



Sellye Város Önkormányzat

7960 **Sellye**, Dózsa György u. 1.
 Tel : Fax: 73/580-900
 E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. február 11-én du. 16,30 órai** kezdettel tartott **nyilvános rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Nagy Attila polgármester
 Elmájer Tiborné, Kisfali Tiborné
 Orlovics Gyuláné és
 Török Csabáné képviselők

Dr. Markovics Boglárka jegyző
 Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető
 Hamarics Réka ÉVO vezető
 Komáromi Nikolett
 Schán Éva pályázati referens
 Bizderi Ágnes jkv. vezető

Nagy Attila polgármester köszöntötte a megjelent a Képviselő- testületi tagokat és a Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselő közül 5 fő képviselő jelen van, s az ülést megnyitotta.

Nagy Attila polgármester jegyzőkönyv hitelesítőinek javasolta megválasztani Elmájer Tiborné és Török Csabáné képviselőket.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőinek – alakszerű határozat meghozatala nélkül Elmájer Tiborné és Török Csabáné képviselőket egyhangúlag megválasztotta.

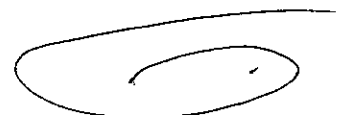
Polgármester ezek után az alábbi napirendi pont megtárgyalását javasolta, melyet a Képviselő-testület – alakszerű határozat meghozatala nélkül – elfogadott:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ A 4/2014. (I.31.) BM rendelettel kiírt pályázat benyújtásáról (cél: Sportcsarnok tetőszerkezetének javítása)

Előadó: polgármester

2./ FOUR B Bt. peren kívüli egyezsége irányuló kérelme



Előadó: polgármester

1./ napirendi pont: *A 4/2014. (I.31.) BM rendelettel kiírt pályázat benyújtásáról (cél: Sportcsarnok tetőszerkezetének javítása)*

Nagy Attila polgármester felkérte Schán Éva pályázati referenst, hogy ismertesse a napirendet.

Schán Éva pályázati referens megköszönte a szót és elmondta, hogy a 4/2014. (I.31.) BM rendelet alapján az előző évekhez hasonlóan ismét lehetőség nyílik az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénylésére.

Pályázni lehet: óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztésre, felújítására (maximálisan pályázható összeg: 30.000.000,- Ft) és sport infrastruktúra-fejlesztésre (maximálisan pályázható összeg: 20.000.000,- Ft).

A pályázó önkormányzat kizárólag egy célra nyújthat be kérelmet. A támogatás mértéke: a fejlesztéshez szükséges összeg 90 %-a. Elmondta, hogy a pályázat feltétele, hogy az építéshez kapcsolódó támogatási összeg legalább 5 %-ának mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatottat alkalmazzon a Támogatott. Tájékoztatásul elmondta, hogy szükséges az intézmény fenntartójának fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozata is.

A kiadott szakértői vélemény értelmében a legsürgetőbb feladat a Városi Sportcsarnok tetőfelújítása, mivel a szigetelési hiányosságokból adódó leázások miatt veszélybe került az épület tartószerkezete is. A régóta hiányos vízelvezetés szerkezeti károkhoz vezetett. A keletkező vízfoltok miatt a játéktér nem alkalmas biztonságos használatra már kisebb eső alkalmával sem. Mind a csarnoktér, mind a kiszolgáló (öltöző) épület esetében a hőszigetelés, vízszigetelés és csapadékelvezetés teljes felújítása indokolt.

A kért támogatás (90%): 20.000.000,- Ft, a saját forrás (10%): 2.223.000,- Ft, így a fejlesztés teljes költsége (100 %): 22.223.000,- Ft.

A pályázat benyújtásának határideje a Magyar Államkincstár által üzemeltetett önkormányzati információs rendszeren keresztül 2014. február 13. A pályázatokat 1 eredeti és 1 másolati példányban papír alapon is be kell küldeni.

Orlovics Gyuláné szót kért és elmondta, hogy a sportcsarnok sajnos nagyon rossz állapotban van, a nyugati sarok meg van rogyva.

Schán Éva elmondta, hogy ha idén nem indul meg a beruházás, akkor a költségek nőni fognak.

Orlovics Gyuláné képviselő elmondta, hogy álláspontja szerint a lapos tető nem a legjobb megoldás.

Schán Éva elmondta, hogy arról tájékoztatták, hogy ez hosszú távú megoldást jelenthet.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy beszélt a tankerületi vezetővel, aki arról tájékoztatta, hogy tisztában vannak a problémákkal, több egyeztetést kezdeményeztek eredménytelenül a Tankerülettel.



Nagy Attila polgármester elmondta, hogy sok égető problémát kellene javítani a Sportcsarnokon, mint a szigetelés, lefolyók, síktető és a nyílászárócsere. Javasolja, hogy a karbantartási munkákat a KLIK végeztesse el.

Balaskovicsné Kiss Adrienn szót kért és elmondta, hogy a Sziget- Víz Kft. tartozásának terhére javasolja az önerőt előteremteni.

Nagy Attila polgármester megköszönte a hozzászólásokat és javasolta, hogy hagyják jóvá az írásos határozati javaslatot.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **5 igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül** meghozta alábbi határozatát:

21/2014. (II. 11.) számú KT. Határozat

az „ egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól” szóló 4/2014. (I.31) BM rendelettel meghirdetett pályázati kiírás támogatásának igényléséről

1. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatási igényt nyújt be az „ egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól” szóló 4/2014. (I.31) BM rendelettel meghirdetett pályázati kiírás támogatásának igénylésére az „óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás” konstrukcióra vonatkozóan bruttó 20.000.000,- Ft támogatási összegre.
2. A fejlesztés helyszíne: az Önkormányzat 100 %-os tulajdonát képező Városi Sportcsarnok (7960 Sellye, Bodonyi u. 10. hsz., 303/1. hrsz.)
3. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyúttal úgy határoz, hogy az 1. pontban meghatározott pályázat megvalósításához szükséges 10%-os önerőt, azaz bruttó 2.223.000,- Ft-ot 2014 - 2015. évi költségvetése terhére biztosítja.

A kért támogatás (90%): bruttó 20.000.000,- Ft

A saját forrás (10%): bruttó 2.223.000,- Ft

A fejlesztés teljes költsége (100 %): bruttó 22.223.000,- Ft.

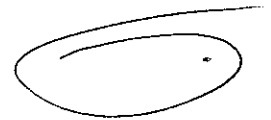
4. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az építéshez kapcsolódó támogatási összeg legalább 5 %-ának mértékéig (bruttó 1.000.000,- Ft) határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatottat alkalmaz.
5. Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat mellékleteként benyújtja az intézmény fenntartójának fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozatát is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ napirendi pont: *FOUR B Bt. peren kívüli egyezsége irányuló kérelme*

Nagy Attila polgármester felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, hogy ismertesse a napirendet.



Balaskovicsné Kiss Adrienn megköszönte a szót és elmondta, hogy a FOUR B. Bt. képviselője kérelemmel fordult a polgármester úrhoz, melyben leírta, hogy 150.000 Ft-ot befizetett az adósságából és peren kívül kíván megegyezni az Önkormányzattal. Tájékoztatásul elmondta, hogy májusban úgy határozott a testület, hogy a Bt. 297.975 Ft bérleti díj tartozás megfizetésének 2013. július 31. napjáig történő megfizetéséhez hozzájárul. Amennyiben a társaság fizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, úgy egy összegben 2013. augusztus 01. napjától a tőketartozásra és járulékaikra vonatkozóan peres eljárás kerül megindításra. A Bt. fizetési kötelezettségének nem tett eleget és a megkeresésekre sem reagált semmit a társaság. A peres eljárás megindult, 2014. február 20-án lesz a tárgyalás. A társaság képviselője leírta, hogy a zárcsere után 150.000 Ft kára keletkezett, mely szerinte Önkormányzatnak róható fel, a rendőrségi feljelentést megette az ügyben. Továbbá leírta, hogy ezen okból 50.000 Ft bevétel kiesése keletkezett.

Török Csabáné képviselő elmondta, hogy a FOUR B. BT. által írt levélben azt olvasta, hogy az önkormányzat általi megkeresésekre minden alkalommal érdemi nyilatkozatot tett. Arról érdeklődött, hogy ez így történ-e.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy sok önkormányzat által írt levelet eleve át sem vett.

Orlovics Gyuláné képviselő szót kért és elmondta, hogy egyszer már határozott az Önkormányzat ezen ügyről, ő azt javasolja, hogy az akkori döntésükhöz továbbra is tartsák magukat.

Nagy Attila polgármester megköszönte a hozzászólásokat és ő azt javasolta, hogy ennek ellenére a FOUR B. Bt. peren kívüli egyezsége irányuló kérelmét hagyják jóvá.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **1 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal tartózkodás nélkül** meghozta alábbi határozatát:

22/2014. (II. 11.) számú KT. Határozat

A FOUR B Bt. peren kívüli egyezség megkötésére irányuló kérelméről

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete Nagy Attila polgármester javaslatát miszerint a Képviselő- testület fogadja el -a FOUR B Bt (7960 Sellye, Bodonyi u. 1. képv.: Beregszászi Tibor) peren kívüli egyezség megkötésére irányuló kérelmét- elutasítja, az egyezség megkötését nem támogatja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy mivel javaslatát a képviselő- testület nem fogadta el, ezért azt javasolja, hogy a FOUR B. BT. peren kívüli egyezsége irányuló kérelmét utasítsák el.

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal tartózkodás nélkül** meghozta alábbi határozatát:



23/2014. (II. 11.) számú KT. Határozat

A FOUR B Bt. peren kívüli egyezség megkötésére irányuló kérelmének elutasításáról

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete a FOUR B Bt (7960 Sellye, Bodonyi u. 1. képv.: Beregszászi Tibor) peren kívüli egyezség megkötésére irányuló kérelmét a teljesíteni vállalt és teljesített 150.000 Ft valamint a fennálló önkormányzati követelés összegének (436.440 Ft+ kamatok) tetemes különbségére tekintettel elutasítja.

A Képviselő- testület felkéri a jegyzőt, hogy a kereset módosítása érdekében tájékoztassa az önkormányzat képviselőjét ellátó ügyvédet a FOUR B Bt. részteljesítésének tényéről és összegéről.

Felelős: Polgármester, Jegyző, Pü. osztályvezető

Határidő: azonnal

Nagy Attila polgármester egyéb hozzászólás és észrevétel hiányában a rendkívüli nyilvános ülést berekesztette.


Nagy Attila
polgármester




Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Elmájer Tiborné

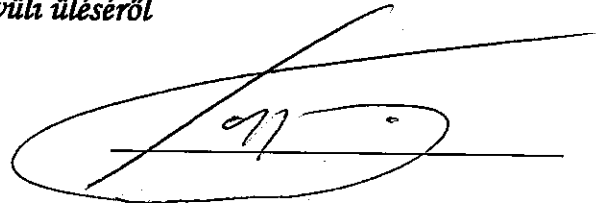

Török Csabáné

képviselők

JELLENLÉTI ÍV

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. február 11. -én 16,00 órai kezdettel tartandó
nyilvános, rendkívüli üléséről

- 1./ Nagy Attila polgármester
 - 2./ Amigya Antal alpolgármester
 - 3./ Kovácsné Böröcz Anette képviselő
 - 4./ Elmájer Tiborné képviselő
 - 5./ Kisfali Tiborné képviselő
 - 6./ Orlovics Gyuláné képviselő
 - 7./ Török Csabáné képviselő
- Dr. Markovics Boglárka jegyző
- Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. oszt. vez.
- Hamarics Réka ÉVO vezető
- Patkó László Komm. Kft. ügyvezető
- Bizderi Ágnes jky. vezető
- SCHÁN ÉVA



Elmájer Tiborné

Kisfali Tiborné

Orlovics Gyuláné

Török Csabáné

B. Markovics Boglárka

Balaskovicsné Kiss Adrienn

Hamarics Réka

Bizderi Ágnes

Schán Éva



**Sellye Város
Polgármesterétől**

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.
Tel./fax: 73/580-900
E-mail: hivatal@sellye.hu

MEGHÍVÓ

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2014. február 11-én (kedden)

Du. 16,00 órai kezdettel

nyilvános, rendkívüli ülést tart

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal
emeleti nagyterme

(7960. Sellye, Dózsa Gy. u. 1.)
melyre tisztelettel meghívom.

NAPIREND

1./ A 4/2014. (I.31.) BM rendelettel kiírt pályázat benyújtásáról (cél: Sportcsarnok tetőszerkezetének javítása)

Előadó: polgármester

2./ FOUR B Bt. peren kívüli egyezsége irányuló kérelme

Előadó: polgármester

A napirend fontosságára tekintettel számítok megjelenésére!

Sellye, 2014. február 11.



Nagy Attila s.k.
polgármester