



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PÉCSI JÁRÁSI HIVATAL

SELLEYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Érk.: 2015/6110

Ikt.sz.: E/231-14/2015 Ügyintéző: H.R. Mell.: -

Ügyiratszám: BA-04D/EO/98-7/2015 **Tárgy:** Sellye helyi építési szabályzatának
Ügyintéző: Kohári G-dr. Szigetvári K. 2015. évi módosítása ügyében előzetes
Telefon: (72) 795-731 vélemény
Hiv. szám: E/231-8/2015

Nagy Attila
polgármester
Sellye Város Önkormányzata
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Sellye város helyi építési szabályzatának 2015. évi tervezett módosításával kapcsolatban a 2015. augusztus 17. napján érkezett tájékoztatási anyag felülvizsgálata alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (1) bekezdése és (2) bekezdés b) pontja, valamint 9. mellékletének 13. pontjában foglalt jogkörben eljárva az alábbiakról tájékoztatom:

A Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya műemléki és régészeti szempontból a módosítással egyetért.

Felhívjuk a figyelmet az alábbiakra. A tervezett módosítás területére eső, 0192/4 helyrajzi számú ingatlan, a 87865 számon nyilvántartott, Sellye-Bön-tanya nevű nyilvántartott régészeti lelőhely területét érinti. A régészeti örökséget illetően a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, és végrehajtási utasításában foglaltak alapján kell eljárni. A régészeti lelőhellyel érintett ingatlanon a mindenkori örökségvédelmi hatóság gyakorolja az örökségvédelmi, illetve a szakhatósági jogkört, ugyanis ezen engedélyezési eljárások során az általánostól eltérő tartalmi és ügyrendi előírások vannak érvényben.

Egyúttal kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 43. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elfogadott településrendezési eszköz megküldéséről gondoskodjon, illetve az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről tájékoztatni szíveskedjen.

Pécs, 2015. augusztus 17.

Dr. Gál Zoltán hivatalvezető felhatalmazása alapján kiadmányozta:



Csehelyné Schneider Kitti
Csehelyné Schneider Kitti
vezető tanácsos

Erről értesül:

1. Címzett
2. BAMKH-PJ-ÉÖO-Iráttár

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
7623 Pécs, Rákóczi út 30.

☎ +36-72 512-460 ☎ +36-72 512-460 ✉ pecs.epites@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu