

Ügyiratszám: KÖZP-00825- 447/2015.

Előadó: Balogh Tibor  
☎ 72/506-341

Dátum: 2015.09.01.

Címzett: Sellye Város  
ÖnkormányzataNagy Attila  
polgármester7960 Sellye  
Dózsa György u. 1.Tárgy: Sellye helyi építési szabályának  
2015 évi módosításaHivatkozási  
szám: E/231-8/2015  
Ügyintézőjük: Hamarics RékaSELLEYEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

Érk.: 2015/6379

Ikt.sz.: Ügyintéző: Mail.:

E/231-23/2015 H.R.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4). a) pont alapján véleményezi és megállapítja a feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeket, a 9. melléklet, 6. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Sellye településrendezési tervének módosítása tárgyában megállapítottuk, hogy a város közigazgatási területe **belvízzel nem veszélyeztetett** és **nagyvízi mederrel sem** érintett. A települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII.9.) KvVM-BM együttes rendelet szerint a nyilvántartott települések között Sellye nem szerepel, azaz nincs benne se az enyhén, se a közepesen, se az erősen veszélyeztetett kategóriában.

Felszín alatti vizek, vízbázisok szempontjából érdemi észrevételt nem teszünk, Sellye helyi építési szabályzatának 2015. évi módosítása (kiszolgáló út törlését célzó módosítási eljárás) nem érint felszín alatti vizeket.

Mint ahogy azt a tervismertető is tartalmazza - a tervezett fejlesztés védelmi övezeteket nem érint és vízügyi szempontú akadálya a követelmények betartása esetén nincs.

A HÉSZ környezetvédelmi fejezete (24.§) és a fejezethez kapcsolódó jogszabályok gyűjteménye a felszín alatti vizek védelmének tekintetében részletesen kidolgozásra került.

Polgár Károly  
osztályvezető