



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 16-án 12,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Nagy Attila polgármester
Kovácsné Böröcz Anette,
Elmájer Tiborné, Kisfali Tiborné
Orlovics Gyuláné és
Török Csabáné képviselők

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető
Hamarics Réka ÉVO vezető
Patkó László Kommunális Kft. ügyvezető
Szekeresné Spang Livia intézményvezető
Bizderi Ágnes jkv. vezető

Nagy Attila polgármester köszöntötte a megjelent vendégeket, a Képviselő- testületi tagokat, a megjelent vendégeket és a Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselő közül 6 fő képviselő jelen van, s az ülést megnyitotta.

Nagy Attila polgármester jegyzőkönyv hitelesítőinek javasolta megválasztani Orlovics Gyuláné és Török Csabáné képviselőket.

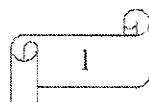
A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőinek – alakszerű határozat meghozatala nélkül Orlovics Gyuláné és Török Csabáné képviselőket egyhangúlag megválasztotta.

Nagy Attila polgármester tájékoztatta a jelen lévőket arról, hogy a május 17-ére tervezett Kerékpártúra, a rendkívüli időjárásra való tekintettel elmarad és június 7-én kerül megrendezésre.

Polgármester ezek után az alábbi napirendi pontok megtárgyalását javasolta, melyet a Képviselő-testület – alakszerű határozat meghozatala nélkül – elfogadott:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ A Sellye I. számú háziiorvosi körzet ellátásának rendezése
Előadó: polgármester, jegyző



2./ A Sellyei Termálfürdőben esedékes felújítási és építési- szerelési munkálatokra kötött vállalkozási szerződések módosítása
Előadó: polgármester, ÉVO vezető

3./ Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: polgármester, HSZO vezető

4./ A Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2013.évi mérlegbeszámolója
Előadó: polgármester, ügyvezető, pü. oszt. vez.

5./ A Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla-hitelhez szükséges kezességvállalás jóváhagyása
Előadó: polgármester, ügyvezető, pü. oszt. vez.

6./ Civil szervezetek támogatási kérelmének megtárgyalása
Előadó: polgármester, pü. oszt. vez.

7./ ECO – TEXTIL ALAPÍTVÁNY használatruha-gyűjtőkonténer kihelyezésnek engedélyezése
Előadó: polgármester, ÉVO vezető

8./ DRÁVAMENTI Fogyasztási és Értékesítő SZÖVETKEZET kérelmének jóváhagyása
Előadó: polgármester, ÉVO vezető

9./ A Sziget- Víz Kft. árajánlatának elfogadása
Előadó: polgármester, ÉVO vezető

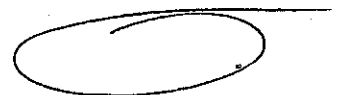
10./ Az üzemeltető tájékoztatása a strandnyitásról
Előadó: polgármester, üzemeltető

11./ Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2013.évi mérlegbeszámolója
Előadó: polgármester, ügyvezető, pü. oszt. vez.

1./ napirendi pont: *A Sellye I. számú háziiorvosi körzet ellátásának rendezése*

Nagy Attila polgármester felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megköszönte a szót és elmondta, hogy az Önkormányzat 2009.január 8. napján kötött Feladat-ellátási szerződést a Sellye I. sz. háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására Dr. Kiss Bernadett háziiorvossal. A megállapodás határozatlan időre szólt, és annak szövegét a Képviselő-testület az évek során több alkalommal is módosította, de azon lényegi változásokat nem eszközölt. A legfontosabb változás tulajdonképpen a háziiorvosi rendelő új Egészségházba költözését jelentette, a szerződés ezen elemei értelemszerűen módosultak, ill. hatályon kívül helyezésre kerültek.



A BetiMed Kft. képviseletében Dr. Halda-Kiss Bernadett nyilatkozatában arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a háziorvosi praxisát a jövőben a LONA MEDIC Kft. alkalmazásában kívánja működtetni és ellátni. A LONA MEDIC Kft. alkalmazásában személyes ellátást nyújtó háziorvosként tehát továbbra is Dr. Halda-Kiss Bernadett háziorvos lenne a feladatellátó azzal, hogy az őt alkalmazó cég tartós távolléte esetén is gondoskodna a háziorvosi ellátás nyújtásáról. Ezt a LONA MEDIC Kft. Dr. Nagy Levente háziorvos helyettesként történő bevonásával biztosítaná, aki vállalta az ezzel járó feladatokat, és helyettesítőként első helyen szerepel az új feladat-ellátási szerződés tervezetében.

Az irányadó jogszabályi háttér – az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény valamint az annak végrehajtására vonatkozó Korm.-rendelet – áttekintését követően felvette a kapcsolatot az ÁNTSZ Siklói kirendeltségével és a tisztifőorvos asszonnyal, Dr. Krumpach Andreával valamint a Megyei Egészségbiztosítási Pénztár munkatársával is.

Többszöri egyeztetést követően tisztázódott, hogy amennyiben a körzetet ellátó háziorvos, Dr. Halda- Kiss Bernadett külföldre távozik, mindenképpen szükséges a jelenlegi feladat-ellátási szerződésének ebben a formában történő megszüntetése úgy, hogy annak időbeli hatálya – az ellátás folyamatosságának biztosítása érdekében – egybeessen az új szerződés hatályba lépésével.

A második lépés az új szerződés megkötése, amelyre vonatkozóan két út volt lehetséges: ezeket az írásos előterjesztés részletesen tartalmazza.

Az érintett szervezetekkel és személyekkel történt többszöri konzultációt követően a második megoldás látszik megvalósíthatónak; ezzel az Önkormányzat a korábbi szerződésben biztosított ellátást így maradéktalanul nyújtani tudja a lakosság részére; ezen kívül a működési engedélyt sem kell megkérnie, és a finanszírozás sem rajta keresztül zajlik.

Nagy Attila polgármester elmondta, tudomása szerint, ha a doktornő megtalálja külföldön az elképzeléseit akkor meg lesz hirdetve eladásra a praxis.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megerősítette a polgármester által elmondottakat hozzátéve, hogy az ő tudomása szerint a praxis- értékesítéssel a doktornő már eddig is próbálkozott, sikertelenül. Ha a doktornő nem tér vissza külföldről, várhatóan újra megpróbálkozik a praxisjog eladásával, ebben Dr. Rus János is segítségére lesz.

Nagy Attila polgármester megköszönte az előterjesztést és javasolta az írásos határozati javaslatok jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 1 tartozódással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatokat hozta:

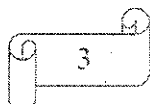
72/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

A BetiMed Kft.-vel 2009.január 8-án kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről

Sellye Város Önkormányzatának képviselő-testülete a BetiMed Kft- vel (7632 Pécs, Aidinger út 27., képviseli: Dr. Halda- Kiss Bernadett háziorvos), Sellyén, 2009. január 8. napján a Sellye I. számú háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal, 2014. július 1. napjával, az ellátást nyújtó orvos kérelmére, közös megegyezéssel, egyező akarattal megszünteti. A megszüntető szerződés aláírására a képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2014. július 1.

Felelős: polgármester, jegyző



73/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat
*A LONA MEDIC Kft-vel kötendő feladat-ellátási szerződés
elfogadásáról*

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a LONA MEDIC Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel (7400 Kaposvár, Fő u. 75. 2/1. képviseli: Dr. Rus János) és Dr. Halda- Kiss Bernadett praxisjogosulttal, mint személyes ellátásra kötelezett háziorvossal határozatlan időre az előterjesztés szerinti tartalommal feladat-ellátási szerződést köt a háziorvosi feladatok ellátására a Sellye I. számú felnőtt háziorvosi körzet vonatkozásában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt szerződés-tervezet aláírására.

Határidő: 2014. július 1.

Felelős: polgármester

2./ napirendi pont: *A Sellyei Termálfürdőben esedékes felújítási és építési-szerelési munkálatokra kötött vállalkozási szerződések módosítása*

Nagy Attila polgármester felkérte Hamarics Réka ÉVO vezetőt, hogy ismertesse a napirendet.

Hamarics Réka ÉVO vezető megköszönte a szót és elmondta, hogy a Képviselő-testület döntött arról, hogy a Sziget- Víz Kft.-től a Sellyei Termálfürdőben esedékes felújítási és építési-szerelési munkálataira a Kft. által benyújtott árajánlatot eszközhasználati díj terhére elfogadja mindösszesen 5.653.787 Ft összegben.

A felújítási munkákra két vállalkozási szerződés került megkötésre: az egyik a Sellyei Strandfürdő területén az alábbi építési kivitelezési munkák elvégzésére, a másik Sellyei Strandfürdő területén épülő kulcsosház – szállás épület ivóvíz ellátás és szennyvíz elvezetés építési kivitelezési munkáira. Varga Istvánnal folyamatosan jártak ki és ellenőrzéseket végeztek.

A kivitelezési munkák befejeződtek, a kivitelezés során a költségek csökkentek, a Sellyei Strandfürdő területén építési kivitelezési munkák elvégzésére irányuló vállalkozási díj bruttó 4.486.106 Ft összegről 3.491.396 összegre csökkent, ezért szükséges a vállalkozási szerződés módosítása.

A kivitelezés során történt változások a következők: 2 akna helyett 3 került kiépítésre; a Sportkörnek is lesz külön mérő órája; nem kellett annyi földmunkát végezni, mint amennyivel számoltak; volt ahol nem kellett csőcserét végezni; a gépház felújítás költségei is csökkentek.

A szálláshely építésével kapcsolatos kivitelezési munkák folyamatban vannak, tényleges kivitelezés során már most látszik, hogy a költségek csökkennek, ezért a vállalkozási díj összege 919.434,- Ft helyett, 815.933 Ft összegű lesz. A befejezési határidő pedig 2014. május 30. napjára tolódna ki, ezért ezt is módosítani szükséges.

Nagy Attila polgármester megköszönte az előterjesztést és javasolta az írásos határozati javaslat jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, 1 tartozódással és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:



74/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

Sziget- Víz Kft.-vel a Sellyei Termálfürdőben esedékes felújítási és építési- szerelési munkálataira kötött vállalkozási szerződés módosítása

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1.) az előterjesztés I. számú pontja szerinti Sellyei Strandfürdő területén építési kivitelezési munkákkal kapcsolatos tájékoztatót elfogadja és utólagosan jóváhagyja a vállalkozási szerződés 3. pontja szerinti vállalkozói díj módosítását. A vállalkozói díj bruttó 4.486.106 Ft összegről 3.491.396 Ft-ra módosul. A képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírásra.

2.) az előterjesztés II. számú pontja szerinti Sellyei Strandfürdő területén épülő kulcsos ház – szállás épület ivóvíz ellátás és szennyvízelvezetés építési kivitelezési munkáival kapcsolatos tájékoztatót elfogadja és utólagosan jóváhagyja a vállalkozási szerződés 3. és 4. pontjának módosítását. A vállalkozói díj nettó 919.434 Ft összegről 815.933 Ft-ra módosul. A vállalkozói szerződés teljesítési határideje 2014. április 30. napjáról 2014. május 30. napjára módosul. A képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosításának aláírásra.

Felelős: Polgármester, ÉVO vezető

Határidő: azonnal

3./ napirendi pont: *Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása*

Nagy Attila polgármester átadta a szót Szekeresné Spang Livia intézményvezetőnek.

Szekeresné Spang Livia megköszönte a szót és elmondta, hogy a bőséges írásos beszámoló mindenki számára kiküldésre került, amennyiben kérdésük van, azokra szívesen válaszol.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, hogy a Szociális Bizottság a beszámolót megtárgyalta és javasolja elfogadásra a Képviselő- testületnek. Gratulált az intézményvezetőnek az alapos munkáért.

Szekeresné Spang Livia elmondta, az írásanyaghoz képest szóban is kiemelné, hogy a Kormányhivatali előírásoknak megfelelően plusz 2 főt fel kell vennie, évek óta próbál megoldást találni a problémára, a felvételt mindig elodázták, ami miatt nem kaphattak végleges működési engedélyt. Úgy tűnik, hogy tovább nem lehet tovább halogatni a létszám bővítést, ami nem kevés plusz költséget jelent majd a fenntartó önkormányzatoknak. Bízunk abban, hogy lesznek pályázati lehetőségek. Továbbá tájékoztatta a testületet arról, hogy szeptember 5- ig mozgáskorlátozott mosdót kell kialakítani a Családsegítő épületében.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatót, elmondta, hogy tudomása szerint az épületben volt mozgáskorlátozott mosdó, javasolta, hogy vegyék fel a KLIK-el a kapcsolatot, akikkel egy épületben van a székelyük, mivel valószínűleg nekik is szükségük lesz erre a helyiségre. Az említett kiemelt személyzeti problémákról nem Sellye Városának kell döntenie,



hanem a Kistérségi Társulásnak, a kérdés csak az, miből lesz rá forrásuk. Kérte a beszámoló jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

75/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

Az Önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készült átfogó értékelést az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

2. Az értékelés jelen határozat mellékletét képezi.

3. A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt a 1997.évi XXXI. törvény 96.§(6.) bekezdése szerint továbbítsa a Baranya Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére.

Határidő: 2013.május 25.

Felelős: polgármester, jegyző

4./ napirendi pont: *A Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2013.évi mérlegbeszámolója*

Nagy Attila polgármester átadta a szót Patkó László ügyvezetőnek.

Patkó László megköszönte a szót és a szót és az előzetesen kiküldött írásos előterjesztéssel megegyezően ismertette a napirendet, ahhoz szóbeli kiegészítést nem kívánt tenni.

Nagy Attila polgármester megköszönte a beszámolót, elmondta, ő úgy véli a Kft. nagyon jó irányban halad a tevékenységét illetően, megköszönte az elvégzett munkát és kérte a határozat jóváhagyását.

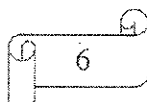
Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

76/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2013. évi Egyszerűsített éves beszámolójának, Kiegészítő mellékletének jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Mátyás király u.79.képviselő: Patkó László ügyvezető) 2013.évi Egyszerűsített éves beszámolóját, Kiegészítő mellékletét az előterjesztés mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja. A társaság 2013.évi mérlegét 14.522 e Ft eszköz-forrás főösszeggel, 10.964 e Ft mérleg szerinti eredménnyel jóváhagyja.

Határidő: azonnal, illetve 2014. május 31.



Felelős: polgármester, jegyző, kft. ügyvezetője

5./ napirendi pont: *A 'Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla-hitelhez szükséges kezességvállalás jóváhagyása*

Nagy Attila polgármester átadta a szót Patkó László ügyvezetőnek.

Patkó László megköszönte a szót és a szót és az előzetesen kiküldött írásos előterjesztéssel megegyezően ismertette a napirendet, ahhoz szóbeli kiegészítést nem kívánt tenni.

Nagy Attila polgármester megköszönte az előterjesztést és kérte a határozat jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

77/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat
a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla-hitelhez szükséges kezességvállalás jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. (7960 Sellye, Mátyás király u.79.képviselő: Patkó László ügyvezető) 1,5 millió Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint keretösszegű folyószámla-hitel felvételéhez szükséges kezességvállalási nyilatkozatot megadja.

Határidő: azonnal, illetve 2013. május 31.

Felelős: polgármester, jegyző, kft. ügyvezetője

6./ napirendi pont: *Civil szervezetek támogatási kérelmének megtárgyalása*

Shotokan-do Klub Sellye támogatási kérelme:

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az egyesület elnöke kérelemmel fordult az Önkormányzathoz azzal, hogy szeretnék, hogy az önkormányzat pénzügyi lehetőségeihez mérten támogassa egyesületük működését. Az elmúlt ülésen a Testület három másik civil szervezet támogatásáról döntött, ezért javasolta, hogy a karate egyesületet is támogassák 100.000 Ft-al.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

78/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat
A Shotokan- do Klub Sellye támogatási kérelméről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Shotokan- do Klub Sellye (székhely:7960 Sellye, Fürdő u.25..) részére a 2014.évi költségvetésben nem tervezett többletbevételek



(bérleti díj) terhére 100.000,- Ft azaz százezer forint vissza nem térítendő támogatás biztosítását jóváhagyja a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel.

Az előterjesztéshez mellékelt együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert.

Határidő: azonnal , soron következő 2014.évi ktsv. rendelet módosítása

Felelős: polgármester, jegyző, pü. osztályvezető

Városi Sportkör Sellye támogatási kérelme:

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető szót kért és elmondta, hogy a Sportkör egyesület elnöke kérelemmel fordult Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez azzal, hogy kiegészítő támogatást szeretnének az önkormányzattól kérni. Kérelmükben az alábbiakat terjesztették elő: A Városi Sportkör Sellye egyesület a „TAO utófinanszírozott pályázat keretén belül önjáró fűnyíró traktor beszerzéséhez „2013. július 15-i visszafizetéssel 500.000,- Ft visszatérítendő támogatást igényelt az önkormányzattól, melyről 2013. május 6-án megállapodás született. A képviselő-testület jóváhagyta a támogatási megállapodás 2013. december 31-i visszafizetésére vonatkozó kérelmet. Az egyesület 2013. december 4-én ismételten kérelemmel fordult az önkormányzathoz azzal, hogy az a fennálló 500.000 Ft összegű kölcsön 2014. április 30-ig történő végtörlesztéséhez szíveskedjék hozzájárulni. A kérelmet a képviselő-testület támogatta.

Az múlt évtől egy jelentős és rendszeres szponzori támogatástól (1,2 mFt) esett el az egyesület, mely mindennapi működésüket, vállalt feladataik ellátását veszélyeztette, ezért az Önkormányzat felé fennálló (a csapatok személyszállításához kapcsolódó költségek) lejárt határidejű, mindösszesen 708.456 Ft kötelezettséget teljesíteni, továbbá a kapott 500.000,- Ft kölcsönt visszafizetni nem tudják. Ezen túlmenően az egyesület az önkormányzati tulajdonú sporttelep, nagy pálya, műfüves pályagondnoki feladatai ellátására munkaerőt foglalkoztat, melyhez további 300.000 Ft teljesítése szükséges.

Az elnök kérelmében előadta, hogy az egyesület 2011.évben 4,1 mFt, 2012. évben 14,5 mFt, illetve 2013.évben 21,4 mFt TAO támogatáshoz jutott, melynek jelentős részét a sporttelep, sportpálya fejlesztésére fordították. 2014. évben újabb sportfejlesztési programok jóváhagyására pályáztak a szövetségekhez újabb támogatás reményében. Továbbá 2014. évben a LEADER program keretében további 10 m Ft támogatást nyertek el valamennyi szakosztály részére történő eszközbeszerzésre, valamint a Termálfürdő területén megvalósításra kerülő kulcsos-ház beruházást is egyesület bonyolítja. A tavalyi évben – jelentős önkormányzati támogatással megvalósult műfüves pálya karbantartása is egyesület feladata. A feladatok jelentős részét társadalmi munkában látják el a sportszerető érintettek.

Elmondta, hogy az elnök az egyesület nevében a fenti indokok alapján a három jelentős összegű kötelezettség teljesítésére 1.500.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást kért.

Tájékoztatva a Képviselő- testületet, hogy Sellye Város Önkormányzat 2014.évi költségvetésében civil szervezetek támogatása jogcímen csak a Városi Sportegyesület támogatása szerepel. A sportegyesület további támogatása esetén szükséges a költségvetésben a pénzügyi forrást – esetleges átcsoportosítással – megkeresni (többletbevétel).

Az előterjesztéshez mellékelten csatolták az együttműködési megállapodás tervezetét, illetve a szervezet kérelmét.

Továbbá ismételten jelezte a Képviselő- testületi tagoknak, hogy a Sportcsarnok épülete nagyon rossz állapotban van, beázik, ezáltal a pálya egy része víz alatt van.

Nagy Attila polgármester megköszönte a részletes előterjesztést és kérte, hogy támogassák az egyesületet, tekintettel arra, hogy a város lakosainak nagy része valamilyen formában érintett a város sportkör által szervezett eseményeket illetően. Elmondta továbbá, hogy fel fogják hívni a KLIK figyelmét arra, hogy ha jó gazdától elvárhatóan nem tartják karban a sportsarnokot, akkor megvizsgálják a szerződés felmondásának lehetőségeit.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

79/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat
A Városi Sportkör Sellye támogatási kérelméről

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportkör Sellye (székhely:7960 Sellye, Sporttelep) részére a 2014.évi költségvetésben nem tervezett többletbevételek (bérleti díj) terhére egyszeri 1.500.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás biztosítását jóváhagyja a mellékelt együttműködési megállapodásban foglalt feltételekkel.

Az előterjesztéshez mellékelt Együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert.

Határidő: azonnal ,támogatás esetén soron következő 2014.évi ktsv. rendelet módosítása
Felelős: polgármester, jegyző, pü. osztályvezető

7./ napirendi pont: *ECO – TEXTIL ALAPÍTVÁNY használatruha-gyűjtőkonténer kihelyezésnek engedélyezése*

Nagy Attila polgármester átadta a szót Hamarics Réka ÉVO vezetőnek

Hamarics Réka megköszönte a szót és elmondta, hogy az ECO –TEXTIL ALAPÍTVÁNY használatruha gyűjtőkonténerek kihelyezésének engedélyezése kapcsán kereste meg az Önkormányzatot. Sellye környékének a lakosság függvényében, valamint a település szerkezetéből adódóan legalább 3 db gyűjtőkonténer kihelyezését tartanak fontosnak, melyhez konténerenként körülbelül 1 m2 szabad terület szükséges.

Sellye Város Önkormányzat képviselő – testület a közterületek használatáról és díjazásáról szóló rendeletének hatálya kiterjed Sellye közigazgatási területén belül, az ingatlan nyilvántartásban közterületként) nyilvántartott belterületi földrészletre, továbbá a belterületi használatra átadó részére. A rendelet 2. számú mellékletében felsorolt megnevezések egyikében sem sorolható a használatruha gyűjtőkonténer, ezért az egyéb megnevezésbe sorolandó, vagyis a díj mértékét esetenként kell megállapítani. Kérte a Képviselő-testületet, hogy foglaljon állást azzal kapcsolatban, hogy Sellye városában kerüljenek –e kihelyezésre használatruha – gyűjtőkonténerek, ha igen akkor hány darab és hova, továbbá a díj mértékéről is szükséges döntést hozni.

Orlovics Gyuláné szót kért és elmondta, hogy úgy gondolja, elég lenne egy konténer az Egészségügy Központ- Piac tér környékén.

Nagy Attila polgármester elmondta, lehetséges helyszíneként szóba jöhet még a Köztársaság tér vagy a Szolgáltató ház környéke, továbbá javasolja, hogy évente egyszer ingyenes ruhaosztást szervezzenek Sellyén a téli időszak előtt és a konténer ne legyen kirívó, azonban szem előtt legyen. Végül kérte a határozat jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

80/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

ECO – TEXTIL ALAPÍTVÁNY használatruha-gyűjtőkonténer kihelyezésnek engedélyezése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testület ECO – TEXTIL ALAPÍTVÁNY használatruha-gyűjtőkonténer kihelyezésnek engedélyezése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és jóváhagyja, hogy Sellye városban mindösszesen 1 darab használatruha – gyűjtőkonténer kihelyezésre kerüljön a következő helyszínen: Piac-tér vagy Egészségügyi Központ parkoló.

A közterület használati díj tétel összegét 0 Ft/év összegben állapítja meg.

A képviselő- testület hozzájárulását azzal a feltétellel adja meg, hogy az Alapítvány Sellye Városában a rászorultak részére évente egy alkalommal november hónapban ingyenes ruhaosztást szervez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, EVO vezető

8./ napirendi pont: *DRÁVAMENTI Fogyasztási és Értékesítő SZÖVETKEZET kérelmének jóváhagyása*

Nagy Attila polgármester átadta a szót Hamarics Réka ÉVO vezetőnek.

Hamarics Réka megköszönte a szót és elmondta, hogy a DRÁVAMENTI Fogyasztási és Értékesítő SZÖVETKEZET képviselője Kovács Lóránt azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Sellye, Mátyás király u. 72. szám alatti ingatlan előtti járda mellett mérő óra elhelyezéshez akna megépítéshez járuljon hozzá. A kérelmező az akna építésével kapcsolatos összes költséget valamint a terület eredeti állapotának vissza állítását is vállalta. Az akna Sellye Város Önkormányzat tulajdonában 714/3 helyrajzi számú, kivett járda művelési ágú ingatlan zöldterületi sávjában kerülne elhelyezésre.

Nagy Attila polgármester megköszönte az előterjesztést és kérte a határozati javaslat jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

81/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

DRÁVAMENTI Fogyasztási és Értékesítő SZÖVETKEZET kérelmének jóváhagyása

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete *DRÁVAMENTI Fogyasztási és Értékesítő SZÖVETKEZET* kérelmének jóváhagyása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulást jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, EVO vezető

9./ napirendi pont: *A Sziget- Víz Kft. árajánlatainak elfogadása*

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a városban az általány díjas fogyasztók vízmérő beépítési kivitelezési munkálataira és a Szennyvíztisztító telep transzformátor cseréjére a Kft. által benyújtott árajánlatot az eszközhasználati díj terhére az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatokat hozta:

82/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

Árajánlat elfogadása a Sziget- Víz Kft.-től Sellye városában az általány díjas fogyasztók vízmérő beépítési kivitelezési munkáinak elvégzésére

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testület úgy határoz, hogy a Sziget- Víz Kft. (7900 Szigetvár, Gyár u. 1. képviseli: Mátyás Gergő ügyvezető) a Sellye városában az általány díjas fogyasztók vízmérő beépítési kivitelezési munkálataira a Kft. által benyújtott árajánlatot az eszközhasználati díj terhére az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Sellye, Köztársaság tér 2.	138.052,- Ft
2./ Sellye, Malom u.10., 14.	62.307,- Ft
3./Sellye, Dózsa Gy. u.14., 83., Fürdő u. 32., Mátyás kir. u.57. Édesanyák u.9., Vár u.16.,25., Petőfi u.48.	827.018,- Ft
4./ Mátyás kir. u. 75.-77.	721.319,- Ft
Bruttó összesen:	1.748.696,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ÉVO vezető

83/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

Árajánlat elfogadása a Sziget- Víz Kft.-től Sellyei szennyvíztisztító telep transzformátor cseréjére, a mellékelt árajánlat szerinti műszaki tartalommal

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testület úgy határoz, hogy a Sziget- Víz Kft. (7900 Szigetvár, Gyár u. 1. képviseli: Mátyás Gergő ügyvezető) a Sellyei szennyvíztisztító telep transzformátor cseréjére vonatkozó műszaki tartalmú árajánlatát az eszközhasználati díj terhére elfogadja, mindösszesen **1.991.017 Ft + 27% ÁFA 537.575 Ft = 2.528.592 Ft összegben.**



Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, ÉVO vezető

10./ napirendi pont: *Az üzemeltető tájékoztatása a strandnyitásról*

Nagy Attila polgármester elmondta, az üzemeltetővel 2014. február 28. napján megkötött üzemeltetési megállapodás 11. pontja értelmében „Az üzemeltető legkésőbb 2014. május 15. napjáig köteles elvégezni a Termálfürdő megnyitásához szükséges gépészeti és egyéb munkálatokat, amelynek teljesítéséről tájékoztatja a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályát” valamint a megállapodás 15. pontja „Üzemeltető vállalja, hogy a Termálfürdő üzemeltetéshez szükséges hatósági engedély(eke)t a nyitás előtt beszerezni, és hatályos engedélye(ek) egy másolati példányát legkésőbb 2014. május 15. napjáig bemutatja és leadja a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Építési és Városüzemeltetési Osztályán”. A mellékelt dokumentumokból jól megállapítható, hogy a Vízügyi Hatósághoz a kérelem a tegnapi nappal lett benyújtva, ezáltal a szerződés egy pontja már sérült. Kérték az üzemeltetőt, hogy írásban foglalja össze, hogyan áll a strandnyitással, ez a tájékoztató az előterjesztés mellékletét képezi.. Lenyilatkozták, hogy 2014. május 14. 16 órával megindult az eljárás. Az ÁNTSZ tájékoztatása szerint június 1. a várható strandnyitás időpontja.

Kovácsné Böröcz Anette szót kért és arról érdeklődött, hogy volt- e valaki ellenőrizni a strandon.

Orlovics Gyuláné elmondta, hogy ő volt kint, és úgy látja, hogy végre elindult valami, dolgoznak kint és bízik benne, hogy jobb lesz, mint eddig volt.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy mást nem tudnak tenni, mint figyelemmel kísérik az üzemeltetőt. Milliárdos beruházást ígért, várják, hogy mi fog megvalósulni.

Kovácsné Böröcz Anette arról érdeklődött, hogy a vendéglátós soron működő büféknek mennyi volt a bérleti díjuk.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy nem emlékszik pontosan, de ha igénylik utána fog nézni.

Orlovics Gyuláné elmondta, úgy gondolja, az, hogy a strand nagy látogatottsággal bírjon mindenki közös érdeke, ezért az üzemeltető is mindent meg fog tenni.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, úgy véli, a Testület részéről nagy optimizmusra vall, hogy bizalmat szavaztak a vállalkozónak. Ő normális működést szeretne, szeretné ha a helyi embereket és vállalkozókat támogatná az önkormányzat.

Elmájer Tiborné elmondta, tisztán emlékszik, mikor rákérdeztek, hogy ki lenne a strandvezetéssel megbízott személy, azt a választ kapták Házy Tamástól, hogy nem ismerik.

Kisfali Tiborné elmondta, úgy gondolja, Kovácsné képviselő asszony azt sérelmezi, hogy ezt az információt nem közölték velük előre. A vállalkozó kötelezettséget vállalt arra, hogy üzemelni fogja a strandot.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy az önkormányzatnak nem állt rendelkezésre további 5-6 millió Ft a strandüzemelésre. A strandüzemelés nem egy nyereséges vállalkozás, nagyon sok pénzbe kerül, az önkormányzatnak az a jó, ha nem kell pénzt beletenni és minél több ember látogat el a településre.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy 7-8 millió Ft rendelkezésre állt, amire időközben már más elvégzendő feladatokra kötelmet vállaltak. Házy Tamással szerződést kötöttek, a szerződés szerinti kötelezettségének eleget tett és tájékoztatta az önkormányzatot a strandnyitási munkálatok előkészületeiről, továbbá az ÁNTSZ nyilatkozat is rendelkezésre áll. A szerződés 13.pontja a következő:

„13./ A Termálfürdő üzemeltetésének költségei, valamint a működtetés bevételei teljes körűen a Selphie Kft.-t terhelik, illetve illetik. Felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi szolgáltatók felé a díjakat az Üzemeltető köteles esedékességekor megfizetni, olyan módon, hogy a közüzemi szolgáltatóknál fogyasztóként az Üzemeltető kerül bejelentésre, melyről a felek jelen Megállapodás aláírását követő 15 napon belül gondoskodnak. (A birtokba lépés napja előtt keletkezett az esetlegesen meg nem fizetett költségeikért az üzemeltető semmilyen felelősséggel nem tartozik.) A jelen pontban foglaltak megszegése az Üzemeltető részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, mely esetben a Tulajdonos jogosult a Megállapodást azonnali hatállyal felmondani. „

Az ő álláspontja szerint ez nem történt meg.

Végül kérte a tájékoztató jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartozódás nélkül** az alábbi határozatokat hozta:

84/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

Az üzemeltető tájékoztatása a strand nyitásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Selphie Kft., mint üzemeltető alkalmazásában álló Tari József a strand nyitásáról szóló tájékoztatóját megtárgyalta és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester, üzemeltető

Kisfali Tiborné szót kért és elmondta, ellenállást érez a polgármester úr és a képviselő asszony részéről. Azt a pénzt, amit az üzemeltetésre fordítottak volna, sok minden másra el lehet költeni, mint ahogy határoztak is róla: járdák és utak rendbetétele, sportcsarnok. Úgy gondolja, egy ekkora településen százszor ennyi pénzt is el lehet költeni, mindennek meglenne a helye. A strandüzemelés nem kötelező önkormányzati feladat, nem érez lelkiismeret furdalást ez miatt. Hatályos érvényes szerződés van az üzemeltetővel, most is úgy gondolja, hogy meg kellett próbálni, ezt az utat, ha már adott volt a lehetőség. Elmondta, hogy emlékei szerint az előző üzemeltetőt ennyiszor és ilyen minőségben nem számoltatták be.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, hogy a pályázati folyamat lezajlott, nyugodtabb lett volna, ha mondjuk, 6 érvényes pályázat érkezik be.



Nagy Attila polgármester elmondta, teljesen érthető, hogy óvják és védik az önkormányzat vagyonát, a figyelő tekintetüket rajta tartják a strandon. Függetlenül kell eljárni és kölcsönösen segíteni egymást, mert ez egy városi érték, úgy gondolja jó irányba haladnak.

11./ napirendi pont: Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2013.évi mérlegbeszámolója

Nagy Attila polgármester átadta a szót Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőnek.

Balaskovicsné Kiss Adrienn megköszönte a szót és ez előzetesen kiküldött írásos előterjesztéssel megegyezően ismertette a beszámolót. Szóbeli kiegészítésként elmondta, hogy évi 7-8 millió Ft szükséges a ház működéséhez, aminek a forrását egyelőre nem látja.

Kovácsné Böröcz Anette szót kért és elmondta, hogy a Teljesítmény Volumen Korlát emelése folyamatban van, azt hallotta, hogy talán rendbe teszik a járó beteg ellátó rendszer finanszírozási rendszerét.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a pénzügyi osztályvezető asszony felhívását tudomásul kell venni, a testület azért van, hogy a problémákat próbálja megoldani, következő évi költségvetés összeállításánál ez egy nagy feladat lesz.

Kovácsné Böröcz Anette tájékoztatta a testületet, hogy egy hitel már lejárt, a másik pedig 2 év múlva le fog.

Nagy Attila polgármester megköszönte az előterjesztést és kérte a határozati javaslat jóváhagyását.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen szavazattal, tartozódás és ellenszavazat nélkül** meghozta alábbi határozatát:

85/2014. (V. 16.) számú KT. Határozat

az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2013. évi Egyszerűsített éves beszámolójának, Kiegészítő mellékletének jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. (7960 Sellye, Bodonyi u. 1/A.; képviseli: Dr. Szabó András ügyvezető) 2013. évi Egyszerűsített éves beszámolóját, Kiegészítő mellékletét az előterjesztés mellékleteként csatolt tartalommal elfogadja, valamint a társaság 2013.évi mérlegét 842.404 e Ft eszközforrás egyezőséggel, 5.415 e Ft mérleg szerinti eredménnyel jóváhagyja.

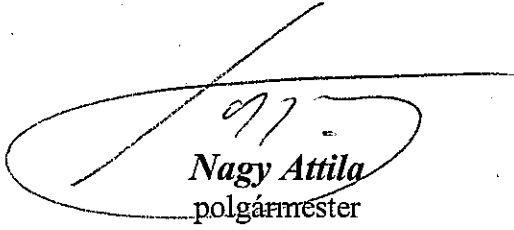
Határidő: azonnal, illetve 2014. május 31.

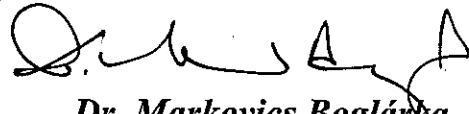
Felelős: Polgármester, jegyző, kft. ügyvezetője

Nagy Attila polgármester egyéb hozzászólás és észrevétel hiányában a rendkívüli nyilvános ülést berekesztette.

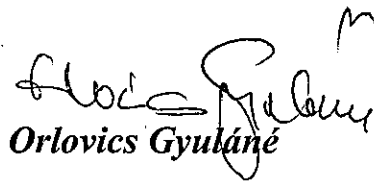





Nagy Attila
polgármester

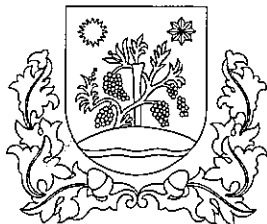

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Orlovics Gyuláné


Török Csabáné

képviselők



*Sellye Város
Polgármesterétől*

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2014. május 16.-án (péntek)

12,00 órai kezdettel

nyilvános, rendkívüli ülést tart a

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
emeleti nagytermében

(7960. Sellye, Dózsa Gy. u. 1.),
melyre tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

1./ A Sellye I. számú háziorvosi körzet ellátásának rendezése

Előadó: polgármester, jegyző

2./ A Sellyei Termálfürdőben esedékes felújítási és építési- szerelési munkálatokra kötött vállalkozási szerződések módosítása

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

3./ Az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló megtárgyalása

Előadó: polgármester, HSZO vezető

4./ A Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. 2013.évi mérlegbeszámolója

Előadó: polgármester, ügyvezető, pü. oszt. vez.

5./ A Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. folyószámla-hitelhez szükséges kezességvállalás jóváhagyása

Előadó: polgármester, ügyvezető, pü. oszt. vez.

6./ Civil szervezetek támogatási kérelmének megtárgyalása

Előadó: polgármester, pü. oszt. vez.

7./ ECO – TEXTIL ALAPÍTVÁNY használatruha-gyűjtőkonténer kihelyezésnek engedélyezése

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

8./ DRÁVAMENTI Fogyasztási és Értékesítő SZÖVETKEZET kérelmének jóváhagyása

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

9./ A Sziget- Víz Kft. árajánlatának elfogadása

Előadó: polgármester, ÉVO vezető

10./ Az üzemeltető tájékoztatása a strandnyitásról

Előadó: polgármester, üzemeltető

11./Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2013.évi mérlegbeszámolója

Előadó: polgármester, ügyvezető, pü. oszt. vez.



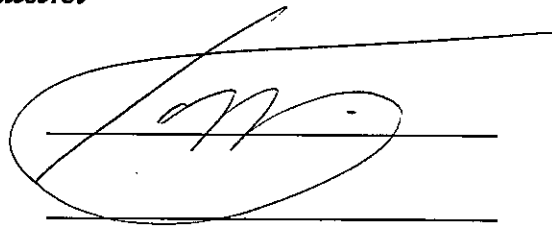
Sellye, 2014. május 14.

Nagy Attila s.k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. május 16-án 12,00 órai kezdettel tartandó
nyilvános, rendkívüli üléséről

- 1./ Nagy Attila polgármester
 - 2./ Amigya Antal alpolgármester
 - 3./ Kovácsné Böröcz Anette képviselő
 - 4./ Elmájer Tiborné képviselő
 - 5./ Kisfali Tiborné képviselő
 - 6./ Orlovics Gyuláné képviselő
 - 7./ Török Csabáné képviselő
- Dr. Markovics Boglárka jegyző
- Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vez.
- Hamarics Réka ÉVO vezető
- Patkó László Komm. Kft. ügyvezető
- Dr. Reith Tekla HRSZ vezető
- Bizderi Ágnes jkv. vezető
- SZEKERESNÉ STANG LÍVIA



Amigya Antal

Elmájer Tiborné

Kisfali Tiborné

Orlovics Gyuláné

Török Csabáné

Markovics Boglárka

Balaskovicsné Kiss Adrienn

Hamarics Réka

Patkó László

Reith Tekla

Bizderi Ágnes

Szekeresné Stang Lívia