



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzata Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottságának
2014. január 29-én 14:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Pénzügyi – Gazdasági és Ügyrendi Bizottság:
Kisfali Tiborné bizottsági elnök,
Kovácsné Böröcz Anette és
Tönkö Péter bizottsági tagok

Dr. Markovics Boglárka jegyző,
Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető
Hamarics Réka ÉVO vezető
Nagy Attila polgármester
Amigya Antal alpolgármester
Elmájer Tiborné képviselő
Török Csabáné képviselő
Patkó László Kommunális Kft. ügyvezető, SKTT pénzügyi referens
Bizderi Ágnes jkv. vezető

Kisfali Tiborné bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Ezek után megállapította, hogy bizottság határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 3 bizottsági tag jelen van, és az ülést megnyitotta. Ezután a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását javasolta, az alábbiak szerint:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Sellye Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésének (I. forduló) megtárgyalása
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, pénzügyi osztályvezető

2./ A sellyei Termálfürdő üzemeltetésére vonatkozó ajánlat és szerződés-tervezet egyeztetése
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, jegyző

3./ Sellye Város Önkormányzat 9/2010 (VII. 26.) Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról szóló rendelet felülvizsgálata és módosítása
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, ÉVO vezető

4./ Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft üzleti tervének megtárgyalása és jóváhagyása
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, pénzügyi osztályvezető

5./ A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulással kötendő kölcsönszerződés (vételi jog alapításával) tervezet megtárgyalása, jóváhagyása
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, jegyző, pénzügyi osztályvezető

6./ Egyebek

1./ napirendi pont: *Sellye Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésének (I. forduló) megtárgyalása*

Kisfali Tiborné bizottsági elnök felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Balaskovicsné Kiss Adrienn megköszönte a szót és üdvözölte a megjelenteket. Elmondta, hogy a tervezés alapja a tavalyi tényadatok voltak. Az eddig megszokott rendelet tervezet mellékletei még nem készültek el, a költségvetést február 5-ig kell beterjeszteni, majd pedig március elejéig kell a Kincstárnak eljuttatni. A korábbi táblázatokat teljesen át kellett alakítani, most azt javasolja, hogy a mellékelt táblázatokon a bevételi- kiadási jogcímeket menjenek végig, amennyiben a bizottság vagy a jelen lévő testületi tagok változtatni szeretnének valahol, akkor az anyagot a a soron következő Képviselő- testületi ülésre javítani fogja. Majd részletesen ismertette a csatolt írásbeli beszámolót.

Kiegészítések között elmondta, hogy az SKTT- nek az állati hulladékátrakóra 4 hónapra 515 e Ft hozzájárulási díjat átadást, a pályázat által meghatározott fenntartási kötelezettség ugyanis április végén lejár. Az E- On jelezte, hogy az általuk bérelt épületrészben rosszak a nyílászárók, továbbá egy váró részt szeretnének kialakítani, a nyílászárócserénél így vissza lehetne forgatni a bérleti díjat. Jelezte, hogy a volt Gyógyszertár épülete egy ideje üresen áll, véleménye szerint szükséges lenne a hasznosítása. A honlappal kapcsolatosan elmondta, hogy a TÁMOP pályázat májusban lejár, így a karbantartásra a céggel már nem lesz szerződés. Elmondta, hogy a játszóterek felülvizsgálatára 210 e Ft lett betervezve.

Hamarics Réka ÉVO vezető elmondta, hogy a játszótereket jogszabály szerint felül kell vizsgálni meghatározott időnként.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy a felülvizsgálatokat eddig a költségvetés szűkösségére való tekintettel nem tudták megcsinálni, az idei évben erre pénzeszközök átcsoportosításával lehetőség nyílhat.

Amigya Antal alpolgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a Fürdő utca és a buszmegálló környékének rendbe tételét beletették az idei évi közmunka programokba, most arra várnak, hogy befogadják-e ezeket a pályázatokat.

Balaskovicsné Kiss Adrienn a költségvetés kiegészítéseként elmondta még, hogy a Sziget-Víz Kft. 14.434.860 Ft-tal tartozik jelenleg az önkormányzatnak, a 234/2013. sz. KT határozat alapján intézkedtek a szerződés jogi úton történő behajtása céljából. A Sportegyesület LEADER pályázat költségeire 2 millió Ft-ot különítettek el, mert ez egy utófinanszírozott pályázat, lehetnek olyan költségek, amiket a pályázatból nem lehet finanszírozni, mint pl.:

banki költségek. A műfüves pálya karbantartását a Sportkör fogja végezni. Elmondta, hogy az óvodai nevelési feladatokra az SKTT-nek gyermekeként 30.000 Ft-ot utalnak át.

Ezek után ismertette a Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény 2014. évi költségvetését az előzetesen kiküldöttekkel megegyezően. Az intézményvezető asszony kérelemmel fordult a Testület felé, melyben 121.520 Ft hozzájárulást kér a vezetői képzésre történő utazás és szállás költségek finanszírozása ügyében. Amennyiben annak helyt adnak, az még beépítésre fog kerülni az intézmény költségvetésébe.

Elmondta, hogy a tegnapi együttes Képviselő- testületi ülésen a Közös Hivatal költségvetését részletesen megtárgyalták az önkormányzatok.

Összegzésül elmondta, hogy a gépjárművásárlás és a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat nem került még betervezésre, a jövő heti ülésen a rendelet tervezetben már szerepelni fog ez a 2 tétel. Ismételten elmondta, hogy a Termálfürdő üzemeltetésre nem lett tervezve pénzösszeg, a tartalék mindösszesen 2,5 millió Ft, azonban ezzel takarékosan kell bánni, mivel lehetnek váratlan kiadások. A Tisztelt bizottsági tagoktól szeretne állásfoglalást kérni az alábbiakban: Némethné Kalla Júlia intézményvezető útiköltség térítési kérelme valamint, a közfoglalkoztatás szervezők cafeteria jutattása tárgykörében.

Elmájer Tiborné képviselő szót kért és elmondta, hogy a kisbusz vezetője nagyon sokat telefonál munkaügyben a privát telefonjáról.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy szabályzatban rögzítve a munkáltató adhat béren kívüli juttatást a dolgozók részére, azonban nem lehet differenciálni, ha egyvalaki kap, akkor minden dolgozónak kell adni.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy keressenek megoldást arra, hogy a buszvezető szolgálati telefont kaphasson.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a jogszabályi előírások szerint cafeteria juttatást a köztisztviselőknek, a polgármesternek valamint a közterület felügyelőnek kell adni, és nem lehet senkit sem diszkriminálni. Ezen kívül a szolgálati telefonoknál van egy olyan szabályozás, hogy a telefonszámla 20% - ának megfelelő összeget minden használónak be kell fizetni.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy célszerűbb lenne egy kismértékű béremelés. Majd arról érdeklődött, hogy az intézményvezető asszony kérelmét javasolja-e jóváhagyásra a Bizottság.

Kisfali Tiborné elnök elmondta, hogy amennyiben van rá lehetőség, akkor ő javasolja támogatni. Megköszönte a részletes beszámolót valamint a hozzászólásokat, majd kérte a költségvetés jóváhagyását, az elhangzott módosítások beépítésével.

Mindezekre tekintettel Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazattal, tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **1/2014. (I. 29.)**
Sellye Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésének jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzatának Pénzügyi- Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2014. évi költségvetését hagyja jóvá, a következő kiegészítések mellett:



- kerüljön beépítésre a Művelődési Ház, Könyvtár és Muzeális Intézmény intézményvezetőjének 121.520,- Ft összegű képzéshez kapcsolódó utazási támogatása, illetve
- járuljon hozzá a buszvezető részére bruttó 5.000,- Ft összegű béremeléséhez.

Határidő: soron köv KT ülés

Felelős: elnök, pü. oszt. vezető

2./ napirendi pont: *A sellyei Termálfürdő üzemeltetésére vonatkozó ajánlat és szerződés-tervezet egyeztetése*

Kisfali Tiborné bizottsági elnök felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Markovics Boglárka megköszönte a szót és elmondta, hogy ahogy az már mindenki előtt ismeretes, a képviselő-testület 11/2013.(XI.27.) sz. KT határozatával kiírt pályázatra egy ajánlat érkezett be a Selphie Ingatlanberuházó Kft. részéről. A Képviselő-testület 2014. január 15-i ülésén részletesen tárgyalta a beérkezett ajánlatról, amelynek keretében a pályázó képviselőjét is meghallgatták. Ennek eredményeképpen a testület úgy határozott, hogy a benyújtott ajánlatot érvényesnek tekinti, azt befogadja és az üzemeltetési szerződés megkötéséhez további tárgyalásra alkalmasnak ítéli. A határozatra tekintettel 2014. január 20-án délután e-mailben megkeresték a pályázó Kft. képviselőjét, és kérték, hogy a képviselő – testület kérésére a következő dokumentumokat legkésőbb 2014. január 27. (hétfő) napjáig szíveskedjen benyújtani: a Selphie Ingatlanberuházó Kft. 2011- 2012. évi lezárt mérleg és eredmény kimutatását, a 2014. évre vonatkozó kifejezetten a fürdő működtetésére irányuló üzleti tervet. Levelükhöz csatolták – az előterjesztés mellékletét is képező - az Önkormányzat részéről előkészített Üzemeltetési szerződés-tervezetet is.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy amennyiben a Bizottság tárgyalásra alkalmasnak minősíti a beérkezett üzleti tervet, akkor ők hétfőn az alpolgármesterrel felmennek Budapestre és ott személyesen egyeztetnek a pályázóval. Így a jövő heti Képviselő- testületi ülésen tárgyalhatnak az üzemeltetés kérdéséről.

Dr. Markovics Boglárka elmondta, hogy a visszajelzés tartalmának ismeretében az idő előrehaladtára tekintettel a Bizottságnak ezen az ülésen mindenképpen határozott javaslatot kell megfogalmaznia a termálfürdő üzemeltetésére és a benyújtott ajánlatra vonatkozóan. A pályázó részéről a mai napon érkezett vissza az üzemeltetési megállapodás, amiben több ponton is változtatásokat hajtott végre a pályázó. Ezeket a részeket kiemelték a szerződésben, kéri, hogy pontról- pontra menjenek rajtuk végig, és foglaljanak állást.

Tönkö Péter szót kért és elmondta, hogy ez egyszerűsített éves beszámoló, ő jobban utána nézne a Kft. anyagi hátterének.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy abenyújtott egyszerűsített éves beszámolóból jól látható, hogy nincs befektetett eszköze a cégnek, továbbá nem egy tőkeerős Kft.-ről van szó.

Tönkö Péter elmondta, az ő álláspontja szerint a pályázó által benyújtott üzleti terv, nem üzleti terv.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy a februári Képviselő- testületi ülésen mindenképp szükséges döntést hoznia a testületnek, hogy a pályázóval vagy a Kommunális Kft.-vel kívánják üzemeltetni a strandot.

Kisfali Tiborné elnök elmondta, hogy ha szerződést kívánnak kötni a pályázóval, akkor mindenképp szükséges, hogy megbízzanak benne, mert a szerződésekhez bizalom is szükségeltetik.

Amigya Antal alpolgármester elmondta, hogy az üzleti életben létezik az üzleti titok köre, tudomása szerint a pályázónak 4 cége van.

Kisfali Tiborné elnök elmondta, hogy az önkormányzatnak nincs arra forrása, hogy üzemeltetni tudja a strandot, de a pályázó által kért 2,5 millió Ft-ból sem tudnák üzemelni. A strandnak megfelelően kell működni, a pályázónak mindenképp szükséges ide tőkét investálni, így nem hiszi, hogy félre akarná vezetni az önkormányzatot. Az ideális állapot az lenne, ha nem kérne pénzt, és a feltételeknek megfelelően működtetné a strandot.

Amigya Antal alpolgármester elmondta, hogy ő nem tud más fejével gondolkozni, de úgy véli, ha elővásárlási jogot kér a pályázó, akkor komoly tervei vannak. A hétfői megbeszélésen minden kérdésre választ kaphatnak és mindent le tudnak majd tisztázni. A fürdő egy 400 milliós vagyona az önkormányzatnak, ami most sajnos nagyon elhanyagolt állapotban van. A város költségvetése nagyon szűkös, és minden forintnak megvan a helye.

Tönkö Péter szót kért és elmondta, hogy ha olcsón kívánja üzemeltetni az önkormányzat a strandot, akkor külsős üzemeltetőt választ, ha pedig maximális biztonságban kívánja tudni, akkor az önkormányzat Kft- je lehet a megoldás.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, hogy álláspontja szerint szükséges lenne egy próbabejárást és próbaüzemet csinálni, így a Sellye Kommunális Beruházó és Szolgáltató Kft. is ki tudná számítani, hogy megközelítőleg mennyibe kerülne az üzemeltetés és meg tudná adni az ajánlatát.

Patkó László mint a Kft. ügyvezetője szót kért és elmondta, hogy minden feladatot elvállal, ha szükséges, azonban a Kft.-nek fejlesztési lehetőségei nincsenek. Ő azt tudná javasolni, ha lejár a szerződés, akkor vegye vissza a tulajdonos. Átnézte az előző évi adatokat, 2007 és 2010 között a Kft. már üzemeltette a strandot, volt, hogy 5 milliós, de volt olyan is, hogy 8 millió forintos hozzájárulást kapott az önkormányzattól. Akkor a Kft. tevékenyégi köre között szerepelt a víz- és szennyvíz szolgáltatás, ami jól jövedelmezett, így abból lehetett összegeket átcsoportosítani. Akkor viszont nem voltak még közmunkaprogramok. Ha idén lesz lehetőség közfoglalkoztatottak alkalmazására, egy fő bérével akkor is mindenképp szükséges számolni. A rezszi költségek igen magasak, most már a Sziget- Víz Kft. szolgáltatja a vizet és az áramszámla is nagy tételt jelent. Ha a Kft.-re kívánják bízni az üzemeltetést, akkor úgy becsüli: minimum 5 millió Ft-os hozzájárulás szükséges, de ez lehet, hogy több lenne. A Kft.-nek nincs tőkéje, így beruházni sem tudna a fürdőbe, fejleszteni akkor lehet, ha külsős és tőkeerős az üzemeltető. A Kft. sajnos pénzt nem tud beletenni a Termálfürdő üzemeltetésébe, viszont az erős kontroll meg lenne és a tulajdonos mindenbe beleszólhatna, viszont minimum 5 millió Ft-os hozzájárulást szükséges lenne fizetnie.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, hogy a vendégházban eltöltött éjszakákról nincsenek információik, az viszont szemmel látható, hogy a strand látogatottsága sokat romlott.

Kisfali Tiborné elnök álláspontja szerint a pályázó által felvázolt lehetőségeket nem szabad elszalasztani és mindenre kiterjedő szerződést szükséges kötni vele.

Tönkő Péter elmondta, hogy mindenképp szükséges döntést hozni, mivel a strandnyitás itt van a nyakukon.

Kisfali Tiborné elnök elmondta, hogy a város gazdálkodásáért a Képviselő- testület a felelős, így felelős döntést is szükséges hozniuk. A saját üzemeltetésnek nincsenek meg az anyagi forrásai, beérkezett egy pályázat, ha kompromisszumokat tudnak kötni, akkor szerződést kell kötni vele.

Dr. Markovics Boglárka jegyző szót kért és elmondta, hogy hétfőn lesz egy egyeztetés a polgármester, alpolgármester valamint a pályázó között. Javasolja, hogy nézzék át a szerződést, hogy legyen egy tárgyalási alap és közelítsenek az álláspontok, így ki tudják majd dolgozni a konkrét szerződést.

Kisfali Tiborné elnök elmondta, hogy ő azt képviseli, hogy kössenek a pályázóval üzemeltetési szerződést.

Tönkő Péter elmondta, hogy ragaszkodjanak az eredeti szerződéshez, továbbá a tulajdonos általi folyamatos kontrollhoz és ahhoz, hogy a lényegi dolgokba beleszólhassanak.

Dr. Markovics Boglárka jegyző szót kért és elmondta, hogy a megállapodás 18-as pontja ezeket a feltételeket rögzíti.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, hogy ő nem fog szavazni, mivel ő felelős gazdát szeretne a fürdőnek és véleménye szerint a Kommunális Kft. lenne az.

Balaskovicsné Kiss Adrienn elmondta, hogy ő gazdasági szempontokat figyelembe véve odaadná a strand üzemeltetést a pályázónak, annál inkább is, mivel az nem kötelező önkormányzati feladat, természetesen önkormányzati- tulajdonosai kontroll mellett.

Kisfali Tiborné elnök elmondta, hogy a testületi tagok a város működéséért felelősek, nem pedig csak a strand működtetéséért.

Török Csabáné elmondta, hogy nagyon bizalmatlan, mivel már többször átverték az önkormányzatot, de lehet nem lesz megoldás, és ismét bizalmat kell szavazni valakinek.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy azt kell végig gondolni, mi veszíteni valója lehet az önkormányzatnak.

Kisfali Tiborné elnök elmondta, hogy emlékei szerint az előző üzemeltetőktől nem kértek kauciót.

Tönkö Péter azt javasolta, hogy az 1 millió Ft kaució megfizetéséről csak akkor tekintsenek el, ha a Selphie Kft. által kért 2,5 millió Ft-os működési pénzeszköz biztosítása sem szerepel a szerződésben.

A jelen lévő Bizottsági és Képviselő- testületi tagok pontról- pontra áttekintették az üzemeltetési szerződés tervezeteket, majd a **2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozták:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

2/2014. (I.29.)

A sellyei Termálfürdő üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési megállapodás megkötéséről a Selphie Ingatlanberuházó Kft.-vel

Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Selphie Ingatlanberuházó Kft. 1046 Budapest, Kiss Ernő u. 2. szám alatti székhelyű gazdasági társasággal (képv: Házy Tamás) a sellyei Termálfürdő üzemeltetésére vonatkozóan, 2014. március 1. napjától kezdődően 5 év határozott időre a pályázó által benyújtott ajánlatra is figyelemmel, az előterjesztés szerinti szerződés-tervezetben foglalt tartalommal az alábbi kiegészítésekkel megállapodást kössön.

- A megállapodás tervezetének 2./ pontjából kerüljön törlésre a pályázó által beszűrt következő mondat: „ Az üzemeltetéshez Tulajdonos a K1, K2, K3 jelű kutak vízjogi engedélyének kiadásához hozzájárul.”
- Az önkormányzat hajlandó eltekinteni a kaució teljes összegétől, amennyiben a szerződéstervezet 11./ pontja az eredeti javaslat szerinti tartalommal, (2,5 millió Ft) üzemeltetési díj fizetése nélkül kerül meghatározásra.
- Törlésre kerüljenek a tervezet 21. és 22. pontjába pályázó által beszűrt mondatok, az elővásárlási jog biztosításának kivételével; az utóbbi kikötését a Bizottság nem ellenzi.

A képviselő-testület egyben hatalmazza fel a polgármestert az Üzemeltetési megállapodás aláírására.

Felelős: Bizottsági elnök, polgármester

Határidő: 2014. február

3./ napirendi pont: *Sellye Város Önkormányzat 9/2010 (VII. 26.) Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról szóló rendelet felülvizsgálata és módosítása*

Kisfali Tiborné bizottsági elnök felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megköszönte a szót és az előzetesen kiküldött írásbeli előterjesztéssel megegyezően ismertette a napirendi pontot, ahhoz szóbeli kiegészítést nem kívánt tenni.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, hogy fel kell hívni minden érintett figyelmét arra, hogy a rendelet módosult és senki ne lépje túl a megengedett rendezvények számát.

Kisfali Tiborné elnök megköszönte a tájékoztatást és javasolta a rendelet tervezet jóváhagyását.

Mindezekre tekintettel Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

3/2014. (I. 29.)

Javaslat az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról szóló rendeletének elfogadására

Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Sellye Város Önkormányzat Képviselő – testületének, hogy az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: soron köv. kt. ülés

Felelős: Bizottsági elnök, pü. oszt. vez.

4./ napirendi pont: *Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft üzleti tervének megtárgyalása és jóváhagyása*

Kisfali Tiborné bizottsági elnök felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és elmondta, hogy a munkaterv szerint 2013. decemberében kellett volna napirendre tűzni az önkormányzati többségi tulajdonban lévő gazdasági társaságok 2014.évre vonatkozó üzleti tervét. A Sellye Kommunális, Beruházó és Szolgáltató Kft. terve jóváhagyásra került, míg az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft 2013.évi gazdálkodásáról szóló beszámolót a múlt évben több ízben, utoljára a 2013. szeptember havi rendes testületi ülésen tárgyalta a képviselő-testület. Az akkori beszámoló tárgyalásakor elhangzott, hogy a 2014. évre várhatóan szintén központi illetve EU forrásban részesül a szervezet, melynek pontos számai mostanra váltak ismertté, azaz az elmaradt napirend tárgyalására jelen ülésen kerül sor. A társaság ügyvezetője az előzetesen megküldött szempontokat figyelembe véve megküldte előterjesztését, illetve a TÁMOP- 6.2.4 pályázat előlegének teljesítéséről szóló tájékoztatót, melyet mellékelten csatoltak. A beszámoló alapján a 2014.évi költségvetés pénzforgalmi mérleg főösszege 184.908 e Ft volt. A tervben két bértámogatási pályázat is szerepel: 5.656 e Ft-tal, és a 40.754 e Ft-tal. A társaságnak lejárt határidejű kötelezettsége, illetve követelése nincs. Összességében a központ 14.400 e Ft önkormányzati támogatást igényel a 2014.évi működési kiadásaihoz. A képviselő- testület 2013.évben a tervezett tárgyévi támogatásból 15.000 e Ft-ot a költségvetésében tartalékként elkülönített a központ 2014.évi biztonságos működtetése érdekében, mely összeg az önkormányzat pénzmaradványában szerepel. A társaság információja alapján 2013.évben a tervezett 36.800 e Ft önkormányzati támogatás megosztása a költségvetésben az alábbiak szerint alakult: 834 e Ft kötelező, 35.966 e Ft nem kötelező/járóbeteg / önkormányzati feladat. Az önkormányzat 2014.évi költségvetési tervezetében az intézmény által igényelt 14.400 e Ft támogatás került tervezésre kiadásként, mely vonatkozásában szintén szükséges a kötelező és nem kötelező feladatokra jutó támogatás megosztása.

Kovácsné Böröcz Anette elmondta, hogy jelenleg is van olyan pályázat, aminek az elbírálása még folyamatban van, továbbá az orvosok Pécsről járnak le, ami több plusz kiadással jár és az



egyik hitelük hamarosan le fog járni. A jövő heti ülésre el fog jönni Dr. Szabó András, a központ vezetője, aki majd minden kérdésre választ tud adni.

Kisfali Tiborné elnök megköszönte a tájékoztatást és javasolta a központ 2014.évi üzleti tervének elfogadását 14.400 e Ft összegű működési célú önkormányzati támogatás átadásával azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testületi ülés időpontjáig az intézmény dolgozza ki a kötelező és nem kötelező egészségügyi feladatokra jutó támogatás összegét. Továbbá javasolta a képviselő-testületnek, hogy kérje fel az intézmény vezetőjét arra, hogy tegyen meg minden lépést, intézkedést, a bevételek növelése, az esetleges kintlévőségek beszedése, illetve a kiadások csökkentése érdekében, azaz év közben folyamatosan tartsa szem előtt a szigorú, takarékos gazdálkodást.

Mindezekre tekintettel Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatokat hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság

4/2014. (I. 29.)

Az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. 2014.évi üzleti tervének jóváhagyásáról

Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi- Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft. (székhely: 7960 Sellye, Bodonyi N. u.) 2014.évi üzleti tervét 184.908 e Ft kiadási-bevételi mérleg főösszeggel és 14.400 e Ft önkormányzati működési célú támogatás biztosításával hagyja jóvá.

Javasolja továbbá, hogy Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014.évi költségvetésébe a 14.400 e Ft összegű támogatást építse be.

Határidő: KT ülés, 2014. február 5.

Felelős: polgármester, jegyző, ügyvezető

5./ napirendi pont: *A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulással kötendő kölcsönszerződés (vételi jog alapításával) tervezet megtárgyalása, jóváhagyása*

Kisfali Tiborné bizottsági elnök felkérte Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezetőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető megköszönte a szót és elmondta, hogy 2013. májusában – a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás kérelme alapján a 100 %-os tulajdonában lévő Sellyei Kistérségi Hulladékgyűjtő Nonprofit Kft. biztonságos működéséhez igényelt 2.500 e Ft összegű visszatérítendő kölcsön ügyében – már tárgyalt a testület a telep működtetési gondjairól. Az SKTT a kölcsönt maradéktalanul, határidőre 2013. december 31-ig megfizette. 2014. január 20-án ismételt kérelemmel fordult Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez azzal, hogy az állati hulladékgyűjtőt üzemeltető társaság felhalmozódott köztartozásai (ebben a város felé fennálló helyi iparüzési adó, gépjárműadó is szerepel) rendezése érdekében 2.500.000 Ft összegű kölcsön nyújtását kéri. A kérelem az előterjesztéshez mellékelten csatolva lett. Az előterjesztő jelzi kérelmében azt is, hogy az állati hulladékátrakó állomás pályázati fenntartási időszaka 2014. április 17-én lejár, és ezen időponttal tudna elszámolni a kölcsönrel oly módon, hogy amennyiben a kölcsön pénzbeli visszafizetésére nem lenne forrása a társaságnak, úgy az SKTT tulajdonában lévő állati

hulladékgyűjtéshez használt tehergépjármű biztosítana fedezetet a kötelezettségre (vételi jog kikötésével). Erre vonatkozóan Jegyző Asszony egy kölcsönszerződést (vételi jog alapításával) készített, melyet szintén az előterjesztéshez mellékelten csatoltak.

Kisfali Tiborné elnök megköszönte a tájékoztatást és javasolta a 2.500.000,- Ft összegű működési célú kölcsön nyújtásának beépítését a 2014.évi költségvetésébe , továbbá javasolta a kölcsön összegének átadását az SKTT részére kölcsönszerződésben foglaltak alapján.

Mindezekre tekintettel Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság **3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő határozatokat hozta:

Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5/2014. (I. 29.)

Javaslat a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás részére működési célú visszatérítendő kölcsön nyújtásáról (állati hulladéklerakó)

1./ Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja, Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének, hogy a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás (székhely: 7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1., képv. Nagy Attila elnök) részére az előterjesztéshez csatolt vételi jog alapítását rögzítő Kölcsönszerződésben foglalt feltételekkel, a szerződés aláírásával egyidejűleg 2.500.000,- Ft , azaz Kettőmillió-ötszázezer forint működési célú kölcsönt nyújtson az állati hulladékgyűjtő feladat ellátásához 2014. április 17-i visszafizetési kötelezettséggel.

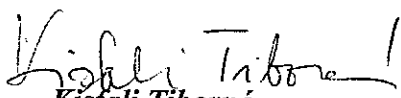
2./ Továbbá javasolja, hogy Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014.évi költségvetésébe a 2.500.000,- Ft összegű, működési célú kölcsön nyújtását építse be.

3./ Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel az alpolgármestert és a jegyzőt a kölcsönszerződés aláírására.


Határidő: azonnal, ill. 2014. április 17.

Felelős: bizottsági elnök, jegyző, ügyvezető, alpolgármester

Kisfali Tiborné bizottsági elnök megköszönte a megjelenést, majd az ülést tekintettel arra, hogy további napirendi pont nem volt bezárta


Kisfali Tiborné
bizottsági elnök




Balaskovicsné Kiss Adrienn
pénzügyi osztályvezető


Dr. Markovics Boglárka
jegyző

J E L E N L É T I Í V

a Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság
2014. január 29. napi (14,00 órai)
ülésére

1./ Kisfali Tiborné elnök

Kisfali Tiborné

2./ Kovácsné Böröcz Anette

Kovácsné Böröcz Anette

3./ Orlovics Gyuláné

4./ Szecsei Béla

5./ Tönkő Péter

Tönkő Péter

Dr. Markovics Boglárka
jegyző

Dr. Markovics Boglárka

Balaskovicsné Kiss Adrienn
pü. oszt. vez.

Balaskovicsné Kiss Adrienn

Hamarics Réka
ÉVO vezető

Hamarics Réka

Patkó László
Komm. Kft. ügyvezető

Patkó László

Bizderi Ágnes
jkv. vezető

Bizderi Ágnes

DAGY ATTILA
POLGÁRMESTER

Dagy Attila

TÖRÖK CSABÁNÉ
ELMÁJER TIBORNÉ

Török Csabáné

AMIGYA ANTAL
ALPOLGÁRMESTER

Amigya Antal

Amigya Antal

Patronálók: Balaskovicsné Kiss Adrienn pü. osztályvezető és
Hamarics Réka ÉVO vezető,

MEGHÍVÓ

*Sellye Város Önkormányzat Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi
Bizottságának ülésére*

2014. január. 29-én (szerda) du. 14,00 óra

**Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal emeleti
nagytermében**

NAPIRENDI PONTOK:

- 1./ Sellye Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésének (I. forduló) megtárgyalása
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, pénzügyi osztályvezető
- 2./ A sellyei Termálfürdő üzemeltetésére vonatkozó ajánlat és szerződés-tervezet egyeztetése
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, jegyző
- 3./ Sellye Város Önkormányzat 9/2010 (VII. 26.) Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról szóló rendelet felülvizsgálata és módosítása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, ÉVO vezető
- 4./ Az Ormánság Egészségéért Nonprofit Kft üzleti tervének megtárgyalása és jóváhagyása
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, pénzügyi osztályvezető
- 5./ A Sellyei Kistérségi Többcélú Társulással kötendő kölcsönszerződés (vételi jog alapításával) tervezet megtárgyalása, jóváhagyása
Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, jegyző, pénzügyi osztályvezető
- 6./ Egyebek

Sellye, 2014. január 24.

A napirendi pontok fontosságra való tekintettel számítok megjelenésére!

*Kisfali Tiborné s.k.
pénzügyi – gazdasági bizottság elnöke*