

## Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : [hivatal@sellye.hu](mailto:hivatal@sellye.hu)

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 11-én 14,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendes üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Nagy Attila polgármester  
 Amigya Antal alpolgármester  
 Kisfali Tiborné képviselő  
 Orlovics Gyuláné képviselő  
 Török Csabáné képviselő  
 Elmájer Tiborné képviselő  
 Kovácsné Böröcz Anette képviselő

Dr. Markovics Boglárka jegyző,  
 Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető,  
 Hamarics Réka ÉVO vezető,  
 Patkó László Kommunális Kft. ügyvezető,  
 Horváth Brigitta jkv. vezető

**Nagy Attila** polgármester köszöntötte a képviselő testületi tagokat és a Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselő közül 7 fő képviselő jelen van, s az utolsó rendes ülést megnyitotta.

Nagy Attila polgármester jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolta megválasztani Amigya Antal és Török Csabáné képviselőket.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőknél – alakszerű határozat meghozatala nélkül Amigya Antal és Török Csabáné képviselőket egyhangúlag megválasztotta.

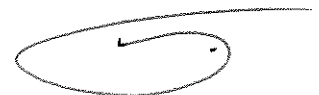
**Nagy Attila** polgármester a napirendi pontok megtárgyalását javasolta, Egyebek napirendi pont keretében kérte felvenni a Four B Bt. kérelmének megtárgyalását, melyet a képviselő-testület – alakszerű határozat meghozatala nélkül – elfogadott:

### NAPIRENDI PONTOK:

**1./ Beszámoló a képviselő – testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.**

**Tájékoztató a fontosabb eseményekről.**

Előadó: polgármester



**2./ Interpelláció**

Előadó: polgármester

**3./ Strand üzemeltetés tapasztalatairól beszámoló**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető, Tari József üzemeltető

**4./ Buszmegálló, Petőfi utca rendbetételéhez szükséges költségek jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**5./ Kulcsosház áramellátására vonatkozó árajánlat, szerződés jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**6./ Általános Iskola sportcsarnok tető felújítási munkáinak és az ezzel kapcsolatos tájékoztató jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**7./ Sellye Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**8./ Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. félévi gazdálkodásáról**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**9./ Termálkút szerződés jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**10./ Simon Andreával kötendő megállapodás jóváhagyása**

Előadó: polgármester, jegyző, ÉVO vezető, Patkó László Kommunális Kft. ügyvezető

**11./ A 2015. évi villamos energia és közvilágítási szolgáltatási díjra vonatkozó E-ON Kft. ajánlata**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**12./ Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtása**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**13./ Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**14./ Mezőöri őrszolgálat létrehozásának megtárgyalása**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**15./ OTÖT megszüntetése**

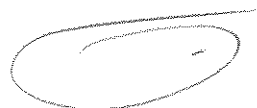
Előadó: polgármester, jegyző, pénzügy osztályvezető

**16./ MÁK törzskönyvi nyilvántartás módosítása**

Előadó: polgármester, pénzügy osztályvezető

**17. Nemzetiségi SZSZB tagjainak és póttagjainak ismételt megválasztása**

Előadó: jegyző



## 18./Egyebek

- Tájékoztató a Gondozási Központ nevéen lévő földrész tulajdon átírásáról
- Tájékoztató az „Ivanyika” Kft. kérelméről
- Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás megtárgyalása
- Four B Bt. kérelmének megtárgyalása

### 1./ napirendi pont: **Beszámoló a képviselő - testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról. Tájékoztató a fontosabb eseményekről**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy az erről szóló részletes előterjesztés előzetesen kiküldésre került. Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző szót kért és elmondta a 124/2014. (07.16.) számú határozathoz kiegészítésként, hogy a vevő fellebbezése kapcsán az önkormányzat elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatát a Földhivatal várhatóan nem fogadja el. Az önkormányzat kicsúszott a határidőből. Alpolgármester úr megkereste viszont egy másik földtulajdonnal, amely pótolhatná ezt; egy személy a Gondozási Központra hagyta a Sellye 0127/3 hrsz-ú ingatlan rész 2/5-öd tulajdonhányadát, amiről az intézmény megszűnésekor nem volt információja az önkormányzatnak. 2008. december 15.-i hatállyal megszűnt a Gondozási Központ intézmény, így a tulajdonjog Sellye Város Önkormányzatát illeti meg.

**Amigya Antal** alpolgármester elmondta, hogy egy 7 ha-os területről van szó, szerinte az önkormányzatnak mindenképp kérni kell a tulajdon átjegyzését.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

#### **140/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*lejárt határidejű határozatokról és a fontosabb eseményekről*

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, valamint a fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

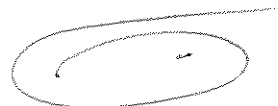
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### 2./ napirendi pont: **Interpelláció**

A képviselő testület tagjai kívántak interpellációs igényt előterjeszteni, ezért Nagy Attila polgármester szót adott Kisfali Tibornénak.

**Kisfali Tiborné** képviselő megköszönte a szót és elmondta, hogy a lakosok köréből többen megkeresték, és panasszal éltek a Vasút utca lepusztult állapota miatt. Ezúton szeretné kérni az önkormányzatot a Vasút utca, illetve annak környezete mielőbbi javítására.



Ezután **Kisfali Tiborné** Kovácsné Böröcz Anett képviselő társához szólt. A Sellyei Sorok helyi újságban megjelent jegyzőkönyvből kiragadott strand üzemeltetés részről nem derül ki a dolgok miéértje. A lakosság teljes körű tájékoztatására a Sellyei Sorok „Hogy is volt” rovatban szeretné, ha kiigazításnak helye lenne.

Ezt követően **Kisfali Tiborné** Nagy Attila polgármester úrhoz szólt. Szeretné tudni, hogy a Dunántúli Napló 2014.08.30-ai számában megjelent hirdetést ki finanszírozta. A hirdetés végén az áll, hogy az összeállítás a Sellyei Önkormányzat támogatásával készült. A tisztességes közélet és az átlátható gazdálkodás okán szeretne választ kapni a kérdésre. A polgármester úr elmondta, hogy vannak kötelezően és nem kötelezően ellátandó feladatok, amelyek az önkormányzat hatáskörébe tartoznak. Nem tudja, hogy a polgármester úr melyik kategóriába sorolta a strand üzemeltetésével kapcsolatos szerződés aláírását, amelyet nem írt alá.

**Nagy Attila** polgármester tájékoztatta a testület tagjait, hogy a Vasút utcában a költségeket fel fogják mérni, és az építésügyi osztályvezető tájékoztatni fogja a képviselő testületet, vagy a következő testületet.

A Dunántúli Naplóban megjelent hirdetéssel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzatnak jó a kapcsolata az újsággal, amelyet nem szeretne megszakítani, és így továbbra is feltölti tartalommal az oldalt.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző kérdésre elmondta, hogy a támogatás anyagi támogatást sejtet, de nem feltétlenül kell, hogy az legyen.

**Orlovics Gyuláné** képviselő elmondta, hogy valószínűleg az újság az önkormányzat számára felületet biztosít. Kérte polgármester urat válaszoljon a testületnek.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy nem az önkormányzat fizette a hirdetés megjelenését.

Elmondta, hogy a stranddal kapcsolatos szerződést azért nem írta alá, mert nem tudott azonosulni felelősségteljes gazdálkodás keretében az üzemeltetővel. Szerinte nem lett félre vezetve a képviselő-testület, az önkormányzat takarékoskodni szeretne. Nem a legtakarékosabb év volt az idejei. Büntetőjogi feljelentést nem tett, más viszont tett feljelentést a strand üzemeltetésével kapcsolatban. Az önkormányzat szeretné, ha jól működne a strand Sellyén. Szerinte a mostani és a következő testület is a lehető leggazdaságosabban fogja az önkormányzat vagyonát működtetni.

**Török Csabáné** képviselő szót kért és elmondta, hogy a strandra több, mint 5 millió Ft-ot kellett költeni, mert tavaly üzemképtelen állapotban volt.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a közmunka program keretében 14 fő közmunkás volt foglalkoztatva a strandon.

**Kisfali Tiborné** képviselő elmondta, hogy ez a „hülyének nézés” esete a polgármester úr részéről.

**Török Csabáné** képviselő elmondta, hogy a strand napirendi ponttal kapcsolatban hülyének nézték őket, de nem a polgármester úr részéről.

Átnézte az előterjesztést, amiben szerepel, hogy a cégkivonatban a Selphie Kft.-nél történtek változások. Eredetileg elhangzott, hogy Tari József úrnak nincs köze az üzemeltetéshez, de kiderült, hogy mégis van.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a strand üzemeltetés tapasztalatairól a beszámoló önálló napirend, javasolta, hogy térjenek át arra a napirendre.

**Orlovics Gyuláné** képviselő javasolta, hogy maradjanak ennél a napirendnél.

**Török Csabáné** képviselő elmondta, hogy a Selphie Kft.-ben benne van Tari József és az élettársa Gyenis Éva. Elmondta, hogy nem látja a 10 milliókat, amiről az elején szó volt.

**Orlovics Gyuláné** képviselő elmondta, hogy 3 hónap alatt nem lehet milliós bevételeket felmutatni. Ő idén is volt strandolni, jó volt kimenni, volt annyi látogatója, mint tavaly. Tény, hogy a „PR” tevékenységre lehetne többet fordítani. Az önkormányzatnak semmivel sem kerül többbe a strand üzemeltetése, mint a korábbi években. Szerinte a polgármester úrnak is el kellett volna fogadnia a döntést, a szerződést, alá kellett volna írnia, és nem továbbadni. A képviselő testület nem lett félrevezetve, név szerint szavaztak, de nem tévedhetetlenül. A strand nincs olyan lepukkant állapotban, mint tavaly. A feljelentésekkel kapcsolatban elmondaná, hogy a szolgáltató sor egyik bérlője nem fizet bérleti díjat. Ő nem érti, hogy mit keres még ott és meddig. Ha elviszik majd a bérleményből a dolgokat, akkor ki lesz a hibás.

A képviselő testület tagjai nem kívántak több interpellációs igényt előterjeszteni, ezért a polgármester javasolta a napirendi pont lezárását.

A képviselő testület alakszerű határozat meghozatala nélkül, a napirendet lezárta.

### 3./ napirendi pont: **Strand üzemeltetés tapasztalatairól beszámoló**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a strand üzemeltetője összeszedte a tapasztalatait, és megküldte az önkormányzat számára, a mai ülésre Házy úr nem tudott eljönni, de írt egy levelet, amelyben tájékoztatja a képviselő testületet, hogy már nem ő a képviselője a strandot üzemeltető Kft.-nek. Ha bármilyen kérdése, észrevétele van a képviselő testületnek, Gyenis Évát kell keresni. Elmondta, hogy a strandot illetően, ő a legautentikusabb, minden nap kinn volt a strandon, úszott. Új dologként szembesült a jegyszedő rendszerrel, változott a nyitva tartás is. Az üzemeltető dolga, hogy a strand megélhetési stabilitást hozzon. Sok panasz is érkezett, vendégként is, és polgármesterként is tapasztalta. Vannak problémák, az üzemeltető és a vendéglátó sor között. Egy alkalommal vendégként volt kinn a strandon, amikor a rendőrök tanúként akarták meghallgatni egy eljárásban Tari úr ellen. Reméli, hogy minden rendbe jön, a következő képviselő testületnek is komoly feladata lesz a strand kinyitása. Beszélt a strand üzemeltetőjével és a vendégekkel is. Alacsony volt a vendégszám is. Ha az állam üzemeltetné, fedett uszoda épülne. Típustervek már készültek (Sásd, Sellye) fedett uszoda építésére. Bízató jel, hogy Sellyén lehet fedett uszoda. Kérése, hogy ameddig nincs hiteles forrás, addig a képviselő testület tagjai ne nyújtsanak információt a témáról.

**Orlovics Gyuláné** képviselő érdeklődött, hogy a fedett uszoda esetében a tankerületi projektről lenne-e szó. Az ugyanis a strand területén nem épülhet meg.

**Kisfali Tiborné** képviselő elmondta ő is úgy hallotta, hogy nem épülhet a strand területén.

**Orlovics Gyuláné** képviselő elmondta, hogy a fedett uszoda terve helyileg ott volt, ahol most az ifjúsági szálló épült meg. A strand területe egy fedett uszodát területileg már nem bír el. A beszámolóban is utalt rá az üzemeltető. Ezen kívül több kérdése van. Kié a tó? Meddig bérlük a Campinget?



Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az önkormányzaté.

Amigya Antal alpolgármester elmondta, hogy kb. 5 év lehet még vissza.

Nagy Attila polgármester javasolta, hogy a tanuszkodásával kapcsolatban felhívja az illetékest és a felmerülő kérdésekre választ kaphat a képviselő testület. A hívott személy nem volt elérhető. Értesülései szerint Járásonként két uszodát is építenének, az állam hajlandó belépni üzemeltetőnek.

Orlovics Gyuláné képviselő elmondta, hogy szerinte az is előfordulhat, hogy a strandot fel kell áldozni a fedett uszodáért.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a kabinsor helyett elférne még egy medence.

Orlovics Gyuláné képviselő elmondta, hogy talán eljut oda az önkormányzat, hogy a strand üzemeltetésére nem kell fordítani anyagiakat.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a strand üzemeltetői részéről nem jelent meg sem az üzemeltető, sem az igazgató. Ezek szerint a képviselő testület munkáját nem becsülik. Korábban a testület az ehhez hasonló magatartást elítélte, értékelhetetlennek vette.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 0 tartozódással és 2 ellenszavazattal** a következő határozatot hozta:

**141/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*A sellyei Termálfürdő üzemeltetésének tapasztalatairól*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sellyei Termálfürdő üzemeltetésének tapasztalatairól szóló – üzemeltetői tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ napirendi pont: **Buszmegálló, Petőfi utca rendbetételéhez szükséges költségek jóváhagyása**

Nagy Attila polgármester felkérte Hamarics Réka ÉVO vezetőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Hamarics Réka ÉVO vezető megköszönte a szót és elmondta, hogy az előterjesztésben leírtak megdőltek 2014. szeptember 10. napján délután az O és R Kft.-nél Répás Balázssal történt egyeztető megbeszélésen, 3 millió Ft-nál abbahagyták a számolást. Műszakilag a legjobb megoldás lenne, de az önkormányzatnak nagyon drága az ajánlat. Nem tudja, hogy mit tanácsoljon a testületnek. Répás Balázs nem ajánlja a georácsot. A műszaki ellenőr két réteget javasolt, ami a 2,3 millió Ft-ba sem férne bele. Ezen felül a forgalomcsillapítóknak is bele kellene férnie a keretbe. Mindenképpen megoldást kell találni. A költségvetés egy rétegre lenne elegendő, ami 5 évig jelente megoldást, utána megint javítani kellene.

Elcsúsznának a rétegek, feljönne, töredezne.

**Nagy Attila** polgármester érdeklődött, hogy a pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott betonozás, feltörés jóval kevesebb volt, az most mitől kerül ennyivel többbe.

**Orlovics Gyuláné** képviselő elmondta, hogy a buszmegálló állapota katasztrofális.

**Kovácsné Böröcz Anette** képviselő érdeklődött, hogy a Pannon Volán Zrt-nek van-e köze hozzá.

**Hamarics Réka** ÉVO vezető elmondta, hogy a buszmegálló az önkormányzat területe.

**Orlovics Gyuláné** képviselő érdeklődött, hogy mi a különbség a jótállási és a szavatossági idő között.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző elmondta, hogy a jótállási idő szigorúbb, tartalmát a vállalkozó állapítja meg, a szavatossági időt a törvény szabályozza.

**Amigya Antal** alpolgármester elmondta, hogy a jótállási idő egy évre szól, azon belül a keletkezett hibát helyreállítják.

**Hamarics Réka** ÉVO vezető elmondta, hogy az egyik lehetőség, hogy a nagy lyukak kátyúzva lesznek, és rákerül egy 5 cm-es réteg. A másiknál fel lenne szedve a jelenlegi beton, ledarálva, kitisztítva, és két új réteg kerülne rá.

**Kovácsné Böröcz Anette** képviselő elmondta, hogy a kettő közötti megoldást kellene megtalálni. Ha lesz pályázati lehetőség, akkor rendes megoldásban kellene gondolkodni.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy kb. 8 évvel ezelőtt 1 sáv aszfaltozás volt a Süttő Ignác, Rózsa, Vadvirág, Dombalja utcákban. A töredezett részre lett ráhúzva az aszfalt.

**Amigya Antal** alpolgármester elmondta, hogy ha a Mecsek Aszfalt Kft. csinálta volna, akkor nem lett volna gond. Két dilettációs mozgásból adódtak a problémák.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a két forgalomcsillapító építése is kb. 500 000,- Ft.

**Orlovics Gyuláné** képviselő összegezte az elhangzottakat: az önkormányzat 2,5 millió Ft összeget tud biztosítani az aszfaltozásra és a forgalomcsillapítók létesítésére. A Kejcsi-Pfeiffer Kft. ajánlatába nincs benne a két fekvőrendőr (Árpád u. és Ifjúság u.). Javasolta, hogy a kivitelező által megküldött árajánlat alapján a szerződésbe kerüljön bele, hogy az ajánlat tartalmazza a két fekvőrendőr létesítését is.

**Kisfali Tiborné** képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság, javasolta a testületnek, hogy kerüljön kialakításra forgalomcsillapító a következő helyszíneken:

- 1 db Árpád utcában, azaz feltétellel, hogy a pontos helyét Orlovics Gergellyel együtt határozza meg az önkormányzat
- 1 db Ifjúság utcában

A forgalom csillapítók kialakítására a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolta, hogy a képviselő testület 500.000 Ft-ot a 2014. évi költségvetési tartalék terhére különítsen el.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy keressék fel a Kejcsi-Pfeiffer Kft-t egy olyan ajánlattal, hogy bruttó 2,5 M Ft vállalkozói díj fejében a vállalt műszaki tartalom mellett vállalnák-e még két forgalomcsillapító beépítését. Ha igen a szerződés összeállítása során a műszaki tartalom megadása az építésügyi osztályvezető, a jogi tartalom kidolgozása a jegyző feladata lenne.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**142/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

Buszmegálló bejáró, Petőfi utca rendbetételéhez szükséges költségek, és forgalomcsillapítók létesítésének jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat - képviselő testülete úgy határoz, hogy egy új tartalmú ajánlattal keresi meg a Kejcsi-Pfeiffer Kft.-t. Ennek lényege: az előterjesztésben szereplő műszaki tartalom mellett, azaz: (Petőfi u. úthiba javítás 24,5 m<sup>2</sup>; buszmegálló bejáró rész 157 m<sup>2</sup>; buszmegálló peron 75 m<sup>2</sup>) a képviselő-testület kéri, hogy a vállalkozó ugyanazon szerződés keretein belül gondoskodjon 2 db forgalomcsillapító (1db Árpád utca. és 1 db Ifjúság utca) létesítéséről is, mindösszesen bruttó 2 500 000,- Ft vállalkozói díj biztosítása mellett.

Amennyiben a Kejcsi-Pfeiffer Kft. a képviselő-testület ajánlatát elfogadja, a testület felkéri a jegyzőt és az építésügyi osztályvezetőt a vállalkozói szerződés tervezetének elkészítésére és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A munkák költségét Sellye Város Önkormányzat a 2014. évi költségvetés tervezett többletbevétel illetve a költségvetési tartalék terhére vállalja.

Határidő: azonnal

Felelősök: polgármester, jegyző, ÉVO vezető

5./ napirendi pont: **Kulcsosház áramellátására vonatkozó árajánlat, szerződés jóváhagyása**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy tájékoztatta a bérlőt, hogy munkálatokat fognak végezni a Kulcsosháznál. Ha a Kulcsosház műszaki átadása megtörténik, akkor újra egyeztetni kell a Sportkörrel és a strand üzemeltetővel is.

Elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a kulcsosház áramellátására vonatkozó napirendet megtárgyalta, és javasolta a képviselő testületnek, hogy az O és R Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. árajánlata alapján a Sellye strandfürdő területén található kulcsosház földkábeles csatlakozás szerelési munkáira a vállalkozói szerződést hagyja jóvá.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:



**143/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*A kulcsosház áramellátására vonatkozó árajánlat, szerződés jóváhagyásáról*

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a kulcsosház áramellátására vonatkozó árajánlat, szerződés jóváhagyása című napirendet megtárgyalta, és jóváhagyja az O és R Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. árajánlata alapján a Sellye strandfürdő területén található kulcsosház földkábeles csatlakozás szerelési munkáira bruttó 310 770,- Ft összegű avállalkozói szerződést.

A képviselő testület a szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelősök: polgármester, ÉVO vezető

**6./ napirendi pont: Általános Iskola sportsarnok tető felújítási munkáinak és az ezzel kapcsolatos tájékoztató jóváhagyása**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Hamarics Réka ÉVO vezetőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

**Hamarics Réka** ÉVO vezető megköszönte a szót és elmondta, hogy a pénzügyi bizottság a felújítást és a megrendelést jóváhagyta, azzal a kikötéssel, hogy a munkálatok lehetőleg 2014. szeptember 30-ig napjáig fejeződjenek be. Ezt akkor tartja lehetségesnek, ha az időjárás is kedvező. A pénzügyi fedezet biztosítva lehet forrás átcsoportosítással. Sellye Város Képviselő – testülete 2.000.000 Ft összeget elkülönített a kulcsosház nem elszámolható költségek fedezetére. A kivitelezés befejezésének közeledtével már látható, hogy ez az összeg nem kerül felhasználásra, ezért a 1.164.000 Ft összeg a sportsarnok tetejének felújítására átcsoportosítható. A fennmaradó hiányzó összeget pedig 2014. évi költségvetési tartalék terhére vállalhatja Sellye Város Önkormányzata.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető szót kért és elmondta, hogy a pénzügyi bizottság egy megkeresést küld a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ felé, amelyben az önkormányzat kéri, hogy járuljanak hozzá a sportsarnok tetőfelújítási munkálataihoz.

**Orlovics Gyuláné** képviselő elmondta, hogy szinte biztos abban, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak nincs felújításra pénze.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**144/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*Általános iskola sportsarnok tető felújítási munkáinak és az ezzel kapcsolatos tájékoztató jóváhagyása*

Sellye Város Önkormányzat - képviselő testülete jóváhagyja a legalacsonyabb árat adó Agrobau - System Kft.-vel (7960 Sellye, Fürdő 21.) a sportsarnok tető felújítására vonatkozó árajánlatát, mindösszesen bruttó 1.418.587 Ft összegben, azzal, hogy a kivitelezés lehetőleg 2014. szeptember 30. napjáig valósuljon meg. Sellye Város Önkormányzat képviselő testülete felhatalmazza Nagy Attila polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására. Az

előterjesztésben és hozzá csatolt mellékletekben összefoglalt tájékoztatót a képviselő testület elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelősök: polgármester, ÉVO vezető

**7./ napirendi pont: Sellye Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és elmondta, hogy a Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a napirendet részletesen megtárgyalta és javasolta Sellye Város Önkormányzat Képviselő - testületének, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (II.07.) számú rendeletét az előterjesztés szerinti tartalommal, 2014. szeptemberi hatállyal módosítsa.

**Nagy Attila** polgármester megköszönte az előterjesztést és kérte a T. képviselő testületet, hogy a költségvetési rendelet módosítás jóváhagyását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadni szíveskedjenek.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet fogadta el.

**Sellye Város Önkormányzat**

**14/2014. (IX.16.) számú KT rendelete**

az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (II.07.) rendelet módosításáról  
(a rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**8./ napirendi pont: Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. félévi gazdálkodásáról**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és elmondta, hogy az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 87.§ (1) bekezdése alapján a polgármester a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szeptember 15-ig tájékoztatja a képviselő-testületet. A tájékoztatónak e jogszabályhely alapján tartalmaznia kell a helyi önkormányzat:

- a költségvetési előirányzatainak időarányos alakulását,
- a tartalék felhasználását,
- a hiány összegének alakulását, valamint
- a helyi önkormányzat költségvetése teljesülésének alakulását.

A féléves költségvetési beszámoló az 5/2014. (II.07.) számú költségvetési rendelet előzőekben módosított szerkezeti rendjének megfelelően került összeállításra azért, hogy a költségvetési terv, illetve majd a zárszámadásban szereplő adatokkal könnyen összehasonlíthatóak legyenek.

A féléves beszámoló – szintén az összehasonlítás céljából – nem csak a jogszabályban előírt adatokat tartalmazza, hanem azon túlmenően az eredeti, illetve a módosított költségvetési előirányzat adatokat is.

A képviselő-testület elé beterjesztett beszámoló a költségvetési rendeletben meghatározott címrend szerint került összeállításra.

Értelemszerűen a teljesítés alakulása a módosított előirányzatokhoz képest került megadásra. A beszámolóban külön rész foglalkozik a költségvetési szervek költségvetésének teljesítésével, hogy intézményenként is értékelhető, átlátható legyen a gazdálkodás milyensége, hogy iránymutatást lehessen adni az év második felében folytatandó gazdálkodási tevékenységhez.

Elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a beszámolót megtárgyalta és javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**145/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**  
A 2014. I. félévi költségvetési beszámolóról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 87.§ (1) alapján a helyi önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót, beszámolót az előterjesztés alapján jóváhagyja.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős(ök): polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető, intézményvezetők

**9./ napirendi pont: Termálkút szerződés jóváhagyása**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy a megállapodás végleges szövegváltozata a mai napig nem érkezett meg, így a szerződés nem került kiküldésre.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző elmondta, hogy két alkalommal volt már tárgyalás e kérdésben, sajnos nem történt előrelépés. Annak nem látja értelmét, hogy ismételten ő fogalmazzon meg egy változatot, aztán a partner abban újra módosításokat kérjen, mert így a napirendet sosem tudják érdemben lezárni.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy megállapodtak az épület hőenergetikai elkészítésében a Zrínyi utcai épületnél az Általános Iskola kifűtésére. Voltak a helyszínen egyeztetni Pályi Guidoval, aki a Minisztériumot képviselte.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester javasolta a napirendi pont tárgyalásának mellőzését.

A javaslatot Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete - alakszerű határozat meghozatala nélkül – elfogadta.

10./ napirendi pont: **Simon Andreával kötendő megállapodás jóváhagyása**

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy e témában fél évig egyeztettek. Az egyeztető megbeszéléseken hangfelvételek és jegyzőkönyvek készültek.

**Patkó László** Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője elmondta, hogy nem kaptak visszajelzést és a szóbeli egyezség alapján leírt megállapodás aláírása sem történt meg. A megállapodás tartalma le lett egyeztetve, biztosítva akkor lesz, ha az aláírt szerződést megküldik és vállalják a költségek finanszírozását.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy 2014. szeptember 16-a a területre való bemenetel napja. Két hét alatt a bejáratot befejezik, utána felkerül a kapu.

**Török Csabáné** képviselő érdeklődött, hogy a Kollégium meddig lesz ott.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy tudomása szerint 2014. szeptember 1. napjáig volt ott.

**Patkó László** Sellye Kommunális Kft. ügyvezetője elmondta, hogy szeptember végén a kapu felkerül. Meg kell alkotni egy szabályzatot, ami tartalmazni fogja a Park látogathatóságának rendjét.

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat az erdészet felé, valamint a magánszemély oldaláról fennálló kerítés létesítésének kötelezettségét átvállalja azzal, hogy magánszemély a bal oldali kerítés létesítésének teljes anyag költségét 50%-ban megfizeti.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**146/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*Simon Andreával kötendő megállapodás jóváhagyásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Simon Andreával kötendő megállapodás tartalmát megtárgyalta, és az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelősök: polgármester, jegyző, ÉVO vezető

11./ napirendi pont: **A 2015. évi villamos energia és közvilágítási szolgáltatási díjra vonatkozó E-ON Kft. ajánlata**

Amigya Antal alpolgármester elhagyta az üléstermet.

**Nagy Attila** polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és elmondta, hogy Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete 2011. évben az önkormányzat és intézményeinek villamos – energia, földgáz és a közvilágítási szolgáltatási díjak csökkentése

érdekében közbeszerzési eljárást folytatott le egy szakkég segítségével. Ennek eredményeként villamos-energia szolgáltatásra vonatkozóan az E-ON Kft-vel egy keret-megállapodást (2012-2013.évekre) sikerült kötni, mellyel jelentős megtakarítást ér(t) el a település.

Az E-On Energiaszolgáltató Kft. 2014. 06.26-án a közvilágítási szolgáltatási díj csökkentésére vonatkozóan megküldte a 2015.évre vonatkozó ajánlatát.

A szolgáltató ugyanekkor az önkormányzati épületek villamos energia díjának 2015.évre vonatkozó ajánlatát is megküldte. A szerződés-módosítás tervezeteket az előterjesztéshez mellékelten csatolták.

Az ajánlat (az intézményeket illetően) alapján 2015. 01.01-től-2015.12.31-ig terjedő határozott időtartamra a villamos energia egységára 21,10 Ft/kWh+27%ÁFA lenne. E szerint az ajánlat 0,50 Ft/kWh+27%ÁFA növekedést jelentene. Mindez a 2011.évi fogyasztást tekintve (közoktatási intézményi épületekkel együtt: 1.039.740 kWh) éves felhasználást tekintve kb. 660 e Ft többletet eredményezne. Viszont a közvilágítást tekintve 2015. 01.01-től-2015.12.31-ig terjedő határozott időtartamra az ajánlat 1,61 Ft/kWh+27%ÁFA csökkenést jelentene, ami 230 e Ft megtakarítást eredményezhet.

Az E-On Kft. az ajánlatot 2014. szeptember közepéig tudja fenntartani.

A Pénzügyi –Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a 2014. szeptember 4-i ülésén a napirendet megtárgyalta és javasolja elfogadni azzal, hogy - esetlegesen más szolgáltatóktól kért ajánlatkérésre tekintettel – az E-ON Kft. ajánlatát illetően az önkormányzat kedvezőbb díjakban próbáljon megegyezni.

Elmondta, hogy a pénzügyi bizottsági ülés óta az MVM is bejelentkezett, de minden részletes adatot, információt újra el kellene küldeni részére. Az E-ON Kft mai napon küldött ajánlatát módosította, e szerint 2015. évre nézve 20,60 Ft + Áfa a villamos energia szolgáltatási díj, és 14,34 Ft+Áfa a közvilágítási szolgáltatási díj.

Javasolja, hogy 2016. évben egy újabb eljárás, pályázatás keretében lehetne kedvezőbb szerződést kötni a legjobb ajánlattevővel.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásnál Amigya Antal alpolgármester nem tartózkodott a teremben.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

#### **147/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

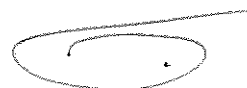
*2015.évi villamos energia és közvilágítási szolgáltatási díjra vonatkozó E-ON Kft ajánlatáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az E-On Energiaszolgáltató Kft., 2015.01.01-2015.12.31-ig terjedő időszakra, 20,60 Ft/kWh+27% ÁFA energia egységárú, villamos energia szolgáltatási díjra vonatkozó ajánlatát, valamint a 2015.01.01-2015.12.31-ig terjedő időszakra, 14,34 Ft/kWh+27% ÁFA közvilágítási szolgáltatási díjra vonatkozó ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítások aláírására.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: polgármester, jegyző, pü. osztályvezető



12./ napirendi pont: **Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtása**

Nagy Attila polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és elmondta, hogy egyeztettek Patkó Lászlóval.

A támogatási igény a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás és intézményei gazdálkodását érintő kedvezőtlen hatások alapján vált szükségessé.

- a 2012.évről áthúzódó és a KLIK által nem finanszírozott általános iskolai költségek jelentősen megterhelték az óvodák 2013.évi költségvetését (2012. december havi hó közti kifizetések, jub. jutalmak, minőségi bérpótlék, stb.), ez 4.294.000,- Ft;
- a 2012.évi normatív állami támogatás elszámolása alapján 9.079.396,- Ft visszafizetési kötelezettséget és 660.217,- Ft kamatot teljesített az SKTT;
- a 2012.évi normatív állami támogatás felülvizsgálata alapján további 2.966.800,- Ft visszafizetési kötelezettséget állapított meg a MÁK, ami nem lett teljesítve;
- a 2013.évi feladatfinanszírozás támogatás elszámolásából 3.280.990,- Ft visszafizetési kötelezettség keletkezett;
- a 2013.évi gyermekétkeztetési feladatok MÁK általi felülvizsgálata során 1.013.234,- Ft visszafizetési kötelezettség keletkezett, amit teljesített az SKTT;
- a 2014.évi gyermekétkeztetés MÁK általi felülvizsgálata során 2.467.000,- Ft előirányzat elvonással kell az intézményeknek számolnia,
- mindezek 11.539.700,- Ft lejárt határidejű szállítói tartozást keletkeztettek az intézményeknél.
- az SKTT kintlévősége (önkormányzatok korábbi évi tartozásai: 8.870.050,- Ft-ot tesznek ki, továbbá a 2014.évi kötelezettségükből adódó 08.31-ig fennálló tartozás 3.329.529,-Ft.

**Patkó László** Kommunális Kft. ügyvezető elmondta, hogy a 11 millió Ft támogatási igény a kistérségi óvodáké. A kötelezettség a kijelölt, SKTT székhelye szerinti Sellye Város Önkormányzatát terheli, a pályázat benyújtására is Sellye Város Önkormányzat jogosult.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** elmondta, hogy Sellye Város Önkormányzatának nincs olyan kötelezettsége, ami ne lett volna teljesítve, azaz a pályázati támogatás nem terjed ki önkormányzati tartozásra.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

A szavazásnál Amigya Antal alpolgármester nem tartózkodott a teremben.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**148/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*a rendkívüli önkormányzati támogatására vonatkozó igény benyújtásáról*

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testülete a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 4. számú melléklet 1. IV. pontja alapján támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra.

2. Sellye Város Önkormányzat Képviselő testülete a 22.081.490 Ft összegű, vissza nem térítendő rendkívüli támogatást a pályázatban részletezettek szerint, a kistérségi köznevelési intézmények működőképessége megőrzése, illetve a feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében kéri.

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: polgármester, jegyző, pü. ir. vez.,

13./ napirendi pont: **Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót. Elmondta, hogy a bizottság a támogatást javasolja. Az előzetesen megküldött írásos előterjesztést továbbiakkal kiegészíteni nem kívánta.

**Orlovics Gyuláné** képviselő tájékoztatásul elmondta, hogy az iskolai sportkör és a labdarúgó szakosztály edzései ütköznek. A labdarúgó szakosztály vezetője lemondott. Szalóky Dániel a Sportkörből az edzés munkálataiból kilép. Heti 5 óra testnevelés óra van. Az a gyermek, aki egyesületi tag, mentesíthető 2 iskolai foglalkozás alól.

Amigya Antal alpolgármester visszatért az ülésterembe.

**Nagy Attila** polgármester megkért Orlovics Gyuláné képviselőt, próbáljon beszélni Szalóky Dániel tanár úrral, gondolja újra a kilépését.

**Orlovics Gyuláné** képviselő elmondta, hogy nem óhajt a sportkör dolgaiba beleszólni. Az iskolai sportkör és a labdarúgó szakosztály nem tud együtt dolgozni. A gyerekek sem tudnak egy időben két edzésen részt venni.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**149/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*A Városi Sportkör Sellye támogatási kérelméről*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely:7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2014.évi költségvetési saját bevételek terhére 500.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás biztosítását jóváhagyja a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel.

Az előterjesztéshez mellékelt Együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert.

Határidő: azonnal, támogatás esetén soron következő 2014.évi ktsv. rendelet módosítása

Felelős: polgármester, jegyző, pü. osztályvezető

#### 14./ napirendi pont: **Mezőöri őrszolgálat létrehozásának megtárgyalása**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy 2014. augusztusban rendes KT ülés nem volt, illetve a területi adatok földhivatal általi rendelkezésre bocsátása is szeptemberre volt várható, ezekre tekintettel szükséges a határozat módosítása. A mezei őrszolgálat létrehozását legkorábban **2014. október 1. napjától** javasolják.

Az alábbiak szerint ismételten tájékoztatni kívánják a Tisztelt Képviselő-testületet a feladatellátásról:

Sellye közigazgatási területének nagysága (külterület erdővel, zártkert nélkül): 1166,27 ha. Megvizsgálva a közigazgatási területek nagyságát a megfelelő feladatellátáshoz álláspontja szerint 1 fő mezőőr munkába állítása indokolt (max.3ezer ha-t lát el máshol egy-egy mezőőr). A 2014. évet, illetve az október 1-i beindítást tekintve a megalakítás költségeit, azaz 250-500 e Ft összeget, továbbá 3 havi működtetés költségét 240-420 e Ft összeget kellene az önkormányzatnak idén vállalnia. Ez összesen 490-920 e Ft közötti kötelezettségvállalást jelentene az idei évben. Ennek fedezete a 2014.évben a módosított 624 e Ft költségvetési saját bevétel lehet.

#### **Feladatok a létrehozásról szóló döntés esetén**

- A mezei őrszolgálat (létszámot is megjelölve) létrehozásáról képviselő-testületi döntés (határozat módosítás) szükséges.
- A létrehozás és a működtetés költségeit az önkormányzat költségvetésében is meg kell jeleníteni (költségvetési rendelet módosítás).
- A mezei őrszolgálatról szóló önkormányzati rendeletet megalkotása (működési rend, esetlegesen bevezetendő mezőöri járulék mértéke, kivetés módja).
- Törzskönyvi nyilvántartás módosítása az új feladatra tekintettel.
- A mezőőr személyének kiválasztása (pályáztatás).
- El kell indítani a nyilvántartásba-vételi eljárást, ehhez szükséges a földhivataltól beszerzett őrzendő területek nagysága, hrsz-a.
- Be kell szerezni a mezei feladatellátáshoz szükséges felszereléseket.

A Pénzügyi-Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést előzetesen nem tárgyalta, mivel júniusban a képviselő-testület határozott a szolgálat beindításáról.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

#### **150/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat** *A mezei őrszolgálat megalakításáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mezei őrszolgálat megalakításáról az alábbiak szerint határoz:

- A mezei őrszolgálat létrehozásáról szóló 115/2014.(VI.30.) számú KT határozatot a szolgálat megalakításának időpontja tekintetében módosítja 2014. október 1. napjára.



- A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatóságánál a mezőőri őrszolgálat nyilvántartásba-vételi eljárását bonyolítsa le.
- A létrehozás és a működtetés költségeit az önkormányzat a 2014. évi költségvetésébe – a költségvetési saját bevétel terhére – beépíti.
- Az új feladatra tekintettel a törzskönyvi nyilvántartás MÁK-nál történő módosítására felkéri a jegyzőt.
- Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1 fő mezőőrt a mezőőri feladatok ellátására 2014. október 1 napjától határozatlan időre alkalmazza.
- Felkéri a polgármestert, mint munkáltatót, hogy a mezőőri feladatellátáshoz szükséges eszközök, felszerelések beszerzését bonyolítsa le.

Határidő: 2014. október 1.

Felelős: polgármester, jegyző

**Nagy Attila** polgármester megköszönte az előterjesztést. Elmondta, hogy a rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

Kérte a T. képviselő testületet, hogy a rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő rendeletet fogadta el.

**Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
15/2014. (IX.16.) önkormányzati rendelete**

**A mezőőri szolgálat működéséről**  
(a rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi)

15./ napirendi pont: **OTÖT megszüntetése**

**Nagy Attila** polgármester megköszönte Amigya Antal alpolgármester úrnak a munkáját az Ormánság Tisztaságáért Önkormányzati Társulásban.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**151/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*Az Ormánság Tisztaságáért Önkormányzati Társulás megszüntetéséről*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ormánság Tisztaságáért Önkormányzati Társulás (továbbiakban: OTÖT) 2014. december 31. napjával történő jogutód nélküli megszüntetéséről dönt.

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező, OTÖT társulási megállapodásának megszüntetéséről szóló Megállapodásban foglaltakat elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2014. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

16./ napirendi pont: **MÁK törzskönyvi nyilvántartás módosítása**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és elmondta, hogy az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV.törvény (Áht.), illetve az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) gazdálkodásra vonatkozó előírásai, valamint a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013.(XII.29.) NGM rendelet, illetve az település feladatellátása szükségessé teszi az önkormányzat Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartásának felülvizsgálatát.

Fentiekre tekintettel Sellye Város Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásába szükséges – a határozati javaslatban rögzített - új kormányzati funkciók felvétele. Az önkormányzat esetében módosítás a MÁK-nál a képviselő-testület jóváhagyó határozatának benyújtásával kezdeményezhető.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**152/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**  
*MÁK törzskönyvi nyilvántartás módosítása*

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartását az alábbi kormányzati funkciók felvételével kiegészíti:

**Alaptevékenység korm.i funkció száma: Korm. funkció megnevezése:**

<b>013320</b>	<b>Köztemető-fenntartás és – működtetés</b>
<b>031030</b>	<b>Közterület rendjének fenntartása</b>
<b>045160</b>	<b>Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása</b>
<b>052020</b>	<b>Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése</b>
<b>066010</b>	<b>Zöldterület-kezelés</b>

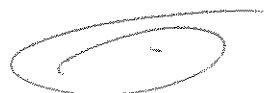
A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatóságánál kezdeményezze a kormányzati funkciók törzskönyvi nyilvántartásba történő felvételét.

Határidő: azonnal, illetve a MÁK törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése napja  
Felelős: Polgármester, Jegyző

17. napirendi pont: **Nemzetiségi SZSZB tagjainak és póttagjainak ismételt megválasztása**

**Nagy Attila** polgármester felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző megköszönte a szót és elmondta, hogy Sellye Város önkormányzat képviselő-testülete 40/2014. (III.13.) számú határozatával a három szavazatszámú bizottsága mellett megválasztotta a Sellye 002. számú szavazókör mellett



működő Sellyei Nemzetiségi Szavazatszámlláló Bizottság tagjait és póttagjait az alábbiak szerint.

Tagok: Dudás Gyuláné, Patkó Tímea és Berkicsné Studinger Borbála. Póttagok: Horváth-Végh Tünde, Dancsecs Gusztávné és Keszthelyi Mónika.

A megválasztott tagok közül Patkó Tímea, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2014.06.02. napjától kormánytisztviselői jogviszonyt létesített, amely a bizottsági tagsággal összeférhetetlen, erre tekintettel Patkó Tímea a nemzetiségi szavazatszámlláló bizottsági tagságáról nyilatkozatával lemondott.

A fentiekén túl Dudás Gyuláné, a nemzetiségi SZSZB elnöke egészségi állapotára tekintettel a bizottsági elnöki megbízásról és a tagságáról szintén nyilatkozatában mondott le.

Emiatt szükségessé vált a bizottság tagságának megfelelő módosítása; figyelemmel arra, hogy a Ve. 311.§ (2) bekezdése szerint a választási bizottságba a jelölő szervezet nem bízhat meg tagot. Erre tekintettel a választás napján két póttag bevonása alapesetben is szükséges.

A napirendi ponthoz kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

**153/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*A sellyei nemzetiségi Szavazatszámlláló bizottság tagjainak és póttagjainak ismételt megválasztásáról; azaz a 40/2014.(III.13.)sz. határozat részleges módosításáról*

Sellye Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Sellyén működő egyes szavazatszámlláló bizottságok tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg.

**Nemzetiségi szavazatszámlláló bizottság (002. számú szavazókör mellett):**

Tagok:

Berkicsné Studinger Borbála	Sellye, Radnóti u.17.
Hámori Lászlóné	Sellye, Korongi tér 3.
Horváth-Végh Tünde	Sellye, Mátyás király u. 47/A.

Póttagok:

Dancsecs Gusztávné	Sellye, Déryné u. 3.
Keszthelyi Mónika	Sellye, Dózsa u. 41.
Réső Diána	Sellye, Dombalja u. 16.
Pál Emese	Sellye, Árpád u. 12/1.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szavazatszámlláló bizottság tagjaiként/póttagjaiként most megválasztott személyek kiértesítésére, valamint a funkció betöltéséhez szükséges eskü letételének előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Helyi Választási Iroda vezetője



## 18./Egyebek

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy Dr. Markovics Boglárka jegyző az 1. napirendi pont keretében már ismertette a „Tájékoztató a Gondozási Központ nevéen lévő földrész tulajdonjog átírásáról” szülő tájékoztatót. Így az „Egyebek” napirendi pont keretében a „Tájékoztató az „Iványika” Kft. kérelméről” szülő téma következik.

### Tájékoztató az „Iványika” Kft. kérelméről

**Nagy Attila** polgármester elmondta, hogy 6-7 ukrán megkeresést írt alá a napokban.

Komolyan tűnő megkeresésnek tűnik az Iványika Kft. kérelme.

Az ukrán székhelyű „IVANYIKA” Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője a társaságát a sellyei térségben szeretné a jövőben működtetni, az együttműködés és segítségkérés érdekében kérelemmel fordult Sellye város polgármesteréhez. A cég kandalló és acélkemence gyártásával foglalkozik, a termelési folyamatba 200 munkás vonható be.

Sellye Város Önkormányzata a Sellye Ipari Parkban egybefüggő 10-12 ha nagyságú területtel nem rendelkezik, azonban kisebb, 4-5-6 ha-os terület rendelkezésre áll, ami idegen tulajdonú ingatlan megvásárlásával bővíthető.

Elmondta, hogy megértett egy másik fajta gondolkodásmódot is, ők azt termelnek, amit el tudnak adni.

A Pénzügyi- Gazdasági és Ügyrendi Bizottság az írásos előterjesztést nem tárgyalta.

**Kisfali Tiborné** képviselő Dr. Markovics Boglárka jegyzőhöz kérelemmel fordult: az eredeti kérelem magyar fordításáról, hiteles másolatot kér.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző elmondta, hogy nincs akadálya, a rendelkezésre álló dokumentumokat át fogja adni a képviselő asszonynak.

A napirendi ponthoz egyéb kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartozódással és 1 ellenszavazattal** a következő határozatot hozta:

### **154/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*Az „IVANYIKA” Kft kérelméről*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „IVANYIKA” Kft. (52300, Dnyepropetrovszki terület, Krisicski, vul. Bugyivelnikiv 9.) kérelmét támogatja és felhatalmazza a polgármestert a céggel történő – ingatlan értékesítése ügyében, illetve a társaság letelepedését elősegítő lehetőségekben - tárgyalások lefolytatására.

Határidő: azonnal, ill. soron következő KT. ülés

Felelős: polgármester

## Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás megtárgyalása

Nagy Attila polgármester felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Dr. Markovics Boglárka** jegyző megköszönte a szót és elmondta, hogy idén korábban került kiírásra a pályázat, de a pályázati feltételek ugyanazok, mint az előző évben.

Az egyes önkormányzatoknak 2014. október 1-ig nyilatkozattal kell jelezniük, hogy részt kívánnak-e venni a pályázati rendszerben és 2014. október 3-ig gondoskodniuk kell a csatolt pályázati kiírások közzétételéről. A csatlakozási nyilatkozat **NEM VISSZAVONHATÓ!**

A rövid határidő miatt a kérdést Sellye Város Szociális Egészségügyi és Kulturális Bizottsága nem tárgyalta meg.

A pályázathoz kötődő önrészt elsősorban a többi szociális ellátás biztosítására rendelkezésre álló keretösszeg terhére lehet finanszírozni.

A pályázatok elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján (a család jövedelme, esetleg betegség, munkanélküliség a családban, stb...) történik. A család egy főre jutó jövedelmét a pályázó igazolni köteles.

A pályázaton kizárólag sellyei állandó lakóhellyel rendelkező fiatalok vehetnek részt.

Érdeklődött, hogy a szociális rászorultság igazolására szolgáló további okirat csatolását előírja-e a képviselő-testület.

**Elmájer Tiborné** képviselő szerint nem elég az egy főre jutó jövedelem, kellene szociális rászorultság igazolása is.

**Kovácsné Böröcz Anette** képviselő szerint nem kell további okirat a rászorultság igazolására. Az alap pályázati kiírás legyen kiplakátolva.

A napirendi ponthoz egyéb kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, 0 tartozódással és 1 ellenszavazattal** a következő határozatot hozta:

### **155/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

*A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójához történő csatlakozás jóváhagyásáról*

- 1) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezett és visszavonhatatlan jóváhagyását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójához.
- 2) A képviselő-testület a csatlakozásról szóló Nyilatkozatot az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja, annak az előírt határidőben történő benyújtásával egyetért, azt ezen határozat elfogadásával is megerősíti.
- 3) A képviselő-testület az előírt határidők rövidségére tekintettel a pályázati kiírások tartalmát és közzétételét jóváhagyja, azzal, hogy a pályázat kötelező mellékleteinek c) pontjában a szociális rászorultság igazolására szolgáló további okirat csatolását nem írja elő.

- 4) A képviselő-testület a pályázatok elbírálásáról 2014. december 8. napjáig az illetékes bizottság döntésével gondoskodik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

#### Four B Bt. kérelmének megtárgyalása

**Nagy Attila** polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pontot.

**Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy 2014. szeptember 10-én kapott egy kérelmet. A Four B Bt. tatózására vonatkozóan a Siklói Járásbíróság megküldte a végzést az önkormányzat nevében eljáró Dr. Monori Tamás ügyvéd úr részére, melyre 8 napon belül az önkormányzatnak válaszolnia szükséges, miszerint jóváhagyja-e a társaság részletfizetési kérelmét, vagy sem.

**Nagy Attila** polgármester javasolta a megállapodás elfogadását, de azzal a kiegészítéssel, hogy az alperes legalább 30 napos részletfizetési késedelme esetén a társaság tartozása egy összegben esedékessé válik.

A napirendi ponthoz egyéb kiegészítés, kérdés nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

#### **156/2014.(IX.11.) sz. KT Határozat**

##### *FOUR B Bt. részletfizetés engedélyezése iránti kérelmének elfogadásáról*

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a FOUR B Bt. alperes, Siklói Járásbíróság 1.P.20.018/2014/19. számú Végzésének megfelelően a Bt. részletfizetés engedélyezése iránti kérelmét megtárgyalta, és úgy határoz: a bérleti díj – és járulékai megfizetésére vonatkozó részletfizetési kérelmének teljesítését nem ellenzi azzal, hogy alperes legalább 30 napos részletfizetési késedelme esetén a társaság tartozása egy összegben esedékessé válik.

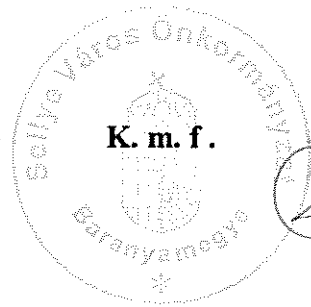
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**Nagy Attila** polgármester megköszönte a képviselő társak 4 éves munkáját, arra tekintettel, hogy egy hónap múlva lerakják a lantot. Ennyire voltak képesek, ennyit tudtak megtenni. Úgy gondolja, nincs szégyellnivalója a testületnek. Fel lehet tenni a kérdéseket: Mi valósult meg? Hogy kellett volna jobban csinálni? Örül neki, hogy a képviselő testület minden tagja vállalta az újra jelölést, ezt azt jelenti, hogy elkötelezettek Sellye iránt. Köszöni a Város képviselőlet és a Hivatal munkatársainak munkáját, akik szakmailag előkészítették a testületi üléseket (jog, pénzügy, építésügy), valamint nem utolsó sorban a Sellye Kommunális Kft. ügyvezetőjének, Patkó Lászlónak tevékenységét.

Nagy Attila polgármester egyéb hozzászólás és észrevétel hiányában a nyilvános rendes ülést bezárta.

  
**Nagy Attila**  
polgármester



  
**Dr. Markovics Boglárka**  
jegyző

  
**Amiga Antal**

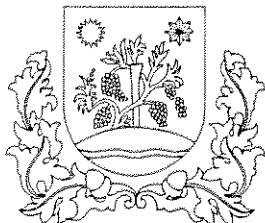
Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
**Török Csabáné**

képviselők







**Sellye Város  
Polgármesterétől**

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.  
Tel./fax: 73/580-900  
E-mail: hivatal@sellye.hu

## **MEGHÍVÓ**

### **Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2014. szeptember 11-én (csütörtök)**

**Du. 14,00 órai kezdettel**

nyilvános ülést tart a

**Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal**  
**emeleti nagytermében**

(7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.),  
melyre tisztelettel meghívom.

#### **N A P I R E N D**

**1./ Beszámoló a képviselő – testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.  
Tájékoztató a fontosabb eseményekről.**

Előadó: polgármester

**2./ Interpelláció**

Előadó: polgármester

**3./ Strand üzemeltetés tapasztalatairól beszámoló**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető, Tari József üzemeltető

**4./ Buszmegálló, Petőfi utca rendbetételéhez szükséges költségek jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**5./ Kulcsosház áramellátására vonatkozó árajánlat, szerződés jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**6./ Általános Iskola sportcsarnok tető felújítási munkáinak és az ezzel kapcsolatos  
tájékoztató jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**7./ Sellye Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**8./ Tájékoztató az Önkormányzat 2014. I. félévi gazdálkodásáról**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**9./ Termálkút szerződés jóváhagyása**

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

**10./ Simon Vince féle megállapodás jóváhagyása**

Előadó: polgármester, jegyző, ÉVO vezető, Patkó László Kommunális Kft. ügyvezető

**11./ A 2015. évi villamos energia és közvilágítási szolgáltatási díjra vonatkozó E-ON Kft. ajánlata**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**12./ Rendkívüli önkormányzati támogatásra vonatkozó igény benyújtása**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**13./ Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**14./ Mezőöri őrszolgálat létrehozásának megtárgyalása**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**15./ OTÖT megszüntetése**

Előadó: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

**16./ MÁK törzskönyvi nyilvántartás módosítása**

Előadó: polgármester, pénzügyi osztályvezető

**17. Nemzetiségi SZSZB tagjainak és póttagjainak ismételt megválasztása**

Előadó: jegyző

**18./Egyebek**

(-Tájékoztató a Gondozási Központ nevében lévő földrész tulajdon átírásáról

-Tájékoztató az „Ivanyika” Kft. kérelméről

-Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás megtárgyalása

A napirend fontosságára tekintettel számítok megjelenésére!

**Sellye, 2014. szeptember 04.**



**Nagy Attila s.k.  
polgármester**