

Építtető: Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft.
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A.

Megrendelő: **Suvi-Bau Kft.**-Suvák Csaba

Projekt címe: Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és
épülethez rögzített előtető építése
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00010
-
KIVITELI TERV

Projekt helyszíne: 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)

Generál tervező: Suvák Csaba építésmérnök-
építésztervező szakmérnök É-02-0286 által készített

KIVITELI TERV ALAPJÁN KÉSZÜLT

Akadálymentesítés tervfejezet

Bátaszék, 2023.09.



.....
Mayerne Gyenes Alíz
Rehabilitációs környezettervező szakmérnök
okleveles szerkezettervező építésmérnök
É 17-1506

.....
Suvák Csaba
építésmérnök-építésztervező
szakmérnök **É-02-0286**

Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és épülethez rögzített előtető építése
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)
KIVITELI TERV
Akadálymentes tervfejezet

TARTALOMJEGYZÉK

TERVEZÉSI KONEPCIÓ-Építész terv alapján

TERVEZÉSI KONCEPCIÓ-AKADÁLYMENTESÍTÉS

MŰSZAKI LEÍRÁS

1.ÉPÜLET KÖRÜLI KÖRNYEZET

1.1 PARKOLÓ

1.2. JÁRDÁK

2. ÉPÜLET MEGKÖZELÍTÉSE

3. ÉPÜLETEN BELÜLI KÖZLEKEDÉS

3.1 BEJÁRATI / BELSŐ AJTÓK

3.2 AKADÁLYMENTESEN ELÉRHETŐ HELYISÉGEK

3.3 KÖZLEKEDŐK, FOLYOSÓK

4. BELSŐ HELYISÉGEK

4.1. AKADÁLYMENTES WC-FELÜLVIZSGÁLATA

4.2. BETEG ÖLTÖZŐ

5. BERENDEZÉSEK/BÚTOROK

6. TÁBLÁK, INDUKCIÓS HUROK

- **REHABILITÁCIÓS KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖK NYILATKOZATA A KIVITELI TERVHEZ**

MELLÉKLETEK:

- akm-1_ AKM mosdó alaprajza és helyigénye
- akm-2_ Tervezett földszinti alaprajz- akadálymentes útvonal _1
- akm-3_ Tervezett földszinti alaprajz- akadálymentes útvonal _2

Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és épülethez rögzített előtető építése
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)
KIVITELI TERV
Akadálymentes tervfejezet

ELŐZMÉNYEK-Építész terv alapján

Az építtető a meglévő egészségügyi intézmény belső átalakítását, külső térburkolat és előtető építését kívánja megvalósítani

TERVEZÉSI KONEPCIÓ-Építész terv alapján

Átalakítással, fejlesztéssel érintett területek az építész alaprajzon jelölve vannak.

1. Tervezési terület - Recepció, Gyógyszertárbejárat:

A korábbi főbejárat helyén új üvegfal építendő a főfalba. A főbejárat funkció megszűnik, helyette egy 114 cm széles kifelé nyíló alumínium nyílászáró kerül beépítésre konszignáció szerint, az ott meghatározott paraméterekkel. Illetve a gyógyszertár ugyanilyen rendszerű 120 cm széles nyílászárót kap. (K6, K7, K11)

A gyógyszertár új bejáratánál a jelenlegi üvegfal-polc helyett automata tolóajtó készül (K8).

A recepcióba új recepciós pult épül 2 munkahellyel. A recepció mellett új telefonközpont-iroda létesül. Az erősáramú, gyengeáramú és tűzjelző központ is ide kerül áthelyezésre villamos tervek szerint.

A jelenlegi lezárt szélfogó külső-belő nyílászáró átépül automata tolóajtóra, mind kívül, mind belül (K9, K10). A szélfogóban a jelenlegi burkolat megmarad, az üvegfalak bontásakor és az új ajtók beépítésénél különös gondossággal kell eljárni.

A padlóburkolat az általános helyeken a meglévővel azonos NORA gumiburkolat készül, új vagy kiegészített, önterülő aljzatkiegyenlítésre.

2. Tervezési terület - Fizikóterápia, Masszás:

A fizikóterápia-masszás-tornaszoba egységet egy külön a betegirányító rendszerhez kapcsolt ajtóval látjuk el.

A pelenkázóból beteg öltöző kerül kialakításra, wc-vel, öltözőszekrényekkel. A korábbi wc-ből dolgozói öltöző és wc-zuhanyzó kerül kialakításra falazott Porotherm 10 N+F válaszfallapokkal, függesztett 1 rétegű tömör gipszkarton álmennyezettel.

Az összenyitott helyiségekben kerül elhelyezésre:

- tornaszoba
- szertár a tornaszobához
- 2 masszáságy
- 5 fizikóterpiás ágy
- puva gép
- a hidromasszás
- 3 dolgozói munkaállomás + 2 tartalék helyvel
- mosogató pultba építve, felső szekrénnel

A tornaszoba egy harmonika rendszerű fallal kerül elválasztásra, egy nagyobb és egy kisebb térre. A tornaszoba nem működő nyílászárói cserére kerülnek. A korábbi masszás helyiség egyik ablaka cserére kerül.

A fizikóterápia-masszás helyiség 2 masszás fülkénél a jelenlegi 90/60 cm-es ablakok 90/150 cm-es ablakokra cserélendők. A fülkékben 1-1 kézmosó telepítendő. A masszásfülkék

10 cm-es lábakon álló 2 m magas szerelt falakkal zárandók el, az ajtókat zárható kivitelben kell kialakítani, konszignáció szerint. A fizikóterápiás ágyak lehatárolása 2,1 m magasra sínre függesztett függönyökkel történik, konszignációs tervlap szerint. A puva gép a jelenlegi helyén marad, az átépítés idejére a sértetlenségének megőrzéséről gondoskodni szükséges.

A hidromasszás kezelőhöz és a pultba épített mosogatóhoz hideg-meleg vizet kell vezetni és a szennyvizet el kell vezetni.

A mosdók mögött 2 m magasságig csempbeburkolat készül Zalakerámia 20/25 cm méretű csempével, élvédelemmel, negatív sarkokban szilikon fugázással.

Az összes érintett helyiségben aljzatkiegyenlítésre új padlóburkolat készül.

3. Tervezési terület – Előtető építése

4. Tervezési terület – Irodablokk, Közlekedő

A lépcső mellett a folyosó ajtóval leválasztandó az egészségügyi résztől. Az ajtót hanggátló gipszkarton válaszfalba építendő, az ajtót a tűzjelző rendszerbe kell kötni és a meglévő füstelvezető ablakok nyitásával egyidőben nyitni szükséges.

Az oktatóterem ajtót tartalmazó fala bontandó és helyette harmonika rendszerű lehatárolás készül.

A padlóburkolatok az elbontott válaszfalak helyén kiegészítendő a meglévő burkolattal azonos anyaggal és színben.

. Az előtérben új recepciós pult és szekrények kerülnek elhelyezésre.

5. Tervezési terület – Multifunkcionális rendelő 1-2.

A jelenlegi gyerekjátszó tere a folyosóról leválasztandó hanggátló gipszkarton fallal, az ajtó feletti sávban az álmennyezetig szintén hanggátló bevilágító sávval, így kerül kialakításra 2 multifunkciós rendelő.

A sofőrpihenőből pszichológusi szoba lesz, ennek szükséges fényviszonyainak kialakításához Velux ablak kerül beépítésre.

6. Tervezési terület – Tetőtéri öltöző és vizesblokk

Személyzeti használatra készül.

TERVEZÉSI KONCEPCIÓ-AKADÁLYMENTESÍTÉS

Az épület kb 10-12 éve épült. A mai kor akadálymentességi követelményeinek majdnem teljesen megfelel. A szolgáltatások akadálymentesen megközelíthetőek, a főbejáratok (Gyerekorvosi, Főbejárat, Gyógyszertári bejárat, Ügyelet) akadálymentesen megközelíthető, taktilis jelekkel is ellátott.

Az épület földszintjén 3 db, az emeleten 1 db akadálymentes mosdó található. Az épületen belül függőleges közlekedést meglévő lift biztosítja.

Az alkalmazott infokommunikációs táblák, kontrasztok határozottak., jól alkalmazottak.

A rendelő intézet melletti parkolóban 2 db akm parkoló kitáblázott.

A pályázati kiírás és a fejlesztendő területekre vonatkozóan a következő akadálymentesítést valósítjuk meg.

- akadálymentesség szintje: komplex akadálymentesítés

1. Tervezési terület - Recepció, Gyógyszertárbejárat:

- akadálymentes megközelítés kialakítása
- akadálymentes bejárat kialakítása
- akadálymentes belső közlekedés kialakítás
- akadálymentes használatot biztosító ajtók kialakítása
- információs táblák elhelyezése
- tájékozódást segítő elemek kialakítása
- kontrasztos színezés alkalmazása
- térdszabad recepciós pult
- infokommunikációs elemek alkalmazása

2. Tervezési terület - Fizikóterápia, Masszás:

- akadálymentes megközelítés kialakítása
- akadálymentes belső közlekedés kialakítás
- akadálymentes használatot biztosító ajtók kialakítása
- információs táblák elhelyezése
- kontrasztos színezés alkalmazása
- infokommunikációs elemek alkalmazása
- betegöltözőben lehajtható ülőke elhelyezése
- Masszázs fülke megközelítésének elősegítése

3. Tervezési terület – Előtető építése-akadálymentesítésnél nem releváns

4. Tervezési terület – Irodablokk, Közlekedő

- akadálymentes megközelítés kialakítása
- akadálymentes belső közlekedés kialakítás
- akadálymentes használatot biztosító ajtók kialakítása
- információs táblák elhelyezése
- kontrasztos színezés alkalmazása
- infokommunikációs elemek alkalmazása

5. Tervezési terület – Multifunkcionális rendelő 1-2.

- akadálymentes megközelítés kialakítása
- akadálymentes belső közlekedés kialakítás
- akadálymentes használatot biztosító ajtók kialakítása
- információs táblák elhelyezése
- kontrasztos színezés alkalmazása
- infokommunikációs elemek alkalmazása

6. Tervezési terület – Tetőtéri öltöző és vizesblokk-akadálymentesítésnél nem releváns

Személyzeti használatra készül.

Fejlesztési területekhez nem kapcsolható, de az elvégzett felülvizsgálat eredményeként szükséges akadálymentesítési beavatkozás:

- akadálymentes parkoló felfestése
- akadálymentes mosdó felülvizsgálata és javítása

Az összes fejlesztéssel/átalakítással érintett vagy létrejött helyiség akadálymentesen megközelíthető.

MŰSZAKI LEÍRÁS

1.ÉPÜLET KÖRÜLI KÖRNYEZET

1.1 PARKOLÓ

Akadálymentes parkolók száma

A meglévő parkolóban az épület mellett 2 db akadálymentes parkoló van kitáblázva.



Ennek a felfestése is szükséges.

Akadálymentes parkoló szélessége

A parkoló mérete 3,60 m x 5,50 m, beleértve az 1,50 m szélességű közlekedő sávot. Az 1,50 m széles sáv, a kerekesszékeseknek a gépkocsiból való ki-és beszállásához szükséges hely. A parkoló hossza 5,50 m, ami lehetővé teszi a csomagtartóból történő ki-és bepakolást is.

Akadálymentes parkoló jelölése

A parkoló burkolata vízszintes, érdesített felületű (lehetőleg térkő, beton aszfalt). Az akadálymentes parkolót az akadálymentes nemzetközi jele piktogrammal kell jelölni, illetve az 1,50 m széles sávot is fel kell festeni. A parkolót közlekedési tábla jelzi, akadálymentes nemzetközi jele piktogrammal.

A parkoló megvilágításánál a fényforrásokat úgy kell elhelyezni, hogy azok káprázást ne



okozzanak.

A létesítménytől való távolság

Az akadálymentes parkoló helyzete, a létesítménytől a maximum 50 m-es bejáratától való távolság feltételének megfelel. A parkolóhelytől az épület akadálymentes megközelítési útvonala folytonosan és követhető módon lett jelölve.

1.2. JÁRDÁK-meglévő, felülvizsgálat történt

Járdák és gyalogutak szélessége-megfelel

Az épülethez vezető útvonal a min. 0,90 m szélességet biztosítja az új 1,50 m széles járdákkal. Megfordulási lehetőség biztosított. (1,50 m átmérő)

Felület - megfelel

A járdák-gyalogutak egyenletes beton burkolatúak, síkfelületű kialakításúak, felületi érdességük maximum 0,5 cm lehet. A jobb vízelvezetés szempontjából a járdafelületek keresztirányú lejtése legfeljebb 1,5 %-os.

Járda fölé benyúló, ill. lógó akadályok- megfelel

A járda fölé benyúló illetve lógó akadályok az útvonal szabad szélességét és magasságát nem csökkenthetik. A járda legkisebb szabad szélessége min. 1,20 m, a szabad magassága pedig min. 2,20 m legyen. Utcai tartozékok, padok, szemeteskukák, stb. öbölben kerüljenek elhelyezésre, a járda szabad szélességét legfeljebb 90 cm-re csökkenthetik, melyek jelzésre kerülnek a vakok és gyengénlátók részére.

Rácsok, vízelvezetők kialakítása- megfelel

A felületek megfelelő vízelvezetést biztosítani kell.

A balesetveszély (pl. gyermekkocsi, kerékpár kerekének beszorulása) elkerülése érdekében a járófelületen elhelyezkedő rácsok nyílásainak nagyságát maximálisan 2x2 cm-nek kell megválasztani. Hosszirányú nyílások esetén azoknak a mértékadó forgalom irányára merőlegesen kell elhelyezkedniük.

Taktilis burkolat elhelyezés adott.-megfelelő





2. ÉPÜLET MEGKÖZELÍTÉSE

A főbejáraton, a gyermekorvosi bejáraton, a gyógyszerész bejáratánál szintkülönbség nincs így annak áthidalására nincs szükség.

3. ÉPÜLETEN BELÜLI KÖZLEKEDÉS

3.1 BEJÁRATI / BELSŐ AJTÓK

Akadálymentes megközelítés

Az épület földszintjén és 1. emeletén a részletrajzon akm-mel jelölt új ajtók kerülnek beépítésre.

Az akadálymentes útvonalon található bejáratok és beltéri ajtók akadálymentes kialakításúnak kell lennie. (akm-jellel jelölve az alaprajzokon). Konzignáció szerint.

Az akadálymentesség érdekében az összes (külső és belső) új ajtó beépítését úgy kell megvalósítani, hogy az ajtó azon oldalán, ahová nyílik, a zárszerkezet felőli részen legalább 0,55 m széles szabad sáv legyen biztosítva a nyílás szélességi méretén túlmenően. Az ajtó másik oldalán 0,30 m széles szabad sáv legyen biztosítva a zár megközelíthetősége, illetve használhatósága érdekében. Az ajtó pánt felőli oldalán a burkolt falfelülettől való távolság legalább 10 cm legyen.

Szabad szélesség

Az összes – akadálymentes útvonalon lévő - ajtó nyitásával biztosítható az akadálymentes közlekedéshez szükséges 0,90 m-es szabad belméret. (a 0,90 m-es szabad belméretére az ajtók kiválasztásánál figyelni kell)

Az épületben az ajtószervezetek küszöbök nélküli kialakításúak, amennyiben szükséges, akkor a küszöb max. 2 cm lehet, lehetőleg legömbölyített.

Ajtólap

Az új ajtólapokra lekerekített, kontrasztos színű kilincsszerkezet zárszerkezet kialakítása ajánlott, melynek vastagsága 2,5 cm, valamint az ajtólap és kilincs közötti távolság 4,5 cm.

Az ajtólapon üvegezés biztosítja a jó átláthatóságot és a közlekedés biztonságát, az üvegezés a padlószinttől mért 0,30 m magasság alá nem nyúlhat.

Jelölések, információk

A bejáratí és a belső ajtók keretszerkezete a fal és az ajtólaptól eltérő, kontrasztos színnel lesz kialakítva, a jobb tájékozódás érdekében. Az üvegfelületekre matricák kerülnek 1,50 m magasságban a jól láthatóság érdekében.



Ajtójelölő – 50 mm átmérőjű kör. Kék színben

3.2 AKADÁLYMENTESEN ELÉRHETŐ HELYSÉGEK

A fejlesztéssel érintett helyiségek és azok elérési útvonalán az ajtók akadálymentesek. Lásd: akm-2, és akm-3 tervlap.

3.3 KÖZLEKEDŐK, FOLYÓSÓK

Az épületben egy kialakult közlekedési folyosó rendszer található, mely az akadálymentesítésnek megfelel.

Szabad szélesség

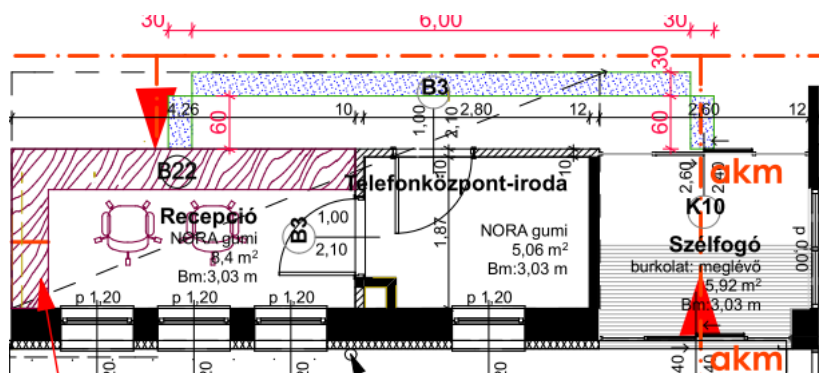
A közlekedő folyosók szabad szélessége a minimum 1,20 m-t biztosítja. A különböző funkciók ajtaja előtt biztosított az 1,50 m szabad szélesség.

Járófelület-vezetőség

A helyiségekben új padlóburkolat nem kerül kialakításra. Részben már található taktilis jelölés elhelyezve.

A főbejáratnál az új recepció kialakítása során az érintett pvc burkolat felbontásra és pótlásra kerül.

Itt elhelyezésre kerül taktilis jelölés, mely a főbejáratról a recepció pultig vezet.



Anyaga:



Granit Multisafe – Granit- SOFT GREY

Belógó, ill. lelógó akadályok

Belógó illetve lelógó akadályok nincsenek. Épületen belül a szabad szélességet belógó illetve lelógó akadály max. 0,90 m-ig szűkítheti le. Az akadályokat megfelelően előre jelezni kel.

Megfordulási lehetőség

A közlekedőkben a megfordulási lehetőség biztosított.

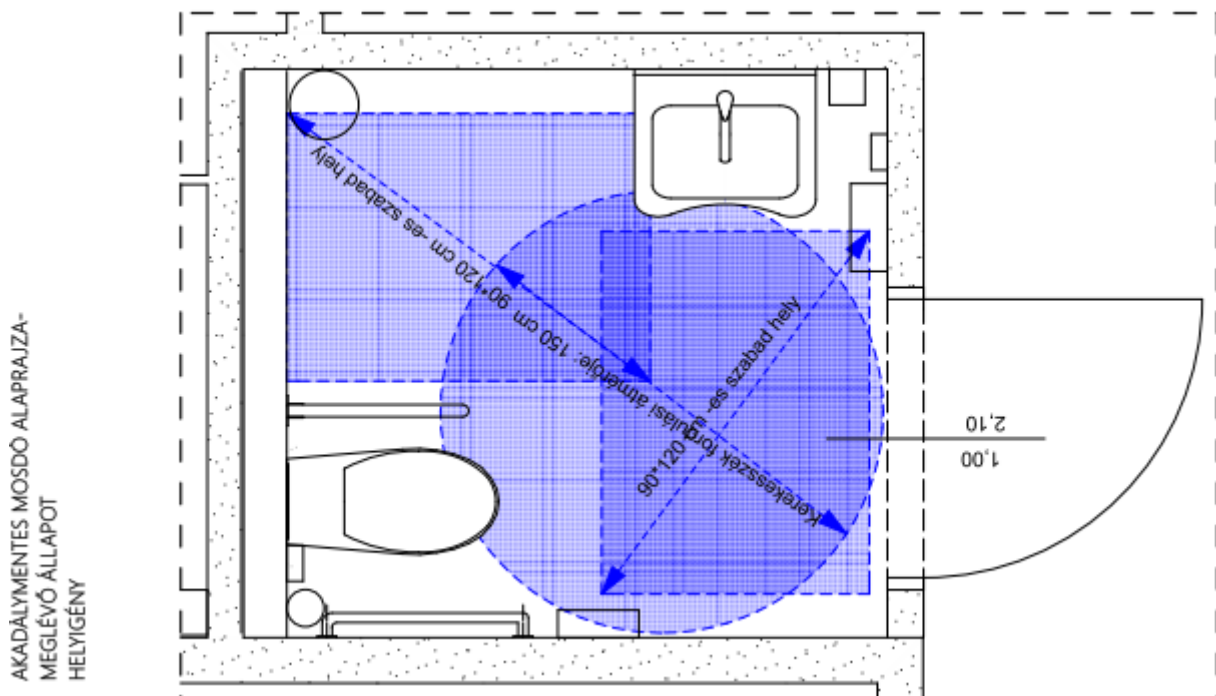
4. BELSŐ HELYISÉGEK

4.1. AKADÁLYMENTES WC-FELÜLVIZSGÁLATA

Az épületben szintenként több akadálymentes wc található. A közvetlen átalakítás egyiket sem érinti.

Viszont a pályázati megfeleltethetőség érdekében a lift melletti található 2 db (földszinten és emeleten lévő) központi helyen lévő akadálymentes mosdó felülvizsgálatát elvégeztem.





Helyiségméret- megfelelő

A szerelvények úgy vannak elhelyezve, hogy a kerekesszék 360 °-os forduláshoz szükséges 1,50 m átmérőjű kör, mint szabad hely biztosított.

WC csésze- megfelelő

A WC csésze szemből és oldalról egyaránt megközelíthető, mellette 90 x 120 cm, a WC csésze előtt 90 x 120 cm, a mosdó előtt 90 x 120 cm szabad hely áll rendelkezésre a kerekesszékkel való beálláshoz.

A WC csésze tengelye a faltól 45 cm, a hátsó faltól való kiállása min. 70 cm. A WC csésze használati magassága 47 -48cm, hátsó kifolyású, beépített víztartállyal. A WC tető kemény fa, vagy műanyag kialakítású, fémpántos rögzítéssel. A WC öblítése karral, nyomógombbal indítható.

Mosdó- részben megfelelő

A mosdó kagyló, konkáv peremkialakítású, könyöklő résszel ellátott. A mosdó megközelíthetősége, a térdszabad kialakítás és a lábtámasz helyigénye miatt a mosdókagyló pereme a padlószinttől 0,80 m magasan van elhelyezve.- **NEM MEGFELELŐ**

MEGOLDÁSI JAVASLAT

A helyes használati magasság 85-90 cm. Meg kell emelni.



CSAPTELEP- nem megfelelő

Egykaros, keverő csaptelepes, hosszú kifolyásút kell beépíteni forrázásgátlóval ellátott.



Kapaszkodók-wc-részben megfelelő

Kapaszkodó elhelyezési magasságok jó, de sem a fali, sem a felhajtható típusa nem megfelelő.

MEGOLDÁSI JAVASLAT:

A mosdóban a WC csésze egyik oldalán 80 cm kiállású WC papírtartóval felszerelt felhajtható, a másik oldalán fix fali kapaszkodó, 75 cm magasságban kerül elhelyezésre.

A kapaszkodók átmérője min. 3,2-3,5 cm legyen. Ennél kisebb keresztmetszetű kapaszkodó nem teszi lehetővé a megfelelő, biztonságos megmarkolást.

pl.:



Fali kuka-nincs

A helyiségben szükséges fali fém kuka elhelyezésére.



pl: Falra szerelhető, nyitott kialakítású, szögletes alakú, fehér rozsdamentes acél hulladékgyűjtő, 25 l

Villanykapcsoló-Elhelyezése nem megfelelő

A meglévő villanykapcsoló 1,28 cm-n van.

MEGOLDÁSI JAVASLAT:

A kapcsolók és a dugaszoló aljzatok kerekesszékekben ülve is elérhető távolságban és magasságban legyenek elhelyezve (0,90-1,10 m).

Kontrasztosság-Burkolat- nem megfelelő

A falon lévő csempeburkolat és az elhelyezett berendezések fehér színűek, kontrasztosság nincs.

MEGOLDÁSI JAVASLAT:

Akm tervlap alapján szükség van a kontrasztosság megteremtésére. (pl: matricázással, festéssel)

Ajtó-részben megfelelő

Az ajtó mérete megfelelő, de nincs rajta WC-zár, ruglemez



MEGOLDÁSI JAVASLAT:

Az ajtólapot 30 cm magasan elhelyezett védőlemezzel kell ellátni. Az ajtóra kívülről érmével / csavarhúzóval nyitható, foglaltság-jelzős, belül elliptikus fordítógombos WC-zár kerüljön.



pl.: ruglemez az ajtó belső oldalára



pl.: érmével nyitható wc zár

Recepció pult

A földszinten a recepció pult egy része térdszabad kialakítású lesz. A használati magasság 75 cm. Így kerekesszékesek számára is alkalmas felület lesz a papírok kitöltésére.(építész konszign. alapján)

6. TÁBLÁK, INDUKCIÓS HUROK

Az épületben jól funkcionáló, részletes információs táblarendszer található.

A meglévő táblarendszeren a Braille feliratokat pótolni kell!

A fejlesztés után a meglévő táblarendszerrel megegyező új táblákat kell elkészíteni a következőkhöz.

1. BETEGÖLTÖZŐ
2. DOLGOZÓI ÖLTÖZŐ
3. FIZIKÓTERÁPIA
MASSZÁZS
4. TORNASZOBA
5. MULTIFUNKCIONÁLIS RENDELŐ 1.
6. MULTIFUNKCIONÁLIS RENDELŐ 2.
7. PSZICHOLÓGIA
8. IRODA
9. MOSDÓ- (IRODAI BLOKKBA)
10. ÖLTÖZŐ-(2. SZINT)



11. INDUKCIÓSHUROK

pl:

Az információs táblák a releváns helyiségeknél szerepük szerint egységes formátumban készülnek (pl.: alaprajzi táblára, információs-, útbaigazító-, helyiségnév-, szintkülönbséget jelző táblák stb.) Az épület egész területén egyező táblákat alkalmaznak azonos dolgok jelölésére.

A feliratokat Braille írással is el kell látni.

A táblák a közölni kívánt információt elsősorban piktogrammal adják meg. Egységes könnyen olvasható, egyértelmű információt nyújtó jelrendszert kell alkalmazni az egész épületen belül.



A meglévő rendszerben a szöveg az ajtó mellett, a piktogram az ajtón található.- megfelelő

Az épületben szükség van 1 db mobil indukciós hurok (ITS-100SET mobil indukciós hurokerősítő szett) beszerzésére, mely a hallássérültek számára a szükség szerinti kommunikációt elősegíti.

Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és épülethez rögzített előtető építése
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)
KIVITELI TERV
Akadálymentes tervfejezet



Bátaszék, 2023.09.

Mayerne Gyenes Alíz
MAYERNÉ GYENES ALÍZ

Rehabilitációs környezettervező szakmérnök
okleveles szerkezettervező építészmérnök
É 17-1506

Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és épülethez rögzített előtető építése
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)
KIVITELI TERV
Akadálymentes tervfejezet

REHABILITÁCIÓS KÖRNYEZETTERVEZŐ SZAKMÉRNÖK NYILATKOZATA AZ ELKÉSZÜLT KIVITELI TERVRE VONATKOZÓAN

Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és épülethez rögzített előtető építése

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00010

7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)

Alulírott Mayerné Gyenes Alíz, mint az **„Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és épülethez rögzített előtető építése”**-re vonatkozó fejlesztés rehabilitációs környezettervező szakmérnöke az alábbi nyilatkozatot teszem:

Az **„Egészségügyi épület belső átalakítása, külső térburkolat és épülethez rögzített előtető építése”**- 7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390) . hrsz.-on tervezett fejlesztés építési kiviteli terve és az az alapján készült Akadálymentes tervfejezet együttesen megfelel a:

- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) vonatkozó műszaki előírásainak,
- „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” c. dokumentumban foglalt akadálymentesítési követelményeknek
- az egyetemes tervezés elveinek és az épített értékek védelmének
- TOP_Plus-3.3.2-21 pályázati kiírás releváns részeinek

A leírásban foglaltak az épület funkciója és használati jellege mellett biztosítja, hogy a sérült személyek és az épületbe látogató személyek számára az épület megközelítése, a belső közlekedés, akadálymentes wc-használati lehetőség, a bent lévő szolgáltatások egyenlő esélyű hozzáférhetősége a komplex akadálymentesség szintjén biztosított legyen.

Nyilatkozom továbbá, hogy a fenti beruházás építész kiviteli tervdokumentációja alapján készült akadálymentesítési terv tartalmazza a fenti előírások alapján a fejlesztéssel érintett épület, a tervezett koncepció szerinti komplex (fizikai és info-kommunikációs) akadálymentesítését.

Bátaszék, 2023.09.



MAYERNÉ GYENES ALÍZ

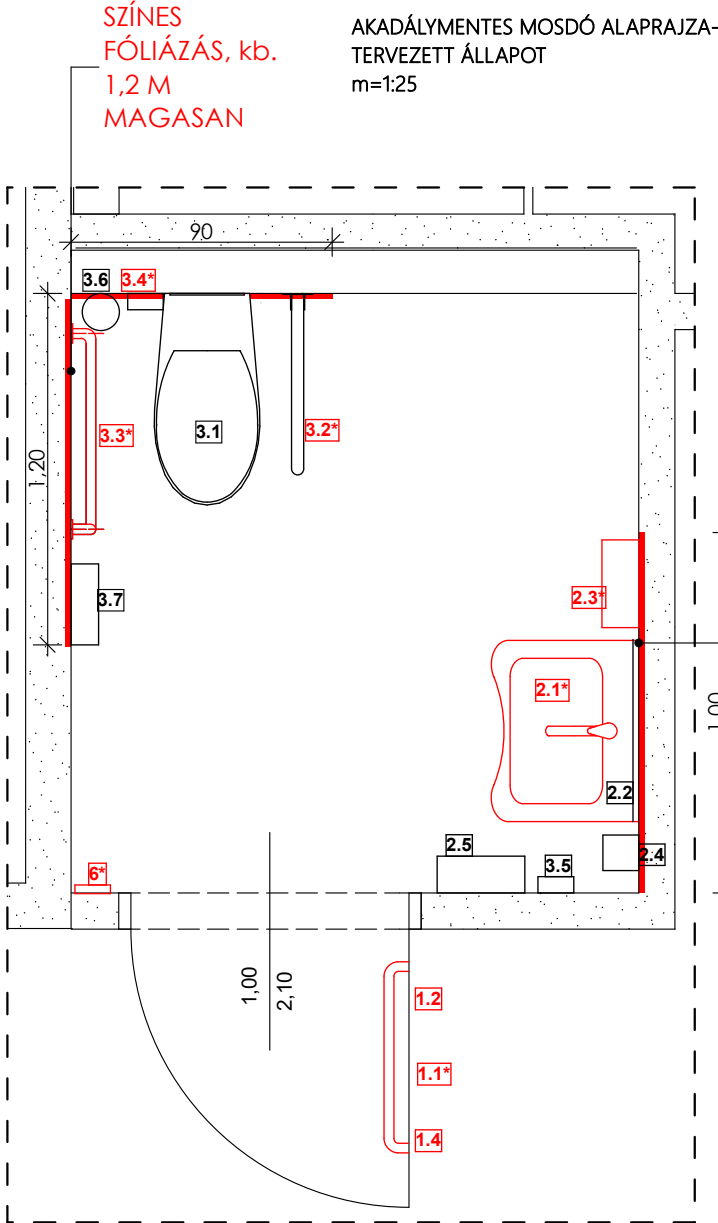
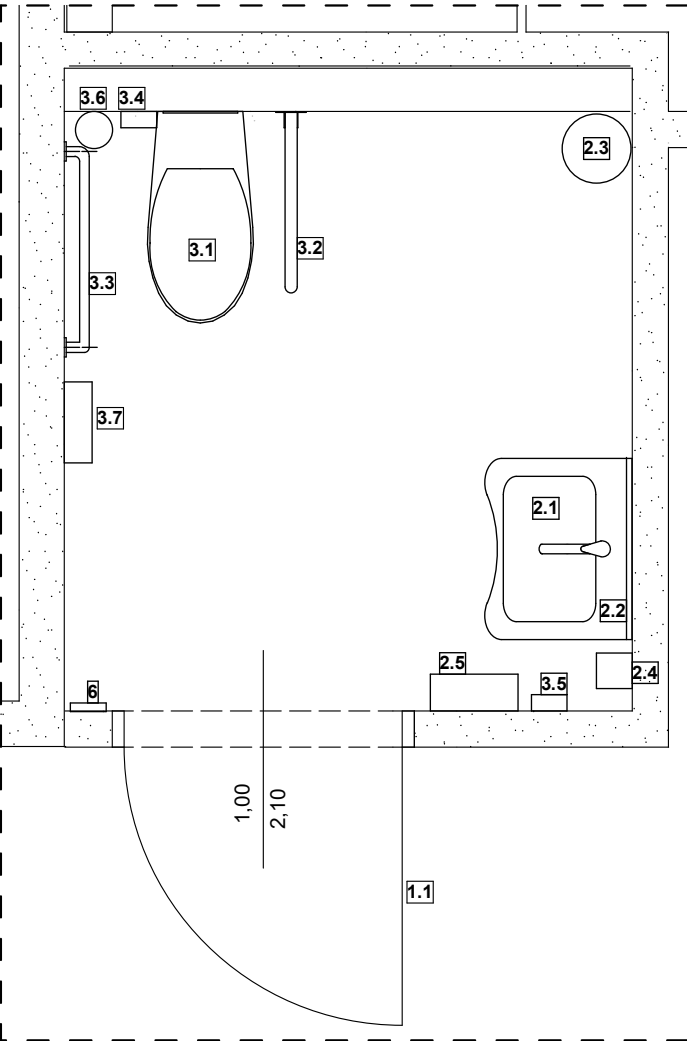
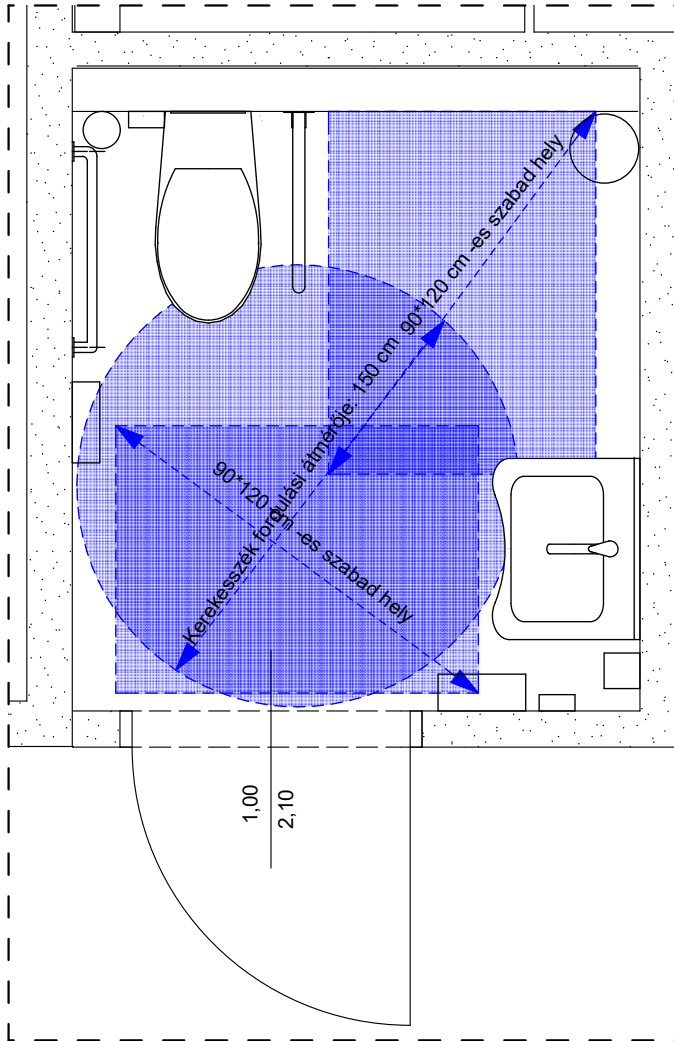
Rehabilitációs környezettervező szakmérnök
okleveles szerkezettervező építészmérnök

É 17-1506

Lift mellett található akadálymentes mosdó felülvizsgálata_Földszint és 1. emelet

AKADÁLYMENTES MOSDÓ ALAPRAJZA-
MEGLÉVŐ ÁLLAPOT
HELYIGÉNY

AKADÁLYMENTES MOSDÓ ALAPRAJZA-
MEGLÉVŐ ÁLLAPOT
M=1:25



SZÍNES
FÓLIÁZÁS, kb.
1,2 M
MAGASAN

Jel Megnevezés Leírás

- 1.1 ajtó - szabad szélesség: 90cm, ajtótok és kilincs kontrasztos színben, kilincs elhelyezési magassága 1,00 m, "U" alakú kilincs, -megfelelő
- 1.1* - vész esetén kulccsal is nyitható, "foglalt" jelzéssel ellátott WC zárszerkezet-hiányzik
- 1.2 ajtóbehúzó kar - behúzó kar hossza 60 cm, elhelyezési magassága: 85 cm, átmérő: 32 mm-hiányzik
- 1.4 védőlemez burkolat - elhelyezési magasság: ajtólap alsó, 30 cm-es sávjában, anyaga: fém, vagy műanyag védőlemez burkolat, ajtó belső oldalán elhelyezve-hiányzik
- 2.1 mosdókagyló - 60*48 cm -es Konkáv, fix felszerelésű porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére, álló, fix kifolyócsővel,
- 2.1* mosdókagyló elhelyezési magasság 80 cm. A helyes magasság 85-90 cmT- meg kell emelni orvosi, egykaros, keverő csaptelep, hosszú keverőkarral -cserélni a meglévőt
- 2.2 dönthető tükör -megfelelő
- 2.3 hulladékgyűjtő
- 2.3* fali hulladékgyűjtő -
- 2.4 folyékonyszappan-tartó megfelelő

- 2.5. kézszáritó -megfelelő
- 3.1 WC berendezés - Fali WC 46 cm-es magassággal, D 100 ülőkével, start/stop víztartállyal, fém csavarzattal, Fali WC, mély öblítésű, 70 cm kinyúlású (pl.: Gormex 5113)-megfelelő
- 3.2 felhajtható kapaszkodó 60 cm kiállású-rövid
- 3.2* felhajtható kapaszkodó - felhajtható kapaszkodó papírtartóval szerelt, hossz.: 80 cm, átmérő: 32 mm, em.: 75 cm (pl.: gormex 3412/RO/80)-cserélni a meglévőt
- 3.3 fix fali egyenes kapaszkodó-a megfelelő az "L" alakú, csrélni kell
- 3.3* fix fali hajlított kapaszkodó - falra szerelt fix 60X60 cm (pl.: Gormex 3404/RO)-cserélni a meglévőt
- 3.4* vészjelző - a meglévő zsinórt piros zsinorra kell cserélni
- 3.5.vészjelző nyugtázó - megfelelő
- 3.6. falra szerelhető wc kefe tartó-megfelelő
- 3.7. falra szerelt wc papírtartó-megfelelő
- 6.*villanykapcsoló - kontrasztos keretben vagy színben, elhelyezési magasság 110 cm-a megfelelő magasság 0,9-1,10 m lejjebb kell helyezni
- 7.

MEGJEGYZÉS:

A méreteket a helyszínen ellenőrizni kell!

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

Suvi-Bau Kft.-
Suvák Csaba építésmérnök-
építésztervező szakmérnök
7630 Pécs, Napkelet utca 4. É-02-0286

PROJEKT MEGNEVEZÉSE:

Egészségügyi épület
belső átalakításának, külső térburkolat és épülethez
rögzített előtető építésének
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00010
-

KIVITELI TERV

HELYSZÍN:

7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)

ÉPÍTETŐ:

Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft.
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A.

RAJZ MEGNEVEZÉSE:

Meglévő Akadálymentes mosdó
felülvizsgálata- alaprajza, helyigény

Akadálymentes terv

RAJZSZÁM:

LÉPTÉK:
M=1:25

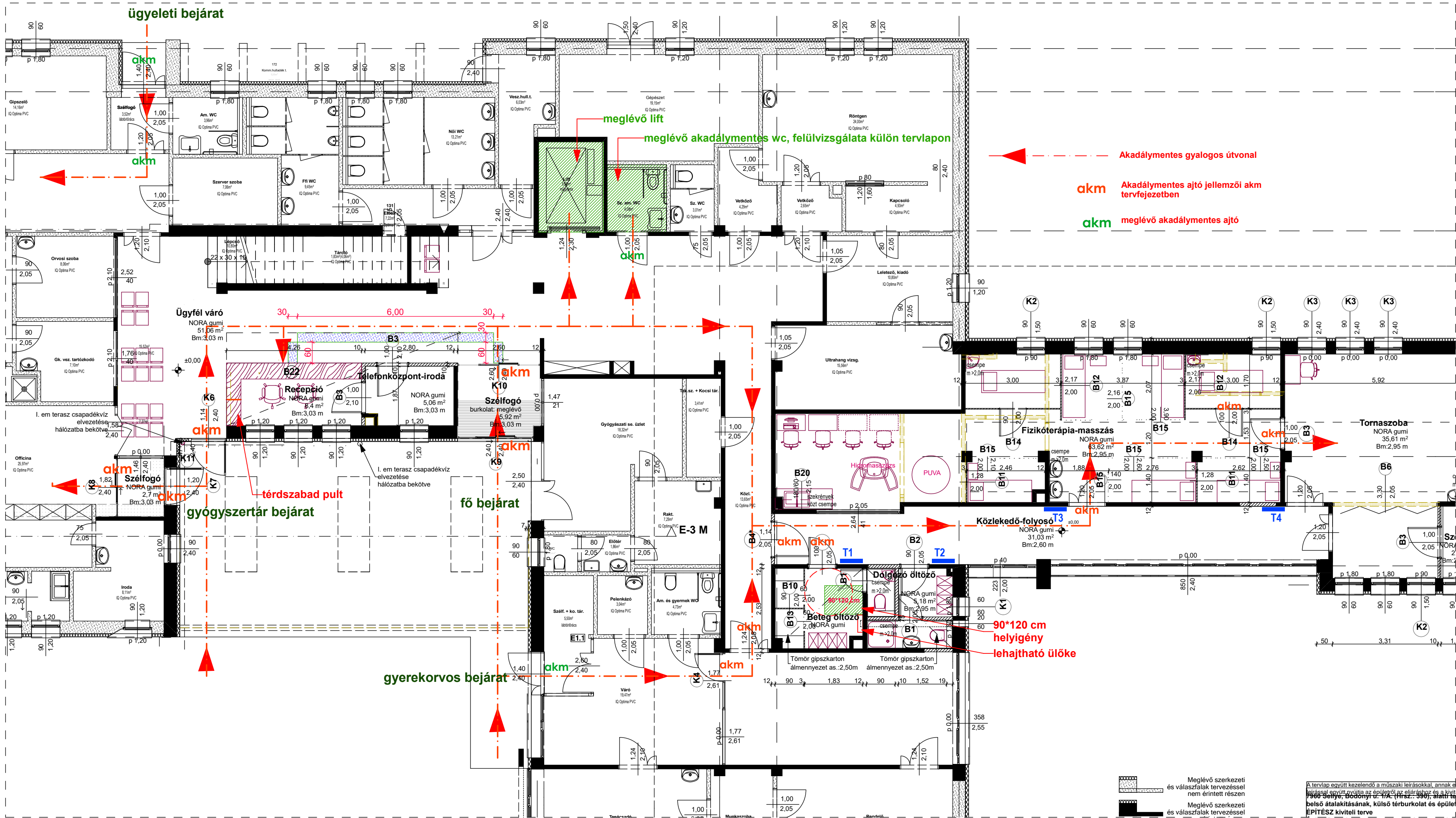
akm-1

DÁTUM: 2023.09.

TERVEZŐ:

Mayerné Gyenes Alíz
Mayerné Gyenes Alíz
rehabilitációs környezettervező szakmérnök,
okleveles szerkezettervező építésmérnök
É 17-1506

GÉM-ARCHITEKT Bt. 7140 Bátaszék, Hunyadi u. 70.



MEGJEGYZÉS:

A méreteket a helyszínen ellenőrizni kell!

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

Súvi-Bau Kft.-
Súvók Csaba építészmérnök-
építésztervező szakmérnök
7630 Pécs, Napkelet utca 4. É-02-0286

PROJEKT MEGNEVEZÉSE:

Egészségügyi épület
belső átalakításának, külső térburkolat és épülethez
rögzített előtér építésének
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00010

KIVETELI TERV

HELYSZÍN:

7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)

ÉPÍTETŐ:

Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft.
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A.

RAJZ MEGNEVEZÉSE:

Tervezett földszinti
alaprajz akadálymentes útvonal

Akadálymentes terv

LÉPTÉK:

M=1:25

DÁTUM:

2023.09.

RAJZSZÁM:

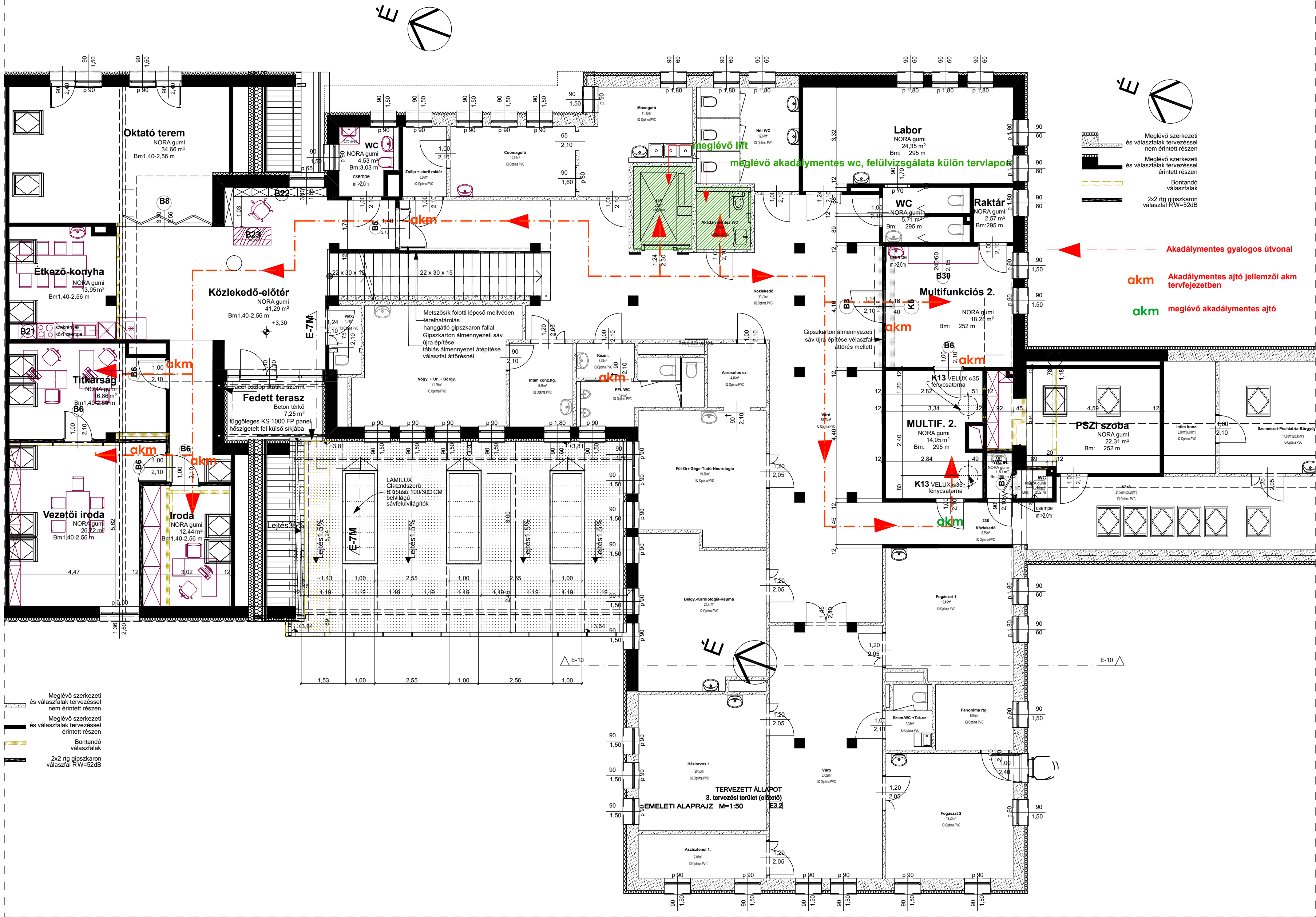
akm-2

TERVEZŐ:

Mayerné Gyenes Alíz

rehabilitációs környezettervező szakmérnök,
okleveles szerkesztőtervező építészmérnök
É 17-1506

GÉM-ARCHITEKT Bt. 7140 Bátaszék, Hunyadi u. 70.



MEGJEGYZÉS:

A méreteket a helyszínen ellenőrizni kell!

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:

Súvi-Bau Kft.-
Súvák Csaba építészmérnök-
építésztervező szakmérnök
7630 Pécs, Napkelet utca 4. É-02-0286

PROJEKT MEGNEVEZÉSE:

Egészségügyi épület
belső átalakításának, külső térburkolat és épülethez
rögzített előtér építésének
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00010

KIVITELI TERV

HELYSZÍN:

7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A. (Hrsz.: 390)

ÉPÍTETŐ:

Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft.
7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A.

RAJZ MEGNEVEZÉSE:

Tervezett 1. emeleti
alaprajz akadálymentes útvonal

Akadálymentes terv

LÉPTÉK:

M=1:25

DÁTUM:

2023.09.

TERVEZŐ:

Mayerné Gyenes Alíz

Mayerné Gyenes Alíz
rehabilitációs környezettervező szakmérnök,
okleveles szerkezettervező építészmérnök
É 17-1506

GÉM-ARCHITEKT Bt. 7140 Bátaszék, Hunyadi u. 70.