

# Hagyaték

## AZ ÜGYET INTÉZŐ OSZTÁLY:

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági és Szociális Osztály 7960. Sellye, Dózsa György u. 1.

### ÜGYINTÉZÉS HELYE, ELÉRHETŐSÉGE ÉS RENDJE:

Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal  
7960.Sellye, Dózsa Gy. u. 1.  
Telefon: 06/73/580-900  
E-mail:  
Ügyfélfogadási időpontok:  
**általános ügyfélfogadás (Ügyfélszolgálat )**  
hétfő-kedd : 8 – 12 óráig

szerda: 8 – 12 óráig 13-15,00 óráig  
csütörtök: nincs  
péntek: 8 – 12 h.

Vonatkozó jogszabályok:

- 2010. évi XXXVIII. tv. a hagyatéki eljárásról
- 29/2010. (XII.31.) KIM rendelet a hagyatéki eljárás egyes cselekményeiről

A magyar állampolgár után belföldön maradt hagyatékot leltározni kell.

**A hagyatéki leltár felvétele** az elhunyt utolsó belföldi lakhelye szerint illetékes **Polgármesteri Hivatalban történik.**

Az eljárás hivatalból indul és illetékmentes.

A hagyatéki leltár tartalmát képező adatok megállapítása érdekében **a halottvizsgálati bizonyítványon hozzátartozóként feltüntetett személyt meghallgatjuk. A meghallgatás helyéről és idejéről idézést bocsátunk ki.** Az idézésben tájékoztatjuk arról is, hogy a leltárfelvételhez milyen dokumentumokra, adatokra lesz szükség. A leltárfelvételhez elegendő az idézett személynek megjelenni, nincs szükség valamennyi öröklésre jogosultnak a jelenlétére.

Ha a hozzátartozó nem soproni lakos, akkor a megkeressük lakhelye szerinti Polgármesteri Hivatalt, és ott történik a hozzátartozó meghallgatása.

**Ha az elhunyt után hagyatéknem maradt, arról jegyzőkönyvet készítünk!**

**Mit kell leltározni?**

1. Magyar állampolgár után belföldön maradt ingatlan vagyont. Ingatlanhoz kapcsolódó

jogokat pl: üdülési jog, zálogjog, jelzálogjog, kártérítés iránti jog.

2. Belföldön maradt ingóságokat, ha azok értéke meghaladja a 300.000.- Ft-ot, és

- a hagyatékban szülői felügyelet alatt nem álló kiskorú, méhmagzat,
- cselekvőképességet kizáró gondnokság alá helyezett személy,
- ismeretlen helyen távollevő személy érdekelt, és ezek a körülmények a halottvizsgálati bizonyítványból megállapíthatók,
- nincs ismert örökös,
- a leltározást az örökösként érdekelt személy, a végrendeleti végrehajtó, a hagyatéki hitelező vagy a gyámhatóság kéri, továbbá, ha a bejelentett hagyatéki teher várhatóan meghaladja a hagyatéki vagyontárgy értékét.

3. Az elhunyt tulajdonában lévő folyószámlán lévő követelést, takarékbetétkönyvet, értékpapírokat, gépjárművet, önkéntes nyugdíjpénztári tagságot, szövetkezeti üzletrészt, gazdasági társasági tagságot.

4. A lajstromozott vagyontárgyakat olyan ingóságokat és jogokat, amelyekre vonatkozóan a tulajdonjog vagy a lajstromozott jog megszerzését belföldön vezetett közhiteles nyilvántartásba történő bejegyzés igazolja.

5. Az utolsó havi nyugdíjat, ha az elhunyt nem vette fel, és nincs vele egy háztartásban lakó – állandó lakcím bejelentéssel rendelkező – személy, aki a nyugdíj felvételére jogosult.

### **Mi a hagyatéki teher?**

- az örökhagyó illő eltemettetésének költségei,
- a hagyaték megszerzésével, biztosításával és kezelésével járó szükséges költségek, valamint

a hagyatéki eljárás költségei,

- az örökhagyó tartozásai,
- a kötelesrészben alapuló kötelezettségek,
- a hagyományon és a meghagyáson alapuló kötelezettségek.

A hagyatéki leltár felvételét követően a hagyaték tárgyát képező vagyontárgyak forgalmi értékének megállapítása következik, amely egyben az öröklési illetékfizetés alapjául is szolgál. Az ingatlanok értékét az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyző által az illetékekről szóló törvény szerint kiállított adó- és értékbizonyítvány adatai alapján tüntetjük fel. A leltárba felvett ingóságok értékére az öröklésben érdekelt a tárgy általuk becsült értékének a megjelölésével nyilatkozatot tehetnek. Erről a helyszíni leltározásról és a meghallgatásról szóló idézés tájékoztatást tartalmaz.

A hagyatéki leltárt, a leltározás befejezését követően az illetékes közjegyzőhöz továbbítjuk.

### **A hagyaték átadása a közjegyző feladata.**

Bogdása, Drávafok, Markóc, Drávaiványi, Kákics, Marócsa, Okorág, Sellye, Sósvertike vonatkozásában a siklói közjegyző, Kásádiné dr. Kréter Judit illetékes.