösszesítő

Ajánlattevő neve:.....

Ajánlattevő címe (székhelye): .....

Ajánlattevő képviselője, telefonszám: .....

Ajánlattevő adószáma: .....

Ajánlattevő e-mail címe: .....

#### Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái			
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák			
<b>ÖSSZESEN</b>			

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 10.1) – 10.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt:.....

Ajánlattevő aláírása

### REFERENCIA NYILATKOZAT

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kerteszes kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

Alulírott ..... mint a(z) ..... (székhely: .....), mint Ajánlattevő ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás feladásától visszafele számított 60 hónapban az alábbi építési tevékenységeket teljesítette:

Szerződést kötő  
másik fél neve,  
székhelye,  
Kapcsolattartó  
és elérhetőségei

Teljesítés ideje  
(kezddés és befejezés  
időpontja - év/  
hónap/nap), helye

Teljesítés helye

Megrendelés tárgya

Ellenszolgáltatás nettó  
összege (HUF) vagy a  
korábbi szolgáltatás  
mennyiségére utaló más  
adat megjelölésével

Támogatási  
konstrukció  
(Amennyiben  
releváns)

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

### Árajánlat Főösszesítő

Ajánlattevő neve: Bodor Erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt.  
Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Ifjúság u. 1/A.  
Ajánlattevő képviselője, telefonszám: +36/30-226-5795  
Ajánlattevő adószáma: 20148711-2-02  
Ajánlattevő e-mail címe: bodorbalazs76@gmail.com

#### Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	5 899 531	1 592 873	7 492 404
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	24 609 355	6 644 526	31 253 881
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>30 508 886</b>	<b>8 237 399</b>	<b>38 746 285</b>

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

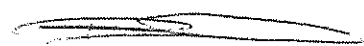
Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 10.1) – 10.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: Sellye, 2020.09.24.

  
Ajánlattevő aláírása  
**BODOR**  
Erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt.  
7960 Sellye, Ifjúság u. 1/A.  
Tel: 76/460-665  
Adószám: 20148711-2-02  
Baranya Megyei Cégbíróság, Pécs  
Cg.: 02-06-067589/3

Név : Bodor Erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt

Cím : 7960 Sellye, Ifjúság u. 1/A.

Kelt: 2019 év december 10.

Szám: 2019/303

KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:

Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca  
járda létesítés kertészeti munkái

Költségvetés összesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1345681	4553850
2.1 ÁFA vetítési alap	5899531	
2.2 ÁFA	27,00%	1592873
3. A munka ára	7492404	

Aláírás

**BODOR**

Erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt.  
7960 Sellye, Ifjúság u. 1/A.  
Tel.: 73/ 480-565  
Adószám: 20148711-2-02  
Baranya Megyei Cégbíróság, Pécs  
Cg.: 02-06-067589/3

## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
10 kertészeti munkák	1345681	4553850
<b>Összesen:</b>	<b>1345681</b>	<b>4553850</b>

10 kertészeti munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>							
1	02-103-11.1- 0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, annál vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani A járműre rakás és elszállítást a beruházó végzi.	13 m3		5500	0	71500
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>							
2	21-001- 1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	13 db		14000	0	182000
3	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4 db		50000	0	200000
4	21-001- 1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1 db		80000	0	80000
5	21-001- 3.2.2	Tuskókiásás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	8 db		45000	0	360000
6	21-001-6.1	Cserjefelületek megszüntetése (60-80 % benőtttség esetén) gyökérzet eltávolításával	13 10 m2		4000	0	52000
7	21-001-7.1- 0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	34,1 10 m2	600	1000	20460	34100
8	21-004- 3.1.1- 1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen kiásott talaj fel nem használt része	17,069 m3		4500	0	76810
9	21-000- 100.1- 0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése, fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	9 db		36000	0	324000

91 Kert- és parképítési munka

## 10 kertészeti munkák

10	91-001- 1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	34,1 100 m <sup>2</sup>		4000	0	136400
11	91-001- 2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 30 cm x 30 cm x 30 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV. 18,88 m <sup>3</sup>	295 db		800	0	236000
12	91-001- 2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	8 db		5800	0	46400
13	91-003- 3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	335,1 10m <sup>2</sup>		5000	0	1675500
14	91-003- 3.2.2.1.2- 0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	335,1 10m <sup>2</sup>	1800	1500	603180	502650
15	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetőgödörben	8 db	36000	1900	288000	15200
16	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	295 db	1250	1500	368750	442500
17	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreiben, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBA parkmester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 323 kg szerves trágya 0,376 kg ZEBA csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	15,97 m <sup>3</sup>	1650	5000	26351	79850

**10 kertészeti munkák**

18	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és évelőfelületek tövének takarása fenyőkéreg őrléménnyel 3 cm víz-ban	1,77 m3	22000	22000	38940	38940
----	------------------------------	--	---------	-------	-------	-------	-------

---

**Fejezet összesen:****1345681****4553850**

---



Név : Bodor Erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt

Cím : 7960 Sellye, Ifjúság u. 1/A.

Kelt: 2019 év december 2.

Szám: 2019/328


KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:  
Sellye, Korongi tér  
kertészeti munkák

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 391 126	19 218 229
2.1 ÁFA vetítési alap	24 609 355	
2.2 ÁFA	27,00%	6 644 526
3. A munka ára	31 253 881	



Aláírás

**BODOR**  
erdőgazdasági és Mezőgazdasági Bt.  
7960 Sellye, Ifjúság u. 1. A.  
Tel.: 73/ 480-565  
Adószám: 20148711-2-02  
Baranya Megyei Cégbíróság, Pécs  
Cg.: 02-06-067589/3

## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Kertészeti munkák	5 391 126	19 218 229
<b>Összesen:</b>	<b>5 391 126</b>	<b>19 218 229</b>

## 10 Kertépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>								
1	02-103-11.1- 0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, annál vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani A járműre rakást és elszállítást a beruházó végzi.	12,15	m3		5 500	0	66 825
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>								
2	21-001- 1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	3	db		14 000	0	42 000
3	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4	db		50 000	0	200 000
4	21-001- 1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1	db		80 000	0	80 000
5	21-001- 1.2.4	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 60-80 cm között	2	db		150 000	0	300 000
6	21-001- 3.2.2	Tuskókiadás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	34	db		45 000	0	1 530 000
7	21-001-7.1- 0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	964,1	10 m2	600	1 000	578 460	964 100
8	21-004- 3.1.1- 1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen	83,134	m3		4 500	0	374 104
9	21-000- 100.1- 0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	26	db		36 000	0	936 000
10	21-000- 100.1- 0000002	Tő és vagy törzssarjak eltávolítása 11m famagasságig	2	db		20 000	0	40 000
11	21-000- 100.1- 0000003	Fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	12	db		22 000	0	264 000

**10 Kertépítés**

12	21-000-100.1-0000004	Vegyszeres növényvédelmi kezelés platán csipkésposloska ellen 20m famagasságig	32 db	2 500	22 000	80 000	704 000
13	21-000-100.1-0000010	Fák ifjító, alakító vagy koronakönnnyító metszése földről (5m-es famagasságig), ill. kosaras emelőautóval (5m – 16m között, 16m – 21m között)	32 db		45 000	0	1 440 000
14	21-000-100.1-0000011	Korona statikai megerősítése 20m famagasságig	5 db		120 000	0	600 000
15	21-000-100.1-0000012	Gyökérmnyakon, törzsön, vagy koronaalapon lévő felszíni sérülések kezelése fasebkezelő anyaggal 16m famagasságig	3 db		26 000	0	78 000
16	21-000-100.1-0000013	Odúkezelés 17m famagasságig	2 db		28 000	0	56 000

**91 Kert- és parképítési munka**

17	91-001-1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn közép kötött talajon, talajosztály: III-IV.	96,41 100 m <sup>2</sup>		4 000	0	385 640
18	91-001-2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 40 cm x 40 cm x 40 cm méretig, közép kötött talajon, talajosztály: III-IV. 105,92 m <sup>3</sup>	1655 db		800	0	1 324 000
19	91-001-2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, közép kötött talajon, talajosztály: III-IV.	25 db		5 800	0	145 000
20	91-003-3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	931 10m <sup>2</sup>		5 000	0	4 655 000
21	91-003-3.2.2.1.2-0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	931 10m <sup>2</sup>	1 800	1 500	1 675 800	1 396 500

**10 Kertépítés**

22	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetőgödörben	25 db	12 000	1 900	300 000	47 500
23	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	1655 db	1 250	1 500	2 068 750	2 482 500
24	91-400- 100.11- 0000001	Megmaradó fák köré favédő kaloda egyenként 4 db 180x10x15 oszlop, 3x4 db 5x15x180 vízszintes korlát és drótfonat-drótháló, OSB lapok felhasználásával	13 db	18 000	18 000	234 000	234 000
25	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreiben, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBÁ parkmester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 1571 kg szervestrágya 1,833 kg ZEBÁ csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	130,92 m <sup>3</sup>	1 800	5 000	235 656	654 600
26	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és évelőfelületek tövének takarása fenyőkéreg őrléménnyel 3 cm vastagságban	9,93 m <sup>3</sup>	22 000	22 000	218 460	218 460

**Fejezet összesen:****5 391 126 19 218 229**

4. sz. melléklet

**REFERENCIA NYILATKOZAT**

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „*Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében*” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

Alulírott *Podor Balázs* ..... mint *a(z)* *Podor Bt.* ..... (székhely: *Sellye, Selyei út 11/A.*.....), mint Ajánlattevő ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban az alábbi építési tevékenységeket teljesítette:

Szerződést kötő másik fél neve, székhelye, Kapcsolattartó és elérhetőségei	Teljesítés ideje (kezddés és befejezés időpontja - év/hónap/nap), helye	Teljesítés helye	Megrendelés tárgya	Ellenszolgáltatás nettó összege (HUF) vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölésével	Támogatási konstrukció (Amennyiben releváns)
<i>Sellye Kommunális Vállalat, Helyi önkormányzatok közösen fenntartott közüzemi vállalat, Sellye, Selyei út 11/A. Podor Bt.</i>	<i>2015 okt - dec.</i>	<i>Sellye, Selyei út 11/A.</i>	<i>Megrendelés tárgya: fűtés, vízvezeték, szennyvízelvezetés</i>	<i>145.100 ml.</i>	—
<i>Sellye Községi Önkormányzat, Sellye, Selyei út 11/A. Podor Bt.</i>	<i>2016 jan - máj</i>	<i>Sellye, Selyei út 11/A.</i>	<i>Megrendelés tárgya: fűtés, vízvezeték, szennyvízelvezetés</i>	<i>45.000 ml.</i>	—

Kelt: *Sellye, 2020.07.26.*.....

.....  
cégszerű aláírás  
**BODOR**  
Erőgazdasági és Mezőgazdasági Bt.  
7980 Sellye, Ifjúság u. 1/A.  
Tel.: 73/480-565  
Adószám: 20148711-2-02  
Baranya Megyei Cégbíróság, Pécs  
Cg.: 02-06-067589/3

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

### Árajánlat Főösszesítő

Ajánlattevő neve: Somkövi József E. V.  
Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Kossuth u. 7.  
Ajánlattevő képviselője, telefonszám: +36/70-4515760  
Ajánlattevő adószáma: 60919791 – 2 - 51  
Ajánlattevő e-mail címe: kissomesz@freemail.hu

#### Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	5567955,-	1503348,-	7071303,-
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	23156502,-	6252256,-	29408758,-
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>28724457,-</b>	<b>7755604,-</b>	<b>36480061,-</b>

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.


Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 10.1) – 10.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: Sellye, 2020. szeptember 23.

  
Ajánlattevő aláírása

Név : Somkövi József E. V

Cím : 7960 Sellye, Kossuth u. 7.

Kelt: 2019 év december 10.

Szám: 2019/303

KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:

Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca  
járda létesítés kertészeti munkái

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1268561	4299394
2.1 ÁFA vetítési alap	5567955	
2.2 ÁFA	27,00%	1503348
3. A munka ára	7071303	

SOMKÖVI JÓZSEF E. V.  
7960 Sellye, Kossuth u. 7.  
  
Aláírás



## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
10 kertészeti munkák	1268561	4299394
<b>Összesen:</b>	<b>1268561</b>	<b>4299394</b>

## 10 kertészeti munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>								
1	02-103-11.1- 0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, annál vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani A járműre rakás és elszállítást a beruházó végzi.	13	m3		5300	0	68900
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>								
2	21-001- 1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	13	db		12500	0	162500
3	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4	db		47500	0	190000
4	21-001- 1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1	db		69000	0	69000
5	21-001- 3.2.2	Tuskókiadás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	8	db		42500	0	340000
6	21-001-6.1	Cserjefelületek megszüntetése (60-80 % benőttég esetén) gyökérzet eltávolításával	13	10 m2		4000	0	52000
7	21-001-7.1- 0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	34,1	10 m2	550	950	18755	32395
8	21-004- 3.1.1- 1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen kiásott talaj fel nem használt része	17,069	m3		4200	0	71689
9	21-000- 100.1- 0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése, fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es fmagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	9	db		34500	0	310500

## 91 Kert- és parképítési munka

## 10 kertészeti munkák

10	91-001- 1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	34,1 100 m <sup>2</sup>		4100	0	139810
11	91-001- 2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 30 cm x 30 cm x 30 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV. 18,88 m <sup>3</sup>	295 db		850	0	250750
12	91-001- 2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	8 db		5600	0	44800
13	91-003- 3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	335,1 10m <sup>2</sup>		4850	0	1625235
14	91-003- 3.2.2.1.2- 0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	335,1 10m <sup>2</sup>	1790	1300	599829	435630
15	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetögödörben	8 db	29500	1750	236000	14000
16	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	295 db	1200	1300	354000	383500
17	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreibe, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBÁ parknester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 323 kg szerves trágya 0,376 kg ZEBÁ csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	15,97 m <sup>3</sup>	1550	4600	24754	73462

**10 kertészeti munkák**

18	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és évelőfelületek tővének takarása fenyőkéreg őrleménnyel 3 cm vtg-ban	1,77 m3	19900	19900	35223	35223
----	------------------------------	--	---------	-------	-------	-------	-------

---

**Fejezet összesen:****1268561****4299394**

---

Név : Somkövi József E. V

Cím : 7960 Sellye, Kossuth u. 7.

Kelt: 2019 év december 2.

Szám: 2019/328

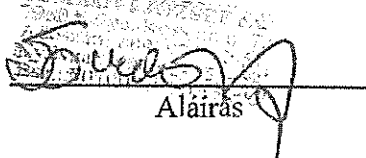
KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:  
Sellye, Korongi tér  
kertészeti munkák

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 135 778	18 020 724
2.1 ÁFA vetítési alap	23 156 502	
2.2 ÁFA	27,00%	6 252 256
3. A munka ára	29 408 758	

SOMKÖVI JÓZSEF E. V.  
  
Aláírás

## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Kertészeti munkák	5 135 778	18 020 724
<b>Összesen:</b>	<b>5 135 778</b>	<b>18 020 724</b>

## 10 Kertépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>								
1	02-103-11.1- 0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, aunal vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani A járműre rakást és elszállítást a beruházó végzi.	12,15	m3		5 300	0	64 395
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>								
2	21-001- 1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	3	db		12 500	0	37 500
3	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4	db		47 500	0	190 000
4	21-001- 1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1	db		69 000	0	69 000
5	21-001- 1.2.4	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 60-80 cm között	2	db		142 000	0	284 000
6	21-001- 3.2.2	Tuskókiasás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	34	db		42 500	0	1 445 000
7	21-001-7.1- 0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	964,1	10 m2	550	950	530 255	915 895
8	21-004- 3.1.1- 1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen	83,134	m3		4 200	0	349 164
9	21-000- 100.1- 0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	26	db		34 500	0	897 000
10	21-000- 100.1- 0000002	Tő és vagy törzssarjak eltávolítása 11m famagasságig	2	db		18 500	0	37 000
11	21-000- 100.1- 0000003	Fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	12	db		20 000	0	240 000

**10 Kertépítés**

12	21-000-100.1-0000004	Vegyszeres növényvédelmi kezelés platán csipkésposloska ellen 20m famagasságig	32 db	2 250	20 500	72 000	656 000
13	21-000-100.1-0000010	Fák ifjító, alakító vagy koronakönnyítő metszése földről (5m-es famagasságig), ill. kosaras emelőautóval (5m – 16m között, 16m – 21m között)	32 db		42 500	0	1 360 000
14	21-000-100.1-0000011	Korona statikai megerősítése 20m famagasságig	5 db		99 000	0	495 000
15	21-000-100.1-0000012	Gyökérmnyakon, törzsön, vagy koronaalapon lévő felszíni sérülések kezelése fasebkezelő anyaggal 16m famagasságig	3 db		22 000	0	66 000
16	21-000-100.1-0000013	Odúkezelés 17m famagasságig	2 db		22 000	0	44 000

**91 Kert- és parképítési munka**

17	91-001-1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn közepkötött talajon, talajosztály: III-IV.	96,41 100 m <sup>2</sup>		4 100	0	395 281
18	91-001-2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 40 cm x 40 cm x 40 cm méretig, közepkötött talajon, talajosztály: III-IV. 105,92 m <sup>3</sup>	1655 db		850	0	1 406 750
19	91-001-2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, közepkötött talajon, talajosztály: III-IV.	25 db		5 600	0	140 000
20	91-003-3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	931 10m <sup>2</sup>		4 850	0	4 515 350
21	91-003-3.2.2.1.2-0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	931 10m <sup>2</sup>	1 790	1 300	1 666 490	1 210 300



**10 Kertépítés**

22	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetőgödörben	25 db	10 900	1 750	272 500	43 750
23	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	1655 db	1 200	1 300	1 986 000	2 151 500
24	91-400- 100.11- 0000001	Megmaradó fák köré favédő kaloda egyenként 4 db 180x10x15 oszlop, 3x4 db 5x15x180 vízszintes korlát és drótfonat-drótháló, OSB lapok felhasználásával	13 db	16 000	16 000	208 000	208 000
25	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreiben, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBÁ parkmester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 1571 kg szervestrágya 1,833 kg ZEBÁ csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	130,92 m <sup>3</sup>	1 550	4 600	202 926	602 232
26	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és évelőfelületek tövének takarása fenyőkéreg örlémmennyel 3 cm vastagságban	9,93 m <sup>3</sup>	19 900	19 900	197 607	197 607

---

**Fejezet összesen:****5 135 778 18 020 724**

4. sz. melléklet

REFERENCIA NYILATKOZAT

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldőbb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

Alulírott Somkői János ..... mint a(z) ..... (székhely: Sellye)  
Sz. Cs. Sellye Községi Hivatal, mint Ajánlattevő ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban az alábbi építési tevékenységeket teljesítette:

Szerződést kötő másik fél neve, székhelye. Kapcsolattartó és elérhetőségei	Teljesítés ideje (kezddés és befejezés időpontja - év/ hónap/ nap), helye	Megrendelés tárgya	Ellenszolgáltatás nettó összege (HUF) vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölésével	Támogatási konstrukció (Amennyiben releváns)
Mecsekerdő Erd. Zrt. Mogyoróköztút Matk., KSH 2016-2020	2016-2020 Sellye	faanyag beszerzés, telepítés	10.000.000,-	faanyag beszerzés
Sellye Községi Hivatal	2016-2020 Sellye	tervezési munkák	10.000.000,-	tervezési munkák

SOMKÖI JÁNOS  
2060 Sellye, Közt. Hiv. 101. sz. utca  
.....  
cégszerű aláírás

Kelt: Sellye, 2020. szept. 23.



TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

### Árajánlat Főösszesítő

Ajánlattevő neve: SELLYE KOMMUNÁLIS BERUHÁZÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 SELLYE, MÁTYÁS K. U. 79.  
Ajánlattevő képviselője, telefonszám: +36-20-931-7800  
Ajánlattevő adószáma: 11360755-2-02  
Ajánlattevő e-mail címe: skbkft@gmail.com

#### Ajánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	4.777.201	1.289.844	6.067.045
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	19.330.485	5.219.231	24.549.716
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>24.107.686</b>	<b>6.509.075</b>	<b>30.616.761</b>

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.


Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 10.1) – 10.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: Sellye, 2020. szeptember 23.

  
SELLYE KOMMUNÁLIS  
Beruházó és Szolgáltató Kft.  
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.  
Adószám: 11360755-2-02  
Ajánlattevő aláírása

Név : SELLYE KOMMUNÁLIS BERUHÁZÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Cím : 7960 SELLYE, MÁTYÁS K. U. 79.

Kelt: 2019 év december 10.

Szám: 2019/303

KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:

Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca  
járda létesítés kertészeti munkái

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1314731	3462470
2.1 ÁFA vetítési alap	4777201	
2.2 ÁFA	27,00%	1289844
3. A munka ára	6067045	

  
Aláírás

SELYE KOMMUNÁLIS  
Beruházó és Szolgáltató Kft.  
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.  
Adószám: 11360755-2-02

## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
10 kertészeti munkák	1314731	3462470
<b>Összesen:</b>	<b>1314731</b>	<b>3462470</b>

## 10 kertészeti munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>							
1	02-103-11.1- 0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, annál vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani A járműre rakás és elszállítást a beruházó végzi.	13 m3		4000	0	52000
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>							
2	21-001- 1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	13 db		10000	0	130000
3	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4 db		40000	0	160000
4	21-001- 1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1 db		60000	0	60000
5	21-001- 3.2.2	Tuskókiasás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	8 db		40000	0	320000
6	21-001-6.1	Cserjefelületek megszüntetése (60-80 % benőtttség esetén) gyökérzet eltávolításával	13 10 m2		4000	0	52000
7	21-001-7.1- 0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	34,1 10 m2	500	500	17050	17050
8	21-004- 3.1.1- 1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen kiasott talaj fel nem használt része	17,069 m3		4000	0	68275
9	21-000- 100.1- 0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése, fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	9 db		28000	0	252000

## 91 Kert- és parképítési munka

## 10 kertészeti munkák

10	91-001- 1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	34,1 100 m <sup>2</sup>		3000	0	102300
11	91-001- 2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 30 cm x 30 cm x 30 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV. 18,88 m <sup>3</sup>	295 db		400	0	118000
12	91-001- 2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	8 db		4000	0	32000
13	91-003- 3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	335,1 10m <sup>2</sup>		4000	0	1340400
14	91-003- 3.2.2.1.2- 0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	335,1 10m <sup>2</sup>	1800	1250	603180	418875
15	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetőgödörben	8 db	33000	1500	264000	12000
16	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	295 db	1250	900	368750	265500
17	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreiben, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBÁ parkmester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 323 kg szervestrágya 0,376 kg ZEBÁ csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	15,97 m <sup>3</sup>	1650	3000	26351	47910

**10 kertészeti munkák**

18	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és évelőfelületek tövének takarása fenyőkéreg őrleménnyel 3 cm vtg-ban	1,77 m3	20000	8000	35400	14160
----	------------------------------	--	---------	-------	------	-------	-------

---

**Fejezet összesen:****1314731****3462470**

---



Név : SELLYE KOMMUNÁLIS BERUHÁZÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Cím : 7960 SELLYE, MÁTYÁS K. U. 79.

Kelt: 2019 év december 2.

Szám: 2019/328

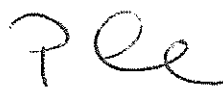
KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:  
Sellye, Korongi tér  
kertészeti munkák

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés		Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei		5 176 118	14 154 367
2.1 ÁFA vetítési alap		19 330 485	
2.2 ÁFA	27,00%	5 219 231	
3. A munka ára		24 549 716	

  
Aláírás

SELLYE KOMMUNÁLIS  
Beruházó és Szolgáltató Kft.  
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 79.  
Adószám: 11360733-2-02

## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Kertészeti munkák	5 176 118	14 154 367
<b>Összesen:</b>	<b>5 176 118</b>	<b>14 154 367</b>

## 10 Kertépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>								
1	02-103-11.1-0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, annál vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani A járműre rakást és elszállítást a beruházó végzi.	12,15	m <sup>3</sup>		4 000	0	48 600
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>								
2	21-001-1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	3	db		10 000	0	30 000
3	21-001-1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4	db		40 000	0	160 000
4	21-001-1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1	db		60 000	0	60 000
5	21-001-1.2.4	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 60-80 cm között	2	db		120 000	0	240 000
6	21-001-3.2.2	Tuskókiadás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	34	db		40 000	0	1 360 000
7	21-001-7.1-0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	964,1	10 m <sup>2</sup>	500	500	482 050	482 050
8	21-004-3.1.1-1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen	83,134	m <sup>3</sup>		4 000	0	332 537
9	21-000-100.1-0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	26	db		28 000	0	728 000
10	21-000-100.1-0000002	Tő és vagy törzssarjak eltávolítása 11m famagasságig	2	db		10 000	0	20 000
11	21-000-100.1-0000003	Fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m · 16m között)	12	db		15 000	0	180 000

**10 Kertépítés**

12	21-000-100.1-0000004	Vegyszeres növényvédelmi kezelés platán csipkésposloska ellen 20m famagasságig	32 db	2 200	18 000	70 400	576 000
13	21-000-100.1-0000010	Fák ifjító, alakító vagy koronakönnyítő metszése földről (5m-es famagasságig), ill. kosaras emelőautóval (5m – 16m között, 16m – 21m között)	32 db		40 000	0	1 280 000
14	21-000-100.1-0000011	Korona statikai megerősítése 20m famagasságig	5 db		90 000	0	450 000
15	21-000-100.1-0000012	Gyökérmakon, törzsön, vagy koronaalapon lévő felszíni sérülések kezelése fasebkezelő anyaggal 16m famagasságig	3 db		20 000	0	60 000
16	21-000-100.1-0000013	Odúkezelés 17m famagasságig	2 db		20 000	0	40 000

**91 Kert- és parképítési munka**

17	91-001-1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	96,41 100 m <sup>2</sup>		3 000	0	289 230
18	91-001-2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 40 cm x 40 cm x 40 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV. 105,92 m <sup>3</sup>	1655 db		400	0	662 000
19	91-001-2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	25 db		4 000	0	100 000
20	91-003-3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	931 10m <sup>2</sup>		4 000	0	3 724 000
21	91-003-3.2.2.1.2-0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	931 10m <sup>2</sup>	1 800	1 250	1 675 800	1 163 750

**10 Kertépítés**

22	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetőgödörben	25 db	10 000	1 500	250 000	37 500
23	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	1655 db	1 250	900	2 068 750	1 489 500
24	91-400- 100.11- 0000001	Megmaradó fák köré favédő kaloda egyenként 4 db 180x10x15 oszlop, 3x4 db 5x15x180 vízszintes korlát és drótfonat-drótháló, OSB lapok felhasználásával	13 db	16 500	13 000	214 500	169 000
25	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreiben, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBÁ parkmester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 1571 kg szervestrágya 1,833 kg ZEBÁ csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	130,92 m <sup>3</sup>	1 650	3 000	216 018	392 760
26	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és évelőfelületek tövének takarása fenyőkéreg örleménnyel 3 cm vastagságban	9,93 m <sup>3</sup>	20 000	8 000	198 600	79 440

---

**Fejezet összesen:****5 176 118 14 154 367**

---

4. sz. melléklet

### REFERENCIA NYILATKOZAT

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

Alulírott Patkó László, mint a(z) Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. ügyvezetője (székhely: 7960 Sellye, Mátyás K. u. 79), mint Ajánlattevő ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás feladásától visszafele számított 60 hónapban az alábbi építési tevékenységeket teljesítette:

Szerződést kötő másik fél neve, székhelye, Kapcsolattartó és elérhetőségei	Teljesítés helye	Teljesítés ideje (kezds és befejezés időpontja - év/hónap/ nap), helye	Megrendelés tárgya	Ellenszolgáltatás nettó összege (HUF) vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölésével	Támogatási konstrukció (Amennyiben releváns)
Sellye Város Önkormányzat, 7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1. 73/580-900	Sellye, Édesanyák utca, Sporttelep, Kastélypark, Termálfürdő, Dózsa Gy. utca, Petőfi utca	2016-2019 között	veszélyes fák kivágása, beteg fák ápolása, koronaalakítás, faifjítás	100 db felett	-
Biokom Nonprofit Kft.	Hulladéklerakó telepek	2015. október – december között	zöldfelület kezelése, tereprendezés	317,100 m <sup>2</sup>	-

Kelt: Sellye, 2020. szeptember 23.

.....  
 SELLYE KOMMUNÁLIS  
 Beruházó és Szolgáltató Kft.  
 7960 Sellye, Mátyás kút. u. 79.  
 Adószám: 11360755-2-02  
 cégszerű aláírás

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

### Árajánlat Főösszesítő

Ajánlattevő neve: T-Gold 2006 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő címe (székhelye): 7960 Sellye, Diófa utca 4.

Ajánlattevő képviselője, telefonszám: +36-30-486-5554

Ajánlattevő adószáma: 13634560-2-02

Ajánlattevő e-mail címe: tgold@citromail.hu

#### Ájánlati ár:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca járda létesítése kertészeti munkái	6 316 718	1 705 514	8 022 232
Sellye, Korongi tér kertészeti munkák	26 541 619	7 166 237	33 707 856
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>32 858 337</b>	<b>8 871 751</b>	<b>41 730 088</b>

Az árajánlat a kiállítástól számított 60 napon belül érvényes.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az ajánlatkérés 10.1) – 10.4) pontjában meghatározott alkalmassági feltételeknek megfelel.

Ajánlattevő kijelenti, hogy minden szükséges szakági műszaki ellenőri jogosultsággal rendelkezik, vagy arra jogosult szakági tervezőt von be.

Ajánlattevő jelen ajánlat benyújtásával egyidejűleg kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezései szerint átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az Ajánlatkérő döntését feltétel nélkül elfogadja.

Kelt: Sellye, 2020. 09. 24.

**T-GOLD 2006 KFT.**  
Székhely: 7960 Sellye, Diófa u. 4.  
Ajánlattevő aláírás  
2.

Név : T-Gold 2006 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím : 7960 Sellye, Diófa u. 4

Kelt: 2019 év december 10.

Szám: 2019/303

KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:

Sellye, Bodonyi Nándor és Árpád utca  
járda létesítés kertészeti munkái

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1433130	4883588
2.1 ÁFA vetítési alap	6316718	
2.2 ÁFA	27,00%	1705514
3. A munka ára	8022232	

T-GOLD 2006 KFT.  
Szh 7960 Sellye, Diófa u. 4.  
Adószám: T.3664560-2-02

Aláírás



## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
10 kertészeti munkák	1433130	4883588
<b>Összesen:</b>	<b>1433130</b>	<b>4883588</b>

## 10 kertészeti munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>								
1	02-103-11.1- 0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, annál vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani A járműre rakás és elszállítást a beruházó végzi.	13	m3		6000	0	78000
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>								
2	21-001- 1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	13	db		15000	0	195000
3	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4	db		54500	0	218000
4	21-001- 1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1	db		86000	0	86000
5	21-001- 3.2.2	Tuskókiadás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	8	db		47000	0	376000
6	21-001-6.1	Cserjefelületek megszüntetése (60-80 % benőtttség esetén) gyökérzet eltávolításával	13	10 m2		5500	0	71500
7	21-001-7.1- 0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	34,1	10 m2	750	1250	25575	42625
8	21-004- 3.1.1- 1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen kiásott talaj fel nem használt része	17,069	m3		4800	0	81930
9	21-000- 100.1- 0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése, fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es lamagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	9	db		37500	0	337500

## 91 Kert- és parképítési munka

10 kertészeti munkák

10	91-001- 1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	34,1 100 m <sup>2</sup>		4250	0	144925
11	91-001- 2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 30 cm x 30 cm x 30 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV. 18,88 m <sup>3</sup>	295 db		900	0	265500
12	91-001- 2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, középkötött talajon, talajosztály: III-IV.	8 db		6000	0	48000
13	91-003- 3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	335,1 10m <sup>2</sup>		5300	0	1776030
14	91-003- 3.2.2.1.2- 0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	335,1 10m <sup>2</sup>	1850	1600	619935	536160
15	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetőgödörben	8 db	40000	2000	320000	16000
16	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	295 db	1350	1650	398250	486750
17	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreiben, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBÁ parkmester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 323 kg szerves trágya 0,376 kg ZEBÁ csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	15,97 m <sup>3</sup>	1850	5250	29545	83843

**10 kertészeti munkák**

18	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és élőfelületek tövének takarása fenyőkéreg örléménnyel 3 cm vtg-ban	1,77 m3	22500	22500	39825	39825
----	------------------------------	--	---------	-------	-------	-------	-------

---

**Fejezet összesen:****1433130****4883588**

---

Név : T-Gold 2006 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Cím : 7960 Sellye, Diófa u. 4

Kelt: 2019 év december 2.

Szám: 2019/328

KSH besorolás: 74.90.01

Készítette: Böszörményi Krisztina

A munka leírása:  
Sellye, Korongi tér  
kertészeti munkák

Költségvetés főösszesítő (HUF)		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 836 902	20 704 717
2.1 ÁFA vetítési alap	26 541 619	
2.2 ÁFA	27,00%	7 166 237
3. A munka ára	33 707 856	

T-GOLD 2006 KFT.

Szh.: 960 Sellye, Diófa u. 4.

Adószám: 1333460-2-02

Aláírás

## Munkanem összesítő

<b>Fejezetek megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Kertészeti munkák	5 836 902	20 704 717
<b>Összesen:</b>	<b>5 836 902</b>	<b>20 704 717</b>

## 10 Kertépítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
<b>2 Bontás, építőanyagok újrahasznosítása</b>								
1	02-103-11.1- 0000001	A kivágott faanyag, ágak darabolása 5 cm-nél vastagabbakat méterfának össze kell vágni, annál vékonyabbakat pedig legfeljebb 2m-es darabokra kell aprítani. A járműre rakást és elszállítást a beruházó végzi.	12,15	m3		6 000	0	72 900
<b>21 Irtás, föld- és sziklamunka</b>								
2	21-001- 1.2.1	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 0-20 cm között	3	db		15 000	0	45 000
3	21-001- 1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között	4	db		54 500	0	218 000
4	21-001- 1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	1	db		86 000	0	86 000
5	21-001- 1.2.4	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 60-80 cm között	2	db		166 000	0	332 000
6	21-001- 3.2.2	Tuskókíásás egyes döntött fák esetén, kézi erővel, III. oszt. talajban, gyökfő átmérő: 31-60 cm között	34	db		47 000	0	1 598 000
7	21-001-7.1- 0621001	Gyomirtás, 5 kg/m <sup>3</sup> hígítású vegyszerrel Medallon Premium gyomirtó	964,1	10 m2	750	1 250	723 075	1 205 125
8	21-004- 3.1.1- 1000001	Kitermelt föld elterítés 20-40 cm vastagságig kézi erővel, tömörítés nélkül vízszintes felületen	83,134	m3		4 800	0	399 044
9	21-000- 100.1- 0000001	Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	26	db		37 500	0	975 000
10	21-000- 100.1- 0000002	Tő és vagy törzssarjak eltávolítása 11m famagasságig	2	db		22 500	0	45 000
11	21-000- 100.1- 0000003	Fagyöngy, borostyán eltávolítása földről (5m-es famagasságig) illetve kosaras emelőautóval (5m – 16m között)	12	db		25 000	0	300 000

**10 Kertépítés**

12	21-000-100.1-0000004	Vegyszeres növényvédelmi kezelés platán csipkésposloska ellen 20m famagasságig	32 db	2 550	22 500	81 600	720 000
13	21-000-100.1-0000010	Fák ifjító, alakító vagy koronakönnyítő metszése földről (5m-es famagasságig), ill. kosaras emelőautóval (5m – 16m között, 16m – 21m között)	32 db		47 500	0	1 520 000
14	21-000-100.1-0000011	Korona statikai megerősítése 20m famagasságig	5 db		124 000	0	620 000
15	21-000-100.1-0000012	Gyökérmnyakon, törzsön, vagy koronaalapon lévő felszíni sérülések kezelése fásbkezelő anyaggal 16m famagasságig	3 db		28 000	0	84 000
16	21-000-100.1-0000013	Odúkezelés 17m famagasságig	2 db		30 000	0	60 000

**91 Kert- és parképítési munka**

17	91-001-1.2.2.1.2	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, rotációs kapával, vagy kézi erővel sík felületen, és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn közepkötött talajon, talajosztály: III-IV.	96,41 100 m <sup>2</sup>		4 250	0	409 743
18	91-001-2.2.1.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 40 cm x 40 cm x 40 cm méretig, közepkötött talajon, talajosztály: III-IV. 105,92 m <sup>3</sup>	1655 db		900	0	1 489 500
19	91-001-2.2.3.2	Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 100 cm x 100 cm x 100 cm méretig, közepkötött talajon, talajosztály: III-IV.	25 db		6 000	0	150 000
20	91-003-3.1.1	Gyepesítés, talaj-előkészítése gyomirtott, fellazított talajon, hengerezéssel	931 10m <sup>2</sup>		5 300	0	4 934 300
21	91-003-3.2.2.1.2-0631101	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, géppel szórva, vízszintes területen, gyepstarter műtrágya 2 kg /100 m <sup>2</sup> adagban NPK 18 : 22 : 5 hosszú hatású nitrogén tartalommal, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 50 dkg/10 m <sup>2</sup> magágykészítéssel	931 10m <sup>2</sup>	1 850	1 600	1 722 350	1 489 600



**10 Kertépítés**

22	91-003- 1.1.1.3.2.1- 0310705	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül lombhullató fák, szoliterként, három karóval, trágyázás nélkül Előnevelt lombos fa ültetése növényjegyzék szerint, ültetőgödörben	25 db	14 000	2 000	350 000	50 000
23	91-003- 1.2.1.1.2.1- 0310001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül cserjék, lombhullató fajokkal, szoliterként, konténeres cserjével, trágyázás nélkül Szoliter, talajtakaró és sövénycserje ültetése konténeres lombos növényanyagból növényjegyzék szerint	1655 db	1 350	1 650	2 234 250	2 730 750
24	91-400- 100.11- 0000001	Megmaradó fák köré favédő kaloda egyenként 4 db 180x10x15 oszlop, 3x4 db 5x15x180 vízszintes korlát és drótfonat-drótháló, OSB lapok felhasználásával	13 db	20 000	20 000	260 000	260 000
25	91-500- 500.1- 0000001	Talajjavítás szerves trágyával lombos fák, cserjék növénygödreiben, 12 kg/m <sup>3</sup> és ZEBÁ parkmester 14,0 g/m <sup>3</sup> mennyiségben, a fele mennyiséget az ültető gödör aljába helyezve, fele mennyiséget a kiásott talajjal összekeverve és visszatöltve 1571 kg szervestrágya 1,833 kg ZEBÁ csak bekeverés, visszatöltés a növényültetésnél	130,92 m <sup>3</sup>	1 850	5 250	242 202	687 330
26	91-501- 100.1- 0000001	Cserje és évelőfelületek tövének takarása fenyőkéreg örleménnyel 3 cm vastagságban	9,93 m <sup>3</sup>	22 500	22 500	223 425	223 425

---

**Fejezet összesen:****5 836 902 20 704 717**

---



4. sz. melléklet

REFERENCIA NYILATKOZAT

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldébb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzésének beszerzése

Alulírott TÁBKOVNYÉ KISS ESTER mint a(z) T-GOLD 2006 KFT (székhely: 7260 Sellye, Dófia u. 4.) mint a(z) a(z) ... (székhely: ...), mint Ajánlattevő ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás feladásától visszafele számított 60 hónapban az alábbi építési tevékenységeket teljesítette:

Table with 4 columns: Szerződést kötő másik fél neve, székhelye, Kapcsolattartó és elérhetőségei, Teljesítés ideje (kezdes és befejezés időpontja - év/hónap/nap), helye, Megrendelés tárgya, Ellenszolgáltatás nettó összege (HUF) vagy a korábbi szolgáltatás mennyiségére utaló más adat megjelölésével, Támogatási konstrukció (Amennyiben releváns)

Kelt: Sellye, 2020.09.24.

T-GOLD 2006 KFT. Zsigmond utca 4. Dófia u. 4. Sellye, 7260. Adószám: 15301560-2-02

# Vállalkozási szerződés tervezett

*TOP-2.1.-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, pályázathoz kapcsolódó kivitelezési tájépitési-kertészeti projekttevékenység elvégzésére*

amely létrejött egyrészről **Sellye Város Önkormányzat** (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.; adószám: 15724083-2-02; képviseli: Nagy Attila, polgármester), mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7960 Sellye, Mátyás király u 79., adószám: 11360755-2-02., cégjegyzékszám: 02 09 063422, építési kivitelezői nyilvántartási szám: 25A55029, bankszámlaszám: 11731128-20006194-00000000, képviseli: Patkó László, ügyvezető), mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alábbi feltételek szerint:

## I. Előzmények

1. A Megrendelő közfeladatai körében ellátandó, helyi önkormányzati kötelező feladatai közé tartozik a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) 1. pontja szerinti településfejlesztés, településrendezés, továbbá 2. pontja szerinti a településüzemeltetés, mellyel így közvetlen összefüggő tevékenység, jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás.
2. Vállalkozó a Megrendelő 100 %-os saját tulajdonában álló gazdasági társasága, amely felett Megrendelő teljes körű tulajdonosi, ellenőrzési és felügyeleti jogkörrel rendelkezik.
3. Jelen vállalkozási szerződés felek között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. számú törvény 9. §. (1) bekezdésének h.) pontja alapján, annak figyelembevételével létesül.
4. Jelen vállalkozási szerződés a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletének 3.6. pontjában foglalt in-house előírásokkal összhangban valósul meg, továbbá a TOP-2.1.2-16 kódszámú pályázati felhívás 5.6. pontjában meghatározott in-house elvárások figyelembevételével létesül.
5. Sellye Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a 193/2018(VII.26) számú KT határozatával TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című pályázat megvalósítása mellett döntött.
6. Megrendelő, mint ajánlatkérő a tárgyi beszerzésre egyszerű ajánlatkérést indított 2020.09.17.-én. Ennek eredményeképpen a Vállalkozó által 2020. szeptember 23.-án megküldött nyertes árajánlata alapján vállalkozási szerződést köt a jelen rendelkezések szerint.
7. Jelen vállalkozási szerződés a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú pályázat hatályos támogatási szerződésének jelen szerződés aláírása napján hatályban lévő ütemezése szerint kerül megkötésre.
8. Jelen vállalkozási szerződés szoros mellékletét képezi Vállalkozó árajánlata, továbbá Vállalkozó által elkészített, a legjobb költséghatékonyságot igazoló, tételes kalkuláció.

## **II. Szerződés tárgya**

**9. A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00004 azonosító számú, „Élhetőbb, szebb, zöldebb város megteremtése az Ormánság szívében” című projekt megvalósításához szükséges kivitelezési tájépítési-kertészeti projekttevékenység elvégzése a vonatkozó kiviteli tervdokumentációban foglaltak szerint.**

10. Jelen szerződésben meghatározott tevékenység részletes műszaki-szakmai tartalmát a Megrendelő által biztosított kiviteli tervdokumentáció tartalmazza.

11. Jelen vállalkozási szerződés tárgyát képező, II.9. pontban felsorolt tevékenység elvégzése a településfejlesztés, településrendezés, és a településüzemeltetés, javulását, fejlesztését szolgálják.

## **III. Szerződés hatálya**

12. Jelen vállalkozási szerződés Sellye Város Önkormányzatának Képviselő Testülete általi jóváhagyását követően, a szerződés aláírásának időpontjában lép hatályba.

13. Jelen vállalkozási szerződés hatálya legkésőbb a II/9. pontban megnevezett pályázat projektzárásáig, azaz 2021.08.21. napjáig tart. A végteljesítés igazolás kiadásával a szerződés hatálya megszűnik.

## **IV. Szerződés teljesítésének helyszínei és időpontjai**

14. A vonatkozó tájépítési-kertészeti tevékenységet a tervdokumentációban meghatározott területen kell megvalósítani: Sellye, Bodonyi utca, Árpád utca, Korongi tér projekt megvalósítással érintett helyszínei: Sellye Belterület 301, 302, 303/1, 304, 344, 348/9, 349, 350/1, 398, 451/4, 459, 484, 485, 527, 535, 536, 549 helyrajzi számú ingatlanok.

15. A vállalkozási szerződés aláírásától számított 15 napon belül munkaterület átadás történik.

16. A II/9. pontban megnevezett kivitelezési tájépítési-kertészeti tevékenység elvégzésének teljesítési határideje a munkaterület átadástól számított 10 hónap.

17. Tevékenység fakivágási és faápolási feladatainak elvégzésére előírt részteljesítési határidő a munkaterület átadásától számított 2 hónap.

18. Tevékenység kert,- és parképítészeti, növénykiültetési feladatainak elvégzésére előírt részteljesítési határidő a munkaterület átadástól számított 10 hónap.

## **V. Szerződés teljesítési helyszínei és időpontjai kijelölése**

19. A Vállalkozó a fenti határidőkért csak a saját hatáskörét illetően vállal felelősséget, minden, a teljesítést akadályozó, Megrendelőtől vagy harmadik fél, illetve felek által okozott késedelemről (pld. késedelmes, vagy hiányos adatszolgáltatás) származó felelősséget a Vállalkozó elhárít magától. A Vállalkozó a teljesítést akadályozó tényezőkről a Megrendelőt írásban, akadályoztatás címén tájékoztatja.

20. A Megrendelő a szerződés teljesítését(eit) a Vállalkozó általi teljesítéseket követően kiállított teljesítésigazolással igazolja. A teljesítés igazolására jogosult személy: Nagy Attila, polgármester. A teljesítés igazolás csak az érintett pályázat vonatkozó műszaki ellenőrének ellenjegyzésével

érvényes. A műszaki teljesítés igazolására jogosult személy: Presting Optimum Mérnöki Ingatlankezelő és Környezetvédelmi Zrt. képviselőjében: Bocz Gábor vezérigazgató

## **VI. A Megrendelő kötelezései, jogai**

21. A Megrendelő kizárólagos joga a jelen szerződésben érintett tartalommal kapcsolatosan valamennyi kötelezettségvállalást jelentő, vagy azt eredményező döntés meghozatala. A Megrendelő kötelezettségvállalási jogát az elkészülő szakértői munkarészek alapján, azok Vállalkozó által való közérthető előterjesztése alapján jogosult gyakorolni.

22. A Megrendelő jogosult a jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatosan a Vállalkozótól akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.

23. A Megrendelő felel az általa átadandó anyag tartalmáért. Ez a felelősség kiterjed különösen arra, hogy az anyag nem tartalmaz:

- jogosulatlanul, vagy a tisztességtelen piaci magatartás és versenykorlátozás tilalmáról szóló törvény által tiltott módon megszerzett adatokat, vagy üzleti titkokat;
- szerzői jogot sértő alkotó elemeket;
- megtévesztő jellegű adatokat;
- hamis tényeket nem tüntet fel valós színben; mások személyhez fűződő jogait nem sérti.

24. Megrendelő köteles a Vállalkozó részére a szerződésben meghatározott vállalkozási díjat a teljesítési feltételek megléte esetén kifizetni.

25. Megrendelő köteles a Vállalkozóval a szerződés teljesítése érdekében együttműködni, egyeztetéseket folytatni, részére a lényeges kérdésekben állást foglalni.

26. Megrendelő vállalja, hogy jelen szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 15 (öt) munkanapon belül biztosítja a munkaterületet. A Felek a munkaterület átadása-átvételét és megfelelőségét állapot felvételi jegyzőkönyvben rögzítik, és aláírásukkal igazolják. A jegyzőkönyvet a Felek jelen szerződéshez csatolják. A munkaterület megfelelőségének jegyzőkönyvben történő rögzítése után a Vállalkozó a munkaterületre vonatkozóan kifogást nem emelhet, azt szerződésszegése hivatkozási alapjaként nem hozhatja fel.

27. Megrendelő biztosítja a csatlakozási lehetőséget a kivitelezési tevékenységhez szükséges ideiglenes (építési) közüzemekhez (áram, víz), Vállalkozó kötelessége és költsége a csatlakozást és fogyasztási helyszíni kiépíteni, illetve a kiépített ideiglenes mérőóra alapján a közüzemi díjakat megfizetni.

28. Megrendelő köteles Vállalkozó részére biztosítani, hogy a szerződés teljesítése érdekében bármely pályázati dokumentumba, tervbe, jegyzőkönyvbe betekinthessen.

## **VII. Vállalkozó kötelezettségei, jogai**

29. Jelen vállalkozási szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállal.

30. A Vállalkozó köteles a munkáját a tőle telhető legnagyobb körültekintéssel, az elvárható legjobb minőségben végezni.

31. A Vállalkozó köteles a projekt teljes időtartama alatt teljes mértékben együttműködni a Megrendelővel, illetve a jelen projekt érdekében a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel. A Vállalkozó harmadik Féllel szemben a Megrendelő érdekeit képviseli.

32. A Vállalkozó a Megrendelőtől kért adatok fajtáját, a kért információkat, dokumentumokat, ezeknek módját és idejét köteles a kapcsolattartónak írásban, szóban –vagy e-mailben - megadni.

33. A Vállalkozó további alvállalkozó(k) igénybe vételére jogosult. Az általa igénybe vett alvállalkozó(k)ért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

34. Vállalkozó a kivitelezési tevékenység során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építésügyi, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a projekt előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal.

35. A Vállalkozó joga, és kötelessége hogy a jelen szerződés tárgyát képező vállalt feladatai teljesítése érdekében közvetlenül tartson kapcsolatot a Megrendelővel élő jogviszonyban álló harmadik féllel/felekkel, tőlük a Megrendelővel egyeztetett módon adatot kérjen, számukra adatot adjon át, illetve ezen felekkel egyeztessen.

36. A fenti folyamat során a Vállalkozó vállalja a Megrendelő tájékoztatását, az általa megjelölésre kerülő szervezetek(ek)nek és személy(ek)nek megfelelő bevonását.

37. Amennyiben a szerződést teljesítő személyében bármely oknál fogva változás áll be, erről a Vállalkozó a Megrendelőt és az ellenőrzésre jogosult szervezetet haladéktalanul tájékoztatja, csatolva egyúttal a jogutód kötelezettségvállaló nyilatkozatát a projekt jelen szerződés szerinti befejezéséről. A Vállalkozó a teljesítését akadályozó tényezőkről a Megrendelőt írásban, akadályoztatás címen tájékoztatja.

38. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az II.9. pontban meghatározott feladatokat, a szükséges és elvárt szakmai tapasztalattal, szakértelemmel és gondossággal egyezően I. osztályú minőségben, a vonatkozó Támogatási Szerződés előírásainak megfelelően, a vonatkozó pályázati felhívás rendelkezéseinek megfelelően, az Általános Útmutató a Felhívásokhoz című szabályozó dokumentumnak megfelelően, továbbá a 272/2014. (XI.5) Kormányrendelet rendelkezéseinek megfelelően elvégzi.

39. Vállalkozó a munkálatok elvégzése során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan szavatosságot vállal.

40. Vállalkozó a kertészeti kivitelezési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A teljes körű jótállás időtartama: a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónap.

41. Vállalkozó jótállási kötelezettsége megszűnik, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be, de csak azon rész tekintetében, amire a jótállási kötelezettséget megszüntető magatartás irányult.

42. Vállalkozó köteles a kivitelezési tevékenység végzése során keletkező hulladékok elhelyezéséről, elszállításáról gondoskodni.

43. Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy a vállalkozói díjat Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

44. Vállalkozó pótmunka elszámolására kizárólag a Megrendelő által igazolt és írásos megrendelése alapján a Kbt. és vonatkozó szabályok szerinti esetekben és eljárás alapján lehet jogosult és kerülhet rá sor, az esetlegesen megrendelésre kerülő pótmunkák az ajánlati árszinten valósulhatnak meg.

45. Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott munkálatok elvégzéséről, a mindennapos munkavégzésről folyamatosan építési naplót vezet, amelyet a vonatkozó építési jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően vezet. Jelen szerződés tárgyát képező tevékenységet Vállalkozó elektronikus építési napló vezetése mellett köteles végezni. Vállalkozó naplóügyl-fél-jele: (NÜJ Jele): 516467009

46. Megrendelő a II.9. pontban megnevezett feladatok teljes körű és megfelelő szakmai hozzáértéssel történő elvégzését *teljesítésigazolások kiadásával igazolja*.

47. Vállalkozó határidőben teljesít, ha a szerződés 39. pontjában megnevezett teljesítésigazolások a szerződés IV.16.-17.-18. pontjaiban előírt teljesítési határidőkön belül megtörténnek. Megrendelő előteljesítésre jogosult.

48. Vállalkozó köteles együttműködni a projekt megvalósításában résztvevő harmadik személyekkel a projekt sikeres megvalósítása érdekében.

### **VIII. Felelősség**

49. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles a Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. Amennyiben Megrendelő az utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, úgy a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha Vállalkozó ilyen esetben a szerződéstől nem áll el, akkor Megrendelő kockázatára köteles az utasítás szerinti feladatokat végrehajtani.

50. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő a Vállalkozó szakmai javaslataival ellentétesen hagy jóvá teljesítést, vagy kifizetést, vagy szakmai anyagot, azért Vállalkozót felelősség nem terheli.

51. Vállalkozó nem felelős a projektben teljesítést végző harmadik fél által végzett teljesítéséért (különösen: tervdokumentációk, építési napló bejegyzések, kivitelezési teljesítések, közbeszerzési kérdések), és az abból eredő kárért (pl. elmaradó támogatás).

52. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatok teljesítésének eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

### **IX. Kommunikáció, Kapcsolattartás**

53. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozási szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással van.

54. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Megrendelő részéről:

Név: Hamarics Réka, SKÖH Településüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető

Telefon: 20/288-4905

Vállalkozó részéről:

Név: Patkó László, ügyvezető

Telefon: 20/931-7800

55. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó köteles részt venni minden olyan eseményen, rendezvényen (bizottsági ülés, testületi ülés, projektegyeztetés, pályázati konzultáció, stb.), ahol a jelen szerződés teljesítése érdekében célszerű és szükséges, és amelyre Megrendelő részéről felkérést kap.

#### X. Szerződés díjazása, esedékessége

56. Vállalkozó a II.9. pontban megnevezett kivitelezési tájépítészeti-kertészeti tevékenység elvégzéséért **nettó 24.107.686,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 30.616.761,- Ft**, azaz bruttó harmincmillió-hatszáztizenhatezer-hétszázhatvanegy forint vállalkozási díjra jogosult 4 alkalommal történő számlázás keretében az alábbiak szerint:

**Első alkalommal** jogosult *1. sz. részszámlát* kiállítani a Bodonyi utca és Árpád utca kertészeti munkáiban előírt fakivágási és faápolási terv szerinti fakivágási és faápolási feladatok elvégzését követően az alábbi számlatételekkel:

- tájépítési-kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzése *nettó 1.128.375,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 1.433.036,- Ft*, azaz bruttó egymillió-négyszázharmincháromezer-harminchat forint összegben,

**Második alkalommal** *2. sz. részszámlát* kiállítani a Korongi tér kertészeti munkáiban előírt fafelmérési és kezelési terv szerinti fakivágási és faápolási feladatok elvégzését követően az alábbi számlatételekkel:

- tájépítési-kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzése *nettó 6.599.637,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 8.381.539,- Ft*, azaz bruttó nyolcmillió-háromszáznyolcvanezer-ötszázharminckilenc forint összegben,

**Harmadik alkalommal** jogosult *3. sz. részszámlát* kiállítani a Bodonyi utca és Árpád utca kertészeti munkáiban előírt növénykiültetési terv szerinti kert,- és parképítészeti és növénykiültetési feladatok elvégzését követően az alábbi számlatételekkel:

- tájépítési-kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzése *nettó 3.648.826,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 4.634.009,- Ft*, azaz bruttó négymillió-hatszázharmincnégyezer-kilenc forint összegben.

**Negyedik alkalommal** jogosult *végyszámlát* kiállítani a Korongi tér kertészeti munkáiban előírt kertépítészeti terv és a növénykiültetési terv szerinti kert,- és parképítészeti és növénykiültetési feladatok elvégzését követően az alábbi számlatételekkel:

- tájépítési-kertészeti kivitelezési munkálatok elvégzése *nettó 12.730.848,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 16.168.177,- Ft*, azaz bruttó tizenhatmillió-egyszázhatvannyolcezer-egyszázhetvenhét forint összegben.

57. Vállalkozó a számla kiállítását követő 30 napon belül jogosult a számla kiegyenlítésére, amely teljesítésének feltétele számlával egyidejűleg Megrendelő által aláírt, műszaki ellenőr által ellenjegyzett teljesítés igazolás megléte. Megrendelő a számla kiegyenlítését Vállalkozó által vezetett 11731128-20006194 számú bankszámlára köteles kiegyenlíteni.



58. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy fenti vállalkozási díj tartalmazza Vállalkozó valamennyi jelen szerződés teljesítéséhez szükséges költségét, díját, így a fentiekén kívül egyéb térítési igénye a Vállalkozók Megrendelő felé nincsen.

59. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj fedezete a TOP-2.1.2.-16-BA1-2017-00004 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó támogatás formájában biztosított.

60. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítéséhez és számlázáshoz kapcsolódóan előleg benyújtására nem jogosult.

## **XI. Szerződés megszűnése**

61. Jelen szerződés megszűnik a szerződésben meghatározott kivitelezési tevékenység Vállalkozó általi teljes körű és kifogástalan elvégzésével, teljesítésével.

62. Szerződő felek jogosultak jelen szerződés rendes felmondására 30 napos felmondási határidő mellett.

63. Szerződő felek jogosultak rendkívüli felmondásra a szerződésben meghatározott kötelezettségek súlyos megszegése esetében. Ennek során felek jogosultak a szerződés nem teljesített részétől azonnali hatállyal elállni.

64. Szerződéses kötelezettségek súlyos megszegésének minősül:

- projekt sikeres megvalósulása szempontjából lényeges információ, tény, körülmény felek által történő elhallgatása, nem továbbítása másik fél részére,
- vállalkozóval szemben indított csőd vagy felszámolási eljárás,
- Megrendelő vállalkozási díj teljesítésével késedelembe esik, és többszöri felszólítás után sem teljesít,
- szerződés teljesítése során elvárt szakszerű, gondos szakértelemmel végzett jó gyakorlat megsértése.

## **XII. Szerződés mellékkötelezettségei**

65. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére – akár az ütemterv szerinti rész-, akár véghatáridőre vonatkozóan - késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke az egyösszegű ajánlati ár 1 %-a/nap, azaz egy százalék naponta (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés). A késedelmi kötbér maximuma 30 napi tétel, azaz max. egyösszegű ajánlati ár 30 %-a.

A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

66. A Vállalkozó meghiúsulás esetén az „Egyösszegű Ajánlati Ár” 30 (húsz) százalékának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásba köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

### XIII. Egyéb rendelkezések

67. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

68. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi perben értékhatártól függően alávetik magukat a Siklói Járásbíróság.

69. Mindkét fél kijelenti, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.

70. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló jogszabály rendelkezései az irányadók.

71. Jelen szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták, amelyből 1 példány a Vállalkozót, 2 példány a Megrendelőt illeti meg.

72. Jelen vállalkozási szerződés Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének .../2020 (09.30.) számú KT határozatával jóváhagyásra került.

Sellye, 2020. ....

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....



## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-ai  
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	9.napirend
Tárgy:	<i>Sellye belterület 399/B helyrajzi számon található, faszerkezetű üdülőépület (Kászonyi Norbert faház) megvételének megtárgyalása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / <u>költségvetés módosításával biztosított</u> / nem biztosított / pénzügyi fedezetet a döntés nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kászonyi Norbert (7960 Sellye, Hunyadi tér 4.) sellyei lakos a csatolt szándéknyilatkozattal kereste meg Sellye Város Önkormányzatát.

Eladási szándékkal érintett ingatlan: 7960 Sellye, belterület 399/B hrsz., mely a Termálfürdő területén található 49 m<sup>2</sup>-es üdülőépület (faház), mely per - és tehermentes.

Sellye Város Önkormányzat 2012. áprilisában kötött a Dráva Ablak Kft.-vel, mint szálláshely üzemeltetővel határozott idejű terület bérleti szerződést, mely a Termálfürdő területéből 2020 m<sup>2</sup>-es területre vonatkozik. Éves bérleti díj: 50.000.- Ft. A szerződés 2023. május 1. napjáig szól.

Az üdülőépület külön felépítményként elválik a 399. hrsz.-ú strandfürdő területétől, ezért rendelkezik külön önálló helyrajzi számmal (399/B), mely csak a faszerkezetű üdülőépület.

Az előterjesztésemhez csatolt szakvélemény értelmében a tárgyi üdülőépület forgalmi értéke kerekítve 3.200.000.- Ft. A piaci értékről szóló szakvéleményben megtalálható az épület alaprajza, épület tulajdoni lapja, térképmásolata, fénykép dokumentáció, ezért ezek az előterjesztéshez külön csatolásra nem kerültek.

Az üdülőépület polgármester úr által kialakított ára bruttó 2.900.000.- Ft.

Patkó László Kommunális Kft. ügyvezetője, arról tájékoztatót, hogy a 2020. évi EFOP pályázatokból megvalósuló táboroztatás, fürdőbelépőkből realizált többletbevétel, valamint a faház megvételét követően a 2021-ben az üzemeltetésből befolyó bevétellel számolva 2021-ben az Termálfürdő üzemeltetéséhez kevesebb összegű hozzájárulást fog igényelni, mint 2020-ban. A támogatás összege 2020-ban bruttó 7.620.000. Ft, mely nagyság rondilog 2-3 millió forinttal csökkenni fog a 2021-es esztendőben. A pontos összeget az év végi Termálfürdő üzemeltetési tapasztalatai napirend keretén belül tudja bemutatni és alátámasztani.

Kérem a Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni, és dönteni szíveskedjen!

### **Melléklet:**

- Kászonyi Norbert szándék nyilatkozat
- szakvélemény piaci értékről
- Dráva Ablak Kft. bérleti szerződés

### **Határozati javaslat**

*Sellye belterület 399/B helyrajzi számon található, faszerkezetű üdülőépület (Kászonyi Norbert faház) megvételének megtárgyalása*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a **Sellye belterület 399/B. hrsz.** alatt felvett „üdülőépület” megnevezésű, 49 m<sup>2</sup> nagyságú faházat meg kívánja vásárolni.
2. Kászonyi Norbert (7960 Sellye, Hunyadi tér 4.) tulajdonossal megegyezett vételi összeg bruttó 2.900.000.- Ft, mely a 2020. évi költségvetés tartalék keret terhére kerül elszámolásra.
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Monori Tamás ügyvédet, hogy készítse el a tárgyi ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést.
4. A képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert dr. Monorit Tamás ügyvéd által elkészített ingatlan adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

## Szándéknyilatkozat

Sellye Város Önkormányzat  
Képviselő Testülete részére

*Nagy Attila, Polgármester részére*

Alulírott Kászonyi Norbert (szül.: Pécs, 1978.01.25, anyja neve: Vojkovics Erzsébet), mint a **Fürdő utca 43. szám alatt lévő, 399/B helyrajzi számú, faszerkezetű vendégház épület 1/1 tulajdonosa az alábbiakról nyilatkozom:**

A Sellye, Fürdő u. 43 szám alatt lévő, 399/B helyrajzi számon található, faszerkezetű vendégház épület értékesítésének szándékát ezúton jelzem Sellye Város Önkormányzat Képviselő Testületének.

Eladási szándékomra kérem, hogy mielőbb válaszolni szíveskedjenek, ugyanis 2020. szeptemberben szeretném a vonatkozó bérleti szerződést felbontani, és lebonyolítani az adásvételt.

Sellye, 2020.augusztus 26.

*Kászonyi Norbert*.....

Kászonyi Norbert  
tulajdonos



# ***S z a k v é l e m é n y***

a

**7960 Sellye Belterület 399/B.**

**alatti üdülőépület**

**piaci értékéről**

*(Helyrajzi szám: 399/B)*

*Eredeti példány*

## Társasházi/önálló ingatlan

\* a megfelelő rovatot jelölje X-el

Szakértő(k) neve:

Kovács Tünde

Az értékelés fordulónapja:

2020. szeptember 10.

Megbízó:

Sellye Város Önkormányzata

A vizsgálat célja \*

Ingatlan piaci érték meghatározása

első fedezet vizsgálat

éves felülvizsgálat

egyéb:

**Megbízás célja:**

Piaci érték megállapítás

### Összefoglaló tábla

**Az ingatlan helyrajzi száma:**

399/B

Az ingatlan címe (tulajdoni lap alapján):

7960 Sellye Belterület 399/B.

Az ingatlan természetbeni címe\*:

7960 Sellye Fürdő utca

Az ingatlan megnevezése:

Üdülőépület

Az ingatlan hasznosítási formája:

Üdülőépület

Szobák száma:

2

\* amennyiben eltér tulajdoni lap adataitól

### Piaci érték

Piaci összehasonlító megközelítés szerint

3 200 000 Ft

Hozamalapú megközelítés szerint (csak ellenőrző módszer)

2 300 000 Ft

**Egyeztetett ( végső ) piaci érték :**

3 200 000 Ft

**Az ingatlan rövid távú értékesíthetősége \***

Könnyen

Átlagos

Problémás

Nehéz

erős kereslet

kiegyensúlyozott piac

gyenge kereslet

erős túlkínálat

Felelősséget kizáró körülmény nincs

### Mellékletek:

1. Tulajdoni lap (2020. 08. 28.)
2. Alaprajz
3. Térkép és rendezési terv részlet
4. Fotók
5. Egyéb
6. Egyéb

X
X
X
X

Kovács Tünde  
7940 Szentbörnc, Bartók B. u. 2/B  
Adószám: 55814092-1-22  
Nyilv. tart. szám: 54547232

Értékelő aláírása

Ingatlanvagyon értékelő

Ny. sz.: 720.

**\*Az ÁFA - tartalom a törvényi előírásoknak megfelelően.**



Az ingatlan értékelési folyamata, az értékelésről készített szakvélemény a TEGOVA által készített „European Valuation Standards” ajánlásainak felhasználásával készült. A szakvélemény felépítése és tartalmi összetétele megfelel a Termőföldnek nem minősülő ingatlanok hitelbiztosítéki értékének meghatározására vonatkozó 32/2000. (VIII.29) PM rendelettel módosított 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet előírásainak.

Az értékek megállapítására három módszer alkalmazható: a piaci adatok összehasonlításán alapuló, költség alapú és hozamszámításon alapuló megközelítés. A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés már megtörtént, konkrét és ismert adásvételi ügyletek, valamint a kínálati pia árainak a vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik.

A költség alapú érték megközelítés lényege, hogy az ingatlan újra-előállítási költségéből le kell vonni az idő múlása miatti avulást, majd ehhez kell hozzáadni a felépítményekhez tartozó földterület értékét. Ez a módszer fejezi ki legkevésbé a tényleges piaci viszonyokat. Építés alatt lévő létesítménynél, károsodott létesítménynél, valamint olyan esetekben alkalmazható, ha más módszer nem áll rendelkezésre.

A hozamszámításon alapuló értékelés az ingatlan jövőbeni hasznainak és az ezek megszerzése érdekében felmerülő kiadások különbségéből (tisztá jövedelmek) vezeti le az értéket. Az érték megállapítása azon az elven alapszik, hogy bármely eszköz értéke annyi, mint a belőle származó tiszta jövedelmek jelenértéke.

Az értékelés során minimum kettő módszerrel kell meghatározni az ingatlan értékét, melyekből a végső érték megfelelő súlyozással kialakítható. Jelen esetben a piaci összehasonlító és a hozamalapú módszereket alkalmaztuk.

#### **Alapfeltételek/korlátozások szabályozásai**

Minden számunkra megadott információt megbízhatónak tekintettünk, de valóságukért nem vállalunk felelősséget. A szakvéleményhez csatolt iratok és dokumentációk csak az ingatlan bemutatását szolgálják. Az értékelő által meghatározott érték semmilyen összefüggésben nincs a megbízási díj nagyságával. Az érték meghatározást nem befolyásolták a Megbízó személyes szempontjai, szakértő mindentől függetlenül állapította meg fenti értéket. Ezen ingatlan értékbecslés előzetes írásbeli engedélyünk nélkül sem egyben, sem részeiben nem publikálható, más célra nem használható. A szakvélemény érvényességi ideje 3 hónap.

**Az elkészült értékbecslés csak és kizárólag a telekre és az azon található, jogilag rendezett felépítményekre értendő. A megállapított becsült érték nem tartalmazza a berendezések és az ingatlanon található egyéb eszközök értékét.**

Az ingatlan címe:

7960 Sellye Belterület 399/B.

Helyrajzi száma: 399/B

Önálló:

Albetét:

Bejegyzett tulajdonos ( ok ), tulajdoni hányad ( uk ):

Mellékelt tulajdoni lap szerint

Az esetleges széljegyzet ( ek ) tartalma:

Mellékelt tulajdoni lap szerint

Szolgalmi jogok, haszonélvezet, ill. egyéb terhek:

Bejegyzést nem tartalmaz

A környező ingatlanok jellemző hasznosítási formája:

Telkes lakóingatlanok, kereskedelmi és szolgáltató eg

Településen belüli elhelyezkedése:

Sellye város strandjának területén belül, önálló felépítmény földhasználati joggal.

Megközelíthetősége:

Földhasználati jog szerint

Közlekedési eszközök:

Gépkocsi, autóbusz, vasút

Parkolási lehetőség

Strand parkolójában

Közművesítettség:

Részközműves (víz-, villany-, csatorna)

Amennyiben elérhető a lekötött kapacitások ( elektromos áram, gáz, víz, ipari víz , stb. )

Földgáz

A telefonvonalak száma:

nincs

A hasznosítás jelenlegi formája a tul. lap szerint:

Üdülőépület

Legcélszerűbb hasznosítás a szakértő szerint:

jelenlegi

Egyéb, az ingatlan értékét jelentősen befolyásoló körülmény:

nincs

#### Rövid szöveges ismertető:

'A sellyei kistérség az ország déli részén Baranya megyében, a Dráva folyó mentén, a Villányi hegységtől délre helyezkedik el. A terület a fővárostól mintegy 300 km-re fekszik. A kistérség központja Sellye városa. A jelenleg közel 3050 lelket számláló település Baranya megye délnyugati részén, Szigetvártól 30, Siklóstól 42, Pécsről 45, a Drávától 6 kilométerre fekszik, a Villányt Barccsal összekötő, történelmi jelentőségű út mentén. Ezen a vonalon, valamint Szentlőrinc felől a vasútforgalma is számottevő és gócponti súlya a tervezett közeli határátkelőhely megvalósulásával remélhetőleg jelentősen megnövekszik majd. Sellye 1997-ben kapott városi rangot. Az Ormánság Magyarország egyik legszegényebb vidéke, legnagyobb gondja a hosszú ideje tartó munka-nélküliség, melynek gazdasági hatása a szegénység. A nagymértékű munkanélküliség több tényezőre vezethető vissza, ilyen például a megfelelő méretű vállalkozások hiánya, valamint, hogy a térség munkaereje nagyrészt szakképzetlen.

A vizsgált ingatlan Sellye város strandjának területén helyezkedik el, mint önálló felépítmény, földhasználati joggal. Parkolás a strand területe lőtt kialakított parkolóokban lehetséges. Közvetlen környezetében jelentős, zavaró zaj és egyéb emissziós terhelés a helyszíni szemle idején nem volt. A környék infrastrukturális és intézményi ellátottsága jó, a lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi és szolgáltató intézmények 1-1,5 km-es körzeten belül megtalálhatóak. Tömegközlekedéssel és gépjárművel átlagosan elérhető.

Az ingatlan alapterülete a nyilvántartás szerint 49 m<sup>2</sup>, mely a felépítmény bruttó alapterületével egyező. Az értékalkalítás során a felépítmény nettó és redukált alapterületével számoltunk.

Az épület megnevezése:	Üdülőépület
Funkciója:	Üdülőépület
Becsült építési éve:	2012
Az utolsó felújítás éve ( ha volt ):	2020-ban belső tisztasági festés, lábazat burkolat kialakítása
Pince:	nincs
Padlás:	van
Szintszám a földszint felett:	nincs
Nettó alapterület (m2):	42,37
Redukált alapterület (m2):	36,32
Alapozás, szigetelés:	Beton sávalap, bitumenes lemezszigetelés
Felmenő falazat:	Faszerkezet
Födémek:	Fafödém
Tetőszerkezet, héjalás:	Faszerkezetű nyeregtető, bitumenes zsindelyfedés
Külső felületek:	Fa burkolat
Belső felületek:	Festett, csempézett, lábazati gurkolat
Nyílászáró szerkezetek:	Faszerkezetű, hőszigetelt üvegezésű ablakok, faszerkezetű ajtók.
Padlóburkolatok:	Laminált padló, kerámia
Vízhálózat:	Hálózatra kötve
Elektromos hálózat:	Hálózatra kötve (220V)
Gázhálózat:	Épületbe nincs bekötve
Csatorna:	Hálózatra kötve
Fűtési rendszer:	Nincs
Használati melegvíz ellátás:	Villanybojler
Ígérszint általánosan:	A mai kor elvárásaihoz mérten átlagos
Fizikai állapot:	Jó
Fizikai állapot %-ban kifejezve:	90%

### Rövid szöveges ismertető:

Az értékelt könnyűszerkezetes üdülőépület a szemlén kapott információk alapján 2012-ben épült, karbantartása folyamatos. Alaprajzi elrendezése jó, ablakai a strand területére biztosítanak kilátást. A bekötött közművek közül a villany elszámolása egyedi fogyasztás alapján történik, a víz, egyedi megegyezés szerint. Fűtése nincs-, illetve elektromos hőleadókkal megoldható, használati melegvízellátás egyénileg, villanybojlerrel biztosított. A beépített burkolatok, szaniterek és nyílászáról állapota jó-, újszerű.

**Össességében az önálló földhasználati joggal rendelkező ingatlan településen belül, funkcióját tekintve kedvező elhelyezkedésű, rendeltetésszerűen-, szezonálisan használt, jó állapotú, önállóan forgalomképes.**

## Az építmények értékének megállapítása

### Piaci összehasonlító adatok

	Vizsgált ingatlan	1-K	2-K	3-K
Elhelyezkedés	7900 Sellye Belterület 399/B.	Orfű Üdülőtelep	Orfű Üdülőtelep	Orfű Üdülőtelep
Leírás		Kiemelt üdülőtelepülésen jó állapotú, részközműves, nem téliésített, faszerkezetes nyaraló saját telekterülettel.	Kiemelt üdülőtelepülésen jó állapotú, részközműves, nem téliésített, faszerkezetes nyaraló saját telekterülettel.	Kiemelt üdülőtelepülésen jó állapotú, részközműves, nem téliésített, faszerkezetes nyaraló saját telekterülettel.
Adat forrása		Adásvétel	Adásvétel	Adásvétel
Adat időpontja		aug.19	ápr.19	máj.20
Alapterület (m2)	36,32	52	44	38
Kínálati ár /Ft (nettó)		5 700 000	5 200 000	4 900 000
Fajlagos alapár		109 615	118 182	128 947
<b>Módosító tényezők</b>				
Kínálati ár		0%	0%	0%
Alapterület (m2)	36,32	5%	0%	0%
Telek	földhasználati jog	-15%	-15%	-15%
Elhelyezkedés	egyéb városi strand	-10%	-10%	-10%
Állapot	jó	0%	0%	0%
Közművek	részközmű	0%	5%	0%
Fűthetőség	nem kiépített	0%	0%	0%
Szerkezet	könnyűszerkezetes	0%	0%	0%
Parkolás	egyéb területen	-5%	-5%	-5%
Összes módosítás		-25%	-25%	-30%
Módosított alapár	87 037	82 211	88 637	90 263
<b>Módosított fajlagos alapár kerekítve (Ft/m2)</b>				<b>87 000</b>

Megvalósult tranzakció jele: (T), kínálati ár jelölése: (K)

### A lakás értékének megállapítása

	(m2)	Hasznosíthatóság	Ft/m2	Ft.
Lakrész	34,81	1,00	87 000	3 028 470 Ft
Terasz	7,56	0,20	87 000	131 544 Ft
Összesen:	42,37	36,32		3 160 014 Ft
<b>Forgalmi érték mindösszesen kerekítve</b>				<b>3 200 000 Ft</b>

A fürdőhelyeken a bérbeadás szezonális jellegű, az úgynevezett holt időszakban az idegenforgalom szinte áll. A helyi strandon az állandós árakat figyelembe véve, kb. 4 főnek kiadható épületet feltételezve (előszezonban 3000-3500 Ft/fő, főszezonban 3500-4000 Ft/fő áron figyelembe véve) 12 000 - 14 000 Ft/apartman/nap, illetve 14 000 - 16 000 Ft/apartman/nap. Az értékelésre kijelölt ingatlan elhelyezkedésénél és kialakításánál fogva 4 fős vendégházként kiadható, így a hozamszámítást a fentiek és az ingatlan adottságait figyelembe vételével készítettük el. Az óvatosság elvét követve az alacsonyabb értékkel számoltunk

	Fajlagos mennyiség	Összeg
<b>Bevételek</b>		
A bérletileg hasznosítható redukált terület (m <sup>2</sup> ):		<b>36,32</b>
Bérleti díj elő- és utószezonban (apartman/nap*60)	12 000 Ft	720 000 Ft
Bérleti díj főszezonban (apartman/nap*62):	14 000 Ft	868 000 Ft
Kihasználtság elő és utószezonban:		5%
Kihasználtság főszezonban:		30%
Figyelembe vehető bevétel elő- és utószezonban:		36 000 Ft
Figyelembe vehető bevételek főszezonban:		260 400 Ft
Figyelembe vehető bevételek összesen:		296 400 Ft
Költségek éves bevételre vetítve(%):		
A tulajdonos felújítási költségei:	5,00%	14 820 Ft
Menedzselési költségek:	5,00%	14 820 Ft
Egyéb költségek (pl.: mosás, takarítás, stb.):	5,00%	14 820 Ft
Éves üzemi eredmény:		251 940 Ft
Tőkésítési ráta:		11,00%
Tőkésítési érték:		2 290 364 Ft
<b>Az ingatlan hozadéki értéke:</b>		<b>2 300 000 Ft</b>

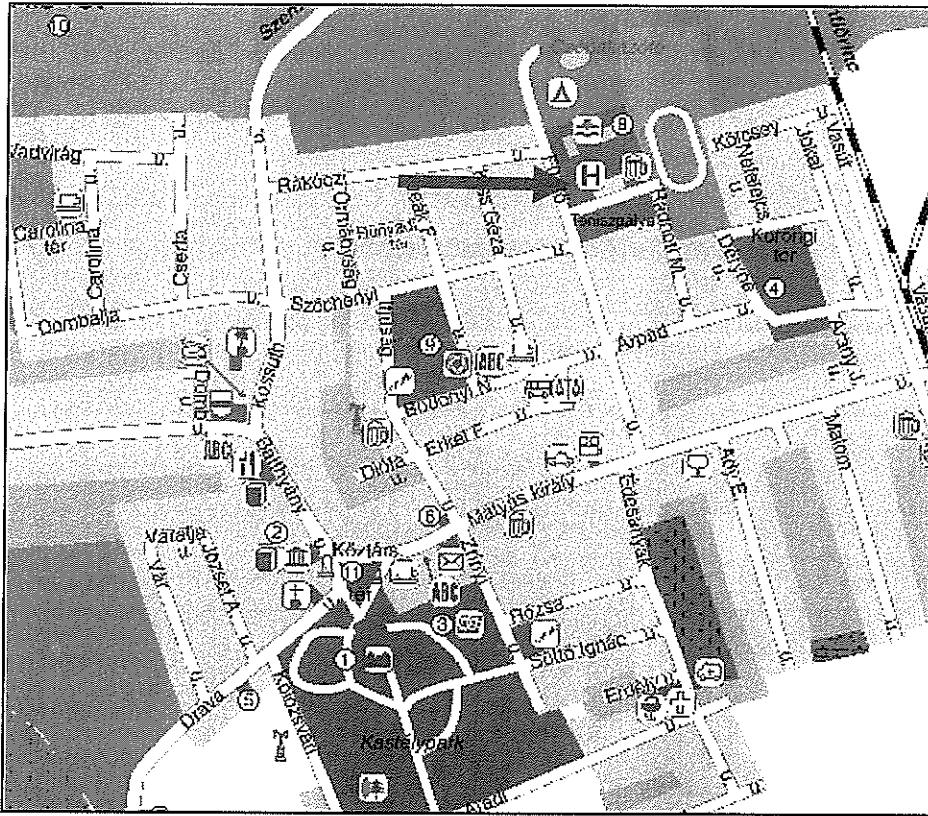
A végső forgalmi érték meghatározásának szempontjai, a kiválasztott módszer indoklása:

*A végső forgalmi értéket az ingatlan településen belüli fekvését és alapterületét figyelembe véve, a piaci összehasonlító módszer figyelembevételével határoztuk meg, mivel az alacsony piaci bérleti díjakon alapuló hozamalapú módszerrel kapott eredmény nem ad reális képet az ingatlan valós piaci értékéről.*

Az ingatlan értéke a piaci összehasonlító megközelítés szerint	3 200 000 Ft
A piaci összehasonlító megközelítés súlyozása	100%
Az ingatlan értéke a hozamalapú megközelítés szerint	2 300 000 Ft
A hozadéki megközelítés súlyozása	0%
Az ingatlan egyeztetett értéke	3 200 000 Ft
<b>Forgalmi érték kerekítve</b>	<b>3 200 000 Ft</b>

Megnevezés	Alapterület	Megnevezés	Alapterület	Hasznosíthatóság (%)	Redukált terület (m <sup>2</sup> )
	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
Üdülőépület lakórész		Erkély/terasz			
Konyha	8,26	Fedett terasz	7,56	20%	1,51
Szoba	10,78				
Szoba	12,44				
Fürdő	3,33				
<b>Összesen</b>	<b>34,81</b>	<b>Összesen</b>	<b>7,56</b>	<b>Összesen</b>	<b>1,51</b>
<b>Összes lakószint:</b>				<b>36,32</b>	

Gazdasági épület					
<b>Összes</b>	<b>0,00</b>	<b>Összes kerti ép.</b>	<b>0,00</b>	<b>Összesen</b>	<b>0,00</b>
<b>Felépítmények összesen:</b>					<b>36,32</b>





Tulajdoni lap

Alaprajz

Térkép és rendezési terv részlet

Fotók



BAMKH Földhivatali Főosztály/Földhivatali Osztály 4.

Siklóds 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/25114/2020

2020.08.28

SELLYE

Belterület 399/B helyrajzi szám

"címkézés alatt"

## I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:  
megnevezésterület tulajdoni forma  
m<sup>2</sup>

Üdülőépület

49 magán

Bejegyző határozat: 35661/2/2017.06.28

2. bejegyző határozat: 35661/2/2017.06.28

Illetli a SELLYE Belterület 399 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog

3. bejegyző határozat: 35661/2/2017.06.28

Önálló építmény (földhasz. jog alap).

## II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35661/2/2017.06.28

jogcím: ráépítés

jogállás: tulajdonos

név : Kástonyi Norbert

szül. : 1978

a.név : Vojkovics Erzsébet

cím : 7960 SELLYE Hunyadi János tér 4

## III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

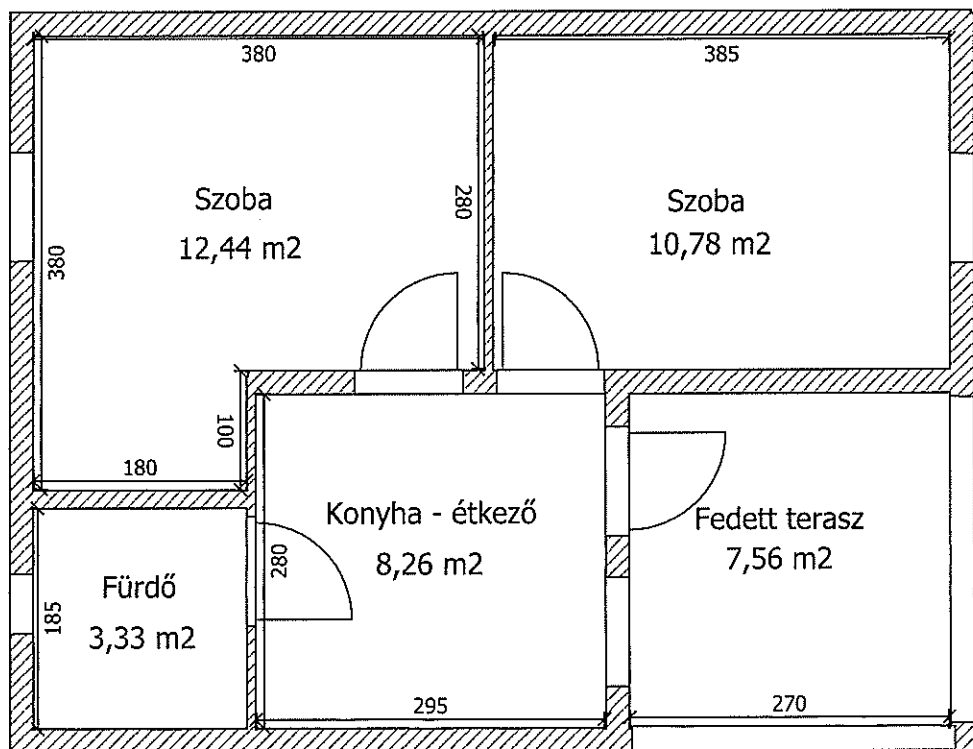
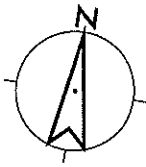
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

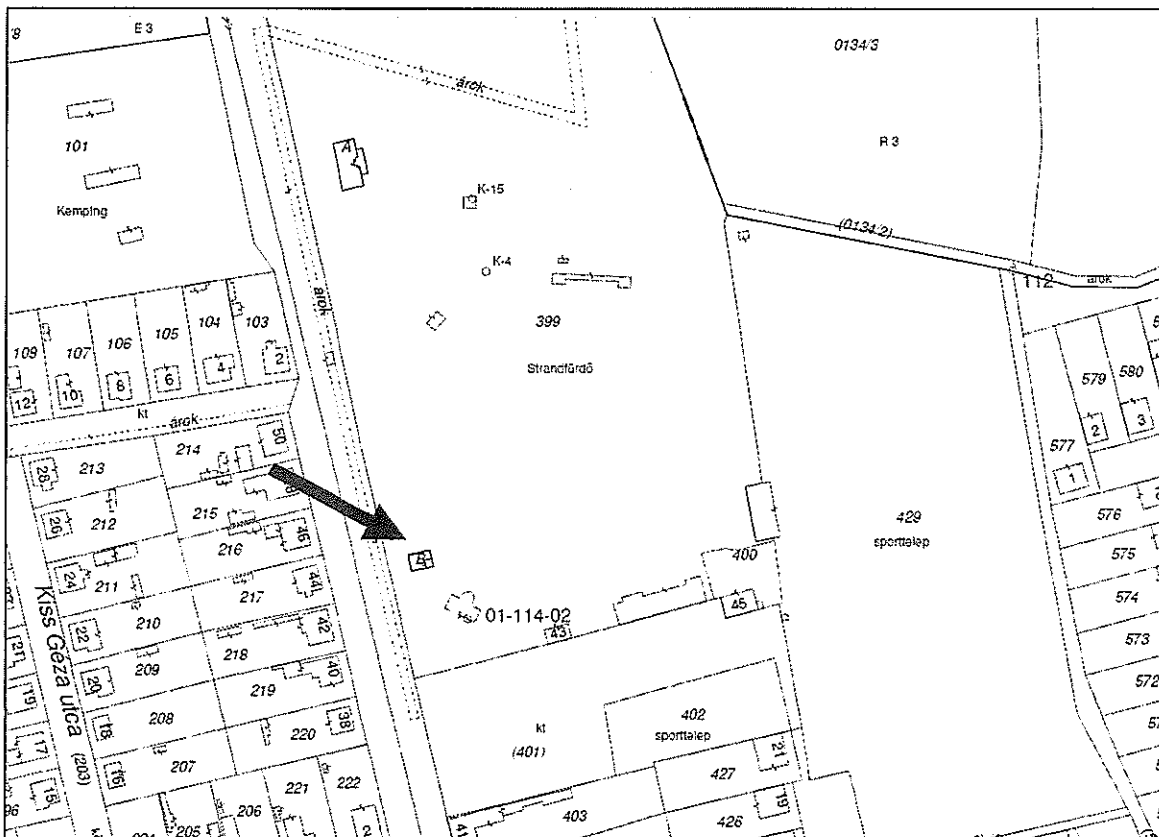
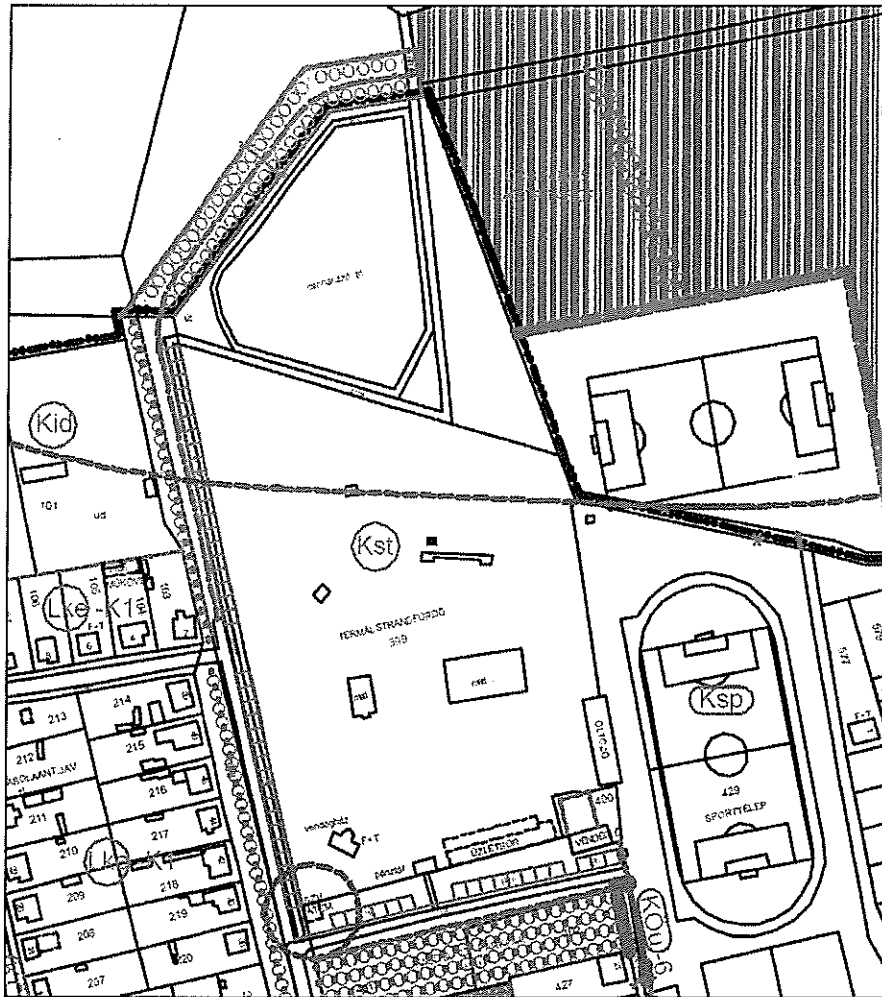
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

# 7960 Sellye Belterület 399/B. hrsz.



# Rendezési terv részlet



# FOTÓK



Strand bojárata



Utca kőp



Ingatlan megközelíthetősége



Strand területe, háttérben ingatlan déli homlokzata



Déli és keleti homlokzat



Keleti homlokzat



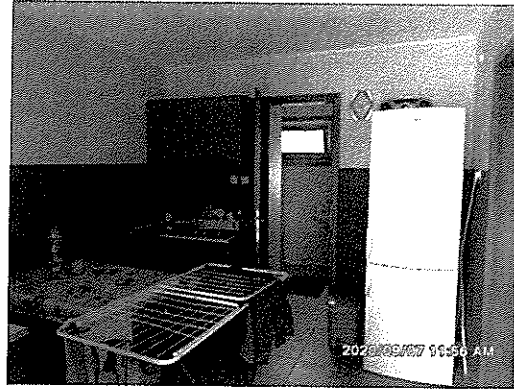
Nyugati homlokzat



Nyugati és déli homlokzat



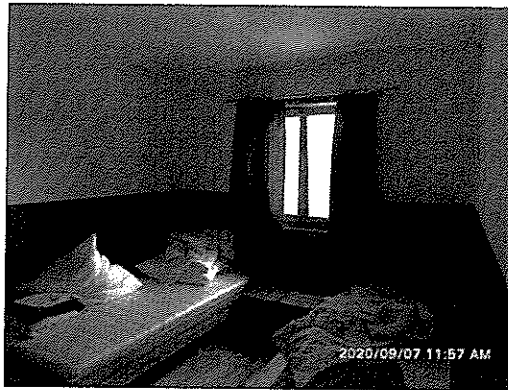
Fedett terasz, bejárat



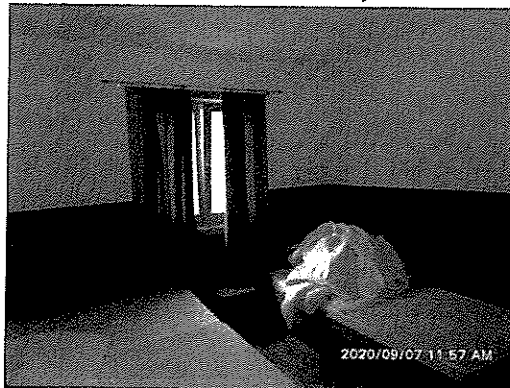
Konyha, mögötte fürdő



Konyhából két szoba bejárata



Szoba



Szoba



Fürdő



Fürdő



Strand területe

2018.04.05-én 2014-2015. évi ✓  
2019.03.07-én 2018 ✓  
2019.05.04 2010 ✓

## Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről

Sellye Város Önkormányzat (7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1. adószáma: 15724083-2-02 képviseli: Nagy Attila polgármester) mint Bérbeadó

másrészről

Dráva Ablak Kft. (7960 Sellye, Hunyadi tér 4. adószáma: 23878871-2-02 képviseli: Kászonyi Norbert ügyvezető) mint Bérelő

között a mai napon az alábbi tartalommal.

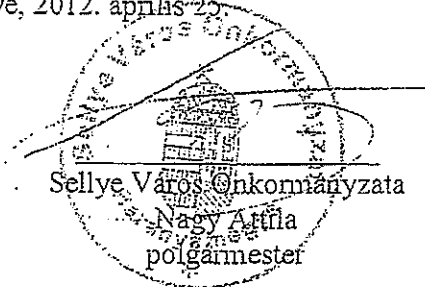
- 1.) Bérbeadó bérbe ad a Bérelő részére a kizárólag tulajdonát képező Sellye 399. hrsz-ú Termálfürdő területéből 2020 m<sup>2</sup> területrészt, amely természetben a vendégház mellett, volt lángossütő pavilon helyén fekszik. A terület pontos elhelyezkedését a jelen szerződés mellékletét képező térképmásolat és helyszínrajz rögzíti. Bérelő a területet bérbe veszi.
- 2.) A bérleti szerződés határozott időre 2012. május 1. napjától 2023. május 1. napjáig szól.
- 3.) A felek évi 50 000 Ft bérleti díjban állapodnak meg, melyet a Bérelő minden év június 30. napjáig számla ellenében átutalással fizeti meg a Bérbeadó részére, egy összegben.
- 4.) A felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő a bérelt területen saját költségén 48 m<sup>2</sup> – es elbontható szerkezetű faházat épít, melyet a szerződés ideje alatt üzemeltet. Az üzemeltetés költségei a Bérlőt terhelik és a bevételek is őt illetik meg. A Bérelő jogosult a szálláshely díjainak megállapítására és beszedésére. A szálláshely működése során a Bérelő köteles a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően eljárni.
- 5.) A szálláshely közüzemi költségeinek rendezését a Bérelő oly módon vállalja, hogy almérőket szereltet fel (elektromos áram, víz és szennyvíz elvezetés).
- 6.) A felek rögzítik, hogy a sellyei Termálfürdőt jelen szerződés 1.) pontjában meghatározott ingatlanrész kivételével 2012. április 1. napjától 2017. március 31. napjáig a Dofa – Med Kft. bérlő az önkormányzattól. A Dofa – Med Kft. ezen ingatlanrész bérbeadásáról és a szálláshely kialakításáról tudomással bír, ehhez írásos nyilatkozattal előzetesen hozzájárulást és a Termálfürdőre korábban kötött bérleti szerződését az önkormányzattal ennek megfelelően módosította.
- 7.) Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Termálfürdőt ismételten bérbe adja a későbbiekben az új bérleti szerződés is rögzíti a Dráva Ablak Kft. bérleti jogviszonyát.
- 8.) Jelen határozott idejű bérleti szerződést annak ideje alatt a felek rendkívüli felmondással vagy közös megegyezéssel szüntethetik meg. Rendkívüli felmondási jog különösen a bérleti díj fizetési elmulasztása, az ingatlan rendeltetés ellenes használata.
- 9.) A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérbeadó a Termálfürdő ingatlant értékesíti jelen szerződés az értékesítés napjával megszűnik. Ebben az esetben a Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a bérelő által felépített szálláshelyet szakértő által megállapított forgalmi értéken a bérlőtől megvásárolja.
- 10.) A szerződés lejártá után a felek újra tárgyalnak újabb bérleti szerződés megkötéséről. Amennyiben erre nem kerül sor a megállapodásuk szerint a Bérelő a

faházat átadja a Bérbeadó részére vagy az ingatlanrészt az eredeti állapotába visszaállítja.

- 11.) A felek az esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton kívánják rendezni, jogvita esetére a Siklói városi bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen megállapodás a szerződő felek aláírását követően lép hatályba, a megállapodás nem szabályozott kérdéseiben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.  
Szerződő felek a jelen megállapodást elolvasás után jóváhagyólag aláírják.

Sellye, 2012. április 25.



~~DRÁVA ABLAK KFT.~~  
~~7960 Sellye, Hunyadi tér 4.~~  
~~Afószám: 7872874-02~~  
Szt. Dráva Ablak Kft.  
Kászonyi Norbert  
ügyvezető

Ellenjegyezte:

Dr. Fekete Géza  
jegyző







## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	10.napirend
Tárgy:	Sellye 1018/1 hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügye
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>pénzügyi fedezetet a döntés nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020.09.29-i ülésén

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Papp Andrásné Sellye, Vár u. 19. szám alatti lakos jogi képviselője az alábbi ügyben kereste meg az önkormányzatot:

Papp Andrásné és az azóta elhunyt férje, Papp András 1993.szeptember 14-én megvásárolták Sellye Város Önkormányzattól a sellyei 1018/1. hsz-u ingatlant 54.825. Ft. vételáron.

A vételárat vevők – állításuk szerint – megfizették, erre vonatkozóan az önkormányzat irattárában dokumentum már nem volt felelhető, a számviteli bizonylatok megőrzési ideje 8 év.

Az adásvételi szerződés alapján az Papp Andrásné vevő jogi képviselője útján megkereste az önkormányzatot, hogy a Polgári törvénykönyvről( továbbiakban *Ptk.*) szóló 2013.évi V.tv. 5:45§. és a Ptk végrehajtásáról szóló 2013.évi CLXXVII.tv. 47.§. alapján a jogcímes elbirtoklásra vonatkozó megállapodást fogadja el.

A hivatkozott jogszabályok az alábbiakat mondják ki:

**Ptk. 5:45. § [A jogcímes elbirtoklás]**

Az elbirtoklás öt év elteltével következik be, ha a birtokos az ingatlan birtokát a tulajdonostól olyan írásbeli szerződéssel szerezte, amelynek alapján a tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követelhetné, ha a szerződés az ehhez megkívánt alakszerűségi követelményeknek megfelelne, és a birtokos az ellenszolgáltatást teljesítette.

**2013.évi CLXXVII.tv. 47.§.**

**47. §** A Ptk. jogcímes elbirtoklásra vonatkozó rendelkezéseit a Ptk. hatálybalépésekor folyamatban levő elbirtoklásra is alkalmazni kell azzal, hogy ha a jogcímes elbirtokláshoz szükséges elbirtoklási idő már eltelt vagy abból egy évnél kevesebb van hátra, a birtokos az ingatlan tulajdonjogát a Ptk. hatálybalépését követő év elteltével szerzi meg

A megkeresését és az elbirtoklásra vonatkozó megállapodás tervezetet mellékelten csatolom.

A fenti jogszabályhely alapján a jogcímes elbirtoklás jogcím megállapítható, a szerződés 4. pontja alapján az önkormányzat már 1993-ban feltétel nélkül járult hozzá az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez, amely végül ismeretlen okból nem történt meg.

**Határozati javaslat**

*Sellye 1018/1 hrsz-ú ingatlan elbirtoklás megállapodás jóváhagyása*

- 1.) *Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal egyezően jóváhagyja a Papp Andrásné vevővel beterjesztett , a sellyei 1018/1 hrsz-u ingatlan 1/1 tulajdonjogára vonatkozó elbirtoklási megállapodást az előzményként csatolt, és az érintett felek által nem vitatottan 1993. szeptember 14.*

*napján aláírt, de az ingatlan-nyilvántartáson át nem vezetett adásvételi szerződés alapján.*

- 2.) *A Ptk. 5:45.§ alapján bekövetkezett elbirtoklás miatt a képviselő-testület felkéri jegyzőt, hogy az önkormányzat vagyonában bekövetkezett változást a vagyonrendelet módosítására vonatkozó tervezet elkészítésével terjessze be a képviselő-testület elé.*

*Határidő: 1. pontban foglaltak azonnal, 2.pontban foglaltak az októberi testületi ülés  
Felelős: polgármester, jegyző*

Sellye, 2020. szeptember 23.

Nagy Attila  
polgármester

Önkormányzat:	Sellye Város Önkormányzata	
Ügyfélszám:	2013.09.18	
Előadó:	Ügyelvény:	Hely:
E/1412	Székhely	

Elektronikusan aláírta:

dr. Nagy Anita ügyvéd KASZ: 36065827

DR. NAGY ANITA  
ÜGYVÉD

11-1136 Budapest,  
Csata utca 19/A. 5. emelet 4.  
Telefon/Fax: 061/3791401  
Mobil: 0670/6172140  
E-mail: anita.nagy@dmagyarorszag.hu

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
Nagy Attila Polgármester Úr részére  
7960 Sellye, Dózsa György utca 1.

Tárgy: Papp Andrásné elbirtoklási ügye

TISZTELT POLGÁRMESTER ÚR!

Alulírott DR. NAGY ANITA ÜGYVÉD (székhely: 1135 Budapest, Csata utca 19/a. 6/4.; lajstromszám: BÜK 18664; KASZ: 36065827) Ügyfelem PAPP ANDRÁSNÉ SZÜLETÉSI NÉV: ZÁRAI IRÉN (születési hely, idő: Dencsháza, 1936. augusztus 10.; anyja neve: Polacsek Verona; személyi azonosító jel: 2-360810-2833; adóazonosító jel: 8254230544; állampolgársága: magyar) 7960 Sellye, Vár utca 19. szám alatti lakos jogi képviselőjeként az alábbiakkal fordulok a t. Polgármester Úrhoz.

Tájékoztatom a t. Polgármester urat, hogy Ügyfelem, valamint néhai férje Papp András, és a Sellye Nagyközség Önkormányzata között Sellyén, 1993. szeptember 14. napján kelt okirat tanúsága szerint adásvételi szerződés jött létre – továbbiakban: *Adásvételi szerződés* – a Baranya Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Siklós) által Sellye, belterület, 1018/1 hrsz. alatt felvett, a tulajdoni lapon természetbeni címmel nem jelölt, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 731 nm alapterületű ingatlan – továbbiakban: *Ingatlan* – vonatkozásában.

Az adásvételi szerződés 4. pontjában foglaltak szerint az Önkormányzat feltétlen hozzájárulását adta Ügyfelem Papp Andrásné – és az azóta elhalálozott férje Papp András – tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez. Ügyfelem az Ingatlan vételárát megfizette, és az adásvételi szerződés 5. pontja alapján a szerződés aláírásától kezdve lépett az Ingatlan birtokába. Ügyfelem az Ingatlant 1993. szeptember 14. napjától sajátjaként, szakadatlanul birtokolja, az Ingatlant gazdálja, eleget tesz kaszálási kötelezettségének.

Figyelemmel azonban arra, hogy a korábbi vevők, azaz Ügyfelem és néhai Papp András tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére korábban az adásvételi szerződés alapján nem került sor – feltehetően a szerződés földhivatali benyújtásának elmaradása miatt –, és az adásvételi szerződés ma már a tulajdonjog átvezetéséhez megkívánt alakszerűségi követelményeknek nem felel meg, így Ügyfelem tulajdonszerzése, és a peres eljárás elkerülése érdekében az alábbiakat kérem t. Polgármester Úrtól.

Álláspontom szerint a 2013. évi V. törvény 5:45. § és a 2013. évi CLXXVII. törvény 47. § alapján a jogcímes elbirtoklás feltételei fennállnak, jelen eset a jogcímes elbirtoklás tipikus esete. A hivatkozott Ptk. rendelkezés szerint:

**5:45. § [A jogcímes elbirtoklás]**

*Az elbirtoklás öt év eltelével következik be, ha a birtokos az ingatlan birtokát a tulajdonostól olyan írásbeli szerződéssel szerezte, amelynek alapján a tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követelhetné, ha a szerződés az ehhez megkívánt alakszerűségi követelményeknek megfelelt, és a birtokos az ellenszolgáltatást teljesítette.*

Előzőekre tekintettel kérem a t. Polgármester Úr együttműködését abban, hogy Ügyfelem tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. Ehhez szükséges egy, a mai jogszabályok tartalmi és alaki követelményeinek megfelelő okirat aláírása, melynek tervezetét jelen levelem mellékleteként csatolva küldöm. Kérem, hogy amennyiben lehetőséget látnak az ügy békés rendezésére, és a csatolt megállapodás aláírására, úgy az ismert elérhetőségeimen keressenek, hogy az aláírás részleteiről egyeztethessünk.

Együttműködésüket előre is köszönöm!

Budapest, 2020. szeptember 17.

Tisztelettel,

dr. Nagy Anita  
ügyvéd

*Mellékletek:*

- Adásvételi szerződés
- Tulajdoni lap
- Megállapodás tervezet



DR. NAGY ANITA  
ÜGYVÉD

H-1135 Budapest,  
Csata utca 19/A. 6. emelet 4.  
Telefon/Fax: 061/8781404  
Mobil: 0670/6172140  
E-mail: anita.nagy@drnagyiroda.hu

## ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott PAPP ANDRÁSNE SZÜLETÉSI NÉV: ZÁRAI IRÉN (születési hely, idő: Dencsháza, 1936. augusztus 10.; anyja neve: Poiacsek Verona; személyi azonosító jel: 2-360810-2833; adóazonosító jel: 8254230544) 7960 Sellye, Vár utca 19. szám alatti lakos, mint meghatalmazó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:15. § (1) bekezdése, és az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdése, valamint a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 64. § (1) bekezdése alapján

### m e g h a t a l m a z o m

DR. NAGY ANITA ÜGYVÉD (székhely: 1135 Budapest, Csata utca 19/a. 6. emelet 4.; ügyvédi igazolvány száma: Ü-119342; adószám: 50239146-1-41; Budapesti Ügyvédi Kamara által 18664 lajstromszámon és 3065827 KASZ számon nyilvántartásba vett) ügyvédet, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Siklós) által Sellye, belterület, 1018/1 hrsz. alatt felvett, a tulajdoni lapon természetbeni címmel nem jelölt, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 731 nm alapterületű ingatlan elbirtoklása ügyében peren kívüli, továbbá peres eljárásban helyettem és nevemben eljárjon és a Pp. 68. § (1) - (3) bekezdéseiben meghatározott teljes jogkörrel képviseljen.

A Pp. 68. § (2) bek. alapján a jelen meghatalmazás kiterjed a végrehajtási eljárásokra, valamint az azok során, azzal összefüggésben indított perre, a perorvoslati eljárásokra, valamint a peres pénznek vagy dolognak és az eljárási költségeknek az átvételére is.

A Pp. 68. § (4) bek és az Üttv. 28. § (5) bekezdése alapján meghatalmazott a jelen ügy ellátásához helyettes ügyvédje, alkalmazott ügyvédje, ügyvédjelöltje, továbbá más ügyvéd közreműködését is igénybe veheti. Meghatalmazó hozzájárulását adja ahhoz, hogy meghatalmazott helyetteseként Dr. Hankóczki Zoltán ügyvéd (székhely: 1131 Budapest, Mosoly utca 31/B. 1/280.; KASZ: 36061229) eljárjon.

Jelen meghatalmazás határozatlan ideig, a Ptk. 6:15. § (3) bek. alapján annak visszavonásáig, vagy a megbízási szerződés megszűnéséig hatályos.

Sellye, 2020. szeptember 12.

Az Üttv. 34. § (2) bek. alapján a jelen meghatalmazásban foglaltakat elfogadom.

PAPP ANDRÁSNE  
Meghatalmazó

DR. NAGY ANITA ÜGYVÉD  
Meghatalmazott

Adásvételi szerződés

mely létrejött egyrészről Sellye nagyközség Önkormányzata képviselőjében eljáró Nóránt Lászlóné dr Hajós Klára polgármester mint eladó és másrészről Papp András /1930.11.22 an:Csáki Éva/ és Papp Andrásné/1936.08.10. an:Polacsek Veronika/, Sellye, Vár u.19. szám alatti lakos/ok/ mint vevő/k/ között az alábbi napon, helyen és a következő tartalommal:

- 1./ Eladó ezennel eladja vevő/k/-nek szavatosság terhe mellett, per-és tehermentesen a Sellye 987 tul.lapon, 1018/1 hrsz.alatt felvett, 731 m<sup>2</sup> nagyságú belterületi ingatlant, 54.825,- Ft-ért, azaz: ötvennégyezernyolcszázhuszonöt 00/100 forint vételárért.
  - 2./ Vevő/k/ az 1./ pontban meghatározott ingatlant az eladótól meg-és átveszi.
  - 3./ A vételárból a vevő/k/ 17.025,- Ft-ot, azaz Tizenhétézerhuszonöt forintot készpénzben a Körjegyzőség pénztárába befizeti a szerződés aláírásakor, s a fennmaradó 37.800.- Ft-ot, azaz: Harminchétezer-nyolcszáz forint különbözetet 2.100Ft/hó/1195.03.31-ig fizeti be a Körjegyzőség pénztárába.
  - 4./ Eladó feltétlen hozzájárulását adja ahhoz, hogy a vevő/k/ tulajdonjogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.
  - 5./ Vevő/k/ az ingatlant az általa megtekintett és ismert állapotban veszi meg, a szerződés aláírásától kezdve lép az ingatlan birtokába. Ettől az időponttól kezdve viseli az ingatlan közterheit és húzza az ingatlan tulajdonlásából származó hasznokat.
  - 6./ Vevő/k/ kijelenti/k/, hogy magyar állampolgár/ok/, aki/k/-nek elidegenítési és szerzési képességét jogszabály nem korlátozza.
- Jelen szerződést a felek elolvasás után, mint akaratukkal egyezőt, a mindvégig jelen lévő tanuk előtt aláírják.

Sellye, 1993. szeptember 14.

Papp András  
eladó

Papp Andrásné  
vevő

Papp Veronika  
vevő

Előttünk mint tanuk előtt:

- 1./ Tóth László név Sellye, Csáki u. 19. lakcím
- 2./ Székely István név Sellye, Csáki u. 19. lakcím

BANKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.  
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám: 758948/4/2020

2020.06.17

Szektor : 53

SELLYE

Belterület 1018/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill

ter

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

731

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35132/1992.10.15

jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 7960 SELLYE Dózsa Gy. utca 1

törzsszám: 15331256

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP RÉGE

**Bizonyító erővel nem rendelkezik**

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap





1. számú melléklet a 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Az ingatlan megnevezése: Beépítetlen terület	Forgalomképessége: FORGALOMKÉPES	Hrsz: 1018/ 1
Jellege MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		Kapcsolódó hrsz.-ok: ____/____/____ ____/____/____
Az ingatlan címe: 7960 Sellye, NINCS NÉV		Jogi rendezettsége: RENDEZETT

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataster**

A tulajdonos önkormányzat adatai

KSH törzsszáma: 0228741	Önkormányzat neve: Sellye Város Önkormányzat
Címe:	

Adatfelfektetés időpontja:	év: 1990	hó: 09	nap: 30
Ingatlanjelleg azonosítója:	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		

Csatolt betélapok jegyzéke:

A jelen - fenti ingatlan azonosítóval jelölt - ingatlanvagyon - kataster, az alábbi, kitöltött adatlapokból áll:

Betélap megnevezése	száma (db)	Betélap megnevezése	száma (db)
„P” Ingatlan adatlap	1	„K” Közmű víz-, csatorna betélap	0
„F” Földterület betélap	1	„H” Közmű távfűtés betélap	0
„Z” Zöldterület betélap	0	„S” Strand, fürdő betélap	0
„V” Vizek, közcélú vízelétesítmények	0	„O” Sportlétesítmények	0
„U” Közlekedési terület betélap	0	„Y” Közlekedési műtárgyak	0
„T” Köztemető betélap	0	„P” Egyéb építmény betélap	0
„E” Lakóépület betélap	0	„L” Lakás betélap	0
„N” Intézmény v. nem lakás célú épület	0	„B” Nem lakás célú helyiség betélap	0
„R” Üzemi épület betélap	0	„M” Módosító adatlap	0
„D” Melléképület, építmény betélap	0	<b>Összesen:</b>	<b>2</b>

Naplószám	148	Tul. lapok száma	
Rajzok		Egyéb	
Megjegyzés			

*Aláírások*

.....  
Adatnyilvántartás vezetője

P. H.

.....  
Kitöltésért felelős

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”**

lapszám: I

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM  
TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 1018/ 1

Jogi rendezettsége:  
**RENDEZETT**

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok		
I 01	Az ingatlan megnevezése	Beépítetlen terület
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye <span style="float:right">Kerület</span>
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Sellye Város Önkormányzat
I 04	Út, utca, házszám:	7960 Sellye, NINCS NÉV
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	10 - BELTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha <span style="float:right">731 m<sup>2</sup></span>
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulajdoni adatok		
I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1990.09.30

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények		
I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”**

lapszám: 1

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ  
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

**Helyrajzi szám: 1018/ 1**

<b>Résztulajdoni adatok</b>			
<b>I 27.001</b>	<b>A tulajdonos</b>	<b>neve:</b>	Sellye Város Önkormányzat
		<b>címe:</b>	7960 Sellye, Dózsa György U 1
		<b>kizárólagos tulajdona:</b>	731 m <sup>2</sup>
		<b>tulajdoni hányada</b>	1 / 1
<b>I 27.002</b>	<b>A tulajdonos</b>	<b>neve:</b>	
		<b>címe:</b>	
		<b>kizárólagos tulajdona:</b>	m <sup>2</sup>
		<b>tulajdoni hányada</b>	/
<b>I 27.003</b>	<b>A tulajdonos</b>	<b>neve:</b>	
		<b>címe:</b>	
		<b>kizárólagos tulajdona:</b>	m <sup>2</sup>
		<b>tulajdoni hányada</b>	/
<b>I 27.004</b>	<b>A tulajdonos</b>	<b>neve:</b>	
		<b>címe:</b>	
		<b>kizárólagos tulajdona:</b>	m <sup>2</sup>
		<b>tulajdoni hányada</b>	/
<b>I 27.005</b>	<b>A tulajdonos</b>	<b>neve:</b>	
		<b>címe:</b>	
		<b>kizárólagos tulajdona:</b>	m <sup>2</sup>
		<b>tulajdoni hányada</b>	/

<b>Kezelői, szolgáltatói adatok</b>			
<b>I 28.1</b>	Vagyonkezelő	<b>kód:</b>	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		<b>név:</b>	Önkormányzat Sellye
		<b>cím:</b>	7960 Sellye, DÓZSA GYÖRGY 1
<b>I 29.1</b>	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	<b>kód:</b>	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		<b>név:</b>	Önkormányzat Sellye
		<b>cím:</b>	7960 Sellye, DÓZSA GYÖRGY 1

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataster: Ingatlan „I”**

lapszám: 1

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ  
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 1018/ 1

**Az ingatlan értékadatai**

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	1990.09.30	-----	73.100
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		292.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2020.09.22.					

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Földterület „F”**

lapszám: 2

**Ingatlanjelleg:** MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ **Helyrajzi szám:** 1018/ 1  
**BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

A földterület alapadatai		
F 01	A földrészlet rendeltetése:	40 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 02	A művelési ág jellege:	110 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 03	A földrészlet nagysága:	0 ha 731 m <sup>2</sup>
F 04	A terület aranykorona értéke:	0.00
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	210 - EGYÉB MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET
F 06	A telek jellege:	
F 07	Beépítettség:	10 - BEÉPÍTETLEN
F 08	Beépítési mód:	
F 09	A telek beépítettségi foka:	0 %
F 10	OTEK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet	

A földterület közművesítettsége		
F 11	Villanyellátottság:	10 - NINCS
F 12	Ivóvízellátás:	10 - NINCS
F 13	Szennyvíz-elvezetés:	10 - NINCS
F 14	Csapadékvíz-elvezetés:	70 - NINCS
F 15	Tűzvízvezeték:	10 - NINCS
F 16	Gázellátás:	10 - NINCS

A földterület értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
F 17.0	Könyv szerinti érték	1990.09.3 0	_____	73.100
F 17.1	Bruttó érték változás			
F 18.0	Becsült érték	2002		292.000
F 18.1	Becsült érték változás			

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2020.09.22.					

**MEGÁLLAPODÁS**  
**JOGCÍMES ELBIRTOKLÁSSAL TÖRTÉNŐ VAGYONSZERZÉSRŐL**

**- TERVEZET -**

amely létrejött egyrészről

- ❖ **SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** (székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy utca 1.; törzskönyvi azonosító szám (PIR): 724080; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 733689; adószám: 15724083-2-02; KSH statisztikai számjel: 15724083-8411-321-02; képviselőjében eljár: Nagy Attila polgármester), mint korábbi eladó, vagyonátruházó – továbbiakban: **Önkormányzat/Átruházó** –,

másrészről

- ❖ **PAPP ANDRÁSNÉ SZÜLETÉSI NÉV: ZÁRAI IRÉN** (születési hely, idő: Dencsháza, 1936. augusztus 10.; anyja neve: Poláček Verona; személyi azonosító jel: 2-360810-2833; adóazonosító jel: 8254230544; állampolgársága: magyar) 7960 Sellye, Vár utca 19. szám alatti lakos, mint korábbi vevő, vagyonszerző, elbirtokló – továbbiakban: **Vagyonszerző/Elbirtokló** –

az Önkormányzat és az Elbirtokló a továbbiakban együttes említésük esetén **Szerződő felek** között alulírott helyen, időben az alábbi feltételekkel:

**ELŐZMÉNYEK**

---

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük Sellyén, 1993. szeptember 14. napján kelt okirat tanúsága szerint adásvételi szerződés jött létre – továbbiakban: **Adásvételi szerződés** – a Baranya Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Siklós) által Sellye, belterület, 1018/1 hrsz. alatt felvett, a tulajdoni lapon természetbeni címmel nem jelölt, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 731 nm alapterületű ingatlan – továbbiakban: **Ingatlan** –.
2. Az Adásvételi szerződés 4. pontjában foglaltak szerint az Önkormányzat feltétlen hozzájárulását adta a Vagyonszerző Papp Andrásné – és az azóta elhalálozott férje Papp András – tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez. Felek rögzítik, hogy a Vagyonszerző, mint korábbi vevő az Ingatlan vételárát megfizette, melynek tényét az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával is elismeri és nyugtázza. Az Adásvételi szerződés 5. pontja alapján a korábbi vevők az Adásvételi szerződés aláírásától kezdve léptek az Ingatlan birtokába. Felek rögzítik, hogy Elbirtokló az Ingatlant 1993. szeptember 14. napjától sajátjaként, szakadatlanul birtokolja, az Ingatlant gondozza, eleget tesz kaszálási kötelezettségének.
3. Tekintettel azonban arra, hogy a korábbi vevők, azaz a Vagyonszerző tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére korábban az Adásvételi szerződés alapján nem került sor – feltehetően a szerződés földhivatali benyújtásának elmaradása miatt –, és az Adásvételi szerződés ma már a tulajdonjog átvezetéséhez megkívánt alakszerűségi követelményeknek nem felel meg, így a Felek a jelen megállapodást kötik az Elbirtokló tulajdonszerzése, és a peres eljárás elkerülése érdekében.

Oldal 1 / 4

\_\_\_\_\_  
SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
képviseletében eljár: Nagy Attila polgármester  
ÖNKORMÁNYZATI/ÁTRUHÁZÓ

\_\_\_\_\_  
PAPP ANDRÁSNÉ  
VAGYONSZERZŐ/ELBIRTOKLÓ

\_\_\_\_\_  
dr. Nagy Anita ügyvéd

#### SZERZŐDÉS TÁRGYA

---

4. Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi jelenleg is a Baranya Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Siklós) által Sellye, belterület, 1018/1 hrsz. alatt felvett, a tulajdoni lapon természetbeni címmel nem jelölt, kiveti beépítetlen terület megnevezésű, 731 nm alapterületű ingatlan.
5. Az Önkormányzat tulajdonjogát a mai napon eljáró ügyvéd által letöltött, nem hiteles tulajdoni lap másolattal igazolja. Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlan tulajdoni lapján feldolgozatlan széljegy nem található, a teherlap jelenleg fennálló és érvényes teherről bejegyzést nem tartalmaz.
6. Felek a jelen szerződés 2. és 3. pontjában foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy a 2013. évi V. törvény 5:45. § és a 2013. évi CLXXVII. törvény 47. § alapján a jogcímes elbirtoklás feltételei fennállnak, és az Önkormányzat elismeri, hogy az Elbirtokló az Ingatlant 1998. szeptember 14. napjával elbirtokolta.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás teljesedésével – azaz az Elbirtokló tulajdonjogának végleges bejegyzésével – egymással szemben semmilyen további igényt nem támasztanak az Ingatlan megvásárlásával, elbirtoklásával, használatával kapcsolatban.

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI RENDELKEZÉSEK

---

8. Az előzőek előrebocsátása után az Önkormányzat elismeri, hogy az Elbirtokló a Sellye belterület 1018/1 hrsz. alatt felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű Ingatlan tulajdonjogát a Ptk. 5:45. § alapján jogcímes elbirtoklás jogcímén megszerezte.
9. Az Önkormányzat képviselő testülete határozatával hozzájárult, hogy az az Elbirtokló az Ingatlan tulajdonjogát jogcímes elbirtoklás útján megszerezze, és az Önkormányzat képviselője a jelen megállapodást a benne foglalt tartalommal aláírja.
10. Fentiekre tekintettel az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ingatlan vonatkozásában az Elbirtokló tulajdonjoga 1/1 arányban, elbirtoklás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, az Önkormányzat tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásból történő egyidejű törlése mellett.

#### EGYÉB RENDELKEZÉSEK

---

11. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat az Ingatlan birtokát az Adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg, tehát 1993. szeptember 14. napján az Elbirtoklóra ruházta, és az Ingatlant az Elbirtokló birtokába adta.
12. Szerződő felek jelen megállapodás aláírásával felelősségük teljes tudatában kijelentik, hogy az Ingatlan per-, teher-, és igénymentes és az ingatlan-nyilvántartásban fellelhető adatok a mai napon a valósággal mindenben megegyeznek, azokon sem ők, sem pedig felhatalmazásuk alapján harmadik személyek semmiféle változtatást nem kezdeményeztek.

Oldal 2 / 4

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
képviseletében eljár: Nagy Anita polgármester  
ÖNKORMÁNYZATI ÁTRUHÁZÓ

PAPP ANDRÁSHE  
VAGYONSZERZŐ/ELBIRTOKLÓ

dr. Nagy Anita ügyvéd



13. Szerződő felek rögzítik, hogy az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet hatálya az Ingatlanra nem terjed ki.
14. Jelen szerződés megkötésével járó valamennyi költség, tulajdoni lapok költségei, földhivatali költségtérítés, illetve az ügyvédi munkadíj az Elbirtoklót terhelik.
15. Szerződő felek kijelentik, hogy eljáró ügyvéd mindenre kiterjedően tájékoztatást adott a jogügylet lényegéről, a kölcsönösen vállalt és megszerzett kötelezettségek és jogok természetéről, joghatásairól. Az ingatlan jogcímes elbirtoklásával kapcsolatban jelen szerződésben foglaltakon túl teljes körű tájékoztatást kaptak az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény, valamint a 2013. évi V. törvény Polgári Törvénykönyv jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő rendelkezéseiről. Eljáró ügyvéd tájékoztatta a Feleket az adónemekre, az adó- és illetékkezdvezmény igénybevehetőségére, az ezzel kapcsolatos eljárásra és határidőkre vonatkozóan. Eljáró ügyvéd tájékoztatja Szerződő feleket, hogy Eljáró ügyvéd nem adótanácsadó, így az adókérdésekben kizárja az ügyvédi hivatás Etikai Szabályairól és Elvárásairól szóló 5/2008. (XI. 27.) MÜK Szabályzattal módosított 8/1999. (III. 22.) MÜK Szabályzat 6. fejezet 1. pontja és a 7. fejezet 5. pontjában foglalt kötelezettségéből eredő felelősségét. Szerződő felek kijelentik és jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy a fenti tájékoztatást tudomásul vették. Elbirtokló megtekintette és részletesen megismerte az Ingatlan tulajdoni lapját, eljáró ügyvéd részletes tájékoztatást és magyarázatot nyújtott a tulajdoni lap I., II. és III. részének tartalmáról. Szerződő felek kijelentik, hogy a tájékoztatást tudomásul vették.
16. A jelen Szerződés feltételei és előírásai teljes mértékben elválaszthatóak. Amennyiben bármilyen oknál fogva jóváhagyás megtagadása esetén, illetékes bíróság ítélete vagy döntése érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná tenne egy vagy több ilyen feltételt vagy előírást, ez nem eredményezi a jelen Szerződés többi feltételének és előírásának érvénytelenségét vagy végrehajthatatlanságát, feltéve, hogy a Felek azokat olyan más feltételekkel vagy kikötésekkel helyettesítik, amelyek a Feleknek az érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná tettekhez lényegében megegyező gazdasági jogokat és privilégiumokat biztosítanak.
17. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás megkötésére a Felek egybehangzó, kölcsönös és önálló akaratából, kényszerből és megtévesztéstől mentesen került sor.
18. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglalt rendelkezések szerint, amennyiben a megbízás ellátása során közhiteles nyilvántartásba való bejegyzés alapjául szolgáló okirat szerkesztésére irányuló megbízást kap, úgy az ellenjegyzés előtt köteles a bemutatott okmányokra vonatkozó hiteles nyilvántartási adatokat igényelni elektronikus úton (ún. JÜB), továbbá a Felek adatairól nyilvántartást vezetni. Eljáró ügyvéd tájékoztatja továbbá a Feleket arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 73. § (1) b) pontjában foglaltak alapján eljáró ügyvédnek az ingatlan tulajdonának átruházása esetén ún. ügyfél-azonosítási kötelezettsége van, továbbá, hogy a Felek a Pmt. előírásai szerint a szerződés fennállása alatt az adataikban bekövetkező változásokat kötelesek eljáró ügyvédnek öt munkanapon belül bejelenteni. Felek a tájékoztatást tudomásul veszik.

## ÁLLAMPOLGÁRSÁGI NYILATKOZAT

---

19. Elbirtokló kijelenti, hogy cselekvőképes magyar állampolgár, ingatlannal kapcsolatos rendelkezési joga korlátozva nincs, és eljáró ügyvéd előtt jognyilatkozat tételére alkalmas állapotban jelent meg.
20. Az Önkormányzat képviselője kijelenti, hogy az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint működő városi önkormányzat. Az Önkormányzat képviselője kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges felhatalmazással, hogy jelen megállapodást aláírja, képviseleti joga korlátozva nincs. Az Önkormányzat képviselője kijelenti, hogy az Ingatlannal kapcsolatos rendelkezési joga korlátozva nincs, az Ingatlan nem képezi önkormányzati törzsvagyon részét.

## MEGHATALMAZÁS

---

21. Szerződő felek jelen okirat elkészítésével és ellenjegyzésével, valamint földhivatali ügyintézésel a DR. NAGY ANITA ÜGYVÉDET (1135 Budapest, Csata utca 19/A. VI/4.; kamarai lajstromszám: BÜK 18664; KASZ: 36065827) hatalmazzák meg. A meghatalmazást dr. Nagy Anita ügyvéd a jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik. Szerződő felek jelen szerződést – mint ügyvédi tényvázlatot is – elolvasás és értelmezés után, eljáró ügyvéd általi magyarázatokat is megértve, mint akaratukkal mindenben egyező dokumentumot, jóváhagyólag aláírták.

Sellye, 2020. ....

---

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
képviseletében eljár: Nagy Attila polgármester  
ÖNKORMÁNYZAT/VAGYONÁTRUHÁZÓ

---

PAPP ANDRÁS NÉ  
VAGYONSZERZŐ/ELBIRTOKLÓ

*Ellenjegyzem, egyben az okiratba foglalt megbízást elvállalom, továbbá az okiratba foglalt meghatalmazást elfogadom.*

*Sellyén, 2020. .... napján*

*dr. Nagy Anita ügyvéd*

*KASZ szám: 36065827*

249-98154

FELADÓVEVÉNY

Ft f, azaz  
Ft fillérről

A befizető neve és címe: Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

949500 SELLYE  
07 00012

Bevétel szám:

felvevő-alkítrása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

Ft f, azaz  
Ft fillérről

A befizető neve és címe: Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

949500 SELLYE  
00035

Bevétel szám:

felvevő-alkítrása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

Ft f, azaz  
Ft fillérről

A befizető neve és címe: Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

940026 SELLYE  
00008

Bevétel szám:

felvevő-alkítrása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

Ft f, azaz  
Ft fillérről

A befizető neve és címe: Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSEGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

940026 SELLYE  
00018

Bevétel szám:

felvevő-alkítrása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

2400 Ft f, azaz  
2400 Ft fillérről

A befizető neve és címe:

Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

SELYE 00010

Bevételi szám:

felvevő aláírása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

2400 Ft f, azaz  
2400 Ft fillérről

A befizető neve és címe:

Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

SELYE 00020

Bevételi szám:

felvevő aláírása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

2400 Ft f, azaz  
2400 Ft fillérről

A befizető neve és címe:

Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

SELYE 00010

Bevételi szám:

felvevő aláírása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

2400 Ft f, azaz  
2400 Ft fillérről

A befizető neve és címe:

Papp Andor  
Sellye Vár 19.

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

SELYE 00007

Bevételi szám:

felvevő aláírása



249-98154

FELADÓVEVÉNY

Ft f, azaz  
Ft fillérről

A befizető neve és címe: Sally Bredner  
Sally Bredner 19

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

591-331257  
SALLY BREDNER  
Bevételi szám: 591

Bevételi szám:

felvevő aláírása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

Ft f, azaz  
Ft fillérről

A befizető neve és címe: Sally Bredner  
Sally Bredner 19

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

591-331257  
SALLY BREDNER  
Bevételi szám: 591

Bevételi szám:

felvevő aláírása

249-98154

FELADÓVEVÉNY

Ft f, azaz  
Ft fillérről

A befizető neve és címe: Sally Bredner  
Sally Bredner 19

591-331257

számla javára

NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE  
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁM. SZÁMLA

591-331257  
SALLY BREDNER  
Bevételi szám: 591

Bevételi szám:

felvevő aláírása



## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli testületi ülésére

	11.napirend
Napirendi pont sorszáma	
Tárgy:	<i>Kovács Ildikó és Kovács Bence Sellye 998. helyrajzi számú ingatlan vételi szándékának megtárgyalása</i>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>pénzügyi fedezetet a döntés nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kovács Ildikó és Kovács Bence (továbbiakban: Vevők) sellyei lakosok a csatolt vételi ajánlattal keresték meg Sellye Város Önkormányzatát.

Vételi szándékkal érintett ingatlan: Sellye Város Önkormányzat 1/1 tulajdonú, per- és tehermentes, 7960 Sellye, belterület 998 hrsz. (Dráva utca vége), 1951 m<sup>2</sup>-es beépítetlen területe

A szomszédos telek tulajdonosai a Vevők, terveik szerint a 998. hrsz. ingatlan megvételét követően a két ingatlant összevonnák és egy gyümölcsös ültetvényt telepítenének rá.

A tárgyi ingatlan Sellye hatályos Helyi Építés Szabályzata szerint LK-K3, kisvárosias lakóterületi övezeti besorolásban van, vagyis egy belterületi közút mellett található építési telek.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 12.§-a értelmében:

*(2) Kisvárosias lakóterületen elhelyezhető épület – a lakó rendeltetésen kívül –:*

- a) kereskedelmi, szolgáltató,*
- b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,*
- c) kulturális, közösségi szórakoztató,*
- d) szállás jellegű,*
- e) igazgatási, iroda és*
- f) sport*

*rendeltetést is tartalmazhat.*

Sellye, Carolina tértől nyugatra található beépítetlen területek telekértékével számolva (1.100 Ft/m<sup>2</sup>) a becsült ingatlan értéke 2.146.100.- Ft, mely tájékoztató jellegű adat. Amennyiben a Képviselő-testület az eladás mellett dönt, a tárgyi ingatlanra piaci értéket meghatározó szakvéleményt kell készíttetni.

Kérem a Tisztelt Képviselő -testületet, hogy a napirendet megtárgyalni és dönteni szíveskedjen!

### **Melléklet:**

- Kovács Ildikó és Kovács Bence vételi ajánlata, térképmásolattal
- kataszteri űrlap



**Határozati javaslat**

*Kovács Ildikó és Kovács Bence Sellye 998. helyrajzi számú ingatlan vételi szándékának  
megtárgyalása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete, a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és úgy határoz, hogy.....

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

ÉRKEZETT

2020. SZEPTEMBER 1.

SELLYE VÁROS  
KÉPVISELŐTESTÜLETE

Sellye, 2020. augusztus 27.

Nagy Attila Úr,  
polgármester részére

Tárgy: vételi ajánlat

SELLYE  
Dózsa György u. 1.

*Tisztelt Polgármester Úr!*

Amint édesapánk korábban személyesen is jelezte Önnek, ezúton írásban is  
*vételi ajánlatot teszünk*  
az Önkormányzat tulajdonában lévő, a sellyei 998. hrsz. szerint jegyzett ingatlanra.

Területe 1.951 m<sup>2</sup>, besorolása kivett beépítetlen terület.  
Tudomásunk szerint a terület rendben tartása évek óta szívességi földhasználat keretében történik,  
jelenleg kukoricát termelnek rajta.

A szomszédos 999. hrsz. a mi tulajdonunkban van, és azért kívánjuk megvásárolni a város  
tulajdonát, mert telekegyesítést követően, ott gyümölcs ültetvényt szeretnénk telepíteni.

Sajátossága a területnek, hogy három oldalról mély árok határolja, s megközelítése, belépés a  
műveléshez a mi telkünkön keresztül lehetséges jelenleg is.

Mint belterületi utolsó ingatlan, egy helyszíni bejárást követően könnyen belátható, hogy oda  
lakóházat építeni a környezeti adottságok, az infrastruktúra hiányosságai miatt nem ésszerű.  
Ilyen célú értékesítésnek nem látjuk esélyét, hiszen a komfortosabb városi lakókörnyezetben is  
vannak beépítetlen telkek, évtizedek óta.  
Ezért is bízunk megkeresésünk kedvező elbírálásában.

Amennyiben ajánlatunk találkozik a városvezetés értékesítési szándékával,  
kérjük, szíveskedjenek jelezni számunkra az eladási árat az alább közölt címre:

*A kedvező elbírálásban bízva,*

*tisztelettel, reményteli vevőkként:*

Melléklet: 1 db térlép másolat

*Kovács Ildikó*  
Kovács Ildikó és Kovács Bence

Postacím: Kovács Ildikó  
7960 Sellye, Diófa u. 8.

AMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.  
Siklós 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 19. Pf. 14.

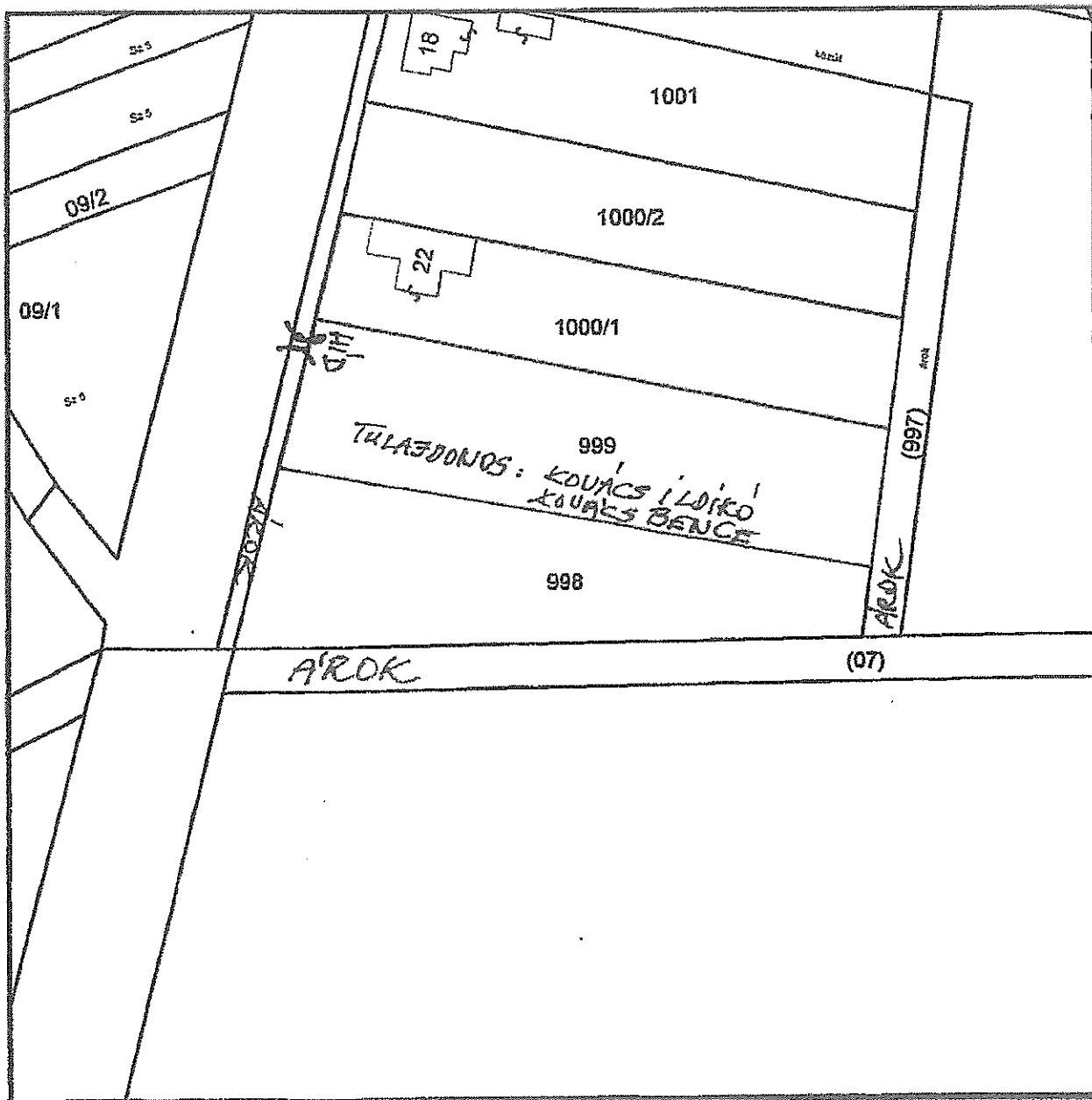
### Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2020.08.13 15:02:44

Helyrajzi szám: SELLYE belterület 998

Megrendelés szám: 1042410/4/2020

Méretarány: 1 : 1000



1. számú melléklet a 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Az ingatlan megnevezése: Beépítetlen terület	Forgalomképessége: FORGALOMKÉPES	Hrsz: 998
Jellege MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		Kapcsolódó hrsz.-ok: ____/____/____ ____/____/____
Az ingatlan címe: 7960 Sellye, NINCS NÉV		Jogi rendezettsége: RENDEZETT

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter**

A tulajdonos önkormányzat adatai

KSH törzsszáma: 0228741	Önkormányzat neve: Sellye Város Önkormányzat
Címe:	

Adatfelfektetés időpontja:	év: 1990	hó: 09	nap: 30
Ingatlanjelleg azonosítója:	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		

Csatolt betétlapok jegyzéke:

A jelen - fenti ingatlan azonosítóval jelölt - ingatlanvagyon - kataszter, az alábbi, kitöltött adatlapokból áll:

Betétlap megnevezése	száma (db)	Betétlap megnevezése	száma (db)
„I” Ingatlan adatlap	1	„K” Közmű víz-, csatorna betétlap	0
„F” Földterület betétlap	1	„H” Közmű távfűtés betétlap	0
„Z” Zöldterület betétlap	0	„S” Strand, fürdő betétlap	0
„V” Vizek, közcélú vízellátási művek	0	„O” Sportlétesítmények	0
„U” Közlekedési terület betétlap	0	„Y” Közlekedési műtárgyak	0
„T” Köztemető betétlap	0	„P” Egyéb építmény betétlap	0
„E” Lakóépület betétlap	0	„L” Lakás betétlap	0
„N” Intézmény v. nem lakás célú épület	0	„B” Nem lakás célú helyiség betétlap	0
„R” Üzemi épület betétlap	0	„M” Módosító adatlap	0
„D” Melléképület, építmény betétlap	0	<b>Összesen:</b>	<b>2</b>

Naplószám	142	Tul. lapok száma	
Rajzok		Egyéb	
Megjegyzés			

*Aláírások*

.....  
Adatnyilvántartás vezetője

P. H.

.....  
Kitöltésért felelős

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”**

lapszám: 1

**Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM  
TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 998

Jogi rendezettsége:  
**RENDEZETT**

<b>Ingatlan-nyilvántartási alapadatok</b>		
I 01	Az ingatlan megnevezése	Beépítetlen terület
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kerület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Sellye Város Önkormányzat
I 04	Út, utca, házszám:	7960 Sellye, NINCS NÉV
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	10 - BELTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 1951 m <sup>2</sup>
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

<b>Tulajdoni adatok</b>		
I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1990.09.30

<b>Ingatlanra bejegyzett jogok és tények</b>		
I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”**

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: **MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ**  
**BÉEPÍTETLEN FÖLDTERÜLET**

Helyrajzi szám: 998

<b>Résztulajdoni adatok</b>			
<i>I 27.001</i>	A tulajdonos	neve:	Sellye Város Önkormányzat
		címe:	7960 Sellye, Dózsa György U 1
		kizárólagos tulajdona:	1951 m <sup>2</sup>
		tulajdoni hányada	1 / 1
<i>I 27.002</i>	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m <sup>2</sup>
		tulajdoni hányada	/
<i>I 27.003</i>	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m <sup>2</sup>
		tulajdoni hányada	/
<i>I 27.004</i>	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m <sup>2</sup>
		tulajdoni hányada	/
<i>I 27.005</i>	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m <sup>2</sup>
		tulajdoni hányada	/

<b>Kezelői, szolgáltatói adatok</b>			
<i>I 28.1</i>	Vagyonkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	Önkormányzat Sellye
		cím:	7960 Sellye, DÓZSA GYÖRGY 1
<i>I 29.1</i>	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	Önkormányzat Sellye
		cím:	7960 Sellye, DÓZSA GYÖRGY 1

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”**

lapszám: 1

*Ingatlanjelleg: MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ  
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET*

*Helyrajzi szám: 998*

<b>Az ingatlan értékadatai</b>				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	1990.09.30	- - - - -	780.000
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2002		780.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

<b>Adatrögzítés:</b>			<b>Adatellenőrzés:</b>		
<i>Kelt.:</i> 2020.09.22.	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>

**Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Földterület „F”**

lapszám: 2

*Ingatlanjelleg:* MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ *Helyrajzi szám:* 998  
BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET

A földterület alapadatai		
F 01	A földrészlet rendeltetése:	40 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 02	A művelési ág jellege:	110 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 03	A földrészlet nagysága:	0 ha 1951 m <sup>2</sup>
F 04	A terület aranykorona értéke:	0.00
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	210 - EGYÉB MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET
F 06	A telek jellege:	
F 07	Beépítettség:	10 - BEÉPÍTETLEN
F 08	Beépítési mód:	
F 09	A telek beépítettségi foka:	0 %
F 10	OTÉK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet	

A földterület közművesítettsége		
F 11	Villanyellátottság:	10 - NINCS
F 12	Ivóvízellátás:	10 - NINCS
F 13	Szennyvíz-elvezetés:	10 - NINCS
F 14	Csapadékvíz-elvezetés:	70 - NINCS
F 15	Tűzvízvezeték:	10 - NINCS
F 16	Gázellátás:	10 - NINCS

A földterület értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
F 17.0	Könyv szerinti érték	1990.09.3 0	-----	780.000
F 17.1	Bruttó érték változás			
F 18.0	Becsült érték	2002		780.000
F 18.1	Becsült érték változás			

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
<i>Kelt.:</i> 2020.09.22.	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>	<i>Kelt.:</i>	<i>Aláírás:</i>





## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-ai  
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma	12.napirend
Tárgy:	Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37.) közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / <u>pénzügyi fedezetet a döntés nem igényel</u>
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

Tisztelt Képviselő -testület!

Az Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37.) (továbbiakban: **Kérelmező**) a mellékelt közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmet nyújtotta be Sellye Város Önkormányzatához.

A hírközlési hálózatukat kívánják korszerűsíteni Sellye belterületén meglévő E.ON tulajdonú oszlopokra optikai kábel elhelyezésével. A korszerűsítés nem építési engedély köteles, így az E.ON és Sellye Város Önkormányzat hozzájárulásával megvalósítható. **Kérelmező** mellékelt egy átnézeti helyszínrajzot, melyen zöld színnel van jelölve, hogy melyik utcában kívánnak Sellye belterületén a meglévő E.ON oszlopokra új optikai kábelt elhelyezni.

A településkép védelméről szóló Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2017.(XII.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: **Rendelet**) a hírközlési sajátos építmények esetében az alábbi megkötéseket írja elő:

*„32.§ (1)A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek:*

- a)Azok a külterületi mezőgazdasági területek, amelyek*
  - aa)nem tartoznak országos vagy helyi védelem alá,*
  - ab)nem tartoznak a településképi szempontból meghatározó területek közé*
- b)Kolozsvár utcai gazdasági területek*
- c)Ipari park területe*

*(2)A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére alapvetően nem alkalmas területek:*

- a)Országos, vagy helyi védelem alá tartozó területek*
- b)Településképi szempontból meghatározó területek*

*(3) Településképi szempontból meghatározó területen új távközlési antennatorony 8 m-nél magasabb nem lehet. Fejlesztés a meglévő építmények igénybevételével történhet.*

*(4) Településképi szempontból meghatározó területen új vezetékes energiaellátási és elektronikus hírközlési hálózatokat földalatti elhelyezéssel kell megépíteni. Meglévő hálózatok rekonstrukciója településképi szempontból meghatározó területen ugyancsak földalatti elhelyezéssel történhet. „*

#### **A Rendelet 19.§.:**

*„ (1) Sellye településképi szempontból meghatározó területei a város jellegzetes építészeti és táji arculatot, településkarakteret hordozó településrészei.*

*(2)A településképi szempontból meghatározó területek felsorolását a 2/A. melléklet, az azok lehatárolását ábrázoló térképet a 2/B. és a 2/C. melléklet tartalmazza.”*

## *A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke*

### *2/A. A településképi szempontból meghatározó területek felsorolása*

1. *Városközpont (Köztársaság tér, Batthyány utca)*
2. *A polgárosodó településrész zárt sorúsodó beépítéssel (Mátyás király utca, Petőfi Sándor utca)*
3. *A hagyományos fésűs beépítésű településrész (Kossuth Lajos utca, Dózsa György utca, Domb utca)*
4. *Belső, intézményeket felfűző utcák (Ifjúság útja, Bodonyi Nándor utca, Erkel Ferenc utca, Diófa utca)*
5. *Jellegzetes beépítésű terület (Édesanyák útja)*
6. *Jellegzetes beépítésű terület (Rákóczi Ferenc utca, Deák Ferenc utca, Hunyadi János tér, Kiss Géza utca, Széchenyi utca, Fürdő utca ÉNy-i oldal)*
7. *Kastélyegyüttes (Köztársaság tér, Dráva utca, Kolozsvár utca, Zrínyi Miklós utca által határolt terület 2/B. mellékletben jelölt része)*
8. *Országos jelentőségű természet- és tájképvédelmi területek*
  - 8.1. *Natura2000, ökológiai hálózat és tájképvédelmi övezetbe tartozó területek (C3)*
  - 8.2. *Natura2000 és tájképvédelmi övezetbe tartozó területek (C2)*
  - 8.3. *Tájképvédelmi és/vagy ökológiai hálózatövezetbe tartozó területek (C1)*

### *2/B. A településképi szempontból meghatározó területek térképi lehatárolása – belterület az előterjesztéshez külön csatolásra került*

A **Rendelet** teljes terjedelemben olvasható [sellye.hu](http://sellye.hu) honlapon vagy a nemzeti jogszabálytárban.

A kérelem szerinti teljes tartalom a **Rendeletnek** nem felel tekintettel arra, hogy a településképi szempontból kiemelt területeken csak föld alatti elhelyezéssel megoldható az optikai hálózat.

Kérem a Képviselő – testületet, hogy a napi rendet megtárgyalni és dönteni szíveskedjenek, hogy a kérelmet teljes terjedelmében elutasítja vagy azt részben a **Rendelet** alá nem tartozó területek vonatkozásában jóváhagyja, vagy egyéb módosító javaslatról dönt.

#### Melléklet:

- *Invitel Távközlési Zrt. kérelme*
- *átnézeti helyszínrajz melyen jelölésre kerültek a településképi szempontból nem meghatározó területek*
- *Rendelet átnézeti helyszínrajz*

**Határozati javaslat**

*Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37.) közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmének megtárgyalása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete, a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és úgy határoz, hogy .....

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

Sellye Város Önkormányzat

SELLYE  
Dózsa György u. 1.  
7960

iktatási szám: 8934/2020.  
Ügyintéző: Baló Szilvia  
06 50 101 1645

Nagy Attila Polgármester Úr részére

Budapest, 2020. augusztus 12.

Tárgy: Közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Invitel Távközlési Zrt. (1134 Budapest, Váci út 37., cégjegyzékszám: 13-10-040575, adószám: 12069316-2-44, a továbbiakban: Invitel képviseletében eljárva az alábbi

### **közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat iránti kérelmet**

terjesszük elő.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzat közútkezelői hozzájáruló nyilatkozatát **Sellye Város** területén – a már meglévő távközlési kábelek nyomvonalával egyező területre kiterjedő hatállyal, a jelen kérelemhez 1. sz. mellékletként csatolt átnézeti rajzban foglaltak szerint - történő hálózat korszerűsítéséhez.

Társaságunk hírközlési hálózatának korszerűsítése keretében televízió-, internet- és telefonszolgáltatási területének kiterjesztése céljából kíván **Sellye Város** területén meglévő **E.ON** tulajdonú oszlopokra optikai kábelt elhelyezni.

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság vonatkozó jogszabályának előírása szerint, a meglévő tartószerkezetre telepített hírközlő hálózat nem építési engedély köteles. A korszerűsítéshez kizárólag a hálózat tulajdonosának és az érintett önkormányzat hozzájárulása szükséges.

A fent említett előírás előírja az önkormányzat nyilatkozatát az elhelyezéssel kapcsolatban, melynek célja a létesítmény telepítésével kapcsolatos esetleges akadályoztatás felderítése (Pl. a rendezési terv, vagy egyéb hatályos önkormányzati rendelet) tartalmaz-e erre a területre vonatkozó különleges előírást.

A fentiekben előadottakra figyelemmel és kérelmünk pozitív elbírálásában bízva, kérjük a Tisztelt Önkormányzat elvi hozzájáruló nyilatkozatát.

Együttműködésüket előre is köszönjük!

Mellékletek: Átnézeti rajz

Tisztelettel:



Ellenes László  
igazgatósági tag  
Invitel Távközlési Zrt.

**invitel**  
Invitel Távközlési Zrt.  
1134 Budapest, Váci út 37.  
Adószám: 12069316-2-44  
14.

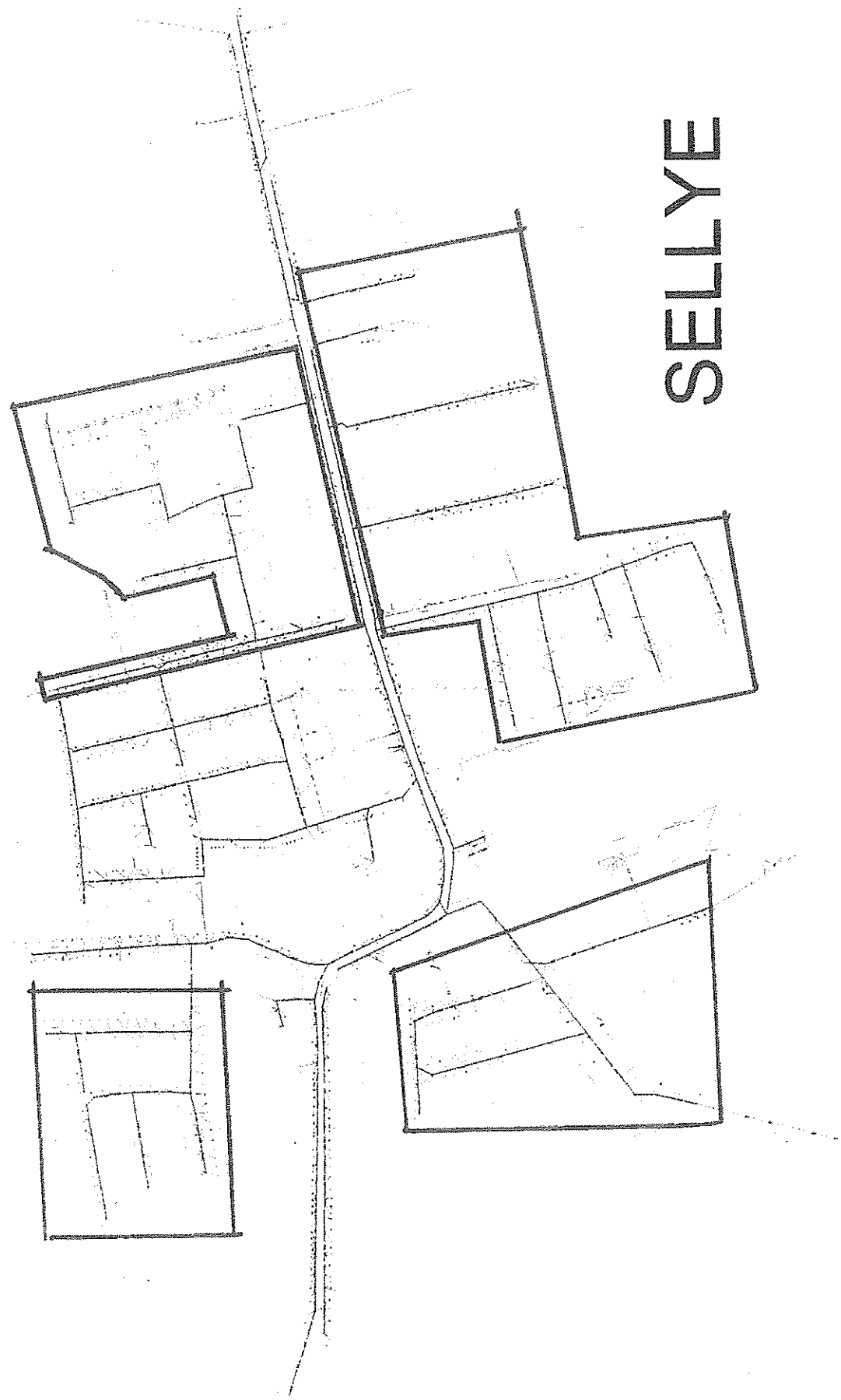
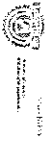


# SELYE

- tervezett INVITEL optikai hálózat E.ON tulajdonú eszloposoron
- E.ON kábelcsatlósági hálózat
- meglévő E.ON tulajdonú tartószerkezet



Invitel	INVITEL Távközlési Zrt. Hagyományos hálózati szolgálatok
	INVITEL Távközlési Zrt. Széles sávú hálózati szolgálatok
Sellye - optikai hálózat kiépítése	
Projekt azonosító: Sellye-Optika	
Készítve: 2010.05.01.	
Készítve: [Signature]	



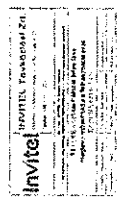
# SELLYE

TELEPÍTÉSEKÉRT SZEMPONTJÁRÓL NEM MEGHATÁROZOTT TERÜLET

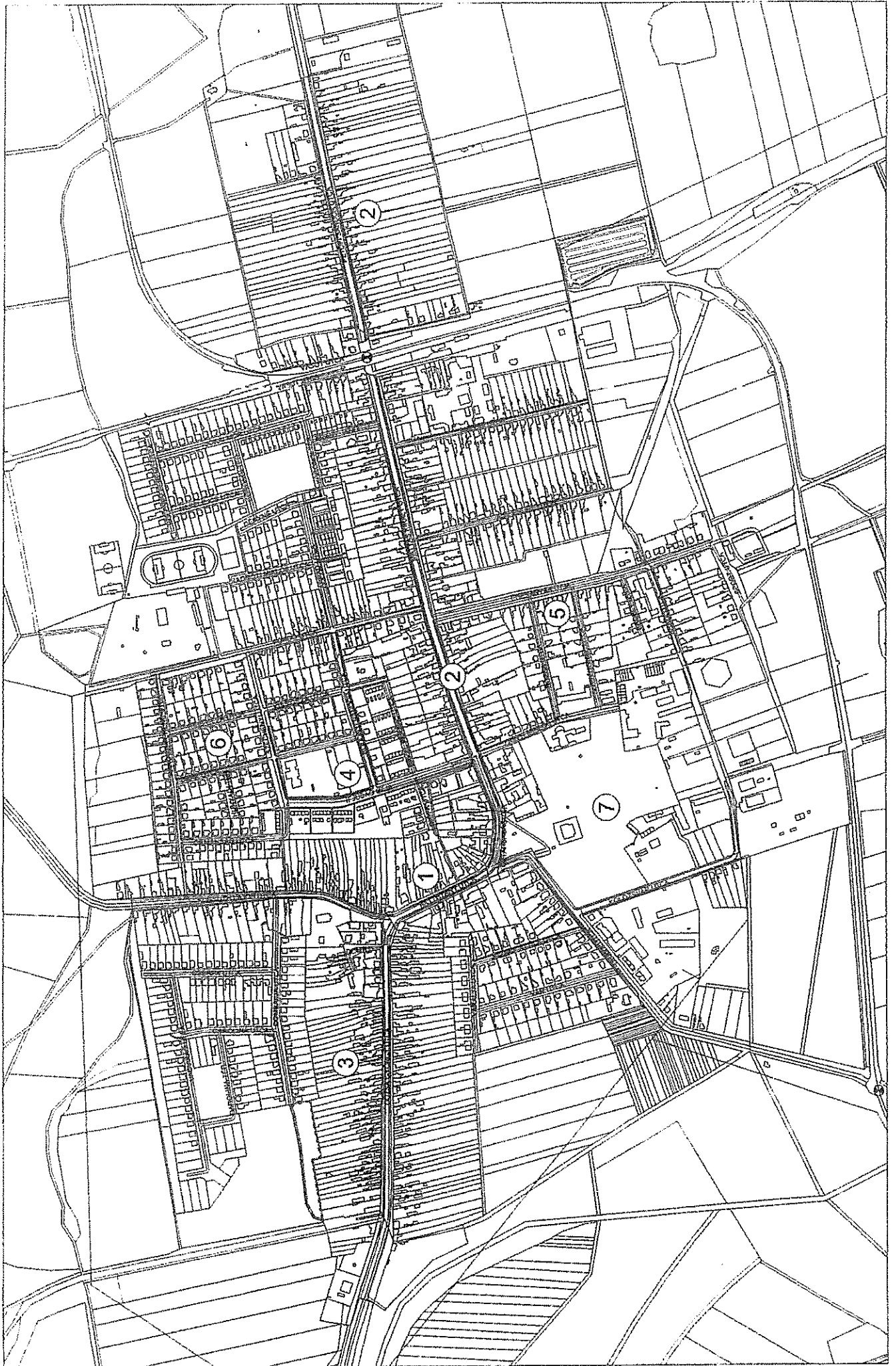
tervezett INVITEL optikai hálózat E ON tulajdonú oszloponon

E ON fejlesztésű hálózat

megejtés E ON tulajdonú tartószerkezeti



SEITE TKR







## ELŐTERJESZTÉS

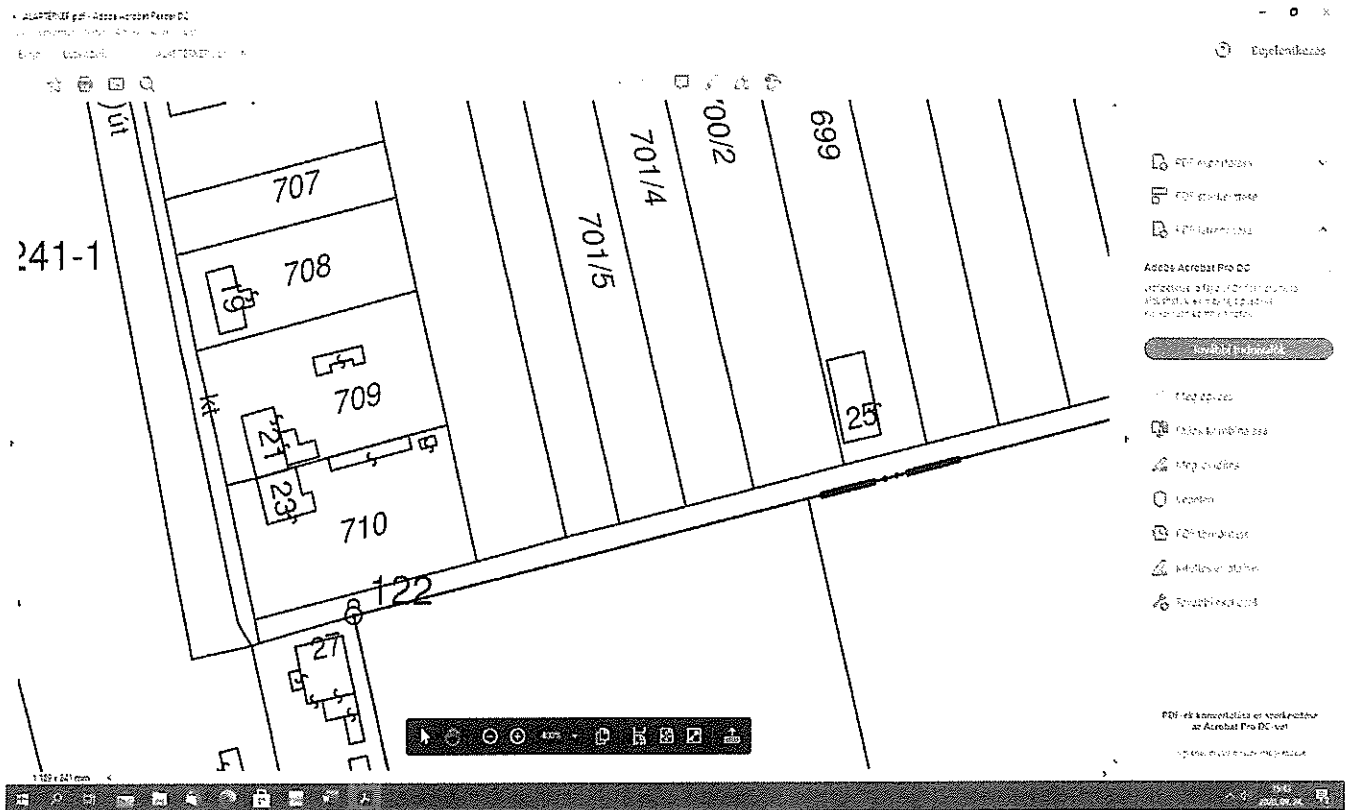
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. 09.30-i.  
rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	13.napirend
Tárgy:	Sellye, 699 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz bekötésének megtárgyalása
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette	Hamarics Réka TFO vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  ..... Pü.vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / <b><u>költségvetés módosításával biztosított</u></b> / nem biztosított / pénzügyi fedezetet a döntés nem igényel
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  ..... jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testület kérésére a Baranya-Víz Zrt., mint Üzemeltetőtől ajánlatot kérünk a Sellye, 699. hrsz-ú ingatlan (Vasút utca 25.) ivóvízbekötés elvégzésére.

Műszaki megoldás: a 710 hrsz.-ú ingatlan előtt található közkút aknájába kerülne a vízmérő, innen Dk32 KPE cső menne a 699 hrsz.-ú ingatlanig, ahol az ingatlanon egy kerti csap kerülne elhelyezésre, melyről lehetne a vizet vételezni.



Üzemeltető kalkulációjának a bruttó végösszege: **181.427 Ft.** Az Üzemeltető ajánlata nem tartalmazza a földmunka és a 699 hrsz.-ú ingatlanon a belső vízhálózattal való összekötés költségeit sem. Ezen feladatok elvégzését az Üzemeltető nem is vállalja. A kalkuláció tartalmazza a szükséges vízbekötési terv elkészítését.

A szükséges földmunka elvégzésére ajánlatot kértünk Kejcsi-Pfeiffer Kft.-től (7960 Sellye, Carolina u. 12.), az elvégzendő földmunka feladat a helyszínen is egyeztetésre került. Az előterjesztés készítéséig nem érkezett meg az ajánlat, az összegről képviselő-testület tájékoztatásra kerül az ülésen.

Az előterjesztésem mellékletét képezi az aktuális eszközhasználati díjra vonatkozó elfogadott/elvégzett munkák táblázat, mely alapján az önkormányzat jelenlegi egyenlege:

**-7.448.221 Ft.** Az eszközhasználati díj minden évben évvégén kerül kompenzációra.

Kérem Tisztelt Képviselő –testületet, hogy a napirendi pontot megtárgyalni majd dönteni szíveskedjenek, hogy a munkák megrendelésre kerüljenek -e és milyen forrás terhére.

**Melléklet:**

- Pénzügyi osztály egyenleg nyilvántartása
- 7322/U40000/2020 munka számú költségkalkuláció

**Határozati javaslat**

*Sellye, 699 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz bekötésének megtárgyalása*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete, a tárgyi napirendi pontot megtárgyalta és úgy határoz, hogy.....


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, TFO vezető

## Baranya-Víz Zrt. eszközhasználati díj terhére elfogadott/elvégzett munkák

	Baranya-Víz Zrt. tartozása	Elfogadott, folyamatosan lévő munkák bruttó értéke	2018. évben elvégzett, leszámított munkák bruttó értéke	2019. évben elvégzett, leszámított munkák bruttó értéke	2020. évben elvégzett, leszámított munkák bruttó értéke	Egyenleg
2017.12.31. (2017. évi eszközhasználati díjból fennmaradó: 3.309.102,- Ft)	3 309 102 Ft	1 905 000 Ft				3 309 102 Ft
Sellye város és a környező települések közös szennyvízelvezetési agglomeráció kialakításának kérelméhez szükséges felülvizsgálati dokumentáció elkészítése (208/2017. KT hat.)					1 905 000 Ft	1 404 102 Ft
9/2018.sz.KT határozat			1 083 309 Ft			320 793 Ft
131/2018.sz. KT határozat			1 783 927 Ft			-1 463 134 Ft
166/2018.sz.KT határozat			310 332 Ft			-1 773 466 Ft
227/2018. sz. KT határozat			640 036 Ft			-2 413 502 Ft
2018. évi eszközhasználati díj (2018.12.31.)	3 663 950 Ft					1 250 448 Ft
35/2019. (I.31.) sz. KT határozat alapján				1 032 570 Ft		217 878 Ft
87/2019. (IV.8.) sz. KT határozat alapján				241 729 Ft		-23 851 Ft
199/2019. (VIII.29.) sz. KT határozat alapján				59 100 Ft		-82 951 Ft
2019. évi eszközhasználati díj (2019.12.31.)	3 356 610 Ft					3 273 659 Ft
9/2020.sz.KT határozat (szennyvíztelep fűvő felújítás)					4 719 320 Ft	-1 445 661 Ft
10/2020.sz.KT határozat (Kiss G.u.18.)					203 959 Ft	-1 649 620 Ft
11/2020.sz.KT határozat (Bodonyi u.350/1.parkoló)					1 212 314 Ft	-2 861 934 Ft
86/2020.sz.KT határozat (szennyvízmennyiség-mérő cseré)		693 377 Ft				-3 555 311 Ft
28/2020.sz.POLG.határozat (Vasút utca szennyvízelvezetés)		0 Ft				-5 904 811 Ft
131/2020.sz.KT határozat (277/3 hisz ivóvízvezeték kiváltása)		256 658 Ft				-6 161 469 Ft
131/2020.sz.KT határozat (Battány u.21. tűzcsap)		461 618 Ft				-6 623 087 Ft
131/2020.sz.KT határozat (Széchenyi u.1. óvoda bővítéssel kapcs.)		825 134 Ft				-7 448 221 Ft
Összesen:	10 929 662 Ft	3 423 511 Ft	3 817 604 Ft	1 333 399 Ft	10 390 093 Ft	-7 448 221 Ft

Sellye, 2020. szeptember 16.



Horváth Nóra  
pénzügyi osztályvezető

# KALKULÁCIÓ

Kalkuláció kivitelezési munkákhoz  
MSZ - 16 - 2019 - 006



Munka száma: 7322/U40000/2020.
Munka megnevezése: Sellye, Vasút u. 25., ivóvíz bekötés, kerti csappal
Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

<b>Anyagköltség (AK)</b>			49 666
<b>Anyagigazgatási költség (AI)</b>	11%		5 463
Munkaóra 1 (MO1)	3779 Ft/óra	0	óra
Munkaóra 2 (MO2)	5905 Ft/óra	3	óra
Mérnökóra (MÉ)	14173 Ft/óra	0	óra
<b>Munkadíj (MD)</b>			17 715
<b>Geodéziai felmérés (GEO)</b>	27000 Ft/db		0
Szállítás személyszállító gépjárművel (SZS)	228 Ft/km	0	km
Szállítás nagy gépjárművel (SZN)	370 Ft/km	0	km
<b>Szállítási költség (SZK)</b>			0
Munkagép üzemóra (MÜÓ)		0	üó
Munkagép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)		0	Ft/üó
Kisgép üzemóra (MÜÓ)		0	üó
Kisgép óradíj (MD) (árképzési szabályzat szerint)		0	Ft/üó
<b>Gép költség (GK)</b>			0
<b>Továbbszámlázott szolgáltatás (TSZ)</b>			60 000
<b>Eszközbeszerzés (EB)</b>			0
<b>ÖNKÖLTSÉG (ÖK)</b>			132 844
Előkészítési költségek 7% (EK) ((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)	7%		1 240
Irányítási költségek 7% (IK) ((ÖK-AK-AI-GEO-GK-TSZ-EB)*0,07)	7%		1 240
Költség (KÖ) (ÖK+EK+IK)			135 324
<b>JÖVEDELMEZŐSÉG 10%</b> ((KÖ-GEO-GK-TSZ-EB)*0,1)	10%		7 532
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>KÖ+jövedelmezőség</b>		<b>142 856</b>
<b>ÁFA</b>	27%		38 571
<b>VÉGÖSSZEG:</b>			<b>181 427</b>

Kelt: Szigetvár, 2020.09.22.

Szigecsán Zsolt  
munkavezető

Farkas Hajnalka  
kalkuláció készítő

Kele János  
jóváhagyó

Munka száma: 7322/U40000/2020.
Munka megnevezése: Sellye, Vasút u. 25., ivóvíz bekötés, kerti csappal
Megrendelő adatai: Sellye Város Önkormányzat 7960 Sellye, Dózsa u. 1.

#### Anyagköltség

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
DN 80x3/4" AC megfúrási nyereg	db	1	5 237	5 237
3/4" közcsavar	db	2	160	320
3/4" könyök KB	db	1	210	210
3/4" golyóscsap Mofém BB	db	2	2 442	4 884
1" s.r. csatlakozó tok-KM	db	1	1 368	1 368
1" s.r. csatlakozó tok-BM	db	1	1 406	1 406
3/4" INOX bekötőcső	db	1	1 903	1 903
1"-3/4" szűkítő	db	2	180	360
Dk 32 KPE cső	m	125	190	23 750
3/4" Mofém vízfőcsap	db	1	3 574	3 574
vízfőcsap kezelőszár	db	1	1 570	1 570
3/4" hga acélcső	m	2,5	787	1 968
3/4" könyök BB	db	2	153	306
3/4" kifolyócsap, tömlővéges	db	1	2 810	2 810
DN 15 vízmérő	db	1	0	0
DN 15 VIPAK gyűrű	db	1	0	0
<b>összesen:</b>				<b>49 666</b>

#### Továbbszámlázott szolgáltatások

Vízbekötési terv készítése	60 000
<b>összesen:</b>	<b>60 000</b>

#### Eszközbeszerezés

megnevezés	m.e.	menny.	egységár, Ft	összár, Ft
<b>összesen:</b>				<b>0</b>

Eszközbeszerezés fogalma:

ide tartozik minden olyan gép, berendezés vagy azok javítása, amihez nem kerül hozzáadott érték az anyag jellegű dolgok nem tartoznak ide

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55/H. §. alapján mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, az igénybejelentés elbírálásának díja, a tervegyeztetés, adategyeztetés vagy ennek megfelelő szolgáltatás díja, a kiszállási díj, az igényfelméréssel és az igénybejelentés feldolgozásával, elbírálásával kapcsolatban bármilyen tevékenység, szolgáltatás díja, továbbá rácsatlakozáskor a bekötési vízmérőóra költsége, a bekötési vízmérőóra felszerelésének díja és a nyomáspróba díja alól a legfeljebb 32 mm átmérőjű ivóvízvezeték és a legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvízvezeték bekötése. Ezek alapján a bekötés díja ezeket a tételeket nem tartalmazza!







## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Napirendi pont sorszáma:	14. napirend
Tárgy:	TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat fizikai befejezéshez szükséges kiadás megelőlegezése
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester
Előterjesztést készítette:	Hamarics Réka projektmenedzser
Előterjesztésnek költségvetési vonzata:	nincs/ <u>van</u>
Pályázat projektasszisztense az előterjesztést látta:	fedezet tárgyi pályázatból biztosított / fedezet éves költségvetésben biztosított / <b><u>költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított</u></b> / költségvetési forrást nem igényel
..... Hamarics Réka projektmenedzser	<b>Jogszabályi, pályázati szabályoknak:</b> <b>megfelel/nem felel meg</b>
Előterjesztés tartalmát polgármester jóváhagyta:	<b>igen/nem</b>
..... Nagy Attila polgármester	
A döntéshez szükséges többség:	<b>egyszerű/minősített</b>
Döntési forma:	rendelet/ <b>határozat</b> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja:	<b>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</b>
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi Gazdasági és Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2018. (II.28.) számú határozatával döntött „Piac és az ahhoz szükséges alpinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című, TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006. azonosító számú pályázat megvalósításáról, a támogatási szerződés aláírásáról.

A pályázat fizikai megvalósításának és egyben utolsó 5. mérföldkövének megvalósítási napja 2020. szeptember 30.

<b>Mérföldkő sorszáma</b>	<b>Mérföldkő elérésének tervezett dátuma</b>	<b>Megvalósítani tervezett eredmény leírása</b>
1.	2019.05.31.	<p>Szükséges háttér tanulmányok, műszaki tervdokumentációk elkészülnek. Kötelező nyilvánosság - aloldal, "C" tábla, projektmenedzsment</p> <p>Felhasználni tervezett támogatás összege: 7 569 108 Ft</p> <p><u>1. mérföldkőig teljesítendő feltételek:</u></p> <p>1. A Kedvezményezettnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.4 „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyet dokumentumokkal szükséges igazolni.</p> <p>2. A Kedvezményezettnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások pontjában – „A projekt területi korlátozása” és a „Fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek” pontjában felsorolt feltételeknek megfelelően.</p> <p>3. Amennyiben a beruházás külterületen vagy zöldmezős fejlesztésként valósul meg, a beruházás megkezdése előtt el kell készíttetni a projekt által érintett terület környezeti állapotfelmérését, a projekt által érintett környezeti elemekre, rendszerekre vonatkozóan, legkésőbb a projektfejlesztés során a projekt tartalmi-műszaki előkészítésére vonatkozó mérföldkő teljesítésekor. A dokumentációban be kell mutatni, hogyan fogja javítani a környezeti állapotot, vagy csökkenteni, kompenzálni, illetve dokumentálni a kivitelező</p>

		a projekt megvalósítása során az érintett környezeti elemekben okozott káros környezeti hatásokat. A környezeti állapotban bekövetkezett (pozitív, vagy negatív) változásokat a beruházás megvalósítása során nyomon kell követni, és az állapotváltozástól, a káros hatások csökkentését vagy kompenzálását célzó intézkedések eredményességéről szóló jelentést csatolni kell a projekt előrehaladásáról és zárásáról készített beszámolóhoz.
2.	2019.08.31.	Közbeszerzési eljárás zárása, projektmenedzsment
3.	2020.03.31.	Építési tevékenység 50%-os készültség, arányos műszaki ellenőrzés, arányos egyéb szolgáltatások, arányos egyéb műszaki szolgáltatások teljesítése, projektmenedzsment.
4.	2020.08.31.	Építési tevékenység 100%-os készültség, kapcsolódó műszaki és egyéb szolgáltatások teljesítése, projektmenedzsment, eszközbeszerzés, marketing tevékenység - arculat kialakítása.
5.	2020.09.30.	Projektmenedzsment, marketing tevékenységek - eseménymarketing, online és nyomtatott kampány megvalósulása, kötelező nyilvánosság – fotódokumentáció.

A pályázatban vállalt szakmai műszaki tartalom megvalósult. A 4. mérföldkő szakmai beszámolója szeptember 15. napján benyújtásra került.

Eddig a teljes projektösszköltségből, mely 149.999.998 Ft, 127.765.677 Ft elszámolásra került. A fennmaradó összeget a 272/2014 (XI.5.) kormányrendelet 117. § (7) bekezdés értelmében november 1.-ig kell elszámolásra benyújtani.

Jelenleg a pályázathoz tartozó alszámlán 857.305 Ft áll rendelkezésre. Szeptemberi teljesítéssel, de októberi hónapban kifizetendő összeg még a pályázat terhére 1.516.719 Ft.

- marketing tevékenység (október 16. fizetési határidő): 1.491.558 Ft
- projektmenedzsment (október 8. fizetési határidő): 25.162 Ft

A pályázat keretén belül jóváhagyás alatt van egy módosítási kérelem költségvetési sorok átcsoportosításra vonatkozóan. A jóváhagyását követően lehetséges még az eddig le nem igényt előleg összeg lehívására, mely 659.415 Ft.

A pályázat sikeres zárásához szükséges a 659.415 Ft megelőlegezése, míg az előleg összege - 2020. évben - nem érkezik meg, ezért kérem Tisztelt képviselő-testületet, hogy szükséges kiadás megelőlegezését hagyják jóvá.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen:

**Határozati javaslat**

*TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú, „Piac és az ahhoz szükséges alapinfrastruktúra kialakítása Sellyén” című pályázat fizikai befejezéshez szükséges kiadás megelőlegezése*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi napi rendi pontot megtárgyalta és úgy határoz, hogy megelőlegezi a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00006 azonosító számú pályázat sikeres zárásához szükséges 659.415 Ft-ot, mely a pályázati alszámlára átvezetésre kerül, melyről történnek a kifizetések. A megelőlegezett összeg megérkezését követően – mely 2020. december 31. napjáig megtörténik - a 659.415 Ft vissza vezetésre kerül a főszámlára.

Határidő: fizetési határidők

Felelős: polgármester, projektmenedzser



## ELŐTERJESZTÉS

### Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 30-i rendes/rendkívüli ülésére

Napirendi pont sorszáma	15. napirend
Tárgy:	A Települési Értéktár Bizottság megalakításáról (megbízás formájában)
Előterjesztő:	Gázsity Henriett int. vezető
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	van/ <u>nincs</u>
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  ..... Pü. vezető	fedezet éves költségvetésben biztosított / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  ..... jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

### Tisztelt Képviselő-testület/Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság!

A Képviselő-testület 2019. április 15-i és a november 27-i ülésén már elfogadásra került, hogy Sellye Város Önkormányzat támogatja a települési Értéktár létrehozását, azonban konkrét döntés nem született sem az intézmény megbízásáról, sem a bizottsági tagok kilétéről. A testület a november 27-i ülésen megbízta a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény vezetőjét, hogy keresse fel Deákné Bodor Évát, és kérje fel bizottsági tagnak, hogy segítse az Értéktár Bizottság megalakulását, működését, mint a képviselő - testület külső tagja. A megkeresés megtörtént, a képviselő asszony elfogadta a felkérést.

Az Értéktár Bizottság megalakulásához szükséges a testületi döntés/megbízás, ezután kerülhet sor az alakuló ülésre és a működéshez szükséges szabályzatok (pl. SZMSZ) elkészítésére. A bizottság évente beszámol a tevékenységéről az alapító önkormányzatnak.

Ennek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy bízza meg a Sellye Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézményt az Értéktár Bizottság létrehozásával és döntsön arról, hogy a megbízás a döntés-előkészítésre vonatkozik vagy a tényleges döntéshozatalra is!

Melléklet:

- rövid ismertető az Értéktárakról,
- adatlap nemzeti érték felvételére.

**Határozati javaslat**

Sellye Város Önkormányzat Képviselő – Testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a következő határozatot hozta....

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Attila polgármester

Sellye, 2020. szeptember 30.

Gázsity Henna s.k.  
intézményvezető

### **Rövid ismertető az Értéktárakról:**

2012. április 2.-i ülésén fogadta el az Országgyűlés a „Magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvényt” (továbbiakban: Htv.). Megalkotásának célja az országos és helyi értékek tudatosítása, számbavétele és védelmének biztosítása volt. A jogszabály az önkormányzatokra kötelező feladatot nem rótt, csupán lehetőségként ajánlotta a helyi (települési) értéktárak létrehozását, amely a megyei, az országos és a külföldi értéktárakkal együtt képezne egységes egészet.

A törvény végrehajtási rendelete a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet, amelynek 2.§ (1) bekezdése kimondja, hogy a rendelet hatálybalépésétől számított 60 napon belül az önkormányzatnak döntést kellett hoznia arról, hogy létrehozza-e a helyi Települési Értéktárat.

**Amennyiben valamely önkormányzat úgy döntött, hogy egyelőre nem alakítja ezt ki, a nemleges döntését bármikor megváltoztathatja. Az erről szóló döntéséről 30 napon belül tájékoztatnia kell a megyei közgyűlés és a Hungarikum Bizottság elnökét.**

**Amennyiben az értéktár létrehozása mellett dönt a Képviselő-testület, a Települési Értéktár Bizottságot is ki kell alakítani. A bizottság feladata a települési értékek azonosítása, a helyi értékeket tartalmazó gyűjtemény létrehozása, gondozása, a megyei értéktárral történő kapcsolattartás.**

A bizottságnak legalább 3 tagból kell állnia (de jobb, ha min. 5), munkájába a jogszabály értelmében indokolt bevonni a helyi, illetve a megyei közművelődési feladatellátás módszertani intézményét, továbbá az értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országos és területi illetékességű szakmai és területi illetékességű civil szervezeteket. Az értéktár működéséhez és feladatainak ellátáshoz szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételeket a helyi önkormányzat – az általa jóváhagyott éves munka-és pénzügyi tervre figyelemmel - maga biztosítja.

### **Kik és milyen feltételekkel hozhatnak létre helyi értéktárat?**

A legfontosabb tény, hogy a jogi szabályozás alapján minden Magyarországon található településnek jogában áll, hogy helyi értéktárat hozzon létre. Önkormányzatok esetében a helyi értéktár létrehozása önként vállalt feladatnak minősül, a létrehozást érintő korábbi nemleges döntésük bármikor, határidő nélkül megváltoztatható.

**A helyi értéktárak létrehozása két döntésből áll. Egyrészt dönt a képviselőtestület, közgyűlés a helyi értéktár létrehozásáról, másrészt arról, hogy ezt milyen formában szeretné működtetni. A törvény nagyon megengedő, a közösségre bízta, hogy milyen formát választ ehhez. Két lehetőség áll fenn:**

1., a képviselőtestületi szervezeti és működési szabályzat keretein belül bízzák a feladatot egy bizottságra:

- egy már működő bizottságra,

- vagy egy teljesen új bizottságot hoznak létre, az adott település értéktár bizottságát, benne képviselőkkel, és ha ez lehetséges, külső szakértőkkel,

2., külön testületre bízzák a feladatot:

- önálló értéktár bizottságot hozhatnak létre,

- **vagy helyi intézményt, civil szervezetet bíznak meg a feladattal, mely esetben külön szervezeti és működési szabályzatot kell létrehozni, melyben belefoglaltatik, hogy a megbízás a döntés-előkészítésre vonatkozik vagy a tényleges döntéshozatalra is.**

### **Milyen jogszabályi környezete van az értéktárak létrehozásának?**

A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény és a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelet. (Hungarikum törvény & Végrehajtási rendelet)

*Kik lehetnek tagjai az értéktár bizottságoknak?*

Bárki lehet értéktár bizottsági tag, akit egy település, egy közösség a bizottság tagjává választ. A gyakorlatban előfordulhat néhány „szűkítő” szabály. Abban az esetben, ha a település a képviselőtestület mellett működő bizottságot bíz meg ezzel a feladattal, akkor csak a helyhatósági választáson már korábban megválasztott helyi képviselőt delegálhatja a testületbe. Ha önálló értéktár bizottságot hoznak létre, akkor bárki beválasztható, például a polgármester is, vagy éppen a helyi múzeum, vagy iskola vezetője is.

Bővebb információkat az alábbi linkek tartalmaznak:

[http://njt.hu/cgi\\_bin/njt\\_doc.cgi?docid=159979.330755;](http://njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=159979.330755;)

<https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=A2000324.KOR>



Sellye közigazgatási területén fellelhető, illetve az itt létrehozott nemzeti érték felvételét a Sellyei Települési Értéktár Bizottságba bárki írásban kezdeményezheti a következő adatlap kitöltésével.

1. melléklet a 114/2013. (IV. 16.) Korm. rendelethez

**Javaslat a  
„[nemzeti érték megnevezése]”**

**[települési/tájegységi/megyei/külhoni magyarság] értéktárba történő felvételéhez**

Készítette:

..... (név)

..... (aláírás)

..... (település, dátum)

(P. H.)

**I. A JAVASLATTEVŐ ADATAI**

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve:

\_\_\_\_\_

2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:

Név: \_\_\_\_\_

Levelezési cím: \_\_\_\_\_

Telefonszám: \_\_\_\_\_

E-mail cím: \_\_\_\_\_

**II. A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI**

1. A nemzeti érték megnevezése

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása

agrár- és élelmiszergazdaság       egészség és életmód       épített környezet

ipari és műszaki megoldások       kulturális örökség       sport

természeti környezet       turizmus

3. A nemzeti érték fellelhetőségének helye

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik

települési       tájegységi       megyei       külhoni magyarság

5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett

---

---

---

---

---

---

---

7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)

---

---

---

8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe: \_\_\_\_\_

---

### III. MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja
2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat



## ELŐTERJESZTÉS

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 30-i  
rendes/rendkívüli ülésére

<b>Napirendi pont száma</b>	<b>16. napirend</b>
<b>Az előterjesztés tárgya</b>	A skanzenben található talpas ház javítási munkálatainak megtárgyalása (nádtető)
<b>A napirend előterjesztője:</b>	Gázsity Henna int. vezető
<b>Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs</b>	van/nincs
<b>Pénzügyi vezető előterjesztést látta</b>  ..... Pü. vezető	<b><u>fedezet éves költségvetésben biztosított/</u></b> költségvetés módosításával biztosított/nem biztosított
<b>Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel</b>  ..... jegyző	<b><u>igen</u></b> /nem
<b>A döntéshez szükséges többség</b>	<b><u>egyszerű</u></b> /minősített
<b>Döntési forma</b>	rendelet/ <b><u>határozat</u></b> (normatív, hatósági, egyéb)
<b>Döntéshozatal módja</b>	<b><u>nyílt ülésen kell</u></b> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet megtárgyalni
<b>Véleményezésre megkapta</b>	Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020. szeptember 29-i ülésén

**Tisztelt Képviselő-testület/Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság!**

A 2020. augusztus 24-én megtartott Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ülésén felmerülő, a Skanzent érintő felújítási munkálatok esetleges önkormányzati támogatásával

kapcsolatban a következő lehetőségek adódtak:

A nádtető rendbehozatalának céljából 4 vállalkozót kerestünk fel, megtaláltuk azt a mestert is, aki a legutóbbi alkalommal újította fel a tetőt, vele azonban menet közben megszakadt a kapcsolat (ezt a lehetőséget sem adtuk fel, azóta is kerestük több alkalommal). Végül egy árajánlatot sikerült kapnunk, ebben az esetben a vállalkozó eljött Sellyére, személyesen mérte fel a helyszínt és a javítandó területet.

A vállalkozónak előre kell terveznie az felhasználandó anyag miatt, ezért fontos, hogy minél előbb döntés szülessen a testület részéről.

A költségvetésbe ezt a tételt a 2021-es évben kell majd betervezni.

**Melléklet:**

- Árajánlat

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy megtárgyalni szíveskedjen az árajánlatot, és döntsön a lehetőségekkel kapcsolatban!

**Határozati javaslat:**

*A skanzenben található talpas ház javítási munkálatainak megtárgyalása*



Sellye Város Önkormányzat képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta.....

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető



**ELŐTERJESZTÉS**  
**Sellye Város Képviselő - testületének 2020. szeptember 30-i**  
**rendes/rendkívüli testületi ülésére**

Napirendi pont sorszáma	+ . napirend
Tárgy:	<b>szociális célú tűzifa vásárlására vonatkozó szerződés elfogadásáról</b>
Előterjesztő:	Nagy Attila polgármester, dr. Szalóky Ildikó jegyző
Előterjesztésnek költségvetési vonzata van/nincs	<u>van</u> /nincs
Pénzügyi vezető előterjesztést látta  ..... Pü. vezető	<u>fedezet éves költségvetésben biztosított</u> / költségvetés módosításával biztosított / nem biztosított / nincs
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:  ..... jegyző	<u>igen</u> /nem
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Döntéshozatal módja	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Szociális és Egészségügyi Bizottság 2020.09.29-i ülésén, valamint a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2020.09.29-i ülésén

Tisztelt Képviselő-testület!

Sellye Város Önkormányzat a 2020. évi szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatási igényét a Kincstár által meghatározott időpontig benyújtotta.

A Belügyminisztérium települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására meghirdetett 2020. évi pályázati kiírásában meghatározott feltételek alapján az önkormányzat 552 m<sup>3</sup> mennyiség vásárlását biztosító támogatást igényelt 701.040.- Ft önerő mellett, ezzel szemben az önkormányzat, 357 m<sup>3</sup> szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapott támogatást, 453.390.- Ft önerő vállalása mellett. 1 m<sup>3</sup> tűzifa vásárlására 15.000.- Ft+ÁFA támogatást ad a Belügyminisztérium, amely mellett 1.000.- Ft+ÁFA önerőt kell az önkormányzatnak vállalnia. A támogatás összege 6.800.850.- Ft.

A támogatás megérkezett az önkormányzat számlájára.

A Mecsekerdő Zrt. Sellyei Erdészete 2020.09.23. napján küldte meg ajánlatát és az igényfelmérést a szociális célú tűzifára 16.000.- Ft+ÁFA/m<sup>3</sup> áron. *(Az Erdészet megkeresése az előterjesztés mellékletét képezi.)* Az önkormányzat 2020.09.24. napján jelezte igényét az Erdészet felé a tűzifa igénylésére. Az Erdészet az igényjelzésre még aznap szerződés-tervezetet küldött. *(A szociális tűzifa értékesítési szerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.)*

A belügyminisztériumi támogatás és a kötelezően vállalandó önerő összege fedezi az Erdészet ajánlatában szereplő összeget.

Sellye Város Önkormányzat közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzések szabályzata alapján nem szükséges beszerzési eljárást lefolytatni.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyszeri szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 10/2019(VIII.30.) önkormányzati rendelete hatályos, módosítása akkor szükséges, amennyiben a jövedelemhatárokat a Képviselő-testület változtatni szeretné. A jelenlegi jövedelemhatárok: családos esetén 82.650.- Ft egy főre jutó jövedelem, %-át, egyedül élő esetén 99.750.- Ft.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek!

### **Határozati javaslat**

#### *2020.évi szociális tűzifa értékesítési szerződés elfogadásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztéssel egyező tartalommal elfogadta a 2020.évi szociális tűzifa szállításra a Mecsekerdő Zrt. eladóval beterveztett, 357 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa biztosítására vonatkozó szerződést bruttó 16.000. Ft/m<sup>3</sup>+Áfa/m<sup>3</sup>, mindösszesen bruttó 7.254.240.- Ft összegben, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős(ök): Nagy Attila polgármester

Sellye, 2020.szeptember 29.

Nagy Attila s.k.  
polgármester



Tárgy: Szociális tűzifa felajánlás, visszaigazolás



Mecsekerdő Zrt.  
Sellyei Erdészet  
7960 Sellye, Mátyás király u. 87.  
telefon: +36 73 580 920  
fax: +36 73 580 922  
e-mail: sellye@mecsekerdo.hu  
www.mecsekerdo.hu  
adatszám: 11009429-2-02

Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Polgármester Úr!

A belügyminiszter úr döntése szerint településének önkormányzata szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásban részesül.

A Mecsekerdő Zrt. részéről felajánljuk a kiegészítő támogatásnak megfelelő mennyiségű tűzifát megvásárlásra pályázati kiírásban és támogatási feltételekben foglaltak szerint, 16.000 Ft/m<sup>3</sup> +ÁFA áron.

A szerződéskötés és kiszolgálás meglévő készleteink függvényében történik.

Kérem, hogy vásárlási/lemondási szándékát a mellékelt nyilatkozat kitöltésével és lenti postai címre, vagy e-mail címre történő visszaküldésével mihamarabb jelezni szíveskedjen!

Az adásvételi szerződéssel illetve a faanyag kiadásával és elszállításával kapcsolatosan kérem, hogy a Mecsekerdő Zrt. Sellyei Erdészetének (7960 Sellye, Mátyás király utca 87.) vezetőjét Molnár Tamás erdészeti igazgatót (telefon: 73/580-920, e-mail: sellye@mecsekerdo.hu) keresse!

Gyors válaszával Ön segíti a Mecsekerdő Zrt-t a szociális tűzifa program végrehajtásának megszervezésében, amelyet előre is köszönünk!

Sellye, 2020.09.23

Üdvözléssel:



Mecsekerdő Zrt.  
Sellyei Erdészet  
7960 Sellye, Mátyás kir. u. 87.  
ÁHÉ: 11009429-2-02  
Bsz: 11731001-20200586-00000000

Molnár Tamás  
erdészeti igazgató

**SZOCIÁLIS TŰZIFA  
ÉRTÉKESÍTÉSI SZERZŐDÉS  
2020  
(díjbekérős)**

amely létrejött egyrészről a

Név:	Mecsekerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely/lakcím:	7623 Pécs, Rét u. 8.
Adószám:	11009429-2-02
Nyilvántartási szám:	Cg. 02-10-060093
Számlavezető pénzüintézet:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11731001-20690586
Technikai azonosító szám:	AA2676001
Képviselő neve, beosztása:	Pintér Ottó termelési vezérigazgató-helyettes és Molnár Tamás erdészeti igazgató

mint **Eladó**, másrészről

Név:	Sellye Város Önkormányzat
Székhely/lakcím:	7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Adószám:	15724083-2-02
Törzskönyvi azonosító szám (PIR):	724089
Számlavezető pénzüintézet:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11731128-15331256
Technikai azonosító szám:	--
Képviselő neve, beosztása:	Nagy Attila polgármester

mint **Megrendelő** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

- Az Eladó vállalja szociális tűzifa értékesítését a Megrendelő felé, míg Megrendelő vállalja a tűzifa átvételét és a vételár megfizetését az alábbi feltételek szerint:
  - 357 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos fafajú szociális tűzifa 16.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA egységáron.
- A Szerződés tárgyát képező faanyag átlagos **minőségi jellemzői**:
  - hossz: 100 cm,
  - átmérő: 5-35 cm.

A fenti jellemzőktől +/- 5 % eltérés megengedett (túréhatár).  
A kemény lombos tűzifa maximum 5 %-a lehet nem kemény lombos fafajból származó.
- A tűzifa átadás-átvétele és a szállítás megkezdése az Eladó által meghatározott készletezési helyen (rakodón) történik, előzetesen egyeztetett időpontban, a Felek megbízottainak jelenlétében, **szállítási dokumentáció** kiállítása mellett.
- Az **átvételt követően** mennyiségi és minőségi reklamációt az Eladó nem fogad el.
- A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő előre egyeztetett időpontban, az Eladó megbízottjának jelenlétében gondoskodik a tűzifa elfuvarozásáról. A fuvarozás megszervezése és költsége a Megrendelőt terheli.



