

Sellye Város Önkormányzat

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
 Tel : Fax: 73/580-900
 E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. június 30-án 13,00 órai** kezdettel tartott **nyilvános rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Nagy Attila polgármester
 Elmájer Tiborné
 Orlovics Gyuláné
 Török Csabáné képviselők

Dr. Markovics Boglárka jegyző,
 Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető,
 Hamarics Réka ÉVO vezető,
 Patkó László Kommunális Kft. ügyvezető,
 Nagy Csilla jkv. vezető

Nagy Attila polgármester köszöntötte a képviselő testületi tagokat és a Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselő közül 4 fő képviselő jelen van, s az ülést megnyitotta.

Nagy Attila polgármester jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolta megválasztani Orlovics Gyuláné és Elmájer Tiborné képviselőket.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőknél – alakszerű határozat meghozatala nélkül Orlovics Gyuláné és Elmájer Tiborné képviselőket egyhangúlag megválasztotta.

Nagy Attila polgármester a napirendi pontok megtárgyalását javasolta, melyet a képviselő-testület – alakszerű határozat meghozatala nélkül – elfogadott:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ KEOP 2014-4.10.0/F önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régióban című pályázati kiírás részleteinek megtárgyalása, a pályázat benyújtásának jóváhagyása
 Előadó: polgármester

2./ Mezőöri őrszolgálat létrehozása
 Előadó: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető



3./ Frankmarin Bt. védőnői ellátási szerződés módosítása

Előadó: polgármester, jegyző

1./ naprendi pont **KEOP 2014-4.10.0/F önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régióban című pályázati kiírás részleteinek megtárgyalása, a pályázat benyújtásának jóváhagyása**

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a napirendi pontban megjelölt pályázati kiírás az Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával napokon belül kiírásra kerül. Jelen pályázati felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 5 milliárd forint.

A kiírás napján be kell nyújtani a pályázatot, különben félő, hogy a rendelkezésre álló keret elfogy.

Felkérte Hamarics Réka ÉVO vezetőt, hogy ismertesse a pályázati feltételeket.

Hamarics Réka ÉVO vezető megköszönte a szót és elmondta, hogy két pályázati kiírás közül kellene a képviselő testületnek választania.

Az egyik pályázati felhívás KEOP-2014-4.10.0/F keretében azon pályázatok nyújthatók be, melyekben a támogatási igény minimum 30 millió Ft, maximum összege pedig nem haladja meg a 150 millió Ft-ot. Energiahatékonyság fokozását valamely megújuló energiaforrás felhasználásával kombináló projektet lehet benyújtani (továbbiakban: komplex projekt).

A másik pályázati felhívás KEOP-2014-4.10.0/N keretében azon pályázatok nyújthatók be, melyekben a támogatási igény minimum 20 millió Ft, maximum összege pedig nem haladja meg az 50 millió Ft-ot, ennek lényege napelemek beszerzése és felszerelése.

Elmondta, hogy 3 db feltételes közbeszerzést kell benyújtani. Július 2.-án kerül sor a közbeszerzőkkel történő megbeszélésre.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az összes intézményt (Óvoda, Általános Iskola, Sportcsarnok, Egészségügyi Központ, régi Egészségügyi Központ, Önkormányzat épülete, Művelődési Ház, Gondozási Központ) megnézték, melyik lehetne alkalmas a pályázatba való bevonásra. Arra az intézményre érdemes benyújtani a pályázatot, ahol jelentős közüzemi költségek állnak fenn, amelyek látványosan csökkenthetők.

Az önkormányzat hivatali épülete helyi védettséget élvez, a homlokzathoz nem lehet hozzányúlni, az utcafronti részre napelemek sem szerelhetők fel. A nyílászáróknál méretbeli változtatásokat nem lehet végrehajtani.

Az Irattár keleti oldalára lehetne tenni napelemet, a nyugatira nem. Létesítési engedély megkérése szükséges.

A komplex pályázat esetében (a megvalósítási költségek pl.: projektmenedzsment, nyilvánosság, stb. levonásával) nettó 104 millió Ft a felhasználható keret, amely szigetelésre, a meglévő nyílászárók felújítására, cseréjére elegendő.



Orlovics Gyuláné képviselő elmondta, hogy mindkét kiírásnál feltétel a napelem.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a két kiírási lehetőség közül csak az egyikre nyújtható be pályázat.

Elmájer Tiborné képviselő érdeklődött, hogy több épületre is benyújtható lenne a pályázat (pl.: Óvoda és Önkormányzat)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy nem valószínű.

Megkérdezte **Balaskovicsné Kiss Adrienn** pénzügyi osztályvezetőt, hogy az intézmények esetében hol a legjelentősebb az áram felhasználás.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a régi konyha és az Önkormányzat hivatala esetében.

Orlovics Gyuláné képviselő észrevételezte, hogy a jelen pályázati kiírás van-e társadalmi egyeztetés alatt. Javaslatokat kellene beküldeni, hogy egészítsék ki a pályázati feltételeket.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy nem valószínű, hogy figyelembe vennék a javaslatokat, amellet tudomása szerint a társadalmi átmenet itt már lezajlott.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy amennyiben lehetne több intézményre is benyújtani, Ő javasolná a régi Egészségügyi Központot a Gondozási Központtal.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a két intézmény a felhasználható keretbe legalábbis a komplex programnál nem férne bele.

Orlovics Gyuláné képviselő megkérdezte, hogy az Önkormányzat nyújthat-e be pályázatot.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy igen, de a pályázati feltételekben meg kell nézni, hogy feltétel-e, hogy közfeladat ellátást végezzen vagy más szervezet is elláthatja azt pl. szerződéssel.

Patkó László kommunális Kft ügyvezető elmondta, hogy a Családsegítő és Gyermejjóléti szolgálat esetében fél éves költséget lehet leigazolni.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a komplex projekt esetében a nettó 104 millió Ft összegből az Óvoda esetében a lapos tető nem beépíthető.

Orlovics Gyuláné képviselő javasolta az Óvoda épületét a komplex kiírásra.

Nagy Attila polgármester az MSB munkatársától a felmerült kérdésekkel kapcsolatban telefonos egyeztetés alapján tájékoztatást kért a konstrukció keretében kiírt pályázati feltételekről.

Érdeklődött, hogy az előzetesen megtekintett intézmények esetében a Gondozási Központ – Egészségügyi Központ nyugati oldala lehetne-e megfelelő. Az épület az Önkormányzat

tulajdonában van, de a közfeladatot külső szervezettel látja el. Továbbá arról is érdeklődött, hogy a komplex kiírás esetében a megvalósítás milyen formában kivitelezhető.

Azt követően elmondta, hogy a projektrész az energiahatékonysági korszerűsítésre kerülő épület hő- és/vagy villamosenergia-rendszer ellátását szolgálja.

Az energiahatékonyság fokozására irányuló projektrész- el kell hogy érje legalább a 10 %-ot a projekt elszámolható költségén belül. (hőszigetelés, nyílászáró)

A megújuló energia felhasználásra irányuló projektrész aránya — el kell hogy érje legalább az 5%-ot a projekt elszámolható költségein belül.(napelem)

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a nyílászárók esetében hő technikai előírás nem szerepel a kiírásban, a nyílászáró lehet fa, fém vagy pvc.

Orlovics Gyuláné képviselő érdeklődött, hogy mindkét kiírás esetében lehet-e több épületre is benyújtani pályázatot.

Az **MSB munkatársa** elmondta, hogy műszaki auditori feltételeknek kell megfelelni. Az „N” kiírás keretében is szükséges a műszaki audit.

Nagy Attila polgármester érdeklődött, hogy akár 5 épület is részt vehet.

Az **MSB munkatársa** elmondta, hogy elvileg nincs akadály.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető javasolta a Hivatal, az Óvoda és Konyha épületét a projektbe beépíteni.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a leginkább indokoltra kell a figyelmet fordítani. A hivatalban a földszinten lévő utcafronti nyílászárók állapota nagyon rossz, felújításra szorulnak. Ő a komplex pályázat hivatalra történő benyújtását javasolná.

Orlovics Gyuláné képviselő a testület figyelmébe ajánlja, a nyílászárók cseréje esetén a kívülről alumínium, belülről fa nyílászárók beszerelését.

Török Csabáné képviselő javasolta a számítások elvégzését a napelemekre vonatkozóan 3 épület esetében vagy csak a komplex kiírásra vonatkozóan.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy költségként felmerülő összeg a statikus általi terv dokumentáció, a közbeszerzési díj, és a megjelentetési díj, utóbbi kettő pozitív elbírálás esetén elszámolható költség.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a számításokat el kell végeztetni az 50 kW esetében az Óvodára, az Irattárra, és Művelődési Ház déli oldalára vonatkozóan, valamint a Hivatalra vonatkozóan a komplexet.

Dr. Markovics Boglárka jegyző pályázati prioritási sorrend felállítását javasolta.



Nagy Attila polgármester javasolta a műszaki audit megrendelését.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy az audit megrendelésére mindenképp szükség van, a konkrét számítások alapján lehet eldönteni a pályázat tartalmát.

Nagy Attila polgármester javasolta a Hivatal épületére vonatkozóan a komplex projektre a pályázat benyújtását.

A napirendi ponthoz kapcsolódóan több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

114/2014. (VI. 30.) számú KT. Határozat
szándéknyilatkozat KEOP pályázat benyújtásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a KEOP-2014-4.10.0/F Önkormányzatok és intézményeik épületenergetika fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régióban című pályázatot be kívánja nyújtani. Mivel a pályázati leírás részletes feltételei még csak tervet szintjén ismeretesek, a képviselő testület felkéri a jegyző asszonyt, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok előkészítéséről és a pályázati ablak megnyílását követően annak határidőben történő benyújtásáról gondoskodjék. Az Önkormányzat a pályázatbenyújtásához szükséges maximális 1 millió Ft + Áfa összeget a 2014. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2./ napirendi pont Mezőöri őrszolgálat létrehozása

Nagy Attila polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt ismertesse az előterjesztést.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és részletesen ismertette az előterjesztést.

Nagy Attila polgármester kiegészítést nem kívánt tenni.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a mezei őrszolgálat létrehozása esetén el kell indítani a nyilvántartásba-vételi eljárást, ehhez meg kell tudni határozni az őrzendő területek hrsz-t, és rendeletalkotásra is szükség van.

Nagy Attila polgármester érdeklődött afelől, hogy a mezőőr személyi juttatásának összegét mi határozza meg.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a közalkalmazotti törvény alapján látja el feladatát.

Kiemelte, hogy a településen helyi felmérés szükséges, illetve egyeztetés más településekkel.



A napirendi ponthoz kapcsolódóan több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

115/2014. (VI. 30.) számú KT. Határozat

Mezőőri őrszolgálat létrehozása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sellye területén a mezei őrszolgálat létrehozását támogatja 2014. szeptember 01. időponttal.

Az előterjesztésben megismert költségek és munkajogi szabályok alapján 1 fő mezőőr alkalmazását támogatja.

Továbbá felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a mezei őrszolgálat létrehozásáról szóló helyi rendelettervezetet – az ülésen elhangzott szempontokra tekintettel - készítsék el és 2014. augusztus 31. napjáig terjesszék a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, ill. 2014. augusztus vége KT ülés

Felelős: polgármester, jegyző

3. napirendi pont Frankmarin Bt. védőnői ellátási szerződés módosítása

Nagy Attila polgármester felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megköszönte a szót és annyit emelt ki, hogy a szerződés módosítására Deák Klára védőnő nyugdíjazása miatt van szükség, az új védőnő Bienné Györe Zsuzsanna lesz.

A napirendi ponthoz kapcsolódóan több hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazást rendelt el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

116/2014. (VI. 30.) számú KT. Határozat

A Frankmarin Bt-vel kötött szerződés módosításáról

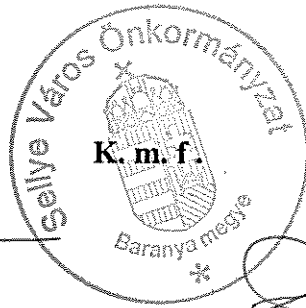
Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a Frankmarint Bt-vel (7960 Sellye, Korongi tér 1/A., képviseli: Frank Mártonné) kötött ellátási szerződés módosítását és egységes szerkezetbe foglalását az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadta, s annak aláírására polgármestert felhatalmazta.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: polgármester

Nagy Attila polgármester egyéb hozzászólás és észrevétel hiányában a nyilvános rendkívüli ülést bezárta.



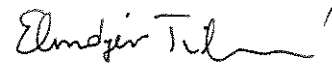



Nagy Attila
polgármester


Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Orlovics Gyuláné

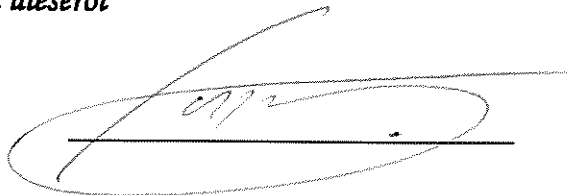

Elmájer Tiborné

képviselők

JELENLÉTI ÍV

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. június 30-án 13,00 órai kezdettel tartandó
nyilvános, rendkívüli üléséről

- 1./ Nagy Attila polgármester
 - 2./ Amigya Antal alpolgármester
 - 3./ Kovácsné Böröcz Anette képviselő
 - 4./ Elmájer Tiborné képviselő
 - 5./ Kiszfali Tiborné képviselő
 - 6./ Orlovics Gyuláné képviselő
 - 7./ Török Csabáné képviselő
- Dr. Markovics Boglárka jegyző
- Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vez.
- Hamarics Réka ÉVO vezető
- Patkó László Komm. Kft. ügyvezető
- Nagy Csilla jkv. vezető



Elmájer Tiborné

Kovácsné Böröcz Anette

Török Csabáné

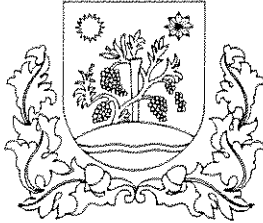
Dr. Markovics Boglárka

Balaskovicsné Kiss Adrienn

Hamarics Réka

Patkó László

Nagy Csilla



**Sellye Város
Polgármesterétől**

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2014. június 30.-án (hétfő)

Du. 13,00 órai kezdettel

nyilvános rendkívüli ülést tart a

**Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti
nagytermében**

(7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.),
melyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

1./ *KEOP 2014-4.10.0/F önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régióban* című pályázati kiírás részleteinek megtárgyalása, a pályázat benyújtásának jóváhagyása; valamint ezen pályázathoz tartozó feltételes közbeszerzési eljárás megindításának jóváhagyása
Előadó: polgármester

2./ Mezőöri őrszolgálat létrehozása
Előadó: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

3. / Frankmarin Bt. védőnői ellátási szerződés módosítása
Előadó: polgármester, jegyző

A napirend fontosságára tekintettel számítok megjelenésére!

A napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések az ülésen kerülnek kiosztásra, valamint szóban.

Sellye, 2014. június 27.

Nagy Attila s.k.
polgármester

