

**SELLYE VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**11/2014. (VII. 01.) önkormányzati rendelete**

Egységes szerkezetbe foglalva a 13/2014. (VII.17.), a 19/2014.(XII.01.), valamint a 12/2016. (VII.1.) számú rendelettel

**a közterületek használatának rendjéről**

Sellye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 62.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Általános rendelkezések**

**1. A rendelet célja**

**1. §.**

A rendelet célja, hogy helyi szabályok megállapításával biztosítsa a közterületek rendeltetésszerű használatát, a közterületeken folytatható munkálatok és tevékenységek végzését, valamint a városképi, műemlékvédelmi, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális, közegészségügyi, köztisztasági és közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével a közterületek rendeltetéstől eltérő használatát, továbbá meghatározza az ezekkel kapcsolatos eljárásokat, jogokat és kötelezettségeket.

**2. A rendelet hatálya**

**2.§.**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Sellye város közigazgatási területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként bejegyzett bel-és külterületi földrészletekre.

(2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodnak és tevékenykednek, továbbá a munkavállalók Közösségen belüli szabad mozgásáról szóló 1612/68/EGK tanácsi rendeletben meghatározott személyekre, önálló vállalkozókra és családtagjaikra.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki

- a közút nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatos engedélyezési eljárásra

- külön jogszabályban jegyző hatáskörébe utalt, közterület-használatot érintő eljárásokra.

**3. Értelmező rendelkezések**

**3. §.**

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából:

(a) *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(b) *Közpark*: városszerkezeti jelentőséggel bíró, vagy kialakításánál fogva meghatározó városképi értékű zöldterület, amely egységes szemléletű rendezőelv szerint épült burkolatok, elhelyezett berendezések, egyéb építmények és növények jellemeznék.

(c) *Köztárgy*: közterületen vagy közhasználat céljára átadott területen álló művészeti, kegyeleti szobor, emlékmű, díszkút, szökőkút, közvilágítási, közlekedésirányítási, hírközlési, postai, kertépítészeti műtárgy, illetőleg útbaigazító tábla, geodéziai jel, utcabútor, önálló reklámhordozó.

(d) *Közfeladat*: olyan tevékenység, munkálat vagy környezeti állapotba történő beavatkozás, ami a település, vagy annak egy részén a lakosság ellátásának, zavartalan életvitelének feltételeit biztosítja.

## 4. A közterületek rendeltetése

### 4. §.

(1) A közterület rendeltetése - figyelemmel az Étv.54.§ (4) bekezdésére - a következő:

- a) a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének,
- b) a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.),
- c) a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés,
- d) a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás,
- e) szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének,
- f) a közművek elhelyezésének,
- g) zöldfelületek kialakításának biztosítása.

### 5. §

- (1) A közterület rendeltetésének megfelelően – állaguk sérelme, a forgalom veszélyeztetése nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki szabadon használhatja.
- (2) A közterületeket úgy kell használni, hogy az másokat a közterület igénybevételében – a közfeladat ellátásában végzett munkák kivételével – nem zavarhat.
- (3) Közfeladat végzése során a közterület-használat zavarása a szükséges mértéket nem lépheti túl.
- (4) A közterület rendeltetéstől eltérő használata az e rendeletben meghatározottak szerint történhet.

## II. Fejezet

### A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályai

#### 5. Engedélyhez kötött közterület-használat

### 6. §.

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe 20 cm-en túl benyúló üllethomlokzat (portál), kirakatszekrény , védtető, emyőszerkezet, információs tábla , transzparens elhelyezésére,
- b) árusító fülke vagy berendezés elhelyezésére,
- c) építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezésére,
- d) vendéglátó- ipari előkert céljára
- e) sátor közterületen történő elhelyezésére,
- f) alkalmi árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre
- g) egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek, kellékek árusítására,
- h) tűzijáték rendezésére,
- i) építmények, árusító pavilonok elhelyezésére,
- j) reklámtáblák, hirdető berendezések, elhelyezésére,
- k) magánszemélyek esetén, építéshez szükséges szerkezetek, építőanyagok, illetve tüzelő és egyéb anyagok közterületen történő elhelyezése esetén, ha az meghaladja a z építőanyag esetén a 48 órát, tüzelő esetén a 7 napot, azonban a forgalmat addig sem akadályozhatja. Anyagtárolás miatt történő közterület károsítás esetén az érintett helyreállítási kötelezettséggel tartozik.
- l.) cirkuszi és mutatványos tevékenység gyakorlásához,
- m.) mozgóbolti árusítás,
- n.) kiállítás, vásár, alkalmi vásár céljára,
- o.)üzemképtelen jármű 30 napot meg nem haladó tárolására.
- p.)<sup>1</sup> az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű-várakozóhelyre, valamint az egyes üzletek gépjármű várakozó helyére
- q)teher-és különleges gépjárművek valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére.

<sup>1</sup> Módosította 13/2014. (VII.17.) sz. ör.

## 7.§.

- (1) Nem adható közterület-használati engedély:
- a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére, illetve ha a kérelmező jogszabály által tiltott tevékenységet kíván folytatni,
  - a városképi követelményeket nem kielégítő építmények, berendezések, létesítésére,
  - garázs és sátorgarázs létesítésére,
  - ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtarozása áll fent, annak teljes körű megfizetéséig,
  - ha a kérelmező által megjelölt időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület,
  - ha a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultsággal nem rendelkezik.

## 6. Engedély nélküli közterület-használat

### 8.§.

- (1) Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:
- a közterületnek Sellye Város Önkormányzata és intézményei, valamint a Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás által történő igénybevételéhez,
  - a sajtó munkatársainak tájékoztatási feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
  - fegyveres testületeknek és rendészeti, katasztrófavédelmi szerveknek és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
  - úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
  - szervezett loomtalanítási akcióban a közterületre kihelyezett tárgyak tárolásához, a loomtalanítás időtartamára,
  - magánszemély építőanyag és egyéb építési szerkezetek 48 órát, tüzelő 7 napot meg nem haladó tárolására,
  - gyülekezési jogról, valamint a választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekre,
  - egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület-használatra
  - Sellye városban a város fejlődését szolgáló fejlesztések, beruházások államháztartáson belüli szervezet általi megvalósítása esetén.

## III.FEJEZET

### Engedélyezési eljárás

#### 7. A közterület-használatára vonatkozó eljárás általános szabályai

##### 9. §

- (1) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy, az eljárásra e rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) A képviselő-testület a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.
- (3) A polgármester által hozott határozat ellen a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107. § (1) alapján fellebbezést lehet benyújtani a képviselő-testülethez.
- (4) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata.

#### 8. A közterület-használati kérelem tartalma és mellékletei

##### 10. §

- (1) A közterület-használati eljárás, a Közös Önkormányzati Hivatalhoz írásban benyújtott kérelemre indul, amelyet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon annak kell benyújtani, aki a közterületet használni kívánja, a tervezett használat megkezdése előtt legalább 5 nappal.
- (2) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.
- (3) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, jogi személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzék számát, bankszámla számát, elérhetőségét
- b) a közterület-használat helyét, nagyságát, célját és időtartamát (tervezett kezdésének és befejezésének időpontját), a napi használat időtartamának meghatározását,
- c) a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módját,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését és számát,
- e) közterület-bontás esetén az érintett burkolat mennyiségét és minőségének megjelölését, az érintett zöldterület nagyságát,
- f) rendezvények esetében a felsoroltakon kívül:
  - fa*) a tervezett rendezvény kezdetének és befejezésének várható időpontját, helyszínét, illetőleg útvonalát;
  - fb*) a rendezvény célját, illetőleg napirendjét, programját;
  - fc*) a rendezvényen résztvevők várható létszámát, a rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők számát;
  - fd*) a rendezvényt szervező szerv vagy személyek és a szervezők képviselőjére jogosult személy nevét és címét, elérhetőségét
  - fe*) a rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolását
  - ff*) élet-és balesetvédelmi technológiai leírást,
  - fg*) kármentesítési, kártérítési vállalat.

(4) A kérelemhez mellékelni kell:

- a) azonosításra alkalmas helyszínrajzot a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- b) építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt,
- c) kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot,
- d) fenyőfa árusítás esetén a fenyőfa származását bizonyító okiratot,
- e) mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt
- f.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító , valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát.

## 9. A kérelem elbírálása

### 11. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, Sellye Város településrendezési tervét, a városképi, műemlékvédelmi, kulturális, turisztikai, környezetvédelmi szempontokat és egyéb releváns hatósági előírásokat.

(2) Amennyiben egy adott közterület használatára adott napra több kérelem is benyújtásra kerül, a beérkezés sorrendje a meghatározó a kérelmek elbírálása során.

## 10. Az engedély tartalma, közzéte, hatálya

### 12.§.

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét, lakhelyének címét, jogi személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyének, telephelyének nevét, adószámát, bankszámla számát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat pontos helyszínének, módjának, a terület nagyságának meghatározását,
- d) a használat feltételeinek pontos meghatározását,
- e.) az engedélyezési eljárásban közreműködők előírásait,
- f.) közterület-használati díj mértékét és fizetési módját,
- g.) a közterület folyamatos tisztántartásának, a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- h.) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- i.) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, figyelmeztetést,

- j) az engedély érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
  - k.) hangosító, egyéb zajkeltő berendezés alkalmazása esetén a hatályos zajvédelmi jogszabályokban foglalt zajkibocsátási határértéket,
  - l.) egyéb, az adott közterület –használatához kapcsolódó előírásokat.
- (2) Az engedély megadása, megtagadása, vagy visszavonása ügyében hozott határozatot közölni kell
- a.) a kérelmezővel
  - b.) az engedélyezési eljárásban közreműködőkkel,
  - c.) a közterület-felügyelővel
  - d.) díjfizetés esetén a Pénzügyi Osztállyal
- <sup>2</sup>(3) A közterület-használati engedély határozott vagy határozatlan időre adható.
- (4) Az engedély az engedélyezett időtartam lejárta előtt 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.
- (5) A jogi személy engedélyes esetén az engedély csak az engedélyest, annak képviselőjét, bejelentett alkalmazottját, valamint családtagját jogosítja fel a közterület használatra. Az engedély másra nem ruházható.
- (6) Az engedélyes a határozatot, a díj befizetését igazoló dokumentumot, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket a helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

## 11. Közterület-használat megszűnése, visszavonása

### 13. §

- (1) A közterület használat megszűnik:
- a.) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
  - b.) az engedélyes megszüntetésre vonatkozó kérelme alapján ,
  - c.) az engedély visszavonásával,
  - d.) magánszemély elhalálozásával, az engedélyes szervezet megszűnésével
- (2) Az engedély visszavonható:
- a.) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
  - b.) közérdekből bármikor,
  - c.) ha az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fent,
  - d.) díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén,
  - e.) az engedély átruházása, jogosulatlan használat esetén.
- (3) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az erre jogosítottak felszólítására köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotának megfelelően a saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.
- Amennyiben e kötelezettségének megadott határidőig nem tesz eleget, az Önkormányzat a kötelezett költségére és veszélyére helyreállítja az eredeti állapotot.

## 12. Közterület-használati díj

### 14.§.

- (1) A közterület használatáért e rendelet 2. mellékletében meghatározott, a közterület-használati engedélyben is rögzített közterület-használati díjat kell fizetni.
- (2) A közterület-használati engedélyt akkor is kell kérni, ha a tevékenységre az rendelet 15. §-ban meghatározott díjfizetés alóli mentesség vonatkozik.
- (3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:
- a) minden megkezdett nap és töredék terület (m<sup>2</sup>-ben) egésznek számít,
  - b) a közterület-használat nagyságának meghatározásánál, annak alapterületét és a használathoz szükséges legfeljebb 1 m szélességű csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
  - c) reklámtábla esetén, a reklámmal borított felület nagyságát kell figyelembe venni.
- (4) Mozgóboltoi tevékenység esetén havidíjat kell fizetni.
- (5) A közterület-használati díjat a - befizetésre megállapított határidőn belül- az ott írt ütemezés szerint -, de legkésőbb a tárgyhót követő hónap 10. napjáig kell megfizetni.
- (6)<sup>3</sup> A közterület-használati díjat postai utalványon vagy átutalással Önkormányzat Költségvetési Elszámolási Számlájára befizetéssel vagy közterület felügyelőnél készpénz befizetéssel kell teljesíteni, mely összegről Sellye Város Önkormányzat számlát állít ki.

<sup>2</sup> Módosította a 13/2014. (VII.17.) sz. ör.

(7) A használatba vevő a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni. Ez alól kivételt képez az e rendelet 13.§ (2) b.) pontjának esete, amennyiben az engedély közérdekből történő visszavonására az engedélyes önhibáján kívül kerül sor; ez esetben a díjat kizárólag a tényleges használat arányában kell megfizetni.

### **13. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

#### **15. §**

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem és polgárőrség, valamint a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez,
- b) az önkormányzati saját beruházások kivitelezését végző természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak az általuk benyújtott kérelemben kért használati határidő lejártáig,
- c) a közműveknek, postai és távközlési tevékenységekkel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséhez, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséhez és a hibaelhárítási munkák végzéséhez,
- d) a közforgalmú közúti közlekedési feladatot ellátó szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítmények elhelyezéséhez,
- e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevételéhez,
- f) jótékony célú igénybevétel, illetve jótékony, közcélú rendezvények esetén.

## **IV. fejezet**

### **Egyes közterület-használatra vonatkozó külön szabályok**

#### **14. Vásáros, mutatványos és kereskedelmi tevékenységekre vonatkozó rendelkezések**

##### **16. §**

(1) Cirkuszi, mutatványos és kereskedelmi tevékenység csak az e célra kijelölt közterületen folytatható.

<sup>4</sup>(2) Üzlettel nem rendelkező kereskedő kereskedelmi tevékenységet csak a kijelölt árusítóhelyeken folytathat. A kijelölt árusítóhelyek helyét és paramétereit a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.”

(3) A város területén automata árusító berendezés a szükséges szakhatósági engedélyek birtokában helyezhető el, amennyiben az megfelel a városképi követelményeknek és nem akadályozza a biztonságos közlekedést.

#### **15. Vendéglátó előkertekre vonatkozó rendelkezések**

##### **17. §**

(1) Vendéglátóegységek üzemeltetői az üzletük előtti közterületre közvetlenül a homlokzattal érintkezve, szezonális jelleggel a gyalogos közlekedés részére legalább 1,5 m széles gyalogos sávot meghagyva, kizárólag asztalokat, székeket, ezek fölé napellenzőt, valamint a kitelepülés köré városképi követelményeknek megfelelő kerítést, vagy dísznövényeket helyezhetnek el.

(2) A vendéglátó előkertben a vendéglátáshoz szorosan kapcsolódó berendezés az illetékes szakhatóság hozzájárulásával helyezhető el.

(3) A kerthelyiség használatára nyitva tartási időben 8,00 - 22,00 óra között adható engedély.

(4) A közérdek sérelmére okozott, a köznyugalmat tartósan és rendszeresen zavaró tevékenység esetén a közterület-használat engedélyezésére kiadott határozatát az engedélyező visszavonja.

(5) Vendéglátó előkertre kiadott közterület-használati engedély alapján a közterület használója jogosult a vendéglátó előkertben belül, illetve az előkert kerítésére külön díj felszámolása nélkül egy darab a vendéglátással kapcsolatos hirdetést tartalmazó 1 m<sup>2</sup>-nél nem nagyobb reklámtábla elhelyezésére.

#### **16. Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása**

---

<sup>3</sup> Módosította a 13/2014. (VII.17.) sz. ör.

<sup>4</sup> Módosította a 19/2014. (XII.01.) sz. ör. 3. §.

## 18. §.

- (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
  - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
  - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.
- (2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem tárolható.

## 19. §.

- (1) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély legfeljebb 30 napra adható.
- (2) A közterület használati engedély nélkül vagy az engedély lejártát követően tárolt üzemképtelen járművet az üzemtartó vagy tulajdonos saját költségén köteles a közterületről azonnal eltávolítani.

## 17. Hirdető-eszközök, hirdetések elhelyezése

### 20.§.

- (1) Azon reklám-és hirdetőtábla, oszlop, szalag, illetve minden olyan eszköz, és a KRESZ-ben, illetve közlekedési ágazati szabványban nem szereplő tábla, amelynek célja, hogy a rajta elhelyezett hirdetés figyelmet felhívja valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, tevékenységre stb,
- a.) formája : csak az épületek stílusával, környezetük hangulatával összhangban álló, esztétikailag elfogadható,
  - b.) anyaga: természetes eredetű fa, textil, üveg, illetve üveg hatású műanyag lehet.
- (2) a hirdető- eszközök tulajdonosának gondoskodnia kell a berendezés karbantartásáról, az elavult hirdetések 5 napon belül történő eltávolításáról.
- (3) A hirdető elhelyezése iránti kérelemhez a 10.§.(3) bekezdésben írtakon túlmenően mellékelni kell:
- a.) a pontos helyszínrajzot
  - b.) előírt szakhatósági és kezelői hozzájárulásokat.

### 21.§.

- (1) Hirdetések és plakátok a belföldi reklám-és hirdetői tevékenységről szóló jogszabályokban, valamint a választójogi törvényben előírt rendelkezések betartása mellett helyezhetők el oly módon, hogy az károkozás nélkül eltávolítható legyen.

## 18. Közterület-használatra vonatkozó egyéb rendelkezések

### 22. §.

- (1) Sellye közigazgatási területén a közterületen megrendezendő tűzijáték, vagy más hanghatást, füstöt, stb. eredményező pirotechnikai termék felhasználásával járó, illetve a hatálya alá eső rendezvény esetén közterület-használatra vonatkozó kérelemnek a 10. § (3) bekezdésében előírtakon kívül tartalmaznia kell:
- a) a területileg illetékes katasztrófavédelmi parancsnokság szakhatósági állásfoglalását,
  - b) a tűzijáték pontos idejét, időtartamát,
  - c) a kapcsolódó rendezvény rövid ismertetését.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti tevékenység folytatása a természetvédelem hatálya alá tartozó területen tilos.

## 19. A közterületek felbontására, helyreállítására vonatkozó szabályok

### 23.§.

- (1) Járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén, az alatti és feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatt a közterületet felbontani csak a közterület tulajdonosának engedélyével, és az abban meghatározott feltételekkel lehet.

(2) Előzetes engedély nélkül közterületet felbontani csak a közüzemi szolgáltató üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében lehet. Ebben az esetben a felbontást követő első munkanapon az engedélyt utólag meg kell kérni.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a.) a bontást kérő nevét, címét, képviselőjét, a helyreállításért felelős nevét, elérhetőségét,
- b.) a bontás célját, a helyreállítás módjának leírását,
- c.) a bontás helyét (helyszínrajzot), a bontandó terület nagyságát,
- d.) a bontás időtartamát, a bontás kezdésének és a helyreállítás befejezésének időpontját.

(4) A parkosított zöldterületeket és a burkolattal ellátott közterületeket szakszerűen kell helyreállítani.

(5) Ha a teljes helyreállítási munka az engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, a tulajdonos azt az engedélyes határidő lejárta előtt benyújtott írásbeli kérelmére, indokolt esetben meghosszabbíthatja.

## 20. A közterület használat ellenőrzése

### 24.§.

(1) A közterületek állapotát, rendeltetésszerű használatát a város teljes területére kiterjedően a közterület-felügyelő végzi.

(2) Az ellenőrzések során figyelemmel kell kísérni:

- a.) az utak és járdaburkolatok állapotát,
- b.) közúti jelzőtáblák állapotát,
- c.) köztéri berendezési tárgyak, építmények, növényzet állapotát,
- d.) az engedélyezett, illetve az engedély nélküli közterület használatot, a rendeletben és az engedélyben meghatározott kötelezettségek teljesítését,

(3) Az ellenőrzést végző közterület-felügyelő a közterületi ellenőrzések során feltárt hiányosságokat az ellenőrzés napját követő munkanapon köteles továbbítani a közterület kezelőjének további intézkedés végett.

## 22. Záró rendelkezések

### 25. §

(1) Ez a rendelet 2014. július 1-én lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és díjszabásáról szóló 15/2004. (VI.30.) rendelete.

### 26.§.

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európa Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelveknek való megfelelést szolgálja.

Sellye, 2014. június 24.

*Nagy Attila s.k.*  
polgármester

*Dr. Markovics Boglárka s.k.*  
jegyző

A rendelet kihirdetve:  
Sellyén, 2014. július 1.

*Dr. Markovics Boglárka s.k.*  
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:  
Sellye 2016. július 2.

  
**Dr. Szalóky Ildikó**  
jegyző





1. sz. melléklet<sup>5,6</sup>

**SELLYE VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

7960. Sellye, Dózsa Gy. u. 1.

**KÉRELEM**

*Sellye Város Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához*

*Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!*

**Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező : ..... telefon: .....

Kapcsolattartó neve: ..... telefon: .....

Székhelye, irsz.: \_\_\_\_\_ helység: ..... (u., tér): ..... szám:

.....  
Cégjegyzék száma: \_\_\_\_\_

Adószáma: \_\_\_\_\_, bankszámla száma: \_\_\_\_\_

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme, irsz.: \_\_\_\_\_ helység: ..... (u., tér): ..... szám:

.....  
Adószáma: \_\_\_\_\_, bankszámla száma: \_\_\_\_\_

**Magánszemélyek és őstermelők esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....

Lakcíme, irsz.: \_\_\_\_\_ helység: ..... (u., tér): ..... szám:

.....  
Születési helye: ..... ideje: \_\_\_\_ év \_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap, anyja neve:

.....  
(Őstermelői igazolvány száma: \_\_\_\_\_)\*, bankszámla szám: \_\_\_\_\_

*Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához szükségesek. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.*

Közterület-használat ideje: 20..... év ..... hó..... naptól - 20..... év.....hó ..... napig

Közterület helye: Sellye, ..... (utca, tér) .....szám előtt

Közterület-használat célja:.....

<sup>5</sup> Módosította a 19/2014. (XII.01.) sz. ö.r. 1. §.

<sup>6</sup> Módosította a 12/2016. (VII.1.) sz. ö.r. 1. §.

.....  
.....  
Közterület nagysága: ..... m x ..... m = ..... m<sup>2</sup> vagy ...../db

Sellye, 348/10 helyrajzi számú ingatlanon igényelt lévő árusítóhely megjelölése:  
.....  
.....

---

*Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!*

**A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia:**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:
  - egyéni vállalkozás esetén vállalkozói igazolványt,
  - gazdasági társaság esetén cégkivonatot
  - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba vételüket igazoló okiratot,
  - östermelők esetén östermelői igazolványt,
2. Vendéglátó-ipari terasz létesítésére irányuló kérelem esetén helyszínrajzot 1:1000 vagy 1:500 méretarányban és a terasz megjelenését ábrázoló tervet vagy fényképet.
3. A közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező [1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 5. §-ának (1) bekezdése] járművek tárolása esetében a jármű hatósági engedély másolatát, ha nincsen hatósági jelzése a járműnek, vagy az érvénytelen hatósági engedély másolatát.
4. A rendezvények megvalósítására irányuló kérelemhez csatolni szükséges:
  - a) az elhelyezni kívánt eszköz vagy berendezés terveit olyan méretarányban, amely a részleteket is egyértelműen ábrázolja: betűforma, illetve felirat egységes megjelenése, színek megjelölése;
  - b) a rendezvény részletes programtervét.

A kérelmező tudomásul veszi, hogy a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, valamint azt is, hogy Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2014. (VI. 25.) rendelet értelmében a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. népegészségügyi, kereskedelmi, zajvédelmi építési stb.) beszerzését és csak ezekkel együtt érvényes.

Kelt, Sellye, .....év ..... hó .....napján.

.....  
kérelmező aláírása

**2. sz. melléklet<sup>7</sup>**  
**A közterület –használat díja**

	<b>Megnevezés</b>		<b>Díjtétel</b>
a	a közterületbe 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, védettő, ernyőszerkezet, információs tábla, transzparens elhelyezésére		1000 Ft/db/év
b	árusító fülke vagy berendezés elhelyezésére		650 Ft/m <sup>2</sup> /hó
c	építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezésére,		100 Ft/m <sup>2</sup> /hó
d	vendéglátó- ipari előkert céljára		150 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
e	sátor közterületen történő elhelyezésére		10 Ft/ m <sup>2</sup> / nap
f	alkalmi árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre		5 m <sup>2</sup> -ig 500 Ft/m <sup>2</sup> /hó; 5 m <sup>2</sup> felett az 5 m <sup>2</sup> feletti részre 250 m <sup>2</sup>
g	egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek, kellékek árusítására		600 Ft/nap
h	tűzijáték rendezésére,		1000 Ft/nap
i	építmények, árusító pavilonok elhelyezésére		750 Ft/m <sup>2</sup> /hó
j	reklámtáblák, hirdető berendezések, elhelyezésére	1 m <sup>2</sup> felület nagyságig  1 m <sup>2</sup> és feletti nagyság  2 m <sup>2</sup> felett	1.500 Ft/db/év  3.000 Ft/db/év  4.000Ft/db/év
k	magánszemélyek esetén, építéshez szükséges szerkezetek, építőanyagok, illetve tüzelő és egyéb anyagok közterületen történő elhelyezése esetén, ha az meghaladja a z építőanyag esetén a 48 órát, tüzelő esetén a 7 napot, azonban a forgalmat addig sem akadályozhatja. Anyagtárolás miatt történő közterület károsítás esetén az érintett helyreállítási kötelezettséggel tartozik		50 Ft/m <sup>2</sup> /hó
l	cirkuszi és mutatványos tevékenység gyakorlásához	előadásonként (pl.cirkusz) huzamosabb időre kitelepülő (pl. vidámpark) estében:  1 hétig  2. héttől	3.000 Ft/előadás  10 Ft/m <sup>2</sup> /nap 2.000 Ft/hét
m	mozgóbolti árusítás		1500 Ft/hó
n	kiállítás, vásár, alkalmi vásár céljára		600 Ft/nap
o	Üzemképtelen jármű 30 napot meg nem haladó tárolására	személyautó teherautó	100 Ft/db/nap 300 Ft/db/nap
p <sup>8</sup>	Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhelyhez	gépkocsinként	4.800 Ft/létesítmény/év
	Az egyes üzletek gépjármű várakozóhelyhez	gépkocsinként	1.000 Ft/üzlet/év
q	Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek	gépjárművenként,	600 Ft/db/hó

<sup>7</sup> Módosította a 19/2014. (XII.01.) sz. ör. 2. §.

<sup>8</sup> Módosította a 13/2014. (VII.17.) sz. ör.

	vontatványainak elhelyezésére	vontatványonként	személy és kisteherautó 1.000 Ft/db/hó tehergépkocsi
r	Sellye, 348/10 helyrajzi számú ingatlanon árusítóhelyek található árusító helyek		<b>1.-4 árusító hely: 400 Ft/nap (200 Ft/m<sup>2</sup>)</b> <b>5.-10- árusítóhely: 1200 Ft/nap (300 Ft/m<sup>2</sup>)</b> <b>11.-16. árusítóhely: 1200 Ft/nap (150 Ft/m<sup>2</sup>)</b>

3. számú melléklet<sup>9</sup>

**Sellye 348/10 helyrajzi számú ingatlanon lévő árusítóhelyek megjelölése  
közterület használati engedélyhez**

**Védőtető:**

17. (6m <sup>2</sup> )	21. (3m <sup>2</sup> )	25. (1,6m <sup>2</sup> )
	20. (3m <sup>2</sup> )	24. (3,6m <sup>2</sup> )
16. (6m <sup>2</sup> )	19. (3m <sup>2</sup> )	23. (3,6m <sup>2</sup> )
	18. (3m <sup>2</sup> )	22. (1,6m <sup>2</sup> )

9. (4m <sup>2</sup> )	10. (4m <sup>2</sup> )
--------------------------	---------------------------

**védő tető nélküli árusító helyek:**

7. (4m <sup>2</sup> )	8. (4m <sup>2</sup> )
--------------------------	--------------------------

11. (10m <sup>2</sup> )
----------------------------

12. (5m <sup>2</sup> )
---------------------------

5. (4m <sup>2</sup> )	6. (4m <sup>2</sup> )
--------------------------	--------------------------

13. (8m <sup>2</sup> )	14. (8m <sup>2</sup> )	15. (8m <sup>2</sup> )
---------------------------	---------------------------	---------------------------

1. (2m <sup>2</sup> )	2. (2m <sup>2</sup> )	3. (2m <sup>2</sup> )	4. (2m <sup>2</sup> )
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

- 1.-4. árusítóhely: 400 Ft/nap (200 Ft/m<sup>2</sup>)  
 5.-10. árusítóhely: 1200 Ft/nap (300 Ft/m<sup>2</sup>)  
 11. árusítóhely: 1500 Ft/nap (150 Ft/m<sup>2</sup>)  
 12. árusítóhely: 750/nap (150 Ft/m<sup>2</sup>)  
 13.-15. árusítóhelyek: 1200 Ft/nap (150 Ft/m<sup>2</sup>)  
 16.-17. árusítóhelyek: 2100 Ft/nap (350 Ft/m<sup>2</sup>)  
 18-21: árusítóhelyek: 1050 Ft/nap (350 FT/m<sup>2</sup>)  
 22., 25. árusítóhelyek: 640 Ft/nap (400 Ft/m<sup>2</sup>)  
 23., 24. árusítóhelyek: 1440 Ft/nap (400 Ft/m<sup>2</sup>)

<sup>9</sup> Módosította a 12/2016. (VII.1.) sz. ör. 1. §.