



Sellye Város Önkormányzat

7960 Sellye, Dózsa György u. 1.

Tel : Fax: 73/580-900

E- mail : hivatal@sellye.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. július 11-én du. 14,00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme, Sellye

Jelen voltak: Nagy Attila polgármester
Amigya Antal alpolgármester,
Kovácsné Böröcz Anette,
Elmájer Tiborné és Kisfali Tiborné képviselők

Dr. Markovics Boglárka jegyző,
Balaskovicsné Kiss Adrienn Pü. osztályvezető
Komáromi Nikolett ÉVO vezető
Dr. Liebermann István SKÖH Drávafoki Kirendeltség- vezető
Szabó Gábor és Scherer Balázs a Tegavill Kft. képviselőjében (a 3. napirendi pontnál)
Bizderi Ágnes jkv. vezető

Nagy Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselő közül 5 fő képviselő jelen van, s az ülést megnyitotta.

Nagy Attila polgármester jegyzőkönyv hitelesítőinek javasolta megválasztani Amigya Antal és Kisfali Tiborné képviselőket.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőinek – alakszerű határozat meghozatala nélkül Amigya Antal és Kisfali Tiborné képviselőket egyhangúlag megválasztotta.

Polgármester ezek után az alábbi napirendi pontok megtárgyalását javasolta, melyet a Képviselő-testület – alakszerű határozat meghozatala nélkül – elfogadott:

NAPIRENDI PONTOK:

1./ Beszámoló a képviselő – testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.



Tájékoztató a fontosabb eseményekről.

Előadó: polgármester

2./ Interpelláció

Előadó: polgármester

3./ A közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó beérkezett árajánlatok megtárgyalása és elbírálása

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, pénzügyi osztályvezető, ÉVO-vezető

4./ A háziorvosi ügyeleti ellátás szolgáltatási díjának emelésére irányuló kérelem megtárgyalása

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, pénzügyi osztályvezető

5./ Az E-ON 2014. évi energiadíjra vonatkozó árajánlatának megtárgyalása

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, pénzügyi osztályvezető

6./ A 10/1995.(VI.09.) számú, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletéhez csatolt 6. számú függelék hatályon kívül helyezése

Előadó: Pénzügyi, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, jegyző

7./ Sellye Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Előadó: polgármester, kirendeltség-vezető, jegyző

8./ A települési szilárdhulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2004.(VI.30.) számú rendelet módosítása

Előadó: polgármester, jegyző

9./ A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 17/2005. (VI. 28.) számú rendelet módosítása

Előadó: polgármester, jegyző

10./ „A TÁMOP-2.4.5-12/3-2012-0020 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó szakértői tanácsadás Megbízási szerződés alapján” elnevezésű hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról és eredmény hirdetéséről

Előadó: polgármester, pályázat szakmai vezető

11./ A Csányoszró, Nagycsány, Besence Községek Önkormányzatai, mint Megbízók valamint Sellye Város Önkormányzat, mint Megbízott között a jegyzői hatáskörbe tartozó egyes feladatok ellátására vonatkozó Megállapodás megszüntetése

Előadó: polgármester, jegyző

12./ A Szentlőrinc belterület 1028 hrsz. ingatlanra vonatkozó telekmegosztásra és ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó megállapodás megtárgyalása

Előadó: polgármester, jegyző

13./ Egyebek



(Együttműködési megállapodás jóváhagyása a Baranya Ifjúságáért Nonprofit Kft.- vel
Előadó: polgármester, jegyző)

ZÁRT ÜLÉS:

14./ Önkormányzati kitüntetések adományozása

Előadó: polgármester

1./ napirendi pont: Beszámoló a képviselő – testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról. Tájékoztató a fontosabb eseményekről.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy minden képviselő megkapta az előterjesztést, kérte a határozati javaslat jóváhagyását.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

124/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat
lejárt határidejű határozatokról és a fontosabb eseményekről

Selye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, valamint a fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2./ napirendi pont: Interpelláció

Kisfali Tiborné szót kért és elmondta, hogy csokorba szedett olyan feladatokat amiket már többször is érintettek, de a megvalósításuk nem történt meg. Szeretné, ha ismételten jegyzőkönyvbe kerülnének, és konkrét lépések történnének annak érdekében, hogy ezek megoldódjanak. Ha ismét a pénzhiány lenne rá a válasz, akkor azon kell fáradozni, hogy az önkormányzat úgy gazdálkodjon, hogy az apróbb feladatokat is meg tudják oldani, hiszen a településről jó gazda módjára kellene gondoskodniuk. Az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő- testület tartozik felelősséggel. A teljesség igénye nélkül, fel szeretne sorolni olyan dolgokat, amikkel már mindannyian találkoztak csak feledésbe merült vagy valamilyen ok miatt nem tértek ki rá. Ideje lenne ezeket megoldani. A település lakosságának tájékoztatását nem csak elektronikusan, hanem írott formában is negyedévenként legalább, mert ennek régmúlta visszanyúló hagyománya volt a településen. Úgy gondolja, hogy mulasztást követnek el akkor, ha ezt nem teszik meg. A Petőfi utcában lévő ivókút megvalósításakor keletkezett bukkanónak a megszüntetése. Az ott lakók elmondása szerint nagyon zavaró, amikor nagy teherautók fékezés nélkül áthajtanak ezen. A Egészségügyi Központ és a Vasút állomás felé vezető úton a kátyúk megszüntetése. A MÁV figyelmét szükséges lenne felhívni arra, hogy az állomás környéke nagyon elhanyagolt. A



EU-s pályázatokat hirdető táblák eltávolítását szeretné kérni, ez ügyben beszélt is már az alpolgármester úrral, hogy miként lehetne ezeket hasznosítani. A közterületeken lévő száraz tujákat szükséges lenne kivágni a szebb városkép érdekében. Közlekedési jelzőtáblát kellene kihelyezni a Carolina és a Dombalja utca kereszteződésébe, mivel így az most egy jobbkezes utca, de ezt senki nem veszi tudomásul. Szeretné, ha az EKF pályázatról egy alapos és mindenre kiterjedő tájékoztatást kapnának, hogy hány millió Ft úszik ott, és ha úszik akkor azért ki a felelős. Többször volt már róla szó, hogy nyilvános illemhelyet létesítenének a buszmegálló környékén, akár több helyen is a településen. Végül elmondta, hogy a pedagógus napon polgármester úr által elmondottakra szeretne visszatérni. A Járási Hivatal vezetője Dr. Fekete Géza mondott egy tartalmas beszédet, amivel köszöntötte a megjelenteket, azután Nagy Attila polgármester köszöntőjében elhangzott, hogy papír nélkül kíván a megjelentekhez szólni és így is tett. Igaz, hogy nem mindig kell papír, hogy ha beszélni akarunk, de ha mondani is szeretnénk valamit, akkor azért nem árt. Az írástudók azért írják le amit mondani akarnak, mert megtisztelik a hallgatóságot azzal, hogy készülnek a mondandójukra és nem akarnak a tárgytól eltérni, szeretnek hibátlanul megszerkesztett mondatokban beszélni. Ebből adódóan ő úgy gondolja, hogy a két köszöntőt össze sem lehetett hasonlítani. Úgy véli, hogy a polgármester úr hatásvadász módon beszélt és a zárszava az volt, hogy az ő irodájának ajtaja mindig nyitva áll. Valóban mindig nyitva áll, csak azt is tapasztalja és hallja a faluban, hogy meglehetősen ritkán lehet bent találni a polgármestert, s mint ahogy a Hivatal többi dolgozójának sem, neki sem kötetlen a munkaideje. Arra gondolt, hogy talán nem kellene ezt megengednie magának, hogy egy ilyen rendezvényen megjegyzést tegyen az előtte felszólaló mondataira. Az ő számára nem kétséges, hogy honnan ered ez a bátorsága. Elmondta, hogy azt szeretné, hogy ehhez a tisztséghez méltóan nem szólná le azokat, akik egy ilyen rendezvényen szónoki minősítésben megszólalnak. Végül megköszönte a felszólalási lehetőséget és azt, hogy végig hallgatták.

Nagy Attila polgármester megköszönte az interpellációt. Nagyjából havonta- kéthavonta a rendelkezésre álló forrásoknak megfelelően az önkormányzat, vagy valamelyik intézménye részéről jelenik meg szerkesztett szóróanyag. Az internetes felület kialakítása nem könnyen, de sok munkával folyamatosan fejlődik. Ennek az időbeli elcsúszása nem a nemtörődömség, hanem egyéb feladatok sokasága és az igényességre való törekvés. Egy olyan megoldást szeretnének kialakítani ami a nagyvilágban, megállja a helyét és jól használható lesz. A Petőfi utcai bukkanó elhárítása miatt 3-4 árajánlat is érkezett be, de sajnos 1 millió Ft alatt egyik sem volt, úgy véli, ha erre igény van, akkor meg kell rá keresni a forrást. Ha ez nem sikerül, akkor a jövő évi közmunkaprogramba kell beépíteni. Ő is úgy véli, hogy a hirdetőtáblákat el kell távolítani, ez ügyben a Kommunális Kft. ügyvezetőjével már egyeztetett is, az akadály az, hogy a napi feladatok elvégzéséhez óráról órára be vannak osztva a gépek, amik a szállítást meg tudják oldani. Amint lehetséges a lehető legrövidebb időn belül meg fog oldódni ezek elszállítása. Elmondta, hogy fel fogja kérni az ÉVO vezetőjét, hogy a Carolina utca elágazásnál a tábla elhelyezésének szükségességét és lehetőségét vizsgálja meg. Az EKF pályázat lezárása még nem történt meg, folyamatos egyeztetés történik a közreműködő szervezettel a lezárással kapcsolatosan. Elmondta, a Pedagógus nappal kapcsolatosan, hogy a szavait nem az előtte szólóhoz címezte, mert véleménye szerint meg kell azt tisztelni, ha valaki a gondolatait papírra veti. Tájékoztatásul elmondta, hogy az elektronikus felület kialakításában már volt 3 törekvés, mind a 3 esetben azt csinálták, hogy a legolcsóbbat választották. A jegyző asszonyon keresztül látja, hogy az összes kolléga le van terhelve, ez az időhiány okozza azt, hogy a weblap kialakítása lassan történik. Szerettek volna az Egészségügyi Központ kialakításakor egy nyilvános WC-t létesíteni, de a pályázat folyamán ezt nem támogatták. A nyilvános vandálbiztos illemhely megépítése 4 millió Ft körül van és



az üzemeltetése évente több százezer Ft. Végül megkérdezte, hogy van-e egyéb interpellációs igény.

Kovácsné Böröcz Anette szót kért és arról érdeklődött, hogy a mobil WC-k bérlése nem jelente-e megoldást, addig, amíg a költségvetés nem engedi meg a végleges illemhely kialakítását.

Nagy Attila elnök elmondta, hogy a képviselő- testület az illemhely kialakításáról immáron már 12 éve tárgyal és ez nagyobb városokban is problémát jelent. Ha a testület szeretne kialakítani a városban illemhelyet, akkor annak a forrását meg kell találni.

Kisfali Tiborné szót kért és elmondta, hogy a lakosság tájékoztatását újság formájában kell megoldani, azért mert sok ember nem rendelkezik internet elérhetőséggel. Véleménye szerint negyedévente meg lehetne tölteni tartalommal.

Nagy Attila elmondta, hogy az Ormánság televízió ezt a célt szolgálta, mindenről be lehetett számolni, csak sajnos erre sem volt keret.

Dr. Markovics Boglárka jegyző szót kért és elmondta, hogy a honlappal kapcsolatos munkálatok folyamatosan történnek, a weblap átstrukturálása augusztus közepéig meg fog történni, így ez a mulasztásos állapot el fog múlni.

Kisfali Tiborné elmondta, hogy ez már évek óta így van, nem újkeltű problémáról van szó. A polgármesteri beszámoló és a lejárt idejű határozatok napirendi pontnál, arról szeretne hallani, hogy ez és ez történt, itt és ott járt, ezt és azt intézett és ezek és azok voltak a Hivatalban. A sajtótájékoztatón, mint MSZP-s politikus, nem pedig mint független polgármester vett részt.

Nagy Attila elmondta, hogy mint MSZP-s politikus nem lépett fel, ő mint a Baranya Megyei Fejlesztési Bizottság tagja nyilatkozott.

Elmájer Tiborné szót kért és arról érdeklődött, hogy szúnyogirtás mikor lesz.

Nagy Attila elmondta, hogy biztosan lesz még a városban szúnyoggyérítés.

Az interpellációban elhangzottakat a jelen lévő képviselő- testületi tagok alakszerű határozat meghozatala nélkül tudomásul vették.

3./ napirendi pont: A közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó beérkezett árajánlatok megtárgyalása és elbírálása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi bizottság részletesen megtárgyalta és az előterjesztés előzetesen ki lett küldve. Elmondta, hogy a korszerűsítés megvalósításában kardinális kérdés a finanszírozás, arra kérte a Tegavill Kft. képviselőit, hogy mutassák be a finanszírozási modell lehetőségeket. Elmondta, hogy átfogó modernizálás esetén közbeszerzést kell lefolytatni ez ügyben és az önkormányzatnak nincs arra forrása, hogy e korszerűsítést egy lépésben lefolytassa.



Szabó Gábor a Tegavill Kft. képviselője köszöntötte a megjelenteket és elmondta, hogy ha az önkormányzat saját forrásból nem tudja megoldani a közvilágítás korszerűsítését, akkor egy tartós bérleti jogviszony kötésére van lehetősége. A cégük a Grenke Lízing Kft.-vel van kapcsolatban. A jogszabályoknak mindenben megfelelő megoldásról van, szó gyors szerződés-kötéssel és elbírálással. A tartós bérlet jellege miatt nem lehet arról szó, hogy a futamidő lejártá után egy önkormányzati tulajdonban álló cég vegye meg a lámpatesteket.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Képviselő- testület döntést még nem tud hozni ezen napirend kapcsán, mivel közbeszerzést kell lefolytatni.

Szabó Gábor elmondta, hogy a konkrét tények ismeretében tudják majd csak a végleges szerződést kidolgozni.

Nagy Attila polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy mind a Pénzügyi Bizottság, mind pedig a Képviselő- testület a Tegavill Kft. ajánlatát tartotta a legkedvezőbbnek, de döntést most nem tud hozni.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető szót kért és tájékoztatásul elmondta, hogy ez egy közel bruttó 19 millió Ft-os beruházás, ami közbeszerzés köteles. A teljes korszerűsítés következtében az éves megtakarítás 3,5 millió Ft. A tartós bérletnél a kamat igen magas, 20 és 30 % közötti, ami éves szinten 1,6 millió Ft körül lenne, ezt az önkormányzatnak saját forrásból kéne hozzátenni a költségvetésből. Továbbá elmondta, hogy az önkormányzatok ÁFA visszaigénylésre nem jogosultak, ezért annak költségeivel is számolni kell.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy ez így egy drága megoldás, viszont a korszerűsítés kérdése égető probléma a városban. Banki hitel felvételére lát-e lehetőséget a pénzügyi osztályvezető asszony.

Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a stabilitási törvény miatt csak éven belüli hitel felvételére van lehetősége az önkormányzatnak.

Dr. Markovics Boglárka jegyző szót kért és elmondta, hogy mivel ez egy nagyon nagy volumenű beruházás, igen magas összeggel, véleménye szerint alaposan meg kell vizsgálni a lehetőségeket és így megtalálni az önkormányzat számára legmegfelelőbb megoldást.

Nagy Attila polgármester megköszönte tájékoztatást és egyet értve a jegyző asszony javaslatával kérte azt, hogy a megvalósíthatósági feltételek és lehetőségek alapos átvizsgálása után hozzák meg a döntést.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

125/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

A közvilágítás korszerűsítésre vonatkozó, beérkezett árajánlatok megtárgyalásáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan beérkezett árajánlatokat megvizsgálta és a TEGAVILL Kft. (7300 Komló, Altáró u. 18.; képviseli: Szabó Gábor) által benyújtott II. számú ajánlatát tartja a legkedvezőbbnek. A



testület a beruházás megrendelésére vonatkozó végleges és felelős Képviselő- testületi döntés meghozatala előtt megvizsgálja a megvalósíthatósági feltételeket és lehetőségeket.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pü. oszt. vez., ÉVO vezető

4./ napirendi pont: A háziiorvosi ügyeleti ellátás szolgáltatási díjának emelésére irányuló kérelem megtárgyalása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy Dr. Szabó András ügyvezető 2013. június 13-án kelt levelében - megkeresve valamennyi települési önkormányzatot – 2013. július 1-től 204,- Ft/fő/hó mértékű (+15 Ft/fő/hó) emelést kér bérrendezésre hivatkozva. Sellyét illetően ez havi 43.095 Ft,- illetve évi 258.570,- Ft többletkiadást jelent. A levél pontosan nem részletezi a feladatellátás megemelkedett költségei mögött álló tényezőket.

Kovácsné Böröcz Anette szót kért és elmondta, hogy az Egészségügyi Központban ahol lehet, ott spórolnak és a törvény által előírt minimum összeget sem kapták meg. A kért összegből a dolgozók bére lenne rendezve.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az Önkormányzat 18 települési önkormányzattal együtt 2011. novemberében Feladat- ellátási szerződést kötött a hétközi- hétvégi háziiorvosi ügyeleti rendszer működtetésére vonatkozóan az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft-vel határozatlan időre. A szerződés 1 sz. melléklete alapján a 2012.évre megállapított ügyeleti díj 180,- Ft/fő/hó. A szerződés rendelkezik az ügyeleti díj emeléséről, mely szerint a következő évi díj az előző év infláció szerinti mértékével emelkedik. Amennyiben a szerződésben foglaltakon felüli díjemelést kér a feladatellátó szerv, abban az esetben valamennyi érintett települési önkormányzat jóváhagyása szükséges a szerződés módosításához.

Nagy Attila polgármester megköszönte a tájékoztatást és kérte, hogy hagyják jóvá az emelést.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

126/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

Az ügyeleti ellátás biztosítására vonatkozó Feladat ellátási szerződés módosításáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ormánság Egészségéért” Nonprofit Kft-vel (7960 Sellye, Dózsa Gy. u.1.) az ügyeleti ellátás biztosítására 2011. november 21-én kötött Feladat ellátási szerződést a szerződésmódosítás hatálybalépésének időpontjában hatállyal történő – 204,-Ft/fő/hó mértékű díj - módosításához hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt szerződés- módosítás aláírására. A Képviselő-testület a díjemelésből adódó 258.570,- Ft többletkiadás fedezetét az önkormányzat 2013.évi költségvetésében az „Ormánság Egészségéért „ Nonprofit Kft. részére nyújtandó önkormányzati hozzájárulás terhére biztosítja.



Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

5./ napirendi pont: Az E-ON 2014. évi energiadíjra vonatkozó árajánlatának megtárgyalása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi –Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a 2013. július 3-i ülésén a napirendet megtárgyalta és javasolta elfogadni a 2014.évi villamos energia szolgáltatási díjra vonatkozó E-ON Kft ajánlatát.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

127/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

2014.évi villamos energia szolgáltatási díjra vonatkozó E-ON Kft ajánlatáról

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete az E-On Energiaszolgáltató Kft .2014.01.01-2014.12.31-ig terjedő időszakra, 20,60 Ft/kWh+27% ÁFA energia egységárú, villamos energia szolgáltatási díjra vonatkozó ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2013. július 11.
Felelős: polgármester, jegyző, pü. osztályvezető

6./ napirendi pont: A 10/1995.(VI.09.) számú, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelethez csatolt 6. számú függelék hatályon kívül helyezése

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi –Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a 2013. július 3-i ülésén a napirendet megtárgyalta és javasolta hatályon kívül helyezni a 6. sz. függelékét.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

128/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

Az önkormányzat 10/1995.(VI.09.) számú rendelethez (SZMSZ) kapcsolt 6. számú függelék hatályon kívül helyezéséről

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testület úgy határoz, hogy Sellye Város Önkormányzat 10/1995. (VI.09.) számú rendelethez kapcsolt 6. számú függelékét teljes egészében hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyz.

7./ napirendi pont: Sellye Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Szociális, Egészségügyi és Kulturális Bizottság a napirendet megtárgyalta és javasolta a program jóváhagyását.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

129/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

Sellye Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

Sellye Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy „az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról” szóló 2003. évi CXXV. törvény és a kapcsolódó jogszabályoknak megfelelő szerkezetben megalkotott, Sellye Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját 2013. július 1-i hatállyal az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2013. 07.01.

Felelős: polgármester, jegyző

8./ napirendi pont: A települési szilárdhulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2004.(VI.30.) számú rendelet módosítása

Nagy Attila polgármester felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy ismertesse a rendelet módosítás szükségességét.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megköszönte a szót és elmondta, hogy a 2013. 04.03-án tartott testületi ülés keretében már sor került a hulladékgazdálkodásról szóló települési szilárdhulladék-rendelet módosítására. A módosítás elég átfogó volt, annak során azonban sajnálatos módon tévedésből hatályon kívül helyezésre került a rendelet korábban hatályban lévő 42.§ (5) bekezdése is, amely a magánszemélyek tulajdonában álló lakás esetében a tulajdonos és a bérlő díjfizetési mentességét tartalmazta. A mentességet természetesen az egész 2013. évben (is) élvezték az érintett személyek, ezt az önkormányzat képviselő-testülete nem kívánta és nem is kívánja elvonni. Erre tekintettel szükséges az észlelt adminisztrációs hiba korrigálása, a 42.§ (5) bekezdésének január 1-i visszamenőleges hatállyal történő rendeletbe illesztése. A visszamenőleges hatály jelen esetben lakosságot nem érinti hátrányosan, sőt ellenkezőleg, a módosítással a valós állapotnak megfelelő, a lakosság számára kedvező helyzet teremődik meg.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás** nélkül a következő rendeletet alkotta:

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2013. (VII. 11.) számú rendelete

a 14/2004.(VI.30.) számú rendelet módosításáról



(rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi)

9./ napirendi pont: A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 17/2005. (VI. 28.) számú rendelet módosítása

Nagy Attila polgármester felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy ismertesse a rendelet módosítás szükségességét.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megköszönte a szót és elmondta, hogy 2013. július 2-i hatállyal az Országgyűlés elfogadta a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló törvényt. Ezen törvény a Kormány által már korábban megkezdett rezsicsökkentési intézkedések körét terjesztette ki a szippantott szennyvíz közszolgáltatásának ellenértékére is. A módosítás lényege az, hogy „A szolgáltatási díj mértéke a természetes személy ingatlanulajdonosok részére 2013.07.01. napját követően teljesített szolgáltatások esetében nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.”. A korábbi, áprilisi módosítás során – a szilárd hulladékról szóló rendelettel egyidejűleg, tévesen – hatályon kívül helyezésre került a rendelet közszolgáltatási díjat megállapító szövegrésze is. A hibát a jelenlegi módosítással egyidejűleg orvosolják úgy, hogy a 2013. január 1. és 2013. június 30-ig tartó időszakra vonatkozóan feltüntették a közszolgáltató által alkalmazott díjtételeket, hiszen a rezsicsökkentésben meghatározott %-os arányok csak így értelmezhetőek.

Nagy Attila polgármester kérte a rendelet módosítás jóváhagyását.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül** a következő rendeletet alkotta:

SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2013. (VII. 11.) számú rendelete

a 17/2005. (VI. 28.) számú rendelet módosításáról

(rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10./ napirendi pont: „A TÁMOP-2.4.5-12/3-2012-0020 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó szakértői tanácsadás Megbízási szerződés alapján” elnevezésű hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról és eredmény hirdetéséről

Nagy Attila polgármester felkérte Hamarics Rékát a pályázat szakmai vezetőjét, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Hamarics Réka megköszönte a szót és elmondta, hogy a képviselő testület a június 27.-én megtartott rendkívüli testületi-ülésén döntött a TÁMOP pályázathoz kapcsolódó szakértői tanácsadás hirdetmény nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok tárgyalását megelőző értékeléséről. A döntés értelmében mind a három beérkezett ajánlat

érvényes, és az ajánlattevők szerződés teljesítésére alkalmasak. Az eljárásban tárgyalásra egy alkalommal, 2013. június 28.-án került sor, majd ajánlatkérő a tárgyalásokat lezárta. Elmondta, hogy mind a 3 beérkezett árajánlat érvényes. Az Abacus-Audit Kft. 11.800.000,- Ft, a Önkonet Kft 11.850.000,- Ft és a Tinta Tanácsadó Kft. 11.860.000,- Ft értékre nyújtotta be az ajánlatát.

Nagy Attila polgármester megköszönte az előterjesztést és kérte a megbízási szerződés jóváhagyását az Abacus- Audit Kft.-vel, tekintettel, arra, hogy az általuk benyújtottajánlatban szereplő ár a legkedvezőbb.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

130/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

„A TÁMOP-2.4.5-12/3-2012-0020 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó szakértői tanácsadás Megbízási szerződés alapján” elnevezésű hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról és eredmény hirdetéséről

Sellye Város Közös Önkormányzat Képviselő – testülete „A rugalmasságot növelő helyi, innovatív kezdeményezések támogatás Sellye Városban” című, „A TÁMOP-2.4.5-12/3-2012-0020 azonosító számú projekt megvalósításához kapcsolódó szakértői tanácsadás Megbízási szerződés alapján” elnevezésű hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által 2013. július 2.- án készített írásbeli szakvéleményében és döntési javaslatban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

1. Az ajánlatok érvényességével kapcsolatban:
Abacus-Audit Kft.: az ajánlat érvényes.
Önkonet Kft.: az ajánlat érvényes.
Tinta Tanácsadó Kft.: az ajánlat érvényes.
2. Az eljárás eredményével kapcsolatban:
Az eljárás eredményes, az eljárás nyertese az Abacus – Audit Kft. (1071 Budapest, Dózsa Gy. út 66. III. em.) Az ajánlati ára nettó: 11.800.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Attila polgármestert, hogy a nyertes Abacus – Audit Kft.- vel a közbeszerzési eljárásban rögzített feltételekkel, 11.800.000,-Ft összegű megbízási díj megjelölésével kötendő megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Nagy Attila polgármester, Hamarics Réka szakmai vezető
Határidő: azonnal

11./ napirendi pont: A Csányoszró, Nagycsány, Besence Községek Önkormányzatai, mint Megbízók valamint Sellye Város Önkormányzat, mint Megbízott között a jegyzői hatáskörbe tartozó egyes feladatok ellátására vonatkozó Megállapodás megszüntetése

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy az előterjesztés előzetesen ki lett küldve minden képviselő- testületi tag részére. Mivel ahhoz sem észrevétel, sem pedig kérdés nem érkezett, kérte a határozati javaslat jóváhagyását.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

131/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

A Csányoszró, Nagycsány, Besence Községek Önkormányzatai, mint Megbízók valamint Sellye Város Önkormányzat, mint Megbízott között a jegyzői hatáskörbe tartozó egyes feladatok ellátására vonatkozó Megállapodás megszüntetése

Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Csányoszró, Nagycsány, Besence Községek Önkormányzatai, mint Megbízók valamint Sellye Város Önkormányzat, mint Megbízott között a jegyzői hatáskörbe tartozó egyes feladatok (egész pontosan: építésügyi, ipari és kereskedelmi hatósági igazgatási feladatok) ellátására vonatkozóan, 2004. február 9-én aláírt Megállapodást 2013. július 1. napjával megszünteti, az erre vonatkozó Megállapodást megszüntető okiratot pedig az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal illetve 2013. július 1.

Felelős: elnök

12./ napirendi pont: A Szentlőrinc belterület 1028 hrsz. ingatlanra vonatkozó telekmegosztásra és ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó megállapodás megtárgyalása.

Nagy Attila polgármester felkérte Dr. Markovics Boglárka jegyzőt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megköszönte a szót és elmondta, hogy a Szentlőrinci belterület 1028. hrsz-ú ingatlan eszmei hányada Sellye Város Önkormányzat tulajdonát képezi. Szentlőrinc Város Önkormányzata azzal a kéréssel fordul a településekhez, hogy mint az ingatlan tulajdonosai járuljanak hozzá a melléklet változási vázrajz alapján az ingatlan működtető vagyoni részre, és vízi közmű részekre való megosztásához. Ezen felül a Szentlőrinc belterület 1028. hrsz-on található ingatlan megosztás utáni 1028/2 hrsz-ú 7181 m² alapterületű, „közmű” rendeltetésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát a Tulajdonostársak ingyenes tulajdonba adás jogcímén Szentlőrinc Város Önkormányzatára ruházzák át. Tájékoztatásul elmondta, hogy erre azért van szükség, mert hasonló projekt fog lezajlani az ingatlanon, mint az SKVÍZ esetében a KEOP pályázat kereteiben.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a hatályos jogszabályok szerint járjanak el. Nézzenek utána annak, hogy a tulajdonrész ingyenesen átruházható-e.



Balaskovicsné Kiss Adrienn pénzügyi osztályvezető szót kért és elmondta, hogy az ő álláspontja az, hogy a könyv szerinti értéknek megfelelő összegért cserébe adják át Szentlőrinc önkormányzatának az ingatlant.

Nagy Attila polgármester a pénzügyi osztályvezető javaslata szerint a könyv szerinti értéken történő értékesítéssel kérte a határozat jóváhagyását.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

132/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

Szentlőrinc belterület 1028 hrsz. ingatlanra vonatkozó telekmegosztásra és ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó megállapodás

- 1.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabályoknak történő megfelelés érdekében, a Sziget-Víz Kft. 24/2012. (12.14.) számú taggyűlési határozatával összhangban hozzájárul a melléklet változási vázrajz alapján az ingatlan működtető vagyoni részre, és víziközmű részekre való megosztásához. (Szentlőrinc belterület 1028/1 hrsz. és 1028/2 hrsz.
- 2.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete, kifejezi azt a szándékát, miszerint Szentlőrinc belterület 1028. hrsz-on található ingatlan megosztás utáni 1028/2 hrsz-ú 7181 m² alapterületű, „közmű” rendeltetésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát a Tulajdonostársak a könyv szerinti érték megtérítése mellett tulajdonba adás jogcímén Szentlőrinc Város Önkormányzatára ruhazza át.
- 3.) Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szentlőrinc belterület 1028 hrsz. ingatlanra vonatkozó telekmegosztásra és ingatlan tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

13./ napirendi pont: Egyebek

Dr. Markovics Boglárka jegyző szót kért és elmondta, hogy a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendeletét szükséges módosítani a Képviselő- testületnek. A módosítás két okból szükséges: a Polgármesteri Hivatal elnevezés helyébe a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal elnevezés lép illetve a rendelet 1. sz. mellékletét a gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított intézményi térítési díjak jelenlegi összegének megfelelően kellett módosítani, amely az étkezési normatíva lehívás és elszámolás alapidokumentuma is.

Nagy Attila polgármester kérte a rendelet módosítás jóváhagyását.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás** nélkül a következő rendeletet alkotta:



SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

13/2013. (VII. 11.) számú rendelete

a 4/2013. (II. 08.) számú rendelet módosításáról
(rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hamarics Réka szót kért és elmondta, hogy az elnyert TÁMOP pályázat megvalósításához szükséges Sellye Város weblapjának felhasználó baráttá tétele vakok és gyengén látók részére történő akadálymentesítése útján. A weblap 10 havi folyamatos aktualizálása, projekt adatok folyamatos feltöltése. A projekt zárását megelőzően a megújult web lappal kapcsolatos felhasználói elégedettség mérés. Három céggel vették fel a kapcsolatot, akik ajánlatukat be is nyújtották. A benyújtott ajánlatok alapján a legalacsonyabb árat a Pannon Holding Management Kft. nyújtotta bruttó 838.200 Ft összeggel.

Nagy Attila polgármester megköszönte az előterjesztést és kérte a szerződés kötés jóváhagyását a Pannon Holding Management Kft.-vel, tekintettel arra, hogy ők nyújtották be a legalacsonyabb ajánlatot.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:

133/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

A TÁMOP-2.4.5-12/3-2012-0020 kódszámú „A rugalmasságot növelő helyi, innovatív kezdeményezések támogatása Sellye városában” elnevezésű projektjén belül vállalkozási szerződés kötése a Pannon Holding Management Kft.-vel

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a TÁMOP-2.4.5-12/3-2012-0020 kódszámú „A rugalmasságot növelő helyi, innovatív kezdeményezések támogatása Sellye városában” elnevezésű projektjén belül Sellye Város Önkormányzat web lapjának felhasználó baráttá tétele vakok és gyengén látók részére történő akadálymentesítésének megvalósítására az előterjesztés szerinti tartalommal vállalkozási szerződést köt a Pannon Holding Management Kft. -vel (székhely: 7622, Pécs Liszt Ferenc u. 1.). A szerződésben meghatározott vállalkozási díj együttes összege bruttó 838.200. Ft.
A Képviselő- testület a szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester,

Némethné Kalla Júlia szót kért és elmondta, hogy az ünnepi képviselő testületi ülés után megrendezendő álló fogadás lebonyolítására három helyi vállalkozó nyújtotta be ajánlatát, melyek tartalmát ismertette a Képviselő- testületi tagokkal.

Nagy Attila polgármester a benyújtott ajánlatok tartalmának összevetése után javasolta, hogy Kovács Csabát bízzák meg a feladattal.

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatokat áttanulmányozta, kérdés és észrevétel hiányában **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat** nélkül a következő határozatot hozta:



134/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

A Város Napja és Dinnyefesztivál keretében állófogadás lebonyolítására irányuló szerződés kötése Kovács Csaba vállalkozóval

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a 2013. augusztus 02.-án a Dinnyefesztivál és Város Napja keretein belül megrendezésre kerülő ünnepi Képviselő- testületi ülést követő állófogadás lebonyolítására vállalkozási szerződést köt Kovács Csaba egyéni vállalkozóval (székhely: 7960 Sellye, Carolina tér 2.) mindösszesen bruttó 200.000 Ft. összegben.

A Képviselő- testület a szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal, ill. 2013. augusztus 02.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Dr. Markovics Boglárka jegyző szót kért és elmondta, hogy a TÁMOP -5.2.5./B-10/2-2010-0196 azonosítószámú „ A jövőre nyitott megye- Komplex ifjúságsegítés Baranyában” című pályázati program sikeres megvalósítása érdekében a Baranya Ifjúságáért Nonprofit Kft. együttműködési megállapodást szeretne kötni az Önkormányzattal. Elmondta, hogy az együttműködési megállapodás tervezet előzetesen minden Képviselő- testületi tag számára ki lett küldve, így annak tartalma mindenki számára ismeretes, a kérdésekre szívesen válaszol.

Nagy Attila polgármester elmondta, hogy a Program keretében megvalósuló ifjúsági információs pont létrehozása és működtetése mindannyiuk érdeke, kéri az együttműködési megállapodás jóváhagyását.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** a következő határozatot hozta:

135/2013. (VII. 11.) számú KT. Határozat

Együttműködési megállapodás kötése a Baranya Ifjúságáért Nonprofit Kft.-vel

Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a TÁMOP -5.2.5./B-10/2-2010-0196 azonosítószámú „ A jövőre nyitott megye- Komplex ifjúságsegítés Baranyában” című pályázati program sikeres megvalósítása érdekében az előterjesztés szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt a Baranya Ifjúságáért Nonprofit Kft.-vel (székhely: 7621 Pécs, Apáca u. 2/1. , képviseli: Kárpáti Árpád ügyvezető).

A Képviselő- testület az együttműködési megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

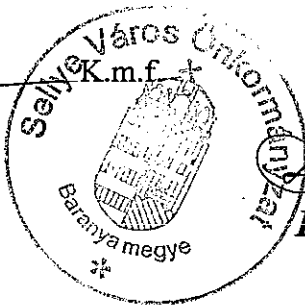
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nagy Attila polgármester egyéb hozzászólás, javaslat hiányában a nyilvános ülést berekesztette.




Nagy Attila
polgármester




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Amigya Antal

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Kisfali Tiborné

képviselők